



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 26 DE MARÇ DE 2009

Caràcter: ordinari
 Hora que comença: 20.30 hores
 Hora que acaba: 21.53 hores
 Lloc: Sala de plens

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinent d'alcalde: Caterina Forcano Isern
 Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
 Tercera tinent d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata
 Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
 Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz
 Antoni Isarn Flores Coia
 Galceran Artigas
 Francesc Martín Casares
 Marisol Pacheco Martos
 Laureà Gregori Fraxedas
 Maria Asunción Sánchez Salbaña
 Núria Roqué Toro
 Josep Alboquers Petitbó
 Jesús Marín Hernández
 Mercè Pallarolas Fabrè
 Pere Serra Colomer

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel.lí Pons Duat, secretari de la corporació, i assisteixen també, el senyor Antoni Calpe Jordà, interventor de la corporació.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària del Ple municipal de data 05.02.09 i la de la sessió extraordinària del Ple municipal de data 26.02.09
2. Canvi de portaveu al grup municipal de CiU
3. Declaració caducitat expedient resolució contractual Construcciones Solius, SA
4. Incoació nou expedient de resolució contractual Construcciones Solius, SA
5. Adjudicació contracte concessió obra pública habitatge protegit al carrer Romaní
6. Reajustament garantia definitiva a Invermercury
7. Aprovació proposta resolució revisió d'ofici adjudicació aparcament subterrani
8. Aprovació plec clàusules administratives generals
9. Aprovació modificació estatuts Consorci Digital Terrestre del Maresme
10. Aprovació inicial modificació Reglament escola bressol
11. Aprovació inicial modificació de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

12. Moció sobre els 30 anys d'ajuntaments democràtics
13. Moció d'ERC en defensa de la festa del foc
14. Resolució al·legacions i aprovació definitiva del pressupost per a l'exercici 2009
15. Assabentat renúncia a la condició de regidora de Núria Roqué Toro
16. Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 05.02.09 I DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 26.02.09

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual pregunta si hi ha alguna observació a fer respecte a les actes dels plens municipals de data 05.02.09 i 26.02.09. No se'n formula cap i s'aproven, doncs, les actes per unanimitat dels disset regidors presents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal.

2.- CANVI DE PORTAVEU AL GRUP MUNICIPAL DE CIU

Atès que en sessió extraordinària del Ple municipal de data 16 de juny de 2007, es va aprovar la creació dels grup polítics municipals i la designació dels portaveus corresponents.

Atès que en el grup municipal de CiU es va designar com a portaveu titular el senyor Jesús Marín Hernández i com a suplent el senyor Pere Serra Colomer.

Atès que en sessió ordinària del Ple municipal de data 27 de març de 2008, es va acordar el canvi del portaveu suplent del grup municipal de CiU, el qual va passar a ser el senyor Josep Alboquers Petitbó, en substitució del senyor Pere Serra Colomer.

Atès que en data 10 de gener de 2009, el grup municipal de CiU va presentar a l'Ajuntament de Canet de Mar escrit, registrat d'entrada amb el número 723, el qual es transcriu a continuació:

Canet de Mar, 10 de gener de 2009

Amb el present escrit el grup municipal de Convergència i Unió volem informar l'alcalde de la incorporació de la decisió que ha pres l'esmentat grup de fer un canvi de portaveu que ens representi en els plens municipals del nostre municipi.

Així el nou portaveu de Convergència i Unió serà el regidor Josep Alboquers i Petitbó, que també assistirà a les comissions assessores prèvies als plens. El substitut en cas que el senyor Josep Alboquers Petitbó no pogués assistir a les comissions assessores seria el regidor Jesús Marín Hernández.

Donem fe d'aquest canvi els sis regidors que representem Convergència i Unió a la Corporació.

Per aquest motiu, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

PRIMER.- Designar el senyor Josep Alboquers Petitbó com a portaveu titular del grup municipal de CiU i representant d'aquest grup als plens municipals i a les comissions assessores que se celebrin.

SEGON.- Designar el senyor Jesús Marín Hernández com a portaveu suplent del grup municipal de CiU, el qual assistirà a les comissions assessores que se celebrin en substitució del portaveu titular, quan aquest no hi pugui assistir.

3.- DECLARACIÓ CADUCITAT EXPEDIENT RESOLUCIÓ CONTRACTUAL CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 29 de maig de 2008, va acordar aprovar la proposta de resolució dels contractes subscrits en data 10 de gener de 2007 amb CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, per a l'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon, 1a fase, 1r lot, i amb SGS TECNOS, SA, per a la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut d'aquestes obres, per incompliment culpable per part d'ambdós contractistes de les obligacions contractuals essencials, tot aprovant la liquidació provisional dels danys i perjudicis ocasionats a l'Administració, en els termes següents:

Quantitat a liquidar per part de SGS TECNOS, SA:

50% de la liquidació provisional total	593.594,79 €
Garantia definitiva dipositada	- 3.608,00 €
Rest a pagar per SGS TECNOS, SA	589.985,79 €

Quantitat a liquidar per part de CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA:

50% de la liquidació provisional total	593.594,79 €
Garantia definitiva dipositada	- 54.542,04 €
Factures núm. 41/08 i 42/08	- 90.929,42 €
Rest a pagar per CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA	448.123,33 €

Atès que en data 26 de juny de 2008 es va trametre l'expedient de contractació de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon, 1a fase, 1r lot, adjudicades a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, i l'expedient de contractació de la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de les mateixes obres, l'adjudicatària de les quals fou SGS TECNOS, SA, a la Conselleria de Governació de la Generalitat de Catalunya per tal que els remetés a la Comissió Jurídica Assessora a l'objecte que aquesta pogués emetre el dictamen preceptiu a ambdues resolucions contractuals.

Atès que en data 14 de gener de 2009 es rebé el Dictamen 320/08, de 18 de desembre, de la Comissió Jurídica Assessora, el qual informà favorablement la resolució d'ambdós contractes, per bé que imputa també una part de la responsabilitat a l'empresa projectista, VALERI CONSULTORS ASSOCIATS, SRL, consistent en les afectacions econòmiques de la paralització de les obres entre març i juny de 2007.

Atès que en virtut de tot això l'Alcalde President de l'Ajuntament, en data 14 de gener de 2009, va dictar una provisió proposant l'elevació a definitiva de la proposta de resolució aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 29 de maig de 2008, una vegada adequada als termes del Dictamen 320/08, de 18 de desembre, de la Comissió Jurídica Assessora i, en els seus mèrits, proposant la resolució dels contractes subscrits en data 10 de gener de 2007 amb CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, i amb SGS TECNOS, SA, per incompliment culpable d'ambdós contractistes de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

les obligacions contractuals essencials, tot atorgant-los un tràmit d'audiència de 10 dies.

Atès que mitjançant provisió de l'Alcaldia de data 12 de febrer de 2009, a la vista de les al·legacions formulades per VALERI CONSULTORS ASSOCIATS, SRL durant el tràmit d'audiència conferit, es va resoldre aprovar una nova liquidació provisional de la responsabilitat exigible a la contractista Construcciones Solius, SA, que coincideix amb la inicialment exigida, imputant-se-li de nou el 50 per 100 del diferencial de la total responsabilitat detractada com a conseqüència de l'errònia quantificació de l'exigida al projectista, VALERI CONSULTORS ASSOCIATS, SRL en els termes del dictamen de la Comissió Jurídica Assessora de 18.12.08, una vegada palesat per l'informe de l'arquitecte Sr. Joaquim Ginesta Rey, de data 10/02/09, que la Comissió Jurídica Assessora incorregué en error, puix que:

- a) la total responsabilitat exigida a SGS TECNOS SA i a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, d'acord amb l'informe valoració de 30.4.08 no va computar dins del període de retard en l'execució de l'obra el que corresponia al període de paralització de les obres entre l'1 de març i el 21 de juny de 2007, en que es van reestudiar els fonaments del projecte de Valeri Consultors Associats, S.R.L.
- b) l'informe valoració de 30.4.08 planteja exclusivament les afectacions resultat de l'ensorrament.
- c) la Comissió Jurídica Assessora (pag. 28 del dictamen 320/08) estableix que l'empresa projectista és l'única responsable dels danys, consistents en les afectacions econòmiques de la paralització de les obres entre març i juny de 2007, quan en realitat aquestes afectacions econòmiques no foren valorades ni en 484.263 € ni en cap altra quantitat, com s'acaba de dir. Per tant es tractaria d'una nova afectació no comptabilitzada a l'informe i que ara s'ha valorat amb els mateixos criteris i pels mateixos conceptes.

Així doncs, es va aprovar una nova liquidació provisional en els termes següents:

- 50% de la liquidació provisional total 593.594,79.- €
- garantia definitiva dipositada - 54.542,04.- €
- factures núm. 41/08 i 42/08 - 90.929,42.- €
- Resta a pagar per Construcciones Solius, SA

Atès que en la mateixa provisió es va resoldre atorgar un tràmit d'audiència de 10 dies naturals a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, per tal que pogués examinar tots els antecedents documentals que tingués per convenient i formular-hi les al·legacions oportunes, tot indicant-li que es manifestés respecte de la caducitat de l'expedient administratiu de resolució contractual.

Atès que el passat 9 de març de 2009, mitjançant correu administratiu, el Sr. Francesc Garcia Guindulain, actuant en nom i representació de CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, va presentar un escrit d'al·legacions en relació a l'esmentada provisió.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que la provisió de l'Alcaldia de 12.2.09 es va notificar a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA en data 25.2.09, per tant, el tràmit d'audiència de 10 dies naturals, finalitzà el 7.3.09.

Vist l'informe emès en data 18 de març de 2009, per l'interventor i el secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar, el contingut literal del qual es transcriu a continuació:

“En Toni Calpe Jordà i en Marcel·lí Pons Duat, interventor i secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar, respectivament, en relació amb l'expedient de resolució del contracte formalitzat en data 10 de gener de 2007 amb CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, per a l'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon fase 1 lot 1, emeten el següent

INFORME

Primer.- L'article 42.3 LRJPAC fixa en tres mesos el termini per resoldre els procediments iniciats d'ofici, com el que ens ocupa.

Certament que alguna jurisprudència declara que la caducitat no és invocable en els procediments de resolució dels contractes administratius, des del moment que l'article 109 RGLCAP no la preveu. Certament que l'Administració municipal no és responsable de què el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, sol·licitat a la Conselleria de Governació de la Generalitat de Catalunya el 26.6.08, no ens fos remès per la mateixa Conselleria de Governació fins el proppassat 14.1.09; cal precisar al respecte que la Comissió Jurídica Assessora fou escrupolosament respectuosa amb els terminis d'emissió del dictamen i llur pròrroga.

Aquestes consideracions, tanmateix, no han de constituir obstacle per tal l'Administració actuant, que és la nostra, vetlli per la seguretat jurídica, la qual imposa declarar la caducitat de l'expedient de resolució contractual així com l'arxiu immediat de totes les actuacions, perquè

a) la jurisprudència majoritària declara que la caducitat és invocable en els procediments de resolució dels contractes administratius, per més que l'article 109 RGLCAP no la prevegi. No en va la disposició addicional setena TRLCAP (i avui la disposició final vuitena LCSP) preveu l'aplicació supletòria del preceptes de la LRJPAC als procediments de contractació administrativa.

b) l'Administració actuant és l'Administració municipal i, si una ulterior resolució judicial declarés aquesta caducitat, el perjudici recauria sobre l'Ajuntament de Canet de Mar, sense que aquest pogués repetir en cap altre Administració.

Segon.- Aquesta declaració de caducitat i el fet que les al·legacions van ser presentades per CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, fora de termini, fa innecessari entrar en l'anàlisi del seu el fons.

Tercer.- La present declaració de caducitat ha d'ésser entesa, en els termes assentats en diversa jurisprudència com ara la STS de 2 d'octubre de 2007, sense perjudici dels efectes als que es refereix l'article 92.3 LRJPAC, això és, sense perjudici de poder actuar de nou la potestat de resolució contractual no prescrita. A aquests únics efectes, i per al cas que es torni a instar un nou procediment de resolució contractual:

a) procedirà que es declarin vàlids tots aquells tràmits del procediment caducat que no es vegin afectats, en el fons, per aquesta declaració formal de caducitat, entre ells, el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

18.12.08, tots els informes emesos per intervenció i secretaria, així com la totalitat dels informes tècnics que forneixen l'expedient de resolució contractual caducat, els quals no caldrà que es tornin a reproduir, en mèrits del principi de conservació d'actes i tràmits que consagra l'article 66 LRJPAC.

b) es recomana delegar en la Junta de Govern Local la competència resolutòria del contracte, per tal de poder complir els terminis legalment establerts.

c) el procediment a seguir, molt més senzill, es limitarà a la incoació del procediment de resolució del contracte per l'òrgan de contractació, que es motivarà en la totalitat dels informes i dictàmens declarats vàlids conforme a l'anterior lletra a), atorgant tot seguit un tràmit d'audiència per 10 dies naturals a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, per tal que pugui formular les al·legacions que tingui per convenient, les quals seran informades pels serveis jurídics d'intervenció i secretaria, elaborant-se tot seguit la proposta de resolució a la consideració de l'òrgan de contractació, el qual posarà fi a la via administrativa amb la corresponent resolució.

d) no cal dir que s'hauria d'oferir a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, amb ocasió d'atorgar-li el tràmit d'audiència, que en virtut del mateix principi de conservació d'actes i tràmits que consagra l'article 66 LRJPAC, podrà, a la seva voluntat, incorporar la totalitat de les argumentacions jurídiques vessades en les seves al·legacions de 9.3.09, així com totes aquelles altres que, en dret, consideri adients prèvia concreció, i que per motius diversos no han estat objecte de resolució substantiva en els moments procedimentals oportuns."

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Comunicació, cultura i Urbanisme, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares i Marisol Pacheco Martos, i set abstencions dels regidors Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó, Mercè Pallarolas Fabré i Pere Serra Colomer:

PRIMER.- Declarar inadmissibles per extemporànies les al·legacions formulades pel senyor Francesc Garcia Guindulain, actuant en nom i representació de CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, les quals es van presentar mitjançant correu administratiu el passat 9.3.09.

SEGON.- Declarar la caducitat de l'expedient de resolució contractual, en haver-se sobrepassat el termini per resoldre establert a l'article 42.3 LRJPAC, sense perjudici dels efectes als que es refereix l'article 92.3 LRJPAC, això és, sense perjudici de poder actuar de nou la potestat de resolució contractual no prescrita.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que en aquest punt es duu a terme la mateixa operació que es va fer anteriorment amb l'empresa SGS. Es fa ara el mateix amb Construcciones Solius, SA, ja que si s'arriba a un possible contenciós la caducitat de l'expedient seria un element de pes. Per tant, s'aprova declarar inadmissibles les al·legacions formulades perquè van ser fetes fora de temps, però que es reformularan en el tràmit d'audiència que se'ls donarà després d'aquesta aprovació i es declara la caducitat de l'expedient.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual comenta que SGS i Construcciones Solius van presentar les al·legacions al



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

mateix temps i no entén per què s'han resolt en moments diferents.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que les al·legacions de Solius van arribar més tard, per això es fa la declaració de caducitat en aquest Ple.

4.- INCOACIÓ NOU EXPEDIENT DE RESOLUCIÓ CONTRACTUAL CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA

El ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26.3.09, ha adoptat l'acord que es transcriu literalment a continuació:

“Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 29 de maig de 2008, va acordar aprovar la proposta de resolució dels contractes subscrits en data 10 de gener de 2007 amb CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, per a l'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon, 1a fase, 1r lot, i amb SGS TECNOS, SA, per a la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut d'aquestes obres, per incompliment culpable per part d'ambdós contractistes de les obligacions contractuals essencials, tot aprovant la liquidació provisional dels danys i perjudicis ocasionats a l'Administració, en els termes següents:

Quantitat a liquidar per part de SGS TECNOS, SA:

50% de la liquidació provisional total	593.594,79 €
Garantia definitiva dipositada	- 3.608,00 €
Rest a pagar per SGS TECNOS, SA	589.985,79 €

Quantitat a liquidar per part de CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA:

50% de la liquidació provisional total	593.594,79 €
Garantia definitiva dipositada	- 54.542,04 €
Factures núm. 41/08 i 42/08	- 90.929,42 €
Rest a pagar per CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA	448.123,33 €

Atès que en data 26 de juny de 2008 es va trametre l'expedient de contractació de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon, 1a fase, 1r lot, adjudicades a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, i l'expedient de contractació de la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de les mateixes obres, l'adjudicatària de les quals fou SGS TECNOS, SA, a la Conselleria de Governació de la Generalitat de Catalunya per tal que els remetés a la Comissió Jurídica Assessora a l'objecte que aquesta pogués emetre el dictamen preceptiu a ambdues resolucions contractuals.

Atès que en data 14 de gener de 2009 es rebé el Dictamen 320/08, de 18 de desembre, de la Comissió Jurídica Assessora, el qual informà favorablement la resolució d'ambdós contractes, per bé que imputa també una part de la responsabilitat a l'empresa projectista, VALERI CONSULTORS ASSOCIATS, SRL, consistent en les afectacions econòmiques de la paralització de les obres entre març i juny de 2007.

Atès que en virtut de tot això l'Alcalde President de l'Ajuntament, en data 14 de gener de 2009, va dictar una provisió proposant l'elevació a definitiva de la proposta de resolució aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 29 de maig de 2008, una vegada adequada als termes del Dictamen 320/08, de 18 de desembre, de la Comissió Jurídica Assessora i, en els seus mèrits, proposant la resolució dels contractes subscrits en data 10 de gener de 2007 amb CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, i amb SGS TECNOS, SA, per incompliment culpable d'ambdós contractistes de les obligacions contractuals essencials, tot atorgant-los un tràmit d'audiència de 10 dies.

Atès que mitjançant provisió de l'Alcaldia de data 12 de febrer de 2009, a la vista de les al·legacions formulades per VALERI CONSULTORS ASSOCIATS, SRL durant el tràmit d'audiència conferit, es va resoldre aprovar una nova liquidació provisional de la responsabilitat



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

exigible a la contractista Construcciones Solius, SA, que coincideix amb la inicialment exigida, imputant-se-li de nou el 50 per 100 del diferencial de la total responsabilitat detractada com a conseqüència de l'errònia quantificació de l'exigida al projectista, VALERI CONSULTORS ASSOCIATS, SRL en els termes del dictamen de la Comissió Jurídica Assessora de 18.12.08, una vegada palesat per l'informe de l'arquitecte Sr. Joaquim Ginesta Rey, de data 10/02/09, que la Comissió Jurídica Assessora incorregué en error, puix que:

- a) la total responsabilitat exigida a SGS TECNOS SA i a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, d'acord amb l'informe valoració de 30.4.08 no va computar dins del període de retard en l'execució de l'obra el que corresponia al període de paralització de les obres entre l'1 de març i el 21 de juny de 2007, en que es van reestudiar els fonaments del projecte de Valeri Consultors Associats, S.R.L.
- b) l'informe valoració de 30.4.08 planteja exclusivament les afectacions resultat de l'ensorrament.
- c) la Comissió Jurídica Assessora (pag. 28 del dictamen 320/08) estableix que l'empresa projectista és l'única responsable dels danys, consistents en les afectacions econòmiques de la paralització de les obres entre març i juny de 2007, quan en realitat aquestes afectacions econòmiques no foren valorades ni en 484.263 € ni en cap altra quantitat, com s'acaba de dir. Per tant es tractaria d'una nova afectació no comptabilitzada a l'informe i que ara s'ha valorat amb els mateixos criteris i pels mateixos conceptes.

