



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 26 DE SETEMBRE DE 2013

Caràcter: ordinari
 Hora que comença: 20.35 hores
 Hora que acaba: 23.50 hores
 Lloc: Sala de Plens

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernàndez, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Segon tinent d'alcalde: Antoni Romero Carbonell
 Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
 Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
 Cinquena tinenta d'alcalde: Maria Asunción Sánchez Salbaña
 Manel Almellones Conesa
 Àngel López Solà
 Josep M. Masvidal Serra
 Pere Xirau Espàrrrech
 Blanca Arbell Brugarola
 Ivan Aranda Mena
 Lluís Llovet Bayer
 Coia Tenas Martínez
 Sílvia Tamayo Mata
 Víctor Cerveto Hernández
 Jordi Planet Rovira

EXCUSA L'ASSISTÈNCIA

Primera tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació. També hi assisteix Daniel Martín Enrique, interventor municipal.

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària del Ple municipal de data 25.07.13
- 2) Donar compte dels comptes anuals de l'exercici 2012 de la Residència Guillem Mas de Canet de Mar
- 3) Aprovació compte general any 2012 de l'Ajuntament de Canet de Mar i de l'Organisme Autònom Ràdio Canet
- 4) Aprovació incoació expedient de contractació de l'escola bressol municipal i aprovació del plec de clàusules



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- 5) Ratificació acord de la Junta de Govern Local de data 25 de juliol de 2013 d'aprovació modificació projecte executiu pistes de pàdel en l'àmbit de la concessió de la piscina municipal
- 6) Aprovació acta de comprovació referent al contracte de concessió d'obra pública de la construcció d'habitatges dotacionals al rial dels Oms
- 7) Aprovació revisió preus i devolució garantia definitiva contracte gestió servei públic recollida de residus
- 8) Declaració d'especial interès o utilitat municipal obres construcció segon institut
- 9) Aprovació de l'avanç del POUM
- 10) Aprovació festes locals de Canet de Mar any 2014
- 11) Moció que presenten els grups municipals de CiU, UMdC, PP, ERC i PSC de reprovació d'actes vandàlics
- 12) Moció de resolució que presenten els grups municipals del PSC i ERC per garantir l'adequació dels serveis de biblioteques i sales d'estudis durant els períodes de major demanda d'aquests
- 13) Moció presentada pels grups municipals d'ERC i el PSC en suport a la vaga indefinida i de les reivindicacions dels docents de les Illes Balears
- 14) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

El senyor alcalde obre la sessió del Ple municipal donant la benvinguda a tothom que està escoltant la sessió, tant presencialment com per la ràdio, gràcies a la part tècnica del senyor Joaquim Masvidal i el senyor Carles Lucas. Explica que la senyora Cati Forcano Isern, tinenta d'alcalde de Benestar Social, Família, Joventut i Festes Populares, no podrà assistir en aquest Ple per problemes de salut. Recorda que les intervencions seran de major a menor representació en el Ple municipal. Després d'aquestes explicacions, dóna pas al primer punt de l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 25.07.13

El senyor alcalde pregunta si hi ha alguna observació a fer a aquesta acta. Cap regidor en fa i, per tant, s'aprova per unanimitat dels setze membres dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal.

2.- DONAR COMPTE DELS COMPTES ANUALS CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2012 DE LA RESIDÈNCIA FUNDACIÓ GUILLEM MAS

Vistos els comptes anuals presentats per la Residència Fundació Privada Guillem Mas corresponents a l'exercici 2012, aprovats pel Ple del Patronat en data 18 d'abril de 2013, els quals han estat formalment fiscalitzats per la Intervenció municipal, l'informe del qual, de data 17 de setembre de 2013 és el següent:

INFORME D'INTERVENCIÓ

Daniel Martín i Enrique, interventor de l'Ajuntament de Canet de Mar, emet el següent



INFORME

ASSUMPTE

Informe relatiu als comptes de la Fundació Privada Guillem Mas corresponents a l'exercici 2012.

LIMITACIÓ A L'ABAST

El present informe s'ha redactat en base a la documentació aportada per part de la Fundació Privada Guillem Mas que consta a l'expedient:

- Comptes anuals abreujats corresponents a l'exercici 2012.
- Informe sobre el grau de compliment de la normativa aplicable i de recomanacions sobre els procediments de comptabilitat i controls interns aplicats per la Fundació en l'exercici 2011.
- Nota tècnica sobre la delimitació com a Sector Públic de la "Residència Fundació privada Guillem Mas".
- Actes del Patronat de la Fundació corresponents al 2012 i 2013 següents:
 - o 13 d'abril de 2012.
 - o 13 de juny de 2012.
 - o 18 de setembre de 2012.
 - o 21 de setembre de 2012.
 - o 21 de desembre de 2012.
 - o 22 de març de 2013.
 - o 18 d'abril de 2013.
- Actes de la Comissió Executiva de la Fundació corresponents al 2012 i 2013 següents:
 - o 25 de juliol de 2012.
 - o 22 d'octubre de 2012.
 - o 4 de març de 2013.
- Balanç de sumes i saldos corresponents a l'exercici 2012 i al primer trimestre de 2013.
- Declaracions d'IVA, IRPF corresponents al 4rt Trimestre de 2012.
- TC corresponent a la declaració de la Seguretat Social del mes de desembre de 2012.
- Extractes bancaris corresponents a l'exercici 2012.
- Registre auxiliar de caixa corresponent a l'exercici 2012.
- Llibres diari i llibres major corresponents a l'exercici 2012.

No s'ha disposat a la data d'emissió del present informe de documentació addicional a la mencionada anteriorment.

RELACIÓ DE FETS

El Ple Municipal, en sessió ordinària de data 27 de setembre de 2012, es va donar per assabentat dels comptes anuals corresponents a l'exercici 2011, de l'Hospital Residència Guillem Mas.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Així mateix, en data 28 de setembre de 2012, els auditors dels comptes anuals corresponents a l'exercici 2011, varen emetre l'"Informe sobre el grau de compliment de la normativa aplicable i de recomanacions sobre els procediments de comptabilitat i controls interns aplicats per la Fundació en l'exercici 2011". El citat informe posava de manifest les següents conclusions de la revisió efectuada a l'exercici 2011:

Aspectes Generals

- No es compleix la realització d'una reunió trimestral del Patronat.
- No es formalitzen actes de les reunions de la Comissió Executiva.
- A partir de la sessió de l'11 de novembre de 2011, el contingut de les actes del Patronat es mes explicatiu. Fins aquella data eren excessivament concises.
- Es recomanable que en l'aprovació del pressupost, quedi constància en l'acta el pressupost efectivament aprovat. Igualment aquesta recomanació es extensible al cas dels Comptes Anuals.
- Consten a "La Caixa" firmes autoritzades que ja no tenen aquesta qualificació.
- Els circuits administratius corresponents a comandes de subministraments, autorització de factures i autorització de pagaments han d'esser millorats per tal d'eleva el grau de control intern.
- La comptabilització de les operacions es fa per trimestres complerts, mitjançant servei externalitat. Això suposa que la comptabilitat esta endarrerida.
- El circuit administratiu de caixa presenta les següents debilitats, que han d'esser corregides:
 - o El seu accés no esta restringit a persona o persones concretes.
 - o Incorpora pagaments i cobraments excessivament elevats.
 - o No hi ha segregació de funcions entre Direcció/Control de Caixa/Preparació de registre auxiliar de caixa.
 - o A data 25 de juliol de 2012, s'ha registrat un ajustament comptable de 4.789,48 € d'import.
- Els serveis voluntaris de perruqueria i podologia, eren facturats als residents, tot i que no es registraven comptablement atès que eren aplicats al pagament dels serveis professionals, sense complir els requeriments de documentació i fiscalitat.
- L'aplicatiu informàtic de gestió ha de permetre generar estadístiques i informació auxiliar, actualment es fa tot de manera molt manual.

Aspectes Comptables

- Per les inversions comptabilitzades amb anterioritat al 31 de desembre de 2005 i per l'epígraf de Fons Dotacional, la Fundació no disposa de suport documental justificatiu.
- La Fundació no aplica un criteri homogeni d'amortització per les inversions comptabilitzades amb anterioritat i posterioritat al 31 de desembre de 2005.
- L'edifici social on desenvolupa la Fundació la seva activitat, no constitueix una unitat de projecte a efectes d'amortització.
- Determinades despeses meritades i no vençudes al tancament de l'exercici no són registres per la Fundació, mitjançant comptes periodificadors.
- L'epígraf Administracions Públiques inclou saldos deutors originats per la retenció d'interessos. Caldria efectuar gestions per a la seva recuperació o ajustament si no fou possible.

Així mateix, segons certificat que hi consta en l'expedient, el Patronat reunit en data 18 d'abril de 2013, i amb el quòrum exigit estatutàriament, va acordar per unanimitat l'aprovació dels comptes anuals de l'exercici 2012.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Posteriorment, en data 4 de juliol de 2013, fou emesa la Nota tècnica sobre la delimitació com a Sector Públic de la "Residència Fundació privada Guillem Mas", per Gabinet Tècnic d'Auditoria i Consultoria, S.A. amb les següents conclusions:

- La Fundació és una entitat sense ànim de lucre, no finançada majoritàriament per ens del sector públic. Desenvolupa la seva activitat de serveis socials en l'àmbit territorial del municipi de Canet de Mar i, atès, el seu volum de població, inferior a 20.000 habitants, és un servei complementari.
- La Fundació compleix els requisits per ser unitat institucional, i també per ser unitat institucional pública, atès que l'Ajuntament de Canet de Mar exerceix el seu control en influir en la seva administració, mitjançant el Patronat i la Comissió Executiva. Addicionalment, els seus Estatuts fan una referència explícita a que regeix la Llei 8/87 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- La Fundació no compleix ser una unitat institucional pública no de mercat, atès que els ingressos són molt superiors al 50% dels costos de producció.
- D'acord amb la "LeyOrgánica 2/2012" abans esmentada, i d'acord amb les definicions SEC, la Residència Fundació Privada Guillem Mas, és una entitat del sector públic però que, no s'hauria de classificar en el sector d'administracions públiques i, per tant, està dins de l'àmbit d'aplicació de l'article 2, apartat 2, de la LeyOrgánica 2/2012 (ver III.c), i en conseqüència, li resulten d'aplicació només aquells articles que específicament es refereixin en aquesta "Ley".
- En tot cas, i com s'ha dit abans, la Fundació no hi figura inventariada en data 17 de juny de 2013, com entitat integrant o depenent de l'Ajuntament de Canet de Mar, en l'Inventari d'Ens del Sector Públic Local. Recomanem sol·licitar la seva classificació, procés que porta a terme la Intervenció General de l'Administració de l'Estat.

ANÀLISI DEL BALANÇ DE SITUACIÓ

Amb la documentació aportada per la Fundació, la situació de financera de la Fundació Privada Guillem Mas analitzada mitjançant el **Balanç de Situació 2012 (abreujat) que hi figura a l'expedient**, ens mostra un fons de maniobra positiu (AC – PC) per import de 173.390,06 €, fet que posa de manifest la solvència financera a curt termini de que disposa l'entitat, corroborant pel fet que manté a llarg i curt termini dipòsits dels excedents de tresoreria de que disposa.

ANÀLISI DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES

El **Compte de Pèrdues i Guanyes 2011 (abreujat) que hi figura a l'expedient** d'aquest període, ens mostra un resultat positiu (de benefici) per import de 70.675,09 euros, millorant significativament el resultat amb l'exercici anterior (beneficis de 34.229,50 euros).

SEGUIMENT DE LES INCIDÈNCIES DETECTADES EN L'EXERCICI 2011

D'acord amb el mencionat anteriorment, els comptes anuals corresponents a l'exercici 2011, varen ésser auditats, posant de manifest els aspectes, mencionats anteriorment. En aquest sentit, a continuació es posa de manifest la situació actual de cadascuna de les observacions manifestades pels auditors:



Aspectes Generals

- No es compleix la realització d'una reunió trimestral del Patronat: Aquesta incidència s'ha solucionat durant l'exercici 2012.
- No es formalitzen actes de les reunions de la Comissió Executiva: Tot i que en el llibre d'actes hi figuren transcrits les Comissions Executives, el llibre d'actes no reflexa que aquestes es realitzen amb la periodicitat mensual establerta en els estatuts.
- A partir de la sessió de l'11 de novembre de 2011, el contingut de les actes del Patronat es mes explicatiu. Fins aquella data eren excessivament concises: Caldria que en el contingut de les actes quedi constància de les condicions dels acords adoptats.
- Es recomanable que en l'aprovació del pressupost, quedi constància en l'acta el pressupost efectivament aprovat. Igualment aquesta recomanació es extensible al cas dels Comptes Anuals: No hi ha constància al llibre d'actes de l'aprovació del pressupost, ni el posterior sotmetiment al Ple de l'Ajuntament.
- Consten a "La Caixa" firmes autoritzades que ja no tenen aquesta qualificació. Aquesta incidència s'ha solucionat durant l'exercici 2012.
- Els circuits administratius corresponents a comandes de subministraments, autorització de factures i autorització de pagaments han d'esser millorats per tal d'eleva el grau de control intern. No hi ha constància escrita de les tasques de control i supervisió.
- La comptabilització de les operacions es fa per trimestres complerts, mitjançant servei externalitat. Això suposa que la comptabilitat esta endarrerida. Incidència no solventada durant l'exercici 2012.
- El circuit administratiu de caixa presenta les següents debilitats, que han d'esser corregides:
 - o El seu accés no esta restringit a persona o persones concretes. No existeix evidència justificativa de que la incidència hagi estat solventada durant l'exercici 2012.
 - o Incorpora pagaments i cobraments excessivament elevats. Caldria restringir al mínim possible, l'ús de la caixa en efectiu.
 - o No hi ha segregació de funcions entre Direcció/Control de Caixa/Preparació de registre auxiliar de caixa. Incidència no solventada durant l'exercici 2012.
 - o A data 25 de juliol de 2012, s'ha registrat un ajustament comptable de 4.789,48 € d'import. Aquesta incidència s'ha solucionat durant l'exercici 2012.
- Els serveis voluntaris de perruqueria i podologia, eren facturats als residents, tot i que no es registraven comptablement atès que eren aplicats al pagament dels serveis professionals, sense complir els requeriments de documentació i fiscalitat. Aquesta incidència ha estat corregida durant l'exercici 2012.
- L'aplicatiu informàtic de gestió ha de permetre generar estadístiques i informació auxiliar, actualment es fa tot de manera molt manual. Incidència no solventada durant l'exercici 2012.

Aspectes Comptables

- Per les inversions comptabilitzades amb anterioritat al 31 de desembre de 2005 i per l'epígraf de Fons Dotacional, la Fundació no disposa de suport documental justificatiu. Incidència no solventada durant l'exercici 2012.
- La Fundació no aplica un criteri homogeni d'amortització per les inversions comptabilitzades amb anterioritat i posterioritat al 31 de desembre de 2005. Aquesta



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

incidència ve motivada pel punt anterior, i per tant no ha estat solventada durant l'exercici 2012.

- L'edifici social on desenvolupa la Fundació la seva activitat, no constitueix una unitat de projecte a efectes d'amortització. Incidència no solventada durant l'exercici 2012.
- Determinades despeses meritades i no vençudes al tancament de l'exercici no són registres per la Fundació, mitjançant comptes periodificadors. Incidència no solventada durant l'exercici 2012.
- L'epígraf Administracions Públiques inclou saldos deutors originats per la retenció d'interessos. Caldria efectuar gestions per a la seva recuperació o ajustament si no fou possible. Incidència no solventada durant l'exercici 2012.

COMPLIMENT DE LA NORMATIVA APLICABLE

Pel que respecte als aspectes de legalitat pública, caldria posar de manifest el següent:

- Relatiu al compliment de la Llei de Contractes del Sector Públic, la Fundació no ha aprovat, a data del present informe, unes instruccions en les quals es regulin els procediments de contractació per a l'adjudicació dels contractes que no estiguin subjectes a regulació harmonitzada. Per aquest motiu, no es pot evidenciar que els contractes hagin estat licitats degudament.
- Relatiu al compliment de la normativa laboral aplicable a la Fundació, no disposem d'evidència justificativa que la selecció de personal realitzada durant l'exercici 2012 s'hagi realitzat d'acord amb l'article 55.2 de l'Estatut bàsic de l'empleat públic.
- Relatiu al compliment de la Llei 2/2012, de 29 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat, per a l'any 2012, la Fundació ha incomplert l'article 22, donat que a gener de 2012 s'ha aplicat un increment de sous equivalent a la pujada de l'IPC més un 0,3%.
- Durant l'exercici 2012, la Fundació a contractat personal de diferents tipologies (cuiner, auxiliar de geriatria, neteja, manteniment, infermeria, terapeuta ocupacional). En el cas que no es consideri aquestes contractacions com a prioritàries o que afectin al funcionament dels serveis públics essencials la Fundació estaria incomplint l'article 23 de la Llei 2/2012, de 29 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat, donat que ha contractat personal durant l'exercici 2012.

CONCLUSIONS

Pel que respecte a la situació econòmica financera de la Fundació, i amb les limitacions a l'abast que es mencionen en el present informe, es pot concloure que la Fundació Privada Guillem Mas disposa d'una bona solvència economico - financera a curt termini.

Pel que respecte a les incidències detectades que hi figuren en el cos del present informe, caldria per exercicis futurs vetllar per a la seva correcció.

Vist que la Comissió Assessora, reunida en sessió de data 27 de maig de 2013, prèvia l'oportuna convocatòria en temps i forma, va donar-se per assabentada d'aquest assumpte.

El Ple municipal es dona per assabentat d'aquest assumpte:

ÚNIC.- Es dona compte al Ple dels comptes de la Fundació Privada Guillem Mas corresponent a l'exercici 2012.



El senyor Laureà Gregori Fraxedas, tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Intern, explica que aquests comptes han estat aprovats pel Patronat de la Residència Guillem Mas. D'aquesta informació, se'n dedueix que la solvència financera s'incrementa respecte a l'exercici anterior i els resultats de la gestió són bastant positius. Cal recordar que a l'exercici anterior es va efectuar una auditoria per verificar tant els comptes com els procediments que s'utilitzaven a la residència. El resultat va ser un informe de recomanacions que s'han anat aplicant en el transcurs de l'any 2012. En aquest punt també s'informa del seguiment de les accions correctores que s'han anat efectuant d'acord amb les recomanacions d'aquesta auditoria.

El senyor Jordi Planet Rovira, regidor del grup municipal del PSC, explica que esperen que aquests resultats tan satisfactoris animi a obrir la planta que queda.

El senyor Gregori explica que s'ha demanat que una entitat financera costegi la despesa de l'obertura d'aquestes setze places més, ja que amb fons propis no és possible. En aquests moments, s'està tramitant la signatura d'aquest préstec, per començar aquesta obra d'ampliació. Creu que abans que s'acabi l'any 2014 es podrà posar en funcionament aquesta ampliació.

El senyor alcalde comenta que el senyor Gregori probablement té raó i que a l'últim trimestre de l'any 2014 es podrà obrir aquesta nova planta de la residència.

La senyora Blanca Arbell Brugarola, portaveu del grup municipal d'ERC, explica que gràcies a l'auditoria que es va fer, poden veure com s'estan aplicant mica en mica les mesures que recomanaven i ho celebren.

3.- APROVACIÓ COMPTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR CORRESPONENT A L'EXERCICI 2012 INTEGRAT PELS COMPTES ANUALS DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I ELS COMPTES ANUALS DE L'ORGANISME AUTÒNOM ADMINISTRATIU RÀDIO CANET.

Els estats i els comptes de les entitats locals han de ser rendides pel seu president abans del dia 15 de maig de l'exercici següent a aquell a què facin referència els esmentats comptes.

El compte general, una vegada format per la intervenció, s'ha de sotmetre abans del dia 1 de juny a informe de la Comissió Especial de Comptes de l'entitat local, que estarà constituïda pels membres dels distints grups polítics de la corporació.

El compte general, amb l'informe de la Comissió Especial de Comptes, ha de ser exposat al públic per un termini de quinze dies, durant els quals, i vuit més, els interessats poden presentar reclamacions, objeccions o observacions, els quals seran examinats per la Comissió Especial de Comptes.

El compte general i els informes de la Comissió s'han de sotmetre al Ple perquè, si escau, pugui ser aprovat abans del dia 1 d'octubre.

Atès que el compte ha estat format per la Intervenció amb el contingut i els requisits que disposa la normativa aplicable.



Atès que l'esmentat compte general ha estat sotmès per l'alcalde a informe de la Comissió Especial de Comptes en sessió duta a terme el dia 1 d'agost de 2013 i que ha estat informat favorablement per la comissió esmentada.

Vist que el compte general ha estat exposat al públic, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província el dia 22 d'agost de 2012, durant quinze dies i ni durant aquests quinze dies, i vuit més, s'han presentat reclamacions tal com consta en el certificat emès per la secretària.

Vist l'informe emès per la Intervenció municipal de data 10 de juliol de 2013, que es transcriu a continuació:

INFORME D'INTERVENCIÓ

1. OBJECTE DE L'INFORME

L'objecte d'aquest informe és la formació del compte general de l'Ajuntament de Canet de Mar i de l'Organisme Autònom Administratiu Ràdio Canet corresponent a l'exercici 2012, en compliment del que disposa l'article 212.2 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

2. LEGISLACIÓ APLICABLE A LA FORMACIÓ DEL COMPTE GENERAL

- Articles 115 i 116 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Articles 58 i 101 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Article 127 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.
- Articles 208 a 213 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Regles 97 a 104 de la Instrucció de comptabilitat per a l'administració local, aprovada per Ordre ministerial EHA/4041/2004, de 23 de novembre.

D'acord amb la legislació esmentada, els estats i els comptes de l'entitat local els retrà el president de la corporació. Aquests comptes seran redactats per l'interventor i se sotmetran, juntament amb tots els seus justificants, a informe de la Comissió Especial de Comptes.

Aquest òrgan està constituït per membres de tots els grups polítics integrants de la corporació. El nombre de membres és proporcional a la seva representativitat a l'Ajuntament o en nombre igual per a cada grup. En aquest últim cas s'aplica el sistema de vot ponderat (article 58 de la DL 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya).

Els comptes generals i la documentació complementària restarà a disposició dels membres de la Comissió, perquè els puguin examinar i consultar. Es podran fer reunions



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

preparatòries si el president ho acorda o si ho demana almenys una quarta part del nombre legal de membres de la Comissió.

La Comissió Especial, després d'examinar els comptes i els seus justificants, n'emetrà un dictamen. Tant els comptes com el dictamen emès per la Comissió seran exposats al públic durant un termini de quinze dies, a fi que, durant aquest període d'exposició pública i vuit dies més, els interessats puguin presentar per escrit totes les objeccions i observacions que es considerin oportunes. En cas que formulin reclamacions, la Comissió Especial les examinarà i n'emetrà un nou informe.

Finalment els comptes, acompanyats de tots els justificants i els dictàmens de la Comissió Especial, se sotmetran a l'aprovació del Ple de la corporació abans del dia 1 d'octubre. L'acord d'aprovació haurà de ser adoptat per majoria simple dels membres presents.

Un cop aprovat el compte general, es trametrà una còpia de l'expedient a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, per a la fiscalització subsegüent, abans del 15 d'octubre.

3. CONTINGUT DELS COMPTES

Els comptes anuals de l'Ajuntament de Canet de Mar i de l'Organisme Autònom Ràdio Canet estan formats pels següents estats:

- Balanç de situació
- Compte del resultat econòmic patrimonial
- Estat de liquidació del pressupost
- Memòria

4. CONCLUSIÓ

L'Ajuntament presenta un Romanent de Tresoreria per a despeses generals positiu per import de 69 milers d'euros, així com un estalvi net de 647,76 milers d'euros.

Pel que respecte al contingut dels esmentats comptes, el mateix s'ajusta al que disposen els articles 208 a 212 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i les regles 408 a 433 de la Instrucció de comptabilitat per a l'administració local aprovada per Ordre ministerial de 17 de juliol de 1990, per la qual cosa la intervenció informa favorablement la formació d'aquest compte general, amb les següents observacions:

- Atès el volum del saldo de l'epígraf de "Fiances i dipòsits rebuts a curt termini", caldria procedir a analitzar individualitzadament les fiances i dipòsits pendents de cancel·lació, i si fos el cas, donar de baixa aquelles fiances i dipòsits prescrits.
- Pel que respecte a als comptes de naturalesa extrapressupostaria, caldria analitzar individualitzadament els apunts que conformen els saldos comptables, i procedir, si s'escau, a la regularització dels mateixos.
- En data 22 de febrer de 2007, fou formalitzat amb l'ICF un contracte de préstec pignorant la subvenció plurianual atorgada pel Departament de Cultura de la Generalitat (2005/2996). A data de tancament de l'exercici, el saldo pendent segons registres comptables esdevé de 366.916,58 €, xifra que d'acord amb l'establert en l'esmentat contracte hauria de ser inferior. En conseqüència, caldria sol·licitar al



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Departament de Cultura, la documentació suport que permeti enregistrar comptablement els pagaments efectuats pel propi Departament de Cultura a favor de l'Ajuntament.

Pel que respecte a l'Organisme Autònom Ràdio Canet, s'informa per aquesta intervenció:

- Enregistrat sota l'epígraf de "Col·laboracions Externes", per import de 42.400,78 €, hi figuren els imports compromesos i liquidats als col·laboradors de la Ràdio. Atenent a la naturalesa de les operacions enregistrades, aquestes podrien ésser considerades com a retribucions de personal.

Vist i trobat conforme emès per la Intervenció municipal sobre les tasques de fiscalització a posteriori efectuades per la mateixa Intervenció, de data 19 de setembre d'enguany, el qual es transcriu a continuació:

INFORME D'INTERVENCIÓ

OBJECTE DE L'INFORME

L'objecte del present informe és la concloure sobre les tasques de fiscalització a posteriori efectuades per aquesta intervenció en virtut del que disposa l'article 219 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i corresponent a l'exercici 2012.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Text Refós de la Llei de contractes de sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, sobre l'impost del valor afegit.
- Llei 38/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques.
- Llei general de la seguretat social, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1/1994, de 20 de juny.

CONCLUSIONS

De la revisió efectuada es desprenen les següents incidències, que pel que respecte a l'Ajuntament de Canet de Mar, es detallen a continuació:

- L'article 23.3 de la Llei de contractes de sector públic estableix que els contractes menors no podran tenir una duració superior a un any, i en no podran ésser objecte de prorroga. A la vista de la relació de contractes menors, cal mencionar que existien alguns que es realitzen anualment cabent en conseqüència la interpretació jurídica d'incompliment de l'esmentat article. En concret els següents contractes són susceptibles de considerar-se contractes anuals que han estat objecte de renovacions successives:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Contracte
Servei de desratització
Servei de suport a comunicació tasca audiovisual
Subministrament vestuari a la Policia Local
Subministrament vestuari brigada
Servei manteniment parcs infantils
Servei manteniment gespa camp de futbol
Servei de psicologia i logopèdia
Servei prevenció riscos laborals
Servei manteniment ascensors Av. Maresme
Servei prevenció riscos laborals OA Ràdio Canet
Servei manteniment sistema contra incendis cuina Turó del Drac
Servei manteniment alarmes i extintors
Servei prevenció legionel·losi
Servei manteniment ascensors biblioteca, Policia i Casa Museu
Servei manteniment xarxa connexió edificis municipals
Servei vigilància de la salut
Servei manteniment instal·lacions audiovisuals Casa Museu
Servei conservació preventiva patrimoni Casa Museu
Servei impressió butlletí d'informació municipal
Servei impressió Sot de l'Aubó
Servei manteniment plataformes elevadores
Servei OMIC
Servei impressió guia activa
Servei manteniment calderes i aires condicionats
Servei manteniment parallamps

- L'article 138.3 de la Llei de contractes de sector públic estableix que es consideraran contractes menors, els contractes per import inferior a 50.000 €, en el cas dels contractes d'obres, o a 18.000 € per a la resta de contractes. En aquest sentit, els citats contractes podran adjudicar-se directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a la prestació del servei. De la revisió efectuada corresponent a l'exercici 2012, es desprèn que existeixen per import acumulat anual proveïdors que facturen a l'Ajuntament per sobre de les esmentades xifres no existint contracte formalitzat:
 - o Excavacions Germans Casas, S.L.
 - o Construccions L. Sánchez, S.L.
 - o Societat Catalana de Petrolis, S.A.
 - o L'Arca del Maresme, S.L.L.
 - o Santos Jorge, S.A.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Pel que respecte a la recollida i la deixalleria del paper i la ferralla, la Corporació ingressa per aquest concepte l'import a l'exercici 2012 de 41.011,06 € a través de l'empresa Nualart. Caldria procedir a licitar l'esmentat contracte d'acord amb el que preveu la Llei de Contractes del Sector Públic a la fi de garantir els principis de publicitat i concurrència.
- Tal i com es desprèn de l'informe d'intervenció de 5 de juliol de 2012, i pel que respecte "a la despesa derivada de gestió de cobrament que realitza SOREA de la taxa de clavegueram, cal destacar, que l'esmentada gestió es troba regulada mitjançant contracte de data 5 de març de 2007, el qual ha data de signatura del present informe es troba caducat. En aquest sentit, caldria modificar el contracte de concessió a l'objecte d'afegir aquesta gestió de cobrament".
- Pel que respecte a la gestió de l'Impost sobre el Valor Afegit, l'Ajuntament ingressa a l'Agència Tributaria l'IVA repercutit única i exclusivament de les factures efectuades en concepte de patrocini i de la liquidació dels costos assumits per l'Ajuntament de l'administratiu de la concessionària de l'aigua. No obstant l'anterior, existeix constància de l'existència de la formalització de diferents factures que no han estat declarades adequadament a l'Agència Tributaria. En conseqüència, caldria analitzar detenidament la gestió de l'esmentat impost amb la finalitat de no tenir un risc fiscal latent i de efectuar una gestió econòmicament favorable per l'Ajuntament.
- Paral·lelament a l'anterior, existeixen activitats organitzades per l'Ajuntament de les que no es segueixen els procediments administrativament adequats al no passar pel circuit pressupostari de la Corporació, i en conseqüències, existeixen riscos fiscals, laborals, jurídics, etc.. (Tallers i cursos, sortides al teatre, ...).
- Caldria procedir a aprovar les taxes o preus públics de les citades activitats i contractar adequadament els serveis prestats per tal de regularitzar la situació.
- Pel que respecte a al contracte de la gossera municipal, l'Ajuntament va adjudicar mitjançant un contracte menor la gestió del servei de recollida, acollida i assistència d'animals domèstics de companyia abandonats o perduts i animals salvatges urbans de Canet de Mar. Atès que el gestor del servei cobra als usuaris del servei addicionalment al cost que assumeix la Corporació la quantitat de 30 € més Iva per transport, aquest tipus de contracte hauria d'haver-se vehiculat mitjançant un contracte de concessió administrativa.
- L'Ajuntament anualment dota pressupostàriament una partida en concepte d'ajuts puntuals dins de l'àrea de benestar social. Per la concessió d'aquest s'elabora des de l'àrea els informes tècnics que sustenten els citats atorgaments, no obstant l'anterior caldria aprovar un reglament que reguli les bases i els criteris d'atorgament anteriors.

Per altre banda, i en virtut de l'establert en l'article 218 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (RDL 2/2004, de 5 de març, què aprova el seu text refós), s'adjunten en el present informe, per a la seva elevació al Ple de la corporació, les objeccions efectuades per aquesta intervenció durant l'exercici 2012:

- Pel que fa a la contractació de l'orquestra de cap d'any, l'Ajuntament en els últims exercicis ha anat contractant el servei a l'Orquestra Litoral. Paral·lelament a l'anterior, en data 11 de juny de 2011 el Sr. Jordi Planet Rovira, promet el càrrec de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

regidor. Atès que el representant legal de l'esmentada orquestra es el citat Sr. Jordi Planet Rovira, la contractació de l'orquestra per a l'exercici 2012 i 2013 constitueix un incompliment de l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. (Veure informes de 5 de març de 2012 i de 28 de desembre de 2012).

- Tal i com es desprèn de l'informe núm. 8/2012 de Secretaria i Intervenció, sobre la proposta d'acord per establir una bossa d'hores en el col·lectiu de la policia local, entre altres conceptes de 20 de setembre de 2012, *"a criteri dels funcionaris que subscriuen, en cas d'aplicació dels conceptes retributius acordats en la proposta que s'analitza, si bé no suposen un increment de la massa salarial total respecte de les retribucions de personal per l'exercici 2011, si que pot representar, de forma específica per alguns dels agents de policia un increment respecte de les retribucions que van obtenir en còmput anual l'any 2011"* (Veure informe de 20 de setembre de 2012).
- Pel que fa a la contractació de la despesa originada per la Sonorització i Il·luminació dels escenaris de la nit màgica de l'exercici 2012 el servei fou prestat per la Sra. Rosalia Masvidal Castro, persona que consta al padró d'habitants com a resident al mateix habitatge que el Sr. Jordi Planet Rovira, regidor de la Corporació. Tal i com s'ha mencionat anteriorment, la citada contractació constitueix un incompliment de l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. (Veure informe de 16 d'octubre de 2012).
- Respecte de l'acord d'atorgament de subvencions resultant de la convocatòria ordinària 1/2012, s'han atorgat subvencions a entitats que han presentat les seves sol·licituds fora del termini improrrogable de 30 de setembre que estableixen les bases d'atorgament. (Veure informe de 3 de desembre de 2012).
- Tal i com es desprèn de l'informe d'intervenció de 18 de desembre de 2012, foren liquidats serveis extraordinaris per import de 1.978 € a determinats tècnics els quals no es troben recollits en el conveni laboral en vigor. (Veure informe de 18 de desembre de 2012).
- D'acord amb l'esmentat en l'informe d'intervenció de 28 de desembre de 2012, s'ha generat crèdit pressupostari per import de 4.020 €, en contra de l'establert a l'article 12.1 de la Llei Orgànica 2/2012 de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera. (Veure informe de 28 de desembre de 2012).

Pel que respecte a l'Organisme Autònom Ràdio Canet, s'informa per aquesta intervenció:

- L'Ordenança fiscal núm. 33 sobre el Preu Públic per falques publicitàries de l'Organisme Autònom Ràdio Canet, aprovada en sessió plenària de 9 de novembre de 2005, estableix al seu article 3r les tarifes a aplicar. No obstant l'anterior, actualment s'apliquen tarifes no coincidents amb l'esmentada ordenança.
- L'Organisme Autònom manté la pràctica de liquidar sota l'epígraf de "Col·laboracions Externes", l'import dels pagaments efectuats per l'entitat en concepte de col·laboracions. En concret per a l'exercici 2012, l'import liquidat es de 42.400,78 €. Atenent a la naturalesa de les operacions enregistrades, aquestes podrien ésser considerades com a retribucions de personal, existint en conseqüència un risc fiscal derivat que pels esmentats pagaments no s'està practicant cap tipus de retenció per IRPF, ni s'està cotitzant a la seguretat social.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vist que la Comissió Assessora, reunida en sessió de data 23 de setembre de 2013, prèvia l'oportuna convocatòria en temps i forma, va informar favorablement aquesta proposta:

Per tot això, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per dotze vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep M. Masvidal Serra, Àngel López Solà, Pere Xirau Espàrrrech, Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández, i quatre vots en contra dels regidors Blanca Arbell Brugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer i Coia Tenas Martínez:

PRIMER.- Aprovar el compte general de l'Ajuntament de Canet de Mar, integrat pels estats i comptes anuals d'aquest Ajuntament i de l'Organisme Autònom Administratiu Ràdio Canet corresponents a l'exercici de 2012.

SEGON.- Donar compte de l'informe de la Intervenció municipal a posteriori corresponents a l'exercici 2012 emès en data 19 de setembre d'enguany, en virtut del que disposa l'article 219 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

TERCER.- Aplicar durant l'exercici 2013 les recomanacions establertes per la Intervenció, i en virtut de l'establert en l'article 218 de la Llei reguladora de les hisendes locals donar compte al Ple de la corporació, les objeccions efectuades per aquesta intervenció.

QUART.- Remetre a la Sindicatura de Comptes de Catalunya i a la Direcció General de l'Administració Local els estats i comptes anuals que integren el compte general de l'Ajuntament.

El senyor Laureà Gregori Fraxedas, tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Intern, explica que aquests comptes estan formats pel balanç de la situació, el resultat econòmic, la liquidació del pressupost i la memòria. També s'hi adjunta l'informe de la fiscalització de la Intervenció municipal que conté les recomanacions i les aportacions per a la millora qualitativa de la gestió econòmica, fiscal i contractual de l'Ajuntament. De la gestió del pressupost, ja se'n va donar compte al Ple del mes de maig passat. Per tant, solament recordarà les xifres, les quals van donar un romanent positiu de tresoreria de 69.000 euros i un resultat pressupostari positiu de 3,1 milions d'euros. Creu, però, convenient, fer una breu anàlisi del balanç que es presenta quant a l'endeutament de l'Ajuntament al tancament de l'exercici 2012. Creu que l'excessiu endeutament de les administracions, com de les empreses o les famílies, ha estat la causa fonamental de la crisi que encara avui s'està patint i que es començarà a suavitzar quan aquest endeutament arribi a un índex raonable i assumible. Aquesta anàlisi que ha fet, correspon al període 2005-2012. És a dir, inclou anys de creixement i anys de recessió econòmica. En l'exercici 2012, el deute total és de 14,3 milions d'euros, que representa un 35,5% sobre el teixit total. L'any 2011, era de 16,5 milions, el 39,7% sobre el total. Aquí es reflecteix una millora substancial i marca veritablement la línia a seguir. L'any 2008, l'any en què va esclatar la bombolla immobiliària, l'endeutament era de 14,1 milions d'euros, però representava el 47,2% del teixit total. El fons de maniobra d'aquest any era negatiu, de 2,3 milions d'euros, però ja deixa entreveure la



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

dificultat de poder pagar els proveïdors. Ha cregut convenient donar aquestes dades, tot i tenir en compte que el que es proposa a l'aprovació del Ple no és la gestió pròpiament dita, sinó el contingut del compte en el fet que s'ajusti a les normes establertes i reflecteixi la realitat econòmica de la gestió municipal.

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que tot i haver assistit a la reunió de la Comissió de Comptes, hi ha alguns conceptes que no té clars. Per exemple, han detectat que a les partides de Serveis Socials hi ha romanents de tresoreria positius, la qual cosa no entenen, ja que amb els temps que corren consideren que aquestes partides haurien de quedar exhaurides. Comenta que demanaran una reunió amb el senyor interventor municipal per acabar d'aclarir aquests conceptes.

El senyor Ivan Aranda Mena, regidor del grup municipal d'ERC, explica que amb l'aprovació del compte general no es discuteix si es destina més diners a una partida o a una altra. Tampoc no es valora com es poden obtenir més ingressos sense haver d'augmentar tributs. Tot això es farà amb l'aprovació dels pressupostos que es treballin conjuntament. Un cop vistos els comptes que s'han de votar ara, però, el grup municipal d'ERC no tindria cap problema per votar-hi a favor, però hi ha vist una sèrie d'irregularitats, advertiments o recomanacions que no es poden passar per alt i que es recullen en un primer informe d'Intervenció. En aquest informe es parla que, al llarg del 2012, encara no s'ha solucionat el problema de les col·laboracions externes; l'Ajuntament està pagant unes retribucions sense declarar IRPF i sense assegurar aquests col·laboradors. Aquest govern ha reduït un 15% el pressupost de Ràdio Canet i, possiblement, haurien pogut fer front a aquesta anomalia. Al seu grup li agradaria que al llarg del 2013 aquestes recomanacions es poguessin dur a terme o, almenys, es poguessin preveure per al·lany 2014. Un segon informe d'Intervenció posa al descobert unes irregularitats detectades al llarg del 2012 que no van poder discutir a la Comissió de Comptes perquè aquest informe encara no estava fet. Comenta que aquest informe explica que durant el 2012 hi ha hagut 25 contractes de servei de la durada d'un any, que es prorroguen automàticament i la Llei de contractes ho prohibeix. Això també passa amb els contractes menors. La Llei de contractes preveu que contractes d'obra inferiors a 50.000 euros i la resta de contractes inferiors a 18.000 euros, es poden adjudicar a qualsevol empresa sense passar per cap concurs. Segon l'informe, es detecta que hi ha cinc empreses que han superat aquest límit amb diferents factures globals per al mateix concepte i que els obligaria a fer un concurs per aquest contracte. Demanen que aquestes irregularitats deixin de fer-se durant el 2013. També es pregunten com és que no s'ha modificat, a finals del 2013, el contracte de la gestió del cobrament per part de Sorea, quan al juliol del 2012 Intervenció ja va informar que encara no s'havia dut a terme. També hi ha algunes factures que no han estat declarades adequadament a l'Agència Tributària i, per tant, segons l'informe d'Intervenció, caldria analitzar detingudament la gestió de l'import d'aquestes factures amb la finalitat de no tenir un risc fiscal. Comenta que això és un fet molt greu, ja que suposa que es factura per determinats conceptes en nom de l'Ajuntament, sense que Intervenció n'estigui al corrent i, per tant, l'Ajuntament no ha pogut presentar les corresponents declaracions de l'IVA davant l'Agència Tributària. Pregunta si aquesta forma d'actuar situa l'Ajuntament en una situació d'incompliment davant d'Hisenda i demostra una manca de coneixement i de capacitat professional. Entenen que l'Ajuntament hauria volgut presentar les declaracions de manera



voluntària i pregunta quin és l'import de la sanció. Explica que el senyor alcalde va qualificar de molt greu un fet d'aquestes característiques i per al qual es va acusar injustament una treballadora de l'Ajuntament. Ara el responsable d'aquesta situació és el senyor alcalde. Els fets demostren que potser és una pràctica habitual a l'Ajuntament i que no hi hauria cap responsabilitat en aquell moment per part de la treballadora. Entén, però, que al 2013 totaixò s'està fent bé. Aquest informe també fa referència a la borsad'hores de la Policia Local que es va aplicar durant el 2012 i que representa que alguns agents reben un increment de la massa salarial, la qual cosa fa que no es compleixi el Decret llei que prohibeix noves contractacions i augmentos salarials del personal de les administracions públiques o entitats concertades. Per acabar, també exigeixen el compliment del reglament de les subvencions a entitats. No pot ser que mentre que la gran majoria d'entitats compleixen amb les seves obligacions, d'altres no ho facin i no passi res. Els agradaria que hi hagués una motivació per escrit per part de qui les atorga de per què ho fa fora de termini. Per tots aquests dubtes que genera aquest informe d'Intervenció, el grup municipal d'ERC votarà en contra d'aquest punt.

