

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Caràcter: ordinari

Data: 30 de març de 2006

Hora que comença: 20.30 hores

Hora que acaba: 23.15 hores

Lloc: sala de Plens de l'Ajuntament

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

REGIDORS ASSISTENTS

Primera tinenta d'alcalde: Ibis Puig Valls
Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata
Quarta tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz
Antoni Isarn Flores
Marisol Pacheco Martos
Francesc Martín Casares
Francesc Garcia Pujadas
Anna Ardil Fabregà
Pere Serra Colomer
Joan Puigvert Cassà
Maria Asunción Sánchez Salbaña
Gabriel Raboso Vico
Josep Alboquers Petitbó
Laureà Gregori Fraxedas

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel.lí Pons Duat, secretari de la corporació

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de data 26 de gener de 2006
- 2) Assabentats
- 3) Aprovació modificació de l'Ordenança reguladora de les activitats i les instal·lacions
- 4) Aprovació inicial Reglament de participació ciutadana
- 5) Aprovació inicial modificació Reglament règim intern escola bressol
- 6) Exigència responsabilitat constructora escola bressol per vicis ocults
- 7) Aprovació d'un conveni de col·laboració amb l'escola de música

- 8) Delegació de competències al Consell Comarcal del Maresme per a la prestació del servei de recollida, atenció i acollida d'animals domèstics
- 9) Aprovació de l'estudi de viabilitat i incoació de l'expedient de contractació per a la concessió d'obra pública per a la construcció d'un edifici aquàtic
- 10) Aprovació inicial modificació normes subsidiàries del polígon d'actuació urbanística Santíssima Trinitat (façana litoral)
- 11) Aprovació de la modificació puntual de Normes subsidiàries sistema d'habitatges dotacionals públics
- 12) Aprovació provisional modificació Pla parcial U7 zona industrial
- 13) Aprovació definitiva de l'estudi de detall del carrer del Mar, 5
- 14) Aprovació pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2006
- 15) Aprovació de la modificació del pla de sanejament 2006-2009
- 16) Aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits per actes de conversió administrativa de l'exercici 2005
- 17) Aprovació modificació de crèdit 2/2006
- 18) Moció amb motiu de la commemoració del 75è aniversari de la instauració de la 2a república
- 19) Moció d'adhesió a la declaració de l'any Rafel Masó
- 20) Moció dels regidors no adscrits contra el tancament de ràdio 4 i eliminació d'espais en català
- 21) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 26 DE GENER DE 2006

El senyor alcalde obre la sessió d'avui i demana si hi ha alguna objecció a l'aprovació d'aquesta acta. S'aprova l'acta per setze vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulcet Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos, Francesc Martín Casares, Francesc Garcia Pujadas, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas i una abstenció de la regidora Anna Ardil Fabregà.

2.- ASSABENTATS

1) Escrit dels membres del grup municipal del PSC

El grup municipal del PSC comunica el següent:

“Els regidors sotasignants que tot seguit es relacionen,

Sr. Joaquim Mas i Rius
Sr. Antoni Isarn Flores

Sra. Sílvia Tamayo Mata
Sra. Marisol Pacheco Martos

Tots ells membres de la corporació de Canet de Mar, tots ells integrants del grup municipal del PSC davant seu compareixen i

EXPOSEN

1. Que designen a la corporativa Marisol Pacheco Martos, en substitució de l'exregidor Joan Fuentes Albareda en les seves funcions municipals, suplent de la portaveu titular del grup municipal, la senyora Sílvia Tamayo Mata.

Per tot això,

SOL·LICITEN

Que per part de l'Alcaldia i de conformitat amb el que disposa l'article 73.3 LBRL es doni coneixement del present escrit al ple de l'Ajuntament en la primera sessió que celebri.”

2) Sentència número 42/2006 del Jutjat Contenciós Administratiu número 10 de Barcelona

Sentència de data 14 de febrer de 2006, al recurs contenciós administratiu presentat per la senyora YMT i el senyor JTV contra l'Ajuntament de Canet de Mar per la situació de ruïna que considerava que concorria a l'immoble situat a la riera Gavarra, 1. El contenciós és desestimat.

3) Sentència número 20 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya

Sentència de data 16 de gener de 2006, al recurs contenciós administratiu presentat per la senyora JCO contra l'Ajuntament de Canet de Mar per una demanda de responsabilitat patrimonial a conseqüència d'una caiguda a la via pública. El recurs es desestima íntegrament.