Així doncs, es va aprovar una nova liquidació provisional en els termes següents:

50% de la liquidació provisional total	593.594,79.- €	
garantia definitiva dipositada	- 54.542,04.- €	
factures núm. 41/08 i 42/08	- 90.929,42.- €	
Rest a pagar per Construcciones Solius, SA		448.123,33.- €

Atès que en la mateixa provisió es va resoldre atorgar un tràmit d'audiència de 10 dies naturals a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, per tal que pogués examinar tots els antecedents documentals que tingués per convenient i formular-hi les al·legacions oportunes, tot indicant-li que es manifestés respecte de la caducitat de l'expedient administratiu de resolució contractual.

Atès que el passat 9 de març de 2009, mitjançant correu administratiu, el Sr. Francesc Garcia Guindulain, actuant en nom i representació de CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, va presentar un escrit d'al·legacions en relació a l'esmentada provisió.

Atès que la provisió de l'Alcaldia de 12.2.09 es va notificar a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA en data 25.2.09, per tant, el tràmit d'audiència de 10 dies naturals, finalitzà el 7.3.09.

Vist l'informe emès en data 18 de març de 2009, per l'interventor i el secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar, el contingut literal del qual es transcriu a continuació:

"En Toni Calpe Jordà i en Marcel·lí Pons Duat, interventor i secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar, respectivament, en relació amb l'expedient de resolució del contracte formalitzat en data 10 de gener de 2007 amb CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, per a l'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon fase 1 lot 1, emeten el següent

INFORME

Primer.- L'article 42.3 LRJPAC fixa en tres mesos el termini per resoldre els procediments iniciats d'ofici, com el que ens ocupa.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Certament que alguna jurisprudència declara que la caducitat no és invocable en els procediments de resolució dels contractes administratius, des del moment que l'article 109 RGLCAP no la preveu. Certament que l'Administració municipal no és responsable de què el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, sol·licitat a la Conselleria de Governació de la Generalitat de Catalunya el 26.6.08, no ens fos remès per la mateixa Conselleria de Governació fins el proppassat 14.1.09; cal precisar al respecte que la Comissió Jurídica Assessora fou escrupolosament respectuosa amb els terminis d'emissió del dictamen i llur pròrroga.

Aquestes consideracions, tanmateix, no han de constituir obstacle per tal l'Administració actuant, que és la nostra, vetlli per la seguretat jurídica, la qual imposa declarar la caducitat de l'expedient de resolució contractual així com l'arxiu immediat de totes les actuacions, perquè

- a jurisprudència majoritària declara que la caducitat és invocable en els procediments de resolució dels contractes administratius, per més que l'article 109 RGLCAP no la prevegi. No en va la disposició addicional setena TRLCAP (i avui la disposició final vuitena LCSP) preveu l'aplicació supletòria del preceptes de la LRJPAC als procediments de contractació administrativa.

- 'Administració actuant és l'Administració municipal i, si una ulterior resolució judicial declarés aquesta caducitat, el perjudici recauria sobre l'Ajuntament de Canet de Mar, sense que aquest pogués repetir en cap altre Administració.

Segon.- Aquesta declaració de caducitat i el fet que les al·legacions van ser presentades per CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, fora de termini, fa innecessari entrar en l'anàlisi del seu el fons.

Tercer.- La present declaració de caducitat ha d'ésser entesa, en els termes assentats en diversa jurisprudència com ara la STS de 2 d'octubre de 2007, sense perjudici dels efectes als que es refereix l'article 92.3 LRJPAC, això és, sense perjudici de poder actuar de nou la potestat de resolució contractual no prescrita. A aquests únics efectes, i per al cas que es torni a instar un nou procediment de resolució contractual:

- rocedirà que es declarin vàlids tots aquells tràmits del procediment caducat que no es vegin afectats, en el fons, per aquesta declaració formal de caducitat, entre ells, el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora de 18.12.08, tots els informes emesos per intervenció i secretaria, així com la totalitat dels informes tècnics que forneixen l'expedient de resolució contractual caducat, els quals no caldrà que es tornin a reproduir, en mèrits del principi de conservació d'actes i tràmits que consagra l'article 66 LRJPAC.

- s recomana delegar en la Junta de Govern Local la competència resolutòria del contracte, per tal de poder complir els terminis legalment establerts.

- l procediment a seguir, molt més senzill, es limitarà a la incoació del procediment de resolució del contracte per l'òrgan de contractació, que es motivarà en la totalitat dels informes i dictàmens declarats vàlids conforme a l'anterior lletra a), atorgant tot seguit un tràmit d'audiència per 10 dies naturals a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, per tal que pugui formular les al·legacions que tingui per convenient, les quals seran informades pels serveis jurídics d'intervenció i secretaria, elaborant-se tot



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

seguit la proposta de resolució a la consideració de l'òrgan de contractació, el qual posarà fi a la via administrativa amb la corresponent resolució.

o cal dir que s'hauria d'oferir a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, amb ocasió d'atorgar-li el tràmit d'audiència, que en virtut del mateix principi de conservació d'actes i tràmits que consagra l'article 66 LRJPAC, podrà, a la seva voluntat, incorporar la totalitat de les argumentacions jurídiques vessades en les seves al·legacions de 9.3.09, així com totes aquelles altres que, en dret, consideri adients prèvia concreció, i que per motius diversos no han estat objecte de resolució substantiva en els moments procedimentals oportuns."

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local que prengui els acords següents:

PRIMER.- Declarar inadmissibles per extemporànies les al·legacions formulades pel senyor Francesc Garcia Guindulain, actuant en nom i representació de CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, les quals es van presentar mitjançant correu administratiu el passat 9.3.09.

SEGON.- Declarar la caducitat de l'expedient de resolució contractual, en haver-se sobrepassat el termini per resoldre establert a l'article 42.3 LRJPAC, sense perjudici dels efectes als que es refereix l'article 92.3 LRJPAC, això és, sense perjudici de poder actuar de nou la potestat de resolució contractual no prescrita."

Atès que, d'acord amb l'informe d'intervenció i secretaria anteriorment transcrit, la declaració d'ofici de la caducitat de l'expedient de resolució, ha d'ésser entesa, en els termes jurisprudència assentada en la STS de 2 d'octubre de 2007, sense perjudici dels efectes als que es refereix l'article 92.3 LRJPAC, això és, sense perjudici de poder actuar de nou la potestat de resolució contractual no prescrita.

Vist l'informe emès pel senyor Joaquim Ginesta i Rey en relació a la comprovació, medicació i liquidació de les obres realitzades segons projecte, el contingut literal del qual és el següent:

"Amb motiu de la necessitat de realitzar la liquidació econòmica definitiva de les obres de rehabilitació de l'edifici Odeon, 1a fase, 1er lot, s'han realitzat les visites d'inspecció i les comprovacions dels amidaments de l'obra realitzada amb el següent resultat:

- Obra liquidada anteriorment:

La darrera liquidació d'obra correspon a la certificació núm. 5, per un import d'execució material de 738.262,88 € (equivalent a 917.291,45 € amb les corresponents despeses generals, benefici industrial, IVA i baixa de licitació).

L'import anterior correspon a l'execució parcial dels capítols 1 "enderrocaments i moviments de terres", 2 "fonaments" i 8 "seguretat i salut.

- Obra pendent de certificar o realitzada a partir de la certificació 5a:

Es constata que l'estat actual de les obres és més avançat que el que reflexava la certificació cinquena, no solament per les obres de deconstrucció posteriors a l'accident sinó per les següents obres ja previstes al projecte en execució:

1. S'han completat les obres relatives a enderrocaments i moviments de terres i s'han realitzat noves obres de fonaments, estructura i sanejament (totes elles amb la part proporcional de seguretat i salut).
2. L'import anterior correspon a l'execució parcial dels capítols 1 "enderrocaments i moviments de terres", 2 "fonaments" i 8 "seguretat i salut.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

D'acord amb el quadre que s'adjunta, la valoració de les obres a origen en l'estat actual és de 860.483,71 € de cost d'execució material, essent el valor total el següent:

Capítol 1 Enderrocaments i moviments de terres	124.336,02 €
Capítol 2 Fonaments	667.697,44 €
Capítol 3 Estructura	49.434,71 €
Capítol 11 Sanejament	949,82 €
Capítol 23 Seguretat i salut	<u>18.065,72 €</u>
Pressupost d'execució material	860.483,71 €
Despeses generals 13%	111.862,88 €
Benefici industrial 6%	51.629,02 €
Baixa de licitació 9,9899%	<u>102.294,14 €</u>
Total	1.023.975,61 €
IVA	163.836,10 €
TOTAL A ORIGEN	1.187.811,71 €
Import 5a certificació (octubre 2007)	917.291,45 €
Import pendent de liquidar	270.520,26 €

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Comunicació, cultura i Urbanisme, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares i Marisol Pacheco Martos, un vot en contra del regidor Pere Serra Colomer i sis abstencions dels regidors Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó i Mercè Pallarolas Fabrè:

PRIMER.- Incoar, de nou, expedient de resolució del contracte formalitzat en data 10.1.07 amb CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, per a l'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon, 1ª fase, 1r. lot, una vegada declarada la caducitat del primer en l'acord plenari de 26.3.09 anteriorment transcrit.

SEGON.- Declarar formalment vàlids tots aquells tràmits del procediment caducat que no es veuen afectats per la declaració formal de caducitat, en concret:

1. El dictamen de la Comissió Jurídica Assessora de 18.12.08.
2. Informe de l'interventor i secretari municipals de data 30/04/08.
3. Informe valoració sobre l'increment de despeses i afectacions econòmiques amb motiu de l'ensorrament parcial de l'edifici Odèon emès per l'equip Reverendo-Ginesta Arquitectes Associats, SL, de data 30/04/08.
4. Informe sobre la viabilitat de continuació de les obres de rehabilitació emès per l'arquitecta municipal, de data 30/04/08.
5. Informe de l'interventor i secretari municipals de data 22/05/08.
6. Informe de l'interventor i secretari municipals de data 29/01/09.
7. Informe emès pel Sr. Joaquim Ginesta i Rey de data 10/02/09.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Així com, la totalitat dels informes tècnics que forneixen l'expedient de resolució contractual caducat, en tot el que no es vegin modificats o alterats pel nou informe que es transcriu íntegrament en el cos d'aquesta provisió, els quals no caldrà que es tornin a reproduir, en mèrits del principi de conservació d'actes i tràmits que consagra l'article 66 LRJPAC.

TERCER.- Motivar el present expedient de resolució contractual en la totalitat dels informes i dictàmens declarats formalment vàlids, conforme al punt precedent.

QUART.- Aprovar la liquidació provisional a la que ascendeix la responsabilitat exigible a la contractista CONSTRUCCIONES SOLIUS, S.A., que coincideix amb la inicialment exigida (29.5.08), imputant-se-li de nou el 50 per 100 del diferencial de la total responsabilitat detractada com a conseqüència de l'errònia quantificació de l'exigida al projectista, VALERI CONSULTORS ASSOCIATS, SRL, en els termes del dictamen de la Comissió Jurídica Assessora de 18.12.08, una vegada palesat per l'informe de l'arquitecte Sr. Joaquim Ginesta Rey, de data 10 dels corrents, que la Comissió Jurídica Assessora incorregué en error, puix que:

- a) la total responsabilitat exigida a SGS TECNOS SA i a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, d'acord amb l'informe valoració de 30.4.08 no va computar dins del període de retard en l'execució de l'obra el que corresponia al període de paralització de les obres entre l'1 de març i el 21 de juny de 2007, en que es van reestudiar els fonaments del projecte de Valeri Consultors Associats, S.R.L.
- b) l'informe valoració de 30.4.08 planteja exclusivament les afectacions resultat de l'ensorrament.
- c) la Comissió Jurídica Assessora (pàg. 28 del dictamen 320/08) estableix que l'empresa projectista és l'única responsable dels danys, consistents en les afectacions econòmiques de la paralització de les obres entre març i juny de 2007, quan en realitat aquestes afectacions econòmiques no foren valorades ni en 484.263 € ni en cap altra quantitat, com s'acaba de dir. Per tant es tractaria d'una nova afectació no comptabilitzada a l'informe i que ara s'ha valorat amb els mateixos criteris i pels mateixos conceptes.

En els termes precedents, aquesta nova liquidació provisional és la que es transcriu tot seguit:

a) 50% de la liquidació provisional total	593.594,79.- €
b) garantia definitiva dipositada	- 54.542,04.- €
c) factures núm. 41/08 i 42/08	- 90.929,42.- €
Rest a pagar per Construcciones Solius, SA	448.123,33.- €

CINQUÈ.- Delegar en la Junta de Govern Local la competència per a resoldre el contracte subscrit en data 10.1.07 amb CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, per a l'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon, 1a fase 1r lot.

SISÈ.- Atorgar, en els termes de l'article 109 RGLCAP, un tràmit d'audiència per 10 dies naturals a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, per tal que pugui examinar tots els



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

antecedents documentals que tingui per convenient i formular les al·legacions oportunes, les quals seran informades pels serveis corresponents, elaborant-se tot seguit la proposta de resolució a la consideració de l'òrgan de contractació, el qual posarà fi a la via administrativa amb la corresponent resolució i, en virtut del mateix principi de conservació d'actes i tràmits que consagra l'article 66 LRJPAC, indicar-li que podrà, a la seva voluntat, tenir per incorporades la totalitat de les argumentacions jurídiques de les argumentacions jurídiques vessades en les seves al·legacions de 9.3.09, així com totes aquelles altres que, en dret, consideri adients prèvia concreció, i que per motius diversos no foren objecte de resolució substantiva en els moments procedimentals oportuns.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que un cop aprovada la caducitat a la qual tenia dret l'empresa, s'inicia novament un expedient dins de la més estricta legalitat perquè l'Ajuntament de Canet de Mar pugui rescabalar-se dels danys i perjudicis que va causar l'accident de l'Odèon.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que es troben davant d'un punt molt complicat. Tot arrenca amb la voluntat de refer l'Odèon. Primer es fa un projecte que signa l'empresa Valeri Associats. Més tard, s'adjudica l'obra a Construcciones Solius i finalment, la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut a l'empresa SGS Tecnos. Com tothom sap, es va desplomar una part de l'obra amb el resultat fatal d'una persona morta. Com sempre passa, es produeixen dues situacions, la primera és preguntar què cal fer i la segona és qui en té la responsabilitat. I aquí comença l'embolic actual. L'arquitecte municipal i la Diputació de Barcelona diuen que cal tirar-ho tot a terra per evitar mals pitjors; en canvi, la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat diu que no cal enderrocar res, tan sols apuntalar i refer parts concretes. No se sap qui té raó. Els tràmits continuen el seu camí i, de tant, en tant, si es demana, l'alcalde en dóna alguna pinzellada al Ple, però realment no hi ha ningú que tingui la certesa total de la solució. D'altra banda, hi ha el tema de les responsabilitats, com és habitual ningú no en vol tenir la culpa, ja que hi ha en joc molts diners i tot indica que el tema acabarà adormint-se als jutjats. Mentrestant, l'Ajuntament de Canet aprova la dissolució dels contractes amb les dues empreses, alhora que també aprova una liquidació provisional per danys i perjudicis de lucre cessant ocasionats a l'Administració per un import conjunt de prop d'un milió cent mil euros. L'expedient s'envia a la Generalitat, a la Comissió Jurídica Assessora perquè emeti el dictamen preceptiu i aquesta contesta que aquest import s'ha de dividir entre tres empreses i no dues i involucra l'empresa Valeri Associats en el nou repartiment de la liquidació per danys i perjudicis. A Valeri li assigna prop de mig milió d'euros i a la resta d'empreses li assigna la resta de liquidació entre totes dues. Com és habitual, les empreses presenten les seves al·legacions. Ara, l'equip de govern presenta al Ple la desestimació de les al·legacions tant de Solius com de Tecnos, però no les de Valeri, ja que la resolució d'aquestes al·legacions són potestat de la Junta de Govern, cosa que no entén. L'Equip de Govern també demana que s'aprovi que Tecnos i Solius paguin a mitges el milió sencer i es comenta que a Valeri se'ls ha rebaixat del prop de mig milió que diu la Comissió Jurídica Assessora a 31.000 euros, ja que les al·legacions són correctes i l'empresa té raó, basant-se en un informe fet per l'exarquitecte municipal que anteriorment aconsellava tirar a terra l'Odèon. Comenta que ni aquest informe ni les al·legacions d'aquesta empresa no han estat vistos en aquest Ple per part dels regidors de l'oposició. És a dir, la Comissió Jurídica de la Generalitat fa un repartiment dels costos entre les tres empreses i l'Ajuntament el canvia i exonera a Valeri



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Associats. Pregunta si no seria més lògic que les al·legacions de Valeri, si és que té raó, es fessin a la Comissió Jurídica, que és l'òrgan que va dictar el repartiment. Si realment la raó assisteix a Valeri i Associats, segur que la Comissió Jurídica reformularà el repartiment. Creu que seria la millor opció, ja que en cas contrari algú podria acusar el Ple de l'Ajuntament de no ser imparcial, ja que és ben sabut que un dels socis de l'empresa Valeri Associats i membre destacat del projecte havia estat exregidor d'aquest Ajuntament. Ara per ara, no té cap element per dubtar que Valeri tingui raó, però no ho sap del cert, ja que no ha passat pel Ple i no ha vist els informes. Per tant, no pot aprovar un nou repartiment en contra de la Comissió Jurídica Assessora sense tenir elements de judici suficients. La seva responsabilitat no li permet i per tant el seu vot serà desfavorable.