El senyor Gregori explica que el senyor Aranda, l'únic que ha fet és ratificar la feina de l'Àrea d'Hisenda, la qual cosa vol dir que l'Ajuntament està funcionant, està fent la seva feina, que és saber com s'està tractant comptablement, contractualment, econòmicament, tota la gestió de l'Ajuntament. No descobreix res de nou i és l'obligació de l'Àrea detectar aquestes irregularitats, per millorar. El que sí que li pot aclarir és que el senyor Aranda està confós sobre la qüestió que ha plantejat sobre l'IVA. No té res a veure aquesta situació amb la que es va trobar aquesta treballadora a la qual feia referència el senyor Aranda, que no aportava a l'Àrea d'Hisenda les factures que emetia. En aquest cas, es tracta del fet que els ajuntaments no poden repercutir l'IVA i l'han de declarar com a despesa, quan es tracta de despeses i d'ingressos propis de l'entitat. En canvi, quan es tracta de despeses i d'ingressos que no són propis de l'Ajuntament sí que han de declarar aquest IVA i es tracta de saber quines són activitats pròpies de l'Ajuntament i quines no ho són. Pel que fa a la situació contractual de la Ràdio, explica que és una situació que no l'ha generada el govern actual, sinó que se l'ha trobada. Es va intentar buscar una solució i es va trobar. Quan va estar consensuada amb el coordinador de l'organisme i els col·laboradors, l'Estat espanyol va elaborar el Decret que prohibia contractar més personal i, per tant, ara estan buscant una altra solució.

El senyor alcalde explica que l'anterior govern va tenir vuit anys per canviar la situació de la ràdio, ja que aquest Decret de l'Estat espanyol encara no s'havia elaborat, i no ho van fer. Amb dos anys i mig encara no s'ha pogut solucionar, però creu que durant aquest mandat, aquesta situació quedarà solucionada.

El senyor Aranda explica que durant vuit anys es va dotar la ràdio d'una estructura, amb un coordinador, un tècnic i un redactor. Amb això vol dir que es va començar a posar fil a l'agulla. No es pot pas dir que no es va fer res.

El senyor alcalde comenta que es referia a les persones que col·laboren a la ràdio sense estar regularitzades.



4.- INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'ESCOLA BRESSOL DE CANET DE MAR

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 30 de maig de 2013, va acordar incoar expedient per a la contractació de la gestió del servei públic d'escola bressol de Canet de Mar.

Vist que l'esmentat procediment de contractació va ser declarat desert, en virtut de l'acord del Ple de l'Ajuntament, adoptat en sessió del dia 25 de juliol de 2013, donat que les dues ofertes presentades incomplien alguna disposició dels PCAP que havien de regir la licitació.

Atès que és voluntat de l'Ajuntament de Canet de Mar seguir prestant l'esmentat servei públic.

Atès que l'Ajuntament no disposa dels mitjans necessaris per prestar de forma directa aquest servei.

Vist el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), i concretament el seu article 109.1, que prescriu que *"la celebració de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que l'inicia l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 22 d'aquesta Llei"*.

Atès que en data 18 de setembre de 2013, s'ha emès l'informe 22/2013, per part de la secretària de la Corporació sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, que consta en l'expedient, i vist que de conformitat amb aquest, l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte és el Ple de la Corporació, ja que l'import del contracte supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost per a l'any 2013.

Vist i trobat conforme el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars reguladores del procediment obert per a l'adjudicació d'un contracte per a la gestió del servei públic d'escola bressol de Canet de Mar que es transcriuen a continuació i tenint en compte allò que es disposa al Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), al Reial decret 817/2009, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, així com el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en tot allò que no contradigui el TRLCSP i la resta de disposicions legals vigents:

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT CONCESSIÓ, DE LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'ESCOLA BRESSOL CANET DE MAR.

Clàusula 1. Objecte i règim jurídic	19
Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte.....	20
Clàusula 3. Òrgan de contractació.....	20
Clàusula 4. Durada del contracte	20



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Clàusula 5. Pressupost base de licitació i revisió de preus	21
Clàusula 6. Forma de pagament	22
Clàusula 7. Valor estimat del contracte.....	22
Clàusula 8. Tarifes	22
Clàusula 9. Compte d'explotació	23
Clàusula 10. Benefici Industrial i reinversió de l'excedent	23
Clàusula 11. Capacitat per contractar.....	23
Clàusula 12. Presentació de proposicions	24
Clàusula 13. Mesa de Contractació, obertura i qualificació de proposicions i admissió de millores i variants	28
Clàusula 14. Criteris de valoració i proposta d'adjudicació.....	29
Clàusula 15. Garantia definitiva.....	31
Clàusula 16. Adjudicació	31
Clàusula 17. Renúncia o desistiment.....	32
Clàusula 18. Assegurança de responsabilitat civil.....	32
Clàusula 19. Subrogació del personal	32
Clàusula 20. Formalització	32
Clàusula 21. Risc i ventura i <i>ius variandi</i>	33
Clàusula 22. Obligacions del concessionari.....	33
Clàusula 23. Drets del concessionari.....	35
Clàusula 24. Obligacions de l'Ajuntament.....	36
Clàusula 25. Potestats de l'Ajuntament	36
Clàusula 26. Règim sancionador.....	37
Clàusula 27. Intervenció del servei	40
Clàusula 28. Modificació del contracte.....	41
Clàusula 29. Interpretació i jurisdicció.....	41
Clàusula 30. Executivitat	41
Clàusula 31. Causes de resolució	41
Clàusula 32. Confidencialitat de la informació.....	42
Clàusula 33. Termini de garantia.....	42
Clàusula 34. Reversió de les instal·lacions a l'Ajuntament.....	42
Clàusula 35. Recepció del contracte	43
Clàusula 36. Llengua	43
ANNEX 1. PERSONAL A SUBROGAR	43
ANNEX 2. DETALL DE L'OFERTA ECONÒMICA PRESENTADA.....	44
ANNEX 3. INVENTARI MATERIAL ESCOLA BRESSOL CANET DE MAR.....	46

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC, SOTA LA MODALITAT DE CONCESSIÓ, DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL DE CANET DE MAR

Clàusula 1. Objecte i règim jurídic

1. És objecte del present plec la contractació promoguda per l'Ajuntament de Canet de Mar per a la gestió indirecta del servei públic d'escola bressol municipal sota la modalitat de concessió i d'acord amb la descripció i requeriments contingudes en el plec de prescripcions tècniques particulars, els quals conformen el seu règim jurídic, juntament amb el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), el Reial Decret 817/2009, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i en tot allò que no es trobi derogat, pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).



2. Formarà part del contracte, ultra el present PCAP, la proposició del licitador que resulti adjudicatari, per bé que les millores, variables o alternatives sobre l'explotació del servei que hagi proposat en ella només en formaran part si són admeses expressament en l'adjudicació. El procediment d'adjudicació serà l'obert: l'adjudicació recaurà en el licitador que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa tenint en compte diversos criteris d'adjudicació els quals vénen determinats a la clàusula 14 del present plec. La tramitació que es seguirà serà l'ordinària.

3. Aquest contracte té caràcter administratiu d'acord amb l'article 19 TRLCSP, havent-se de qualificar com de gestió de serveis públics, d'acord amb l'article 8 del TRLCSP. El contracte doncs, es tipifica en base a l'article 8 del TRLCSP i d'acord amb la regulació establerta per aquest tipus de contractes, entre d'altres, als articles 275 i següents de la llei esmentada. Per tant, el règim jurídic establert en aquest plec serà el que regirà en la preparació, adjudicació i execució amb els efectes que se'n derivin durant i fins a la seva extinció.

4. Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de contractant al que es tindrà accés segons les especificacions que es regulen en la pàgina web següent: www.canetdemar.cat

5. La codificació objecte del contracte, segons el vocabulari comú de contractes públics – (CPV) El codi de classificació CPV és 80110000-8 Serveis d'Ensenyança Preescolar.

6. L'àmbit funcional del contracte, les operacions concretes, les tasques a realitzar i el procediment de treball són els detallats en el plec de prescripcions tècniques regulador d'aquest contracte.

Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte

S'ha plantejat la necessitat d'aquesta contractació a fi de cercar un adjudicatari per a dur a terme, durant la vigència d'aquest contracte, les prestacions que constitueixen el seu objecte com són: la gestió dels serveis d'escolarització, el servei de cuina/menjadoret, els serveis de manteniment i neteja, d'acord amb les característiques que s'especifiquen, per a cadascun d'aquests, a les prescripcions tècniques d'aquest contracte.

Clàusula 3. Òrgan de contractació

De conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP, correspon al Ple de la Corporació la competència com a òrgan de contractació, ja que el seu valor estimat supera el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost. L'adreça d'aquest òrgan és carrer Ample, 11 de Canet de Mar (08360), mentre que l'URL és www.canetdemar.cat.

Clàusula 4. Durada del contracte

1. Aquest contracte tindrà una durada inicial de cinc anys. Pel present cas, i atès que el curs escolar actual 2013-2014 ja està iniciat, es considera a aquests efectes que la durada del primer any de contracte es computarà a partir de la data de formalització del contracte i fins al 31 de juliol de 2014. Per tant, la durada inicial del contracte s'ha de considerar a partir de la signatura del present contracte i fins al 31 de juliol de 2018, per bé que podrà ser prorrogat de forma expressa, per cinc anys més, si alguna de les parts ho sol·licita i l'altra ho accepta abans del seu venciment.

2. En cas d'extinció normal del contracte, l'adjudicatari s'obliga a la normal prestació del servei fins a la nova adjudicació.



Clàusula 5. Pressupost base de licitació i revisió de preus

1. El pressupost base de licitació per als 5 anys inicials del contracte és de 2.377.968,64 €. De conformitat amb allò que es disposa a l'art. 20 apartat Ú paràgraf 9è, de la llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, aquest servei es troba exempt d'IVA.

2. El concessionari serà retribuït de la manera que s'expressa tot seguit, i cobrarà directament dels usuaris les tarifes o preus privats aprovades prèviament per l'Ajuntament. Tant els ingressos derivats de les tarifes com els de la subvenció municipal al servei tindran el caràcter de finalistes, havent de justificar el concessionari la seva efectiva aplicació al servei, no podent ser destinades a cap altra finalitat, ni tan sols de forma transitòria o puntual:

- a) una aportació de l'Ajuntament de Canet de Mar, per un màxim de 1.020,30€ per plaça i curs, amb exclusió de les aportacions previstes a l'apartat d).
- b) les tarifes proposades pel concessionari i aprovades per l'Ajuntament, que satisfaran els usuaris directament al concessionari.
- c) les tarifes autoritzades per l'Ajuntament per a activitats accessòries o complementàries, les quals seran susceptibles d'aprofitament econòmic diferenciat, quedaran subjectes al principi d'unitat de gestió i control de l'Administració concedent i seran explotades conjuntament amb la concessió, amb el benentès que en cap cas incrementaran l'aportació municipal prevista a l'avantdit apartat a). En la fixació d'aquestes tarifes es determinarà, també, un llindar màxim de rendibilitat, per damunt del qual tots els beneficis obtinguts s'esmerçaran a la reducció de les tarifes previstes a la lletra anterior. Les tarifes dels serveis d'acollida i de postescolar no podran superar el tipus de licitació ofert pel servei bàsic o ordinari, prorratejat per unitats de temps.
- d) les aportacions de la Generalitat de Catalunya així com les ajudes d'altres administracions que pugui rebre l'Ajuntament.

3. El concessionari no podrà rebre ajudes d'altres Administracions. L'anterior aportació municipal és la total aportació pública a aquest servei. Si el concessionari esdevé beneficiari de qualsevol subvenció pública per raó del mateix servei no podrà percebre-la sense la prèvia autorització municipal. L'incompliment d'aquesta clàusula es considerarà incompliment de les obligacions financeres essencials del contracte, constituirà falta molt greu i podrà dur aparellada la resolució de la concessió per incompliment culpable del concessionari.

4. L'aplicació pressupostària de les obligacions econòmiques que emanen del present contracte estan recollides en la partida núm. 51 32103 22799 del vigent pressupost municipal per a l'any 2013. L'Ajuntament consignarà en el pressupost de cada exercici econòmic el crèdit suficient per poder atendre el pagament del seu preu. Atesa la seva plurianualitat, i de conformitat amb allò que es disposa a l'art. 174 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, l'eficàcia d'aquest contracte per a exercicis posteriors, queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

5. El preu del contracte es mantindrà invariable des de l'eficàcia de la seva adjudicació fins transcorregut un any des de la formalització. Quan hagi transcorregut un any des de la formalització del contracte, i si efectivament s'acorda la pròrroga del contracte, el preu es revisarà anualment a proposta de l'empresa concessionària, prèvia justificació dels increments que haguessin operat en els elements integrants del cost total del servei, segons quadre de preus desglossats de la memòria presentada pel concessionari amb la seva proposició. A aquests efectes s'aplicaran les regles següents en la revisió dels preus:

- a) les variacions dels costos relatius a les retribucions del personal i la resta de despeses vinculades, com ara la Seguretat Social a càrrec de l'empresa i, en general, qualsevol



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

altra constitutiva del cost de la mà d'obra, es modificaran de conformitat a la llei de pressupostos de l'Estat o qualsevol altra normativa amb el mateix índex que es revisi els treballadors de l'administració, tenint en compte el número d'efectius reals.

- b) Pel que fa a la resta de les despeses el seu preu es revisarà després del seu primer any de vigència d'acord amb l'índex nacional de preus al consum, publicat per l'Institut Nacional d'Estadística. No s'admetrà cap altra fórmula de revisió de preus. La resta de despeses seran es calcularà a raó de l' IPC estatal. El BI no és objecte de revisió de preus.
- c) les revisions de preus no es podran abonar fins la seva aprovació per l'òrgan de contractació, si bé els seus efectes econòmics s'aplicaran a partir del moment que correspongui. L'estudi de costos per sol·licitar la revisió de preus serà presentat pel concessionari i l'escrit de sol·licitud s'acompanyarà amb el balanç corresponent a l'exercici anterior, una memòria explicativa de la revisió proposada i la documentació acreditativa dels increments.
- d) l'import total, obtingut mitjançant l'aplicació de la revisió de preus aprovada constituirà el nou import que l'Ajuntament satisfarà al concessionari a partir de la data de revisió.

Clàusula 6. Forma de pagament

1. L'Ajuntament abonarà en 12 pagaments mensuals l'aportació municipal que correspongui. El pagament del preu s'efectuarà prèvia presentació de factura legalment emesa i conformada pel tècnic competent, per mensualitats vençudes. En el supòsit que no sigui conformada pel tècnic competent, s'indicaran els defectes existents i, fins que no siguin esmenats, no es procedirà al pagament. El pagament es farà per transferència bancària.

De conformitat amb allò establert a l'art. 200 TRLCSP, l'Ajuntament de Canet de Mar abonarà l'import de la factura dins dels 30 dies, des de l'entrada de la factura en el registre general de l'Ajuntament de Canet de Mar. En cas de demora en el pagament s'aplicarà l'establert a l'article 216 TRLCSP.

Clàusula 7. Valor estimat del contracte

1. El valor estimat del present contracte tenint en compte el que disposa l'art. 88 TRLCSP segons el qual cal incloure el valor total del contracte sense IVA, incloent pròrrogues i import màxim al que puguin arribar les modificacions del contracte previstes al present plec, és de 4.993.734,14 €.

Clàusula 8. Tarifes

1. Les tarifes màximes autoritzades, d'acord amb allò establert a l'acord del Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 25 de juliol de 2013, són les següents:

Quota escolaritat	Curs 13-14
Mensualitat	165,00
Mensualitat 2 germans al centre	247,50
Mensualitat 3 germans al centre	371,25
Mensualitat família nombrosa o monoparental	148,50
Quota serveis complementaris	Curs 13-14
½ hora extra diària. Quota mensual. Usuari fix	13,81



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

1 hora extra diària. Quota mensual. Usuari fix	27,63
½ hora extra diària. Usuari esporàdic	1,89
1 hora extra diària. Usuari esporàdic	3,78
Quota servei menjador	Curs 13-14
Menú diari i monitoratge. Usuari fix	8,20
Menú diari i monitoratge. Usuari esporàdic	8,92
Berenar fix	0,72
Berenar esporàdic	0,89

2. L'import de les tarifes es revisarà anyalment, prèvia aprovació per part de l'Ajuntament, una vegada hagi transcorregut un any des de la darrera revisió aprovada.

3. El concessionari no podrà percebre dels usuaris per a l'exercici de les seves funcions cap quantitat econòmica que no hagi autoritzat prèviament la corporació. En qualsevol cas el concessionari haurà d'aplicar les tarifes del servei aprovades per l'Ajuntament.

4. Els licitadors presentaran la relació de quotes que proposin cobrar als usuaris de l'Escola Bressol Municipal, així com de l'oferta d'activitats. Per a justificar les quotes a aplicar hauran de presentar un compte de resultats diferenciat per a cadascuna dels serveis seguint el format de l'annex 2 del present plec.

Clàusula 9. Compte d'explotació

1. El compte d'explotació s'ha de presentar equilibrat, sense incloure les despeses d'amortització dels béns immobles i mobles afectes al servei i es confeccionarà per cursos escolars.

2. Abans de finalitzar el mes d'octubre de cada any el concessionari haurà de presentar al registre d'entrada de l'Ajuntament de Canet de Mar, el compte d'explotació del curs anterior, el qual haurà de diferenciar les partides del servei d'escolaritat, de menjador i de la resta de serveis complementaris.

3. L'Ajuntament de Canet de Mar encarregarà, a compte del concessionari, una auditoria anyal del compte d'explotació presentat per a la seva aprovació.

Clàusula 10. Benefici Industrial i reinversió de l'excedent

1. El benefici industrial no podrà superar la quantitat equivalent a 142 € per alumne i curs. Quant als serveis complementaris, el benefici industrial no podrà superar el percentatge del 4 per cent sobre l'import dels ingressos obtinguts.

2. El concessionari haurà de destinar un mínim del 5 per cent de l'excedent de la totalitat dels serveis prestats, a la reinversió en el servei, essent millorable a l'alça. L'anterior reinversió s'efectuarà de conformitat amb les directrius aprovades pel Ple de la Corporació.

Clàusula 11. Capacitat per contractar

1. Estan capacitades per poder contractar amb l'Ajuntament les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica en els termes dels articles 74 a 82 TRLCSP i no incorrin en cap de les prohibicions per contractar de l'article 60 TRLCSP. També poden presentar propostes les unions temporals d'empreses de conformitat amb l'article 59 TRLCSP. Cada empresa de les que compon l'agrupació ha d'acreditar la capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i



tècnica o professional, amb la presentació de la documentació ressenyada a les clàusules següents del present plec; en aquest cas hauran d'indicar, en un document privat, el nom i les circumstàncies de les empreses participants, la proporció de cada una d'elles i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte els representarà de cara a l'Administració i que assumeixen el compromís de constituir-se en Unió Temporal d'Empreses (article 24 del RGLCAP). Aquest document haurà d'estar signat pels representants de cada una de les empreses components de la Unió.

2. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

a) La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin persones jurídiques, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica que es tracti.

b) La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estat membre de la Unió Europea, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c) Els altres empresaris estrangers, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit de la qual territorial radiqui el domicili de l'empresa. [De conformitat amb l'article 55.1 del TRLCSP, no serà necessària la presentació de l'informe sobre reciprocitat en relació amb l'empreses d'Estat signataris de l'Acord sobre Contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç].

3. L'activitat del licitador ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i ha de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte.

4. La presentació de propostes pressuposa per part del licitador l'acceptació sense condicions de les clàusules d'aquest PCAP i la declaració responsable que reuneix totes les condicions exigides per contractar amb l'Administració.

Clàusula 12. Presentació de proposicions

1. Cada licitador només podrà presentar una sola proposició i, en els termes de l'article 145.3 TRLCSP, no es podrà subscriure cap proposta en nom d'una unió temporal d'empresaris si ja s'ha presentat individualment o si es forma part d'una altra unió temporal que concorri a la licitació. L'incompliment d'aquest principi donarà lloc automàticament a la desestimació de totes les propostes que hagi presentat.

2. Les proposicions hauran de ser presentades al registre general de l'Ajuntament de Canet de Mar, de les 9 a les 14 hores, durant el termini de **15 dies naturals** comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al DOGC. Si el termini de presentació de proposicions s'escau en dissabte o dia festiu, s'ajornarà fins al primer dia hàbil següent. Una vegada presentada una proposta no es podrà retirar.

3. Quan les propostes s'enviïn per correu el proponent haurà de justificar, amb el resguard corresponent, la data de lliurament a l'oficina de correus i comunicar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax, telegrama o correu electrònic el mateix dia. En cas contrari no s'admetrà la proposta si l'òrgan de contractació la rep després de la data de finalització del termini de presentació de proposicions. Fins i tot així, si transcorreguts 10 dies



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

naturals des del termini de presentació de proposicions no s'hagués rebut encara la proposta, aquesta no serà admesa, d'acord amb l'article 80 RGLCAP.

4. La documentació per prendre part en la licitació es presentarà en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, haurà d'anar degudament signada pel licitador, amb indicació del domicili a efectes de notificacions, el telèfon i el fax, ser original o còpia degudament autenticada i haurà de presentar-se en tres sobres tancats, i amb indicació del domicili a efectes de notificacions, el telèfon i el fax. A més a més, en cada un dels sobres s'hi indicarà el títol del procediment i el nom de l'empresa licitadora, o de les empreses licitadores en cas d'UTE.

Dins de cada sobre s'inclourà, en full apart, una relació numerada dels documents en ells inclosos, així com la pròpia documentació que es detalla a continuació:

5. **Sobre A.** Portarà la menció "Documentació administrativa per a la contractació de la gestió del servei públic d'escola bressol municipal de Canet de Mar presentada per". En aquest sobre s'hi hauran d'incloure necessàriament els següents documents acreditatius:

5.1. Personalitat jurídica i capacitat d'obrar.- La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan el licitador no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a part del seu DNI haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 58 i 72 TRLCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (endavant, RGLCAP).

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 55 i 72 TRLCSP.

5.2. Capacitat per a contractar.- Declaració responsable d'acord amb el model següent:

"En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi, (o en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons *escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ...*, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm.....), declara responsablement que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (*si s'actua per representació*); que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 54 a 84 TRLCSP; i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

De conformitat amb el que estableix l'article 151.2 del TRLCSP, autoritzo l'Ajuntament de Canet de Mar perquè pugui obtenir directament, davant de les Administracions



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de l'empresa licitadora.

☐ SI ☐ NO

(Lloc, data i signatura del licitador)."

Tampoc hauran d'estar incursos en prohibició de contractar quan es procedeixi a l'adjudicació del contracte ni posteriorment, durant tota la seva vigència. La prohibició per contractar sobrevinguda es considerarà un incompliment d'obligacions contractuals essencials i donarà lloc a la resolució del contracte per causa imputable al contractista, en els termes de l'article 223.f) TRLCSP.

La prova del que s'ha afirmat en la declaració responsable es podrà fer per qualsevol dels mitjans assenyalats a l'article 73.1 del TRLCSP. Els licitadors que hagin presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, hauran d'acreditar, en el seu cas, en el termini de **10 dies hàbils** comptats des del següent a aquell en el que hagin rebut el requeriment, les circumstàncies anteriors mitjançant els certificats oportuns expedits per l'òrgan competent.

5.3. Criteris de preferència.- En el seu cas, declaració responsable de disposar en la plantilla d'un número de treballadors amb discapacitat superior al 2%.

5.4. Adreça de correu electrònic.- En el seu cas, els licitadors hauran de fer constar l'adreça de correu electrònic que, de conformitat amb el que disposa l'article 28 de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics, determinen com a adreça preferent per a la pràctica de notificacions.

5.5. Solvència econòmica i financera.- S'acreditarà amb la presentació de la següent documentació:

- Declaracions apropiades d'entitats financeres.
- Declaració sobre el volum global de negocis i, si s'escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari.

5.6. Solvència tècnica o professional.- S'acreditarà mitjançant una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys en la gestió d'escoles bressol que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari és una entitat del sector públic. Quan el destinatari és un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

Per considerar complida la solvència tècnica serà necessari que els licitadors acreditin almenys la gestió d'una o més escoles bressol durant dos cursos escolars en els darrers tres anys. L'anterior acreditació s'efectuarà mitjançant certificat expedits per l'òrgan competent, quan es tractessin d'escoles bressols públiques; quan es tractés d'escoles bressols privades, l'acreditació s'efectuarà mitjançant un certificat expedit pel subjecte privat destinatari del servei o, a falta d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari.

5.7. En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració manifestant aquesta circumstància en els termes establerts en l'article 42 del Codi de Comerç.



5.8. En el supòsit que els licitadors tinguin intenció de concórrer en unió temporal, hauran de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.

5.9. Fur.- Les empreses estrangeres hauran d'aportar una declaració expressa de renúncia del fur que els podés correspondre i de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols en qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta es podessin produir per raó del contracte.

Aquelles empreses que estiguin inscrites al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restaran eximides de presentar la documentació referida, a excepció de la solvència financera i econòmica i professional o tècnica específica, si s'escau, si no consta en el Registre de Licitadors, sempre i quan aportin la diligència d'inscripció, la vigència màxima de la qual no hagi caducat; així com la declaració responsable que les circumstàncies reflectides a la diligència d'inscripció no han experimentat cap variació.

6. **Sobre B.** Portarà la menció "Documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor per a la contractació de la gestió del servei públic d'escola bressol municipal de Canet de Mar presentada per " i haurà de contenir els següents documents:

- Relació numerada de la documentació inclosa.
- Documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor a tenir en compte, de conformitat amb la clàusula 14.

ADVERTÈNCIA

La documentació que contenen els sobres precedents (A i B) no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre C relatiu a la proposició econòmica i documentació tècnica dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

7. **Sobre C.** Portarà la menció "Proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica per a la contractació de la gestió del servei públic d'escola bressol municipal de Canet de Mar presentada per " i haurà de contenir l'oferta econòmica segons el següent model:

En/na....., amb domicili a.....
carrer.....núm.....amb DNI
....., major d'edat, en nom propi (o en representació del
licitador....., amb domicili a
....., carrer....., núm., amb
NIF.....), una vegada assabentat de la convocatòria del procediment obert per a
la concessió del servei públic de l'escola bressol municipal de Canet de Mar manifesto:

Que examinat el plec de clàusules d'explotació, l'accepto íntegrament i em comprometo a la realització dels esmentats serveis d'acord amb totes i cadascuna de les condicions de la licitació, pel preu cert i global de€, pels 5 anys de prestació inicial, el detall del qual s'acompanya mitjançant el model de l'Annex 2.

Que de l'excedent obtingut es reinvertirà un ____% en el servei, de conformitat amb les directrius donades per l'Ajuntament.



Lloc, data i signatura del licitador.

També s'adjuntarà en aquest sobre el desglossament de l'oferta econòmica de conformitat amb el model que s'adjunta com a Annex 2, que haurà de contenir l'oferta econòmica corresponent al curs escolar 2013-2014 sencer, tot adjuntant-hi una memòria explicativa.

8. A requeriment municipal, els licitadors hauran d'aportar la documentació complementària adient per tal d'aclarir o ampliar qualsevol aspecte de la seva oferta.

9. **Devolució de la documentació.** Una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagi interposat, la documentació que acompanya les proposicions quedarà a disposició dels interessats.

En el cas que els licitadors no exerceixin aquest dret, es procedirà a la destrucció total de la documentació un cop transcorregut un any del termini de l'adjudicació sempre i quan sigui ferma la resolució.

Clàusula 13. Mesa de Contractació, obertura i qualificació de proposicions i admissió de millores i variants

1. La mesa de contractació, presidida per l'alcalde o regidor en qui delegui, s'integrarà per cinc vocals, entre els quals han de figurar necessàriament el secretari i l'interventor municipals. Actuarà com a secretària, la funcionària responsable del negociat de contractació.

2. Als efectes de qualificació de documents administratius la mesa es reunirà a la sala de juntes de l'Ajuntament de Canet de Mar el dia següent hàbil al de l'acabament del període de presentació de proposicions. Si el dia assenyalat s'escaigués en dissabte, es traslladaria al primer dia hàbil següent. El president ordenarà l'obertura dels sobres A, del que se n'aixecarà la corresponent acta prèvia de qualificació de la documentació per la secretària de la mesa.

3. Si la mesa observés defectes o omissions esmenables en la documentació dels sobres A presentats pels licitadors, els concedirà un termini de **tres dies hàbils** per corregir-les o esmenar-les davant la pròpia mesa de contractació; la concessió d'aquest termini, així com la concreció dels defectes o omissions esmenables, ultra fer-se públic en el tauler d'anuncis municipal, es comunicarà:

- a) verbalment als licitadors presents a l'acte d'obertura de les proposicions al que es refereix l'apartat següent;
- b) als licitadors que es posessin en contacte amb el servei de contractació de Secretaria durant tot el termini d'esmena;
- c) al licitador interessat, per fax, si aquest constés en la seva proposició.

La mesa, una vegada qualificada la documentació, i sense perjudici que s'esmenin o no pels licitadors interessats els eventuais defectes o omissions en la documentació presentada, procedirà, a les 12 hores del mateix dia, a l'obertura dels sobres B, en acte públic.

5. Abans de començar l'acte públic en què s'obrin les ofertes econòmiques s'ha de donar lectura a la valoració de la aspectes tècnics de les proposicions a què es refereix la documentació continguda al sobre B.



6. En els termes de l'article 147 TRLCSP, l'òrgan de contractació tindrà en consideració les variants de programes alternatius o ampliatos susceptibles de millorar els resultats i/o els costos del servei públic. Les variants i/o millores formaran part de l'única oferta que podrà presentar cada licitador, en els termes de l'anterior clàusula 12 del present plec.

Clàusula 14. Criteris de valoració i proposta d'adjudicació

1. L'oferta més avantatjosa per a l'interès públic d'aquest contracte es determinarà sobre la base d'una pluralitat de criteris de valoració. D'una banda aquells que depenen d'un judici de valor (amb una puntuació màxima de 40 punts) i de l'altra, aquells avaluable de forma reglada o automàtica (amb una puntuació màxima de 60 punts).

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Criteris que depenen d'un judici de valor (40%)

A. Per la presentació detallada del **Projecte Educatiu de l'Escola Bressol** (fins a un màxim de **2 punts**) amb el següent desglossament:

- A.1.- Marc teòric en relació a la visió de l'infant i a la intervenció amb famílies..... 1 punt
- A.2.- Principis pedagògics, objectius, metodologia i recursos ajustats a les finalitats educatives del primer cicle de l'Ed. Infantil..... 1 punt

B. Per la presentació detallada del **Pla anual del centre** (fins a un màxim de **12 punts**) amb el següent desglossament:

- B.1. Activitats amb els infants, d'acord amb objectius, línia pedagògica i metodologia coherent amb el concepte d'infant proposat en el PEC 2 punts
- B.2. Proposta de mecanismes i espais de coordinació pedagògica interna..... 1 punt
- B.3. Programa d'actuació dels diversos òrgans del centre: direcció-equip docent, consell escolar, claustre, tutors/es 1 punt
- B.5. Programa d'atenció a la diversitat 1 punt
- B.6. Programa d'activitats fora de l'horari escolar. Espais globals..... 1 punt
- B.7. Programa de treball de comunicació i participació amb les famílies 2 punts
- B.8. Programa de vinculació al territori 1 punt
- B.9. Proposta de Pla de Formació per als docents i la direcció 2 punts
- B.10. Procediment per al seguiment i l'avaluació del Pla anual de centre i del PEC..... 1 punt

C. Per la presentació del pla de funcionament del **Servei de Menjador** (fins a un màxim de **4 punts**) amb el següent desglossament:

- C.1. Pla de funcionament (organització del servei) 2 punts
- C.2. Sistema de coordinació i de traspàs d'informació a les famílies..... 2 punts

D. Servei manteniment (fins a un màxim de **2 punts**) amb el següent desglossament:

- D.1. Propostes de millora del Pla de manteniment i neteja del centre que consta als plecs 2 punts

E. Organització i gestió (fins a un màxim de **14 punts**) amb el següent desglossament



E.1. Proposta d'organització del personal destinat a cada servei	1 punt
E.2. Descripció de l'organigrama i funcions dels diferents lloc de treball	2 punts
E.3. Sistema de supervisió i control del personal	2 punts
E.3. Processos d'avaluació de la qualitat del servei amb indicadors	3 punts
E.4. Eines de gestió econòmica i administrativa	2 punts
E.5. Mesures de responsabilitat social empresarial amb indicadors	2 punts
E.6. Sistema de comunicació d'incidències, queixes i respostes	2 punts

F. Milliores tècniques (fins a un màxim de 6 punts) amb el següent desglossament.

F.1. De caire organitzatiu, pedagògic, gestió, de relació amb les famílies	3 punts
F.2. Altres millores quantificables a nivell d'ingressos.....	3 punts

L'extensió de tota aquesta documentació a presentar no podrà superar més de 50 fulls DIN A4, amb lletra Arial 11 i haurà de contenir índex.

Criteris avaluable de forma automàtica (60 %)

A. Millor oferta econòmica (major reducció de l'aportació econòmica municipal), fins a un màxim de 30 punts.

El pressupost base de licitació fixat a la clàusula 5 del present plec podrà ser millorat a la baixa, atribuint-se una ponderació de fins 30 punts. L'oferta econòmica s'avaluarà quantitativament en funció del seu percentatge de baixa respecte del pressupost de licitació, rebent la màxima puntuació aquella - o aquelles ofertes - la baixa de la qual, en percentatge, sigui igual a la mitja aritmètica de les baixes, també en percentatge, de totes les ofertes admeses, augmentada en cinc punts; la puntuació d'aquelles ofertes el percentatge de baixa de les quals difereixi, en més o en menys, de la baixa més cinc punts, anirà descendent linealment. Es puntuaran en zero punts aquelles ofertes la baixa de les quals sigui igual o superior a la mitja aritmètica de les baixes, en percentatge, de totes les ofertes admeses, augmentada en deu punts.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir el pressupost base de licitació (IVA exempt) establert per aquesta contractació, seguin el model indicat a la clàusula 12.7 d'aquest plec amb el desglossament de l'oferta proposada seguint el model de l'Annex 2.

La millor oferta econòmica no podrà ser inferior al 10% del preu de licitació establert per aquest contracte. Si sobrepassa aquest límit, es considerarà que la proposició no pot ser completa per tractar-se d'una oferta desproporcionada o anormal i es procedirà d'acord amb allò previst al TRLCSP.

B. Per reinversió de l'excedent, fins a un màxim de 30 punts

El percentatge de benefici que, segons la clàusula 10.2 d'aquest plec, s'ha de reinvertir en el servei, pot ser millorat a l'alça, atorgant-se la màxima puntuació, això és 30 punts, als licitadors que ofereixin reinvertir en el servei el 100% de l'excedent. La puntuació d'aquelles ofertes el percentatge de reinversió de les quals sigui inferior al 100%, anirà descendent linealment. Es puntuaran en 0 punts aquelles que no millorin el mínim establert per aquest plec, això és el 5%.

2. La puntuació màxima serà de 100 punts. La mesa de contractació estudiarà les proposicions presentades que hagin estat admeses i sol·licitarà els informes tècnics corresponents, reunint-se les vegades que sigui necessari, i efectuarà una proposta d'adjudicació en favor del licitador que hagi obtingut la major puntuació.



3. La mesa de contractació només podrà declarar desert el procediment obert quan cap de les proposicions presentades no compleixi els requisits legalment exigibles, motivant, en tot cas, la seva exclusió.

4. Les propostes presentades, tant les declarades admeses com les rebutjades sense obrir o les desestimades una vegada obertes, seran arxivades en el seu expedient. Una vegada ferm l'acte administratiu d'adjudicació del contacte les proposicions quedaran a disposició dels interessats, excepte la de l'adjudicatari.

Clàusula 15. Garantia definitiva

1. La garantia definitiva, que constituirà obligatòriament l'adjudicatari, ascendirà al 5% de l'import de l'adjudicació, exclòs l'IVA, i es podrà constituir en metàl·lic, valors públics o privats, mitjançant aval bancari o assegurança de caució, tot això amb les condicions i requisits establerts als articles 95 i 96 TRLCSP.

2. En els termes de l'article 222.2 TRLCSP es fixa un termini de garantia de tres mesos a comptar de la data de conformitat, transcorregut el qual sense objeccions per part de l'Administració, quedarà extingida la responsabilitat del contractista. L'acta de conformitat es subscriurà, en el seu cas, dins del mes següent a la total realització de l'objecte del contracte

3. En els termes de l'article 102.2 TRLCSP, una vegada aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no fossin exigibles responsabilitats, es retornarà la garantia definitiva o es cancel·larà l'aval o assegurança de caució, a petició de l'interessat.

Clàusula 16. Adjudicació

1. A la vista de la proposta de la Mesa, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per tal que, en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en el que s'hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'això, llevatque els dits documents constin actualitzats al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat. En el mateix termini de 10 dies hàbils haurà d'acreditar que disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2 TRLCSP i que ha constituït la garantia definitiva que correspongui de conformitat amb el que es disposa a la clàusula anterior. Els corresponents certificats podran ser emesos per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

2. En cas que no es complimentés adequadament el requeriment assenyalat a l'apartat anterior, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se, en el seu cas, a recaptar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes.

3. Pel que fa a les proposicions desproporcionades o anormals, s'estarà als criteris establerts per a les subhastes en l'article 85 RGLCAP. La valoració de les propostes formulades per diferents empreses les quals pertanyin a un mateix grup es realitzarà de conformitat amb allò previst a l'article 86 del RGLCAP.

4. L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte dins dels 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació, en resolució motivada que es notificarà a tots els licitadors convidats que haguessin presentat oferta i es publicarà al perfil de contractant. En tot cas, a la



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

notificació i al perfil de contractant s'indicarà el termini en què s'hagi de procedir a la seva formalització conforme a l'article 156.3 TRLCSP.

5. La notificació es farà per qualsevol dels mitjans que permetin deixar constància de la seva recepció pel destinatari. En particular, es podrà efectuar per correu electrònic a l'adreça que els licitadors o candidats haguessin designat al presentar les seves proposicions, en els termes establerts a l'article 28 de la llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics.

6. L'adjudicació, que s'haurà de dur a terme en el termini màxim de dos mesos des de l'obertura de les ofertes, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte.

7. En cas que el contracte es declari desert, i per al cas que no existissin altres licitadors, serà possible efectuar una nova adjudicació a una empresa no consultada, prèvia declaració de la imperiosa urgència.

Clàusula 17. Renúncia o desistiment

L'òrgan de contractació, per raons d'interès públic degudament justificades, podrà renunciar a celebrar un contracte abans de l'adjudicació. També podrà desistir de l'adjudicació quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

Clàusula 18. Assegurança de responsabilitat civil

El contractista s'obliga a concertar i mantenir vigent durant l'execució del contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats dels desenvolupament del servei davant d'usuaris i tercers, amb uns límits mínims de 150.000 € per víctima i 1.200.000 € per sinistre.

Clàusula 19. Subrogació del personal

1.- L'adjudicatari està obligat a la subrogació de tot el personal que en l'actualitat està prestant els seus serveis a l'escola bressol municipal, el detall del qual s'indica en l'annex 1 del present plec.

2.- Així mateix, l'adjudicatari haurà d'assumir la part proporcional del cost corresponent a les indemnitzacions del personal del curs 2013-2014, essent el total de les mateixes en 34.293,04 €. La part proporcional que haurà d'assumir el nou adjudicatari es calcularà una vegada es formalitzi el contracte i d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Import a satisfer} = \text{Total Cost Indemnitzacions} \times \frac{(1.825 - \text{N}^\circ \text{ Dies Gestió Suara Serveis, SCCL})}{(365 \times 5 \text{ anys} = 1.825)}$$

34.293,04€

Dita quantitat s'haurà de fer efectiva a l'Ajuntament en el mateix moment de la formalització del contracte, per tal que aquest pugui rescabalar a l'antic concessionari del servei per aquesta despesa.

Clàusula 20. Formalització

1. La formalització del contracte es durà a terme, no més tard dels 15 dies hàbils següents des de que es rebi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, en la forma prevista a



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

l'article 151.4 TRLCSP, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

2. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, l'Administració podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que, en el seu cas, hagués exigit.

3. En cas que les causes de la no formalització fossin imputables a l'administració, s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que la demora li pogués ocasionar.

4. La formalització del contracte es publicarà al DOGC i al perfil de contractant de l'òrgan de contractació indicant, com a mínim, les mateixes dades esmentades a l'anunci d'adjudicació.

5. En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Clàusula 21. Risc i ventura i *ius variandi*

1. L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del concessionari, que assumeix la responsabilitat civil, laboral i tributària que es derivi de la gestió del servei.

2. Amb caràcter general la modificació de les condicions contractuals es tramitarà mitjançant un expedient contradictori, d'acord amb el procediment legalment establert.

