



## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 27 DE SETEMBRE DE 2007

Caràcter: ordinari  
Hora que comença: 20.30 hores  
Hora que acaba: 21.10 hores  
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

### PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

### HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern  
Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal  
Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata  
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau  
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz  
Antoni Isarn Flores Coia  
Galceran Artigas  
Francesc Martín Casares  
Marisol Pacheco Martos  
Laureà Gregori Fraxedas  
Maria Asunción Sánchez Salbaña  
Núria Roqué Toro  
Josep Alboquers Petitbó  
Jesús Marín Hernández  
Pere Serra Colomer  
Mercè Pallarolas Fabrè

### ACTUA COM A SECRETARI

Marcel·lí Pons Duat, secretari de la corporació; hi assisteix també, el senyor Antoni Calpe Jordà, interventor de la corporació.

### ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió extraordinària de 26.07.07.
- 2) Assabentat nomenament del patró no municipal de la Fundació Privada els Garrofers.
- 3) Assabentat de l'estat d'execució del pressupost 2007, 2n quadrimestre.
- 4) Ratificació del nomenament de tres membres representants de les associacions ciutadanes socials i sanitàries de Canet de Mar al Patronat de l'Hospital Residència Guillem Mas i nomenament de tres veïns a proposta dels sis membres nats.
- 5) Ratificació acord Junta de Govern Local, de data 6 de setembre, de determinació de les festes local per a l'any 2008.
- 6) Aprovació inicial modificació puntual Normes Subsidiàries, sistema d'aparcaments i introducció d'un paràmetre de densitat màxima d'habitatges



- 7) Moció d'adhesió al Correllengua 2007.
- 8) Precs i preguntes

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

El senyor alcalde obre la sessió d'avui explicant que s'ha presentat per escrit una pregunta que es contestarà un cop s'hagi acabat el Ple i s'hagi tancat l'acta de la sessió. Aquesta pregunta ha estat presentada per part del senyor Eduard Canet, en representació d'Iniciativa per Catalunya Verds, referent als eixos vertebradors de l'actual govern. És una pregunta escrita i entrada a l'Ajuntament d'acord amb l'article 21 del ROM i d'acord amb l'article 8 del Reglament de participació ciutadana.

### **1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE 26.07.07**

El senyor alcalde pregunta si hi ha alguna objecció a l'acta de la sessió extraordinària de 26 de juliol. No se'n formula cap i s'aprova, doncs, l'acta per unanimitat dels disset regidors presents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal.

### **2. ASSABENTAT NOMENAMENT DEL PATRÓ NO MUNICIPAL DE LA FUNDACIÓ PRIVADA ELS GARROFERS**

Atès que l'article 8 dels estatuts de la Fundació Privada els Garrofers estableix que el Patronat d'aquesta fundació estarà integrat per un mínim de tres i un màxim de set patrons, entre els quals n'hi haurà un de no municipal, mitjançant el qual l'Associació Terra i Cel hi quedarà integrada.

Atès que l'article 9.1 dels estatuts esmentats estableix el següent:

“1. Els patrons romandran en llurs càrrecs quatre anys, podent ésser renovats en ells successives vegades. En tot cas tant el mandat dels patrons municipals, com el dels no municipals, coincidirà amb el de la corporació municipal de Canet de Mar i amb el de l'alcalde [...].”

Atès que la corporació es va constituir novament, després del període d'eleccions, en sessió plenària de data 16 de juny de 2007 i, per tant, calia nomenar nous representants municipals en la Fundació Privada els Garrofers, cosa que es féu en sessió plenària de data 26 de juliol de 2007, en compliment de l'article 9.1 dels estatuts de la fundació.

Atès que la Junta Rectora de l'Associació Terra i Cel es va reunir en data 8 d'agost de 2007, per designar o ratificar en el seu càrrec a la persona que ha de representar la seva associació en el Patronat de la Fundació Privada els Garrofers, l'acta de la sessió es transcriu a continuació:

#### “ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE L'ASSOCIACIÓ TERRA I CEL

ASSISTENTS: Sra. Teresa Rovira Rimblas, DNI xxxxxxx, Sra. Júlia Guyal Cantal, DNI xxxxxxxxx, Sra. Anna Segura Vila, DNI xxxxxxxxx, Sra. Glòria Rubira Amargant, DNI xxxxxxx, Sra. Estel Fornaguera Serlat, DNI xxxxxxx i Sra. Cèlia



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

del Pozo Garcia amb DNI xxxxxxx, Sra. Rosa Rovira Galcerán amb DNI xxxxxxxxx, Xesca Soler Català, DNI xxxxxxx i Mercè Sánchez Enguidanis amb DNI xxxxxxxx.

El dia 8 d'agost de 2007 a les 19 hores, a Canet de Mar i en el domicili social de l'Associació, es reuneixen les anotades a l'encapçalament, a fi de celebrar la sessió de junta per la qual han estat formalment convocades.

### ORDRE DEL DIA

1. Designar o ratificar en el seu càrrec a la persona que ha de representar a l'Associació Terra i Cel, en qualitat de Patró de la Fundació Privada Els Garrofers, en compliment de l'article 9 dels estatuts, per acomplir el precepte de fer coincidir els mandats de la fundació amb els de la corporació.

### ACORDS

1. La Junta acorda per unanimitat ratificar la Sra. Teresa Rovira Rimblas, en el càrrec de patró de la Fundació Privada Els Garrofers, en representació de l'Associació Terra i Cel.

I no havent-hi altres assumptes a tractar i essent les 19.30 hores, la presidenta aixeca la sessió de la qual jo la secretària n'estenc la present acta, amb el vistiplau de la presidenta.

Vist i plau  
La presidenta"

La secretària

Per tot això, s'informa el Ple dels acords següents:

**PRIMER.-** Donar compte al Ple que la Junta Rectora de l'Associació Terra i Cel va ratificar en el càrrec de patró de la Fundació Privada els Garrofers a la senyora Teresa Rovira Rimblas, reunida el dia 8 d'agost d'enguany a les 19.00 hores.

**SEGON.-** Comunicar aquests acords a les persones interessades i al protectorat a què es refereix l'article 34 de la Llei 50/2002, de 26 de desembre, de fundacions i l'article 16.6 de la Llei autonòmica 5/2001, de 2 de maig, de fundacions privades que exerceixen les funcions principalment a Catalunya, a l'efecte de la seva inscripció.

### **3.- ASSABENTAT DE L'ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST 2007, 2N. QUADRIMESTRE**

En compliment del que disposa l'article 22 de les bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2007, en relació amb l'article 207 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i les regles 105 i 106 de la Instrucció de comptabilitat per a l'administració local, aprovada per Ordre EHA/4041/2004, de 23 de novembre, la intervenció, per conducte de la presidència, dóna compte al Ple de l'Ajuntament de l'estat d'execució dels pressupostos de l'Ajuntament i de l'organisme autònom Ràdio Canet corresponent al segon quadrimestre de l'exercici 2007, d'acord amb el detall que tot seguit s'especifica:



## **1. PRESSUPOST DE L'EXERCICI CORRENT**

### **1.1 DESPESES**

- Crèdits inicials, modificacions i crèdits definitius
- Despeses autoritzades, despeses compromeses i percentatge de les despeses compromeses sobre el pressupost definitiu.
- Obligacions reconegudes netes i percentatge de les obligacions sobre el pressupost definitiu
- Pagaments realitzats i imports pendents de pagament.