Pren la paraula el senyor Jesús Marín Hernández, regidor del grup municipal de CiU, el qual comenta que, en primer lloc, li voldria preguntar al senyor alcalde que si realment creu que en qualsevol punt que presenten del tema de l'Odèon el seu grup municipal hi pot votar a favor. Li comenta, perquè moltes vegades, i avui no és una excepció, el contingut dels punts de l'ordre del dia resulten tant i tant ferragosos que és molt complicat entendre'ls i pot assegurar que amb tota la seva experiència com a regidor ha intentat entendre'l i no se n'ha sortit. Per tant, li agrairia al senyor alcalde que expliqués al poble, amb llenguatge planer, el contingut d'aquest punt, perquè la majoria del poble no entén res respecte a l'Odèon. Ha rebut una educació on li han inculcat de no malfiar-se de ningú i a creure en la bona fe de les persones i, per tant, l'única causa que li fa pensar que l'Equip de Govern ha gestionant tant malament tot l'assumpte de l'Odèon és la ignorància i la manca de preparació per gestionar qualsevol assumpte. Com que la ignorància és molt atrevida i inconscient, el resultat és aquest. En primer lloc, un cop més el senyor Figuerola ha enganyat el grup municipal que representa el senyor Marín. En una reunió de seguiment de l'Odèon, posterior a l'ajornament del Ple de fa dos mesos, el senyor regidor d'Urbanisme va prometre al regidor Laureà Gregori enviar-li l'informe de valoració on es plantejaven les afectacions derivades de l'ensorrament. Avui, el senyor Alboquers l'ha hagut d'anar a buscar. En el poc temps que ha tingut per mirar l'informe de valoració sí que és cert que l'informe de la Comissió Assessora va incórrer en errors en el moment d'imputar a Valeri una indemnització que no li pertocava, però no entén com l'Ajuntament no es va adonar en el seu moment de l'error de la Comissió Assessora. El que no entenen i agrairien que el senyor alcalde els expliqués és perquè hi ha tant interès en el fet que Valeri no tingui cap responsabilitat. Si no ho expliquen clar, es pot arribar a pensar que els amics se'ls tracta d'amics i això pot ser prevaricació. Torna a comentar que el poble no entén res. La Plataforma Odèon ha plegat de les comissions de seguiment i pregunta al senyor Figuerola si no ho veu significatiu. Tot plegat és tan complicat, l'Equip de Govern ho ha fet tan malament que en qualsevol democràcia sana i madura algú assumiria algun tipus de responsabilitat, però aquí no. Pregunta al senyor Figuerola si el poble sap que a l'Odèon hi ha enterrats pel cap baix un milió i mig d'euros. Demana al senyor alcalde i el senyor Figuerola que diguin que l'Odèon no es farà en els termes en què es va proposar, per què no deixen d'enganyar la gent. I el problema no és només el desgraciat accident, és la seva galopant i constant incapacitat per gestionar els problemes i l'única realitat és que no hi ha Odèon i malauradament, amb l'Equip de Govern que hi ha al capdavant no el tindrà mai. Canet necessita urgentment un espai cultural que es digui odèon o d'una altra manera, per tant el seu vot serà d'abstenció.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que és cert que tant l'arquitecte municipal com la Diputació de Barcelona en principi eren de l'opinió d'enderrocar l'edifici després de l'estat en què va quedar. Només, però, eren unes opinions i no cal seguir-les al peu de la lletra. La Direcció General de Patrimoni de la Generalitat, en canvi, tenia una opinió totalment contrària i aquesta és la que va prevaler. Quant a la informació, explica que l'oposició té la mateixa informació que l'Equip de Govern i també tenen la possibilitat de venir a l'Ajuntament i consultar la informació. Explica que l'empresa Valeri no és una empresa contractada directament per l'Ajuntament i, per tant no té per què passar pel Ple el seu expedient. Explica que l'Ajuntament no va fer directament una imputació a les empreses, sinó que quan va tenir la resolució de la Comissió Jurídica Assessora la va traslladar a les tres empreses, les quals han fet les seves al·legacions. L'empresa Valeri va fer les seves al·legacions i es va veure que en part tenia raó, ja que hi havia una certa contradicció en el dictamen de la Comissió Assessora respecte a la quantitat imputada i el temps. Si el temps era el que valia, la nova quantitat imputada havia de ser diferent. La possibilitat que un ciutadà de Canet hagi estat regidor o no o tingui una certa relació amb qui ho és actualment, això és totalment irrellevant. Pel que fa a les acusacions d'engany del senyor Marín, el senyor alcalde explica que no han volgut enganyar mai a ningú, i per demostrar això, en una de les reunions de la comissió de seguiment, va contestar una pregunta delicada, que era si aquesta legislatura l'Odèon estaria acabat, a la qual va respondre que no. Explica que no s'ha enganyat mai a ningú. L'Equip de Govern ha respectat la decisió de la Plataforma Odèon d'abandonar la comissió de seguiment. Comenta que està segur que l'Odèon arribarà a ser una realitat, però amb temps. Per acabar, li demana al senyor Marín que quan torni a parlar de prevaricació aporti proves o s'estalvi aquesta paraula, ja que és massa gruixuda.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, tinent d'alcalde de Comunicació, Cultura i Urbanisme, el qual explica que és cert que a la comissió de seguiment del 21 de gener es va comprometre a fer arribar una documentació al senyor Laureà Gregori. Quan va dir que no l'havia rebuda, va tornar a donar ordres que l'enviessin. Pel que fa a la resta, explica que no hi està d'acord. La senyora Pallarolas va ser al Consell de Cultura del dissabte anterior on es va parlar del tema durant més de tres quarts d'hora, i on els representants de l'ACPO van exposar els motius pels quals van deixar la comissió de seguiment. Els mateixos membres de l'associació van demanar disculpes per la manera com havia anat el tema. Pensa que és el tema de l'accident de l'Odèon i totes les conseqüències que hi ha després que fa que des de fora costi molt entendre què està passant, quan des de dins també es veu que dia rere dia hi ha nous entrebancs. El que sí que vol intentar transmetre és que des de l'Ajuntament s'intenta resoldre el tema i que es rebí una indemnització per poder reempendre l'assumpte.

5.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A L'ESTUDI, LA CONCERTACIÓ I EL DESENVOLUPAMENT D'UN HABITATGE PROTEGIT AL CARRER ROMANÍ DE CANET DE MAR

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 29 de novembre de 2007, va acordar aprovar les condicions d'execució i el programa de treball, que comportà l'encomanda de gestió a favor de la Diputació de Barcelona, per a l'estudi, concertació i desenvolupament d'una promoció d'habitatge protegit al C/ Romaní de Canet de Mar.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que en sessió del Ple de data 31 de juliol de 2008 acordà aprovar inicialment l'estudi de viabilitat, així com el pressupost annex al projecte base elaborats per la Diputació de Barcelona i sotmetre'l a informació pública.

Atès que en la mateixa sessió del 31 de juliol va acordar també incoar l'expedient de contractació i aprovar el quadre de característiques del concurs, juntament amb els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques aplicables al procediment derivat més amunt referenciat.

Atès que el Ple municipal, en data 25 de setembre de 2008, va prendre l'acord de modificar l'estudi de viabilitat i sotmetre'l a informació pública i, en conseqüència, aprovar la modificació del quadre de característiques.

Vist l'informe de valoració d'ofertes, emès en data 15 de desembre de 2008 per la cap de la Unitat Jurídica en Matèria d'Habitatge de la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats de la Diputació de Barcelona, el qual proposa a l'Ajuntament de Canet de Mar, adoptar l'acte definitiu d'adjudicació a l'oferta presentada per l'empresa VISOREN, SL, sota les condicions que estableixen el plec de prescripcions tècniques, el quadre de característiques i el plec de condicions administratives que el complementa, i d'altres normatives que li siguin d'aplicació.

Atès que l'Il·lm. Sra. Anna Hernández Bonancia, presidenta delegada de l'Àrea d'Infraestructures, Urbanisme i Habitatge, en data 19 de desembre de 2008, va dictar un Decret pel qual es resol proposar a l'Ajuntament de Canet de Mar, en virtut de l'encomanda de gestió instada i acceptada, l'adjudicació d'un contracte de concessió d'obra pública sobre sòl municipal ubicat al C/ Romaní de dit municipi que s'haurà de destinar a la promoció i explotació d'habitatge protegit –habitatge dotacional públic- en règim de cessió d'ús, incoat per aquest Ajuntament i derivat de l'expedient relatiu a la constitució del Registre d'Entitats Promotores d'aquest tipus d'habitatge, en el marc de l'acció concertada impulsada per la Diputació de Barcelona, en favor de l'oferta presentada per VISOREN, SL de conformitat amb l'informe emès, en data 15 de desembre de 2008, per la cap de la Unitat Jurídica en Matèria d'Habitatge de la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats, i sota les condicions que estableixen el plec de prescripcions tècniques, el quadre de característiques i el plec de condicions administratives que el complementa, i d'altres normatives que li siguin d'aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Joventut i Oficina d'Habitatge i Accessibilitat, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Adjudicar el contracte de concessió d'obra pública sobre la finca ubicada al C/ Romaní, de Canet de Mar, que s'haurà de destinar a la promoció i explotació d'un edifici d'habitatges plurifamiliar, d'acord amb el projecte base redactat per CMT Arquitectes Associats, SL, d'habitatge protegit –habitatge dotacional públic-, en règim de cessió d'ús, amb la qualificació d'habitatge amb protecció oficial destinat a l'arrendament de renda bàsica a 25 anys, a l'empresa VISOREN, SL, amb un pressupost d'inversió de 1.597.149 € de conformitat amb l'informe emès per la Unitat Jurídica en Matèria d'Habitatge de la GSHUA i sota les condicions que estableixen el plec de prescripcions tècniques, el quadre de característiques i el plec de condicions administratives que el complementa i d'altres normatives que li siguin d'aplicació.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

SEGON.- L'adjudicatària haurà de satisfer la quantitat de vint-i-set mil set-cents vint euros (27.720 €) IVA inclòs, import de les despeses de redacció del projecte base elaborat per CMT Arquitectes Associats, SL, sense perjudici de la resta de despeses que es derivin de l'objecte del contracte.

Així mateix, d'acord amb la clàusula 1.a1) dels Plecs, seran a càrrec de l'adjudicatària les despeses de redacció del projecte d'execució d'obra, les despeses derivades de les modificacions que pugui introduir l'Ajuntament per aprovar el projecte d'obra municipal ordinària, les despeses de visat, i qualsevol despesa que pugui derivar-se del projecte bàsic i d'execució d'obra.

TERCER.- El preu de la contractació serà satisfet de conformitat amb el règim establert al Plec de clàusules administratives particulars i el quadre de característiques, això és un cànon periòdic anual de 1.500 euros durant tot el període d'explotació, actualitzat anualment amb l'índex nacional general del sistema d'índex de preus al consum.

QUART.- El pagament de l'import de les despeses de redacció del projecte base serà en el mateix acte de signatura del contracte administratiu.

CINQUÈ.- El termini de vigència i execució del contracte de concessió d'obra pública per a la promoció i explotació d'habitatge protegit serà per un termini de vint-i-cinc mesos (25) pel que fa a la fase de construcció o d'execució de l'obra més trenta-cinc anys (35) pel que fa a la fase d'explotació, a comptar des de la signatura del contracte, prorrogable anualment sense que la durada total del contracte concessional excedeixi de quaranta (40) anys, prèvia petició de l'entitat adjudicatària amb sis mesos d'antelació a l'acabament del contracte i previ acord exprés de l'Ajuntament de Canet de Mar.

SISÈ.- La proposició presentada, amb les millores i valors afegits que incorpora constitueix documentació contractual.

Tanmateix, qualsevol qüestió contradictòria que pugui produir-se entre els elements de la oferta mateixa, o bé entre l'oferta i els Plecs i el quadre de característiques, així com qualsevol dubte que es plantegi en el compliment dels drets i obligacions resultants de la documentació contractual, serà resolta per l'Ajuntament amb el suport i assistència de la Diputació de Barcelona, de conformitat amb la prerrogativa d'interpretació i resolució de dubtes, en el sentit més favorable als interessos municipals i a les finalitats pròpies del contracte que és la promoció d'habitatge dotacional públic.

Pren la paraula el senyor Rafel Dulsat Ortiz, tinent d'alcalde de Joventut, Oficina d'Habitatge i Accessibilitat, el qual explica que aquest punt tracta de l'adjudicació del contracte de concessió d'obra pública d'un edifici destinat a habitatge dotacional. Es tracta d'una concessió de 25 mesos per a la construcció i de 35 anys pel que fa a la seva explotació. Aquest edifici tindrà tres plantes amb quinze habitatges, amb aparcament cadascun d'ells, d'uns 46 m², tres dels quals seran totalment adaptats. Aquests habitatges estan destinats a gent gran i a joves, amb contractes de cinc anys renovables. S'estima que el preu del lloguer serà d'uns 300 euros. Això, però, dependrà del preu que hi posi el Departament d'Habitatge de la Generalitat en el moment de lliurament dels pisos.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que la traducció del títol d'aquesta proposta que és molt ferragós és que es tracta d'adjudicar 15 habitatges socials a la part alta del carrer Romaní, a l'antiga fàbrica d'espardenyes. No cal dir que el tema de l'habitatge social era una vergonya per Canet i per aquest Ajuntament, que tot i dir-se d'esquerres i estar preocupat pels temes socials, en els vuit anys que fa que governen encara no n'havien fet cap. Ara al carrer Romaní hi haurà habitatge social i sense fer res, ja que l'Ajuntament només hi posa el terreny i l'empresa Visorent farà aquests habitatges i en tindrà la concessió durant uns 40 anys. Passat aquest termini, és possible que el titular d'aquests habitatges sigui l'Ajuntament. Comenta que de vegades la tasca dels ajuntaments no és fer coses, sinó procurar que es facin. Per tant, tot i lamentant el considerable retard en un tema tan important des de fa anys, el seu vot serà favorable.

Pren la paraula el senyor Jesús Marín Hernández, regidor del grup municipal de CiU, el qual explica que és evident que en un punt com aquest la seva intenció de vot no pot ser una altra, com que serà favorable. El que sí que volen fer és alguna puntualització al tema. Pregunta per què a Canet costa tant de fer les coses. Pregunta al senyor regidor si sap que Llavaneres ha inaugurat una promoció d'habitatge públic començat i acabat en aquesta mateixa legislatura i no tenen ni oficina ni tècnic d'Habitatge. Ho diu perquè no cal engreixar la plantilla de l'Ajuntament per fer coses que entenen que un regidor d'àrea hauria d'estar perfectament capacitat per fer-ho. Per cert, a Llavaneres governa Convergència i Unió. Acaba la seva intervenció dient que el seu vot serà favorable.

6.- REAJUSTAMENT GARANTIA DEFINITIVA A INVERMERCURY

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 31.3.05, va adjudicar el concurs convocat per a la contractació de la concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani de vehicles automòbils en el subsòl de la riera Gavarra, núm. 4-14 del municipi de Canet de Mar, a l'empresa INVERMERCURY, SL, amb un cost total d'inversió de 5.264.918,04 €, IVA inclòs, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i a la seva plica, en especial pel que fa a les millores ofertades.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 26 de maig de 2005, va acordar interpretar la clàusula 36 del PCAP en el sentit que la garantia definitiva (que serà de 210.596,72 euros), serà retornada o cancel·lada quan hagi transcorregut un any des de l'acta de recepció de l'obra, moment en el qual el concessionari haurà de constituir una nova garantia definitiva l'import de la qual es determinarà en funció de les places d'aparcament que quedin en règim de rotació. Aquesta segona garantia es retornarà al final de la concessió.

Atès que la concessionària ha acreditat la transmissió de 321 places d'aparcament, per la qual cosa sol·licita el reajustament de la garantia definitiva.

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per setze vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares, Marisol Pacheco Martos, Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Hernández, Josep Alboquers Petitbó i Mercè Pallarolas Fabré i una abstenció del regidor Pere Serra Colomer:

PRIMER.- Disposar el retorn de la garantia definitiva dipositada en data 19 de maig de 2005 per Invermercury, SL, mitjançant aval núm. 8007.8, de la Caixa d'Estalvis Laietana, la qual puja un import de 210.596,72 €, així com del complement de la garantia definitiva dipositat en data 18 d'octubre de 2005 i que puja un import de 22.477,87 €.

SEGON.- Requerir a Invermercury per tal que, en el moment de retirar l'anterior aval dipositat una nova garantia definitiva per les 112 places no transmeses, la qual pujarà un import de 60.287,19 €, i que respondrà de tot allò previst a l'article 43.2 TRLCAP fins al final de la concessió.

TERCER.- Que es notifiqui aquest acord a l'interessat i a la tresoreria municipal per tal que en prenguin coneixement.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que tal i com es va comentar a la Comissió Assessora, aquest punt fa referència a la concessionària de l'aparcament, que en el seu moment va dipositar aquesta garantia preceptiva per la Llei. Aquesta garantia s'ha de reduir, també per Llei, ja que de les 400 places llargues que hi havia a l'aparcament només en queden 112, de les quals 75 són de rotació i són invendibles. Per tant, només s'adequa la garantia a aquest nombre de places.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que l'empresa que explota l'aparcament havia dipositat una fiança dinerària per les 433 places d'aquest aparcament. Ara es diu que se n'han venut 321 i, per tant, en manquen 112 per vendre, de les quals 75 no poden ser venudes perquè el contracte obliga que siguin de rotació, clàusula que especifica que no es podran vendre mai perquè el leitmotiv de l'aparcament no era només solucionar el tema de l'aparcament estàtic de residents, sinó el fet de gaudir d'unes places de rotació per als passavolants. Així, doncs, sembla correcte, però si es mira des del punt de vista que l'empresa Invermercury explota durant uns 40 anys uns aparcaments dels quals en treu un benefici i que haurà de tornar passat aquest termini a l'Ajuntament, semblaria lògic que existís una fiança per la totalitat de totes les places, encara que jurídicament sigui difícil, ja que es tracta d'una concessió administrativa i no es pot permetre que d'aquí a 40 anys l'aparcament estigui malmès i l'empresa sigui insolvent, per posar el pitjor dels casos. El senyor Serra s'abstindrà.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que la Llei diu el que diu i no es pot canviar, independentment de les opinions que puguin tenir.

7.- APROVACIÓ PROPOSTA RESOLUCIÓ REVISIÓ D'OFICI ADJUDICACIÓ APARCAMENT SUBTERRANI

Aquesta Alcaldia, vista la sentència número 8/2009, de 9 de gener, del Jutjat Contenciós Administratiu número 13 dels de Barcelona, que estimà parcialment el RCA ordinari número 627/2005 B interposat pel Sr. Manuel Fernández Alonso contra desestimació presumpta per silenci administratiu de la sol·licitud del recurrent referent a una plaça d'aparcament, en el que comparegueren com a codemandades la mercantil INVERMERCURY i la DIPUTACIÓ DE BARCELONA.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que la sentència reconeix que ha estat vulnerat el dret de l'actora a obtenir una resolució expressa de la seva sol·licitud administrativa i a que sigui tramitat i resol't l'expedient de revisió d'ofici.

Vist l'informe evacuat al respecte pel secretari, que es transcriu íntegrament a continuació:

“En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació amb l'execució de la sentència 8/2009, de 9 de gener, del JCA número 13 de Barcelona, recaiguda en el RCA 627/2005 B interposat per MANUEL FERNÁNDEZ ALONSO contra desestimació presumpta per silenci administratiu de la sol·licitud del recurrent referent a una plaça d'aparcament, emet el següent

INFORME

Primer.- L'interessat, el 13.7.05, (r/g 4152/05, d'1 d'agost) impugnà el contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament soterrani a la Riera Gavarra i sol·licità la revisió d'ofici de la concessió en base a una missiva adreçada a la concessionària INVERMERCURY, SL, en la que exposà, en termes hipotètics, que podria donar-se el cas que les solvències no complissin satisfactòriament els requisits legals, per falta d'acreditació d'aquests.

