



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 30 DE DESEMBRE DE 2013

Caràcter: extraordinari
Hora que comença: 09.15 hores
Hora que acaba: 10.20 hores
Lloc: Sala de Plens

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Segon tinent d'alcalde: Antoni Romero Carbonell
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Cinquena tinenta d'alcalde: Maria Asunción Sánchez Salbaña
Manel Almellones Conesa
Àngel López Solà
Josep M. Masvidal Serra
Pere Xirau Espàrrrech
Blanca Arbell Brugarola
Ivan Aranda Mena
Lluís Llovet Bayer
Coia Tenas Martínez
Sílvia Tamayo Mata
Jordi Planet Rovira

EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA

Primera tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Víctor Cerveto Hernández

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació. També hi assisteix Daniel Martín Enrique, interventor municipal.

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació de la urgència de la sessió
- 2) Aprovació definitiva de les Ordenances fiscals per a l'exercici 2014
- 3) Aprovació definitiva del pressupost per a l'exercici 2014
- 4) Adjudicació contracte gestió servei públic escola bressol municipal
- 5) Declaració institucional sobre la convocatòria d'una consulta

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

El senyor alcalde obre la sessió d'aquest Ple municipal extraordinari i urgent, excusant la presència de la primera tinenta d'alcalde, senyora Cati Forcano Isern, i la del regidor



del grup municipal del PSC, senyor Víctor Cerveto Hernández.

1.- APROVACIÓ DE LA URGÈNCIA DE LA SESSIÓ

El senyor alcalde explica que aquesta sessió s'ha convocat amb caràcter extraordinari i urgent perquè l'1 de gener de 2014 s'han de posar en marxa les ordenances fiscals i el pressupost de l'any, igual que l'adjudicació de l'escola bressol, que ha canviat d'empresa i també s'ha d'iniciar la nova gestió a principis de l'any 2014. Així, doncs, passa a la votació d'aquesta urgència, la qual s'aprova per unanimitat dels quinze membres assistents, dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal.

2.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2014

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel RDL 02/2004, de 5 de març (endavant TRLRHL) estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

EL text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.



Dins del termini d'exposició al públic dels acords provisionals d'imposició i ordenació de tributs, i de modificació d'Ordenances fiscals que hauran de regir a partir de l'1 de gener de 2014, s'han presentat reclamacions.

Vist la documentació que obra en l'expedient, i l'informe emes, en data 23 de desembre de 2013, per l'Interventor de la Corporació, el contingut del qual es transcriu a continuació:

“INFORME D'INTERVENCIÓ

Daniel Martín i Enrique, interventor de l'Ajuntament de Canet de Mar, emet el següent

I N F O R M E

ASSUMPTE

Informe relatiu a la Resolució de les al·legacions presentades contra l'aprovació de les Ordenances de l'Ajuntament de Canet de Mar, per l'exercici 2014.

RELACIÓ DE FETS

El Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar en sessió duta a terme el dia 7 de novembre de 2013 va aprovar inicialment les Ordenances Fiscals de la Corporació per a l'any 2014, per dotze vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep M. Masvidal Serra, Àngel López Solà, Pere Xirau Espàrrech, Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández, i quatre abstencions dels regidors Blanca Arbell Brugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer i Coia Tenas Martínez.

En el Butlletí Oficial de la Província de data 14 de novembre de 2013 es va publicar l'anunci de l'aprovació inicial de les ordenances i l'exposició pública del mateix durant trenta dies hàbils per tal que els interessats el poguessin examinar i, si fos el cas, presentar reclamacions.

El termini per a l'examen de les ordenances i presentació de reclamacions ha finalitzat el dia 20 de desembre de 2013.

En data 25 de novembre de 2013, el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya ha presentat, en el Registre General de l'Ajuntament (assentament núm. 5292/2013), un escrit d'al·legacions a l'aprovació inicial de les ordenances en el qual al·leguen fonamentalment:

- La *“decisió del plenari és incompatible amb la disposició de l'article 8 de la “Ley 16/2013, de 29 de octubre, por la que se establecen determinadas medidas en materia de fiscalidad medioambiental y que se adoptan otras medidas tributarias y financieras”.*
- *“El límit del valor cadastral per permetre la bonificació del 50% de l'IBI a les famílies nombroses s'elevi a 150.000 €, entenent que no totes les famílies nombroses han d'estar bonificades però el límit de 75.000 € és excessivament*



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

reduït per una categoria de ciutadans que precisament necessiten un habitatge més gran que la mitjana.”

En data 10 de desembre de 2013, el Sr. Francesc Fabre Fornaguera ha presentat, en el Registre General de l'Ajuntament (assentament núm. 5565/2013), un escrit d'al·legacions a l'aprovació inicial de les ordenances en el qual al·lega fonamentalment:

- *“La fixació per als anys venidors d'un gravamen a l'IBI que no excedeixi el 0,4% més els increments pels serveis no obligatoris que presta l'ajuntament, degudament acreditats, que en aquest moment no em consta que n'hi hagi cap, ja que tots han estat traspassats al Consell Comarcal o a la Diputació i, pel que fa al transport de superfície, aquest no és intern de Canet sinó que està ofert en forma mancomunada amb altres municipis per enllaçar amb l'Hospital Sant Jaume de Calella. Tot això en la interpretació adequada de l'article 72 del TRLRHL que fixa els límits màxims aplicables a cada municipi i a Sa nota aclaratoria 7 "al artículo 8 del Real Decreto Ley 20/2011 [i corresponent actual, sí n'hi ha]: Criterios de aplicación" i que diu textualment: "7. El límite para el incremento de tipo (artículo 8.3) se calcula mediante la aplicación de lo dispuesto en el artículo 72 del TRLRHL en su totalidad.*
- *El recàlcul de tots els rebuts que he pagat d'IBI per aquest habitatge des que el vaig adquirir. No els aporto perquè són documentació que ja obra en poder de l'ajuntament i no faig per mi mateix el recàlcul, per altra banda, perquè pot ser que en anys anteriors l'ajuntament tingués opció legal a augmentar el 0,4% amb alguns increments de 6 centèsimes dels que es preveuen a l'esmentat article 72 del TRLRHL.*
- *La devolució dels imports que apareguin com a excessius després del recàlcul, amb l'interès meritat al llarg dels anys per a cada excés de cobrament d'IBI que s'hagi fet amb l'aplicació d'un gravamen superior al màxim admès per la llei.”*

En data 18 de desembre de 2013, el Sr. Jordi Roura Guardia ha presentat, en el Registre General de l'Ajuntament, un escrit d'al·legacions a l'aprovació inicial de les ordenances en el qual al·lega fonamentalment:

- *“Que el Ple de l'Ajuntament reconsideri el percentatge de bonificació a aplicar, així com el valor cadastral de 75.000 euros, atès que en virtut de la revisió cadastral feta l'any 2011 els valors habituals es troben per sobre d'aquesta xifra i per tant per l'any 2014 no serien aplicables.”*

LEGISLACIÓ APLICABLE

L'article 63.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases del Regim Local, estableix que:

“1. Adicionalment dels subjectes legitimats en el règim general del procés contenciós - administratiu podran impugnar els actes i acords de les entitats locals que incorrin en infracció de l'ordenament jurídic:

a)



b) Els membres de les corporacions **que haguessin votat en contra** dels esmentats actes i acords”

L'article 16.3 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que:

“Finalitzat el període d'exposició pública, les corporacions locals adoptaran els acords definitius que procedeixin, resolent les reclamacions que s'haguessin presentat i aprovant la redacció definitiva de l'ordenança, la seva derogació o les modificacions a què es refereixi l'acord provisional. En el cas que no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins llavors provisional, sense necessitat d'acord plenari.”

L'article 72.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que:

*“El **tipus de gravamen mínim** i supletori **és el 0,4 per cent** quan es tracti de béns immobles urbans i el 0,3 per cent quan es tracti de béns immobles rústics, **i el màxim serà el 1,10 per cent** per als urbans i 0,90 per cent per als rústics.”*

L'article 74.4 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que:

*“Les ordenances fiscals **poden** regular una bonificació de fins al 90 per cent de la quota íntegra de l'impost a favor d'aquells subjectes passius que ostentin la condició de titulars de família nombrosa. **L'ordenança ha d'especificar la classe i característiques dels béns immobles a què afecti, durada, quantia anual i altres aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació,** així com les condicions de compatibilitat amb altres beneficis fiscals.”*

L'article 8 del Reial Decret Llei 20/2011, de 30 de desembre, de mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera per a la correcció del dèficit públic., estableix que:

“Article 8 Tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles

1 . Amb efectes per als períodes impositius que s'iniciïn en els anys 2012 i 2013, els tipus de gravamen de l' Impost sobre Béns Immobles aprovats per als béns immobles urbans d'acord amb el que disposa l'article 72 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals , aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, resultaran incrementats en els percentatges següents:

a) El 10 per 100 per als municipis que hagin estat objecte d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general per a béns immobles urbans com a conseqüència d'una ponència de valors total aprovada amb anterioritat a l'any 2002, no podent resultar el tipus de gravamen mínim i supletori inferior al 0,5 per cent el 2012 i del 0,6 per 100 en 2013.

b) El 6 per 100 per als municipis que hagin estat objecte d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general per a béns immobles urbans com a



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

conseqüència d'una ponència de valors total aprovada entre 2002 i 2004 , no podent resultar el tipus de gravamen mínim i supletori inferior al 0,5 per cent .

c) El 4 per 100 per als municipis que hagin estat objecte d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general per a béns immobles urbans com a conseqüència d'una ponència de valors total aprovada entre 2008 i 2011 .

El que disposa aquest apartat únicament s'aplicarà en els següents termes:

- Als immobles d'ús no residencial , en tot cas , inclosos els immobles gravats amb tipus diferenciats a què es refereix l'article 72.4 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals .

- A la totalitat dels immobles d'ús residencial als quals els sigui aplicable una ponència de valors total aprovada amb anterioritat a l'any 2002.

- Als immobles d'ús residencial als quals els sigui aplicable una ponència de valors total aprovada l'any 2002 o en un any posterior , i que pertanyin a la meitat amb major valor cadastral del conjunt dels immobles del municipi que tinguen el dit ús.

El que disposa aquest article no és aplicable als municipis les ponències de valors hagin estat aprovades entre els anys 2005 i 2007 . Tampoc tindrà efectes per al període impositiu que s'iniciï el 2013 per a aquells municipis en què s'aprovi una ponència de valors total l'any 2012.

2 . En el cas que el tipus aprovat per un municipi per al 2012 o 2013 és inferior al vigent el 2011, l'any en què això passi s'aplicarà el que disposa aquest article prenent com a base el tipus vigent el 2011.

3 . El tipus màxim aplicable no podrà ser superior , en cap cas , al que estableix l' article 72 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.”

Posteriorment, en data 20 de febrer de 2012, el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques va publicar una nota informativa en la qual s'aclarien els criteris d'aplicació de l'article 8 del Reial Decret Llei 20/2011, de 30 de desembre, de mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera per a la correcció del dèficit públic., establint entre d'altres aspectes al punt 8 el següent:

“Si l'Ajuntament hagués aprovat per 2012 un tipus inferior al vigent per 2011, l'increment es calcularà sobre aquest últim, es a dir:

$$\text{Tipus resultant} = \text{Tipus 2012} + (\text{Tipus 2011} \times \text{percentatge d'increment RDL})”$$

Així mateix l'article 8 del Reial Decret Llei 16/2013, de 29 d'octubre, per la qual s'estableixen determinades mesures en matèria de fiscalitat mediambiental i que s'adopten altres mesures tributàries i financeres, estableix que:

“1. Amb efectes per als períodes impositius que s'iniciïn en els anys 2014 i 2015 , els tipus de gravamen de l' Impost sobre Béns Immobles dels béns immobles urbans determinats d'acord amb el que disposa l' article 72 del text refós de la Llei



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

reguladora de les hisendes locals , aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, resultaran incrementats en els percentatges següents:

a) El 10 per 100 per als municipis que hagin estat objecte d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general per a béns immobles urbans com a conseqüència d'una ponència de valors total aprovada amb anterioritat a l'any 2002, no podent resultar el tipus de gravamen mínim i supletori inferior al 0,6 per 100.

b) El 6 per 100 per als municipis que hagin estat objecte d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general per a béns immobles urbans com a conseqüència d'una ponència de valors total aprovada entre 2002 i 2004, no podent resultar el tipus de gravamen mínim i supletori inferior al 0,5 per 100.

c) El 4 per 100 per als municipis que hagin estat objecte d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general per a béns immobles urbans com a conseqüència d'una ponència de valors total aprovada entre 2009 i 2012 .

El que disposa aquest apartat únicament s'aplicarà en els següents termes:

- Als immobles d'ús no residencial, en tot cas, inclosos els immobles gravats amb tipus diferenciats a què es refereix l'article 72.4 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

- A la totalitat dels immobles d'ús residencial als quals els sigui aplicable una ponència de valors total aprovada amb anterioritat a l'any 2002.

- Als immobles d'ús residencial als quals els sigui aplicable una ponència de valors total aprovada l'any 2002 o en un any posterior , i que pertanyin a la meitat amb major valor cadastral del conjunt dels immobles del municipi que tinguen el dit ús.

2. En el cas que el tipus aprovat per un municipi per al 2014 o 2015 és inferior a l'aprovat per a 2011 , l'any en què això passi s'aplicarà el que disposa aquest article prenent com a base el tipus aprovat per a 2011 . No obstant això, quan es tracti de municipis en els quals s'hagi aprovat una ponència de valors total l'any 2012 , s'ha de prendre com a base el tipus aprovat per al 2013 quan fos superior a l'aprovat per a 2014 o 201 .

3. El tipus aplicable no podrà ser superior, en cap cas , al màxim que resulti del que estableix l'article 72 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

4. El que disposa aquest article no és aplicable en els següents casos:

a) municipis per als quals s'hagi aprovat una ponència de valors total entre els anys 2005 i 2008;

b) municipis en què s'aprovi una ponència de valors total en els anys 2013 i 2014;



c) municipis als quals , en el corresponent període impositiu , sigui aplicable el que disposa l'article 32.2 del text refós de la Llei del cadastre immobiliari , aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2004 , de 5 de març;

d) municipis als quals , en el corresponent període impositiu , sigui aplicable el que disposa l'article 30 del Reial decret llei 8 /2013, de 28 de juny , de mesures urgents contra la morositat de les administracions públiques i de suport a entitats locals amb problemes financers.”

FONAMENTS JURÍDICS

Així mateix, i en relació a cadascuna de les al·legacions presentades:

Al·legació presentada pel grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Cal indicar d'entrada la **manca de legitimació** per part del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya per impugnar l'acord provisional adoptat pel Plenari en data 7 de novembre de 2013, atesa **la seva abstenció** en la votació del esmentat acord, en virtut del que preveu l'article 63.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases del Regim Local.

Fet l'advertiment anterior, i entrant a valorar les al·legacions presentades cal indicar el següent:

I. Sobre que la “decisió del plenari és incompatible amb la disposició de l'article 8 de la “Ley 16/2013, de 29 de octubre, por la que se establecen determinadas medidas en materia de fiscalidad medioambiental y que se adoptan otras medidas tributarias y financieras”.

L'article 8 del Reial Decret Llei 20/2011, de 30 de desembre, i el precepte 8é dels criteris d'aplicació de l'anterior article 8, obligava a l'Ajuntament a aplicar sobre el tipus aprovat en cada exercici, i per aquells béns immobles afectats pel RDL 20/2011, un increment del 4% addicional calculat en base al tipus de l'exercici 2011. En concret, sobre el tipus que l'Ajuntament hagués aprovat, s'incrementaria per als béns afectats un 0,0412.

L'article 8 dels Reial Decret Llei 16/2013, de 29 d'octubre, per la qual s'estableixen determinades mesures en matèria de fiscalitat mediambiental i que s'adopten altres mesures tributàries i financeres, amplia la mesura ja establerta pel RDL 20/2011, per als exercicis 2014 i 2015, i en conseqüència i aplicant els mateixos criteris d'aplicació que el Ministeri va publicar en data 20 de febrer de 2012, el tipus a aplicar per a l'exercici 2014 per aquells béns afectats per la mesura del RDL16/2013, de mantenir-se el tipus aprovat inicialment es el següent:

$$\text{Tipus resultant} = \text{Tipus 2014} + (\text{Tipus 2011} \times \text{percentatge d'increment RDL})$$
$$1,0212 = 0,98 + 0,0412$$

En conseqüència, i a criteri del sotassignat, la reducció del tipus proposada inicialment per l'Ajuntament, esdevé compatible amb l'aplicació de l'establert en el Reial Decret Llei 16/2013, de 29 d'octubre, per la qual s'estableixen determinades mesures en matèria de fiscalitat mediambiental i que s'adopten



altres mesures tributàries i financeres, atès que aquest RDL 16/2013, al seu article 8 amplia la mesura aprovada pel RDL 20/2011 per als exercicis 2014 i 2015, i per tant, els criteris d'aplicació emesos pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques dictats en data 20 de febrer de 2012, esdevenen totalment aplicables.

II. Sobre que “El límit del valor cadastral per permetre la bonificació del 50% de l'IBI a les famílies nombroses s'elevi a 150.000 €, entenent que no totes les famílies nombroses han d'estar bonificades però el límit de 75.000 € és excessivament reduït per una categoria de ciutadans que precisament necessiten un habitatge més gran que la mitjana.”

