



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 5 DE FEBRER DE 2009

Caràcter: ordinari  
 Hora que comença: 20.30 hores  
 Hora que acaba: 21.58 hores  
 Lloc: Sala de plens

### PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde

### HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern  
 Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal  
 Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata  
 Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau  
 Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz  
 Antoni Isarn Flores Coia  
 Galceran Artigas  
 Francesc Martín Casares  
 Marisol Pacheco Martos  
 Laureà Gregori Fraxedas  
 Maria Asunción Sánchez Salbaña  
 Núria Roqué Toro  
 Josep Alboquers Petitbó  
 Jesús Marín Hernández  
 Mercè Pallarolas Fabré  
 Pere Serra Colomer

### ACTUA COM A SECRETARI

Marcel.lí Pons Duat, secretari de la corporació, i assisteixen també, el senyor Antoni Calpe Jordà, interventor de la corporació.

### ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària del Ple municipal de data 27.11.08
- 2) Resolució al·legacions Construcciones Solius, SA i incautació de la garantia a CESCE
- 3) Resolució al·legacions SGS Tecnos, SA
- 4) Assabentat fusió d'empreses i modificació subjectiva concessió servei escola bressol municipal
- 5) Aprovació Pla local d'habitatge
- 6) Aprovació delegació de competències al Consell Comarcal del Maresme i aprovació del conveni de cooperació per a la contractació agregada dels subministraments de material d'oficina i paper



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- 7) Aprovació delegació de competències al Consell Comarcal del Maresme sobre contractació, gestió i prestació del Servei d'Ajut Domiciliari i aprovació del conveni corresponent
- 8) Aprovació del pacte de Salut per al territori de l'Alt Maresme i la Selva Marítima de creació del Consorci del Govern Territorial de salut Alt Maresme – Selva Marítima
- 9) Aprovació addenda pròrroga del conveni de col·laboració amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge
- 10) Aprovació conveni amb Agència Estatal d'Administració Tributària per al subministrament d'informació
- 11) Aprovació compte d'explotació aparcament subterrani riera Gavarra exercici 2007
- 12) Aprovació representants del consell escolar del CEIP Turó del Drac
- 13) Aprovació creació comissió de seguiment del complex esportiu aquàtic municipal
- 14) Aprovació inicial Reglament intern complex esportiu aquàtic municipal
- 15) Ratificació acord Junta de Govern Local de data 2 d'octubre de 2008 d'aprovació del conveni d'autorització d'ús de superfície de diferents sectors de la finca de l'Escola de Teixits de Punt
- 16) Ratificació acord Junta de Govern Local de data 14 de gener de 2009 d'aprovació del conveni de dret de superfície d'un sector de la finca de l'Escola de Teixits de Punt
- 17) Ratificació acord Junta de Govern Local de data 20 de novembre de 2008 de renovació del conveni d'adhesió amb l'Agència de Residus de Catalunya i la societat Ecovidrio
- 18) Ratificació decret 1284/2008 de 23 de desembre, de resolució de concurs ordinari i nomenament d'interventor
- 19) Ratificació acord Junta Govern Local de data 11 de desembre de 2008 d'adhesió a l'Agrupació de Municipis Titulars de Servei de Transport Urbà Regió Metropolitana de Barcelona - AMTU
- 20) Precs i preguntes

### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

#### **1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 27.11.08**

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest Ple s'havia de fer a finals de gener, però que es va decidir l'ajornament per una sèrie de qüestions que ja es van comentar en el seu moment.

Dit això, el senyor alcalde pregunta si hi ha alguna observació a fer respecte d'aquesta acta.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual manifesta que com que ell no era present en aquella sessió, s'abstindrà en la votació.

Així, doncs, l'acte de la sessió ordinària del Ple feta el dia 27 de novembre de 2008, queda aprovada per setze vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares, Marisol Pacheco Martos, Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó i Mercè Pallarolas Fabrè, i una abstenció del regidor Pere Serra Colomer.

## 2.- RESOLUCIÓ AL-LEGACIONS CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA I INCAUTACIÓ DE LA GARANTIA A CESCE

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest punt es retira de l'ordre del dia del Ple, per qüestions de procediment i poder furnir l'expedient amb unes darreres al·legacions que hi ha hagut. Consideren convenient retirar aquest punt de l'ordre del dia perquè els interessos de l'Ajuntament no es vegin lesionats.

Així, doncs, aquest punt de l'ordre del dia es retira, a proposta de l'Alcaldia en base a l'informe de Secretaria que es transcriu a continuació:

Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació a l'expedient de resolució del contracte subscrit amb l'empresa Construcciones Solius, SA, que figura en l'ordre del dia del plenari d'aquesta tarda, emet el següent

### INFORME

El qui subscriu ha analitzat les al·legacions formulades per Valeri Consultors Associats, SRL el 3 dels corrents i ha constatat que molt probablement té raó la mercantil quan diu que la Comissió Jurídica Assessora ha incorregut en un error en el seu dictamen quan, d'una banda, imputa a Valeri Consultors Associats, SRL, les afectacions econòmiques de la paralització de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon, 1a fase 1r lot, entre març i juny del 2007 i, de l'altra, diu que l'import d'aquestes afectacions, segons l'informe de 30 d'abril de 2008, és de 484.263 €.

De les anteriors assercions, la Comissió Jurídica Assessora conclou que la valoració de la responsabilitat conjunta del contractista i de la direcció facultativa ascendeix a 702.926,35 €, que s'han de dividir en meitats. Nogensmenys, el mateix dictamen ha conclòs una mica abans (pàg. 27), que no existeix responsabilitat d'ambdós contractistes en la fase de substitució del projecte, sinó únicament en la fase d'execució.

El qui subscriu considera que la Comissió Jurídica Assessora ha errat, o bé quan ha comptabilitzat la responsabilitat de Valeri Consultors Associats, SRL en 484.263 €, o bé quan l'ha responsabilitzat de les afectacions econòmiques de la paralització de les obres, únicament entre març i juny del 2007, puix que ambdues dades no lliguen.

És per això que el qui subscriu aconsella a l'Alcaldia que en els termes de l'art. 16.3 ROM, i a proposta del Tinent d'Alcalde de Comunicació, Cultura i Urbanisme, deixi sense debat i votació el punt de l'ordre del dia consistent en la resolució de les al·legacions de Construcciones Solius, SA, fins al proper ple extraordinari que s'hauria



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

de convocar a l'efecte una vegada s'hagi clarificat l'anterior extrem, puix que de confirmar-se la incorrecció de la xifra exigida a Valeri Consultors Associats, SRL (484.263 €) també seria incorrecta la xifra exigida per meitats a ambdues contractistes (702.926,35 €) i si la primera fos a la baixa, el diferencial l'acabaria suportant l'Ajuntament si ja hagués adoptat l'acord de resolució definitiva dels contractes.

### 3.- RESOLUCIÓ AL-LEGACIONS SGS TECNOS, SA

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 29 de maig de 2008, va acordar aprovar la proposta de resolució dels contractes subscrits en data 10 de gener de 2007 amb CONSTRUCCIONS SOLIUS, SA, per a l'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon, 1a fase 1r lot, i amb SGS TECNOS, SA, per a la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut d'aquestes obres per incompliment culpable d'ambdós contractistes de les obligacions contractuals essencials, tot aprovant la liquidació provisional dels danys i perjudicis ocasionats a l'Administració, en els termes següents:

#### Quantitat a liquidar per part de SGS TECNOS, SA:

50% de la liquidació provisional total	593.594,79 €
- garantia definitiva dipositada	- 3.608,00 €
<b>Rest a pagar per SGS TECNOS, SA</b>	<b>589.985,79 €</b>

#### Quantitat a liquidar per part de CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA:

50% de la liquidació provisional total	593.594,79 €
- garantia definitiva dipositada	- 54.542,04 €
- factures núm. 41/08 i 42/08	- 90.929,42 €
<b>Rest a pagar per CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA:</b>	<b>448.123,33 €</b>

Atès que en data 26 de juny de 2008 es va trametre l'expedient de contractació de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon, 1a fase 1r lot adjudicat a CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA, i l'expedient de contractació de la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon, 1a fase 1r lot adjudicat a SGS TECNOS, SA, a la Conselleria de Governació de la Generalitat de Catalunya per tal que el remetés a la Comissió Jurídica Assessoradora, a l'objecte que aquesta emetés el preceptiu dictamen.

Atès que en data 14 de gener de 2009 s'ha rebut el Dictamen 320/08, de 18 de desembre, de la Comissió Jurídica Assessoradora, el qual informa favorablement la resolució dels contractes d'obres i de la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució, ambdós referits a les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon fase 1, lot 1, per bé que imputa també responsabilitat a l'empresa projectista, VALERI CONSULTORS ASSOCIATS, SL, consistent en les afectacions econòmiques de la paralització de les obres entre març i juny de 2007, valorades en 484.263.- € Valorada la resta, la responsabilitat conjunta del contractista i de la direcció facultativa la determina en 702.926,35.- € que, en principi, s'ha de dividir en meitats, a les quals s'hauran d'aplicar les detraccions corresponents.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que en virtut de tot això, l'Alcalde-President de l'Ajuntament, en data 14 de gener de 2009, va dictar una provisió elevant a definitiva la proposta de resolució aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 29 de maig de 2008, una vegada adequada als termes del Dictamen 320/08, de 18 de desembre, de la Comissió Jurídica Assessora i, en els seus mèrits, resolent els contractes subscrits en data 10 de gener de 2007 amb CONSTRUCCIONS SOLIUS, SA, per a l'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Odèon, 1a fase 1r lot, i amb SGS TECNOS, SA, per a la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut d'aquestes obres per incompliment culpable d'ambdós contractistes de les obligacions contractuals essencials, tot atorgant-los un tràmit d'audiència de 10 dies.

Atès que en data 28 de gener de 2009, el Sr. Perfecto Pi i Roca, en nom i representació de SGS TECNOS, SA, presentà un escrit d'al·legacions envers l'anterior provisió.

Vist l'informe emès en data 29 de gener de 2009, pel Secretari i l'Interventor municipals el contingut literal del qual és el següent:

"En Toni Calpe Jordà i en Marcel·lí Pons Duat, interventor i secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar, respectivament, en relació amb les al·legacions formulades per SGS TECNOS, SA en data 26.1.09 (registre d'entrada número 546, de data 29.1.09) contra provisió de l'Alcaldia de 14.1.09 per la que es concedeix tràmit d'audiència a la proposta de resolució contractual adaptada al dictamen 320/08 de 18 de desembre de la Comissió Jurídica Assessora, relativa a la resolució dels contractes d'obres i de consultoria edifici Odèon, fase 1, lot 1, emeten el següent

## INFORME

Primer.- Invoca la interessada en primer lloc la caducitat del procediment de resolució contractual. Aquesta al·legació, entenen els qui subscriuen que ha d'ésser admesa, puix que s'ha ultrapassat el termini de caducitat que l'article 42.3 LRJPAC fixa en tres mesos per resoldre els procediments iniciats d'ofici, com el que ens ocupa.

Certament que alguna jurisprudència declara que la caducitat no és invocable en els procediments de resolució dels contractes administratius, des del moment que l'article 109 RGLCAP no la preveu. Certament que l'Administració municipal no és responsable de què el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, sol·licitat a la Conselleria de Governació de la Generalitat de Catalunya el 26.6.08, no ens fos remès per la mateixa Conselleria de Governació fins el propassat 14.1.09; cal precisar al respecte que la Comissió Jurídica Assessora fou escrupolosament respectuosa amb els terminis d'emissió del dictamen i llur pròrroga.

Aquestes consideracions, tanmateix, no han de constituir obstacle per tal que SGS TECNOS, SA pugui fer valer els seus drets davant l'Administració actuant, que és la nostra, essent aquesta Administració qui ha de vetllar per la seguretat jurídica d'aquesta mercantil. I aquesta seguretat jurídica, entenen els qui subscriuen, imposa atendre l'al·legació de SGS TECNOS, SA i declarar la caducitat de l'expedient de resolució contractual així com l'arxiu immediat de totes les actuacions, perquè

a) la jurisprudència majoritària declara que la caducitat és invocable en els procediments de resolució dels contractes administratius, per més que l'article 109 RGLCAP no la prevegi. No en va la disposició addicional setena TRLCAP (i avui la disposició final vuitena LCSP) preveu l'aplicació supletòria del preceptes de la LRJPAC als procediments de contractació administrativa.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

b) l'Administració actuant és l'Administració municipal i, si una ulterior resolució judicial declarés aquesta caducitat, per haver ignorat l'al·legació de SGS TECNOS, SA, el perjudici recauria sobre l'Ajuntament de Canet de Mar, sense que aquest pogués repetir en cap altre Administració.

Segon.- L'estimació d'aquesta al·legació fa innecessari entrar en el fons de totes les altres, que són formulades per SGS TECNOS, SA subsidiàriament, per a l'hipotètic cas que l'Ajuntament no declarés aquesta caducitat (pàgina 5 de l'al·legació).

Tercer.- La present declaració de caducitat ha d'ésser entesa, en els termes de la pròpia jurisprudència invocada per SGS TECNOS SA, sense perjudici dels efectes als que es refereix l'article 92.3 LRJPAC, això és, sense perjudici de poder actuar de nou la potestat de resolució contractual no prescrita. A aquests únics efectes, i per al cas que es torni a instar un nou procediment de resolució contractual:

a) procedirà que es declarin vàlids tots aquells tràmits del procediment caducat que no es vegin afectats, en el fons, per aquesta declaració formal de caducitat, entre ells, el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora de 18.12.08, tots els informes emesos per intervenció i secretaria, així com la totalitat dels informes tècnics que forneixen l'expedient de resolució contractual caducat, els quals no caldrà que es tornin a reproduir, en mèrits del principi de conservació d'actes i tràmits que consagra l'article 66 LRJPAC.

b) es recomana retornar la competència resolutòria del contracte a l'òrgan natural de contractació, que és la junta de govern local, delegada en el ple per Decret de l'Alcaldia número 353/2008, de 8 d'abril mitjançant acord de data 29.5.08.

c) el procediment a seguir, molt més senzill, es limitarà a la incoació del procediment de resolució del contracte per l'òrgan de contractació, que es motivarà en la totalitat dels informes i dictàmens declarats vàlids conforme a l'anterior lletra a), atorgant tot seguit un tràmit d'audiència per 10 dies naturals a SGS TECNOS SA per tal que pugui formular les al·legacions que tingui per convenient, les quals seran informades pels serveis jurídics d'intervenció i secretaria, elaborant-se tot seguit la proposta de resolució a la consideració de l'òrgan de contractació, el qual posarà fi a la via administrativa amb la corresponent resolució.

d) no ca dir que s'hauria d'oferir a SGS TECNOS SA, amb ocasió d'atorgar-li el tràmit d'audiència, que en virtut del mateix principi de conservació d'actes i tràmits que consagra l'article 66 LRJPAC, podrà, a la seva voluntat, incorporar la totalitat de les argumentacions jurídiques vessades en les seves al·legacions de 26.1.09 i de 17.5.08, així com totes aquelles altres que, en dret, consideri adients prèvia concreció, i que per motius diversos no han estat objecte de resolució substantiva en els moments procedimentals oportuns."

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Comunicació, Cultura i Urbanisme, s'acorda per onze vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares, Marisol Pacheco Martos i Pere Serra Colomer i sis abstencions dels regidors Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó i Mercè Pallarolas Fabrè:

**PRIMER.-** Estimar l'al·legació de caducitat formulada per SGS TECNOS, SA i, en els seus termes, declarar la caducitat del present expedient de resolució contractual, en



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

haver-se sobrepassat el termini per resoldre establert a l'article 42.3 LRJPAC, sense perjudici dels efectes als que es refereix l'article 92.3 LRJPAC, això és, sense perjudici de poder actuar de nou la potestat de resolució contractual no prescrita.

**SEGON.-** Determinar que l'estimació de l'anterior al·legació fa innecessari entrar en el fons de totes les altres, que són formulades per SGS TECNOS, SA subsidiàriament, per a l'hipotètic cas que l'Ajuntament no declarés aquesta caducitat (pàgina 5 de la seva al·legació).

**TERCER.-** Retornar la competència resolutòria del contracte a l'òrgan natural de contractació, que és la Junta de Govern Local, delegada en el Ple per Decret de l'Alcaldia número 353/2008, de 8 d'abril.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que l'accident que es va patir a l'Odèon va provocar la resolució dels contractes amb les empreses encarregades de la rehabilitació de l'edifici. Un cop instruït l'expedient corresponent es va trametre a la Comissió Jurídica Assessora que havia d'informar sobre si el procediment era correcte o no. Aquesta Comissió ha trigat més de mig any a fer aquest informe i de les al·legacions que ha fet SGS, n'hi ha una que s'ha d'estimar, la caducitat de l'expedient, ja que s'ha sobrepassat els tres mesos que l'Ajuntament tenia per resoldre. Això, però com ja ha comentat, no ha estat per culpa de l'Ajuntament, sinó de la Comissió. Dins de les al·legacions que fa SGS Tecnos només es pot estimar la caducitat, que és el que es fa en aquest punt: s'estima l'al·legació de caducitat i es reinicia l'expedient.

#### **4.- ASSABENTAT FUSIÓ D'EMPRESES I MODIFICACIÓ SUBJECTIVA CONCESSIÓ SERVEI ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL**

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 29 de maig de 2008, va acordar adjudicar el concurs convocat per a la contractació de la gestió del servei públic d'escola bressol "El Palauet" de Canet de Mar en la modalitat de concessió, a l'empresa Escaler, SCCL.

Atès que l'empresa Suara Serveis, SCCL, en data 17 de desembre de 2008, ha comunicat a l'Ajuntament de Canet de Mar, la fusió de les cooperatives Escaler, SCCL, Educadors d'Acolliment Social, SCCL i CTF, Serveis Sociosanitaris, SCCL, mitjançant l'absorció per part d'Escaler, SCCL, de les altres dues cooperatives, denominant-se la cooperativa resultant de la fusió Suara Serveis, SCCL.

Atès que l'article 112.5 TRLCAP, disposa que en els casos de fusió d'empreses en els que participi la societat contractista continuarà el contracte amb l'entitat absorbent o resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions dimanants d'aquell.

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, Educació i Infància, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares i Marisol Pacheco Martos, un vot en contra del regidor Pere Serra Colomer i sis abstencions dels regidors Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó i



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Mercè Pallarolas Fabrè:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentat de la fusió de les cooperatives Escaler, SCCL, Educadors d'Acolliment Social, SCCL i CTF, Serveis Sociosanitaris, SCCL, mitjançant absorció de la cooperativa Escaler, SCCL, així com de la nova denominació de la cooperativa resultant de la fusió, que passa a ser Suara Serveis, SCCL.

**SEGON.-** Comunicar a la interessada que, de conformitat amb allò que disposa l'article 112.5 TRLCAP, la cooperativa Suara Serveis, SCCL, queda subrogada en tots els drets i obligacions dimanants del contracte formalitzat amb Escaler, SCCL, en data 7 de juliol de 2008 i modificat en data 2 de setembre de 2008.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, tinenta d'alcalde de Medi Ambient, Educació i Infància, la qual explica que s'ha donat la fusió de diferents cooperatives, entre elles la concessionària de la llar d'infants El Palauet i, per tant, només es tracta de donar l'assabentat d'aquesta operació al Ple municipal. Aquest fet no afecta per a res la gestió de la llar d'infants municipal. A partir d'ara, l'empresa que gestiona El Palauet es denomina Suara Serveis, SCCL.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que hi ha dues coses en aquest punt. La primera és fer l'assabentat al Ple i la segona és votar el punt. Explica que aquest punt és la continuació del que es va aprovar al Ple del mes de maig, que fou l'adjudicació del contracte a l'empresa Escaler. En aquell moment, el seu vot va ser en contra per una sèrie de raons que resumeix en el fet que semblava que es tractava d'una concessió feta a mida sense tenir en compte aspectes molt importants com l'experiència i el preu, entre d'altres, ja que tal com va dir en el seu moment, costa més car tant a l'Ajuntament com a les famílies. Per això, el seu vot també serà en contra.

### **5.- APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA LOCAL D'HABITATGE DE CANET DE MAR 2009-2014.**

Atès que l'article 84 de l'Estatut de Catalunya estableix que els governs locals tenen competències pròpies sobre la planificació, la programació i la gestió de l'habitatge públic i la participació en la planificació en sòl municipal de l'habitatge de protecció oficial.

Atès que, en el mateix sentit, l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, disposa que el municipi pot promoure tot tipus d'activitats i prestar tots aquells serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat. El desenvolupament de l'anterior llei de bases, mitjançant la Llei 8/1987, de 15 d'abril, determina a l'article 63.2.d que el municipi té competències pròpies en la promoció i la gestió d'habitatges.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 5 de juliol de 2006, va prendre, entre d'altres, l'acord de signatura del Conveni marc de col·laboració amb l'Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals (IUHAL), per la redacció del Pla Local d'Habitatge (PLH) i de l'Annex sobre Condicions d'execució i programa de treball.





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que, en data 10 de juliol de 2006, la gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats Locals (GSHUA) de la Diputació es va fer càrrec de desenvolupar l'assistència sol·licitada. A tal fi, va contractar la redacció del PLH a l'empresa Valeri Consultors Associats, sota la direcció del tècnic gestor de l'Oficina de Planificació de la GSHUA, Pilar Cervantes Vinuesa.

Atès que, un cop publicada al DOGC núm. 5044, de data 9 de gener de 2008, la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, l'Ajuntament de Canet de Mar, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 19 de juny de 2008, va acordar l'aprovació del document de desenvolupament del Conveni marc per a l'adaptació del Pla local d'habitatge de Canet de Mar a la nova Llei del dret a l'habitatge.

Vist l'article 14.1 de la Llei del dret a l'habitatge, el qual disposa que si no hi ha un programa d'actuació urbanística municipal amb un contingut equiparable, els ajuntaments, per a concertar polítiques d'habitatge amb l'Administració de la Generalitat que comportin que aquesta aportï recursos econòmics, han d'aprovar un pla local d'habitatge.

Atès que, per tal de facilitar la participació ciutadana en el procés d'elaboració del PLH, s'ha celebrat una primera sessió informativa, en data 4 de novembre de 2008, i un acte d'audiència pública, en data 20 de novembre de 2008.

Vist el document Pla Local d'Habitatge de Canet de Mar 2009-2014, redactat per l'equip de Valeri Consultors Associats, que la GSHUA ha fet arribar a l'Ajuntament de Canet de Mar en data 12 de gener de 2009 (registre núm. 149).

Vist l'informe del serveis tècnics municipals, de data 25 de gener de 2009, el qual es transcriu a continuació:

Informe de l'arquitectura municipal

ASSUMPTE: Pla Local d'Habitatge de Canet de Mar 2009-2014

Redacció: Valeri Consultors Associats  
Natàlia Bellés i Juan  
Francisco Sánchez Fernández

Gestió: Pilar Cervantes Vinuesa  
Oficina de Planificació  
Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats

### ANTECEDENTS

En Junta de Govern Local de 5 de juliol del 2006 es va acordar la signatura de Conveni marc de col·laboració amb l'institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals (IUHAL), per la redacció del Pla Local d'Habitatge (PLH) de Canet de Mar.

Posteriorment, en data 10 de juliol del 2006, la gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats Locals (GSHUA) de la diputació va contractar l'empresa Valeri Consultors Associats amb la finalitat de desenvolupar el PLH de Canet de Mar, sota la direcció del tècnic gestor de l'Oficina de Planificació de la GSHUA.

Durant el temps transcorregut des de la data d'encàrrec (dos anys i mig) s'han anat realitzant diferents treballs d'anàlisi i redacció. En un avanç lliurat a finals del 2007, es



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

van detectar divergències entre les estratègies i actuacions reflectides al pacte de govern de l'ajuntament de Canet de Mar i el PLH que s'estava redactant. Conseqüentment, l'endarreriment de la data de lliurament del document va causar la necessitat d'adaptar-lo a la nova llei 18/2007 de 28 de desembre del Dret a l'Habitatge de Catalunya.

El 19 de juny de 2008 la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del document de desenvolupament del conveni marc per a l'adaptació del Pla Local d'Habitatge de Canet de Mar a la nova Llei del dret a l'habitatge.

Finalment, en data 12 de gener del 2009 i amb registre núm. 149 GSHUA lliura a l'Ajuntament de Canet de Mar el document objecte del present informe.

### INFORME

El document aportat consta dels següents apartats:

1. Introducció
  - 1.1 Antecedents, marc legal i vigència del PLH
  - 1.2 Procés de redacció, tramitació i participació ciutadana del PLH
  - 1.3 Justificació del compliment de l'objectiu de solidaritat urbana
2. Anàlisi
  - 2.1 Estructura residencial
  - 2.2 Parc d'habitatges existent i situacions d'utilització anòmala dels habitatges
  - 2.3 Demografia i col·lectius en situació o risc d'exclusió social
  - 2.4 Demanda d'habitatge
  - 2.5 Oferta d'habitatge
  - 2.6 Planejament
  - 2.7 Recursos i instruments municipals en matèria d'habitatge
3. Diagnosi
  - 3.1 Problemàtica d'accés a l'habitatge i avaluació de les necessitats de nous habitatges
  - 3.2 Problemàtica i necessitats en matèria de rehabilitació
  - 3.3 Coherència entre planejament urbanístic i necessitats d'habitatge
  - 3.4 Coherència entre recursos i instruments municipals i necessitats d'habitatge
4. Objectius i estratègies
  - 4.1 Objectius del pla local d'habitatge
  - 4.2 Estratègies del pla local d'habitatge
5. Programa d'actuació
  - 5.1 Descripció de les actuacions
  - 5.2 Calendari
  - 5.3 Pressupost
6. Gestió i avaluació del pla
  - 6.1 Identificació dels agents responsables de la gestió del PLH
  - 6.2 Identificació dels òrgans municipals directament implicats en la gestió del PLH
  - 6.3 Proposta d'eines de seguiment i avaluació del PLH
  - 6.4 Definició del sistema d'indicadors per a l'avaluació del PLH

### ANNEXOS

- ANNEX 1 – Quadres resum
- ANNEX 2 – Fitxes de les actuacions
- ANNEX 3 – Plànols
- ANNEX 4 – Memòria de participació



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ANNEX 5 – Anàlisi del planejament

ANNEX 6 – Anàlisi de la demanda d'habitatge

ANNEX 7 – Recursos municipals

ANNEX 8 – Entrevistes amb els agents del mercat immobiliari de Canet de Mar

El document forma part dels instruments de planificació i programació d'habitatge descrits als art. 11-14 de la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge. La llei regula que els plans locals d'habitatge han de contenir els apartats següents:

- a) L'anàlisi i diagnosi de la situació de l'habitatge al municipi.
- b) Els objectius, els programes i les estratègies d'actuació.
- c) L'avaluació economicofinancera de les actuacions.

És constata, doncs, que el Pla Local objecte del present informe és complert i conté tots els apartats regulats per la llei. El Pla Local té una vigència de sis anys, sens perjudici que es pugui ampliar l'anàlisi i plantejar actuacions amb un termini més llarg. Un cop transcorreguts els sis anys, el pla s'ha de revisar.

El document justifica el compliment de l'objectiu de solidaritat urbana marcat per la llei del Dret de l'habitatge segons les dades següents:

- + 448 habitatges destinats a polítiques socials existents l'any 2007
- 54 habitatges de pròrroga forçosa
- + 212 nous habitatges de protecció oficial
- + 54 nous habitatges dotacionals

**= 660 habitatges destinats a polítiques socials l'any 2014.**

Dins l'apartat 2 corresponent a l'anàlisi es relacionen a continuació les conclusions més significatives:

- Els solars buits de sòl privat en sòl urbà consolidat són pràcticament inexistents a Canet de Mar.
- S'observa que el nombre d'habitatges principals de Canet creix proporcionalment més que la població.
- La major part del conjunt d'habitatges que formen el nucli urbà són plurifamiliars (71,10%).
- Per contra, el 72,58% dels edificis destinats a habitatge que hi ha al municipi són unifamiliars, i la resta plurifamiliars.
- El 50% dels habitatges del municipi tenen entre 70 i 99 m<sup>2</sup>.
- El 94% dels edificis del parc d'habitatges està en bon estat.
- Elevat nombre d'habitatges desocupats.
- La major part dels habitatges són de propietat (82%) i només un 12% són de lloguer.
- Alt índex de desocupació dels habitatges de Canet durant tot l'any.
- La població de 2006 de 12.858 persones passaria a 15.949 persones segons l'escenari moderat.
- Les necessitats d'habitatges entre el 2006 i el 2016 es situarien al voltant de 1.750 segons l'escenari moderat.
- En l'actualitat l'oferta d'habitatge al municipi és molt superior a la demanda.
- Hi ha molta més demanda d'habitatge de lloguer que oferta.
- La capacitat de nous habitatges del sòl urbà consolidat segons el planejament vigent és de 233 habitatges lliures, 16 habitatges de preu concertat català, 17 habitatges de preu concertat, 34 habitatges de protecció pública i 54 habitatges dotacionals.
- Per altra banda, la capacitat de nous habitatges del sòl urbà no consolidat és de 145 habitatges lliures.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Dins l'apartat 3 corresponent al diagnosi es relacionen a continuació les conclusions més significatives:

- La voluntat política del consistori és la de contenir el creixement i atendre prioritàriament les necessitats dels propis habitants de Canet de Mar.
- Es diagnostica que seran necessaris 433 habitatges per tal de cobrir la necessitat de la demanda endògena l'any 2014 (amb un 70,1% d'habitatges amb algun grau de protecció oficial).
- Respecte a la necessitat total d'habitatge a Canet de Mar segons l'escenari moderat és de 1090 habitatges 27,9% dels quals són amb algun grau de protecció oficial.
- Es proposa la declaració del casc antic del nucli urbà de Canet de Mar com Àrea de Conservació i Rehabilitació. S'assenyala l'àmbit del casc antic com a prioritari per a ser considerat Àrea urbana d'atenció especial d'acord amb els criteris de la llei de Millora de barris i redactar el Projecte d'Intervenció Integral.