Segon.- La sentència l'execució de la qual es pretén reconeix que s'ha vulnerat el dret de l'actor a obtenir una resolució expressa i condemna l'Ajuntament a tramitar i resoldre sense dilacions el procediment de revisió d'ofici. La jurisprudència és clara a l'hora de considerar que les accions de nul·litat com la present han d'ésser inadmeses a tràmit per manifestament infonamentades. Així, les SSTS de 19.12.01, de 27.12.06, de 18.12.07 i de 8.4.08 parteixen del caràcter restrictiu de la revisió d'ofici d'actes fermes, que

- a) *en modo alguno excluye que la Administración venga legitimada y habilitada para realizar un primer enjuiciamiento o valoración de la pretensión anulatoria ejercitada y, si la estimara manifiestamente improcedente, rechazarla de plano sin iniciar el consiguiente procedimiento (...), pues de otro modo bastaría en cualquier momento la mera alegación de causa de nulidad para obligar a tramitar y decidir cuestiones que jurídicamente murieron tiempo atrás.*
- b) *no nos encontramos ante una cuestión de fondo en la que debemos decidir sobre la real y efectiva concurrencia de las citadas causas de nulidad de pleno derecho, sino tan solo en la situación de comprobar si de los hechos o circunstancias alegadas en el escrito de solicitud dirigido por las recurrentes al Ayuntamiento puede ab initio deducirse una relación o conexión de tales hechos o circunstancias con alguna de las mencionadas causas de nulidad de pleno derecho que cuente con entidad suficiente para merecer una más detallada consideración y examen.*
- c) *no basta, pues, con la simple cita de la causa de nulidad, ya que es preciso que, no obstante la provisionalidad que debe caracterizar tal examen inicial, se cuente al menos con datos objetivos y fiables*



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

*que pudieran ser el germen de la mencionada causa de nulidad (...)
Debe, por ello, desde este momento inicial, poder contrastarse la
verosimilitud y consistencia de la causa de nulidad alegada.*

Tercer.- La solvència financera fou justificada per INVERMERCURY, SL a través d'un informe de Caixa Laietana, i la tècnica a través d'un currículum de tècnics, una descripció d'industrials i una relació d'obres executades pel grup. La natura reglada de la potestat d'admissió/rebuig de les proposicions, la qual a més requeria ser actuada a través de conceptes jurídics extremament determinats, impedia anar més enllà en la investigació d'aquestes solvències, puix que l'òrgan de contractació es trobava limitat pels propis termes legals habilitants de la potestat (articles 16 i 19 TRLCAP) i per la *lex contractus*. L'Administració, ni que hagués volgut no podia, en base a consideracions relatives a l'escassa experiència, el limitat fons de maniobra o el crèdit comercial de la societat, dubtar de la bondat d'unes solvències acreditades en els estrictes termes del plec, ni tampoc no podia practicar en seu administrativa una prova pericial per a la qual no es trobava habilitada pel propi plec (vinculació positiva de l'Administració).

Quart.- L'acreditació de la solvència té lloc mitjançant un paràmetre negatiu i un altre positiu (Morell Ocaña). El primer es reconduïx a la constatació que una determinada empresa no es troba incursa en cap prohibició per contractar derivada d'una situació d'insolvència legal. Per això la insolvència, en la seva dimensió negativa, és un status jurídic, una prohibició per contractar absoluta que en el nostre cas, ni caldria dir-ho, no concorre.

Cinquè.- En canvi, en el seu aspecte positiu la solvència ja no és un status, puix que es defereix en cada cas a la *lex contractus*; d'aquí la seva natura indiciària, relativa i no absoluta, derivada de la seva configuració concreta i contingent: és el plec en cada cas el que preveu els criteris d'acreditació admesos. Aquest caràcter contingent és clar a la nova LCSP que, amb millor criteri que el TRLCAP, parla de condicions o requisits mínims de solvència. Per això la solvència, en la seva dimensió positiva, no és un status sinó una presumpció, al nostre entendre una presumpció *iuris et de iure*, la qual concorrerà o no en funció que la licitadora hagi acreditat, o no, en els estrictes termes del plec d'entre els legalment admesos, unes determinades condicions mínimes de solvència, amb independència del seu capital social i àdhuc de la seva experiència, si aquesta no és rellevant en termes de plec; al capdavant l'Administració ostenta una àmplia discrecionalitat en la determinació dels criteris d'acreditació de la solvència, sempre que no limiti la concurrència.

Sisè.- Ara bé, una vegada configurada en el plec, l'actuació de la potestat esdevé essencialment reglada i no deixa marge de maniobra per a apreciacions subjectives de l'òrgan de contractació (García de Enterría), el qual es veu impel·lit a la constatació (*ascertamento*) del supòsit de fet esgotadorament definit i a l'aplicació ulterior dels efectes jurídics previstos per la norma, sense lloc a proves, conjectures o circumloquis, ni molt menys a equiparar la falta d'acreditació d'un determinat nivell



ideal de solvència a una situació de carència de solvència perquè, s'insisteix, aquesta solvència no és un status ideal, i perquè la decisió en què consisteix l'exercici de la potestat és obligatòria i, en conseqüència, el seu contingut ja no pot ser configurat lliurement per l'Administració, la qual s'ha de limitar a allò que la pròpia llei, àdhuc la *lex contractus*, ha previst de fàcis automàtica, precisa i inequívoca. Poca diferència hi ha entre l'exemple de manual (majoria d'edat als 18 anys) i l'informe d'una entitat financera que, sense embuts, afirma que INVERMERCURY, SL té solvència per participar en el concurs per a la concessió de l'obra pública de construcció i explotació d'un aparcament soterrani de vehicles automòbils en el subsòl de la Riera Gavarrà (*sic*): en ambdós casos, o es dóna el supòsit de fet al qual la norma vincula una determinada conseqüència jurídica, o no es dóna. I el que val per a l'actuació d'una potestat essencialment reglada ha de valer, encara més si cap, per a la revisió d'ofici dels actes administratius dictats en l'actuació d'aquesta potestat, sense que l'òrgan de contractació es pugui veure vinculat pel resultat d'una prova l'abast de la qual desconeix i que, probablement, no s'hauria hagut de practicar.

Setè.- Pel demés, vincular la carència de solvència al capital social o a l'experiència d'una concreta societat, ignorant el holding, és desconèixer la pràctica mercantil de les societats que operen en aquest àmbit de l'activitat administrativa en el qual, a diferència del que succeeix en els altres contractes administratius típics o nominats, el grup societari adquireix una importància primordial, tant en la nova llei com en l'anterior (de nou Morell Ocaña), tant en positiu (acreditació de les solvències) com en negatiu (empreses vinculades a través d'una influència dominant). La prova més eloqüent que l'Administració no errà quan declarà que les solvències havien estat correctament acreditades, com a presumpció *iuris et de iure*, és que les obres finalitzaren el juliol del 2006, començant immediatament l'explotació, la qual es ve realitzant des d'aleshores ininterrompudament. I aquesta confirmació a *fortiori*, que normalment ha d'ésser jurídicament irrellevant, no ho és quan la pròpia llei atorga efectes jurídics a valoracions metajurídiques que van més enllà dels fets determinants. No en va la revisió d'ofici toca fons quan el seu exercici resulta contrari a l'equitat, la bona fe, el dret dels particulars o les lleis.

En els termes precedents entén el qui subscriu que hauria estat procedent la inadmissió a tràmit de la sol·licitud formulada pel Sr. MANUEL FERNÁNDEZ ALONSO el 13.7.05, per manifestament infonamentada; perquè així ho vol la jurisprudència transcrita; pels termes condicionals i hipotètics de la causa de nul·litat en la que es fundà l'acció; per la natura essencialment reglada de l'acte la revisió del qual es pretén; per la natura *iuris et de iure* que cal atribuir a les solvències acreditades conforme al plec i, en fi, perquè l'actuació administrativa fou respectuosa amb les previsions legals, no apreciànt-se cap vici de legalitat en l'acte administratiu la revisió del qual s'instà. Tanmateix, en execució de sentència això ja no és possible, des del moment que la jurisprudència (SSTS de 18.3.04, de 24.02.04, de 12.11.01 i de 12.12.01) distingeix tradicionalment dues fases en els procediments de revisió d'ofici. La primera, de valoració, *prima facie*, de la concurrència o no de la causa de nul·litat al·legada, obrint-se la segona en cas afirmatiu, que inclou la sol·licitud de dictamen de la Comissió Jurídica Assessora i la decisió d'anul·lar o no l'acte. Però en els casos d'inactivitat que desemboca en desestimació presumpta per



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

silenci, l'examen de fons està condicionat a la prèvia tramitació del procediment adequat per l'Administració autora de l'acte, que s'inicia per la segona fase, de la que és peça essencial el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, prèvia concessió d'un tràmit d'audiència a tots els interessats, això és, als titulars de places d'aparcament i a INVERMERCURY, SL. Canet de Mar, 19 de gener de 2009".

De conformitat amb la proposta d'aquesta Alcaldia, s'acorda per setze vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares, Marisol Pacheco Martos, Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó i Mercè Pallarolas Fabrè i una abstenció del regidor Pere Serra Colomer, i, així, elevar-la a resolució definitiva i recaptar l'informe preceptiu i quasivinculant de la Comissió Jurídica Assessora, per via del conseller de Governació de la Generalitat de Catalunya:

ÚNIC.- Declarar que no hi ha lloc a la revisió d'ofici de l'acte administratiu d'adjudicació del contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la riera Gavarra de Canet de Mar, en base a l'anterior informe de secretaria i, en conseqüència, denegar l'acció de nul·litat formulada pel Sr. Manuel Fernández Alonso, per quant l'única empresa que licità, INVERMERCURY, S.L., justificà suficientment ambdues solvències en els estrictes termes del plec de clàusules administratives particulars.

El senyor alcalde demana al senyor secretari que faci l'explicació d'aquest punt, ja que es tracta d'un tema estrictament jurídic i la persona més indicada per explicar-lo és ell.

Pren la paraula el senyor secretari, el qual explica que el primer semestre del 2005, el senyor Fernández Alonso va presentar a l'Ajuntament un escrit, que havia adreçat amb caràcter previ a Invermercury, en el qual posava de manifest que no havien arribat a un acord amb relació a la venda d'una plaça i que posava en consideració de l'Ajuntament el fet que la concessionària podria no ostentar les solvències econòmicofinancera i tecnicoprofessional necessàries per contractar. Aquest escrit no es va contestar i passats uns mesos, l'agost del 2005 va interposar un recurs contenciós administratiu. La sentència expressa que el senyor Fernández Alonso té dret a la tramitació de l'acció de nul·litat sense perjudicar aquesta acció. Ell mateix ha fet un informe on explica que no hi ha un supòsit d'insolvència, sinó que en aquests casos és completament reglada i es justifica en els termes del plec. Després d'haver donat tràmit d'audiència a tots els concessionaris de places d'aparcament, es donarà trasllat de tot l'expedient a la Comissió Jurídica Assessora perquè informi i quan retorni l'expedient, l'Administració podrà declarar ja en ferm que no es dona cap supòsit de nul·litat ni de manca de solvència.

8.- APROVACIÓ INICIAL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS

Atès que la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic va derogar el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que aquesta nova Llei va comportar l'aprovació per Decret de la Presidència de 20 de maig de 2008 dels projectes de Plecs de clàusules administratives generals de contractació de caràcter estàndard aplicables als:

- Contractes de serveis i de subministraments, a altres contractes administratius i als privats elaborats per la Diputació de Barcelona (PCAG SEA).
- Contractes d'obres i instal·lacions i als de concessió d'obra pública elaborats per la Diputació de Barcelona (PCAG COI-CCOP).

Atès que també es van aprovar les memòries justificatives dels projectes de PCAG de caràcter estàndard SEA i COI-CCOP.

Atès que els projectes de Plecs esmentats, juntament amb les memòries i la resta de l'expedient, es van trametre a la Comissió Jurídica Assessora a fi i efecte que emetés el seu dictamen, a l'empara del que disposen els arts. 9.1.b) i 10.3 de la L 5/2005, de 2 de maig, reguladora de la dita Comissió.

Atès que una vegada emès el dictamen 268/2008, favorable en termes generals i amb una sèrie de suggeriments i apreciacions (novembre 2008), s'han elaborat els Plecs definitius, tot incorporant bona part dels suggeriments formulats per la Comissió Jurídica Assessora i han estat aprovats, amb les respectives memòries justificatives, per Decret de 13 de gener de 2009, juntament amb l'aprovació de la realització d'una actuació d'assistència i cooperació local adreçada als municipis i altres entitats locals de la província de Barcelona, consistent a posar a la seva disposició els referits Plecs i concretada en la seva publicació en el BOPB (núm. 15, de 17.1.2009) i DOGC (núm. 5304, de 26.1.2009), per tal que puguin adoptar-los com a propis, bé íntegrament o bé introduint-hi alguna modificació, tot seguint el procediment legalment establert i amb les previsions que es detallen als apartats 3 dels epígrafs III i IV de l'esmentat Decret de 13 de gener de 2009.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar considera necessari aprovar aquests plecs de clàusules administratives generals elaborades per la Diputació de Barcelona per facilitar-los als municipis que els vulguin adoptar, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar inicialment els Plecs de clàusules administratives generals de contractació de l'Ajuntament de Canet de Mar, adequats a la Llei estatal 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, aplicables als tipus de contractes que s'indican.

SEGON.- El text d'aquests Plecs és el mateix que apareix publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) núm. 15, de 17.1.2009, en referència als tipus de contractes següents:

- Contractes de serveis i de subministraments, a altres contractes administratius i als privats elaborats per la Diputació de Barcelona (PCAG SEA, annex I, p 14 a 30);
- Contractes d'obres i instal·lacions i als de concessió d'obra pública elaborats per la Diputació de Barcelona (PCAG COI-CCOP, annex II, p 30 a 51).



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

TERCER.- Sotmetre l'expedient als tràmits d'informació pública i audiència dels possibles interessats, per un període de trenta dies hàbils, als efectes de presentació de reclamacions i suggeriments, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el BOPB.

QUART.- Publicar sengles referències dels acords adoptats i de l'anunci publicat al BOPB, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a un mitjà de comunicació escrita diària.

CINQUÈ.- En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, trametre els referits Plecs amb la resta de l'expedient tramitat a la Comissió Jurídica Assessora per al seu informe preceptiu, per mitjà de la Conselleria de Governació i Administracions Públiques, tot això d'acord amb el que disposen els articles 278 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 8.3.m) i 10.3 de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que es tracta d'adoptar el model unitari que ha preparat la Diputació de Barcelona per a les contractacions de l'Ajuntament. Això no vol dir que l'Ajuntament no hi pugui posar les particularitats que consideri d'acord amb allò que estan regint aquests plecs de clàusules.

9.- RATIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSOCI DE TDT DEL MARESME NORD

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 29 de març de 2007, va acordar el següent:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Canet de Mar al Consorci de caràcter local anomenat Consorci per a la gestió de la televisió digital local pública de la demarcació del Maresme Nord (CONSORCI TELEDIGITAL MARESME NORD), actualment en procés de constitució.

SEGON.- Aprovar inicialment els Estatuts que el regulen, d'acord amb el text que s'incorpora com a ANNEX 1 al present acord, formant-ne part a tots els efectes legals.

TERCER.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de trenta dies hàbils a efectes de presentació d'al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'edictes de la corporació.

QUART.- Donar audiència, de forma simultània, als interessats i a les entitats que han exercit la iniciativa.

CINQUÈ.- Considerar definitivament aprovat l'expedient d'adhesió de l'Ajuntament de Canet de Mar al Consorci i l'aprovació dels seus Estatuts pel cas que durant el període d'informació pública no es presenti cap reclamació o suggeriment, ni es formuli cap objecció a l'expedient durant el tràmit d'audiència abans esmentat.

SISÈ.- Designar com a representant de l'Ajuntament de Canet de Mar en el Consell de naturalesa consultiva i assessora del Consorci per a la Gestió de la Televisió Digital Local Pública del Maresme Nord el senyor Òscar Figuerola Bernal, regidor de Comunicació i en el seu defecte, el senyor Francesc Martín Casares, regidor de Participació Ciutadana.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

SETÈ.- Donar trasllat del present acord, una vegada esdevingui definitiu, juntament amb còpia dels Estatuts a la Direcció General d'Administració Local.

Atès que durant el període d'informació pública de l'expedient no es va presentar cap reclamació ni suggeriment i, per tant, un cop passat aquest termini es va considerar aprovat definitivament.

Atès que el Ple del Consorci Digital Maresme Nord, en sessió celebrada el dia 10 de juliol de 2008, va aprovar, per unanimitat dels assistents, amb el quòrum exigít a l'article 313.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'acord següent:

Vist el contingut dels estatuts del Consorci Teledigital Maresme Nord publicats en el BOP de Barcelona núm. 89 de 13.04.2007, pàgs. 12 a 14; i al DOGC núm. 4864, de 18.04.2007, pàgs. 13550, mitjançant anunci de referència.

Vist que s'escau procedir a formular una modificació estatutària per tal de reflectir en els mateixos el nou domicili del consorci així com eliminar, en l'article 13.1, la condició de que siguin presents tots els membres representats per tal que es pugui declarar un assumpte d'urgència i que pugui ser tractat sense que estigui contingut en l'ordre del dia de la reunió del Ple, en l'article 14, modificar el sistema de vot, i tanmateix en l'article 10.2, les condicions de designació de la Secretaria i Intervenció del Consorci per tal que les funcions puguin ser desenvolupades per funcionari o funcionaris que les porti, estigui en condicions de portar o portin a terme en qualsevol ens local sense perjudici de ser membre del Consorci; així com procedir als reajustaments escaients en la resta d'articles com a resultat de la modificació dels anteriors i la introducció de diverses correccions ortogràfiques i de les derivades derivades de la no distinció de gèneres en les expressions sobre càrrecs i òrgans de govern del Consorci.

En relació amb els aspectes procedimentals cal tenir en compte que la modificació dels Estatuts del Consorci, segons allò previst a l'article 322 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, requereix l'acord de la Junta General, ratificat pels ens i les administracions que en formen part, acordada amb les mateixes finalitats que per a l'aprovació, de manera que els ens locals participants han de fer-ne una aprovació inicial i una altra de caràcter definitiu, posterior aquesta darrera al sotmetiment de l'expedient a informació pública pel període de 30 dies.

Vistos els articles 10 i) i 14. 8) dels vigents estatuts del Consorci, i l'article 322 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Vist l'informe de 14 d'abril de 2008 de la Secretaria del Consorci.

Es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació dels Estatuts del Consorci Teledigital Maresme Nord, d'acord amb el text següent:

1. Es corregeix l'errada ortogràfica de l'apartat 1 de l'article 2 relativa al nom del municipi de Santa Susanna, que quedarà així:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

"Santa Susanna"

2. Es modifica el contingut de l'article 5, que quedarà així:

"El domicili del Consorci serà el de l'Ajuntament de Calella, Plaça de la Constitució, 9, de Calella. Tanmateix el Ple del Consorci podrà modificar aquest domicili".