L'article 74.4 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que mitjançant ordenança fiscal l'Ajuntament pot potestativament aplicar un percentatge de bonificació de fins al 90% de la quota integral de l'impost a favor de les famílies nombroses. Es a dir, tant la proposta aprovada inicialment com la al·legada pel grup municipal d'Esquerra Municipal de Catalunya s'adequen a la normativa en vigor.

En conseqüència es tracta d'una qüestió sobre la que el sotasignat no ha de pronunciar-se, destacar únicament que l'aplicació del límit de 150.000 € proposat pel grup municipal d'Esquerra Municipal de Catalunya implicaria una reducció de la recaptació prevista per IBI en el pressupost aprovat inicialment en 12.880 €.

Al·legació presentada pel Sr. Francesc Fabre Fornaguera

El Sr. Francesc Fabre Fornaguera sol·licita l'aplicació d'un gravamen per l'IBI que no excedeixi el 0,4% atès que considera que l'article 72 del TRLRHL fixa com a valor màxim aquest valor .

L'article 72.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que el **tipus de gravamen mínim (que no màxim) és el 0,4 per cent i el màxim serà el 1,10 per cent** quan es tracti de béns immobles urbans, en conseqüència, a criteri del sotasignat el tipus aprovat inicialment per l'Ajuntament no incompleix aquest article.

Al·legació presentada pel Sr. Jordi Roura Guardia

El Sr. Jordi Roura Guardia sol·licita que el Ple de l'Ajuntament reconsideri el percentatge de bonificació del gravament de les famílies nombroses, així com, la xifra establerta per a la seva aplicació inicialment en 75.000 €.

Tal i com s'ha mencionat anteriorment a l'al·legació segona presentada pel grup municipal d'Esquerra Municipal de Catalunya, es tracta aquesta d'una qüestió sobre la que el sotasignat no ha de pronunciar-se. Destacar també que l'aplicació de un límit i percentatge diferent, implicarien la modificació de la recaptació prevista per IBI en el pressupost aprovat inicialment.



CONCLUSIONS

Per tot el què s'ha exposat cal dir que procedeix desestimar l'al·legació primera presentada pel grup municipal d'Esquerra Municipal de Catalunya, i l'al·legació presentada pel Sr. Francesc Fabre Fornaguera, pels motius exposats anteriorment, sense fer cap pronunciament jurídic en relació a la resta d'al·legacions per no qüestionar motius de legalitat."

De conformitat amb el que disposa l'article 17.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i règim Intern, s'acorda per onze vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregoria Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep M. Masvidal Serra, Àngel López Solà, Pere Xirau i Espàrrrech, Sílvia Tamayo Mata i Jordi Planet Rovira, i quatre vots en contra dels regidors Blanca Arbell Brugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer i Coia Tenas Martínez:

PRIMER.- Inadmetre, per manca de legitimació activa, les al·legacions presentades per la regidora Sra. Blanca Arbell i Brugarola, en nom i representació del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya.

SEGON.- Desestimar íntegrament les al·legacions presentades pels senyors Francesc Fabre Fornaguera i Jordi Roura i Guàrdia, dins del termini d'exposició al públic dels acords provisionals d'imposició i ordenació de tributs, i de modificació d'Ordenances fiscals que hauran de regir a partir de l'1 de gener de 2014, pels motius que consten en l'informe emès, en data 23 de desembre de 2013, per l'Interventor municipal, els fonaments del qual s'incorporen com a motivació del present acord.

TERCER.- Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2014 i següents.

QUART.- Aprovar definitivament l'Ordenança general reguladora dels preus públics que haurà de regir per a l'exercici 2014 i següents.

CINQUÈ.- Derogar definitivament les ordenances fiscals núm. 12. Taxa per a la utilització de les instal·lacions esportives i núm. 17. Taxa per la utilització de l'escut del municipi.

SISÈ.- Aprovar definitivament per l'exercici de 2014 i següents, la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relaciona, el text de les quals figuren en l'annex que consta als presents acords:

- Ordenança fiscal núm. 1. Impost sobre Béns Immobles.
- Ordenança fiscal núm. 2. Impost sobre Activitats Econòmiques.
- Ordenança fiscal núm. 3. Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.
- Ordenança fiscal núm. 4. Impost sobre l'Increment de Valors dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 5. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Ordenança Fiscal núm. 13. Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic, utilització de casetes i llocs de venda al mercat municipal, i l'ocupació de terrenys de la platja durant la temporada estival.
- Ordenança fiscal núm. 16. Taxa per l'expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal núm. 26. Taxa pel subministrament d'aigua.
- Ordenança fiscal núm. 37. Taxa per la prestació del servei de l'escola bressol.

SETÈ.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici 2014, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

- 1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i s'aproven per primer cop.
- 2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.
- 3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2013.

VUITÈ.- Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

ANNEX

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1.- Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Tindran la consideració de béns immobles urbans o rústics els situats en sòl de naturalesa urbana o rústica respectivament. El caràcter urbà o rústic de l'immoble depèn de la naturalesa del seu sòl.

4. S'entén per sòl de naturalesa urbana:

- El classificat pel planejament urbanístic com a urbà, urbanitzat o equivalent.

- Els terrenys que tinguin la consideració d'urbanitzables o aquells pels què els instruments d'ordenació territorial i urbanística prevegin o permetin el seu pas a la situació de sòl urbanitzat, sempre que estiguin inclosos en sectors o àmbits espacials delimitats, així com altres sòls d'aquest tipus a partir del moment d'aprovació de l'instrument urbanístic que estableixi les determinacions per al seu desenvolupament.

- L'integrat de forma efectiva en la trama de dotacions i serveis propis dels nuclis de població.

- L'ocupat pels nuclis o assentaments de població aïllats, en el seu cas, del nucli principal qualsevol que sigui l'hàbitat en què es localitzin i amb independència del grau de concentració de les edificacions.

- El sòl ja transformat per comptar amb els serveis urbans establerts per la legislació urbanística o, en el seu defecte, per disposar d'accés rodat, abastiment d'aigua, evacuació d'aigües i subministrament d'energia elèctrica.

- El que estigui consolidat per l'edificació, en la forma i amb les característiques que estableixi la legislació urbanística.

S'exceptua de la consideració de sòl de naturalesa urbana el que integrin els béns immobles de característiques especials.

5. S'entén per sòl de naturalesa rústica el que no sigui de naturalesa urbana conforme al que disposa l'apartat anterior, ni estigui integrat en un bé immoble de característiques especials.

6. Es consideren béns immobles de característiques especials els inclosos en els següents grups:

a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinament de petroli, i les centrals nuclears.

b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte les destinades exclusivament al rec.

c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.

d) Els aeroports i ports comercials.

A efectes de la inscripció d'aquests immobles al Cadastre i de la seva valoració no s'exclourà la maquinària integrada a les instal·lacions, ni aquella que formi part físicament de les mateixes o que estigui vinculada funcionalment a elles.

7. En els procediments de valoració col·lectiva de caràcter general iniciats per la Direcció General del Cadastre des de l'1 de gener de 2003, serà d'aplicació la classificació de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

béns definida en els apartats 3, 4, 5 i 6 anteriors, amb l'excepció de les construccions situades en sòl rústic, que conservaran la seva naturalesa, d'acord amb el que estableix l'apartat 8.

Tot això en concordança amb el que respecte a la classificació de béns immobles estableix la normativa del Cadastre Immobiliari.

8. Les construccions ubicades en sòl rústic que no resultin indispensables per al desenvolupament de les explotacions agrícoles, ramaderes o forestals, mantindran la seva naturalesa urbana fins la realització, amb posterioritat a 1 de gener de 2006, d'un procediment de valoració col·lectiva general, sigui quina sigui la classe d'immobles a què aquest es refereixi. Fins aquesta data, els béns immobles que figurin o que es donin d'alta en el Cadastre Immobiliari tindran la naturalesa que els correspondria conforme la normativa anterior.

9. En cas que es realitzi un procediment de valoració col·lectiva general referit a immobles urbans, s'ha de determinar simultàniament un nou valor cadastral per a tots els immobles que tinguin una construcció en sòl de naturalesa rústica.

Aquests valors, s'obtenen per la suma de dos components:

Primer component.

Està integrat, al seu torn, per dos elements:

1. El valor del sòl de la superfície ocupada per les construccions, determinada per aplicació dels mòduls específics aprovats per l'ordre del ministeri d'Economia i Hisenda, EHA/3188/2006, d'11 d'octubre i modificada per l'ordre EHA/2816/2008, d'1 d'octubre, o altres que puguin aprovar-se posteriorment.

2. El valor de la construcció, que s'obté per aplicació de regles idèntiques a les que es determinin per a l'obtenció del valor de les construccions dels béns immobles urbans en la ponència de valors de la qual porta causa el procediment de valoració col·lectiva.

Segon component.

El valor cadastral vigent del sòl de l'immoble no ocupat per construccions; normalment destinat a cultius.

10. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacentes, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniaus o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributaries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

j) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 62 del TRHL.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratives comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratives, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra, sempre que l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 75.000 euros i constitueixi l'habitatge habitual de la família.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

4. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la Comunitat Autònoma o les Entitats locals i pertanyin a alguna de les categories següents:

a) Hospital públic gestionat per la Seguretat Social.

b) Hospital públic que ofereixi alguns serveis de forma gratuïta.

c) Centres d'assistència primària, d'accés general.

d) Garatge de les ambulàncies que pertanyin als centres que gaudeixen d'exempció.

Article 6.- Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Económico-administratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral. En aquests casos, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte que, en el cas d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9, anterior.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el 0,98 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,798 per cent quan es tracti de béns rústics.

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,05 per cent.

4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització/rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.4. Immobles destinats a centres sanitaris públics.

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

Per a gaudir de l'exempció es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

Article 9.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el que preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Seran objecte de sol·licitud:

a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui, figurant com a titular, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.

c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.

b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Article 13.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada en a Canet de Mar a 7 de novembre de 2013, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2014 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Ordenança fiscal núm. 2 Impost sobre activitats econòmiques.

Es proposa la modificació de l'ordenança amb els següents objectius:

- Adaptació del text íntegre de l'Ordenança al model proposat per la Diputació de Barcelona.
- Actualització de la categoria fiscal de les vies públiques, establint la següent classificació:
 - Categoria 1: Carrers ubicats dins la TUC (Trama Urbana Consolidada).
 - Categoria 2: Carrers Polígon Industrial.
 - Categoria 3: Carrers ubicats fora de la TUC i que no pertanyin al Polígon Industrial.
- Modificació del coeficient aplicable a cadascuna de les categories anteriors.

En conseqüència, el text íntegre de la ordenança modificada es el següent:

“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1.- Fet imposable

1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i Successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4.- Beneficis fiscals de caràcter obligatori

1. Estan exempts de l'impost:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- Transformació de societats.
- Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net del volum de negoci comprendrà, segons l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentat volum de negoci.

2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directament o indirecta, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, sigui soci d'una altra societat, que es qualificarà com a dependent, respecte de la qual:

- a) Tingui la majoria dels drets de vot.
- b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.
- c) Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb altres socis.
- d) Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixin el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Són societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

l) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a) Les fundacions.

b) Les associacions declarades d'utilitat pública.

c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.

e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), B) D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. La aplicació de l'exempció de la lletra l) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

Article 5.- Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.a) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota municipal, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota tributària durant 5 anys, a comptar des de l'inici de l'activitat o, si s'escau, des de la fi de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior. Aquest període caducarà, en tot cas, una vegada transcorreguts 5 anys.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota cap altra titularitat, en els termes regulats a l'apartat B de l'article 4.1 de la present Ordenança.

Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, no es considerarà que s'inicia una nova activitat en els següents casos:

- a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
- b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
- c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
- d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.

2. A l'empara del que preveu la nota comú primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

3. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

4. Les reduccions regulades en els apartats 2 i 3 anteriors es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

5. Les bonificacions i reduccions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

Article 6.- Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança amb caràcter pregat, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data d'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Article 7.- Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

Article 8.- Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net del volum de negoci (EUR)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense volum net de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9.- Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 3 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de darrera categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a	2 a	3 a
Coefficient aplicable	1,4 00	1, 2 8 5	1, 1 8 0

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10.- Període impositiu i acreditament

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.

2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11.- Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes prevists als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

Article 12.- Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13.- Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Article 14.- Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a, a de de començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 20.. i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Disposició addicional primera

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'ordenança que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Disposició adicional segona

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Annex: Categoria Fiscal de les Vies Públiques

Nom via	categoria 1	categoria 2	categoria 3
C ABELL	x		
C ABELL BAIX	x		
C ALBA	x		
C ALCALDE ALEGRET	x		
C ALCALDE FORS	x		
PL ELS AMERICANOS	x		
C AMPLE	x		
C ANTONI GAUDÍ	x		
C ARAGÓ	x		
C AURORA DIAZ PLANA	x		
C AUSIAS MARCH	x		
C BALMES	x		
C BARCELONA	x		
PL BARRIS	x		
C BERGANTÍ HERNÁN CORTÉS	x		
C BOFILL I MATAS	x		
C BONAIRE	x		
C BORRAS DE PALAU	x		
C BRUC	x		
RIERA BUSCARONS	x		
PL BUSQUETS	x		
C CADILLAC	x		
C CADÍ	x		
C CALDETA	x		
C CANIGÓ	x		
C CARLES CARQUES I MARTI	x		
C CARLES FLOTATS	x		
C CASTAÑER	x		
C CASTELLET	x		
AV CASTELLMAR	x		



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

C CATALUNYA	x		
C CEDRO	x		
C CIRIL MASRIERA	x		
C CLAUSELL	x		
PL COLOMER	x		
C ELS COMEDIANTS	x		
C CONCORDIA	x		
C COSTA DE L'HOSPITAL	x		
C LA CREUETA	x		
C CUBA	x		
RONDA DOCTOR ANGLES	x		
AV DOCTOR FLEMING	x		
C DOCTOR GUITERAS	x		
RONDA DOCTOR MANRESA	x		
AV DOCTOR MARIA SERRA	x		
PTGE DOCTOR SANTIÑA	x		
C DOLORS VIÑAS	x		
C DOTRAS VILA	x		
C DRASSANES DEL PLA	x		
C EDUARD FARRES	x		
C EMILIA DOMENECH	x		
C EMPORDÀ	x		
C ENRIC JOVER	x		
C ESCALES DEL SANT CRIST	x		
PL ESGLÉSIA	x		
C ESGLÉSIA	x		
C EUSEBI ARNAU	x		
C EUSEBI GOLART	x		
C F. DANIEL MOLINA	x		
C FERRAN ROIG	x		
RONDA FERRER DE CANET	x		
C FOLCH I TORRES	x		
C LA FONT	x		
C FRAGATA NUMANCIA	x		
C FRANCESC CAMBÓ	x		
C FRANCESC CORBERA	x		
C FRANCESC GUARDIA	x		
C FRANCESC PARERA	x		
PL GABRIEL MACIA	x		



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

C GARBÍ	x		
RIERA GAVARRA	x		
AV GENERAL MORAGUES	x		
C GENERALITAT	x		
C GIRONA	x		
C GRAM	x		
PL INDUSTRIA	x		
C ISLA CRISTINA	x		
C JAUME FERRER NOE	x		
C JAUME PAGA	x		
PTGE JAUME PAGA	x		
PL JAUME TRAVESA	x		
C JOAN MARAGALL	x		
C JOAN OMS	x		
C JOANOT MARTORELL	x		
RONDA JOSEP ANSELM CLAVE	x		
C JOSEP BARO	x		
C JOSEP CABRUJA	x		
C JOSEP CARNER	x		
C JOSEP M. DANES	x		
C JOSEP MORA	x		
C JOSEP PLA	x		
RIERA LLEDONERS	x		
C LLEIDA	x		
C LLEVANT	x		
AV LLIMONERS	x		
C LLUÍS DOMENECH I MONTANER	x		
C LÓPEZ PICO	x		
C M DOLORS VIÑAS	x		
C MANEL BUSQUETS	x		
PL MANEN	x		
C MAR	x		
AV MARESME	x		
C MARIA ROCA ROSSELL	x		
C MARIA SAUS	x		
C MARIA SAUS I TEIXIDO	x		
C MAS EL GRAU	x		
C MAS FELIU	x		
C MAS MUNI	x		
C MAS RAMONET	x		



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

C MERCAT	x		
PLCET MERCÈ VIADER	x		
C MIRAMAR	x		
C MISERICORDIA	x		
PG MISERICORDIA	x		
C MN. MARIÀ MARTINEZ	x		
C MOLÍ	x		
PTGE MOLÍ DEL MIG	x		
C MONTNEGRE	x		
C MONTSENY	x		
C MOSSÈN CINTO VERDAGUER	x		
C MOSSÈN COMERMA	x		
C NARCÍS MONTURIOL	x		
C NOU	x		
C OLIVER	x		
C OLOT	x		
PL ONZE DE SETEMBRE	x		
C LA PALMA	x		
C LES PALMES	x		
C PAS D'EN MARGES	x		
PL PAU CASALS	x		
C PAU GARGALLO	x		
C PEDRACASTELL	x		
C PERE DELEGLISE	x		
PL PERE DOMENECH I ROURA	x		
RIERA PINAR	x		
C PIRINEUS	x		
C DE POL	x		
C POMPEU FABRA	x		
C PUBILLES	x		
C PUIG I CADAFALCH	x		
C QUIRZE PLANET	x		
C RAFAEL MASO	x		
C RAFEL CAMPALANS	x		
C RAMON DE CAPMANY	x		
C RAVALET	x		
C RIAL DE CAN GODAY	x		
C RIAL DELS OMS	x		
C ROMANÍ	x		
C ROSSELLÓ	x		
C SALVADOR ESPRIU	x		