4) Sentència número 7/2006 del Jutjat Contenciós Administratiu número 10 de Barcelona

Sentència de data 9 de gener de 2006, al recurs contenciós administratiu presentat per senyor MFA contra l'Ajuntament de Canet de Mar. També es desestima aquest recurs. Aquest recurs feia referència a algunes manifestacions plenàries i a l'expedició de les actes de la Comissió de Govern i del Ple.

5) Sentència número 40/2006 del Jutjat Contenciós Administratiu número 7 de Barcelona

Sentència de data 28 de febrer de 2006, al recurs contenciós administratiu presentat per la senyora EAR contra l'Ajuntament de Canet de

Mar, amb relació a uns afers de disciplina urbanística. Es desestima íntegrament.

6) Sentència número 187/2006 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya

Sentència de data 14 de febrer de 2006, al recurs contenciós administratiu interposat pel senyor FGP i la mercantil Caravaning Canet, SA contra l'Ajuntament de Canet de Mar, amb relació a l'afer conegut com la capella del Sant Crist. El Tribunal també ha fallat a favor de l'Ajuntament de Canet de Mar.

3.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS

Atès que s'ha constatat la necessitat de regular en l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions el procediment de protecció de la legalitat ambiental.

Atès que les corporacions municipals estan facultades per intervenir en l'activitat dels ciutadans i les ciutadanes mitjançant l'aprovació d'ordenances i reglaments, tal com reconeixen els articles 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 236 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que el procediment legal d'aprovació de les ordenances municipals implica, per imperatiu de l'article 62 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, l'adopció d'una resolució per la qual s'iniciï l'expedient de formació de l'ordenança corresponent i la designació d'una comissió d'estudi encarregada de redactar el text de l'avantprojecte de la norma.

Atès que per redactar aquesta modificació de l'ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i les instal·lacions es va constituir una Comissió d'Estudi, integrada pels titulars de diferents regidories i el secretari de l'Ajuntament, la qual estava presidida per l'alcalde president de la corporació.

Vist el text resultant de la modificació de l'ordenança, de conformitat amb el que estableixen els articles 20, 22.2.d), 49 i 70.2 de la Llei de bases de règim local, el Ple de l'Ajuntament de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia Medi Ambient, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'article 146 de l'ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les

activitats i les instal·lacions, el text íntegre del qual quedarà redactat de la manera següent:

“Article 146

Sancions i protecció de la legalitat ambiental

1. Les infraccions administratives regulades per aquesta ordenança poden ser sancionades:

- a) Les lleus, amb multes de fins a 901,52 euros o 150.000.- pessetes.
- b) Les greus, amb multes d'entre 901,52 euros o 150.000.- pessetes i 6.010,12 euros o 1.000.000.- de pessetes.
- c) Les molt greus, amb multes d'entre 6.010,12 euros o 1.000.000.- de pessetes i 90.151,82 euros o 15.000.000.- de pessetes.

2. Si en una inspecció s'observessin deficiències o incompliments dels requisits i condicions de les llicències concedides, l'alcalde ordenarà la instrucció del corresponent expedient de protecció de la legalitat ambiental i requerirà el seu titular perquè les corregeixi. Aquest requeriment fixarà el termini per corregir les deficiències, que no podrà excedir de 3 mesos, llevat de causes tècniques que ho justifiquin. Si del resultat de la inspecció es detecta un perill imminent per a les persones o el medi ambient, l'alcalde podrà ordenar la suspensió cautelar de l'activitat fins que desaparegui la causa del perill, conforme al que disposa el subsegüent article 147, així com qualsevol altra mesura cautelar adequada a la minorització del risc. Transcorregut l'anterior termini el personal tècnic municipal farà una nova inspecció i, si les deficiències no haguessin estat encara corregides es farà constar així a l'acta d'inspecció i, si escau, les causes a què obeeixi. L'alcalde, a la vista d'aquest informe, dictarà resolució concedint o no un segon termini improrrogable, que no excedirà els 3 mesos, per tal que el titular compleixi el requeriment. Esgotats els terminis anteriors sense que s'hagin corregit les deficiències, l'alcalde podrà ordenar la suspensió de l'activitat, o de les parts que constitueixin el focus del dany o de la molèstia, fins que el titular n'acrediti el compliment i així ho confirmi el resultat d'una nova inspecció municipal.