### **1.2 INGRESSOS**

- Previsions inicials, modificacions i previsions definitives
- Drets reconeguts nets i percentatge de drets reconeguts sobre previsions definitives
- Ingressos realitzats, devolucions d'ingressos, recaptació líquida i percentatge de recaptació sobre els drets reconeguts nets.
- Pendent de cobrament

## **2. PRESSUPOSTOS D'EXERCICIS TANCATS**

### **2.1 DESPESES**

- Obligacions pendents de pagament a dia 1 de gener de 2007
- Pagaments realitzats
- Obligacions pendents de pagament a 31 d'agost de 2007

### **2.2 INGRESSOS**

- Drets pendents de cobrament a 1 de gener
- Drets cancel.lats
- Pendent de cobrament a 31 d'agost de 2007

## **3. MOVIMENTS I SITUACIÓ DE LA TRESORERIA**

- Cobraments i pagaments realitzats des de l'inici de l'exercici
- Existències inicials a 1 de gener de 2007
- Existències finals a 31 d'agost de 2007
- Conciliacions bancàries en els supòsits en que els saldos de la comptabilitat no concordin amb els saldos de les entitats bancàries.

sense perjudici de la informació detallada que consta en l'expedient, a aquest informe s'hi ha adjunten els annexos següents:

annex 1: estat d'execució d'ingressos i despeses de l'exercici corrent

annex 2: estat demostratiu d'ingressos i despeses d'exercicis tancats.



## ANNEX 1

## Despeses

	A Pressupost definitiu	B Executat	% B/A	© Pagat	% ©/B
<b>A) Operacions corrents</b>	<b>10.368.713 €</b>	<b>6.731.335 €</b>	64,92%	<b>6.057.361 €</b>	<b>89,99%</b>
<b>Despeses de funcionament (cap 1 i 2)</b>	<b>9.155.472 €</b>	<b>6.075.241 €</b>	66,36%	<b>5.497.021 €</b>	<b>90,48%</b>
1. Despeses de personal	4.937.690 €	3.259.267 €	66,01%	3.258.000 €	99,96%
2. Despeses béns corrents i serveis	4.217.782 €	2.815.974 €	66,76%	2.239.021 €	79,51%
3. Despeses financeres	317.068 €	217.395 €	68,56%	216.371 €	99,53%
4. Transferències corrents	896.173 €	438.699 €	48,95%	343.969 €	78,41%
<b>B) Operacions de capital</b>	<b>7.226.770 €</b>	<b>616.436 €</b>	8,53%	<b>476.177 €</b>	<b>77,25%</b>
6. Inversions reals	7.222.770 €	612.436 €	8,48%	472.177 €	77,10%
7. Transferències de capital	4.000 €	4.000 €		4.000 €	100,00%
<b>C) Operacions financeres</b>	<b>1.396.548 €</b>	<b>836.600 €</b>	59,90%	<b>815.369 €</b>	<b>97,46%</b>
8. Actius financers	242.088 €	152.081 €		133.646 €	
9. Passius financers	1.154.460 €	684.519 €	59,29%	681.723 €	99,59%
<b>TOTAL</b>	<b>18.992.031 €</b>	<b>8.184.371 €</b>	<b>43,09%</b>	<b>7.348.907 €</b>	<b>89,79%</b>

## Ingressos

	A Pressupost definitiu	B Executat	% B/A	© Recaptació líquida	% ©/B
<b>A) Operacions corrents</b>	<b>12.611.726 €</b>	<b>8.128.244 €</b>	<b>64,45%</b>	<b>5.790.000 €</b>	<b>71,23%</b>
1. Impostos directes	4.654.804 €	3.853.674 €	82,79%	2.304.925 €	59,81%
2. Impostos indirectes	860.000 €	355.121 €	41,29%	355.121 €	100,00%
3. Taxes i altres ingressos	4.176.138 €	2.050.338 €	49,10%	1.275.641 €	62,22%
4. Transferències corrents	2.835.784 €	1.856.346 €	65,46%	1.841.548 €	99,20%
5. Ingressos patrimonials	85.000 €	12.765 €	15,02%	12.765 €	100,00%
<b>B) Operacions de capital</b>	<b>1.040.892 €</b>	<b>303.282 €</b>	<b>29,14%</b>	<b>96.282 €</b>	<b>31,75%</b>
6. Alienació inversions reals	0 €	0 €		0 €	
7. Transferències de capital	1.040.892 €	303.282 €	29,14%	96.282 €	31,75%
<b>C) Operacions financeres</b>	<b>5.339.413 €</b>	<b>825.200 €</b>	<b>15,45%</b>	<b>250.834 €</b>	<b>30,40%</b>
8. Actius financers	1.851.261 €	4.000 €	0,22%	834 €	20,85%
9. Passius financers	3.488.152 €	821.200 €	23,54%	250.000 €	30,44%
<b>TOTAL</b>	<b>18.992.031 €</b>	<b>9.256.726 €</b>	<b>48,74%</b>	<b>6.137.116 €</b>	<b>66,30%</b>

## ANNEX 2

Despeses	A Total obligacions	B Pagaments realitzats	% D/C
Any 1992	1.879 €	0 €	0,00%
Any 1993	96.119 €	59.351 €	61,75%



Any 1998	144 €	0 €	0,00%
Any 1999	20.027 €	0 €	0,00%
Any 2001	4.404 €	0 €	0,00%
Any 2002	150.834 €	0 €	0,00%
Any 2003	156.951 €	0 €	0,00%
Any 2004	2.507 €	0 €	0,00%
Any 2005	15.652 €	6.467 €	41,32%
Any 2006	1.221.440 €	1.208.584 €	98,95%

**Total 1.669.957 € 1.274.402 € 76,31%**

Ingressos	A Total drets	B Anul.lacions	% B/A	© Recaptació líquida	% ©/A-B
Any 1991	10.174 €	0 €	0,00%	0 €	0,00%
Any 1992	19.476 €	0 €	0,00%	0 €	0,00%
Any 1993	12.103 €	0 €	0,00%	0 €	0,00%
Any 1994	15.323 €	0 €	0,00%	0 €	0,00%
Any 1995	15.971 €	0 €	0,00%	0 €	0,00%
Any 1996	29.726 €	0 €	0,00%	0 €	0,00%
Any 1997	52.411 €	0 €	0,00%	0 €	0,00%
Any 1998	37.470 €	0 €	0,00%	0 €	0,00%
Any 1999	37.178 €	0 €	0,00%	0 €	0,00%
Any 2000	192.179 €	0 €	0,00%	0 €	0,00%
Any 2001	565.997 €	0 €	0,00%	0 €	0,00%
Any 2002	44.249 €	0 €	0,00%	472 €	1,07%
Any 2003	426.457 €	0 €	0,00%	472 €	0,11%
Any 2004	233.901 €	63 €	0,03%	2.074 €	0,89%
Any 2005	539.717 €	1.478 €	0,27%	170.509 €	31,68%
Any 2006	1.575.826 €	127.316 €	8,08%	801.286 €	55,32%