Dins l'apartat 4 d'objectius i estratègies els objectius específics durant el període 2009-2014 són:

- posada en oferta de 657 habitatges de nova construcció
- satisfer la necessitat de 78 habitatges protegits de preu concertat
- satisfer la necessitat de 18 habitatges protegits de règim general
- satisfer la necessitat de 48 habitatges protegits de règim especial
- satisfer la necessitat de 174 habitatges socials
- preveure oferta d'un total de 137 habitatges dotacionals
- dotació d'ajuts al pagament del lloguer per a 300 llars
- actuació sobre 179 edificis d'habitatge amb necessitats de rehabilitació de façanes i cobertes
- actuació sobre 366 edificis d'habitatges amb necessitats d'instal·lació d'ascensors
- actuació sobre 14 habitatges que incompleixen normes d'habitabilitat, en especial infrahabitatges
- estudi avançat de desocupació, 908 habitatges desocupats de manera permanent per tal de posar-los en oferta.
- Actuació sobre 5 habitatges sobreocupats per tal d'adequar a la normativa la seva utilització.

I les actuacions previstes són:

### U. Planejament i gestió urbanística

U1. Modificació de NNSS per a transformació de l'ús industrial en ús residencial.

U2. Tramitació d'un Pla Especial de canvi d'ús industrial en ús residencial a la zona industrial Pulligan.

U3. Tramitació d'un Pla Especial de canvi d'ús industrial en ús residencial a la zona industrial Soler.

U4. Modificació puntual de NNSS per a establir terminis d'edificació.

### P. Patrimoni municipal del sòl i habitatge i gestió del sòl

P1. Delimitació del casc antic per a l'exercici del dret de tempteig i retracte i aplicació d'aquest mecanisme.

P2. Constitució i funcionament del registre de solars sense edificar.

P3. Concessió administrativa del sòl urbà de la Carbonella i el Grau del sistema urbanístic d'habitatges dotacionals públics.

### R. Rehabilitació i millora del parc d'habitatges

R1. Declaració del Casc Antic de Canet de Mar com àrea de conservació i rehabilitació.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

R2. Redacció d'un Projecte d'Intervenció Integral del casc antic de Canet de Mar per participar en el Fons de Millora de Barris.

R3. Elaboració d'ordenances i establiment d'ajuts municipals per a fomentar la conservació i la rehabilitació dels edificis.

R4. Estudi avançat de desocupació dels habitatges.

A. Accés i ús adequat dels habitatges

A1. Gestió i tramitació d'ajuts a l'accés a l'habitatge.

A2. Gestió de la borsa social adscrita a la xarxa de mediació pel lloguer social.

A3. Gestió del registre municipal de sol·licitants d'habitatge protegit

A4. Gestió d'habitatges per criteris socials.

A5. Delimitació d'àrees de forta i acreditada demanda residencial i altres mesures per a evitar les situacions de desocupació permanent dels habitatges.

O. Recursos, organització i coneixement

O1. Creació d'Oficina Local d'Habitatge (OLH) supramunicipal asimètrica.

O2. Adequació de l'estructura organitzativa de l'Ajuntament per a la gestió de les actuacions del PLH.

O3. Creació de l'observatori local de l'habitatge.

O4. Pla de Participació Ciutadana del Pla Local d'Habitatge.

Les actuacions proposades pel PLH responen a un principi bàsic d'evitar el creixement extensiu en el territori més enllà del que ja proposa el planejament general vigent municipal, tot i la necessitat de crear nous habitatges. Es proposa, però, un canvi clau en la tipologia d'habitatge a través de modificacions puntuals de les normes subsidiàries més adaptada a les necessitats socials actuals i permetent amb els mateixos metres quadrats de sostre més nombre d'unitats residencials.

Per altra banda, es proposen actuacions basades en rendibilitzar al màxim el parc d'habitatges existent a través d'operacions com la creació d'un registre de solars sense edificar, millorar la gestió dels habitatges protegits, crear àrees d'Intervenció Integral per participar en el Fons de Millora de Barris, etc.

Es considera un document coherent amb les estratègies que s'estan duent a terme des de l'àrea de planejament dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Cal mencionar, de totes maneres, que s'han trobat tres errors en el document que s'enumeren a continuació:

- A l'apartat 2.2.1.3. Antiguitat i esta de conservació es fa referència a la necessitat de redactar el Catàleg d'edificis protegits, cal mencionar que en data 20 de novembre del 2006 la Comissió Territorial d'Urbanisme va aprovar definitivament el Pla Especial del Catàleg de Patrimoni i Elements d'Interès Històric i Artístic de Canet de Mar, promogut i tramès per l'ajuntament.

- A l'apartat 2.6.3. Anàlisi del sòl i el sostre d'ús residencial es fa referència a "la modificació puntual Pla Parcial sector U7 Pau Santa Llúcia" referint-se al document actualment en tràmit de "modificació puntual de les Normes Subsidiàries PAU Santa Llúcia" el qual no està ubicat dins el pla parcial del sector U7, ni té cap vinculació amb aquest.

- Al plànol P-02 de planejament sectors i àmbits de les NNSS hi ha una contradicció entre la simbologia descrita a la llegenda i la utilitzada al plànol.

*Donat que els errors detectats són de poca entitat i no afecten al desenvolupament de les actuacions plantejades pel PLH, s'informa **favorablement** el document aportat.*

Canet de Mar, 25 de gener del 2008  
Alba Farré Nàcher, arquitecta municipal.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple i en base a l'informe dels serveis tècnics municipals transcrit, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Comunicació, Cultura i Urbanisme, s'acorda per setze vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares, Marisol Pacheco Martos, Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó i Mercè Pallarolas Fabré i un vot en contra del regidor Pere Serra Colomer:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment el Pla Local d'Habitatge de Canet de Mar 2009-2014, redactat per l'equip de Valeri Consultors Associats, sota la direcció tècnica de la GSHUA.

**SEGON.-** Sotmetre el present acord a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant edicte que es publicarà al BOP, al diari El Periódico, al tauler d'anuncis de la casa consistorial i al web municipal, i deixar l'expedient a disposició de qualsevol que el vulgui examinar, per tal de deduir-ne al·legacions. Cas de no presentar-se'n, s'entendrà aprovat definitivament, circumstància que s'acreditarà amb la certificació corresponent del secretari de la corporació.

**TERCER.-** Remetre un exemplar del PLH al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, un cop aprovat definitivament, per al seu assabentat.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, tinent d'alcalde de Comunicació, Cultura i Urbanisme, el qual explica que el Pla Local d'Habitatge, que ha estat conduït bàsicament per la Regidoria d'Habitatge, però també per la d'Urbanisme, per competències de planejament, és una eina al servei de Canet per poder fer polítiques d'habitatge entre el 2009 i el 2014, per tant, supera aquesta legislatura. És una eina, un document marc, i serà la voluntat política de cada moment la que farà prioritzar unes o unes altres actuacions. És a dir, després de les eleccions del 2011, qui tingui la responsabilitat de governar podrà desenvolupar unes actuacions o unes altres en funció del seu programa de govern. Totes les actuacions que proposa aquest Pla Local d'Habitatge responen a un principi bàsic que guia aquest govern, que és el d'evitar el creixement extensiu en el territori, és a dir, a ocupar més terreny del que ja ocupa el límit urbà del municipi de Canet. El document, el qual va iniciar el seu procés ja fa gairebé tres anys, al juliol del 2006, es va reactivar al juny del 2008 amb aquest nou govern. A continuació i de manera resumida, explica algun aspecte important d'aquest Pla. Comenta que a l'any 2001, ja hi havia 840 habitatges buits a Canet i una de les coses que creuen interessant és convèncer el propietari d'un habitatge buit perquè el posi a lloguer, ja que aquest Pla també ha detectat una manca d'habitatges de lloguer davant d'una demanda important. Aquesta és una de les feines que creuen que són més interessants del Pla Local d'Habitatge i per això es va crear l'Oficina Local d'Habitatge, per intentar intermediar i assegurar al propietari que no tindrà problemes amb els llogaters i també facilitar possibles actuacions de posar el pis en estat de poder ser llogat i posar en contacte la gent que vol llogar un pis amb el propietari d'aquest pis. Un altre dels elements que vol destacar és que vol atendre prioritàriament les necessitats de la gent de Canet: la gent de 18, 20 o 25 anys que es volen independitzar. Per tant, l'objectiu no és construir per assumir nova població, sinó per ajudar els canetencs que volen començar una nova unitat familiar i ho puguin fer, adquirint un habitatge de compra adequat a les seves necessitats o bé trobant un



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

habitatge de lloguer. Per això, doncs, es defineix al Pla Local d'Habitatge tot un seguit d'objectius i d'estratègies i també hi ha unes actuacions previstes en diversos àmbits, en el del planejament i de la gestió urbanística, en l'àmbit del patrimoni municipal del sòl, en la rehabilitació i la millora del parc d'habitatges. Tot això, pot ser possible gràcies a l'organització d'uns recursos, alguns dels quals s'han creat com l'Oficina Local d'Habitatge, que en aquest moment està sufragada a bastament per les aportacions externes. Canet està rebent diners de la Generalitat per valor de 54.000 euros l'any que sufraguen de sobres les despeses d'aquesta oficina. Així, doncs, pensa que el Pla Local d'Habitatge és un document marc, del qual s'ha fet una presentació pública i una sessió oberta a la ciutadania en general i, que servirà per poder desenvolupar un seguit de polítiques d'habitatge. És una eina a partir de la qual es pot fer política.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que en aquest punt es proposa l'aprovació inicial del Pla Local d'Habitatge de Canet per al període 2009-2014. D'entrada, vol manifestar que el Pla se li va fer arribar només fa 48 hores i es tracta d'un document de més de 240 pàgines molt tècniques que cal estudiar amb molta calma. Per tant, explica que no té elements de valoració i és per això que, en part, el seu vot serà en contra. A més a més, hi votarà en contra perquè, fent una primera lectura molt ràpida, s'adona que es tracta d'un Pla totalment intervencionista, ja que ordena i delimita l'actuació de futurs ajuntaments i sembla que vol atemptar contra la propietat privada, una propietat, d'altra banda, reconeguda constitucionalment a l'Estat espanyol. En definitiva, sembla un Pla fet de pressa i corrents, tal i com els té acostumats l'Ajuntament.

Pren la paraula el senyor Josep Alboquers Petitbó, regidor del grup municipal de CiU, el qual explica que és bo que Canet tingui el seu Pla Local d'Habitatge, perquè serà un document per planificar l'expansió del poble i perquè és necessari per concertar polítiques d'habitatge amb els organismes oficials. Per això el seu grup votarà a favor d'aquest Pla. Però vol només ressaltar algunes coses que ha vist quan s'ha llegit el text. La primera és que la gerència dels serveis d'habitatge i urbanisme de la Diputació va encarregar la redacció del pla a l'empresa Valeri, Consultors Associats que, quina casualitat, és la mateixa empresa a la qual es va encarregar el projecte de la rehabilitació de l'Odèon. En segon lloc, el Pla Local d'Habitatge preveu que en aquests sis anys que té de durada a Canet s'hi puguin construir 768 habitatges. Això li recorda una intervenció del senyor regidor d'Urbanisme al Ple del mes de novembre passat on, entre altres arguments, per justificar la desestimació de la urbanització dels terrenys de l'antiga fàbrica de can Jover i el seu veïnatge, on hi anaven 418 habitatges es deia que això comportava un augment de població de 135 nens i que el primer que s'havia de fer és construir les escoles bressol i els col·legis. Per tant, ha fet una senzilla regla de tres i si per 418 habitatges surten 135 nens, per 768 en surten 248 i ara es pregunta si ja tenen endavant els projectes per fer la llar d'infants i els col·legis que seran necessaris.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, el qual explica que ja ha comentat que només és una eina i també ha explicat que el que es vol és fonamentalment atendre la demanda endògena, la demanda de la gent que ja viu a Canet. En aquest escenari es preveu que les necessitats d'habitatge per als qui tenen ara fills, d'aquí al 2016 serà aproximadament una demanda d'un 1.400 persones i que poden haver de demandar uns 500 o 600 habitatges. Per això en la seva intervenció ha insistit en el fet que a Canet hi ha 840 pisos buits i que un dels objectius és posar al mercat tants



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

pisos de lloguer com sigui possible, però també és cert que s'han de posar al mercat pisos de venda perquè la gent de Canet pugui adquirir aquests habitatges. És a dir, no es pretén fer polítiques amb les quals es creïn nuclis molt extensos on els compradors siguin gent de fora, com ha estat passant fins ara al Maresme en general, sinó respondre bàsicament a les necessitats de la gent de Canet, perquè quantes persones de Canet actualment, o en els últims cinc anys, que s'han volgut independitzar, han hagut de marxar a altres poblacions on l'habitatge és més econòmic. Així, doncs, del que es tracta és de donar una sortida a les persones que volen demandar un habitatge en el seu procés d'independització. Pensa que és una eina que cada govern podrà utilitzar com vulgui, tot i que és un pla que ha de servir de base per a les futures polítiques de sòl i habitatge, ja que considera que aquestes polítiques coincideixen bastant, no construir més sòl que en aquest moment és o agrícola o forestal, i aprofitar el terreny de Canet per crear habitatge majorment de protecció oficial destinat a la gent de Canet i posar al mercat habitatge de lloguer, sense, en cap cas, posar en qüestió el dret de propietat.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest Pla Local d'Habitatge és només una eina, és un document que es pot modificar i corregir per qui guanyi les futures eleccions.

### **6.- APROVACIÓ DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES AL CONSELL COMARCAL DEL MARESME I APROVACIÓ DEL CONVENI DE COOPERACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ AGREGADA DELS SUBMINISTRAMENTS DE MATERIAL D'OFICINA I PAPER**

Atès que des del Consell Comarcal del Maresme es planteja la possibilitat d'agregar la demanda de determinats subministraments i serveis dels municipis del territori del Maresme amb un interès comú d'estalvi econòmic i procedimental.

Atès que en aquest moment està previst des del Consell Comarcal promoure per a tots els ajuntaments del territori del Maresme la compra de material d'oficina i paper.

Atès que els articles 187, 188, 189 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contratos del Sector, reconeix la possibilitat d'acords entre les corporacions locals, per a dur a terme sistemes d'adquisició centralitzada.

Atesos els articles 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local, arts. 303 a 311 del Decret 179/95, de 13 de juny que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i els articles 9 i 15 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques del procediment administratiu comú que reconeix a les administracions locals atribucions per establir convenis de cooperació tècnica i administrativa en assumptes d'interès comú mitjançant la figura de la comanda de gestió.

Vist l'informe emès pel secretari de la corporació en data 28 de gener de 2009, el contingut literal del qual és el següent:

En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'ajuntament de Canet de Mar (Maresme), en relació a la proposta de delegació de competències al Consell Comarcal del Maresme per a la contractació agregada dels subministraments de material d'oficina i paper, emet el següent





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### Informe

1. L'adopció de l'acord per a la delegació de competències en el Consell Comarcal del Maresme requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, tal i com disposa l'article 47.2.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificat per la llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local.

2. La delegació d'atribucions requerirà, per tal que sigui eficaç, la seva acceptació per part del delegat i la delegació s'entendrà acceptada tàcitament si en el termini de tres dies hàbils comptats des de la notificació de l'acord el membre o òrgan destinatari de la delegació no ha fet manifestació expressa davant l'òrgan delegant en el sentit que no accepta la delegació (art. 114.1 ROF).

3. En cap cas poden ser objecte de delegació les competències relatives a (art. 13.2 LRJPAC):

- a) Els assumptes que es refereixin a relacions amb la prefectura de l'Estat, presidència del govern de la nació, corts generals, presidències dels Consells de Govern de les Comunitats Autònomes i Assemblees Legislatives de les Comunitats Autònomes.
- b) L'adopció de disposicions de caràcter general.
- c) La resolució de recursos en els òrgans administratius que hagin dictat els actes objecte de recurs.
- d) Les matèries en què així es determini per normes amb rang de Llei.

La delegació serà revocable en qualsevol moment per l'òrgan que la ha conferit (art. 13.6 LRJPAC).

La revocació o modificació de les delegacions s'haurà d'adoptar amb les mateixes formalitats exigides per al seu atorgament. (art. 114.3 ROF)

En el cas de revocar la delegació, l'òrgan que ostenti la competència originària podrà revisar les resolucions preses per l'òrgan o autoritat delegada en els mateixos casos i condicions establertes per a la revisió d'ofici dels actes administratius (art. 116 ROF).

4. La delegació de competències i la seva revocació s'hauran de publicar en el Butlletí Oficial de l'Estat, en el de la Comunitat Autònoma o en el de la Província, segons l'Administració a la que pertanyi l'òrgan delegant, i l'àmbit territorial de competència d'aquest (art. 13.3 LRJPAC).

5. Si no es disposa altra cosa, l'òrgan delegant conservarà les facultats següents en relació a la competència delegada (art. 115 ROF):

- a) la de rebre informació detallada de la gestió de la competència delegada i dels actes o disposicions emanats en virtut de la delegació.
- b) La de ser informat prèviament a l'adopció de decisions de transcendència.
- c) Els actes dictats per l'òrgan delegat en l'exercici de les atribucions delegades s'entenen dictats per l'òrgan delegant, corresponent, en conseqüència, a aquest la resolució dels recursos de reposició que es puguin interposar, a no ser que en l'acord de delegació expressament es confereixi la resolució dels recursos de reposició contra els actes dictats per l'òrgan delegat.

6. L'òrgan delegant podrà avocar en qualsevol moment la competència delegada de conformitat amb la legislació vigent sobre procediment administratiu comú (art. 116 ROF).



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

L'avocació es farà mitjançant acord motivat que haurà de ser notificat als interessats en el procediment, si n'hi haguessin, amb anterioritat a la resolució final que es dicti.

Contra l'acord d'avocació no hi cap recurs, encara que es podrà impugnar en el recurs que, en el seu cas, s'interposi contra la resolució del procediment (art. 14 LRJPAC).

7. A no ser que ho autoritzi una Llei de forma expressa no es podran delegar les competències que s'exerceixin per delegació (art. 13.5 LRJPAC)

8. La delegació d'atribucions s'entendrà feta de forma indefinida, a no ser que l'acord de delegació disposi una altra cosa, o la temporalitat de la mateixa es derivi de la pròpia naturalesa de la delegació (art. 118 ROF)."

Per tot això, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per setze vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares, Marisol Pacheco Martos, Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó i Mercè Pallarolas Fabré i una abstenció del regidor Pere Serra Colomer:

**PRIMER.-** Delegar i transferir, en els termes de l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificar per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, en el Consell Comarcal del Maresme la competència per a la contractació agregada dels subministraments de material d'oficina i paper.

**SEGON.-** Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Maresme, als efectes que, per la seva part, s'accepti aquesta delegació.

**TERCER.-** Un cop acceptada la delegació pel Consell Comarcal del Maresme, aquest acord es publicarà al Butlletí Oficial de la Província per a general coneixement.

**QUART.-** Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Canet de Mar al conveni de cooperació amb el Consell Comarcal del Maresme per la agregació de la compra de material d'oficina i paper segons model aprovat pel Consell Comarcal del Maresme i que es transcriu a continuació:

### **CONVENI DE COOPERACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR PER LA CONTRACTACIÓ AGREGADA DELS SUBMINISTRAMENTS DE MATERIAL D'OFICINA I PAPER**

A Mataró,

#### **REUNITS**

El senyor Josep Jo i Munné, en representació del Consell Comarcal del Maresme i el senyor Joaquim Mas Rius, en representació de l'Ajuntament de Canet de Mar.

#### **EXPOSEN**

1r. Que des del Consell Comarcal del Maresme es planteja la possibilitat d'agregar la demanda de determinats subministraments i serveis dels municipis del territori del Maresme amb un interès comú d'estalvi econòmic i procedimental.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

2n. Que un dels serveis de comú utilització per tots els municipis són les del material d'oficina i el paper.

3r. Que els articles 187, 188, 189 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contratos del Sector, reconeix la possibilitat d'acords entre les corporacions locals, per dur a terme sistemes d'adquisició centralitzada.

4t. Que són competències de la comarca la cooperació, l'assessorament i la coordinació dels ajuntaments junt amb aquelles altres que li encarregui de gestionar els municipis.

5è. Que la via d'articular les relacions entre el Consell Comarcal i els ajuntaments, per assolir els interessos comuns, i com una tècnica adequada de cooperació entre les diverses administracions públiques és el conveni.

6è. Que ambdues parts actuen en base a les potestats que l'article 57 de la Llei 7/1085, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, articles 303 a 311 del Decret 179/95, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i els articles 9 i 15 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú que reconeix a les administracions locals atribucions per establir convenis de cooperació tècnica i administrativa en assumptes d'interès comú mitjançant la figura de la comanda de gestió.

7è. Que les parts que intervenen en aquest conveni i acorden la comanda de la gestió de la contractació dels subministraments de material d'oficina i paper al Consell Comarcal del Maresme mitjançant la transferència de l'activitat administrativa reduïda als aspectes materials i tècnics d'aquesta i amb subjecció a les següents

### CLÀUSULES

#### 1a. OBJECTE

El present conveni té per objecte establir les bases i les condicions mitjançant les quals l'Ajuntament de Canet de Mar encomana al Consell Comarcal del Maresme la gestió de la contractació agregada dels subministraments de material d'oficina i paper, mitjançant la contractació centralitzada en el Consell Comarcal, i junt amb tots aquells municipis del territori del Maresme que també s'hi adhireixin, a fi d'obtenir estalvi econòmic i procedimental.

#### 2a. ÀMBIT SUBJECTIU

El present conveni entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Canet de Mar es farà extensible als organismes autònoms d'aquest entenen-se que qualsevol menció que es faci en el present conveni de l'entitat local, es farà extensible als seus organismes autònoms sens perjudici d'allò disposat en l'article 3.1.f de la Llei de contractes de les administracions públiques.

#### 3a. PROCEDIMENT

El Consell Comarcal elaborarà l'expedient de contractació dels serveis de gestió de la contractació agregada dels subministraments de material d'oficina i paper des de l'elaboració del plec fins a la signatura del contracte, amb l'excepció de l'aprovació o disposició de la despesa.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El procediment d'adjudicació (concur, negociat, menor) s'escollirà regularment en funció del preu del contracte, que serà el total dels imports de cada un dels ajuntaments participants.

L'Ajuntament designarà una persona de la seva organització per tal que exerceixi les tasques d'interlocutor amb el Consell Comarcal pel seguiment del contracte de telecomunicacions.

### **4a. APROVACIÓ DE LA DESPESA**

En base a aquest conveni, l'aprovació i la disposició de la despesa correspon a l'Ajuntament de Canet de Mar.

L'Ajuntament de Canet de Mar aprovarà la despesa màxima de 60.000 euros (30.000 euros per a l'exercici del 2009 i 30.000 euros per a l'exercici 2010) prevista per a l'execució del contracte de subministraments de material d'oficina i paper durant el període d'1 de gener del 2009 a 31 de desembre del 2010 (i successives pròrrogues) i remetrà el document comptable A al Consell Comarcal. Un cop adjudicat el contracte, l'Ajuntament aprovarà la disposició de la despesa mitjançant document comptable D.

### **5a. RELACIONS AMB EL PROVEÏDOR**

A partir de la signatura del contracte les relacions s'establiran entre l'Ajuntament de Canet de Mar i el proveïdor. L'empresa tindrà l'obligació contractual de prestar els serveis a l'Ajuntament de Canet de Mar, d'acord amb el preu i les condicions fixades en el contracte. L'Ajuntament de Canet de Mar pagarà en el termini màxim de seixanta dies a comptar des de la data d'expedició de la factura corresponent.

### **6a COMUNICACIÓ D'INCIDÈNCIES**

L'Ajuntament de Canet de Mar comunicarà al Consell Comarcal del Maresme les incidències que es derivin del desenvolupament de l'execució del contracte pel seu coneixement i als efectes de constància administrativa per una possible resolució.

### **7a DURADA I RESOLUCIÓ**

La durada del conveni és des de la data de signatura fins al termini de 31 de desembre del 2010. (I s'estén a la durada de les pròrrogues expresses si el contracte es prorrogués).

La resolució del conveni es donarà per:

- Transcurs del termini de vigència del conveni o de les seves pròrrogues corresponents.
- Per mutu acord de les parts.
- En el cas que l'Ajuntament de Canet de Mar no donés compliment a les obligacions que li corresponen, el Consell comarcal podrà denunciar el conveni formalitzat amb l'Ajuntament de Canet de Mar, i produirà efectes en el termini que s'acordi.

### **8a. JURISDICCIÓ COMPETENT**

Les qüestions litigioses que puguin sorgir de l'aplicació o la interpretació i el compliment d'aquest conveni, seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I per deixar-ne constància, com a prova de conformitat, les parts signen aquest document, que s'estén per duplicat i aun sol efecte.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Josep Jo i Munné  
 President del Consell  
 Comarcal del Maresme

Joaquim Mas Rius  
 Alcalde de l'Ajuntament  
 de Canet de Mar

**CINQUÈ.-** Aprovar la despesa, com a màxim de 60.0000 euros , IVA inclòs, a càrrec de la partida número 20 12100 22000, de la següent manera:

- 30.000 euros per a l'exercici 2009
- 30.000 euros per a l'exercici 2010

per a l'execució del contracte de subministraments de material d'oficina i paper que té una durada fins al dia 31 de desembre de 2010.

**SISÈ.-** Facultar el senyor alcalde, Joaquim Mas Rius, per a subscriure l'esmentat conveni a què fa referència el punt primer, en representació d'aquesta corporació.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que es tracta de signar un conveni amb el Consell Comarcal del Maresme per al subministrament de material per a l'Ajuntament. No és la primera vegada que se signa un conveni d'aquestes característiques, ja que amb la telefonia mòbil també es va fer, la qual cosa va produir una rebaixa molt important en les ofertes de les empreses de telefonia mòbil i un gran estalvi per a l'Ajuntament. En aquest cas, es proposa fer el mateix i, per tant, les ofertes segurament també seran molt més interessants. L'Ajuntament aprova una despesa màxima de 60.000 euros, 30.000 per a l'exercici 2009 i 30.000 per a l'exercici 2010. Només com una referència, explica que l'Ajuntament té comptabilitzat com a despesa de material d'oficina, prop dels 50.000 euros anuals, per la qual cosa, s'abaixa notablement aquesta despesa.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que té dues sensacions contradictòries. Per una banda, la que cal aplicar des del punt de vista de l'Ajuntament, o sigui, l'economia d'escala; des del punt de vista d'hisenda està molt bé, tenint en compte que en aquest Ajuntament sempre s'estira més el braç que la màniga i les arques municipals no tenen diners. Però el dèficit de l'Ajuntament considera que tampoc ve donat per aquesta partida, ja que l'estalvi que possiblement es faci és poc respecte del deute. D'altra banda, hi ha el fet que obliga l'Ajuntament a fer les compres des del Consell Comarcal del Maresme, des de Mataró. Mataró farà les compres i els comerciants de Canet restaran exclosos de vendre els seus productes a l'Ajuntament. Sí que certament és un pastís petit, però tal i com estan les coses avui en dia, poc és molt. El comerç local cal ajudar-lo i és molt millor comprar-li els productes que no pas donar-li subvencions que sempre són, o poden ser, arbitràries. Demana reduir la compra externa a la meitat i, així, la partida a l'apartat cinquè on diu 30.000 euros aquest any i 30.000 el proper, la rebaixaria a 15.000 euros i compraria la resta als comerciants locals.

Pren la paraula el senyor Laureà Gregori Fraxedas, regidor del grup municipal de CiU, el qual explica que entén com un fet positiu la inquietud de l'equip de govern de l'Ajuntament per tal d'estalviar costos, malgrat que en aquest cas es caigui en alguna incongruència, ja que el conveni estipula un màxim de 30.000 euros per any, quan el pressupost del 2008 ha estat de 74.000 euros, no 50.000 com a ha dit el senyor alcalde, fa un moment, perquè hi va haver una modificació de crèdit per valor 24.000



euros. Des de CiU recolzen les iniciatives que tinguin com a objectiu la reducció de costos.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que en certa part comparteix la inquietud del senyor serra, però en qualsevol cas, l'Ajuntament no comprarà al Consell Comarcal, ja que aquest farà una licitació en nom de diversos ajuntaments i per tant serà molt més gran que una licitació de cada Ajuntament. Li agradaria poder comprar amb més proximitat, però les economies d'escala són importants i, per tant, l'estalvi també ho ha de ser. Evidentment, la quantitat que s'estalvia podria ser relativament poca, però si se suma amb altres estalvis que es puguin produir, poden arribar a fer una quantitat d'estalvi important. És ben sabut que l'Ajuntament té un especial interès sempre que pot a consumir dins l'àmbit local, però no sempre és possible fer-ho.

## **7.- APROVACIÓ DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES AL CONSELL COMARCAL DEL MARESME SOBRE CONTRACTACIÓ, GESTIÓ I PRESTACIÓ DEL SERVEI D'AJUT DOMICILIARI I APROVACIÓ DEL CONVENI CORRESPONENT**

Atès que el Servei d'Ajut Domiciliari (SAD) és una competència municipal que aquest Ajuntament presta a la població, però que en aquests moments no disposa dels mitjans necessaris per poder desplegar aquest servei d'una manera més eficient.

Atès que el Pla Estratègic del Maresme 2015, impulsat pel Consell d'alcaldes de la comarca del Maresme, té com un dels principals eixos d'acció **el Maresme Inclusiu**, que consisteix en la definició d'un model territorial d'atenció a les persones amb dependència en consonància amb el desplegament de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials de Catalunya i la Llei 39/2006 de 14 de desembre de 2006, de Promoció de l'Autonomia personal i Atenció a les persones en situació de Dependència(LAPAD).

Atès que l'objectiu bàsic d'aquest model territorial és la millora de la prestació dels serveis d'ajuda domiciliària a tota la comarca. Fins al moment, s'han treballat els instruments següents:

- Una proposta de Reglament, els plecs tècnics i els de contractació externalitzada del servei. S'han elaborat per una comissió tècnica de professionals dels serveis socials municipals de la comarca i s'han aprovat pel Ple del Consell Comarcal.
- Una guia de qualitat, també elaborada per la comissió tècnica, conté eines per a valorar la qualitat dels serveis d'ajuda domiciliària públics que se estan prestant arreu de la comarca.