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

C SANT ANTONI	x		
C SANT ANTONI MARIA CLARET	x		
C SANT BENET	x		
RIERA SANT CRIST DEL PLA	x		
C SANT CRISTOFOL	x		
RIERA SANT DOMENEC	x		
RONDA SANT ELM	x		
C SANT ESTEVE	x		
C SANT FELIU	x		
C SANT IGNASI DE LOYOLA	x		
C SANT ISCLE DE VALLALTA	x		
C SANT ISIDRE	x		
C SANT JAUME	x		
C SANT JOAN	x		
C SANT JOAQUIM	x		
RONDA SANT JORDI	x		
C SANT JOSEP	x		
C SANT JOSEP ORIOL	x		
C SANT MARC	x		
C SANT MIQUEL	x		
C SANT PAU	x		
C SANT PERE	x		
C SANTA ANNA	x		
C SANTA BARBARA	x		
C SANTA ISABEL	x		
C SANTA LLÚCIA	x		
C SANTIAGO RUSIÑOL	x		
C SANTÍSSIMA TRINITAT	x		
C SAUC	x		
C SEBASTIÀ CABOT	x		
C TARRAGONA	x		
C TOMAS I MILANS	x		
C TORDERA	x		
RIERA LA TORRA	x		
C VALENCIA	x		
C VALL	x		
C VALL DE MARTRE	x		
C VERDAGUER I CALLIS	x		
C VERGE DE LA MERCE	x		
C VERGE DE LES NEUS	x		



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

C VERGE DE MONTSERRAT	x		
C VERGE DE NURIA	x		
C VERGE DEL CARME	x		
C VERGE DEL PILAR	x		
C VERGE DEL REMEI	x		
C VERGE DEL ROSER	x		
C VIA CANNETUM	x		
C VIA CARLES PASCUAL	x		
C VIA FIGUEROLA	x		
C VICENÇ ROCOSA ISERN	x		
C XARO ALT	x		
C XARO BAIX	x		
C XESCO BOIX	x		
C ÀNGEL GUIMERÀ	x		
AFORES CA L'ALERO			x
AFORES CA L'AULET			x
AFORES CA L'ESPANYOL			x
AFORES CA L'URPÍ			x
AFORES CAL BISBE			x
AFORES CAL CURT			x
AFORES CAL DOCTOR MANRESA			x
AFORES CAN BATLLE			x
AFORES CAN BELLSOLELL			x
AFORES CAN BERTRAN SOLER			x
AFORES CAN BEYA			x
AFORES CAN BIEL MISSE			x
AFORES CAN BISCARRI			x
AFORES CAN CATA			x
AFORES CAN DANGLA			x
AFORES CAN DOTRAS			x
AFORES CAN DURAN			x
AFORES CAN GALLINA			x
AFORES CAN GENÍS CARBONEL			x
AFORES CAN GIOL			x
AFORES CAN GODAY			x
AFORES CAN GOFAU			x
AFORES CAN JOVER			x
AFORES CAN LLORENÇO			x



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

AFORES CAN MOLIST			x
AFORES CAN MOREU-CABAU			x
AFORES CAN NIELLA			x
AFORES CAN RIBAS			x
AFORES CAN ROVIRA			x
AFORES CAN SALAT			x
AFORES CAN SEGAL			x
AFORES CAN SEGARRA			x
AFORES CAN VILA			x
AFORES CASETA RENFE			x
AFORES CASTELL STA FLOREN			x
AFORES CLUB DE TENNIS			x
AFORES CÀMPING VICTÒRIA			x
AFORES ELS CASTANYERS			x
AFORES GRAU MONTANYA			x
AFORES HORTA FIGUEROLA			x
AFORES HORTA PLANET			x
AFORES HORTA ROSA			x
AFORES HORTA SALVA			x
AFORES HORTA SANT CRIST			x
AFORES HORTA SANT JOSEP			x
AFORES HORTA SANT MIQUEL			x
AFORES JONSA FONSA			x
AFORES L'ALZINOT			x
AFORES L'AUBO			x
AFORES LA VERNOYA			x
AFORES LES ESTIRES			x
AFORES LES MIMOSSES			x
AFORES MOTEL			x
AFORES PARES MISSIONERS			x
AFORES RIAL VALL MARTRA			x
AFORES RIAL VALLDEPERA			x
AFORES ROIG CLARET			x
AFORES SANTUARI			x
AFORES TAXONERA			x



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

LA AFORES TORRITA			x
AFORES VIL.LA SOLEDAD			x
AFORES VILLA PAQUITA			x
AV ANGEL PLANET			X
RIAL DE SANT CRIST DEL PLA			X
ANTIC CAMÍ D'ARENYS			X
C FRAGATA PAULITA			X
C DOMENEC PASCUAL		x	
C GERMANS BASSAS		x	
C JAUME ROMAGOSA I DURAN		x	
RIERA MISSER		x	
PL PERE LLAUGER I PRIM		x	
C RIAL DE MAS FIGUEROLA		x	

”

Ordenança fiscal núm. 3 Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Es proposa la modificació de l'ordenança amb l'objectiu d'adaptar únicament el text íntegre de l'Ordenança al model proposat per la Diputació de Barcelona.

“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3. IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1.- Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.

3. No estan subjectes a l'impost:

a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.

b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i Successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:

a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.

c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.

d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.

e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.

f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat física.

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat de la discapacitat emès per l'òrgan competent, així com justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

h) Els autobusos, els microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.

i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

3. No caldrà que l'interessat aporti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

a) S'estableix una bonificació del 100 per cent als vehicles històrics a què es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

b) S'estableix una bonificació del 100% per cent per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 25 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

Article 6.- Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat a l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, s'incrementaran per aplicació dels següents coeficients:

Turismes

Fins a 11,99 cavalls fiscals	1,975
De 12 a 19,99 cavalls fiscals.....	1,999
De més de 20 cavalls fiscals.....	2,000

Autobusos, camions, tractors, remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica..... 1,975



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

D'altres vehicles:

- Ciclomotors.....1,975
- Motocicletes fins a 125 cc.....1,975
- Motocicletes de més 125 fins a 250 cc.....1,975
- Motocicletes de més de 250 fins a 500 cc.....1,999
- Motocicletes de més de 500 fins 1.000 cc.....1,999
- Motocicletes de més de 1.000 cc.....1,999

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTENCIA I CLASSES DE VEHICLES

Turismes

Turismes de menys 8 cavalls fiscals	24,92 €
De 8 a 11,99 cavalls fiscals	67,31 €
De 12 a 15,99 cavalls fiscals	143,81 €
De 16 a 19,99 cavalls fiscals	179,13 €
De més de 20 cavalls fiscals	224,00 €

Autobusos

De menys de 21 places	164,52 €
De 21 a 50 places	234,31 €
De més de 50 places	292,89 €

Camions

De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	83,50 €
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	164,52 €
De més de 2.900 a 9.999 quilograms de càrrega útil	234,31 €
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	292,89 €

Tractors

De menys de 16 cavalls fiscals	34,90 €
De 16 a 25 cavalls fiscals	54,85 €
De més de 25 cavalls fiscals	164,52 €

Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica

De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	34,90 €
De 1.000 a 2.999 Quilograms de càrrega útil	54,85 €
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	164,52 €

D'altres vehicles

Ciclomotors	8,73 €
Motocicletes fins a 125 cc.	8,73 €
Motocicletes més de 125 fins a 250 cc	14,95 €
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	30,28 €
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	60,55 €
Motocicletes de mes de 1.000 cc	121,10 €

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Article 7.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu comença el dia en què es produeix aquesta adquisició.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que restin per transcórrer en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.

4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs. No obstant això, en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'ajuntament.

Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'ajuntament.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'ha satisfet la quota, el subjecte passiu pot sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda no cal que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició.

Quan l'adquisició tingui lloc en un altre exercici, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost segons el que es preveu al punt 3 d'aquest article.

Article 8.- Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.

2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la seva realització. S'aportarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

3. Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant a l'oficina gestora o en una entitat bancària col·laboradora.

En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'hagi fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de l'autoliquidació.

4. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació de l'impost, l'Ajuntament, abans del dia 1 de gener de cada exercici, comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de l'exercici en curs.

Article 9.- Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà dins el primer trimestre de cada any i en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament, que anunciarà per mitjà d'edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

Article 10.- Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no és correcta, es procedirà de la següent manera:

a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.

b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics i abans del dia 1 de gener de cada exercici, els rebuts impagats de l'any en curs.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró li comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 11.- Col·laboració social

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:

a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.

b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

Article 12.- Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a ..., a ... de ... de ... començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2014, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Disposició addicional primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió, i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'hi estableixin.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició addicional segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança. "

Ordenança fiscal núm. 4. Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Es proposa la modificació de l'ordenança amb l'objectiu d'adaptar únicament el text íntegre de l'Ordenança al model proposat per la Diputació de Barcelona.

“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1r.- Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
- c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
- d) Expropiació forçosa.

3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell.

4. Està subjecte a l'Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2n.- Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

3. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

4. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 18 del Text Refós de la Llei del sòl, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.

5. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

6. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 94 del Text refós de la Llei de l'impost sobre societats, aprovat per Reial decret legislatiu 4/2004, de 5 de març, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.

7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

9. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

13. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En la posterior transmissió dels esmentats terrenys s'entendrà que el nombre d'anys a través dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió de les operacions citades en els apartats anteriors.

Article 3r.- Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

3. En les transmissions realitzades pels deutors hipotecaris i els fidors i avaladors hipotecaris del deutor principal compresos a l'àmbit d'aplicació de l'article 2 del Reial decret Llei 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, arran de la dació en pagament del seu habitatge prevista a l'apartat 3 de l'annex de dita norma, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent l'entitat que adquireixi l'immoble, sense que el substituït pugui exigir del contribuent l'import de les obligacions tributàries satisfetes.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Article 4t.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
2. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió dels segurs privats, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims 10 anys, no ha estat inferior al 10 per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, pugin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació del 30 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els ascendents de primer grau i adoptants, sempre i quan hagin conviscut amb el causant durant els tres anys anteriors a la defunció d'aquest.

El concepte de habitatge habitual serà definit segons la normativa de l'Impost sobre la renda de les persones físiques. En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

El no-compliment dels requisits previstos en els paràgrafs anteriors determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, dins del termini establert per a presentar l'autoliquidació o declaració a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Article 7è.- Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Per determinar l'import de l'increment real del valor, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge resultant de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret, fixat a l'article 8.1 d'aquesta Ordenança, pel nombre d'anys al llarg dels quals s'ha manifestat l'increment del valor.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de l'acreditament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.

b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposat, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

7. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

Article 8è.- Tipus de gravamen, quota i percentatge de reducció del valor cadastral

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys: 3,50.
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys: 3,09.
- c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys: 2,99.
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys: 2,99.

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de 28,92 per cent.

3. Com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, i a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, s'aplicarà als nous valors cadastrals dels terrenys el percentatge de reducció del 40%.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els què els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf anterior siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

Article 9è.- Període de generació i acreditament

1. L'impost s'acredita:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.

b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.

b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.

4. El període de generació no podrà ser inferior a un any.

Article 10è.- Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avenença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11è.- Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 7 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

2. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.

4. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.

5. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.

6. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.

7. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

8. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.

b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

9. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributaries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

10. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12è.- Col·laboració social

1. Els gestors administratius que hagin subscrit el corresponent conveni de col·laboració, podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:

- a) Assistència en la realització de declaracions.
- b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

Article 13è.- Comprovació de les autoliquidacions

1. Els òrgans gestors comprovaran que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes d'aquesta Ordenança i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i quotes obtingudes són les resultants d'aquestes normes.

2. Si l'Administració no considera conforme l'autoliquidació, practicarà liquidació rectificat els elements o dades aplicades incorrectament i els errors aritmètics, calcularà els interessos de demora i imposarà, si escau, les sancions que siguin procedents. També practicarà, de la mateixa manera, liquidació pels fets imposables continguts al document no declarats pel subjecte passiu.

3. Els obligats tributaris podran instar de l'Administració municipal declaració de conformitat amb l'autoliquidació practicada o la seva rectificació i devolució, si escau, de l'ingrés indegut abans que s'hagi practicat la liquidació o, si no s'ha practicat, abans que hagi prescrit tant el dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació com el dret a la devolució d'ingressos indeguts. Transcorregut el termini de sis mesos des que es presenta la sol·licitud sense que l'Administració tributària hagi notificat la resolució, l'interessat podrà esperar que es dicti resolució expressa o considerar-la desestimada a l'objecte d'interposar contra la resolució presumpta recurs de reposició.

Article 14è.- Recàrrecs d'extemporeïtat i sancions

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta Ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:

- Recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent quan s'efectuï, respectivament, dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final de dit termini. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.
- Recàrrec del 20 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de el dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.
- L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.

2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.

5. La sanció imposada es reduirà, també, en un 25 % si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.

6. La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 15è.- Règim de notificació i d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.

2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.

3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.

Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.

4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 16è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i consegüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions per



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

internet, per part dels interessats i dels gestors tributaris, que actuaran en règim de col·laboració social.

3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.

4. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a, a de de començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 200... i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.”

Ordenança fiscal núm. 5 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Es proposa la modificació de l'ordenança amb els següents objectius:

- Adaptació del text íntegre de l'Ordenança al model proposat per la Diputació de Barcelona.
- Adaptació de l'annex que cita la pròpia ordenança al sistema de càlcul proposat per la Diputació de Barcelona, en base al mòdul base establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.

“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r.- Fet imposable



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

Article 2n.- Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- a) Les obres de construcció i edificació de nova planta, les que modifiquin els aspecte exterior d'edificis i instal·lacions, i les necessàries per a la implantació, l'ampliació, la reforma, la modificació o la rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, molins de vent i instal·lacions fotovoltaïques.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.

o) La realització de qualssevol altres actes que d'acord amb la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació de fins el 95% en la quota de l'impost .

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

2. Gaudiran d'una subvenció equivalent a la totalitat de la quota de l'impost els canvis de rètols motivats per la catalanització del seu missatge, sempre que el nou rètol reuneixi característiques idèntiques que el substituït.

3. Gaudiran d'una subvenció equivalent al 90 per cent de la quota de l'impost el cost de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.

4. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7è. Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

Article 8è.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 4 per 100.

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

Article 10è.- Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Article 11è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional primera. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a, el de de, començarà a regir el dia (xx) de (xxxxx) de l'any (xxxx) i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA

Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de la present Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2013, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 490,00 EUR/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
Edifici aïllat (4 façanes). Soterranis a partir del 3er. en tot tipus d'edificis.	1,20
Edifici en testera (3 façanes). Soterranis 1er. i 2on. en tot tipus d'edificis.	1,10
Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
Rehabilitació integral d'un edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
Reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	0,50
Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

	Ct
Moviments de terres i infraestructura.	1,10



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Superficials complementaris.	1,00
Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

2.1. Edificació

USOS	Cu
Arquitectura monumental. Cines. Discoteques. Hotels de 5 estrelles. Museus. Teatres.	3,00
Clíniques i Hospitals.	2,80
Balnearis. Biblioteques. Estacions de tren. Facultats i Escoles Universitàries. Hotels de 4 estrelles. Presons. Saunes. Terminals marítimes i aèries.	2,60
Laboratoris.	2,40
Clubs de reunió. Hotels de 3 estrelles.	2,20
Cafeteries. Centres mèdics. Edificis d'oficines. EGB-BUP i FP. Hotels de 2 estrelles. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts. Residències universitàries. Restaurants. Habitatges > 200 m ² .	2,00
Asils. Dispensaris. Estacions d'autobusos. Hostals. Hotels d'1 estrella. Parvularis. Pensions. Habitatges < 50 m ² . Habitatges entre 200 m ² i 150 m ² .	1,80
Bars. Escorxadors. Habitatges entre 150 m ² i 100 m ² .	1,60
Vestuaris. Habitatges entre 100 m ² i 50 m ² .	1,40
Edificis d'aparcaments i garatges amb equipament. Plantes altes per a locals sense ús específic. Sotacobertes compartides com a locals comunitaris o no vinculades.	1,20
Locals comercials en planta baixa sense ús específic. Aparcaments sense activitat en edificis plurifamiliars. Garatges d'habitatges unifamiliars.	1,00
Magatzems i naus industrials amb llums > 12 m. i coberta lleugera autoportant.	0,70
Magatzems i naus industrials amb llums fins 12 m. i coberta lleugera autoportant.	0,60

NOTA: ESPAIS SOTACOBERTA VINCULATS A L'HABITATGE (GOLFES)

- Els espais sotacoberta amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, entre 1,90 i 2,50 m. d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior, sense augmentar el Cu per superfície total.
- Els espais sotacoberta no habitables en edificis plurifamiliars (trasters) tindran la consideració de locals en planta alta.