Clàusula 22. Obligacions del concessionari

1. Són obligacions del concessionari:

- a) prestar servei ininterrompudament fins a l'extinció del contracte i, fins i tot després de la seva extinció, a través de les prorroques conjunturals obligatòries, fins que un tercer es faci càrrec de la nova gestió.
- b) respondre dels danys i perjudicis derivats del funcionament del servei o de l'estat de l'immoble, causats a l'Ajuntament, als usuaris o a tercers.
- c) subscriure una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi els riscos inherents a les activitats concedides, amb un capital mínim assegurat d'1.200.000.- € per sinistre i any, i de 150.000.- € per víctima. Una còpia d'aquesta pòlissa serà lliurada a l'Ajuntament, com a màxim, un mes després de l'adjudicació del contracte i, en tot cas, abans de l'inici de les activitats.
- d) admetre al servei qualsevol persona que compleixi els requisits establerts reglamentàriament.
- e) introduir en la prestació, a requeriment municipal, totes aquelles innovacions derivades dels avenços de la ciència i de la tècnica.
- f) no alienar béns que hagin de revertir a l'ens local, ni gravar-los, llevat autorització expressa de l'Ajuntament.
- g) facilitar a l'Ajuntament la documentació relativa al funcionament del servei i tenir-lo puntualment informat.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- h) facilitar les inspeccions municipals en exercici de la superior direcció del servei i dels inherents poders de policia.
- i) presentar una relació dels alumnes matriculats, així com les variacions es vagin produint i, amb la periodicitat que s'estableix, la documentació següent:
 - abans de l'inici de cada curs, programació pedagògica i organitzativa.
 - un mes abans de l'inici del període de preinscripció i en relació al curs següent:
 - proposta de calendari escolar
 - programació pedagògica i organitzativa.
 - pressupost del servei;
 - pressupost del servei de menjador;
 - pressupost d'activitats accessòries o complementàries;
 - actuacions de manteniment ordinari.
 - mensualment, una relació dels alumnes matriculats amb els ingressos per quotes, tant del servei escola com dels serveis complementaris, així com una relació dels rebuts impagats. També s'haurà de presentar una relació de tots els menús encarregats durant el mes.
 - en acabar-se el curs:
 - memòria de la gestió i activitats realitzades.
 - compte d'explotació desglossant els ingressos per tarifes.
 - informe de les desviacions respecte del pressupost aprovat.
 - certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
 - trimestralment: còpia dels TC1 i TC2 presentats.
- j) Presentar tota la documentació que l'Ajuntament requereixi als efectes de poder exercir la seva potestat de control.
- k) Disposar de tots els mitjans humans i materials adequats per a l'òptima execució del servei objecte d'aquest contracte, corrent al seu càrrec totes les despeses que origini aquest compromís.
- l) exigir al personal la titulació oficial exigida per a cada lloc de treball.
- m) assumir el cost dels materials didàctics i educatius, així com del material fungible. L'aportació de tot el material fungible anirà a càrrec del concessionari.
- n) fer-se càrrec de les obligacions socials exigibles en matèria de salaris, seguretat social, accidents de treball, mutualisme laboral, formació, seguretat i higiene en el treball i altres drets laborals reconeguts en el conveni col·lectiu d'aplicació, i acreditar-ho a requeriment de l'Ajuntament.
- o) tenir cura del bon ordre del servei i de les activitats contractades, emetent una proposta de pautes a seguir pels usuaris del centre, la qual podrà ser aprovada per l'Ajuntament.
- p) conservar, mantenir en perfecte estat de conservació i neteja l'edifici, les instal·lacions, el mobiliari, els equips informàtics i l'utilatge de l'escola bressol municipal.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- q) assumir totes les despeses de l'immoble, com ara servei de vigilància i consergeria, subministraments d'aigua, energia elèctrica, calefacció i telèfon, servei de neteja, serveis de lampisteria, fusteria i electricitat, fotocopiadora, etc., més totes aquelles altres despeses de manteniment, conservació, adequació i millora de les instal·lacions que el concessionari hagués proposat en la seva oferta.
- r) assumir la neteja diària del material didàctic així com el servei de bugaderia de la roba de descans (fundes de matalàs, roba de la llar, cortines...).
- s) tramitar al seu càrrec totes les llicències, autoritzacions i legalitzacions que exigeixi el compliment de l'objecte del contracte.
- t) no utilitzar el nom ni la imatge, interna o externa, dels equipaments i serveis amb motius publicitaris o amb qualsevol altre d'interès exclusiu del concessionari, sense prèvia autorització expressa de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- u) en qualsevol difusió d'activitats o serveis, així com en qualsevol element de retolació i senyalització de l'escola bressol que realitzi el concessionari haurà de fer-ne constar la titularitat municipal, els logotips i la imatge gràfica de l'Ajuntament.
- v) l'ajuntament de Canet de Mar autoritzarà prèviament tots els diferents elements de papereria (fulls amb encapçalament, sobres, targetons targetes...).
- w) col·laborar amb l'Ajuntament en aquelles campanyes i activitats de difusió social d'interès comú.
- x) establir un pla de prevenció de riscos laborals i un pla d'autoprotecció de la instal·lació.
- y) complir amb el que disposa el reglament municipal d'ús de la llengua catalana i la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.
- z) respectar la legislació de protecció de dades i assumir clàusules de confidencialitat sobre les dades de què disposi per a la gestió del servei.
- aa) Reservar un espai adequat per emmagatzemar material propietat de l'AMPA i comprometre's a facilitar l'ús dels espais de la llar d'infants per a aquelles activitats que l'associació pugui organitzar.
- bb) Sufragar les despeses següents:
 - l'import dels anuncis de la convocatòria de licitació, fins a 1.000,00 €.
 - la part proporcional del cost corresponent a les indemnitzacions del personal del curs 2013-2014, que es quantifica en 34.293,04 €, d'acord amb la clàusula 19 del present PCAP
 - els de formalització pública, si s'escau, del contracte.
 - qualsevol tipus de tribut que es derivi del contracte.

2. Si el contractista incompleix les obligacions assenyalades, això donarà lloc a l'aplicació del règim sancionador previst en aquest Plec.

Clàusula 23. Drets del concessionari



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El concessionari tindrà els drets següents:

- a) percebre directament dels usuaris les tarifes autoritzades per l'Ajuntament.
- b) percebre de l'Ajuntament les quantitats estipulades en el contracte en concepte de subvenció al servei.
- c) ser indemnitzat pels danys i perjudicis en cas de rescat o de supressió del servei, quan es produeixin per motius d'interès públic, sense la concurrència de culpa o negligència del concessionari.
- d) utilitzar les instal·lacions municipals aportades a la prestació del servei i que venen relacionades en el plec de prescripcions tècniques.
- e) Que li siguin lliurat tots els béns detallats a l'inventari que s'adjunta a aquest plec com a Annex 3.
- f) proposar millores i innovacions tècniques o d'organització de la gestió de l'equipament.

Clàusula 24. Obligacions de l'Ajuntament

L'Ajuntament ha de:

- a) restablir l'equilibri financer de la concessió, en benefici de la part que correspongui, en els casos següents:
 - quan l'ajuntament modifiqui, per raons d'interès públic, les característiques del servei contractat.
 - quan actuacions de l'Ajuntament o causes de força major determinin de forma directa la ruptura substancial de l'economia del contracte.
- b) indemnitzar el concessionari pels danys i perjudicis que li ocasioni el rescat o la supressió del servei, quan es produeixin per motius d'interès públic.
- c) atorgar al concessionari la protecció adequada per a la prestació del servei i activitats contractades.
- d) col·laborar amb el concessionari a fi d'optimitzar la prestació del servei.

Clàusula 25. Potestats de l'Ajuntament

Correspon a la Corporació la potestat de:

- a) direcció i control del servei i activitats contractades, en virtut de la qual les pot modificar i suprimir.
- b) ordenar discrecionalment les modificacions que l'interès públic exigeix, entre d'altres, la variació de la quantitat, el temps i l'alteració de la retribució del concessionari.
- c) controlar i fiscalitzar la gestió del concessionari. A aquest efecte, l'ens local pot inspeccionar el servei, les obres, les instal·lacions i els locals, i la documentació relacionada amb l'objecte de la concessió, i dictar les ordres per mantenir o restablir la prestació corresponent. L'Ajuntament podrà, en exercici d'aquesta facultat, exigir al



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- concessionari la realització i assumpció del cost de les auditories (financeres, de compliment i d'eficàcia), amb el límit d'una per exercici econòmic.
- d) les tasques de supervisió i inspecció del compliment del contracte correspondran al personal tècnic de l'Ajuntament, el qual durà a terme un seguiment pedagògic i econòmic de la gestió, durant i al final del curs escolar.
 - e) disposar l'execució d'enquestes entre els usuaris dels serveis per a un control de qualitat i organitzar i executar campanyes d'informació i sensibilització ciutadana sobre temes educatius relacionats amb el servei.
 - f) el personal tècnic designat per l'Ajuntament podrà, quan ho cregui convenient, anar a l'escola bressol i romandre al centre convivint amb les educadores i els infants i establint contacte amb els pares.
 - g) crear una comissió de seguiment i control del funcionament del servei objecte de concessió que estarà integrada com a mínim per:
 - el regidor d'educació, que actuarà com a president.
 - Un regidor nomenat per l'alcalde.
 - un representant del concessionari.
 - la tècnica municipal d'educació.
 - el director de l'escola bressol.
 - un representant de l'AMPA.
- Aquesta comissió es reunirà trimestralment i, amb caràcter extraordinari, sempre que es consideri convenient.
- h) assumir temporalment la gestió directa del servei i les activitats contractades en els casos en què no els presti o no els pugui prestar el concessionari per circumstàncies que li siguin o no imputables.
 - i) imposar al concessionari les sancions pertinents per raó de les infraccions que hagi comès en la prestació del servei i activitats contractades.
 - j) rescatar la concessió o suprimir el servei.
 - k) extingir el contracte per qualsevol de les causes legalment previstes.

Clàusula 26. Règim sancionador

1. Les faltes i infraccions del concessionari en la prestació dels serveis es qualificaran com a molt greus, greus i lleus, segons la tipificació que es detalla seguidament.

2. Infraccions molt greus:

- a) les qualificades en aquest PCE com a infraccions molt greus, així com l'incompliment de les obligacions essencials que afectin la continuïtat o la universalitat del servei.
- b) l'incompliment o compliment defectuós d'una millora proposada per l'empresa i valorada per l'Ajuntament per a l'adjudicació del contracte.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- c) la falta de dotació del personal legalment exigible per a la prestació del servei en les degudes condicions.
- d) la notòria manca de rendiment i prestació incorrecta i defectuosa de l'activitat, tant a la qualitat com a la quantitat.
- e) l'incompliment de les normes laborals i de seguretat i higiene en el treball.
- f) el falsejament de les dades de control lliurades a l'administració.
- g) l'ús, per part de el concessionari, de l'escola bressol per a tasques diferents a les establertes i autoritzades.
- h) la vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin a la prestació del servei quan es tracti de dades especialment protegides.
- i) la interrupció total o parcial del servei durant 24 hores o més, llevat els casos de força major.
- j) qualsevol acció o omissió dolosa que comporti un risc o un dany a la salut dels infants usuaris del servei.
- k) l'exigència de tarifes per conceptes o imports diferents als autoritzats o la seva alteració sense autorització de l'Ajuntament.
- l) gravar o alienar béns afectats a la concessió i/o destinar-los a altres finalitats, sense autorització municipal.
- m) l'incompliment reiterat de les instruccions donades per la Corporació respecte a la gestió del servei.
- n) el fet d'incórrer el concessionari o els seus representants en alguna prohibició per contractar, de forma sobrevinguda, o bé en alguna de les causes que, d'acord amb l'article 8.3 del Decret 282/2006, de 4 de juliol, determinen la impossibilitat d'ésser titular d'una llar d'infants. En ambdós casos serà causa d'extinció anticipada.
- o) la no subscripció de les assegurances de responsabilitat civil i/o per accidents, o permetre'n la seva caducitat per impagament de quotes.
- p) l'impagament de tributs o altres despeses implícites a aquest contracte.
- q) la reincidència en la comissió de tres faltes greus.

3. Infraccions greus:

- a) les qualificades en aquest PCE com a infraccions greus, així com la interrupció en la prestació del servei per causa imputable al concessionari, per un termini no superior a 24 hores.
- b) no disposar dels materials i elements necessaris per gestionar i explotar el servei.
- c) no mantenir en bon estat de neteja i conservació el material adscrit a la concessió, en especial el didàctic.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- d) la manca de compliment de l'horari establert en aquest plec.
- e) l'incompliment de les normes de caràcter general aplicables al servei o les ordres i indicacions assenyalades per l'Ajuntament.
- f) la negativa o l'endarreriment en el compliment de les mesures correctores indicades per l'Ajuntament.
- g) els canvis introduïts en el servei sense disposar de la necessària autorització de l'Ajuntament.
- h) l'ocupació del personal en altres tasques durant l'horari funcionament del servei.
- i) les accions o omissions en la prestació del servei que el pertorbin o n'alterin greument la seva qualitat, sense arribar a la paralització.
- j) el tracte incorrecte vers els usuaris, inspectors, tècnics o personal de l'administració.
- k) la no admissió d'usuaris quan reuneixin els requisits que permetin la utilització del servei.
- l) l'incompliment d'obligacions documentals referida a documents preceptius, així com posar dificultats a les tasques de control de municipal, com ara la negativa a lliurar la documentació requerida o l'impediment de l'actuació dels inspectors.
- m) la vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació del servei quan no constitueixi infracció molt greu.
- n) l'actuació professional deficient o contrària a la pràctica professional, tant pel que fa a la gestió del servei en general com a l'atenció al públic.
- o) la manca d'acompliment de les seves obligacions econòmiques o respecte del personal al seu càrrec.
- p) excloure de la prestació del servei, sense causa justificada, a tota persona que reuneixi els requisits establerts reglamentàriament.
- q) la reiteració de tres infraccions lleus.

4. Infraccions lleus:

- a) qualsevol incompliment d'aquest PCE sense qualificació específica com a falta molt greu o greu;
- b) les derivades del defectuós compliment per el concessionari de les obligacions assumides d'acord amb aquest PCE i la seva proposició;
- c) la demora no justificada en l'aportació d'informes o documents, en general, sol·licitats per l'Ajuntament.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- d) qualsevol altra acció o omissió que infringeixi obligacions recollides en el present plec i no resulti tipificada com a infracció greu o molt greu.

5. El règim sancionador és el següent:

- a) les infraccions lleus seran sancionades amb una multa fins a un 0,2% del preu del contracte.
- b) les infraccions greus seran sancionades amb una multa fins a un 0,3% del preu del contracte o, en el cas de pertorbació del servei que posi en perill la gestió adequada o lesioni els interessos dels usuaris, la intervenció de la concessió, sempre que l'Ajuntament no decideixi la resolució del contracte.
- c) les faltes molt greus seran sancionades amb una multa fins a un 0,5% del preu del contracte.

6. En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins d'un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

En cap cas l'import de les multes podrà ser inferior al benefici que la concessionària hagi pogut obtenir amb la seva infracció. Amb independència de la sanció corresponent, la concessionària indemnitzarà a l'ajuntament sempre que aquest últim hagi de suplir les funcions de la gestora indirecta per mitjans propis aliens.

Clàusula 27. Intervenció del servei

1. Si de l'incompliment del contracte per part de l'empresari se'n deriva una pertorbació del servei o es produeix una lesió als interessos dels usuaris i l'Administració no decideix la resolució del contracte, aquesta pot acordar intervenir el servei fins que aquestes causes desapareguin.

2. Les infraccions greus que impliquen la intervenció del servei són:

- Les infraccions en la prestació del servei que el pertorbin o alterin greument en el volum o la qualitat sense arribar a la paralització.
- La desobediència per part del concessionari de les disposicions de la Corporació sobre la conservació de les instal·lacions quan posi en perill la prestació del servei o la seguretat dels usuaris.
- La resistència del concessionari a realitzar reformes preceptives ordenades per la Corporació.
- Les que causin lesions a la seguretat, la salubritat i els interessos legítims dels usuaris.

3. Quan el servei sigui pertorbat per causes fortuïtes o de força major que el concessionari no pugui superar pels propis mitjans, l'actuació substitutòria de l'administració no tindrà caràcter sancionador.

4. En ambdós casos, la intervenció del servei de l'ens pot tenir un abast parcial o total, respecte de les obligacions incompletes.

5. La intervenció del servei durarà fins que el concessionari estigui en condicions, a criteri de la Corporació, de seguir la gestió normal del servei.



Clàusula 28. Modificació del contracte

1. De conformitat amb el que es disposa a l'art. 106 TRLCSP, es preveu la modificació del present contracte, tot justificant-ho en l'expedient, d'acord amb les condicions, abast i límits següents:

- En el cas que l'adjudicatari hagi de dur a terme per assegurar l'adequada atenció a alumnes amb dictamen de necessitats educatives específiques que afectés a hores de personal suplementari, material pedagògic o tècnic o subcontractació de serveis especialitzats.
- En el cas de despeses ocasionades per vandalisme, no imputables a la mala gestió o irresponsabilitat de l'adjudicatari, i de les que aquest se n'hagi de fer càrrec amb immediatesa per tal de no interrompre la tasca pedagògica del centre.
- En el cas d'augment o disminució del nombre d'alumnes matriculats a l'escola.

2. Atès que es desconeix la quantificació a priori de les modificacions a què s'ha fet referència em l'apartat 1 d'aquesta clàusula, l'import que se'ls aplica és el 10% que com a màxim preveu l'art. 107.3 TRLCSP.

3. Si no és per alguna de les causes esmentades, el contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en el Títol V del Llibre I TRLCSP, d'acord amb l'article 219 del dit text legal.

4. En aplicació d'allò que disposa la disposició transitòria onzena de la Llei 5/2012, de 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics, aquest contracte també es podrà modificar amb motiu de l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin.

Clàusula 29. Interpretació i jurisdicció

1. L'òrgan de contractació tindrà la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, sense perjudici del tràmit obligatori d'audiència del contractista i, en el seu cas, de la intervenció preceptiva de la Comissió Jurídica Assessora.

2. Les qüestions litigioses que sorgissin sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes administratius seran resoltes per l'òrgan competent i els seus acords posaran fi a la via administrativa. Contra els acords que posin fi a la via administrativa es podrà interposar recurs contenciós administratiu de conformitat amb allò previst a la legislació Contenciosa Administrativa, això sens perjudici que els interessats puguin interposar recurs potestatiu de reposició, previst als art. 116 i 117 de la llei 30/1992, del Règim Jurídic de les administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Clàusula 30. Executivitat

Els acords que dicti l'òrgan de contractació en l'exercici de les seves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució seran immediatament executius, sense perjudici de la intervenció de la Comissió Jurídica Assessora quan aquesta fos exigible en dret.

Clàusula 31. Causes de resolució

1. Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 223 i 286 del TRLCSP, les següents:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 60 del TRLCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'Ajuntament de Canet de Mar puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici d'allò que disposa la clàusula 25, referida a les penalitzacions.
- No haver aportat l'adjudicatària la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil exigida en el present plec, en el termini d'un mes a comptar des de l'inici de les prestacions.
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.

La resolució s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

2. Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, s'incautarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en tot allò que excedeixi de l'import de garantia.

Clàusula 32. Confidencialitat de la informació

1. D'acord amb l'art 140.2 del TRLCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.
2. El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.
3. De conformitat amb l'art. 140.1 del TRLCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial.
4. En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

Clàusula 33. Termini de garantia

El termini de garantia serà de tres mesos a comptar de la data de recepció o conformitat, transcorregut el qual sense objeccions per part de l'Ajuntament, quedarà extingida la responsabilitat del concessionari.

Clàusula 34. Reversió de les instal·lacions a l'Ajuntament

1. Un cop extingit el present contracte per qualsevol de les causes previstes amb caràcter general pel TRLCSP i pel ROAS, així com les particulars establertes en el present plec, el conjunt de les millores realitzades en les instal·lacions, revertirà a l'Administració, així com el conjunt de béns mobles incorporats de forma permanent a la mateixa i sense els quals, podria perdre la seva naturalesa, així com el conjunt de béns adquirits amb càrrec als comptes d'explotació durant el període de vigència d'aquest contracte i el llistat d'equipament aportat inicialment per l'adjudicatari del servei.
2. L'edifici, instal·lacions de tot tipus i el material en ús, hauran de ser aptes per a la seva utilització i, en conseqüència, poder continuar prestant el servei. Sempre que ho considerin oportú, els serveis tècnics competents municipals procediran a inspeccionar l'edifici i el conjunt



de les instal·lacions i ordenaran, si fos necessari, les actuacions pertinents amb càrrec als comptes d'explotació a l'objecte que els béns reverteixin a l'Administració en les condicions adequades.

3. La reversió de la instal·lació haurà de realitzar-se lliure de qualsevol tipus de càrrega o gravamen.

4. El desallotjament de la instal·lació haurà de produir-se en el termini improrrogable del mes posterior a l'acabament del període pactat.

Clàusula 35. Recepció del contracte

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan hagi fet, d'acord amb els seus termes i a satisfacció de l'Administració, la totalitat de la prestació. Per a la seva constatació es durà a terme un acte formal i positiu de recepció o conformitat dins del mes següent a la realització de l'objecte del contracte.

Clàusula 36. Llengua

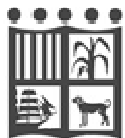
1. En compliment del que disposa la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, el contractista haurà d'emprar el català en tots els documents que generi, rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb l'execució de les prestacions objecte del contracte.

2. L'incompliment de l'obligació anterior donarà lloc a les actuacions administratives pertinents i podrà ser causa de resolució del contracte.

El present plec de clàusules ha estat aprovat pel Ple de la Corporació, en sessió de data 26 de setembre de 2013.

**ANNEX 1. PERSONAL A SUBROGAR**

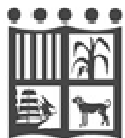
Treballador	Categoria	Data antiguitat	Codi	Tipus contracte	Jornada	% Jorn.	Sou brut anual	Cost SS	Total cost (inclou SS)	Observacions
ANNOT	E. Infantil	18/08/2003	200	Indef.Temps parcial	38,00h/s	100	18.005,40	5.563,56	23.568,96	
BARIJ	E. Infantil	21/08/2003	200	Indef.Temps parcial	38,00h/s	100	18.005,40	5.563,56	23.568,96	
BLSOX	E. Infantil	21/08/2003	200	Indef.Temps parcial	38,00h/s	100	18.005,40	5.563,56	23.568,96	
FALLM	E. Infantil	21/08/2003	200	Indef.Temps parcial	38,00h/s	100	18.005,40	5.563,56	23.568,96	
PUSEE	Tec.Aux.Ed.	04/09/2007	289	Indef.Temps parcial	38,00h/s	100	15.522,84	4.796,64	20.319,48	Permís maternitat
FUBEM	E. Infantil	12/12/2012	510	Interinitat temps parcial	38,00h/s	100	17.505,48	5.409,12	22.914,60	Suplència maternitat de PUSEE
BESOA	Tec.Aux.Ed.	01/09/2008		Sòcia treballadora	38,00h/s	100	15.522,84	4.843,08	20.365,92	
VARUM	E. Infantil	01/09/2008		Sòcia treballadora	38,00h/s	100	18.005,40	5.617,56	23.622,96	
PAMOJ	E. Infantil	01/09/2008		Sòcia treballadora	38,00h/s	100	18.005,40	5.617,56	23.622,96	
INGAS	Tec.Aux.Ed.	15/09/2008		Sòcia treballadora	38,00h/s	100	15.522,84	4.843,08	20.365,92	
JIGOA	Mestre	01/09/2008		Sòcia treballadora	38,00h/s	100	19.444,80	6.066,60	25.511,40	
MECLA	Tec.Aux.Ed.	25/09/2008		Sòcia treballadora	38,00h/s	100	15.522,84	4.843,08	20.365,92	
BECAM	Tec.Aux.Ed.	15/09/2011		Sòcia treballadora	38,00h/s	100	15.522,84	4.843,08	20.365,92	
ROSEL	Direcció	05/09/2005		Sòcia treballadora	38,00h/s	100	24.888,12	7.765,08	32.653,20	
TAMAM	Aministrat.	17/07/2006		Sòcia treballadora	38,00h/s	100	17.758,68	5.540,64	23.299,32	



ANNEX 2. DETALL DE L'OFERTA ECONÒMICA PRESENTADA

PREVISIÓ DE DESPESES

Conceptes	Total
Personal Docent	
Director/a	€
Educador/a	€
Educador/a	€
Educador/a	€
Educador/a	€
Educador/a	€
Educador/a	€
Educador/a	€
Educador/a	€
Educador/a	€
Educador/a	€
Educador/a de suport	€
Educador/a de suport	€
Educador/a de suport	€
Personal de Serveis (si s'escau)	
Serveis externs neteja	€
Altres serveis externs	€
Altres personal	
Administrativa	€
Netejador/a (si s'escau)	€
Altres despeses de personal	
Formació	€
Vestuari	€
Prevenició de riscos laborals	€
Manteniment	
Conservació i manteniment instal·lacions	€
Assegurances	
Assegurança de responsabilitat civil	€
Altres assegurances	€
Subministraments	
Telèfon	€
Electricitat, llum, aigua, gas	€
Altres despeses	€
Material i equipament	
Material fungible	€
Reposició, manteniment i material inventariable	€
Material de neteja	€
Altres despeses	€
Despeses financeres	



Despeses financeres	€
Altres despeses financeres (gestió impagats, cost remeses...)	€
Altres despeses generals	
Auditoria	€
Impostos	€
Altres	€
Serveis complementaris	
Monitor/s servei menjador	€
Vestuari	€
Formació	€
Prevenió Riscos Laborals	€
Servei de càterring	€
Utilitatge cuina	€
Despeses de gestió	€
Altres	€
Total	€
Benefici Industrial	€
Total amb BI	€

PREVISIÓ D'INGRESSOS

Conceptes	Total
Servei d'escola bressol	
Quotes famílies	€
Aportació Ajuntament de Canet de Mar	€
Subvencions	€
Total	€
Serveis complementaris	
Quotes famílies	€
Total	€

ANNEX 3. INVENTARI MATERIAL ESCOLA BRESSOL CANET DE MAR**DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI**

La escola bressol municipal *El Palauet* es troba ubicada a la finca corresponent a la referència cadastral número 5152202DG6055S0001HO, la qual té una àrea de 5.987,00 m², en la que l'edificació ocupa 974 m² del solar. La superfície total construïda és de 1.457,50 m², dels quals 1.347,90m² són de superfície útil. Les superfícies útils construïdes són les següents:

Planta baixa	
Aula lactants 1	31,30 m ²
Aula lactants 2	31,20
Aula caminants 1	47,00

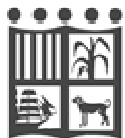


EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

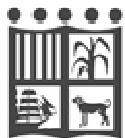
Aula caminants 2	46,40
Aula caminants 3	47,00
Aula caminants 4	45,80
Aula caminants 5	38,30
Aula maternal 1	49,70
Aula maternal 2	49,20
Aula maternal 3	48,70
Espai polivalent	100,00
Despatx direcció	15,20
Administració	26,80
Magatzem	17,80
SS Dones	3,50
SS Homes	2,80
SS Minusvàlids	4,50
Vestíbul/circulació	159,50
Pati interior	38,70
Total superfície planta baixa	801,40 m²
Planta altell	
Aula maternal 4	51,50
Aula maternal 5	50,70
Aula Docents	27,20
Vestíbul	28,00
Muntacàrregues	1,50
Total superfície planta altell	160,00 m²
Planta soterrani	
Sala de psicomotricitat	120,50
Magatzem sala de psicomotricitat	40,50
Cuina	45,50
Rebot	7,60
Bugaderia	10,70
Vestuaris Dones	18,00
Vestuaris Homes	15,30
Frigorífics	5,50
Neteja	2,80
Quadres elèctrics	7,50
Pas	27,50
Cambra maquines ascensor	7,60
Magatzem general i de menjador	70,60
Total superfície planta soterrani	386,50 m²

INVENTARI DE MATERIAL DE L'ESCOLA BRESSOL EL PALAUET.

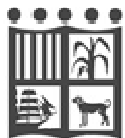
MATERIAL DIDÀCTIC	
Concepte	Quantitat
40 super blocs de construcció	3
5 Minidiccionaris dels nadons	2
Activity oceà	2
Aiguera escola bressol 52x43x33	1
Animals de gra	1



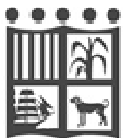
Animals domèstics	1
Animals granja baby 6 u	2
Animals marins	2
Animals salvatges/granja 30 u	2
Animals selva baby 6 u	2
Asseca dibuixos	1
Baby àfrica 21 cm	3
Baby africana 21 cm	1
Baby asiàtic 21 cm	1
Baby asiàtica 21 cm	3
Baby europea 21 cm	1
Baby europeu 21 cm	3
Baby mestís 21 cm	1
Balanci balena	1
Banyera amb accessoris	6
Ben net!	1
Benvingut, Joan	1
Blocs descobriments	1
Boles 25 mm 100 u	1
Bona nit, Dudu	1
Bosch eines de fuster	1
Bossa c/blanc 50X60	10
Bossa c/blanc 78/50X98	12
Bossa c/negra 50X60	10
Bossa c/negra 78/50X98	12
Bosses disfresses	33
Cabàs flexible 40 l vermell	4
Cabàs flexible 40 l vermell	3
Cadenes 120 u	1
Cadenes 120u	1
Caixes plàstic	3
Camins (set de 4)	6
Camió gegant	2
Camions	20
Canviador 98x32x72	1
Carretó de la compra	1
Carro hiper	5
Casso-paella-cassola	5
Castanyoles (parell)	2
Catifes quadrades pop magma	4
Cèrcol plàstic 35 cm blau	2
Cèrcol plàstic 35 cm groc	2
Cèrcol plàstic 35 cm taronja	2



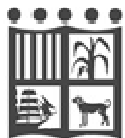
Cèrcol plàstic 35 cm verd	3
Cèrcol plàstic 35 cm vermell	3
Cèrcol plàstic 50 cm blau	2
Cèrcol plàstic 50 cm groc	2
Cèrcol plàstic 50 cm taronja	2
Cèrcol plàstic 50 cm verd	3
Cèrcol plàstic 50 cm vermell	3
Ciència	1
Cilindre	1
Cock bloc 120 peces	2
Com abordar els petis i els grans...	1
Com ser docent i no deixar-hi...	1
Comiland	1
Comiland arròs	1
Comiland brick de batut	6
Comiland brick de llet	6
Comiland brick de suc	6
Comiland cereals	1
Comiland cola cao 350 gr	2
Comiland conserva tomàquet	2
Comiland fruita i verdura 36 peces	4
Comiland iogurt	4
Comiland llauna musclos	2
Comiland llauna sardines	2
Comiland pot blat de moro	2
Comiland pot carxofa	2
Comiland pot espàrrecs	2
Comiland pot mostassa	2
Comiland pot olives	2
Comiland pot pèsols	2
Comiland pot tomàquet	2
Comiland ràpid/rebosteria	3
Comiland sucre	1
Contenidor bolquers mitjà	2
Contenidor bolquers petit	2
Contenidors colors vius - lila	8
Contes d'imitació lot de4	2
Correpassadissos (Motos)	7
Cosidor poma	6
Cosidor tren	7
Cub de formes	3
Cubell sorra	20



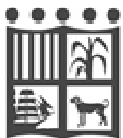
Cubitos quita y pon	2
cubs apilables	5
Cubs els animals de la granja mult	2
Cubs per a explorar	1
Cuina escola bressol	1
Daus saltarins	1
Dissabte, què faré	1
El gegant del pi	1
El piso de debajo de la escuela	1
El trabajo en equipo	1
El xumet d'en Dudu	1
Els cubs de la paciència	1
En Dudu es vesteix	1
En Patufet	1
Encaixable formes geometriques	6
És festa major	1
Evaland construcció 21 peces	2
Figures curioses per descobrir	1
Fruites mida real 10 peces	2
Fruites mitjanes 24 peces	1
Fundes gandules	5
Galleda	30
Garden villa	1
Guia per a pares desbordats	1
Hamaca especial llar d'infants	3
Illas d'equilibri	2
Joc sensacions tàtil	2
Jocs coberts	5
Juguem amb Gaudí	1
Kim buni 74 peces	2
Kit gran instruments ritme	3
La Ciutat	1
La participación de los padres...	1
Las necesidades básicas	1
Llaurador	30
Llibre roba cares divertides	3
Llibre roba cargol	2
Llibre roba ós	2
Llibre roba peix	2
Llibre roba selva divertida	3
Lot 3 llibres plastimatges	4
Lot 30 vehicles combi	2
M'agrada embrut	1



M'agrada ser gran	1
M'agraden els...	1
Manta llibre activitats	1
Maracitos	7
Maraques	2
Marc de fotos	1
Material sensorial	1
Maxi lot de jocs de sorra	2
Maxi lot els sonalls musicals	1
Maxi lot motlles peus, cap i ales	1
Maxiloto escenes	1
Microones	1
Miedo a nada...miedo a todo	1
Mini-bagul 8 instruments	1
Mirall colors (6u) 150x150x15 mm	4
Mòbil papallona	1
Mossegador abella	2
Mossegador refrescant	2
Mr.Potato suau	1
Nevera escola bressol 88x43x33	1
Nina africana 40 cm	1
Nina asiàtica 40 cm	1
Nina europea 40 cm	3
Nina mestissa 40 cm	1
Nino africà 40 cm	1
Nino asiàtic 40 cm	1
Nino europeu 40 cm	1
Pal de pluja 20 cm	4
Pal de pluja 40 cm	2
Pala sorra	60
Pandereta	2
Panell giraboles	2
Panell recorregut peces	1
Panells miralls	1
Paperera plàstic 14l blava	1
Paperera plàstic 14l groga	1
Passadís corb	1
Passadís recte	1
Perruqueria maletí	1
Peus i mans	2
Pilota fantasia picarol 7 cm	10
Pilota màgia lot de 3	1
Pilota sensorial 6,5 cm	16

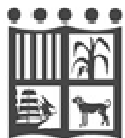


Pilota tigris petita lot de 4	1
Pilotes psicom	5
Pinces pala 2,5cm	1
Pinces pala 3cm	1
Piramide balancejant	3
Playcub	1
Plomes	23
Potato suau	4
Psicom.y vida cotidiana	1
Quan els infants diuen prou!	1
Racons d'activitat	1
Regle plastic 50cm	2
Rentadora escola bressol	1
Rosques 72 u contenidor	3
Sedàs	20
Sonalla cascabell	7
Sonalla clau colors	2
Sonalla formes geomètriques	3
Tapís cocoon 1/4 cercle groc/taronja	4
Teatre de porta 150x75 cm	1
Telèfon pla	11
Timbal	2
Titella de guà ànec	1
Titella de guà be	1
Titella de guà cangur	1
Titella de guà conill	1
Titella de guà dofí	1
Titella de guà eriçó	1
Titella de guà esquiol	1
Titella de guà girafa	1
Titella de guà lleó	1
Titella de guà marieta	1
Titella de guà mico	1
Titella de guà papallona	1
Titella de guà pingüí	1
Titella de guà pòrc	1
Titella de guà tortuga	1
Titella de roba caputxeta	1
Titella de roba fada	1
Titella de roba nen	1
Titella de roba nena	1
Titella manyopla lluna	1



Titella manyopla sol	1
Tobogan gegant plegable	1
Tolo sonalles	1
Tonell taronja/groc	1
Túnel petit blau	1
Un dia sencer amb flo	2
Vaixella caixa 81 peces	4
Vehicles encaixables	1
Verdures mida real 10 peces	2
Verdures mitjanes 24 peces	1
Xerrac de color	7

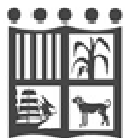
UTILLATGE CUINA	
Concepte	Quantitat
Caixes	10
Paquets ganxos	3
Cullerots	6
Ganivets	5
Estisores	4
Espremedor	1
Gerres aigua	4
Gots plàstic	89
Plats plàstic fons	95
Plats plàstic plans	50
Plats plàstic postres	111
Forquilles	72
Forquilles postres	85
Culleres	83
Culleres postres	28
Capses plàstic	2
Palanganes plàstic	8
Palanganes plàstic	10
Escorre Coberts	3
Caixes grans	4
Paella Castanyes	1
Expert Sartén 20	2
Expert Sartén 28	4
Trituradora Horecalia FM2	1
Cubell escombraries pedal	1
Safates forn	2
Olles 35 cm	2



Cassoles 35 cm	2
Cassó 15cm	3
Paella antiadherent 22cm	2
Paella parisina	1
Porta-rotlles	2
Sabonera ús manual	1
Safata ovalada per servir	3
Sopera	4
Pinces per servir	2
Rasqueta planxa	1
Tallador polietilè	4
Xinès inox 20 cm	1
Escumadores	2
Escurredors 25 cm	2
Armari inox vaixela	1
Armari inox estris cuina	1
Nevera	1
Tisores	1
Setrill	1
Colador 20 cm	1
Pelapatates industrial	1
Tallaembotits	1
Prestatgeries magatzem	1
Microones	3
Caixes quadrades mesuradores	3
Tupper inox petit	4
Tupper inox gran	2
Gerres mesura grans	7
Gerres mesura petites	4
Plats ceràmica	17
Gots vidre	19
Rentaplats Indesit TAN 25 W	1

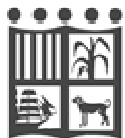
ROBA LLAR	
Concepte	Quantitat
Funda de recanvi gandules guard.	15
Llençols	80

MOBILIARI	
Concepte	Quantitat



Coixí de canvi encorbat	15
Fundes de recanvi	4
Tapís gimnàs 180x50x0,8	2
Kit babimòdul multicolor	1
Taula tapa estratificat/vermell	2
Taula tapa estratificat/pverd poma	2
Taula tapa estratificat/taronja	2
Armari amplada de 84 color blau	4
Armari amplada ma esq amb cubetes	4
Llit infantil apilable	18
Pissarra Vitrificada de color verd	4
Mirall 3+3 seguretat marc de fusta	4
Tatami de 180x120 de cm taronja	2
Bressol somier metàl·lic regulable	5
Matalàs Blanc 80x1170x570	5
Fixació a paret Pissarra	4
Fixació a paret Mirall	4
Cadira de fusta massissa color Faig	30
Matalàs d'escuma de poliuretà blau	2
Plataforma suport per a apilar cama	1
F.Sofa P cancan 3p, c-27	1
Coixí Carmen's 50x50 assortit	2
Sorral amb bolet central i lona	1
Pissarra i Plafó suro	1
Calefactors	5
Carretó 70 cm 100 kg	20
Sorral Tortuga	2
Plataforma amb tobogan	1
Assecadora	1
Gandules	22
Prestatgeries	1
Legrand telefono Universal	1
Ventiladors Orbeego WF 0242 1	2

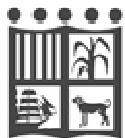
Descripció	Quantitat
aparells climatització	7
armari	14
Banc entrada	1
Barana mirall	4
bressol	25
cadira fusta adult	14
cadira infants	200



cadira mestra	20
calaixera	13
Coixins	20
Coixí formes geomètriques plàstic	55
cubell brossa pedal	12
escala	1
Armari guixeta	3
llits petits	84
matalàs	24
mirall	12
moble cartolines	1
moble pica	1
paperera industrial	1
penjador	20
prestatge	4
prestatgeria	26
prestatgeria metàl·lica	3
sabater	1
sofà nen	18
taula mestra	13
taula rodona infants	33
taulell de suro	1
tirador de paper	12
trona	21

EQUIPS I PROCESSOS DE LA INFORMACIÓ	
Concepte	Quantitat
Càmera Pentax peaa 501 optio-s 10	2
Memòria Kingston 2048 MB SECURE-DIG	1
Portàtil Toshiba Satélite	1
Astro P 70 B 17 P-KE 2	1
Ordinador PC	4
Fotocopiadores	2
Radio casset amb CD	8
Monitor Samsung TFT 20"	1
Web cam i tarjeta	1
Pantalla PC	1

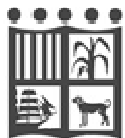
MOBILIARI I MATERIAL D'OFICINA	
Concepte	Quantitat
Tisora oficina dahle 21 cm	5
Grapadora Petrus	3



Safata Dymo Transit Blau	2
Safata Dymo Transit Negre	2
Safata Dymo Transit Roig	2
Casio basica HL 820ER	1
Esborrador fusta pissarra	4
Plastificadora rexel cl200	1
Guillotina rexel cl200	1
Cadira multifuncional	3
Armari arxiu	1
Prestatgeria	1
Calaixera oficina	2
Taula oficina	3
Taulell atenció al públic	1

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'ESCOLA BRESSOL EL PALAUET DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

1. OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ	58
2.1 OBJECTIUS RESPECTE ELS INFANTS	58
2.2 OBJECTIUS RESPECTE LES FAMÍLIES	58
2.3 OBJECTIUS RESPECTE EL TERRITORI	59
3. DEFINICIÓ I CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI	59
3.1. SERVEI D'ESCOLA BRESSOL	59
3.2. SERVEI DE MENJADOR	59
3.3 SERVEI D'ACOLLIDA / PERMANÈNCIES (MATÍ/TARDA)	60
3.4 XERRADES I TALLERS PER A PARES I MARES, I SERVEIS GLOBAIS D'ATENCIÓ A LA INFÀNCIA I A LA FAMÍLIA	60
4. OFERTA DE PLACES I RÀTIO D'INFANTS MÀXIMS PER AULA	60
5. HORARI DELS SERVEIS	61
5.1 HORARIS DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL	61
5.2 HORARI DEL SERVEI DE MENJADOR	62
5.3 HORARI DEL SERVEI DE PERMANÈNCIES	62
6. CALENDARI ESCOLAR	62
7. PLANTILLA DE PERSONAL	62
7.1. REQUISITS GENERALS	62
7.2. DOTACIÓ DE PERSONAL PER AL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL	63
7.3. DOTACIÓ DE PERSONAL DE SUPORT PER AL SERVEI DE CUINA I DE MENJADOR/DESCANS	64
7.4. DOTACIÓ DE PERSONAL DE SUPORT PER AL SERVEI DE PERMANÈNCIES	65
8. UBICACIÓ DEL SERVEI, CARACTERÍSTIQUES I UTILITZACIÓ DELS ESPAIS FORA DEL SERVEI EDUCATIU	65
9. PREINSCRIPCIÓ I MATRICULACIÓ	65
10. ASPECTES PEDAGÒGICS	65
10.1. PROJECTE EDUCATIU DE CENTRE	65
10.2 PROGRAMACIÓ GENERAL ANUAL DE CENTRE	67



10.3. PLA DE TREBALL AMB FAMÍLIES	67
11. ASPECTES ORGANITZATIUS	67
11.1. PROTOCOLS DE FUNCIONAMENT	67
12. CONSELL ESCOLAR DEL CENTRE	68
12.1. COMPETÈNCIES	68
12.2. COMPOSICIÓ	68
13. MANTENIMENT, HIGIENE I NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS	69
14. SUBCONTRACTACIÓ DE SERVEIS	70
15. CONTROL I SEGUIMENT DE LA CONCESSIÓ	70
15.1. ASPECTES DE CONTROL I SEGUIMENT DE LA GESTIÓ DEL SERVEI	70
15.2. REGISTRE D'INCIDÈNCIES	70
16. AVALUACIÓ DEL SERVEI	70
16.1. SISTEMA D'AVUACIÓ	71
16.2 MEMÒRIA FINAL	71
16.3. INFORME D'AVUACIÓ DE LA PRESTACIÓ	71

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'ESCOLA BRESSOL *EL PALAUET* DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

1. Objecte de la contractació

L'objecte d'aquest plec és la contractació de la gestió indirecta de l'explotació, sota la modalitat de concessió, del servei públic d'escola bressol municipal *El Palauet*. Aquest servei es prestarà en l'edifici situat a la Ronda del Dr. Manresa, 21, de Canet de Mar.