1. Es modifica el contingut de l'apartat 1. b) de l'article 9, que quedarà així:

"La Presidència."

2. Es modifica el contingut de l'apartat 2 de l'article 9, que quedarà així:

"2. El Ple del Consorci (...) haurà d'emetre un informe preceptiu sobre la capacitat, mèrit i idoneïtat de les candidatures a desenvolupar els càrrecs (...)"

3. Es modifica el contingut de l'apartat c) de l'article 10, quedant així:

"c) Nomenar per majoria qualificada de dos terços, la direcció del servei de televisió (...)"

4. Es modifica el contingut de l'apartat 1 de l'article 11, quedant així:

"1. El Ple del Consorci estarà format per una persona representant de cadascuna de les entitats consorciades; aquestes representacions podran ser nomenades, cessades o substituïdes per les referides entitats."

5. Es modifica el contingut de l'apartat 2 de l'article 11, quedant així:

"2. La representació i el vot de les persones integrants del Ple del Consorci..."

6. Es modifica el contingut de l'apartat 3 de l'article 11, quedant així:

"3. Sens perjudici de la potestat de substitució de la representació, que en tot moment tenen les entitats consorciades, els nomenaments d'aquestes persones tindran una durada de quatre anys (...) El mandat de les representacions es perllongarà, (...)"

7. Es modifica el contingut de l'article 12, quedant així:

"El Ple del Consorci (...) o sempre que ho decideixi la Presidència."

8. Es modifica el contingut de l'apartat 1 de l'article 13, pel qual s'elimina el text "essent presents tots els representants" i, per tant, quedarà així:

"d'antelació a la data de la reunió, i contindrà l'ordre del dia, fora de la qual no es podran prendre acords, llevat que l'assumpte sigui declarat d'urgència amb el vot favorable de la majoria."

3. Es modifica el contingut de l'apartat 1 de l'article 14, quedant així:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

“1. Per a la vàlida constitució del Ple del Consorci ... En tot cas serà necessària la presència de la Presidència i de la Secretaria o de qui legalment les substitueixin.”

4. Es modifica el contingut dels apartats 2 al 8 de l'article 14, que quedarà substituït per un apartat 2, que quedarà així:

“2. Els acords es prendran per una doble majoria dels vots presents o representats. Serà necessària una majoria en vot ponderat en funció de la població de dret del Municipi (Padró del 2005 i que es podrà revisar cada 5 anys) i una majoria dels municipis presents o representats. Cada Ajuntament tindrà un representant, i podrà tenir un suplent que el substituirà en cas d'absència o malaltia.

En el cas del Consell Comarcal del Maresme la ponderació de vot es correspondrà al 5%.

En el cas dels ens que representin als municipis o altres entitats públiques membres del Consorci, la ponderació del vot es determinarà en el Conveni d'adhesió corresponent.

La representació i el vot dels integrants del Ple del Consorci podran ser delegats en una altra persona membre d'aquest, mitjançant qualsevol procediment del qual en quedi constància, adreçat a la Presidència del Consorci amb un mínim de 24 hores d'antelació a l'inici de la sessió.

A l'inici de cada sessió del Ple, el Secretari o Secretària del Consorci, comunicarà la ponderació del vot i/o representació, que ostentaran en aquella sessió les persones representants de les entitats consorciades d'acord amb el que disposen els apartats anteriors.”

5. Es modifica el contingut de l'apartat 1 de l'article 15, que quedarà així:

“1. El Ple del Consorci elegirà, d'entre els seus membres, una Presidència i tres Vicepresidències, que supliran la Presidència en l'ordre que en el seu cas s'estableixi, en casos de vacant, absència o malaltia.”

6. Es modifica el contingut de l'apartat 1 de l'article 16, que quedarà així:

“1. El personal al servei del Consorci (...) llocs de treball. La direcció i en el seu cas (...) dels presents estatuts.”

7. Es modifica el contingut de l'apartat 2 de l'article 16, que quedarà així:

“Les funcions de Secretaria i Intervenció en el Consorci seran realitzades per aquella persona funcionària que les porti, pugui portar-les o portin a terme en alguna entitat membre del Consorci amb la condició d'ens local, o en qualsevol altre ens local, o persona funcionària en qui delegui; designació pel Ple del Consorci a proposta del Consell Comarcal.”

8. Es modifica el contingut de l'apartat 1 de l'article 17, que quedarà així:

“1. Sens perjudici del que disposa l'article 10 c)... del servei sobre la direcció i altre personal directiu... L'elaboració d'aquestes bases podrà ser delegada a la Presidència.”



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

9. Es modifica el contingut de l'apartat 1 de l'article 22, que quedarà així:

"1. La separació del Consorci d'algun dels seus membres podrà realitzar-se comunicant-ho a la Presidència del Consorci..."

Es modifica el contingut de l'apartat 4 de l'article 22, essent que les referències fetes a l'article 14.8 hauran de substituir-se per l'expressió majoria absoluta, quedant així:

"4. El Ple del Consorci, prèvia audiència del membre afectat i amb el quòrum de majoria absoluta, podrà separar un membre del Consorci en cas d'incompliment reiterat de les seves obligacions econòmiques envers el Consorci o d'incompliment greu d'altres obligacions que tingui com a membre d'aquest."

10. Es modifica el contingut de l'apartat 1 de l'article 23, essent que les referències fetes a l'article 14.8 hauran de substituir-se per l'expressió majoria absoluta, quedant així:

"1. El Consorci es dissoldrà per acord dels seus membres que l'integren, amb el quòrum de majoria absoluta o per impossibilitat legal o material de complir els seus objectius."

SEGON.- SOTMETRE l'expedient a informació pública pel termini de trenta dies hàbils a efectes de presentació d'al·legacions i reclamacions.

TERCER.- DONAR AUDIÈNCIA, de forma simultània, als interessats i a les entitats que han exercit la iniciativa.

QUART.- CONSIDERAR definitivament aprovat l'expedient de modificació del Estatuts del Consorci pel cas que durant el període d'informació pública no es presenti cap reclamació o suggeriment.

CINQUÈ.- PUBLICAR els corresponents anuncis d'aprovació inicial i definitiva, així com la publicació íntegra el text de la modificació dels Estatuts, definitivament aprovada en el Butlletí Oficial de la Província als efectes que preveu l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

SISÈ.- DONAR TRASLLAT del present acord a les entitats consorciades als efectes de la seva ratificació en els termes previstos a l'article 322 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

SETÈ.- TRAMETRE el present acord juntament amb la modificació dels Estatuts definitivament aprovada a la Direcció General d'Administració Local."

Així, doncs, en compliment de l'article 322 del Reglament d'obres, Activitats i Serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Comunicació, Cultura i Urbanisme, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

PRIMER.- Ratificar l'acord pres pel Ple del Consorci Teledigital del Maresme Nord, en sessió celebrada el dia 10 de juliol de 2008, sobre la modificació dels estatuts d'aquest Consorci, transcrit íntegrament en el cos d'aquesta proposta.

SEGON.- Donar trasllat d'aquests acords al Consorci Teledigital del Maresme Nord, a l'efecte oportú.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, tinent d'alcalde de Comunicació, Cultura i Urbanisme, el qual explica que el motiu pel qual s'han de modificar els estatuts no només és per millorar algun dels aspectes i algun dels errors tipogràfics que hi pugui haver, sinó que també s'havia de modificar per donar cabuda a tots els nous membres que s'han afegit al consorci. Inicialment, només hi havia quatre ajuntaments, el d'Arenys de Munt, Tordera, Calella i Canet i ara en canvi se n'han afegit d'altres i, per tant, el que han aprovat els altres ajuntaments que s'hi han adherit són els estatuts ja modificats. Canet, doncs, ha d'aprovar aquesta modificació perquè tots els ajuntaments que en formen part l'han aprovada.

10.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI PÚBLIC D'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 19 de desembre de 2002, a la vegada que prenia en consideració l'establiment del servei públic municipal d'escola bressol, aprovava el seu reglament.

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 30 de març de 2006, va acordar modificar aquest reglament per la necessitat que es va constatar de regular amb més detall diferents aspectes de la prestació del servei públic d'escola bressol municipal.

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 29 de maig de 2008, va acordar adjudicar la gestió de l'escola bressol municipal a l'empresa Escaler, SCCL, empresa que es va fusionar amb les empreses Educadors d'Acolliment Social, SCCL i CTF, Serveis Sociosanitaris, SCCL i es va passar a denominar Suara Serveis, SCCL, de la qual cosa el Ple de la corporació es va assabentar d'aquest fet en sessió plenària de data 5 de febrer de 2009.

Atès que es considera necessari incorporar les novetats del servei que recollia el nou plec de condicions i reflectir i adaptar-se als canvis organitzatius que hi ha hagut amb el canvi d'empresa gestora del servei públic, al reglament regulador dels servei públic de l'escola bressol.

Atès que, mitjançant provisió de l'Alcaldia, de data 6 de març de 2009, es va constituir una comissió d'estudi perquè elaborés un projecte de modificació del Reglament regulador del servei públic d'escola bressol municipal.

Atès que aquesta comissió es va reunir el dia 11 de març i va elaborar el document que es transcriu a continuació.

Vist el text resultant, de conformitat amb el que estableixen els articles 20, 22.2.d), 49 i 70.2 LBRL, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, Educació i Infància, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares i Marisol Pacheco Martos, sis abstencions dels regidors Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó i Mercè Pallarolas Fabré i un vot en contra del regidor Pere Serra Colomer:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació del Reglament regulador del servei públic d'escola bressol municipal, el text íntegre de la qual quedarà redactat de la manera següent:

REGLAMENT REGULADOR DE L'ESCOLA BRESSOL EL PALAUET.

Introducció

El Reglament de règim intern (RRI) és una eina que ha de servir per regular la vida interna del centre i establir de forma clara i coherent les relacions entre els diferents sectors que formen part de la comunitat educativa .

Per tant ha de plasmar les regles i els drets dels que d'una manera o altra participin en el procés educatiu. A més, ha d'estructurar normes tècniques, funcionals, pedagògiques i administratives del centre i harmonitzar les postures de tots els sectors que hi tenen incidència.

El RRI, en el seu desig per regular la realitat de tot el que envolta el procés educatiu, ha de ser capaç d'ajustar-se a la realitat i ha de disposar dels mecanismes adequats per modificar-se i canviar quan aquesta realitat es variï. Per tant, tindrà en aquest sentit un cert caràcter de provisionalitat.

El desenvolupament i aplicació d'aquest document es basarà ens els següents principis :

- Assegurar l'ordre intern que permeti assolir, amb una major plenitud, els objectius educatius.
- El desenvolupament de l'educació i la convivència dins un marc de tolerància i respecte a: la llibertat, la personalitat, la raça, el sexe, la cultura i les conviccions de les famílies i els infants.
- El dret de tots els membres de la comunitat educativa a intervenir en les decisions que els afectin mitjançant els seus representants.

Autoavaluació i proposició d'esmenes a aquest Reglament intern, segons com evolucioni la realitat escolar, per tal d'adaptar-lo.

Article 1. Objecte, prestacions i àmbit d'aplicació.

1. És objecte d'aquest reglament la regulació del servei públic municipal de l'escola bressol *El Palauet* de l'Ajuntament de Canet de Mar, el qual l'assumeix en virtut de les competències atribuïdes per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLC).

2. El servei públic municipal es prestarà per l'Ajuntament de Canet de Mar en règim de lliure concurrència i per gestió indirecta, en la modalitat d'arrendament d'instal·lacions prevista a l'article 262 TRLMC i al 275 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS). Aquesta modalitat de gestió indirecta comporta la directa recaptació pel gestor de les tarifes dels usuaris, sense perjudici d'altres fons de finançament, en els termes del plec de clàusules d'explotació.

3. Les prestacions objecte d'aquest servei han de permetre la permanència en els locals del centre, durant les hores en què estigui obert, dels nens i nenes de 4 mesos a 3 anys,



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

així com la prestació de les tasques educatives apropiades als infants d'aquesta edat, d'acord amb la normativa aplicable i amb les determinacions que en cada cas s'especifiquen.

4. Aquest reglament regula les relacions dels usuaris amb el gestor del servei públic i els seus agents, no sent el seu objecte ni la regulació de les relacions del personal al servei del gestor, ni del titular del servei amb aquest, puix que les primeres són objecte de regulació en els corresponents títols jurídic laborals, i les segones, en el corresponent plec de clàusules d'explotació. S'entenen per usuaris, en sentit ampli:

- a) els alumnes
- b) els titulars de la pàtria potestat dels alumnes.

5. L'àmbit físic d'aplicació de les prestacions serà l'edifici del *Palauet*, situat a la Ronda del Doctor Manresa, 21, sense perjudici que, per necessitats o interessos de l'Ajuntament, es pugui modificar la seva ubicació temporalment.

Article 2.- Línia pedagògica.

L'escola bressol El Palauet és un centre d'educació infantil de primer cicle que té com a principis generals que conformen la seva actuació:

- a) la promoció de la llibertat, la tolerància i la solidaritat, en el marc de la laïcitat, com a valors fonamentals en una societat democràtica.
- b) l'acceptació de totes les persones, sense discriminacions per raó del naixement, raça, sexe, religió, ideologia o cap altra.
- c) la utilització del català com a llengua pròpia de l'escola i la promoció de la llengua i la cultura catalanes en el marc de la prestació.
- d) l'atenció especial en tots aquells aspectes educatius, socials, sanitaris i similars que condueixin a fornir una millora en la qualitat de vida dels usuaris.

Article 3. Inscripció, matrícula i quotes.

1. L'escola bressol farà una oferta de places adreçada al conjunt de la població infantil del municipi, amb la intenció d'afavorir la igualtat d'oportunitats. Amb aquesta finalitat, es crearà una comissió de matriculació formada per una representació de l'escola bressol, una representació del Consell de Participació i una de l'Ajuntament de Canet de Mar, la finalitat de la qual serà aplicar les normes vigents relatives als procediments d'admissió i fer el seguiment, la derivació d'alumnes amb necessitats educatives especials (NEE), la divulgació de l'oferta de places i la resta de funcions encaminades o relacionades amb la inscripció i la matriculació dels alumnes.

2. Les normes de preinscripció i de matriculació, així com la resolució dels casos d'empat entre aspirants, seran les que estableixi cada any la Generalitat de Catalunya per als ensenyaments sufragats amb fons públics de les llars d'infants, que la comissió de matriculació de l'escola bressol farà pública.

3. En el cas que la demanda de places superi l'oferta, les famílies que ho desitgin podran romandre en llista d'espera per si es produís alguna vacant. Les vacants es cobriran atenent les característiques d'edat del grup en què s'hagués produït i l'ordre de prelatió que s'hagi establert en el procés de preinscripció. Els usuaris que, per raons objectives, no haguessin pogut fer la preinscripció durant el període establert, podran no gensmenys sol·licitar la seva inclusió en la llista d'espera si, en el moment de formular-la, ja les reunissin. En aquest cas s'adjudicaran les places, si n'hi hagués, atenent la data de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

sol·licitud, per la qual cosa caldrà registrar-la d'entrada al registre general de l'Ajuntament de Canet de Mar. En cas d'empat es farà un sorteig.

4. Els usuaris, un cop matriculats, no hauran de fer cap renovació de matrícula per continuar al centre durant els successius cursos escolars, si bé hauran de confirmar la plaça i la matrícula, a sol·licitud del centre.

5. Les quotes de prestació del servei seran les que figurin a l'ordenança reguladora del preu públic aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar, el pagament dels quals es farà per domiciliació bancària i per mesos avançats. El cost del curs escolar està repartit en onze quotes d'igual import. La quota corresponent al mes de juliol es cobrarà fraccionada durant els mesos de maig i juny. Els serveis complementaris com ara, servei d'acollida al matí, menjador i ludoteca a la tarda, es cobraran a mes vençut.

6. Quan, per qualsevol motiu, es causi baixa a l'escola a meitat de curs, aquesta haurà d'ésser comunicada amb quinze dies d'antelació en què es produeixi i les tarifes meritades relatives a aquesta mensualitat no seran retornades. En aquests casos s'acceptaran nous alumnes.

7. En cas de quotes no abonades, el primer rebut no pagat implicarà un avís a la família per tal que aboni l'import dins un termini. Es notificarà mitjançant una carta i establint un termini per a regularitzar la situació. En el cas de no pagar la quota en el termini pactat, s'emprendran les mesures corresponents i no es podran utilitzar els serveis complementaris de l'escola fins que s'aboni la totalitat dels rebuts.

8. L'acumulació dels rebuts dos mesos consecutius, suposarà la baixa del nen/a a l'escola.

Article 4. Calendari i horari escolar.

1. L'Ajuntament de Canet de Mar, a proposta de la direcció del centre, fixarà abans del període de preinscripció el calendari escolar, que en tot cas haurà de començar l' 1 de setembre i finalitzar el 31 de juliol. Els primers dies de setembre fins arribar a la data marcada per la Generalitat de Catalunya per a l'inici del curs escolar seran destinats al treball intern, sense infants usuaris. Durant el mes d'agost, l'escola romandrà tancada.

2. Durant les festes nadalenques l'escola romandrà tancada de Nadal a Cap d'Any i, per Setmana Santa, a partir del dia de Dijous Sant. També seran festius els dies de lliure elecció que aprovi el Consell Escolar Municipal o en el seu defecte el Consell de Participació.

3. El servei de l'escola bressol restarà en funcionament tots els dies feiners, de dilluns a divendres, de 8.50 a 12 hores i de 14.30 a 17 hores. L'horari del servei de menjador serà de 12 a 14.30 hores. Existirà, també, un servei de permanències que funcionarà tots els dies feiners de 7:30 a 8.50 hores i de 17 a 18 hores. Els anteriors horaris permetran una certa flexibilitat, d'acord amb les necessitats dels usuaris, a partir de mutus acords puntuals d'aquests amb el gestor, si bé, normalment, els usuaris no romandran al centre més de 9 hores diàries, tenint en compte que cap infant podrà utilitzar més de dos serveis complementaris.

Article 5. Dels usuaris.

1. El desenvolupament integral dels alumnes és l'objectiu principal del centre; se'ls reconeix, en tot cas, els drets següents:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- a) disposar d'oportunitats i serveis per poder desenvolupar-se en tots els ordres i nivells de llur personalitat, de forma saludable, en la llibertat i en la dignitat.
- b) desenvolupar la seva personalitat de manera plena i harmoniosa i rebre amor i comprensió per part dels docents.
- c) rebre una educació rigorosa que afavoreixi la seva cultura general i els permeti desenvolupar llurs aptituds i el seu sentit de la responsabilitat, per arribar a ser membres integrats socialment. L'interès superior del nen ha de ser el principi rector dels educadors.
- d) estar protegits de les pràctiques que puguin fomentar qualsevol discriminació i rebre una educació basada en la comprensió, la tolerància i l'amistat.
- e) rebre el servei de forma correcta i continuada.
- f) comptar amb unes instal·lacions segures i higièniques i amb l'atenció de professionals preparats per prestar el servei.
- g) ésser informats sobre les qüestions del servei que els afectin i que llur comprensió mental els permeti valorar.