Atès que actualment als municipis de la comarca existeixen diverses formes de gestió en la prestació del servei d'ajut a domicili, que van des de la prestació únicament amb personal propi, a la prestació mixta propi-externalitzat, o bé únicament externalitzat, amb la corresponent diversitat de models de contractació, preus, etc.

Atès que el sistema de finançament actual no és prou fort per assumir, únicament des de l'Ajuntament, l'increment previsible d'hores de SAD necessàries per cobrir les necessitats de les persones amb dependència, ja que el SAD municipal, a més, ha de cobrir la resta de població de risc social.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que el Consell Comarcal del Maresme ofereix la possibilitat de delegar-li la contractació, la gestió i la prestació del SAD públic de dependència.

Vist l'informe emès pel secretari de la corporació en data 28 de gener de 2009, el contingut literal del qual és el següent:

En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'ajuntament de Canet de Mar (Maresme), en relació a la proposta de delegació de competències al Consell Comarcal del Maresme per a la contractació, la gestió i la prestació del Servei d'Ajut Domiciliari, emet el següent

### Informe

1. L'adopció de l'acord per a la delegació de competències en el Consell Comarcal del Maresme requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, tal i com disposa l'article 47.2.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificat per la llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local.

2. La delegació d'atribucions requerirà, per tal que sigui eficaç, la seva acceptació per part del delegat i la delegació s'entendrà acceptada tàcitament si en el termini de tres dies hàbils comptats des de la notificació de l'acord el membre o òrgan destinatari de la delegació no ha fet manifestació expressa davant l'òrgan delegant en el sentit que no accepta la delegació (art. 114.1 ROF).

3. En cap cas poden ser objecte de delegació les competències relatives a (art. 13.2 LRJPAC):

- a) Els assumptes que es refereixin a relacions amb la prefectura de l'Estat, presidència del govern de la nació, corts generals, presidències dels Consells de Govern de les Comunitats Autònomes i Assemblees Legislatives de les Comunitats Autònomes.
- b) L'adopció de disposicions de caràcter general.
- c) La resolució de recursos en els òrgans administratius que hagin dictat els actes objecte de recurs.
- d) Les matèries en què així es determini per normes amb rang de Llei.

La delegació serà revocable en qualsevol moment per l'òrgan que la ha conferit (art. 13.6 LRJPAC).

La revocació o modificació de les delegacions s'haurà d'adoptar amb les mateixes formalitats exigides per al seu atorgament. (art. 114.3 ROF)

En el cas de revocar la delegació, l'òrgan que ostenti la competència originària podrà revisar les resolucions preses per l'òrgan o autoritat delegada en els mateixos casos i condicions establertes per a la revisió d'ofici dels actes administratius (art. 116 ROF).

4. La delegació de competències i la seva revocació s'hauran de publicar en el Butlletí Oficial de l'Estat, en el de la Comunitat Autònoma o en el de la Província, segons l'Administració a la que pertanyi l'òrgan delegant, i l'àmbit territorial de competència d'aquest (art. 13.3 LRJPAC).

5. Si no es disposa altra cosa, l'òrgan delegant conservarà les facultats següents en relació a la competència delegada (art. 115 ROF):

- a) la de rebre informació detallada de la gestió de la competència delegada i dels actes o disposicions emanats en virtut de la delegació.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- b) La de ser informat prèviament a l'adopció de decisions de transcendència.  
 c) Els actes dictats per l'òrgan delegat en l'exercici de les atribucions delegades s'entenen dictats per l'òrgan delegant, corresponent, en conseqüència, a aquest la resolució dels recursos de reposició que es puguin interposar, a no ser que en l'acord de delegació expressament es confereixi la resolució dels recursos de reposició contra els actes dictats per l'òrgan delegat.

6. L'òrgan delegant podrà avocar en qualsevol moment la competència delegada de conformitat amb la legislació vigent sobre procediment administratiu comú (art. 116 ROF).

L'avocació es farà mitjançant acord motivat que haurà de ser notificat als interessats en el procediment, si n'hi haguessin, amb anterioritat a la resolució final que es dicti.

Contra l'acord d'avocació no hi cap recurs, encara que es podrà impugnar en el recurs que, en el seu cas, s'interposi contra la resolució del procediment (art. 14 LRJPAC).

7. A no ser que ho autoritzi una Llei de forma expressa no es podran delegar les competències que s'exerceixin per delegació (art. 13.5 LRJPAC)

8. La delegació d'atribucions s'entendrà feta de forma indefinida, a no ser que l'acord de delegació disposi una altra cosa, o la temporalitat de la mateixa es derivi de la pròpia naturalesa de la delegació (art. 118 ROF)."

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar està interessat en què el Consell Comarcal del Maresme presti aquest servei, de conformitat amb el que disposa l'article 28.1.b) del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.

Vist el conveni a signar amb el Consell Comarcal del Maresme perquè es pugui fer efectiva aquesta delegació de competències sobre el SAD, el contingut del qual és el següent:

### **CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'AJUDA DOMICILIÀRIA PER A PERSONES AMB DEPENDÈNCIA.**

Mataró, de 2009.

#### **R E U N I T S**

D'una part, el senyor Josep Jo i Munné, president del Consell Comarcal del Maresme, en nom i representació d'aquesta administració local,

i, de l'altra la senyora Cati Forcano Isern, primera tinenta d'alcalde de Benestar Social, Sanitat i Festes Populars de l'Ajuntament de Canet de Mar en ús de les seves competències,

Les parts es reconeixen amb capacitat i competències suficients per a la signatura d'aquest conveni, i en conseqüència,

#### **M A N I F E S T E N**

**PRIMER:** Que ambdues administracions estan interessades a col·laborar pel foment de projectes i programes relacionats amb el desenvolupament dels serveis socials bàsics, per tal de promoure i garantir el dret dels ciutadans a un sistema de serveis socials capaç de consolidar i desplegar els recursos i els serveis en el territori. I





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

específicament, pel que fa a aquest conveni pel que fa referència al serveis d'ajuda domiciliària.

**SEGON:** Que la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, en l'article 27, estableix que l'Administració de la Generalitat, els municipis i els altres ens locals de Catalunya són les administracions competents en matèria de serveis socials, d'acord amb el que estableix aquest títol i, si escau, la legislació sobre organització territorial i règim local.

**TERCER:** Que el Consell Comarcal del Maresme(en endavant CCM) té la competència de promoure i gestionar la prestació dels serveis socials bàsics, com a serveis de la cartera de la Xarxa de Serveis Socials d'Atenció Pública en els municipis de menys de 20.000. habitants, segons la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials.

**QUART:** Que el Consell Comarcal del Maresme i el Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya, tenen signat un contracte-programa per la prestació, el desenvolupament, el manteniment i la millora dels serveis socials Bàsics de competència local pels anys 2008-2011

**CINQUÈ:** Que en relació als serveis socials bàsics:

a/. Els serveis socials bàsics, són el primer nivell del sistema públic de serveis socials i la garantia de més proximitat als usuaris i als àmbits familiar i social.

b/. Que els serveis socials bàsics inclouen els serveis d'ajuda a domicili

c/. Que els serveis d'ajuda domiciliària són el conjunt organitzat i coordinat d'accions que es realitzen a la llar de la persona usuària, adreçades a proporcionar atencions personals, atencions de caràcter puntual i/o urgent, ajuda a la llar i suport social a aquelles persones o famílies amb situació de manca d'autonomia personal, dificultats de desenvolupament o amb problemàtiques familiars especials, que impedeixen realitzar les tasques habituals de la vida quotidiana.

**SISÈ:** Que el CCM com a administració supramunicipal i amb l'esperit de la Llei 12/2007 , d'11 d'octubre de serveis socials, vol donar suport als ajuntaments que així ho manifestin col·laborant en la prestació del servei d'ajuda a domicili (en endavant SAD)., prioritàriament el d'aquelles persones que tenen aprovada la llei de la dependència, i tenen el SAD municipal aprovat com a servei en el Pla individual d'atenció (PIA)

**SETÈ:** Que és voluntat de les parts establir una fórmula estable de cooperació financera i tècnica, per articular la gestió, la coordinació i el finançament en la prestació del SAD.

**VUITÈ:** Que tot el pactat en aquest conveni interadministratiu, se sotmet a la normativa vigent aplicable en cada moment.

I amb l'objecte d'estructurar i coordinar les actuacions, les parts han arribat als següents

### ACORDEN

**PRIMER:** Que és objecte d'aquest conveni la col·laboració i cooperació entre el CCM i l'Ajuntament de Canet de Mar per prestar els SAD a les persones amb dependència que tinguin aprovat aquest servei com a servei en el Pla Individual d'Atenció (en endavant PIA).

**SEGON:** que el CCM i l'Ajuntament de Canet de Mar establiran conjuntament els objectius, tipologia de servei, perfil dels professionals, circuits i criteris, protocols de funcionament, metodologia per el seguiment i l'avaluació del servei i tots aquells



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

requisits que es considerin indispensables, segons el plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte especial, l'adjudicació del qual es durà a terme, mitjançant procediment obert, per a la prestació dels serveis d'atenció domiciliària dels serveis socials, i el plec de condicions tècniques per a la prestació dels serveis d'atenció domiciliària, aprovats en el Ple de novembre de 2008 de Consell Comarcal com a models per a la contracció externalitzada de proveïdors

**TERCER:** Que l'àmbit territorial del servei serà el territori del municipi.

**QUART.** Que el municipi delega la contractació, gestió i seguiment del servei del SAD de dependència al CCM, per la qual cosa aportarà la part econòmica assignada. Si s'escau també pot delegar el SAD social amb la corresponent aportació econòmica.

**CINQUÈ:** Que els Serveis Socials Bàsics del municipi com a referents dels casos seran els encarregats de l'acollida, diagnosi i proposta d'hores i tasques en cada cas. I del seguiment tècnic del cas.

**SISÈ:** Que el CCM té les funcions de contractar la/les empreses proveïdora/es del servei; control de les obligacions econòmiques, i seguiment i avaluació de la prestació del servei.

### GESTIÓ TÈCNICA

**PRIMER:** Que pel bon funcionament d'aquest conveni i per vetllar pel correcte funcionament del servei, es crearà una comissió tècnica de seguiment integrada per un/a membre del CCM, un/a de l'Ajuntament i un/a de l'empresa adjudicatària. Aquesta comissió es reunirà cada tres mesos i sempre que alguna de les parts ho demani.

**SEGON:** Que les funcions d'aquesta comissió seran la supervisió del servei: actuació del personal, qualitat del treball, nivell de resposta aconseguit per l'empresa. A proposta de la comissió es podrà proposar a l'empresa les mesures per la millora de la qualitat del servei.

### GESTIÓ ECONÒMICA

**PRIMER:** L'ajuntament pot escollir el nombre d'hores que vol conveniar, amb un mínim de 300 hores anuals. El preu hora és de 5,4 €. L'Ajuntament de Canet de Mar vol conveniar la delegació de 300 hores de SAD municipal de dependència entre l'1 d'abril de 2009 i 31 de desembre de 2009 per un import de 1.620 € al Consell Comarcal del Maresme

**SEGON:** En cas de copagament de l'usuari, se seguirà els criteris establerts pel DASC. L'ajuntament s'encarregarà del cobrament als l'usuari/a, segons la normativa municipal que reguli el copagament.

**TERCER:** En cas que es sobrepassi el nombre d'hores conveniades es farà una addenda on consti les hores incrementades i l'aportació municipal corresponent.

**QUART:** L'aportació econòmica que li correspon a l'Ajuntament haurà de ser ingressada per l'ajuntament al compte corrent del CCM, una vegada realitzades les liquidacions trimestrals en un termini màxim de 60 dies.

**CINQUÈ:** El CCM efectuarà els pagaments a l'empresa adjudicatària del servei, prèvia conformitat del/a tècnica/a comarcal, que rebrà la informació a través dels SSB municipals.

### VIGÈNCIA



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**PRIMER.** La vigència el present conveni s'entén des de l'1 d'abril de 2009 i fins al 31 de desembre de 2009, no essent susceptible de pròrroga per tàcita reconducció, sinó en tot cas, per acord exprés de les parts.

**SEGON.** El present conveni es pot extingir per les causes següents:

- a). Per la realització del seu objecte o expiració del seu termini.
- b). Per resolució per incompliment del present conveni per qualsevol de les parts signatàries.
- c). Per avinença de les parts signatàries.
- d). Per qualsevol altra determinada per la legislació vigent.

**TERCER.** Totes les qüestions que puguin sorgir en ordre a la interpretació i execució d'aquest conveni, atesa la seva naturalesa netament administrativa, seran resoltes de mutu acord pels ajuntaments i el Consell Comarcal i, en cas de litigi, se sotmetrà a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat, se signa aquest conveni per duplicat a un sol efecte, en el lloc i data que figuren a l'encapçalament d'aquest document.

President del Consell Comarcal  
Del Maresme

Alcalde/ssa de l'Ajuntament de

Per tot això, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Benestar Social, Sanitat i Festes Populars, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

**PRIMER.-** Delegar i transferir, en els termes de l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, en el Consell Comarcal del Maresme la competència per a la contractació, la gestió i la prestació del Servei d'Ajut Domiciliari.

**SEGON.-** Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Maresme, als efectes que, per la seva part, s'accepti aquesta delegació.

**TERCER.-** Un cop acceptada la delegació pel Consell Comarcal del Maresme, aquest acord es publicarà al Butlletí Oficial de la Província per a general coneixement.

**QUART.-** Aprovar la signatura del conveni en el qual s'estableixen les condicions de durada i de compensació econòmica perquè el Consell Comarcal del Maresme pugui portar a terme amb eficàcia la prestació del servei objecte de la delegació.

**CINQUÈ.-** Facultar la senyora Cati Forcano Isern, primera tinenta d'alcalde de Benestar Social, Sanitat i Festes Populars, per signar tots els documents que siguin necessaris per fer efectius aquests acords, considerant que és competència d'aquesta tinència d'alcaldia en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 632/2007, de 5 de juliol.

Pren la paraula la senyora Cati Forcano Isern, tinenta d'alcalde de Benestar Social, Sanitat i Festes Populars, la qual explica que des de Serveis Socials ja tenen dues treballadores que desenvolupen aquest servei d'atenció domiciliària, però cada vegada hi ha més gent que necessita aquest servei i per poder arribar a tot arreu se



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

signa aquest conveni amb el Consell Comarcal del Maresme, ja que així es tindrà un reforç més, traduït en una persona unes hores més al dia.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que abans es parlava de l'economia d'escala i aquest és precisament un dels punts on es pot aplicar. L'Ajuntament té dues persones que es dediquen a aquesta feina tot l'any i amb aquest conveni s'aconsegueix un ajut amb una altra persona quan hi hagi puntes de feina per les quals no es pot tenir més personal pagant l'Ajuntament. Vol però que la regidora li aclareix alguna cosa. En el punt en què es fa referència a la gestió econòmica s'explica que aquesta persona farà un mínim de 300 hores anuals a un preu de 5,4 euros l'hora i demana quant costa a l'Ajuntament aquest servei.

Pren la paraula la senyora Forcano, la qual explica que l'usuari paga a la persona dependent del servei i la possibilitat de l'usuari de pagar aquest servei. Si no pot pagar, se'n fa càrrec l'Ajuntament.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que per saber si aquest servei és bo o no, s'ha de comparar amb el que l'Ajuntament té i, per tant, cal saber què costa ara mateix el servei que dona l'Ajuntament.

Pren la paraula la senyora Forcano, la qual explica que la gent que pot pagar aquest servei és la mateixa quantitat que ofereix el Consell Comarcal del Maresme.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual continua la seva intervenció dient que li sembla correcte el nombre d'hores que s'ofereixen per part del Consell Comarcal del Maresme. Demana, però, que a principis del proper any quan s'hagi de renovar aquest conveni es revisi el nombre d'hores a fi de veure si continua sent interessant aquest servei per puntes de feina o cal fer-ho amb personal propi o senzillament no fa falta. Està a favor d'aquest servei i, per tant, hi votarà a favor.

Pren la paraula la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, regidora del grup municipal de CiU, la qual explica que amb la signatura d'aquest conveni, la gestió d'aquest servei al municipi deixarà de ser prestació únicament amb personal propi, però el que no els queda clar és si la prestació passarà a ser mixta, és a dir, servei propi externalitzat, o bé únicament externalitzat.

Pren la paraula la senyora Forcano, la qual explica que el Consell Comarcal contracta l'empresa i a l'Ajuntament li vindrà una persona gràcies a la signatura d'aquest conveni.

Pren la paraula la senyora Sánchez, la qual aclareix, doncs, que passarà a ser una gestió mixta. També demana qui controlarà el servei, un cop signat el conveni.

Pren la paraula la senyora Forcano, la qual explica que el control del servei quedarà repartit en una comissió de seguiment formada per l'Ajuntament, l'empresa i el Consell Comarcal, cosa que queda palès en el punt cinquè.

Pren la paraula la senyora Sánchez, la qual explica que aquest punt, doncs, es contradia amb el quart, ja que en el punt quart es delega la contractació, la gestió i el



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

seguiment d'aquest servei al Consell Comarcal del Maresme, cosa que es torna a repetir en el punt sisè.

Pren la paraula la senyora Forcano, la qual explica que és evident que aquest control ha de ser compartit entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament, ja que totes dues institucions hi tenen a veure.

Pren la paraula la senyora Sánchez, la qual demana que consti en acta que no queda massa clar en el conveni de qui depèn el control del servei, si del Consell Comarcal, l'empresa o l'Ajuntament. Explica que des de CiU volen donar un marge de confiança a aquesta delegació de competències, tot desitjant pel bé dels canetencs que s'aconsegueixi un millor servei en la prestació d'ajuda domiciliària per a persones amb dependència. El seu grup municipal hi votarà a favor.

### **8.- APROVACIÓ DEL PACTE DE SALUT PER AL TERRITORI DE L'ALT MARESME I LA SELVA MARÍTIMA DE CREACIÓ DEL CONSORCI DEL GOVERN TERRITORIAL DE SALUT ALT MARESME – SELVA MARÍTIMA**

Vist el que disposa el Decret 38/2006 de 14 de març, pel qual es regula la creació de governs territorials de salut.

Vist el Pacte de Salut per al territori de l'Alt Maresme i Selva Marítima, pel qual es preveu la creació del Consorci del Govern Territorial de Salut Alt Maresme – Selva Marítima, el qual restarà integrat pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, el Servei Català de la Salut, els municipis del territori de referència que hi vulguin participar i els Consells Comarcals del Maresme i la Selva, d'acord amb el previst a l'article 2.2. del Decret abans esmentat.

Atès que és de l'interès d'aquesta corporació l'aprovació del Pacte de Salut abans esmentat i la constitució del Consorci del Govern Territorial de Salut Alt Maresme – Selva Marítima, en el qual hi participaran altres entitats locals de l'entorn territorial amb l'objectiu d'assolir un grau adequat d'integració de les competències en l'àmbit de la salut de l'Administració de la Generalitat i les administracions locals i millorar així la salut de la població.

Vist el que disposen els arts. 313 i següents, amb relació al 160 del Decret 179/95 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals quant al règim jurídic dels consorcis i el seu procediment de creació.

Vist l'informe emès pel secretari de la corporació en data 20 de gener de 2009, el contingut literal del qual és el següent:

En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar (Maresme), amb relació a la proposta d'adhesió al Consorci del Govern Territorial de Salut Alt Maresme – Selva Marítima, emet el present

#### **INFORME**

**Primer.-** El consorci és una modalitat de cooperació entre diverses administracions o entitats públiques que permet instrumentar de manera compartida la gestió dels interessos públics comuns a totes elles. D'acord amb l'article 1 del projecte d'estatuts que se sotmet a la consideració del plenari aquest Consorci s'integra per les institucions següents:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

En representació de la Generalitat de Catalunya:

- a) El Departament competent en matèria de salut
- b) El Servei Català de la Salut

En representació de les administracions locals:

- a) Ajuntament de Blanes
- b) Ajuntament de Calella
- c) Ajuntament de Canet de Mar
- d) Ajuntament de Fogars de la Selva
- e) Ajuntament de Lloret de Mar
- f) Ajuntament de Malgrat de Mar
- g) Ajuntament de Palafolls
- h) Ajuntament de Pineda de Mar
- i) Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta
- j) Ajuntament Sant Iscle de Vallalta
- k) Ajuntament de Sant Pol de Mar
- l) Ajuntament de Santa Susanna
- m) Ajuntament de Tordera
- n) Ajuntament de Tossa de Mar
- o) Consell Comarcal del Maresme
- p) Consell Comarcal de la Selva

**Segon.-** L'òrgan competent és el Ple de la corporació, d'acord amb el que estableix l'article 22.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), en tractar-se d'un acord relatiu a la participació en una organització supramunicipal. Aquesta és una competència indelegable de conformitat amb el que disposa l'article 22.4 LRBRL. L'aprovació per part del Ple de la creació de l'esmentat consorci, així com l'aprovació dels seus estatuts requerirà el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació (art. 47.2.g) LRBRL).

**Tercer.-** L'article 57 LRBRL disposa que la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'Administració local i les administracions de l'Estat i de les comunitats autònomes, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari, sota les formes i en els termes previstos a les lleis, podent tenir lloc, en tot cas, mitjançant consorcis o convenis administratius que subscriuguin. Així mateix, l'article 87 de la mateixa Llei estableix que les entitats locals poden constituir consorcis amb altres administracions públiques per afins d'interès comú o amb entitats privades sense ànim de lucre que persegueixin finalitats d'interès públic, concurrents amb els de les administracions públiques. En el mateix sentit ve redactat l'article 191 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC).

**Quart.-** El consorci és de naturalesa voluntària i té personalitat jurídica pròpia per crear i gestionar serveis i activitats d'interès local o comú. Es constitueix per acord de les diferents entitats que l'integren o per adhesió posterior, segons les normes internes que el regeixen (art. 269.2 LMRLC). Als consorcis que tenen per objecte la cooperació entre les administracions públiques, els són aplicables, en tots els casos, els normes que regulen les relacions interadministratives. El consorci pot utilitzar qualsevol de les formes de gestió del servei establertes per la legislació de règim local. Els consorcis en els quals la participació pública sigui majoritària, adjudicaran els seus contractes d'acord amb el que estableix la legislació de contractes de les administracions públiques (art. 270 LMRLC).

**Cinquè.-** Els estatuts del consorci han de determinar les especificitats del règim orgànic, funcional i financer amb relació al general dels ens locals o, si escau, amb el de les altres administracions que intervenen en el consorci.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

De conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

**PRIMER.-** Aprovar la formalització del Pacte de Salut per a l'Alt Maresme – Selva Marítima, el text del qual es transcriu a continuació:

### **PACTE PER A LA SALUT A L'ALT MARESME I LA SELVA MARÍTIMA**

Girona, ..... de novembre de dos mil vuit.

#### **REUNITS:**

D'una banda, l'Honorable senyora Marina Geli i Fàbrega, consellera de Salut de la Generalitat de Catalunya,

D'una altra, el senyor Josep M. Sabaté i Guasch, director del Servei Català de la Salut,

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Josep Trias i Figueras, alcalde-president de l'Ajuntament de Blanes.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Josep M. Juhé i Mas, alcalde-president de l'Ajuntament de Calella.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Joaquim Mas i Rius, alcalde-president de l'Ajuntament de Canet de Mar.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Josep Vilà i Camps, alcalde-president de l'Ajuntament de Fogars de la Selva.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Xavier Crespo i Llobet, alcalde-president de l'Ajuntament de Lloret de Mar.

D'una altra, la Il·lustríssima senyora Conxita Campoy i Martí, alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Valentí Agustí i Bassa, alcalde-president de l'Ajuntament de Palafolls.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Xavier Amor i Martín, alcalde-president de l'Ajuntament de Pineda de Mar.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Jaume Borrell i Puigverd, alcalde-president de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Eduard Turon i Mainat, alcalde-president de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Manuel Mombiola i Simon, alcalde-president de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Josep Monreal i Ribot, alcalde-president de l'Ajuntament de Santa Susanna.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Joan Carles García i Cañizares, alcalde-president de l'Ajuntament de Tordera.

D'una altra, la Il·lustríssima senyora Immaculada Colom i Canal, alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament de Tossa de Mar.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Josep Jo i Munné, president del Consell Comarcal del Maresme.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Robert Fauria i Danés, president del Consell Comarcal de la Selva.

#### **INTERVENEN:**

La primera, en nom i representació del Departament de Salut de la Generalitat de, en ús de les atribucions que li confereix l'article 12 de la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El segon, en nom i representació del Servei Català de la Salut (CatSalut), de conformitat amb el que estableix l'article 17 de la Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya.

La resta de les parts intervenen en nom i representació de les entitats locals respectives, en virtut del que preveu, d'una banda, l'article 53.1,a) del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que fa als municipis compareixents, i d'altra, en virtut del que preveu l'article 13.1,a) del Text Refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel que fa als consells comarcals que hi intervenen.

### MANIFESTEN:

4) Que la salut i el benestar de les persones constitueixen un objectiu de primer ordre que respon a un dret fonamental dels ciutadans i ciutadanes del nostre país, compartit per les administracions compareixents amb competències en aquestes matèries.

II. Que les administracions compareixents consideren fonamental aprofundir en una comprensió integrada dels serveis públics i, en conseqüència, estimen imprescindible aprofitar les sinèrgies que tenen a l'abast al territori, millorant les relacions entre les institucions proveïdores de serveis en el sector de la salut, amb l'objectiu d'assegurar la satisfacció de les necessitats presents i futures de la ciutadania mitjançant un adequada planificació i coordinació dels recursos disponibles a l'àmbit territorial de l'Alt Maresme i la Selva Marítima, i contribuint a optimitzar l'experiència en la gestió dels serveis públics de proximitat que els ens locals estan en condicions d'aportar.

III. Que l'àmbit territorial de l'Alt Maresme i la Selva Marítima inclou part dels municipis de la Comarca del Maresme i els municipis del litoral de la Comarca de la Selva.

Atesa la configuració geogràfica d'aquest àmbit territorial, la seva dimensió demogràfica, la trajectòria dels municipis que la componen en el treball conjunt desenvolupat, amb una visió global del territori i les seves condicions objectives en quant a recursos i infraestructures, aquest constitueix una base idònia sobre la qual projectar un acord estable de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya i les diverses institucions del territori per a promoure un treball conjunt en matèria de planificació de la salut. Una tasca, aquesta, que ha de repercutir en una tendència vers la millora de la gestió i de la prestació de serveis assistencials, preventius i rehabilitadors que componen l'oferta pública de serveis a la població, aprofundint en el principi de descentralització i, si escau, un cop assolits els corresponents acords, ampliant la col·laboració a la resta de dimensions socials que afecten el benestar de les persones.

IV. Que pel compliment dels objectius esmentats anteriorment, i d'acord amb l'establert a la Disposició Addicional Tercera de la Llei d'Ordenació Sanitària de Catalunya, les administracions compareixents consideren necessari dotar-se d'una organització comuna de naturalesa pública i base associativa, constituint-se com un consorci en els termes previstos a l'article 55 de la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, obert a d'altres entitats públiques i privades sense afany de lucre que operin en el camp de la salut al territori de l'Alt Maresme i la Selva Marítima i, en funció de la seva evolució, en el del benestar de les persones en general.

Per tot l'exposat, les administracions públiques que intervenen signen el present conveni de col·laboració interadministrativa amb subjecció a les següents





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### ESTIPULACIONS:

Primera.- Objecte del Conveni.

1. El Departament de Salut de la Generalitat, directament, conjuntament o a través del CatSalut, els Ajuntaments de Blanes, Tossa de Mar, Calella, Canet de Mar, Fogars de la Selva, Lloret de Mar, Malgrat de Mar, Palafròls, Pineda de Mar, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Iscle de Vallalta, Sant Pol de Mar, Santa Susanna, Tordera i els Consells Comarcals del Maresme i de la Selva treballaran conjuntament en la planificació, ordenació, avaluació i coordinació dels centres, serveis i establiments de protecció de la salut i d'atenció sanitària, sociosanitària i de rehabilitació que desenvolupen la seva activitat, totalment o parcial, dins l'àmbit territorial dels seus municipis.

2. Les previsions d'aquest Conveni s'estableixen com a fórmula per articular la col·laboració entre les administracions signants i totes aquelles que, actuant en l'àmbit territorial de l'Alt Maresme i la Selva Marítima hi vulguin participar, atesa la finalitat d'interès públic que comparteixen pel que fa a la millora de l'atenció sanitària al territori partint del màxim d'aprofitament dels recursos disponibles. Aquesta col·laboració s'adaptarà a les competències i responsabilitats que cadascuna d'elles té assignades segons el marc legal vigent que conforma el sistema sanitari de Catalunya, així com aquella normativa posterior que pugui incidir en la regulació d'iniciatives amb continguts anàlegs als que s'impulsen a través de la subscripció del present Conveni.

Segona.- Organització i finalitats.

1. Les parts articularan la seva col·laboració mitjançant la creació d'una organització comuna amb personalitat jurídica pròpia i independent de la dels seus membres que adoptarà la forma de consorci i es denominarà Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima.

2. L'objectiu prioritari d'aquest Govern serà contribuir a la millora de la salut i a l'ordenació i coordinació dels recursos de la seva àrea d'influència a partir de les directrius d'abast general determinades pel Departament de Salut, amb el qual haurà de relacionar-se des d'una posició d'independència i voluntat de cooperació.

3. El Departament de Salut podrà participar en aquesta cooperació directament o bé mitjançant el CatSalut, Ens que té adscrit segons el que disposa la Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'Ordenació Sanitària de Catalunya.

4. Les finalitats del Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima seran les següents:

a) Desenvolupar, al seu territori d'influència, les competències que el Departament de Salut i el Servei Català de la Salut tenen atribuïdes per la Llei d'Ordenació Sanitària de Catalunya en matèria de planificació, programació i avaluació, tant respecte els aspectes de promoció, prevenció, protecció i vigilància de la salut com respecte a l'assistència sanitària i sociosanitària.