**Total 3.808.158 € 128.857 € 3,38% 974.813 € 26,49%**

#### **4.- RATIFICACIÓ DEL NOMENAMENT DE TRES MEMBRES REPRESENTANTS DE LES ASSOCIACIONS CIUTADANES SOCIALS I SANITÀRIES DE CANET DE MAR AL PATRONAT DE L'HOSPITAL RESIDÈNCIA GUILLEM MAS I NOMENAMENT DE TRES VEÏNS A PROPOSTA DELS SIS MEMBRES NATS**

Atès que segons allò que es disposa en l'article 7 dels estatuts fundacionals el Patronat és un òrgan col·legiat constituït pels membres següents:

a) Sis membres nats integrats per:

- L'alcalde de l'Ajuntament.
- Dos regidors de l'Ajuntament, de les àrees socials i econòmiques, respectivament.



- El metge titular de la sanitat local.
  - La superiora de la comunitat de religioses que assisteix a l'Hospital Residència.
  - El rector de la parròquia.
- b) Tres membres, representants d'associacions ciutadanes locals, amb implantació efectiva a Canet, constituïdes per a la defensa d'interessos socials i sanitaris dels veïns.
- c) Tres veïns de Canet a títol individual, escollits entre persones de Canet de Mar, expertes en matèries sanitàries, econòmiques i de gestió.

Atès allò que es disposa a l'article 8è d'aquests estatuts, els membres del Patronat són nomenats de la forma següent:

- Els dos regidors per l'Ajuntament Ple.
- Els tres membres representants d'associacions ciutadanes amb implantació efectiva a Canet per les esmentades associacions essent ratificades pel Ple.
- Els tres veïns, a títol individual, pel Ple de l'Ajuntament, a proposta dels membres nats.

Atès que el Ple en sessió de data 26 de juliol va nomenar els sis membres nats que formen part del Patronat de l'Hospital Residència Guillem Mas.

Atès que el dia 13 d'agost d'enguany es van reunir les associacions ciutadanes amb finalitats socials i sanitàries amb implantació efectiva a Canet de Mar i, d'entre tots els seus candidats, van triar les tres persones que han de representar aquestes associacions dins el Patronat, que són les següents:

- Senyora Teresa Balliu Amargant
- Senyora M. Antonia Capilla Batlle
- Senyor Albert Canals Gramunt

Atès que el dia 20 d'agost de 2007 els sis membres nats del patronat es van reunir per escollir tres veïns per formar part del Patronat, a títol individual, els quals són els següents:

- Senyor Vicenç Lamana Marín
- Senyora Tina Pujol Morera
- Senyora Dolors Barros Castilla

Atès que la constitució del Patronat de l'Hospital residència Guillem Mas va tenir lloc el dia 21 d'agost d'enguany.

Per tot això, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Cati Forcano Isern, Óscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Albert Lamana Grau, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Coia Galceran Artigas, Francesc Martín Casares i Marisol Pacheco Martos, i set abstencions dels regidors Laureà Gregori Fraxedas, M. Assumpció Sánchez Salbanyà,



Núria Roqué Toro, Josep Alboquers Petitbó, Jesús Marín Hernández, Pere Serra Colomer i Mercè Pallarolas Fabrè:

**PRIMER.-** Ratificar el nomenament dels tres representants de les associacions ciutadanes locals, amb implantació efectiva a Canet, constituïdes per a la defensa d'interessos socials i sanitaris dels veïns, i que són les persones següents:

- Senyora Teresa Balliu Amargant
- Senyora M. Antonia Capilla Batlle
- Senyor Albert Canals Gramunt

**SEGON.-** Nomenar com a membres del Patronat, a títol individual i a proposta dels sis membres nats, els veïns següents:

- Senyor Vicenç Lamana Marín
- Senyora Tina Pujol Morera
- Senyora Dolors Barros Castilla

**TERCER.-** Notificar aquest acord al Protectorat del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, a l'efecte oportú, i a tots els membres nats del patronat.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el Patronat de l'Hospital residència consta de dotze persones. El 50 % són membres nats, és a dir, preassignats pels estatuts, com és la representació municipal, l'alcalde i dos regidors, el rector, el cap de sanitat i la superiora de la congregació de les dominiques que fins ara portaven la direcció de l'Hospital. Hi ha un segon bloc de tres membres més designats entre les associacions de Canet amb tasques vinculades directament o indirectament amb els afers de l'Hospital que es voten entre elles mateixes i, finalment, els últims tres membres són nomenats a proposta dels membres nats. Aquests són els que es porten a ratificació al Ple. Els membres nats van considerar que els tres membres de les associacions i els que representen la societat civil canetenca hi havien de tornar a ser perquè són els que van començar la transformació de la residència.

Pren la paraula la senyora Núria Roqué Toro, regidora del grup municipal de CiU, la qual explica que el seu grup pensa que el Patronat i el senyor alcalde com a president, en optar per una fórmula continuista han perdut l'oportunitat d'obrir a tots els grups municipals i, en definitiva, al poble, una de les institucions socials més rellevants de Canet. Així com a la Fundació Privada Els Garrofers es va tenir en compte el seu desig d'implicar-s'hi i de treballar a favor de totes les institucions canetenques que vetllen pel benestar de les persones, creuen que en el Patronat de l'Hospital no s'ha fet l'esforç suficient per fer-ho possible, o potser no s'ha cregut convenient. Se'ls va explicar que per ampliar els membres del Patronat s'han de modificar els estatuts. Li pregunta si hi ha fixada una data per començar aquesta modificació i si es produirà en aquesta legislatura. Li recorda que, tal i com va expressar el senyor alcalde el dia 26 de juliol passat, la voluntat integradora del consistori hauria de prevaler i és per això que la representació d'un membre de l'oposició també al Patronat de l'Hospital al seu grup municipal els sembla primordial. Demana que s'obrin mentalitats i que no es tanquin cercles. Per això el seu vot serà d'abstenció.





Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que com que la Fundació Privada els Garrofers és de nova creació, quan es van fer els estatuts ja es va incloure que en el seu patronat hi haguessin representades totes les forces polítiques del consistori. L'Hospital té uns estatuts que es van fer fa molt de temps i que s'han de modificar. El compromís és modificar-los aquesta legislatura perquè tothom hi tingui cabuda. S'ha de buscar una fórmula vàlida per a molt de temps.

