



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Caràcter: ordinari
Data: 27 de juliol de 2006
Hora que comença: 20.30 hores
Hora que acaba: 22.40 hores
Lloc: sala de Plens de l'Ajuntament

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

REGIDORS ASSISTENTS

Primera tinenta d'alcalde: Ibis Puig Valls
Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata
Quarta tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz
Antoni Isarn Flores
Marisol Pacheco Martos
Francesc Martín Casares
Francesc Garcia Pujadas
Anna Ardil Fabregà
Pere Serra Colomer
Joan Puigvert Cassà
Maria Asunción Sánchez Salbañà
Gabriel Raboso Vico
Josep Alboquers Petitbó
Laureà Gregori Fraxedas

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel.lí Pons Duat, secretari de la corporació

ORDRE DEL DIA

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 25.05.06 I DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE 01.06.06

El senyor alcalde obre la sessió d'avui, amb l'absència puntual dels regidors, senyors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà i Joan Puigvert Cassà, i demana si hi ha alguna objecció a l'aprovació d'aquestes actes. S'aproven les actes per catorze vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares, Pere Serra Colomer, M. Assumpció Sánchez Salbañà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas.



Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que els regidors que falten no trigaran gaire, perquè no fa gaire que han parlat amb ell per telèfon.

2.- ASSABENTATS

2.1.- INFORMACIÓ AL PLE SOBRE L'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST. JULIOL DE 2006

El senyor secretari informa al Ple sobre l'execució del pressupost a juliol de 2006.

2.2.- INFORMACIÓ AL PLE DELS COMPTES DE LA RESIDÈNCIA GUILLEM MAS, EXERCICI 2005

El senyor secretari informa al Ple sobre els comptes de l'exercici 2005 de la Residència Guillem Mas.

2.3.- ALTRES ASSABENTATS

1) Sentència número 103/2006 del Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Barcelona

Sentència de data 24 de maig de 2006, al recurs interposat pel senyor MFA contra l'Ajuntament amb relació a una multa de trànsit. Es desestima el recurs.

2) Sentència número 20/2006 del Tribunal Superior de Justícia

Sentència de data 17 de gener de 2006, al recurs interposat per la senyora JCO, contra l'Ajuntament i Zúrich, la companyia d'assegurances, per una caiguda a la via pública. Es desestima el recurs.

3) Sentència número 176/2006 del Tribunal Superior de Justícia

Sentència de data 20 de febrer de 2006, al recurs interposat per la senyora EMS, contra un acord de la Junta de Govern Local pel qual es desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial. Es desestima el recurs.

4) Sentència número 83/2006 del Jutjat Contenciós Administratiu número 14 de Barcelona

Sentència de data 2 de maig de 2006, al recurs interposat per la senyora MFL contra l'Ajuntament, per a una indemnització per danys per una caiguda a la via pública. Es desestima el recurs.



3.- APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT – DELIMITACIÓ I ORDENACIÓ DELS PA-4 “ELS LLIMONERS” I PA-10 “FLORIS-RUIZ”

Durant la deliberació d'aquest punt, s'incorporen a la sessió els regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà i Joan Puigvert Cassà.

Atès que el 31 de gener de 1992, al DOGC núm. 1549 pàgina 687, es van publicar els acords de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 13 de febrer i 16 d'octubre de 1991 aprovant definitivament i donant conformitat al text refós de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar (NNSS).

Atès que aquestes normes subsidiàries delimiten una unitat d'actuació anomenada UA-4 “Els Llimoners”, on el sòl privat resultant s'inclou a les zones de cases aïllades (clau 4), subzona 4b, parcel·la mínima 400m², i subzona 4c, parcel·la mínima 800 m².

Atès que un dels objectius de la unitat d'actuació UA-4, la seva urbanització, es va assolir amb la iniciativa municipal de redacció i contractació de les obres, que es va realitzar abans de l'entrada en vigor de les normes subsidiàries, quedant pendent la connexió amb el sector U-3 “El Grau”. També fixaven un nou vial que, tenint origen a l'avinguda Els Llimoners, permetés es prolongués el sistema viari cap a l'àrea del rial del Sant Crist.

Atès que aquesta situació és especialment discriminatòria pel fet que en les dues àrees esmentades, on les parcel·les són més petites de 400m², l'edificació està consolidada en un 80%, amb unes separacions a les partions inferiors i unes ocupacions superiors a les que exigeix la normativa.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 28 de març de 2003, va aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament – Delimitació i ordenació dels PA-4 “Els Llimoners” i PA-10 “Floris-Ruiz”. Després del període d'informació pública i d'haver contestat a una única al·legació presentada, es va aprovar provisionalment pel Ple municipal, en data 26 de setembre de 2003. Finalment, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 21 de gener de 2004 va acordar suspendre'n l'aprovació definitiva fins que l'Ajuntament presentés un text refós incorporant una sèrie de prescripcions, les quals constitueixen modificacions substancials del text aprovat provisionalment.

Aquestes modificacions no han estat introduïdes en la seva integritat, donat que a data d'avui resulta molt complex definir i gestionar la connexió de l'avinguda dels Llimoners i la perllongació de la Ronda a través del carrer de Flotats. En primer lloc, per la falta de definició en la possible continuïtat de la ronda, l'aprovació del Pla Director del Sistema Costaner ha redefinit els criteris per a les zones contigües i condicionarà que en futures revisions de planejament s'arribi a enllaçar amb el sistema viari de l'àrea del Rial del Sant Crist. En segon lloc, per la important consolidació d'edificacions en la possible zona de connexió que suposarien un cost a l'actuació que no pot entendre's compensat pels beneficis generats donat el grau de consolidació del sector.

Atès que la finalitat i els objectius de la modificació puntual són la millora de les condicions del traçat del carrer derivat de l'avinguda Els Llimoners, la major facilitat en



la gestió, dividint la unitat d'actuació en dos polígons d'actuació independents, l'adequació d'algunes qualificacions urbanístiques a les condicions reals de les parcel·les existents i la fixació de les alineacions a carrer d'acord amb les obres d'urbanització que es van dur a terme l'any 1991.

Vist l'informe jurídic de la tècnica d'administració general, Sra. Dolors Puig i Gómez, de data d'avui, que es transcriu a continuació:

Na Dolors Puig i Gómez, llicenciada en dret i tècnica d'administració general de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació amb la proposta d'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament – Delimitació i ordenació dels PA-4 "Els Limoners" i PA-10 "Floris-Ruiz", emet el següent

INFORME

PRIMER.- De l'anàlisi de la memòria i documentació tècnica redactada pels serveis tècnics municipals, es desprèn que es tracta modificar un sector qualificat dins de les Normes Subsidiàries de Planejament com a UA-4, i convertir-la en els nous polígons d'actuació PA-4 i PA-10.

SEGON.- Amb el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), l'àmbit de gestió urbanística és el polígon d'actuació urbanística, àmbit territorial mínim per a dur a terme la gestió urbanística integrada a la que es refereix l'article 111.2 TRLUC.

TERCER.- L'aprovació inicial fa entrar en joc la dinàmica de suspensió de llicències en els termes dels articles 71 i 72 TRLUC, segons els quals:

- a) el ple pot acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.
- b) en qualsevol cas, l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l'Ajuntament a acordar les mesures precedents en els àmbits en els que les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. L'Ajuntament també pot acordar les dites mesures en el cas que es pretengui assolir altres objectius urbanístics concrets, els quals han d'ésser explicitats i justificats. Es tracta de la denominada suspensió automàtica de tramitacions i de llicències, inherent a tota aprovació inicial dels al·ludits instruments.
- c) en un i altre cas, l'acord de suspensió de tramitacions i de llicències s'ha de publicar en el butlletí oficial corresponent, i s'ha de referir a àmbits identificats gràficament. Correspon a l'arquitecte municipal elaborar aquest plànol i adjuntar-lo a l'informe que acabi emetent respecte de l'al·ludit instrument.
- d) els efectes de la suspensió potestativa de tramitacions i de llicències per a àmbits determinats no poden durar més d'un any, o de dos anys en cas d'acumulació d'aquella a la suspensió automàtica.
- e) un cop exhaurits els efectes de l'acord de suspensió, no se'n pot adoptar cap de nou, per al mateix àmbit i per a idèntica finalitat, fins que no hauran transcorregut tres anys des de la data d'exhauriment dels efectes.

QUART.- D'acord amb l'article 83 TRLUC, l'aprovació inicial i la provisional de la modificació puntual correspon al Ple de la Corporació i l'aprovació definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona. Entre l'aprovació inicial i la provisional el projecte s'ha de sotmetre a informació pública pel termini d'un mes; els edictes de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de 10 dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial. Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

En el cas que sigui preceptiu efectuar algun tipus d'avaluació ambiental, l'estudi o informe corresponent ha d'ésser incorporat al pla i sotmès a informació pública conjuntament amb aquest. Correspon a l'arquitecte municipal manifestar-se sobre aquest extrem, així com respecte dels organismes afectats. D'altra banda, de conformitat amb la disposició addicional segona del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament parcial de la LUC (RLUC), i d'acord amb el que estableix la disposició addicional cinquena de la Llei 18/2001, de 31 de desembre, d'orientació agrària, el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca ha d'emetre un informe en la tramitació dels plans directors urbanístics, de les normes de planejament urbanístic, dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans derivats. La sol·licitud i emissió d'aquest informe s'ha d'ajustar al que estableix l'article 83.5 TRLUC.

Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi.

Cas de no presentar-se al·legacions en el termini d'informació pública podrà entendre's automàticament elevada a provisional, circumstància que s'acreditarà amb la corresponent certificació del secretari de la Corporació.

CINQUÈ.- L'acord l'ha d'adoptar inexorablement el ple de l'Ajuntament, conforme a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i requereix el quòrum de la majoria absoluta legal, conforme a l'article 47.2. II) LRBRL.

En els termes procedimentals al·ludits, s'informa favorablement l'aprovació inicial de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament – Delimitació i ordenació dels PA-4 “Els Llimoners” i PA-10 “Floris-Ruiz”.

Tenint en compte el que disposa el TRLUC, i vist el text refós redactat pels Serveis Tècnics municipals, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda nou vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares i vuit abstencions dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament – Delimitació i ordenació dels PA-4 “Els Llimoners” i PA-10 “Floris-Ruiz”.

SEGON.- Sotmetre aquest expedient a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant edicte que es publicarà al BOP, al DOG, al Diari El Punt i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial i deixar l'expedient a disposició de qualsevol que el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions. Cas de no presentar-se'n, s'entendrà automàticament elevada a provisional, circumstància que s'acreditarà amb la certificació corresponent del secretari de la corporació.

TERCER.- Durant l'al·ludit termini d'informació pública l'instrument es remetrà als municipis limítrofes que s'esmenten i es sol·licitarà un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'hauran d'emetre en el termini d'un



mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg. Els municipis limítrofes són Sant Pol de Mar, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Iscle de Vallalta, Arenys de Munt i Arenys de Mar.

QUART.- Se suspèn l'atorgament de les llicències urbanístiques i de les tramitacions a les que es refereix l'anterior informe jurídic, en l'àmbit al que es circumscriu el plànol elaborat pels serveis tècnics municipals que s'adjunta a l'expedient administratiu. La suspensió tindrà una durada màxima de dos anys i s'extingirà, en tot cas, amb l'aprovació definitiva de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament.

Pren la paraula el senyor Ignasi de Moner i de Castellarnau, arquitecte municipal, el qual explica que aquesta modificació abasta la unitat d'actuació dels Llimoners que ja va ser establerta per les Normes subsidiàries. L'any 2003, l'Ajuntament va aprovar una modificació on es dividia en dos aquest àmbit, es creava el PA10 que abastava les finques que, tot i estar incloses dins d'aquest àmbit no havien tingut cap desenvolupament. Aquest document va ser tramès a la Direcció General d'Urbanisme que l'havia d'aprovar definitivament, però va subscriure algunes deficiències com ara l'establiment d'una connectivitat amb la zona del pla parcial del Grau, ja que aquest ja s'havia executat i, a data d'avui, es podia plantejar alguna mena de connexió. Aquesta connexió era difícil pel grau de consolidació del sector i, finalment, en aquest document s'estableix a través de la preexistència del carrer Xesco Boix i la seva possible continuïtat amb el carreró que puja des dels Llimoners. Això afecta una finca particular en una superfície aproximada d'uns setanta metres, però permet una sortida en un punt intermedi a l'avinguda dels Llimoners, de manera que es pot dir que s'acompleix un dels objectius de la unitat, en el moment que va ser delimitada. Ara es proposa reiniciar la tramitació pel fet que aquesta nova afectació amb una finca particular suposa que l'interessat n'ha d'estar assabentat perquè pugui al·legar el que consideri oportú.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual pregunta al senyor arquitecte per què aquesta zona es va dividir en PA4 i PA10.

Pren la paraula el senyor arquitecte municipal, el qual explica que en aquest sector hi ha una zona bastant important que ja està consolidada i que hi ha dues finques que s'anomenen Floris i Ruiz que no tenen cap tipus de consolidació. És a través d'aquestes finques que s'ha d'obrir un tros de carrer i això és el que falta per desenvolupar. El fet de diferenciar dues unitats es fa per permetre que aquesta zona i aquest tros de carrer es desenvolupi sense afectar tota la zona ja consolidada. Així es creen dues velocitats dins d'un àmbit.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que es tracta d'una altra modificació de les Normes subsidiàries, cosa normal en aquest Ajuntament i que ja ha repetit diverses vegades que no els agrada. Aquest és un cas molt especial, ja que sembla ser que la Direcció General d'Urbanisme obliga que els Llimoners tinguin una connexió amb altres zones del poble, com és la del Grau. El problema és saber per què es fa en aquest lloc i no en un altre. El lògic seria que la connectivitat vingués per dalt, ja que a la part de dalt hi ha una paret, un cul de sac, un carrer que podria enllaçar amb la ronda de Canet. D'altra banda, es fa una connectivitat molt estreta, ja



que per enllaçar aquestes zones pel carrer Xesco Boix, o es topa amb una casa o s'ha de fer una corba molt acusada. Aquest enllaç no és encertat. Entenen que és una solució que es podria definir com un nyap i el que s'hauria de fer és un arranjament ben fet. Considera que no hi poden votar a favor, però faran un esforç perquè el senyor arquitecte els va explicar que és l'única solució possible després de com està de mal fet.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest és un problema de fa molt de temps i fins a aquest moment cap govern havia intentat buscar una solució per aquesta zona. En aquest sector hi ha canetencs afectats per aquesta inoperativitat que han tingut els diferents governs que han passat per l'Ajuntament. Una transformació més gran d'aquesta zona s'haurà de deixar per al Pla general, però de moment s'ha trobat la solució menys dolenta, pactada amb la Direcció General d'Urbanisme, perquè diferents interessos totalment legítims que ja fa anys que es volen dur a terme, es puguin fer.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual aclareix que no hi votaran a favor, sinó que s'abstindran per no perjudicar l'equip de govern davant la Direcció General d'Urbanisme, però no poden entrar en el joc del govern.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que per aprovar aquest punt només cal majoria absoluta.

4.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT – SISTEMA D'HABITATGES DOTACIONALS PÚBLICS.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 30 de març de 2006, en virtut del qual es va aprovar inicialment el document de modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament – Sistema d'habitatges dotacionals públics, redactat per REVERENDO-GINESTA, ARQUITECTES ASSOCIATS, SL.

Vist l'informe de la tècnica d'administració general, de data 24 de març de 2006, emès amb ocasió de l'acord d'aprovació inicial, que consta a l'expedient administratiu i del qual es reproduïx aquí la part referent als aspectes procedimentals:

CINQUÈ.- D'acord amb l'article 83 TRLUC, l'aprovació inicial i la provisional de la modificació puntual correspon al Ple de la Corporació i l'aprovació definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona. Entre l'aprovació inicial i la provisional el projecte s'ha de sotmetre a informació pública pel termini d'un mes; els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de 10 dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial. Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

En el cas que sigui preceptiu efectuar algun tipus d'avaluació ambiental, l'estudi o informe corresponent ha d'ésser incorporat al pla i sotmès a informació pública conjuntament amb aquest. Correspon a l'arquitecte municipal manifestar-se sobre aquest extrem, així com respecte dels organismes



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

afectats, que la qui subscriu ja avança que seran en tot cas la demarcació de Carreteres de l'Estat, l'Administració de Costes i RENFE. D'altra banda, de conformitat amb la disposició addicional segona del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament parcial de la LUC (RLUC), i d'acord amb el que estableix la disposició addicional cinquena de la Llei 18/2001, de 31 de desembre, d'orientació agrària, el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca ha d'emetre un informe en la tramitació dels plans directors urbanístics, de les normes de planejament urbanístic, dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans derivats. La sol·licitud i emissió d'aquest informe s'ha d'ajustar al que estableix l'article 83.5 TRLUC.

Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi.

Atès que amb posterioritat a l'aprovació inicial del pla especial del catàleg s'ha continuat amb la tramitació contemplada a l'article 83 TRLUC, sotmetent el projecte a informació pública pel termini d'un mes, publicant-la al BOP, en data 25.04.06, al DOGC, en data 21.04.06, a un diari de més divulgació (AVUI), en data 12.04.06, i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Així mateix, l'expedient s'ha remès als organismes següents, afectats per raó de la seva competència sectorial, per tal que poguessin emetre el seu informe: Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya; Direcció General de Costes – Servei Perifèric de Costes de l'Estat; Servei de Costes del Departament de Política Territorial i Obres Públiques; Serveis Territorials del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca (DARP); ADIF – RENFE.

També s'ha concedit audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el de Canet de Mar, això és, els ajuntaments de Sant Pol de Mar, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Iscle de Vallalta, Arenys de Munt i Arenys de Mar.

Vist l'informe favorable de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya, registrat d'entrada en data 15.05.06, amb el núm. 2787.

Vist l'informe de l'ADIF – RENFE, registrat d'entrada en data 25.05.06, amb el núm. 3025, en el qual manifesta que no formula cap objecció urbanística a l'aprovació de la modificació puntual proposada, atès que el planejament objecte de modificació no afecta la zona d'influència del ferrocarril que explota l'ADIF.

Vist l'informe de la Direcció General de Costes del Ministeri de Medi Ambient, registrat d'entrada en data 25.05.06, amb el núm. 3098, en el qual manifesta que no formula cap objecció a la proposta de modificació presentada.

Vist l'informe del Servei de Costes de la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge, registrat d'entrada en data 26.05.06, amb el núm. 3135, en el qual manifesta que, atès que l'àmbit de la modificació se situa fora de la zona de servitud de protecció de la ribera del mar, i pel que fa les seves competències, considera que no procedeix l'emissió de l'informe sol·licitat.

Vist l'informe favorable de la Direcció General de Desenvolupament Rural del DARP, registrat d'entrada en data 06.07.06, amb el núm. 4082.



Atès que en el període d'informació pública del document no s'han formulat al·legacions, segons consta al certificat emès pel secretari, en data 17.07.06.

Atès que l'article 34.3 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), disposa que el sistema urbanístic d'habitatges dotacionals públics comprèn les actuacions polítiques d'habitatge justificades en polítiques socials prèviament definides i que aquestes s'han d'especificar en la memòria social del planejament urbanístic.

Vist el document "Memòria social de la revisió del planejament de Canet de Mar", redactat per l'equip del GABINET D'ESTUDIS ECONÒMICS, SA, que complementa la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament – Sistema d'habitatges dotacionals públics.

Atenent allò que es disposa a l'article 83 TRLUC, vist el document "Memòria social de la revisió del planejament de Canet de Mar", de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Joventut, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar provisionalment, amb el quòrum de la majoria absoluta legal, la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament – Sistema d'habitatges dotacionals públics, bo i incorporant-hi la memòria social de la revisió del planejament.

SEGON.- Disposar la remissió de tota la documentació tècnica i administrativa a la Direcció General d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Pren la paraula el senyor Ignasi de Moner i de Castellarnau, arquitecte municipal, el qual explica que el que s'aprova provisionalment és el mateix que en el seu dia es va aprovar inicialment. Es crea el nou sistema urbanístic definit per la Llei d'habitatge dotacional, és a dir, habitatge públic que es pot posar a disposició de sectors marginats o necessitats a través de sistemes de lloguer. Aquest document incorpora aquesta qualificació de sistema i a més a més estableix, tal com permet la Llei, el canvi de dues peces d'equipaments que en aquests moments són de titularitat municipal que es poden transformar per a l'ús d'habitatge dotacional. Aquest document aprova una memòria social més extensa en què es justifica més a bastament la necessitat d'aquest tipus d'habitatges al municipi de Canet.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal el qual explica que hi votaran a favor, però amb condicions. Entenen que són necessaris, però hi veuen un problema, que és la ubicació, s'ha de buscar el lloc adequat. La finca coneguda com el Corral entenen que és un lloc adequat, però, en canvi, la zona del rial dels Oms no, ja que és una zona residencial. Si a aquestes zones es demana certes condicions per edificar, l'Ajuntament no es pot desmarcar d'aquestes condicions. Així, doncs, no estan a favor del lloc, però sí del fet, perquè consideren que és necessari i Canet ho necessita amb urgència. No entenen que governs que s'anomenen d'esquerres que fa cinc anys que estan a l'equip de govern i encara no ho haguessin dut a terme. Per fi ha arribat aquest projecte, sembla ser que perquè la Llei hi obliga, però almenys s'ha iniciat. Demana, però, que es repensin els llocs. Tot i això, hi votaran a favor.



Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que no hi ha pas gaire llocs on posar aquests tipus d'habitatges i, com el mateix senyor Serra ha dit, hi ha una certa urgència i necessitat a fer aquests tipus d'habitatges, perquè hi ha molta gent amb rendes baixes que no es poden permetre lloguers d'habitatges gaire alts. Considera que aquesta necessitat de crear aquest habitatge social ha deixat de banda el fet de si els d'esquerres o els de dretes hi estan més sensibilitzats. Pel que fa al fet que aquest govern no ha tirat endavant aquest projecte fins al cap de cinc anys, la raó és que han fet tantes coses que no es donava abast.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, portaveu del grup municipal d'ERC, el qual explica que sempre que es fa una actuació urbanística de certa importància, sempre hi ha uns terrenys dedicats a zona verda i a equipaments. Aquests terrenys dedicats a equipaments s'hi posa el que es considera més adequat o el que es necessita en aquell moment. Igual que l'escola bressol també està al costat d'uns edificis de les mateixes característiques i en aquell moment es va creure important desenvolupar aquell projecte, creu que és un lloc tan bo com un altre per impulsar aquest tipus d'habitatge de lloguer que es pot dur a terme des de l'última Llei urbanística que és de l'any 2003. És a dir, que no és una possibilitat tan llunyana en el temps, sinó que més aviat és recent, en funció de l'última modificació que permet fer habitatges en zona d'equipaments, però només habitatges públics i de lloguer.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que evidentment tot el que ha explicat el senyor Òscar Figuerola ja ho saben, però l'únic que ells demanen és coherència i no és coherent fer en una zona on els particulars no hi poden construir segons què, que ho faci l'Ajuntament. Considera que no s'han de barrejar les coses i l'escola bressol no és una cosa comparable a aquest projecte d'habitatges dotacionals.

5.- RATIFICACIÓ CONVENI HABITATGE DOTACIONAL

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 5 de juliol de 2006, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

11.- APROVACIÓ SIGNATURA CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER A LA REDACCIÓ DEL PLA LOCAL D'HABITATGE DEL MUNICIPI.

Vist el que disposa l'article 34.3 del Decret Legislatiu 1/20005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), segons el qual, el planejament urbanístic general pot preveure com a sistemes urbanístics reserves de terrenys destinats a habitatges dotacionals públics.

Atès que el sistema urbanístic d'habitatges dotacionals públics comprèn les actuacions públiques d'habitatges destinades a satisfer els requeriments temporals de col·lectius de persones amb necessitats d'assistència o d'emancipació justificades en polítiques socials prèviament definides.

Atès que el 31 de gener de 1992, al DOGC núm. 1549 pàgina 687, es van publicar els acords de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 13 de febrer i 16 d'octubre de 1991 aprovant definitivament i donant conformitat al text refós de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar (NNSS).



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que aquestes normes subsidiàries tenen per objecte la classificació en sòl urbà, apte per urbanitzar i no urbanitzable, i la delimitació de l'àmbit territorial de cadascun dels diferents tipus de sòl, l'establiment de l'ordenació del sòl urbà de les àrees aptes per a la urbanització i la fixació de les normes de protecció del sòl no urbanitzable.

Atès que les normes al·ludides no recullen una referència específica a les reserves de terrenys destinats a habitatges dotacionals públics, i a causa de l'elevat cost que ha assolit l'habitatge a l'àrea geogràfica de l'Alt Maresme i la manca de reserves de sòl destinats a la construcció d'habitatges sota el règim de protecció pública a Canet de Mar, el Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar, en sessió de data 30.03.06, va aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament – Sistema d'habitatges dotacionals públics.

Amb aquesta modificació puntual es persegueix introduir aquest sistema en les vigents NNS de Canet de Mar per tal que es pugui plantejar qualsevol tipus d'actuació amb la finalitat de dotar al municipi d'aquest tipus de dotació.

Atès que la Diputació de Barcelona, en virtut dels Estatuts de l'Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals (IUHAL), així com del Pla d'actuació del propi Institut per al període 2004-2007, assumeix el compromís de millorar les condicions d'accés i exercici del dret a un habitatge digne i d'implantació i control de les activitats productives en el marc d'un model de creixement urbanístic sostenible, assumint que és aquest un dels reptes que afronten els nostres pobles i ciutats i que l'actuació dels poders públics ha de ser conjunta, ferma i decidida en aquest camp.

Atès que per fer efectiu aquest compromís, la cooperació de l'IUHAL amb els municipis es concreta en la prestació d'assistència i cooperació tècnica, jurídica i econòmica en les àrees de promoció i gestió de l'urbanisme, l'habitatge i d'altres activitats connexes o relacionades, així com en l'àrea d'intervenció en les activitats i instal·lacions productives.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar ha sol·licitat assistència a l'IUHAL per tal d'endegar determinades actuacions que responen als objectius de l'Institut, cal establir un marc de col·laboració estable entre l'organisme autònom de la Diputació de Barcelona, l'Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals (IUHAL) i l'ajuntament, per tal d'impulsar aquestes actuacions en funció de les disponibilitats i recursos d'ambdues institucions.