El Departament de Salut i el Servei Català de la Salut s'avenen a compartir amb la resta d'entitats que intervenen en aquest Pacte, l'exercici de les competències esmentades mitjançant la constitució del Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima, i d'acord amb els seus Estatuts.

b) La determinació dels criteris per a la prioritització de la distribució dels recursos econòmics afectes al finançament dels serveis i les prestacions que configuren les diferents xarxes de responsabilitat pública que conformen el sistema de salut.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- c) El foment d'aliances estratègiques i programes de gestió compartida entre els proveïdors de serveis en aquest sector.
- d) El foment de la participació comunitària en les actuacions i programes sanitaris, com un dels eixos essencials que han d'articular el treball d'aquest govern sobre el territori.
- e) El foment de la humanització i qualitat dels serveis sanitaris, així com de la igualtat de tracte i de l'equitat en el seu accés per part de tots els pacients i usuaris del sistema de salut.
- f) El desenvolupament d'aquelles tasques que li delegui qualsevol de les administracions que participen en el Consorci, com també l'assumpció d'aquells encàrrecs que li siguin encomanats en l'àmbit de la salut.

5. Les finalitats i activitats pròpies d'aquest Govern es concebran i s'executaran partint dels principis que informen la Llei d'Ordenació Sanitària de Catalunya, amb una especial atenció vers el principi de descentralització, als quals se'ls afegiran els de subsidiaritat i proximitat, territorialització, corresponsabilització, substitució i participació.

6. El Govern Territorial de Salut Alt Maresme – Selva Marítima desenvoluparà les funcions que se li assignin sens perjudici dels actuals fluxos de pacients existents entre l'atenció primària de salut i els hospitals de referència al territori del Consorci.

Tercera.- Extensió de l'activitat a l'àmbit social.

El Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima resta facultat per a desenvolupar activitats d'ordenació i planificació vinculades als serveis assistencials a la ciutadania i, especialment si s'escau, respecte aquelles matèries que plantegin punts de connexió entre els àmbits sanitari i social, punt d'interès en el que cercarà una especial relació de col·laboració amb les administracions amb competències en aquests tipus d'assumpes i amb aquelles institucions, públiques i privades, que hi estiguin implicades. En aquest sentit, aquest Conveni podrà ampliar-se subjectivament, si s'estima convenient, amb la participació del Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la subscripció d'un document d'adhesió que en regularà les condicions, amb especial referència a la seva participació, si escau, en el Govern previst en aquestes estipulacions.

Quarta.- Aprovació dels Estatuts.

Un cop ultimada la redacció de la proposta d'Estatuts i pactats els seus continguts entre les parts interessades, s'elevà a les diferents administracions per a la seva valoració, i aquestes procediran a la seva aprovació formal de conformitat amb la legislació –autonòmica o local- que els sigui d'aplicació a cadascuna d'elles amb l'objectiu que el Consorci pugui restar formalment constituït el més aviat possible.

Cinquena.- Vigència.

El present Conveni té una durada indefinida, sens perjudici d'allò que es pugui estipular en els Estatuts del nou Consorci en relació a la separació dels seus membres.

Sisena.- Formes d'extinció.

Aquest Conveni es podrà resoldre per:

- Mutu acord entre les parts.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de realitzar el seu objecte.
- No aprovació dels Estatuts del Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima per alguna de les administracions constituents, llevat que la resta decideixi constituir-lo.
- Per la resta de causes previstes legalment per a l'extinció dels contractes. Setena.- Naturalesa del Conveni i jurisdicció competent.

El present Conveni té naturalesa administrativa i per això correspon a la jurisdicció contenciosa administrativa resoldre les qüestions que es puguin suscitar entre les parts en relació amb la seva interpretació o execució.

Vuitena.- Ratificació pel Consell de Direcció del CatSalut.

Aquest Conveni desplegarà plenament els seus efectes una vegada sigui ratificat pel Consell de Direcció del Servei Català de la Salut.

I en prova de conformitat i perquè consti als efectes oportuns, les parts signen l'original exemplar en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

**SEGON.-** Aprovar inicialment la constitució del Consorci del Govern Territorial de Salut Alt Maresme – Selva Marítima i els seus Estatuts, els quals es transcriuen a continuació:

### **ESTATUTS DEL GOVERN TERRITORIAL DE SALUT DE L'ALT MARESME – SELVA MARÍTIMA**

#### **CAPÍTOL 1**

##### **Disposicions generals**

###### Article 1

Entitats que integren el Consorci

Amb la denominació de Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima es constitueix un Consorci en el qual participen les Administracions Públiques següents:

En representació de la Generalitat de Catalunya,

- a) El Departament competent en matèria de salut
- b) El Servei Català de la Salut

En representació de les administracions locals,

- a) Ajuntament de Blanes
- b) Ajuntament de Calella
- c) Ajuntament de Canet de Mar
- d) Ajuntament de Fogars de la Selva
- e) Ajuntament de Lloret de Mar
- f) Ajuntament de Malgrat de Mar
- g) Ajuntament de Palafolls
- h) Ajuntament de Pineda de Mar
- i) Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta
- j) Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta
- k) Ajuntament de Sant Pol de Mar
- l) Ajuntament de Santa Susanna
- m) Ajuntament de Tordera



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- n) Ajuntament de Tossa de Mar
- o) Consell Comarcal del Maresme
- p) Consell Comarcal de la Selva

### Article 2

#### Objectiu i funcions

2.1 L'objectiu del Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima és contribuir a la millora de la salut de la població de referència.

Per a la consecució d'aquest objectiu, la funció bàsica del Consorci serà l'ordenació, la prioritització i coordinació dels recursos del territori amb la finalitat de garantir la prestació efectiva de la cartera de serveis del sistema de salut. El Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima orientarà aquest objectiu i desenvoluparà les seves funcions a partir de les directrius d'abast general determinades pel Departament competent en matèria de salut, així com de les que en l'àmbit propi de les seves competències determinin els ens locals consorciats, amb els quals haurà de relacionar-se des d'una posició d'independència i voluntat de cooperació.

Així mateix el Consorci té com a objectiu el desenvolupament d'activitats d'ordenació vinculades a serveis assistencials que plantegin punts de connexió entre els àmbits sanitari i social. Per a la consecució d'aquest objectiu, el Consorci desenvoluparà les seves funcions a partir de les directrius determinades pel Departament competent en matèria de salut i pel Departament competent en matèria de serveis socials, el qual serà el seu interlocutor pel que fa a les competències que es troben sota la seva responsabilitat. En aquest àmbit, el Consorci cercarà una especial relació de col·laboració amb les administracions amb competències en aquest tipus d'assumptes i amb aquelles institucions, públiques i privades, que hi estiguin implicades.

2.2 Seran funcions específiques d'aquest Consorci en l'àmbit del seu territori d'influència les següents:

- a) La participació en la planificació, programació i avaluació de la promoció, prevenció, protecció i vigilància de la salut, així com de l'assistència sanitària i sociosanitària.
- b) La promoció de centres, establiments i serveis relacionats amb el sistema de salut - de serveis socials – de responsabilitat pública.
- c) El foment d'aliances estratègiques i de programes de gestió compartida entre els proveïdors de serveis.
- d) El foment de la participació comunitària en les actuacions i programes de salut – i socials – com un dels eixos essencials que han d'articular el treball del Consorci.
- e) El foment de la humanització i qualitat dels serveis sanitaris, així com de la igualtat de tracte i de l'equitat en el seu accés per part de tots els pacients i usuaris del sistema de salut – i social – de responsabilitat pública.
- f) La promoció de la salut individual i col·lectiva.
- g) El suport als serveis d'atenció a la dependència, en el marc de l'establert en el Decret 115/2007, de 22 de maig.
- h) La determinació dels criteris de prioritització per a la distribució dels recursos econòmics afectes al finançament dels serveis i prestacions del sistema sanitari.
- i) El desenvolupament d'aquelles tasques que li delegui qualsevol de les administracions que participen en el Consorci, com també aquells encàrrecs que li siguin encomanats en l'àmbit de la salut, i, en el seu cas, en l'àmbit dels serveis socials.

### Article 3

#### Dels drets dels usuaris i les usuàries del sistema públic de salut



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Es fomentarà el respecte dels drets de les persones que siguin usuàries i pacients beneficiaris dels serveis sanitaris – i socials – en l'àmbit de les competències del Consorci o de les administracions que l'integren, i, en particular, els drets de la ciutadania en relació amb la salut i l'atenció sanitària – i en relació amb els serveis socials -, regulats en les corresponents normatives sectorials.

### Article 4

#### Personalitat i capacitat jurídica

El Consorci regulat en aquests Estatuts constitueix una entitat pública, de caràcter associatiu, dotada de personalitat jurídica plena i independent de la dels seus membres, amb tota la capacitat jurídica de dret públic i privat que requereix la realització dels seus objectius.

### Article 5

#### Règim jurídic

El Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima és un consorci creat amb caràcter voluntari i per temps indefinit, i es regeix pel Decret 38/2006, de 14 de març, pel qual es regula la creació de governs territorials de salut, per aquests Estatuts, per les normes de la Llei 13/1989, de 14 de desembre, reguladora de l'organització, el procediment i el règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, en el que li resulti d'aplicació, per les disposicions de la Llei d'Ordenació Sanitària de Catalunya i per les normes municipals i de règim local que li siguin aplicables.

### Article 6

#### Territori

L'àmbit territorial d'influència del Consorci és el que abasta els termes municipals dels municipis consorciats, als quals fa referència l'article 1 d'aquests estatuts.

### Article 7

#### Domicili

El Consorci tindrà el seu domicili al carrer Sol, núm. 15 de Girona. Això no obstant, per acord del seu Consell Rector, aquest domicili podrà ser canviat.

## CAPÍTOL 2

### Govern del Consorci

#### Article 8

##### Òrgans de Govern

El govern del Consorci correspon als òrgans següents:

- a) El Consell Rector
- b) La Presidència

#### SECCIÓ 1<sup>a</sup>

##### Del Consell Rector

#### Article 9

##### Composició

9.1 El Consell Rector, òrgan superior del Consorci de caràcter paritari, està format pels membres següents, nomenats i substituïts lliurement per les entitats consorciades:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- a) La persona que ocupi la Presidència del Consorci, segons disposa l'article 12 d'aquests Estatuts.
- b) Les persones representants de la Generalitat de Catalunya, designades per la persona titular del Departament competent en matèria de salut, i en el seu cas, a més, les que designi la persona titular del Departament competent en matèria de serveis socials.
- c) Les persones representants de les entitats locals, les quals hauran de signar el pacte establert a l'article 17.7. La designació haurà de recaure, en tot cas, en un càrrec electe d'aquestes entitats.
- d) En el nomenament dels membres es designarà un/a vocal titular i un/a vocal suplent; aquest/a últim/a substituirà el/la primer/a en el cas d'absència justificada o malaltia. La designació del/de la vocal suplent de la representació local haurà de recaure també en un càrrec electe d'una entitat local.

9.2 Si es considerés necessari, atenent el nombre d'entitats integrades en el Consorci, i per tal de garantir l'operativitat i l'eficàcia del Consell Rector en el desenvolupament de les seves funcions, per acord d'aquest es podrà limitar la seva composició a un nombre màxim de membres entre els/les representants de la Generalitat de Catalunya i els/les de les entitats locals, les quals hauran de formalitzar entre elles un pacte de representació pel qual es determini:

- a) Les entitats que hagin de ser presents en el Consell Rector i el seu àmbit de representativitat.
- b) En tot cas, la distribució de vot ponderat atorgat a cada una d'elles, dins el barem establert a l'article 17.6 i de conformitat amb l'article 17.7 d'aquests Estatuts.

### Article 10

#### Incorporació de noves entitats

10.1 En el cas que s'ampliï el Consorci per l'admissió de noves entitats locals, i aquestes puguin gaudir de representació individual en el si del Consell en no haver-se signat un pacte de representació entre les entitats locals, a l'acord corresponent d'aquest figurarà la seva nova composició, el nombre de membres que s'assigna a cadascuna de les noves entitats i la possible variació dels atribuïts a les entitats locals ja integrades, sense que això requereixi la modificació d'aquests Estatuts. Així mateix, s'hi haurà de fer constar l'acord adoptat en relació amb la ponderació de vot per a cada una d'elles, amb subjecció al disposat als articles 17.6 i 17.7 d'aquests Estatuts.

En el cas de la incorporació de noves entitats locals sense representació individual en el si del Consell, a l'acord corresponent d'aquest s'haurà d'adjuntar la modificació del pacte de representació local que les entitats locals consorciades hagin formalitzat arran la nova incorporació.

10.2 Tampoc requerirà la modificació d'aquests Estatuts la incorporació del Departament competent en matèria de serveis socials en el Consell Rector, com a representant de la Generalitat de Catalunya pels assumptes relacionats amb l'àmbit social. En aquest supòsit, a l'acord corresponent del Consell figurarà la seva nova composició, el nombre de membres que s'assigna a l'esmentat Departament, com també la variació de la ponderació de vot dels membres representants del Departament competent en matèria de salut, amb subjecció al barem establert a l'article 17.6 per a la Generalitat de Catalunya.

### Article 11

#### Assistència a les reunions

A més dels seus membres, assistiran a les sessions del Consell Rector, amb veu però sense vot, el secretari o la secretària i la persona en qui recaigui la Direcció Executiva



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

del Consorci. En el cas que aquests/es siguin membres del Consell, ambdós/dues assistiran amb veu i vot.

### Article 12 Presidència

La Presidència del Consell Rector serà assumida per la persona titular del Departament competent en matèria de salut o persona en qui delegui.

### Article 13 Secretari o secretaria

13.1 El Consell Rector designarà un secretari o secretària, el/la qual podrà ser membre o no del Consell, per un període de quatre anys, reelegible indefinidament per períodes de temps iguals.

13.2 Correspon al secretari o a la secretària, a més de totes aquelles altres funcions que siguin pròpies del càrrec, estendre acta dels acords presos a les reunions del Consell, la qual, degudament signada per ell/a mateix/a i amb el vist-i-plau del president o la presidenta, serà transcrita al llibre que s'habiliti a aquest efecte. Les certificacions dels acords del Consell hauran de ser emeses amb aquestes mateixes signatures.

13.3 El secretari o secretària, per delegació del president o de la presidenta podrà convocar les reunions del Consell Rector.

### Article 14 Funcions

14.1 Corresponen al Consell Rector del Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima les funcions següents:

- a) L'orientació general de les funcions del Consorci dins els objectius estatutaris i la consegüent aprovació dels seus plans d'actuació.
- b) De conformitat amb les directrius del Departament competent en matèria de salut, del Servei Català de la Salut i dels ens locals consorciats en l'àmbit propi de les seves competències, aprovació del Pla Estratègic Plurianual. Aquest pla estratègic haurà d'ésser presentat davant el Consell de Direcció del Departament competent en matèria de salut per a la seva aprovació.
- c) Aprovació de la Memòria Anual d'avaluació de resultats, amb inclusió de les respectives conclusions i recomanacions.
- d) Aprovació dels Reglaments de Règim Intern del Consell de Salut i de la Comissió de Coordinació d'Entitats Proveïdores, integrats dins l'estructura del Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima.
- e) Aprovació, en el seu cas, dels reglaments d'organització i funcionament dels diferents àmbits en què s'estructurin les activitats del Consorci.
- f) El nomenament i el cessament del/de la secretari/ària.
- g) Aprovació dels convenis de col·laboració i tot tipus d'acords de cooperació, així com els contractes que puguin establir-se amb altres entitats públiques i privades.
- h) Exercir tota mena d'accions, d'excepcions, de recursos i de reclamacions judicials i administratives, en defensa dels drets i dels interessos del Consorci, sens perjudici de les facultats reconegudes a l'article 19.1, k).
- i) Constituir comissions o comitès amb les funcions que els siguin encomanades específicament en l'àmbit de les seves competències.
- j) Adoptar les disposicions i mesures adequades per a la millor organització i el millor funcionament del Consorci.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- k) Establir els mecanismes de coordinació oportuns amb l'Agència de Protecció de la Salut i, en el seu cas, l'Agència de Salut Pública del Departament competent en matèria de salut, així com amb qualsevol altre ens proveïdor de serveis de salut pública local dins l'àmbit territorial del Consorci, per a la prestació de la cartera de serveis de salut pública, de conformitat amb el que disposi la normativa d'aplicació.
- l) Informar periòdicament de les activitats del Consorci al Consell de representants locals i donar-li coneixement del procés d'ordenament del territori.
- m) Adoptar les disposicions i mesures adequades per al millor desenvolupament de les tasques que qualsevol de les administracions consorciades deleguin en el Consorci, com també el d'aquells encàrrecs que siguin encomanats a aquest en l'àmbit de la salut o, en el seu cas, en l'àmbit dels serveis socials.
- n) Totes aquelles altres no atribuïdes expressament als restants òrgans del Consorci.

14.2 Sens perjudici del que es disposa a l'article 18.1 en relació a la Comissió Permanent, el Consell podrà delegar les funcions que li són pròpies en altres òrgans de govern o de participació del Consorci, en els seus òrgans directius o en les comissions o comitès que constitueixi a aquests efectes, llevat aquelles a què es refereix l'article 14.1, lletres a), b), c), d) i f).

### Article 15

#### Periodicitat de les reunions

15.1 El Consell Rector es reunirà en sessió ordinària tres vegades a l'any.

15.2 El Consell Rector es reunirà en sessió extraordinària sempre que el convoqui el president o la presidenta per iniciativa pròpia, o a petició d'una tercera part dels seus membres.

### Article 16

#### Convocatòria i ordre del dia

16.1 Les convocatòries de les reunions es faran per escrit amb l'ordre del dia corresponent, i seran notificades a cadascun dels membres amb una antelació mínima de cinc dies.

En casos d'urgència la convocatòria es farà, almenys, amb vint-i-quatre hores d'anticipació, En aquest cas, i una vegada considerat l'ordre del dia, el Consell Rector haurà d'apreciar la situació d'urgència per majoria absoluta dels membres presents. Si aquesta no s'estima, es procedirà a convocar la reunió del Consell d'acord amb el que estableix el paràgraf anterior.

16.2 L'ordre del dia haurà de contenir tots els temes a tractar en les reunions que es convoquin, així com la documentació adient. Fora d'aquest, no es podran prendre acords vàlids llevat que a la reunió hi siguin presents la majoria dels membres del Consell, es trobin representades totes les entitats consorciades i aquestes ho consentin expressament.

### Article 17

#### Adopció d'acords

17.1 Els acords del Consell Rector s'adoptaran per la majoria simple del vot ponderat dels membres que es trobin presents en el moment de la votació, sempre que aquests representin, almenys, el 51% del total de vots ponderats i hagin estat tots convocats degudament. En cas d'empat el vot del president o la presidenta tindrà valor diriment.





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

17.2 Els membres del Consell Rector exerciran individualment el seu vot, el qual tindrà una ponderació específica dins el barem al qual fa referència l'article 17.6 d'aquests Estatuts.

17.3 El càrrec de conseller/a s'ha d'exercir personalment, excepte que per raons d'absència justificada o malaltia, aquest/a sigui substituït/da pel/per la vocal suplent, d'acord amb el que s'estableix a l'article 9.1,d). D'altra banda, i per raons degudament justificades, els/les consellers/res podran delegar per escrit el seu vot respecte d'actes concrets, en un altre membre del Consell Rector de la mateixa representació. No s'admetran delegacions permanents de vot.

17.4 Serà necessari el vot favorable dels tres quarts del total dels vots ponderats dels membres del Consell en l'exercici del càrrec, per a la vàlida adopció dels acords relatius a:

- a) L'establiment d'un nombre màxim de membres en el Consell Rector
- b) La creació d'organismes instrumentals.

17.5 Els acords de modificació dels Estatuts i de dissolució o liquidació del Consorci requeriran, a més de la majoria qualificada a què es refereix l'apartat anterior, la ratificació de les entitats respectives que integren el Consorci.

17.6 La ponderació de vots en el Consell Rector es realitzarà d'acord amb els barems següents:

- a) Generalitat de Catalunya: 50%
- b) Entitats locals: 50%

17.7 L'assignació de vots ponderats corresponent a les entitats locals es distribuirà en el moment de la seva incorporació al Consorci, amb subjecció a l'acord que prèviament aquestes hagin formalitzat i amb adequació, en tot cas, al barem establert a l'apartat anterior.

L'assignació de vots ponderats corresponent a la Generalitat de Catalunya es distribuirà de forma igual entre els/les seus/ves representants, llevat que es disposi altra cosa, supòsit en el qual caldrà la ratificació del Departament competent en matèria de salut i, en el seu cas, del competent en matèria de serveis socials.

### Article 18

#### De la Comissió Permanent

18.1 Per a major agilitat i eficàcia en el desenvolupament de les seves funcions, el Consell Rector podrà crear en el seu si una Comissió Permanent d'un mínim de 8 i un màxim de 12 membres, inclosa la persona que hagi d'exercir les funcions de president/a, a la qual podrà delegar les facultats que determini.

L'acord de constitució haurà d'establir la seva composició, el règim d'organització i funcionament, amb preservació, en tot cas, de les regles de paritat i ponderació de vot en l'adopció d'acords establertes a l'article 17, com també les competències que el Consell Rector decideixi delegar a l'esmentada Comissió, amb exclusió en tot cas de les previstes a l'article 14.1, lletres a), b) i d). En el seu cas, s'hi podran determinar els acords que hagin de ser sotmesos a la ratificació posterior del Consell Rector.

18.2 Per a la seva constitució s'exigirà la unanimitat de tots els membres del Consell Rector.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

18.3 La Presidència de la Comissió Permanent correspondrà al president o a la presidenta del Consell Rector.

### SECCIÓ 2

Del president o la presidenta

#### Article 19

Funcions

19.1 Correspon al president o la presidenta del Consell Rector les funcions següents:

- a) Representar institucionalment el Govern Territorial de Salut.
- b) Formar l'ordre del dia de les sessions del Consell Rector.
- c) Convocar, presidir, suspendre i aixecar les sessions del Consell Rector, dirigir les deliberacions i decidir els empats amb el seu vot de qualitat.
- d) Presidir, en el seu cas, la Comissió Permanent del Consorci.
- e) Presidir el Consell de Salut del Govern Territorial de Salut, amb exercici de les facultats que li confereixi a aquests efectes el seu règim de funcionament, en les condicions en què sigui aprovat pel Consell Rector.
- f) Supervisar les activitats del Consorci i elevar al Consell Rector la documentació i els informes que cregui oportuns i els que el mateix Consell li requereixi.
- g) Dictar les disposicions particulars que siguin necessàries per al desplegament dels acords del Consell Rector i del Consell de Salut.
- h) Rebre les directrius generals del Departament competent en matèria de salut, del Servei Català de la Salut i dels ens locals consorciats en l'àmbit propi de les seves competències i transmetre aquestes als òrgans de decisió del Consorci.
- i) Donar informació i suport a les diferents estructures del Consorci per tal de facilitar la presa de decisions.
- j) Constituir amb caràcter temporal comissions o comitès amb funcions específiques en l'àmbit de les seves competències, i acordar amb les entitats corresponents les persones que hagin d'integrar-los.
- k) Exercir en cas d'urgència, i donar-ne compte al Consell Rector en la primera reunió que celebri, les facultats de realitzar tota mena d'accions, excepcions, recursos i reclamacions judicials i administratives en defensa dels drets i els interessos del Consorci.
- l) Aquelles altres que li siguin expressament encomanades o li delegui el Consell Rector d'entre les de naturalesa delegable.

19.2 Serà també competència del president o de la presidenta del Govern Territorial de Salut, a proposta de la Direcció Executiva del Consorci:

- a) Elevar al Consell Rector el Pla Estratègic Plurianual i altres programes, estratègies i plans d'actuació del Consorci.
- b) Elevar al Consell Rector la memòria anual, avaluació de resultats i les conclusions i recomanacions corresponents.
- c) Formular al Consell Rector les propostes de reglament d'organització i funcionament de les diverses activitats del Consorci i, en especial, dels reglaments interns del Consell de Salut i de la Comissió de Coordinació d'Entitats Proveïdores.
- d) Elevar al Consell Rector tota la documentació i la informació necessària pel correcte exercici de les seves competències, sens perjudici de les aportacions que pugui fer qualsevol membre del Consell Rector.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### Capítol 3 De la Direcció Executiva

#### Article 20

##### Designació i naturalesa del càrrec

La Direcció Executiva del Consorci és el seu òrgan executiu i correspon el desenvolupament d'aquestes funcions a la persona que designi el/la gerent de la Regió Sanitària Girona entre les que ocupin una de les Direccions de Sector Sanitari del Maresme o la Selva del Servei Català de la Salut. En el seu defecte, el/la gerent de la Regió Sanitària de Girona nomenarà la persona que assumirà la Direcció Executiva del Consorci d'entre els/les professionals de l'esmentada Regió Sanitària.

#### Article 21

##### Funcions

Corresponen a la Direcció Executiva les funcions següents:

- a) Representar administrativament el Consorci i relacionar-se amb les administracions públiques, les institucions, les entitats i els particulars.
- b) Executar i fer complir els acords del Consell Rector i les disposicions de la Presidència.
- c) Preparar la documentació que, per mitjà del president, s'ha de sotmetre a la consideració del Consell Rector i informar de tot el necessari per al correcte exercici de les seves competències.
- d) Elaborar el projecte del Pla Estratègic Plurianual i els altres programes, estratègies i plans d'actuació del Consorci.
- e) Elaborar la memòria anual amb les conclusions i recomanacions derivades del procés d'avaluació dels resultats.
- f) Realitzar propostes de contractació i negociar amb els proveïdors de la Comissió de Coordinació d'Entitats Proveïdores els contractes individuals i l'assignació econòmica territorial, segons les directrius i objectius del Departament competent en matèria de salut, del Servei Català de la Salut i dels ens locals consorciats en l'àmbit propi de les seves competències.
- g) Exercir el control, seguiment i avaluació de l'assignació econòmica territorial.
- h) Promoure, prioritzar i coordinar aliances i actuacions entre les entitats proveïdores.
- i) Actuar coordinadament amb els serveis tècnics dels ens locals consorciats i de les administracions sanitàries i socials actuant en el règim del Consorci.
- j) Elevar al Consell Rector la informació referent al territori, recursos i necessitats detectades per les entitats proveïdores.
- k) Presidir la Comissió de Coordinació d'Entitats Proveïdores a l'àmbit territorial del Consorci, amb exercici de les facultats que li confereixi a aquests efectes el seu règim de funcionament, en les condicions en què sigui aprovat pel Consell Rector.
- l) Exercir el comandament, en l'àmbit funcional, del personal al qual se li encarreguin tasques relacionades amb les funcions pròpies del Consorci per part de les entitats consorciades, segons es preveu a l'article 24 d'aquests Estatuts.
- m) Informar periòdicament al Consell Rector sobre el funcionament i l'estat de la situació del Consorci.
- n) Qualsevol altre funció que se li encomani expressament o li delegui el Consell Rector o la Presidència, en l'àmbit de les respectives competències.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### CAPÍTOL 4

#### Òrgans de participació i assessorament

##### Article 22

##### Del Consell o Consells de Salut

22.1 Per acord del Consell Rector es podran constituir més d'un Consell de Salut a l'àmbit territorial del Govern Territorial de l'Alt Maresme – Selva Marítima.

22.2 El Consell o Consells de Salut, òrgans de participació ciutadana per a l'assessorament, consulta, supervisió i seguiment de l'activitat del Consorci, estan formats per les organitzacions sindicals, empresarials, veïnals, de persones usuàries, professionals i de familiars de malalts més representatives en el territori de referència del Consorci. Els membres que hagin d'integrar el Consell o Consells de Salut seran designats segons es preveu a l'apartat 6 d'aquest article.

22.3 La Presidència del Consell o Consells de Salut correspon a la persona que ocupi la Presidència del Consell Rector del Consorci.

22.4 El Consell o Consells de Salut tindran la potestat de formular propostes d'actuació al Consell Rector i aquest les haurà de prendre en consideració de manera preceptiva mitjançant la seva inclusió a l'ordre del dia corresponent.

22.5 En els supòsits que així es determini, una representació del Consell o Consells de Salut podrà assistir amb veu i sense vot a les sessions del Consell Rector.

22.6 El Consell o Consells de Salut i el Consell Rector realitzaran, almenys, dues reunions conjuntes anyalment.

22.7 El Consell o Consells de Salut seran dotats d'un reglament que haurà d'aprovar el Consell Rector del Consorci, de conformitat amb el que preveu l'article 14.1,d) d'aquests Estatuts, en el qual, almenys, s'especificaran les següents qüestions:

- a) Els mecanismes d'elecció dels representants a què es refereix l'article 22.1.
- b) Les potestats, funcions i responsabilitats del Consell de Salut i el seu règim de funcionament intern.
- c) Les responsabilitats de la Presidència.
- d) Les fórmules i els quòrums oportuns en les votacions per articular les propostes d'actuació al Consell Rector i per a instar la inclusió dels temes que acordi en les seves sessions.
- e) Les fórmules de regulació de les reunions conjuntes del Consell Rector i del Consell de Salut, i les condicions d'assistència dels membres del Consell de Salut a les reunions ordinàries i extraordinàries del Consell Rector.

##### Article 23

##### La Comissió de Coordinació d'Entitats Proveïdores

23.1 La Comissió de Coordinació d'Entitats Proveïdores estarà integrada pels centres, els serveis i establiments que exerceixen funcions en el camp de la salut al territori de referència del Consorci. Els membres que hagin d'integrar la Comissió de Coordinació seran designats d'acord amb el que preveu l'apartat 4 d'aquest article.

23.2 La Presidència de la Comissió de Coordinació d'Entitats Proveïdores correspon a la persona que ocupi la Direcció Executiva del Consorci.

23.3 L'objectiu d'aquest òrgan d'assessorament és facilitar la continuïtat assistencial i la millora de l'eficiència global de la prestació de serveis.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

23.4 La Comissió de Coordinació d'Entitats Proveïdores serà dotada d'un reglament que haurà d'aprovar el Consell Rector del Consorci, de conformitat amb el que preveu l'article 14.1,d), en el qual, almenys, s'especificaran les qüestions següents:

- a) Els mecanismes d'elecció dels/de les representants de la Comissió i els sistemes de substitució dels/de les mateixos/es.
- b) Les potestats, funcions i responsabilitats de la Comissió i el seu règim de funcionament intern.
- c) Les responsabilitats de la Presidència de la Comissió.
- d) Els mecanismes de relació amb els òrgans de govern del Consorci, Consell Rector i Presidència, i amb el Consell de Salut.
- e) Els mecanismes per a integrar dins la Comissió, si s'escau, altres entitats prestadores de serveis sanitaris, sociosanitaris, de salut pública i socials, amb actuació al territori de referència del Consorci o amb influència sobre el mateix.
- f) Les fórmules i els quòrums oportuns en les votacions per articular les propostes d'actuació.