#### **5.- RATIFICACIÓ ACORD JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 6 DE SETEMBRE, DE DETERMINACIÓ DE LES FESTES LOCALS PER A L'ANY 2008**

Atès que la Junta de Govern Local de data 6 de setembre de 2007, va prendre l'acord el contingut literal del qual es transcriu a continuació:

##### **6. DETERMINACIÓ FESTES LOCALS ANY 2008**

Vista l'Ordre del conseller de Treball TRE/197/2007, de 28 de maig, publicada en el Diari Oficial de la Generalitat núm. 4907, de 19 de juny de 2007, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2008

Atès que l'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors indica que de les catorze festes laborals, dues seran locals i que per Decret de la Generalitat de Catalunya, s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del conseller a proposta dels municipis respectius, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Fixar pels dies 30 de juny (dilluns) i 8 de setembre (dilluns), les dues festes locals de Canet de Mar, per a l'any 2008.

**SEGON.-** Determinar que el present acord caldrà que sigui ratificat pel Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que celebri.

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

**ÚNIC.-** Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de data 6 de setembre de 2007, pel qual es fixen les dues festes locals en el municipi de Canet de Mar, per a l'any 2008.

#### **6.- APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ PUNTUAL NORMES SUBSIDIÀRIES, SISTEMA D'APARCAMENTS I INTRODUCCIÓ D'UN PARÀMETRE DE DENSITAT MÀXIMA D'HABITATGES**

Atès que el 31 de gener de 1992, al DOGC núm. 1549, pàgina 687, es van publicar els acords de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 13 de febrer i 16 d'octubre de 1991 aprovant definitivament i donant conformitat al text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, les quals regularen en el seu article 23 els aparcaments. El text refós de les normes urbanístiques vigents fou publicat íntegrament en el DOGC número 4471, de data 16.9.05.



Atès que en data 2 de desembre de 2004 el ple de l'Ajuntament aprovà inicialment la modificació puntual de les normes urbanístiques pel que fa als aparcaments; l'aprovació definitiva l'acordà la CTU de Barcelona en sessió de data 20 d'abril de 2005, entrant en vigor aquesta modificació en la data de la seva publicació al DOGC número 4508, del dia 11 de novembre de 2005.

Atès que amb la modificació puntual que ara es proposa es pretén modificar puntualment les normes urbanístiques que integren les normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar pel que fa a l'article 23.9, apartat 4 (Regulació dels aparcaments) i introduir-hi d'un paràmetre de densitat màxima d'habitatges.

Vista la memòria redactada pel secretari i l'arquitecte municipals, la qual es transcriu a continuació:

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES URBANÍSTIQUES QUE INTEGREN LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE CANET DE MAR PEL QUE FA A L'ARTICLE 23.2 (REGULACIÓ DE PLANTA SOTERRANI), 23.9, APARTAT 4 (REGULACIÓ DELS APARCAMENTS) I INTRODUCCIÓ D'UN PARÀMETRE DE DENSITAT MÀXIMA D'HABITATGES.**

**I. MEMÒRIA.**

**1. ANTECEDENTS.**

**Primer.-** El 31 de gener de 1992, al DOGC núm. 1549 pàgina 687, es van publicar els acords de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 13 de febrer i 16 d'octubre de 1991 aprovant definitivament i donant conformitat al text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, les quals regularen en el seu article 23 els soterranis i aparcaments. El text refós de les normes urbanístiques vigents fou publicat íntegrament en el DOGC número 4471, de data 16.9.05.

**Segon.-** En data 2 de desembre de 2004 el ple de l'Ajuntament aprovà inicialment la modificació puntual de les normes urbanístiques en aquest extrem; l'aprovació provisional operà tàcitament, al no formular-se alegacions durant el període d'informació pública, i la definitiva l'acordà la CTU de Barcelona en sessió de data 20 d'abril de 2005, entrant en vigor aquesta modificació en la data de la seva publicació al DOGC número 4508, del dia 11 de novembre de 2005. El text de l'anterior modificació, una vegada restituit, fou el que es transcriu tot seguit:

*Art. 23. Paràmetres relatius a l'edificació*

(...)

**Garatges. Preàmbul**

*La creixent problemàtica de l'aparcament de vehicles a les vies públiques fa necessària l'obligatorietat de reservar espais per a aquesta finalitat a l'interior dels edificis o espais annexes.*

(...)

**9.4.- Quan concorrin simultàniament les circumstàncies següents:**



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- a) *que, per aplicació dels mòduls d'aquesta ordenança, l'exigència de places d'aparcament sigui inferior a 5, i*
- b) *que es pugui atendre el nombre previsible de vehicles als aparcaments públics o privats del nucli urbà,*

*es podrà substituir l'obligació de reserva d'aparcaments en el propi edifici per alguna d'ambdues modalitats següents:*

- a) *l'adquisició de concessions en els aparcaments públics existents o en tramitació; en aquest cas l'obligació s'haurà de garantir afiançant el valor íntegre de la plaça.*
- b) *la posada a disposició de places d'aparcament de nova creació en altres edificis privats amb excedents; en aquest cas la condició especial de concessió de la llicència es farà constar en el registre de la propietat per nota marginal de vigència indefinida, en ambdues finques, prèviament a l'inici de les obres.*

*La substitució no pot suposar la implantació d'habitatges en planta baixa, la qual haurà de destinar-se a usos comercials o terciaris, condició especial de concessió de la llicència que es farà constar en el registre de la propietat, per nota marginal de vigència indefinida.*

*A les obres de reforma o condicionament d'edificis o locals existents, s'adoptaran les prescripcions d'aquestes normes que no contradiguin la conservació de l'edifici. Ponderant les circumstàncies de la zona, l'Ajuntament podrà acceptar, a precari, la cessió gratuïta de solars sense edificar per destinar-los a estacionament de vehicles, quedant els propietaris lliures de tancar-los i edificar-los mentre duri el precari.*

**Tercer.-** Pel que fa a la densitat d'habitatges aquesta no està regulada en cap clau del planejament vigent tret de les zones 3a.

## **2. JUSTIFICACIÓ DE LA CONVENIÈNCIA DE LA MODIFICACIÓ.**

En els últims anys, l'increment del parc automobilístic de Canet ha estat molt superior al nombre de places generades en l'espai privat, per diverses raons: per l'increment en la proporció del nombre de vehicles per 100 habitants (fet generalitzat en la nostra societat actual); per l'augment del nombre de vehicles vinculats a les unitats familiars; per les característiques físiques de les parcel·les i, fins i tot, per la pròpia normativa urbanística vigent.

La limitació del gàlib d'ocupació de la planta soterrani fora de l'àmbit ocupat per l'edificació, fixat actualment en un 30 % de la superfície de sòl lliure de parcel·la, suposa de fet la impossibilitat de generar uns aparcaments en condicions per a determinades actuacions o de crear un espreix d'aparcaments en relació amb els requerits per la pròpia actuació, que puguin reduir el dèficit acumulat al nucli urbà.