Vista la proposta de conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Canet de Mar i l'Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals (IUHAL) així com l'Annex referent a la redacció del Pla Local d'Habitatge de Canet de Mar que ens ha fet arribar la Diputació de Barcelona i que s'adjunten a aquesta proposta.

Atès que l'actuació que desenvoluparà l'IUHAL es troba definida dins l'apartat 1.1 ("Pla Local d'Habitatge") del catàleg de serveis relacionats al conveni marc i que els treballs inclosos en l'assistència es concretaran en:

- Pla Local d'Habitatge (PLH)
- Previsió de demanda residencial (projeccions demogràfiques) a incorporar en el PLH.

Atès que el PLH té per objecte definir el programa d'actuació de l'ajuntament en matèria d'habitatge a curt i mitjà termini, a través d'un instrument de caràcter tècnic que reculli la voluntat municipal. El PLH defineix les estratègies i concreta les actuacions a promoure o desenvolupar des del govern local en relació al sòl i al sostre residencial, existent o de nova creació per un període d'entre quatre i sis anys, amb l'objecte de fomentar l'assoliment del dret dels ciutadans a gaudir d'un habitatge digne en condicions assequibles.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que, d'acord amb la proposta de conveni, l'IUHAL es farà càrrec del desenvolupament dels treballs de redacció del PLH, amb mitjans propis o mitjançant contractació externa, i l'ajuntament efectuarà una aportació a l'IUHAL, d'acord amb allò establert en el punt 2.4.1.1 del conveni marc, que representa el 25% del pressupost d'honoraris professionals de l'actuació, import que ascendeix a deu mil sis-cents seixanta euros (10.660,00 €), IVA inclòs.

Atès que la quantitat a abonar per l'ajuntament serà facturada per l'IUHAL al lliurament del treball i que l'aportació municipal s'haurà d'ingressar a la tresoreria de l'IUHAL en el termini de sis mesos comptats des de la recepció de la corresponent notificació, això és, dins l'exercici pressupostari corresponent a 2007.

De conformitat amb la proposta de la Regidoria d'Obres i Via Pública, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Signatura del Conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Canet de Mar i l'Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals (IUHAL), per a la redacció del Pla Local d'Habitatge i de l'Annex sobre Condicions d'execució i programa de treball.

SEGON.- Assumir el compromís de pagament i preveure la realització de la despesa corresponent en el pressupost de l'Ajuntament de Canet de Mar per a l'any 2007.

TERCER.- Facultar l'alcalde de l'Ajuntament, Sr. Joaquim Mas Rius, per signar els documents que siguin necessaris.

Vist l'acord anterior i la proposta de conveni, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Joventut, s'acorda per nou vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares i vuit abstencions dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas:

ÚNIC.- Ratificar en tots els seus termes, amb el quòrum de la majoria simple legal, l'acord pres per la Junta de Govern Local, en sessió de data 5 de juliol de 2006.

Pren la paraula el senyor Ignasi de Moner i de Castellarnau, arquitecte municipal, el qual explica que aquest conveni estableix una línia de col·laboració amb la Diputació per desenvolupar el pla local de l'habitatge, és a dir, un estudi en profunditat de la situació actual, de les expectatives de creixement i, per tant, de les necessitats que el municipi en matèria d'habitatge tindrà en els propers anys. De moment, això permetrà establir noves actuacions d'habitatge dotacional i noves zones d'habitatge protegit.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que aquest punt és la continuació del punt anterior. No sap si és necessari que això ho faci la Diputació, però sempre s'encarreguen els informes a la Diputació, no sap si és pel color polític, però creu que potser seria hora que es busqués algú altre que també ho fes, ja que no creu que siguin els únics. Aquest informe costarà a l'Ajuntament un 1.700.000 pessetes perquè diguin coses que ja se saben. Si és necessari, però, quedar bé amb la Diputació no hi ha cap altre remei, ja que l'equip de govern té majoria. No hi votaran a favor, però tampoc no diran que no.



Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que la Diputació fa informes per a tots els ajuntaments de la província de Barcelona, sense perjudici del color polític d'aquests ajuntaments. A més a més, si ho fa la Diputació, costa menys diners que si s'encarrega a un particular.

6.- RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 14 DE JUNY D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ FINAL D'OBRA DE LA RIERA BUSCARONS

Vist l'acord pres per la Junta de Govern Local, en sessió de data 14 de juny d'enguany, el qual es transcriu a continuació:

"5.- APROVACIÓ CERTIFICAT FINAL D'OBRA RIERA BUSCARONS

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 27 d'octubre de 2004, va acordar aprovar el plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres d'urbanització de la riera Buscarons així com convocar el concurs corresponent.

Atès que la Junta de Govern Local en sessió de data 22 de desembre de 2004, va acordar adjudicar el concurs convocat per a l'execució de les obres d'urbanització de la riera Buscarons de Canet de Mar, a l'empresa CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA (COPIA), pel preu cert i global de 422.130,75 €, IVA inclòs.

Atès que en data 29 de setembre de 2005, la direcció facultativa de les obres emet la certificació núm. 6 i última que constitueix la certificació final d'obra a la que es refereix l'article 147 TRLCAP, a la vegada que emet en data 18 d'octubre de 2005 un informe en el que explica les modificacions sorgides a arrel de l'execució de les obres.

Vist l'informe emès per la direcció facultativa de les obres en data 30 de maig de 2006, en el qual posa de manifest l'existència de 2 preus contradictoris en la certificació final d'obra que havien estat acceptats pel contractista en el seu moment i que pugen les quantitats següents:

PC 4: Reubicació del campament:	1.772,66 €
PC 5: Control de qualitat	4.002,00 €

Atès que donat que en la factura presentada per l'empresa contractista en data 7 d'octubre de 2005, es troben inclosos aquests preus es pot entendre que han estat acceptats per aquesta.

Vist l'informe emès en data 13 de juny d'enguany pel secretari i l'interventor de la Corporació que es transcriu a continuació:

"En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar (Maresme), i en Josep Barberà Boix, interventor municipal, en relació amb la proposta que formula la direcció facultativa de les obres d'urbanització de la riera Buscarons, en compliment d'allò establert a l'article 179 de la refosa 2003 de la LMC, emeten el següent

INFORME



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Primer.- La Junta de Govern Local, en sessió de data 22 de desembre de 2004, adjudicà les obres d'urbanització de la riera Buscarons a Copisa Constructora Pirenaica, SA, pel preu cert i global de 422.130,75 €, IVA inclòs.

La direcció facultativa de l'obra, en data 29 de setembre de 2005, presentà a l'Ajuntament de Canet de Mar, la certificació núm. 6 que correspon a la final d'obra, la puja un import acumulat de 144.760,90 €, IVA inclòs, essent el resultat d'obra certificada el següent:

Import de l'execució material	408.958,33 €
Despeses generals i Benefici industrial (19%)	77.702,08 €
Total	486.660,41 €
IVA inclòs (16%)	77.875,67 €
Total obra executada	564.526,08 €

Aquest desviament:

a) equival a 142.395,33 €. D'aquest import i sempre segons l'informe emès per la direcció facultativa en data 18 d'octubre de 2005, 65.743,10 € corresponen a preus simples, mentre que 76.652,23 € corresponen a preus contradictoris.

Així doncs, les modificacions simples equivalen a un 15,57% del preu d'adjudicació, mentre que les modificacions per preus contradictoris equivalen a un 18,16%.

b) pel que fa a les modificacions simples cal fer esment que tot i que la direcció facultativa ha excedit del 10% que l'article 160 RGLCAP permet que acordi unilateralment la direcció facultativa, aquesta no va requerir l'aprovació de l'òrgan de contractació abans de l'execució de l'obra, sinó que ho posa en coneixement de l'òrgan de contractació una vegada presenta la certificació final d'obra i executada ja aquesta, prescindint així del procediment legalment establert.

Segon.- La potestat de modificació constitueix una prerrogativa de l'Administració que tan sols opera per raó d'interès públic (art. 59 LCAP), i sempre que es tracti de necessitats noves o causes imprevistes, que hauran de quedar degudament justificades a l'expedient. La modificació s'ha de formalitzar com el contracte (art. 54 LCAP) i exigirà dictamen de la Comissió Jurídica Assessora si la seva quantia supera el 20% del preu primitiu i aquest és igual o superior als 1.000.000.000' pta. (6.010.121'04 €). Els límits que tot seguit veurem no són límits a la modificació, sinó límits a l'exigència de perpetuació del vincle contractual; els límits a la modificació cal cercar-los únicament en la interdicció de què la mateixa ocultu un contracte nou, amb el concurrent frau de licitadors; es tracta d'un concepte jurídic indeterminat la concreció del qual requerirà, en primer lloc, l'anàlisi de l'objecte del contracte inicial i del modificat.

Tercer.- Cal, en primer lloc, distingir entre les modificacions simples o quantitatives, i les modificacions qualitatives o per preus contradictoris (arts. 146.1, 189, 212 LCAP). Les primeres són les que produeixin un augment, reducció o supressió de les unitats d'obra, o substitució d'una classe de fàbrica per altra, sempre que aquesta sigui una de les compreses en el contracte. La reducció, pel



demés, no dóna dret a reclamar cap indemnització; l'augment, en canvi -així com la resta de les vicissituds enunciades- es valora pels preus unitaris del contracte.

Quart.- Tant en el contracte d'obres (art. 146 LCAP) com en el de subministraments (art. 192.c) com en el de consultoria i assistència (art. 214.c) la modificació és obligatòria pel contractista si comporta un augment, reducció o supressió fins el 20 per 100 del seu import, exclòs l'IVA i no representa una alteració substancial de l'objecte inicial. Quan aquestes eventualitats superin el 20 per 100 o representin una alteració substancial de l'objecte, esdevé causa de resolució contractual (arts. 149.e); 192.c); 214.c) LCAP. No és, tanmateix, una resolució automàtica: l'article 161 del RGCE estableix ja pel contracte d'obres que la resolució era potestativa per qualsevol d'ambdues parts. Ara, aquesta interpretació ve confirmada a l'article 112.2 LCAP per a tot tipus de contracte, amb el benentès que si qui resol és l'Administració causant de la modificació, aquella equivaldrà al desistiment i portarà implícita la indemnització al contractista del benefici industrial deixat de percebre o lucre cessant, això és, el 6 per 100 del preu de les obres i subministraments (arts. 151.4 i 193.3 LCAP); el 10 per 100 del preu dels estudis i projectes deixats de realitzar (art. 215.3) i els beneficis futurs deixats de percebre (art. 169.4 LCAP).

Cinquè.- Per alteració substancial, als efectes al·ludits, cal entendre, entre altres, la modificació dels fins i característiques bàsiques del projecte inicial, així com la substitució d'unitats que afectin, almenys, el 30 per 100 del preu primitiu del contracte, amb exclusió de l'IVA (art. 150.1 LCAP).

Sisè.- D'altra banda, les modificacions qualitatives (preus contradictoris), d'acord amb l'article 146.2 LCAP són aquelles que suposen la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte o les característiques de les quals difereixin substancialment d'elles. En aquests casos cal donar tràmit d'audiència al contractista per tres dies i, si no s'arriba a un acord en els nous preus, el contractista no resta obligat a executar les modificacions. Per aquesta raó aquí no s'aplica el límit del 20 per 100; els preus contradictoris no són, en cap cas, obligatoris pel contractista. Arribats a aquest cas, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat, o executar-les directament. La contractació amb un altre empresari podrà realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, sempre que el seu import no excedeixi del 20 per 100 del preu primitiu del contracte (art. 146.2 LCAP).

Setè.- Diu l'article 141.d) LCAP que podrà utilitzar-se el procediment negociat sense publicitat prèvia quan es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte, però que resulti necessari executar com a conseqüència de circumstàncies imprevistes i la seva execució es confiï al contractista de l'obra principal, d'acord amb els preus que regeixen en el contracte primitiu o que, en el seu cas, fossin fixats contradictòriament. Aquesta contractació de les denominades obres complementàries al contractista de l'obra principal està subjecta a uns requisits; són els següents:

- a) que les obres no puguin separar-se tècnicament o econòmicament del contracte primitiu sense causar inconvenients majors a l'Administració o que, encara que es puguin separar, siguin estrictament necessàries per a la seva execució.
- b) que les obres complementàries a executar, definides en el corresponent projecte estiguin formades, almenys, en un 50 per 100 del pressupost, per unitats d'obra del contracte principal.



- c) que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 20 per 100 del preu primitiu del contracte.

Les demés obres complementàries que no reuneixin els requisits anteriors hauran d'ésser objecte de contractació independent.

Vuitè.- El règim jurídic-contractual aplicable, com veiem, no serà el mateix si es tracta d'obres accessòries o complementàries de si es tracta de modificacions - simples o per preus contradictoris- del contracte principal, ja que la naturalesa jurídica d'unes i altres, tampoc no és la mateixa.

La utilització del mateix coeficient del 20 per 100 del preu del contracte per a la delimitació conceptual d'ambdues figures no ens ha d'induir a error: en la modificació implica un límit d'obligatorietat pel contractista (ex art. 149.e LCAP) mentre que en les obres accessòries és límit d'adjudicació al mateix contractista (ex art. 141.d.3 LCAP).

Ambdues figures han estat delimitades per la doctrina i la jurisprudència de forma suficient com per poder afirmar que:

- a) quan ens trobem davant d'un supòsit de modificació de contracte principal – novació objectiva- al mateix no li són aplicables els límits del 141.d) LCAP i, a l'inrevés, els únics límits que subjecten el procediment negociat sense publicitat per a la contractació d'obres accessòries, són els previstos a l'article 141.d) LCAP.

- b) la modificació es materialitza en un projecte reformat, això és, en una variació del projecte primitiu –novació objectiva- mentre que l'obra accessòria consisteix en una addició, amb el seu corresponent projecte al marge de l'inicial, que no dona lloc, tampoc, a una modificació del contracte, sinó que es tracta d'un contracte diferent, independent.

- c) les obres accessòries només s'admeten en el supòsit de circumstàncies imprevistes (ex art. 141.d) LCAP) mentre que les modificacions del contracte són també possibles per necessitats noves (ex art. 101). Això evidencia que les obres complementàries no són fruit tant d'una necessitat, com de la conveniència o oportunitat.

- d) les obres d'un modificat són internes al contracte i es fan necessàries per a l'execució de l'obra total, mentre que les obres accessòries són externes al contracte: la seva inexecució no menysté el resultat del contracte primitiu. La característica del modificat, insistim, és la seva necessitat, front a la mera conveniència o oportunitat de les obres complementàries.

- e) sense l'accessòria l'obra principal segueix essent completa, és a dir, útil al servei públic. El Consell d'Estat en dictamen 45.942 de 15.12.83 establí que en el modificat les unitats d'obra nova resulten necessàries per a la finalitat del projecte primitiu, mentre que l'execució d'obra complementària no, al consistir en mers afegits no essencials, per més que puguin resultar molt convenients.

- f) les obres accessòries han d'ésser susceptibles d'utilització separada, a diferència de l'obra objecte dels modificats (dictàmens 47.127, de 29.11.84 i 48.034, de 24.7.85). En el modificat l'obra no prevista convergeix com un tot amb la inicial, essent tècnicament impossible separar-la; mentre que l'obra accessòria, si bé és útil (convenient) i contribueix a perfeccionar l'obra principal, no influeix per tal que aquesta mantingui la seva autonomia tècnica i, per tant, ambdues són



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

susceptibles d'execució independent (dictàmens 48.473, de 16.1.86 ; 424, de 2.4.92 i STS de 20.1.85).

A mode de conclusió, cal indicar el següents:

1. l'increment global ha estat d'un 29,08%, exclòs l'IVA.
2. Les modificacions simples ascendeixen a un 15,57% de l'import d'adjudicació i han estat degudament justificades per la direcció facultativa en el seu informe de final d'obra.
3. Les modificacions per preus contradictoris ascendeixen a un 18,16% de l'import d'adjudicació, els tres primers dels quals i que representen un 16,79% han estat aprovats prèviament per l'òrgan de contractació.

Atès que pel que fa a l'instrument concret de la certificació final d'obra, per imperatiu de l'article 147 LCAP, s'ha d'haver aprovat (per l'òrgan de contractació i no per l'alcalde, a diferència de la resta de certificacions, que constitueixen únicament l'acte de reconeixement de l'obligació fins a una determinada quantitat) dins dels 2 mesos subsegüents a la recepció de les obres, mesos que computen a tots els efectes dins del transcurs del termini de garantia establert en el PCAP.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 12 d'abril de 2006, el qual es transcriu a continuació:

"En, Vicenç Puig i Perpinyà, com a Enginyer Municipal en col·laboració amb el servei tècnic municipals, per a la supervisió de les obres d'urbanització esmentades

C E R T I F I C O

Que s'ha examinat la documentació presentada, com a CERTIFICAT N^o. 6, per la direcció d'obra i signada pel SR. MANUEL SANGENÍS, així com per l'empresa adjudicatària, COPISA,SA.

Que s'han comprovat la veracitat de les partides unitàries el contractista i s'ha efectuat visita a l'obra per tal de constatar la veracitat de les obres realitzades i si aquestes s'adapten al projecte aprovat per l'Ajuntament i, també, la qualitat material de les mateixes.

Atès que el pressupost inicial fou (IVA inclòs) de:
492.374,45 €

Atès que el pressupost d'adjudicació, feta la baixa (IVA inclòs) fou de:
422.130,75 €

Atès que la liquidació final d'obra executada ha estat (IVA inclòs) de:
564.526,08 €

Per tant es Favorable la liquidació dintre dels termes segons Certificació n^o. 6 de data de setembre de 2005, emesa per la direcció tècnica, per un import de :

CENT QUARANTA QUATRE MIL SET-CENTS SEIXANTA, Euros, amb NORANTA Cèntims. (144.760,90.- €)

Es justifica l'increment per l'import esmentat per:

- a). Dificultats del terreny , per pas d'altres serveis que motivaren modificar el recorregut de l'estesa de cables.



b). A petició del propi Ajuntament s'ha incrementat el volum d'obra, no prevista al projecte inicial”

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb l'establert a l'article 146 i concordants LCAP, de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar els preus contradictoris d'execució material núm. 4 i 5 per a la realització de l'obra d'urbanització de la riera Buscarons de Canet de Mar adjudicada a l'empresa COPISA, amb el benentès que:

- A) Cal considerar que els presents preus contradictoris han estat acceptats pel contractista en el tràmit d'audiència de 3 dies hàbils a que fa referència l'art. 146.2 LCAP.
- B) Els presents preus contradictoris no són altra cosa que modificacions del contracte que, de conformitat amb els articles 101 i 59 LCAP, constitueixen una prerrogativa de l'Administració, si bé limitada als supòsits en què així ho requereixi l'interès públic i es deguin a necessitats noves o a causes imprevistes.

SEGON.- Aprovar la sisena certificació corresponent a les obres d'urbanització de la riera Buscarons de Canet de Mar, de data 29 de setembre de 2005 i que puja un import de 144.760,90 €, IVA inclòs, que es correspon amb la certificació final d'obres amb el benentès que aquesta certificació comporta una modificació del contracte com explica el tècnic en el seu informe, que representa un 29,08%, exclòs l'IVA, respecte del cost d'adjudicació.

TERCER.- Condicionar l'efectivitat del present acord a l'aprovació de la corresponent modificació de crèdit en la propera sessió plenària que es celebri.

QUART.- El present acord haurà de ser ratificat pel Ple de la Corporació en tractar-se d'un reconeixement extrajudicial de crèdit.

CINQUÈ.- Declarar que el termini de garantia comença a transcórrer el dia de la formalització de l'acta de recepció de l'obra, això és el 28 d'octubre de 2005, i finalitzarà, per tant, el dia 28 d'abril de 2007. Quinze dies abans de la finalització d'aquest termini la direcció facultativa haurà de redactar l'informe sobre l'estat de les obres al que es refereix l'article 147.3 del TRLCAP.”

De conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per nou vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares i vuit vots en contra dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas:

ÚNIC.- Ratificar íntegrament i en tots els seus termes l'acord pres per la Junta de Govern Local, en sessió de data 14 de juny d'enguany, pel que es va acordar aprovar els preus contradictoris núm. 4 i 5, així com la certificació final d'obra per un import de 144.760,90 €, IVA inclòs.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que aprovar preus contradictoris no els agrada. No entenen, però, aquests dos preus contradictoris. Probablement, el preu número 4 sí que és culpa de l'Ajuntament, però a la seva manera de veure-ho, el número 5 no hauria de ser un preu



contradictori ja que es tracta del control de qualitat i aquest aspecte ja ha d'estar contemplat al contracte. Això es tradueix en el fet que el pressupost s'ha pujat un 15 % i els preus contradictoris han suposat un 18 % d'augment. És a dir, que es pot parlar d'un 30 % d'augment de l'obra. Es pregunta si es va fer malament el pressupost o no s'ha vigilat l'obra, sinó no s'entén com es pot portar al Ple l'aprovació d'aquests preus contradictoris. Tampoc no entenen com és que sempre es treballa amb l'empresa COPISA; sempre és la que subhasta més baix, l'Ajuntament sempre la contracta i després s'han de pagar preus contradictoris que fan pujar el pressupost inicial un 30 %. Normalment, en un procediment de subhasta, de totes les propostes que es presenten, es desestimen les dues ofertes més altes i les dues més baixes, i de les que queden s'agafa l'oferta més baixa. A l'Ajuntament de Canet no es fa així, senzillament s'agafa l'oferta més baixa que sempre és COPISA i després s'augmenta el pressupost a base de preus contradictoris. Considera que el poble no mereix que es llencin els seus diners d'aquesta manera i, per tant, hi votaran en contra.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que l'obra de la riera Buscarons estava prevista de 490.000 euros i es va adjudicar a COPISA perquè, segons els informes de la mesa de contractació, era la millor oferta, per 422.000 euros. És ben cert que l'obra s'ha acabat per 564.000 euros i, per tant, hi ha hagut un augment de 144.000 euros. Aquests preus contradictoris pugen un 18,16 %. En aquests preus hi ha el que ha costat instal·lar les pilones dels carrers de la part antiga del poble que desemboquen a la riera, ja que es va considerar que ara era el moment de fer-ho, però, evidentment no es va presupostar originàriament. Aquestes pilones ja pugen un 16,79 %, La resta d'aquests preus contradictoris correspon a un desallotjament del campament base perquè es va solapar temporalment una obra amb una altra, i al control de qualitat, cosa que considera que potser sí que podria haver estat previst en el pressupost de licitació. Pel que fa a les modificacions simples, aquestes modificacions pugen un 15 % i si a aquest tant per cent se li suma l'1,37 % restant que suposa la diferència dels preus contradictoris, hi ha un 16,37 % d'augment. Una bona part d'aquestes modificacions simples té a veure amb la dificultat d'aquesta obra, ja que un cop van haver començat l'obra van poder veure realment com aniria. També es van trobar amb el problema que la línia elèctrica de la riera es va haver d'electrificar a 380, tal com marca la normativa, però els carrers que hi van a parar anaven a 220, la qual cosa va provocar una despesa addicional que justifica en bona part aquestes modificacions simples.

Pren la paraula el senyor Pere Serra, el qual explica que l'informe que ha firmat la senyora regidora d'Urbanisme no diu pas que l'increment global ha estat d'un 16 %, sinó que ha estat d'un 29,08 %, sense IVA.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual comenta que ja ha explicat que la despesa de les pilones va ser molt important i és la part que ha fet augmentar més el pressupost, però es va considerar que a la llarga s'hauria de fer igualment i que ara era el millor moment per dur-la a terme, quan la zona estava en obres i es podia aprofitar de posar-les.



7.- APROVACIÓ REVISIÓ PREUS CESPÀ CONTRACTE DE RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 6 de juliol 1992, va adjudicar el concurs convocat per a la contractació de la recollida de residus sòlids urbans i neteja viària a CESPASA, pel preu cert i global de 70.278.597 PTA anyals.

Atès que en data 16 de juliol de 1992 es va procedir a la formalització de l'esmentat contracte mitjançant document administratiu.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 25 de juny de 1997, va acordar que l'empresa CESPASA executés les obres de construcció de la deixalleria municipal. El seu finançament es diversificà en diverses fórmules, entre elles, la pròrroga del contracte fins al 16 de juliol de l'any 2016. La formalització d'aquesta important modificació tingué lloc en data 3 de novembre de 1997.

Atès que el 25 de gener de 2002 el Ple de l'Ajuntament acordà una nova modificació que, un cop incorporada al contracte base, el seu preu anual ascendí a 130.367.888 PTA. Aquest contracte es formalitzà en data 22 de febrer de 2002.

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 31 de març de 2005 va acordar modificar el contracte de recollida de residus sòlids urbans i de neteja de les vies públiques, la qual va consistir en la reducció del seu objecte a la recollida selectiva de residus sòlids urbans, d'una banda i, de l'altra, en l'adaptació de la prestació a la modalitat de recollida porta a porta adaptada a les exigències de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora de la gestió dels residus en el marc d'ordenació del territori, protecció del medi ambient i preservació de la natura, comportant una disminució tant en la durada del contracte (fins al 1 de maig de 2013) com en el seu preu, el qual va quedar fixat en 664.041,68 €/any, IVA inclòs.

Atès que en data 2 de maig de 2005 es va formalitzar aquesta última modificació del contracte amb l'empresa Cespa Ingeniería Urbana, SA.

Atès que en data 4 de maig de 2005, es va posar en coneixement d'aquesta corporació la fusió de Cespa, SA i Cespa Ingeniería Urbana, SA mitjançant l'absorció per part de Cespa "Compañía Española de Servicios Auxiliares" de tot el patrimoni social de l'entitat mercantil Cespa Ingeniería Urbana, SA, produint-se des d'aquell moment *ope legis* la modificació contractual, en el sentit que la relació contractual continua, des d'aleshores, amb la mercantil Cespa, SA.

Vist l'escrit presentat per l'empresa Cespa, SA, en data 31 de març de 2006, pel que demanen que es procedeixi a efectuar la revisió de preus, de conformitat amb el que es va estipular en la clàusula sisena del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de recollida selectiva de residus sòlids urbans.

Atès que segons les dades de l'Institut Nacional d'Estadística, l'increment de l'IPC va ser del 3,7 % en el període comprès entre el desembre de 2004 al desembre de 2005.