2. Es considerarà que els titulars de la pàtria potestat, en matricular llurs fills a l'escola bressol, accepten de forma implícita l'ideari del centre, la seva línia pedagògica, el seu caràcter laic i les normes que conformen el règim prestacional, i que desitgen col·laborar en la tasca educativa que realitza. Els seus drets són els següents:

- a) rebre informació de les activitats de l'escola i de qualsevol aspecte relacionat amb el procés educatiu dels infants, bo i mantenint un contacte personal i directe que permeti l'intercanvi d'opinions i un seguiment conjunt de l'infant.
- b) ser atesos en els horaris establerts.
- c) pertànyer a l'Associació de mares i pares d'alumnes de l'escola bressol (AMPA) i participar en els seus òrgans, d'acord amb els seus estatuts.
- d) col·laborar i participar en les diferents activitats organitzades pel centre.
- e) Poder ser membre elegible pel consell de participació.

3. Són deures dels titulars de la pàtria potestat:

- a) respectar la dignitat del personal del centre.
- b) comunicar a la direcció amb suficient antelació les decisions relatives a baixes del centre i a altes o baixes dels serveis complementaris.
- c) respectar i fer bon ús de les instal·lacions i material del centre.
- d) acceptar i complir el present reglament.
- e) acudir al centre tantes vegades com siguin requerits pels educadors.
- f) informar dels aspectes físics o psíquics que afectin la salut de l'infant.
- g) assegurar l'assistència i puntualitat de l'infant i justificar-ne l'incompliment.
- h) mantenir la higiene personal de l'infant.
- i) abonar puntualment les tarifes establertes per a cadascun dels serveis.

4. Si s'incompleixen reiteradament les anteriors obligacions l'escola bressol requerirà per escrit el seu adequat compliment i, cas de nou incompliment, el centre ho comunicarà al titular del servei per tal que adopti les mesures oportunes que, en casos d'extrema gravetat, podran comportar, àdhuc, la baixa de l'usuari.

Article 6. Normes de funcionament.

1. La direcció del centre elaborarà una programació anual que explicitarà les prioritats, els objectius globals, la descripció del calendari, l'horari de les activitats escolars i



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

complementàries dels infants i la formació i coordinació de les educadores. Aquest Pla Anual de Centre s'aprovarà en les reunions del consell de participació.

2. La planificació de les activitats que hagin de ser realitzades fora de la llar d'infants o que pel seu caràcter comportin l'alteració de l'horari lectiu habitual, s'haurà d'incloure en la programació general del centre o s'haurà de preveure amb l'antelació mínima d'un trimestre. Aquestes activitats o sortides seran aprovades pel consell de participació. Com sigui que les sortides i excursions formen part de la programació pedagògica, els usuaris hi hauran de participar en la mesura que els sigui possible, amb la conformitat escrita dels titulars de la pàtria potestat en cada cas. Quan el nen no pugui participar en aquestes activitats haurà de ser atès pel centre.

3. Les tutores de cada grup informaran per escrit, al final del curs, als titulars de la pàtria potestat de la valoració del procés d'aprenentatge dels infants. Tanmateix, es realitzaran tres entrevistes individuals amb les famílies (una a l'inici del curs, la segona a principis del segon trimestre, i la última a final de curs en la qual es lliurarà a les famílies l'informe escrit). El centre haurà de promoure i garantir la participació dels titulars de la pàtria potestat a través de l'associació de pares i mares del centre. Així mateix haurà de realitzar totes les accions oportunes per implicar les famílies en l'educació dels seus fills i filles.

4. No es lliurarà cap infant a persones desconegudes per les educadores. Per tant, si els pares o tutors no poden anar a recollir l'infant hauran d'avisar amb antelació de qui passarà a recollir-lo o bé faran una autorització escrita. Si ve a buscar a l'infant una persona desconeguda o bé que no està autoritzada prèviament pels pares, es trucarà a la família del nen/a per tal que doni l'autorització en el moment.

5. Els pares hauran d'advertir la no assistència a l'escola bressol del seu fill. La falta d'assistència no justificada durant més d'un mes seguit suposarà la baixa i la immediata cobertura de la plaça.

6. Les famílies hauran de facilitar l'equip de roba, bossa de recanvi i estris de neteja i altres materials d'ús personal de l'infant que el centre consideri necessaris.

7. Les educadores i els educadors tindran el deure d'ésser exemplars en la puntualitat; no abandonaran la classe ni el pati; desenvoluparan durant el curs les activitats pedagògiques programades; participaran i s'implicaran activament en totes i cadascuna de les festes, ja siguin tradicionals de Catalunya, de Canet de Mar o pròpies del centre i hauran de realitzar els cursos de reciclatge professional que anyalment es programin en el corresponent pla de formació. En qualsevol cas hauran de:

- a) ser capaços de controlar-se, de transmetre tranquil·litat, joia i estar a l'abast dels infants;
- b) tenir seguretat i saber prioritzar els objectius per treballar en cada moment, evitant la improvisació, el neguit i la rigidesa;
- c) situar-se en una posició positiva, respectuosa i constructiva en relació amb el desenvolupament dels infants.
- d) plantejar als infants reptes i proporcionar-los elements per superar-los, per aconseguir l'adquisició progressiva de la pròpia autonomia i autoestima.
- e) Transmetre als infants que se'ls respecta i que se'ls accepta amb totes les seves singularitats, adaptant les programacions curriculars a llurs necessitats específiques;
- f) afavorir els lligams i les relacions afectives dins del grup.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

8. El personal dependent del gestor del servei públic ostentarà els drets i les obligacions dimanants del seu contracte de treball i de la corresponent relació jurídica laboral que el vinculi amb l'empresa.

Article 7. Organigrama

- La titularitat de l' escola bressol és de l'Ajuntament de Canet de Mar, el qual emet les directrius generals del centre.
- La gestió de l'escola la porta a terme conjuntament l'Unitat d'Educació de l'Ajuntament de Canet de Mar i l'empresa concessionària, que ha guanyat el concurs de gestió de l'Escola Bressol Municipal per a la gestió de l'equipament.
- Suara té l'obligació de rendir comptes, de posar en marxa i readaptar el projecte conjuntament amb l'ajuntament.
- El personal educatiu està format per 1 director/a, 11 educadores (3 de les quals faran la funció de coordinadores, 1 per nivell educatiu), 6 tècniques auxiliars, i 1 administratiu/va
- El personal està contractat per l'empresa concessionària.
- Els òrgans de participació de l'escola són l'Associació de Mares i Pares (AMPA), i el Consell de Participació.

Article 8. Funcions del personal educatiu.

1. Les reunions que es realitzaran són:

- de claustre: una setmanal per plantejar les diferents qüestions que vagin sorgint en el dia a dia.
- de grups d'edat: una setmanal per elaborar les programacions setmanals.
- Reunió d'inici de curs: per tal de presentar a les famílies el personal de l'escola, informar-los de l'aula i l'educadora que tindran els seus fills/es i explicar-los les normes de funcionament generals de l'escola.
- entrevistes amb els titulars de la pàtria potestat:
 - i. Inici de curs: de coneixement de la família i la mestra. Es portarà a terme la primera quinzena de setembre. En el segon any d'estada a l'escola l'objectiu és conèixer els canvis que hi ha hagut durant l'estiu en l'infant.
 - ii. Seguiment: intercanvi entre família i educadora sobre l'evolució de l'infant durant el primer trimestre de l'escola bressol. Establiment d'estratègies conjuntes sobre determinats aspectes. L'equip, segons organització escolar, decidirà si les realitza a finals del mes de desembre o bé al llarg del mes de gener.
 - iii. Final: repàs dels canvis produïts en l'infant des de la seva incorporació a l'escola. Lliurement d'un informe de l'evolució de l'Infant. Es porta a terme durant el mes de juliol, últim mes abans de les vacances d'estiu.

La Direcció

La Direcció exercirà diferents tipus de funcions: de tipus general, de tipus pedagògic i en relació amb l' equip educatiu.

- Funcions de tipus general :
- Controlar i mantenir el material i les instal·lacions del centre.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Atendre al públic en general.
- Planificar i coordinar-se amb l'Unitat d' Educació de l'Ajuntament de Canet de Mar i Suara s.c.c.l., per tal d'aplicar les directrius encomandes des d'aquests òrgans.
- Mantenir un contacte permanent amb l'equip de gerència de Suara Cooperativa.
- Informar periòdicament l'Ajuntament del funcionament del servei.
 - Treballar per a la rendibilitat del servei.
 - Aplicar i fer complir les normes de funcionament de l'escola recollides en aquest document.
 - Garantir el control de les entrades i sortides de les persones en horari de l'escola.
 - Avaluar el funcionament del servei.
 - Controlar les prestacions externes i mantenir-hi un contacte permanent per a garantir la qualitat.
- Funcions de tipus pedagògic:
 - Estudiar possibles casos d'infants amb necessitats educatives especials i el seu seguiment amb l'educadora.
 - Fer que la tasca pedagògica del servei s'adapti al projecte pedagògic i el projecte curricular.
 - Elaborar la documentació que regula la vida del centre: el PAC, la memòria anual ...
 - Atendre i orientar a les famílies en l'educació dels seus infants.
- Funcions en relació amb l' equip educatiu :
 - Dirigir l' equip educatiu.
 - Organitzar la tasca dels professionals en funció de les necessitats d'atenció a les aules i els serveis complementaris.
 - Supervisar i orientar les actuacions de tots els professionals adscrits al servei.
 - Establir un funcionament participatiu i democràtic per a la presa de decisions, en l'equip educatiu.
 - Dissenyar la formació de l'equip.

Les Coordinadores

Les funcions de les coordinadores són les següents :

- Dirigir les reunions de coordinació i informar dels acords a la direcció.
- Vetllar pel compliment dels acords establerts en les reunions, aprovats per la direcció.
- Portar a terme les indicacions derivades de direcció, relatives al treball de coordinació.
- Afavorir la participació activa de les educadores en el procés educatiu dels infants.
- Vetllar pel manteniment del material didàctic.
- Establir les directrius per elaborar les programacions.
- Facilitar l' aplicació i avaluació de les programacions.
- Representar el nivell educatiu.
- Formular propostes en nom del nivell educatiu a tot l' equip.
- Informar a la direcció d' incidències en relació als infants i les seves famílies.

Educadores

Les funcions de les educadores són les següents :

- Ser les responsables de l'aula que tenen adscrita.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Posar en pràctica tots els elements i eines pedagògiques per tal de procurar la millor atenció, cura i educació als infants que atenen.
- Portar a terme les indicacions derivades de direcció.
- Vetllar per tal que el treball pedagògic de l'aula estigui en coordinació amb el de l'escola.
- Participar i coordinar-se activament en les reunions aportant tot allò que pugui ser beneficiós per al servei.
- Treballar conjuntament amb l'auxiliar tècnica que tingui adscrita, incorporant-la a totes les activitats d'aula.
- Assumir els diferents encàrrecs que li pertoquin: elaboració de les unitats de programació, dinamització dels serveis que corresponguin, ...
- Realitzar les programacions d'aula, d'acord amb les indicacions de la coordinadora.
- Participar en les elaboracions dels documents i registres que s'acordin.
- Observar i valorar el procés educatiu de l'infant.
- Atendre les famílies i informar-les de tot el que fa referència al seu fill/a.
- Avaluar periòdicament els resultats educatius del treball fet.
- Realitzar formació permanent.

Auxiliars

Les funcions de les auxiliars són les següents :

- Dur a terme el suport a les aules adscrites.
- Realitzar les activitats que acordin amb l'educadora de referència de l'aula.
- Posar en pràctica tots els elements i eines pedagògiques per tal de procurar la millor atenció, cura i educació als infants que atenen.
- Assumir els diferents encàrrecs dins de l'aula de manera autònoma i participativa tot proposant aspectes de millora.
- Participar activament en les reunions d'equip i de coordinació aportant tot allò que pugui ser beneficiós per al servei.
- Participar en les elaboracions de les programacions d'aula i dels registres necessaris dels espais que atenen.
- Realitzar formació permanent.
- Dur a terme la neteja del material didàctic.
- Portar a terme les indicacions derivades de la direcció.

Article 9. Drets i deures del personal.

- Col·laborar amb la Direcció en l'elaboració del PEC, el PCC, el PAC, i la Memòria Anual.
- Atendre i informar les famílies amb relació al desenvolupament integral del seu fill/a.
- Atendre les necessitats físiques i fisiològiques i d'higiene dels infants, introduint-los en la progressió d'adquisició dels hàbits.
- Participar en les reunions convocades per la Direcció i en les reunions i entrevistes amb els pares.
- Realitzar tasques educatives destinades a aplicar les programacions i a introduir valors i actituds positives a cada infant.
- Realitzar activitats de formació permanent.
- Complir amb l'exercici de les seves funcions docents.
- Assistir puntualment d'acord amb el seu horari.
- Realitzar una atenció personalitzada i de la diversitat dels infants.
- Guardar el secret professional en tots aquells aspectes que ho requereixin.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Article 10. Protocol d'urgències i accidents.

1. Quan es produeixi un accident en el que s'hi trobi implicat un infant, tant en el recinte de l'escola bressol com en les seves immediacions, s'actuarà d'acord amb el que determina el pla d'emergències, en el seu cas i, subsidiàriament, d'acord amb el protocol següent:

- a) s'avaluarà la gravetat de la ferida i, si és petita i es pot curar amb el material de la farmaciola, es procedirà a la seva cura immediata.
- b) en altre cas es netejarà immediatament la ferida i es tancarà, si és oberta.
- c) en cas de fractura o dislocació s'immobilitzarà el membre afectat.
- d) s'informarà immediatament als titulars de la pàtria potestat perquè decideixin si desplacen ells mateixos l'infant al centre mèdic o deleguen aquesta responsabilitat al centre (amb l'autorització que els pares o tutors legals hauran signat a l'inici del curs).
- e) quan l'accident fos de la màxima gravetat es trucarà els serveis sanitaris perquè acudeixin al centre per avaluar la situació i fer el que correspongui, i posteriorment s'informarà els pares.

2. Com ja s'ha esmentat anteriorment l'horari de l'escola al matí és fins les 12 i el servei de ludoteca fins les 18h de la tarda. Si, per alguna raó, hi ha algun nen/a que no hagin vingut a buscar i la família no ha avisat, es seguirà el següent protocol:

- a) Primerament s'intentarà localitzar a algú de la família mitjançant els telèfons que ens proporcionen quan comença el curs.
- b) Si no es localitza a ningú, s'informarà a la Responsable d'Escoles Bressol de Suara Cooperativa i a la Regidoria d'Educació de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- c) Tot seguit s'avisarà a la policia local de Canet de Mar per tal que intentin localitzar a la família de l'infant.

2. En el cas que un infant no sigui recollit per la seva família se seguirà el protocol següent:

- a) Primerament s'intentarà localitzar algú de la família mitjançant els telèfons que les famílies proporcionen a inici de curs.
- b) Si no es localitza ningú l'infant passarà a utilitzar els serveis complementaris que estiguin en funcionament (menjador al migdia o ludoteca a la tarda) i es cobrarà les quotes corresponents a la família. Mentrestant es continuarà intentant localitzar la família.
- c) Si no es localitza ningú, s'informarà la responsable d'escoles bressol de Suara Cooperativa i la Regidoria d'Educació de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- d) Tot seguit s'avisarà la Policia Local de Canet de Mar perquè col·labori en les tasques de localització de la família de l'infant.

Article 11. Normes sanitàries.

El centre assegura que s'atenen les necessitats sanitàries dels infants. Aquesta forma d'atenció es defineix i s'estructura assegurant en tot cas:

- a) les condicions higièniques sanitàries de l'edifici i del recinte escolar, en especial de les aules, lavabos i canviadors dels infants.
- b) l'establiment de mesures higièniques per part de les educadores a l'hora de canviar als infants (rentar-se les mans, posar-se guants quan sigui necessari, etc.).
- c) l'establiment de les normes higièniques a seguir en casos de malaltia, en els que s'hauran d'observar les normes següents:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- no es pot assistir al centre en cas de malaltia en procés infecció, febre, diarrea sense catalogar, erupcions i alteracions contagioses de la pell, estomatitis (infeccions i llagues a la boca), conjuntivitis, muguet o mal blanc, paràsits intestinals, pediculosi (polls) sense tractament.
 - en el cas que un nen o nena es posi malalt mentre és al centre, les educadores avisaran immediatament la família per tal que l'infant no hagi de quedar-se al centre.
 - la reincorporació al centre en cas de malaltia contagiosa d'un nen o nena estarà sotmesa a l'emissió d'un informe mèdic acreditatiu de la seva total recuperació, quan sigui necessari.
 - no es donarà cap medicament a l'infant sense prescripció facultativa documentada i, si és possible, amb autorització escrita dels pares.
 - el personal del centre no podrà romandre en contacte amb els infants en cas de malaltia amb procés infecció susceptible de contagi, fins a la seva total curació acreditada facultativament.
 - per poder matricular-se al centre caldrà presentar el carnet de vacunes i comunicar a l'administració del centre les corresponents actualitzacions.
- a) l'establiment, d'acord amb l'equip del centre, dels objectius que els nens i nenes han d'assolir relatius als hàbits d'higiene.
 - b) les indicacions del material que hi ha d'haver a la farmaciola i l'atenció de qualsevol consulta de les educadores en aquest sentit.
 - c) un certificat mèdic inicial, que s'aportarà en el moment de l'ingrés, i que acreditarà que l'infant no pateix cap malaltia que l'impedeixi l'escolarització.
 - d) protocol a seguir en cas d'accident (exposat anteriorment).

Article 12. Dels òrgans de participació.

1. L'AMPA de l'escola bressol es regirà pels seus propis estatuts i haurà d'ésser informada dels aspectes generals dels processos d'ensenyament aprenentatge dels infants. Haurà d'establir-s'hi una col·laboració i coordinació amb l'equip de professionals per tal de garantir el bon funcionament del centre.

2. El Consell de Participació de l'Escola Bressol El Palauet, format per pares i mares, professorat i representació municipal, ha d'esdevenir el motor d'impuls de participació i col·laboració.

- El Consell de Participació està format pel regidor/a d'Educació, la directora de l'escola, que actua com a presidenta, dues educadores, dos representants de pares i mares i una administrativa.
- Tots els representants del Consell de Participació seran escollits per convocatòria d'eleccions, excepte la Presidència del Consell i els representants municipals que ho són en funció del càrrec que ocupen.
- En cas que algun dels membres del consell de participació elegit pel procés electoral estipulat pel departament d'Educació es donés de baixa per qualsevol motiu, passaria a ocupar el seu lloc el següent el candidat en llista d'espera. Si no hi hagués cap candidat en la llista d'espera es faria una votació només del sector de pares i mares en la data estipulada per la direcció entre tots els pares i mares de l'escola. S'hauria d'escollir un candidat més un candidat suplent per la llista d'espera.

Article 13. Modificacions del Reglament.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- És important una revisió periòdica d'aquest Reglament i cal que hi participin els diferents sectors de la comunitat educativa.
- Aquest Reglament de Règim Intern, aprovat pel Consell de Participació, només podrà ser modificat en qualsevol dels seus aspectes per un nou acord del Consell de Participació.
- En tot el que no estigui previst en aquest Reglament s'aplicarà la normativa vigent.