Pel que fa a la relació entre aparcaments i habitatges de nova creació, després de l'última modificació de normes s'ha generat una demanda d'aparcament que ha suposat, en poc temps, l'esgotament de l'oferta pública creada en l'aparcament de concessió sota el solar d'equipaments de la riera Gavarra.

D'altra banda, la impossibilitat de situar habitatges en planta baixa, tot i disposar de places d'aparcament vinculades, ha generat conflicte. Cal entendre que la voluntat



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

inicial de potenciar el comerç no pot fer-se extensiu a tot el municipi i que en molts casos la mida dels solars, les característiques de les edificacions existents, les condicions de la pròpia normativa (composició de façana en clau 1b), de la xarxa viària (carrer amb impossibilitat física d'accés de vehicles), o fins i tot la conveniència de situar un habitatge a peu pla del carrer (per a gent gran) han posat en evidència que la norma, en el seu redactat actual, resulta incompatible amb l'interès general.

Així mateix, també s'ha demostrat que en molts casos les places d'aparcament es convertien en un regulador de densitat, impossibilitant actuacions que, tot i complir els mínims d'habitabilitat fixats normativament, suposaven la construcció d'un parc d'habitatges de qualitat física més que dubtosa i sempre justificats des de criteris econòmics del promotor. Per això s'ha considerat adient, tot i afavorir les possibles relacions entre aparcaments i habitatges de nova creació, establir un criteri de densitat que controli el parc residencial de nova creació. Tot i això es deixa oberta la possibilitat de crear habitatges de superfície inferior a la mínima establerta en actuacions concretes d'habitatge protegit i en el sistema d'habitatges dotacionals.

### 3. FINALITAT I OBJECTIUS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL.

La finalitat i els objectius de la modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament són:

- a) afavorir l'aparició de nous aparcament en soterrani en interiors d'illa tot i garantint les condicions d'enjardinament de la superfície resultant en la planta baixa;
- b) l'adaptació de la normativa relativa a la reserva d'aparcaments en els edificis a la realitat física de cada cas tot i potenciant la necessitat de generar tantes places d'aparcament com habitatges de nova creació;
- c) establir un criteri objectiu que permeti controlar el parc d'habitatges que es genera en el municipi que, tot i estar molt condicionat per la situació actual del mercat immobiliari, no ha de suposar la transformació global dels models residencials preexistents en la busca de les plusvàlues que la pressió immobiliària genera, potenciant-los amb l'esmicolament de l'oferta a posar en el mercat.

### 4. ÀMBIT.

La regulació dels usos modificada per la present modificació puntual de les normes subsidiàries afecta a tot el terme municipal de Canet de Mar.

## II. NORMATIVA QUE ES PROPOSA PER A LA SEVA APROVACIÓ.

Es transcriu parcialment l'article 23 de les NNSS, únicament en aquells apartats el contingut dels quals es veu, directament o indirecta, afectat per la present modificació, ressaltant en negreta el text de la modificació proposada

Art. 23. Paràmetres relatius a l'edificació

(...)

2. Planta soterrani (PS):

(...)

En edificació alineada a vial: és aquella part de la planta enterrada o semienterrada en què el sostre no sobrepassa 1 metre respecte a la rasant del carrer on dona la façana.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

(...)

En el cas d'habitatges plurifamiliars es podrà ocupar en la planta soterrani fins al 30% de l'espai restant de la parcel·la, sempre que es justifiqui aquesta solució en un projecte de jardineria de l'espai lliure i la seva realització posterior.

Als soterranis no es permet l'ús d'habitatge i queden limitats als usos de garatge, magatzem, instal·lacions tècniques, serveis o similars.

L'altura mínima lliure de les plantes soterrani ha de ser de 2,20 metres. No podran coincidir en un mateix pla de façana la planta soterrani juntament amb les superiors a aquesta, a fi d'evitar paraments verticals que superin visualment el nombre màxim de plantes admeses. Aquesta limitació no tindrà efecte si la part de façana que correspon al soterrani és inferior a 1 metre o si el tractament donat a la façana impedeix la lectura d'una planta més respecte a les admeses.

Les plantes que no compleixin totes les limitacions són considerades com a planta baixa en el còmput de l'altura reguladora i del nombre màxim de plantes.

El percentatge del 30% es podrà superar sempre que la totalitat de la planta soterrani es destini a aparcament i que l'escreix d'ocupació suposi un increment mínim del número de places del 20 % respecte de les previsions mínimes obligatòries.

Aquest increment d'ocupació es podrà produir complint les següents condicions:

- Cal preveure un gruix de terra suficient perquè permeti l'enjardinament de l'espai superior, justificant en tot cas les solucions constructives i projectuals que resolguin el tractament enjardinat de la superfície del sostre de l'aparcament i de la resta d'espai lliure, serà necessari preveure fins i tot la plantació d'arbrat.
- L'edificació resultant no suposarà, en cap cas, superar els màxim admesos per la normativa ni pel que fa a l'alçada màxima en els murs perimetrals de la parcel·la, ni del volum resultant. En qualsevol cas l'adaptació topogràfica de la solució proposada haurà de quedar degudament justificada en els documents del projecte tècnic.

(...)

## 9. Garatges.

### Preàmbul

La creixent problemàtica de l'aparcament de vehicles a les vies públiques fa necessària l'obligatorietat de reservar espais per a aquesta finalitat a l'interior dels edificis o espais annexes.

(...)

9.4.- Per als nous habitatges no caldrà la creació d'aparcaments en els següents casos:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- a) quan l'exigència de places d'aparcament a l'edifici sigui inferior a tres, comptabilitzant tots els habitatges, àdhuc els preexistents.
- b) quan l'edifici es trobi ubicat en vials físicament no accessibles al trànsit rodat o quan la legislació immobiliària sectorial no permeti la implantació de l'aparcament.
- c) quan l'edifici tingui una façana a carrer inferior a 7 metres.
- d) en el sistema d'habitatges dotacionals l'obligatorietat de reserva d'aparcament es fixarà en funció de l'interès general.

En cap cas no es podran crear places d'aparcament ni habitatges en planta baixa de la zona 1 C.

A les obres de reforma o condicionament d'edificis o locals existents, s'adoptaran les prescripcions d'aquestes normes que no contradiguin la conservació de l'edifici. Ponderant les circumstàncies de la zona, l'Ajuntament podrà acceptar, a precari, la cessió gratuïta de solars sense edificar per destinar-los a estacionament de vehicles, quedant els propietaris lliures de tancar-los i edificar-los mentre duri el precari.  
(...)

#### 14.- Densitat màxima d'habitatges:

En tot el terme municipal, i en qualsevol actuació que no tingui per planejament un altra regulació específica, el nombre màxim d'habitatges possibles en una parcel·la serà igual al que resulti de dividir la total superfície edificable de la parcel·la (sobre rasant) pel mòdul de noranta metres quadrats (90m<sup>2</sup>) amb arrodoniment de la fracció decimal superior a 5 cap a la part entera superior.