Vist l'informe favorable emès en relació a la revisió de preus pel tècnic de Medi Ambient en data 19 de maig de 2006, el qual ha estat conformat per l'interventor municipal, el contingut literal del qual és el següent:

"N'Eduard Moreno Roca, tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació a la sol·licitud de revisió de preus per l'any 2006 del contracte de recollida selectiva de residus sòlids urbans amb el model porta a porta, emeto el següent

INFORME

Primer.- L'empresa CESPÀ presenta proposta de modificació del preu del contracte complint els trets generals expressats a la clàusula 2a de revisió de preus tal i com s'estipula en el contracte.

Segon.- S'accepten les variacions proposades següents:

- Pels carburants: el 12% segons la pujada del combustible presentada la gràfica a la proposta que fa CESPÀ.
- Per altres l'IPC corresponent a aquest any (entre desembre de 2004 i desembre de 2005): 3,7%.
- Per amortització no existeix cap variació.

Tercer.- No s'accepta la variació següent:

- Pel personal: es proposa un increment de l'IPC + 0,5. Segons la clàusula 2a lletra a) aquesta variació s'havia d'acreditar documentalment, la qual cosa tot i el lliurament de documentació no ha pogut ser demostrat. És per això que s'accepta un increment de l'IPC entre desembre de 2004 i desembre de 2005, el qual és un 3,7%.

Quart.- Les sumes totals de despeses agrupats pels conceptes sota la mateixa variació i el percentatge d'aquests conceptes agrupats, segons l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Canet de Mar, són els de la taula següent:

Concepte	Despesa total	%
Personal	443.142,98	66,73
Carburant	49.708,71	7,49
Altres	83.334,63	12,55
Amortització	87.855,36	13,23
Personal	664.041,67	100,00

Els valors varien mínimament respecte els que proposa CESPÀ. Aquesta variació és la següent:

Concepte	% Ajuntament	% CESPÀ
Personal	66,73	66,73
Carburant	7,49	7,97
Altres	12,55	12,21
Amortització	13,23	13,08
Personal	100,00	100,00

Tant per aquesta variació com per futures variacions per anys successius es proposa el percentatge proposat per l'Ajuntament.

Cinquè.- S'accepta la fórmula polinòmica aplicada per CESPÀ per aplicar la revisió del càlcul del preu del contracte. Aquesta fórmula no és més que aplicar a cada concepte agrupat la taxa de variació corresponent (personal, carburant, altres o amortització).



S'entén que a partir dels anys següents es podrà presentar la variació directament aplicant aquesta fórmula canviant els percentatges que proposa en aquest informe l'Ajuntament.

Sisè.- El preu final calculat i acceptat per part de l'Ajuntament proposo que sigui 689.486,39 € Una petita variació respecte al proposat per CESPÀ, S.A. que és de 692.014,52€.

Setè.- Es presenta com a annex a aquest informe una taula resum dels càlculs realitzats, així com el càlcul final dels percentatges de cada concepte agrupat.

Conclusió

Proposa aprovar la proposta de revisió de preu proposada per CESPÀ amb una petita variació quedant amb el valor resultant següent: 689.486,39 €. Aquest preu inclou l'IVA, correspondrà a l'any 2006 i serà d'aplicació des de l'1 de gener de 2006.

Proposo aprovar, també, la fórmula polinòmica proposada per CESPÀ (canviant els percentatges que l'Ajuntament proposa en aquest informe) per tal de calcular la variació en els propers anys, sense necessitat de presentar els càlculs per arribar als percentatges dels conceptes agrupats en funció de la taxa de variació (personal, carburant, altres i amortització). Això no eximeix a CESPÀ de presentar la documentació que calgui per demostrar el valor dels percentatges de variació aplicats i la que demani l'Ajuntament."

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb l'establert a l'article 212 i concordants del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, així com 102 i concordants del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar la revisió del preus del contracte de prestació del servei de recollida selectiva de residus sòlids urbans per a l'any 2006, amb efectes des del 2 de maig de 2006, per donar compliment a la clàusula sisena del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte subscrit amb l'empresa Cespa, SA, amb els increments següents:

- pels carburants: un 12%
- per a la resta: un 3,7% corresponent a l'increment de l'IPC.

Així doncs, el preu del servei anual, que al dia de la data és de 664.041,68 €/l'any IVA inclòs, serà de 689.486,39 €, IVA inclòs, des del 2 de maig de 2006 fins al 2 de maig de 2007 (57.457,20 €/mes).

SEGON.- Comunicar aquest acord al contractista i a la Tresoreria municipal.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, regidora de Medi Ambient, la qual explica que aquest punt es refereix a la revisió extraordinària de preus que ja es va preveure al contracte que es va signar l'any passat. Amb les dades de l'Institut Nacional d'Estadística s'ha valorat la petició de l'empresa i s'ha arribat a l'acord de fer aquest augment.



Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual fa referència a un comentari anterior del senyor alcalde, i explica que encara que hi hagi acords que per aprovar-se només calgui la majoria absoluta, davant dels organismes autonòmics sempre és millor que tot l'Ajuntament vagi a una.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que ell també és de l'opinió que hi hagi el màxim quòrum possible, però de vegades sembla impossible que es pugui arribar a la unanimitat.

Pren la paraula el senyor Pere Serra, el qual explica que l'oposició vota no quan creuen fermament que han de votar que no i voten que sí quan creuen que ho han de fer. En aquest punt votaran a favor perquè entenen que la revisió que s'ha fet del contracte de CESPÀ, revisió que ha fet el tècnic municipal, està ben feta. Pensen que és un bon tècnic, que fa la feina ben feta. Potser abans, quan només hi havia la regidora que se'n feia càrrec potser tenia més llibertat de maniobra i ara està més encorsetat, però tot i així ha fet una bona feina. Així, doncs, per aquestes raons hi votaran a favor.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo, la qual explica que la direcció de la Regidoria de Medi Ambient no ha canviat mai i la codirecció d'aquesta Àrea és tan bona com quan només hi havia una persona al capdavant.

8.- APROVACIÓ MODIFICACIÓ CONTRACTE TALHER, SA

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 14 de novembre de 2002, va acordar adjudicar el concurs convocat per a la concessió del servei de manteniment i conservació dels parcs i jardins de Canet de Mar, a l'empresa Talher, SA pel preu de 324. 867,87 €, amb subjecció al plec de clàusules econòmiques i administratives.

Atès que en data 2 de desembre de 2002 es va formalitzar el contracte amb l'empresa Talher, SA, per un termini de 5 anys a comptar des d'aquella data.

Atès que per acord plenari de data 26 de maig de 2005 es va acordar aprovar la primera revisió de preus del contracte, així com una modificació del mateix essent el preu del contracte a partir de l'1 de gener de 2005, de 341.702,85 €, IVA inclòs.

Vist l'informe emès pel tècnic de Medi Ambient, Sr. Eduard Moreno i Roca, en data 19 de juny de 2006, en el que posa de manifest la necessitat de procedir a la revisió del contracte subscrit ja que convé la inclusió de noves zones de jardineria a l'inventari de zones de parcs i jardins que han de ser objecte de manteniment i neteja per contracte, així com una revisió de totes les dades de parcs i jardins, el contingut literal del qual és el següent:

“N'Eduard Moreno Roca, tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació a la revisió del contracte de concessió de manteniment dels parcs i jardins de Canet de Mar de l'any 2005 al 2006, emeto el següent

INFORME

Primer.- Es procedeix a la revisió del contracte amb l'empresa TALHER entre l'any 2005 i 2006, executant la clàusula segona del contracte entre l'Ajuntament i l'empresa en què



s'escriu que serà a partir del segon any que l'empresa prestadora del servei podrà sol·licitar a l'Ajuntament que es procedeixi a la revisió de preus a compte, essent la base de càlcul, l'aplicació de l'IPC de l'any anterior publicat a l'INE.

Segon.- Des de l'Ajuntament es demana a l'empresa TALHER la inclusió de noves zones de jardineria a l'inventari de zones de parcs i jardins que han de ser objecte de manteniment i neteja per contracte, així com una revisió de totes les dades de parcs i jardins. D'entre les zones noves, n'hi ha dues que el seu manteniment i neteja s'inicia ja començat l'any 2006. Així, la prolongació Dr. Manresa l'inici és el maig de 2006 i els arbres del Pares Missioners el juliol de 2006.

Tercer.- L'Ajuntament, per la seva banda, sobre la revisió que fa Talher en fa una de nova que és la finalment resultant. El preu final del contracte diferencia el preu dels mesos de desembre de 2005 a abril de 2006 sense les noves zones i el preu de maig a novembre de 2006 amb la inclusió de les noves zones.

Quart.- Un cop realitzada la revisió de tots els parcs i jardins i inclosa totes les petites noves zones, el preu final resultant és aplicat ja els imprevistos, la seguretat, el benefici industrial, les despeses generals, l'IVA i la baixa, d'un valor de 296.532,79.

Cinquè.- S'acorda amb l'empresa Talher mantenir el preu final de l'any anterior que és 341.702,86 €, essent la diferència entre l'any passat i el present utilitzada per cobrir despeses relacionades amb el manteniment i les inversions de parcs i jardins.

Sisè.- La diferència entre la revisió actual i el preu final de l'any anterior és de 45.170,07 €. Aquests diners s'utilitzaran per a realitzar diverses actuacions de rehabilitació i de millora dels parcs i jardins de Canet i s'hauran d'acordar entre l'empresa Talher i l'Ajuntament i a sol·licitud de l'Ajuntament.

Setè.- Es numeren de nou les zones inventariades segons el contracte.

Vuitè.- Es presenten els annexes següents:

- I. Inventari de zones noves.
- II. Inventari global amb la nova numeració, incloses les noves zones.
- III. Taula de preus unitaris revisats per l'IPC agrupats en funció del grup de manteniment i la tipologia de l'espai on es troben.
- IV. Valoració cost anual de manteniment dels parcs i jardins de canet de mar, revisió juny 2006.

Novè.- Les tasques de manteniment per a cada grup d'elements de manteniment, així com qualsevol qüestió tècnica no inclosa en aquest informe s'ha de considerar a la documentació del contracte inicial.

Desè.- Es lliura plànol de parcs i jardins, amb zones localitzades tant les de Talher com les gestionades per la Brigada Municipal i l'Escola Taller.”

Vist l'escrit presentat per l'empresa Talher, SA, en data 22 de juny de 2006, pel que manifesta la seva voluntat d'acceptar la modificació del contracte en els termes exposat pel tècnic de Medi Ambient en el seu informe.

Vist l'informe emès pel secretari de la corporació i l'interventor municipal en relació a la proposta de modificació del contracte, en data 17 de juliol, el contingut literal del qual és el següent:



“En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'ajuntament de Canet de Mar (Maresme) i en Josep Barberà i Boix, interventor municipal, en relació amb la proposta modificació del contracte de prestació del servei de manteniment dels parcs i jardins de Canet de Mar, en compliment d'allò establert a l'article 275.1 de la refosa 2003 de la LMC, emet el següent

Informe

Primer.- El present informe de secretaria és preceptiu, en els termes de l'article 275.1.a) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2203, de 28 d'abril.

Segon.- Les potestats d'interpretació, resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment i de modificació dels contractes administratius, vénen configurades com a prerrogatives de l'Administració que tan sols operen per raó d'interès públic (article 59 TRLCAP), i sempre que es tracti de necessitats noves o causes imprevistes, que hauran de quedar degudament justificades a l'expedient. La modificació s'ha de formalitzar com el contracte (art. 54 LCAP) i exigirà dictamen de la Comissió Jurídica Assessora si la seva quantia supera el 20% del preu primitiu i aquest és igual o superior als 1.000.000.000'- pta. (6.010.121'04 €). Els límits que tot seguit veurem no són límits a la modificació, sinó límits a l'exigència de perpetuació del vincle contractual; els límits a la modificació cal cercar-los únicament en la interdicció de què la mateixa ocultí un contracte nou, amb el concurrent frau de licitadors; es tracta d'un concepte jurídic indeterminat la concreció del qual requerirà, en primer lloc, l'anàlisi de l'objecte del contracte inicial i del modificat. En tots els casos cal atorgar audiència al contractista, i si aquest formula oposició, serà preceptiu l'informe de la Comissió Jurídica Assessora, excepte respecte de la modificació, que l'informe no és preceptiu, a la vista de la quantia del contracte i de la seva modificació.

Tercer.- Cal, en primer lloc, distingir entre les modificacions simples o quantitatives, i les modificacions qualitatives o per preus contradictoris (art. 212 LCAP). Les primeres són les que produeixen un augment, reducció o supressió d'equipaments a mantenir, o la substitució d'uns equipaments per altres, sempre que aquests siguin compresos en el contracte. La reducció, pel demés, no dóna dret a reclamar cap indemnització; l'augment, en canvi -així com la resta de les vicissituds enunciades- es valora pels preus unitaris del contracte.

Quart.- Tant en el contracte d'obres (art. 146 LCAP) com en el de subministraments (art. 192.c) com en el de consultoria i assistència (art. 214.c) la modificació és obligatòria pel contractista si comporta un augment, reducció o supressió fins el 20 per 100 del seu import, exclòs l'IVA i no representa una alteració substancial de l'objecte inicial. Quan aquestes eventualitats superin el 20 per 100 o representin una alteració substancial de l'objecte, esdevé causa de resolució contractual (arts. 149.e); 192.c); 214.c) LCAP. No és, tanmateix, una resolució automàtica: l'article 161 del RGCE establia ja pel contracte d'obres que la resolució era potestativa per qualsevol d'ambdues parts. Ara, aquesta interpretació ve confirmada a l'article 112.2 LCAP per a tot tipus de contracte, amb el benentès que si qui resol és l'Administració causant de la modificació, aquella equivaldrà al desistiment i portarà implícita la indemnització al contractista del benefici industrial deixat de percebre o lucre cessant, això és, el 6 per 100 del preu de les obres i subministraments (arts. 151.4 i 193.3 LCAP); el 10 per 100 del preu dels estudis i projectes deixats de realitzar (art. 215.3) i els beneficis futurs deixats de percebre (art. 169.4 LCAP).

Cinquè.- En el present cas la modificació no representa augment del preu del contracte, no és per tant, causa de resolució del contracte conforme disposa l'article 214.c) TRLCAP.



Sisè.- Segons disposa l'article 102 del RGLCAP, l'aprovació de la modificació per part de l'òrgan de contractació requerirà la prèvia audiència del contractista, així com la fiscalització de la despesa corresponent.

Setè.- Per últim, cal assenyalar que serà necessari procedir a reajustament de la garantia definitiva dipositada per l'adjudicatari per tal que guardi la deguda proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació, de conformitat amb el que disposa l'article 42 TRLCAP.”

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb l'establert a l'article 212 i concordants del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, així com 102 i concordants del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar la modificació del contracte per la prestació del servei de manteniment dels parcs i jardins de Canet de Mar, de conformitat amb l'informe emès pel tècnic de Medi Ambient, Sr. Eduard Moreno, i que s'ha transcrit al cos del present acord, mantenint-se el preu del contracte en 341.702,85 €, IVA inclòs.

SEGON.- Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

TERCER.- Facultar el senyor alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, regidora de Medi Ambient, la qual explica que aquest punt fa referència a la modificació del contracte amb l'empresa, perquè cada vegada que es fa una revisió de totes les zones, el contracte s'ha de canviar perquè afecta la despesa. S'ha fet una revisió de les zones, sobretot de la zona de Can Salat Busquets, ja que hi havia una errada al programa que mesurava les zones i les mesures no eren reals, com per exemple una part de l'autopista. Aquest any s'ha tornat a mesurar i s'ha vist que hi havia zones duplicades. Aleshores, en comptes de rebaixar el preu en 45.000 euros, s'ha decidit utilitzar aquests diners en inversions de rehabilitació i enjardinament de zones noves.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que es troben davant d'un altre punt com l'anterior. En aquest punt també hi ha intervingut el tècnic de Medi Ambient i ha tornat a fer un bon estudi. L'única cosa tèrbola que hi ha és que el plec de clàusules potser no era correcte del tot, però tot i així, hi votaran a favor.

9.- APROVACIÓ MODIFICACIÓ CONTRACTE DE GESTIÓ ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL

Atès que en data 25 d'abril de 2003 es va subscriure el contracte per a l'explotació del servei públic municipal d'escola bressol amb el contractista adjudicatari, l'empresa



Coia i Associats, SL, per tal que comencés a prestar aquest servei a partir del 15 d'agost de 2003 i pel termini de 5 anys.

Atès que l'any passat es va acordar l'obertura de l'escola bressol durant el mes d'agost, donada la demanda existent a la població.

Vista la bona acollida que va tenir aquesta proposta l'any passat i atès que la voluntat de la Corporació és que durant el mes d'agost d'aquest any 2006 es torni a mantenir en funcionament l'escola bressol municipal però oberta a tota la població i no només als usuaris de tot l'any.

Vist l'informe emès pel secretari i l'interventor municipal en data 10 de juliol de 2006, el qual transcrit literalment diu així:

"En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'ajuntament de Canet de Mar (Maresme) i en Josep Barberà i Boix, interventor municipal, en relació amb la proposta modificació del contracte de gestió del servei públic d'escola bressol municipal, en compliment d'allò establert a l'article 275.1 de la refosa 2003 de la LMC, emet el següent

INFORME

Primer.- El present informe de secretaria és preceptiu, en els termes de l'article 271.1.a) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2203, de 28 d'abril.

Segon.- Les potestats d'interpretació, resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment i de modificació dels contractes administratius, vénen configurades com a prerrogatives de l'Administració per l'article 59 TRLCAP. En tots els casos cal atorgar audiència al contractista, i si aquest formula oposició, serà preceptiu l'informe de la Comissió Jurídica Assessora, excepte respecte de la modificació, que l'informe no és preceptiu, a la vista de la quantia del contracte i de la seva modificació.

Tercer.- Quant a la modificació, en el cas que el contractista no estigués d'acord en la seva valoració econòmica, sense perjudici de l'executivitat immediata de l'acord, això és, sense que el contractista pugui negar-se a la modificació del servei acordada executivament per l'òrgan de contractació, podrà el contractista combatre-la en via administrativa (recurs de reposició) o jurisdiccional.

Quart.- D'acord amb l'article 101 TRLCAP, una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació sols podrà introduir modificacions per raó d'interès públic en els elements que l'integren, sempre que siguin degudes a necessitats noves o a causes imprevistes, justificant-ho degudament a l'expedient. En el present cas les raons d'interès públic queden degudament justificades en el dictamen de la tinent d'Alcalde en base a les demandes dels usuaris del servei, que requereixen adequar l'oferta, per trams de població, a les mateixes.

En els termes procedimentals precedents s'informa favorablement l'exercici de les anteriors prerrogatives."

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Educació, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:



PRIMER.- Exercir les potestats de modificació per raons d'interès públic respecte del contracte administratiu formalitzat en data 25 d'abril de 2003 per a l'explotació del servei públic municipal d'escola bressol, entre aquest Ajuntament i l'adjudicatària Coia i Associats, SL, en els termes que es deriven de l'article 59 TRLCAP i els que es desprenen de la proposta que es sotmet tot seguit a la consideració de l'òrgan de contractació.

SEGON.- Establir que la inscripció al servei d'escola bressol municipal durant el mes d'agost de 2005, estarà oberta a tota la població, fixant-se com a únic criteri d'admissió el rigorós ordre d'entrada de sol·licituds.

TERCER.- Es mantenen les mateixes unitats de funcionament que venen funcionant durant tot l'any, essent doncs, la cabuda màxima de 164 nens.

QUART.- L'horari de funcionament de l'escola bressol durant el mes d'agost serà de 9 a 12.30 h i de 15 a 18.30 hores, essent possible acudir només mitja jornada. Durant el mes d'agost no es prestarà el servei de menjador.

CINQUÈ.- Aprovar per al mes d'agost de 2006, les tarifes següents:

Preu per nen jornada completa:	120 €
Preu per nen mitja jornada:	80 €

SISÈ.- Atorgar un tràmit d'audiència pel termini de 10 dies a la concessionària per tal que pugui formular les al·legacions que estimi convenients.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, regidora d'Educació i Infància, la qual explica que l'any passat, a petició d'algunes famílies, es va veure la necessitat de donar el servei de l'escola bressol, no només per als usuaris de tot l'any, sinó obert a tota la població durant el mes d'agost. A Canet hi ha moltes famílies que treballen dins l'hostaleria i durant el mes d'agost no tenen amb qui deixar els seus fills. L'any passat es va provar i hi van haver prop de 30 o 40 famílies que van fer ús d'aquest servei. Per tant, van considerar que era interessant de tornar-lo a oferir.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual pregunta a la senyora regidora si les tarifes d'aquest servei estan consensuades amb l'empresa concessionària. Davant la resposta afirmativa de la regidora, el senyor Serra explica que si en un contracte amb dues parts, totes dues hi estan d'acord, hi votaran a favor.

10.- APROVACIÓ INICIAL ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA TINENÇA I DE LA PROTECCIÓ D'ANIMALS

Atès que s'ha constatat la necessitat d'adaptar l'Ordenança municipal sobre la tinença d'animals que es va aprovar pel ple de data 26 de juliol de 2002, a la Llei 22/2003, de 4 de juliol, de protecció dels animals, optant-se per redactar l'ordenança de nou.

Atès que les corporacions municipals estan facultades per intervenir en l'activitat dels ciutadans i les ciutadanes mitjançant l'aprovació d'ordenances i reglaments, tal com reconeixen els articles 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del



règim local, i 236 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que el procediment legal d'aprovació de les ordenances municipals implica, per imperatiu de l'article 62 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, l'adopció d'una resolució per la qual s'iniciï l'expedient de formació de l'ordenança corresponent i la designació d'una comissió d'estudi encarregada de redactar el text de l'avantprojecte de la norma.

Atès que per redactar aquesta modificació de l'ordenança reguladora de la tinença i de la protecció d'animals es va constituir una Comissió d'Estudi, integrada pels titulars de diferents regidories i el secretari de l'Ajuntament, la qual estava presidida per l'alcalde president de la corporació.

Vist el text resultant de la modificació de l'ordenança, de conformitat amb el que estableixen els articles 20, 22.2.d), 49 i 70.2 de la Llei de bases de règim local, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Sanitat, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança reguladora de la tinença i la protecció d'animals, el text íntegre de la qual quedarà redactat de la manera següent:

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA TINENÇA I DE LA PROTECCIÓ D'ANIMALS.

PREÀMBUL

El principal objecte d'aquesta norma és ordenar el dret a la tinença d'animals de companyia i conciliar-lo amb el dret, no menys legítim, dels ciutadans a no haver de suportar les molèsties i els inconvenients que les conductes incíviques i antisocials de propietaris i/o posseïdors d'aquests animals ben sovint els reporta, normalment per omissió de deures o per tolerància d'hàbits que redunden en una clara degradació de la qualitat de vida a Canet de Mar, en particular, pel que fa a la tinença de gossos potencialment perillosos, supòsit en el que s'han de lamentar, encara massa sovint, agressions a les persones.

Aquesta ordenança també s'adreça a protegir la fauna autòctona, així com les relacions dels ciutadans amb poblacions d'animals en llibertat (coloms, gavines, gats...), la tinença d'animals salvatges i exòtics (fauna no autòctona) o la cria en domicilis particulars d'animals de corral.

Finalment, aquesta ordenança també pretén incrementar la sensibilitat dels ciutadans envers els animals, bo i regulant aspectes importants de la seva existència, com ara l'establiment d'uns deures sanitaris, o fomentant els bons hàbits, com ara no abandonar-los o inscriure'ls en el registre censal municipal.

La competència en les tasques d'inspecció i vigilància dels animals de companyia ha estat atribuïda als municipis per la Llei 22/2003 de 4 de juliol, de protecció dels animals, així com la potestat sancionadora respecte de les conductes que són constitutives de les infraccions qualificades de lleus per aquesta normativa.

D'altra banda, la competència en les tasques d'inspecció, vigilància i cens dels animals potencialment perillosos són essencialment municipals, així com la potestat sancionadora



respecte de les conductes que són constitutives de les infraccions considerades lleus, greus o molt greus.

Les novetats legislatives dels darrers anys així com els canvis socials en la tinença d'animals domèstics i de companyia han aconsellat reformar íntegrament l'ordenança vigent, que fou aprovada pel ple de l'ajuntament en sessió ordinària de data 26 de juliol de 2002.

TÍTOL PRELIMINAR. DISPOSICIONS GENERALS.

Article 1. Objecte i prelació de fonts.

Aquesta ordenança té per objecte establir les normes per a la tinença i protecció d'animals domèstics en el terme municipal de Canet de Mar. Per a tot allò no previst en aquesta ordenança hom s'atindrà a la legislació següent:

- a) les normes bàsiques de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos i del RD. 287/2002, de 22 de març, que la desenvolupa, així com la resta de normes bàsiques que hagués aprovat o pogués aprovar l'Estat.
- b) la Llei autonòmica 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos, modificada, en el seu article 13, per la Llei 7/2004, de 16 de juliol, i el Decret 170/2002, d'11 de juny.
- c) la Llei autonòmica 22/2003, de 4 de juliol, de protecció dels animals (LAPA) i els articles 18; 19; 21, apartats 1, 2, 3, 4 i 5; 22; 23; 24; 31; 32; 33, apartats 1, 2 i 4; 35; 36 i 37 de la Llei autonòmica 3/1988, de 4 de març, de protecció dels animals, els quals són aplicables a la fauna autòctona.
- d) la Llei autonòmica 10/1993, de 8 d'octubre, que regula l'accés al seu entorn, de les persones amb disminució visual acompanyades de gossos pigall.
- e) el Decret 328/1998, de 24 de desembre, regulador de la identificació i del registre general d'animals de companyia.
- f) la Llei autonòmica 5/1995, de 21 de juny, de protecció dels animals utilitzats per a experimentació i altres finalitats científiques
- g) l'Ordre de 28 de novembre de 1988, de creació del registre de nuclis zoològics de Catalunya.
- h) el Decret 235/1998 de 8 de setembre, de regulació de certàmens i altres concentracions d'animals vius a Catalunya i l'Ordre de 23 de juny de 1.999 per la qual s'estableix el procediment per obtenir les autoritzacions per realitzar certàmens i altres concentracions d'animals vius a Catalunya.
- i) el Decret 385/2000 de 5 de desembre, pel qual es limita l'accés dels infants i dels adolescents menors de 14 anys a les curses de braus i a determinades modalitats de combats i lluites, en tots aquells extrems que siguin d'aplicació a aquestes situacions i circumstàncies.
- j) el Decret 254/2000 de 24 de juliol, pel qual s'estableixen els mètodes d'eutanàsia dels animals de companyia quan s'han de sacrificar.