2.2. Obra civil

USOS	Cu
Piscines (sense cobrir).	1,00
Parcs infantils a l'aire lliure.	0,40
Urbanització bàsica. Moviment de terres: 15% Xarxa de clavegueram: 35% Xarxa d'aigua: 15% Xarxa d'electricitat: 20% Telecomunicacions: 15%	0,20



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Urbanització complementària. Pavimentació: 50% Voreres: 25% Enllumenat: 10% Jardineria i mobiliari urbà: 15%	0,10
Pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.	0,20
Jardins. Pistes de terra sense drenatge.	0,10

Con ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

El pressupost de referència dels enderrocs s'obindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 490,00 EUR/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
Edificacions en zones de casc antic.	0,30
Edificacions entre mitgeres.	0,20
Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
Altures de menys de 10 metres.	0,10
Altures de més de 10 metres.	0,15

“



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Ordenança fiscal número 13. Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic, utilització de casetes i llocs de venda al mercat municipal, i l'ocupació de terrenys de la platja durant la temporada estival.

A l'article 6é de l'ordenança, i en relació a la utilització de casetes i llocs de venda al mercat municipal, s'especifica clarament la temporalitat de les quotes, en concret:

UTILITZACIÓ DE CASETES I LLOCS DE VENDA AL MERCAT MUNICIPAL

Epígraf 1.- Casetes i llocs venda al mercat municipal

1. Per cada caseta senzilla de venda (mensual)	24,07 €
2. Per cada caseta doble de venda (mensual)	35,90 €
3. Per cada parada senzilla de venda de peix (mensual)	31,76 €
4. Per cada parada doble de venda de peix (mensual)	47,54 €
5. Per cada parada senzilla de venda de fruita i verdura (mensual)	15,96 €
6. Per cada parada doble de venda de fruita i verdura (mensual)	23,89 €
7. Per cada parada angular (mensual)	23,89 €
8. Per cada parada senzilla de caràcter eventual, (diari)	2,65 €
Mòdul (mensual)	1,76 €
Magatzem (mensual)	8,99 €

62,41
€/lineal

Epígraf 2.- Mercat ambulant (anual)

Ordenança fiscal número 16. Taxa per expedició de documents administratius.

Es proposa la supressió de la taxa per l'emissió de certificats d'empadronament vigents, així com els certificats de convivència. Restant en conseqüència l'Epígraf 1. Censos de població d'habitants redactat de la següent manera:

Epígraf 1 Censos de població d'habitants

1. Rectificació de noms, cognoms i altres errors en fulls empadronament	2,26 €
2. Certificats d'empadronament en el cens de població:	
a) Vigent	- €
b) Certificats de censos anteriors	4,01 €
3. Volants de fe de vida	2,26 €
4. Certificats de conducta	2,26 €
5. Certificats de convivència i residència	- €
6. Certificats de pensions	2,26 €
7. Declaracions jurades, autoritzacions paternes i compareixences	2,26 €

Així mateix, es preveu el canvi de nom de la tarifa que hi figura a l'epígraf 4 com "Informes d'arrelament per part de Serveis Social", per "Entrevista personal per a l'obtenció d'informe d'arrelament". Igualment, també es proposa el canvi de nom de la tarifa que hi figura a l'epígraf 6 com "Informe habitabilitat (Serveis Socials)", per "Inspecció ocular de l'habitatge per a l'obtenció d'informe de reagrupament familiar".



Ordenança fiscal número 26. Taxa pel subministrament d'aigua.

Es proposa la modificació de l'ordenança amb els següents objectius:

- Adaptació del text íntegre de l'Ordenança al model proposat per la Diputació de Barcelona.
- Actualització de la tarifa que figura a l'Ordenança Fiscal als preus aprovats per la Comissió de Preus de Catalunya de data 14 de març de 2013.

El redactat proposat es el següent:

“ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26. TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.t) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució i subministrament d'aigua.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats pel propi Ajuntament, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució i subministrament d'aigua, que constitueixen el fet imposable de la taxa.

2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris del immoble, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent.

Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el beneficiaris.

3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4t.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6è.- Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifes subministrament	Import
Quota de servei	4,5907 €/mes
Preu del subministrament	
Us domèstic:	
Fins a 8 m3/u.c./mes	0,3410 €/m3
De 8 a 16 m3/u.c./mes	1,2735 €/m3
De 16 a 32 m3/u.c./mes	2,1820 €/m3
Excés de 32 m3/u.c./mes	2,2736 €/m3
Aforaments	1,0336 €/m3
Ús Industrial / Comercial	1,6122 €/m3
Ús agrícola	0,6833 €/m3
Conservació d'aforaments, comptadors i boques d'incendis	Import
Aforaments	0,48 €/mes
Comptadors i boques incendis:	
fins a 13 mm	0,48 €/mes
de 15 mm	0,51 €/mes
de 20 mm	0,71 €/mes
de 25 mm	1,06 €/mes
de 30 mm	1,50 €/mes
de 40 mm	1,98 €/mes
de 50 mm	4,36 €/mes

Article 7è.- Acreditament i període impositiu

1. La taxa s'acredita quan es realitza efectivament la prestació del servei.

2. Quan es sol·liciten els serveis referits en la tarifa segona de l'article anterior, s'exigirà el dipòsit previ de la taxa quan es formuli la sol·licitud.

Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa per serveis detallats a la tarifa segona s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es sol·licita la prestació del servei es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació, i es farà l'ingrés corresponent.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

2. La taxa per recepció del subministrament d'aigua es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en la tarifa primera es contenen.
3. La liquidació es practicarà trimestralment i s'haurà de pagar per domiciliació bancària. Només en casos excepcionals s'acceptarà que el pagament s'efectuï en l'oficina de recaptació municipal.
4. El càrrec del deute en el compte bancari designat per l'interessat s'efectuarà dins la segona quinzena del mes natural següent al de finalització del trimestre i comprendrà la taxa acreditada pels subministraments de l'anterior trimestre.
5. Transcorreguts dos mesos des de la conclusió de la quinzena en què es posen al cobrament els rebuts per subministrament d'aigua regulats en aquesta Ordenança, s'iniciarà el període executiu que comporta l'acreditament dels recàrrecs corresponents i dels interessos de demora.

Article 9è.- Notificacions de les taxes

1. La notificació del deute tributari, o la confirmació de l'autoliquidació, en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.

Malgrat el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada l'autoliquidació resultés incorrecta, es practicarà liquidació complementària.

2. En supòsits d'exigibilitat de la taxa de subministrament d'aigua continuat, amb la finalitat de practicar la notificació col·lectiva exigida per l'article 102.3 de la Llei General Tributària, es procedirà del mode que s'estableix als apartats 3 i 4 d'aquest article.
3. Quan l'interessat sol·liciti l'alta en el registre d'usuaris, se li notificarà la inclusió en la matrícula de contribuents així com el procediment de notificació i recaptació dels deutes que, per consums successius, s'acreditin.

Article 10è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 11è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el i que ha quedat definitivament aprovada en data, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Ordenança fiscal número 37. Taxa per la prestació del servei de l'escola bressol.

Es proposa la modificació de l'ordenança amb els següents objectius:

- Adaptació del text íntegre de l'Ordenança al model proposat per la Diputació de Barcelona.
- Actualització de la tarifa que figura a l'Ordenança Fiscal als preus aprovats pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 25 de juliol de 2013.

El redactat proposat es el següent:

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 37. TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.ñ) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei d'escola bressol, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei d'escolarització, atenció, cura i vigilància dels nens, i altres complementaris, propis de les escoles bressol, quan aquests es realitzin pels serveis municipals directament.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats d'ensenyament i altres complementaris que es detallen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.
2. Estaran obligats al pagament de la taxa els pares o tutors dels menors alumnes de l'escola bressol.

Article 4t.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.
2. Malgrat el disposat a l'apartat anterior, a l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes, aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

Article 6è.- Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Quota escolaritat

Mensualitat	165,00 €
Mensualitat 2 germans al centre	247,50 €
Mensualitat 3 germans al centre	371,25 €
Mensualitat família nombrosa o monoparental	148,50 €

Quota serveis complementaris

½ hora extra diària. Quota mensual. Usuari fix	13,81 €
1 hora extra diària. Quota mensual. Usuari fix	27,63 €
½ hora extra diària. Usuari esporàdic	1,89 €
1 hora extra diària. Usuari esporàdic	3,78 €

Quota servei menjador

Menú diari i monitoratge. Usuari fix	8,20 €
Menú diari i monitoratge. Usuari esporàdic	8,92 €
Berenar fix	0,72 €
Berenar esporàdic	0,89 €



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Article 7è.- Acreditament i període impositiu

1. En el cas que es sol·liciti la prestació de serveis que s'han de dur a terme en un dia, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es realitzarà sense que s'hagi efectuat el pagament de la taxa.

2. En el cas que la sol·licitud del servei s'estengui a varis mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la realització de l'activitat que constitueix el fet imposable.

Amb caràcter previ a l'inici del servei s'haurà de dipositar l'import corresponent al pagament del primer període trimestral de prestació.

Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació:

- a) Quan es tracta de serveis de duració inferior a 1 mes, l'import total de la taxa.
- b) En servei de duració superior a 1 mes, l'import corresponent al primer mes.

2. Quan es sol·licita la prestació del servei, es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. L'ingrés de la quota tributària s'efectuarà simultàniament a la presentació de l'autoliquidació.

4. Tractant-se de la taxa per serveis d'escola bressol que s'estenen al llarg de varis mesos, un cop transcorregut el primer mes natural següent a la data d'inici de la prestació del servei, caldrà pagar la quota mensual durant els primers cinc dies de cada mes.

En aquest cas, el pagament de la taxa es podrà fer mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat en les oficines municipals.

5. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constreyniment.

6. Quan es cessi en la recepció del servei, es retornarà al subjecte passiu la quantia dipositada i no aplicada al pagament de la taxa o d'altres responsabilitats.

Article 9è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el i que ha quedat definitivament aprovada en data, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

El senyor Laureà Gregori Fraxedas, tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Intern, explica que les al·legacions que s'han presentat a les ordenances fiscals fan referència a l'IBI. És significativa la contradicció que es dona en un determinat fonament com és el coeficient d'aplicació municipal. Mentre el grup municipal d'ERC considera il·legal la rebaixa d'aquest coeficient, el seu assessor, el senyor Francesc Fabre, sol·licita l'aplicació d'un coeficient que no superi el 0,4%. Recorda que el coeficient que proposa el govern municipal és del 0,98%, lleugerament inferior a l'anterior, que era de l'1,03%. Creu que la consideració del grup municipal d'ERC és una qüestió d'interpretació de l'article 8 del Reial decret llei 16/2013, que ja han tingut l'ocasió de comentar en una reunió. Per la seva banda, el senyor Fabre sol·licita l'aplicació d'un coeficient que no superi el que ell considera com a màxim, el 0,4%. Doncs bé, la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que el tipus de gravamen mínim és el 0,4% i el màxim l'1,10%. Per tant, entenen que, en aquest cas, es confon el mínim amb el màxim i, per tant, és totalment legal el coeficient del 0,98% que es proposa a les ordenances. Una consideració a fer a aquest respecte és que si l'Ajuntament apliqués el coeficient del 0,4%, suposaria la supressió de molts serveis que actualment s'estan prestant. El ciutadà és qui, en definitiva, ha de valorar els serveis que vol i el que està disposat a pagar per tenir-los. L'altre punt de l'Ordenança de l'impost sobre béns immobles del qual parlen les al·legacions del grup municipal d'ERC i les del senyor Jordi Roura, té una connotació diferent, es podria dir que té una connotació de caire social, ja que es tracta de la bonificació de l'impost a les famílies nombroses, en concret del límit del valor cadastral de l'habitatge per tenir dret a la bonificació. El govern municipal va prendre aquesta decisió entenen que el fet de tenir un nombre de fills determinat és una situació totalment personal que no ha d'ocasionar diferències en la fiscalitat ni discriminació envers els altres contribuents. En els casos de dificultat de pagament, no tan sols de l'IBI sinó de qualsevol impost, els Serveis Socials de l'Ajuntament valoraran la situació. Amb previsió, per aquest any 2014, s'ha incrementat el pressupost de l'Àrea Social, entenen que aquesta és la mesura més justa. Per això es proposa al Ple la desestimació de les al·legacions.

La senyora Silvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que ja van votar-hi a favor en l'aprovació inicial i ara també votaran a favor.

El senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, explica que el seu grup municipal no ha dit mai que tingui un assessor concret, ni cap càrrec d'aquestes característiques, i no és cert el que ha dit el senyor Gregori. En primer lloc aclareix que el seu grup ha fet al·legacions a les ordenances, que no pas impugnacions, que és un tema diferent del que marca la Llei, i en segon lloc, voldria considerar unes quantes coses. Sí que potser la norma només es pot impugnar en uns casos, però aquesta llei és la mateixa que diu que només pot haver-hi una sola junta de govern local i cap altre òrgan de govern format exclusivament per regidors del govern amb un sou especial. Malgrat això, la seva proposta va més enllà. El text refós de la Llei reguladora estableix que si una ordenança fiscal s'aprova provisionalment i no hi ha al·legacions ni reclamacions queda aprovada definitivament. El seu grup volia posar èmfasi en aquest apartat, per veure quin grau de participació i d'acord hi havia per part del govern i de



tenir en compte l'opinió dels altres partits, que és la manera que el grup municipal d'ERC creu que han de treballar. Pel que fa a l'IBI, explica que va sortir una llei, just la setmana anterior al Ple d'aprovació inicial de les ordenances fiscals, que és la que els va fer entrar aquestes al·legacions, ja que el dia del Ple no se'ls va informar d'aquesta nova llei. Aquesta llei els ha fet pensar que no és correcte el que es vol fer, però si el senyor interventor argumenta que sí que es pot tirar endavant, podrien estar d'acord amb el senyor interventor. Amb el que no estan d'acord és a defensar que s'ha abaixat l'impost de l'1,03% al 0,98%, senzillament perquè la mateixa llei, amb una interpretació que fa l'interventor, diu que a aquest 0,98% se li ha d'afegir el 4% multiplicat per 1,3%, la qual cosa vol dir que no es baixa de l'1,0212%. Si es compta bé, doncs, la rebaixa d'aquest impost no arriba a una centèsima. Així, doncs, l'equip de govern sabia que si realment volia fer una rebaixa d'aquest impost no podia aplicar un 0,98%, sinó que havia d'aplicar, com a màxim, un 0,94%. De totes maneres, per al seu grup, el problema no és només el coeficient, sinó també com s'ha treballat l'assumpte dels valors cadastrals. Fa temps que van demanar al senyor Gregori que els fes arribar un escrit amb els valors cadastrals i esperen rebre aquesta informació des de fa un mes, per poder treballar a fons. El més greu és l'altre punt pel qual han presentat les al·legacions i que parla de la bonificació de les famílies nombroses, bonificació que es treu a aquestes famílies amb un valor cadastral de l'habitatge superior a 75.000 euros. De fet, el que fa el govern és crear un nou impost a una sèrie de ciutadans que no el tenien fins ara. Un impost que només amb els ciutadans que ells han demanat que se'ls passés de 75.000 a 150.000 euros el valor cadastral de l'habitatge per poder gaudir de la bonificació, amb aquest afany recaptatori, l'Ajuntament recaptarà 12.880 euros més. Per cert, el senyor Gregori en la seva intervenció ha tombat totalment tots els avenços que s'han fet fins ara respecte a les famílies nombroses i ha dit que no hi ha d'haver cap benefici, ni fiscal ni de cap tipus, per aquestes famílies. El seu grup municipal no està d'acord amb aquesta intervenció, el seu grup sí que creu que hi ha d'haver bonificacions per a aquestes famílies, sí que creu que han de tenir desgravació. Fins i tot, aquest punt ha rebut al·legacions de ciutadans de Canet, no només d'un grup municipal. L'equip de govern es podria haver acollit en aquestes al·legacions de ciutadans per acceptar aquesta rectificació i que famílies nombroses amb un valor cadastral de l'habitatge inferior a 150.000 euros poguessin gaudir d'aquesta bonificació.

El senyor Gregori explica que si s'ha referit al senyor Fabre com a assessor és perquè en més d'una reunió que han tingut per diferents assumptes, com poden ser l'IBI, el cadastre o l'aigua, s'ha presentat el senyor Fabre, des d'ERC, com el seu assessor. Pel que fa als coeficients que ha explicat el senyor Llovet, no sap si és que no ho entén o ho fa expressament. El que està dient el senyor Llovet és fals. El coeficient que s'aplica, a través del Decret d'estabilitat pressupostària, s'incrementa, per als municipis que han tingut una revisió cadastral en els últims anys, un 4% i això fa que el coeficient del 0,98%, efectivament, passi a l'1,02%. Però és que l'any anterior, el coeficient de l'1,03%, en incrementar un 4%, esdevenia un 1,07% i ara es baixa de l'1,07% a l'1,02%. Per tant, s'ha d'entendre que aquesta rebaixa en el coeficient serà efectiva quan es pagui la quota de l'IBI. Comenta que no han creat cap nou impost, sinó que han regularitzat l'aplicació d'una bonificació a un impost, potestat que té el govern municipal. Era una bonificació que afectava la totalitat de famílies nombroses, però entenen que és més just i menys discriminatori aplicar-la sobre els habitatges el valor cadastral dels quals és inferior a 75.000 euros. Entenen que si no posen aquest límit, també es poden beneficiar d'aquesta bonificació les famílies que en realitat no la



necessiten. Per aquest motiu, també han incrementat les dotacions de Serveis Socials, perquè les famílies que ho necessitin puguin acudir-hi.