El còmput de la superfície edificable no considerarà ni els cossos o element sortints, ni les plantes sotacoberta, ni la superfície de planta baixa fora del cos principal.

Aquesta norma no serà aplicable quan la pròpia clau contingui altres limitacions, ni respecte a actuacions concretes d'algun règim de protecció pública ni, en fi, per al sistema d'habitatges dotacionals.

Vist l'informe jurídic de la tècnica d'administració general, de data 6 de setembre de 2007, que es transcriu a continuació:

Na Dolors Puig i Gómez, llicenciada en dret i tècnica d'administració general de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació amb la proposta d'aprovació inicial de la modificació puntual de les normes urbanístiques que integren les normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar pel que fa a l'article 23.9, apartat 4 (Regulació dels aparcaments) i introducció d'un paràmetre de densitat màxima d'habitatges:

#### INFORMA

**PRIMER.-** De l'anàlisi de la memòria i documentació tècnica redactada pel secretari i l'arquitecte municipals, es desprèn que es tracta de la introducció d'una modificació puntual en les normes urbanístiques que integren les normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar pel que fa a l'article 23.9, apartat 4 (Regulació dels aparcaments) i de l'addició d'un paràmetre de densitat màxima d'habitatges.



**SEGON.-** L'aprovació inicial fa entrar en joc la dinàmica de suspensió de llicències contemplada als articles 71 i següents del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC) en els termes següents:

**Article 71.- Suspensió potestativa de tramitacions i de llicències:**

1. Els òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures del planejament urbanístic poden acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, de suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.
2. Els acords de suspensió de tramitacions i de llicències a què es refereix l'apartat 1 s'han de publicar en Butlletí Oficial corresponent, i s'han de referir, en qualsevol cas, a àmbits identificats gràficament.

**Article 71.- Suspensió preceptiva de tramitacions i de llicències:**

1. L'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l'administració competent a acordar les mesures enunciades per l'article 71.1 TRLUC, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. L'administració competent també pot acordar dites mesures en el cas que es pretengui assolir altres objectius urbanístics concrets, que han d'ésser explicitats i justificats.

**Article 72.- Termini de suspensió de tramitacions i de llicències:**

1. Els efectes de la suspensió de tramitacions i de llicències per a àmbits determinats no poden durar més d'un any en el cas regulat per l'apartat 1 de l'article 71, o de dos anys en cas d'acumulació dels supòsits regulats pels apartats 1 i 2 de l'article 71.
2. Un cop exhaurits els efectes de l'acord de suspensió, no se'n pot adoptar cap de nou, per al mateix àmbit i per a idèntica finalitat, fins que no hauran transcorregut tres anys des de la data d'exhauriment dels efectes.

Amb la modificació de les normes urbanístiques que ara es proposa, el municipi en resulta afectat en tots els àmbits, per la qual cosa s'acompanyarà l'expedient de modificació puntual d'un plànol de tot el sòl urbà municipal, el qual quedarà afectat per la suspensió de llicències d'edificació i/o reforma, allà on les noves determinacions del planejament aprovades inicialment comportin una modificació del règim urbanístic, llevat que aquestes s'adaptin a les noves determinacions del planejament aprovat inicialment i al modificat.

**TERCER.-** D'acord amb l'article 83 TRLUC, l'aprovació inicial i la provisional de la modificació puntual correspon al Ple de la corporació i l'aprovació definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona. Entre l'aprovació inicial i la provisional el projecte s'ha de sotmetre a informació pública pel termini d'un mes; els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de 10 dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.

Cas de no presentar-se al·legacions en el termini d'informació pública podrà entendre's automàticament elevada a provisional, circumstància que s'acreditarà amb la corresponent certificació del secretari de la Corporació.



**QUART.-** L'acord l'ha d'adoptar inexorablement el ple de l'Ajuntament, conforme a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i requereix el quòrum de la majoria absoluta legal, conforme a l'article 47.2. II) LRBRL.

En els termes precedents s'informa favorablement l'aprovació inicial de la modificació puntual de les normes urbanístiques que integren les normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar pel que fa a l'article 23.9, apartat 4 (Regulació dels aparcaments) i la introducció del paràmetre de densitat màxima d'habitatges.

Tenint el compte el que disposa el TRLUC i vista la modificació redactada pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Comunicació, Cultura i Urbanisme, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment la modificació puntual de les normes urbanístiques que integren les normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar pel que fa als articles 23.2 (regulació de la planta soterrani), 23.9, apartats 9.4 (Regulació dels aparcaments) i 14 (introducció d'un paràmetre de densitat màxima d'habitatges).

**SEGON.-** Sotmetre aquest expedient a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant edicte que es publicarà al BOP i al tauler d'anuncis de l'ajuntament i deixar l'expedient a disposició de qualsevol que el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions. Cas de no presentar-se'n, s'entendrà automàticament elevada a provisional, circumstància que s'acreditarà amb la certificació corresponent del secretari de la corporació.

**TERCER.-** Suspendre l'atorgament de llicències d'edificació, reforma i rehabilitació en tot l'àmbit del sòl urbà que es grafia en el plànol adjunt, allà on les noves determinacions del planejament aprovat inicialment comportin una modificació del règim urbanístic, llevat que aquestes s'adaptin a les noves determinacions del planejament aprovat inicialment i al modificat.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, tinent d'alcalde de Comunicació, Cultura i Urbanisme, el qual explica que, en primer lloc, es proposa modificar l'article que es refereix a subterranis i aparcaments, una modificació madurada de fa temps. En segon lloc, també es pretén introduir un apartat nou que és regular la densitat d'habitatges, que no ho estava, ja que quan es van redactar aquestes normes no hi havia aquesta necessitat. Pel que fa a la modificació d'aparcament es pretén millorar les condicions tècniques, la qual cosa vol dir que a vegades, en segons quines parcel·les és força difícil encabir-hi un aparcament i en d'altres s'hi podria encabir molt més aparcament del que és estricte i necessari, però la normativa estricta en l'ocupació del subsòl no ho permet. Així, doncs, es vol eximir de construir aparcament en aquells llocs on sigui difícil de construir-hi i es vol poder ampliar allà on es pugui fer amb més facilitat i quantitat. Pel que fa a la regulació de la densitat, quan s'eximeixi en alguns aspectes la construcció d'aparcament, es podria donar la circumstància que es densifiqués extraordinàriament i es pervertís la trama tradicional sobretot del centre històric, convertint algunes parcel·les que ara estan ocupades per una casa, en set o vuit pisos. Per això, s'encara de forma conjunta. Els objectius d'aquesta modificació són, per tant, afavorir l'aparició de nous aparcaments, adaptar la normativa de reserva