- k) la resta de normes autonòmiques o estatals que resultessin d'aplicació, aquestes darreres a títol de mera integració supletòria, en els termes de l'article 149.3 de la Constitució.

Article 2. Àmbit material d'aplicació.

1. Les normes establertes en aquesta ordenança fan referència a la protecció específica dels animals domèstics o de companyia, això és, totes les subespècies i varietats de gats (*felix catus*), gossos (*canis familiaris*) i altres mamífers, determinades aus i ocells i peixos que compleixin aquesta finalitat. L'ordenança abasta, també, els animals que proporcionen ajuda especialitzada, gossos pigall, els de guarda d'obres o vigilància d'empreses i els gossos policia.

2. S'exclouen de l'àmbit material d'aplicació d'aquesta ordenança els animals destinats al treball o a proporcionar carn, pell o algun altre producte útil per a l'home, a excepció del que estableix el punt 6 d'aquest article i els animals d'experimentació.

3. Caldrà autorització expressa d'aquest Ajuntament per a la tinença d'animals salvatges i exòtics (fauna no autòctona), en el supòsit que ho permetin els tractats i convenis internacionals signats per l'Estat espanyol, la normativa comunitària, la LAPA i les disposicions que la desenvolupin. L'autorització obligarà els propietaris a acreditar la procedència legal dels animals. La tinença d'aquests animals no ha de representar cap mena de perill, molèstia ni incomoditat.

4. En cap supòsit no es permet la tinença o possessió:

- a) d'animals salvatges d'agressivitat manifesta i potencialment perillosos, així com dels animals susceptibles de poder provocar una raonable alarma social o enverinaments per mossegada o picada.
- b) d'animals de fauna autòctona protegits per la LAPA.

5. Tota activitat econòmica relacionada amb la venda d'animals en establiments haurà de disposar de la corresponent llicència municipal.

6. La cria en domicilis particulars d'aus de corral, conills, coloms o altres anàlegs, ja sigui en terrasses, terrats o patis, quedarà subjecta a les condicions següents:

- a) les higièniques i sanitàries de les instal·lacions.
- b) l'adequació de l'allotjament.
- c) el nombre d'animals.
- d) al fet que les activitats no causin molèsties, incomoditats ni perills.
- e) a la normativa urbanística pel que es refereix als usos permesos.

Article 3. Competències municipals.

Correspon al municipi:

- a) gestionar els animals abandonats conforme al títol II.
- b) gestionar el cens d'animals domèstics al que es refereix el títol IV.
- c) controlar les concentracions d'animals per a la seva exhibició, venda, cria, recollida o altres activitats similars. En aquests casos seran d'aplicació les disposicions sobre nuclis zoològics dels articles 3.i) i 21 LAPA i de l'Ordre de 28.11.88 de creació del



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Registre de nuclis zoològics de Catalunya, i, per raó del nombre d'animals o pel tipus d'activitat que es desenvolupi, la Llei 3/1998 d'intervenció integral de l'administració ambiental, modificada per la Llei 1/1999 de 30 de març, el Decret 136/1999 de 18 de maig, modificat pel Decret 143/2003 de 10 de juny.

Article 4. Disposicions relatives a la protecció dels animals.

Es proscriuen les següents pràctiques en els animals objecte d'aquesta ordenança:

- a) maltractar-los, agredir-los físicament o sotmetre'ls a qualsevol altre pràctica que els provoqui sofriments, danys físics o psicològics.
- b) subministrar-los substàncies que puguin causar-los alteracions a la salut o al comportament.
- c) abandonar-los o no facilitar-los alimentació suficient.
- d) mantenir-los en instal·lacions inadequades des del punt de vista higiènic sanitari, de benestar i de seguretat de l'animal.
- e) practicar-los mutilacions, extirpar-los ungles, cordes vocals o altres parts o òrgans, llevat de les intervencions fetes amb assistència veterinària en cas de necessitat terapèutica.
- f) fer-ne donació com a premi, recompensa, gratificació o regal de compensació.
- g) vendre'ls a menors de setze anys o a incapacitats, sense autorització dels qui en tenen la potestat o la custòdia.
- h) comerciar amb ells fora dels establiments de venda i cria autoritzats, dels certàmens i concentracions d'animals vius o de les transaccions que es limitin als propis animals de companyia i sempre que es garanteixi el seu benestar.
- i) exhibir-los de forma ambulat com a reclam.
- j) sotmetre'ls a treballs inadequats pel que fa a les característiques dels animals i a les condicions higièniques sanitàries.
- k) mantenir-los lligats durant la major part del dia o limitar-los de forma duradora el moviment necessari.
- l) mantenir-los en locals tancats en condicions ambientals inadequades, ja sigui per la lluminositat, els sorolls, els fums o similars els puguin afectar físicament o psicològicament.
- m) matar-los per joc o perversitat, o torturar-los.
- n) l'ús d'animals domèstics en espectacles o, lluites, si aquestes els poden ocasionar sofriment físic o psicològic o bé si poden ferir la sensibilitat de les persones que els contemplen.

Article 5. Animals en domicilis particulars i en obres o establiments.

1. L'Ajuntament de Canet de Mar autoritzarà la tinença d'animals domèstics en domicilis particulars sempre i quan es compleixin les condicions higièniques i sanitàries adients i no es produeixin perills, molèsties ni incomoditats als veïns o altres persones.



2. Els propietaris i posseïdors de gossos tenen l'obligació d'evitar que causin molèsties al veïnat amb els seus lladrucs, sons o udols i, en especial, que aquests siguin emesos en situacions concretes, com a hàbits adquirits en relació amb horaris preestablerts de sortida o d'alimentació.

3. Els animals no poden tenir com allotjament habitual els patis, els celoberts ni els balcons; tampoc no poden ser mantinguts en llocs sense ventilació o sense llum ni en condicions climàtiques extremes. Els excrements i les orines en habitatges particulars hauran de ser retirades de forma quotidiana, i s'hauran de mantenir els allotjaments nets, desinfectats i convenientment desinsectats.

4. Els propietaris i posseïdors de gossos tenen l'obligació de no deixar-los sols en balcons, patis, celoberts, galeries, terrasses, terrats i similars, ni en les hores diürnes ni en les nocturnes, a l'objecte d'evitar les molèsties que, amb els seus lladrucs, udols, sons o crits, poden produir als veïns.

5. La presència d'animals de companyia als ascensors no coincidirà amb l'ús que en puguin fer els altres veïns. A les zones comunitàries i als espais comuns dels habitatges plurifamiliars els animals aniran sempre acompanyats de persones majors de 16 anys, subjectats amb corretja o cadena i portant morrió.

6. El nombre màxim d'animals permès per habitatge l'establiran els tècnics municipals, d'acord amb l'espai disponible i les condicions higièniques sanitàries per al seu manteniment.

7. Els propietaris, posseïdors o responsables dels gossos de guarda d'obres i de vigilància d'empreses han d'adoptar les mesures necessàries per mantenir-los de forma que no puguin abandonar el recinte ni causar molèsties als vianants. El recinte ha d'estar convenientment senyalitzat advertint del perill de l'existència d'un gos vigilant.

8. Els gossos de guarda o vigilància i, en general, els animals de companyia que es mantenen lligats o en un espai reduït, no poden romandre permanentment en aquestes condicions i hauran de disposar d'un aixopluc o caseta que els protegeixi de la intempèrie.

Article 6. Obligacions bàsiques dels ciutadans, posseïdors i propietaris.

1. Queda prohibit alimentar els animals a la via pública, als espais públics, a les finestres, balcons i terrasses, especialment els que no tenen propietari legal conegut, com poden ser gats, gossos, coloms, gavines, ratolins i altres.

2. És obligació bàsica dels propietaris o posseïdors tenir cura de la salut i benestar dels animals domèstics, proporcionant-los els aliments equilibrats i l'aigua necessària, i vacunant-los quan sigui obligatori.

3. El posseïdor o propietari d'un animal, sens perjudici de la responsabilitat subsidiària del propietari, és responsable dels danys, els perjudicis i les molèsties que ocasioni a les persones, a d'altres animals, béns en general i al medi natural, d'acord amb el que estableix l'article 1905 del Codi Civil.

4. Els propietaris o posseïdors d'animals hauran de facilitar a l'autoritat municipal l'accés a llurs domicilis per a la inspecció de les condicions higièniques sanitàries i d'ordre públic en general, podent requerir que es retirin els animals que constitueixen un perill sanitari, físic o que causin molèsties reiterades als veïns, bo i ordenant el seu trasllat a un establiment adequat, corrent les despeses a càrrec del propietari.



TÍTOL I. PRESENCIA D'ANIMALS DOMÈSTICS EN LLOCS PÚBLICS.

Article 7. Capteniment a les vies i als espais públics.

1. A les vies públiques i als espais públics els gossos aniran lligats amb corretja o cadena de subjecció que permeti el control de l'animal i seran conduïts per persones majors de 16 anys. Els animals aniran proveïts de collar, amb la corresponent placa censal identificativa.
2. La policia municipal podrà ordenar l'ús de morrió quan, motivadament, concorrin circumstàncies que així ho aconsellin i mentre aquestes romanguin.
3. El capteniment a la via pública dels gossos potencialment perillosos es regula a l'article 18 d'aquesta ordenança.

Article 8. Prohibicions.

1. Es prohibeix de forma expressa l'accés, la circulació i l'estada o permanència de gossos i gats en els indrets següents:
 - a) més de 4 hores en vehicles estacionats i, en tot cas, en els maleters, llevat que es garanteixi una ventilació adequada que eviti intoxicacions provocades per l'emanació de gasos del propi vehicle.
 - b) a les zones, piscines i àrees específiques de jocs infantils dels parcs i places del municipi, en tot cas, i el seu accés a les platges, des de l'1 d'abril fins el 31 d'octubre.
 - c) als establiments públics com ara hotels, restaurants, pensions, bars, cafeteries o similars, els quals, tanmateix, podran autoritzar l'entrada i permanència, prèvia senyalització a l'exterior d'aquesta autorització. Quan se'ls autoritzi l'entrada els animals aniran subjectats amb corretja o cadena i portaran morrió.
 - d) als establiments destinats a fabricar, emmagatzemar, transportar, manipular i vendre qualsevol tipus d'aliment. Els establiments senyalitzaran a l'exterior, de forma visible, aquesta prohibició.
 - e) als locals d'espectacles públics, esportius i culturals i als recintes escolars.
2. Queden exempts de les anteriors prohibicions, si s'escau, els gossos pigall que acompanyin persones invidents, els quals podran també circular lliurement en els transports públics urbans sempre que vagin acompanyats del seu amo, gaudeixin de les condicions higièniques, sanitàries i de seguretat que preveu aquesta ordenança, vagin subjectats amb corretja o cadena i portin morrió.
3. Es prohibeix, també, que els animals domèstics i de companyia abandonin o deixin a la via pública i als espais públics urbans llurs deposicions. Els propietaris, posseïdors o persones que circulin per la via pública conduint un animal són els responsables de recollir convenientment els excrements que hagin produït els seus gossos, mitjançant bosses de plàstic o paper i dipositar-les en el contenidor de rebuig més proper, o en aquells llocs destinats expressament a aquesta finalitat.
4. Queda prohibit que els gossos orinin a les façanes dels immobles i elements del mobiliari urbà.
5. La Policia Municipal requerirà d'ofici el propietari o persona que condueixi un gos a la via pública els capteniments adequats a les anteriors prohibicions i el comminarà per tal que



procedeixi, en cas d'infracció, a recollir i retirar les deposicions abandonades per aquest. Cas que aquests requeriments no fossin atesos, els agents denunciaran la infracció per tal d'iniciar-se el corresponent expedient sancionador.

TÍTOL II. ANIMALS ABANDONATS.

Article 9. Règim jurídic dels animals abandonats.

1. Un animal domèstic es considera abandonat quan circula per les vies públiques o zones perimetrals urbanes sense anar acompanyat pel seu propietari o persona responsable, porti o no la placa d'identificació. En aquest cas serà recollit pels serveis municipals i es retindrà durant el termini que marca la LAPA, fins que sigui recuperat, cedit o sacrificat.

2. El termini per recuperar un animal sense identificació és de vint dies. En altre cas els titulars disposaran d'un termini de deu dies, des de l'avís, per recuperar-lo, previ abonament de les despeses originades per la recollida i el manteniment, sense perjudici de les sancions que resultin aplicades. Transcorregut aquest termini, si el propietari no hagués recuperat l'animal, se li'n donarà un altre de deu dies més, transcorregut el qual l'animal no recuperat podrà ser cedit, acollit temporalment o adoptat.

3. L'Ajuntament podrà donar un animal en acolliment temporal o en adopció, un cop transcorregut el termini per recuperar-lo.

4. El sacrifici dels animals de companyia només serà possible pels motius humanitaris i sanitaris que s'estableixin i, sempre que sigui possible, de manera instantània, indolora i amb atordiment previ de l'animal, d'acord amb el Decret 254/2000 de 24 de juliol, pel qual s'estableixen els mètodes d'eutanàsia pels animals de companyia quan s'han de sacrificar. Les despeses del sacrifici d'un animal identificat correran a càrrec del propietari.

5. Procedirà el comís municipal dels animals de companyia en cas d'indícis de maltractaments o tortures, si presenten símptomes d'agressió física o desnutrició, atenció veterinària deficient, quan es trobin en instal·lacions inadequades o quan siguin diagnosticades malalties transmissibles a l'home.

TÍTOL III. DEURES SANITARIS.

Article 10. Regulació dels deures sanitaris.

1. Els propietaris i posseïdors d'animals domèstics tenen els deures sanitaris següents:

- a) oferir-los un allotjament en les condicions higièniques i sanitàries adequades;
- b) guarir-los de llurs malalties i complir amb les obligacions sanitàries preventives, en les condicions legalment establertes.
- c) disposar de la documentació sanitària actualitzada, en la que consti la identificació del propietari o posseïdor i les característiques de l'animal, les malalties patides i les vacunes i tractaments administrats.

2. Els veterinaris, els consultoris, les clíniques i els hospitals veterinaris, independentment de les mesures zoosanitàries individuals aplicables, han de:

- a) comunicar a l'Ajuntament qualsevol malaltia transmissible dels animals i cedir les dades que l'Ajuntament els exigeixi per dur a terme actuacions sanitàries curatives o preventives de salut pública envers la població i els animals.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- b) mantenir actualitzat un arxiu de fitxes clíniques dels animals a disposició de l'autoritat municipal que només el podrà consultar amb finalitats estadístiques, de prevenció sanitària i de control d'animals del municipi.
3. Els establiments dedicats a la venda d'animals han de complir, d'acord amb el que disposa l'Ordre de 28 de novembre de 1988, de creació del registre de nuclis zoològics de Catalunya, els requisits següents:
- a) han de estar inscrits en el registre de nuclis zoològics.
 - b) disposaran d'un registre on constaran les dades a l'origen, identificació, dada de sortida i destinació dels animals.
 - c) els animals es vendran desparasitats i lliures de tota malaltia. Es lliurarà al moment de la venda un document en el que consti la espècie, el número d'identificació de l'animal, si procedeix, i el nucli zoològic. En cas de venda a particulars, haurà de lliurar-se igualment un document informatiu sobre les característiques de l'animal, necessitats, consells d'educació i condicions de manteniment, sanitàries i de benestar, avalades per un col·legi de veterinaris o de biòlegs.
 - d) hauran de mantenir els animals en lloc adequat dins de l'establiment i no exhibir-los en els aparadors de les botigues. Els gossos i gats han d'estar identificats, així com la resta d'exemplars d'espècies d'identificació obligatòria.
4. Els propietaris o posseïdors d'un animal que causi lesions a persones o altres animals hauran de:
- a) facilitar les dades de l'animal agressor a les persones agredides o als seus representants i a les autoritats competents que les sol·licitin.
 - b) comunicar els fets a la policia municipal en el termini màxim de les 24 hores posteriors.
 - c) sotmetre l'animal agressor a observació veterinària obligatòria i seguir les instruccions que es determinin, corrent les despeses al seu càrrec.
 - d) presentar a l'Ajuntament la documentació sanitària de l'animal i el certificat veterinari de l'observació, en un termini no superior, respectivament, a les 48 h. posteriors a l'agressió i als 14 dies d'iniciada l'observació veterinària.
 - e) comunicar a l'Ajuntament qualsevol incidència que s'esdevingui (mort de l'animal, robatori, pèrdua, desaparició, trasllat) durant l'observació veterinària.

TÍTOL IV. REGISTRE CENSAL MUNICIPAL.

Article 11. Registre censal municipal i identificació dels animals.

1. Els posseïdors de totes les subespècies de gats i gossos que resideixin habitualment a Canet de Mar, àdhuc dels gossos per a la vigilància d'obres, dels gossos pigall i dels gossos policia, tenen l'obligació d'inscriure llurs animals en el registre censal municipal d'animals domèstics de companyia i a comunicar qualsevol modificació de les dades que figurin en el cens en el termini d'un mes a comptar des de la data en la que es produeixi el fet determinant, ja sigui el naixement, l'adquisició, el canvi de residència de l'animal, la defunció o, en general, aquell que motivés la modificació de la inscripció. El posseïdor, per fer la inscripció o qualsevol modificació ulterior, haurà d'aportar el seu document nacional



d'identitat, el document acreditatiu de la identificació de l'animal i pagar la taxa corresponent.

2. Els animals hauran de portar de forma permanent la placa d'identificació censal enganxada al seu collar. En aquesta placa hi constarà l'escut del municipi, el títol Cens d'Animals Domèstics i el número d'ordre en el cens, i només podrà ser lliurada per l'Ajuntament de Canet de Mar, posteriorment a la inscripció de l'animal al cens.

3. Prèviament a la inscripció cal haver practicat la identificació de forma indeleble de l'animal, per un d'ambdós sistemes següents, que s'adaptaran en tot cas a la normativa de la Unió Europea:

- a) tatuatge a la pell de l'animal;
- b) implantació d'un transponder o càpsula portadora d'un dispositiu electrònic que conté un codi alfanumèric que permet la identificació de l'animal.

4. El tatuatge constarà d'un codi alfanumèric que permeti identificar l'animal i garantir la no duplicitat, mitjançant un sistema d'assignació reconegut, d'acord amb el que estableixen els articles 6.1 i 6.2 del Decret 328/1998, de 24 de desembre, regulador de la identificació i del registre general d'animals de companyia. Es realitzarà a la cara interna del pavelló auricular o en qualsevol de les cuixes del darrere, a nivell de l'engonal, mitjançant demògraf o un altre sistema que assegurí el caràcter indeleble del tatuatge.

5. El transponder s'implantarà a la banda esquerra del coll de l'animal i, si per alguna circumstància justificada no és possible en aquest lloc, a la zona de la creu, entre les dues espatlles, i es farà constar expressament en el document acreditatiu al que es refereix l'apartat següent. El transponder ha de complir les característiques següents:

- a) ha d'estar dotat d'un sistema antimigratori i d'un recobriment biològicament compatible.
- b) l'estructura del codi alfanumèric i el sistema d'intercanvi d'energia entre dispositiu i lector s'han d'adaptar a la norma ISO 11.785.
- c) per poder acreditar amb efectes legals o administratius la identificació d'un animal mitjançant la implantació d'un transponder, o bé per poder determinar amb els mateixos efectes que no es troba identificat amb aquest dispositiu electrònic, caldrà que l'organisme encarregat d'aquesta comprovació hagi efectuat la lectura amb un o diversos aparells que permetin la lectura de tots els models i tipus de transponder homologats per la norma ISO 11.785.

6. El marcatge ha de ser realitzat per personal qualificat i en les màximes condicions d'asèpsia, d'acord amb el que estableix l'article 6.1 del Decret 328/1998, de 24 de desembre, el qual ha de lliurar al seu posseïdor un document acreditatiu en el que consti el sistema d'identificació utilitzat i el lloc on s'ha aplicat, el codi d'identificació, les dades de la persona o l'entitat que realitza aquest marcatge, l'espècie animal, la raça, el sexe i la data de naixement.

7. En totes les transmissions d'animals de companyia s'haurà de lliurar al nou posseïdor el document acreditatiu de la seva identificació; si la marca resultés il·legible s'haurà de realitzar un nou marcatge, fent-se constar en l'al·ludit document les dades de la marca anterior.

TÍTOL V. INFRACCIONS I SANCIONS.



Article 12. Règim d'infraccions i sancions.

1. El règim d'infraccions i sancions d'aquesta ordenança s'adapta al que es disposa al Títol VII de la LAPA i normativa que la desenvolupa. Les infraccions es classifiquen en lleus, greus o molt greus.

2. Són infraccions lleus:

- b) posseir un gos o un gat no inscrits en el registre censal o sense identificar.
- c) no haver notificat a l'Ajuntament, dins de termini, qualsevol modificació de les dades censals, inclosa la mort de l'animal.
- d) no portar un arxiu amb les fitxes clíniques dels animals, d'acord amb el que estableix la LAPA.
- e) transmetre animals de companyia a persones menors de setze anys o incapacitades sense l'autorització dels qui en tenen la potestat o la custòdia.
- f) fer donació d'un animal com a premi o recompensa.
- g) transportar animals incomplint els requisits establerts a la normativa.
- h) en relació amb els nuclis zoològics:
 - desenvolupar tasques de manipulació d'animals sense posseir el certificat corresponent al curs oficial.
 - no exhibir en lloc visible la inscripció de l'establiment en el Registre de nuclis zoològics.
 - no tenir actualitzat o tramitat el llibre registre oficial de nuclis zoològics.
 - transmetre animals per mitjà de publicacions sense la inclusió del número de registre del nucli zoològic.
- i) filmar escenes fictícies de crueltat, maltractament o sofriment d'animals, sense l'autorització administrativa prèvia.
- j) usar coles o substàncies enganxoses com a mètode de control de poblacions d'animals vertebrats.
- k) exhibir animals als aparadors dels establiments de venda d'animals, així com l'exhibició ambulant d'animals com a reclam.
- l) practicar la caça, captura en viu, venda, tinença, tràfic, comerç, exhibició pública i la taxidèrmia d'exemplars de les espècies incloses en l'annex amb la categoria D de la LAPA, i també de parts, d'ous, de cries o de productes obtinguts a partir d'aquests exemplars.
- m) practicar la caça i captura en viu d'ocells de longitud inferior a 20 cm, fora dels supòsits de l'article 9.2 de la LAPA.
- n) en relació amb el la qualitat de vida dels animals:
 - mantenir-los en instal·lacions inadequades, sense risc greu per a la salut;
 - maltractar-los, sense produir-los resultats lesius;



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- subministrar-los substàncies que els causin alteracions lleus de la salut o del comportament.
 - no evitar la seva fugida.
 - no donar-los l'atenció veterinària necessària per a garantir-ne la salut, sense perjudicis greus.
- o) l'entrada, circulació o estada de gossos i gats als indrets que es detallen, excepte els gossos pigall que acompanyin invidents i els gossos policia:
- establiments destinats a fabricar, emmagatzemar, transportar, manipular i vendre qualsevol tipus d'aliment.
 - locals d'espectacles públics, esportius i culturals i recintes escolars.
 - zones o àrees específiques de jocs infantils dels parcs i places del municipi.
 - piscines i platges del municipi, des de l'1 de maig al 30 de setembre.
- p) els posseïdors d'animals domèstics que incorrin en alguna de les conductes següents a les vies públiques i als espais públics:
- permetre que efectuïn deposicions fecals,
 - permetre que orinin a les façanes d'immobles o al mobiliari urbà.
 - no complir les condicions de manteniment dels animals en vehicles.
 - no tenir els gossos de guarda i vigilància en les condicions exigides.
 - no portar corretja de subjecció, collar o morrió, quan resulti obligatori.
 - no portar la placa censal d'identificació municipal en el collar.
- q) alimentar animals a la via pública.
- r) en relació amb la tinença d'animals domèstics en domicilis particulars i al seu capteniment en zones comunitàries o espais comuns de l'immoble:
- permetre que els gossos, amb els seus lladrucs, sons o udols, causin molèsties al veïnat.
 - en ordenació aïllada amb jardí, permetre que els gossos, amb els seus lladrucs, sons o udols, causin ensurts als vianants que transiten per la via pública.
 - deixar sols els animals domèstics en balcons, patis, celoberts, galeries, terrasses, terrats i similars, en hores diürnes o nocturnes, amb producció de molèsties als veïns causades pels seus lladrucs, udols, sons o crits.
 - la coincidència no reiterada d'animals de companyia amb altres veïns en ascensors, quan aquests se'n queixin.
 - permetre l'accés dels gossos a les zones comunitàries o als espais comuns dels habitatges sense estar subjectats amb corretja o cadena, no portant morrió o causant molèsties als veïns o a tercers.
 - en general, incomplir les condicions higièniques i sanitàries exigibles o permetre situacions de perill, molèsties a veïns o a tercers.
- s) desobeir les ordres de l'autoritat competent o de la Policia local referents a requeriments de recollida d'excrements, retirada o trasllat de l'animal, l'ús de morrió o qualsevol altre que formulin en compliment de les disposicions de la present ordenança.
- t) qualsevol altre incompliment d'aquesta Ordenança o de les disposicions de la LAPA o de la normativa que la desenvolupi i que no hagi estat tipificat com infracció greu o molt greu.