El senyor Llovet comenta que es parla de falsedat, i ell en cap moment ha dit que no es rebaixi l'IBI, tal i com ha dit el senyor Gregori. El que ha dit és que si l'equip de govern el volia rebaixar al 0,98%, el que havien de fer era rebaixar-lo al 0,94%, perquè s'arribés al 0,98% esperat. Demana que tothom sigui curós amb les paraules. Pel que fa a les famílies nombroses, decideix llegir la seva proposta, la qual diu, resumidament, que demanen que el límit del valor cadastral dels habitatges de les famílies nombroses s'elevi a 150.000 euros per tenir dret a la bonificació de la gratuïtat del 50% de l'IBI, entenent que no totes les famílies nombroses han d'estar bonificades, però consideren que el límit de 75.000 euros és excessivament reduït per a una categoria de ciutadans que precisament necessiten un habitatge més gran que la mitjana.

3.- RESOLUCIÓ DE DESESTIMACIÓ DE LES AL-LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PRESSUPOST GENERAL MUNICIPAL PER A L'EXERCICI 2014

El Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar en sessió duta a terme el dia 28 de novembre de 2013 va aprovar inicialment el pressupost general de la Corporació per a l'any 2014.

En el Butlletí Oficial de la Província del dia 3 de desembre de 2013 es va publicar l'anunci de l'aprovació inicial del pressupost i l'exposició pública durant quinze dies hàbils per tal que els interessats el poguessin examinar i, si fos el cas, presentar reclamacions davant el Ple.

El termini per a l'examen del pressupost i presentació de reclamacions ha finalitzat el dia 21 de desembre de 2013. Durant el termini d'informació pública s'han presentat diferents al·legacions.

Concretament, en data 20 de desembre de 2013 el Grup Municipal del Partit Socialista de Catalunya ha presentat, en el Registre General de l'Ajuntament (assentament núm. 5764/2013), un escrit d'al·legacions a l'aprovació inicial del pressupost en el qual al·leguen fonamentalment:

- Manca d'exposició pública.
- Incorporació a l'expedient de la documentació que hi manca.
- Que s'acordi transmetre als grups municipals la documentació complerta de l'expedient amb una antelació mínima de 15 dies.
- Que s'acordi publicar els pressupostos municipals, les seves liquidacions i els comptes municipals al web corporatiu de l'Ajuntament.
- Que s'incrementi la despesa per afavorir a la creació d'ocupació estable i l'enfortiment del teixit empresarial existent.
- Que s'incrementi la despesa social per minimitzar els efectes de la crisi econòmica.
- Que es millori el finançament de l'Escola Bressol Municipal.
- Que es millori el manteniment dels CEIPS de Canet de Mar.
- Que es potenciï les entitats i associacions.
- Que es garanteixi l'austeritat pel que fa als òrgans de govern com a exemple per a la ciutadania i contribuir a millorar la percepció de la política.



- Que els increments proposats es financin amb les següents propostes:
 - Minorar les aportacions destinades a finançar els òrgans de govern.
 - Eliminació de partides destinades a inversió supèrflua.
 - Eliminació o minimització de partides destinades a gratificacions de personal.
 - Minimitzar les partides d'estudis i treballs tècnics externs.
 - Disminuir l'aportació per festes populars.

I també en data 20 de desembre de 2013 el Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya ha presentat, en el Registre General de l'Ajuntament (assentament núm. 5771/2013), un escrit d'al·legacions a l'aprovació inicial del pressupost en el qual al·leguen fonamentalment:

- Reducció del tipus d'IBI al 0,94, i per tant reduir la previsió de l'IBI en 188.857 €, que el situaria en 4.611.060 € anual.
- Supressió de les despeses consignades per al trasllat a l'Escola de Teixits, en concret, les partides d'inversió i manteniment que ascendeixen a 107.000 €.
- Reducció o supressió de les retribucions dels regidors que formen part de la Comissió de Govern.
- Reducció de les atencions protocol·làries fins a deixar-les en el mínim indispensable.
- Reducció de la part d'estalvi destinat a inversions.

Vist l'informe emès per l'interventor municipal de l'Ajuntament, Daniel Martín Enrique, el dia 23 de desembre de 2013, el contingut del qual es transcriu a continuació:

“INFORME D'INTERVENCIÓ

Daniel Martín i Enrique, interventor de l'Ajuntament de Canet de Mar, emet el següent

I N F O R M E

ASSUMPTE

Informe relatiu a la Resolució de les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Socialista de Catalunya i pel Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya a l'aprovació del pressupost general de l'Ajuntament de Canet de Mar, per l'exercici 2014.

RELACIÓ DE FETS

El Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar en sessió duta a terme el dia 28 de novembre de 2013 va aprovar inicialment el pressupost general de la Corporació per a l'any 2014.

En el Butlletí Oficial de la Província de data 3 de desembre de 2013 es va publicar l'anunci de l'aprovació inicial del pressupost i l'exposició pública del mateix durant quinze dies hàbils per tal que els interessats el poguessin examinar i, si fos el cas, presentar reclamacions.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El termini per a l'examen del pressupost i presentació de reclamacions ha finalitzat el dia 21 de desembre de 2013.

En data 20 de desembre de 2013 el Grup Municipal del Partit Socialista de Catalunya ha presentat, en el Registre General de l'Ajuntament (assentament núm. 5764/2013), un escrit d'al·legacions a l'aprovació inicial del pressupost en el qual al·leguen fonamentalment:

- Manca d'exposició pública.
- Incorporació a l'expedient de la documentació que hi manca.
- Que s'acordi transmetre als grups municipals la documentació complerta de l'expedient amb una antelació mínima de 15 dies.
- Que s'acordi publicar els pressupostos municipals, les seves liquidacions i els comptes municipals al web corporatiu de l'Ajuntament.
- Que s'incrementi la despesa per afavorir a la creació d'ocupació estable i l'enfortiment del teixit empresarial existent.
- Que s'incrementi la despesa social per minimitzar els efectes de la crisi econòmica.
- Que es millori el finançament de l'Escola Bressol Municipal.
- Que es millori el manteniment dels CEIPS de Canet de Mar.
- Que es potenciï les entitats i associacions.
- Que es garanteixi l'austeritat pel que fa als òrgans de govern com a exemple per a la ciutadania i contribuir a millorar la percepció de la política.
- Que els increments proposats es financin amb les següents propostes:
 - Minorar les aportacions destinades a finançar els òrgans de govern.
 - Eliminació de partides destinades a inversió supèrflua.
 - Eliminació o minimització de partides destinades a gratificacions de personal.
 - Minimitzar les partides d'estudis i treballs tècnics externs.
 - Disminuir l'aportació per festes populars.

També en data 20 de desembre de 2013 el Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya ha presentat, en el Registre General de l'Ajuntament (assentament núm. 5771/2013), un escrit d'al·legacions a l'aprovació inicial del pressupost en el qual al·leguen fonamentalment:

- Reducció del tipus d'IBI al 0,94, i per tant reduir la previsió de l'IBI en 188.857 €, que el situaria en 4.611.060 € anual.
- Supressió de les despeses consignades per al trasllat a l'Escola de Teixits, en concret, les partides d'inversió i manteniment que ascendeixen a 107.000 €.
- Reducció o supressió de les retribucions dels regidors que formen part de la Comissió de Govern.
- Reducció de les atencions protocol·làries fins a deixar-les en el mínim indispensable.
- Reducció de la part d'estalvi destinat a inversions.

LEGISLACIÓ APLICABLE

L'article 166.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

“Al pressupost general s'uniran com a annexos:

- a) Els plans i programes d'inversió i finançament que , per a un termini de quatre anys , podran formular els municipis i altres entitats locals d'àmbit supramunicipal.*
- b) Els programes anuals d'actuació , inversions i finançament de les societats mercantils del capital social sigui titular únic o partícip majoritari l'entitat local.*
- c) L'estat de consolidació del pressupost de la mateixa entitat amb el de tots els pressupostos i estats de previsió dels seus organismes autònoms i societats mercantils.*
- d) L'estat de previsió de moviments i situació del deute compresiu del detall d'operacions de crèdit o d'endeutament pendents de reembossament al principi de l'exercici , de les noves operacions previstes a realitzar al llarg de l'exercici i del volum d'endeutament al tancament l'exercici econòmic, amb distinció d'operacions a curt termini , operacions a llarg termini , de recurrència al mercat de capitals i realitzades en divises o similars , així com de les amortitzacions que es preveuen realitzar durant el mateix exercici.”*

L'article 168.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que:

“El pressupost de l'entitat local serà format pel seu president i a ell ha d'unir la documentació següent:

- a) Memòria explicativa del seu contingut i de les principals modificacions que presenti en relació amb el vigent.*
- b) Liquidació del pressupost de l'exercici anterior i avanç de la del corrent, referida, almenys, a sis mesos de l'exercici corrent.*
- c) Annex de personal de l'entitat local.*
- d) Annex de les inversions a realitzar en l'exercici.*
- e) Un informe econòmic-financer, en què s'exposin les bases utilitzades per a l'avaluació dels ingressos i de les operacions de crèdit previstes, la suficiència dels crèdits per atendre el compliment de les obligacions exigibles i les despeses de funcionament dels serveis i, en conseqüència, l'efectiva anivellació del pressupost.”*

L'article 169.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que:

*“1. Aprovat inicialment el pressupost general, **s'exposarà al públic, previ anunci en el Butlletí Oficial de la província** o, si s'escau, de la comunitat autònoma uniprovincial, **per 15 dies**, durant els quals els interessats podran examinar-los i presentar reclamacions davant del Ple. El pressupost es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no s'haguessin presentat reclamacions, en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.”*

L'article 176.2 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que:

“Únicament es poden fer reclamacions contra el pressupost:



- a) *Perquè la seva elaboració i aprovació no s'ha ajustat als tràmits que estableix aquesta Llei.*
- b) *Perquè omet el crèdit necessari per complir obligacions exigibles a l'entitat local, en virtut d'un precepte legal o de qualsevol altre títol legítim.*
- c) *Perquè els ingressos amb relació a les despeses pressupostades són manifestament insuficients o bé d'aquestes respecte a les necessitats per a les quals estigui previst.”*

FONAMENTS JURÍDICS

Com aspecte previ a l'anàlisi de les al·legacions presentades, destacar que l'article 176.2 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que únicament es poden fer reclamacions contra el pressupost quan no s'han seguit els tràmits que estableix l'esmentada llei, quan s'ha omes el crèdit necessari per complir obligacions exigibles a l'entitat local, o quan els ingressos en relació a les despeses són manifestament insuficients.

Així mateix, i en relació a cadascuna de les al·legacions presentades:

Al·legació presentada pel grup municipal del Partit Socialista de Catalunya

El Grup Municipal del Partit Socialista de Catalunya en resum al·lega el següent:

- Manca d'exposició pública.
- Incorporació a l'expedient de la documentació que hi manca.
- Que s'acordi transmetre als grups municipals la documentació completa de l'expedient amb una antelació mínima de 15 dies.
- Que s'acordi publicar els pressupostos municipals, les seves liquidacions i els comptes municipals al web corporatiu de l'Ajuntament.
- Que s'incrementi la despesa per afavorir a la creació d'ocupació estable i l'enfortiment del teixit empresarial existent.
- Que s'incrementi la despesa social per minimitzar els efectes de la crisi econòmica.
- Que es millori el finançament de l'Escola Bressol Municipal.
- Que es millori el manteniment dels CEIPS de Canet de Mar.
- Que es potenciï les entitats i associacions.
- Que es garanteixi l'austeritat pel que fa als òrgans de govern com a exemple per a la ciutadania i contribuir a millorar la percepció de la política.
- Que els increments proposats es financin amb les següents propostes:
 - Minorar les aportacions destinades a finançar els òrgans de govern.
 - Eliminació de partides destinades a inversió supèrflua.
 - Eliminació o minimització de partides destinades a gratificacions de personal.
 - Minimitzar les partides d'estudis i treballs tècnics externs.
 - Disminuir l'aportació per festes populars.

I. Pel que fa a la manca d'exposició pública.

El Grup Municipal del Partit Socialista de Catalunya al·lega que *“el pressupost corresponent a l'exercici 2014, durant el seu període d'exposició pública, no ha*



estat exposat ni el web municipal ni en cap dels mitjans de comunicació municipals, de tal manera que s'ha dificultat enormement la possibilitat de consultar-ho i fer-hi al·legacions per part de tothom que així ho desitgi.”

L'article 169.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que el pressupost inicialment aprovat s'ha d'exposar al públic, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província durant 15 dies.

L'esmentat anunci ha estat publicat el dia 3 de desembre de 2013 al Butlletí Oficial de la Província, atorgant un termini de 15 dies per a la presentació d'al·legacions, d'acord amb el que estableix l'article 169.1 mencionat anteriorment.

En conseqüència, el tràmit legal d'exposició al públic a criteri del sota signant ha estat acomplert, tot i que res no impossibilita que addicionalment al Butlletí Oficial de la Província s'exposi *“al web corporatiu de l'ajuntament i al butlletí municipal “Viure Canet” i que es difongui a través de Ràdio Canet i bans municipals”*.

Pel que fa a la sol·licitud d'obrir un nou període d'informació pública, cal destacar que aquest fet impediria que l'Ajuntament aprovés definitivament el pressupost abans del 31 de desembre, i en conseqüència s'hauria de treballar amb el pressupost prorrogat fins a l'aprovació definitiva.

II. Pel que fa a la incorporació a l'expedient de la documentació que hi manca.

El Grup Municipal del Partit Socialista de Catalunya al·lega que *“el pressupost que s'ha posat a la consideració dels diferents grups municipals que conformen el Ple de l'ajuntament de Canet de Mar, ha estat incomplert donat que han mancat, com a mínim, els “plans i programes d'inversió i finançament que, per un termini de quatre anys, poden formular els municipis i altres entitats locals d'àmbit supramunicipal”, “l'estat de previsió de moviments i situació del deute que inclogui el detall d'operacions de crèdit o d'endeutament pendents de reemborsament al principi de l'exercici, les noves operacions previstes per dur a terme al llarg de l'exercici i el volum d'endeutament al tancament de l'exercici econòmic, amb distinció d'operacions a curt termini, operacions a llarg termini, de recurrència al mercat de capitals i de dutes a terme en divises o similars, així com les amortitzacions que es preveuen dur a terme durant el mateix exercici” i la “memòria explicativa del seu contingut i de les principals modificacions que presenti en relació amb el vigent”*.

Així mateix es sol·licita que s'incorpori a l'expedient aquesta documentació i *“també el Pla d'Actuació Municipal per dit 2014 amb assignació de prioritats, objectius, accions, responsabilitats, temporalitat i assignació de partides pressupostàries.”*

Pel que fa als plans i programes d'inversió, l'article 166.1.a) estableix que com annex al pressupost s'uniran els citats plans i programes d'inversió que per un període de 4 anys els municipis **poden formular**. Es a dir, en el cas que



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

l'Ajuntament decideixi formular-los aquests han d'estar annexats en el pressupost, però que no esdevé una obligatorietat la seva inclusió si l'Ajuntament no els formula.

Pel que fa a l'estat de moviments del deute i la memòria del president, aquests es troben impresos en l'expedient físic d'aprovació del pressupost, i per tant s'ha acomplert l'establert en l'article 166.1.a) i 168.1.a).

Pel que fa a la incorporació del Pla d'Actuació Municipal, tot i que legalment no es exigible la seva incorporació, res no impossibilita la seva inclusió si així ho decideix l'Ajuntament.

III. Pel que fa a la resta d'aspectes que al-lega.

Pel que fa a la resta de aspectes que al-lega el grup municipal, es tracta aquestes de qüestions sobre la que el sota signant no ha de pronunciar-se atès que no qüestionen motius de legalitat.

Al-legació presentada pel grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

El Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya en resum al-lega el següent:

- Reducció del tipus d'IBI al 0,94, i per tant reduir la previsió de l'IBI en 188.857 €, que el situaria en 4.611.060 € anual.
- Supressió de les despeses consignades per al trasllat a l'Escola de Teixits, en concret, les partides d'inversió i manteniment que ascendeixen a 107.000 €.
- Reducció o supressió de les retribucions dels regidors que formen part de la Comissió de Govern.
- Reducció de les atencions protocol·làries fins a deixar-les en el mínim indispensable.
- Reducció de la part d'estalvi destinat a inversions.

Cap dels aspectes que al-lega el grup municipal qüestionen motius de legalitat, es tracta, en conseqüència, de qüestions sobre la que el sota signant no ha de pronunciar-se.

CONCLUSIONS

Per tot el què s'ha exposat cal dir que procedeix desestimar les qüestions de legalitat presentades per la senyora Sílvia Tamayo, en nom i representació del Grup Municipal del Partit Socialista de Catalunya pels motius exposats anteriorment, sense fer cap pronunciament jurídic en relació a la resta d'al-legacions per no qüestionar motius de legalitat.”

Per tot això, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per nou vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep M. Masvidal Serra, Àngel López Solà i Pere Xirau i Espàrrrech, i sis vots en contra dels regidors Blanca Arbell Brugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer, Coia Tenas Martínez, Sílvia Tamayo Mata i Jordi Planet Rovira:



PRIMER.- Desestimar íntegrament les al·legacions presentades pels Grups Municipals del Partit dels Socialistes de Catalunya, i d'Esquerra Republicana de Catalunya pels motius que consten en l'informe emès, en data 23 de desembre de 2013, per la Intervenció Municipal, els fonaments dels qual s'incorporen com a motivació del present acord.

SEGON.- Aprovar definitivament el pressupost general de l'Ajuntament de Canet de Mar per a l'exercici 2014 i publicar la seva aprovació definitiva, així com un resum per capítols d'aquest, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'edictes municipal.