### **CAPÍTOL 5**

#### **Recursos del Consorci**

##### Article 24

##### Adscripció de recursos

24.1 Per al desenvolupament de les funcions que té encomanades, el Consorci podrà comptar amb el suport dels mitjans humans, físics i tècnics dels serveis del Departament competent en matèria de salut o, en el seu cas, dels del Departament competent en matèria de serveis socials, com també dels del Servei Català de la Salut o de les entitats locals.

24.2 Les entitats consorciades podran fer-se càrrec, en el cas que sigui necessari, d'aquelles despeses de funcionament que es consideri oportú.

### **CAPÍTOL 6**

#### **Separació i dissolució**

##### Article 25

##### Dissolució

El Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima es dissoldrà per acord dels membres que l'integren o per impossibilitat legal o material de complir els seus objectius, en els termes que preveu l'article 17.5 d'aquests Estatuts.

##### Article 26

##### Separació de les entitats consorciades

La separació del Consorci d'algun dels seus membres podrà realitzar-se amb un preavís d'un any. El Departament competent en matèria de salut, el Departament competent en matèria de serveis socials, en el seu cas, i els ens locals consorciats adoptaran les mesures necessàries perquè no siguin perjudicats els interessos generals als quals el Consorci serveix.

##### Disposició Addicional Única

La participació dels agents socials en l'òrgan de govern del Consorci s'adaptarà a la regulació general que faci la Generalitat de Catalunya en aquestes matèries.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### Disposició Transitòria Única

En el termini de sis mesos a partir de l'entrada en vigor d'aquests Estatuts, el Consell Rector del Consorci haurà d'aprovar un Codi de Bon Govern, al qual li serà d'aplicació en tots els seus àmbits d'actuació.

### Disposició Final Única

El Consell Rector del Consorci es constituirà en el termini d'un mes comptat des de la publicació d'aquests Estatuts en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

**TERCER.-** Aprovar la formalització del pacte de representació que es transcriu a continuació:

### **PACTE PER A LA REPRESENTACIÓ LOCAL AL GOVERN TERRITORIAL DE SALUT DE L'ALT MARESME – SELVA MARÍTIMA**

....., a ..... de novembre de 2008

### **REUNITS**

D'una banda, l'Honorable senyora Marina Geli i Fàbrega, consellera de Salut de la Generalitat de Catalunya,

D'una altra, el senyor Josep M. Sabaté i Guasch, director del Servei Català de la Salut,

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Josep Trias i Figueras, alcalde-president de l'Ajuntament de Blanes.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Josep M. Juhé i Mas, alcalde-president de l'Ajuntament de Calella.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Joaquim Mas i Rius, alcalde-president de l'Ajuntament de Canet de Mar.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Josep Vilà i Camps, alcalde-president de l'Ajuntament de Fogars de la Selva.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Xavier Crespo i Llobet, alcalde-president de l'Ajuntament de Lloret de Mar.

D'una altra, la Il·lustríssima senyora Conxita Campoy i Martí, alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Valentí Agustí i Bassa, alcalde-president de l'Ajuntament de Palafolls.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Xavier Amor i Martín, alcalde-president de l'Ajuntament de Pineda de Mar.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Jaume Borrell i Puigverd, alcalde-president de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Eduard Turon i Mainat, alcalde-president de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Manuel Mombiola i Simon, alcalde-president de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Josep Monreal i Ribot, alcalde-president de l'Ajuntament de Santa Susanna.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Joan Carles García i Cañizares, alcalde-president de l'Ajuntament de Tordera.

D'una altra, la Il·lustríssima senyora Immaculada Colom i Canal, alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament de Tossa de Mar.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Josep Jo i Munné, president del Consell Comarcal del Maresme.

D'una altra, l'Il·lustríssim senyor Robert Fauria i Danés, president del Consell Comarcal de la Selva.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**MANIFESTEN**

I.- Que als territoris de l'Alt Maresme i la Selva Marítima s'ha formalitzat un Pacte de Salut entre la Generalitat de Catalunya i les entitats locals, pel qual s'acorda la constitució del Consorci del Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima.

II.- Que totes les entitats locals representades pels signataris d'aquest document participen com entitats consorciades en el Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima.

III.- Que, d'acord amb el previst a l'article 9.2 dels Estatuts del referit Consorci, i en relació amb la constitució del seu Consell Rector, i per tal de garantir l'operativitat i l'eficàcia de l'esmentat òrgan de govern en el desenvolupament de les seves funcions, les signatàries d'aquest pacte han considerat necessari la formalització entre elles d'un pacte de representació local, pel qual es designin els seus representants en el si de l'esmentat òrgan de govern.

Per tot l'exposat, totes les parts signatàries

**ACORDEN****Primer.- Designació de representants per àmbits de representació.**

Les entitats locals que tot seguit es relacionen, com a vocals titulars i suplents respectius, exerciran, en el si del Consell Rector del Consorci del Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima, la representació de les entitats locals consorciades, segons els àmbits de representació que se'ls assigna i que són:

<b>Vocal titular</b>	<b>Vocal suplent</b>	<b>Àmbit de representació</b>
Calella	Sant Pol de Mar	Calella Sant Pol de Mar
Canet de Mar	Sant Cebrià de Vallalta	Canet de Mar Sant Cebrià de Vallalta Sant Iscle de Vallalta
Malgrat de Mar	Palafolls	Malgrat de Mar Palafolls
Pineda de Mar	Santa Susanna	Pineda de Mar Santa Susanna
Tordera	Fogars de la Selva	Tordera Fogars de la Selva
<b>Vocal titular</b>	<b>Vocal suplent</b>	<b>Àmbit de representació</b>
Blanes	Blanes	Blanes
Lloret de Mar	Tossa de Mar	Lloret de Mar Tossa de Mar
Consell Comarcal del Maresme	Consell Comarcal del Maresme	CC del Maresme



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Consell Comarcal de la  
SelvaConsell Comarcal de la  
Selva

CC de la Selva

**Segon.- Vigència.**

Aquest pacte de representació local, que ara es formula, es mantindrà vigent pel període de quatre anys; esgotat aquest termini, s'entendrà prorrogat pel mateix període, i així successivament, si cap entitat signatària, o posteriorment adherida, el denuncia.

**Tercer.- Adhesió de noves entitats.**

Totes les entitats locals que s'incorporin al Consorci del Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima durant qualsevol dels períodes de vigència d'aquest pacte, hauran d'adherir-se prèviament al mateix.

**Quart.- Ratificació de l'Acord.**

Aquest pacte haurà de ser sotmès a la ratificació dels plenaries de cadascuna de les entitats locals que hi intervenen, si aquest no ha estat prèviament aprovat pels mateixos.

I en prova de conformitat i perquè consti als efectes oportuns, les parts signen l'original exemplar d'aquest Acord en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

**QUART.-** La constitució del Govern Territorial de Salut de l'Alt Maresme – Selva Marítima s'aprova per part de totes les entitats locals que s'hi integren amb independència i sens perjudici de l'ordenació d'àmbit comarcal i provincial vigents als territoris de referència del Consorci.

**CINQUÈ.-** Sotmetre els presents acords, juntament amb el text dels Estatuts, a informació pública per un període de 30 dies mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat i al tauler d'anuncis de la corporació.

Durant aquest període es podran formular les al·legacions que es considerin pertinents.

Els acords adoptats, així com el projecte d'estatuts esdevindran definitius si dins el termini esmentat no es presenten al·legacions.

**SISÈ.-** Delegar en el Consell Comarcal del Maresme com a entitat coordinadora, la tramitació administrativa unitària de l'expedient fins la constitució formal del Consorci, incloses la publicació i informació pública a què fa referència l'article 313 del Reglament abans esmentat.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que la finalitat d'aquest pacte no és un altre que fer participar als ajuntaments en el planejament i la programació assistencial i sanitària de la comarca. Fins ara, els ajuntaments no havien tingut ni veu ni vot en aquestes qüestions i partir d'ara això canvia. És un consorci que es compon de l'Alt Maresme i la Selva Marítima, va des de Canet fins a Blanes, l'àmbit de l'Hospital de Sant Jaume de Calella. Quan es va avisar els alcaldes, van fer dues observacions, una era que els ajuntaments no aportarien recursos econòmics a aquest consorci i la segona era que aquest consorci no podia suposar un simplificació o un avenç del que un altre dia podria ser la divisió política i territorial de Catalunya, ja que Canet té una proximitat molt més acusada amb l'àrea metropolitana de Barcelona que no pas amb la Selva Marítima. Per tant, no es podia crear un precedent. I una tercera





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

qüestió que també van trobar discutible fou que els hospitals de referència per la gent de Canet, l'Hospital de Calella, can Ruti o Barcelona, no s'havien de canviar per l'Hospital de Girona. Totes tres observacions es van recollir i, per tant, s'ha arribat a l'acord de crear aquest Consorci. Explica, a més a més, que es crearà una comissió de seguiment de la qual Canet de Mar formarà part de ple dret.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que s'adhereix a les paraules del senyor alcalde i comenta que la participació sempre és bona i que en aquest aspecte segur que hi guanyem.

### **9.- APROVACIÓ DE L'ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR RELATIU A L'OFICINA D'HABITATGE**

Atès que en data 28 de març de 2008, el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Canet de Mar van signar un conveni de col·laboració relatiu a l'oficina d'habitatge situada en aquest municipi, l'objecte del qual era establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i la gestió de serveis en matèria d'habitatge respecte de diverses tasques competència del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

Atès que el pacte vuitè d'aquest conveni de col·laboració, la vigència d'aquest fou fins al 31 de desembre de 2008 i podia ser prorrogat per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que havia de ser fet amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar, en data 10 de desembre de 2008 va sol·licitar la pròrroga d'aquest conveni per a l'any 2009, mitjançant escrit que es transceiu a continuació:

Sol·licitud de l'alcalde de l'Ajuntament Canet de Mar

D'acord amb el que preveu el pacte vuitè del conveni subscrit entre aquest Ajuntament de Canet de Mar i el Departament de Medi Ambient i Habitatge respecte a l'Oficina d'Habitatge,

SOL·LICITO:

1. Prorrogar per a l'any 2009 el conveni subscrit entre aquest Ajuntament i el Departament de Medi Ambient i Habitatge, respecte a l'Oficina Local d'Habitatge.
2. Mantenir els pactes establerts en l'esmentat conveni en els mateixos termes i condicions, excepte l'actualització corresponents a l'IPC del 2008, dels imports que s'especifiquen en els apartats a i b del pacte quart.

Vist el contingut de l'addenda de pròrroga que es transcriu a continuació:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### **ADDENDA DE PRÒRROGA PER AL 2009 DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR, RELATIU A L'OFICINA D'HABITATGE SITUADA EN AQUEST MUNICIPI.**

Barcelona, 31 de desembre de 2008

#### REUNITS

D'una part, l'Honorable Senyor Francesc Baltasar i Albesa, conseller del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, en nom del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, en virtut de les facultats que li atribueix l'art. 12 de la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat.

I d'altra part, l'Il·lustríssim Senyor Joaquim Mas i Rius, alcalde president de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Totes les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a formalitzar aquest conveni.

#### **MANIFESTEN**

- Que en data 28 de març de 2008 es va formalitzar el conveni de col·laboració entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Canet de Mar relatiu a l'oficina d'habitatge situada en aquest municipi, que tenia per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i gestió de serveis en matèria d'habitatge respecte de diverses tasques competència del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

- Que en el pacte vuitè de l'esmentat conveni es preveia que:

"El conveni tindrà vigència fins al dia 31 de desembre de 2008, i podrà ser prorrogat, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial.

- Que ambdues parts han donat la seva conformitat per escrit per prorrogar-lo per tot l'any 2009 i per això

#### ACORDEN

- Prorrogar el conveni de col·laboració entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Canet de Mar relatiu a l'oficina d'habitatge situada en aquest municipi, pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de l'any 2009, el qual té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i gestió de serveis en matèria d'habitatge respecte de diverses tasques competència del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

- Mantenir tots els pactes previstos en el conveni signat el 28 de març de 2008, acordant que les aportacions econòmiques que s'hi estableixen en el pacte quart b), s'actualitzaran novament, a partir dels imports que es van determinar per al 2008, amb l'IPC del període comprès entre 01.01.08 fins 31.12.08.

3. L'import del pagament fix per serveis mínims establert en el pacte quart, a) del conveni, serà per al 2009 de 12.000 € amb l'actualització de l'IPC abans esmentat.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

4. L'aportació màxima que s'estableix en el pacte quart, c) del conveni, serà de **20.000** € per a l'exercici 2009.

5. La certificació que preveu el Pacte cinquè b) que cal presentar per justificar les aportacions econòmiques atorgades pel Departament de Medi Ambient i Habitatge, ha de ser signada per l'interventor, o excepcionalment, pel secretari de l'ens local i ha de justificar la totalitat de l'import atorgat, tant pel que fa a les activitats i gestions referents als expedients tramitats, com pel que fa als serveis mínims prestats pel personal adscrit a l'oficina.

6. La pròrroga del conveni queda condicionada a l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar les obligacions derivades del mateix dins l'exercici 2009.

7. La vigència de la present addenda de pròrroga serà fins el 31 de desembre de 2009.

En prova de conformitat, les parts interessades signen aquest conveni per triplicat, en el lloc i en la data esmentats en l'encapçalament.

Per tot això, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Joventut i Oficina d'Habitatge i Accessibilitat, s'acorda per setze vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares, Marisol Pacheco Martos, Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó i Mercè Pallarolas Fabré i una abstenció del regidor Pere Serra Colomer:

**PRIMER.-** Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Canet de Mar amb l'objecte d'establir els termes i les condicions d'aquesta col·laboració per a l'assessorament i la gestió de serveis en matèria d'habitatge respecte de diverses tasques competència del Departament de Medi ambient i Habitatge.

**SEGON.-** Facultar el senyor alcalde, Joaquim Mas Rius, per signar tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquest acord.

**TERCER.-** Comunicar aquest acord a les persones interessades, a l'efecte oportú.

Pren la paraula el senyor Rafel Dulsat Ortiz, tinent d'alcalde de Joventut, Oficina d'Habitatge i Accessibilitat, el qual explica que s'aprova el conveni que regula unes tasques que ja s'estaven duent a terme durant aquest any. Són convenis que es renoven anualment i que tenen aportacions econòmiques per a l'Ajuntament.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que per renovar un conveni el que cal és veure com ha anat fins ara. Ara es proposa la renovació d'aquest conveni per un any més, però que no se sap si ha anat bé o no, perquè el regidor no ho ha explicat. Si el conveni ha resultat productiu i profitós per Canet sembla lògic renovar-lo, però si per altra banda no ha servit de res, no cal renovar-lo. La percepció, ara per ara, almenys des del punt de vista de l'oposició que ell representa és que no ha servit de gaire o de res. Per tant, el seu vot serà d'abstenció.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pren la paraula el senyor Jesús Marín Hernández, portaveu del grup municipal de CiU, el qual explica que és evident que el seu grup no pot oposar-se a recursos que vénen directament del Departament de Medi Ambient i Habitatge. El que sí que poden fer i tenen l'obligació de fer és preguntar al regidor de l'Àrea com van distribuïts i de quina manera concreta aquests diners. Concretament aquest any s'han rebut 20.000 euros. També els agradaria saber quina feina real s'ha fet des de l'Oficina d'Habitatge, a part de pagar un sou públic més, quines mesures reals i concretes s'han pres, en què han millorat respecte quan no hi era i quanta gent s'ha acostat a demanar ajuda. Tenen la sensació que reben molts diners de la Generalitat i de la Diputació i els rèdits per al ciutadà acostumen a ser escassos. Tot i aquests motius, que està segur que el regidor els aclarirà, el seu vot serà favorable.

Pren la paraula el senyor Dulsat, el qual explica que ara mateix no els pot aclarir aquests motius, ja que no té la informació exacta. Explica que s'han tramitat bastants lloguers de pisos i cèdules d'habitabilitat. Explica que els farà arribar tota la informació.

### **10.- APROVACIÓ CONVENI AMB AGÈNCIA ESTATAL D'ADMINISTRACIÓ TRIBUTÀRIA PER AL SUBMINISTRAMENT D'INFORMACIÓ**

Atès que l'Agència Estatal d'Administració Tributària (en endavant Agència Tributària) és l'entitat de dret públic encarregada de l'aplicació efectiva del sistema tributari estatal i del duaner, i d'aquells recursos d'altres administracions i ens públics nacionals o de la Unió europea la gestió dels quals se li encomana per llei o per conveni.

Atès que la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (en endavant FEMP) és una associació constituïda per entitats locals, creada a l'empara de la Disposició addicional cinquena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i declarada d'utilitat pública mitjançant acord del Consell de ministres de 26 de juny de 1985, per a la protecció i la promoció dels seus interessos comuns.

Atès que els municipis són entitats bàsiques de l'organització territorial de l'Estat i i via immediata de participació ciutadana en els assumptes públics, que institucionalitzen i gestionen amb autonomia els interessos propis de les col·lectivitats corresponents.

Atès que en el marc de col·laboració mútua que ha de presidir les relacions entre les administracions públiques i d'acord amb el principi que estableix l'article 4.1.c) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, es considera molt beneficiós per al compliment de les finalitats de cada administració establir un sistema estable i periòdic de subministrament d'informació per part de l'Agència Tributària a les entitats locals.

Atès que aquest subministrament d'informació és possible tant per la legislació reguladora dels drets i les garanties dels contribuents com per la que regeix el subministrament d'informació tributària a les administracions públiques.

Atès que als articles 2 i 3 de la Llei 1/1998, de 26 de febrer, de drets i garanties dels contribuents estableixen, d'una banda, que els principis generals d'eficàcia i limitació de costos indirectes derivats del compliment d'obligacions formals han d'articular



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

l'aplicació del sistema tributari i, per altra banda, que els contribuents tenen dret a sol·licitar certificació i còpia de les declaracions que han presentat.

Atès que moltes vegades aquesta informació és sol·licitada als ciutadans per part de les entitats locals, ciutadans que han d'anar d'una administració a una altra.

Atès que la Disposició addicional quarta de la Llei 40/1998, de 9 de desembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i altres normes tributàries contempla, prèvia autorització dels interessats, el subministrament d'informació tributària per mitjans telemàtics i informàtics a favor de les administracions públiques per al desenvolupament de les funcions que tinguin encomanades, supeditat als termes i les garanties que es fixin mitjançant l'Ordre del ministre d'Economia i Hisenda i en el marc de col·laboració que s'estableixi.

Atès que raons d'eficàcia en l'exercici de les competències atribuïdes a les administracions públiques justifiquen l'establiment d'un sistema de subministrament d'informació tributària que permeti a les entitats locals que es vulguin adherir al conveni de col·laboració una agilització en la disposició de la informació i una disminució dels costos, aprofitant al màxim el desenvolupament de les noves tecnologies. Aquest sistema es regula a través d'un conveni, que figura com a annex a aquest acord, donat que el subministrament es produirà sobre les dades d'un elevat nombre d'interessats o afectats i haurà de verificar-se d'una manera periòdica i continuada en el temps.

Atès que aquest subministrament d'informació efectuat en l'àmbit d'aplicació d'aquest conveni ha de respectar els drets fonamentals de l'honor i la intimitat personal i familiar dels ciutadans i la protecció de les dades personals que prescriuen els apartats 1 i 4 de l'article 18 de la Constitució espanyola, en els termes previstos en la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

Vist el conveni esmentat, que consta com a annex a aquest acord, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

**PRIMER.-** Aprovar l'adhesió al conveni amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària per al subministrament d'informació de caràcter tributari.

**SEGON.-** Nomenar el senyor interventor municipal, Antoni Calpe Jordà, com a interlocutor únic per resoldre qualsevol incidència en l'aplicació d'aquest conveni.

**TERCER.-** Sol·licitar l'alta de l'Ajuntament en l'aplicació telemàtica a la delegació de l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

**QUART.-** Notificar aquest acord a l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest conveni té la finalitat de subscriure uns pactes amb l'Agència Tributària perquè el ciutadà que necessiti algun document que hauria d'anar a buscar a l'oficina de l'Agència a Arenys, ho podrà fer de manera telemàtica des de l'Ajuntament. Així, doncs, determinades gestions es podran fer des de l'Ajuntament i evitarà als ciutadans d'haver d'anar a Arenys.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que és un conveni molt positiu per a tots els canetencs, ja que molts no s'hauran de desplaçar quan necessitin certa documentació. Sempre, però, queda la por que, a canvi, l'Ajuntament de Canet sigui un llibre obert per a l'Agència Tributària. La Intervenció li ha explicat que es tracta d'agilitar els tràmits que ara ja es feien via requeriments oficials en paper i que ara es podran fer via telemàtica. En definitiva, es tracta de modernitzar la informació que per llei ja cal donar. Si és així, el seu vot serà a favor, però amb una petita matisació, que es procuri donar la informació que calgui per llei i no més de la que calgui.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el conveni ja deixa ben clar que es vetllarà per la confidencialitat de la informació que es demani. De fet, la persona responsable de demanar aquesta informació no és cap polític, sinó que serà el mateix interventor que es responsabilitzarà d'aquesta feina. Considera que queda completament garantida la confidencialitat.

### **11.- APROVACIÓ COMPTES D'EXPLOTACIÓ APARCAMENT SUBTERRANI RIERA GAVARRA EXERCICI 2006 I 2007**

Atès que la clàusula 13.5 del plec de clàusules administratives particulars del contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament soterrani a ubicar a la riera Gavarrà, 4-14 de Canet de Mar, disposa que durant la segona quinzena del mes de gener de cada any el concessionari lliurarà a l'Ajuntament un exemplar del compte d'explotació de l'exercici anterior i la totalitat dels justificants corresponents, amb el grau de detall previst per al compte de despeses en la clàusula 12.2 PCAP, juntament amb la corresponent proposta de quadre tarifari.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 2 d'agost de 2007, va acordar:

**PRIMER.-** Denegar l'autorització per a l'increment de les tarifes proposades per la concessionària de l'obra pública, relatives a l'estacionament mensual amb reserva de plaça i al manteniment de les places transmeses a tercers, per ésser l'òrgan competent per acordar-la el ple de l'Ajuntament i per no haver-se justificat, en els termes previstos en el PCAP, la concurrència dels elements que justificarien, en el seu cas l'autorització sol·licitada.

**SEGON.-** Autoritzar provisionalment la concessionària per aplicar, amb efectes 1.9.07, les noves tarifes per ella proposades, referides únicament a l'estacionament rotatori, fins a la quantitat màxima de 0,04.- € per minut, als únics efectes d'evitar el trencament de l'equilibri econòmic de la concessió per *factum principis* i sense perjudici de l'acord que acabi adoptant el ple de l'Ajuntament en la propera sessió ordinària que celebrarà el dia 27.9.07, moment en el qual la concessionària haurà d'haver acreditat que l'anterior tarifa es correspon o equival, en xifres globals, als totals ingressos obtinguts amb la tarifa vigent.

**TERCER.-** Comunicar el concessionari que tota modificació de les tarifes autoritzades haurà d'anar precedida de l'aportació de la total documentació exigida pel PCAP, acreditativa de la concurrència de les circumstàncies fàctiques a les que l'al·ludit document vincula l'autorització.

Atès que en data 27 de febrer de 2007, el Sr. Joaquim Salvà Garro, en nom i representació de l'empresa Invermercury, SL, va presentar a les oficines municipals el



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

compte d'explotació de l'exercici 2006 de la concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament soterrani a la riera Gavarra, núm. 4-14 de Canet de Mar.

Atès que en data 6 de març de 2008, el Sr. Joaquim Salvà Garro, en nom i representació de l'empresa Invermercury, SL, va presentar a les oficines municipals el compte d'explotació de l'exercici 2007 de la concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament soterrani a la riera Gavarra, núm. 4-14 de Canet de Mar.

Vist l'informe emès per l'interventor municipal, el qual es transcriu a continuació:

**Assumpte: Comptes d'explotació d'INVERMERCURY corresponents a la concessió d'obra pública del parking municipal situat a la Riera Gavarra exercicis 2006 i 2007.**

### 1. COMPTES D'EXPLORACIÓ CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2006

L'empresa INVERMERCURY, concessionària de l'obra pública del parking municipal situat a la Riera Gavarra, ha presentat els comptes d'explotació corresponents a l'exercici 2006. Aquests comptes no coincideixen amb l'any natural, atès que l'inici de l'activitat és el mes d'agost de 2006 i per tant els estats comptables abasten el període agost-desembre 2006. Aquests comptes s'acompanyen d'una memòria econòmica, si bé no estan auditats, i per tant, no es disposa absolutament de la certesa que la informació comptable recull la imatge fidel de la situació econòmica i patrimonial de la concessionària. Per tot l'exposat aquest document es limita a analitzar la informació aportada pels assessors econòmics d'INVERMERCURY.

Segons les dades subministrades en els comptes d'explotació, el compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2006 (agost-desembre) presenta unes pèrdues de 63.846 euros. Tot seguit s'analitzen les dades més remarcables dels esmentats comptes.

#### 1.1 INGRESSOS

##### 1.1.1 INGRESSOS PER ROTACIÓ

La clàusula 10 h) del contracte de concessió de la construcció i explotació del parking disposa que els horaris de servei públic són 14 hores diàries d'octubre a abril i 18 hores diàries de maig a setembre. El període agost- setembre té 61 dies, que a raó de l'obertura del parking al públic de 18 hores diàries, dona un total de servei de 1.098 hores. El període octubre-desembre té 92 dies que a raó de l'obertura del parking al públic 14 hores diàries, dona un total de servei de 1.288 hores. D'acord amb aquestes dades, el total d'hores anuals d'obertura del parking és de 2.386 hores.

Si el preu/hora és d'1,30 euros (cada fracció de 15 minuts és de 0,35 euros) l'import màxim d'ingrés per aquest concepte, tenint en compte una ocupació del 100% durant tot el temps d'obertura al públic del parking, per plaça de rotació anual és de 3.102 euros. Si d'acord amb la memòria econòmica presentada pel concessionari hi ha 76 places de rotació, els ingressos màxims del període serien de 235.737 euros sense IVA.

Segons les dades que exposa el concessionari en la memòria econòmica, els ingressos per rotació en el període han estat de 15.110 euros. Aquesta quantia suposa un grau de compliment de les previsions màximes del 6,41%.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### 1.1.2 INGRESSOS PER MANTENIMENT

Els ingressos actuals de les places transmeses són de 9 euros/plaça, la qual cosa suposa uns ingressos anuals de 9.310 euros sense IVA.

### 1.1.3 INGRESSOS PER LLOGUER

No consta que hagi cap plaça en règim de lloguer.

### 1.1.4 CESSIÓ DRETS D'ÚS

El contracte preveu la cessió d'ús per a 333 places, la qual cosa, atès que el preu de la cessió d'ús és de 13.200 euros/plaça IVA apart, representa uns ingressos de 4.395.600 euros. Segons informació sol·licitada als assessors que han redactat la memòria econòmica, el nombre de places atorgades en cessió d'ús és de 320, i els ingressos 4.224.000 euros. En la cessió d'una de les places s'ha realitzat un descompte de 517 euros. Cal comprovar si el contracte de concessió d'obra pública preveu la possibilitat de practicar descomptes en les cessions d'ús.

### 1.1.5 REVISIÓ DELS IMPORTS

No consta que s'hagi revisat anualment el preu de rotació i el manteniment de les places transmeses, atès que aquesta revisió té caràcter anual i, eivdentment, no ha transcorregut un any des de l'inici de l'activitat.

## 1.2. DESPESES

### 1.2.1 DESPESES CORRENTS

La despesa de personal ha augmentat en una persona. La concessionària al·lega la necessitat de contractar una persona per donar compliment als horaris d'obertura del parking. Aquest augment de personal no està previst en les clàusules del contracte de concessió, ni tampoc en l'estudi econòmic que va elaborar l'ajuntament.

### 1.2.2 AMORTITZACIONS

Repasades les amortitzacions són correctes, si bé cal verificar els criteris d'amortització de les despeses de primer establiment. No es té en compte només la part d'amortització corresponent a les places de rotació, sinó el conjunt de despeses d'amortització.

En el contracte de concessió hi consta un import de construcció de 4.538.722 euros sense IVA, mentra que en la memòria econòmica hi consta un import total de 3.785.824 euros. Demanat un aclariment als assessors sobre aquesta variació al·leguen que el cost de la construcció va ser de 3.785.824 euros. Es verificarà aquest import amb el que consti en l'acta de comprovació de la inversió.

## 2. COMPTES D'EXPLOTACIÓ CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2007

L'empresa INVERMERCURY, concessionària de l'obra pública del parking municipal situat a la Riera Gavarrà, ha presentat els comptes d'explotació corresponents a l'exercici 2007. Aquests comptes s'acompanyen d'una memòria econòmica emesa per "Garcia Hoffmann Bertran Asesores". Aquesta memòria no és una auditoria, i per tant, no es disposa absolutament de la certesa que la informació comptable recull la imatge





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

fidel de la situació econòmica i patrimonial de la concessionària. Per tot l'exposat aquest document es limita a analitzar la informació aportada pels assessors econòmics d'INVERMERCURY.

Segons les dades subministrades en els comptes d'explotació, el compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2007 presenta unes pèrdues de 89.257,40 euros. Tot seguit s'analitzen les dades més remarcables dels esmentats comptes.

### 2.1 INGRESSOS

#### 2.1.1 INGRESSOS PER ROTACIÓ

La clàusula 10 h) del contracte de concessió de la construcció i explotació del parking disposa que els horaris de servei públic són 14 hores diàries d'octubre a abril i 18 hores diàries de maig a setembre. El període octubre-abril té 212 dies, que a raó de l'obertura del parking al públic de 14 hores diàries, dóna un total de servei de 2.968 hores.

El període maig-setembre té 153 dies que a raó de l'obertura del parking al públic 18 hores diàries, dóna un total de servei de 2.754 hores. D'acord amb aquestes dades, el total d'hores anuals d'obertura del parking és de 5.722 hores que convertides a minutatge representa un total de 343.320 minuts anuals per plaça.