3. Són infraccions greus:

- a) mantenir els animals sense l'alimentació necessària o en instal·lacions inadequades des del punt de vista higiènic sanitari, de benestar i de seguretat, si els comporta risc greu per a la salut.
- b) En relació amb els nuclis zoològics:
 - no disposar del llibre de registre oficial.
 - incomplir qualsevol de les condicions i els requisits establerts en el títol IV de la LAPA.
 - alienar animals als centres de cria, si aquests no han estat declarats nuclis zoològics.
 - la manca d'inscripció en el Registre de nuclis zoològics.
- c) no aplicar als animals domèstics de companyia els tractaments obligatoris.
- d) Efectuar la venda ambulat d'animals fora de mercats, fires i qualsevol altre certamen autoritzat.
- e) anul·lar el sistema d'identificació sense prescripció ni control veterinari.
- f) no mantenir en captivitat o en les condicions que per via reglamentària s'estableixin o exhibir i passejar per les vies i els espais públics animals salvatges que pertanyin a espècies de comerç permès i que, per llurs característiques, puguin causar danys a les persones, als béns o al medi ambient.
- g) fer tir al colom.
- h) incomplir l'obligació de vendre animals desparasitats i sense símptomes aparents de patologies psíquiques o físiques i sense que sofreixin, ni els animals que es venen ni els seus progenitors, malalties hereditàries diagnosticables.
- i) no lliurar la documentació exigida en tota transacció d'animals.
- j) maltractar o agredir físicament els animals si els comporten conseqüències greus per a la salut.
- k) fer matances públiques d'animals.
- l) instal·lar atraccions firals de cavallets en què s'utilitzin animals.
- m) fer un ús no autoritzat d'animals en espectacles.
- n) subministrar substàncies a un animal que li causin alteracions greus de la salut o del comportament, llevat dels casos emparats per la normativa vigent.
- o) practicar la caça, la captura en viu, la venda, la tinença, el tràfic, el comerç, la exhibició pública d'animals, així com de parts, d'ous o de cries d'exemplars d'espècies de la fauna autòctona i no autòctona declarades protegides per tractats i convenis internacionals vigents a l'Estat espanyol.
- p) practicar la caça la captura en viu, la venda, la tinença, el tràfic, el comerç, la exhibició pública i la taxidèrmia d'exemplars de les espècies incloses en l'annex amb la



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

categoria C de la LAPA, així com de parts, d'ous, de cries o de productes obtinguts a partir d'aquests exemplars.

- q) oposar resistència a la funció inspectora o posar entrebancs a la inspecció d'instal·lacions que allotgin animals.
- r) no donar als animals l'atenció veterinària necessària per a garantir-ne la salut.
- s) abandonar animals, si s'ha fet en unes circumstàncies que no comporten cap risc per a l'animal.
- t) caçar en espais declarats reserves naturals de fauna salvatge en què la caça està prohibida i en refugis de fauna salvatge, llevat dels casos autoritzats pel Departament de Medi Ambient.
- u) incomplir les obligacions establertes per l'article 22.5 de la Llei 22/2003 per tal de procurar benestar dels animals emprats en curses una vegada finalitzada llur participació en aquestes.
- v) participar en competicions i curses en les quals es fan apostes dels animals que no estan identificats i enregistrats en el Registre d'Animals de Competició.
- w) incórrer en alguna de les omissions següents, respecte de l'autoritat municipal:
 - no comunicar-li els episodis d'agressió.
 - no facilitar les dades veterinàries, de consultoris, clíniques i hospitals veterinaris.
 - no comunicar les malalties transmissibles de declaració obligatòria.
- x) en relació amb la tinença d'animals domèstics en domicilis particulars i al seu capteniment en zones comunitàries o espais comuns:
 - permetre que els gossos, en relació amb horaris preestablerts de sortida o alimentació, adquireixin l'hàbit de proferir lladrucs, sons o udols, causant molèsties reiterades al veïnat.
 - en ordenació aïllada amb jardí, permetre que els gossos, amb els seus lladrucs, sons o udols, causin ensurts reiterats als vianants que transiten per la via pública.
 - deixar sols els animals domèstics en balcons, patis, celoberts, galeries, terrasses, terrats i similars, de les 22.00 h. fins a les 08.00 h.
 - la coincidència reiterada d'animals de companyia amb altres veïns en ascensors, quan aquests se'n queixin.
 - permetre la sortida dels gossos dels habitatges particulars i el seu accés a les zones comunitàries o als espais comuns, sense anar degudament acompanyats.
 - permetre que embrutin els espais comuns i zones comunitàries amb deposicions fecals o orines.
 - en general, incomplir reiteradament les condicions higièniques i sanitàries exigibles o permetre greus situacions de perill, molèsties o incomoditats als veïns.

4. Són infraccions molt greus:

- a) maltractar o agredir físicament els animals, amb conseqüències molt greus per a la salut.



- b) sacrificar gats i gossos fora dels casos esmentats per l'article 11.1 de la LAPA.
- c) abandonar animals en circumstàncies que els puguin comportar danys greus.
- d) capturar gossos i gats ensalvatgits amb l'ús d'armes de foc, sense l'autorització corresponent del Departament de Medi Ambient.
- e) no evitar la fugida d'animals d'espècies exòtiques o d'espècies híbrides, de manera que pugui comportar una alteració ecològica greu.
- f) esterilitzar animals, practicar-los mutilacions i sacrificar-los sense control veterinari o en contra de les condicions legals.
- g) organitzar baralles de gossos, de galls o d'altres animals, així com participar en aquest tipus d'actes.
- h) mantenir els animals sense l'alimentació necessària o en instal·lacions inadequades des del punt de vista higiènic sanitari i de benestar, si els perjudicis són molt greus.
- i) practicar la caça, la captura en viu, la venda, la tinença, el tràfic, el comerç i la exhibició pública d'animals o dels ous i les cries d'exemplars d'espècies de la fauna autòctona i de la no autòctona declarades altament protegides o en perill d'extinció per tractats i convenis internacionals vigents a l'Estat espanyol.
- j) practicar la caça, la captura en viu, la venda, la tinença, el tràfic, el comerç, l'exhibició pública i la taxidèrmia d'exemplars de les espècies incloses en l'annex amb les categories A i B de la LAPA, així com de parts, d'ous i de cries d'aquests exemplars.
- k) no sotmetre l'animal agressor a l'observació veterinària obligatòria.

5. Hi ha reincidència si en el moment de cometre's la infracció no ha transcorregut un any des de la imposició, per resolució administrativa ferma, d'una altra sanció amb motiu d'una infracció de la mateixa qualificació. Si s'aprecia la reincidència, la quantia de les sancions es pot incrementar fins al doble de l'import màxim de la sanció corresponent a la infracció comesa, sense excedir en cap cas el límit més alt fixat per a la infracció molt greu.

Article 13. Sancions.

1. Les infraccions lleus seran sancionades amb una multa de 100.- € fins a 400.- €, les greus, amb una multa de 401.- € fins a 2.000.- €, i les molt greus, amb una multa de 2.001.- € fins a 20.000.- €.

2. Per graduar la quantia en la imposició de les sancions econòmiques, i per a la imposició de les accessòries s'han de tenir en compte els criteris següents:

- a) la transcendència social i el perjudici causat per la infracció comesa.
- b) l'ànim de lucre il·lícit i la quantia del benefici obtingut amb la infracció.
- c) la reiteració o la reincidència en la comissió d'infraccions.
- d) la irreparabilitat del dany causat al medi o l'elevat cost de reparació.
- e) el volum de negoci de l'establiment.
- f) la capacitat econòmica de la persona infractora.
- g) el grau d'intencionalitat en la comissió d'infracció.
- h) el fet que hi hagi requeriment previ.



3. En la comissió d'infraccions lleus es poden dur a terme actuacions d'educació ambiental o d'advertiment, sense necessitat d'iniciar un procediment sancionador.

Article 14. Del comís.

1. L'Ajuntament pot comissar de manera immediata els animals, sempre que hi hagi indicis racionals d'infracció de les disposicions d'aquesta ordenança.

2. En el cas de comís d'exemplars de fauna autòctona capturats in situ, sempre que es tingui la seguretat que estan en perfectes condicions, poden ésser alliberats immediatament.

3. Quan fineixin les circumstàncies que han determinat el comís, en el cas que la persona sigui sancionada, s'ha de determinar la destinació de l'animal.

4. Si el dipòsit prolongat d'animals procedents de comís pot ésser perillós per a llur supervivència, els pot comportar patiment innecessaris o, en el cas de fauna autòctona, en fes perillar la readaptació a la vida salvatge, el Departament de Medi Ambient de la Generalitat pot decidir la destinació final de l'animal.

5. Les despeses ocasionades pel comís, així com la rehabilitació de l'animal per alliberar-lo, van a compte del causant de les circumstàncies que l'han determinat.

Article 15. Altres responsabilitats.

1. La imposició de qualsevol sanció establerta per aquesta ordenança no exclou la valoració de l'exemplar en el cas que es tracti de fauna protegida, la responsabilitat civil i la eventual indemnització de danys i perjudicis que puguin correspondre a la persona sancionada, inclosa la reparació de danys mediambientals causats.

2. En els contenciosos que tinguin per objecte el valor econòmic d'un animal, sempre que aquest valor no resulti de la factura de compra corresponent, s'estableix el valor mínim dels animals de companyia en la quantia equivalent a la compra d'un animal de la mateixa espècie i raça.

Article 16. Responsables.

1. És responsable per infraccions d'aquesta ordenança qualsevol persona física o jurídica que per acció o per omissió infringeixi els seus preceptes.

2. Si no és possible determinar el grau de participació de les diferents persones físiques o jurídiques que han intervingut en la comissió de la infracció, la responsabilitat és solidària.

Article 17. Òrgans competents i procediment sancionador.

1. La imposició de les sancions establertes per a la comissió de les infraccions tipificades per aquesta Ordenança correspon:

- als alcaldes, les qualificades de lleus, àdhuc en el cas de reincidència.
- als delegats territorials del Departament de Medi Ambient, les greus.
- al conseller o consellera de Medi Ambient, les qualificades de molt greus.

2. No obstant això, correspon al Departament de Justícia i Interior sancionar les infraccions relatives als espectacles, les activitats i els establiments inclosos en el catàleg dels



espectacles, les activitats recreatives i els establiments públics sotmesos a la Llei 10/1990, del 15 de juny, que infringeixin el que disposa la present Llei.

3. Excepte pel que fa als gossos potencialment perillosos, quan es tracti de sancionar infraccions tipificades en aquesta ordenança s'aplicarà el procediment sancionador previst en el Decret autonòmic 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador aplicable als àmbits de competència de la Generalitat.

4. Si s'aprecia que els fets objecte d'un expedient sancionador poden ésser constitutius de delictes o falta, l'Administració ha de traslladar les actuacions a l'autoritat judicial competent i deixar en suspens el procediment sancionador fins que aquesta no es pronunciï.

TÍTOL VI. DELS GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS.

Article 18. Definició i capteniment a les vies i espais públics.

1. D'acord amb l'article 1 de la Llei autonòmica 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos, l'article 2 de la Llei estatal 50/1999, de 23 de desembre, sobre règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos i l'article 2 del Reial Decret 287/2002, de 22 de març, tenen consideració de gossos potencialment perillosos els que presentin qualsevol de les circumstàncies següents:

- a) gossos que han tingut episodis d'agressivitat amb persones o altres gossos.
- b) gossos que han estat ensinistrats per a l'atac i la defensa.
- c) gossos que pertanyen a una de les races següents o a llurs encreuaments: american staffordshire terrier, staffordshire bull terrier, dòberman, dog argentí, dog de Bordeus, fila brasileiro, rottweiler, bullmastiff, mastí napolità, pit bull terrier, presa canari, tosa Inu, akitu Inu.
- d) aquells les característiques dels quals es corresponguin amb la majoria de les següents:
 - forta musculatura, aspecte poderós, robusta configuració atlètica, agilitat, vigor i resistència.
 - marcat caràcter i gran valor.
 - pèl curt.
 - perímetre toràcic comprès entre els 60 i 80 cm, alçada a la creu entre 50 i 70 centímetres pes superior a 20 kg.
 - cap voluminós, cuboïdal, robust, amb crani ampli i gran i galtes musculoses i bombades, mandíbules grans i fortes, boca robusta, ampla i profunda.
 - coll ampli, musculós i curt.
 - pit massís, ample, gran, profund, costelles arquejades i llom musculat i curt.
 - extremitats anteriors paral·leles, rectes i robustes i extremitats posteriors molt musculoses, potes relativament llargues formant un angle moderat.

2. Correspon a l'Ajuntament determinar la potencial perillositat dels gossos que manifestin un caràcter marcadament agressiu o que hagin protagonitzat agressions a persones o altres animals. La potencial perillositat s'haurà de determinar en atenció a criteris objectius, bé d'ofici o després d'una notificació o denúncia, amb l'informe previ d'un veterinari habilitat per a aquesta tasca.

3. La presència d'animals potencialment perillosos en els llocs o espais públics exigirà que la persona que els condueixi i controli porti al damunt la llicència administrativa a què es



refereix l'article 3 del Reial Decret 287/2002, de 22 de març, així com la certificació acreditativa de la inscripció de l'animal en el Registre Municipal d'animals potencialment perillosos.

4. Els animals de l'espècie canina potencialment perillosos, en llocs i espais públics han d'anar lligats i hauran de portar obligatòriament morrió apropiat per a la tipologia racial de cada animal, i en cap cas no poden ésser conduïts per menors de edat. Igualment els gossos potencialment perillosos, en els llocs i espais públics, hauran d'ésser conduïts i controlats amb una cadena o corretja no extensible de menys de 2 metres, sense que es pugui portar més d'un d'aquests gossos per persona.

Article 19. Llicència per a la tinença i conducció de gossos perillosos.

1. La llicència administrativa per a la tinença de gossos potencialment perillosos l'emet l'Ajuntament en el qual el gos resideix habitualment i on ha d'estar censat, d'acord amb el que disposa l'article 3 de la Llei 10/1999. Igualment, tota persona que condueixi per espais públics un gos potencialment perillós ha d'ostentar la llicència atorgada per l'Ajuntament.

2. L'obtenció o renovació de la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos requereix el compliment dels requisits següents:

- a) ésser major d'edat i no estar incapacitat per proporcionar les cures necessàries a l'animal.
- b) no haver estat condemnat per delictes d'homicidi, lesions, tortures, contra la llibertat o contra la integritat moral, la llibertat sexual i la salut pública, d'associació amb banda armada o de narcotràfic, així com no estar privat per resolució judicial del dret a la tinença d'animals potencialment perillosos. La persona sol·licitant de la llicència haurà d'instar de l'Ajuntament l'obtenció del corresponent certificat emès pels òrgans competents del Ministeri de Justícia.
- c) no haver estat sancionat per infraccions greus o molt greus amb alguna de les sancions accessòries de les que preveu l'article 13.3 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre. No obstant això, no serà impediment per a l'obtenció o, en el seu cas, renovació de la llicència, haver estat sancionat amb la suspensió temporal d'aquesta, sempre que, en el moment de la sol·licitud la sanció de suspensió hagi estat complerta íntegrament.
- d) no haver estat sancionat per infraccions greus o molt greus que hagin comportat comís de l'animal, d'acord amb els articles 10 i següents de la Llei 10/1999, de 30 de juliol.
- e) disposar d'aptitud física i psicològica per a la tinença de gossos potencialment perillosos. Aquest requisit s'acreditarà mitjançant certificat emès pels centres de reconeixement per a l'obtenció o revisió de permisos de conduir autoritzats pel Departament de Sanitat i Seguretat Social. Aquest certificat s'haurà d'emetre amb la comprovació prèvia del compliment dels requisits de capacitat física i aptitud psicològica, de conformitat amb el que estableix l'article 6 del Reial decret 287/2002, de 22 de març, i tindrà la vigència establerta a l'article 7 del mateix Reial Decret.
- f) acreditar haver formalitzat una assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers amb una cobertura no inferior a 150.253 euros, d'acord amb el que disposen l'article 3.4 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, en la redacció que en fa la Llei 21/2001, de 28 de desembre, de mesures fiscals i administratives. En aquesta pòlissa hauran de figurar les dades d'identificació de l'animal. Anualment, coincidint amb la renovació de la pòlissa s'haurà de lliurar una còpia a l'Ajuntament per tal que pugui comprovar la seva vigència.



Article 20. Identificació i mesures de seguretat.

1. Les persones que vulguin adquirir un gos potencialment perillós, en el moment de sol·licitar l'autorització administrativa a l'Ajuntament hauran d'aportar, a més dels justificants del compliment dels requisits establerts a l'article anterior, un document acreditatiu de la identificació mitjançant microxip de l'animal que volen adquirir, emesa pel nucli zoològic de procedència de l'animal.
2. Les instal·lacions que alberguin els gossos potencialment perillosos han de tenir les característiques següents, a fi d'evitar que els animals en surtin i cometin danys a tercers:
 - a) les parets i les tanques han d'ésser suficientment altes i consistents i han d'estar ben fixades per tal de suportar el pes i la pressió de l'animal.
 - b) les portes de les instal·lacions han d'ésser tan resistents i efectives com la resta del contorn i s'han de dissenyar per evitar que els animals puguin desencallar o obrir ells mateixos el mecanismes de seguretat.
 - c) el recinte ha d'estar convenientment senyalitzat amb l'avertiment que hi ha un gos d'aquest tipus.
3. Els criadors, ensinistradors i comerciants d'animals potencialment perillosos hauran de disposar d'instal·lacions i mesures adequades per a la seva tinença.
4. La sostracció o pèrdua de l'animal haurà d'ésser comunicada pel seu titular a la policia local en el termini màxim de 48 hores des que es tingui coneixement dels fets.

Article 21. Registres.

1. Els propietaris o posseïdors de gossos potencialment perillosos tenen l'obligació, amb pagament previ de la taxa corresponent, d'inscriure els animals en el registre censal del municipi on l'animal resideixi habitualment.
2. El registre censal municipal inclourà un apartat específic per als gossos potencialment perillosos, en el que es farà constar la raça i altres circumstàncies que siguin determinants de la possible perillositat d'aquests gossos.
3. Igualment, a l'esmentat registre s'hi anotaran les agressions de gossos a persones o a d'altres animals. A aquests efectes, els centres sanitaris i els centres veterinaris de Catalunya hauran de comunicar les agressions de què tinguin coneixement al Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, que les anotarà al Registre general d'animals de companyia i les notificarà a l'Ajuntament. Aquestes dades, a més de tenir la funció de servir per determinar els supòsits de l'article 2.2 del Reial decret 287/2002, de 22 de març, serviran també per portar a terme estudis epidemiològics que valorin la potencial perillositat de les diferents races de gossos. Les dades personals contingudes en aquests registres gaudeixen del règim de protecció establert per la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i normes concordants.
4. Com a condició indispensable per a la tinença i la posterior inclusió en el registre a què fa referència l'apartat 1 d'aquest article, els propietaris dels gossos potencialment perillosos han de contractar una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi la indemnització dels danys que aquests animals puguin provocar a les persones i als altres animals.

Article 22. Control de centres de cria, ensinistrament i altres mesures.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

1. Només s'autoritza la cria de gossos inclosos en l'article 18.1 d'aquesta ordenança en els centres de cria autoritzats i inscrits en el Registre Oficial de Nuclis Zoològics de Catalunya.
2. Els animals que es vulguin utilitzar per a la reproducció han de superar els tests de comportament que garanteixin l'absència de comportaments agressius anòmals.
3. L'ensinistrament d'atac i de defensa només es pot autoritzar en les activitats de vigilància i de guarda d'empreses de seguretat i dels diferents cossos de seguretat.
4. Les activitats relacionades amb l'ensinistrament de gossos només poden ésser realitzades en els centres o les instal·lacions legalment autoritzats i per professionals que tinguin la formació i els coneixements necessaris avalats per la titulació reconeguda oficialment.
5. En els casos concrets de gossos que presentin comportaments agressius patològics no solucionats amb les tècniques d'ensinistrament i terapèutiques existents, es pot considerar, sota criteri facultatiu, l'adopció de mesures consistents en la castració o el sacrifici de l'animal.

Article 23. Infraccions.

1. Són infraccions lleus:

- a) no inscriure el gos al registre específic del municipi.
- b) no senyalitzar les instal·lacions que alberguin gossos potencialment peril·losos.
- c) conduir un animal potencialment perillós per un lloc o espai públic sense dur a sobre la targeta acreditativa de l'atorgament de la llicència que acredita que l'animal està censat.
- d) no fer arribar a l'Ajuntament una còpia de la renovació anual de l'assegurança.

2. Són infraccions greus:

- a) no complir les mesures de seguretat establertes per a les instal·lacions que alberguin gossos potencialment peril·losos.
- b) no contractar l'assegurança de responsabilitat civil.
- c) fer activitats d'ensinistrament sense acreditació professional oficial.
- d) no dur a terme els tests de comportament dels gossos progenitors en els centres de cria.
- e) portar els gossos sense morrió a les vies públiques, a les parts comunes dels immobles col·lectius i als llocs i als espais públics en general.
- f) adquirir un gos potencialment perillós persones menors d'edat o privades judicialment o governativament de tenir-ne.
- g) tenir un gos potencialment perillós sense llicència de tinença i conducció.
- h) conduir un menor d'edat el gos potencialment perillós a les vies públiques.

3. Són infraccions molt greus:



- a) fer activitats d'ensinistrament d'atac no autoritzades.
- b) participar en la realització de combats de gossos, en els termes que s'estableixen legalment.
- c) abandonar un animal potencialment perillós.
- d) transmetre per qualsevol títol un animal potencialment perillós a una persona que no tingui la llicència preceptiva.
- e) portar els gossos deslligats i sense morrió a les vies públiques, a les parts comunes dels immobles col·lectius i als llocs i als espais públics en general.

Article 24. Sancions.

1. Les infraccions lleus són sancionades amb una multa de 60,10 euros fins a 150,25 euros; les greus, amb una multa de 150,25 a 1.502,53 euros i les molt greus, amb una multa de 1.502,53 a 30.050,61 euros.

2. La competència per imposar les sancions, d'acord amb l'article 13 de la Llei autonòmica 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, modificat per l'article 49 de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, la competència correspon als òrgans següents de l'Ajuntament:

- a) a l'alcalde, per la comissió d'infraccions de caràcter lleu.
- b) al ple de l'Ajuntament, per la comissió d'infraccions de caràcter greu i molt greu, si bé el ple de l'Ajuntament podrà delegar aquesta competència a la junta de govern local, en els termes de l'article 22.2.q), en relació amb el 22.4, ambdós de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) .

Article 25. Procediment sancionador.

1. Per a sancionar conforme a aquest títol es seguirà el procediment regulat al RD 1398/1993, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament de procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora.

Article 26. Indemnitzacions i comís dels animals.

1. La imposició de qualsevol de les sancions establertes per aquest títol no exclou de la responsabilitat civil de la persona sancionada ni la indemnització que se li pugui exigir per danys i perjudicis.

2. Mitjançant els seus agents, l'Ajuntament pot comissar els animals objecte de protecció el mateix moment en què hi hagi inicis racionals d'infracció de les disposicions d'aquest títol. El comís té el caràcter de preventiu fins a la resolució de l'expedient sancionador corresponent que, en tot cas, ha de determinar la destinació final que s'ha de donar als animals decomissats. Les despeses ocasionades pel comís i les actuacions relacionades amb aquest són a compte de qui comet la infracció.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL



1. Els terminis específics de prescripció de les infraccions regulades en aquesta ordenança són de tres anys per a les molt greus, dos anys per a les greus i sis mesos per a les lleus, comptadors des de la data de la comissió de la infracció.

2. Els terminis de prescripció de les sancions d'aquesta ordenança són de tres anys per a les molt greus, dos anys per a les greus i un any per a les lleus, comptadors des de la data en què la resolució sancionadora esdevé ferma.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.

Queda expressament derogada l'ordenança municipal sobre tinença d'animals aprovada pel ple de l'ajuntament de Canet de Mar en sessió celebrada el dia 26 de juliol de 2002, d'acord amb el que determina l'article 70.2 LRBRL.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança, aprovada en el ple de l'Ajuntament de Canet de Mar en sessió ordinària de data 27 de juliol de 2006, entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació íntegra en el BOP, d'acord amb el que determina l'article 70.2 LRBRL i normativa concordant.

Canet de Mar, juliol de 2006."

SEGON.- Sotmetre l'aprovació d'aquesta modificació a informació pública i audiència als interessats per un termini de 30 dies, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent edicte en el BOP, el DOGC, el Periódico de Catalunya i el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, transcorregut el qual sense haver-se presentat reclamació ni suggeriment, s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat de nou acord. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació al BOP

TERCER.- Aprovada definitivament la modificació es publicarà íntegrament en el BOP i entrarà en vigor una vegada transcorreguts 15 dies a partir de la recepció del text de l'Ordenança per part de l'Administració de l'Estat i la Generalitat de Catalunya, sense que hi hagin mostrat la seva oposició. Així mateix, s'inserirà l'anunci en el tauler de la corporació i en el DOGC, on s'anunciarà la referència al BOP en el qual s'hagués publicat íntegrament el text.

QUART.- Comunicar aquests acords i el text de l'Ordenança a la Delegació del Govern de l'Estat a Catalunya i al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que des de l'any 2000 hi havia una ordenança en vigor, que va patir una modificació l'any 2003; d'ençà d'aleshores, hi ha hagut altres modificacions de la Llei que han obligat a fer aquesta adaptació que s'aprova. S'ha hagut de fer bàsicament per la tinença d'animals domèstics, sobretot pels gossos perillosos, que més d'una vegada han creat alarma social perquè han produït desgràcies a famílies.

Pren la paraula el senyor Josep Alboquers Petitbó, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que amb els temes importants que s'han tractat fins ara, aquest pot semblar que sigui de segon ordre, però considera que és molt important



perquè pot afectar a tota la població. Potser la meitat de la població té animals domèstics i això afecta també a l'altra meitat que no en té perquè també els han de suportar, cosa que pot portar molt malestar entre els veïns. Aquesta ordenança regula el dret dels ciutadans a tenir un animal de companyia i el dret dels altres que no en tenen i que no tenen per què ser molestats per conductes de vegades antisocials dels amos d'aquests animals. És bo que un poble tingui aquesta ordenança i Canet feia anys que la tenia i ara s'adapta, tenint en compte que al 2003 va sortir la Llei de protecció dels animals. Estan d'acord que hi sigui i estan d'acord amb tots els seus punts, tot i que creuen que hi ha alguns punts que són discordants, per exemple les sancions. Aquest tema sempre pot afectar la gent que creu que és exagerat i l'Ajuntament l'ha de tractar amb molta flexibilitat i perquè n'hi hagi ha de començar amb un nivell molt baix. En aquesta ordenança la multa més baixa per a una falta lleu, com pot ser que el gos defeqüi al carrer i l'amo no ho reculli, va de 100 a 400 euros. Potser s'hauria hagut de posar un nivell una mica més baix i així s'hauria anat acostumant la gent a ser una mica més cívics. Li ha cridat l'atenció el fet que quan es tracta de gossos molt perillosos, les multes més baixes van de 60 a 150 euros i no entén com és que les altres multes són més altes. Segons aquesta ordenança és obligat tenir un registre municipal d'animals domèstics, els gossos han de portar un xip perquè es puguin identificar. Una cosa curiosa és que si el gos s'orina al portal d'una casa i el propietari de la casa ho denuncia li posaran una multa de 100 a 400 euros, però si el que s'orina és l'amo del gos, segurament la multa no serà tan alta. També contempla que si un gos des de casa seva borda a una persona que passa pel carrer, aquesta persona ho pot denunciar i la multa és de 100 euros com a mínim. Donar menjar als coloms val 100 euros. També es fa referència al dret dels animals, és a dir, si algun amo dona una bufa al seu gos també pot ser sancionat. Tot i que l'ordenança no en fa esment, considera que és el moment de demanar a l'Ajuntament que tingui cura que els dispensadors que hi ha per poder recollir les defecacions dels animals estiguin en condicions. Demana també que es faci una bona difusió d'aquesta ordenança que afecta a tanta gent, amb el benentès que hi hagi pressupost per fer-ho. Creu que hi ha un mitjà de comunicació molt bo per fer aquesta difusió, que és el butlletí *Viure Canet*. Acaba la seva intervenció dient que el seu vot serà favorable.