TERCER.- Considerar que la notificació d'aquests acords als Grup Municipals del Partit dels Socialistes de Catalunya i d'Esquerra Republicana de Catalunya produeix els seus efectes a partir del mateix moment de la seva adopció per la simple assistència al Ple per part dels seus representants.

El senyor Laureà Gregori Fraxedas, tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Intern, explica que les al·legacions presentades al pressupost responen a dos motius, un, la legalitat i l'altre, la gestió de recursos. Si s'atenen a l'informe de la Intervenció municipal, els aspectes que qüestionen la legalitat, presentats pel grup municipal del PSC, que fan referència a la manca d'exposició pública i de documentació no estan fonamentats i per tant s'han de desestimar. La Llei reguladora de les hisendes locals estableix que únicament es poden fer reclamacions contra el pressupost quan no s'hagin seguit els tràmits que estableix l'esmentada llei, per ometre el crèdit necessari per complir obligacions exigibles a l'entitat local o quan els ingressos amb relació a les despeses són manifestament insuficients. Els pressupostos de 2014 no es troben en cap d'aquests supòsits i, per tant, no hi ha lloc a al·legar la gestió dels recursos que el govern municipal estableix, perquè entre altres raons, és que no es posarien mai d'acord a establir prioritats pressupostàries i algú, òbviament, ha de decidir. Malgrat això, els grups municipals del PSC i ERC han mostrat desacord amb el pressupost i han proposat alternatives, la qual cosa li sembla perfecta, perquè aquest ha de ser el funcionament municipal. És una llàstima, però, que aquestes alternatives no s'haguessin proposat en el període de temps que va entre que es va lliurar el primer esborrany de pressupost als grups municipals i la sessió del Ple municipal en què es va proposar l'aprovació inicial. Va passar gairebé un mes sense que es presentessin alternatives i les han presentat quan el pressupost ja s'ha tancat. Els ciutadans han de saber que el govern municipal va elaborar una proposta de pressupost i el va remetre als grups municipals de l'oposició perquè aportessin el que creguessin convenient i així poder consensuar un pressupost que satisfés totes les sensibilitats polítiques. Volien fer un pressupost participatiu, que és com creu que s'han de fer les coses que afecten tots els ciutadans. Ara presenten al·legacions al pressupost sabent que no poden fer-ho i retardant-ne l'aplicació. De totes maneres, les propostes que presenten són totalment legítimes i tenen tot el dret de pensar amb una gestió pressupostària diferent a la del govern municipal. Poden entendre que no estiguin d'acord amb el trasllat de les àrees d'Ensenyament i Promoció Econòmica a l'Escola Universitària de Teixits de Punt, però el govern creu que donar un servei de qualitat és imprescindible. Aquestes instal·lacions, propietat de la Diputació, estan sent infrautilitzades des que Canet va perdre l'ensenyament universitari en Enginyeria de Teixits de Punt per una mala gestió dels governants d'aleshores. Entenen que ocupar aquest espai amb l'ensenyament relacionat amb el treball professional és positiu per al municipi i per això



hi assignen recursos econòmics. El que no entenen és aquesta fixació en les retribucions dels càrrecs electes. Creu que no es pot qüestionar la remuneració dels càrrecs públics. Fer el contrari és fer demagogia. El que sí que es pot fer, i s'ha de fer, és regular les retribucions, establint paràmetres de valoració per a la tipologia del municipi. De totes maneres, no s'ha de precipitar ningú a deixar els càrrecs públics sense retribucions i s'ha d'esperar la reglamentació de la controvertida Llei de reforma de les hisendes locals. També veuen en aquestes al·legacions que el grup municipal d'ERC reclama l'aplicació en el pressupost d'un coeficient de l'IBI del 0,94%, quan a les al·legacions a les ordenances manifestaven que era il·legal abaixar el coeficient de l'1,03% al 0,98%, tal i com ha fet el govern municipal. Creu que en aquest punt, el grup municipal d'ERC hauria d'aclarir aquesta contradicció. Està segur que el senyor alcalde concedirà el temps necessari perquè el grup municipal d'ERC ho pugui fer. El grup municipal del PSC demana la millora del manteniment dels centres de primària, incrementant-ne el pressupost. El senyor Gregori entén que la partida del manteniment ha de ser flexible i adaptable a mesura que les necessitats es van produint. Es pressuposta un import en base a l'experiència de l'exercici anterior i durant el transcurs de l'any es veurà què es necessita realment. Proposar un pressupost el doble del previst li sembla una frivolitat i un intent d'aconterar un determinat col·lectiu que, per altra part, no ha manifestat cap necessitat que correspongui a la competència municipal que no hagi estat atesa. El grup municipal del PSC també proposa l'eliminació d'una partida que correspon a la cotització de la seguretat social dels treballadors de l'Àrea d'Urbanisme, per fer quadrar els seus números. De totes maneres, si fossin acceptades les seves propostes, serien, en realitat, uns pressupostos desequilibrats, ja que els ingressos serien inferiors a les despeses i això sí que és impugnable. Per tot el que ha exposat, proposa la desestimació de les al·legacions proposades i aprovar definitivament el pressupost general de l'Ajuntament de Canet de Mar per a l'exercici 2014.

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que encara que el senyor Gregori digui que no es poden presentar al·legacions, no és cert. El grup municipal del PSC no impugna res, simplement presenta unes al·legacions de les quals, una part important són de caire polític, i entenen la seva resposta que les prioritats no són ni millors ni pitjors, sinó que són diferents. N'hi ha d'altres, però, que són de caràcter jurídic. Sí que és veritat, i això els ho han explicat abans el senyor interventor i la senyora secretària, que no s'incompleix res, però també els han dit que amb aquest pressupost s'arriba als mínims. El seu grup, amb aquestes al·legacions, que també van fer l'any passat, volen donar més transparència i més transversalitat als pressupostos i això s'aconsegueix, no només amb una publicació, sinó de la íntegra publicació dels pressupostos en aquest període d'exposició, perquè tots els ciutadans de Canet puguin veure quines són les polítiques i quins són els pressupostos. Per tant, no són il·legals, però sí que només compleixen uns mínims. Dit això, la senyora Tamayo passa a fer una lectura ràpida de les al·legacions que han presentat. Les prioritats que reflecteixen aquestes al·legacions són la lluita contra la crisi, amb l'objectiu de generar ocupació i reduir l'atur; el suport a les persones i les famílies que pateixen més la crisi, amb la garantia i el potenciament dels serveis bàsics de benestar social; l'espai urbà, que pateix una degradació important pel pas del temps i per l'incivisme; apostar per la projecció de Canet, definint i activant de forma decidida el pla estratègic; reforçar el teixit associatiu de Canet, com una de les millors maneres de fomentar la cohesió social; garantir al màxim el rendiment de la plantilla municipal, premiant l'esforç, la innovació i la creativitat dels empleats públics; garantir la sostenibilitat de les finances municipals, preveient la necessitat de recursos destinats a



polítiques de serveis personals, i millorar el funcionament de la tasca política de tots els grups municipals presents al consistori, amb l'objectiu que la ciutadania se senti més representada.

El senyor Ivan Aranda Mena, regidor del grup municipal d'ERC, explica que el seu grup municipal ha presentat aquestes al·legacions sabent que molt probablement no serien acceptades pel govern municipal i així ha estat. Esperaven que algun dels grups municipals que formen part del govern obrís els ulls i acceptés alguna de les reclamacions que fa el seu grup municipal, ja que suposen un estalvi econòmic per a les butxaques dels canetencs, com per exemple reduir un 5% real l'impost de l'IBI. La proposta que fa el govern de la rebaixa del 4,75% del tipus, que no de la quota, només afavoreix una petita part dels habitatges i no suposa una millora substancial de les quotes per a la gran majoria dels canetencs. En un context de càlcul irregular dels nous valors de la Ponència l'any 2011, amb una forquilla de modificació dels valors envers el 1999 que oscil·la entre un augment del 300% i una disminució del 150% segons els casos, és a dir, d'un menys 30% a un 15% anual, rebaixar el gravamen és la pitjor de les solucions possibles, perquè no soluciona el problema dels que ja paguen més del que els correspon, que se'ls continuarà apujant la quota entre un 15% i un 25% i, en canvi, afavoreix, encara més, els que van tenir un càlcul inapropiat a la baixa. Amb la proposta del govern, en xifres percentuals, tots els béns immobles de Canet que van augmentar el seu valor tindran un augment superior al 5%, mentre que els que no van experimentar cap augment o el van disminuir, encara augmentaran més la distància amb la disminució del gravamen. Des del grup municipal d'ERC, diuen al govern que sigui valent i aprovin la revisió completa i retroactiva de la Ponència de Valors i que donin uns valors adequats i actuals per a tots els béns immobles de Canet. Que siguin valents i no fixin un gravamen més alt del que correspon per les característiques objectives del municipi i els donaran tot el seu suport per trobar les formes d'obtenir el mateix volum de recaptació global sense cometre frau de llei ni amenaça d'un augment de mitjana del 9% anual, quan en realitat saben que hi ha augments del 30% anual, per equilibrar el cost de disminucions del 15%, també anual. Demana les xifres reals de modificació dels valors de la Ponència. Fa més de dos anys que les demanen, verbalment i per escrit. Només amb aquestes xifres es podrà tractar amb eficàcia el càncer generat a Canet per una ponència mal feta que va ser aprovada per aquest govern municipal sense cap anàlisi a fons de les irregularitats que s'observaven a simple vista. Pregunta perquè es neguen repetidament a congelar les quotes d'aquest impost fins que una auditoria completa determini si la Ponència de Valors es va fer bé o si es va fer d'una manera inadequada i injustificable. El seu grup també vol que s'elimini la remuneració a càrrec del plenari dels regidors que formen part de la Comissió de Govern, perquè no hi ha la representació proporcional i obligatòria de tots els partits o bé, si es considera una Comissió fora de plenari, perquè no els correspon cobrar cap sou, ja que és incompatible amb les percepcions que ja reben per assistir als plenaries. Tant per crear la Comissió com per fixar la remuneració a les assistències a aquesta comissió han d'absentar-se de la votació perquè es presenta un conflicte clar d'interessos. D'altra banda, és totalment injust i fora de llei que en un mateix plenari hi hagi regidors que no reben cap compensació o remuneració per assistir a unes comissions i d'altres, en canvi, sí que en perceben, de 250 o 380 euros. Moltes vegades, aquestes reunions no arriben ni a un quart d'hora. Per últim, volen que s'elimini la inversió prevista a l'Escola de Teixits i les partides de manteniment que comportarà la instal·lació d'unes oficines per a les regidories de Promoció Econòmica i Ensenyament. Unes despeses que pugen a 107.000 euros, dels quals 62.000 són anuals per al manteniment d'aquests



espais. Encara avui no entenen aquesta dèria del govern de voler ocupar uns espais de l'Escola de Teixits per uns serveis que ja disposen del seu espai. Primer es va voler traslladar l'escola de música, quan aquesta ja ocupa un espai municipal propi i ara volen traslladar uns serveis que ja en tenen a Vil·la Flora. Ja van deixar clar en el darrer Ple, que l'escola d'adults es pot traslladar sense cap problema a l'Escola de Teixits sense que això suposi cap despesa extra per a l'Ajuntament, per tant, els demana que no la utilitzin com a moneda de canvi. Quan el grup municipal d'ERC sigui al govern, una de les primeres mesures que prendrà serà l'eliminació d'aquesta despesa supèrflua i serà donar a l'Escola de Teixits el tracte que es mereix i que pugui esdevenir un punt de referència al municipi, a la comarca i al país en matèria educativa i científica, que és el que han de treballar, colze a colze, Ajuntament i Diputació. Per tant, el vot del grup municipal d'ERC a la desestimació d'aquestes al·legacions serà en contra.

El senyor alcalde comenta que farà un parell de consideracions a les intervencions de la senyora Tamayo i el senyor Aranda. Celebra que la senyora Tamayo hagi parlat de transparència i exposició pública dels pressupostos i que s'hagin adonat d'aquesta necessitat. Fa dos anys i mig enrere, ni tan sols hi havia reunions amb l'oposició per explicar l'esborrany dels pressupostos. La senyora Tamayo ha parlat d'uns pressupostos sense projecte polític i on no es compta amb les persones. Explica que gràcies a aquest govern municipal s'ha fet un segon institut, s'ha augmentat l'aportació a l'escola bressol, els cicles formatius han arribat al municipi, s'han augmentat les partides de l'Àrea de Benestar Social i es paga a tots els proveïdors, molts de Canet, dins de termini. Pel que fa al manteniment del municipi, hi ha partides del pressupost d'Ensenyament de manteniment que no s'han exhaurit. La senyora Tamayo també ha demanat minimitzar la partida d'estudis i treballs externs i, precisament, aquest govern les ha minimitzat, perquè la despesa que es feia en estudis a empreses externes era astronòmica. Pel que fa a la demanda de disminuir les partides a les festes populars, aquest govern els últims anys ha patit una disminució de més del 15% en els pressupostos de festes populars. Quant a la intervenció del senyor Aranda, si escolten les intervencions d'aquest grup municipal en els últims plens, s'adonaran que sempre estan repetint el mateix i, per tant, no en parlarà més, ja que es troben en posicions completament contraposades. El senyor alcalde també explica que l'escola de música no està en un espai municipal, sinó que també és de la Diputació. Comenta que el que vol el grup municipal d'ERC per a l'Escola de Teixits és continuar amb una infrautilització d'aquestes instal·lacions, on hi ha un gueto molt determinat de gent propera al grup municipal d'ERC, a la qual cosa no entrarà. Amb l'Escola de Teixits de Punt han intentat potenciar l'escola d'adults. Explica que hi ha un projecte de mancomunar l'escola d'adults amb l'Ajuntament de Sant Pol, es continuaran fent les proves d'accés a la universitat, hi ha un centre de suport a les escoles de psicologia i logopèdia, tots els cursos de Promoció Econòmica es fan a l'Escola de Teixits, per tant, no només s'ha de parlar de despatxos i oficines perquè no és així. Els regidors d'Ensenyament, un servidor, no hi anirà pas i el senyor Lamana no ha tingut mai un despatx. Els despatxos aniran destinats als tècnics de la casa. Durant molts anys s'ha estat pagant a l'Escola de Teixits de Punt, subministres sense tenir cap despatx ocupat. Creu que és poc elegant dir que ara es farà una despesa molt important, quan durant molts anys s'ha pagat subministres sense fer-ho servir. No és cap dèria, sinó que és una opció perquè l'Escola de Teixits s'obri a la ciutadania de Canet. Continuaran apostant per a la recerca, com s'està fent, d'una manera que sigui transparent i pública i continuaran potenciant els cicles formatius.



4.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 26 de setembre de 2013, va acordar incoar expedient de contractació per a la gestió del servei públic d'escola bressol de Canet de Mar, així com aprovar el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars, que havien de regir l'esmentada contractació.

Atès que l'anunci de licitació es va publicar al DOGC núm. 6484 de data 21/10/2013, així com al perfil de contractant en la mateixa data.

Atès que dins del termini de presentació de proposicions han presentat oferta tres empreses, tal i com consta en el certificat emès per la secretària de la Corporació en data 6/11/2013.

Vista l'acta de la reunió de la Mesa Contractació de data 29 de novembre de 2013, pel que s'emet la proposta de contractació, el contingut literal de la qual és el següent:

"Lloc: Despatx de l'Alcaldia

Data: 29/11/2013

Horari: 12:20 h.

Hi assisteixen: Jesús Marín i Hernández, Alcalde

Laureà Gregori i Fraxedas, regidor d'Hisenda i Règim Intern

Maria Artigas Gurri, tècnica d'Educació

Carme Carnerero Montenegro, tècnica d'Educació de la Gerència de Serveis d'Educació de la Diputació de Barcelona

Daniel Martín Enrique, interventor de la Corporació

Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació.

Cristina Cabruja i Sagré, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació

Licitadors presents:

Laura Gómez, per Suara Serveis, SCCL

José Ignacio Rodríguez, per Clece, SA

Laura Villanueva Suárez, per Fundació Pere Tarrés

Desenvolupament de la sessió

1. L'objecte de la sessió és la valoració de la documentació tècnica presentada en el sobre B pels licitadors, així com l'obertura del sobre C aportat en el procediment obert per a la contractació de la gestió del servei públic d'escola bressol municipal, convocat per acord del Ple de la Corporació en sessió de data 26 de setembre de 2013 publicat en el DOGC núm. 6484 de data 21/10/2013 i en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar en la mateixa data.

2. De l'acta de qualificació de la documentació que es va dur a terme el 6.11.13, es va deduir que tots els licitadors havien aportat tota la documentació exigida pel PCAP.

3. La Mesa de Contractació va donar trasllat dels sobres B a la tècnica d'Educació i a la Sra. Carme Carnenero Montenegro, tècnica d'Educació de la Gerència de Serveis d'Educació de la Diputació de Barcelona per a la seva valoració, les quals en data 25.11.2013 han emès un informe, el contingut del qual és el següent:

"Carme Carnerero Montenegro, tècnica d'Educació adscrita al Programa d'Escoles Bressol Municipals de la Gerència de Serveis d'Educació de la Diputació de Barcelona i membre de la Mesa de Contractació que assisteix l'òrgan de contractació en el procediment obert incoat per a l'adjudicació del contracte per a la gestió del servei públic d'escola bressol de l'Ajuntament de Canet de Mar.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Maria Artigas Gurri, tècnica d'Educació de l'Ajuntament de Canet de Mar i membre de la Mesa de Contractació que assisteix l'òrgan de contractació en el procediment obert incoat per a l'adjudicació del contracte per a la gestió del servei públic d'escola bressol de l'Ajuntament de Canet de Mar.