Canet de Mar, 11 de març de 2008.
La comissió redactora.

SEGON.- Sotmetre l'aprovació d'aquesta modificació a informació pública i audiència als interessats per un termini de 30 dies, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent edicte en el BOP, el DOGC, al Periòdico de Catalunya i al tauler d'edictes d'aquesta corporació, transcorregut el qual sense haver-se presentat cap reclamació ni suggeriment, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació en el BOP.

TERCER.- Aprovada definitivament la modificació es publicarà íntegrament en el BOP i entrarà en vigor una vegada transcorreguts 15 dies a partir de la recepció del text del reglament per part de l'Administració de l'Estat i la Generalitat de Catalunya, sense que hi hagin mostrat la seva oposició. Així mateix, s'inserirà un anunci en el DOGC, on es farà constar la referència al BOP en el qual s'hagués publicat íntegrament.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, tinenta d'alcalde de Medi Ambient i Educació i Infància, la qual explica que el desembre del 2002 es va establir el servei municipal d'escola bressol, i juntament amb l'establiment d'aquest servei es va aprovar el seu reglament. Després, al 2006 es va fer una modificació d'aquest reglament i ara es proposa una nova modificació perquè el reglament de règim intern és una eina que ha de servir per regular la vida interna del centre i establir uns drets i uns deures de tots els agents que formen part de la comunitat educativa del centre. Ha de ser un element viu que s'ha d'adequar a les modificacions que pot tenir el servei. És necessari també incorporar les novetats del servei que recollia el nou plec de condicions i que es van produir amb el nou canvi de concessió, canvis que sobretot són organitzatius, de relacions entre les famílies i el centre per fer-lo més proper i més obert i canvis en funció de l'organització nova ja que ha incorporat coordinacions que abans no existien, per exemple.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que troba que aquest punt és l'aprovació d'un reglament realment important perquè és el que regula l'activitat docent de les persones més importants de la vila. És per això que per aprovar aquest reglament cal un estudi profund i malauradament només fa dos dies que el té a les seves mans, temps impossible per fer-ne una lectura com es mereix. La Regidoria d'Educació, que en altres ocasions els facilitava la feina, aquest cop entenen que ha estat per sota del llistó que la mateixa Regidoria havia posat. Tot i això, ha pogut veure articles en què hi està d'acord i d'altres en què opina just el contrari. Fa la impressió que es tracta d'un reglament elaborat més aviat pel concessionari que no pas per l'Ajuntament. Un concessionari amb el qual ell no hi està d'acord, ja que feia la impressió que va guanyar el concurs amb un condicionat, si no fet a mida, gairebé. Es van deixar de banda paràmetres importants que aquesta empresa no acomplia per no restar punts a la valoració final,



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

de tal manera que els pares que porten els seus fills a l'escola bressol, ara, amb el nou concessionari paguen molt més que abans per al mateix servei, cosa que ja s'ha dit i s'ha demostrat a bastament. Per tot això, el seu vot serà desfavorable, ja que en definitiva, la responsabilitat que té no el deixa votar un reglament tan llarg i amb tants canvis de pàgines i pàgines com el que avui es proposa.

Pren la paraula la senyora Tamayo, la qual explica que sí que és veritat que és un reglament llarg i important però la informació es va donar amb la Comissió Assessora com és l'obligació de l'Ajuntament. El senyor Serra ja sap que en aquell moment li va oferir de parlar, fins i tot li va donar el mòbil i van quedar que avui dijous entre deu i dotze li trucaria i anirien a Vil·la Flora a parlar amb la tècnica d'Educació sobre tots els dubtes que pogués tenir sobre el Reglament. El senyor Serra no ha fet ús del seu oferiment i, per tant, ella no ha baixat el llistó, sinó que el senyor Serra potser no tenia el temps suficient per poder dedicar-ho a aquest tema.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que durant aquestes hores s'estava llegint el reglament i no ha tingut prou temps per poder llegir-se'l tot. Comenta que d'altres vegades els donaven la informació amb més temps.

11.- APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA INFORMACIÓ URBANÍSTICA I DE LA INTERVENCIÓ DELS ACTES D'EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL

Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2009, va acordar retirar el punt número 11 de l'ordre del dia, d'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que retira aquest punt de l'ordre del dia perquè consideren que es pot millorar abans d'aprovar-lo.

12.- MOCIÓ SOBRE ELS 30 ANYS D'AJUNTAMENTS DEMOCRÀTICS

Els municipis democràtics complim 30 anys d'història. 30 anys en què tots plegats hem treballat per transformar-los i convertir-los en els espais comuns que són avui. Tant els que van assumir les responsabilitat de la gestió municipal aquell 1979, com els que ho han anat fent al llarg d'aquests 30 anys, ho han fet des de la vocació de servei públic i l'entrega per complir cada any amb les noves necessitats de la ciutadania, tinguéssim o no les competències. Des dels primers ajuntaments constituïts al 79 fins a avui, molts homes i dones s'han implicat i han treballat pels seus veïns i veïnes. Però el 30è aniversari de la democràcia local és potser una bona oportunitat per reconèixer especialment la tasca desenvolupada per aquells que van constituir els primers consistoris. Aquells que, en un moment històric tan complicat com el que s'obria, van construir de zero el que han estat les bases per a tota la feina posterior.

En aquests anys hem avançat, i hem avançat molt. Però també són molts els aspectes que queden per treballar. El més important, segurament, el del finançament. En 30 anys de democràcia local els ajuntaments no hem viscut ni una sola revisió del nostre sistema de finançament. Hem avançat gràcies a un nou Estatut que ens reconeix per primera vegada competències pròpies. Però aquestes competències comporten unes



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

obligacions que, tot sovint, no podem assumir per manca de recursos. Els ajuntaments reivindicuem, amb força i amb una sola veu, una nova Llei de finances locals.

Els temps i les necessitats han canviat, però si hi ha una constant en els 30 anys d'administració local és el que mou els ajuntaments: la vocació de servei a la ciutadania. És per això que hem de fer un pas més i fer autènticament partícips d'aquesta gestió els nostres veïns i veïnes. Hem de treballar per apropar la política local a les persones, apropar-los el que hem fet en 30 anys i el que volem fer en els anys que vindran. Tant el dia del municipi com en concret la celebració dels 30 anys ha de ser una celebració ciutadana, de la qual hi puguin participar els veïns i les veïnes. Amb aquesta voluntat, l'Ajuntament aprova la moció següent per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Posar la bandera de la ciutat al balcó de l'Ajuntament el dia 19 d'abril.

SEGON.- Editar material divulgatiu, com l'edició de revistes o llibres.

TERCER.- Participar en la celebració organitzada per l'FMC i l'ACM, en col·laboració amb la Diputació, de reconeixement de celebració dels 30 anys d'ajuntament democràtics i reconeixement als electes del 79.

QUART.- Demanar a la Generalitat de Catalunya en nom de la Comissió Promotora d'Electes del 1979, que concedeixi la Creu de Sant Jordi al senyor Manuel López Lozano, que fou el primer alcalde democràtic d'Abrera durant el mandat 1979-1983. López Lozano va ser ferit per un impacte de bala de la Guàrdia Civil mentre feia de mediador en un conflicte laboral en una empresa del polígon industrial can Sucarrats, i a causa de l'impacte va quedar postrat en una cadira de rodes. Manuel López va esdevenir un símbol de la transició política, i una motivació per a molts companys i companyes de l'època.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que coincidint amb els 30 anys d'ajuntaments democràtics, es proposa de fer, a través de la Federació de Municipis i l'Associació Catalana de Municipis, una sèrie d'actes per poder celebrar-ho com cal.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que aquesta moció que alguns podrien qualificar de tràmit, no ho és. Almenys per als que tenen una edat un xic avançada, potser els joves no entendran que celebrem de democràcia, trenta anys que ells poden considerar de normalitat, ja que afortunadament per ells no han viscut cap altra situació. Però els més grans tenen els records de temps passats on els ajuntaments eren diferents. Per això mateix, aquestes celebracions del 20, 25 o 30 anys no són simples xifres, sinó el reconeixement d'una època cada cop més gran de pau i normalitat, d'una època cada cop més llarga on els ajuntaments retroben el seu nom original de casa de la vila, on els representants del poble són precisament els que el poble vol que siguin, i normalment sol passar així, tot i que últimament hi ha massa excepcions de les quals potser Canet en pot donar fe. Tot i això, es pot dir que amb els ajuntaments democràtics els pobles d'aquest país han avançat en tots els sentits, de la qual cosa, aprofitant aquesta efemèride es feliciten els representants del poble, els que ho han estat fa temps i els vilatans que en definitiva són els que formen de manera permanent el veritable Ajuntament, amb la seva elecció.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR



13.- MOCIÓ EN DEFENSA DE LA FESTA DEL FOC

D'ençà la primavera de 2007, la Directiva 2007/23/CE, de 23 de maig, del Parlament europeu i del Consell sobre la posada al mercat d'articles pirotècnics ha anat generant una inquietud creixent entre els grups de foc de Catalunya (balls de diables, bèsties de foc i colles de foc), que temen els efectes restrictius que pugui suposar l'aplicació d'aquesta directiva.

Aquesta directiva té tres anys per a la seva transposició (els Estats membres han d'adaptar i publicar com a molt tard el 4 de gener de 2010 les disposicions necessàries per donar-ne compliment) s'adreça a la fabricació, l'emmagatzematge i, en tercer lloc, al seu ús professional o recreatiu. És en aquest darrer punt que es perceben limitacions o fins i tot amenaces al futur de correfocs, diables infantils o festes amb pirotècnia. La feina feta fins avui amb l'associacionisme i el municipalisme, i un bon treball legislatiu els propers mesos, ens pot permetre superar els esculls a que la Directiva ens aboca.

Atès que el Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat ja ha elaborat un document amb les consideracions que ha d'incorporar el Reial Decret de transposició de l'esmentada directiva europea des del punt de vista de la utilització d'articles pirotècnics en les manifestacions de cultura popular i per tal que la transposició de la directiva europea a la normativa de l'Estat espanyol no col·lisi amb les nostres tradicions i costums.

Atès que el Ministerio de Indústria a través del director general adjunt de Mines i cap de l'àrea de Explosivos y Pirotecnia, ha comunicat la voluntat d'elaborar l'esborrany de la transposició espanyola abans del mes d'abril per tal de disposar del segon semestre per tramitar-ho com a reial decret després de passar per informació pública i el Consell d'estat.

Atès que en el marc de la Comissió Mixta Departament/Món Local, òrgan permanent de col·laboració entre el Departament, les diputacions i les entitats associatives d'ens locals, es va crear un grup de treball sobre la Directiva que es va reunir aquest mes de gener. En la reunió del passat 30 gener, es va consensuar un document que inclou les consideracions que ha d'incorporar el Reial Decret de transposició de l'esmentada directiva.

Atès que des del Centre de Promoció de la Cultura Popular i Tradicional Catalana s'organitzarà, enguany, una jornada de debat sobre l'esborrany de reial decret adreçada a tots els agents vinculats: grups de foc, programadors, tècnics de cultura, empreses pirotècniques i tècnics de protecció civil.

Atès que els materials pirotècnics són utilitzats en les diferents manifestacions de cultura popular i tradicional des del segle XIV.

L'Ajuntament aprova la moció següent per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Que l'Ajuntament de Canet de Mar doni ple suport a totes les accions del govern de la Generalitat en les negociacions que porti a terme amb el Govern Espanyol com a òrgan competent, per tal d'establir el caràcter singular dels elements



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

festius de cultura popular i tradicionals catalans, mitjançant una regulació específica en l'ús dels materials pirotècnics, que garanteixi el correcte desenvolupament dels diferents representacions festives dels grups de foc i de les corresponents colles infantils a l'hora de transposar la citada directiva europea 2007/23/CE de 23 de maig.

SEGON.- Que es comuniqui aquesta resolució a tots els balls de diables, bèsties de foc i colles de foc de la població de Canet de Mar així com que se'ls mantingui informats puntualment sobre el desenvolupament i avenços d'aquestes negociacions.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que es pretén implantar una normativa europea que serà força restrictiva amb l'ús de la pirotècnia i hi ha una oposició frontal per part del Govern de la Generalitat en el sentit que Catalunya té uns usos i costums respecte d'això que està en perill si s'aprova aquesta directiva europea.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que encara que no agradi, cada cop més hi ha una realitat que es diu Europa i que mana més. Aquest tema és una constatació d'aquest fet. Es tracta d'una directiva de caràcter general que té a veure amb el foc i, més concretament, amb la limitació o l'eliminació del seu ús professional i recreatiu. Aquesta directiva posa en perill festes com la Patum de Berga, els correfocs i les falles valencianes. És una directiva feta a Brussel·les o Estrasburg, llocs que sonen molt lluny i que bàsicament, pel fet de ser massa general i aprovada lluny, s'obliden de les particularitats, les tradicions i la cultura de cada nació que forma la Unió Europea. Tot i que si bé s'opina que des d'Europa es té una altra òptica dels assumptes, també cal dir que cada nació, com és el cas de Catalunya, té els seus representants a la Unió Europea i que possiblement no han fet el que calia, o això sembla, perquè aquesta Llei tingués en compte les particularitats que ha esmentat. És per això, perquè els representants de Catalunya no han defensat prou bé la singularitat de Catalunya que ara cal fer-ho des dels ajuntaments.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, portaveu del grup municipal d'ERC, el qual explica que les idees i la cultura és el que bàsicament dona sentit a un país i en aquest sentit els Països Catalans tenen una forta tradició del foc que es remunta a l'Edat Mitjana. Comenta que avui mateix al diari ha sortit que el Congrés dels Diputats ha transaccionat una moció d'ERC per assegurar que el Ministeri d'Indústria tindrà en compte l'ús d'aquestes activitats religioses, tradicionals i culturals que se celebren arreu dels Països Catalans. Pensa que aquests elements que vénen d'Europa i que després s'han de desplegar a nivell estatal, mostren cada vegada més la importància de ser forts i presents a Europa per defensar la identitat que va més enllà del Principat, que s'estén tant al País Valencià com a les Illes Balears.

14.- RESOLUCIÓ AL-LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2009

El Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar en sessió duta a terme el dia 26 de febrer de 2009 va aprovar inicialment el pressupost general per a l'any 2009. En el Butlletí Oficial de la Província número 52 del dia 2 de març de 2009 es va publicar l'anunci de l'aprovació inicial del pressupost i l'exposició pública del mateix durant quinze dies hàbils per tal que els interessats el poguessin examinar i, si és el cas, presentar reclamacions davant el Ple. El termini per a l'examen del pressupost i presentació de reclamacions ha finalitzat el dia 19 de març de 2009.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

En data 6 de març de 2009 el Grup Municipal de Convergència i Unió va entrar en el registre general de l'Ajuntament un escrit en que presenta les següents al·legacions a l'aprovació inicial del pressupost:

Primera al·legació

Deixar sense efecte l'increment de la plantilla municipal que contempla el pressupost.

Segona al·legació

No incrementar les retribucions dels càrrecs electes de la Corporació per a l'exercici 2009.

Tercera al·legació

Modificar l'Ordenança que fixa l'IBI, prenent com a base l'increment de l'IPC el desembre de 2008. En lloc d'augmentar el 4,5%, incrementar sols el 1,4%.

Quarta al·legació

Suprimir els càrrecs de confiança inclosos en la plantilla de personal. És a dir, el Tècnic per a la innovació i modernització i el Tècnic per a l'oficina d'habitatge i accessibilitat. Així com també el Tècnic d'Esports i el Tècnic de Participació Ciutadana, places creades en aquesta legislatura.

Cinquena al·legació

Creació d'un Fons Social, d'ajuda a persones en situació econòmica difícil.

Sisena al·legació

No incrementar la despesa en béns corrents i serveis respecte de l'anterior pressupost.

Vistes les al·legacions presentades, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares i Marisol Pacheco Martos i set vots en contra dels regidors Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó, Mercè Pallarolas Fabré i Pere serra Colomer:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades pel Grup Municipal de Convergència i Unió a l'aprovació inicial del pressupost general de l'Ajuntament de Canet de Mar per a l'any 2009 que tot seguit s'exposen:

Primera al·legació

Deixar sense efecte l'increment de la plantilla municipal que contempla el pressupost.

Desestimar l'al·legació atès que és una decisió adoptada per l'equip de govern.

Segona al·legació

No incrementar les retribucions dels càrrecs electes de la Corporació per a l'exercici 2009.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Desestimar la congelació de les retribucions dels càrrecs electes. En el cartipàs aprovat pel Ple de l'Ajuntament es varen fixar les retribucions dels càrrecs electes amb dedicació exclusiva o parcial i les indemnitzacions per als altres regidors de l'equip de govern i per a l'assistència als òrgans col·legiats dels altres regidors del consistori i es preveia un augment anual de les quanties en el percentatge que establissin les lleis generals de pressupostos de l'Estat de cada any per al personal del sector públic. En termes absoluts, la variació entre els anys 2008 i 2009 és la que tot seguit s'especifica:

- a) Les retribucions i seguretat social dels regidors amb dedicació exclusiva o parcial suposa un augment respecte a l'exercici 2008 de 4.556 euros.
- b) Les indemnitzacions dels regidors de l'equip de govern sense dedicació exclusiva ni parcial suposa un increment respecte a l'exercici 2008 de 996,44 euros.
- c) Les indemnitzacions per assistència a òrgans col·legiats del conjunt dels altres regidors de la Corporació és de 173,57 euros.

Respecte al total del pressupost de despeses per operacions corrents l'import destinat a retribucions, seguretat social i indemnitzacions dels regidors de la Corporació representa un 2,26%.

Tercera al·legació

Modificar l'Ordenança que fixa l'IBI, prenent com a base l'increment de l'IPC el desembre de 2008. En lloc d'augmentar el 4,5%, incrementar sols el 1,4%.

Desestimar aquesta al·legació, atès que l'Impost sobre béns immobles es merita el dia 1 de gener i l'ordenança fiscal reguladora del mateix entra en vigor en l'esmentada data sense que tingui cap validesa ni eficàcia qualsevol modificació posterior de la dita ordenança. En el moment de la seva aprovació l'equip de govern va adoptar com a referència l'IPC vigent en aquells moments.

Quarta al·legació

Suprimir els càrrecs de confiança inclosos en la plantilla de personal. És a dir, el Tècnic per a la innovació i modernització i el Tècnic per a l'oficina d'habitatge i accessibilitat. Així com també el Tècnic d'Esports i el Tècnic de Participació Ciutadana, places creades en aquesta legislatura.

Desestimar l'al·legació atès que és una decisió adoptada per l'equip de govern.

Sisena al·legació

No incrementar la despesa en béns corrents i serveis respecte de l'anterior pressupost.

Desestimar aquesta al·legació, atès que el pressupost de l'any 2009 recull nous serveis o ampliació dels mateixos respecte a l'any 2008 (bus de l'hospital de Calella, neteja del CEIP Turó del Drac, ampliació del servei d'escola bressol, etc).