Si el preu del minut és de 0,04 euros, l'import màxim d'ingrés per aquest concepte, tenint en compte una ocupació del 100% durant tot el temps d'obertura al públic del parking, l'import màxim d'ingressos per plaça de rotació anual és de 13.732,80 euros. Si d'acord amb la memòria econòmica presentada pel concessionari hi ha 100 places de rotació, els ingressos anuals màxims serien de 1.373.280 euros sense IVA.

Segons les dades que consten en la memòria econòmica, els ingressos per rotació són de 60.735 euros anuals. Aquesta quantia suposa un grau de compliment de les previsions màximes del 4,42%, calculat sobre la hipòtesi que les tarifes durant tot l'exercici 2007 haguessin estat de 0,04 euros/minut, tarifes que s'apliquen des del mes d'agost de 2007.

#### 2.1.2 INGRESSOS PER MANTENIMENT

Els ingressos actuals de les places transmeses són de 9 euros/plaça, la qual cosa suposa uns ingressos anuals de 27.931 euros sense IVA.

#### 2.1.3 INGRESSOS PER LLOGUER

No consta que hagi cap plaça en règim de lloguer.

#### 2.1.4 CESSIÓ DRETS D'ÚS

El contracte preveu la cessió d'ús per a 333 places, la qual cosa, atès que el preu de la cessió d'ús és de 13.200 euros/plaça IVA apart, representa uns ingressos de 4.395.600 euros. Segons informació sol·licitada als assessors que han redactat la memòria econòmica, el nombre de places atorgades en cessió d'ús és de 320, i els ingressos 4.224.000 euros. En la cessió d'una de les places s'ha realitzat un descompte de 517 euros. Cal comprovar si el contracte de concessió d'obra pública preveu la possibilitat de practicar descomptes en les cessions d'ús.

#### 2.1.5 REVISIÓ DELS IMPORTS



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

No consta que s'hagi revisat anualment el preu de rotació i el manteniment de les places transmeses tal com estableix la clàusula 12 del contracte. Tampoc consta l'actualització de preus per la cessió d'ús de les places.

### 2.2. DESPESES

#### 2.2.1 DESPESES CORRENTS

La despesa de personal ha augmentat en una persona. La concessionària al·lega la necessitat de contractar una persona per donar compliment als horaris d'obertura del parking. Aquest augment de personal no està previst en les clàusules del contracte de concessió, ni tampoc en l'estudi econòmic que va elaborar l'ajuntament.

#### 2.2.2 AMORTITZACIONS

Repasades les amortitzacions són correctes, si bé cal verificar els criteris d'amortització de les despeses de primer establiment. No es té en compte només la part d'amortització corresponent a les places de rotació, sinó el conjunt de despeses d'amortització.

En el contracte de concessió hi consta un import de construcció de 4.538.722 euros sense IVA, mentra que en la memòria econòmica hi consta un import total de 3.785.824 euros. Demanat un aclariment als assessors sobre aquesta variació al·leguen que el cost de la construcció va ser de 3.785.824 euros. Es verificarà aquest import amb el que consti en l'acta de comprovació de la inversió.

### 3. CONCLUSIONS SOBRE ELS RESULTATS DERIVATS DELS COMPTES D'EXPLOTACIÓ

Aquest informe s'ha emès amb la salvetat de que s'ha limitat a analitzar les dades aportades pels assessors mitjançant la corresponent memòria econòmica. D'acord amb les dades subministrades, la principal causa de les pèrdues que resulten dels comptes d'explotació tant en l'exercici 2006 (calculades les tarifes per hores o fraccions) com en l'exercici 2007 (hipòtesi de 0,04 euros/minut durant tot l'exercici) responen bàsicament a la baixa activitat de les places de rotació, la inexistència de lloguer de places i l'augment de les despeses de personal.

D'acord amb les dade subministrades, per equilibrar el compte d'explotació de l'exercici 2006 hauria estat necessari que el volum d'ingressos de les places per rotació s'hagués situat en el 33,49% de la seva utilització màxima, mentre que l'exercici 2007 hauria estat necessari que el volum d'ingressos per places de rotació s'hagués situat en el 15,35% de la seva utilització màxima.

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares i Marisol Pacheco Martos, set abstencions dels regidors Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó, Mercè Pallarolas Fabrè i Pere Serra Colomer:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**PRIMER.-** Aprovar els comptes d'explotació dels exercicis 2006 i 2007 corresponents a la concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament soterrani a la riera Gavarra, núm. 4-14 de Canet de Mar.

**SEGON.-** Ratificar les tarifes aprovades provisionalment per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 2 d'agost de 2007, referides únicament a l'estacionament rotatori, fins a la quantitat màxima de 0,04.- € per minut.

**TERCER.-** Notificar aquest acord a l'empresa concessionària.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que ja fa un any i mig que l'aparcament funciona i s'ha pogut comprovar que la rotació és molt baixa. Les previsions que hi havia eren molt més elevades. Han parlat amb altres ajuntaments, els quals han confirmat que el rendiment d'una instal·lació d'aquestes característiques és lenta i, per tant, potser és massa aviat per veure'n els resultats. També pensa que la urbanització de la riera Gavarra, que es pagarà amb la subvenció del fons local estatal, que començarà aviat, també farà augmentar aquesta rotació. Considera que s'hauran de fer alguns canvis per canviar aquesta rotació tan baixa. Creu que l'empresa concessionària hauria de fer algun canvi en la seva política empresarial.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que ara han d'aprovar els comptes d'explotació extrets de la seva memòria econòmica, tot i no haver estat auditats. D'entrada, doncs, vol fer un prec, no sap si el plec de condicions ho demanen, però sol·licita que els comptes dels propers exercicis siguin auditats. Per altra banda, lamenta profundament que l'empresa concessionària tanqui l'exercici 2007 amb pèrdues d'aproximadament 90.000 euros. Pèrdues que no són bones per al servei. Tot i això, o possiblement per això, vol fer uns petits suggeriments. Podria ser interessant ajustar els horaris, segons les èpoques o els dies, posant èmfasi en les necessitats dels usuaris del servei. També es podrien ajustar o abaixar els preus i seria recomanable la possibilitat d'establir convenis amb diversos col·lectius, amb els botiguers, els restauradors, etcètera. Per tot això, el senyor Serra explica que s'abstindrà.

Pren la paraula el senyor Laureà Gregori Fraxedas, regidor del grup municipal de CiU, el qual explica que l'empresa Invermercury presenta els comptes d'explotació i la memòria dels exercicis 2006 i 2007 per a la seva aprovació, sense l'informe d'auditoria i, per tant, sense garanties de la certesa d'aquests comptes. Presenten unes pèrdues de 63.846 euros al 2006 i 89.257 euros al 2007. També s'observen unes divergències en el cost de la construcció dins l'informe. Creuen que abans d'aprovar els comptes s'ha de demanar a l'empresa que aporti un informe d'auditoria i aclarir les divergències en el cost de la construcció. Creu que els hauria de preocupar el fet que aquestes pèrdues no siguin motiu de la sol·licitud per part de l'empresa d'un augment del preu del servei, o que cessi el servei adduint que no li és rendible. Des de CiU creuen que no es poden presentar uns comptes amb aquestes mancances i, per tant, està fora de lloc presentar-les al Ple per a la seva aprovació. El grup de CiU no pot dir ni sí ni no, però sí que pot demanar que sigui retirat aquest punt de l'ordre del dia i sol·licitar a Invermercury aporti l'informe d'auditoria.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que suposa que d'entrada si els comptes no estan auditats és perquè el plec de condicions no ho devia especificar, la qual cosa s'haurà de corregir, perquè és necessari que els comptes siguin auditats.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Ara bé, aquests anys que ja han passat ja no es pot demanar. Pel que fa als horaris, quan va començar a funcionar, el pàrquing estava obert tota la nit, amb l'esperança que com que era l'agost potser sortiria a compte. Es va demostrar que no era així i l'empresa va deixar de fer-ho. Pel que fa als preus, són els que marca la llei i el que potser ha de canviar són les polítiques d'explotació, les polítiques comercials, per fer més atractiu el fet d'aparcar pagant.

## 12.- NOMENAMENT DE REPRESENTANTS MUNICIPALS EN EL CONSELL ESCOLAR DEL CENTRE PÚBLIC EL TURÓ DEL DRAC

Atès que des del curs escolar 2007-2008 Canet de Mar gaudeix d'un nou centre públic escolar, anomenat Turó del Drac, on s'imparteix l'ensenyament obligatori d'infantil i primària.

Atès que la corporació actual es va constituir el 16.06.07, i que fins aquest curs 2008-2009, l'escola el Turó del Drac no ha estat a ple rendiment, resulta necessari nomenar els representants municipals en el consell escolar d'aquest centre docent públic.

Atesa la regulació dels òrgans de govern dels centres públics i privats concertats d'ensenyament, segons la qual en el consell escolar d'aquest centre docent hi haurà una representació de l'Ajuntament del municipi.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per setze vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares, Marisol Pacheco Martos, Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó i Mercè Pallarolas Fabrè i una abstenció del regidor Pere Serra Colomer:

**PRIMER.-** Designar representants municipals en el consell escolar del centre docent el Turó del Drac d'aquest municipi, les persones següents:

Sílvia Tamayo Mata, tinenta d'alcalde de Medi Ambient i Educació i Infància com a representant titular, i Maria Artigas Gurri, tècnica d'Educació i Infància, com a suplent.

**SEGON.-** Facultar l'alcalde president per poder delegar puntualment en qualsevol regidor les anteriors representacions, en cas d'absència del seu titular.

**TERCER.-** Comunicar aquest acord a la directora del centre docent i a les persones designades, per al seu coneixement i efecte.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que si bé és clar i lògic que el representant municipal en el consell escolar d'un centre públic, ha de ser la tinenta d'alcalde d'Educació i en aquest cas té el seu suport, no és lògic que la suplent sigui una empleada municipal. Considera que a un polític, l'ha de substituir un altre polític. El seu vot, per això, serà d'abstenció.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, tinenta d'alcalde de Medi Ambient i Educació i Infància, la qual explica que en els consells escolars de totes les escoles



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

està fet així, i té una explicació. Als consells escolars normalment es parla de temes de manteniment, de coses del dia a dia, i considera que és lògic que sigui un tècnic el suplent del polític de l'Àrea, ja que aquest tècnic és el que treballa més dia a dia amb les escoles i, per tant té més informació que no pas el polític d'una altra àrea. I si en alguna d'aquestes reunions s'ha de discutir un tema que és més polític que no pas tècnic, el punt segon d'aquest acord ho resol, ja que si ella no està disponible per anar-hi, el senyor alcalde pot delegar en qualsevol regidor aquesta representació.

### **13.- CONSTITUCIÓ D'UNA COMISSIÓ DE SEGUIMENT DE LA CONCESSIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU AQUÀTIC MUNICIPAL**

Atès que el Títol III, de l'organització complementària, del Reglament orgànic municipal (ROM), concretament l'article 7, regula la constitució de les comissions informatives generals i especials.

Atès que l'article .73 de ROM disposa que les comissions informatives especials es constitueixen per al coneixement i l'estudi d'un tema concret, tenen caràcter d'òrgans transitoris i s'extingeixen quan acaben els treballs que originen la seva creació.

Atès que la construcció i el funcionament del complex esportiu aquàtic municipal del qual gaudeix Canet de Mar des del mes de novembre de 2008 és un dels projectes més importants per a la vila.

Atès que en el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeix el contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i l'explotació del complex esportiu aquàtic municipal (Títol III, condicions de l'explotació, punt 11, característiques i explotació de l'obra, apartat 8) s'especifica el següent:

Formalitzat el contracte, es constituirà una comissió de seguiment amb la funció genèrica de vetllar pel compliment del present PCAP i el correcte funcionament del servei. La comissió de seguiment estarà formada per 7 membres dels quals, l'Ajuntament de Canet de Mar en designarà el president i 3 vocals, i l'empresa concessionària designarà els altres 3 vocals. Actuarà com a secretari un dels membres designats per l'Ajuntament. Per al compliment de les seves funcions la comissió es reunirà preceptivament una vegada l'any de forma ordinària i haurà d'elaborar un informe anual sobre:

- Plantilla i estructura de personal.
- Programes esportius.
- Pla d'utilització de la instal·lació.
- Programa d'activitats.
- Pla de conservació i manteniment.
- Proposta de tarifes.
- Reglament intern.
- Aprovació de serveis complementaris.

Atès que en el punt 4, l'article 7 esmentat del ROM disposa que correspon al Ple adoptar l'acord de creació de comissions informatives, així com la modificació i la supressió de les que hi hagi, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Esports, s'acorda per setze vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares, Marisol Pacheco Martos, Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó i Mercè Pallarolas Fabré i una abstenció del regidor Pere Serra Colomer:

**PRIMER.-** Crear una comissió de seguiment amb l'objectiu genèric de vetllar pel compliment del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i l'explotació del complex esportiu aquàtic municipal. Aquesta comissió es reunirà preceptivament una vegada a l'any de forma ordinària i haurà d'elaborar un informe anual sobre:

- Plantilla i estructura de personal.
- Programes esportius.
- Pla d'utilització de la instal·lació.
- Programa d'activitats.
- Pla de conservació i manteniment.
- Proposta de tarifes.
- Reglament intern.
- Aprovació de serveis complementaris.

**SEGON.-** Designar membres d'aquesta comissió de seguiment, els representants següents:

Per part de l'Ajuntament:

- El senyor Antoni Isarn Flores, regidor delegat d'Esports, com a president.
- La senyora Cati Forcano Isern, regidora d'UMdC, com a vocal.
- El senyor Rafel Dulsat Ortiz, regidor d'ERC, com a vocal.
- El senyor Jesús Marín Hernández, regidor de CiU, com a vocal.

Per part del l'empresa concessionària:

- El senyor Andreu Coranti, com a vocal.
- La senyora Sílvia Sierra, com a vocal.
- La senyora Marian Damià, com a vocal.

**TERCER.-** Notificar aquests acords a les persones interessades a l'efecte oportú.

Pren la paraula el senyor Antoni Isarn Flores, regidor delegat d'Esports, el qual explica que es crea aquesta comissió, donant compliment al plec de clàusules. Es reunirà un cop l'any amb un pla de treball, especificat també al plec de clàusules i en aquesta proposta. Aquesta comissió havia de tenir set membres, quatre per part de l'Ajuntament i tres per part de l'empresa concessionària. Considera que és molt positiu que després de tres mesos de funcionament de la piscina aquest punt ja es porti a aprovació.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que sembla contraproductiu o anecdòtic o de manca de sensibilitat, aprovar un consell que, entre altres coses, ha de fer un reglament que s'aprova en la mateixa sessió. Per aquesta manca de sensibilitat, el seu vot serà d'abstenció.



## **14.- APROVACIÓ INICIAL REGLAMENT INTERN COMPLEX ESPORTIU AQUÀTIC MUNICIPAL**

Atès que des del mes de novembre de 2008, el municipi de Canet de Mar gaudeix d'un complex esportiu aquàtic, un servei públic que es presta en la modalitat d'un contracte de concessió d'obra pública, corresponent al concessionari la seva explotació, en els termes del corresponent contracte administratiu.

Atès que per al bon funcionament d'aquest complex esportiu es fa convenient i necessari elaborar un reglament que reguli aquest servei públic i que estableixi els drets i els obligacions que hi hagi tant per als seus usuaris com pels concessionaris de l'explotació.

Atès que, mitjançant Decret de l'Alcaldia número 1223, de 10 de desembre de 2008, es va constituir una comissió d'estudi perquè elaborés un projecte de reglament de règim intern per al bon funcionament d'aquest complex esportiu aquàtic.

Atès que aquesta comissió es va reunir el dia 15 de gener i va elaborar el projecte de Reglament que es transcriu a continuació:

### **REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL DEL COMPLEX ESPORTIU AQUÀTIC DE CANET DE MAR.**

#### **TÍTOL I. NORMES GENERALS.**

##### **Article 1. Objecte i modalitat de prestació.**

1. L'objecte d'aquest reglament és la regulació dels usos del servei públic municipal del complex esportiu aquàtic de Canet de Mar, situat al Rial de Mas Figuerola número 2 de la zona industrial U7 del seu terme municipal.
2. El servei públic es presta en la modalitat contractual de concessió d'obra pública, corresponent al concessionari la seva explotació, en els termes del corresponent contracte administratiu.
3. Les autoritzacions per a activitats extraordinàries les ha d'atorgar en tot cas l'Alcaldia mitjançant Decret, prèvia audiència de la direcció de la instal·lació.

##### **Article 2. Usuaris i tarifes.**

1. Els usuaris del servei públic s'agruparan en alguna de les categories següents:

a) abonats: són els usuaris ordinaris. Les tarifes preveuen diferents categories d'abonat. En qualsevol cas la condició d'abonat requerirà pagar periòdicament una tarifa. Els abonats ostenten els drets següents:

- fer ús il·limitat de la instal·lació en les franges horàries corresponents a la tarifa abonada, d'acord amb les normes d'ús de cada espai esportiu.
- Assistir a totes les activitats dirigides, excepte els cursos de natació i les activitats complementàries.
- gaudir dels descomptes especials en les activitats complementàries.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

b) abonats fora del seu horari: són els usuaris que paguen un abonament periòdic, quan accedeixen a serveis per als quals no paguen quota. Aquests usuaris:

- o tenen els mateixos drets d'ús que els abonats excepte en activitats dirigides, que tindran prioritat els abonats que paguin una tarifa periòdica.
- o hauran de conservar el tiquet d'entrada i mostrar-lo en cas de requeriment.
- o el tiquet d'entrada caduca quan l'abonat abandona la instal·lació.

c) no abonats: són els usuaris que, mitjançant un pagament únic, poden gaudir d'un servei puntual, esportiu o no.

d) cursetistes d'activitats aquàtiques i activitats complementàries de sala: són els usuaris que poden gaudir d'una activitat dirigida, mitjançant l'abonament de la tarifa corresponent. Només poden accedir a la instal·lació en l'horari establert per a l'activitat.

2. Els espectadors o acompanyants no tindran la consideració d'usuaris i només podran accedir a la zona del bar restaurant i a les zones a ells destinades. L'accés a altres zones en moments puntuals requerirà l'autorització de la direcció del centre.

3. L'obtenció de la condició d'usuari requerirà el previ pagament de la corresponent tarifa. La prèvia inscripció al servei per part dels usuaris abonats es realitzarà facilitant l'interessat una fotocòpia del seu DNI i les dades de l'entitat financera en la que vulgui domiciliar els rebuts que li expedirà mensualment el concessionari en concepte de tarifes. L'import de la tarifa d'inscripció i el primer rebut mensual s'abonaran en efectiu al tramitar-se l'alta. Els pagaments successius es domiciliaran a l'entitat financera que elegeixi l'usuari.

4. Els usuaris podran canviar de modalitat d'abonament o donar-se de baixa del servei, comunicant-ho per escrit abans del dia 20 del mes en curs. La falta de pagament dels rebuts dins del mes següent a la seva expedició donarà lloc a la pèrdua de la condició d'usuari.

5. Per obtenir el carnet d'abonat caldrà constituir un dipòsit la quantia del qual es fixarà periòdicament, juntament amb les tarifes dels serveis. Aquest dipòsit serà retornat quan es restitueixi el carnet en bones condicions de conservació, o al sol·licitar-se la baixa del servei, sempre i quan no hi hagi cap rebut pendent.

6. Les tarifes s'actualitzaran anyalment per l'Ajuntament i el concessionari les exhibirà actualitzades en tot moment i en un lloc visible.

## TÍTOL II. RÈGIM D'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS.

### Article 3. Règim general.

1. L'horari d'obertura al públic del complex esportiu aquàtic inicialment serà el següent:

- de dilluns a divendres, de 7 a 22,30 hores, ininterrompudament.
- dissabtes, de 8 a 20 hores, ininterrompudament.
- diumenges i festius, de 9 a 14 hores.

2. Els usuaris hauran de respectar l'horari del centre segons la modalitat de quota. La direcció del centre pot tancar algun espai o tot el servei per raons d'ordre interior o de seguretat, sempre que es consideri afectada la integritat de les persones o béns. Quan





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

la duració del tancament puntual superi els tres dies consecutius requerirà autorització municipal.

3. La direcció del centre també pot limitar l'accés de nous usuaris a una concreta instal·lació per excés d'aforament i modificar els horaris i, fins i tot, les activitats dirigides per motius puntuals i imprevisibles. Aquestes modificacions no podran superar una jornada i s'hauran de notificar en el tauler d'anuncis. Qualsevol altra modificació requerirà l'autorització prèvia de l'Ajuntament.

4. La instal·lació romandrà tancada els dies 25 i 26 de desembre, 1 i 6 de gener, 1 de Maig i 24 de juny. Els dies 24 i 31 de desembre, 5 de gener i 23 de juny l'horari de la instal·lació serà de 7 a 17 hores. En el cas que aquests dies coincidissin en dissabte o diumenge, l'horari seria de 8 a 14 hores o de 9 a 14 hores, respectivament. Els vasos de piscina i les saunes romandran tancats durant dues setmanes del mes d'agost, per tal de dur a terme les tasques anuals de manteniment tècnic.

5. Els abonats menors de 14 anys només podran entrar a les instal·lacions acompanyats d'una persona adulta, excepte quan realitzin activitats programades per a la seva franja d'edat.

6. És obligatori respectar els horaris establerts per a les diferents activitats. La concessionària ostentarà el dret de modificar el programa, el nombre de sessions i el seu contingut, motivant-ho suficientment.

7. Els cursets de natació no s'organitzaran durant les vacances escolars i tindran una duració trimestral, coincidint amb el calendari escolar.

8. La concessionària no serà responsable de la restitució dels objectes perduts o oblidats pels usuaris. Tanmateix, els objectes perduts i recuperats es dipositaran a recepció durant una setmana, a l'objecte de poder ser restituïts als seus propietaris.

9. Es declara obligatori l'ús de les papereres per llençar-hi papers, ampolles, tiretes, etc.

10. No està permesa la utilització de telèfons mòbils a les àrees d'activitat. Tampoc no és permès fer fotografies ni qualsevol altre tipus d'enregistrament a l'interior de les instal·lacions.

### **Article 4. Gestió de les llistes d'espera.**

1. Es crearan llistes d'espera en el moment en què l'ocupació de cursos i activitats dirigides o el nombre d'abonats arribin als límits màxims autoritzats per la direcció.

2. Per formar part d'una llista d'espera s'ha d'emplenar el full de sol·licitud d'alta i lliurar-lo al servei d'atenció a l'usuari (SAU). Aquesta petició queda arxivada per rigorós ordre d'inscripció i la persona inscrita en rebrà una còpia. A mesura que la capacitat ho permeti s'anirà comunicant pel SAU la possibilitat d'inscriure's a l'activitat de què es tracta.

### **Article 5. Ús dels vestidors.**

1. Fins als 6 anys els usuaris només podran entrar al vestidor acompanyats de llur pare, mare o tutor. A partir d'aquesta edat els usuaris hauran de canviar-se als seus respectius vestidors. Els acompanyants dels cursetistes majors de 6 anys no podran accedir en cap cas a canviar els nens.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

2. Els usuaris seran en tot moment respectuosos amb l'espai dels altres abonats i hauran d'utilitzar sabatilles de bany, tant als vestidors com al passadís de peus nets com, en fi, a tota la zona de piscina.

3. Es declara obligatori l'ús de les taquilles, així com el seu tancament amb clau, i es prohibeix la introducció d'objectes de valor a les instal·lacions. La infracció d'aquestes normes comportarà una assumpció causal per l'usuari de la responsabilitat en la producció d'ulteriors resultats lesius.

4. Les taquilles s'hauran de buidar un cop finalitzada l'activitat. Al final de la jornada es procedirà a la seva obertura i els objectes trobats al seu interior es dipositaran a recepció com a objectes perduts. En cas de pèrdua de la clau de la taquilla o de concurrència de problemes relacionats amb l'obertura del pany, l'usuari avisarà el personal de la instal·lació.

5. Es podrà fer ús de les taquilles de lloguer per un període mínim d'un any, renovable anualment. En cas de donar-se de baixa del centre, caldrà lliurar la clau a recepció. Si aquest fet es produeix abans de sis mesos des del pagament del lloguer de la taquilla, es retornarà el 40% de l'import abonat per aquest concepte. Aquestes taquilles són d'ús personal i intransferible.

6. Serà obligatori eixugar-se a la zona de dutxes. Per tal de contribuir a l'estalvi d'energia es declara l'obligatorietat de dutxar-se el temps estrictament necessari.

### **Article 6. Ús del recinte de les piscines.**

1. És obligatori:

- a) dutxar-se abans d'entrar al recinte de les piscines,
- b) utilitzar casquet i sabatilles de bany,
- c) utilitzar banyador de competició (boxer o slip), els homes.
- d) respectar els espais i/o carrers de natació programats.
- e) restituir el material d'entrenament al seu lloc, després de la seva utilització.

2. No és permès:

- a) entrar a la piscina o al passadís de peus nets amb calçat de carrer,
- b) fer servir sabó o gel a les dutxes de les piscines ni en la zona d'aigües,
- c) entrar bosses d'esport, ni cap altre objecte (pilotes, màrfega,...) sense la prèvia autorització expressa del personal de la instal·lació,
- d) canviar-se de roba al recinte de la piscina.
- e) menjar ni entrar begudes dins del recinte de bany.
- f) realitzar activitats perilloses, com ara córrer, saltar, empènyer, enfonsar algú, o practicar jocs que puguin comportar risc físic o molèsties als altres usuaris.

3. Els menors de 14 anys només podran entrar al recinte de les piscines acompanyats d'un adult que se'n faci responsable, el qual haurà de romandre al seu costat durant tota la seva estada dins del recinte. En cas d'indisposició s'avisarà immediatament el socorrista o monitor.

4. Els usuaris amb alguna insuficiència cardíaca, respiratòria o de tipus epilèptic, hauran d'informar prèviament els monitors o socorristes i anar sempre acompanyats.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### Article 7. Ús de la sala de fitness.

#### 1. És obligatori:

- a) anar vestit amb roba d'esport i calçat esportiu amb la sola neta.
- b) l'ús personal de tovallola en tots els aparells.
- c) eixugar la suor que hagués pogut quedar als aparells, sobretot als cardiovasculars
- d) deixar-se orientar i aconsellar pels tècnics per poder treure el màxim profit al treball.
- e) utilitzar adequadament els aparells i les peses.
- f) procurar que les plaques dels aparells no impactin entre elles
- g) restituir el material sempre al seu lloc.
- h) cedir l'aparell si un altre abonat l'està esperant, durant la pausa de recuperació entre sèries.

#### 2. No és permès:

- a) entrar bosses d'esport, ni aliments, ni envasos de vidre, ni cap altre material que el personal de la instal·lació no estimi convenient.
- b) l'ús de la instal·lació als menors de 16 anys.
- c) tirar de forma incontrolada els pesos al terra.
- d) moure el material d'una zona a una altra de la sala.
- e) utilitzar els aparells cardiovasculars més de 20 minuts, cas que hi hagi altres usuaris esperant.

### Article 8. Ús dels estudis d'activitats dirigides.

#### 1. És obligatori:

- a) anar vestit amb roba d'esport i calçat esportiu amb la sola neta.
- b) l'ús de tovallola per posar-la sobre els matalassets.

#### 2. No és permès:

- a) l'ús de la instal·lació als menors de 16 anys, excepte les activitats orientades per a aquesta franges d'edat.
- b) entrar bosses d'esport, ni aliments, ni envasos de vidre, ni cap altre material que el personal de la instal·lació no estimi convenient.

### Article 9. Ús dels serveis de sauna i bany de vapor.

#### 1. És obligatori:

- a) dutxar-se abans d'entrar a aquestes instal·lacions;
- b) portar banyador, sabatilles de bany i tovallola.
- c) respectar l'espai dels altres usuaris.
- d) respectar la normativa d'ús pròpia d'aquestes instal·lacions.

#### 2. No és permès:

- a) l'ús d'aquestes instal·lacions als menors de 16 anys ni a les persones amb insuficiències cardiovasculars greus o varices.
- b) utilitzar cremes, gels, olis, aromes, etc.
- c) cridar ni parlar fort en aquests espais de relaxament.
- d) l'ús d'aquestes instal·lacions si:

no han passat dues hores des del darrer àpat.  
s'està embarassada.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

s'ha sofert recentment una operació quirúrgica.  
 s'està malalt del cor o del ronyó.  
 es té la tensió arterial descompensada.  
 s'és diabètic.  
 es pateix d'èczemes a la pell.  
 es té una afecció aguda (grip, etc.)

3. No és recomanable l'ús d'aquestes instal·lacions durant més de 10 minuts seguits.

### TÍTOL III. DRETS I DEURES DELS USUARIS.

#### Article 10. Drets i deures dels usuaris.

1. Els usuaris del servei ostenten els següents drets:

- a) a utilitzar, conforme a la seva naturalesa, els serveis del complex esportiu aquàtic tal com han estat definits en el títol anterior.
- b) a què tant l'Ajuntament de Canet de Mar com el concessionari els assegurin el gaudi de totes les instal·lacions del complex esportiu aquàtic, conforme a la seva naturalesa, no meritant altres tarifes que les expressament autoritzades per l'Ajuntament.
- c) a disposar permanentment d'un exemplar d'aquest reglament en el propi recinte, que custodiarà el concessionari.
- d) a disposar en el propi recinte d'uns fulls de reclamacions en els que es puguin fer les queixes, els quals seran custodiats pel concessionari.

2. Els usuaris del servei ostenten els següents deures:

- a) a utilitzar les instal·lacions de manera adequada a la seva finalitat i complint les obligacions que es deriven d'aquest reglament.
- b) a comportar-se correctament amb la resta dels usuaris i amb el personal adscrit al servei.
- c) a evitar discussions, crits i sorolls elevats en l'interior de les instal·lacions.
- d) a abonar les tarifes del servei.
- e) a abstenir-se de fumar en l'interior de les instal·lacions.