Aquesta contractació comprèn:

- La gestió i execució dels serveis d'escola bressol i d'acollida-permanències.
- La gestió i prestació del servei de menjador-descans.

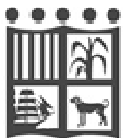
Les prestacions objecte d'aquest contracte s'ajustaran a les determinacions d'aquest plec, als reglaments i instruccions que pugui dictar l'Ajuntament de Canet de Mar en aquest àmbit i a la normativa que sigui d'aplicació.

2.1 Objectius respecte els infants

- Proporcionar als infants un marc d'activitats que permetin el progressiu descobriment i creixement personal.
- Possibilitar la relació amb els altres infants, l'adquisició de valors, hàbits i pautes de conducta que afavoreixin la seva autonomia personal i la integració en la societat.
- Donar resposta a les necessitats educatives especials dels infants.

2.2 Objectius respecte les famílies

- Complementar el context educatiu familiar, potenciant el desenvolupament general dels infants, tot ajudant als pares i mares en l'adquisició d'habilitats i recursos per afrontar les noves situacions.
- Facilitar l'observació i resolució de situacions derivades de l'evolució i educació dels fills, potenciant el treball preventiu.



2.3 Objectius respecte el territori

- Integrar l'escola bressol dins el conjunt dels serveis adreçats a la petita infància del municipi, per promoure la col·laboració interprofessional en les intervencions.
- Formar part de les xarxes municipals i intermunicipals de serveis d'atenció a la petita infància per tal de compartir experiències i treballar conjuntament

3. Definició i característiques del servei

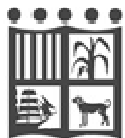
L'escola bressol municipal de Canet de Mar ofereix el servei d'escola bressol pròpiament dit, que és el principal, juntament amb els serveis complementaris que li són propis (acollida i permanències, menjador/descans), tots ells d'ús exclusiu per als usuaris del centre. Aquests serveis són de prestació obligatòria per a l'adjudicatari i d'utilització opcional per a les famílies.

3.1. Servei d'escola bressol

- L'escola bressol imparteix el primer cicle de l'educació infantil. La seva tasca educativa es basa en els principis pedagògics i curriculars d'aquesta etapa.
- El centre acull als infants d'edats compreses entre els 4 mesos i els 3 anys, de manera regular i sistemàtica, durant el calendari i horari establerts per l'Ajuntament, proporcionant l'atenció educativa apropiada de conformitat amb la normativa vigent i les determinacions que s'especifiquen en aquest plec.

3.2. Servei de menjador

- Aquest servei atén l'alimentació adequada de l'infant com a necessitat biològica, però es contempla, així mateix, com a espai educatiu de socialització, d'adquisició d'hàbits d'higiene i de descans. S'estructura en una primera part de menjador-àpat i una segona, posterior, de descans. Inclou el dinar i el berenar per als infants usuaris del servei de l'escola bressol i estarà disponible per a totes les famílies usuàries del servei d'escola bressol que ho sol·licitin.
- Aquest servei es presta en la modalitat de cuina "in situ", és a dir, l'elaboració dels menús al propi centre.
- La prestació d'aquest servei haurà de seguir totes les normatives vigents en l'àmbit sanitari (elaboració de dietes i manipulació d'aliments). La proposta de menús s'ha de basar en les recomanacions que fa per aquestes edats el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya.
- El servei de menjador de l'escola bressol oferirà tantes places de menjador com infants estiguin matriculats al centre. La matrícula per aquest servei es farà simultàniament en el moment de formalitzar la matrícula al centre, tot indicant en el full d'inscripció la tipologia d'usuari, esporàdic o fix, així com les dades referents a al·lèrgies i intoleràncies.
- La prestació del servei de menjador de l'escola bressol municipal seguirà un Pla anual de funcionament que tindrà com a objectius generals:
 - Garantir a tots els infants usuaris la disponibilitat d'àpats adequats segons la seva franja d'edat.
 - Garantir l'atenció professional de qualitat als infants en la franja horària de 12 a 15h, que els permeti l'adquisició d'hàbits de correcta alimentació i higiene, hàbits socials i normes de conducta.
 - Aquest Pla de funcionament formarà part de la Programació General Anual de l'escola bressol, que haurà d'aprovar el consell escolar del centre



L'aprovació del Pla de funcionament del servei de menjador s'entendrà atorgada per al curs escolar i renovada, automàticament, si no varien les circumstàncies que la varen determinar.

- En iniciar el curs escolar, es farà una reunió informativa amb les famílies dels infants inscrits com a usuaris, tant fixes com esporàdics del servei. A totes elles se'ls facilitarà la normativa i el funcionament específic del servei de menjador.

3.3 Servei d'acollida / permanències (matí/tarda)

- Els serveis d'acollida i permanències s'adrecen a les famílies usuàries de l'escola bressol que puguin tenir dificultats per atendre als seus fills fora de l'horari marc de l'escola bressol. S'estableixen durant l'espai de temps anterior a l'horari del matí (acollida) i posterior a l'horari de la tarda (permanències).
- El servei d'acollida ofereix un espai tranquil i segur per als infants en el qual podran anar desvetllant-se fins l'hora d'esmorzar. El servei de permanències es contempla com a un espai de caràcter lúdic. Ambdós serveis permeten l'agrupació dels infants de diverses edats en una mateixa aula i es troben a càrrec dels professionals de l'escola bressol.
- La prestació d'aquests serveis dependrà del nombre de peticions per part de les famílies, prèvia justificació de la necessitat.

3.4 Xerrades i tallers per a pares i mares, i Serveis globals d'atenció a la infància i a la família

- Les xerrades i tallers per a pares i mares es consideren com a un servei més escola, malgrat que es puguin obrir a la resta de famílies del municipi.
- En cas que es consideri necessari s'establiran serveis d'atenció global a la infància i a la família s'adrecen a totes les famílies, siguin usuàries del servei d'escola bressol o no, amb infants entre 0 i 3 anys d'edat. Inicialment seran els següents: espai nadó, espai familiar. L'espai nadó i l'espai familiar s'establiran en funció de la demanda i de mutu acord amb l'Ajuntament de Canet de Mar i en cap cas podran suposar l'increment del cost del contracte. En el cas de l'espai nadó i l'espai familiar caldrà que hi hagi un nombre mínim d'inscrits de 10 famílies usuàries a cada espai.

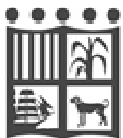
- L'espai nadó, per a pares amb fills recent nascuts, és un espai de relació adreçat a pares, mares i nadons, que vol contribuir a potenciar la relació entre pares i fills, des dels primers mesos i fins al seu primer any de vida, i també un espai on les famílies puguin compartir amb altres l'arribada d'un nadó i el fet de ser pares.

- L'espai familiar és un espai d'intercanvi i relació adreçat a pares, mares i fills entre 1 i 3 anys d'edat, on petits i grans puguin compartir moments de relació, experiències i recursos amb altres famílies. També és un espai de trobada de pares i mares que volen compartir temes d'interès comú i recursos relacionats amb la petita infància, amb les aportacions de les mateixes famílies i d'experts, tant des d'una perspectiva teòrica com pràctica.

4. Oferta de places i ràtio d'infants màxims per aula

L'escola bressol municipal compta amb 164 places autoritzades distribuïdes equilibradament per trams d'edat, de la següent manera:

Nº aules	Nº places escolars
3 aules de 4 mesos a 1 any	24 places



4 aules de 1 a 2 anys	52 places
4 aules de 1 a 2 anys	80 places
TOTAL: 12 aules	TOTAL: 164 places

Per al curs 2013-2014, s'han matriculat un total de 113 alumnes amb la distribució de grups següent:

Nº aules	Nº places escolars
2 aules de 4 mesos a 1 any	7 places
3 aules de 1 a 2 anys	38 places
1 aula agrupació edat	13 places
3 aules de 1 a 2 anys	55 places
TOTAL: 9 aules	TOTAL: 113 places

L'Ajuntament podrà modificar d'ofici o a instància del concessionari les agrupacions indicades anteriorment, amb la finalitat d'atendre les necessitats i demandes de la població, mantenint una oferta equilibrada per grups d'edat, d'acord amb les prescripcions del Decret 282/2006, de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centres.

5. Horari dels serveis

L'horari habitual d'obertura del centre serà de dilluns a divendres, en la franja que va des de les 8h del matí fins a les 18 h de la tarda.

El temps d'estada màxima d'un infant a l'escola bressol serà de 8/9 hores, incloent-hi tots els serveis complementaris.

La taula següent resumeix les franges horàries de l'escola bressol:

Horari dels infants	Estàndard	Opcional
De 8.30 a 13h i de 15 a 17.30h	Jornada complerta	
De 12 a 15h	Servei de Menjador-descans	
De 8.00 a 8.30h. De 17.30 a 18h.		Segons demanda

Qualsevol modificació en els horaris dels serveis de l'escola bressol haurà de realitzar-se, si les necessitats de les famílies així ho confirmessin, a proposta del consell escolar del centre i ser aprovada per l'Ajuntament.

5.1 Horaris del servei d'escola bressol



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El servei d'escola bressol funcionarà de dilluns a divendres, de 8.30h a 13h del matí i de 15h a 17.30h de la tarda dins el calendari escolar que determini l'Ajuntament per al centre.

5.2 Horari del servei de menjador

El servei de menjador es prestarà de dilluns a divendres, de 12h a 15h del migdia. L'horari del servei dels àpats serà de 12h a 13h i la franja de descans anirà de les 13 a les 15h.

El període de funcionament del servei de menjador serà el que s'estableixi en la Programació General Anual del centre. Les dates d'inici i finalització del servei i l'establiment dels festius es concretaran en cada curs escolar, d'acord amb el calendari fixat per l'Ajuntament de Canet de Mar.

El nombre mínim d'usuaris inscrits per poder dur a terme el servei serà de 8.

5.3 Horari del servei de permanències

El serveis d'acollida i permanències es prestaran de dilluns a divendres, de 8.00 a 8.30h i 17.30h a 18h, respectivament, dintre del calendari escolar que determini l'ajuntament per al centre.

El nombre mínim d'usuaris inscrits per poder dur a terme el servei serà de 8.

6. Calendari escolar

El calendari de l'escola bressol atindrà el que cada any determini l'Ajuntament de Canet de Mar, d'acord amb el calendari oficial aprovat pel Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, considerant els dies oficials festius, els dies de festa local i els de lliure elecció.

El servei d'escola bressol funcionarà durant 11 mesos a l'any, de setembre a juliol, entre les dates que l'ajuntament estableixi per a cada curs escolar.

Durant el mes de juliol es podran realitzar agrupaments flexibles segons el nombre d'infants que assisteixen al centre. La programació de les activitats podrà tenir un caire més lúdic.

Els primers cinc dies laborables del mes de setembre es destinaran a la posada a punt del centre i a l'inici del període d'adaptació dels infants. Per aquest motiu l'activitat amb infants es durà a terme només unes hores al matí i es destinarà la resta de jornada de l'equip a tasques de treball intern i d'atenció a les famílies. Així mateix, durant els darrers dies del mes de juliol l'adjudicatari es compromet a organitzar la plantilla i el seu horari de manera que, per torns, l'equip docent pugui realitzar les tasques de tancament del curs.

7. Plantilla de Personal

7.1. Requisits generals

A més a més de les obligacions contingudes en la/es clàusula/es 19 dels Plecs de condicions administratives, l'adjudicatari estarà obligat a complir el següent:

El personal que atengui el servei d'escola bressol ha de complir els requisits de titulació que s'estableixen en el Decret 282/2006, de 4 de juliol, que regula el primer cicle de l'educació infantil i els requisits del centres.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El concessionari haurà de promoure i vetllar per la millora de la formació contínua del personal. A tal efecte, establirà i presentarà a l'Ajuntament, per a la seva aprovació, un pla de formació específic per a la plantilla que promogui la cohesió de l'equip educatiu, la consolidació del model pedagògic i la innovació educativa.

L'adjudicatari haurà de garantir el cobriment de les absències del personal de forma immediata, i, en tot cas, en un màxim de 24 hores, de forma que en cap moment de la prestació del servei pugui quedar reduïda la dotació de personal inicial. A tal fi, disposarà d'una proposta de substitució d'absències i baixes del personal des de l'inici de la prestació del servei.

En qualsevol cas, l'empresa concessionària ha de vetllar per la cohesió, unitat i estabilitat de l'equip educatiu de l'escola bressol, evitant que es produeixin canvis o substitucions innecessaris. A tal fi, disposarà d'una proposta de mesures per afavorir l'estabilitat del personal

El període de gaudi de les vacances del personal adscrit al servei serà, en tot cas, el mes d'agost, coincidint amb el període que l'escola bressol romandrà tancada. Aquesta previsió dependrà del calendari escolar per al servei d'escola bressol que hagi previst l'ajuntament.

7.2. Dotació de personal per al servei d'escola bressol

Per cobrir el servei d'escola bressol, partint de les 9 unitats previstes, hi haurà la següent plantilla de personal:

- 1 director/a, amb jornada completa dedicat a la direcció, coordinació i gestió de l'escola bressol i els serveis complementaris. Es dedicarà, fonamentalment, a tasques de direcció i gestió del centre, tot i que pot realitzar tasques de reforç a les aules. El perfil professional de la direcció haurà d'adaptar-se al nombre de places escolars i necessitats específiques del centre. És recomanable garantir en les tasques directives un mínim de quatre hores setmanals de dedicació per cada grup d'infants.
- 9 educadors/es, amb jornada completa, que desenvoluparan les funcions de tutors/es responsables d'aula.
- 3 educadors/es de suport.

D'aquesta plantilla, al menys 3 persones han de comptar amb el títol de mestre especialista en educació infantil o el de grau equivalent. La resta de professionals han d'estar en possessió d'algun dels títols següents: títol de tècnic superior en educació infantil, títol de mestre especialista en educació infantil o de qualsevol altre títol declarat equivalent, acadèmicament i professional, a algun dels anteriors.

Tal i com s'estableix a la clàusula 19 del plec de condicions administratives, l'adjudicatari està obligat a subrogar el personal que es relaciona en l'Annex 1

L'empresa adjudicatària proposarà a l'Ajuntament la persona que exercirà el càrrec de director/a del centre. Aquest/a professional haurà d'estar en possessió de la titulació de mestre especialista en educació infantil. En la selecció del director/a es valorarà la seva experiència en l'àmbit de l'escola bressol i la gestió d'equips.

L'organització flexible d'aquesta plantilla permetrà l'adaptació a les demandes dels serveis i l'optimització dels recursos humans.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

S'ha de garantir que, en qualsevol circumstància a cada aula hi hagi, com a mínim, un/a educador/a amb la titulació requerida per la normativa vigent.

En el cas que abans de l'inici d'un curs o bé durant aquest, en funció del nombre d'alumnes matriculats, sigui suficient per a la satisfacció del servei d'ensenyament el funcionament de menys unitats, l'Ajuntament podrà demanar, si ho estima procedent, a l'empresa concessionària que el servei passi a prestar-se amb el personal mínim previst en el Decret 282/2006, de 4 de juliol, reorganitzant la plantilla de personal docent. En aquest supòsit, l'aportació municipal anual restaria disminuïda per l'import de la reducció dels costos de personal.

7.3. Dotació de personal de suport per al servei de cuina i de menjador/descans

A efectes de garantir les ràtios de personal en cada servei, és necessari distingir entre el servei de cuina, el d'àpat que ocupa la franja de 12-13h i el període de descans de 13-15h.

7.3.1. Per cobrir el servei de cuina, caldrà una cuiner/a. De forma general, les seves funcions són:

- És la persona responsable de la cuina.
- S'encarrega, sota les directrius de la direcció de la llar i amb l'ajut del personal adscrit a les seves ordres, si s'escau, de la preparació, manipulació i control dels aliments servits en la llar i de tenir cura dels diferents règims alimentaris que, per prescripció mèdica, s'hagin de preparar per als infants.
- Transportar i emmagatzemar les matèries primeres i els materials utilitzats en la cuina i el rebost.
- Executar les tasques de neteja de les diferents àrees de la cuina (fogons, forns, maquinaria, electrodomèstics,...) i del paviment.
- Netejar els utensilis de cuina.
- Recollir i endreçar la cuina
- Classificar i llençar les deixalles.
- Col·laborar en les festes i sortides que es facin a la llar, preparant menús apropiats, i responsabilitzar-se de la custòdia, provisió, emmagatzematge i conservació dels aliments, així com de la neteja dels estris de la cuina i del seu paviment.

7.3.2. El servei d'àpat s'ha de cobrir amb personal del centre. Les funcions que ha de desenvolupar pel personal que atén el menjador, de forma general són:

- Atendre directament els infants durant l'hora del menjador per a cobrir les seves necessitats nutricionals i fomentar el desenvolupament dels seus hàbits alimentaris, socials, d'higiene personal i salut.
- Participar en l'elaboració, l'execució i l'avaluació del Pla de funcionament del menjador.
- Programar, desenvolupar i avaluar els processos educatius i d'atenció als infants en aquesta franja horària.
- Resoldre les incidències que puguin presentar-se.
- Supervisar el personal auxiliar (monitoratge), si n'hi ha.
- Supervisar i avaluar el personal en pràctiques present en aquesta franja horària, si n'hi ha.
- Qualsevol altra funció que tingui la finalitat d'afavorir el funcionament adequat del menjador.

L'empresa concessionària haurà de garantir formació del personal que atén la cuina i el menjador en qüestions d'higiene alimentària.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

7.3.3. L'atenció als infants en la franja de descans estarà a càrrec de la plantilla docent del centre.

7.4. Dotació de personal de suport per al servei de permanències

Per atendre aquest servei, la dotació mínima de personal serà de 2 professionals que compleixin els mateixos requeriments de qualificació del servei d'escolaritat. Aquesta dotació mínima de personal s'incrementarà a raó d'un/a professional per cada 8 infants.

8. Ubicació del servei, característiques i utilització dels espais fora del servei educatiu

El servei d'escola bressol es desenvoluparà en un edifici situat a la Ronda del Dr. Manresa, 21, de Canet de Mar.

L'Ajuntament, abans de l'inici del servei, posarà a disposició del contractista les instal·lacions, béns i medis auxiliars necessaris per a l'execució del servei que consten a l'Annex 3, i farà constar, per escrit, les seves característiques, així com la seva valoració econòmica i l'estat de conservació. La relació corresponent haurà de ser signada de conformitat pel contractista

L'ús de les instal·lacions del centre estarà subordinat al desenvolupament habitual de les activitats previstes per al servei d'escola bressol en la Programació General Anual del centre. L'Ajuntament, com a titular de l'edifici, es reserva el dret d'utilització dels espais del centre fora dels horaris de funcionament habitual, prèvia comunicació a la direcció de l'escola.

Per interès de l'Ajuntament poden concórrer en els mateixos espais d'altres serveis relacionats amb la petita infància, sempre i quan no interfereixin amb els serveis que ha de prestar l'adjudicatari i sempre amb la prèvia comunicació.

9. Preinscripció i matriculació

La gestió de la preinscripció i la matriculació es durà a terme pel concessionari i es realitzarà en els terminis i les condicions que es fixin en la normativa vigent en el moment de la preinscripció.

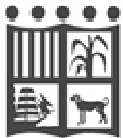
Pel que fa al procés, el concessionari haurà de tenir en compte els recursos materials i humans per donar resposta als següents tràmits:

- Atenció i informació a les famílies sobre l'oferta del centre.
- Recepció de les sol·licituds de preinscripció i formalització de la posterior matriculació.
- Revisió de la documentació aportada en les sol·licituds de preinscripció a efectes de baremació.
- Informatització de les dades de les sol·licituds .
- Actualització de les dades de matriculació al llarg de tot el curs.

10. Aspectes pedagògics

10.1. Projecte Educatiu de Centre

El projecte educatiu de l'escola bressol municipal de Canet de Mar (en endavant, PEC), com a expressió de la seva autonomia organitzativa, s'ha de situar dins el marc i els continguts mínims que estableixen la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació i el Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

L'Ajuntament garantirà que l'escola bressol sigui un referent de qualitat educativa i d'assoliment dels objectius d'excel·lència i d'equitat segons determina aquesta normativa. Amb aquesta finalitat, com a titular del servei educatiu, l'Ajuntament marcarà les línies estratègiques i les directrius municipals per a l'elaboració i/o revisió periòdica del PEC.

La proposta inicial de PEC que presenti el concessionari es basarà en les indicacions que fa al respecte tant la Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació, com el Decret 101/2010, de 3 d'agost, que determinen el contingut mínim següent:

- La concreció per al desenvolupament del currículum.
- Les característiques de l'entorn social, cultural i sociolingüístic, i els criteris d'ús de la llengua catalana en el centre.
- Els criteris de no-discriminació i d'inclusió educativa.
- Els criteris per a l'atenció a la diversitat de l'alumnat
- La concreció dels criteris metodològics, organitzatius i de seguiment i observació de l'infant.
- L'organització de l'horari escolar, que inclourà les mesures per a l'acolliment i l'adaptació dels infants.
- La concreció dels mitjans de relació amb les famílies.

Pel que fa al procediment d'elaboració del PEC com a document de planificació institucional, el projecte educatiu del centre ha de ser elaborat per l'equip docent, tenint com a referència les directrius del titular i les aportacions de la resta de la comunitat educativa.

La direcció presentarà la proposta del PEC a la Regidoria d'Educació per comprovar la seva adequació a la normativa vigent i als objectius municipals del servei. Amb posterioritat, el presentarà al Consell Escolar del Centre que l'haurà d'aprovar per una majoria de 2/3 parts.

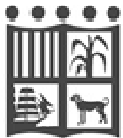
Finalment, el projecte haurà de comptar amb el vist-i-plau de l'Ajuntament,

Anualment, si s'escau, l'Ajuntament aprovarà la proposta per a la seva revisió, una vegada sigui presentada pel consell escolar del centre.

Atenent al caràcter dinàmic, participatiu i innovador d'aquest document, el centre realitzarà, com a mínim, una revisió del PEC cada dos anys.

En allò que fa referència als seus principis i finalitats, el projecte educatiu de l'escola bressol municipal de Canet de Mares basa en la pluralitat, la laïcitat, la coeducació i la democràcia, sent el català la llengua vehicular i d'aprenentatge. Els seus objectius pedagògics generals contemplaran, tal i com s'explicita al Decret 101/2010, de 3 d'agost d'ordenació dels ensenyaments del primer cicle de l'educació infantil:

- Afavorir el desenvolupament harmònic de l'infant atenent les seves necessitats bàsiques d'ordre biològic, psicològic, afectiu, lúdic i social.
- Ajudar els infants a créixer físicament en un ambient saludable.
- Promoure l'aprenentatge vivencial i global de l'infant, tenint en compte el seu procés de maduració.
- Facilitar la no dependència de l'infant respecte l'adult, reforçant la seva autonomia.
- Potenciar l'adquisició i interiorització d'hàbits, normes i actituds, afavorint el procés de socialització.
- Potenciar el procés de socialització, respectant, els diferents ritmes educatius de cada infant,



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Afavorir en l'infant un ambient de seguretat afectiva i emocional que propiciï la formació d'una imatge positiva d'ell mateix i dels altres, tot facilitant les seves possibilitats reals d'intervenir, d'actuar i de prendre iniciatives, resoldre dificultats i comprendre processos.
- Facilitar a les famílies la informació de la vida de l'infant dins l'aula per potenciar la seva participació.

En l'exercici de la seva autonomia, el centre pot incorporar al projecte educatiu tots aquells aspectes que consideri convenients per tal d'explicitar les característiques pròpies, els objectius, l'orientació de les activitats i la millora dels processos educatius.

L'Ajuntament prestarà al centre el suport necessari per elaborar i/o revisar el projecte educatiu , i vetllarà per garantir-ne la legalitat.

10.2 Programació General Anual de centre

La proposta inicial de Pla anual de centre que presenti el concessionari haurà de contenir una anàlisi del centre i de la seva inclusió al municipi. També haurà d'establir els objectius operatius i els aspectes de funcionament global de l'escola bressol per al primer curs escolar (objectius generals i específics, organització del centre en tots els seus aspectes, activitats previstes, mecanismes d'avaluació, projecte econòmic, coordinació externa, coordinació amb l'ajuntament, etc.).

Durant el primer mes d'entrada en vigor del contracte, la proposta inicial de la Programació General Anual de centre s'anirà ajustant al context de treball, si s'escau. En aquest supòsit, també s'ajustaran convenientment les unitats de programació.

10.3. Pla de treball amb famílies

L'escola bressol municipal de Canet de Mar ha de cooperar estretament amb les famílies dels infants per tal de garantir la coherència educativa, impulsant els mecanismes de participació i col·laboració necessaris que els permetin compartir els criteris d'intervenció i la responsabilitat educativa.

La proposta inicial de Pla de treball amb famílies que faci el concessionari, haurà de preveure la relació amb les famílies de manera adequada, que es fonamentarà en la seva participació activa en la vida del centre, tot adoptant una visió comunitària, és a dir, tenint en compte el context sociocultural on s'insereix l'escola bressol.

El centre garantirà un sistema de comunicació diària amb les famílies a través de l'agenda, per informar de qualsevol fet remarcable o incidència, així com per rebre comentaris o indicacions per part dels pares/mares o tutors. També s'hauran d'especificar tots els altres sistemes de comunicació.

11. Aspectes organitzatius

11.1. Protocols de funcionament

S'establiran des de l'inici de la prestació, diferents protocols que regularan determinats aspectes de funcionament del servei i que seran d'obligat compliment.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Els protocols a desenvolupar i/o millorar, seran els següents:

- Protocol d'atenció de necessitats educatives especials.
- Protocol de recollida d'infants.
- Protocol d'admissió d'infants en cas de malaltia, i d'administració de medicaments.
- Protocol de gestió i administració del menjador.
- Protocol d'accidents escolars.

12. Consell escolar del centre

12.1. Competències

A l'escola bressol municipal té constituït un òrgan de participació dels diferents sectors de la comunitat educativa, tal i com estableix el reglament del servei d'escola bressol de Canet de Mar, tot seguint les prescripcions del Decret 282/2006, de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle d'educació infantil i els requisits dels centres i l'apartat cinquè de la disposició addicional desena del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius.

El consell escolar és competent per tractar, entre d'altres, el temes següents: desenvolupament del projecte educatiu del centre, projecte curricular, proposta de reglament de règim intern, programació general anual del centre, memòria anual d'activitats del curs escolar, procés de preinscripció i matriculació i, en general, qualsevol tema d'importància que afecti a algun membre de la comunitat educativa.

12.2. Composició

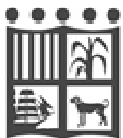
El consell escolar està format per:

- El director o directora de l'escola bressol, que el presideix.
- L'Alcalde o regidor en qui delegui, que actuarà com a representant de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- Dos representants del personal educador elegits d'entre ells pel mateix personal educador.
- Dos representants dels pares i de les mares dels infants elegit d'entre els pares i mares pels mateixos pares i mares.
- Un representant del personal d'administració i serveis.

Actuarà de secretari del consell escolar el o la representant del personal educador que designi el mateix consell escolar de l'escola bressol per majoria dels seus membres. Si no hi ha acord, serà designat el representant del personal educador de més recent incorporació a l'escola bressol. Si subsisteix la situació d'empat s'efectuarà un sorteig.

Els membres electes s'han d'escollir d'acord amb el procediment establert amb caràcter general per als consells escolars dels centres públics, així com la seva renovació.

El nomenament dels representants del sector dels pares i de les mares dels infants és per dos anys.



13. Manteniment, higiene i neteja de les instal·lacions

L'adjudicatari es farà càrrec del manteniment de les diferents instal·lacions de l'edifici i de les tasques que se'n derivin, com són les tasques de manteniment que relacionades amb el funcionament del servei i de les tasques de manteniment de les instal·lacions industrials i tecnicosanitàries.

El concessionari serà responsable de les revisions periòdiques sobre les instal·lacions com ara: sistema de calefacció, sistemes de climatització, controls de legionel·la en l'aigua freda de consum humà i en l'aigua calenta sanitària, dels sistemes d'extinció d'incendis, dels sistemes d'alarma, del parallamps, revisions periòdiques dels aparells elevadors, de la instal·lació elèctrica i de la instal·lació de gas. També s'ha de fer càrrec de les despeses derivades del manteniment de la jardineria dels patis de l'escola, poda i tractaments fitosanitaris.

L'adjudicatari lliurarà a l'ajuntament una còpia dels resultats de les inspeccions periòdiques reglamentàries dels aparells elevadors, de la instal·lació elèctrica i de la instal·lació de gas. En cas que es detecti presència de legionel·la, encara que en siguin només traces, es comunicarà immediatament a la propietat i s'iniciaran els tractaments que siguin pertinents per tal d'eliminar-la.

L'adjudicatari haurà de complir l'ordenança reguladora de la gestió de residus municipals i participar activament en la recollida de les diverses fraccions de brossa que generi.

Caldrà realitzar i seguir un Pla d'autocontrol que haurà de constar de tota la documentació bàsica necessària. Caldrà tenir tota la documentació associada al pla a l'escola bressol per tal de facilitar les tasques d'inspecció i control.

L'empresa concessionària serà responsable de la neteja diària de tots els equipaments de l'escola bressol, així com de la neteja extraordinària resultant de les activitats del programa anual del centre, i els mantindrà en perfectes condicions higièniques i d'aspecte.

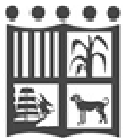
La persona o empresa responsable s'encarregarà de la neteja del terra, parets, vidres, mobiliari i, en general, de tots els estris que pertanyen al centre. Es realitzaran anualment tres neteges a fons que seran coincidents amb els períodes de vacances de Nadal, Setmana Santa i l'estiu. En aquestes neteges es donarà més importància als elements que es netegen amb menys freqüència.

L'adjudicatari haurà de disposar de tot el material i estris necessaris per efectuar les tasques de neteja de l'escola.

L'adjudicatari es farà càrrec de la neteja de material didàctic i del servei de bugaderia de la roba pròpia del centre. Els serveis de neteja de les instal·lacions no poden ser prestats pel personal docent de l'escola

Queda inclòs dins el contracte la neteja del pati de l'Escola Bressol. S'exclou la neteja de la cuina, que estarà a càrrec del cuiner/a.

La persona o empresa que realitzi la neteja traslladarà els suggeriments que consideri oportuns a la direcció del centre.



El concessionari elaborarà el pla de neteja del centre, on es recolliran les tasques a fer a cada espai i la seva periodicitat. L'Ajuntament inspeccionarà periòdicament el centre per tal d'avaluar el resultat d'aquest pla.

En el cas que l'adjudicatari hagués d'establir mesures correctores i aquestes no fossin dutes a terme, l'Ajuntament es reservaria el dret d'emprendre les accions oportunes.

14. Subcontractació de serveis

El concessionari podrà dur a terme la gestió del servei de cuina i neteja amb personal propi o podrà concertar amb tercers la gestió d'aquestes prestacions.

15. Control i seguiment de la concessió

15.1. Aspectes de control i seguiment de la gestió del servei

L'Ajuntament vetllarà pel correcte funcionament del servei d'escola bressol que presta i, per aquesta raó, exercirà les facultats d'inspecció, control i avaluació de l'execució del contracte. Aquest personal podrà, durant tot el curs i quan ho cregui convenient, anar a l'escola bressol i romandre al centre, convivint amb els infants i establint contacte amb les famílies.

El concessionari es compromet a informar puntualment a l'Ajuntament sobre el funcionament del servei, atenent satisfactòriament les demandes d'informació que se li formulin. En particular, l'adjudicatari haurà de facilitar a l'Ajuntament, amb la periodicitat que es detalla en cada cas, la documentació que figura a l'apartat i) de la clàusula 22 del plec de condicions administratives.

L'empresa concessionària designarà un representant que serà la persona responsable de la coordinació general del servei, del seguiment del funcionament i de respondre davant qualsevol incidència en relació al desenvolupament del contracte.

15.2. Registre d'incidències

La direcció del centre enregistrarà les incidències diàries en els serveis. El registre d'incidències serà lliurat, mensualment, al responsable municipal. En el cas de lesió o d'altres circumstàncies que es produeixin durant el normal desenvolupament de l'activitat de l'escola, s'informarà immediatament al tècnic municipal de referència.

La inspecció facultativa revisarà l'actuació de l'empresa concessionària i aquesta estarà obligada a facilitar totes les dades que es demanin precisin sobre la prestació del servei. D'aquestes inspeccions sempre resultarà un informe escrit del qual s'haurà de lliurar còpia al responsable municipal del centre.

Si ho considera convenient, l'Ajuntament també podrà encarregar tasques específiques de control a una altra instància externa. En aquest cas, quedarà constància, per escrit, del resultat d'aquestes activitats.

16. Avaluació del servei

L'avaluació de l'escola bressol persegueix identificar problemàtiques inherents a la gestió del servei i establir les estratègies per iniciar accions correctives per a la millora continuada del servei.



16.1. Sistema d'avaluació

L'Ajuntament comprovarà que el concessionari presta el servei conforme exigeix la normativa i les condicions especificades en aquests plecs. Els criteris d'avaluació estaran basats en les següents àrees d'avaluació:

- Àrea tècnico-pedagògica
- Àrea d'organització o gestió del servei
- Àrea de qualitat del servei
- Àrea de gestió econòmica

El seguiment i l'avaluació del servei s'executarà a través de la implantació d'un sistema d'indicadors definits per l'Ajuntament per a cadascun dels àmbits de servei anteriorment descrits. La valoració dels resultats obtinguts es reflectirà en l'informe anual d'avaluació del servei.

De la detecció de deficiències i/o punts febles en la prestació de servei es derivaran accions preventives i/o correctores que revertiran directament en la nova programació. Aquestes seran acordades en el sí de la comissió de seguiment.

16.2 Memòria final

L'empresa adjudicatària haurà d'elaborar i presentar una memòria anual al final de cada curs escolar i a l'acabament del servei segons les indicacions i/o el model que li facilitarà l'ajuntament. Com a mínim, la memòria anual haurà de contemplar els següents aspectes relacionats amb la prestació educativa:

- Avaluació del Projecte Educatiu i de la Programació general anual.
- Avaluació de la programació didàctica.
- Avaluació de la gestió organitzativa del centre.

16.3. Informe d'avaluació de la prestació

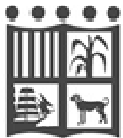
En finalitzar cada curs, o abans si fos necessari, el responsable municipal de l'escola bressol emetrà un informe d'avaluació basat principalment en la valoració objectiva del servei realitzada a partir de:

- sistema d'indicadors esmentat en el punt 16.1.
- la resolució de les incidències registrades.

Si aquest informe d'avaluació no fos favorable, es prendran les mesures que a l'efecte detalla el règim sancionador del plec de clàusules administratives d'aquest contracte.

El present plec de clàusules ha estat aprovat pel Ple de la Corporació, en sessió de data 26 de setembre de 2013.

Vist que la Comissió Assessora, reunida en sessió de data 23 de setembre de 2013, prèvia l'oportuna convocatòria en temps i forma, va informar favorablement aquesta proposta.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

De conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per dotze vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep M. Masvidal Serra, Àngel López Solà, Pere Xirau Espàrrrech, Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández, i quatre abstencions dels regidors Blanca Arbell Brugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer i Coia Tenas Martínez:

PRIMER.- Incoar expedient de contractació per a la gestió del servei públic d'escola bressol de Canet de Mar, essent el pressupost base de licitació de 2.377.968,64 €. De conformitat amb allò que es disposa a l'art. 20 apartat Ú paràgraf 9è, de la llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, aquest servei es troba exempt d'IVA. El valor estimat del contracte de 4.755.937,28 €.

SEGON.- Que es publiqui el corresponent edicte al DOGC segons allò que disposa l'art. 142.1 del TRLCSP. Així mateix la licitació es publicarà al perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

TERCER.- Aprovar el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars, que hauran de regir l'esmentada contractació, el qual s'adjunta a aquesta proposta.

QUART.- Aprovar la despesa de 79.260,00 € amb càrrec a les partida núm. 51 32103 22799 del pressupost municipal per a l'any 2013 (RC núm. 3342). L'Ajuntament consignarà en el pressupost de cada exercici econòmic el crèdit suficient per poder atendre el pagament del seu preu. Atesa la seva plurianualitat, l'eficàcia d'aquest contracte per a exercicis posteriors, queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

CINQUÈ.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor alcalde, per a la tramitació, execució i formalització de la present resolució, així com per formular tots els requeriments que siguin necessaris per tal de poder procedir a l'adjudicació del present contracte.

El senyor alcalde explica que en el Ple de maig es va acordar iniciar l'expedient de contractació per a la concessió de la gestió de l'escola bressol municipal, expedient que va quedar desert. La voluntat de continuar prestant aquest servei públic per part del govern és clara, però amb uns paràmetres de qualitat alts. Un cop va quedar desert, l'empresa que prestava el servei tenia l'obligació de continuar prestant-lo un any més. Un cop Intervenció revisa el plec de clàusules que es va signar l'any 2008, detecta que l'empresa està obligada a cobrir el servei durant sis mesos, la qual cosa podia provocar que a finals del primer trimestre l'empresa deixés de prestar el servei i que ho hagués de fer l'Ajuntament amb els riscos que això implicaria. Per aquest motiu, es va decidir iniciar aquest expedient. Aquest plec de clàusules que avui es porta a aprovació té una diferència significativa amb l'anterior i considera que és la clau perquè es pugui aprovar amb una ampla majoria. La diferència és en l'aportació que fa l'Ajuntament. Amb aquest nou contracte, l'aportació de l'Ajuntament serà de 1.020 euros per alumne i any, que és un 27,5% del total; la resta d'administracions aportaran un 23%, i els pares el 49% restant. És a dir, només s'ha reduït un 5%. Al



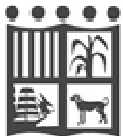
EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

mes de maig això va ser el que va provocar que els membres de l'oposició votessin en contra dels plecs que van portar a aprovació, ja que es considerava que aquesta aportació municipal era baixa. També es va comprometre a incloure a la comissió de seguiment un membre de l'oposició; en aquest nou plec de clàusules no queda recollit, però demana que s'hi inclogui.

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que s'han mantingut diverses reunions per parlar d'aquest assumpte. De fet, se'ls va comunicar que es passaria en aquest Ple. En un principi, els va sobtar perquè tant el senyor alcalde com Secretaria els havien informat que hi havia el termini d'un any per poder tirar endavant el nou contracte. Van trobar estrany que no s'hagués comprovat abans, perquè de fet en el contracte queda molt clar que el termini només és de sis mesos. Li avança que el vot del seu grup serà a favor perquè creuen que el plec ha millorat respecte al que van presentar en el ple del mes de maig. Creuen que l'Ajuntament encara podria fer un esforç més important, però reconeixen que ja s'ha fet un bon esforç per apropar-se al 33% de l'aportació que li tocava.

El senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, explica que és una llàstima que s'hagin hagut d'esperar tant per veure una licitació molt més lògica que la que es va presentar al mes de maig. Potser s'haurien estalviat molts dels problemes que han anat sorgint, com la provisionalitat en què ha hagut d'obrir aquest any el curs l'escola bressol, no pas perquè s'hagi de tancar, sinó pel que fa a les matrícules, o la inseguretat dels treballadors, bàsicament per a les quatre persones que han perdut la feina, per la baixa de les matrícules. Ara es recupera part de la proposta que els grups municipals de l'oposició van fer a l'equip de govern. En aquell moment, van dir que els 600 euros d'aportació de l'Ajuntament era justa. I de fet, no només ho van dir el dia que es va presentar l'expedient, sinó un cop es van desestimar aquestes propostes de què parlava, justament l'empresa que va presentar la seva proposta dins de termini, demanava aquest import que torna a pagar l'Ajuntament. S'ha arribat a una situació molt millor que fa sis mesos, però encara hi ha coses a millorar. Per exemple, el preu del menjador diari o si hi hauria la possibilitat d'elaborar una partida de beques per a la gent més necessitada. El seu grup municipal s'abstindrà. Per acabar, els agradaria saber si hi hauria alguna possibilitat de recuperar els treballadors que s'han acomiadat, si l'any que ve hi ha un augment de les matrícules.

El senyor alcalde explica a la senyora Tamayo que no va ser un tema de provisionalitat el fet que no veiessin que es tractava de sis mesos i no d'un any l'obligació que tenia l'empresa de continuar amb el servei. En tot cas, la senyora Tamayo va ser qui va signar aquell plec de clàusules l'any 2008 i els ho podria haver fet saber. En aquest primer procediment, només s'hi va presentar una empresa perquè l'altra va arribar fora de termini. També vol remarcar que aquests 1.020 euros que pagarà l'Ajuntament per alumne i any és un esforç superior al que va fer el govern anterior. I és superior perquè els grups municipals del PSC i ERC no comptabilitzen aquells 200.000 euros que, en concepte d'inversió a l'escola bressol, havia de fer l'empresa i que van retornar a l'Ajuntament, un cop Intervenció, durant aquest actual mandat, ho va reclamar. Per tant, és evident que l'aportació actual de l'Ajuntament és superior a la que es van fer en altres mandats. Són dades molt fàcils de contrastar. A continuació, es dirigeix al senyor Llovet i li comenta que és cert que el preu del menjador ha aixecat crítiques, sobretot per part de les famílies usuàries, perquè consideren que 8,20 euros és car.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

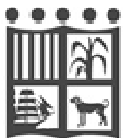
Explica que de cara al curs 2014-2015 intentaran negociar amb l'empresa per trobar algun altre sistema que no penalitzi tant aquelles famílies que necessiten utilitzar aquest servei. No es pot fer ara perquè les tarifes ja estan aprovades. Considera que aquest any la jornada de portes obertes no ha anat com havia d'anar i explica que procuraran que l'any que vinent sigui molt millor. Pel que fa al fet de si es podria tornar a contractar les persones que s'han acomiadat, en el cas que les matriculacions tornessin a pujar, el senyor alcalde explica que aquesta és una competència del concessionari i l'Ajuntament no s'hi pot posar. Per últim, és evident que si algú necessita una beca, a través de Serveis Socials es farà el possible per poder tirar-ho endavant. De tota manera, vol fer una puntualització i posar un punt de realisme a la situació, i és que tot i que l'Ajuntament ha pogut apujar l'aportació de l'escola bressol, es continua sense tenir assegurada l'aportació del Departament d'Ensenyament. Això cal tenir-ho present, ja que potser en comptes de ser 1.020 euros per alumne i any, en podrien ser uns quants més. De tota manera, passi el que passi, es torna a comprometre públicament, que el servei no es deixarà de prestar. Per acabar, comenta que li sap greu que el grup municipal d'ERC no se sumi a l'aprovació d'aquests plecs de clàusules.