d'aparcaments a la realitat física del municipi i establir un criteri objectiu que permeti controlar el parc d'habitatges que es genera al municipi i que preservi la identitat de poble. Fins ara el subsòl no pot superar el 30 % d'ocupació. En canvi, amb aquesta proposta es podrà ocupar més d'aquest 30 %, sempre que això signifiqui un augment de les places d'aparcament. Paral·lelament, també s'eximeix la creació de places d'aparcament en uns determinats casos: quan això no signifiqui passar de crear més de tres habitatges: quan els vials no permetin o dificultin l'accessibilitat, o quan la façana a nivell de carrer sigui inferior a set metres. I també en els supòsits d'habitatge dotacional, la reserva d'aparcament es fixarà en funció de l'interès general. Pel que fa a la densitat d'habitatge, el text diu que en tot el terme municipal i en qualsevol actuació que no tingui per planejament una altra regulació específica, el nombre màxim d'habitatges possibles en una parcel·la serà igual al que resulti de dividir el total de la superfície edificable de la parcel·la sobre rasant el mòdul de 90 m<sup>2</sup>, amb arrodoniment del decimal superior a 5 cap a la vessant superior. La finalitat política d'aquesta proposta és preservar l'esperit de les Normes Subsidiàries. Les NS, en els articles 26 i 27 especifiquen que el seu objectiu és reconèixer i regular la petita edificació de tipus normalment unifamiliar. L'objectiu de les Normes és mantenir la identitat d'aquests fragments urbans i les invariables tipològiques més representatives, és a dir, la casa de cos. En definitiva, amb aquesta proposta de modificació, es vol mantenir la identitat del poble.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor del grup municipal de CiU, el qual explica que no han tingut massa temps per preparar aquest punt. Volien parlar amb l'arquitecte municipal, ja que els semblava imprescindible, però malauradament, no ha estat possible; a la Comissió Assessora del dilluns no hi era, ha intentat localitzar-lo telefònicament i no ha estat possible. És important que l'oposició tingui tots els detalls perquè l'oposició vol treballar pel poble i per poder-ho fer ha de tenir tota la informació. Dit això, entra en el fons del tema. Fa la impressió que aquesta modificació és millor que el que hi havia fins ara i, per tant, hi votaran a favor. Aquesta modificació torna en alguns casos al que ja hi havia abans, fa un parell d'anys. Explica que en alguns llocs on ara no caldrà fer aparcaments, abans ja no calia fer-ne i que això es va solventar amb la compra d'una plaça d'aparcament a l'aparcament municipal, cosa que ajudava a vendre aquests aparcaments. Pregunta si a partir d'ara no caldrà construir un aparcament o no caldrà comprar-ne. Explica que cada vegada els pisos són més petits i fan falta els aparcaments, pregunta per què hi ha el paràmetre de 90 m<sup>2</sup>, quan els pisos són cada cop més petits. Si es posa un paràmetre més baix, s'afavoreix la construcció de places d'aparcament. Demana, per últim, que es doni a l'oposició tota la documentació necessària per poder estudiar el tema, ja que la proposta posa que s'hi adjunta un plànol, però aquest plànol no ha arribat amb la documentació que se'ls ha enviat.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, el qual explica que hi ha un canvi efectiu. Es deixa d'exigir la vinculació que fins ara s'exigia. Puntualitza que no s'ha dit que tots els pisos hagin de tenir 90 m<sup>2</sup>. Amb aquest paràmetre objectiu es pretén que hi hagi diversitat de tipologia d'habitatges, s'afavoreix aquesta diversitat. D'ençà que és regidor d'Urbanisme s'ha demanat llicències per fer 27 habitatges; dels 27, només 3 són de 80 a 100 m<sup>2</sup>. Els altres 24 són de menys de 80, 15 són de 50 a 80, però amb dúplex, la majoria sota coberta, i 9 són de menys de 50 m<sup>2</sup>. Això vol dir que cada vegada més hi ha una tendència a concentrar els pisos. És cert que es necessiten pisos més petits perquè les unitats familiars d'una o dues persones també són molt



importants a Canet, però entre això i el perill de desfigurar la trama urbana, sobretot al centre de la població, fa que aquest paràmetre de 90 m<sup>2</sup> de rasant (que no vol dir que els pisos facin aquesta mesura), de solar, sigui molt necessari. Pel que fa a l'última pregunta, explica que quan ell va entrar de regidor a l'oposició, es feia una comissió assessora on s'informava que hi havia a disposició dels regidors tots els expedients que passaven a aprovació per si es volien revisar o estudiar. Després de la comissió, demanava hora als treballadors de l'Ajuntament i li facilitaven l'expedient perquè el pogués consultar. Un cop ja ho havia revisat i no entenia alguna cosa, o bé ho anava a preguntar al regidor responsable o bé a l'alcalde o al tècnic corresponent. Per tant, sí que han tingut l'oportunitat de revisar l'expedient complet.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que si ara la tendència de la construcció és fer pisos més petits, això vol dir que hi haurà més cotxes, ja que cada casa hi ha com a mínim un o dos cotxes, per tant es necessitarà més espai per als cotxes. Està d'acord a limitar la densitat, però pensa que s'ha limitat massa alta. Demana que es revisi per rebaixar-la. Per últim, explica que, com cada vegada que hi ha ple, es va venir a la comissió assessora i després van intentar posar-se en contacte amb els tècnics per fer-los algunes preguntes, però malauradament no es van posar al telèfon, sempre estaven reunits. Tot i així, hi votaran a favor perquè entenen que tot i que és millorable, és millor que el que hi havia fins ara.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que l'ideal era que l'arquitecte pogués estar present a la comissió assessora, com passa normalment. Aquest dia no hi va poder ser, però ell mateix li va comunicar al senyor Marín, el representant del grup municipal de CiU, que podia demanar la informació que calgués a l'arquitecte municipal. A més a més, va afegir que si tenien algun problema per parlar amb ell, que demanessin directament pel senyor alcalde per solucionar-ho.

Pren la paraula el senyor Figuerola, el qual explica que si hi ha algun problema per parlar amb els tècnics, les regidors del grup municipal de CiU tenen el seu telèfon i no han de dubtar a trucar-li.

## **7.- MOCIÓ D'ADHESIÓ AL CORRELENGUA 2007**

Atès que des de fa tres anys, a Canet de Mar, se celebra el Correlengua, conjunt d'activitats programades a favor de la plena normalització de l'ús de la llengua catalana a la societat.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar des de la primera edició del Correlengua col·labora en l'organització dels diferents actes.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar, s'ha caracteritzat pel compromís amb la llengua catalana, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

**PRIMER.-** Donar suport al Correlengua 2007 com a instrument reivindicatiu de la societat a favor de la plena normalització de l'ús social de la llengua arreu dels territoris de parla catalana i a favor de la seva unitat.



**SEGON.-** Donar suport a la necessitat d'un nou marc legislatiu per a la nostra llengua, que es concreti amb una nova llei de política lingüística.

**TERCER.-** Donar suport a les entitats i grups del municipi interessats en organitzar el Correllengua i aportar la infraestructura i l'ajuda necessària pel bon desenvolupament de les activitats programades.