### TÍTOL IV. RÈGIM SANCIONADOR.

#### Article 11. Infraccions, sancions i altres responsabilitats.

1. L'incompliment pels usuaris de les seves obligacions relatives a l'ús de les instal·lacions i altres previstes en aquest reglament, donarà lloc a l'exigència de responsabilitat, en els termes que s'expressen tot seguit.
2. Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus. La potestat sancionadora recau en tot cas en l'Alcalde.
3. Són infraccions lleus, les quals es sancionaran amb una multa de fins a 300.- €, les següents:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- a) els comportaments incívics, poc respectuosos i les incorreccions amb els usuaris o els treballadors del servei, així com no atendre les indicacions d'aquests darrers.
- b) provocar o sostenir discussions, crits i sorolls elevats dins del recinte de les instal·lacions.
- c) embrutar les instal·lacions llençant papers i altres residus al sòl, o de qualsevol altra manera.
- d) fumar dins del recinte de les instal·lacions
- e) entrar dins del recinte de les instal·lacions amb animals de companyia, excepte els gossos pigall.
- f) no abonar les tarifes del servei o incórrer en mora en el compliment de les obligacions econòmiques.
- g) els danys o desperfectes ocasionats a les instal·lacions i al material, deguts al seu mal ús.
- h) en general, l'omissió de les obligacions previstes en aquest reglament que no sigui deguda a actuacions doloses ni culposes, ni redueixi la vida útil de les instal·lacions, ni causi una molèstia greu als usuaris.
- i) no respectar l'horari de funcionament de l'activitat de què es tracti.
- j) la utilització de telèfons mòbils a les àrees d'activitat.

4. Són infraccions greus, que es podran sancionar amb una multa de 301 a 600.- € les següents:

- a) la reincidència en la comissió d'infraccions lleus. Hi ha reincidència si en el moment de cometre's la infracció no ha transcorregut un any des de la imposició, per resolució administrativa ferma, d'una altra sanció amb motiu d'una infracció de la mateixa qualificació.
- b) tota ommissió de les obligacions previstes en aquest reglament que sigui deguda a actuacions culposes o negligents greus, redueixi la vida útil de les instal·lacions o causi una molèstia greu als usuaris.
- c) tota actuació dolosa que produeixi una depreciació de les instal·lacions que no pugui qualificar-se de greu.
- d) fer fotografies o qualsevol altre tipus d'enregistrament a l'interior de les instal·lacions.
- e) en general, qualsevol infracció de les obligacions d'aquest reglament deguda a actuacions culposes o negligents que posi en perill persones o béns, redueixi la vida útil de les instal·lacions o dels seus components o causi una molèstia greu als usuaris.

5. Són infraccions molt greus, que es podran sancionar amb una multa de 601 a 1.500.- € les següents:

- a) la reincidència en la comissió d'infraccions greus. Hi ha reincidència si en el moment de cometre's la infracció no ha transcorregut un any des de la imposició, per resolució administrativa ferma, d'una altra sanció amb motiu d'una infracció de la mateixa qualificació.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

b) tota omisió de les obligacions previstes en aquest reglament que sigui deguda a actuacions doloses.

c) en general, qualsevol infracció de les obligacions d'aquest reglament deguda a actuacions doloses que posi en perill persones o béns, redueixi greument la vida útil de les instal·lacions o dels seus components o causi una molèstia greu als usuaris.

6. Les sancions podran fer-se efectives, en cas necessari, per via de constrenyiment.

7. Amb independència de la sanció corresponent, quan es produeixin danys a les instal·lacions i no siguin conseqüència d'esdeveniments fortuïts ni deguts a força major, l'Ajuntament de Canet de Mar podrà substanciar i executar per via administrativa el rescabament de les indemnitzacions que procedissin, ex art. 233.3 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per D.L. 2/2003, de 28 d'abril, ultra suposar la pèrdua de la condició d'usuari, en els termes de l'apartat següent Pel que fa als grups, l'entitat és responsable del mal ús de les instal·lació per part dels seus components, així com de les destrosses que s'ocasionin.

8. Es produirà l'extinció de la condició d'usuari, no podent-la obtenir de nou fins transcorregut un any, en els següents casos:

a) per incompliment generalitzat de les seves obligacions, concretat en la imposició d'un mínim de tres sancions fermes en via administrativa, lleus o greus, dintre d'un període temporal de dotze mesos o inferior.

b) per danys dolosos causats a les instal·lacions.

c) per la comissió de qualsevol falta molt greu.

Canet de Mar, gener de 2009.

Vist el text resultant, de conformitat amb el que estableixen els articles 20, 22.2.d), 49 i 70.2 LBRL, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per setze vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares, Marisol Pacheco Martos, Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Núria Roqué Toro, Jesús Marín Hernández, Josep Alboquers Petitbó i Mercè Pallarolas Fabré i una abstenció del regidor Pere Serra Colomer:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment el Reglament de règim intern del servei públic municipal del complex esportiu aquàtic, el text íntegre del qual quedarà redactat de la manera com s'ha transcrit en el cos d'aquest acord.

**SEGON.-** Sotmetre l'aprovació d'aquest reglament a informació pública i audiència als interessats per un termini de 30 dies, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent edicte en el BOP, el DOGC i al tauler d'edictes d'aquesta corporació, transcorregut el qual sense haver-se presentat cap reclamació ni suggeriment, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació en el BOP.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**TERCER.-** Aprovat definitivament el reglament es publicarà íntegrament en el BOP i entrarà en vigor una vegada transcorreguts 15 dies a partir de la recepció del text del reglament per part de l'Administració de l'Estat i la Generalitat de Catalunya, sense que hi hagin mostrat la seva oposició. Així mateix, s'inserirà un anunci en el DOGC, on es farà constar la referència al BOP en el qual s'hagués publicat íntegrament.

Pren la paraula el senyor Antoni Isarn Flores, regidor delegat d'Esports, el qual explica que ha estat fet per part de l'empresa concessionària i la Regidoria delegada d'Esports. És un reglament molt funcional, fet a la mida del complex.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que tot just fa 48 hores que té aquest reglament i, per tant, no se l'ha pogut estudiar prou bé. Per tant, el seu vot serà d'abstenció. Ara bé, ha trobat una sèrie de coses que no li acaben d'agradar. Considera que el règim sancionador s'hauria de revisar perquè és molt alt. Demana que s'estudiï més profundament. Pregunta qui és el responsable de sancionar les faltes, ja que no ha sabut trobar-ho. Acaba la seva intervenció explicant que el seu vot serà d'abstenció i que ja tindrà temps de presentar les al·legacions que consideri adients, durant el termini d'exposició al públic.

Pren la paraula el senyor Isarn, el qual explica que si té alguna cosa positiva per afegir al Reglament que la faci saber també durant aquest termini d'exposició al públic i s'hi inclouran. Pel que fa a les sancions econòmiques, el senyor secretari dirà per què les sancions són aquestes i no unes altres.

Pren la paraula el senyor secretari, el qual explica que les sancions estan dins de les competències municipals. El competent és l'alcalde.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el Reglament diu que la potestat sancionadora recau en l'alcalde i que les infraccions poden ser fins a un màxim de 300 euros i considera que serà la comissió de seguiment la que dictaminarà quin tipus de falta i de sanció s'haurà d'aplicar.

### **15.- RATIFICACIÓ ACORD JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 2 D'OCTUBRE DE 2008 D'APROVACIÓ CONVENI D'AUTORITZACIÓ D'ÚS DE SUPERFÍCIE DE DIFERENTS SECTORS DE LA FINCA DE L'ESCOLA DE TEIXITS DE PUNT**

Vist l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 2 d'octubre d'aprovació d'un conveni d'autorització d'ús de superfície de diferents sectors de la finca de l'Escola de Teixits de Punt, propietat de la Diputació de Barcelona, el qual es transcriu a continuació:

Atès que la Diputació de Barcelona és propietària de la finca de l'Escola de Teixits de Punt, situada al municipi de Canet de Mar, que consta inscrita a l'Inventari de Béns de la Diputació amb el codi F000075 i la naturalesa jurídica de bé de domini públic afecte al servei públic.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar ha executat en l'actualitat un projecte per a la construcció d'un aparcament subterrani i un equipament comunitari en us terrenys també propietat de la Diputació sobre els que ja es va constituir en el seu moment un dret de superfície a favor de l'Ajuntament, amb la previsió d'urbanitzar la superfície ocupada per l'aparcament com a plaça pública i pista poliesportiva.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que la voluntat d'aquest Ajuntament és connectar la plaça urbanitzada amb el carrer Lluís Domènech i Montaner, mitjançant unes escales, després d'enderrocar el mur que separa aquestes zones, de forma que es pugui accedir a la plaça per dos llocs diferents i es pugui utilitzar la superfície sol·licitada com a part de la pista poliesportiva que es recuperarà en els actuacions d'urbanització.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar ha sol·licitat formalment a la Diputació, mitjançant escrits de 18 d'abril i 19 de maig de 2008, disposar de determinades porcions de terreny de la finca de l'Escola de Teixits de Punt, propietat de la Diputació, per urbanitzar com a continuació de la plaça pública oberta a la ciutadania i de la pista poliesportiva esmentada.

Atès que aquestes porcions de terreny es poden dividir en 5 sectors diferenciats (b, C, D, E i F), grafiats en el plànol adjunt al conveni que s'ha de signar, amb una superfície total conjunta de 935,35 m<sup>2</sup> i amb les superfícies individuals següents: B, 218,05 m<sup>2</sup>; C, 117,00 m<sup>2</sup>; D, 65,81 m<sup>2</sup>; E, 208,73 m<sup>2</sup>; F, 325,76 m<sup>2</sup>, i que s'urbanitzaran conjuntament amb el sector G, de superfície 4.413,50 m<sup>2</sup>, atorgat mitjançant un dret de superfície a l'Ajuntament.

Atès que els sectors objecte d'autorització d'ús no està previst que s'ocupin per part dels serveis de la Diputació.

Atès que les actuacions previstes en aquests sectors suposen una millora considerable per al municipi i reverteixen directament en l'augment de la qualitat de vida dels seus ciutadans i que la Diputació de Barcelona té com a una de les seves principals finalitats la de contribuir a la satisfactòria prestació dels serveis i les activitats per part dels municipis de la província.

Atès que l'autorització d'ús té caràcter gratuït, de forma que no s'ha d'abonar cap contraprestació per a la utilització dels sectors propietat de la diputació de Barcelona.

Atès el que disposa l'article 5 de la Llei de bases 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, segons el qual les entitats locals, per al compliment de les seves finalitats i en l'àmbit de les seves respectives competències, tindran plena capacitat jurídica per adquirir, posseir, reivindicar, permutar, gravar o alienar tota classe de béns.

Atès que segons l'article 55, lletra d), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en les relacions recíproques entre les diferents administracions aquestes hauran de prestar, en el seu àmbit propi, la cooperació i l'assistència actives que les altres administracions necessitin per a l'eficaç compliment de les seves activitats, amb relació als articles 5 i 10 de la mateixa norma i amb relació, així mateix, a l'article 144 del Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i a l'article 183 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, reguladora del patrimoni de les administracions públiques.

Atès el que disposa l'article 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, normativa bàsica, pel que respecta a les autoritzacions sobre béns de domini públic, amb relació a la resta del Capítol I del Títol IV de la mateixa norma, que regula la utilització dels béns i els drets de domini públic.

Vist el conveni a signar amb la Diputació de Barcelona per formalitzar l'autorització d'ús dels sectors esmentats de la finca de l'Escola de Teixits de Punt a favor d'aquest Ajuntament, el text literal del qual és el següent:





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### CONVENI

#### ENTITATS QUE INTERVENEN:

D'una part, l'Il·lm. Sr. Rafael Roig Milà, President delegat de l'Àrea d'Hisenda i Recursos Interns de la Diputació de Barcelona, actuant en nom i representació d'aquesta, assistit del Sr. Jaume Miralles Via, secretari delegat en matèria de patrimoni.

I d'altra part, l'Il·lm. Sr. Joaquim Mas i Rius, Alcalde de l'Excm. Ajuntament de Canet de Mar, actuant en nom i representació d'aquest, assistit del Sr. Marcel·lí Pons i Duat, Secretari de l'Ajuntament, en ús de les facultats que li són conferides per l'article 92.3 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Ambdues parts exposen a títol de preàmbul els següents

#### ANTECEDENTS:

**I.** La Diputació de Barcelona és propietària de la finca de l'Escola de Teixits de Punt, situada al municipi de Canet de Mar, que consta inscrita a l'Inventari de Béns de la Corporació amb el codi F000075 i la naturalesa jurídica de bé de domini públic afecte al servei públic.

**II.** L'Ajuntament de Canet de Mar ha executat en l'actualitat un projecte per a la construcció d'un aparcament subterrani i equipament comunitari en uns terrenys també propietat de la Corporació sobre els que ja es va constituir en el seu moment un dret de superfície al seu favor, amb la previsió d'urbanitzar la superfície ocupada per l'aparcament com a plaça pública i pista poliesportiva.

**III.** La voluntat de l'Ajuntament de Canet de Mar és connectar, més endavant, la plaça urbanitzada amb el carrer Lluís Domènech i Muntaner, retirant el mur i posant unes escales des del carrer, de forma que es pugui accedir a la plaça per dos llocs diferents, per l'indicat, i per la Riera de Gavarra, a més d'utilitzar la superfície sol·licitada com a part de la pista poliesportiva que es recuperarà en les actuacions d'urbanització, per a que pugui ser utilitzada pels nens de diferents edats.

**IV.** L'Ajuntament de Canet de Mar ha sol·licitat formalment a la Diputació de Barcelona, mitjançant escrits de 18 d'abril de 2008 i de 19 de maig de 2008, disposar de determinades porcions de terreny de la finca de l'Escola de Teixits de Punt, propietat de la Diputació, per procedir a la seva urbanització com a continuació de la plaça pública oberta a la ciutadania i de la pista poliesportiva esmentada.

**V.** Aquestes porcions de terreny es poden dividir en 5 sectors diferenciats (B, C, D, E i F), grafats en el plànol que s'adjunta com a annex al present document, amb una superfície total conjunta de 935,35 m<sup>2</sup> i amb les següents superfícies individuals: B, 218,05 m<sup>2</sup>; C, 117,00 m<sup>2</sup>; D, 65,81 m<sup>2</sup>; E, 208,73 m<sup>2</sup>; F, 325,76 m<sup>2</sup>, i que s'urbanitzaran conjuntament amb el sector G, de superfície 4.413,50 m<sup>2</sup>, atorgat mitjançant un dret de superfície a l'Ajuntament de Canet de Mar.

**VI.** En relació als sectors B, C, D, E i F, que la Diputació de Barcelona considera convenient donar suport a les activitats que realitza l'Ajuntament de Canet de Mar, autoritzant-li expressament l'ús d'aquestes superfícies.

**VII.** Les actuacions que l'Ajuntament de Canet de Mar té previst dur a terme en els sectors B, C, D, E i F suposen una millora considerable per al municipi i reverteixen directament en un augment de la qualitat de vida dels seus ciutadans.

**VIII.** Atès que una de les principals finalitats de la Diputació de Barcelona és contribuir a la satisfactòria prestació dels serveis i activitats per part dels municipis de la província, donant-los suport en tot allò que els calgui.

Per donar suport a les finalitats que es volen assolir, ambdues parts, posades de mutu i comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, celebren el present conveni, segons els següents



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### **P A C T E S:**

#### **Primer: Objecte del conveni.**

És objecte d'aquest conveni l'autorització d'ús dels sectors B, C, D, E i F de la finca de l'Escola de Teixits de Punt de Canet de Mar, situada en aquest municipi, a favor de l'Ajuntament de Canet de Mar, d'acord amb el plànol que s'adjunta, per a la seva urbanització.

La superfície total abasta un sector de 935,35 m<sup>2</sup>, repartits entre els sectors B (218,05 m<sup>2</sup>), C (117,00 m<sup>2</sup>), D (65,81 m<sup>2</sup>), E (208,73 m<sup>2</sup>) i F (325,76 m<sup>2</sup>), que serà urbanitzada juntament amb el sector G, de superfície 4.413,50 m<sup>2</sup>.

Segon: Durada, Vigència i Eficàcia.

El present conveni estarà vigent durant un període de 4 anys, i serà eficaç des de la seva signatura, moment a partir del qual desplegarà tots els seus efectes.

#### **Tercer: Pròrroga.**

Una vegada finalitzat el període establert al pacte anterior, el conveni es prorrogarà de forma tàcita per anys naturals fins a un màxim de 10 anys, inclòs el termini inicial i les pròrroques, si les parts no manifesten la seva voluntat de finalitzar el conveni amb una antelació mínima de tres mesos a l'acabament dels terminis pactats.

#### **Quart: Obres.**

L'Ajuntament de Canet de Mar haurà de lliurar a la Diputació de Barcelona el projecte d'urbanització de les obres que té previst realitzar en els sectors objecte d'autorització d'ús. La pertinent comunicació s'haurà de realitzar a l'Oficina de Patrimoni i Gestió Immobiliària de la Diputació de Barcelona i, en tot cas, la realització d'aquestes obres anirà a càrrec de l'Ajuntament de Canet de Mar.

#### **Cinquè: Subministraments continus.**

L'Ajuntament de Canet de Mar es farà càrrec dels possibles subministraments continus que requereixin els sectors objecte del present conveni, així com de la seva vigilància i neteja.

#### **Sisè: Permisos i llicències.**

Si per a la realització de qualsevol obra de les previstes al pacte quart del present document fos necessària l'obtenció de la corresponent llicència d'obres, aquesta s'haurà de presentar davant l'Oficina de Patrimoni i Gestió Immobiliària de la Diputació de Barcelona, essent un requisit imprescindible per a la validesa del present document.

De la mateixa manera, tant pel que fa als documents esmentats com si fos necessària l'obtenció de qualsevol altre document com ara permisos, llicències o autoritzacions lliurades per altres administracions o ens públics, l'import corresponent dels mateixos anirà íntegrament a càrrec de l'Ajuntament de Canet de Mar.

#### **Setè: Despeses.**

L'Ajuntament de Canet de Mar assumirà les despeses que puguin originar-se en els sectors objecte del present conveni com a conseqüència dels manteniments o contractes propis de l'immoble i que siguin repercutibles.

#### **Vuitè: Limitacions.**

En cap cas l'Ajuntament de Canet de Mar podrà arrendar, cedir o traspasar de qualsevol altra forma o amb objecte diferent del previst, els sectors objecte del present conveni ni els drets que se li atorguen en el mateix.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### **Novè: Custòdia i Seguretat.**

La Diputació de Barcelona no adquireix cap responsabilitat en la custòdia o seguretat respecte a les instal·lacions, mobiliari o dotació en general dels sectors a utilitzar exclusivament per l'Ajuntament de Canet de Mar.

### **Desè: Reversió d'obres i millores.**

En el moment de resolució del conveni, o a la finalització temporal del mateix, els sectors objecte del present conveni revertiran a la Diputació de Barcelona juntament amb totes les obres, instal·lacions i millores efectuades, restant obligat l'Ajuntament de Canet de Mar a restituir-los en adequat estat d'ús, incloses les instal·lacions, i d'acord amb les normatives i reglamentacions vigents en aquell moment.

### **Onzè: Pòlissa d'Assegurança.**

L'Ajuntament de Canet de Mar, quan hi hagi causa imputable al funcionament i/o a les activitats dels usuaris dels sectors autoritzats, rescabalarà a la Diputació de Barcelona l'import dels danys i perjudicis que es puguin produir en les persones, els béns i els espais objecte del present conveni, sense perjudici que pugui reclamar aquest import contra els causants directes dels danys.

Amb aquesta finalitat, l'Ajuntament de Canet de Mar inclourà dins de la seva pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, així com a la de danys materials, aquests espais per tal de cobrir els danys que per determinades causes es puguin produir sobre les persones i sobre els béns objecte del present conveni, i haurà de lliurar certificat de la companyia asseguradora amb la incorporació dels sectors a la corresponent pòlissa.

### **Dotzè: Causes de Rescissió i Efectes.**

A més dels supòsits d'extinció legalment previstos, qualsevol de les parts podrà rescindir unilateralment el present conveni abans del venciment del termini inicial pactat, mitjançant comunicació per escrit a l'altra part amb una antelació a la data efectiva de rescissió de, com a mínim, tres mesos.

Igualment, el conveni s'extingirà:

e) Pel greu incompliment de les condicions establertes als presents pactes.

f) Per la destinació dels sectors objecte d'autorització d'ús a finalitats que es considerin inadequades o suposin un perill evident per a l'estat de l'immoble, supòsit en el qual revertiran de forma automàtica a la Diputació de Barcelona.

### **Tretzè: Naturalesa del conveni.**

Atesa la naturalesa administrativa del present conveni, li seran d'aplicació, amb exclusió de qualsevol altre procediment i jurisdicció, el procediment administratiu i contencions administratiu amb submissió als tribunals del domicili de la Diputació de Barcelona que siguin competents.

I, en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen aquest conveni en el lloc i la data que s'assenyalen.

Barcelona, .... de ..... de 2008

Barcelona, ... de ..... de 2008

Per l'Ajuntament de Canet de Mar  
L'alcalde,

Per la Diputació de Barcelona  
El president delegat de l'Àrea d'Hisenda  
i Recursos Interns,

Joaquim Mas Rius

Rafael Roig Milà



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El secretari,

El secretari delegat,

Marcel·lí Pons Duat

Jaume Miralles Via

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local, que prengui els acords següents:

**PRIMER.-** Aprovar la minuta de conveni d'autorització d'ús d'una superfície de 935,35 m<sup>2</sup>, de la finca de l'Escola de Teixits de Punt a favor de l'Ajuntament de Canet de Mar, dividida en cinc porcions diferenciades de terrenys, denominades B, C, D, E i F, d'acord amb el plànol que s'adjunta al conveni esmentat.

**SEGON.-** Aquest acord caldrà que sigui ratificat pel Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que se celebri.

**TERCER.-** Notificar aquests acords a la Diputació de Barcelona, a l'efecte oportú.

Vist l'expedient de referència i de conformitat amb la normativa vigent, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

**ÚNIC.-** Ratificar l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 2 d'octubre de 2008, d'aprovació d'un conveni d'autorització d'ús de superfície de diferents sectors de la finca de l'Escola de Teixits de Punt, propietat de la Diputació de Barcelona.

### **16.- RATIFICACIÓ ACORD JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 15 DE GENER DE 2009 D'APROVACIÓ DEL CONVENI D'UN DRET DE SUPERFÍCIE D'UN SECTOR DE LA FINCA DE L'ESCOLA DE TEIXITS DE PUNT, PER A LA SEVA URBANITZACIÓ**

Vist l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 15 de gener de 2009 d'aprovació d'un conveni d'un dret de superfície d'un sector de la finca de l'Escola de Teixits de Punt, propietat de la Diputació de Barcelona, el qual es transcriu a continuació:

Atès que la Diputació de Barcelona és propietària de la finca de l'Escola de Teixits de Punt, situada al municipi de Canet de Mar, que consta inscrita a l'Inventari de Béns de la Diputació amb el codi F000075 i la naturalesa jurídica de bé de domini públic afecte al servei públic.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar ha executat en l'actualitat un projecte per a la construcció d'un aparcament subterrani i un equipament comunitari en uns terrenys també propietat de la Diputació sobre els que ja es va constituir en el seu moment un dret de superfície a favor de l'Ajuntament, amb la previsió d'urbanitzar la superfície ocupada per l'aparcament com a plaça pública i pista poliesportiva.

Atès que la voluntat d'aquest Ajuntament és connectar la plaça urbanitzada amb el carrer Lluís Domènech i Montaner, mitjançant unes escales, després d'enderrocar el mur que separa aquestes zones, de forma que es pugui accedir a la plaça per dos llocs diferents i es pugui utilitzar la superfície sol·licitada com a part de la pista poliesportiva que es recuperarà en les actuacions d'urbanització.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar ha sol·licitat formalment a la Diputació, mitjançant escrits de 18 d'abril, 19 de maig i 8 d'octubre de 2008, disposar de determinades porcions de terreny de la finca de l'Escola de Teixits de Punt, propietat de la Diputació, per urbanitzar com a continuació de la plaça pública oberta a la ciutadania i de la pista poliesportiva esmentada.

Atès que en data 23 d'octubre de 2008 es va signar un conveni mitjançant el qual s'autoritzava a l'Ajuntament de Canet de Mar un ús de superfície de les porcions de terreny de la finca esmentada següents:

Sector B, 218,05 m<sup>2</sup>  
 Sector C, 117,00 m<sup>2</sup>  
 Sector D, 65,81 m<sup>2</sup>  
 Sector E, 208,73 m<sup>2</sup>  
 Sector F, 325,76 m<sup>2</sup>

Atès que el sector objecte d'autorització d'ús no està previst que s'ocupi per part dels serveis de la Diputació.

Atès que les actuacions previstes en aquest sector suposa una millora considerable per al municipi i reverteix directament en l'augment de la qualitat de vida dels seus ciutadans i que la Diputació de Barcelona té com a una de les seves principals finalitats la de contribuir a la satisfactòria prestació dels serveis i les activitats per part dels municipis de la província.

Atès que el dret de superfície té caràcter gratuït, de forma que no s'ha d'abonar cap contraprestació per a la utilització dels sectors propietat de la Diputació de Barcelona.

Atès el que disposa l'article 5 de la Llei de bases 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, segons el qual les entitats locals, per al compliment de les seves finalitats i en l'àmbit de les seves respectives competències, tindran plena capacitat jurídica per adquirir, posseir, reivindicar, permutar, gravar o alienar tota classe de béns.

Atès que segons l'article 55, lletra d), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en les relacions recíproques entre les diferents administracions aquestes hauran de prestar, en el seu àmbit propi, la cooperació i l'assistència actives que les altres administracions necessitin per a l'eficaç compliment de les seves activitats, amb relació als articles 5 i 10 de la mateixa norma i amb relació, així mateix, a l'article 144 del Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i a l'article 183 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, reguladora del patrimoni de les administracions públiques.

Atès el que disposa l'article 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, normativa bàsica, pel que respecta a les autoritzacions sobre béns de domini públic, amb relació a la resta del Capítol I del Títol IV de la mateixa norma, que regula la utilització dels béns i els drets de domini públic.

Vist el conveni a signar amb la Diputació de Barcelona per formalitzar l'autorització d'ús dels sectors esmentats de la finca de l'Escola de Teixits de Punt a favor d'aquest Ajuntament, el text literal del qual és el següent:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### CONVENI

#### ENTITATS QUE INTERVENEN:

D'una part, l'Il·lm. Sr. Rafael Roig Milà, president delegat de l'Àrea d'Hisenda i Recursos Interns de la Diputació de Barcelona, actuant en nom i representació d'aquesta, assistit del Sr. Jaume Miralles Via, secretari delegat en matèria de patrimoni, en virtut del Decret de la Presidència de data 11 de novembre de 2008 (BOPB núm. 279 de 20.11.2008) sobre delegació de funcions de Secretaria.

I d'altra part, l'Il·lm. Sr. Joaquim Mas i Rius, alcalde de l'Excm. Ajuntament de Canet de Mar, actuant en nom i representació d'aquest, assistit del Sr. Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'Ajuntament, en ús de les facultats que li són conferides per l'article 92.3 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Ambdues parts exposen a títol de preàmbul els següents

#### ANTECEDENTS:

**I.** La Diputació de Barcelona és propietària de la finca de l'Escola de Teixits de Punt, situada al municipi de Canet de Mar, que consta inscrita a l'Inventari de Béns de la Corporació amb el codi F000075 i la naturalesa jurídica de bé de domini públic afecte al servei públic.

**II.** L'Ajuntament de Canet de Mar ha executat en l'actualitat un projecte per a la construcció d'un aparcament subterrani i equipament comunitari en uns terrenys també propietat de la Corporació sobre els que ja es va constituir en el seu moment un dret de superfície al seu favor, amb la previsió d'urbanitzar la superfície ocupada per l'aparcament com a plaça pública i pista poliesportiva.

**III.** La voluntat de l'Ajuntament de Canet de Mar és connectar, més endavant, la plaça urbanitzada amb el carrer Lluís Domènech i Muntaner, retirant el mur i posant unes escales des del carrer, de forma que es pugui accedir a la plaça per dos llocs diferents, per l'indicat, i per la Riera de Gavarrà, a més d'utilitzar la superfície sol·licitada com a part de la pista poliesportiva que es recuperarà en les actuacions d'urbanització, per a que pugui ser utilitzada pels nens de diferents edats.

**IV.** Segons projecte aprovat inicialment per l'Ajuntament de Canet de Mar es pretén construir un edifici de serveis, amb una superfície aproximada de 183,50 m<sup>2</sup>, en el lloc de l'edificació existent Serveis i Vestidors, que serà enderrocada, i que funcionarà com a vestidors i magatzem de la pista poliesportiva situada a la plaça pública que s'urbanitzarà.

**V.** L'Ajuntament de Canet de Mar ha sol·licitat formalment a la Diputació de Barcelona, mitjançant escrit de 8 d'octubre de 2008, la constitució d'un dret de superfície al seu favor sobre una porció de terreny que forma part de la finca de l'Escola de Teixits de Punt, propietat de la Diputació, amb una superfície de 390,39 m<sup>2</sup> per procedir a la construcció de l'edifici de serveis i a la seva urbanització com a continuació de la plaça pública oberta a la ciutadania i de la pista poliesportiva esmentada.

**VI.** Aquesta porció de terreny és l'anomenat sector A, que llinda amb el carrer Lluís Domènech i Montaner, pel nord; amb el sector F que forma part dels terrenys de l'Escola de Teixits de Punt de Canet de Mar, pel sud; amb la resta de terrenys de l'Escola de teixits de Punt de Canet de Mar per l'est; i amb cases situades al carrer Lluís Domènech, número 3, per l'oest.

d)Sobre el sector A, de superfície 390,39 m<sup>2</sup>, la Diputació de Barcelona considera convenient constituir un dret de superfície a favor de l'Ajuntament de Canet de Mar, que es regularà mitjançant el present conveni, per tal que la corporació municipal construeixi en ell l'edifici de serveis esmentat que també serà utilitzat, en part per l'Escola de Teixits de Punt.