La senyora Tamayo comenta que, com entendrà el senyor alcalde, després de cinc anys no pot recordar tot allò que va firmar ni de les especificitats que hi havia. El que sí que s'hauria hagut de fer és tenir present que la pròrroga només era de sis mesos i no d'un any. Explica que amb els números no es posaran mai d'acord. Quan el senyor alcalde estava a l'oposició deia que les aportacions de l'Ajuntament eren massa altes i ara diu que eren massa baixes. L'aportació que s'estava fent aleshores era d'un 33%. La de la Generalitat era més alta que ara i la de les famílies era menor.

El senyor alcalde vol puntualitzar que quan estava a l'oposició, Canet de Mar era un dels municipis més endeutats del país i, per tant, no estava en condicions de fer aquell esforç. Ara ja no està endeutat i sí que pot fer aquest esforç.

El senyor Llovet comenta que no sap com es van tancar els números l'any 2010, però el que sí que sap és que l'aportació de l'Ajuntament era del 33%, amb un preu de 1.800 euros per alumne i si no recorda malament el 2009 van ser 150.000 euros bruts i el 2008 van ser 230.000 euros bruts per part de l'Ajuntament. Ara s'aporta un 27%, però ni a nivell de valor absolut ni en tant per cent la xifra no és tan inferior, malgrat que el contracte amb l'empresa és molt inferior, si es compara amb el de fa dos anys.

El senyor Gregori explica que el que està dient el senyor Llovet és cert, quant al que reflectia el pressupost. El pressupost reflectia una aportació de la Generalitat de 1.800 euros per alumne, però ara ha passat a 875 euros i aquesta diferència ha de sortir, o dels usuaris o de l'Ajuntament. Quan es van fiscalitzar els comptes de la concessió del servei l'any 2011, es va veure que hi havia un superàvit generat en els últims dos anys de 230.000 euros, la qual cosa vol dir que els pressupostos no reflectien la realitat que s'estava produint, quant a la gestió econòmica del centre. Aquests diners que l'Ajuntament va rebre de la concessionària, doncs, han d'anar destinats durant aquests tres anys a minorar l'aportació de l'Ajuntament al servei. I això representa uns 75.000 o 80.000 euros menys per any. La conclusió que se n'extreu, doncs, de tot plegat és que l'Ajuntament està aportant molt més ara que en els últims tres anys.



El senyor Llovet comenta que no es posaran d'acord amb la xifra. Només vol deixar clar que l'aportació de l'Ajuntament els anys 2008 i 2009 va ser superior a la d'aquest any. De tota manera, vol recalcar que a la seva primera intervenció ja ha dit que li sembla que ara s'està fent una bona aportació per part de l'Ajuntament, però ni en valor absolut ni en tant per cent és superior a la dels anys 2008 i 2009.

El senyor alcalde comenta que en el tema numèric ja es veu que no es posaran d'acord, però està satisfet que el grup municipal del PSC se sumi a votar a favor d'aquest assumpte i espera que l'any que ve el grup municipal d'ERC també ho pugui fer, ja que la conclusió és molt senzilla, el servei de l'escola bressol ha de continuar.

5.- RATIFICACIÓ ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 25 DE JULIOL DE 2013 D'APROVACIÓ MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE DUES PISTES DE PÀDEL EN L'ÀMBIT DE LA CONCESSIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL

Vist l'acord que va prendre la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 25 de juliol de 2013, el qual es transcriu a continuació:

25.1.-APROVACIÓ MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE DUES PISTES DE PÀDEL EN L'ÀMBIT DE LA CONCESSIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 25 de maig de 2006, va acordar adjudicar definitivament el contracte per a la concessió de l'obra pública per a la construcció i explotació d'un equipament esportiu amb piscina coberta i gimnàs al rial de Mas Figuerola, núm. 2, sector U7 "industrial", de Canet de Mar, a l'empresa Construcciones Riera, SA, amb un cost total d'inversió de 4.522.377,21 €, IVA inclòs.

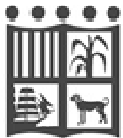
Atès que l'esmentat contracte es va formalitzar amb la concessionària en data 11 de juliol de 2006.

Atès que en data 27 de novembre de 2008, el Ple de la Corporació va acordar autoritzar la cessió de l'esmentat contracte a favor de l'empresa Canet de Mar Sport, SL.

Atès que en data 22 de febrer de 2011, la concessionària va aportar un estudi de viabilitat per a la construcció i explotació de 2 pistes de pàdel adjacents a l'edificació existent on s'ubica el complex de la piscina municipal.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar va acordar modificar el contracte de concessió de l'obra pública per a la construcció i explotació d'un equipament esportiu amb piscina coberta i gimnàs al rial de Mas Figuerola, núm. 2, sector U7 "industrial", de Canet de Mar, en el sentit d'incloure en la concessió la construcció i explotació de dues pistes de pàdel i, al mateix temps, l'execució d'un aparcament públic provisional.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar, en sessió de data 31 de març de 2011, va acordar aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària consistent en l'execució de dues pistes de pàdel a ubicar dins l'àmbit de l'anterior concessió, així com el projecte d'obra ordinària consistent en l'execució d'un aparcament públic provisional a ubicar al costat del complex esportiu.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que un cop transcorregut el termini d'informació pública sense que es presentessin al·legacions, els anteriors projectes es consideren aprovats definitivament des de l'1 de maig de 2011.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 792/2013, de 9 de juliol, es va resoldre requerir a Canet de Mar Sport, SL, per tal que de forma immediata procedís a l'execució de les obres de construcció de 2 pistes de pàdel i d'un aparcament provisional al costat del complex esportiu amb piscina coberta i gimnàs ubicat al rial de Mas Figuerola, núm. 2.

Atès que mitjançant escrit, presentat en data 24 de juliol d'enguany, es sol·licita l'aprovació d'una modificació del projecte de construcció de dues pistes de pàdel.

Atès que donat que la modificació proposada suposa un estalvi envers el projecte inicialment aprovat, la concessionària ha proposat fer-se càrrec de l'execució d'un tancament de front de parcel·la de la zona de l'aparcament amb les següents característiques:

- a) Tanca opaca fins a 45cm d'alçada
- b) Part superior amb filat metàl·lic fins a 180cm

Vist l'informe emès en data 24 de juliol de 2013, per l'arquitecta municipal, el contingut literal del qual és el següent:

"Revisada la documentació de referència es constata que es tracta d'una modificació del projecte per a l'execució de dues pistes de pàdel que ja va ser informat favorablement en data de 25 de març de 2011.

La modificació proposada es basa en un canvi en la cota d'implantació de les pistes evitant, així, el rebaix de terres que estava projectat. Per altra banda, es proposa una instal·lació amb materials vidriats totalment desmuntables que es col·locarà a l'actual solera que ocupa el solàrium, que haurà de ser ampliada. Tal com ja s'havia exposat en anteriors informes, la ubicació de les pistes no correspon a la proposta que realitza per l'ordenació d'aquest sector d'equipaments el Mapa d'Instal·lacions i Equipaments Esportius del Municipi (MIEM). En aquest sentit, la modificació del projecte facilitarà el possible trasllat en un futur d'aquestes pistes.

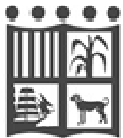
La modificació proposada no significa un canvi substancial del projecte, que segueix acomplint amb els paràmetres urbanístics d'aplicació i manté la l'ocupació de les dues pistes simplificant la seva implantació. El nou pressupost significa una baixa respecte l'anterior que es compensarà amb l'execució del tancament de front de parcel·la de la zona de l'aparcament amb les següents característiques:

- a) Tanca opaca fins a 45cm d'alçada
- b) Part superior amb filat metàl·lic fins a 180cm

Tot el que s'informa als efectes oportuns. "

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Seguretat Ciutadana i Esports, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la modificació del projecte executiu per a la construcció de dues pistes de pàdel a ubicar dins l'àmbit de la concessió de l'obra pública per a la construcció i explotació d'un equipament esportiu amb piscina coberta i gimnàs al rial de Mas



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Figuerola, núm. 2, sector U7 "industrial", de Canet de Mar, registrada en aquest Ajuntament amb el núm. 3415 en data 24 de juliol de 2013.

SEGON.- En compensació per l'estalvi que suposa la modificació aprovada anteriorment envers el projecte inicialment aprovat, la concessionària, Canet de Mar Sport, SL, executarà, al seu càrrec un tancament de front de parcel·la de la zona de l'aparcament amb les següents característiques:

- a) Tanca opaca fins a 45cm d'alçada
- b) Part superior amb filat metàl·lic fins a 180cm

El termini d'execució d'aquest tancament serà el mateix que per a l'execució de les obres de l'aparcament públic provisional a ubicar al costat del complex esportiu.

TERCER.- Que el present acord sigui ratificat pel Ple de la Corporació en la primera sessió que celebri.

Atès que la competència per aprovar aquesta modificació és del Ple de l'Ajuntament.

Vist que la Comissió Assessora, reunida en sessió de data 23 de setembre de 2013, prèvia l'oportuna convocatòria en temps i forma, va informar favorablement aquesta proposta.

De conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Seguretat Ciutadana i Esports, s'acorda per tretze vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep M. Masvidal Serra, Àngel López Solà, Pere Xirau Espàrrich, Blanca Arbell Brugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer i Coia Tenas Martínez, i tres vots en contra dels regidors Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira Planet i Víctor Cerveto Hernández:

PRIMER.- Ratificar l'acord pres per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 25 de juliol de 2013, d'aprovació de la modificació del projecte executiu de dues pistes de pàdel en l'àmbit de la concessió de la piscina municipal.

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

El senyor Toni Romero Carbonell, tinent d'alcalde de Seguretat Ciutadana i Esports, explica que com tothom sap que aquest és un expedient que va començar a la passada legislatura, quan a l'empresa que gestionava la piscina municipal va demanar de poder construir unes pistes de pàdel en els terrenys on hi ha ubicada aquesta instal·lació. Més endavant, l'empresa concessionària d'aquest servei va fer fallida i aquesta construcció no es va dur a terme. Abans de l'estiu, hi va haver un canvi de propietaris i aquesta nova empresa sí que té la intenció de tirar endavant aquesta instal·lació, però amb algunes modificacions que explicarà el regidor delegat d'Urbanisme, el senyor Josep M. Masvidal Serra.

El senyor Josep M. Masvidal Serra, regidor delegat d'Urbanisme, explica que el primer projecte abaixava les terres de les pistes de pàdel perquè no tapés la visibilitat de la piscina. En canvi, aquesta nova empresa no vol fer aquest moviment de terres. Aquest



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

nou projecte és més econòmic que l'anterior i, per tant, se'ls ha demanat una contraprestació. En un principi, s'havia de fer un pàrquing als terrenys de sobre de la instal·lació esportiva, per alliberar l'aparcament provisional que hi ha a la plaça de sobre. Quan es va arribar a l'acord que el terreny de les pistes no es rebaixava, es va demanar a l'empresa que, a més a més de fer l'aparcament, fes una tanca a tot el voltant. I aquesta és la modificació que va passar per la Junta de Govern Local i que ara es ratifica pel Ple.

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, comenta que és una llàstima que no s'hagi convocat la comissió de seguiment de la piscina, perquè potser haurien tingut aquesta informació abans. Explica que és una modificació important. Va demanar informació sobre aquest projecte a Esports, a Serveis Tècnics i, finalment, qui li va proporcionar va ser Secretaria, sense saber que aquest punt aniria a l'ordre del dia d'avui i per això ha tingut una mica més de temps per poder estudiar-ho. Per aquesta raó ha comentat que hauria estat bé convocar la comissió de seguiment, perquè així també haurien conegut els nous propietaris de la instal·lació esportiva. Com ja ha dit, són unes modificacions importants, com per exemple que es perden les vistes des de la piscina, i té una sèrie de preguntes. No han vist clar com es resol l'assumpte dels vestidors i la connexió de la piscina amb els plànols que tenen. Pregunta si aquestes pistes es podran homologar, per si en un futur es volen celebrar competicions. Els propietaris són els que han contractat l'empresa que farà les obres i pregunta si l'Ajuntament ha demanat informació del procés, com per exemple més d'un pressupost. Amb tots aquests interrogants, el seu grup municipal hi votarà en contra.

El senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, explica que, seguint en la línia que ha començat el grup municipal del PSC, els preocupa que la comissió de seguiment de la piscina no faci seguiment de res. És un tema que s'ha de solucionar, ja que és al lloc on s'han de planificar les coses a llarg i a mig termini. Creuen que Canet és un poble que necessita tenir planificació. És un poble que necessita creixement econòmic d'alguna mena i tenir unes pistes de pàdel és una cosa interessant i ho consideren positiu, però sense tenir les dades i sense reunir-se quan i on toca, no hi ha cap més manera que confiar en l'opinió del govern, i en Intervenció i els Serveis Tècnics, que són els que han fet la compensació de preus respecte de les modificacions que s'aproven. Creuen que el complex esportiu és una eina important per al poble, però que necessitava un motor de relançament. Aquesta és una època en què és difícil mantenir un complex esportiu i, per tant, estan satisfets que es desencalli l'assumpte de les pistes del pàdel, perquè pot donar un valor afegit al complex i pot permetre que Canet i altres poblacions de l'entorn vinguin a utilitzar aquest servei i, així, la piscina podrà tenir una rendibilitat i un marge més gran per poder tirar endavant sense dificultats econòmiques. El seu grup municipal votarà en contra de la ratificació.

El senyor Romero explica que la comissió de seguiment del complex esportiu es convoca anualment. La nova empresa necessita temps per poder posar-se al dia. Estan fent noves propostes d'activitats i horaris i quan ho tinguin a punt, aleshores la convocaran. Pel que fa als pressupostos de l'obra, explica que és una inversió privada i l'únic que interessa a l'Ajuntament és que la instal·lació tiri endavant. Des del govern volen aconseguir que l'esport sigui un pol d'atracció a Canet i faran tot el que sigui possible perquè així sigui, però no podrà ser amb finançament públic, sinó que haurà



de ser amb finançament privat.

La senyora Tamayo explica que és cert que la comissió de seguiment es reuneix un cop a l'any, però creu que si hi ha algun tema d'interès també es podria reunir encara que no toqués. El seu grup considera que aquest és un punt d'interès i, per tant, es podria haver convocat. Com que haurien tingut la informació que els calia, segurament el seu vot hagués estat a favor. Aprofita per dir que en la primera intervenció s'ha oblidat de comentar el tema de l'aparcament. No han vist el projecte actual, de quina inversió és i com és.

El senyor Llovet explica que en la seva intervenció ha tingut un lapsus, ja que ha dit que el seu grup votaria en contra d'aquest punt, quan en realitat hi votarà a favor. Per acabar, demana al senyor Romero que des de la seva Regidoria es faci un seguiment important de l'empresa perquè homologui les pistes.

El senyor Masvidal convida a la senyora Tamayo que vagi a Serveis Tècnics a veure el projecte. És el lloc on millor li poden explicar.

La senyora Tamayo diu que ja ho farà. Explica que el projecte ja el té, tot i que li ha costat una mica d'obtenir-lo perquè ha hagut d'entrar una instància.

El senyor Romero, per acabar, comenta que li hauria agradat que el grup municipal del PSC també donés suport a aquest projecte, ja que és un projecte que van iniciar ells.

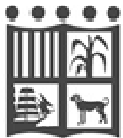
La senyora Tamayo contesta que és molt diferent.

El senyor alcalde explica que el procediment per poder sol·licitar documentació a l'Ajuntament és el que és i, per tant, si cal fer-ho per escrit, no hi ha res a dir. Fa quatre anys, el grup municipal que el senyor alcalde representa, demanava la documentació per escrit i no se'ls feia arribar.

6.- APROVACIÓ ACTA DE COMPROVACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER LA CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ DE 24 HABITATGES DOTACIONALS PÚBLICS, EN SÒL DE DOMINI PÚBLIC.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament, de data 29 de maig de 2008, pel qual s'acordà adjudicar a la societat VISOREN, SL, el contracte de concessió d'obra pública en règim de cessió d'ús, per a l'estudi, concertació i desenvolupament d'una promoció d'habitatge protegit al carrer Rial dels Oms/Rda. Doctor Manresa de Canet de Mar, a l'empresa Visoren, SL, amb un pressupost d'inversió de 2.241.618,52 € de conformitat amb l'informe emès pel servei de gestió i habitatge de la Diputació de Barcelona, i sota les condicions que estableixen el plec de prescripcions tècniques, el quadre de característiques i el plec de condicions administratives que el complementa i d'altres normatives que li siguin d'aplicació.

Atès que en data 25 de juliol de 2008 es va formalitzar dita adjudicació mitjançant contracte administratiu.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que, de conformitat amb l'article 241 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, a la terminació de les obres es procedirà a l'aixecament d'una acta de comprovació per part de l'Administració concedent, el contingut de la qual s'ajustarà a allò disposat en el plec de clàusules administratives particulars.

Vista la clàusula 10.1 de l'anterior contracte, segons la qual dins el termini d'un (1) mes a comptar des de l'acabament de les obres es procedirà a aprovar una acta de comprovació per part de L'AJUNTAMENT en els termes previstos a l'article 241 del TRLCAP.

Vista l'acta de comprovació de l'obra subscrita en data 30 d'agost de 2013 pels Srs. Jesús Marín i Hernández, Alcalde, Anna Martín Massó, Tècnica representant de l'Ajuntament, Jaume Carme Pagès, com a representat de la societat Visoren, SL. i i Enric Garcés Iborra, com a tècnic director de les obres, la qual literalment diu:

"ACTA DE COMPROVACIÓ CONTRACTE DE CONCESSIÓ PÚBLICA D'OBRA PER LA CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ DE 24 HABITATGES DOTACIONALS PÚBLICS, EN SOL DE DOMINI PÚBLIC

LLOC: AJUNTAMENT DE CANET DE MAR, C/ AMPLE, 11-13

DATA: 30 d'agost del 2013

Hi assisteixen:

Jesús Marín Hernández, alcalde de Canet de Mar.

Jaume Carme Pagès, en representació de l'empresa VISOREN SL concessionària de l'obra.

Enric Garcés Iborra, director tècnic de l'obra.

Anna Martín i Massó, tècnica representant de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Desenvolupament de l'acte:

1a. un cop visitades les obres i d'acord amb el certificat final emès per la direcció facultativa, les persones reunides manifesten que les obres estan acabades i en bon estat, de conformitat amb les prescripcions tècniques i administratives del contracte.

2a. per això d'acord amb l'article 241 del Text refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, es dóna per comprovada l'obra a què es refereix aquesta acta, i una vegada aprovada pel Ple de la corporació s'autoritza la utilització dels habitatges, començant des d'aquell moment l'explotació de l'obra.

I, perquè consti s'estén aquesta acta i se signa per quadruplicat com a prova de conformitat."

Atès que, de conformitat amb el paràgraf quart de l'article 241 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, l'aprovació de l'acta de comprovació de les obres per l'òrgan de l'Administració concedent portarà implícita l'autorització per l'obertura de les mateixes a l'ús públic, començant des d'aquell moment el termini de garantia de l'obra quan hagi estat executada per tercers diferents del concessionari, així como la fase d'explotació.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació.

Vist que la Comissió Assessora, reunida en sessió de data 23 de setembre de 2013, prèvia l'oportuna convocatòria en temps i forma, va informar favorablement aquesta proposta.

De conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat dels setze membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar l'acta de comprovació de l'obra referent al contracte de concessió d'obra pública per la construcció i explotació de 24 habitatges dotacionals públics, en sòl de domini públic, ubicats al rial dels Oms, núm. 20, subscrita en data 30 d'agost de 2013 i transcrita en la part expositiva del present acord.

SEGON.- Determinar que, d'acord amb l'article 241 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, l'aprovació de l'acta de comprovació de l'obra comportarà l'autorització per a l'obertura de les mateixes a l'ús públic, començant des d'aquell moment el termini de garantia de l'obra quan hagi estat executada per tercers diferents del concessionari, així com la fase d'explotació.

TERCER.- Notificar el present acord a la societat VISOREN, SL. amb la corresponent indicació dels recursos que contra aquest poden interposar-se.

El senyor Josep M. Masvidal Serra, regidor delegat d'Urbanisme, explica que es tracta de l'acceptació de l'obra dels habitatges dotacionals. S'ha comprovat que el contracte signat amb l'empresa s'ha acomplert en la seva totalitat i, per tant, s'accepta la construcció.

El senyor Víctor Cerveto Hernández, regidor del grup municipal del PSC, explica que el seu grup hi votarà a favor, però que tenen una pregunta pendent. Pregunta si les bases que han de regular com es podran adquirir aquests habitatges ja estan aprovades. Explica que les persones que estan interessades a adquirir un habitatge dotacional, s'han d'apuntar al registre d'habitatges de la Generalitat de Catalunya i, pel que fa a l'Ajuntament de Canet, no han pogut o no han sabut trobar aquestes bases, per això pregunten si s'han aprovat o no.

La senyora Blanca Arbell Brugarola, portaveu del grup municipal d'ERC, explica que el seu vot també serà favorable, ja que aquest servei és un clar exemple de què pot oferir l'Ajuntament als seus ciutadans, sense escurar els seus minsos recursos econòmics. ERC creu en l'habitatge com a dret universal i quan eren a govern van endegar aquest projecte que està a punt de donar a fruit. Es podran oferir pisos a col·lectius amb dificultats, pisos que arriben en el millor moment, perquè sembla que aquesta maleïda crisi no té aturador. El millor d'aquests pisos és el baix cost, fins i tot nul, que han tingut. Una empresa s'ha encarregat de construir-los i durant uns anys gestionarà els lloguers per poder recuperar la inversió feta, però passat aquest temps passen a ser del poble i els beneficis que produeixen van directes a les arques municipals. Aquest



sistema, però, no deixa de tenir complicacions. Ara bé, amb una bona gestió es poden tenir molt bon resultats.

El senyor Masvidal explica que la manera d'accedir a aquests pisos, efectivament, és a partir d'un registre únic de la Generalitat de Catalunya. Des de l'Ajuntament es fan tots els tràmits, però s'hi pot inscriure qualsevol persona, des d'altres pobles que també compleixin els requisits. Pel que fa a les bases, s'estan tramitant conjuntament amb l'Agència Catalana de l'Habitatge perquè els doni el vistiplau. De tota manera, en una comissió del POUM ja va comentar que reuniria tots els grups per explicar-los com està aquest tema i perquè hi puguin fer les aportacions que vulguin.

7.- APROVACIÓ REVISIÓ DE PREUS I DEVOLUCIÓ GARANTIA DEFINITIVA CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA DE RESIDUS

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 6 de juliol 1992, va adjudicar el concurs convocat per a la contractació de la recollida de residus sòlids urbans i neteja viària a CESPAS, SA, pel preu cert i global de 70.278.597 PTA anyals.

Atès que en data 16 de juliol de 1992 es va procedir a la formalització de l'esmentat contracte mitjançant document administratiu.

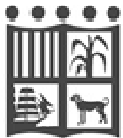
Atès que en data 20 de juliol de 1992, Cespa, SA, va dipositar a la Tresoreria municipal una garantia definitiva per a l'execució del contracte de neteja viària i recollida d'escombraries, per import de 36.060,73 €.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 25 de juny de 1997, va acordar que l'empresa CESPAS, SA executés les obres de construcció de la deixalleria municipal. El seu finançament es diversificà en diverses fórmules, entre elles, la pròrroga del contracte fins al 16 de juliol de l'any 2016. La formalització d'aquesta important modificació tingué lloc en data 3 de novembre de 1997.

Atès que el 25 de gener de 2002 el Ple de l'Ajuntament acordà una nova modificació que, un cop incorporada al contracte base, el seu preu anyal ascendí a 130.367.888 PTA. Aquest contracte es formalitzà en data 22 de febrer de 2002.

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 31 de març de 2005 va acordar modificar el contracte de recollida de residus sòlids urbans i de neteja de les vies públiques, la qual va consistir en la reducció del seu objecte a la recollida selectiva de residus sòlids urbans, d'una banda i, de l'altra, en l'adaptació de la prestació a la modalitat de recollida porta a porta adaptada a les exigències de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora de la gestió dels residus en el marc d'ordenació del territori, protecció del medi ambient i preservació de la natura, comportant una disminució tant en la durada del contracte (fins al 1 de maig de 2013) com en el seu preu, el qual va quedar fixat en 664.041,68 €/any, IVA inclòs.

Atès que en data 2 de maig de 2005 es va formalitzar aquesta última modificació del contracte amb l'empresa CespaIngeniería Urbana, SA.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que en data 4 de maig de 2005, es va posar en coneixement d'aquesta corporació la fusió de Cespa, SA i Cespalingeniería Urbana, SA mitjançant l'absorció per part de Cespa "Compañía Española de Servicios Auxiliares" de tot el patrimoni social de l'entitat mercantil Cespalingeniería Urbana, SA, produint-se des d'aquell moment *opelegis* la modificació contractual, en el sentit que la relació contractual continua, des d'aleshores, amb la mercantil Cespa, SA.

Atès que en data 30 de juny de 2005, Cespalingeniería Urbana, SA, va dipositar a la Tresoreria municipal un complement de la garantia definitiva per la modificació del contracte de recollida de residus, per import de 26.561,67 €.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 29.03.07, va acordar aprovar la revisió de preus del contracte de prestació del servei de recollida de residus sòlids urbans per a l'any 2007, essent el preu del contracte de 703.886,99 €.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 28.05.09, va acordar aprovar la revisió de preus del contracte de prestació del servei de recollida de residus sòlids urbans per a l'any 2008, essent el preu del contracte de 736.588,73 €.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 27.05.10, va acordar aprovar la revisió de preus del contracte de prestació del servei de recollida de residus sòlids urbans per a l'any 2009, essent el preu del contracte de 744.181,81 € i per a l'any 2010, essent el preu del contracte de 772.063,71 €.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 29.09.11, va acordar aprovar la revisió de preus del contracte de prestació del servei de recollida de residus sòlids urbans per a l'any 2011 amb efectes des del 1 de gener 2011, essent el preu del contracte 801.398,63 €, IVA inclòs.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 31.05.12, va acordar aprovar la revisió de preus del contracte de prestació del servei de recollida de residus sòlids urbans per a l'any 2012 amb efectes des del 1 de gener 2012, essent el preu del contracte 823.825,18 €, IVA inclòs.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 31.05.12, va acordar aprovar la modificació del contracte de recollida de residus formalitzat en data 16 de juliol de 1992, amb l'empresa CESPÀ, en el sentit d'incloure un segon buidat dels contenidors de les dues àrees d'emergència de la forma en què es descriu a l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient, essent el preu del contracte després d'aquesta modificació 832.522,13 €, IVA inclòs.

Vist l'escrit presentat per l'empresa Cespa, SA, en data 29 de juliol 2013, amb registre d'entrada núm. 3479, pel que demanen que es procedeixi a efectuar la revisió de preus, de conformitat amb el que es va estipular en la clàusula sisena del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de recollida selectiva de residus sòlids urbans.

Vist l'informe favorable emès en relació a la revisió de preus pel tècnic de Medi Ambient en data 7 d'agost de 2013, el contingut literal del qual és el següent:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

"N'Eduard Moreno Roca, tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació a la sol·licitud de revisió de preus per l'any 2013 del contracte de recollida selectiva de residus sòlids urbans, emeto el següent

INFORME

Primer.- L'empresa CESPA presenta proposta de modificació del preu del contracte complint els trets generals expressats a la clàusula 2a de revisió de preus tal i com s'estipula en el contracte. S'adjunta proposta presentada per CESPA.

Segon.- S'accepten les variacions proposades següents:

- Pels carburants: un increment del 3,92% segons la gràfica de la variació del preu de combustible presentat per CESPA. Aquestes dades són oficials i publicades pel Ministeri d'Indústria.
- Per altres l'IPC corresponent a aquest any (entre desembre de 2011 i desembre de 2012): increment del 2,9%.
- Per amortització no existeix cap variació.
- Pel personal: s'accepta la proposta de CESPA que consisteix en la revisió de l'IPC que és del 2,9%.

Tercer.- La despesa anual proposada per fer front al servei de recollida de residus contractat amb CESPA durant l'any 2013 és de **861.172,32 €** (preu final amb l'IVA inclòs).

Quart.- Atès que el contracte de recollida de residus finalitza, la revisió té efecte entre l'1 de gener i el 30 d'abril de 2013. Per això la part proporcional (4 mesos) del preu revisat és 287.057,44 € tal i com indica CESPA. La diferència amb el preu anterior vigent l'any 2012 (tenir en compte la revisió de l'IVA) per aquests 4 mesos és de **7.363,71 €**.

Cinquè.- Atès que el nou contracte de recollida de residus i de neteja viària s'ha contractat a l'empresa CESPA. Que pel que fa a la neteja viària l'inici és l'1 de gener de 2013 i per la recollida de residus és l'1 de maig de 2013. Atès que el contracte adjudicat de neteja viària iniciat l'1 de gener de 2013 inclou el 40% de l'encarregat, d'un valor de **9.864,45 €**.

Sisè.- Atès que l'Ajuntament ha de satisfer en qualitat de revisió de preus l'import de 7.363,71 € i CESPA ha de bonificar en qualitat del 40% d'encarregat l'import de 9.864,45 €, proposo que CESPA faci la bonificació de la diferència, que és **2.500,74 €**.

Setè.- Atès que el contracte de recollida de residus que ara finalitza, que va ser modificat substancialment el 2005 i que ha estat vigent fins a abril de 2013, informo que el desenvolupament del mateix ha estat el correcte, complint el plec de condicions tècniques, la oferta presentada i el bon funcionament del mateix. N'informo per tal que es tingui en compte en el procés de retorn de garantia definitiva.

Conclusió

Proposo que s'aprovi la revisió de preu del servei de recollida de residus contractat a l'empresa CESPA tal i com es diu al punt tercer i quart d'aquest informe, que s'aprovi la bonificació corresponent a la bonificació del 40% de la despesa d'encarregat del contracte vigent de neteja viària i per tant que s'aprovi la bonificació de CESPA cap a l'Ajuntament de Canet de Mar d'un import de 2.500,74 €.

Ahora, informo positivament en el procés de retorn de garantia definitiva a CESPA per finalització del contracte de recollida de residus que ha finalitzat l'abril de 2013.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Aquest és el meu informe que dono i signo a Canet de Mar a 7 d'agost de 2013.”

Atès que la clàusula 19a del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el present contracte disposa que a partir de l'1.8.2013, si no resultessin responsabilitats que haguessin d'exercitar-se sobre la garantia, serà retornada la fiança definitiva al concessionari.

Atès que en data 1 de gener de 2013, va iniciar l'execució del contracte de neteja viària, el qual es va adjudicar a CespaCompañía Española de Servicios Públicos y Auxiliares, SA, havent-se facturat incorrectament el 40% del cost de l'encarregat, és a dir, la quantitat de 9.864,45 €.

Atès que l'interventor municipal ha donat el vistiplau a la present proposta d'acord, vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb l'establert a l'article 212 i concordants del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, així com a l'art. 102 i concordants del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

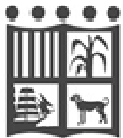
Vist que la Comissió Assessora, reunida en sessió de data 23 de setembre de 2013, prèvia l'oportuna convocatòria en temps i forma, va informar favorablement aquesta proposta.

De conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat dels setze membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar la revisió de preus del contracte de prestació del servei de recollida de residus sòlids urbans per a l'any 2013 amb efectes des del 1 de gener 2013 i fins a la finalització del contracte, això és el 30 d'abril de 2013, per donar compliment a la clàusula sisena del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte subscrit amb l'empresa Cespa, SA, amb les variacions següents:

- Pels carburants: un increment del 3,92% segons la gràfica de la variació del preu de combustible presentat per CESPA. Aquestes dades són oficials i publicades pel Ministeri d'Indústria.
- Per altres l'IPC corresponent a aquest any (entre desembre de 2011 i desembre de 2012): increment del 2,9%.
- Per amortització no existeix cap variació.
- Pel personal: s'accepta la proposta de CESPA que consisteix en la revisió de l'IPC que és del 2,9%.

Així doncs, el preu del servei anual, que al dia de la data és de 832.522,13 €/l'any, IVA inclòs, serà de 287.057,44 €, IVA inclòs, des de l'1 de gener de 2013 fins al 30 d'abril de 2013 (71.764,36 €/mes).



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

SEGON.- Requerir a CespaCompañía Española de Servicios Públicos y Auxiliares, SA, que procedeixi a abonar la quantitat de 9.864,45 €, en concepte de l'import facturat incorrectament com a cost de l'encarregat del servei.

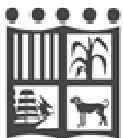
TERCER.- Disposar la devolució de la garantia definitiva dipositada per Cespa, SA, en data 20 de juliol de 2012 a la tresoreria municipal, mitjançant aval núm. 01.0377.30011.92000074-82 de la Banca Catalana, SA, per a l'execució del contracte de neteja viària i recollida d'escombraries, la qual puja un import de 36.060,73 €.

QUART.- Disposar la devolució del complement de l'anterior garantia definitiva dipositada per CespaIngeniería Urbana, SA, en data 30 de juny de 2005 a la tresoreria municipal, mitjançant aval núm. 9340.03.0668.170-31 de la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, el qual puja un import de 26.561,67 €.

CINQUÈ.- Que es comuniqui el present acord a la contractista i a la Tresoreria municipal als efectes oportuns.

La senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, tinenta d'alcalde de Medi Ambient, explica que com cada any, es torna a tenir la revisió de preus del contracte de residus amb l'empresa CESPA. Els tants per cent de variació són, per als carburants, el 3,92%; per a l'IPC, el 2,9%, no hi ha amortització, i per al personal, també el 2,9%, que és l'IPC. Aquest nou preu només s'aplica entre l'1 de gener i el 30 d'abril d'enguany, ja que a partir de l'1 de maig es va canviar el nou contracte, que es va adjudicar també a CESPA, però amb unes revisions futures diferents. Una de les variacions més importants és que per al personal s'aplicarà el que s'estipuli a la Llei de pressupostos per als treballadors públics. Pel que fa als combustibles s'aplicarà l'IPC general i això farà que sigui una revisió molt més estable. Per a la resta de conceptes també s'utilitzarà l'IPC general. Tampoc no es farà amortització. El cost de la variació del contracte és de 7.363,71 euros, a pagar per part de l'Ajuntament a l'empresa. A la vegada, però, es va produir un error i CESPA va carregar entre els mesos de gener i abril un 40% corresponent al contracte de neteja. Quan es van unificar tots dos contractes a partir de l'1 de gener, CESPA va començar a fer el contracte de neteja viària que fins aleshores feia Coptalia, però va continuar amb el contracte de residus. Això va fer que es pogués estalviar un càrrec, el de l'encarregat, ja que una sola persona podia portar totes dues feines. Així, doncs, carregaven a l'Ajuntament més de 9.000 euros que no havia de rebre. Per tant, encara que ara s'hagi fet aquesta revisió, l'Ajuntament rep un ingrés d'uns 2.500 euros, que és la diferència d'aquestes dues quantitats. Per altra banda, també s'acorda retornar la garantia de l'anterior contracte, ja que tot s'ha acomplert com es deia al contracte i als plecs de clàusules que el regien.

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que els van sobtar aquests números, però ho van preguntar al tècnic municipal de Medi Ambient i els ho va aclarir. Hi ha poca cosa a dir en aquest assumpte, perquè és un expedient que es tramita cada any.



8.- APROVACIÓ DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT MUNICIPAL OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL SEGON INSTITUT D'EDUCACIÓ SECUNDÀRIA.

Atès que mitjançant escrit de data 29.05.2013, registrat d'entrada amb el número 2495, els Serveis Territorials al Maresme – Vallès Oriental del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya presenten la documentació necessària per a l'atorgament de llicència d'obres majors per a la construcció de la infraestructura per a la posterior instal·lació de mòduls prefabricats destinats a l'ús d'institut d'ensenyament secundari, al carrer Jaume Romagosa Duran, 4, cantonada Rial Mas Figuerola, 3, de Canet de Mar, de conformitat amb el projecte bàsic i d'execució redactat per Ferran Pelegrina i Associats.

Atès que a l'escrit de sol·licitud presentat també es demana que el Ple de l'Ajuntament declari l'obra com d'especial interès o utilitat municipal i que, d'acord amb el que disposa l'article 103.2 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, s'apliqui una bonificació del 95% de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i estableixi l'exempció de les taxes urbanístiques.

Atès que en data 13.08.2013 es va publicar al BOPB l'anunci d'aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en virtut de la qual s'introduï la possibilitat d'aplicar el següent benefici fiscal:

2. Beneficis fiscals d'aplicació potestativa

Gaudiran d'una bonificació de fins al 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració. Correspon aquesta declaració al ple de la corporació i, amb la sol·licitud prèvia del subjecte passiu, s'ha d'acordar per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Vist l'informe de la tècnic d'Educació, de data 5.09.2013, el contingut del qual es transcriu a continuació:

INFORME DE L'ÀREA D'EDUCACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR SOBRE LA POSADA EN FUNCIONAMENT AL MUNICIPI D'UN NOU CENTRE D'ENSENYAMENT SECUNDARI OBLIGATORI.

El municipi de Canet de Mar compta fins a data d'avui amb un únic centre públic que escolaritza els alumnes d'Educació Secundària Obligatòria: l'Institut Lluís Domènech i Montaner. El centre escolaritza els alumnes que procedeixen de les escoles Misericòrdia i Turó del Drac de Canet de Mar i de l'Escola Pi Gros de Sant Cebrià de Vallalta, amb les quals té relació d'adscripció. A més a més rep sol·licituds d'alumnes de Canet de Mar de centres amb els quals no té relació d'adscripció com ara el Col·legi Sta. Rosa de Lima així com d'alumnes d'altres municipis.

L'edifici és previst per donar cabuda a tres línies de cada curs d'ESO i dues línies de Batxillerat (3/2), però per al curs 2012-2013 el centre compta amb sis línies de 1r d'ESO, cinc línies de 2n d'ESO i quatre a la resta de cursos d'ESO i més les línies de batxillerat. Per atendre aquestes necessitats d'escolarització el Departament d'Ensenyament ha



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

instal·lat al pati del centre 4 mòduls prefabricats que complementen l'aulari de l'edifici més 2 mòduls ubicats en uns terrenys cedits a l'efecte a la finca de Vil·la Flora.

Davant les previsions d'increment de les necessitats d'escolarització el Serveis Territorials d'Ensenyament al Maresme-Vallès Oriental comuniquen mitjançant escrit de data 24 d'abril de 2012, registre d'entrada núm. 0208S728/13/2012 de data 24 d'abril de 2012 la previsió d'iniciar al municipi una nova Secció d'Institut.

El Ple municipal de data 26 de juliol de 2012 va acordar en sessió ordinària desafectar un terreny qualificat de bé de domini públic i fer-ne cessió a la Generalitat de Catalunya per a la construcció del segon institut.

Posteriorment el Serveis Territorials d'Ensenyament a través de diverses reunions dels seus responsables amb els responsables municipals informen de la previsió de posar en marxa el nou centre el curs 2013-2014.

En data 16 de maig de 2013 es rep escrit del Serveis Territorials d'Ensenyament al Maresme-Vallès Oriental, registre d'entrada núm. 2013/2305 comunicant els treballs preparatoris del solar que cal dur a terme i la previsió d'instal·lar 3 edificis modulars per a la Secció d'Institut de Canet de Mar.

La posada en marxa de la Secció d'Institut de Canet és d'utilitat i interès municipal ja que representarà una millora en la quantitat i qualitat (per que fa a la desmassificació del centre actual) de l'oferta formativa i en l'increment d'equipaments públics i per tant susceptibles de tenir un ús social per part de les entitats de la població.

Tot el qual s'informa a aquest ajuntament perquè procedeixi segons criteri superior.

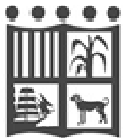
Atès que és voluntat d'aquest consistori afavorir i bonificar aquelles obres que resultin d'un especial interès per al municipi, ja sigui des del punt de vista social, cultural, històric o econòmic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del ple municipal, segons estableix l'article 103.2.a) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Vist que la Comissió Assessora, reunida en sessió de data 23 de setembre de 2013, prèvia l'oportuna convocatòria en temps i forma, va informar favorablement aquesta proposta.

De conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat dels setze membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Declarar d'especial interès o utilitat municipal, per concórrer circumstàncies socials i culturals, les obres per a la construcció de la infraestructura per a la posterior instal·lació de mòduls prefabricats destinats a l'ús d'institut d'ensenyament secundari, al carrer Jaume Romagosa Duran, 4, cantonada Rial Mas Figuerola, 3, de Canet de Mar.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

SEGON.- Aprovar l'aplicació la bonificació de l'ICIO a les obres de construcció de la infraestructura per a la posterior instal·lació de mòduls prefabricats destinats a l'ús d'institut d'ensenyament secundari, al carrer Jaume Romagosa Duran, 4, cantonada Rial Mas Figuerola, 3, de Canet de Mar, autoritzades en virtut de la llicència atorgada per l'acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 6 de juny de 2013 (exp. núm. 69/2013).

TERCER.- Notificar l'acord a tots els interessats.

El senyor alcalde explica que en el Ple ordinari de 30 de maig d'enguany es va aprovar l'Ordenança fiscal número 5, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres en virtut de la qual es va incloure la possibilitat de bonificar fins al 95% de la quota d'aquest impost per aquelles obres que fossin declarades d'interès o utilitat municipal. Aquesta modificació es va aprovar definitivament un cop es va publicar el text corresponent al BOP el dia 13 d'agost d'enguany. Dit això, els Serveis Territorials d'Educació de la comarca han sol·licitat formalment que les obres d'instal·lació dels mòduls que s'han col·locat a la zona del polígon, per ser destinats al segon institut de secundària fossin declarades pel Ple de l'Ajuntament com a obres d'especial interès o utilitat municipal per poder gaudir d'aquesta bonificació. Atesa la importància que tenen per Canet aquestes obres demanen als grups de l'oposició que hi votin a favor. Aquesta bonificació és semblant a aquella que es va concedir al Consell Comarcal del Maresme per a les obres que començaran al primer trimestre de l'any que ve per a la instal·lació de la fibra òptica. Aprofita per explicar que perquè l'institut pogués funcionar amb totes les garanties aquest mes de setembre, l'Ajuntament ha hagut d'invertir-hi 34.000 euros, ja que el Departament d'Educació ha deixat coses per fer, com per exemple, una part de la tanca del perímetre del centre; el Departament només tancava la part que donava al carrer i l'Ajuntament ha hagut d'acabar la tanca, la qual cosa ja ha costat 13.000 euros. També aprofita per agrair a l'AMPA del nou institut la seva implicació, ja que va fer moltes tasques de neteja i condicionament de l'interior de l'institut.