Pren la paraula la senyora Cati Forcano Isern, regidora de Sanitat, la qual explica que tota persona que té un animal sap que té uns drets i uns deures. Creu que està molt bé que s'hagi fet aquesta ordenança perquè pensa que hi ha gent que això no ho té clar, no té clar que el seu gos ha de fer les seves necessitats a casa seva o que si les fa al carrer, s'han de recollir perquè el carrer és de tots. L'amo que té un gos sap que té aquestes obligacions i que si no les compleix se'l sancionarà, ja que moltes vegades fins que no s'arriba a aquest extrem la gent no s'adona que una cosa no s'ha fet correctament. Explica que es farà una campanya d'informació perquè la població s'assabenti de l'existència d'aquesta ordenança.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquesta ordenança és sobre animals i no pas sobre el comportament cívic al carrer, com ha fet l'Ajuntament de Barcelona. Explica que els imports de les multes estan tipificades a la Llei. De tota manera, s'ha de pensar que, per exemple, el nombre dels accidents de trànsit han baixat en el moment que ha entrat en vigor el carnet per punts i s'han endurit les penes per infraccions.



11.- ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR A L'ADF VALLALTA

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 28 d'abril de 2000, va acordar adherir-se a l'ADF Canet de Mar-Sant Pol de Mar.

Atès que l'Assemblea General de l'ADF Canet de Mar-Sant Pol va acordar la seva dissolució.

Atès que aquest Ajuntament vol adherir-se a l'associació de defensa forestal anomenada "ADF Vallalta", la qual comprendrà els termes municipals de Sant Iscle de Vallalta, Sant Cebrià de Vallalta, Canet de Mar i Sant Pol de Mar.

Atès que a l'Assemblea General de l'Associació de Defensa Forestal Sant Iscle-Sant Cebrià de Vallalta del passat dia 1 d'abril de 2006, celebrada a Sant iscle de Vallalta, es va acordar l'adhesió dels socis de l'ADF de Sant Pol de Mar i Canet de Mar, així com la nova denominació de l'ADF que passarà a ser "ADF Vallalta".

Atès que a l'acta fundacional de l'esmentada ADF s'especifica que és necessari que els ajuntaments que la integren estiguin adherits i que nomenin a un representant.

Vist l'informe jurídic emès en data 17 de juliol de 2006 pel secretari de la corporació, el qual transcrit literalment diu així:

"En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar (Maresme), en relació a la proposta d'adhesió de l'Ajuntament de Canet de Mar a l'ADF Vallalta, emet el següent

INFORME

Primer.- Les agrupacions de defensa forestal són associacions formades per propietaris forestals i ajuntaments dels municipis del seu àmbit territorial i tenen com a finalitat la prevenció i la lluita contra els incendis forestals. L'ADF Vallalta comprèn els termes municipals Sant Iscle de Vallalta, de Sant Cebrià de Vallalta, Sant Pol de Mar i Canet de Mar.

Segon.- La normativa específica aplicable en la constitució d'una agrupació de defensa forestal és la següent:

- la Llei 6/1988, de 30 de març, Forestal de Catalunya (LFC).
- l'Ordre de 6 d'octubre de 1986, de regulació de les agrupacions de defensa forestal.
- el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).
- la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local (LRBRL).

Tercer.- L'òrgan competent per a l'adopció del present acord és el Ple de la corporació ja que, segons disposa l'article 22.2.b) LRBRL, és a aquest a qui correspon l'adopció dels acords relatius a la participació en organitzacions supramunicipals. Per a l'aprovació del present acord, de conformitat amb el que disposa l'article 47.2.g) LRBRL, serà necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Quart.- Els objectius i finalitats de les ADF són:

- elaboració i execució col·lectiva de programes de vigilància i prevenció d'incendis forestals.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- col·laboració activa en l'organització, el control i l'execució de mesures dictades o que es dictin per la Direcció General de Patrimoni Natural i Medi Físic en matèria de prevenció, o amb qualsevol altre organisme que tingui autoritat i competència en la lluita contra els incendis forestals.
- realització de campanyes de divulgació entre els titulars de terrenys forestals, perquè el sector tingui un coneixement més gran.
- sensibilització sobre la població rural i urbana en el territori de l'ADF.
- execució de plans de prevenció, creació i manteniment d'infraestructura, xarxa de camins i punts d'aigua.
- suport a l'extinció d'incendis forestals.

Cinquè.- L'àmbit territorial d'una ADF podrà ser municipal o supramunicipal, segons les masses forestals que hi pertanyin i els seus límits. Podran formar part d'una ADF:

- els propietaris forestals
- els ajuntaments
- les associacions de propietaris forestals legalment constituïdes
- les organitzacions professionals agràries
- les associacions que tinguin com a finalitat la defensa de la natura, vinculades al municipi o als municipis en qüestió

Sisè.- Per constituir-se en ADF caldrà que estiguin representats com a mínim el 20% dels titulars forestals de l'àmbit o que la superfície agrupada representi com a mínim el 30% de la superfície forestal dels municipis que la integrin. Així mateix, serà necessari que en formin part l'ajuntament o els ajuntaments dels termes municipals agrupats. Cap Ajuntament no pot formar part de més d'una ADF; per això, abans de l'adhesió a l'ADF Vallalta, cal dissoldre l'ADF Canet de Mar – Sant Pol de Mar, de la que aquest Ajuntament en forma part des del 28.4.00.”

De conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

PRIMER.- Dissoldre l'ADF Canet de Mar-Sant Pol de Mar, a la qual es va adherir aquesta Corporació mitjançant acord del Ple de data 28 d'abril de 2000.

SEGON.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Canet de Mar a l'ADF Vallalta.

TERCER.- Aprovar els estatuts que han de regir l'agrupació de defensa forestal Vallalta redactats en data 1 d'abril de 2006 i inscrits en el Registre d'Agrupacions de Defensa Forestal de Catalunya amb el núm. 150, foli 151-2, volum 2, en data 10 d'abril de 2006.

QUART.- Nomenar com a representant de l'Ajuntament a l'ADF Vallalta, el Sr. Francesc Martín Casares i com a suplent la Sra. Sílvia Tamayo i Mata.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, regidora de Medi ambient, la qual explica que l'ADF Sant Pol – Canet va decidir dissoldre's i adherir-se a l'ADF de Sant Cebrià i Sant Iscle, anomenada ADF Vallalta.



Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que en un inici ja es volia fer aquest ADF amb Sant Iscle i Sant Cebrià conjuntament amb Canet i Sant Pol. El senyor Solà és qui va portar a terme aquest tema i va insistir a fer-ho així, però no va poder ser possible perquè Sant Cebrià i Sant Iscle tenien un terme municipal més gran i segurament consideraven que anant sols aconseguirien més subvencions que anant amb dos pobles més que tenien un terme municipal més petit. Sembla que ara s'han adonat que per rebre ajuts i treballar millor s'ha d'anar conjuntament. Evidentment, hi votaran a favor. Explica que té entès que malauradament, l'ADF Canet - Sant Pol últimament no funcionava com havia de funcionar, perquè patia moltes interferències de la Regidoria de Seguretat Ciutadana i del cap de la Policia Local. Això feia que no funcionés prou bé i, precisament per això creuen que és interessant ajuntar-se amb més pobles, ja que així, segurament no hi haurà tantes interferències.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, la qual explica que un dels problemes de l'ADF anterior era sobretot el tema del voluntariat i sembla ser que l'ADF a la qual s'integra l'Ajuntament està més consolidat.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que no han tingut constància d'aquestes suposades interferències.

12.- SOL·LICITUD RECONeixEMENT COMPATIBILITAT DE L'ARQUITECTE TÈCNIC MUNICIPAL PER A L'EXERCICI DE LA PROFESSIÓ D'ARQUITECTE TÈCNIC

Vista la instància presentada per l'arquitecte tècnic municipal, senyor Manuel Blanco del Rio, on sol·licita li sigui atorgat el reconeixement per a l'exercici de l'activitat professional d'arquitecte tècnic, dins del marc de la normativa d'incompatibilitatsigent

Vist l'informe emès pel secretari de la corporació en data 19 de juliol de 2006, la transcripció literal del qual és la següent:

Marcel·lí Pons Duat, secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar, en relació amb la sol·licitud de compatibilitat presentada per l'arquitecte tècnic municipal, per a l'exercici de l'activitat professional d'arquitecte tècnic per compte de particulars, empreses i administracions, emet el següent :

INFORME

El règim d'incompatibilitats el personal al servei de l'administració local està regulat per la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i per la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques i les normes reglamentàries de desenvolupament, en especial el Reial decret 598/1985, de 30 d'abril.

Ambdues normatives estableixen que:

1.- Es pot reconèixer la compatibilitat per al desenvolupament d'activitats privades si només s'ocupa un sol lloc de treball en el sector públic en règim de jornada ordinària i si la suma de jornades de l'activitat pública principal i l'activitat privada no supera la jornada ordinària de l'Administració incrementada d'un 50%.



2.- No es pot autoritzar ni reconèixer compatibilitat al personal que ocupi els llocs de treball que comporten la percepció d'un complement específic pel factor d'incompatibilitat o per un concepte equiparable,

3.-El reconeixement de la compatibilitat no pot modificar la jornada de treball ni l'horari de l'interessat i resten automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic o de modificació de les condicions del lloc de treball.

4.- La competència per a fer les declaracions de compatibilitat correspon al ple de la corporació.

Així mateix, s'informa que d'acord amb l'article 11 punts 5 i 6 del Reial decret 598/1985, de 30 d'abril, no es podrà reconèixer la compatibilitat pel dur a terme activitats privades a arquitectes, enginyers i altres titulats, respecte de les activitats que corresponguin a la titulació professional que posseeixin, la realització de les quals, estigui sotmesa a autorització llicència, permís, ajut financer o control de l'organisme en què estiguin destinats o adscrits ni quan puguin suposar coincidència horària, encara que sigui esporàdicament, amb la seva activitat en el sector públic.

Per tant, en els termes precedents, s'informa favorablement el reconeixement de la compatibilitat per a l'exercici de l'activitat professional d'arquitecte per compte de particulars, empreses i administracions al Sr. Manuel Blanco del Rio.

Vista la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitat del personal al servei de les Administracions Públiques i normes reglamentàries de desenvolupament, en especial el Reial decret 598/1985, de 30 d'abril.

Vista la Llei 21/1987, de 27 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració pública de Catalunya.

Vistos els articles 329 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, que estableixen els límits a l'exercici d'activitats privades, límits, d'altra banda que com s'ha dit, queden acotats i subsumits en la sol·licitud de l'interessat, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Règim Intern, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

ÚNIC.- Atorgar al senyor Manuel Blanco del Rio, arquitecte tècnic municipal de Canet de Mar, el reconeixement per a l'exercici de la professió d'arquitecte tècnic, activitat privada que podrà realitzar tant per compte de particulars, com d'administracions, dins dels estrictes límits determinats per la normativa referenciada o la que en cada moment es trobi vigent, així com dels que es deriven de la pròpia sol·licitud de l'interessat.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquesta és la compatibilitat que ja tenen el secretari i l'arquitecte municipal i que l'arquitecte tècnic també ha sol·licitat, amb les mateixes condicions.

13.- ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR AL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DE LA TELEVISIÓ DIGITAL LOCAL PÚBLICA DEL MARESME NORD

Amb la denominació CONSORCI PER A LA GESTIÓ DE LA TELEVISIÓ DIGITAL LOCAL PÚBLICA DE LA DEMARCACIÓ DEL MARESME NORD (CONSORCI



TELEDIGITAL MARESME NORD) es constitueix un Consorci de caràcter local, a l'empara del que preveuen l'article 87 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, els articles 191, 269 i següents del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, que aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, els articles 312 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la Llei 22/2005, de 29 de desembre, de la Comunicació Audiovisual de Catalunya, per a acompliment de les finalitats assenyalades en els seus Estatuts.

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern de data 31 de maig d'enguany es va declarar la voluntat d'aquest Ajuntament de formar part del Consorci per a la gestió de la Televisió Digital Local, sense perjudici de l'aprovació de l'adhesió al consorci un cop constituït, per part del Ple de la Corporació, òrgan competent, de conformitat amb el que disposa l'article 22.2b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local.

Atès que aquest Ajuntament és conscient de la importància que comporta el canvi d'emissió analògica a digital, que revolucionarà el panorama televisiu, comportant una important millora pel que fa al número de canals i a la qualitat d'imatge i so principalment, no es vol deixar passar l'ocasió de formar part d'un projecte de canal compartit amb altres pobles de l' Alt Maresme per arribar d'aquesta manera al conjunt de la població i oferir-los informació i entreteniment en qualitat digital, cosa que es farà efectiva amb l'adhesió al consorci per a la gestió de la televisió digital local pública del Maresme Nord.

Per aquest motiu, de conformitat amb la Tinença d'Alcaldia de Comunicació, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

PRIMER.- Sol·licitar la incorporació de l'Ajuntament de Canet de Mar al Consorci per a la Gestió de la Televisió Digital Local Pública del Maresme Nord.

SEGON.- Acceptar els estatuts del Consorci per a la Gestió de la Televisió Digital Local Pública del Maresme Nord.

TERCER.- Aprovar la formalització del conveni d'adhesió al Consorci per a la Gestió de la Televisió Digital Local Pública del Maresme Nord.

QUART.- Designar com a representant de l'Ajuntament de Canet de Mar en el Consell de naturalesa consultiva i assessora del Consorci per a la Gestió de la Televisió Digital Local Pública del Maresme Nord al senyor Òscar Figuerola Bernal, regidor de comunicació i en el seu defecte, el senyor Francesc Martín Casares, regidor de participació ciutadana.

CINQUÈ.- Establir que l'alcalde representarà a la Corporació en la signatura del conveni referit en el punt tercer.

SISÈ.- Comunicar el present acord al Consorci per a la Gestió de la Televisió Digital Local Pública del Maresme Nord.



Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, regidor de Comunicació, el qual explica que l'Ajuntament és conscient de la importància que té el nou panorama de les comunicacions que estan revolucionant el panorama televisiu i que comporta un creixement exponencial del nombre de canals que hi havia fins ara. El govern de la Generalitat de Catalunya va fer una planificació i a cada àrea, que a vegades coincidia amb les comarques, a vegades les subdividia i a les comarques de muntanya n'unia més d'una, establia el nombre màxim de canals. Pel que fa al Maresme, va establir quatre canals de televisió, dos de públics i dos de privats. A la concessió dels dos canals privats s'hi ha presentat més de quatre o cinc empreses, cosa que vol dir que hi ha negoci. Per tant, era bo que els ajuntaments ocupessin els dos canals públics. S'ha dividit el Maresme en dues zones; d'Arenys de Mar cap al nord es constituirà el Consorci de la Televisió Digital Terrestre. El que es tracta, bàsicament, és que els ajuntaments s'uneixen en una entitat nova i, per tant, hi hauran d'aportar uns diners i podran decidir com es desenvoluparà aquesta nova televisió. Un cop s'hagi posat en marxa aquest Consorci, s'aprovaran uns estatuts i s'establirà de quina manera participen tots els ajuntaments. Pel que fa al Maresme nord, a l'Alt Maresme, la participació econòmica serà en funció de dues variables, la de població més la de pressupost liquidat a l'any 2006, variables que s'aniran revisant cada quatre anys. D'aquesta manera, l'aportació que haurà de fer l'Ajuntament de Canet de Mar serà, aproximadament, prop del 10 o el 12 %. Ara l'únic que es fa és entrar en aquest Consorci, perquè és una nova autopista, una nova via de comunicació i l'Ajuntament hi vol tenir entrada. Si no s'hi entra es perdran moltes oportunitats. La televisió digital és un altre concepte de televisió en el sentit que no només l'espectador és passiu, sinó que prement tecles del seu comandament, pot obtenir informació de l'Ajuntament, per exemple, de quan s'ha de pagar una taxa o de com s'ha d'omplir una instància. És una eina que, segurament, serà relativament més senzilla d'utilitzar per a la majoria de la població que no pas Internet, que requereix un coneixement més ampli i és per això que han cregut important tenir aquesta entrada en aquesta nova autopista de la comunicació.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que quan es va començar hi havia un problema inicial i era la manera com es feia, si es dividia el Maresme, tal com s'ha fet o es feia només una zona, per optimitzar recursos econòmics a Mataró. Això, però, feia que Canet, que és el poble petit respecte a Mataró, no figurés gairebé en res. La solució actual implica una despesa més gran, però consideren que Canet s'ha d'unir amb els altres pobles del Maresme Nord que tenen unes característiques similars i així tindrà una quota de pantalla suficientment atractiva perquè la gent del poble pugui connectar amb la televisió. No consideren aquest cost com una despesa, sinó com una inversió. Hi han estat des del primer moment a favor i, per tant, el seu vot serà favorable.

14.- RATIFICACIÓ DELS ACORDS APROVATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATES 31 DE MAIG DE 2006 I 14 DE JUNY DE 2006 – BONIFICACIÓ TAXES.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 31 de maig de 2006, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

6.- BONIFICACIÓ DEL IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS I OBRES AL SERVEI CATALÀ DE LA SALUT I AL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ PER A LA



CONSTRUCCIÓ DEL CAP I D'UN NOU CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA RESPECTIVAMENT.

Atès que mitjançant escrit de data 13/9/2005, registrat d'entrada amb el núm. 4918, el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya - GISA (Gestió d'Infraestructures, SA) ha sol·licitat llicència d'obres per a la construcció d'un Centre d'Educació Infantil i Primària (CEIP), a la Ronda Ferrer, 11-13, de Canet de Mar.

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament pels Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Educació, de data 9/3/2006, registrat d'entrada amb el núm. 1471, en el que el director dels Serveis Territorials sol·licita que el Ple de l'Ajuntament declari l'obra d'especial interès o utilitat municipal i que, d'acord amb el que disposa l'article 103.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, apliqui la màxima bonificació.

Atès que el senyor Jorge Batesteza Penna, Gerent d'Infraestructures de l'Àrea de Patrimoni i Inversions del Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya, va sol·licitar, en data 6/03/2006, llicència d'obres majors per a la construcció d'un centre d'assistència primària –CAP- a la Riera Gavarra, 6, d'aquest municipi.

Atès que en la mateixa sol·licitud l'interessat va incloure una petició, en els mateixos termes que l'efectuada pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, d'exempció del pagament de taxes i impostos per la realització de les obres per a les quals es demanava llicència.

Atès que l'article 103.2.a del Reial decret legislatiu 2/2004, que aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix el següent:

“Una bonificación de hasta el 95 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.”

Vist l'informe de la Cap del servei de llicències, de data 8 de maig de 2006, el contingut del qual es transcriu a continuació:

“Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisada la sol·licitud i la documentació presentades pel Sr. Jorge Batesteza Pena, en nom i representació del Servei Català de la Salut, de la Generalitat de Catalunya, per tal d'obtenir llicència municipal d'obres per a la construcció d'un Centre d'Atenció Primària (CAP), a la Riera Gavarra, 6, de Canet de Mar, s'emet informe a partir dels següents

ANTECEDENTS

1r.- Mitjançant escrit de data 6/3/2006, registrat d'entrada amb el núm. 1387, el Sr. Jorge Batesteza Pena, en nom i representació del Servei Català de la Salut, de la Generalitat de Catalunya ha sol·licitat llicència d'obres per a la construcció d'un Centre d'Assistència Primària (CAP), a la Riera Gavarra, 6, de Canet de Mar, de conformitat amb el projecte tècnic bàsic redactat per l'arquitecta Sra. Conxita Balcells Blesa.

2n.- En el municipi de Canet de Mar existeixen unes Normes Subsidiàries de Planejament aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

sessió de data 16 d'octubre de 1991 i publicades en el DOGC núm. 1549, el 31 de gener de 1992.

3r.- El tècnic municipal ha emès, en data 26/4/2006, informe favorable sobre la concessió del permís sol·licitat, per tal com l'actuació projectada s'ajusta plenament a les prescripcions tècniques legalment establertes, recordant tanmateix que cal la presentació del Projecte Executiu i l'Assumeix de Direcció d'obra.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 180.3 del Decret 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, emetre el següent

INFORME

Primer.- La legislació aplicable és la següent:

- arts. 179 i següents del Decret 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme;
- arts. 77 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS);
- art. 70 i concordants de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC).

Segon.- Els actes d'utilització i ús del sòl que es pretén executar es troben subjectes a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 179 del Decret 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, segons el qual estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

Tercer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud ha de complir els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, ha d'anar documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 117 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i ha de precisar l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Quart.- La sol·licitud ha d'anar acompanyada del corresponent projecte tècnic (art. 75.2 ROAS) en 3 exemplars juntament amb la còpia de les altres autoritzacions relacionades amb l'actuació que, eventualment, hagin atorgat altres administracions (art. 79.a ROAS).

L'art. 4 de la LOE defineix el projecte com el conjunt de documents mitjançant els quals es determinen les exigències tècniques de les obres d'edificació. El projecte haurà de justificar tècnicament les solucions proposades d'acord amb les especificacions requerides per la normativa tècnica aplicable.



Les obres que exigeixen projecte enunciades en l'art. 2.2 de la LOE i en l'art. 75.2 i 4 ROAS, s'han d'atorgar o denegar, de manera motivada (art. 243.1 TRLS92, art. 180.2 TRLUC i art. 81.1 ROAS), en el termini de dos mesos des de la seva sol·licitud (art. 81.1 ROAS), termini del qual caldrà descomptar, si s'escau, els 10 dies atorgats per a la subsanació de deficiències de la sol·licitud (art. 71 LRJPAC), els 10 dies que eventualment es concedeixin per a esmenar les deficiències del projecte (art. 79.d i art. 81.1 ROAS) així com el termini establert a la corresponent legislació sectorial per a l'emissió d'informes preceptius d'altres administracions públiques.

Si transcorre l'esmentat termini sense que el sol·licitant rebi la notificació de la resolució expressa es produeixen els efectes estimadors o desestimadors del silenci administratiu, segons els casos, sense que, segons disposa l'art. 43.5 LRJPAC modificat per la Llei 4/1999, de 13 de gener, sigui necessari sol·licitar la certificació d'acte presumpte. D'acord amb la nova redacció de l'esmentat art. 43.5 LRJPAC, per evitar que es produeixin els efectes del silenci administratiu no és suficient que es dicti la resolució en el termini de dos mesos, sinó que cal també que la notificació es faci efectiva en el susdit termini de dos mesos.

La resolució que recaigui, a més de ser notificada al titular i als interessats a l'expedient en la forma que preveu la LRJPAC, haurà de ser inserida al tauler d'anuncis de la corporació.

Un cop atorgada la llicència i abans d'iniciar-se les obres, l'Ajuntament haurà de fixar, si s'escau, sobre el terreny, les alineacions i rasants (art. 89.4 ROAS). Les obres s'han d'executar d'acord amb el projecte tècnic aprovat i de conformitat amb les condicions imposades a la llicència (art. 85 ROAS). Si durant la realització de les obres fos necessari introduir variacions en el projecte aprovat, s'ha de distingir entre les modificacions substancials, les quals requereixen sol·licitar una nova llicència, i les alteracions que no tinguin aquest caràcter, les quals únicament precisen la comunicació prèvia prevista en els articles 96 i 97 ROAS. Segons l'art. 85.3 ROAS, s'entén que hi ha modificació substancial quan es tracta d'actuacions de les incloses en l'art. 75.2 ROAS o bé quan la normativa urbanística o de caràcter local les atorgui aquest caràcter substancial (85.2 i 3 ROAS). Una vegada finalitzades les obres, el constructor ha de fer entrega de l'obra al promotor, perquè procedeixi a la recepció de l'obra. La recepció de l'obra es consigna en una acta en la qual segons disposa l'art. 8 LOE, s'ha de fer constar les parts intervinents, el certificat final d'obra subscrit pel director de l'obra i el director de l'execució amb especificació de la seva data, el cost final de l'execució, la declaració de recepció de l'obra sense o amb reserves i les garanties que s'exigeixen al promotor per assegurar les seves responsabilitats. El projecte tècnic, l'acta de recepció, la relació identificativa dels agents que han intervingut en el procés d'edificació i la documentació relativa a les instruccions d'ús i de manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, constitueixen el Llibre de l'edifici, el qual ha de ser lliurat als usuaris finals de l'edifici (art. 7 de la LOE i art. 25 de Lha).

Cinquè.- Al projecte de referència es contempla la construcció d'un CAP, el qual queda subjecte a la regulació de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració i, en conseqüència, a l'obtenció de la llicència ambiental municipal, segons el que disposa l'Ordenança



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les Activitats i les Instal·lacions.

L'article 77.4 ROAS estableix que en cap cas s'ha d'atorgar la llicència d'obres sense la concessió prèvia o simultània de la referent a l'activitat. El bé jurídic protegit és, doncs, el fet que no es concedeixi una llicència d'obres incompatible amb el planejament.

En aquest cas, el planejament del municipi, recollit a les Normes Subsidiàries de Planejament, constata que la finca objecte del projecte està inclosa dins del sistema d'equipaments públics.

D'altra banda, i atès que el sol·licitant és una administració pública, i que aquesta ja ha sol·licitat també l'obtenció de la llicència municipal ambiental, els poders públics, en aquest cas l'Ajuntament de Canet de Mar, en ares de l'eficàcia i ponderant la urgència de l'obra, es pot plantejar excepcionar la norma, sense perjudici de que renunciï a qualsevol tipus d'indemnització que se li pugui reclamar per possibles danys derivats de la concessió de la llicència d'activitat amb posterioritat a la llicència d'obres.