SEGON.- Aclarir que la cinquena al·legació referent a la creació d'un fons social d'ajuda a persones en situació econòmica difícil ja està previst en el pressupost



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

aprovat inicialment, ja que la partida pressupostària destinada a ajuts socials puntuals ha passat de 27.000 euros a 60.000 euros, el que suposa un augment del 122%.

TERCER.- Aprovar definitivament el pressupost general de l'Ajuntament de Canet de Mar per a l'exercici 2009 i publicar la seva aprovació definitiva, així com un resum per capítols del mateix, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

QUART.- Comunicar aquest acord al Grup Municipal de Convergència i Unió.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquestes al·legacions ja han estat contestades i li sembla que el millor que es pot fer és donar la paraula al grup municipal de Convergència i Unió perquè expressin la seva opinió al respecte.

Pren la paraula el senyor Laureà Gregori Fraxedas, regidor del grup municipal de CiU, el qual explica que el seu grup municipal ha quedat sorprès per la resposta a les al·legacions al pressupost que ha donat el govern municipal. A les al·legacions a l'increment de la plantilla de personal i referents a la supressió dels càrrecs de confiança, la resposta ha estat la mateixa, desestimar l'al·legació, atès que és una decisió adoptada per l'Equip de Govern. Se li ha de dir a un govern municipal que creu tant en la participació ciutadana que fins i tot té una regidoria específica, que la participació comença per explicar al ciutadà per què es prenen certes decisions i més quan aquestes decisions afecten a tothom. Un dels punts diferencials entre el sistema democràtic un de totalitari és donar explicacions de què es fa i de per què es fa. El que passa en aquest cas és que el que s'està portant a terme és una gestió econòmica per part del govern municipal d'una manifesta irresponsabilitat, que va començar en aprovar-se uns pressupostos per a l'any 2008 amb uns ingressos desmesurats, i continua al 2009 tancant els ulls a la realitat econòmica i social que viuen els ciutadans i es nega a reduir la despesa i augmenta els impostos que ara cauen sobre els canetencs. Creuen que l'Equip de Govern i els càrrecs electes haurien de ser els primers a donar exemple amb la congelació dels seus sous. Això donaria credibilitat a l'hora de demanar sacrificis als ciutadans. La contesta per desestimar la congelació d'aquests sous és que aquests es van aprovar pel Ple de l'Ajuntament i es preveia un augment anual en la quantia que establissin per llei els pressupostos de l'Estat. Presenten l'augment com una obligació. D'aquesta resposta es pot deduir que els ajuntaments que han congelat els sous als seus governants deuen haver comès un delictes. Creu que és més qüestió de voluntat i solidaritat. Però el que sí que es té l'obligació de demanar a l'Equip de Govern de l'Ajuntament és que siguin seriosos i rigorosos amb l'administració dels diners que provenen dels impostos dels contribuents i que donin les explicacions que se'ls demanin per justificar un pressupost que creuen que no és el més adient per la situació econòmica i social que s'està vivint.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el 90% de les al·legacions que ha fet el grup de CiU són al·legacions de caire polític, sense cap base jurídica. Són decisions que pren l'Equip de Govern i que, en el seu moment, ja es van donar les explicacions que es van considerar oportunes. Explica que tots els ajuntaments fan el que poden. La despesa es redueix, sobretot, en els ajuntaments grans, del sector polític i de les activitats protocol·làries. L'Ajuntament de Canet ha reduït pràcticament a zero les activitats protocol·làries i l'increment que suposa no soluciona el problema dels ajuntaments petits. El problema real dels ajuntaments es troba en el finançament, la resta són qüestions secundàries. L'impacte que pot tenir l'estalvi en el protocol és d'una dècima sobre el capítol 1 del pressupost. Comenta que les solucions que li proposa l'oposició són només solucions de cara a la galeria. Pel que fa a la solució



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

sobre la plantilla, comenta que això ja es va explicar en el seu moment, igual que les retribucions econòmiques o la incorporació dels càrrecs de confiança. Respecte a l'Ordenança de l'IBI, hi ha un informe d'Intervenció que ho explica. Pel que fa a les despeses de béns corrents i serveis s'han incrementat perquè l'Ajuntament ha assumit noves obligacions de serveis als ciutadans. Pel que fa al fons social, ha tingut un increment del 122%, passant de 27.000 euros a 60.000. Per tant, gairebé totes les explicacions que demana l'oposició amb les seves al·legacions ja es van donar en el seu moment.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que el grup de CiU ha fet unes sis al·legacions al pressupost de l'any 2009. Si bé no en la seva totalitat, sí en la majoria aquest ponent les fa seves, ja que responen gairebé totes al sentit de les paraules que va pronunciar al Ple de gener i que consten a l'acta. Que hi ha crisi ho sap tothom i que cal estrènyer-se el cinturó també ho sap tothom. De fet, encara en queden que no volen reconèixer la crisi, però en el fons ho saben. I això és bàsicament el que demanava en el Ple del gener i és l'esperit de les al·legacions de CiU: reconèixer la crisi i fer-li front estrenyent-se el cinturó. I algunes solucions són no apujant els impostos a la població per sobre de l'IPC; reduir la plantilla de personal; suprimir els càrrecs de confiança; abaixant els sous dels regidors i reduir la despesa de béns corrents i serveis. En definitiva, l'únic que l'Equip de Govern abaixa són les subvencions a les diferents entitats del poble. El pitjor de tot, però, són les respostes que dona per desestimar les al·legacions, on en la majoria dels casos diuen que es desestima l'al·legació atès que és una decisió aprovada per l'Equip de Govern. Aquesta resposta col·loquialment es coneix com a la llei de l'embut. Amb aquestes contestes donen l'esquena al poble, el poble pateix la crisi i l'Equip de Govern no l'acompanya, sinó que tira de veta. Hi ha dues menes de regidors, els que vénen a servir el poble i els que vénen a servir-se del poble. No sap en quin grup enquadrar-los, però això no és important, l'important és en quin grup els enquadra el mateix poble. En resum, per tot el que ha esmentat el seu vot serà desfavorable a la desestimació d'unes al·legacions que troba correctes i, per tant, els demana que treguin aquest punt de l'ordre del dia i el discuteixin entre tots.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual recorda al senyor Serra que la llei de l'embut i a tirar de veta es va practicar molt en altres temps.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que troba molt trist que per defensar un tema involucrin a uns tercers.

Després d'una petita picabaralla, el senyor alcalde passa a la votació d'aquest assumpte.

15.- ASSABENTAT RENÚNCIA A LA CONDICIÓ DE REGIDORA DE NÚRIA ROQUÉ TORO

Atès que en sessió extraordinària del Ple municipal de data 11 de juny de 2007, la senyora Núria Roqué Toro va prometre el càrrec de regidora municipal de l'Ajuntament de Canet de Mar, com a membre del grup municipal de CiU.

Atès que en data 28 de febrer de 2009 va presentar escrit, registrat d'entrada amb el número 1173, el qual es transcriu a continuació:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Núria Roqué toro, major d'edat, amb DNI xxxxxx i domicili al carrer xxxxxx Canet de Mar,
EXPOSO:

- Que vaig ser nomenada regidora de l'Ajuntament de Canet de Mar el dia 16 de juny de 2007, en representació del grup municipal de Convergència i Unió.
- Que per motius personals m'és impossible acomplir el càrrec pel que vaig ser nomenada.

És per això que,

SOL·LICITO:

A aquest ajuntament que se'm doni de baixa del càrrec anteriorment esmentat, amb data d'avui.

Canet de Mar, 28 de febrer de 2009

Per aquest motiu, el Ple municipal:

ÚNIC.- Es dona per assabentat de la decisió de la senyora Núria Roqué Toro de renunciar a la condició de regidora de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual es dirigeix a la senyora Roqué per dir-li que ha estat un plaer compartir aquests pràcticament dos anys i espera que l'experiència hagi estat enriquidora.

16.- PRECS I PREGUNTES

El senyor alcalde cedeix la paraula al senyor Rafel Dulsat Ortiz, tinent d'alcalde de Joventut, Oficina d'Habitatge i Accessibilitat, el qual li ha demanat poder respondre una pregunta del ple celebrat al mes de gener que no va poder contestar aleshores perquè no tenia la informació a mà.

Pren la paraula el senyor Rafel Dulsat Ortiz, tinent d'alcalde de Joventut, Oficina d'Habitatge i Accessibilitat, el qual explica que vol contestar el que li van preguntar tant el senyor Marín com el senyor Serra, sobre les gestions de l'Oficina Local d'Habitatge. Explica que des del juny de 2008 al mes de gener de 2009 s'han atès 559 visites, de les quals s'han tramitat 9 cèdules d'habitabilitat, per les quals s'han cobrat 36 euros de la Generalitat per cadascuna; també s'han fet 9 informes municipals de disponibilitat i adequació de l'habitatge, per als quals l'Ajuntament cobra, també de la Generalitat, 60 euros; s'han tramitat 21 informes interns d'idoneïtat en habitatges usats, 7 dels quals s'han desestimat per no complir els requisits de preu ni els criteris d'habitabilitat, per als quals es cobren 36 euros de la Generalitat; s'han aconseguit 14 pisos de lloguer per a la borsa municipal i 6 contractes de lloguer des del mes d'agost de 2008, per als quals l'Ajuntament cobra 450 euros per formalitzar el contracte i 200 euros anuals per al seu seguiment a ADIGSA, com també es cobra d'aquesta empresa pública per fer el seguiment d'aquells pisos on s'hagi de fer obres, 250 euros; altres gestions han estat l'aprovació i el seguiment del Pla local d'habitatge i l'aprovació i el seguiment de les dues promocions d'habitatge dotacional. També s'han dut a terme 61 ajuts al lloguer social, per a les quals es cobra d'ADIGSA 50 euros per cadascuna, i també s'han tramitat 7 ajuts als joves de renda bàsica d'emancipació, per a les quals també es



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

cobra 50 euros a ADIGSA; pel que fa a serveis a l'accessibilitat, s'han dut a terme 23 informes d'accessibilitat a particulars, s'ha aprovat el Pla local d'accessibilitat, s'ha modificat l'Ordenança d'usos urbanístics per adaptar-la a l'accessibilitat a les activitats i s'ha fet la gestió i el seguiment del projecte d'instal·lació de 3 plataformes elevadores en edificis municipals: Serveis tècnics, Vil·la Flora i la Masoveria. Tot plegat ha suposat un ingrés fix, tot allò que s'ha pactat a través de convenis amb la Generalitat, 12.000 euros, ADIGSA, 12.000 euros més i la Diputació, 22.000, que fan un total de 46.000, més el total dels ingressos variables que és de 7.118 euros. Aquests 53.000 euros són les xifres de l'any passat; el total d'aquest any són, de moment, 45.550. Cal remarcar que tots aquests tràmits abans no es podien fer a l'Ajuntament, sinó que els usuaris s'havien de desplaçar a Mataró al Consell Comarcal del Maresme o a Barcelona. Aquests serveis no suposen cap cost a les arques municipals i tots els ingressos fixos que es reben anualment cobreixen amb escreix el sou del càrrec de confiança que està al capdavant de l'Oficina Local d'Habitatge.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, portaveu del grup municipal d'ERC, el qual explica que quan ERC va formar govern va proposar als altres grups la creació d'aquesta oficina i com que era una aposta nova es va voler fer d'una manera absolutament transparent i es va demanar que s'hi posés al capdavant una persona de la seva confiança que la muntés i la posés en funcionament. Quan s'acabi aquesta legislatura, aquesta persona marxarà i l'oficina quedarà en funcionament. Per tant, es pregunta si el proper govern municipal a partir del 2011, sigui del color polític que sigui, desmunta una oficina que ha generat un cost de 18.000 euros, que és el sou del càrrec de confiança, l'any i amb uns ingressos anuals de més de 50.000 euros i que a més a més permet als canetencs no haver d'anar a Mataró o Barcelona per fer aquestes gestions i que cada gestió significa un ingrés per l'Ajuntament. Pensa que ja va sent hora de deixar de qüestionar aquesta oficina, ja que es va muntar d'una manera transparent i clara i quan s'acabi aquesta legislatura, la persona que l'ha endegada marxarà. També s'hauria pogut fer d'una altra manera, però tal i com s'ha fet permet el fet que si es vol desmuntar es pot desmuntar. Ara bé, es pregunta qui desmuntarà una oficina que ha atès al 2008 més de 500 consultes. Acaba la seva intervenció comentant que abans de criticar val la pena reflexionar si el producte és bo o no ho és. I en aquest cas s'ha demostrat que és excel·lent.

1.- Prec sobre la tramitació de l'expedient de l'Odèon

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que més que una pregunta és un prec sobre l'Odèon. Ja ha comentat abans que aquest tema és d'allò més embolicat. No se sap què cal fer, si enderrocar-lo del tot o aprofitar el que ha quedat i construir-hi a sobre. Hi ha informes que diuen de tot i també hi ha qui opina que a l'Ajuntament hi ha diversitat d'opinions. El regidor d'Urbanisme i l'arquitecta municipal opinen d'una manera i, en canvi, l'alcalde, assessorat per arquitectes del seu partit opina d'una altra. Ara en aquest Ple, l'Ajuntament demana diners a dues empreses i n'exonera una altra. Tot plegat fa la impressió que el tema acabarà al jutjat i que si tot va bé anirà per llarg, que vol dir molts anys i aquí ve el seu prec. A Catalunya hi ha la figura del mitjancer, es tracta d'uns bufets compostos per llicenciats de vàlua reconeguda pels diferents col·legis professionals i que es dediquen a conciliar situacions difícils, sobretot en temes immobiliaris. Un dels més reconeguts és el Gabinet Brufau, és el Gabinet que va desencallar el tema de l'esfondrament del Carmel. Segons les seves informacions, el Gabinet Brufau estaria disposat a acceptar l'oferta de mitjancer en el conflicte de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

l'Odèon. E lsenyor Serra creu que els que formen part de l'Ajuntament han de servir el poble, i per tant, demana que s'aparquin les diferències, si és que n'hi ha, i es posin en mans d'un dels millors professionals en aquest tipus d'assumptes perquè creu que Canet s'ho mereix.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual comenta que està d'acord amb el senyor Serra que és un tema molt complicat, sotmès a unes qüestions purament judicials. No hi ha diferències en la manera de veure-ho, sí en la manera de tirar endavant la construcció sobre el manteniment o no de l'edifici, però es va arribar a la conclusió que l'edifici s'havia de conservar i així es va fer. Comenta que la solució de posar-se en mans d'un mediador és una opció que l'Ajuntament no ha descartat mai, però quan sigui el moment. Evidentment, aquesta serà una solució millor que acabar als jutjats.

2.- Felicitacions a la Regidoria de Seguretat Ciutadana

Pren la paraula el senyor Jesús Marín Hernández, regidor del grup municipal de CiU, el qual explica que volen felicitar la Regidoria de Seguretat Ciutadana, per l'elaboració d'una memòria de la Policia Local de l'any 2008 on posa de manifest la millora del funcionament de la Policia i emplaça a aquesta Regidoria a seguir per aquest camí.

3.- Retirada de l'ordre del dia del punt 11

Pren la paraula el senyor Jesús Marín hernández, regidor del grup municipal de CiU, el qual comenta que vol fer un prec al senyor alcalde sobre la retirada del punt número 11. Entén que és molt poc seriós i una falta de respecte fer-ho sense avisar l'oposició. Creu que és una falta de respecte cap al mateix equip de govern i també cap a tota la corporació i li demana que expliqui en què és millorable aquesta proposta i per què l'ha retirada.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que la Llei estableix que l'ordre del dia del Ple és potestat de l'Alcaldia i per tant l'alcalde té l'última paraula. L'Alcaldia ha considerat que aquest punt no estava prou a punt i ha decidit retirar-lo de l'ordre del dia.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, tinent d'alcalde de Comunicació, Cultura i Urbanisme, el qual explica que quan el senyor alcalde ha explicat que aquest punt es retirava de l'ordre del dia, ell no ha parlat perquè considerava que havia quedat prou clar. Explica que quan se l'ha estat repassant aquest migdia s'ha adonat que hi havia alguns aspectes millorables i per això s'ha decidit retirar-lo. Aquesta Ordenança només pretén fer un document que sigui el màxim ampli possible per incloure en un sol document totes les possibilitats d'usos urbanístics del sòl.

Pren la paraula el senyor Marín, el qual comenta que només volia saber això, comenta que només demanava una explicació.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que recorda que quan ha retirat el punt de l'ordre del dia ha explicat que han considerat que no estava prou treballat i que era un document millorable.



4.- La llum dels passos subterranis

Pren la paraula el senyor Josep Alboquers Petitbó, portaveu del grup municipal de CiU, el qual explica que la seva intervenció tracta dels passos subterranis que durant tant de temps van estar demanant al ministeri. Al final s'han fet, però no s'han acabat, ja que no hi ha llum. Recorda que va llegir en una publicació local que el senyor alcalde deia que això no ho ha de pagar l'Ajuntament i considera que té raó, però mentrestant els passos continuen sense llum amb el perill que comporta. Pregunta si l'Ajuntament està pressionant perquè aquesta llum es posi.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que està d'acord amb el seu prec. En el seu moment, el senyor alcalde es va negar a pagar la instal·lació d'una llum que ha de pagar el ministeri, cosa que ha comportat un nou retard fins que el ministeri va assumir la despesa. Per les informacions que té, sembla que s'arriba al final de la qüestió. Convida el senyor Alboquers a parlar amb l'enginyera municipal, la qual li explicarà quantes vegades ha hagut de conversar amb el ministeri per aconseguir que instal·lin la llum.

5.- Reunió del Consell Municipal de Cultura

Pren la paraula la senyora Mercè Pallarolas Fabré, regidora del grup municipal de CiU, la qual explica que vol aclarir la seva presència al Consell Municipal de Cultura tal i com ha explicat el senyor Figuerola. Explica que es va parlar gairebé tres quarts d'hora de l'Odèon. Ella callava perquè no tenia la documentació necessària per intervenir. Explica que després de parlar de l'Odèon, el senyor Figuerola va treure el tema de can Pinyol, edifici del qual va dir que feia vint anys que no s'hi havia fet res. En aquell moment la senyora Pallarolas va demanar la paraula per comentar que com pot ser que digui que en un edifici que pot caure com l'Odèon no s'hi ha fet res, amb la necessitat que hi ha de locals per a les entitats. El senyor Figuerola li va contestar molt bé amb molt bones explicacions, però vol fer constar aquí que el seu grup polític considera que es necessiten locals per a la població i que el que s'ha de fer és recuperar can Pinyol.

6.- Sol·licitud d'informació

Pren la paraula el senyor Laureà Gregori Fraxedas, regidor del grup municipal de CiU, el qual explica que vol demanar a Intervenció que quan presenti els comptes de l'any 2008 per a la seva aprovació s'incorpori un informe d'auditoria complet sobre aquests comptes per poder tenir una opinió més acurada.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 21.53 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari,

L'alcalde,

Marcel·lí Pons Duat

Joaquim Mas Rius