9.- APROVACIO DE L'AVANÇ DEL POUM DE CANET DE MAR.

Atès que al municipi de Canet de Mar regeixen, en matèria urbanística, les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, quina aprovació definitiva va ser publicada al DOGC en data 31 de gener de 1992.

Atès que en el nou règim urbanístic del sòl que es delimità amb la publicació del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC) i pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU), desaparegué la figura de les normes subsidiàries de planejament, circumstància que es produí en benefici del pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), d'existència necessària en tot municipi de Catalunya, fins i tot en aquells de reduïda població, els quals no disposen ni tan sols d'unes normes subsidiàries de planejament.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 31 de maig de 2012, acordà la creació de la Comissió Especial de Seguiment de Planejament Urbanístic amb l'objectiu de dur a terme l'estudi i el debat sobre la redacció del POUM i altres



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

temes de planejament relacionats amb el municipi i, en data 12 de juliol de 2012, es constituí aquesta Comissió Especial per iniciar els treballs d'elaboració del POUM.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 26 de juliol de 2012, va adoptar, entre d'altres, els acords següents:

PRIMER.- APROVAR formalment l'inici dels treballs de redacció del POUM de Canet de Mar, així com APROVAR el Programa de Participació Ciutadana, que s'adjunta com annex a aquest acord, que serà d'aplicació durant el procés de formulació i aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Canet de Mar, per tal de garantir els drets d'iniciativa, informació i participació regulats a l'art. 8 del TRLUC i als arts. 22 i 23 del RLUC.

SEGON.- EXPOSAR al públic l'esmentat Programa de participació ciutadana, durant el termini de trenta dies, mitjançant edicte que s'haurà de publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'edicte municipal i al web de l'Ajuntament, per tal que qualsevol persona interessada pugi formular-hi les al·legacions suggeriments o comentaris que consideri convenients. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació, el Programa de participació ciutadana s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un nou acord.

TERCER.- FER PÚBLIC mitjançant l'anterior edicte que, el Programa de participació ciutadana, podrà ser objecte de consulta pública a les dependències de l'Ajuntament, carrer Ample, núm. 11, en horari d'oficina, això és de dilluns a divendres de 9:00h a 14:00h, i els dijous també de 16:30h a 19:00h.

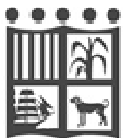
Atès que l'acord esmentat va ser objecte de publicació al BOPB de data 21 d'agost de 2012, al tauler d'anuncis i al web municipal, sense que es presentessin al·legacions, segons consta al certificat de la secretària municipal, de data 16 de setembre de 2013.

Atès que en data 16 de novembre de 2012 la Comissió Especial de Seguiment de Planejament Urbanístic va acordar dur a la consideració del Ple municipal una proposta sobre les directrius, els criteris i els objectius que s'han de complir per al procés de redacció del POUM.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 29 de novembre de 2012, acordà, per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal, l'aprovació inicial del document titulat *Directrius, criteris i objectius*, manual d'instruccions a seguir en el procés de redacció del POUM.

Atès que aquest acord va ser objecte de publicació al BOPB de data 28 de desembre de 2012, tauler d'anuncis i al web municipal, sense que s'hagin presentat al·legacions, segons consta al certificat de la secretària municipal, de data 5 de febrer de 2013.

Vist el que disposa l'article 106.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU), segons el qual per facilitar la participació dels ciutadans en la formulació dels plans urbanístics, prèviament a l'aprovació inicial l'administració competent pot acordar publicar i sotmetre a informació pública avanços dels instruments de planejament urbanístic.



Atès que l'avanç de l'instrument de planejament ha de contenir, segons estableix l'article 106.2 RLU, la documentació següent:

- a) Els objectius i els criteris generals del pla.
- b) Una síntesi de les alternatives considerades i dels objectius i criteris urbanístics, ambientals o socials que justifiquen l'elecció de la proposta bàsica sotmesa a informació pública.
- c) La descripció de les característiques bàsiques de la proposta d'ordenació.
- d) Si l'instrument de planejament està sotmès a avaluació ambiental, un informe ambiental preliminar per tal que l'òrgan ambiental pugui determinar l'amplitud, nivell de detall i grau d'especificació de l'informe de sostenibilitat ambiental.

Vist el document Avanç del POUM de Canet de Mar, redactat pels tècnics municipals, sota la coordinació de l'arquitecte Joaquim Ginesta i Rei i amb la col·laboració de consultors externs, basat en el document *Directrius, criteris i objectius*, aprovat pel Ple municipal, en sessió ordinària del dia 29 de novembre de 2012, l'objectiu principal del qual és donar a conèixer quines són les alternatives d'ordenació considerades, avaluar-les ambientalment i proposar l'alternativa finalment seleccionada per a ser desenvolupada en la redacció del POUM.

Atesa la importància que té per al municipi la redacció del POUM i vista la quantitat d'òrgans, entitats i persones implicades, simultàniament a la redacció d'aquest document s'han activat, a través del Programa de Participació Ciutadana, un conjunt d'eines i canals que afavoreixen la implicació i aportacions ciutadanes. Aquestes eines s'han concretat en una jornada informativa, un taller participatiu i una enquesta ciutadana on-line, el desenvolupament i resultats de les quals s'analitzen al document Avanç de POUM de Canet de Mar.

Així mateix, atès que en el marc del Programa de Participació Ciutadana la Comissió especial sobre planejament urbanístic ha posat de manifest la necessitat de reunir aquells agents econòmics i socials que es consideren claus per tal de copsar el seu parer i el posicionament sobre el futur de Canet de Mar. La selecció d'aquests agents claus ha estat acordada per part de la mateixa Comissió integrant les propostes de tots els grups polítics que la formen.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar ha organitzat, el dimarts 23 de juliol de 2013, dues sessions de treball amb aquests agents, amb la finalitat que els participants poguessin fer les seves aportacions en el si del procés d'elaboració i redacció del POUM, i atès que el resultat d'aquestes sessions es recullen al document d'Avanç.

Vist l'informe jurídic, emès el dia 18 de setembre de 2013, per la Secretària de la Corporació, que consta a l'expedient administratiu i que es transcriu a continuació:

Informe núm.21/2013 de la Secretaria General sobre l'aprovació de l'Avanç de POUM del municipi de Canet de Mar.

Núria Mompel Tusell, Secretària de l'Ajuntament de Canet de Mar, en compliment d'allò establert a l'article 3.a) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel que es



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

regula el Règim jurídic dels Funcionaris amb habilitació de caràcter estatal, emeto el següent:

INFORME JURÍDIC**ANTECEDENTS**

I.- El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 31 de maig de 2012, acordà la creació de la Comissió Especial de Seguiment de Planejament Urbanístic amb l'objectiu de dur a terme l'estudi i el debat sobre la redacció del POUM i altres temes de planejament relacionats amb el municipi i, en data 12 de juliol de 2012, es constituí aquesta Comissió Especial per iniciar els treballs d'elaboració del POUM.

II.- En data 26 de juliol de 2012, el Ple Municipal va aprovar formalment l'inici dels treballs de redacció del POUM de Canet de Mar, i en data 29 de novembre de 2012, el Ple de l'Ajuntament va aprovar el document titulat Directrius, criteris i objectius, manual d'instruccions a seguir en el procés de redacció del POUM.

III.- De conformitat a allò que disposa l'art. 106.4 RLUC *"La publicació i subjecció a informació pública de l'avanç de pla és obligatòria en el cas de formulació o revisió del pla d'ordenació urbanística municipal."*

OBJECTE D'AQUEST INFORME

La finalitat d'aquest informe és l'anàlisi jurídic de la proposta d'Avanç de POUM, redactada pels tècnics municipals sota la direcció de l'arquitecte Joaquim Ginesta i Rei (que ha comptat amb algunes col·laboracions externes), que té data del mes de setembre de 2013, i que ha de ser objecte d'aprovació per part del Ple municipal com a document previ a l'aprovació inicial del POUM de Canet de Mar.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La legislació aplicable ve determinada per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes

FONAMENTS JURÍDICS**PRIMER.- El document de l'Avanç de POUM: concepte, objectius i contingut.**

El municipi de Canet de Mar disposa actualment d'unes Normes Subsidiàries de Planejament, aprovades l'any 1992. No obstant, la voluntat de Consistori Municipal és procedir a revisar el planejament urbanístic vigent i adaptar-lo a la nova legislació urbanística i ambiental i als plans i programes territorials, sectorials i urbanístics que durant els anys de vigència de les Normes s'han redactat i aprovat.

Per aquests motius, els Serveis Tècnics municipals han formulat el document d'Avanç de POUM, que té data setembre de 2013, que és objecte d'aquest informe, en el marc dels treballs previs i preparatoris a la redacció del POUM.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Tal i com determina el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC) i el Reglament que el desenvolupa (RLU), el document d'Avanç haurà de tenir un doble objectiu:

- En primer lloc, facilitar la participació dels ciutadans en la formulació del POUM, prèviament a l'aprovació inicial;
- I en segon lloc, assolir el procediment d'Avaluació Ambiental establert al RLU, per a la formulació i tramitació del planejament general segons el qual, prèviament a la presentació a tràmit del pla urbanístic per a la seva aprovació inicial, l'òrgan o persones que el promoguin han de sol·licitar a l'òrgan ambiental l'emissió del document de referència que determini, un cop efectuades les consultes necessàries, l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental i els criteris, objectius i principis ambientals aplicables, i identifiqui les administracions públiques afectades i el públic interessat. Aquest procés ambiental s'haurà de regir pel que determina la Llei d'Avaluació Ambiental de plans i programes.

Respecte del primer objectiu i segons allò que disposa l'art.106.4 RLUC, per a facilitar la participació dels ciutadans en la formulació d'un POUM, prèviament a l'aprovació inicial, l'administració competent obligatòriament haurà d'aprovar i sotmetre a informació pública l'Avanç de POUM.

D'acord amb la legislació urbanística vigent, concretament segons l'art. 106.2 RLUC, l'Avanç de l'instrument de planejament haurà de tenir el següent contingut:

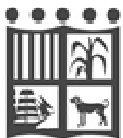
- a) Els objectius i els criteris generals del POUM.
- b) Una síntesi de les alternatives considerades i dels objectius i criteris urbanístics, ambientals o socials que justifiquen l'elecció de la proposta bàsica sotmesa a informació pública.
- c) La descripció de les característiques bàsiques de la proposta d'ordenació.
- d) Si l'instrument de planejament està sotmès a avaluació ambiental, com és el present cas, un informe ambiental preliminar per tal que l'òrgan ambiental pugui determinar l'amplitud, nivell de detall i grau d'especificació de l'informe de sostenibilitat ambiental. Sens perjudici del què pugui establir la normativa sobre avaluació ambiental de plans i programes, l'informe ambiental preliminar, haurà de contenir, com a mínim, els aspectes assenyalats en les lletres a) i b) de l'article 70 del RLUC, que són els següents:

"a) Determinació dels requeriments ambientals significatius en l'àmbit del pla, el què inclou:

1r. La descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants de l'àmbit objecte de planejament i del seu entorn.

2n. La determinació dels objectius, criteris i obligacions de protecció ambiental, aplicables en l'àmbit del pla, establerts en la normativa internacional, comunitària, estatal, autonòmica o local, o en els instruments de planejament territorial, els plans directors urbanístics o altres plans o programes aplicables.

3r. La definició dels objectius i criteris ambientals adoptats en la redacció del pla, d'acord amb els requeriments ambientals assenyalats en els apartats anteriors i amb els principis i directrius establerts als articles 3 i 9 de la Llei d'urbanisme, els quals han de referir-se, entre d'altres aspectes, a la sostenibilitat global del model d'ordenació; al cicle de l'aigua;



a la biodiversitat territorial, la permeabilitat ecològica i el patrimoni natural; a la qualitat del paisatge; a la qualitat de l'ambient atmosfèric; i a la contaminació acústica i lluminosa.

Aquests objectius ambientals han de ser formulats de forma jerarquitzada en funció del seu grau d'importància relativa.

b) Justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa d'ordenació proposada, el què inclou:

1r. La descripció de les característiques de les alternatives considerades.

2n. L'anàlisi, per a cada alternativa considerada, dels efectes globals i dels de les seves determinacions estructurals, d'acord amb els objectius i criteris ambientals a què es refereix l'apartat a), tercer paràgraf, d'aquest article.

3r. La justificació ambiental de l'elecció de l'alternativa seleccionada."

Per tot l'anterior, i una vegada examinat el document que s'analitza, es conclou que caldria incorporar al document d'Avanç de POUM l'informe ambiental preliminar que contingui allò establert als articles 106.2 i 70 a) i b) RLUC per tal de poder sol·licitar a l'òrgan ambiental l'emissió del document de referència.

SEGON.- Procediment administratiu

El procediment administratiu a seguir fins a que el POUM esdevingui executiu és el que s'indica tot seguit, tot i que, pel que fa al moment procedimental que s'analitza, interessen destacar els apartats A fins a l'F (ambdós inclosos):

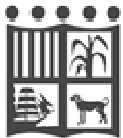
A. Aprovació del Programa de participació ciutadana

L'article 8 del TRLU i més concretament l'article 21 del RLU estableix que "*les administracions urbanístiques han de fomentar la participació dels ciutadans i de les ciutadanes en la tramitació dels instruments de planejament i gestió urbanístics i, en tot cas, han de sotmetre aquests instruments als tràmits d'informació pública previstos en la Llei d'Urbanisme i en aquest Reglament.*"

En virtut de l'article 105.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya (RLUC), "*l'aprovació i publicació del programa de participació ciutadana és obligatòria en el cas de formulació o revisió del pla d'ordenació urbanística municipal, i es pot acordar prèviament o simultàniament a la publicació de l'Avanç del pla.*"

Pel que fa al procés de participació ciutadana de Canet de Mar, el mateix s'ha iniciat en la fase de l'Avanç de POUM, concretament, mitjançant acord del Ple municipal, adoptat en sessió del dia 26 de juliol de 2012, s'aprovà el Programa de Participació Ciutadana, que serà d'aplicació durant el procés de formulació i aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Canet de Mar, per tal de garantir els drets d'iniciativa, informació i participació regulats a l'art. 8 del TRLUC i als arts. 22 i 23 del RLUC.

Dit document fou exposat al públic, durant el termini de trenta dies, mitjançant edicte que es publicà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'edicte municipal i al web de l'Ajuntament, per tal que qualsevol persona interessada hi pogués formular les al·legacions, suggeriments o comentaris que considerés convenient, havent transcorregut el termini sense presentar-se cap reclamació, el mateix s'ha de considerar aprovat definitivament.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Segons el aquest document, el procés de participació ciutadana haurà de passar per un total de cinc fases. Actualment ha finalitzat la fase 0 i 1, durant la qual s'havien de realitzar els treballs preparatoris per a definir les estratègies comunicatives posteriors i s'incloïen, els inicis dels treballs, la constitució d'una comissió de seguiment municipal així com la pròpia redacció de l'Avanç. Per tant, arribats a aquest punt cal dir que a partir de l'aprovació de l'Avanç caldrà seguir les accions contingudes en la Fase 2, és a dir:

- Exposició informativa dels materials que formaran part de l'Avanç del POUM (plànols, treballs, etc.). L'exposició tindrà lloc en un espai municipal cèntric i accessible a tota la ciutadania.
- Utilització dels canals de difusió segons el Pla de Comunicació que consta en aquest Programa.
- Recollida dels suggeriments, alternatives i al•legacions
- Habilitació d'un espai de consulta de la documentació a la seu de l'Ajuntament i a la Biblioteca Municipal, garantint l'accessibilitat als materials a tota la ciutadania
- Informe suggeriments, alternatives i al•legacions presentades a l'aprovació de l'Avanç.

Com a resultat de la participació ciutadana, duta a terme en la fase 0 i 1, consta a l'expedient l'informe que recull el resultat de procés de participació ciutadana que va ser aprovat, en data 13 de setembre de 2013, per la Comissió de Seguiment del POUM, on es detalla la metodologia seguida, les sessions realitzades i els resultats obtinguts d'aquesta Fase.

En conclusió, la participació ciutadana s'ha desenvolupat, inicialment, paral•lelament i de forma coordinada amb la redacció dels estudis previs de l'Avanç, coincidint amb l'elaboració de l'anàlisi i la diagnosi i la definició de criteris, objectius i estratègies de futur. Caldrà seguir aplicant, a partir d'aquest moment, les accions previstes en el Programa per a les diferents fases.

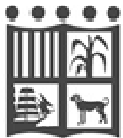
B. Aprovació de l'inici dels treballs

La formulació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal s'iniciarà amb l'adopció de la decisió d'abordar l'elaboració d'un Pla i, si més no, comprendrà la preparació d'un Avanç de planejament general i la redacció final d'un document de planejament complet susceptible de ser sotmès al procediment d'aprovació.

En aquest sentit, el 26 de juliol de 2012, el Ple Municipal va aprovar formalment l'inici dels treballs de redacció del POUM de Canet de Mar, i en data 29 de novembre de 2012, el Ple de l'Ajuntament va aprovar el document titulat Directrius, criteris i objectius, manual d'instruccions a seguir en el procés de redacció del POUM, que s'ha incorporat com a part en el document de l'Avanç.

C. Redacció de l'Avanç i de l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar

En el moment que els treballs d'elaboració hagin adquirit el suficient grau de desenvolupament es redactarà el document d'Avanç de POUM sobre la base de les dades i els objectius inicials; redactant-se coordinadament, l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar, que permetrà iniciar el procés d'avaluació ambiental del Pla.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Es recorda en aquest punt, que cal incorporar a la documentació de l'Avanç l'esmentat informe ambiental preliminar, tal i com s'ha indicat en el FJ primer d'aquest informe.

Segons l'art. 115.a) RLUC si no responen en el termini d'un mes es poden continuar les actuacions.

D. Aprovació de l'Avanç de POUM

El document d'Avanç de POUM s'haurà d'aprovar per part del Ple municipal de conformitat amb l'establert en l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, segons l'article 47.2. II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i d'acord amb l'establert al Text refós de la Llei municipal i de regim local aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

En aquest acord de Ple, segons l'art. 73.2 *in fine* TRLUC, també pot establir mesures de suspensió potestativa de llicències o tramitacions de plans urbanístics derivats, instruments de gestió o projectes d'urbanització en el cas que es pretenguin assolir altres objectius urbanístics concrets, els quals hauran d'ésser explicitats i justificats. En aquest cas, el termini de suspensió no podrà ser superior a un any, i s'haurà de determinar gràficament l'àmbit de la suspensió i ser objecte de publicació en els termes que s'indiquen tot seguit.

E.- Exposició pública de l'Avanç

De conformitat amb l'art. 8 TRLUC i 2 f) RLUC l'Ajuntament haurà de fer la màxima difusió de les propostes de planejament. En aquest cas, s'haurà d'exposar al públic l'Avanç de planejament, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, a fi de que durant el termini mínim de trenta dies es puguin formular suggeriments i, si escau, altres alternatives de planejament.

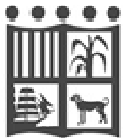
Així mateix, i d'acord amb l'article 8.5.c) TRLUC *"cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació."*

No obstant l'anterior, d'acord amb l'article 17.5 RLUC *"Les administracions públiques poden establir altres mitjans de difusió dels instruments de planejament i gestió urbanístics que contribueixin a llur publicitat."*

F. Informe del Departament de Territori i Sostenibilitat (DTS)

Simultàniament al període d'informació pública, l'Ajuntament haurà de trametre l'Avanç amb l'informe de sostenibilitat ambiental (ISA) preliminar al DTS de la Generalitat de Catalunya per obtenir el document de referència de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona (OTAA) i el primer informe urbanístic territorial de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB). En aquest cas, és l'OTAA qui trametrà la documentació a la CTUB perquè elabori l'informe urbanístic. Segons l'art. 115.a) RLUC si l'OTAA no respon en el termini d'un mes es poden continuar les actuacions.

Per tal que la CTUB pugui valorar el contingut de l'Avanç caldrà que aquest disposi, com a mínim, de plànols proposta i d'un avanç de la normativa del POUM. El DTS recomana



també aportar altres dades tècniques i administratives que justifiquin les propostes adoptades, per tal de que la valoració sigui més acurada.

Amb l'ISA preliminar l'OTAA haurà d'emetre (en el termini màxim de dos mesos) la resolució que permetrà l'elaboració de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental que haurà d'acompanyar el document del POUM per a la seva aprovació inicial.

G. Valoració dels suggeriments i document d'aprovació inicial del POUM

Totes les aportacions, suggeriments i consideracions que es facin arribar durant el període d'exposició pública de l'Avanç de POUM hauran de ser objecte d'anàlisi i valoració. El document d'aprovació inicial del POUM, tenint en compte aquestes alternatives i suggeriments, haurà de proposar la confirmació o rectificació del planejament.

Una vegada acabada la redacció i formulació del Pla i de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental el Ple de la Corporació aprovarà inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal; aquest acord s'adoptarà per vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, de conformitat amb l'establert en l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, amb la majoria de l'article 47.2. II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i d'acord amb l'establert al Text refós de la Llei municipal i de regim local aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

H. Informació pública del POUM aprovat inicialment

Aprovat inicialment el POUM, juntament amb l'Informe de Sostenibilitat Ambiental, s'acordarà la seva submissió a informació pública i fase de consultes que tindrà una durada mínima de quaranta-cinc dies i serà anunciada en el taulell d'edictes de l'Ajuntament, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, Butlletí Oficial de la Província i, almenys, en dos dels diaris de major difusió de l'àmbit municipal.

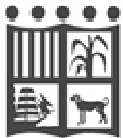
Simultàniament al tràmit d'informació pública, s'ha de concedir audiència als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limiti amb el del municipi, conforme l'establert en l'article 85.7 del RLUC.

Concloua la informació pública, els responsables tècnics de l'equip redactor, estudiaran les al·legacions que hagin pogut presentar-se i emetran informe sobre les mateixes.

I.- Suspensió automàtica de llicències

La resolució d'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal determinarà la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes en la Legislació sectorial en les àrees en les quals les noves determinacions per a elles previstes suposin modificació del règim urbanístic vigent.

Als efectes d'identificar les àrees on s'aplicaria la suspensió obligatòria de llicències en el propi acord de suspensió caldrà incorporar un plànol on s'identifiquin gràficament els àmbits de suspensió (art. 73.3 TRLU). Els efectes de la suspensió de tramitacions i de llicències per a àmbits determinats no poden durar més d'un any en el cas regulat per l'apartat 1 de l'article 73 del Decret Legislatiu 1/2010, relatiu a la suspensió de llicències amb la finalitat de formació o reforma, o de dos anys en cas d'acumulació dels supòsits



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

regulats pels apartats 1 i 2 de l'article 73, d'acord amb l'art. 74 del Decret Legislatiu citat, concretament, i pel que fa al cas de Canet, especial atenció mereix l'àmbit suspès de la zona Industrial U7, segons acord del Ple municipal, adoptat en sessió del dia 1 de juliol de 2013.

J. Aprovació provisional POUM

Prèviament a l'aprovació provisional es remetrà la Memòria Ambiental a l'Òrgan Ambiental, per a la seva aprovació, de conformitat amb l'article 25 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes.

A la vista del resultat de la informació pública i de l'audiència als Municipis confrontants, així com dels informes emesos pels organismes pertinents, després de la incorporació al document en tramitació de les modificacions que, si escau, fossin necessàries, el Ple acordarà l'aprovació provisional del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal [articles 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, i article 85.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 26 de juliol i d'acord amb l'establert al Text refós de la Llei municipal i de règim local aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Tots els plànols i altres documents, que integren el Pla, sobre els quals hagués recaigut l'Acord d'aprovació provisional seran diligenciats pel secretari de l'Entitat Local.

Una vegada diligenciat el Pla en unió de tot l'expedient, es remetrà a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

K. Aprovació definitiva del POUM

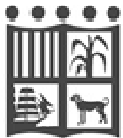
De conformitat a l'art. 80.a) TRLUC l'acord d'aprovació definitiva del POUM l'adoptarà la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona. A aquest efecte, caldrà trametre a aquest òrgan l'expedient degudament diligenciat, per a la seva aprovació i posterior publicació al DOGC, en els termes d'allò previst a l'art. 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

L'Acord d'aprovació definitiva, les corresponents Normes urbanístiques, els plànols d'ordenació, fitxes normatives de sectors i polígons i en general tot el que pugui tenir consideració de normatiu es publicarà en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, moment a partir del qual serà executiu el POUM.

Aquest és l'informe que lliuro a Canet de Mar, el dia 18 de setembre de 2013 als efectes escaients.

Atès que, d'acord amb el que estableix l'article 106.4 RLU, la publicació i subjecció a informació pública de l'avanç de pla és obligatòria en el cas de formulació o revisió del pla d'ordenació urbanística municipal.

Vist tot el que s'ha exposat i vist que la Comissió Assessora, reunida en sessió de data 23 de setembre de 2013, prèvia l'oportuna convocatòria en temps i forma, va informar favorablement aquesta proposta.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

De conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat dels setze membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- APROVAR el document d'Avanç del POUM de Canet de Mar redactat pels tècnics municipals, sota la coordinació de l'arquitecte Joaquim Ginesta i Rei, i amb la col·laboració de consultors externs, que es compona dels següents documents bàsics:

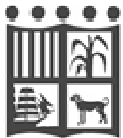
- Memòria descriptiva i justificativa.
- Plànols d'Informació i proposta d'ordenació.
- Informe de sostenibilitat ambiental preliminar, redactat per COPA, SCCL.

SEGON.- EXPOSAR al públic el document d'Avanç del POUM de Canet de Mar, durant el termini de trenta dies, mitjançant edicte que s'haurà de publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al DOGC, al tauler d'edictes municipal, al web de l'Ajuntament i als diaris EL PUNT i LA VANGUÀRDIA, per tal que qualsevol persona interessada pugui consultar la documentació i formular-hi les al·legacions, suggeriments i/o alternatives que consideri convenients.

TERCER.- FER PÚBLIC mitjançant l'anterior edicte que, per tal de garantir l'accessibilitat als materials a tota la ciutadania, s'habilita un espai de consulta del document d'Avanç del POUM de Canet de Mar a la seu de l'Ajuntament, carrer Ample, núm. 11, en horari d'oficina, això és de dilluns a divendres, de 9:00h a 14:00h, i els dijous també de 16:30h a 19:00h, i a la Biblioteca Municipal.

QUART.- TRAMETRE la documentació de l'Avanç del POUM aprovada, al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, als efectes d'obtenir el document de referència de l'Oficina Tècnica d'Avaluació Ambiental i el primer informe urbanístic territorial (ITU) de la Comissió Territorial d'Urbanisme (CTU).

El senyor Josep M. Masvidal Serra, regidor delegat d'Urbanisme, explica que amb l'aprovació del POUM es troben davant d'un assumpte d'especial responsabilitat, per la seva transcendència, que és establir les normes que regularan el futur desenvolupament urbanístic del municipi, durant un període que pot estar al voltant de dues dècades. I més enllà del resultat físic de l'ordenació urbanística, edificis, carrers o places, els efectes més importants es produeixen sobre el teixit social i econòmic del poble. Per tant, des de l'inici dels treballs aquesta Regidoria ha tingut clar que no es tracta d'un projecte de govern, sinó d'un projecte de poble i ha actuat en conseqüència amb aquesta idea. No només s'ha donat veu, sinó que s'ha implicat, en igualtat de condicions, a tota la família política municipal sigui quin sigui el seu color. Vol pensar que parla per tots els integrants del Ple municipal quan diu que són plenament conscients d'aquesta responsabilitat a la qual feia referència, principalment per les característiques del poble, ja que Canet té molt poc espai disponible i, per tant, s'ha d'estar ben segur de què s'assigna a cada espai. A mesura que el POUM ha anat evolucionant s'ha adonat que cada cop és més complicat modificar-lo, ja que la major part de les actuacions de transformació recauen sobre el teixit urbà que ja hi ha i que moltes vegades ja està edificat i no sobre terrenys lliures. Això es pot veure quan es compara amb les Normes subsidiàries i què s'ha aconseguit amb aquestes, com per exemple, la cessió gratuïta de Vil·la Flora, la cessió gratuïta del terreny per al primer

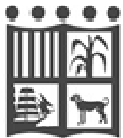


EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

institut, la cessió gratuïta per a l'escola el Turó del Drac, el polígon industrial, etc. Per acabar aquesta introducció vol fer referència a un dels resultats de l'enquesta, que conclou que la gent de Canet valora la transformació urbanística del poble dels darrers vint anys amb més avantatges que inconvenients. Per tant, el repte serà poder mantenir aquest principi i deixar un poble millor encara del que han trobat. L'acord d'avui és l'aprovació de l'avanç del POUM. Es tracta d'un document obert que planteja i valora diverses alternatives i que se sotmetrà a exposició pública, perquè és puguin fer suggeriments i aportacions abans de redactar un document complet. Aquest avanç va acompanyat de l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar perquè el POUM se sotmet al procediment de relació ambiental. Els criteris i els objectius de l'avanç són molt amplis, tots ells motivats amb raons d'interès públic. No es tracta ara de descriure tot el contingut i els detalls de l'avanç del POUM, la qual cosa es podrà fer durant l'exposició pública per tothom qui vulgui, perquè es podrà descarregar el document íntegre del web municipal. Però sí que li agradaria ressaltar que els criteris principals que conformen l'alternativa proposada com a més favorable, posen l'accent, pensa que de forma equilibrada en quatre grans temes. El primer, una clara intenció d'afavorir les activitats econòmiques; el segon, la moderació del creixement en nombre d'habitatges; el tercer, l'increment de les reserves de sòl per a equipaments, i el quart, la conservació i la millora del patrimoni cultural i natural. Per acabar la seva intervenció, vol agrair a l'equip redactor i al personal de l'Ajuntament la seva implicació i el seu treball en equip. També agraeix a les persones del poble que han dedicat temps a participar en els tallers, a l'enquesta i als debats que s'han fet per al POUM. Agraeix la dedicació als membres de la Comissió de Seguiment, on s'ha treballat en un ambient molt positiu, trobant solucions acceptables per a tothom cada vegada que es plantejaven dubtes en algun punt. També es dirigeix als tots els grups polítics que integren el Ple municipal i els agraeix que han entès que el POUM és de tots i no només dels grups del govern, perquè saben que l'hauran de defensar quan la normal alternança política els assigni en un futur la responsabilitat de governar.

El senyor Jordi Planet Rovira, regidor del grup municipal del PSC, en primer lloc agraeix al senyor Masvidal la feina que està fent amb la Comissió de Seguiment, ja que realment les reunions són molt disteses i s'hi està fent molt bona feina. Pel que fa a les enquestes, considera que no són gaire vinculants perquè la participació ha estat força baixa. Hi ha una cosa, però, que sí que troba a faltar, i és que el regidor de Promoció Econòmica no vingui en aquestes reunions, perquè un poble no se sosté amb dues potes, la cultural i la urbanística, sinó amb tres, també l'econòmica. Explica que el mapa d'actors va ser molt interessant i els va fer adonar que hi ha col·lectius a Canet, per exemple els Comediants, que tenen ganes de quedar-se al poble i participar en els projectes de poble. Considera que el POUM ha de treballar molt el polígon. També pensen que zones urbanes cèntriques, com la Pulligan i els terrenys adjacents, s'han d'estudiar acuradament, ja que segons què s'hi faci, es definirà molt quina mena de poble es vol tenir.

El senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, també agraeix al senyor Masvidal la seva feina, perquè també creu que la comissió de seguiment d'Urbanisme és una de les que funcionen més bé i tots els partits que hi són representats es posen les piles per intentar unificar criteris perquè el POUM tiri endavant. Ara s'ha arribat al pas número quatre, dels onze que té el procediment d'elaboració del POUM. Tot just el que es fa és aprovar l'avanç d'aquest document.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Creu que ara comença la feina forta, la feina en què seria interessant que la població entengués que es discuteix un document que servirà per als propers vint anys de Canet i que, per tant, no es pot deixar només en mans dels polítics, sinó que tota la societat civil s'hi ha de posar. El seu grup coincideix amb el grup municipal del PSC, que els agradaria que el POUM anés més lligat amb un pla estratègic. Creuen que un pla estratègic els pot guiar cap a quin futur es vol anar, quin tipus de creixement es vol i com s'ha d'estructurar aquest creixement. A partir d'aquí es podran definir els quatre punts del POUM que el regidor delegat d'Urbanisme ha definit molt bé: quines activitats econòmiques es volen i quins espais es destinen a aquestes activitats, quins equipaments a curt i a mitjà termini es volen per al poble i quins equipaments supramunicipals es volen compartir amb altres pobles, quin patrimoni cultural i natural es protegeix i es fa eix central del creixement econòmic de Canet i, sobretot, com es limita el creixement urbanístic, el qual ja no té gaire marge de creixement. Ara es passa a la fase següent i esperen que hi hagi una exposició pública àmplia, amb alguna sessió informativa perquè tothom pugui arribar al text. En el cas del seu grup municipal, com que ara hi haurà un mes d'exposició pública i de presentació d'al·legacions, intentaran formular nous suggeriments o alternatives perquè creuen que hi ha uns quants sectors del poble on s'ha de focalitzar el creixement, per exemple la façana litoral, com queda estructurada amb possibles equipaments turístics a primera línia de mar, l'oferta d'espais per a la possible creació d'indústries toves al centre urbà, com per exemple a la zonada la Pulligan i l'execució de la zona d'equipaments esportius juntament amb els equipaments culturals. En conclusió, ara s'està en una fase importantíssima i espera que la població s'hi apunti i hi participi amb suggeriments perquè s'està definint l'estructura del poble per als propers vint anys. També demana que des de Promoció Econòmica s'hi participi més activament per estructurar la part del pla estratègic que va lligada al POUM, ja que consideren que és imprescindible.

El senyor Albert Lamana Grau, tinent d'alcalde de Promoció Econòmica, Comerç, Turisme, Consum, Indústria i Portaveu del Govern, explica que tot té un procediment i és a partir d'ara que s'han de casar el POUM amb el pla estratègic. Una cosa sense l'altra no té massa sentit. Explica que des de la Regidoria han estat atents a tot el que passava amb l'elaboració del POUM. Tant és així, que la setmana vinent, ja rebran la convocatòria, començaran les reunions amb els agents i els actors que han participat al POUM, perquè també col·laborin a elaborar el pla estratègic. En el pla estratègic també hi havia una sèrie de treballs previs que són els que s'han fet fins ara. Considera que amb el pla estratègic els grups polítics també han d'anar a la una, ja que també és un projecte de poble i no seria bo que ho capitalitzés cap partit. El tempo del pla estratègic és diferent que el del POUM, ja que el POUM necessita aprovació supramunicipal d'altres òrgans, cosa que no requereix el pla estratègic. Tot i així ara és l'hora de treballar paral·lelament.

El senyor Masvidal explica que pel que fa a l'enquesta, li hauria agradat que hi hagués participat molta més gent, però ara li vénen a la memòria unes paraules del senyor Llovet. Va comentar que a l'Estat espanyol hi ha 46 milions d'habitants i quan es fa una enquesta sol ser de mil i escaig persones. Així, doncs, el tant per cent de participació d'aquesta enquesta al poble és encara més gran. Per tant, creu que sí que l'enquesta és prou fiable i considera que no s'ha de deixar com a merament residual.



10.- DETERMINACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS PER A L'ANY 2014

Vista l'Ordre del conseller d'Empresa i Ocupació EMO/220/2013, de 22 d'agost, publicada en el Diari Oficial de la Generalitat núm. 6450, de 30 d'agost de 2013, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2014.

Atès que l'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors indica que de les catorze festes laborals, dues seran locals i que per Decret de la Generalitat de Catalunya, s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del conseller a proposta dels municipis respectius,

Atès que l'article 46 del Reial Decret 2001/1983, de 28 de juliol, sobre regulació de la jornada de treball, jornades especials i descans, estableix que la proposta l'ha de formular el Ple Municipal.

Vist que la Comissió Assessora, reunida en sessió de data 23 de setembre de 2013, prèvia l'oportuna convocatòria en temps i forma, va informar favorablement aquesta proposta.

De conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels setze membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

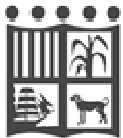
PRIMER.- Fixar pels dies 30 de juny (dilluns) i 8 de setembre (dilluns), les dues festes locals de Canet de Mar, per a l'any 2014.

SEGON.- Comunicar aquest acord al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, als efectes de publicació en l'Ordre de Festes Locals a Catalunya per a l'any 2014.

El senyor Albert Lamana Grau, tinent d'alcalde de Promoció Econòmica, Comerç, Consum, Turisme, Indústria i Portaveu del Govern, explica que l'any passat es va arribar a un consens que potser seria millor fer la festa major un divendres que no pas un dilluns, des del punt de vista de la ciutadania en general. Aquest any, però, han rebut moltes peticions, considera que amb molt bon criteri, dels comerciants del poble perquè es traspassi la festa al dilluns, ja que la gent prefereix comprar abans que no pas després. Així, doncs, Sant Pere, que cau en diumenge, es passarà a dilluns i la Mare de Déu de la Misericòrdia se celebrarà ja en dilluns, perquè el dia 8 ja és dilluns.

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que aquest any s'ha constatat que és millor traspassar les festes al dilluns i no al divendres, ja que hi ha hagut bastant desgavell.

La senyora Coia Tenas Martínez, regidora del grup municipal d'ERC, explica que està totalment d'acord amb el senyor Lamana i la senyora Tamayo. Aprofita per fer un suggeriment i comenta si l'Ajuntament pot demanar que per a l'any vinent el dia de Sant Jordi fos festa i que es pogués compensar amb el 12 d'octubre o el 6 de desembre.



11.- ASSUMPTE PER VIA D'URGÈNCIA

El senyor alcalde explica que abans d'entrar a debatre les diferents mocions que consten a l'ordre del dia, s'ha de posar a consideració del Ple un punt d'urgència, la incoació d'un expedient per declarar la lesivitat de l'acord del Ple, produït per silenci administratiu, el dia 14 de novembre de 2009. El senyor Laureà Gregori Fraxedas, tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Intern, explica que la urgència d'aquest assumpte ve donada per la necessitat d'aprovar l'acord abans de la prescripció de l'acte que l'ha motivat, per una banda, i, per l'altra, la dificultat que ha suposat l'elaboració de l'assumpte per part de la Secretaria i la Intervenció municipals. Per acabar, agraeix aquest esforç.

Un cop explicada la urgència d'aquest punt, el senyor alcalde passa a la votació, la qual s'aprova per unanimitat dels setze membres presents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal.

11.1.- INCOACIÓ D'UN EXPEDIENT PER A DECLARAR LA LESIVITAT DE L'ACORD DEL PLE, PRODUÏT PER SILENCI ADMINISTRATIU, EL DIA 14 DE NOVEMBRE DE 2009

La companyia mercantil SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SA (en endavant SOREA), és l'empresa concessionària del servei municipal de subministrament d'aigua potable del municipi, en virtut del contracte administratiu formalitzat en data 13 de juny de 1995.

En data 15 d'octubre de 2009, SOREA presentà un estudi econòmic per a la determinació de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable a aplicar a partir del 1r de gener de 2009, en la qual es proposava un increment del 22,33% sobre les tarifes vigents en el moment, que foren aprovades per la Comissió de Preus de Catalunya, en data 22 de desembre de 2004.

Dita sol·licitud d'increment de tarifes no fou resolta, de forma expressa, per part del Ple d'aquest Ajuntament dins el termini de 30 dies que estableix l'art. 3.1 del Decret 149/1988, de 28 d'abril, sobre Règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats.

A tenor de l'anterior, i de conformitat a l'art. 3.3 in fine del Decret 149/1988, l'informe municipal en relació a la sol·licitud presentada pel concessionari, d'increment de tarifes, va esdevenir favorable.

En conseqüència, en data 19 de novembre de 2009, SOREA presentà, davant de la Comissió de Preus de Catalunya, el citat estudi de preus, a fi i efecte d'obtenir l'aprovació de les tarifes proposades.

Finalment, en data 2 de desembre de 2009, la Comissió de Preus de Catalunya va aprovar una nova tarifa del servei de subministrament d'aigua en els termes que havia proposat el concessionari, la qual ha romàs vigent fins el dia 14 de març de 2013, data



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

en què han entrat en vigor unes noves tarifes del servei aprovades per la Comissió de Preus de Catalunya.

Cal dir que contra l'acord d'aprovació d'aquestes tarifes el concessionari va presentar recurs d'alçada davant la CPC, el qual no consta que s'hagi resolt, així com un recurs contenciós administratiu contra aquest Ajuntament, el qual s'està tramitant davant el Jutjat contenciós administratiu núm. 7 de Barcelona (RCA 182/2013-B).

Aprovades les citades tarifes del 2009, SOREA va procedir a aplicar un increment del 7% a partir de l'1 de gener de 2010, comunicant a l'Ajuntament, per escrit de 9 de gener de 2012, l'aplicació integral de la tarifa aprovada amb efectes 1 de gener de 2012.

Aquesta aplicació íntegra de les tarifes aprovades l'any 2009 no ha tingut efectes sobre els usuaris del servei fins a partir del segon trimestre del 2013, moment a partir del qual, malgrat aplicar-se unes noves tarifes (aprovades el 14 de març de 2013), el concessionari ve aplicant als rebuts trimestrals la part proporcional del 15% de les tarifes no aplicat amb anterioritat.

A banda de l'anterior i, en execució del contracte de concessió del servei públic, en data 11 de juliol de 2012, l'Ajuntament inicià la fiscalització dels comptes d'explotació dels exercicis 2009 a 2011 del servei municipal d'aigua.

En data 20 de juliol de 2012 SOREA sol·licità, mitjançant escrit presentat davant el Registre General de l'Ajuntament de Canet de Mar amb número d'assentament 2012/3158, una ampliació del termini concedit per a la formulació d'al·legacions davant l'anterior resolució de 5 dies hàbils.