**QUART.-** Fer pública aquesta iniciativa i estendre-la a tots els àmbits que siguin propis d'aquesta corporació.

**CINQUÈ.-** Fer una aportació econòmica general de 150,00 € per a l'organització dels actes i el bon funcionament del Correllengua 2007 .

**SISÈ.-** Fer arribar aquest acord a la seu nacional de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua catalana (CAL), al carrer Santa Perpètua,15 baixos 08012 de Barcelona, i als organitzadors del pas del Correllengua pel municipi.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que no hi ha cap inconvenient per part de cap grup per subscriure la moció i, per tant, s'ha de preparar perquè la puguin signar tots els membres del consistori.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, tinent d'alcalde de Comunicació, Cultura i Urbanisme, el qual explica que de vegades se sent parlar que es dediquen esforços i diners al desenvolupament i la potenciació de la llengua catalana. El que no se sap és que el govern espanyol també dedica molts diners a potenciar la llengua espanyola, molts més diners.

Pren la paraula el senyor Jesús Marín Hernández, portaveu del grup municipal de CiU, el qual explica que és evident que una força política com la que representa, catalanista i defensora de la llengua catalana arreu, no podia fer altra cosa que donar suport i adherir-se a la moció del Correllengua 2007. Perquè l'ús del català continuï consolidant-se cada cop més al territori s'hi ha d'implicar tothom. Des de CiU aposten de forma clara per la normalització del català en tots els àmbits. Tot i els atacs sistemàtics d'alguns mitjans de comunicació de caire estatal, es veu amb entusiasme tots els esforços que es fan des de les institucions, els partits polítics i els mateixos ciutadans perquè la llengua catalana continuï consolidant-se. L'autoestima d'un poble encara surt més reforçada si la llengua materna de tots i totes és utilitzada de forma normal i quotidiana. El Correllengua és una de les iniciatives més consolidades a favor de la cultura i la llengua catalanes. És un símbol més de la lluita del país. Des de CiU veuen amb entusiasme que tots els partits polítics de la corporació s'hagin adherit un cop més al Correllengua i és per aquest motiu que el seu vot serà favorable.

## **8.- PRECS I PREGUNTES**

### **1.- Politització del consistori**

Pren la paraula el senyor Jesús Marín Hernández, portaveu del grup municipal de CiU, el qual explica que vol fer un prec als membres de l'equip de govern i demana que l'entenguin com una crítica constructiva. Creuen que l'actual consistori s'està polititzant d'una manera molt evident. En el Ple del dia 26 de juliol, el mateix senyor Marín va



preguntar-li al senyor alcalde sobre la contractació de dos tècnics municipals. Un per a la modernització del consistori i un altre per a l'oficina d'habitatge i accessibilitat, li va preguntar quines serien les seves funcions i en especial quina seria la fórmula de contractació d'aquests dos tècnics. Recorda que el senyor alcalde va dir que el concurs seria l'habitual en aquests casos. Un temps més tard, en sessió ordinària de la Junta de Govern Local en data 2 d'agost, queden nomenats el senyor Ivan Aranda i Mena i la senyora Blanca Arbell i Brugarola com els dos tècnics escollits. Els estranya que un govern tan seriós com el que hi ha, en només sis dies de diferència es decidissin per aquests dos professionals. El que els va semblar més escandalós, però, és que aquestes dues persones figuraven en el número 5 i el número 6 de les llistes d'ERC a Canet. Per això entenen que aquesta maniobra és polititzar el consistori. Evidentment, tot això forma part del joc d'equilibris, com ja va manifestar a l'anterior ple, que han fet per repartir-se el poder. Curiosament, el sou del tècnic de modernització del consistori és de dedicació exclusiva, el mateix sou que el de la senyora primera tinenta d'alcalde. Fent un exercici d'imaginació, li agradaria saber què haguessin dit els membres de l'equip de govern si ho hagués fet el grup municipal al qual el senyor Marín pertany. Per altra banda, des del nomenament d'aquests dos càrrecs, els resultats són ben escassos.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola, tinent d'alcalde de Comunicació, Cultura i Urbanisme, el qual explica que l'any 1999, quan es va constituir el consistori, es van nomenar tres dedicacions absolutes, que després en van ser quatre, dues persones que estaven jubilades i tres tècnics de confiança, i ERC hi va donar la seva confiança, perquè s'ha de fer confiança quan es forma govern. Pregunta si el partit que hagués format govern hagués estat CiU, haurien tingut uns sous diferents i no haurien contractat cap tècnic. Si és així, hi ha una alternativa clara. Si del que es tracta és de posar en qüestió els sous, les dedicacions i les persones de confiança que hi ha ara, però no les que hi havia l'any 1999, potser sí que hi ha un problema. El fet de tenir càrrecs de confiança és habitual en molts llocs, càrrecs que comencen quan s'inicia el mandat polític i s'acaben amb el mandat polític. Pel que fa a la politització del consistori, s'ha de distingir entre el funcionament normal de l'Ajuntament, serveis bàsics i normals que governi qui governi sempre han de funcionar tan bé com sigui possible, i la part política, que, evidentment, està polititzada. Procuraran justificar amb un rendiment les dedicacions de càrrecs polítics i tècnics.

## **2.- Tancament de tres dies dels Serveis Tècnics municipals**

Pren la paraula el senyor Laureà Gregori Fraxedas, regidor del grup municipal de CiU, el qual explica que considera que per sobre de tot, els drets dels ciutadans s'han de respectar i aquests drets comporten tenir accés als serveis municipals tots els dies laborables de l'any. Si, com sembla, darrere d'aquesta decisió hi ha un anhel de millorar el servei, mitjançant una optimització organitzativa, és una situació normal, pròpia de la responsabilitat d'un regidor. Solament en el cas d'una situació d'excepcionalitat es poden suspendre temporalment els drets dels ciutadans d'accés als serveis municipals i aquest no és el cas. Considera que és una decisió presa amb un excés de zel, amb un cert caire d'autoritarisme i d'això se n'ha de defugir. L'únic que s'ha de tenir en compte en una decisió que afecti els drets dels ciutadans és el mateix ciutadà.



Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, tinent d'alcalde de Comunicació, Cultura i Urbanisme, el qual explica que de vegades, quan s'està preparant un mandat és necessari que totes les persones se sentin part de l'equip del mandat. La finalitat de tancar tres dies pot lesionar temporalment alguns drets, però és amb la finalitat que d'aquí a un temps no massa llunyà el servei d'atenció i d'informació al ciutadà millori substancialment. Si d'aquí a un any es funciona de la mateixa manera donarà la raó al senyor Gregori; si es funciona millor, haurà valgut la pena. Aquest tancament ha servit també per escoltar les persones que fa molts anys que treballen a l'Ajuntament.

I essent les 21.10 hores s'aixeca la sessió del Ple de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari

L'alcalde

Marcel·lí Pons i Duat

Joaquim Mas Rius