Sisè.- Consta a la sol·licitud de llicència una petició d'exempció de taxes i imposts. Pel que fa la taxa de tramitació, aquesta s'haurà d'abonar, atès que la tramitació de l'expedient suposa unes despeses que cal abonar en tot cas.

Pel que fa l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO), l'article 103.2.a del Reial decret legislatiu 2/2004, que aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals estableix el següent:

Una bonificación de hasta el 95 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

Per tant, se sotmetrà al Ple de l'Ajuntament, del proper 25 de maig d'enguany, l'aplicació de la bonificació sol·licitada.

Sisè.- Consta acreditat a l'expedient que s'han observat la resta de requisits legalment exigits.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres per a la construcció d'un Centre d'Atenció Primària (CAP), a la Riera Gavarra, 6, de Canet de Mar, sol·licitat pel Sr. Jorge Batesteza Pena, en nom i representació del Servei Català de la Salut, de la Generalitat de Catalunya.

Aquest és el meu informe, que dono i signo a Canet de Mar, a 8 de maig de 2006."

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 10/05/2006, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya, per a la construcció d'un centre d'assistència primària (CAP) a la riera Gavarrà número 6, d'acord al projecte bàsic de l'arquitecta Conxita Balcells Blesa, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecte tècnic municipal.

SEGON.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de sis mil nou-cents catorze euros amb cinquanta cèntims (6.914,50 €).

TERCER.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de setanta mil cinc-cents sis euros amb vint-i-tres cèntims (70,506,23 €) pendent de la liquidació definitiva a resultes de l'aplicació de bonificació, si s'escau, pel proper Ple de l'Ajuntament a celebrar.

QUART.- S'haurà de dipositar prèviament l'import de trenta-cinc mil dos-cents cinquanta-tres euros amb onze cèntims (35.253,11 €) en concepte de fiança pels valors urbanístics en risc i l'import de dos mil quatre-cents seixanta-un euros amb deu cèntims (2.461,10 €) en concepte de fiança pels residus de la construcció. Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

CINQUÈ.- De conformitat amb l'informe tècnic, abans del començament de les obres s'haurà de presentar i verificar el projecte executiu el qual incorporarà les esmenes presentades per l'arquitecta redactora del projecte."

Atès que tant la construcció del centre d'assistència primària (CAP) de Canet de Mar per part del Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya com la construcció del nou centre d'educació infantil i primària (CEIP) de Canet de Mar per part del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya – GISA, representen ambdues obres d'especial interès municipal, requisit aquest que exigeix l'article 103.2.a del Reial decret legislatiu 2/2004, que aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, per a poder aplicar la bonificació sol·licitada pels interessats.

Atès que la Junta de Govern Local ha d'aprovar, durant la mateixa sessió del dia de la data, la concessió de la llicència d'obres per a la construcció del nou CEIP, a la Ronda Ferrer 11-13, d'aquest municipi.

Atenent allò que es disposa a l'article 103.2.a del Reial decret legislatiu 2/2004, que aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i vist l'expedient de referència, de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Declarar les obres de construcció del nou centre d'educació infantil i primària (CEIP) de Canet de Mar per part del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya - GISA, i les obres de construcció del centre d'assistència primària (CAP) de Canet de Mar per part del Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya com a obres d'especial interès i utilitat municipal, declaració que haurà de ser ratificada pel proper Ple de l'Ajuntament.

SEGON.- Aprovar l'aplicació d'una bonificació del 95 per cent en l'impost sobre Construccions i Obres (ICIO) al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya -



GISA, en la llicència d'obres majors per a la construcció del centre d'educació infantil i primària de Canet de Mar, bonificació que haurà de ser ratificada pel proper Ple de l'Ajuntament, amb el quòrum de la majoria simple legal.

TERCER.- Aprovar l'aplicació d'una bonificació del 95 per cent en l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO) al Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya, en la llicència d'obres majors per a la construcció del centre d'assistència primària de Canet de Mar (CAP), bonificació que haurà de ser ratificada pel proper Ple de l'Ajuntament, amb el quòrum de la majoria simple legal.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 14 de juny de 2006, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

9.- APLICACIÓ BONIFICACIÓ EN L'IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES A LA RESIDÈNCIA GUILLEM MAS

Atès que el Sr. Josep M^a Tena Puigbarraca, en nom i representació de la Fundació Privada Guillem Mas de Canet de Mar, ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 28/04/2006, registrat d'entrada amb el núm. 2509, llicència d'obres menors per a la reparació d'un mur de contenció a la Residència Guillem Mas, ubicada al carrer Vall, 69, de Canet de Mar.

Atès que mitjançant decret d'alcaldia núm. 486/2006, de data 2.6.06, es va concedir la llicència d'obres sol·licitada.

Vist el punt cinquè de l'informe de la cap del servei de llicències, de data 2.6.06, el qual es transcriu a continuació:

Cinquè.- Pel que fa liquidació de taxes i de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO), en aquest cas cal tenir en compte les circumstàncies singulars que concorren en l'entitat sol·licitant.

Aquesta residència geriàtrica forma part de la Fundació Privada Guillem Mas, la qual té com a finalitat primordial, segons es recull a l'article 3r dels seus estatuts:

(...) Acollir, sostenir, atendre i donar tractament facultatiu a malalts necessitats, veïns de la vila que, per manca de mitjans tant ells com llurs familiars, no puguin atendre les malalties en els propis domicilis.

L'article 103.2.a del Reial decret legislatiu 2/2004, que aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals estableix el següent:

Una bonificación de hasta el 95 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

Per tant, en compliment del que disposa l'article esmentat, se sotmetrà a la propera Junta de Govern Local la declaració de l'obra com d'especial utilitat



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

per al municipi de Canet de Mar i l'aplicació de la bonificació del 95% en la liquidació de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO), per a la seva ratificació posterior pel Ple de l'Ajuntament.

Atès que l'obra sol·licitada per l'interessat representa una obra d'especial interès social, requisit aquest que exigeix l'article 103.2a del Reial decret legislatiu 2/2004, que aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, per a poder aplicar la bonificació esmentada, de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Declarar l'obra per a la reparació d'un mur de contenció a la Residència Guillem Mas, ubicada al carrer Vall, 69, de Canet de Mar, com a obra d'especial interès social i utilitat municipal, declaració que haurà de ser ratificada pel proper Ple de l'Ajuntament.

SEGON.- Aprovar l'aplicació d'una bonificació del 95% en l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO) en la llicència d'obres menors de reparació del mur de contenció de la Residència Guillem Mas, bonificació que haurà de ser ratificada pel proper Ple de l'Ajuntament, amb el quòrum de la majoria simple legal.

Vistos els acords anteriors i en compliment del que disposa l'article 103.2a del Reial decret legislatiu 2/2004, que aprova el text refós de la Llei d'hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

ÚNIC.- Ratificar, amb el quòrum de la majoria simple legal, els acords presos per la Junta de Govern Local, en sessions de dates 31 de maig i 14 de juny de 2006.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest punt es tracta de l'atorgament de la llicència d'obres per a la construcció de la segona escola, el CAP i la reparació del mur de contenció de la Residència Guillem Mas, residència que ja funciona amb normalitat. Aquesta ha estat una despesa molt important i consideren que no cal afegir-hi un impost sobre construccions que pot alleugerir les dificultats que ha hagut de suportar la Residència davant d'una despesa no prevista. L'important és que ja torna a funcionar amb normalitat.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que aquesta bonificació és del 95 %, però que no forçosament havia de ser d'aquest tant per cent. En el cas de l'escola es tracta d'un 95 % de bonificació d'un pressupost d'uns 70.000 euros; en el cas del CAP, no en tenen l'import i saben que el concurs per construir-lo ha quedat desert. Pel que fa la mur de la residència també es bonifica el 95 % d'un import que no saben i els agradaria que els el diguessin. En definitiva, aquesta bonificació respon a un intent d'abaratir l'obra, sempre que la faci una empresa pública, ja que si la fa una empresa privada que ja ho té comptat, aquesta bonificació només serveix per incrementar els seus beneficis. De totes maneres, tot i tenir alguns dubtes, votaran a favor del punt.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica aquests imports els trobarà a Serveis Tècnics. Explica que qui demana les llicències d'obres per a l'escola i per al CAP és l'empresa pública GISA i en el cas de la llicència de la Residència és aquesta mateixa qui la demana, per tant, en tots tres casos, la bonificació es fa a les administracions.



Pel que fa al concurs de construcció del CAP, el senyor alcalde explica que ha quedat deserta pel fet que hi ha molta feina en el sector privat de la construcció i, per tant, el sector públic se'n ressent. De tota manera, a finals de mes, amb un increment d'un 15 % sobre el preu final de sortida es tornarà a treure a licitació.

15.- APROVACIÓ DEL REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS PER ACTES DE CONVERSIÓ ADMINISTRATIVA DE L'EXERCICI 2005

Atesa la relació annex I de factures presentades sense consignació pressupostaria corresponents a serveis prestats durant l'any 2005 i anteriors, en l'expedient que es tramita en relació al reconeixement extrajudicial de crèdits a efectuar a l'empara de l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, LRHL, per l'abono de factures.

Atesa la normativa general sobre contractació administrativa recollida en el RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la LCPA, com en les Bases d'Execució del Pressupost de l'any 2005, així com la previst, en matèria de fiscalització i de comptabilitat, regulats en el RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la LRHL.

A l'empara de la normativa legal vigent (art. 172 a 182 TRLRHL; i l' article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, LRHL)

Vist l'informe de l'interventor municipal que es transcriu literalment a continuació:

"Informe de la intervenció general sobre reconeixement extrajudicial de crèdits per actes de conversió administrativa.

Vista la relació annex I de factures presentades sense consignació pressupostaria corresponents a serveis prestats durant l'any 2005 i anteriors, en l'expedient que es tramita en relació al reconeixement extrajudicial de crèdits a efectuar a l'empara de l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, LRHL, per l'abono de factures.

Atès que les esmentades factures no superen individualment les xifres que s'estableixen per als contractes menors, tant en la normativa general sobre contractació administrativa recollida en el RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la LCPA, com en les Bases d'Execució del Pressupost de l'any 2005, circumstància per la qual en el seu moment procedimental els contractes pels serveis prestats podran qualificar-se com de menors i, haver de seguir els tràmits previstos en el RDL 2/2000, Text Refós de la LCPA, així com la previst, en matèria de fiscalització i de comptabilitat, regulats en el RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Per tot això i a la vista dels antecedents anteriors,

Jo, Josep Barberà i Boix, llicenciat en dret, llicenciat en ciències polítiques i de l'administració, interventor de d'aquesta administració, en aplicació de l'article 214 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de l'article 4.1.a.) del RD 1174/1987, de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

18/09, per el qual s'aprova el règim jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional,

INFORMA,

Primer.- Que no li consta als serveis dependents d'aquesta Intervenció General i així es manifesta per l'Òrgan gestor, que s'hagués incoat en el seu moment l'expedient de contractació pels serveis que s'indiquen i que s'acredita, i que foren prestats i que són objecte del present Informe, amb les formalitats que per a ells preveu el RDL 2/2000, de 16 de juny, del Text Refós de la LCPA.

Que tampoc li consta als serveis dependents d'aquesta Intervenció General que s'hagués efectuat, en el moment procedimental oportú, acte de la intervenció i de fiscalització formal de la despesa sobre document comptable "AD" o "ADO", conforme preveuen les Bases d'Execució del Pressupost General de l'any 2005 per desenvolupament del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els quals determinen que els esmentats expedients no estaven subjectes a la fiscalització crítica o prèvia regulada en els articles 214 del RDL 02/2004.

Es manifesta per l'anterior, que no es el moment procedimental oportú per a procedir a la fiscalització formal de la despesa que conté l'expedient que s'informa, tenint-se d'emetre exclusivament informe sobre aquells elements que conformant un possible acte administratiu i en aplicació de la normativa invocada, són de la seva competència.

Segon.- Que consultada al base de dades que suporta el sistema comptable a càrrec d'aquesta Intervenció i tenint en compte que no es pot determinar l'existència o no de crèdit en el moment de la realització o prestació dels serveis continguts en les factures indicades per no figurar en l'expedient que es tramita la data de tal execució o realització, es manifesta la inexistència de crèdit adequat i suficient a data d'avui considerant l'estat de despeses del pressupost. Es manifesta addicionalment que no s'hagués pogut comptabilitzar-se per vinculació jurídica de crèdits, en aplicació de les Bases d'Execució del Pressupost de l'esmentat any, la despesa derivada d'una possible tramitació regular de l'expedient de contractació administrativa.

Tercer.- Que els compromisos de despesa que se'n deriva de les actuacions anteriors no poden entendre's incloses en l'article 176.2.b) del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en l'article 26.2.b) del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, LRHL.

Quart.- Que tindria de procedir, previ informe no vinculant de la Secretaria General en la seva qualitat d'Assessor Jurídic, al reconeixement extrajudicial de crèdits prèvia conversió administrativa de les actuacions a efectuar per l'Òrgan administratiu corresponent (el Ple de l'Ajuntament en base a l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril) i que, en el seu cas procedir de tal forma, sobre l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost corrent de l'any 2006, segons s'acreditarà mitjançant el document de Retenció de Crèdit (RC) expedit per la Central de Compres.

Cinquè.- Que el present expedient constarà i formarà part de l'Informe que sobre la liquidació del pressupost del present exercici que emetrà la Intervenció General en aplicació de l'article 191 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i s'incorporarà addicionalment, a l'expedient sobre el Compte General que té de formar i redactar aquesta Intervenció General en aplicació de l'article 212.2 del Reial Decret abans esmentat.

Sisè.- Que no obstant lo anterior, la Resolució administrativa tindrà de subjectar-se a l'exigència de responsabilitats a que es refereix el RD 429/1993, de 26 de març, per el qual s'aprova el Reglament de Procediments de les Administracions Públiques en matèria de responsabilitat patrimonial. L'esmentada exigència de responsabilitat pot ésser prèvia, simultània, o posterior a la Resolució administrativa que s'adopti. Josep Barberà i Boix. L'interventor. Canet de Mar, 3 de juliol de 2006."

De conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per nou vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares i vuit vots en contra dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas:

PRIMER.- APROVAR el reconeixement extrajudicial de crèdits prèvia conversió administrativa respecte de les factures corresponents a l'any 2005 i anteriors que figuren a l'annex I, per l'import total de 14.207,41€

SEGON.- AUTORITZAR les despeses corrents abans esmentades amb càrrec a les partides corresponents del pressupost de l'exercici de 2006 i, les relatives a les obres d'inversió amb càrrec a la modificació de crèdit 6/2006.

Annex:

Nom proveedor	Factura			
	Núm.	Data	Concepte	Import
COPISA	3666	30/09/2005	Urb. Riera Buscarons -Resta factura -	12.990,74 €
Localret	250	30/09/2005	Projecte infraestructures Urb. D. Manresa	929,25 €
Imprenta Anfruns	265	15/07/2003	2000 sobres pel Jutjat de Pau	87,43 €
Imprenta Anfruns	134	30/05/2003	Segells automàtics del Jutjat de Pau	163,55 €
Imprenta Anfruns	517	30/11/2005	Almohadilles i spray pel Jutjat de Pau	36,44 €
Total				14.207,41 €

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquests diners corresponen a diferents factures, algunes de molt poca quantitat que no van arribar a termini l'any passat i, per tant, s'han hagut de traslladar a l'exercici d'aquest any. Hi ha una part de la riera Buscarons i petites quantitats sobre la urbanització de la ronda Dr. Manresa, el jutjat de pau, etc.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que si aquest reconeixement de crèdits que si és tal com el senyor alcalde ha dit, no hi ha més remei que aprovar-lo, perquè són factures que arriben més tard de l'1 de gener. El problema és que ja s'ha entrat en el segon semestre de l'any i fins ara no ho han pogut passar per Ple. La factura principal d'aquest reconeixement porta data de 30 de setembre i no ha pogut entrar del pressupost de l'any 2005.



Pregunta on era aquesta factura, si és que és per negligència d'algun funcionari o d'algun departament de l'Ajuntament que ha passat això. Aquest fet, que aquestes factures es perdin per l'Ajuntament produeix que hi votin en contra, en el sentit que és una petita estirada d'orelles a algun departament o funcionari que ha tingut entretinguda aquesta factura, quan es podia haver passat l'any que tocava.

16.- APROVACIÓ D'UN PRÉSTEC AMB LA CAJA DE MADRID PEL FINANÇAMENT DEL ROMANENT DE TRESORERIA DE L'ANY 2005. PLA DE SANEJAMENT 2006-2009.

Atesa la sol·licitud d'ofertes financeres efectuada per part de l'Ajuntament de Canet de Mar amb la finalitat de cobrir el finançament del romanent de tresoreria negatiu de l'any 2005 per un import de 1.669.769,97 EUR.

Atesa la necessitat de procedir a acceptar la formalització de l'operació de préstec sol·licitada i de la corresponent minuta de préstec.

Atès que l'operació de crèdit projectada està vinculada a la gestió del pressupost en la forma prevista en el capítol VII del títol I de recursos de les hisendes locals del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vistos els informes de l'interventor i del secretari, relatius a la procedència, condicions i legalitat de les operacions a concertar.

De conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per nou vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Silvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares i vuit abstencions dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas:

PRIMER.- APROVAR I ACCEPTAR el préstec a formalitzar-se amb l'entitat bancària CAJA MADRID, pel finançament del romanent de tresoreria negatiu de l'any 2005, amb un import total de 1.669.769,97€, essent la minuta de contracte el qual s'adjunta a aquest acord com a part integrant del mateix, amb les condicions financeres següents:

- Import: 1.669.769,97€.
- Termini: Fins el 31 de desembre de 2009.
- Disposició: immediata.
- Liquidació/amortització: Mensual, amb cancel·lació final a la data del 31/12/2009.
- Finalitats del préstec: Finançament del romanent de tresoreria de l'any 2005.
- Tipus d'interès i marge: Euribor trimestral + 0,15 sense redondeix.
- Sense comissions d'obertura, estudi, cancel·lació i amortització parcial.
- Amb l'Intervenció del Secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar.



SEGON.- Comunicar aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 28 de juny de 1999.

TERCER.- Facultar al senyor Joaquim Mas i Rius, Alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar per a la formalització de l'operació de préstec.

QUART.- Ratificar els acords precedents per part del Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar en la primera sessió ordinària que celebri.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquesta és l'última operació de caràcter financer que es fa referent al pla de sanejament. És una operació que, en principi, tenia un valor de 2.004.000 euros i els bons resultats pressupostaris de l'exercici del 2005 han permès rebaixar-lo fins a un 1.669.000. El termini, evidentment, és el mateix, fins al 2009. Així les finances de l'Ajuntament no patiran excessivament.

Pren la paraula el senyor Josep Alboquers Petitbó, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que aquests diners vénen de dos exercicis acumulats i considera que això no hauria de passar. Explica que sempre ha defensat que un Ajuntament ha de ser una mica com una empresa. De l'equip de govern actual no hi ha ningú que sigui empresari i potser tenen un altre concepte del que és una empresa. Mirat des del punt de vista d'un director financer això no s'hauria de repetir, ja que si el pressupost és correcte, això no hauria de passar. Sobre aquest pla de sanejament, s'hauria d'haver mentalitzat a tothom, des dels funcionaris fins als ciutadans, que l'Ajuntament està passant un pla de sanejament, que és com qui està passant una malaltia i el metge li ha receptat una dieta en què ha de deixar diverses coses. Fins que no ho faci, el malalt no es curarà. I el pitjor de tot, és que aquesta situació s'arrossegarà fins a l'any 2009 quan qui sap qui hi haurà a l'Ajuntament. Considera que no és ètic deixar aquest deute per al proper equip de govern. Li crida l'atenció que aquest crèdit s'hagi fet a Caja de Madrid d'Arenys de Mar, havent-hi prou bancs i caixes a Canet. La seva experiència professional li recorda que l'empresa que anava malament, havia d'anar a demanar el préstec al poble del costat. L'interès, però, és prou bo, però tan de bo no s'hagi de fer cap més pla de sanejament i tan de bo un dia es pugui portar l'Ajuntament com una empresa en la qual es miri amb lupa totes les despeses i només es facin les necessàries sense apartar-se ni una coma del pressupost.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el discurs del senyor Alboquers és fruit de la inexperiència en el càrrec públic. Si els ajuntaments funcionessin com una empresa, el 90 % ja haurien tancat. Aquesta és una situació que es dona a tots els ajuntaments, mentre no se solucioni el pacte local per al finançament dels municipis. Explica que això s'arrossegarà fins al 2009, però recorda al senyor Alboquers que la situació ve de molts anys enrere, quan hi havia altres equips de govern. Pel que fa a la tria de la caixa, van triar Caja Madrid perquè van fer la millor oferta.

17.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE SUPLEMENT DE CRÈDIT I CRÈDIT EXTRAORDINARI 6/2006.

Per poder atendre el pagament de les obligacions que es detallen a continuació, per a les quals no hi ha consignació en el pressupost ordinari actual, es necessita tramitar



l'oportú expedient conjunt de suplement de crèdit i crèdit extraordinari a finançar-se per mitjà de majors ingressos i transferències entre partides de despeses que com annex I es detallen.

Considerant que s'han emès informes favorables pel secretari i interventor.

D'acord amb els articles 180 i 162 del TRLRHL que estableixen que es pot generar crèdit en els estats de despeses dels pressupostos, en la forma que reglamentàriament s'estableixi, els ingressos de naturalesa no tributària.

Vistes les Bases d'Execució del pressupost de l'any 2005 aprovat per el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 17 de febrer de 2005 i tenint en compte allò que disposa l'article 177 del RDL 02/2005, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

De conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per nou vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares i vuit vots en contra dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas:

PRIMER.- Aprovar l'esmentat expedient de suplement de crèdit i crèdit extraordinari número 6/2006, a finançar-se mitjançant majors ingressos sobre el previstos i transferències entre partides del pressupost de despeses, en conceptes del pressupost vigent i que es tramiti d'acord amb les Bases d'Execució del Pressupost, segons detall de l'annex I.

SEGON.- Que l'expedient de modificació de crèdits núm. 6/2006 que s'aprova sigui exposat al públic per un termini de quinze dies hàbils, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament, durant el qual els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant del Ple, en compliment del que disposen els articles 177.2 en relació amb l'article 169.1 del RDL 02/2005, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 38.2 en relació amb l'article 20.1 del RD 500/1990, de 20 d'abril.

TERCER.- En cas de no presentar-se reclamacions, es mantindrà l'acord, en cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

QUART.- Aquest expedient una vegada aprovar en ferm, es deurà d'introduir en la comptabilitat de l'Ajuntament de Canet de Mar amb els ajustaments derivats de l'esmentat expedient, sense perjudici de les modificacions en les codificacions de les partides a conseqüència de coincidències amb partides existents i variacions de la codificació orgànica.