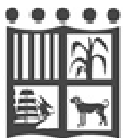
No obstant l'anterior, dins el termini inicialment concedit SOREA presentà, en data 23 de juliol de 2012, escrit d'al·legacions davant el Decret d'Alcaldia 850/2012, d'11 de juliol.

En data 28 de novembre de 2012 SOREA presentà, davant l'Ajuntament de Canet de Mar (RE/2012/4973), un escrit d'al·legacions complementàries al Decret d'Alcaldia 850/2012, d'11 de juliol.

Els anteriors escrits d'al·legacions van ser resolts mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 1369/2012, de 13 de desembre pel qual a més es van aprovar els comptes d'explotació del servei dels exercicis 2009 a 2011.

La concessionària va interposar, contra el Decret d'Alcaldia núm. 1369/2012, de 13 de desembre, recurs potestatiu de reposició, el qual va ser desestimat mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 125/2013, de 31 de gener.

Contra aquesta desestimació la concessionària ha presentat Recurs contenciós administratiu núm. 95/2013-4, davant del Jutjat contenciós administratiu número 1 de Barcelona. Així mateix, en data 12 de setembre de 2013, s'ha formulat per la concessionària escrit de demanda.



En data 24 de setembre de 2013, l'Interventor municipal ha emès l' informe que es transcriu a continuació:

"Daniel Martín i Enrique, interventor de l'Ajuntament de Canet de Mar, emet el següent

I N F O R M E

ASSUMPTE

Anàlisi comparatiu entre la tarifa sol·licitada en data 15 d'octubre de 2009 per la Concessionària del Servei Municipal d'Aigua Potable de Canet de Mar, i els comptes de la concessió corresponents a l'exercici 2009, aprovats mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1369/2012, de 13 de desembre.

RELACIÓ DE FETS

I.- En data 3 d'abril de 1995 el Ple de la Corporació va acordar adjudicar a SOREA la gestió indirecta del servei municipal d'aigua potable, sota la modalitat d'arrendament de serveis personals, en base al Plec de Condicions Económico - Administratives aprovat a l'efecte en sessió plenària de 12 de novembre de 1992, signant-se el corresponent contracte administratiu en data 13 de juny de 1995.

II.- Posteriorment, el Ple de la Corporació en sessió ordinària de data 25 de gener de 2002 va prendre els següents acords:

PRIMER.- Acordar la pròrroga del contracte subscrit amb SOREA per a la gestió del Servei municipal d'aigua potable de Canet de Mar per un període de 20 anys a comptar des de la data actual de venciment, és a dir, fins a l'13 de juny de 2025, sense perjudici de les posteriors pròrrogues que d'acord amb la legislació en vigor així poguessin procedir, o que es poguessin donar per efecte d'assolir la recuperació de les inversions efectuades pel gestor del Servei.

SEGON.- Requerir a SOREA per realitzar la inversió i les aportacions necessàries per a l'execució dels projectes a realitzar en el Servei municipal d'aigua potable de Canet de Mar, per un import màxim de sis-cents un mil dotze euros amb deu cèntims (601.012,10 €), equivalents a cent milions de pessetes (100.000.000 PTA), en la forma i terminis previstos a l'oferta presentada a l'efecte per la mercantil SOREA.

TERCER.- Aprovar el pla de recuperació de les inversions i les aportacions a realitzar per SOREA, en un període de 20 anys, amb un tipus del EURIBOR per a operacions a un any + 0,0 % de punts percentuals, essent revisable el tipus d'interès en funció de la variació experimentada pel tipus de referència, o el que en el seu cas el substitueixi, enregistrada durant l'anualitat objecte de revisió, aplicant a aquests efectes la mitjana del tipus de referència pres a dia 30 durant els darreres 12 mesos.

QUART.- Sense renunciar a la titularitat del Servei, que en tot cas correspon a l'Ajuntament, instar i autoritzar a SOREA perquè, a partir de la propera facturació, lliuri directament els rebuts als abonats amb el seu propi CIF, atribuint-li igualment la gestió de l'IVA repercutit als usuaris del Servei municipal d'aigua potable de Canet de Mar que, com a conseqüència de la prestació del Servei ha d'aplicar-se.

CINQUÈ.- Aprovar la refosa de disposicions vigents del Plec de condicions economicoadministratives que ha de regular la prestació del Servei municipal d'aigua potable de Canet de Mar.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

SISÈ.- Aprovar la minuta del conveni mitjançant el qual es fa recull i es protocol·litzen els acords anteriorment transcrits, tot facultant la senyora alcaldessa perquè així pugui subscriure el conveni referit, podent atorgar tants documents complementaris, rectificadors, subsanadors i altres de caràcter anàleg com es requereixin per a la seva formalització.

III.- En data 15 d'octubre de 2009, SOREA presentà estudi econòmic per a la determinació de les tarifes necessàries a aplicar a partir del 1r de gener de 2009, en la qual es proposava un increment del 22,33% sobre les tarifes aprovades per la Comissió de Preus en data 22 de desembre de 2004.

Així mateix, en data 19 de novembre de 2009, SOREA presentà davant de la Comissió de Preus de Catalunya el citat estudi de preus, complint, el termini establert en el Decret 149/1998 de 30 dies naturals per a que la Corporació pogués emetre el seu informe.

En conseqüència, en data 2 de desembre de 2009, fou aprovada la tarifa esmentada per la Comissió de Preus de Catalunya.

IV.- En execució de l'anterior contracte, en data 11 de juliol de 2012, l'Ajuntament notificà a l'empresa SOREA el Decret d'Alcaldia núm. 850/2012, d'11 de juliol, relatiu a la fiscalització dels comptes d'explotació dels exercicis 2009 a 2011 del servei municipal d'aigua, pel qual es va resoldre el següent:

"Primer.- Donar tràmit d'audiència prèvia, en virtut de l'establert en l'article 84.2 en la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú, per a que en un termini de deu dies hàbils, puguin al·legar i presentar la documentació i justificació que estimin pertinents. Un cop transcorregut el termini sense haver-se presentat al·legacions o justificació que estimin pertinents, es donarà continuïtat al tràmit de l'expedient.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat."

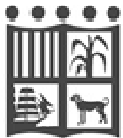
V.- En data 20 de juliol de 2012 SOREA sol·licità, mitjançant escrit presentat davant el Registre General de l'Ajuntament de Canet de Mar amb número d'assentament 2012/3158, una ampliació del termini concedit per a la formulació d'al·legacions davant l'anterior resolució de 5 dies hàbils.

No obstant l'anterior, dins el termini inicialment concedit SOREA presentà, en data 23 de juliol de 2012, escrit d'al·legacions davant el Decret d'Alcaldia 850/2012, d'11 de juliol.

VI.- En data 28 de novembre de 2012 SOREA presentà, davant l'Ajuntament de Canet de Mar (RE/2012/4973), un escrit d'al·legacions complementàries al Decret d'Alcaldia 850/2012, d'11 de juliol.

VII.- Els anteriors escrits d'al·legacions van ser resolts mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 1369/2012, de 13 de desembre pel qual a més es van aprovar els comptes d'explotació del servei dels exercicis 2009 a 2011.

VIII.- Dins el període establert la concessionària ha interposat, contra el Decret d'Alcaldia núm. 1369/2012, de 13 de desembre, recurs potestatiu de reposició, el qual va ser resolt mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 125/2013, de 31 de gener.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

IX.- Posteriorment la concessionària ha presentat Recurs Ordinari 95/2013 secció 4, davant del jutjat contenciós administratiu número 1 de Barcelona. Així mateix, en data 12 de setembre de 2013, s'ha formulat per la concessionària escrit de demanda.

OBJECTE D'AQUEST INFORME

Aquest informe comparatiu entre la tarifa sol·licitada en data 15 d'octubre de 2009 per la Concessionària del Servei Municipal d'Aigua Potable de Canet de Mar, i els comptes de la concessió corresponents a l'exercici 2009, aprovats mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1369/2012, de 13 de desembre, s'emet a petició del regidor d'hisenda i intern de règim.

LEGISLACIÓ APLICABLE

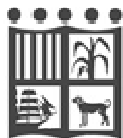
La legislació aplicable ve determinada per la següent:

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals (RPEL).
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú (LRJ-PAC).
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Plec de condicions Econòmico - Administratives reguladores del contracte, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 12 de novembre de 1992 (PCAP).
- Conveni per a l'adequació i prorroga del contracte per a la gestió del servei municipal d'aigua potable del terme municipal de Canet de Mar, d'1 de febrer de 2002.
- Decret 149/2988, de 28 d'abril, del Règim procedimental en relació amb els preus autoritzats i els comunicats.

COMPARATIU TARIFA SOL·LICITADA 2009 I COMPTES DE LA CONCESSIÓ CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2009

Prèviament a l'anàlisi comparatiu elaborat cal posar de manifest que totes i cadascunes de les conclusions estan supeditades al resultat del Recurs Ordinari 95/2013 secció 4, davant del jutjat contenciós administratiu número 1 de Barcelona, pel que cal advertir d'aquest aspecte al lector del present informe.

Una vegada advertit l'anterior, el següent quadre adjunt presenta un comparatiu entre l'estat de comptes previsional del servei l'any 2009 presentat per la concessionària i els comptes aprovats per l'Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1369/2012, de 13 de desembre:



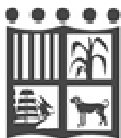
EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

	(Segons SOREA)	(Proposta Tarifa)	(Decret 1369/2012)	
	octubre 07 - setembre 08 (€/any)	any 2009 (€/any)	any 2009 (€/any)	Dif.
(1) Personal	256.582	280.194	166.371	113.823
(2) Energia elèctrica	48.621	58.567	56.357	2.210
(3) Compra d'aigua	455.260	410.504	521.442	-110.938
(4) (5) (6) Materials conservació, treballs tercers	60.889	64.488	82.751	-18.263
(7) Transports	18.453	18.945	9.036	9.909
(8) Impostos i taxes	2.135	2.243	15.974	-13.731
(9) Generals	72.731	76.397	0	76.397
(10) Subtotal	914.671	911.338	851.931	59.407
(11) Despeses extraordinàries	0	0	6.159	-6.159
(12) Financeres	19.425	49.417	20.097	29.320
(13) Fons de reposició	50.089	56.301	45.561	10.740
(14) Fons de reversió	0	0	0	0
(15) Retribució	100.822	104.763	59.121	45.642
(16) Total despeses	1.085.007	1.121.819	982.869	138.950
(17) Ingressos no tarifaris	-44.468	-48.581	-382.801	334.220
(18) Total despeses a tarifa	1.040.539	1.073.238	600.068	473.170
(19) Ingressos tarifaris reals i previstos	891.838	1.072.932	929.951	142.981

Les principals diferències resultants que s'observen en el quadre anterior són:

- Personal: La concessionària imputa sota aquest epígraf un import de mà d'obra indirecta que el Decret 1369/2012 no es considera.
- Compra d'aigua: La concessionària estima un cost de despesa per compra d'aigua inferior al realment imputable, atès que manté un nivell de rendiment superior al que efectivament té la xarxa.
- Impostos i taxes: El Decret 1369/2012 es considera com a despesa justificable l'import a satisfer a l'Ajuntament en concepte de 1,5% d'aprofitament.
- General: El Decret 1369/2012 no considera imputable les despeses indirectes d'estructura.
- Retribució: La concessionària utilitza uns percentatges de retribució diferents als que s'utilitzen en el Decret 1369/2012, en concret la concessionària utilitza el 6% de la compra d'aigua, i el 12% de les despeses d'explotació, i en el Decret 1369/2012, s'utilitzen el 5% de la compra d'aigua, i el 10% de les despeses d'explotació.
- Ingressos no tarifaris: La diferencia radica fonamentalment en la imputació en el Decret 1369/2012 com a ingressos no tarifaris dels següents conceptes que la concessionària no considera:
 - o Altres ingressos.
 - o Premi de recaptació de l'ACA.
 - o Obres a tercers.

La tarifa mitjana resultant es resum en el quadre següent:



TARIFA MITJANA DEL SERVEI	(Segons SOREA)	(Proposta Tarifa)	(Decret 682/2012)
	octubre 07 - setembre 08	any 2009	any 2009
Despesa a tarifa (€/any)	1.040.539 €	1.073.238 €	600.068 €
Cabals facturats (m3/any)	732.729	736.000	758.093
Tarifa mitjana necessària per a l'equilibri econòmic	1,4201 €	1,4582 €	0,7915 €

La tarifa sol·licitada per la concessionària l'any 2009 es la següent:

Component tarifari	Tarifa sol·licitada	Quotes i Cabals	Ingressos (€/any)
Quota de servei	4,89 €/mes	6.966 q.	408.765 €
Preu del subministrament			
Ús domèstic:			
Fins a 8 m3/u.c./mes	0,3633 €/m3	417.000 m3	151.496 €
De 8 a 16 m3/u.c./mes	1,3566 €/m3	118.500 "	160.757 €
De 16 a 32 m3/u.c./mes	2,3243 €/m3	30.600 "	71.124 €
Excés de 32 m3/u.c./mes	2,4219 €/m3	14.400 "	34.875 €
Atoraments	1,1010 €/m3	11.000 "	12.111 €
Ús Industrial / Comercial	1,7173 €/m3	130.000 "	223.249 €
Ús agrícola	0,7279 €/m3	14.500 "	10.555 €
Total amb tarifes sol·licitades			1.072.932 €
Tarifa mitjana resultant			1,4578 €

És voluntat de la Corporació municipal revisar l'acte administratiu d'aprovació, per silenci administratiu, de l'informe favorable previ a l'aprovació de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable de Canet de Mar, per l'exercici 2009 i següents, per tal de poder requerir a l'empresa concessionària del servei l'aplicació d'unes tarifes substancialment més baixes als usuaris del servei.

Vist l'informe emès, en data 25 de setembre de la Secretària General de la Corporació, el contingut del qual es transcriu a continuació:

"Núria Mompel Tusell, Secretària de l'Ajuntament de Canet de Mar, en compliment d'allò establert a l'article 3.a) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel que es regula el Règim jurídic dels funcionaris amb habilitació de caràcter estatal, emeto el següent:

INFORME JURÍDIC

ANTECEDENTS DE FET

I.- La companyia mercantil SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SA (en endavant SOREA), és l'empresa concessionària del servei municipal de subministrament d'aigua potable del municipi, en virtut del contracte administratiu formalitzat en data 13 de juny de 1995.

II.- En data 15 d'octubre de 2009, SOREA presentà un estudi econòmic per a la determinació de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable a aplicar a



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

partir del 1r de gener de 2009, en la qual es proposava un increment del 22,33% sobre les tarifes vigents en el moment, que foren aprovades per la Comissió de Preus de Catalunya, en data 22 de desembre de 2004.

III.- Dita sol·licitud d'increment de tarifes no fou resolta, de forma expressa, per part del Ple d'aquest Ajuntament dins el termini de 30 dies naturals que estableix l'art. 3.1 del Decret 149/1988, de 28 d'abril, sobre Règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats.

A tenor de l'anterior, i de conformitat a l'art. 3.3 in fine del Decret 149/1988, l'informe municipal en relació a la sol·licitud presentada pel concessionari, d'increment de tarifes, va esdevenir favorable.

IV.- En conseqüència, en data 19 de novembre de 2009, SOREA presentà, davant de la Comissió de Preus de Catalunya, el citat estudi de preus, a fi i efecte d'obtenir l'aprovació de les tarifes proposades.

Finalment, en data 2 de desembre de 2009, la Comissió de Preus de Catalunya va aprovar una nova tarifa del servei de subministrament d'aigua en els termes que havia proposat el concessionari, la qual ha romàs vigent fins el dia 14 de març de 2013, data en què han entrat en vigor unes noves tarifes del servei aprovades per la Comissió de Preus de Catalunya.

Cal dir que contra l'acord d'aprovació d'aquestes tarifes el concessionari va presentar recurs d'alçada davant la CPC, el qual no consta que s'hagi resolt, així com un recurs contenciós administratiu contra aquest Ajuntament, el qual s'està tramitant davant el Jutjat contenciós administratiu núm. 7 de Barcelona (RCA 182/2013-B).

V.- Aprovades les citades tarifes del 2009, SOREA va procedir a aplicar un increment del 7% a partir de l'1 de gener de 2010, comunicant a l'Ajuntament, per escrit de 9 de gener de 2012, l'aplicació íntegra de la tarifa aprovada amb efectes 1 de gener de 2012.

Aquesta aplicació íntegra de les tarifes aprovades l'any 2009 no ha tingut efectes sobre els usuaris del servei fins a partir del segon trimestre del 2013, moment a partir del qual, malgrat aplicar-se unes noves tarifes (aprovades el 14 de març de 2013), el concessionari ve aplicant als rebuts trimestrals la part proporcional del 15% de les tarifes no aplicat amb anterioritat.

VI.- A banda de l'anterior i, en execució del contracte de concessió del servei públic, en data 11 de juliol de 2012, l'Ajuntament inicià la fiscalització dels comptes d'explotació dels exercicis 2009 a 2011 del servei municipal d'aigua.

VII.- En data 20 de juliol de 2012 SOREA sol·licità, mitjançant escrit presentat davant el Registre General de l'Ajuntament de Canet de Mar amb número d'assentament 2012/3158, una ampliació del termini concedit per a la formulació d'al·legacions davant l'anterior resolució de 5 dies hàbils.

VIII.- No obstant l'anterior, dins el termini inicialment concedit SOREA presentà, en data 23 de juliol de 2012, escrit d'al·legacions davant el Decret d'Alcaldia 850/2012, d'11 de juliol.

En data 28 de novembre de 2012 SOREA presentà, davant l'Ajuntament de Canet de Mar (RE/2012/4973), un escrit d'al·legacions complementàries al Decret d'Alcaldia 850/2012, d'11 de juliol.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

IX.- Els anteriors escrits d'al·legacions van ser resolts mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 1369/2012, de 13 de desembre pel qual a més es van aprovar els comptes d'explotació del servei dels exercicis 2009 a 2011.

X.- La concessionària va interposar, contra el Decret d'Alcaldia núm. 1369/2012, de 13 de desembre, recurs potestatiu de reposició, el qual va ser desestimat mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 125/2013, de 31 de gener.

XI.- Contra aquesta desestimació la concessionària ha presentat Recurs contenciós administratiu núm. 95/2013-4, davant del Jutjat contenciós administratiu número 1 de Barcelona. Així mateix, en data 12 de setembre de 2013, s'ha formulat per la concessionària escrit de demanda.

XII.- En data 24 de setembre de 2013, l'Interventor municipal ha emès informe, a petició del Regidor d'Hisenda i Règim Intern, en el que compara les diferències econòmiques que hi ha entre la tarifa sol·licitada per la concessionària del servei, en data 15 d'octubre de 2009 (que finalment fou aprovada i ara aplicada), i la tarifa mitjana resultat aplicable del procés de fiscalització que finalitzà amb el Decret 1369/2013, de 13 de desembre.

XIII.- És voluntat de la Corporació municipal revisar l'acte administratiu d'aprovació, per silenci administratiu, de l'informe favorable previ a l'aprovació de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable de Canet de Mar, per l'exercici 2009 i següents, per tal de poder requerir a l'empresa concessionària del servei l'aplicació d'unes tarifes substancialment més baixes als usuaris del servei.

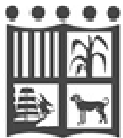
OBJECTE D'AQUEST INFORME

La finalitat d'aquest informe és determinar, des d'un punt de vista jurídic, quin és el procediment legal a seguir per tal que l'Ajuntament pugui revisar un acte administratiu propi, en concret, el d'aprovació, per silenci administratiu, de l'informe favorable previ a l'aprovació de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable de Canet de Mar, per l'exercici 2009 i següents, que l'Ajuntament considera lesiu per a l'interès públic.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La legislació aplicable ve determinada per la següent:

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC).
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú (LRJ-PAC).
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Decret 149/1988, de 28 d'abril, sobre el Règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats.



- Llei 13/1995, de 18 de maig, de Contractes de les Administracions Públiques (LCAP), aplicable a aquest contracte per raons temporals.

-Plec de condicions Econòmic - Administratives reguladores del contracte, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 12 de novembre de 1992 (PCAP).

- Conveni per a l'adequació i prorroga del contracte per a la gestió del servei municipal d'aigua potable del terme municipal de Canet de Mar, d'1 de febrer de 2002.

FONAMENTS JURÍDICS

Primer.- Actes que poden declarar-se lesius per l'interès públic

De forma molt genèrica, podríem dir que l'Administració Pública té al seu abast un conjunt de formes legals per a poder revisar, amb posterioritat, actes dictats per ella mateixa, sempre i quan es donin determinats requisits. En aquests sentit, i pel cas que ens ocupa, s'analitza en el present informe la forma de revisió dels actes administratius anomenada: revisió dels actes anul·lables o declaració de lesivitat.

L'article 103 de la LRJ-PAC estableix que podran ser declarats lesius els actes que, essent favorables per als interessats, siguin anul·lables conforme al que es disposa en l'article 63 LRJ-PAC.

En el present cas, estem davant d'un acte administratiu, en concret, l'aprovació per silenci de l'informe favorable de les tarifes del servei, que produeix clarament uns efectes favorables pel concessionari del servei, doncs li permet aplicar unes tarifes més elevades de les que haurien resultat si s'haguessin aplicat les conclusions de la fiscalització efectuada amb posterioritat.

Per tant, en primer lloc, cal dir que atès que no es tracta d'una mera correcció limitada a errors accidentals de contingut merament materials o de fet, sinó que en aquest cas, ens trobem davant una modificació plena de l'acte mateix, l'abast de la qual resulta molt diferent a l'abast i sentit de l'acte originari, és pel que procediria acudir al tràmit de l'article 103 LRJ-PAC.

En segon lloc, cal que l'acte que es pretén declarar lesiu sigui considerat anul·lable, és a dir, que incorri en qualsevol infracció de l'ordenament jurídic en els termes de l'art. 63 LRJ-PAC.

Segon.- Inici del procediment de declaració de lesivitat

La regulació de la declaració de lesivitat la trobem en l'article 103 de la Llei 30/1992, en la seva redacció donada per la Llei 4/1999 de 13 de gener:

"Article 103. Declaració de lesivitat d'actes anul·lables.

1. Les Administracions públiques podran declarar lesius per a l'interès públic els actes favorables per als interessats que siguin anul·lables conforme al que es disposa en l'article 63 d'aquesta Llei, a fi de procedir a la seva ulterior impugnació davant l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

2. La declaració de lesivitat no podrà adoptar-se una vegada transcorreguts quatre anys des que es va dictar l'acte administratiu i exigirà la prèvia audiència dels qui apareguin com interessats en el mateix, en els termes establerts per l'article 84 d'aquesta Llei.

3. Transcorregut el termini de sis mesos des de la iniciació del procediment sense que s'hagués declarat la lesivitat es produirà la caducitat del mateix.

4. Si l'acte provingués de l'Administració General de l'Estat o de les Comunitats Autònomes, la declaració de lesivitat s'adoptarà per l'òrgan de cada Administració competent en la matèria.

5. Si l'acte provingués de les entitats que integren l'Administració Local, la declaració de lesivitat s'adoptarà pel Ple de la Corporació o, a falta d'aquest, per l'òrgan col·legiat superior de l'entitat."

En base a l'anterior, podem afirmar que l'expedient de declaració de lesivitat s'iniciarà d'ofici. No preveu, l'actual article 103 de la Llei 30/1992 que sigui l'interessat en el procediment el que insti l'inici de l'expedient de revisió. De fet, l'Exposició de Motius de la Llei 4/1999 es refereix, precisament, que el motiu de les modificacions introduïdes en la regulació de la declaració de lesivitat, tenien precisament per objecte evitar que els administrats utilitzessin aquesta via que havia desnaturalitzat per complet el règim de recursos:

"Quant als actes anul·lables, s'elimina la potestat revisora de l'Administració prevista en l'article 103, amb el que s'obliga a l'Administració pública a acudir als Tribunals si vol revisar-los, mitjançant la pertinent prèvia declaració de lesivitat i posterior impugnació, eliminant també la possibilitat que els ciutadans utilitzessin aquesta via que havia desnaturalitzat per concepte el règim dels recursos administratius. D'aquesta forma, es col·loquen Administració i ciutadans en una posició equiparable."

La competència per a iniciar els procediments per a la declaració de lesivitat dels actes anul·lables correspon, segons l'art. 73 Llei 26/2010, a l'òrgan que ha dictat l'acte, en aquest cas, el Ple de l'Ajuntament.

I pel que fa a la competència per a efectuar la declaració de lesivitat dels actes administratius, estableix aquest article que correspon als òrgans que determini la normativa de règim local. En aquest sentit, l'art. 52.2.k) del TRLMRLC atribueix aquesta funció al Ple de la Corporació, essent aquesta una competència delegable. No obstant, en el cas de Canet de Mar, aquesta competència s'ha reservat al Plenari no havent-se delegat en cap altre òrgan.

Tercer.- Tramitació de l'expedient administratiu de declaració de lesivitat

Cap referència fa l'article 103 LRJ-PAC sobre la manera en què ha de tramitar-se l'expedient de declaració de lesivitat. No obstant això, hem de concloure que s'haurà de tramitar d'acord amb l'establert en el Títol VI de la Llei 30/1992.

Aquesta declaració de lesivitat haurà d'acordar-se abans de transcorreguts quatre anys des que es va dictar l'acte. Segons la majoria de la Doctrina, entre ells, GARCIA-TREVIJANO, el dies a quo és la data de producció de l'acte, no la de la seva notificació.

Per tant, la declaració de lesivitat pròpiament s'ha de produir abans que transcorrin els quatre anys. És a dir, no n'hi ha prou que s'iniciï el procediment, sinó que serà necessari que s'hagi dictat efectivament la resolució acordant la lesivitat.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Tal i com resulta de la norma general de l'article 84 LRJ-PAC serà necessari que es comuniqui als interessats l'obertura del procediment de declaració de lesivitat, per aquesta raó, i segons allò previst a l'apartat 2 de l'art. 103 LRJ-PAC, instruït el procediment i immediatament abans de dictar Proposta de Resolució, es posarà de manifest a l'interessat perquè en el termini conferit, no inferior a deu dies ni superior a quinze, realitzi les al·legacions que tingui per convenient i presenti els documents que estimi pertinents.

Seguint amb la tramitació del procediment de lesivitat, el mateix haurà de resoldre's en el termini màxim de sis mesos des que es va dictar l'acord d'iniciació de l'expedient.

Quart.- Resolució de l'expedient: declaració de lesivitat i interposició del recurs contenciós administratiu.

La declaració de lesivitat constitueix un requisit processal per a la interposició del recurs contenciós administratiu en el qual finalment, per part de l'òrgan jurisdiccional competent, s'examinarà el vici d'anul·labilitat al·legat per l'Administració.

Finalment dir que l'acte que declara la lesivitat és inimpugnable, atès que es tracta d'un acte administratiu especial, de caràcter processal, on els drets dels administrats ja queden garantits en el procediment judicial posterior.

L'acte finalizador en seu administrativa del procediment de declaració de lesivitat, pot acabar de les següents maneres:

a) Acordant la lesivitat per a l'interès públic de l'acte i la necessitat d'acudir a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, ja sigui per un motiu de nul·litat o anul·labilitat. Haurà de fer constar en el seu contingut els vicis al·legats per a l'acte, podent únicament demandar-se per tals vicis i no per altres diferents. D'al·legar-se vicis diferents, hauria de donar-se un nou tràmit d'audiència als interessats perquè puguin pronunciar-se sobre els nous vicis.

b) Acordant no declarar la lesivitat.

Declarada la lesivitat s'obre la possibilitat d'incoar al procés contenciós administratiu, en el termini general de dos mesos, a interposar des del següent a la data de declaració, com disposa l'article 46.5 de la Llei 29/1998:

"5. El termini per interposar recurs de lesivitat serà de dos mesos a comptar des de l'endemà a la data de la declaració de lesivitat."

La Jurisprudència ha establert que, transcorregut el termini de dos mesos per interposar el recurs sense que l'Administració l'hagi interposat, no serà possible iniciar un nou procediment de lesivitat per reobrir el termini d'interposició del recurs.

En el cas que s'hagués declarat caducat l'expedient per transcurs del termini establert per tramitar-lo, és a dir, més de sis mesos, podrà l'Administració reiniciar l'expedient, sempre que no hagi transcorregut el termini de quatre anys des que es va dictar l'acte.

CONCLUSIONS

Per tot el què s'ha exposat, i a criteri de la funcionària que subscriu, aquest és el procediment que caldria seguir per a la declaració de lesivitat de l'acte administratiu,



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

produït per silenci administratiu, el dia 14 de novembre de 2009, pel qual es va emetre informe favorable a l'aprovació de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable al municipi de Canet de Mar, pels exercicis 2009 i següents."

Per tot el què s'ha exposat, i en virtut de la competència que atorga l'art.22.2k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en concordança amb l'art. 52.2.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, i a tenor dels articles 103 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic i Procediment administratiu comú, i la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per unanimitat dels setze membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- INCOAR expedient per a la declaració de lesivitat per a l'interès públic de l'Acord del Ple de l'Excm. Ajuntament de Canet de Mar, produït per silenci administratiu, en data 14 de novembre de 2009, pel qual es va emetre informe favorable a l'aprovació de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable al municipi de Canet de Mar, pels exercicis 2009 i següents, per haver-se aplicat en l'esmentat acte uns comptes de despeses del servei no justificables, així com una manca d'ingressos, en concret:

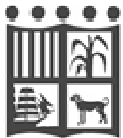
Inclusió de despeses no justificades: mà d'obra indirecta i despeses d'estructura, aplicació d'uns percentatges diferents dels que consten en els documents contractuals.

Manca d'ingressos: premi de recaptació de l'ACA, obres a tercers i altres ingressos.

SEGON.-Conforme allò previst en l'art. 103.2 de la Llei 30/1992, que es **NOTIFIQUI** aquest acord a tots els interessats i afectats pel present expedient, singularment al concessionari del servei municipal de subministrament d'aigua potable, l'empresa SOREA, SA, i a la Comissió de Preus de Catalunya, a fi de que, en el termini màxim de deu dies hàbils, a comptar des del següent a la seva notificació, puguin al·legar tot allò que considerin convenient així com aportar aquella documentació que estimin adequada en defensa dels seus drets i interessos.

TERCER.-Conclòs el termini d'audiència als interessats, amb l'informe sobre les al·legacions presentades, si escau, elevar l'expedient novament al Ple perquè es pronunciï sobre la declaració de lesivitat proposada i, una vegada declarada la mateixa, si s'escau, acordi interposar el recurs de lesivitat previst en l'article 43 de la Llei 29/1998, reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa." "

El senyor Laureà Gregori Fraxedas, tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Intern, explica que el contenciós que manté l'Ajuntament amb l'empresa concessionària de subministrament d'aigua potable, SOREA, entra en una nova situació, en produir-se el fet que aquesta empresa aplica al rebut un nou import que anomena regularització que correspon a la diferència entre el preu aplicat els anys 2010 i 2011 i el que havia estat autoritzat per silenci administratiu el 2 de desembre de 2009. S'ha de dir que des del vessant estrictament legal, SOREA en aquests moments té dret a aplicar aquesta regularització. Una altra cosa és si actuacions com aquesta entren dins el concepte de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

l'ètica. En aquest aspecte es podria entrar en un debat sobre el tractament comercial de l'aigua, tenint en compte que és un bé essencial, de necessitat pública i si 'escau que algú pugui arribar a tenir beneficis amb la gestió i el subministrament d'aquest bé. Ara bé, la realitat immediata porta a una situació d'haver de gestionar el millor possible en benefici dels canetencs. La iniciativa municipal ha de començar amb la fiscalització de l'exercici en què es van atorgar les tarifes amb el 22% d'augment, fiscalització que no es va fer en el seu moment. Aquesta fiscalització ha detectat diferències de criteri i certes irregularitats comptables en els exercicis 2009, 2010 i 2011. Dóna uns resultats diferents als que la concessionària acredita. La concessionària declara pèrdues, quan la fiscalització detecta beneficis. Davant d'això, entenen que el que cal és la declaració per part del Ple municipal que les tarifes aprovades l'any 2009 són lesives per a l'interès públic i que cal impugnar davant el contenciós administratiu l'acte d'aprovació d'aquestes tarifes. En el cas de produir-se sentència favorable, es podria exigir a SOREA que deixés sense efecte la regularització que està cobrant actualment.

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que amb aquests assumptes sempre han estat al costat del govern i ho continuaran fent. El seu vot serà favorable. Explica que durant aquests mesos hi ha hagut una mobilització ciutadana reivindicant una solució al problema.

El senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, explica que com que han rebut el text de l'assumpte avui mateix, no han pogut informar-se més del que haurien volgut. Demana que Intervenció i Secretaria aclareixin què representa a nivell jurídic una declaració de lesivitat. Per altra banda, no hi estan del tot d'acord, i això ho han expressat més d'una vegada, ja que no creuen que l'empresa tingui dret a cobrar uns preus que l'Ajuntament no ha aprovat. Considera que potser s'haurien de reunir Ajuntament i SOREA, per veure com solucionen la situació, ja que l'Ajuntament vetlla per l'interès públic i l'empresa vetlla pels beneficis. Potser és hora de plantejar-se si aquesta concessió es pot rescindir d'alguna manera de mutu acord.

El senyor Gregori explica que els preus que va presentar l'empresa SOREA l'any 2009 es van aprovar per silenci administratiu, que és una figura que estableix la Llei. A la Comissió de Preus de Catalunya li arriba l'acord aprovat per silenci administratiu i, per tant, entén que a l'Ajuntament ja li va bé aprovar aquests preus. Pel que fa a la segona observació del senyor Llovet, no hi pot estar més d'acord. Ara, però, ja tenen prou feina amb aquest contenciós, per intentar aconseguir el preu més just de l'aigua. Després es pot estudiar de quina manera es pot canviar aquest contracte o de quina manera serà la més justa de gestionar aquest servei.

El senyor alcalde, per acabar, vol agrair als dos grups municipals de l'oposició el seu suport des d'un bon principi en aquest afer. També vol agrair el suport de la plataforma ciutadana que s'ha creat per poder fer més força en aquest assumpte. Considera que tots junts és més fàcil obtenir resultats. Es dirigeix al senyor Llovet i li comenta que des del principi del seu mandat es va comprometre a arribar al màxim de lluny en aquest assumpte i si d'aquí sen deriven responsabilitats, miraran d'aclarir-ho. Pel que fa al plantejament de quina ha de ser la relació amb la concessionària, li dóna tota la raó al senyor Llovet. Un cop acabat aquest últim escenari en què s'acaben de posar, considera que seria molt positiu estudiar una nova relació amb l'empresa i, arribat el cas, potser acabar la relació contractual amb l'Ajuntament. Gràcies al fet que tot



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

l'Ajuntament, no només el govern, ha començat aquesta fiscalització en els comptes de SOREA, hi ha altres ajuntaments que també s'hi ha posat. Torna a agrair el suport dels grups municipals de l'oposició.

El senyor alcalde demana a la senyora secretària municipal que expliqui el concepte de declaració de lesivitat. La senyora secretària explica que és un procediment legal que les administracions tenen al seu abast per revisar actes que han dictat, quan aquests actes produeixen efectes favorables a tercers. En aquest cas, es van aprovar unes tarifes, amb uns determinats imports, les quals produeixen uns efectes favorables a tercers perquè tenen un import més elevat del que haurien hagut de tenir. És una fórmula que la normativa preveu per donar més seguretat jurídica, en aquest cas, al concessionari perquè l'Administració no pugui fer i desfer, al seu arbitri, actes administratius. És un procediment reglat en el qual l'Administració adopta un acord d'iniciar l'expedient, es dona un termini d'audiència al concessionari, i a partir d'aquí, a la vista de les seves al·legacions, declarar o no lesiu per l'interès públic aquest acte. Un cop fet això, el mateix Ajuntament ha d'impugnar aquest acte davant la jurisdicció contenciosa administrativa. És a dir, ha d'anar a un jutge a demanar-li que anul·li l'acte i serà el jutge qui determinarà les responsabilitats que s'hagin de reclamar.

12.- MOCIÓ QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS DE CIU, UMdC, PP, ERC I PSC DE REPROVACIÓ D'ACTES VANDÀLICS

Atès que s'estan produint a la nostra vila fets on s'estan fent desaparèixer símbols de determinats col·lectius, així com també s'han detectat pintades amb clara ideologia de caire intolerant, en parets i portes de propietats privades,

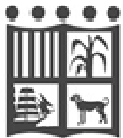
Atès que amb els fets que s'estan produint no només s'atempten béns materials, sinó que també afecten a determinades sensibilitats de ciutadans de la nostra vila, entenem que aquestes actituds són contràries a l'esperit democràtic i de respecte als Drets Humans continguts en la Constitució i en l'Estatut d'Autonomia de Catalunya,

Atès que la voluntat majoritària de la ciutadania es basa en el respecte i salvaguarda dels Drets Humans i per tant oposada a qualsevol mena de posicionament antidemocràtic i a qualsevol discriminació per raó de creença, ideologia o qualsevol altre situació personal que recullen els drets fonamentals,

De conformitat amb aquesta proposta, s'acorda per unanimitat dels setze membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Rebutjar i condemnar qualsevol tipus d'actes incívics que atempten contra els sentiments de les persones i contra el patrimoni comú.

SEGON.- Que des de l'Ajuntament de Canet de Mar es prendran totes les mesures que siguin necessàries perquè, amb la màxima celeritat possible, s'esclareixi qualsevol tipus d'actes vandàlics de caire ideològic i contraris a l'esperit democràtic que atemptin contra la propietat tant pública com privada i es posi en mans de la justícia els seus responsables, demanant les responsabilitats civils que escaiguin pels danys materials ocasionats.



El senyor alcalde llegeix la moció.

El senyor Ivan Aranda Mena, regidor del grup municipal d'ERC, explica que el seu grup votarà a favor de la moció. No obstant això, els hauria agradat que hagués recollit amb més claredat, els fets que van dur a elaborar aquesta moció. El seu grup, ahir al matí va presentar una proposta una mica diferent de la que s'ha acabat portant a votació del Ple. Aquesta moció no va ser acceptada per tots els grups. En la part expositiva, la moció que va presentar el grup municipal d'ERC deia així:

En la matinada passada del 18 de setembre es van doblegar fins a fer-los caure a terra, dos dels pals que envoltaven la plaça del Neptú. L'acció no era una més de les bretolades habituals, sinó que es va produir com una clara represàlia a l'èxit de la via catalana l'11 de Setembre de 2013, ja que els pals van ser abatuts per fer desaparèixer les dues estelades que l'Assemblea Nacional de Catalunya a Canet havia cedit perquè una part molt significativa del poble tingués també la seva representació simbòlica.

Atès que no va ser un fet aïllat, sinó que va tenir lloc simultàniament a diversos municipis del recorregut en una escalada planificada d'actuacions vandàliques que ja no es limiten a fer pintades de caire antiscandinava i filo nazi, sinó que atempta contra els béns públics i privats.

Atès, doncs, que aquestes actuacions atempten a la convivència ciutadana i fereixen greument la sensibilitat d'un col·lectiu nombrós de canetencs independentistes que defensen pacíficament i democràticament els seus objectius amb el màxim respecte a les altres opcions.

Atès que aquests fets vulneren el respecte degut a les llibertats públiques i als drets fonamentals d'expressió, d'opció política i d'autodeterminació.

Aquesta és l'exposició que des del grup d'ERC creuen que és més fidel als fets que han passat recentment i que darrerament han patit alguns canetencs a casa seva i al poble en general i que en cap cas, malauradament, no han acabat amb aquesta xacra que és el feixisme. I diu malauradament perquè encara hi ha partits polítics que neguen la il·legalització de formacions d'aquest caire, feixista i nazi. De tota manera, votaran a favor de la moció presentada.

El senyor Toni Romero Carbonell, portaveu del grup municipal del PP, explica que un cop més el grup municipal d'ERC aprofita una moció acordada entre tots els grups per, amb deslleialtat, exposar una pseudomoció seva. No entén perquè se sumen a la que es presenta finalment, si en volien presentar una altra. Comenta que aquests tipus d'actes han passat en moltes altres ocasions amb altres tipus de sensibilitats i li agradaria que també fos el seu grup tan clar a denunciar les actuacions. Els brètols que van entrar a la Llibreria Blanquerna a Madrid, ja han estat detinguts. Li agradaria que això també passés aquí.

El senyor Aranda li recorda al senyor Romero que no són a la presó, ja que el mateix dia o l'endemà ja en van sortir, amb una multa administrativa. És a dir, han estat detinguts, però no han anat a la presó. El més trist és que no es condemnin aquesta mena d'actes o s'il·legalitzin aquests grups, que no deixen de ser formacions polítiques que s'han presentat a diferents conteses electorals. Li demana que no parli de deslleialtat, ja que l'únic que ha fet, ha estat presentar una exposició de motius, però



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

votaran la moció presentada per tots els grups. Entén, però, que en el seu torn de paraula té el dret d'exposar que la seva moció tenia altres motius més clars.

El senyor alcalde es dirigeix al senyor Aranda per dir-li que té raó que l'origen d'aquesta moció són els actes vandàlics ocorreguts el 18 de setembre, però també és cert que s'ha volgut ampliar a actes vandàlics en general perquè s'hi poguessin sumar tots els grups municipals. De tota manera, es dirigeix al senyor Romero i comenta que no creu que el senyor Aranda hagi comès deslleialtat per exposar els seus motius, igual com ho ha fet el senyor Romero. Explica que fa uns quants mesos es va aprovar un acord en aquest Ple municipal de suport als actes que dugués a terme l'ANC i així ho farà. Així, doncs, quan es reparin aquests dos pals, es tronaran a penjar les dues estelades.

El senyor Jordi Planet Rovira, regidor del grup municipal del PSC, recorda que quan hi va haver un acte similar a aquest a Arenys de Munt, també es va denunciar a l'Ajuntament de Canet de Mar. Considera que s'han de tenir en compte totes les sensibilitats.

13.- MOCIÓ DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS DEL PSC I ERC PER GARANTIR L'ADEQUACIÓ DELS SERVEIS DE BIBLIOTEQUES I AULES D'ESTUDIS DURANT ELS PERÍODES DE MAJOR DEMANDA D'AQUESTS

Al municipi de Canet de Mar resideixen un nombre alt de joves, persones que es troben en una etapa de la seva vida potencialment destinada a la formació i l'assoliment de coneixements i competències. Entenem que l'Ajuntament de Canet de Mar considera vital per al desenvolupament del municipi comptar amb una població dotada d'eines i recursos intel·lectuals amb els quals poder afrontar la realitat, per la qual cosa es fa necessari invertir en equipaments amb l'objectiu de promoure la formació de la ciutadania.