**VIII.** una de les principals finalitats de la Diputació de Barcelona és contribuir a la satisfactòria prestació dels serveis i activitats per part dels municipis de la província, donant-los suport en tot allò que els calgui i l'actuació que l'Ajuntament de Canet de Mar té previst dur a terme en el sector A suposa una millora considerable per al municipi i reverteix directament en un augment de la qualitat de vida dels seus ciutadans.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Per donar suport a les finalitats que es volen assolir, ambdues parts, posades de mutu i comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, celebren el present conveni, segons els següents

### **P A C T E S:**

#### **Primer: Objecte del conveni.**

És objecte d'aquest conveni la constitució d'un dret de superfície a favor de l'Ajuntament de Canet de Mar, sobre una porció de terreny que es segregará de la finca de l'Escola de Teixits de Punt de Canet de Mar, situada en aquest municipi i propietat de la Diputació de Barcelona, que figura inscrita a l'Inventari de Béns de la corporació amb el codi d'actiu F000075 i al Registre de la Propietat com a finca número 10.823, al tom 2257, llibre 261, foli 29, inscripció 1a, i amb referència cadastral 5044362DG6054S0001DG, concretament una parcel·la denominada sector A, d'acord amb el plànol que s'adjunta, amb una superfície 390,39 m<sup>2</sup> i que llinda amb el carrer Lluís Domènech i Montaner, pel nord; amb el sector F que forma part dels terrenys de l'Escola de Teixits de Punt de Canet de Mar, pel sud; amb la resta de terrenys de l'Escola de teixits de Punt de Canet de Mar per l'est; i amb cases situades al carrer Lluís Domènech, número 3, per l'oest.

Segon: Termini del dret de superfície.

L'esmentat dret de superfície a favor de l'Ajuntament de Canet de Mar es constitueix per un termini que finalitzarà el dia 12 de febrer de 2055 i que començarà a comptar des de la seva formalització en escriptura pública.

#### **Tercer: Condicionaments.**

El dret de superfície que es constitueix és gratuït i temporal, restant condicionada la seva vigència al compliment de les clàusules del present conveni.

En particular, el dret de superfície resta condicionat a la construcció per part de l'Ajuntament de Canet de Mar en la parcel·la de terreny sobre la que es constitueix el dret d'un nou edifici de vestidors i magatzem previ enderrocament de l'edifici actual existent.

El dret de superfície objecte d'aquest conveni es condiciona al fet que la construcció de l'edifici es dugui a terme en un termini màxim de 4 anys, comptat des de l'última signatura del present conveni, passat el qual sense que s'iniciï l'activitat prevista quedarà sense efecte. La mateixa conseqüència es produirà si un cop iniciada l'activitat, aquesta queda en suspens per un període màxim de 3 anys.

#### **Quart: Despeses.**

L'Ajuntament de Canet de Mar assumirà totes les despeses que puguin originar-se amb motiu d'impostos, tributs, contribucions i altres gravàmens, i la part que li sigui repercutible quant a les despeses generals de la finca objecte del dret de superfície (neteja, manteniment, vigilància, jardineria, enllumenat, etc.)

#### **Cinquè: Subministraments continus.**

L'Ajuntament de Canet de Mar es farà càrrec dels possibles subministraments continus que requereixi el sector objecte del present conveni, així com el seu manteniment, la seva vigilància i la seva neteja.

#### **Sisè: Custòdia i Seguretat.**

La Diputació de Barcelona no adquireix cap responsabilitat en la custòdia o seguretat respecte a les instal·lacions, mobiliari o dotació en general de la finca sobre la qual es constitueix el present dret de superfície.

L'Ajuntament de Canet de Mar es compromet a establir els mitjans que siguin necessaris per tal de garantir en tot moment la seguretat de la finca descrita al pacte primer, sobre la qual es constitueix el present dret de superfície.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### **Setè: Obres.**

L'Ajuntament de Canet de Mar haurà de lliurar a la Diputació de Barcelona el projecte d'urbanització del sector sobre el que es constitueix el present dret de superfície, amb especificació de l'enderrocament de l'edificació existent en el mateix i posterior construcció d'un nou edifici de vestidors i magatzem. La pertinent comunicació s'haurà de realitzar a l'Oficina de Patrimoni i Gestió Immobiliària de la Diputació de Barcelona i, en tot cas, la realització de les obres previstes anirà a càrrec de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Així mateix, amb caràcter previ a l'enderrocament i amb l'objectiu de traslladar el material que actualment es troba a l'edifici Serveis i Vestidors, l'Ajuntament de Canet de Mar i l'Escola de Teixits de Punt es coordinaran concretant les actuacions a realitzar i fixant un calendari per a la seva execució.

### **Vuitè: utilització del nou edifici per part de l'Escola de Teixits de Punt.**

L'escola de Teixits de Punt concretarà més endavant amb l'Ajuntament de Canet de Mar els espais que utilitzarà posteriorment en el nou edifici de vestidors i magatzem que construirà la corporació municipal.

### **Novè: Limitacions.**

El dret de superfície no serà transmissible per part de l'Ajuntament de Canet de Mar a terceres persones, sense abans posar-ho en coneixement de la Diputació de Barcelona i prèvia autorització expressa per escrit d'aquesta.

### **Desè: Permisos i llicències.**

Per a l'exercici de les activitats a realitzar a la finca propietat de la Diputació de Barcelona, descrita al pacte primer, que requereixin permisos, llicències o autoritzacions lliurades per altres administracions o ens públics, l'import corresponent anirà íntegrament a càrrec de l'Ajuntament de Canet de Mar.

### **Onzè: Pòlissa d'Assegurança.**

L'Ajuntament de Canet de Mar, quan hi hagi causa imputable al funcionament i/o a les activitats dels usuaris dels sectors autoritzats, rescabalarà a la Diputació de Barcelona l'import dels danys i perjudicis que es puguin produir en les persones, els béns i els espais objecte del present conveni, sense perjudici que pugui reclamar aquest import contra els causants directes dels danys.

Amb aquesta finalitat, l'Ajuntament de Canet de Mar inclourà dins de la seva pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, així com a la de danys materials, aquests espais per tal de cobrir els danys que per determinades causes es puguin produir sobre les persones i sobre els béns objecte del present conveni, i haurà de lliurar certificat de la companyia asseguradora amb la incorporació dels sectors a la corresponent pòlissa.

### **Dotzè: Rescabament de danys.**

L'Ajuntament de Canet de Mar, quan hi hagi causa imputable al funcionament i/o a les activitats dels usuaris dels sectors autoritzats, rescabalarà a la Diputació de Barcelona l'import dels danys i perjudicis que es puguin produir a la finca objecte del dret de superfície, sense perjudici que l'Ajuntament de Canet de Mar pugui reclamar aquest import contra els causants dels danys.

### **Tretzè: Causes de rescissió.**

A més dels supòsits d'extinció legalment previstos, qualsevol de les parts podrà rescindir unilateralment el present conveni abans del venciment del termini inicial pactat, mitjançant comunicació per escrit a l'altra part amb una antelació a la data efectiva de rescissió de, com a mínim, tres mesos.

Igualment, el conveni s'extingirà:

g) Pel greu incompliment de les condicions establertes als presents pactes.





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

h) Per la destinació del sector objecte del present conveni a finalitats que es considerin inadequades o suposin un perill evident per a l'estat dels terrenys, supòsit en el qual revertiran de forma automàtica a la Diputació de Barcelona.

**Catorzè: Naturalesa del conveni.**

Atesa la naturalesa administrativa del present conveni, li seran d'aplicació, amb exclusió de qualsevol altre procediment i jurisdicció, el procediment administratiu i contenciós administratiu amb submissió als tribunals del domicili de la Diputació de Barcelona que siguin competents.

I, en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen aquest conveni en el lloc i la data que s'assenyalen.

Barcelona, .... de ..... de 2008

Barcelona, ... de ..... de 2008

Per l'Ajuntament de Canet de Mar  
L'alcalde, L'alcalde  
i Recursos Interns,

Per la Diputació de Barcelona  
El president delegat de l'Àrea d'Hisenda

Joaquim Mas Rius

Rafael Roig Milà

El secretari,

El secretari delegat,

Marcel·lí Pons Duat

Jaume Miralles Via

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local, que prengui els acords següents:

**PRIMER.-** Aprovar la minuta de conveni d'un dret de superfície de 390,39 m<sup>2</sup>, de la finca de l'Escola de Teixits de Punt a favor de l'Ajuntament de Canet de Mar, denominada sector A, d'acord amb el plànol que s'adjunta al conveni esmentat.

**SEGON.-** Aquest acord caldrà que sigui ratificat pel Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que se celebri.

**TERCER.-** Notificar aquests acords a la Diputació de Barcelona, a l'efecte oportú.

Vist l'expedient de referència i de conformitat amb la normativa vigent, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

**ÚNIC.-** Ratificar l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 15 de gener de 2009, d'aprovació d'un conveni d'un dret de superfície d'un sector de la finca de l'Escola de Teixits de Punt, propietat de la Diputació de Barcelona.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que després de fer el CAP i l'aparcament es va començar a construir la plaça Universitat i aleshores es va considerar que es podia connectar aquesta plaça amb el carrer de sobre, el carrer Lluís Domènech. Per fer això, calia que la Diputació fes més cessions de terreny i aquestes cessions son les que s'han de ratificar en aquests dos punts.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

## 17.- RATIFICACIÓ ACORD JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 20 DE NOVEMBRE DE 2008 DE RENOVACIÓ DEL CONVENI D'ADHESIÓ AMB L'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA I LA SOCIETAT ECOVIDRIO

Vist l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 20 de novembre de 2008, el qual es transcriu a continuació:

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 16 de març de 2005, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

### 7.- CONVENI D'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR A L'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA I LES SOCIETATS ECOEMBES I ECOVIDRIO

Atès que en aplicació al que disposa la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, i el Programa de gestió de residus municipals de Catalunya, cal optimitzar la valorització de residus, fomentant la recollida selectiva.

Atès que la Llei 11/1997, de 24 d'abril, reguladora d'envasos i residus d'envasos, incorpora a l'ordenament jurídic estatal les prescripcions de la directiva 94/62 CE que estableix la responsabilitat dels productors i els distribuïdors d'envasos en la gestió dels residus que generen com a conseqüència de la seva posada al mercat.

Atès que la gestió dels envasos afectats per les obligacions del capítol IV de la Llei 11/1997, de 24 d'abril, reguladora d'envasos i residus d'envasos ha d'acollir-se necessàriament al sistema de dipòsit devolució i retorn o bé al Sistema Integrat de Gestió dels envasos i residus d'envasos.

Atès que el Sistema Integrat de Gestió d'envasos i residus d'envasos previst a la Llei 11/1997 es configura com a modalitat voluntària a què es poden acollir els agents econòmics responsables de la posada al mercat dels envasos i que s'han de responsabilitzar del compliment dels objectius fixats a la mateixa Llei i, per tant, quedarien exempts del sistema obligatori de dipòsit, devolució i retorn previst a la mateixa normativa.

Atès que la Llei 11/1997 preveu que les aportacions econòmiques fetes per la posada al mercat dels envasos hauran de ser suficients per cobrir com a mínim els costos addicionals en què incorrin les administracions locals que participin voluntàriament en el sistema i, per tant, evitar riscos improcedents als ens locals que s'adhereixin al mateix Sistema Integrat de Gestió d'envasos i residus d'envasos.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar té subscrit un conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Maresme per a la recollida selectiva de paper i cartró, envasos i vidre.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar, a partir del dia 2 de maig de 2005, passarà a fer la recollida selectiva de paper i cartró, envasos i vidre de manera directa, sense la col·laboració del Consell Comarcal del Maresme.

Atès que les entitats gestores ECOEMBES i ECOVIDRIO, constituïdes sense ànim de lucre, han estat autoritzades com a sistema Integrat de Gestió dels envasos i residus d'envasos per a l'àmbit territorial de Catalunya en data 12 de maig de 2003 i 28 de maig de 2003, respectivament.

Atès que la comunitat autònoma de Catalunya disposa de programa de gestió de residus municipals aprovat pel Consell de direcció en data 13 de novembre de 2001 publicat l'anunci de la seva aprovació al DOGC número 3547 de 7 de gener de 2002.

Atès que es disposa a Catalunya del Programa de gestió de residus municipals aprovat, correspon a l'agència de Residus de Catalunya l'atorgament del conveni de col·laboració a subscriure amb les societats ECOEMBES i ECOVIDRIO, per tal d'establir les condicions econòmiques que garanteixin la viabilitat del sistema integrat de gestió.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que els ens locals han participat en el procés d'elaboració del conveni d'acord amb el que preveu la normativa legal aplicable.

Atès que l'Agència de Residus de Catalunya i ECOEMBES i ECOVIDRIO han subscrit un conveni marc perquè s'hi puguin adherir els ens locals que voluntàriament participin al sistema integrat de gestió d'envasos, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Denunciar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Canet de Mar i el consell comarcal del Maresme, per a la recollida selectiva de paper i cartró, envasos i vidre, amb efectes des del dia 2 de maig de 2005.

**SEGON.-** Adherir-se al conveni de col·laboració entre l'Agència de Residus de Catalunya i les societats ECOEMBES I ECOVIDRIO per poder participar voluntàriament al sistema integrat de gestió d'envasos, a partir del dia 2 de maig de 2005, el contingut del qual és el següent:

“CONVENI D'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA I LA SOCIETAT ECOEMBALAJES ESPAÑA, SA

A la ciutat de Barcelona, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2005

### REUNITS

El senyor Manuel Hernández Carreras en la seva qualitat de gerent de l'Agència de Residus de Catalunya, amb domicili al carrer Dr. Roux, núm. 80 de Barcelona, i amb número de NIF Q-5856373-E.

El senyor Joaquim Mas i Rius, en la seva qualitat d'alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar, amb domicili al carrer Ample, 11, i amb número de NIF 38 766 750 C.

El senyor Melchor Ordóñez Sáinz, obrant en nom i representació de l'empresa Ecoembalajes España, SA (en endavant Ecoembes) en la seva qualitat de director general, amb domicili al carrer Orensa 4 de Madrid i amb número de NIF A-81601700.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per aquest acte constant la seva acreditació i

### EXPOSEN

**PRIMER.-** Que en l'àmbit de l'Ajuntament de Canet de Mar hi ha desplegats sistemes de recollida selectiva i recuperació d'envasos d'acord amb el que preveu el programa de gestió de residus municipals de Catalunya (PROGREMIC).

**SEGON.-** Que l'Agència de Residus de Catalunya, l'Ajuntament de Canet de Mar i Ecoembes subscriuen el present conveni d'adhesió al conveni marc..

### PACTES

#### PRIMER.- OBJECTIU

El present acord té com a objectiu l'adhesió de l'Ajuntament de Canet de Mar al conveni de col·laboració signat entre Ecoembes i l'Agència de Residus de Catalunya el 4 de novembre de 2004.

#### SEGON.- COMPROMISOS

Amb aquesta adhesió l'Ajuntament de Canet de Mar se sotmet a tots els compromisos, les condicions i els pactes del conveni signat el 4 de novembre de 2004 entre Ecoembes i l'Agència de Residus de Catalunya, així com als seus annexos i a l'addenda que completa el conveni marc.

#### TERCER.- VIGÈNCIA I DURADA

La durada d'aquest conveni coincidirà amb el període fixat d'autorització del Sistema integrat de gestió d'Ecoembes a Catalunya.

I en prova de conformitat amb l'anteriorment exposat, les parts signen el present conveni, per triplicat i en el lloc i dia assenyalats en l'encapçalament.

Per l'Agència de Residus de Catalunya

Per l'Ajuntament de Canet de Mar

Manuel Hernández Carreras

Joaquim Mas i Rius

Gerent

Alcalde

Per Ecoembes

Melchor Ordóñez Sáinz

Director general d'Ecoembes”



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**TERCER.-** L'adhesió a aquest conveni queda condicionada a l'aprovació definitiva del pressupost per a l'exercici 2005.

**QUART.-** Facultar el senyor alcalde, Joaquim Mas i Rius, perquè signi tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquest acord.

Atès que el dia 27 d'octubre de 2008 es va signar un nou conveni de col·laboració entre la societat ECOVIDRIO i l'Agència de Residus de Catalunya pels anys 2008-2013.

Atès que aquest nou conveni presenta unes millores importants respecte l'anterior, de manera que incrementa en més d'un 5 % el preu unitari de la recollida del vidre, dóna un impuls important a la recollida comercial i incorpora l'import unitari pel transport en recorreguts inferiors a 50 Km.

Atès que per poder gaudir d'aquests nous avantatges cal tramitar novament l'adhesió corresponent abans del dia 31 de gener de 2009, i que si no es porta a terme, s'entendrà que l'ens renúncia voluntàriament a aquests avantatges, es proposa a la Junta de Govern Local que prengui els acords següents:

**PRIMER.-** Aprovar la renovació de l'adhesió de l'Ajuntament de Canet de Mar al conveni de col·laboració entre l'Agència de Residus de Catalunya i la societat ECOVIDRIO per poder participar voluntàriament al sistema integrat de gestió d'envasos.

**SEGON.-** L'adhesió a aquest conveni queda condicionada a l'aprovació definitiva del pressupost per a l'exercici 2009.

**TERCER.-** Facultar la senyora Sílvia Tamayo Mata, tinenta d'alcalde de Medi Ambient, Educació i Infància, perquè signi tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquest acord.

Atès que la competència per aprovar aquest conveni és del Ple municipal, però que per motius de calendari es va aprovar per Junta de Govern Local, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

**ÚNIC.-** Ratificar l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 20 de novembre de 2008 de renovació del conveni d'adhesió amb l'Agència de residus de Catalunya i Lla societat Ecovidrio.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, tinenta d'alcalde de Medi Ambient, Educació i Infància, la qual explica que es ratifica un conveni signat entre l'Agència de Residus i l'Associació Ecovidrio, una associació sense ànim de lucre creada per gestionar la recollida d'envasos de vidre i reciclar-los. L'Agència de Residus va signar aquest conveni l'any 2003 i l'Ajuntament el va signar l'any 2005, amb Ecovidrio directament. I ho va fer directament perquè l'Ajuntament tenia les competències delegades al Consell Comarcal del Maresme i era aquest organisme qui signava aquest conveni directament amb Ecovidrio. A partir del moment que es comença amb la recollida Porta a Porta, és el mateix Ajuntament que signa aquest conveni amb l'Agència de Residus i l'Agència de Residus amb Ecovidrio. Aquest nou conveni, que té validesa fins al 2013, és bastant continuista, però amb algunes millores econòmiques importants. Millores econòmiques que representen un 5 % d'increment, dóna un nou impuls a la recollida comercial, que aquí a Canet ja s'està fent, i també incorpora un nou concepte d'ingrés que és per transport en recorreguts inferiors a 50 quilòmetres. Abans només es pagava el transport si el municipi estava a més de 50



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

quilòmetres del punt on es porta el vidre i Canet no està a més d'aquesta distància perquè es porta a Mollet del Vallès. A partir d'ara, també es podrà tenir ingressos per al transport. Es va passar per Junta de Govern perquè s'havia d'aprovar abans del 31 de gener i per això avui es fa una ratificació.

### 18.- RATIFICACIÓ DEL DECRET NÚM. 1284/2008, DE 23 DE DESEMBRE, DE L'ALCALDIA

Atès que l'Alcaldia en data 23 de desembre de 2008, va dictar la resolució, el contingut literal del qual es transcriu a continuació:

#### DECRET NUM. 1284/2008, de 23 de desembre, de l'Alcaldia

Atès que el dia 16 de desembre de 2008, el tribunal de valoració del concurs ordinari per a la provisió del lloc de treball d'Intervenció, de l'escala d'Intervenció-Tresoreria, categoria d'entrada, de l'Ajuntament de Canet de Mar, ha realitzat proposta de resolució, d'acord amb les bases de la convocatòria, amb la següent puntuació:

#### ANTONI CALPE JORDÀ: 19,87/30 punts

Mèrits generals	10,27/19,50 punts
Mèrits autonòmics	2,10/ 3,00 punts
Mèrits específics	7,50/ 7,50 punts

Atès el que disposa la Resolució GAP/3228/2008, de 13 d'octubre per la qual es dona publicitat a les convocatòries de concurs ordinari a Catalunya de trasllats per a la provisió de llocs de treball reservats a personal funcionari amb habilitació de caràcter estatal vacants a les entitats locals, pel present RESOLC:

**PRIMER.-** Elevar proposta a la Direcció General de la Funció Pública i donar-ne compte a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya perquè resolgui el concurs ordinari, d'acord amb la proposta realitzada pel tribunal de valoració:

#### ANTONI CALPE JORDÀ: 19,87/30 punts

Mèrits generals	10,27/19,50 punts
Mèrits autonòmics	2,10/ 3,00 punts
Mèrits específics	7,50/ 7,50 punts

**SEGON.-** Sotmetre a la ratificació del proper Ple de la Corporació aquest decret de l'Alcaldia

Ho mana i signa el senyor alcalde Joaquim Mas Rius, a la Vila de Canet de Mar, a vint-i-tres de desembre de dos mil vuit.

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**ÚNIC.-** Ratificar el decret de l'Alcaldia núm. 1284/2008, de 23 de desembre, pel qual s'eleva proposta a la Direcció General de la Funció Pública i es dóna compte a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, perquè resolgui el concurs ordinari, d'acord amb la proposta realitzada pel tribunal de valoració.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que la plaça d'interventor, amb la marxa del senyor Barberà va quedar lliure i el senyor Calpe va venir a cobrir-la interinament en un principi i ara ha pogut assolir-la en propietat i esdevé interventor titular de l'Ajuntament.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual felicita el senyor Calpe i li dóna l'enhorabona i la benvinguda a l'Ajuntament de Canet de Mar.

**19.- RATIFICACIÓ ACORD JUNTA DE GOVERN DE DATA 11 DE DESEMBRE DE 2008 D'ADHESIÓ A L'AGRUPACIÓ DE MUNICIPIS TITULARS DE SERVEI DE TRANSPORT URBÀ REGIÓ METROPOLITANA DE BARCELONA – AMTU**

Vist l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 11 de desembre de 2008, d'aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament de Canet de Mar a l'Agrupació de Municipis Titulars de Servei de Transport Urbà regió metropolitana de Barcelona – AMTU, el qual es transcriu a continuació:

**4.- ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR A L'AGRUPACIÓ DE MUNICIPIS TITULARS DE SERVEI DE TRANSPORT URBÀ REGIÓ METROPOLITANA DE BARCELONA – AMTU**

Atès que en data 13 de juny de 2008 es va signar el conveni entre la Direcció General de Ports i Transports, l'Autoritat del Transport Metropolità, l'Ajuntament de Canet de Mar i l'empresa Barcelona Bus, S.L., per a la millora dels serveis de transports de viatgers per carretera entre Canet de Mar i Calella.

Atès que aquest conveni té com a objectiu definir les actuacions de les parts per a la millora dels serveis de transport públic de viatgers per carretera al municipi de Canet de Mar amb la prestació d'un servei entre Canet de Mar i l'Hospital de Calella.

Atès que l'AMTU és una associació d'interès públic, inscrita al registre oficial de la Generalitat de Catalunya, i és membre del gran consorci pel transport públic d'aquesta regió. L'Autoritat del Transport Metropolità - ATM, fundada per la Generalitat de Catalunya, l'ajuntament de Barcelona, l'Entitat Metropolitana del Transport – EMT, i l'Administració General de l'Estat com a observador.

Atès que la constitució de l'Agrupació de Municipis titulars del Servei de Transport Urbà de la Regió Metropolitana de Barcelona (AMTU), de la qual en formen part els Ajuntament de Granollers, Mataró, Rubí, Sabadell, Terrassa i Vilanova i la Geltrú situats en la segona corona metropolitana.

Atès que per poder formar part d'aquesta associació, els municipis han de ser titulars de serveis públics de transport col·lectiu urbà i pertànyer a comarques de la Regió Metropolitana o del sistema d'Integració Tarifària de l'ATM.

Atès que l'AMTU té com a finalitat contribuir a la millora constant dels serveis públics de transport col·lectiu que són de titularitat dels ens associats, per la qual cosa articularà les eines de cooperació i col·laboració entre les administracions que en formen part, i amb altres institucions i organismes amb àmbits competencials en el transport públic.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que l'associació s'estructura en els següents òrgans: assemblea general, presidència i vice-presidència i comitè executiu, sent el primer òrgan suprem de l'associació en el qual cada membre hi podrà tenir fins a dos representants però amb només un vot.

Atès que Canet de Mar és un municipi englobat dins la segona corona metropolitana i que no pertany a l'Entitat Metropolitana del Transport.

En base a tot l'anterior, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Seguretat Ciutadana, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER:** Aprovar l'adhesió a l'Agrupació de municipis titulars del servei de transport urbà de la regió metropolitana de Barcelona (AMTU) a l'empara i en exercici del dret previst en l'article 133 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, a partir de l'1 de gener de 2009.

**SEGON:** Nomenar com a membre representant d'aquest municipi al si de l'Assemblea General de l'AMTU a la Sra. Coia Galceran Artigas, regidora de Seguretat Ciutadana de l'Ajuntament de Canet de Mar.

**TERCER:** Aprovar la despesa de 2.160,00 € (més l'IPC corresponent a l'exercici 2008), la qual correspon a la quota d'adhesió per a l'any 2009, amb càrrec a la partida 304460022300 del pressupost de l'exercici 2009.

**TERCER:** Sotmetre el present acord a ratificació del Ple Municipal en els termes resultants del que disposa l'art.22.2b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 57 de la Llei 30 /1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Atès que la competència per aprovar aquest conveni és del Ple municipal, però que per motius de calendari es va aprovar per Junta de Govern Local, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

**ÚNIC.-** Ratificar l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 11 de desembre de 2008, d'aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament de Canet de Mar a l'Agrupació de Municipis Titulars de Servei de Transport Urbà regió metropolitana de Barcelona – AMTU.

Pren la paraula la senyora Coia Galceran Artigas, regidora delegada de Seguretat Ciutadana, la qual explica que atès que van començar el servei de bus Canet – Hospital de Calella amb els serveis bàsics, el fet d'associar-se a l'AMTU, Associació de Municipis del Servei de Transport Urbà, dóna la possibilitat a Canet de Mar, tot pagant una quota anual de 2.160 euros, de rebre subvencions que oscil·len entre els 22.000 euros i els 30.000 euros anuals per anar millorant aquest servei. Consideren que val la pena aprofitar-ho. La voluntat, aquest any, és poder oferir el servei durant el mes d'agost, que serien un 9.000 euros més del pressupost d'aquest any i cara els propers anys volen ampliar l'horari i posar marquesines a les parades, entre altres coses.



## 20.- PRECS I PREGUNTES

### 1.- Un carrer que porti el nom de Teresa Rovira

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que recentment es va posar la primera pedra de l'edifici que serà la seu de la fundació els Garrofers, tot recordant la figura d'una dona, la Teresina, una dona que va ser la impulsora del projecte tan necessari com important per Canet. No vol parlar de la figura de la Teresina, ja que se n'ha parlat i en parlaran persones que la coneixen més que ell. Només vol immortalitzar el seu nom i posar-lo a un carrer de Canet. Demana que no sigui un carrer qualsevol, considera que el millor homenatge que se li pot fer és posar-lo a l'actual carrer Mas el Grau, on hi ha la fundació els Garrofers.

### 2.- Solucions contra la crisi

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que ara parlar de crisi ja es pot fer, ja que fins i tot ho fa algun govern que fins ara no ho volia admetre. Per superar la crisi s'han de fer esforços de tot tipus. Avui vol parlar d'alguns esforços que alguns ajuntaments han començat a aplicar i és que alguns alcaldes i regidors de molts ajuntaments de Catalunya s'han rebaixat voluntàriament el sou. És possible que es digui que aquesta rebaixa no solucionarà la crisi, però almenys, en primer lloc, s'intentarà, en segon lloc, poc o molt s'aconseguirà i en tercer lloc es donarà exemple. Podria citar ara molts pobles, com Premià de Dalt, i, per tant, proposa que per donar exemple, els regidors i l'alcalde es rebaixin el sou entre el 10 i el 20 %. Si ho fan, Canet els ho agrairà.

### 3.- Problema al complex esportiu

Pren la paraula el senyor Jesús Marín Hernández, portaveu del grup municipal de CiU, el qual explica que el grup de CiU ha rebut la queixa d'una persona amb una discapacitat que ha tingut un problema d'atenció als cursets de natació del complex esportiu. Sap que l'Ajuntament i el mateix alcalde són coneixedors d'aquest problema i pregunta si s'ha fet alguna cosa per solventar aquest problema. Creuen que l'Ajuntament ha de vetllar sempre pels drets de les persones i especialment d'aquelles amb alguna problemàtica en concret. En aquest cas molt es temen que no ha estat així.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que va parlar amb totes les parts implicades en l'afer. Sembla ser que la queixa venia pel fet que una persona discapacitada volia integrar-se en uns cursets preparats per a persones sense discapacitats, motiu pel qual no podia seguir el ritme del curs. Explica que quan la mare va apuntar el seu fill al curset no va ser prou explícita en les limitacions que tenia per fer natació. La direcció de la piscina va explicar-li que no tenien personal qualificat per poder incloure aquest noi als cursets de natació i que, per tant, hauria de deixar-lo. Es va arribar a un acord, ja que l'Associació Terra i Cel hi fa cursets amb els seus propis monitors i aquest noi hi podria participar. Les últimes informacions que té és que no hi ha anat cap cop.





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**4.- Agraïment al senyor Enric Bernal**

Pren la paraula el senyor Jesús Marín Hernández, portaveu del grup municipal de CiU, el qual explica que des del seu grup municipal vol expressar el seu respecte, admiració, estima i reconeixement per la feina feta pel senyor Enric Bernal durant tots aquests anys a la corporació. Ell personalment no ha tingut la sort de conèixer-lo durant molt de temps, però el tracte que ha dispensat a tots els membres del seu grup sobrepassa la professionalitat que ve donada amb el càrrec i ha estat sempre carregat d'humanitat, discreció i estima cap al grup. Li desitja el millor.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que també vol que consti en acta l'agraïment de l'equip de govern a la feina feta per l'Enric, sempre estant pendent dels regidors i del que necessitaven. Li agraeix en nom de tota la corporació les seves atencions, li desitja una bona jubilació, malgrat que li consta que no tenia cap intenció de jubilar-se. Li recomana que l'enfoqui com una etapa diferent de la seva vida i en gaudeixi.

**5.- Record per a Ibis Puig**

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, portaveu del grup municipal d'ERC, el qual vol expressar un record per la regidora Ibis Puig Valls, la qual fa dos anys que va morir. Demana que consti en acta aquest recordatori, recordatori al qual s'hi afegeix tot el Ple.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 21.58 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari,

L'alcalde,

Marcel.lí Pons Duat

Joaquim Mas Rius