3. Les actuacions previstes en el procediment de protecció de la legalitat ambiental ho seran sense perjudici de la possible incoació dels expedients sancionadors que corresponguin, d'acord amb la valoració feta per l'autoritat ambiental competent per raó de la matèria.

4. Quan els serveis municipals detectin la realització d'activitats sense llicència o permís, quan aquests siguin preceptius d'acord amb aquesta ordenança, l'alcalde ordenarà la incoació d'un expedient de clausura, prèvia audiència amb la persona interessada, per tal de restablir l'ordre jurídic infringit. El procediment de clausura d'activitats exercides sense llicència o permís constarà d'una resolució requerint el titular de l'activitat per tal que presenti aquells documents que puguin emparar la realització de l'activitat, l'atorgament d'un termini d'audiència de 10 dies, i d'una resolució final que decidirà respecte a la clausura o no de l'activitat. La incoació del procediment de clausura d'activitats exercides sense llicència o permís ho serà sense perjudici de la possible incoació dels expedients sancionadors que corresponguin. Quan els serveis municipals detectin la realització d'activitats sense disposar de la corresponent autorització ambiental compresa en l'annex I d'aquesta

ordenança, s'aixecarà acta i es comunicarà a l'òrgan ambiental competent de l'administració de la Generalitat."

SEGON.- Sotmetre l'aprovació d'aquesta modificació a informació pública i audiència als interessats per un termini de 30 dies, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent edicte en el BOP, el DOGC, el Periódico de Catalunya i el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, transcorregut el qual sense haver-se presentat reclamació ni suggeriment, s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat de nou acord. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació al BOP

TERCER.- Aprovada definitivament la modificació es publicarà íntegrament en el BOP i entrarà en vigor una vegada transcorreguts 15 dies a partir de la seva total publicació. Així mateix, s'inserirà l'anunci en el tauler de la corporació i en el DOGC, on s'anunciarà la referència al BOP en el qual s'hagués publicat íntegrament el text.

QUART.- Comunicar aquest acord a l'Administració de l'Estat i a la de la comunitat autònoma, dins del termini dels 15 dies següents a la seva aprovació definitiva.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, tinenta d'alcalde de Medi Ambient, la qual explica que en l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en activitats i instal·lacions s'ha constatat la necessitat de regular el procediment de suspensió de les activitats que no tenen llicència o que incompleixen els requisits i les condicions d'aquestes llicències. Amb aquesta modificació s'introdueix, com ha dit el senyor secretari, en l'article 146 les modificacions següents: com a mesura cautelar, s'estableix un període màxim de tres mesos per corregir les deficiències, després del qual i amb una nova inspecció, si aquestes deficiències no han estat corregides es podrà establir un altre termini de tres mesos. Un cop esgotats aquestes terminis es podrà ordenar la suspensió de l'activitat fins que el titular n'acrediti el compliment. Si es tracta d'activitats que no tenen la llicència o el permís, l'alcalde podrà ordenar la incoació d'un expedient de clausura, prèvia audiència amb la persona interessada. És a dir, amb aquestes modificacions, que no han estat inventades per aquest consistori, sinó que s'han adoptat de l'Ajuntament de Mataró, entenen que no es pretén facilitar la suspensió de les activitats, sinó regular un buit que hi havia a l'Ordenança de Canet, amb la qual cosa es facilita al màxim al titular de l'activitat la correcció de les deficiències o, si s'escau, l'obtenció de la llicència o el permís.

Pren la paraula el senyor Josep Alboquers Petitbó, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que el que es pretén amb aquest punt és modificar aquesta Ordenança per tal d'agilitar la intervenció de l'Ajuntament en aquells casos d'activitats sense llicència o permís municipal i que moltes vegades causen molèsties als veïns. Amb els articles que s'afegeixen a l'antiga Ordenança, l'Ajuntament podrà incoar directament un expedient de tancament amb els períodes que ha comentat la senyora Tamayo i que acabaran molt més