En aquest sentit, tant les institucions purament educatives com aquelles destinades a promoure el coneixement per altres vies són necessàries. Aquesta proposta atén al segon col·lectiu, en tant a biblioteques i sales d'estudi. Canet de Mar disposa tan sols d'una biblioteca pública: Biblioteca P. Gual i Pujadas, gestionada des de la Diputació, que considerem és insuficient per atendre les demandes de la població de Canet de Mar, de 14.183 habitants¹. El municipi compta també amb una sala d'estudi, la qual obre només dies feiners, dimarts i dimecres a l'hivern, i de dimarts a divendres a l'estiu pels matins, en cap cas oferint horaris nocturns.

Entenem que aquests equipaments són insuficients per cobrir les demandes de la població, especialment del col·lectiu jove que, en períodes determinats, necessita una major oferta d'aquests equipaments. Aquests períodes corresponen a les temporades d'exàmens tals com els exàmens de finals de semestre per als estudiants universitaris com els exàmens de selectivitat.

Donada, doncs, aquesta situació, els grups municipals del PSC i ERC proposen els següents acords:

PRIMER.- L'augment dels equipaments destinats a l'estudi.



SEGON.- L'exigència a la Diputació que amplii els horaris de les biblioteques durant els períodes que van del 8 de Gener fins al 1 de Febrer i del 15 de Maig fins a l'1 de Juliol, garantint que els equipaments obrin durant els caps de setmana.

TERCER.- L'ampliació dels horaris de les sales d'estudi durant les mateixes dates per assegurar que totes obrin durant tot el dia, dissabtes i nits incloses.

El senyor alcalde dóna la paraula a la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, perquè expliqui que ha decidit retirar aquesta moció.

La senyora Tamayo explica que ja és la segona vegada que retiren aquesta moció que van entrar a petició dels joves socialistes i a la qual es va afegir el grup municipal d'ERC, perquè s'està intentant consensuar-la. Ha estat un malentès, a l'hora d'incorporar-la a l'ordre del dia, quan ja se sabia que encara no s'havia acabat de treballar.

14.- MOCIÓ PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS DE CiU, ERC, UMdC I EL PSC EN SUPORT A LA VAGA INDEFINIDA I DE LES REIVINDICACIONS DELS DOCENTS DE LES ILLES BALEARS

Els docents de les illes Balears varen iniciar el passat 16 de setembre una vaga indefinida que va tenir durant la seva primera jornada un 91% de seguiment. La vaga ha estat convocada contra la política educativa i lingüística del Govern.

El Govern Bauzá, amb l'oposició de tots els sindicats, de tota de la comunitat educativa i de la societat illenca, vol impulsar nombroses mesures que afecten negativament l'escola, el professorat i l'alumnat. Entre aquestes mesures n'hi ha que deriven del fet que les illes Balears es situen a la cua de la inversió educativa de l'Estat, atès l'espoli fiscal que pateixen els illencs amb un 48% d'imposts pagats que no retornen i que ara amb l'afegit de la crisi i de les mesures de Mariano Rajoy afecten a la reducció de salaris, jornada, plantilles, ràtios, jubilacions, acomiadaments, concessió de beques o prestacions a l'alumnat o a les seues famílies.

A més d'aquestes mesures derivades de l'espoli sistèmic de l'Estat Espanyol als territoris dels Països Catalans, el govern Bauzá ha aprovat un decret, el TIL, que pretén impedir que el català sigui la llengua vehicular del sistema educatiu. La dignitat d'uns docents directores de centre amb el suport dels seus consells escolars que s'han negat a aplicar aquest decret, ha comportat haver estat expedientats per Conselleria i suspès de feina i sou. Cal destacar que aquest programa, el TIL, ha estat suspès cautelarment pel Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears que el govern Bauzá ha ignorat completament amb l'aprovació d'un decret- llei per la via d'urgència.

La conselleria ha creat un caos organitzatiu amb un decret imposat, precipitat, mal planificat, sense el consens necessari que necessita tota normativa educativa que es vulgui posar en marxa dins un sistema educatiu. Bauzá fa feina per desmuntar un model lingüístic escolar que funciona i que té l'aval del 87% dels pares i mares el curs passat, i del 90% dels pares i mares enguany, que triaren el català com a llengua a l'ensenyament i no fa front a les necessitats reals del sistema, com és el fracàs escolar



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El Govern Bauzá també ha intentat laminar la llibertat d'expressió amb la Llei de símbols la qual el mateix Consell Consultiu de les Illes Balears ha dictaminat que atempta contra la *llibertat d'expressió* i és anticonstitucional o amb el mateix sentit la Llei de Convivència. Aquestes lleis pretenen amordassar les opinions dels mestres i prohibir símbols de Mallorca a les escoles com les quatre barres que l'any 1229 portà Jaume I a l'illa de Mallorca.

Per tots aquests, s'acorda per catorze vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Àngel López Solà, Albert Lamana Grau, Josep M. Masvidal Serra, Pere Xirau Espàrrrech, Blanca Arbell Brugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer, Coia Tenas Martínez, Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández i dos vots en contra dels regidors Toni Romero Carbonell i Manel Almellones Conesa:

PRIMER.- El Ple de l'Ajuntament manifesta el seu suport a la comunitat educativa de les Illes Balears i a totes les accions que de manera cívica es realitzin.

SEGON.- Demanar al Govern de les Illes Balears derogui el Decret de Tractament Integral de Llengües per afectar negativament a la pervivència de la llengua catalana pròpia del nostre municipi i pel fet que la seva aplicació en cap cas ajudarà els alumnes de les escoles illenques a millorar el seu rendiment acadèmic, ni tampoc possibilitarà l'aprenentatge de la llengua anglesa de forma adequada, ans al contrari, empitjorarà de forma molt clara el seu aprenentatge en conjunt.

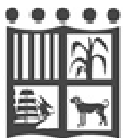
TERCER.- Demanar al Govern de les Illes Balears retiri els avantprojectes de la Llei de símbols i de la Llei de Convivència ja que atempten contra la llibertat d'expressió i pretenen esborrar les nostres senyes d'identitat comunes.

QUART.- Rebutjar l'actitud de falta de diàleg i de consens del Govern de les Illes Balears respecte a tota la comunitat educativa i la resta d'agents socials.

El senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, llegeix la moció.

El senyor alcalde demana que consti en acta que els grups de CiU i UMdC presenten conjuntament la moció.

El senyor Víctor Cerveto Hernández, regidor del grup municipal del PSC, explica que la política que el PP ha posat en marxa a les Illes Balears va en contra de les veus dels professionals de la docència, dels pares i les mares i dels mateixos alumnes i els tribunals amb una sèrie de mesures que afecten negativament el sistema educatiu. Aquestes mesures tenen com a eix principal el TIL, el Decret de tractament integral de llengües, Decret que relega la llengua pròpia de les Illes, el català, si no a una tercera, a una segona posició amb un clar desavantatge. Com ha dit, això es fa en contra de la societat balear, fins al punt que des del mateix PP ja s'han alçat veus crítiques com, ni més ni menys, la de l'alcalde de Palma de Mallorca. Els grups municipals d'ERC, PSC, CiU i UMdC creuen que això, lluny d'afavorir l'aprenentatge de l'anglès, no farà créixer el coneixement d'aquesta llengua, sinó que anirà en detriment del català, però també del castellà i del mateix anglès. És per això que reclamen una educació de qualitat a



les Illes Balears i manifesten el seu suport tant als docents com a l'alumnat i demanen que es derogui el Decret de tractament integral de llengües.

El senyor Llovet explica que vol fer una mica d'èmfasi en tot aquest atac sistemàtic a la llengua catalana. No és un fet esporàdic, fa més de trenta anys ja van iniciar al País Valencià aquest procés creant políticament i aprovant una nova llengua amb el nom de valencià, però que cap universitat, ni les pròpies del País Valencià, en cap Departament de Filologia s'atreveix a nomenar valencià perquè també és català. Després a continuat amb el LAPAO, un altre procés que sembla més un acudit que una realitat. El que realment volen fer és disgregar, trencar en bocins una llengua i una cultura. I ara ho estan fent a les Illes Balears i tot això sota un fals pretext de ser els grans defensors del bilingüisme, quan les estadístiques deixen molt clar que el territori on hi ha més bilingües és Catalunya i els territoris on n'hi ha menys són els que han tingut un govern del PP, el País Valencià i les Illes Balears. Per tant, queda clar que la política correcta que s'ha de fer perquè tothom sigui bilingüe és la que s'ha fet a Catalunya i la resta són maneres d'intentar anorrear la llengua i la cultura catalanes.

15.- MOCIÓ PRESENTADA PER VIA D'URGÈNCIA PER PART DEL GRUP MUNICIPAL D'ERC

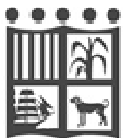
La senyora Blanca Arbell Brugarola, portaveu del grup municipal d'ERC, justifica la urgència d'aquesta moció. Explica que en aquests moments, qualsevol ocasió és vital per internacionalitzar la situació que es pateix envers els catalans i la poca sensibilitat que tenen amb les expectatives de crear un país nou. El 12 d'octubre d'enguany sortirà una comitiva cap a l'Argentina, on una jutgessa tira endavant una denúncia contra els crims del feixisme. Comenta que si avui no es passa aquesta moció pel Ple municipal hi haurà una eina menys per donar suport a aquesta causa.

El senyor alcalde dona pas a la votació de la urgència, la qual s'acorda per unanimitat dels setze membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal.

15.1.- DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PERDONARRECOLZAMENT A LA QUERELLA ARGENTINA CONTRA ELS CRIMS DEL FRANQUISME.

Al juliol de 1936 la revolta militar encapçalada pel general Francisco Franco, va enderrocar els governs legítims de la República, de Catalunya i d'Euskadi i va instaurar un règim totalitari feixista basat en la persecució i aniquilació física dels defensors de la llibertat, de la justícia social i dels drets de les persones.

Aquest règim dictatorial va ser mantingut per l'exèrcit, l'oligarquia i gran part del'Església catòlica, durant 40 anys mitjançant la repressió generalitzada de qualsevol crítica i de qualsevol oposició, utilitzant la tortura de forma sistemàtica, els assassinats en cunetes i "passejos", les condempnes a mort, o allargues penes de presó, sentenciades per jutges addictes al règim i disposats a aplicar les seves lleis feixistes en la més absoluta indefensió de les persones contràries al règim. En aquest sentit, no



podem oblidar el crim d'Estat que representà l'assassinat del President de la Generalitat Lluís Companys, escollit democràticament.

Després de la mort de Francisco Franco, la lluita popular i la pressió internacional, va obligar als franquistes a un canvi en les formes, tot i que aquest canvi de règim va garantir i assegurar la impunitat a tots els que van participar i col·laborar dels crims del franquisme.

Però trenta-cinc anys després d'aquella "transició", una jutgessa argentina porta endavant una causa contra el franquisme i els seus protagonistes vius, per delictes de genocidi i crims de lesa humanitat. Delictes que ni prescriuen ni poden ser amnistiats per cap tipus de "lleide punt final". Des d'instàncies internacionals, aquesta querrel·la comença a esquarterar el mur d'impunitat del franquisme, contra el qual tant les persones i organitzacions de recuperació de la memòria històrica venim combatent des de fa anys.

Resulta, per tant, un fet d'especial rellevància en la lluita per la Justícia, per la Veritat i per la Reparació dels danys causats als centenars de milers de víctimes del franquisme, contra la impunitat dels responsables dels crims d'aquells que encara són vius.

En aquest sentit no podem oblidar totes les persones canetenques que van morir durant la guerra ni aquells que van ser assassinats, mitjançant l'afusellament, al Camp de la Bota, entre els quals hi ha els alcaldes Salvador Macià i Basas i Josep Luque Guasch d'aquest ajuntament i totes les persones del poble que van ser represaliades amb penes de presó per creure en la democràcia

És per tot el que s'ha exposat que s'acorda per catorze vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Àngel López Solà, Albert Lamana Grau, Josep M. Masvidal Serra, Pere Xirau i Espàrrrech, Blanca Arbell Brugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer, Coia Tenas Martínez, Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández i dues abstencions dels regidors Toni Romero Carbonell i Manel Almellones Conesa:

PRIMER.-

Condemnar la sublevació militar feixista dirigida pel general Francisco Franco Bahamonte el juliol del 1936, contra el Govern de la República i els Governs Català i Basc, legalment constituïts i escollits per via democràtica.

SEGON.- Condemnar el règim dictatorial posterior que durant 40 anys va reprimir i asfaltar la dissidència i la lluita per la llibertat, la justícia social i els drets de les persones i dels pobles.

TERCER.-

Denunciar el paper jugat per bonapartistes i oligarquies agràries, industrials i financeres, oposades a les reformes impulsades pels estaments democràtics.

QUART.-

Adoptar les mesures necessàries per garantir als represaliats i represaliades per la rebel·lió del juliol del 1936, i el terrorisme d'Estat del règim



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

feixista, l'exercici del seu dret a la VERITAT sobre aquell règim, per contrarestar els intents continuats de reescriure la història que venen realitzant els seus hereus; el dret a la JUSTÍCIA efectiva per tal de superar l'actual estat d'impunitat dels responsables dels crims de lesa humanitat comesos durant la guerra del 1936 al 1939 i la repressió posterior fins al 1975; i el dret a una REPARACIÓ digna i no discriminatòria per les vulneracions causades als centenars de milers de víctimes del franquisme; i, per acabar, el dret de la totalitat de la societat a que s'implementin mesures de canvi sociopolític, jurídic i institucional com a GARANTIA D'NO REPETICIÓ.

CINQUÈ.- En aquesta línia de compromís, manifestar el nostre suport i adhesió a la Querella 4591-

10, del Jutjat N° 1 de Buenos Aires, República Argentina, que porta endavant la magistrada Marí a Servin de Cubri per delictes de genocidi i crims contra la humanitat contra els responsables de la conculcació dels drets humans durant el Franquisme.

SISÈ.- Denunciar que el règim franquista va assassinar, afusellar, al Camp de la Bota, a l'any 1939, l'alcalde d'aquest Ajuntament, el senyor Salvador Macià i Basas. Va ser jutjat: procediment SU 499 (TMTT:6). Acusació: REB (comitè i alcalde dirigent local CNT) i l'alcalde Josep Luque Guasch, que no va tenir ni judici.

SETÈ.-

Animar a la ciutadania a donar recolzament a la Querella contra els crims del franquisme, bé per sonant com a querellants, aquells que van ser directament represaliats durant el règim franquista o sigui n'hi hagués dels que ho van ser, obé manifestant la seva denúncia de la Dictadura i la seva adhesió a la Querella contra els seus crims criminals.

VUITÈ.- No podem oblidar que el Govern Espanyol encara no ha demanat perdó al poble català per l'assassinat del seu President, democràticament escollit, Lluís Companys, quan el Govern Alemany i el Govern francès ja ho han fet per la seva participació en la seva detenció. Una detenció que va portar al seu assassinat."

La senyora Blanca Arbell Brugarola, portaveu del grup municipal d'ERC, llegeix la moció.

El senyor Jordi Planet Rovira, regidor del grup municipal del PSC, explica que el seu grup municipal s'hi afegeix per respecte i creu que s'hauria d'haver acudit al Centre d'Estudis Canetencs (CEC), ja que segur que tenen molta informació d'aquest assumpte.

El senyor Laureà Gregori Fraxedas, portaveu del grup municipal de CiU, explica que inicialment la moció només parlava del senyor Salvador Macià Basas i van considerar oportú afegir el senyor Josep Luque Guasch, un altre alcalde que ni tan sols va tenir judici, com també consideren que s'hi hauria d'afegir altra gent del poble, civils, que van patir el mateix.

La senyora Arbell comenta que en haver de fer-ho per urgència no han tingut temps de preparar-ho tot. Es dirigeix al senyor Planet i li explica que estan en contacte amb el senyor Xavier Mas del CEC i, amb més tranquil·litat, perquè hi ha una altra comitiva



que hi anirà al novembre, es prepararà un altre document més complet, amb els testimonis vius de familiars que van patir la repressió franquista.

El senyor Gregori pregunta a la senyora Arbell per què es desplacen a Buenos Aires, quan es podria haver fet a Brussel·les. També comenta que aquesta documentació es podia presentar a través del Consolat argentí i així estalviar-se una despesa.

La senyora Arbell explica que aquest viatge i les despeses que comporta se les paga cadascú i es fa perquè, com ja ha dit abans, és molt necessari que hi hagi una visió a tot el món del que està passant en aquest país. Es podria jutjar aquí, però no es va admetre a tràmit, igual com va passar en el cas de Pinochet, que van haver-lo de jutjar en un altre país. Ha resultat que una jutgessa argentina ho ha admès a tràmit i ho estan portant des d'allà, perquè des d'aquí no s'ha pogut. Arran d'això, que va començar al 2010, ja han començat a arribar les primeres ordres de recerca d'assassins d'aquesta època. Com que l'Estat espanyol ja va deixar-ho tot *atado y bien atado*, s'ha hagut de demanar a la Interpol que busqui aquestes persones. També explica que des del Consolat argentí de Barcelona no es pot fer res perquè ho tenen prohibit, no tenen permís perquè la gent faci les declaracions per videoconferència. Els expedients sí que es poden enviar per correu, cosa que s'està fent des de tot l'Estat espanyol, però cal fer un gest simbòlic i es farà ara. Pel novembre presentaran la causa de Salvador Puigantich.

16.- PRECS I PREGUNTES

1.- Naus de l'antiga Pulligan

El senyor Jordi Planet Rovira, regidor del grup municipal del PSC, pregunta quina relació té l'Ajuntament amb els propietaris de l'antiga Pulligan. També pregunta per la nau del final del passeig de la Misericòrdia, per si hi ha intenció de tapiar-la i, finalment, pregunta pel cost de les diferents actuacions que s'hi ha fet.

El senyor Laureà Gregori Fraxedas, tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Intern, explica que la propietària d'aquests edificis és una promotora, Anibex-Ten, filial d'una altra empresa, Grupo Aísa. En els requeriments que se li van fer recentment, davant la no resposta de l'empresa perquè habilités tota la zona per evitar el desballestament incontrolat de les instal·lacions, es va optar per la via judicial i un cop van tenir aquest permís, ho va fer l'Ajuntament. El cost aproximat ha estat d'uns 100.000 euros, els quals van a càrrec d'aquesta empresa. És adir, que l'Ajuntament els cobrarà d'una manera o altra, ja que constaran com una càrrega a la finca. Ara s'ha demanat l'ordre judicial per poder actuar en aquest altre edifici que comenta el senyor Planet, ja que en un primer moment es va considerar que com que només tenia una entrada no era tan fàcil accedir-hi. Ara s'ha demostrat que sí i que fins i tot s'hi ha establert una colònia de gats. A més a més, han pogut comprovar que aquestes mesures en altres edificis han estat efectives.

2.-Subvenció destinada a l'Odèon

El senyor Planet es dirigeix al senyor Pere Xirau i Espàrrrech, regidor delegat de Cultura, i li explica que el dia 1 de març va arribar un escrit de la Generalitat en el qual



es reclamava una documentació per a una subvenció destinada a l'Odèon. Pregunta si es va atendre aquesta reclamació, de quants diners s'està parlant i si s'estan utilitzant per alguna cosa.

El senyor Pere Xirau i Espàrrrech, regidor delegat de Cultura, li comenta que li contestarà per escrit, ja que vol contestar-li al màxim de correcte i no recorda les dades prou bé.

3.- Remodelació plaça 11 de Setembre

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que a finals del mes d'agost, principis de setembre es va fer la remodelació de l'enjardinament de la plaça 11 de Setembre i la renovació del pal de la bandera, un pal un pèl massa gran per la senyera que hi ha, sigui dit de passada. Comenta que un cop vist l'enjardinament, es veu molt pobre. El tècnic li va comentar que aquest tipus d'enjardinament ha de créixer. Explica que per les xarxes socials es va dir que aquest setembre es faria també uns arranjaments d'obra en una part de la plaça. Pregunta si s'acabaran de fer aquestes obres al mes d'octubre, tenint en compte que el setembre ja s'acaba.

La intervenció de la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, tinenta d'alcalde de Medi Ambient, es transcriu a la pregunta número 8, ja que la mateixa tinenta d'alcalde explica que les contestarà a l'hora.

El senyor Àngel López Solà, regidor delegat de la Brigada, Obres i Serveis, explica que han tingut diverses reunions amb els veïns de la zona i els han explicat quines són les seves inquietuds. S'ha arribat a un acord de fer una sèrie d'actuacions perquè es puguin mantenir uns mínims, perquè el que cal fer és renovar-la totalment. Fer voreres noves, per exemple. Així, doncs, s'anirà fent progressivament, un cop s'hagin organitzat les diferents tasques que s'hi faran. La primera part de les obres correspondran a la part d'accessibilitat. Pel que fa al pal de la bandera i la mida de la senyera, recull el suggeriment de posar-ne una de més gran, si és que tècnicament és possible, ja que hi ha una normativa que explica com ha de ser de gran, d'acord amb les condicions de resistència al vent, el lloc on està ubicada, etc.

4.- Rates a la ronda Dr. Anglès

La senyora Tamayo es dirigeix al regidor delegat de Sanitat, el senyor Manel Almellones Conesa, i li comenta que vol recuperar un tema que en el seu moment va provocar una reacció d'humor, tot i que és un tema seriós. Explica que a la Ronda Dr. Anglès hi ha alguns veïns que s'han queixat de les rates. Pregunta si s'està fent alguna actuació i quines són aquestes actuacions.

El senyor Manel Almellones Conesa, regidor delegat de Sanitat, explica que està al cas de la situació i estan fent aplicacions periòdiques de raticida.

La senyora Tamayo pregunta si s'ha comunicat als veïns que es fan aquestes actuacions, per a la seva tranquil·litat.



El senyor Almellones contesta que ho faran per tranquil·litzar-los.

5.- Utilització de les instal·lacions esportives

La senyora Tamayo es dirigeix al senyor Toni Romero Carbonell, tinent d'alcalde de Seguretat Ciutadana i Esports. Explica que a partir d'ara les entitats esportives comencen lesseves activitats i, per tant, a utilitzar les instal·lacions esportives. Comenta que a casa, com a pares d'uns fills que juguen a bàsquet els ha arribat tota una sèrie de modificacions en els horaris d'ús del pavelló, explicant-los que és difícil encabir tots els clubs en aquest espai en les hores que queda lliure. Pregunta com es fa la distribució de l'ús del pavelló entre les diferents entitats que el demanen. Pregunta si, a més a més de fer una distribució quantitativa, es fa una distribució qualitativa, si han pensat en espais alternatius i, per últim, si estan treballant per buscar alguna solució a aquest problema.

El senyor Toni Romero Carbonell, tinent d'alcalde de Seguretat Ciutadana i Esports, explica que la distribució dels espais esportius es fa en funció dels participants de cada club. Creu que és el que té més sentit comú, el club que té més practicants és el que té més hores el pavelló. Sap que hi ha un cert malestar per part d'una de les entitats, amb la qual tindran una reunió aquests setmana que ve. El que està clar és que hi ha un problema de saturació del pavelló. El que hagués estat ideal és que quan l'economia era millor, s'hagués fet un segon pavelló, però ara és totalment inviable. Si vol les dades concretes, el tècnic d'Esports les hi pot facilitar. Explica compten amb tres pistes al pavelló i que intenten satisfer a tothom. Als propers anys s'haurà d'intentar lluitar perquè es pugui construir un segon pavelló.

La senyora Tamayo quan ha comentat si s'havia pensat a utilitzar algun altre espai, no pensava pas en la construcció d'un nou pavelló, sinó en aprofitar els espais que ja es tenen, com poden ser els patis dels col·legis. Quan es va fer el Mapa d'Instal·lacions Esportives Municipals (MIEM), que suposa que el senyor Romero coneix, ja es preveia que hi havia una sèrie d'equipaments alternatius que podien omplir aquestes mancances, com els patis de l'escola del Turó del Drac. Fins i tot, durant una temporada es va utilitzar el pati de l'institut. A això és el que es referia quan deia d'utilitzar altres espais. Quan parlava de la distribució quantitativa també li ha preguntat si es tenia en compte la distribució qualitativa i amb això volia dir que li consta que hi ha clubs que parteixen l'espai que els correspon per fer diversos entrenaments i pregunta si això es té en compte. És a dir, si tots els clubs estan aprofitant al màxim l'espai que se'ls cedeix.

El senyor Romero explica que, com la senyora Tamayo ja sap, hi ha un conveni signat amb l'institut per poder utilitzar les instal·lacions, no només a nivell esportiu, sinó que hi ha altres entitats que han utilitzat aquestes instal·lacions. Pel que fa a altres instal·lacions, es pot estudiar si es poden fer servir, però també caldria veure si la gent aniria fins al Turó del Drac. També és important estudiar quin cost tindria per l'Àrea. Pel que fa a la distribució qualitativa, considera que això depèn dels tècnics de cada entitat. Com a regidor sempre defensarà que la instal·lació s'aprofiti al màxim, però no pot obligar els clubs a utilitzar-los d'una manera que ells no considerin adequada.



6.- Avantprojecte de la plaça Mercat

La senyora Tamayo es dirigeix al senyor Albert Lamana Grau, tinent d'alcalde de Promoció Econòmica, Comerç, Consum, Turisme, Indústria i Portaveu del Govern, al qual li explica que el dia 7 de setembre, a la portada el web municipal es publicava una notícia, que després va sortir al Viure Canet, sobre el fet que la plaça Mercat es renovaria totalment a partir de l'any que ve. Sap que s'han fet diferents modificacions i se'ls ha emplaçat a una reunió, ben aviat. Ara bé, comenta que per Decret de l'Alcaldia número 826/2012, de 6 de juliol, en què s'adjudicava l'avantprojecte de la nova plaça Mercat a Reverendo-Ginesta arquitectes, es deia que transcorregut un any, si aquest projecte no es consolidava, seria l'Ajuntament qui hauria d'assumir aquest cost. L'any ja ha passat i pregunta si aquest avantprojecte ja s'ha pagat.

El senyor Albert Lamana Grau, tinent d'alcalde de Promoció Econòmica, Comerç, Indústria, Consum, Turisme i Portaveu del Govern, explica que, tal i com diu la senyora Tamayo, hi havia un avantprojecte sobre la plaça Mercat. La setmana que ve, tal i com també ha dit la senyora Tamayo, tindran una reunió on els informarà sobre aquest assumpte. Explica que ja hi ha una part dels diners confirmats per a la rehabilitació de la plaça. La factura va arribar al mes d'agost i segurament a finals de setembre es pagarà. Així, doncs, aquest avantprojecte val 14.000 euros, que no és més car que un altre, sinó que és el que valen aquesta mena d'avantprojectes, com els que s'han fet en altres legislatures per a naus del polígon.

7.- Subvenció de la Xarxa de Govern Local de la Diputació de Barcelona

La senyora Tamayo explica que la Diputació, dins de la mesa de concertació de la Xarxa de Govern Locals, ha concedit a l'Ajuntament, en concepte de conservació global dels equipaments i les infraestructures actuals, uns 400.000 euros. Pregunta a quins projectes correspondran aquests diners.

El senyor alcalde explica que la Diputació de Barcelona ha concedit 250.000 euros per a l'any 2013 i 150.000 euros per al 2014. Per al 2014 encara no han fet cap previsió d'actuacions, però sí que li pot fer un resum molt ràpid de les actuacions que es faran aquest 2013 amb aquesta subvenció. Hi ha una partida de 12.250 euros per la climatització a la Casa Museu Lluís Domènech i Montaner; 22.000 euros per a la construcció d'una pista d'skate; 17.800 euros per a reposició de papereres; 870 euros per a la calefacció del pavelló; 3.000 euros per a la senyalització de parcs i platges; 3.000 euros per a línies de vida a les platges; 10.000 euros per a l'arranjament del solar de l'antiga caserna de la Guàrdia Civil; 20.000 euros per a l'arranjament de l'antic camí d'Arenys; 20.000 euros per a l'arranjament del mur de la riera Sant Domènec; 5.000 euros per a l'arranjament de l'escola de música; 45.000 euros per condicionament de carrers i per al nou institut; 16.200 euros per a l'enllumenat del carrer Romaní; 11.000 euros per a l'enllumenat de diverses zones del poble; 20.000 euros per a la col·locació de baranes a parcs infantils; 30.000 euros per a la creació d'accessos al camp de futbol, i 10.000 euros en instal·lacions esportives. De tota



manera, si volen més detalls, no hi ha cap inconvenient perquè puguin venir a veure l'expedient quan vulguin.

8.- Remodelació de la plaça 11 de Setembre

El senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, aprofita per demanar que la senyera de la plaça 11 de Setembre sigui de la mida del pal. Comenta que la remodelació de la plaça ha quedat molt justa i la imatge que dona a nivell polític que aquesta plaça sempre s'arrangi per la diada, no és massa bona. Aquesta imatge s'ha de canviar, s'ha de planificar millor. Aprofita també per preguntar quins actes s'hi pensen fer a la plaça 11 de Setembre a partir d'ara, perquè considera que és una plaça molt poc utilitzada.

El senyor alcalde contesta que, pel que fa als actes que es pensen fer a la plaça 11 de Setembre, la tinenta d'alcalde de Festes Populars li farà arribar la resposta al més aviat possible.

La senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, tinenta d'alcalde de Medi Ambient, explica que vol parlar sobretot del tempo dels diferents arranjaments que es fan a la plaça 11 de Setembre, ja que el senyor Llovet té raó que sembla que s'espera la Diada per fer-hi alguna actuació. Aquest any, però, li pot assegurar que ha estat una mera casualitat, perquè realment estava previst fer-ho abans de l'estiu, la qual cosa queda palesa amb les reunions que han mantingut ja fa mesos amb els veïns per parlar d'aquesta remodelació. El problema ha vingut perquè l'Ajuntament no disposa del servei de jardineria i s'ha hagut de fer una contractació externa i això ha implicat que aquesta remodelació es retardés, ja que s'ha hagut de demanar pressupostos, que no van arribar fins al mes de juliol. A més a més, l'empresa que va guanyar va dir que fins al 19 d'agost no podia començar i, fins i tot, s'ha hagut de fer un estira-i-arronsa amb aquesta empresa perquè estigués a punt per a la Diada. Pel que fa a l'opinió que l'enjardinament ha quedat pobre, pensa que no s'han de mirar les plantes en si, sinó que s'ha de mirar tot el conjunt de la plaça, ja que s'ha fet una mena de neteja de l'espai. El principal que s'ha fet ha estat retirar totes les gespes i plantes que estaven malaltes. El que realment interessava era canviar tot el sistema de reg. Així, doncs, es podria dir que s'ha fet una remodelació de la part que no es veu. És com la remodelació d'un bany, que abans de posar les rajoles s'han d'arranjar les canonades. La despesa més important que s'ha fet en aquesta remodelació és en arrencar totes les plantes que estaven malament, fer una renovació de la terra, canviar tot el sistema de reg i posar-hi les malles perquè no hi surtin males herbes. Les plantes eren l'ornament final i en fer-ho al mes d'agost s'han trobat que no es podia fer amb segons quin tipus de planta. De fet, tampoc no es volia posar una planta només de temporada, ja que necessiten molt de manteniment, i per tant, es va optar per posar-hi unes plantes que es poguessin mantenir sempre en unes condicions acceptables. Per això s'ha triat una arbustiva mediterrània que no requereix massa reg ni massa control per part de jardineria. A més a més, l'empresa els va recomanar que amb la calor que feia quan es van plantar, que es fes amb exemplars molt petits, ja que a la primavera que ve creixeran moltíssim, si és que no les roben abans, ja que s'han trobat que ja han començat a fer-ho. En aquesta remodelació també hi van entrar les travesses noves de les dues escales de la plaça per guanyar en accessibilitat.



9.- Fira Modernista

El senyor Llovet agraeix i vol recordar que la Unió de Botiguers va començaramb aquesta fira. Consideren que és una fira important, d'envergadura i que dóna un valor afegit a Canet. Felicita el fet que es tiri endavant. Creuen que hi ha un parell de coses que es podrien modificar. Una és la diversificació d'aquesta fira al voltant de les rieres i ampliar-la al màxim, perquè en surtin beneficiades altre parts del poble i no només el centre històric. La segona cosa és que els preocupa que aquesta fira no es transformi en fireta, és a dir, que no acabi perdent el seu pes i, per tant, demanarien que aquesta fira tingués una part cultural amb molt més pes. Una bona cosa seria organitzar un congrés sobre el Modernisme o una trobada d'orfeons de Catalunya lligada a la fira.

El senyor Albert Lamana Grau, tinent d'alcalde de Promoció Econòmica, Comerç, Indústria, Consum, Turisme i Portaveu del Govern, pregunta al senyor Llovet què vol dir quan parla que no es converteixi en una fireta.

El senyor Llovet explica que no volen que es converteixi en la típica fira de venda de polseres i collarets.

El senyor Lamana explica que des del primer any que es va celebrar aquesta fira, des de l'Ajuntament s'ha buscat que la Unió de Botiguers s'hi impliqués i aquest any ha estat així. És una fira que s'està consolidant, que és un referent a la comarca, per no dir més enllà i creu que el nivell de la fira s'està conservant. Cada any quan es fa la valoració de l'esdeveniment amb la Unió de Botiguers hi ha coses a millorar, però aquest any precisament en el fet d'esponjar-la s'hi ha guanyat, ja que sempre s'acabava al carrer de la Font i enguany ha arribat fins a la plaça Mercat i fins a Vil·la Flora i s'han doblat el nombre de carrilets, tot i que Canet de Mar té dos problemes, l'orografia i la participació. El que es necessita és que els comerços s'impliquin cada vegada més i no es descarta que s'hagi de demanar la creació d'un voluntariat perquè aquesta fira creix cada vegada més i els serveis de l'Ajuntament són limitats. La valoració ha estat molt positiva. Els diners gastats aquest any han estat 25.000 euros i s'han recollit uns beneficis d'uns 10.000 euros, aproximadament. Ara falta per comptabilitzar la part del capítol 1, que fa referència a la gestió que han fet les diferents àrees de l'Ajuntament que hi han participat, com Seguretat Ciutadana, la brigada, Medi Ambient o Cultura, per exemple. Calcula que el cost d'aquest capítol serà d'uns 6.000 euros. Així, doncs, les despeses aproximades de la fira són uns 31.000 euros i els beneficis uns 10.000 euros. Des del punt de vista de previsions de públic, s'han millorat els resultats respecte d'altres anys, aproximadament un 10%, que vol dir que la fira ha tingut uns 25.000 visitants.

10.- Exposició Emprems

El senyor Llovet demana el cost de l'exposició Emprems que és a la Casa museu Lluís Domènech i Montaner.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El senyor Pere Xirau i Espàrrrech, regidor delegat de Cultura, li comenta que li contestarà per escrit perquè no només ha estat una exposició, sinó que ha estat quelcom més complet i també voldria donar-li les dades al més exacte possibles.

11.- Taxa per als certificats de convivència

El senyor Llovet explica que fa un temps, a les xarxes socials, una persona es va queixar que havia de pagar una taxa per a un certificat de convivència que li havia demanat el mateix Ajuntament per poder sol·licitar una beca de menjador. Demana que es canviï aquesta Ordenança fiscal perquè les persones amb dificultats no hagin de pagar aquestes taxes.

El senyor alcalde explica que l'any passat es va modificar l'Ordenança fiscal número 16 que és la que regula aquestes taxes i només es cobra un certificat per unitat familiar. Per a l'any 2014, aquesta taxa quedarà eliminada

12.- Arbrat que es mor

El senyor Llovet es dirigeix a la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, tinenta d'alcalde de Medi Ambient, a la qual li explica que al poble hi ha arbres que són morts, com per exemple algunes palmeres de la riera Gavarra. Sí que és cert que s'han retirat i s'ha anivellat el terra, però creu que s'haurien de substituir. No diu que hagin de ser també palmeres, però creu que s'hauria de trobar una alternativa a l'arbrat.

La senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, tinenta d'alcalde de Medi Ambient, comenta que el senyor Llovet té tota la raó i explica que no només és un problema de la riera Gavarra sinó que també passa a la riera Buscarons. Això passa perquè hi ha un problema amb el sistema de reg, que està tot ensotat. Es va fer a l'època en què es van canalitzar les rieres i està espatllat. Arreglar-lo implica, però, obrir les voreres per buscar les avaries. Aquest estiu s'ha intentat regar els arbres de manera manual, en la mesura que s'ha pogut perquè l'Ajuntament no té personal per poder fer-ho amb garanties. Amb el regidor d'Obres tenen previst intentar posar fil a l'agulla i solucionar el problema. Pel que fa a replantar els arbres que s'han mort, està previst comptabilitzar-ho per al proper pressupost.

13.- Pròxima reunió de la Comissió de Seguiment de la Policia Local

La senyora Coia Tenas Martínez, regidora del grup municipal d'ERC, pregunta al tinent d'alcalde de Seguretat Ciutadana i Esports, el senyor Toni Romero Carbonell, i li pregunta quan es reunirà la Comissió de Seguiment de la Policia Local per parlar de l'assumpte de l'exinspector.

El senyor alcalde contesta aquesta pregunta i la següent. Estan transcrits conjuntament.

14.- Duplictat en els comandaments de la Policia Local

La senyora Tenas pregunta al senyor Romero què hi ha del cert que el senyor Nolla té dret a recuperar la seva plaça d'inspector, ja que tenia entès que tenia la baixa



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

definitiva. Ara bé, a la premsa insinuen que aquest senyor té dret a recuperar la seva plaça.

El senyor alcalde explica que li contestarà ell directament i no el senyor Romero perquè és part implicada directament en el cas. Explica que convocarà la Comissió de Seguiment de la Policia Local quan hi hagi alguna cosa per informar. Com que el senyor exalcalde Joaquim Mas, la exregidora de Seguretat Ciutadana, Coia Galceran, i ell mateix a l'octubre han d'anar a declarar en qualitat d'imputats, considera que serà a partir d'aleshores que hauran de convocar aquesta comissió. Avui el senyor alcalde no farà cap declaració en aquest sentit, entre altres coses, perquè molts dels problemes vénen per fer declaracions públiques. Malauradament el problema no està solucionat, però no farà cap altra declaració.

La senyora Tenas explica que no pretenia que el senyor alcalde expliqués res, sinó que només volia saber si es reuniria la Comissió i si la possibilitat de la duplictat de places als comandaments de la Policia Local és real o no.

El senyor alcalde contesta que es podria arribar a donar el cas, creu que de forma remota, però la possibilitat hi és. Emplaça la senyora Tenas a una reunió després de la declaració sobre el cas.

15.- Avantprojecte de la plaça Mercat

La senyora Tenas comenta que la senyora Tamayo ja ha preguntat per aquest tema.

16.- Pla estratègic i POUM

La senyora Tenas explica que per al seu grup municipal el Pla Estratègic hauria d'anar al mateix temps que el POUM, si no per davant d'aquest. Troba que es va tard i a poc a poc amb el Pla Estratègic. El senyor Lamana ha comentat que la setmana que ve hi haurà una reunió i ho celebra, però pensa que ja es va tard.

El senyor Lamana explica que ja ha exposat els motius pels quals pensa que es va a l'hora. Explica que des de la Regidoria s'està treballant paral·lelament temes del Pla Estratègic que s'han tocat també al POUM.

17.- Pla de millora de les platges de Canet

El senyor Ivan Aranda Mena, regidor del grup municipal d'ERC, pregunta si és cert que hi ha una pla de millora de les platges, si s'hi està treballant i si es compta amb alguna subvenció per fer-lo.

El senyor Albert Lamana Grau, tinent d'alcalde de Promoció Econòmica, Comerç, Indústria, Consum, Turisme i Portaveu del Govern explica que han rebut una subvenció a través de la Mesa de Concertació i han contractat una consultora que farà un estudi no només de com dinamitzar la platja, sinó quina és la manera de convertir-la en un motor de promoció econòmica del municipi. Això s'ha fet a través de la Diputació de Barcelona. És una consultora que ja ha fet altres projectes, per exemple per a Sitges, Vilanova i la Geltrú i Barcelona. Explica que a Canet es té una



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

particularitat i és que la platja no la porta només turisme, sinó que hi ha altres àrees implicades, i potser aquest és el problema que no s'exploti prou com a promoció del municipi, ja que es té molt dispersa per moltes àrees. Amb aquest projecte s'aconseguirà saber quins punts febles té la platja de Canet, com per exemple, l'aparcament. Aquesta contractació es va fer abans que arribés la subvenció i té un cost d'uns 6.000 euros i es va sufragar entre les diferents àrees que s'ocupen de la platja. Ara, amb aquesta subvenció el cost de l'Ajuntament serà zero. Els resultats es tindran cap al mes de novembre.

El senyor Manel Almellones Conesa, regidor delegat de Sanitat, explica que l'any que ve volen posar més passeres, volen posar dutxes noves, volen allargar el passeig fins a Sant Pol per alsserveis i les emergències, entre altres coses. En definitiva, volen millorar els serveis a la platja, tal i com ja ha explicat el tinent d'alcalde de Promoció Econòmica. Aprofita per explicar que avui mateix la Policia Local ha hagut de fer una sortida d'emergència en la qual han hagut d'utilitzar el desfibril·lador i, gràcies a això, la persona que l'ha necessitat és viva. Ho comenta per agrair la seva feina a la Policia Local.

18.- Informes i memòries de Serveis Socials anys 2011 i 2012

El senyor Aranda explica que el 4 d'abril de 2013 va demanar si es podrien publicar al web els informes i les memòries de Serveis Socials dels anys 2011 i 2012. Demana que li facin arribar la pregunta a la senyora Cati Forcano Isern, tinenta d'alcalde de Benestar Social, Família, Joventut i Festes Populars, de quan ho duran a terme.

El senyor alcalde contesta que totes aquestes preguntes de Benestar Social es faran arribar a la regidora i miraran de contestar-les al més ràpid possible.

19.- Prec sobre els assumptes per via d'urgència

El senyor Aranda fa un prec una mica més personal i és que quan hi hagi punts d'urgència si seria possible enviar-los en format electrònic, ja que per la seva situació li és més còmode.

El senyor alcalde demana a la senyora secretària que prengui nota d'aquest prec i que en la mesura que sigui possible se li facin arribar al senyor Aranda per correu electrònic els punts d'urgència.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 23.50 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària,

L'alcalde,

Núria Mompel Tusell

Jesús Marín i Hernández