En relació a la valoració de la documentació tècnica relativa al criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, concretament al projecte tècnic desenvolupat per les empreses licitadores, emeten el següent informe:

Pel que fa a la proposta presentada per SUARA SERVEIS, SCCL s'ha detectat que, en la proposta de Pla de manteniment i neteja que presenta l'empresa, hi ha un incompliment amb allò que determina el plec de prescripcions tècniques a la clàusula 13 *"El concessionari serà responsable de... També s'ha de fer càrrec de les despeses derivades del manteniment de la jardineria dels patis de l'escola, poda i tractaments fitosanitaris."* Concretament la proposta de SUARA SERVEIS, SCCL exclou explícitament del manteniment assumit per l'empresa la poda i els tractaments fitosanitaris.

Proposta presentada per CLECE, SA

criteri que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
A.- Projecte Educatiu	2	1
A.1.- Marc teòric en relació a la visió de l'infant i a la intervenció amb famílies	1	0,5
Comentari Visió de l'infant molt completa i ben formulada. Inclou tots els aspectes rellevants. Pel que fa a la intervenció amb famílies no es desenvolupa suficientment.		
A.2.- Principis pedagògics, objectius, metodologia i recursos ajustats a les finalitats educatives del primer cicle d'Educació Infantil.	1	0,5
Comentari Descriu correctament principis els pedagògics i la metodologia. Es troba a faltar aprofundiment en els objectius i els recursos a utilitzar.		

criteri que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
B.- Pla anual de centre	12	7
B.1.- Activitats amb els infants d'acord amb objectius, línia pedagògica i metodologia coherent amb el concepte d'infants proposat al Projecte Educatius de Centre	2	1
Comentari Proposta general anual d'activitat planificades coherent amb la visió educativa de l'infant. Manca, però, la descripció de les activitats quotidianes de l'escola. Destaca un seguit d'actuacions per dur a terme durant el període d'adaptació.		
B.2.- Proposta de mecanismes i espais de coordinació pedagògica interna	1	0,25
Comentari Proposta molt bàsica. Descriu les reunions d'equip i proposa unes hipotètiques reunions de parella pedagògica. Manca concreció.		
B.3.- Programa d'actuació dels diversos òrgans del centre: direcció, equip docent, consell escolar, claustre i tutors/es	1	0,25
Comentari Es descriuen les funcions dels diferents estaments, però manca el programa d'actuació i les propostes concretes.		
B.4.- Programa d'atenció a la diversitat	1	1
Comentari Proposta molt desenvolupada i coherent amb els principis pedagògics i el concepte i visió de l'infant descrits al Projecte Educatiu.		
B.5.- Programa d'activitats fora de l'horari escolar. Espais globals.	1	1
Comentari Proposta ben desenvolupada.		
B.6.- Programa de treball de comunicació i participació amb les famílies.	2	1



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Comentari La proposta presenta iniciatives estandarditzades, correctes i habituals, ben fonamentades i explicitades. Es troba a faltar el programa de participació amb les famílies.		
B.7.- Programa de vinculació al territori.	1	0,5
Comentari Manca desenvolupar i fonamentar la filosofia i el marc teòric i conceptual de treball en xarxa, així com concretar l'actuació d'alguns agents.		
B.8.- Proposta de Pla de formació per als docents i la direcció.	2	1,5
Comentari Proposta ben formulada i centrada en la formació segons les competències de cada perfil professional. Inclou auditoria externa de les activitats formatives. Proposa un màxim de 40h anuals de formació per treballador.		
B.9.- Procediment per al seguiment del Projecte Educatiu de Centre.	1	0,5
Comentari Proposta molt bàsica i amb temporització genèrica.		

Crític que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
C.- Servei de Menjador	4	2
C.1.- Pla de funcionament (organització del servei).	2	1,75
Comentari Proposta adequada als requeriments del servei.		
C.2.- Sistema de coordinació i de traspàs d'informació a les famílies	2	0,25
Comentari Proposta bàsica. No inclou tractament d'incidències i l'avaluació del servei.		

Crític que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
D.- Servei manteniment.	2	1,75
D.1.- Proposta de Pla de manteniment i neteja del centre ajustada als plecs.		
Comentari Proposta de manteniment i neteja adequada. No detalla les tasques en relació a la poda i tractaments fitosanitaris.		

Crític que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
E.- Organització i gestió	14	9,25
E.1.- Proposta d'organització del personal destinat a cada servei.	1	0,75
Comentari La proposta se centra en la definició del suport de les diferents àrees de l'empresa al Servei d'Escola Bressol Municipal, però no descriu l'organització dels recursos humans propis del centre per atendre els diferents serveis.		
E.2.- Descripció de l'organigrama i funcions dels diferents llocs de treball	2	0,5
Comentari Proposta molt ben fonamentada i descriptiva de les funcions dels diferents perfils professionals. Tanmateix, no inclou organigrama ni descriu adequadament la relació amb el titular del servei.		
E.3.- Sistema de supervisió i control del personal.	2	1
Comentari Presenta indicadors d'execució de la prestació del servei per part del personal.		
E.4.- Processos d'avaluació de la qualitat del servei amb indicadors.	3	2
Comentari Aporta quadre de comandament amb múltiples indicadors per a l'avaluació de cada servei. Algunes de les fites de qualitat previstes per a alguns dels indicadors són poc ambiciosos o no són aplicables.		
E.5.- Eines de gestió econòmica i administrativa	2	1
Comentari		



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Proposta correcta pel que fa a les eines de gestió administrativa. Pel que fa a la gestió econòmica, no està suficientment desenvolupada i manquen elements per a la seva valoració.		
E.6.- Mesures de responsabilitat social empresarial amb indicadors	2	2
Comentari Es justifica l'acreditació de l'empresa com a empresa socialment responsable i presenta indicadors.		
E.7.- Sistema de comunicació d'incidències, queixes i respostes.	2	2
Comentari La proposta inclou un sistema de recollida d'incidències verbals i escrites, així com el procediment de resolució en cada cas. Fixa un termini màxim de resposta de 7 dies. Elabora un informe trimestral per a l'ajuntament. Proposa auditoria dels registres com a indicador dels sistema.		

Críticri que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
F.- Millores tècniques	6	2,5
F.1.- De caire organitzatiu, pedagògic, gestió, de relació amb les famílies.	3	0,5
Comentari Es presenta la creació i manteniment d'un blog de l'escola.		
F.2.- Altres millores quantificables a nivell d'ingressos.	3	2
Comentari Com a millora quantificable a nivell d'ingressos, es planteja fer un estudi de tarifes del servei de menjador amb la finalitat de poder rebaixar quotes i augmentar el nombre d'usuaris.		

En resum, la puntuació final atorgada a la proposta presentada per CLECE, SA, és de **23,5** punts, tal i com es pot veure al quadre resum següent:

Críticri que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
A.- Projecte Educatiu	2	1
B.- Pla anual de centre	12	7
C.- Servei de Menjador	4	2
D.- Servei Manteniment	2	1,75
E.- Organització i gestió	14	9,25
F.- Millores tècniques	6	2,5
TOTAL	40	23,5

Proposta presentada per FUNDACIÓ PERE TARRÉS

Críticri que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
A.- Projecte Educatiu	2	1
A.1.- Marc teòric en relació a la visió de l'infant i a la intervenció amb famílies	1	0,5
Comentari Visió de l'infant molt genèrica i poc aprofundida en l'etapa 0-3. No centra la descripció. Pel que fa a la intervenció amb famílies aporta descripció d'activitats a realitzar, però no el marc teòric d'aquestes intervencions.		
A.2.- Principis pedagògics, objectius, metodologia i recursos ajustats a les finalitats educatives del primer cicle d'Educació Infantil.	1	0,5
Comentari Descripció general dels principis que guien el projecte i dels objectius a assolir, d'acord amb el plec. La proposta se centra en el detall de les accions concretes per dur a la pràctica les metodologies triades.		

Críticri que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
B.- Pla anual de centre	12	6
B.1.- Activitats amb els infants d'acord amb objectius, línia	2	0,5



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

pedagògica i metodologia coherent amb el concepte d'infants proposat al Projecte Educatiu de Centre		
Comentari Proposta d'activitats dins del Pla Anual poc desenvolupada. No hi ha una descripció sistemàtica de les activitats en aquest punt, tal i com s'esperava.		
B.2.- Proposta de mecanismes i espais de coordinació pedagògica interna	1	1
Comentari Proposa molt completa i acurada		
B.3.- Programa d'actuació dels diversos òrgans del centre: direcció, equip docent, consell escolar, claustre i tutors/es	1	0,25
Comentari Presenta descripció de les funcions de diferents estaments, malgrat la proposta és poc concreta.		
B.4.- Programa d'atenció a la diversitat	1	1
Comentari Proposta molt desenvolupada i coherent amb els principis pedagògics del Projecte Educatiu que presenta.		
B.5.- Programa d'activitats fora de l'horari escolar. Espais globals.	1	0,25
Comentari El programa d'activitats no està sistematitzat ni preveu el servei d'acollida i permanències descrit al plec.		
B.6.- Programa de treball de comunicació i participació amb les famílies.	2	1
Comentari Descriu el proposta de comunicació de l'escola amb la família de forma correcta. Manca el programa de participació de les famílies en les activitats del centre.		
B.7.- Programa de vinculació al territori.	1	0,5
Comentari Manca especificar el fonament teòric del treball en xarxa. Proposta suficient de programes de vinculació al territori.		
B.8.- Proposta de Pla de formació per als docents i la direcció.	2	1
Comentari Proposta bàsica que no garanteix un mínim d'hores de formació anuals per a l'equip docent. Inclou formació d'acollida per a les noves incorporacions. Manca sistematitzar les activitats formatives presentades i aclarir quina formació s'adreça a tot l'equip. No concreta la càrrega formativa mínima per treballador i any.		
B.9.- Procediment per al seguiment del Projecte Educatiu de Centre.	1	0,25
Comentari Proposta molt bàsica, sense sistematitzar ni temporalitzar.		

Crític que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
C.- Servei de Menjador	4	2,25
C.1.- Pla de funcionament (organització del servei).	2	2
Comentari Proposta molt completa.		
C.2.- Sistema de coordinació i de traspàs d'informació a les famílies	2	0,25
Comentari Proposta molt bàsica.		

Crític que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
D.- Servei manteniment.	2	1,75
D.1.- Proposta de Pla de manteniment i neteja del centre ajustada als plecs.		
Comentari Proposta de manteniment i neteja adequada. No detalla les tasques en relació a la poda i als tractaments fitosanitaris.		



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Crítteri que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
E.- Organització i gestió	14	6,50
E.1.- Proposta d'organització del personal destinat a cada servei.	1	0,75
Comentari Proposta adequada.		
E.2.- Descripció de l'organigrama i funcions dels diferents llocs de treball	2	0,5
Comentari Proposta bàsica de funcions del personal docent.		
E.3.- Sistema de supervisió i control del personal.	2	0,5
Comentari Sistema de supervisió i control poc explicat.		
E.4.- Processos d'avaluació de la qualitat del servei amb indicadors.	3	0,75
Comentari Planteja registres de seguiment de la prestació educativa, però en cap cas referits a indicadors de gestió del servei o a un quadre de comandament. Manca descripció dels processos d'avaluació del servei.		
E.5.- Eines de gestió econòmica i administrativa	2	2
Comentari Proposta correcta pel que fa a les eines de gestió, tant econòmiques com administratives. Presenta instruments de gestió molt adequats.		
E.6.- Mesures de responsabilitat social empresarial amb indicadors	2	0,5
Comentari Recull algunes bones pràctiques de responsabilitat social corporativa.		
E.7.- Sistema de comunicació d'incidències, queixes i respostes.	2	1,5
Comentari Presenta un sistema de recollida d'incidències i de propostes de millora molt general. El circuit de resposta proposat és massa lent.		

Crítteri que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
F.- Millores tècniques	6	1
F.1.- De caire organitzatiu, pedagògic, gestió, de relació amb les famílies.	3	0
Comentari Les propostes presentades no es consideren com a millores.		
F.2.- Altres millores quantificables a nivell d'ingressos.	3	1
Comentari Com a millora quantificable a nivell d'ingressos, es planteja l'organització d'un "Casalet d'Estiu, Nadal i Setmana Santa" per a infants de 0 a 3 anys, amb un mínim de 15 infants i obert a infants que no siguin alumnes, si hi ha vacants.		

En resum, la puntuació final atorgada a la proposta presentada per FUNDACIÓ PERE TARRÉS és de 18,5 punts, tal i com es pot veure al quadre resum següent:

Crítteri que s'avalua	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
A.- Projecte Educatiu	2	1
B.- Pla anual de centre	12	6
C.- Servei de Menjador	4	2,25
D.- Servei Manteniment	2	1,75
E.- Organització i gestió	14	6,50
F.- Millores tècniques	6	1
TOTAL	40	18,50



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

4. A continuació la Mesa, una vegada comprovat que l'oferta presentada per l'empresa Suara Serveis, SCCL, contradiu l'exigència de fer-se càrrec de les despeses derivades de la poda i tractaments fitosanitaris fixada en la clàusula 13 del PCTP, acorda per unanimitat proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió de la present licitació al licitador Suara Serveis, SCCL.

5. Seguidament el president procedeix a llegir la puntuació assolida per tots els licitadors a excepció de Suara Serveis, SCCL, en els criteris establerts a la clàusula 14.1 del PCAP, "criteris que depenen d'un judici valor", essent la puntuació obtinguda la següent:

PROJECTE EDUCATIU DE L'ESCOLA BRESSOL (fins a 2 punts)

	PUNTS
CLECE, SA	1
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	1

PLA ANUAL DE CENTRE (fins a 12 punts)

	PUNTS
CLECE, SA	7
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	6

SERVEI DE MENJADOR (fins a 4 punts)

	PUNTS
CLECE, SA	2
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	2,25

SERVEI DE MANTENIMENT (fins a 2 punts)

	PUNTS
CLECE, SA	1,75
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	1,75

ORGANITZACIÓ I GESTIÓ (fins a 14 punts)

	PUNTS
CLECE, SA	9,25
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	6,50

MILLORES TÈCNIQUES (fins a 6 punts)

	PUNTS
CLECE, SA	2,5
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	1

TOTAL PUNTUACIÓ SOBRE B (fins a 40 punts)

	PUNTS
CLECE, SA	23,50
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	18,50

6. Tot seguit el president obre el sobre C dels licitadors presentats, deixant-se constància en acta, en els següents termes:

OFERTA ECONÒMICA (fins a 30 punts)



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

LICITADOR	PREU IVA EXCLÒS
CLECE, SA	2.377.882,50 €
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	2.341.723,73 €

REINVERSIÓ DE L'EXCEDENT (fins a 30 punts)

CLECE, SA	50 %
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	100 %

7. Per últim, el president informa els licitadors presents que després de la realització de les operacions aritmètiques necessàries per tal de determinar la puntuació assolida pels licitadors, s'aixecarà la corresponent acta per part de la Mesa.

Essent les 12.30 hores es dona per finalitzat el present acte, signant l'acta el president, la secretària de la Mesa, els vocals i els licitadors presents.”

Vista l'acta de la reunió de la Mesa Contractació de data 9 de desembre de 2013, pel que s'emet la proposta de contractació, el contingut literal de la qual és el següent:

“Lloc: Despatx de l'Alcaldia
Data: 09/12/2013
Horari: 09:00 h.
Hi assisteixen: Jesús Marín i Hernández, Alcalde
Laureà Gregori i Fraxedas, regidor d'Hisenda i Règim Intern
Maria Artigas Gurri, tècnica d'Educació
Carme Carnerero Montenegro, tècnica d'Educació de la Gerència de Serveis d'Educació de la Diputació de Barcelona
Daniel Martín Enrique, interventor de la Corporació
Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació.
Cristina Cabruja i Sagré, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació

Desenvolupament de la sessió

1. L'objecte de la sessió és la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica conforme a la clàusula 14.1 “criteris avaluable de forma automàtica” del PCAP que regeix la present contractació.

2. La Mesa de Contractació comprova els aclariments oferts per les empreses Clece, SA i Fundació Pere Tarrés, quant a la seva oferta econòmica. Una vegada analitzats els aclariments presentats, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat acceptar-los i, en conseqüència procedir a la valoració dels sobres C presentats en el següents termes:

Millor oferta econòmica (fins a 30 punts)

Pressupost base de licitació: 2.377.968,64 €
Mitja aritmètica de les baixes: 0,7639
Màxima puntuació (30 punts): 5,7639
Mínima puntuació (0 punts): 10,7639

LICITADOR	OFERTA	% BAIXA	PUNTS
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	2.341.723,73 €	1,5242 %	7,93
CLECE, SA	2.377.882,49 €	0,0036 %	0,02

Reinversió de l'excedent (fins a 30 punts)



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

LICITADOR	OFERTA	PUNTS
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	100	30
CLECE, SA	50	15

Puntuació total

Tenint en compte la puntuació obtinguda per cada licitador en la valoració de tots i cadascun dels criteris establerts a la clàusula 14.1 del PCAP, el resultat final és el següent:

LICITADOR	PUNTS
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	56,43
CLECE, SA	38,52

3. A la vista de l'anterior valoració, la mesa de contractació acorda per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Fundació Pia Institut Pere Tarrés d'Educació en l'esplai, atès que ha estat el licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, així com que es declari exclòs el licitador Suara Serveis, SCCL, per haver incomplert el que es disposa a la clàusula 13 del PCTP, en excloure explícitament del manteniment assumit per l'empresa la poda i els tractaments fitosanitaris.