CINQUÈ.- Restant el Pressupost General vigent, any 2006, resumit per capítols com segueix amb les incorporacions que s'han assenyalat en el punt primer:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Cap.	Denominació	Pressupost Inicial	Modificacions Exercici	Modificació 6/2006		Pressupost Definitiu
				Augment	Disminució	
Ingressos						
1	Impostos directes	4.269.101,22 €				4.269.101,22 €
2	Impostos indirectes	800.000,00 €				800.000,00 €
3	Taxes i altres ingressos	2.648.469,20 €	1.524.974,37 €	47.586,41 €		4.221.029,98 €
4	Transferències corrents	2.479.354,77 €	6.499,00 €	44.700,09 €		2.530.553,86 €
5	Ingressos patrimonials	54.700,00 €		21.188,78 €		75.888,78 €
6	Alienació d'inversions reals	- €				- €
7	Transferències de capital	601.014,10 €	257.679,22 €	113.989,74 €		972.683,06 €
8	Variació actius financers	8.000,00 €	1.081.351,79 €			1.089.351,79 €
9	Passius financers	2.934.524,83 €	1.800.683,45 €			4.735.208,28 €
	Total d'ingressos	13.795.164,12 €	4.671.187,83 €	227.465,02 €		18.693.816,97 €
Despeses						
1	Despeses de personal	4.464.843,66 €		12.878,28 €		4.477.721,94 €
2	Despeses de béns corrents	3.609.916,71 €	6.499,00 €	98.451,00 €		3.714.866,71 €
3	Despeses financeres	342.492,72 €				342.492,72 €
4	Transferències corrents	747.033,78 €		32.430,80 €	1.700,54 €	777.764,04 €
6	Inversions reals	3.535.538,94 €	2.994.918,86 €	189.039,45 €	39.299,68 €	6.680.197,57 €
7	Transferències de capital	- €		18.030,63 €		18.030,63 €
8	Actius financers	188.000,00 €				188.000,00 €
9	Passius financers	907.338,31 €			82.373,92 €	824.964,39 €
	Total de despeses	13.795.164,12 €	3.001.417,86 €	350.830,16 €	123.374,14 €	17.024.038,00 €
	Diferència	- €	- 1.669.769,97 €			- 1.669.778,97 €



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ANNEX I

Partida	Concepte	Pressupost inicial	Augments	Pressupost definitiu
Suplements de crèdit				
10-111-22601	Atencions protocolàries. Alcaldia	12.448,39 €	12.000,00 €	24.448,39 €
20-121-22002	Material informàtic no inventariable	2.321,62 €	1.000,00 €	3.321,62 €
20-121-22201	Comunicacions postals	4.951,21 €	800,00 €	5.751,21 €
20-121-22603	Serveis jurídics	80.000,00 €	34.000,00 €	114.000,00 €
20-121-22604	Indemnitzacions	15.214,13 €	4.000,00 €	19.214,13 €
20-121-22711	Treballs tècnics administració general	25.154,66 €	15.000,00 €	40.154,66 €
30-222-21900	Altres material policia local	5.968,00 €	2.000,00 €	7.968,00 €
40-451-21205	Edificis- Arxiu- escannexar actes ple	1.600,00 €	1.400,00 €	3.000,00 €
50-422-22701	Neteja escola bressol	25.000,00 €	5.251,00 €	30.251,00 €
60-751-22706	Estudi i treballs tècnics. Turisme	5.000,00 €	4.000,00 €	9.000,00 €
70-452-21200	Edificis i altres construccions. Esports	31.000,00 €	6.000,00 €	37.000,00 €
70-452-62222	Marquesina camp de futbol	1,00 €	21.999,00 €	22.000,00 €
70-452-62223	Rocódrom	5.384,94 €	5.655,00 €	11.039,94 €
80-313-48015	Subv. Fundació Els Garrofers	6.010,42 €	23.989,58 €	30.000,00 €
80-413-48001	Programes de prevenció	8.000,00 €	6.000,00 €	14.000,00 €
80-413-48003	Conveni Creu Roja. Platjes	50.000,00 €	2.441,22 €	52.441,22 €
90-511-13100	Retrib. Personal Eventual. Serveis	111.829,79 €	1.700,54 €	113.530,33 €
90-511-21000	Infraestructura i béns naturals	95.000,00 €	10.000,00 €	105.000,00 €
90-511-21300	Maquinària i instal.lacions. Brigada obres	12.000,00 €	3.000,00 €	15.000,00 €
90-511-60000	Caserna guàrdia civil. 1ª fase i enderroc	130.913,48 €	55.203,71 €	186.117,19 €
90-511-61021	Riera Buscarons 2004	74.991,15 €	12.990,74 €	87.981,89 €
Subtotal			228.430,79 €	
Crèdit extraordinari				
11-111-13100	Personal eventual. P.Ciudadana	0,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
10-111-78000	Subv. Capital Coberta Església Parroquial	0,00 €	18.030,63 €	18.030,63 €
20-121-16002	Ajuda familiar. Adm. General	0,00 €	1.177,74 €	1.177,74 €
30-222-62403	Material transport. Moto policia local	0,00 €	3.200,00 €	3.200,00 €
50-422-62220	Obres reforma i millora CEIP Misericòrdia	0,00 €	90.000,00 €	90.000,00 €
Subtotal			122.408,37 €	
Total despeses			350.839,16 €	
Finançament				
Partida	Concepte	Pressupost inicial	Augments	Pressupost definitiu
A.- Majors/nous ingressos sobre els previstos				
32001	OPV Enderrocs i altres	25.652,64 €	9.000,00 €	34.652,64 €
32105	Platges	12.291,76 €	13.258,24 €	25.550,00 €
32202	PP Aprofitament Amena	66.540,24 €	4.312,51 €	70.852,75 €
39904	Altres ingressos	27.000,00 €	21.015,66 €	48.015,66 €
45503	Fons Català de Cooperació. Generalitat	94.089,00 €	35.889,02 €	129.978,02 €
45508	Sub. Generalitat. Formació Agència Residus	49.500,00 €	3.611,07 €	53.111,07 €
48007	Aportacions excursions i altres ingressos	0,00 €	5.200,00 €	5.200,00 €
55000	Concessió Subm. Aigua Sorea SA. Any 2004	50.000,00 €	21.188,78 €	71.188,78 €
75504	Subv. PUOSC Riera Buscarons	0,00 €	12.990,74 €	12.990,74 €
75512	Subv. Generalitat. Obres reforma i millora CEIP	0,00 €	90.000,00 €	90.000,00 €
76109	Subv. DIBA Marquesina Camp de futbol	1,00 €	10.999,00 €	11.000,00 €
Subtotal ingressos			227.465,02 €	



	Concepte	Pressupost inicial	Disminució	Pressupost definitiu
B.- Baixes partides de despeses				
10-111-64007	Catàleg edificis	4.524,00 €	765,60 €	3.758,40 €
10-111-64008	Projecte façana litoral	42.670,88 €	16.676,88 €	25.994,00 €
10-111-64013	Projecte modificació NNSS	8.841,13 €	7.841,13 €	1.000,00 €
20-011-91300	Amortització préstecs	860.091,00 €	82.373,92 €	777.717,08 €
30-432-64011	Projecte modificació planejament urbà	12.703,65 €	12.703,65 €	0,00 €
50-442-48909	Campanya comunicació. Medi Ambient	61.758,77 €	1.700,54 €	60.058,23 €
60-622-62605	Milliores informàtica. Prom. Econòmica 2004	2.383,10 €	1.312,42 €	1.070,68 €
	Subtotal baixes		123.374,14 €	
	Total ingressos		350.839,16 €	
	TOTAL DESPESES		350.839,16 €	
	TOTAL INGRESSOS		350.839,16 €	
	Diferència		0,00 €	

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquesta modificació té diferents partides i capítols i es compensen amb majors ingressos i amb baixes de partides d'altres despeses que no es portaran a terme.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual comenta que potser el senyor Alboquers és inexpert en els afers públics, però ell no ho és i que, a més a més, era regidor d'Hisenda i que en els vint mesos que van governar van rebaixar el deute municipal en un 33 %. Cert que la situació ve d'anys, però en l'època en què va ser regidor d'Hisenda aquesta situació es va rebaixar i va ser després que es va tornar a inflar. Continua la seva intervenció dient que la paraula modificació per ella mateixa no els espanta, el que els espanta és el que es modifica i per què es modifica. I si es mira partida per partida, es veu que les atencions protocol·làries de l'Alcaldia es doblen. Es van pressuposar en 12.000 euros i ara se n'hi afegixen 12.000 més i encara és meitat d'any. Continua explicant que els serveis jurídics de l'Ajuntament sí que espanten, ja que estaven pressupostats 80.000 euros per aquesta partida i ara, al mes de juliol, se n'hi afegixen 34.000 més, gairebé la meitat. Quan era a l'equip de govern tenien un assessor jurídic que els costava tres milions i escaig anuals i guanyava tots els casos, ara els serveis jurídics costen 20 milions de pessetes i en perden gairebé la meitat. La neteja de l'escola bressol s'ha apujat cap a un 20 %, però no és pas la pitjor partida, ja que també hi veiem el rocòdrom. Considera que és molt car, ja que ara costa 5.000 euros més que no saben explicar-li ben bé d'on surten. Sembla ser que és el cost d'uns ascensors per al servei de neteja perquè puguin pujar fins a dalt de tot i el puguin netejar bé. Aquest rocòdrom és una veritable bogeria, ja que ha costat gairebé 80.000 euros. Creu que el regidor d'Esports ha tocat fons i que hauria de pensar en la dimissió. Hi ha altres partides que també augmenten i que indiquen que el pressupost està mal fet. També comenta que la caserna de la guàrdia civil primer estava programada en 130.000 euros i ara se n'hi afegixen 55.000 més. Pensa que passa alguna cosa molt important si abans d'enderrocar-la ja se li afegixen diners. Els han arribat rumors que el departament d'Urbanisme va calcular malament l'enderroc i va fer un mal pressupost. Pel que fa al personal també està preocupat, s'han disposat 10.000 euros per al personal eventual de Participació Ciutadana. Quan va preguntar si calia fer venir un tècnic, li van contestar que sí que calia perquè es pagava mitjançant una subvenció. Resulta que a part d'aquesta



subvenció a l'Ajuntament li costa 10.000 euros. I torna a fer la mateixa pregunta, si cal que hi hagi un tècnic de Participació Ciutadana. Considera que si aquest tècnic ha de fer la feina del regidor, potser el que no cal és el regidor i valdria la pena que es muntés una regidoria com cal. Tot això fa que no hi puguin està d'acord perquè és massa elevada. Hi votaran en contra.

Pren la paraula el senyor Antoni Isarn Flores, regidor delegat d'Esports, el qual explica que el rocòdrom és una instal·lació que l'està gaudint molta gent. De diners se'n gasten, però també en van a buscar. L'Àrea d'Esports han aconseguit 150.000 euros en subvencions per a diverses coses. Li pregunta al Senyor Serra quants diners van aconseguir per a l'Àrea d'Esports quan era a l'equip de govern. Comenta que potser qui hauria de plegar és el senyor Serra.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que qui ha de dir si ell ha de plegar o no són els seus companys. Si un membre de l'equip de govern ha de dimitir o no, ho diu la seva actuació i la del senyor Antoni Isarn és nefasta. Explica que no li sembla bé que s'hagin gastat tants diners en el rocòdrom quan no n'hi ha. Demana coherència i de coherència no n'hi ha perquè el deute ha augmentat en comptes de disminuir.

Pren la paraula el senyor Francesc Martín Casares, regidor delegat de Participació Ciutadana, el qual explica que els regidors de l'oposició no creuen en la participació ciutadana i la Generalitat, de 20 ajuntaments que han demanat subvencions per a aquesta regidoria, n'ha concedit a 8 i d'aquests, un és l'Ajuntament de Canet de Mar. Per tant, la Generalitat ha vist amb bons ulls el projecte que té l'Ajuntament, que no és només l'Oficina d'Atenció al Ciutadà, sinó que hi ha un programa que abasta molt més i que s'està posant en marxa. Per acabar, explica que quan el senyor Serra i el senyor Martín formaven part de la mateixa formació política, per a la resta de companys ell era el millor regidor de participació ciutadana que hi podia haver. Evidentment, això ha canviat.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual demana a tothom tranquil·litat, davant d'alguns comentaris que fan els diferents regidors.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que el senyor Martín Casares s'equivoca quan afirma que els seus antics companys de formació política no creuen en la participació ciutadana, ja que la raó per la qual se li va dir al senyor Martín que anés a la seva formació era precisament perquè portés la participació ciutadana, era la seva única obligació. Creien que era el millor per fer-ho, però ara els ha decebut, primer per l'acte de transfuguisme i ara, com a regidor de Participació Ciutadana perquè no ha fet res del que esperaven d'ell.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual demana al senyor Serra que se cenneixi al tema del punt, que és una modificació de crèdit. Explica que malauradament es viu una situació en què els particulars de seguida opten per la via judicial per defensar els seus interessos davant de l'Administració, quan potser abans haurien optat per altres vies. Discrepa de l'opinió del senyor Serra que es perden la majoria dels plets. Explica que a partir del 2003 fins ara, l'Ajuntament ha tingut 24 contenciosos que els ha guanyat, 6 han estat parcialment estimats i només 3 els ha guanyat la part contrària. També n'hi ha hagut 5 de penals que s'han arxivat. Demana al senyor Serra que la pròxima vegada que vulgui fer algun comentari, primer s'informi. La despesa de l'escola bressol també ha



augmentat, però és que els usuaris han passat de 80 a 122, per tant, s'han utilitzat més espais de l'escola i s'han de mantenir en condicions. Pel que fa a la caserna de la Guàrdia Civil, explica que té una mica de raó, ja que hi ha hagut una falta de previsió d'uns aspectes determinats i una cosa que s'havia comptat d'una manera en un principi, després s'ha vist que no podia ser. Acaba la seva intervenció dient que si es gasta és perquè es fan coses. Aquest Ajuntament, des de l'any 2003 ha rebut inversions pel valor de 4.500 milions de pessetes i de la butxaca dels contribuents n'hi ha posat 200. El govern s'ha espavilat per trobar finançament per fer segons quines inversions.

Pren la paraula el senyor Pere Serra, el qual explica que el seu grup no té els mateixos números que el govern. Creu que el que és evident és que s'han multiplicat els plets contra l'Ajuntament. Tot i el que ha explicat el senyor alcalde consideren que la despesa és enorme i hi votaran en contra.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que a ell tampoc no li agrada que hi hagi tants plets en contra de l'Ajuntament, però quan determinades persones s'obsessionen a defensar causes indefensables, l'Ajuntament no pot fer res més que tirar endavant i defensar els interessos públics.

18.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1 / 2006 DE L'OA RÀDIO CANET

Atès el resultat de la liquidació definitiva de l'exercici 2005 en que existeix un resultat pressupostari negatiu per import de -1.972,88€ en lloc dels -1.929,36€ que varen ésser aprovats inicialment amb el pressupost de l'any 2006 en el Ple de data 30 de març de 2006 i per tant amb un desajust de -43,52€, resultant-ne en conseqüència necessari efectuar els ajustos oportuns dins del pressupost de l'exercici 2006 per tal de regularitzar aquesta situació a fi de donar compliment amb el que disposa l'art. 193.1 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Considerant que s'han emès informes favorables pel secretari i interventor.

D'acord amb els articles 180, 182 i 193 del TRLRHL que estableixen que es pot generar crèdit en els estats de despeses dels pressupostos, en la forma que reglamentàriament s'estableixi, els ingressos de naturalesa no tributària.

Tenint en compte allò que disposa l'article 193.1 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

De conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar l'esmentat expedient de suplement de crèdit número 1/2006 de l'OA. Ràdio Canet a finançar-se mitjançant baixes en partides de despeses en conceptes del pressupost vigent i que es tramita d'acord amb les Bases d'Execució del Pressupost a fi de donar compliment amb el que disposa l'art. 193.1 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.



SEGON.- Que l'expedient de modificació de crèdits núm. 1/2006 que s'aprova sigui exposat al públic per un termini de quinze dies hàbils, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament, durant el qual els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant del Ple, en compliment del que disposen els articles 177.2 en relació amb l'article 169.1 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 38.2 en relació amb l'article 20.1 del RD 500/1990, de 20 d'abril.

TERCER.- En cas de no presentar-se reclamacions, es mantindrà l'acord, en cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

QUART.- Aquest expedient una vegada aprovar en ferm, es deurà d'introduir en la comptabilitat de l'OA Ràdio Canet de Mar amb els ajustaments derivats de l'esmentat expedient, sense perjudici de les modificacions en les codificacions de les partides a conseqüència de coincidències amb partides existents i variacions de la codificació orgànica.

CINQUÈ.- Restant el Pressupost de l'OA Ràdio Canet, any 2006, resumit per capítols com segueix amb les incorporacions que s'han assenyalat en el punt primer:

Cap.	Denominació	Pressupost Inicial	Modificacions Exercici	Modificació 1/2006		Pressupost Definitiu
				Augment	Disminució	
Ingressos						
1	Impostos directes	- €				- €
2	Impostos indirectes	- €				- €
3	Taxes i altres ingressos	- €				- €
4	Transferències corrents	126.330,86 €				126.330,86 €
5	Ingressos patrimonials	6,00 €				6,00 €
6	Alienació d'inversions reals	- €				- €
7	Transferències de capital	- €				- €
8	Variació actius financers	- €				- €
9	Passius financers	- €				- €
	Total d'ingressos	126.336,86 €	- €	- €	- €	126.336,86 €
Despeses						
1	Despeses de personal	65.721,40 €				65.721,40 €
2	Despeses de béns corrents	20.677,46 €			43,52 €	20.633,94 €
3	Despeses financeres	80,00 €				80,00 €
4	Transferències corrents	34.428,64 €				34.428,64 €
6	Inversions reals	3.500,00 €				3.500,00 €
7	Transferències de capital	- €				- €
8	Actius financers	- €				- €
9	Passius financers	- €				- €
	Total de despeses	124.407,50 €	- €	- €	43,52 €	124.363,98 €
	Diferència	1.929,36 €	- €	- €	- 43,52 €	1.972,88 €

Annex I:



Finançament

Partida	Concepte	Pressupost inicial	Disminució	Pressupost definitiu
B.- Baixes partides despeses				
10-121-23000	Dietes	200,00 €	43,52 €	156,48 €

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que no hi haurà intervencions, l'únic que vol remarcar és que la modificació és de 43 euros i no de 156.

19.- ACORD DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL Núm. 9 PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ I D'ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

Atesa la necessitat de procedir a la modificació de l'apartat tercer relatiu a la tarifa segona en concepte de tancament de la circulació a la via pública corresponent a la taxa fiscal número 9 per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i d'altres instal·lacions anàlogues.

Atès que el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. En concret, l'article 16.1 del text legal esmentat determina que els acords de modificació de les Ordenances hauran de contenir com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. Quant es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció de les normes afectades.

Així mateix la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la nova Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les entitats locals adoptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.



Vista la memòria de l'Alcaldia, els informes de Secretaria i la Intervenció, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per nou vots dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares i vuit vots en contra dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança Fiscal número 9 per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció i d'altres anàlogues, en el seu article 6è, apartat tercer de la tarifa segona de tancament de la circulació a la via pública, quedant amb el redactat següent:

“Art. 6è. Quota tributària.

Tarifa 1a. Ocupació del domini públic mitjançant instal·lacions provisionals d'obra i materials de la construcció.

1) ocupació de la via pública amb aparells elevadors i grues torre, bastides, tanques, sitges de ciment, deposició, descàrrega i emmagatzematge provisionals de materials d'obra, casetes d'obra o de venda immobiliària, contenidors i sacs de runa, reserves d'aparcament relacionades amb l'obra i altres elements auxiliars d'execució d'obra,
per dia i metre lineal de
façana.....0,52€

S'estableix un estàndard mínim de 8 metres lineals de façana per dia.

Aplicant-se a la mateixa una tarifa a raó de..... 124,8
€/mes.

2) Si concorren necessitats d'ocupació inferiors als estàndars
de la tarifa anterior, per dia i metro lineal.....0,26€

3) quan l'ocupació no estigui autoritzada o excedeixi
de l'espai autoritzat, per dia i metro lineal 2,07€

Tarifa 3a. Lliuraments dels comandaments i/o claus manuals de tancament de la via pública (Carrers Saüc, Sant Pere, Plaça Indústria).

* Exempt de taxes respecte de les primeres claus i/o comandaments que es sol·licitin.

* A partir del segon lliurament dels comandaments i/o claus manuals de tancament de la via pública:

- Per cada unitat de les claus manuals que es sol·licitin 20€
- Per cada unitat de comandament a distància que es sol·licitin 30€”

SEGON.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la província. Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

TERCER.- Trametre al Departament de Governació de la Generalitat, els acords de modificació d'Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals, un cop s'hagin



aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'article 2.) del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que hi votaran en contra per una raó molt senzilla. Es modifica l'Ordenança d'ocupació de la via pública mitjançant instal·lacions d'obra, material i similars. S'aprova cobrar 0,52 euros per metre lineal, igual que al novembre passat. Però s'aprova el fet que quan una persona sobrepassi els metres o els dies se la penalitzi i pagui 2,07 euros. Té lògica que es faci d'aquesta manera, però s'estableix un estàndard mínim de vuit metres lineals de façana per dia i mes. La majoria de les cases de Canet i del Maresme en general tenen, de façana, tal i com diuen els paletes, un cos, que equival a 4,5 o 5 metres. Amb aquesta normativa, la persona que tingui 4 metres de façana pagarà el doble i és com posar-li un sobreimpost. A la Comissió Assessora ho va comentar i li van dir que no es podia modificar perquè això ho posa l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes i d'edificació del sòl, al capítol 5, 14.2 lletra b). El que s'hauria de fer és modificar aquesta ordenança i cobrar el que és just per a cada cas. És per aquesta raó que hi votaran en contra. També es toca la tarifa número 3, la que té a veure amb les claus de les pilones instal·lades del carrer Saüc, Sant Pere i plaça d'Indústria. En un principi es volia cobrar per cada unitat de clau 12 euros i per cada comandament a distància 21. Després de l'explicació de la senyora Sánchez, mitjançant la qual va demanar que això fos gratuït, i li van fer cas, però ara veuen que la primera clau és gratuïta però la segona val 20 euros i la tercera 30. Tampoc no hi estan d'acord i, per tant, hi votaran en contra.

20.- ACORD DE MODIFICACIÓ DE LA ORDENANÇA FISCAL Núm. 37 PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A L'ESCOLA BRESSOL

Atesa la necessitat de procedir a la modificació del quadro de tarifes de l'article 6è. de l'ordenança fiscal número 37 del preu públic per la prestació de serveis a l'escola pública Bressol en vers al curs 2006_2007.

Atès que el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Així mateix la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la nova Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les entitats locals adoptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Vista la memòria de l'Alcaldia, els informes de Secretaria i la Intervenció, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset de nombre de dret que integren el Ple municipal:



PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal número 37 del preu públic per la prestació de serveis a l'escola pública Bressol, el seu article 6è, quedant amb el redactat següent:

6.1 La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Servei d'escola bressol

Mensualitat per nen al mes	110,00€
Mensualitat per dos germans o bessons	165,00€
Mensualitat per tres germans o trigèmins	221,10€
Mensualitat família nombrosa	99,00€

Servei de permanències

1h extra al dia (mensual)	33,23€
½ h extra al dia (mensual)	16,62€
Quota hora extra esporàdica	3,33€

Servei de menjador

* Preu per dia (inclou berenar)	5,65€
* Preu per dia, menjar triturat	€
* Berenar normal	€
* Suplement berenar triturat	€

Observacions:

* Pel que fa l'import del servei de menjador aquest no pot superar el preu màxim establert per la Generalitat de Catalunya, 5,65€/dia, i que comprèn dinar i estada a l'escola.

* Cal tenir en compte que el preu del menjador del Palauet inclou sempre berenar, per la qual pot ser que se superi lleugerament l'import abans esmentat.

SEGON.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la província. Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

TERCER.- Trametre al Departament de Governació de la Generalitat, els acords de modificació d'Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals, un cop s'hagin aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'article 2.) del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, regidora d'Educació i Infància, la qual explica que es tracta de la revisió de preus de l'escola bressol per al començament de curs. El més important per destacar és que no només es manté el preu de l'any



passat, tal com s'ha fet els dos últims anys que ni tan sols s'ha pujat l'IPC, sinó que també s'ha rebaixat. En comptes de 119 euros mensuals valdrà 110. Amb els mateixos percentatges es rebaixa la quota per germans, trigèmins o per família nombrosa. Pel que fa al servei de permanències, l'únic que es fa és pujar l'IPC, un 4 %, i al servei de menjador s'han acollit al que diu la Generalitat de Catalunya que és que el màxim no pot sobrepassar 5,65 euros. Aquest any, el mes de juliol es va deixar sense càrrec als pares, perquè la subvenció de la Generalitat havia estat més gran i el curs vinent es farà el mateix. Això ve donat per l'aportació de la Generalitat i també per una bona gestió tan de l'empresa com del seguiment que es fa des de l'Àrea. El fet de no pujar les quotes dels pares fa que l'aportació de la Generalitat repercuteixi directament a les famílies.

21.- PRECS I PREGUNTES

1.- Col·laboracions dels establiments de la riera Sant Domènec

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que corre el rumor que als bars de la riera Sant Domènec se'ls ha demanat per a la festa major, un ajut de 300 euros.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, regidor de Comunicació i Cultura, el qual explica que la col·laboració que l'Ajuntament té amb els establiments de la riera ja funciona des de fa uns quants anys. S'han fet diverses activitats finançades per ells mateixos i aquest any, en espera de la valoració que ha fet la Comissió de Festes, encara no se sap ben bé quant pujarà aquesta col·laboració, però sempre volta els 400 euros per un seguit d'activitats que s'organitzaven durant el juliol i l'agost. Atès que ara s'està organitzant la festa major i moltes activitats són a la riera Sant Domènec, l'espai públic que ocupen aquests establiments és més gran que habitualment, i, per tant, s'arriba a l'acord de col·laborar amb aquestes activitats amb aproximadament entre 200 i 300 euros. Lògicament es fa de comú acord amb els establiments, com s'ha fet cada any, des del 2002 o 2003.

2.- Projecte del carrer Santíssima Trinitat

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual vol fer un prec sobre el carrer Santíssima Trinitat i de l'actuació urbanística que s'hi vol fer. Han notat que creix la insatisfacció dins dels vilatans. Els estranya que un partit com ERC estigui a favor d'aquesta actuació quan sempre han dit que estan en contra de les edificacions massa altes. Hi troba massa foscors i la gent es pregunta per què l'Ajuntament fa això i precisament un Ajuntament d'esquerres. Demana que s'aturi.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, regidor de Comunicació i Cultura, el qual explica que és un projecte que està en període d'al·legacions. Hi ha una proposta de modificació per recuperar un tram de la façana litoral i, per tant, forma part d'un projecte que és a l'agenda política des de fa uns anys. Així, doncs, es vol esperar a donar una resposta fins que s'acabi el període d'al·legacions per si hi ha alguna modificació de la proposta inicial.



Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que s'han admès al·legacions, fins i tot fora de termini, a aquest projecte. S'estan estudiant aquestes al·legacions i quan es tingui l'informe es veurà com quedarà aquest projecte. El sostre edificable que hi ha actualment en el sector són 6.000 i escaig metres quadrats. Amb el canvi de planejament hi ha un increment de sostre d'uns 1.500 metres quadrats, per tant, no és tanta la diferència que es produeix. Una altra cosa és que agradi o no.

3.- Túnel de la Guerra Civil a Can Santinyà

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que recentment s'han començat unes obres a la zona de Can Santinyà i han malmès un passadís que servia en temps de la Guerra Civil per amagar-se de les bombes. És un túnel que va des de Can Rosega fins a Can Santinyà per conducte d'aigua. A Can Santinyà aquest túnel agafa una altura considerable, que hi pot passar una persona dreta; comunica Can Santinyà fins a l'hospital, desviant-se cap a Can Pinyol. Sembla ser que s'ha obert aquest túnel, li consta que s'ha denunciat i esperava una reparació urgent i una ordre ràpida de l'Alcaldia de paralització de les obres. També explica que en aquesta mateixa actuació es fa un carrer públic que desemboca en un pas privat, cosa que no té cap sentit.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el senyor Llauger ja el va visitar i li va explicar això mateix. Explica que li va dir al senyor Llauger que fes un escrit als Serveis Tècnics de l'Ajuntament i que aquest departament ja li contestarien. Quant a la urbanització, hi ha un projecte aprovat i, per tant, no hi ha res a dir. Pel que fa al túnel, s'ha donat una ordre de paralització i s'ha passat a la Generalitat un informe perquè vinguin i valorin quin valor pot tenir aquest túnel.

4.- Demanda contra el cap de l'oposició

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que un conegut d'Arenys de Mar li va preguntar si portarien els jutjats d'Arenys a Canet, ja que va veure la Policia de Canet de Mar carregant quantitat de caixes als jutjats d'Arenys. Sembla ser que l'equip de govern va presentar una denúncia contra el cap de l'oposició i sembla que el jutge no els l'ha admès a tràmit. Pel que ha esbrinat, el jutge els va dir que si volien tornar a recórrer, havien de presentar una fiança i sembla que ho han fet. Li agradaria saber si han pagat la fiança i qui l'ha pagada. Tot i així els han tornat a dir que no han admès a tràmit la demanda.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que no considera que el Ple sigui l'escenari més adequat per comentar aquestes qüestions.

5.- Obres del carrer del Mar, 13

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que a l'últim ple va preguntar al senyor alcalde sobre les obres del carrer del Mar, 13, sobre si tenia el permís de costes i el de RENFE. A l'acta del Ple posa que el senyor alcalde ja ho preguntaria i ara demana si ja ho ha fet.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que li sap greu, però no va recordar de preguntar-ho. Li demana al senyor secretari que prengui nota d'aquesta pregunta per al ple proper.

I essent les 22.40 hores s'aixeca la sessió del Ple de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari

L'alcalde

Marcel.lí Pons i Duat

Joaquim Mas Rius