Essent les 9.30 hores es dóna per finalitzat el present acte, signant l'acta el president, la secretària de la Mesa i els vocals de la Mesa."

Atès que la Fundació Pía Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai, havia consentit que l'Ajuntament pogués sol·licitar els corresponents certificats conforme es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, s'han obtingut directament els esmentats certificats.

Atès que en data 19 de desembre de 2013, ha constituït una garantia definitiva per import de 117.086,19 €.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que disposa l'article 151.3 del TRLCSP, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per nou vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep M. Masvidal Serra, Àngel López Solà i Pere Xirau i Espàrrrech, dues abstencions dels regidors Sílvia Tamayo Mata i Jordi Planet Rovira, i quatre vots en contra dels regidors Blanca Arbell Brugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer i Coia Tenas Martínez::

PRIMER.- Excloure de la contractació l'empresa Suara Serveis, SCCL, per haver incomplert el que es disposa a la clàusula 13 del PCTP, en excloure explícitament del manteniment assumit per l'empresa la poda i els tractaments fitosanitaris de la jardineria dels patis de l'escola.

SEGON.- Adjudicar el contracte per a la gestió del servei públic d'escola bressol municipal, a la Fundació Pía Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai pel preu de 2.341.723,73 €. De conformitat amb allò que es disposa a l'art. 20 apartat Ú paràgraf 9è, de la llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, aquest servei es troba exempt d'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives i al plec de clàusules tècniques particulars (PCAP i PCTP), així com a les millores proposades en l'oferta presentada pel propi licitador, les quals s'accepten expressament en aquest acord.



El preu del contracte es mantindrà invariable des de l'eficàcia de la seva adjudicació fins transcorregut un any des de la formalització. Quan hagi transcorregut un any des de la formalització del contracte, i si efectivament s'acorda la pròrroga del contracte, el preu es revisarà anualment a proposta de l'empresa concessionària, prèvia justificació dels increments que haguessin operat en els elements integrants del cost total del servei, segons quadre de preus desglossats de la memòria presentada pel concessionari amb la seva proposició. A aquests efectes s'aplicaran les regles següents en la revisió dels preus:

- a) les variacions dels costos relatius a les retribucions del personal i la resta de despeses vinculades, com ara la Seguretat Social a càrrec de l'empresa i, en general, qualsevol altra constitutiva del cost de la mà d'obra, es modificaran de conformitat a la llei de pressupostos de l'Estat o qualsevol altra normativa amb el mateix índex que es revisi els treballadors de l'administració, tenint en compte el número d'efectius reals.
- b) Pel que fa a la resta de les despeses el seu preu es revisarà després del seu primer any de vigència d'acord amb l'índex nacional de preus al consum, publicat per l'Institut Nacional d'Estadística. No s'admetrà cap altra fórmula de revisió de preus. La resta de despeses seran es calcularà a raó de l'IPC estatal. El BI no és objecte de revisió de preus.
- c) les revisions de preus no es podran abonar fins la seva aprovació per l'òrgan de contractació, si bé els seus efectes econòmics s'aplicaran a partir del moment que correspongui. L'estudi de costos per sol·licitar la revisió de preus serà presentat pel concessionari i l'escrit de sol·licitud s'acompanyarà amb el balanç corresponent a l'exercici anterior, una memòria explicativa de la revisió proposada i la documentació acreditativa dels increments.
- d) l'import total, obtingut mitjançant l'aplicació de la revisió de preus aprovada constituirà el nou import que l'Ajuntament satisfarà al concessionari a partir de la data de revisió.

TERCER.- En tractar-se d'un contracte que no iniciarà la seva execució fins a l'exercici 2014, de conformitat amb el que disposa l'article 110.2 TRLCSP, l'adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici corresponent. L'Ajuntament consignarà en el pressupost de cada exercici econòmic el crèdit suficient per poder atendre el pagament del seu preu. Atesa la seva plurianualitat, i de conformitat amb allò que es disposa a l'art. 174 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, l'eficàcia d'aquest contracte per a exercicis posteriors, queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

QUART.- El termini d'execució del present contracte serà des de la signatura del contracte i fins al 31 de juliol de 2018, per bé que podrà ser prorrogat de forma expressa, per cinc anys més, si alguna de les parts ho sol·licita i l'altra ho accepta abans del seu venciment.

CINQUÈ.- Abans de finalitzar el mes d'octubre de cada any el concessionari haurà de presentar al registre d'entrada de l'Ajuntament de Canet de Mar, el compte d'explotació del curs anterior, el qual haurà de diferenciar les partides del servei



d'escolaritat, de menjador i de la resta de serveis complementaris. Només podran justificar-se despeses amb factures directament imputables al servei, sense que es puguin justificar despeses indirectes i d'estructura, ja que aquestes s'entenen incloses dins de la retribució de l'adjudicatari.

SISÈ.- Atès que l'adjudicatària ha presentat en la seva oferta un benefici industrial calculat sobre el 3,5% dels costos, mentre que el plec disposa un altre sistema de càlcul, el càlcul ofertat per l'adjudicatari, es a dir, el 3,5% del costos, només es podrà utilitzar quan no superi l'import màxim establert pel PCAP, el qual estableix que el benefici industrial no podrà superar la quantitat equivalent a 142 € per alumne i curs en quant al servei d'escolarització, i en quant als serveis complementaris, el benefici industrial no podrà superar el percentatge del 4 per cent sobre l'import dels ingressos obtinguts.

SETÈ.- L'adjudicatari haurà de destinar el 100 per cent de l'excedent de la totalitat dels serveis prestats, a la reinversió en el servei. L'anterior reinversió s'efectuarà de conformitat amb les directrius aprovades pel Ple de la Corporació.

VUITÈ.- L'adjudicatari haurà de subrogar tot el personal que en l'actualitat està prestant els seus serveis a l'escola bressol municipal, el detall del qual s'indica en l'annex 1 del PCAP.

NOVÈ.- L'adjudicatari haurà d'assumir la part proporcional del cost corresponent a les indemnitzacions del personal del curs 2013-2014, essent el total de les mateixes de 34.293,04 €. La part proporcional que haurà d'assumir el nou adjudicatari es calcularà una vegada es formalitzi el contracte i d'acord amb la fórmula següent:

$$(1.825 - \text{N}^{\circ} \text{ Dies Gestió Suara Serveis, SCCL})$$

$$\text{Import a satisfer} = \text{Total Cost Indemnitzacions} \times \frac{\text{34.293,04€}}{(365 \cdot 5 \text{ anys} = 1.825)}$$

Dita quantitat s'haurà de fer efectiva a l'Ajuntament en el mateix moment de la formalització del contracte, per tal que aquest pugui rescabalar a l'antic concessionari del servei per aquesta despesa.

DESÈ.- L'adjudicatari contractarà una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos inherents a les activitats concedides, amb un capital mínim assegurat d'1.200.000.- € per sinistre i any, i de 150.000.- € per víctima. Una còpia d'aquesta pòlissa serà lliurada a l'Ajuntament, com a màxim, un mes després de l'adjudicació del contracte i, en tot cas, abans de l'inici de les activitats.

ONZÈ.- El personal que atengui el servei d'escola bressol ha de complir els requisits de titulació que s'estableixen en el Decret 282/2006, de 4 de juliol, que regula el primer cicle de l'educació infantil i els requisits del centres.

DOTZÈ.- L'adjudicatari haurà de programar i gestionar el casalet d'estiu ofert en la seva plica en cas que l'Ajuntament així ho requereixi.

TRETZÈ.- L'adjudicatari haurà de satisfer l'import de 180,00 € corresponent a les despeses dels anuncis de licitació.



CATORZÈ.- Que la present adjudicació es notifiqui a l'adjudicatari i que es publiqui en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar.

QUINZÈ.- Facultar tan àmpliament com sigui menester el Sr. Alcalde tant per requerir a l'adjudicatari per tal que concorri a la formalització del contracte com per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu el present acord.

El senyor alcalde explica que el motiu d'aquest punt de l'ordre del dia és aprovar-lo perquè la nova concessionària pugui començar el contracte al mes de gener de l'any que ve. Explica que es van presentar tres empreses, Suara, l'actual concessionària, la Fundació Pere Tarrés i Clece. Les tres empreses van ser incloses en la part tècnica i en el projecte educatiu i en la part econòmica es va excloure l'empresa Suara per haver incomplert la clàusula tretze, ja que no assumien alguns serveis de l'escola bressol. Així, doncs, només van quedar la Fundació Pere Tarrés i Clece i en la puntuació definitiva va guanyar la concessió la Fundació Pere Tarrés. Un dels motius principals pel qual es va decantar la balança cap aquesta empresa va ser que aquesta empresa destina el 100% de l'excedent dels serveis prestats per fer inversions en el mateix servei. Aquest contracte és fins al 2018 i repeteix que la urgència d'aprovar-lo avui és perquè a partir del gener l'empresa es pugui posar a treballar.

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que el seu grup municipal s'abstindrà, perquè creuen que ara no és el moment de fer un canvi d'adjudicatari, cosa que ja havien manifestat anteriorment, encara que entenen que hi ha l'obligació de fer-ho, de la qual cosa es van assabentar, tant el govern com l'oposició, una mica tard. El motiu de la seva abstenció també té a veure amb el fet que no han tingut prou temps per estudiar l'expedient. En qualsevol cas, vol aclarir que la seva abstenció no vol dir que dubtin de la Fundació Pere Tarrés.

El senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, explica que esperen que aquest sigui l'últim capítol d'aquest cúmul de despropòsits en què s'ha convertit la licitació de l'escola bressol. Primer va començar amb una licitació exprés, que no entenen que es fes, després d'un any i mig a govern, un mes abans que s'acabés el contracte. Va ser una licitació mal fonamentada econòmicament, la qual va quedar deserta. Posteriorment, el govern va fer una renovació del contracte a la mateixa empresa, augmentant l'import de licitació justament al nivell que el seu grup municipal havia demanat anteriorment. Es va dir que s'ajornava la licitació un any i així es podria treure el concurs amb calma. El primer que fa la cooperativa quan li renoven la concessió és acomiadar els quatre treballadors que no són de la cooperativa i que són els més antics del servei, per la qual cosa hi ha un sobreafegit, perquè les indemnitzacions que s'han de pagar són més altes. Ara hi ha una nova licitació perquè s'adonen que s'ha de fer abans de quatre o sis mesos i amb aquesta licitació hi ha un altre augment de partida que demostra la mala planificació inicial. El seu grup municipal no entén per què Suara ha deixat de complir un dels requisits que sembla poc important econòmicament parlant i demana el senyor alcalde que els ho aclareixi. Que la inversió de l'excedent en el mateix servei valgui més punts els sembla correcte, si realment hi ha un bon excedent i pregunta quan acostuma a haver-hi, d'excedent. Normalment, quan es treu a licitació un projecte, el cost de la licitació és el total del contracte més el de les prorroques. En aquesta licitació s'especifica molt clarament en el punt quart la durada del contracte fins al 2018 i que podrà ser prorrogat de forma expressa per cinc anys més i pregunta al senyor interventor si la licitació no s'hauria hagut de fer pel total del que preveu el contracte i, per tant, no serien els dos milions



d'euros, sinó el doble, perquè hi ha una clàusula que especifica que aquest contracte es pot prorrogar per cinc anys més. Comenta que se subroga el personal del servei, que són cooperativistes i pregunta si aquest personal es quedarà a l'escola o la cooperativa se l'emportarà. També pregunta pel cost del menjador escolar, que al seu grup li semblava excessiu i creuen que s'hauria de revisar i també pregunta si tenen alguna informació sobre la denúncia dels treballadors acomiadats a l'empresa Suara. Per acabar, comenta que el govern no ha tingut en compte l'oposició per a mesos de contractació de gran volum, la qual cosa ja van demanar fa dos anys.

El senyor alcalde explica que en la primera quinzena de gener mirarà de contestar totes aquestes preguntes per escrit. De tota manera, la pregunta sobre per què Suara va fer la proposta que va fer, sabent que quedaria exclosa de la licitació és una pregunta que s'hauria de fer a la mateixa empresa, ja que no han donat cap resposta ni explicació en aquest sentit. Pel que fa a la subrogació del personal, explica que tot el personal que hi treballa hi continuarà treballant. Pel que fa al preu del menjador, explica que ha concertat una entrevista amb el nou contractista aquest mes de gener perquè aquest preu fins i tot supera el del menjador de l'escola bressol privada del municipi. Amb aquesta entrevista miraran de solucionar-ho d'alguna manera. A continuació, demana al senyor interventor que expliqui el cost d'aquesta licitació.

El senyor Daniel Martín Enrique, interventor municipal, explica que hi ha dos tipus de valors. Un és el valor estimat, que és de 4.993.000 euros, valor en el qual es basa la licitació, i l'altre és el pressupost d'adjudicació. Ara el que es fa és adjudicar el servei amb aquest valor i en el moment en què l'Ajuntament decideixi prorrogar el servei, si ho considera d'aquesta manera, s'adjudicarà l'altra part del valor. Indica que a la clàusula setena hi consta el valor estimat, la licitació s'ha fet seguint el valor estimat del contracte. Ara s'ha adjudicat el contracte per l'import sense pròrrogues. Si es decideix prorrogar el contracte haurà de passar pel Ple per a la seva consideració.

5.- DECLARACIÓ INSTITUCIONAL SOBRE LA CONVOCATÒRIA D'UNA CONSULTA QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS DE CiU, UMdC I ERC

Davant l'anunci de la convocatòria d'una consulta per tal de decidir si la nació catalana vol esdevenir un Estat independent, aquest Ple, integrat per representants electes per la ciutadania de Canet de Mar, acorda per onze vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Àngel López Solà, Albert Lamana Grau, Josep M. Masvidal Serra, Pere Xirau i Espàrrrech, Blanca Arbell Brugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer i Coia Tenas Martínez i quatre vots en contra dels regidors Toni Romero Carbonell, Manel Almellones Conesa, Sílvia Tamayo Mata i Jordi Planet Rovira:

PRIMER.- La seva satisfacció per l'acord entre la majoria de les forces polítiques al Parlament, que farà possible la celebració d'una consulta on el poble de Catalunya decidirà, de manera lliure i democràtica, el seu futur col·lectiu.

SEGON.- El seu compromís amb la Generalitat i el Parlament de Catalunya, representants legítims del poble català, per tal que aquesta consulta sigui una realitat.

TERCER.- La seva crida a la ciutadania que participi de manera activa, pacífica i en llibertat en aquest acte democràtic, decidint el seu destí.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El senyor alcalde llegeix la declaració.

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que el PSC està absolutament compromès amb la democràcia, l'estat de dret i l'autogovern del poble de Catalunya. Estan convençuts que cal transformar i millorar el sistema polític i institucional per millorar la relació de Catalunya i la resta d'Espanya, una Espanya que ha de reconèixer de forma definitiva la seva naturalesa plurinacional, pluricultural i plurilingüística i ha d'esdevenir un estat federal. Aquest estat federal només serà possible mitjançant una profunda reforma de la Constitució. L'acord del Parlament del passat 12 de desembre, buida de contingut i liquida políticament la Comissió d'Estudi sobre el Dret a Decidir. Des del PSC, creuen que l'única manera de fer efectiu el dret a decidir és a través d'un acord entre els governs de Catalunya i Espanya, un acord del qual ha d'emanar el contingut de la consulta, la data i el mecanisme jurídic i legal per materialitzar-se. Aquesta consulta no és acordada entre els governs i, per tant, no és legal, la qual cosa fa que no sigui viable. Sense acord, no hi ha consulta i sense diàleg no hi ha solució.

La senyora Blanca Arbell Brugarola, portaveu del grup municipal d'ERC, explica que li ha sobtat que els seus companys socialistes no puguin estar d'acord amb aquesta declaració, ja que senzillament es demana votar i donen suport a la Generalitat en aquest acte. Els agradaria que hi hagués diàleg amb els governants de Madrid, però no pot ser perquè ells mateixos tanquen la porta. Per això, només queda aquesta mesura, poder votar. I com a representant polític d'una societat democràtica entenen que la millor manera de resoldre les diferències és fent servir les urnes. El poble és adult i responsable i utilitzarà tots els mitjans pacífics a l'abast per prendre les decisions que calgui en cada moment. Celebren que s'hagi mostrat un gir en la manera de fer política i que siguin els representants del poble els que acatin els mandats d'aquest en allò que indiqui i no al revés. S'ha acabat el temps on els polítics dèspotes i avesats a treballar pel seu interès personal creien que el poble estava al seu servei. Veuen amb esperança la capacitat que estan demostrant els màxims líders polítics per posar-se d'acord per treballar pel bé comú. Per tant, des de totes les institucions s'ha de donar suport a aquesta bona praxi i fer seva la lluita des de totes les posicions que ocupin. Saben que el dret a l'autodeterminació és indiscutible dins d'una societat que es considera democràtica i sana i s'exercirà malgrat que un sector vulgui continuar tenint submís i ajupit el poble. El poble votarà i construirà un estat nou i net.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 10.20 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària,

L'alcalde,

Núria Mompel Tusell

Jesús Marín i Hernández