de pressa que fins ara. El senyor Alboquers comenta que els preocupa que aquesta Ordenança pugui provocar indefensió en segons quins casos i per això apel·len al bon saber fer de l'Ajuntament perquè hi hagi en cada moment la flexibilitat necessària de cara als ciutadans. Tot i això, votaran a favor d'aquest punt perquè per damunt de tot ha d'imperar el compliment de la llei i perquè no es pot donar protecció a aquelles persones que s'aprofiten de la lentitud burocràtica per viure al marge d'aquest compliment. Amb això també s'aconseguirà restablir l'autoritat de l'Ajuntament, perduda moltes vegades per l'aparent impotència per resoldre aquestes qüestions.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que amb aquest punt es pretén acabar amb els abusos que es produeixen moltes vegades a causa de la resposta tardana de l'Ajuntament per raons de funcionament.

4.- APROVACIÓ INICIAL DEL REGLAMENT DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

La LRBRL, norma en la que es contenen les determinacions de caràcter bàsic en aquest àmbit, i el TRLMC han vingut a donar contingut precís a la informació i participació ciutadanes, que es configuren pel dret positiu com un mandat de les corporacions locals de facilitar la més àmplia informació sobre la seva activitat i la participació de tots els ciutadans en la vida local.

L'Ajuntament de Canet de Mar, conscient de la importància que té la participació veïnal en el desenvolupament de la vida municipal, adoptà el compromís en el seu reglament orgànic municipal publicat íntegrament en el BOP número 237, del dia 3.10.03, d'establir noves vies de participació encaminades a potenciar la democràcia i el desenvolupament harmònic de la vila.

Ara ha arribat el moment de concretar l'anterior mandat, el que s'efectua mitjançant el present Reglament de participació ciutadana (RPC) en virtut del qual l'Ajuntament de Canet de Mar reglamenta procediments i òrgans adequats per a l'efectiva participació dels ciutadans i veïns en els assumptes de la vida pública municipal, en la línia impulsada pel Consell d'Europa.

En aquesta línia és important recordar que el ple de l'Ajuntament, en sessió de data 31.3.05, va crear el registre municipal d'entitats veïnals (RME) bo i establint l'obligació d'inscripció a la seva instància. Ara aquesta obligació es positivitza i es creen estructures col·lectives deliberants, obertes a persones i entitats, que fomentin una reflexió global, per damunt de visions sectorials limitades a interessos i problemes immediats o corporatius.

Una altra de les finalitats d'aquest RPC és facilitar a les entitats inscrites en el RME l'ús en precari de locals municipals per fer més assequible l'associacionisme i la participació amb la vida social del municipi. Per això s'incorpora un procediment que normalitza i agilita la cessió en precari de l'ús de locals municipals i altres béns patrimonials a entitats veïnals sense ànim de

lucre per tal que els destinin a fins d'utilitat pública o d'interès social, sempre en benefici d'interessos de caràcter local, en els termes dels articles 72 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPEL).

Vista la proposta de RPC redactada per secretaria i sotmesa a l'estudi i dictamen de la comissió d'estudi creada *ad hoc*, aquesta regidoria delegada, de conformitat amb el que disposen els articles 22.2.d), 47.3.f), 49 i 70.2 de la LRBRL, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Participació Ciutadana, s'acorda per nou vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares i vuit abstencions dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas:

PRIMER.- Aprovar inicialment el RPC de l'Ajuntament de Canet de Mar, el text íntegre del qual es transcriu a continuació, amb el quòrum de la majoria absoluta legal:

REGLAMENT DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA DE CANET DE MAR.

PREÀMBUL.

És condició indispensable de tota col·lectivitat democràticament madura l'existència d'una societat civil compromesa i participativa en la que, per mitjà de les seves associacions, entitats i moviments socials, es canalitzin les demandes i aspiracions de la comunitat veïnal. L'Ajuntament de Canet de Mar, conscient de la importància que té la participació ciutadana en el desenvolupament de la vida municipal, adoptà el compromís en el seu reglament orgànic municipal (ROM) publicat íntegrament en el BOP número 237, del dia 3.10.03, d'establir noves vies de participació encaminades a potenciar la democràcia i el desenvolupament harmònic de la vila.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), a partir de la darrera modificació operada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, introduí un nou article 70 bis, de caràcter preceptiu o necessari, l'apartat primer del qual constitueix una declaració de principis en matèria de participació ciutadana, quan declara que els ajuntaments reglamentaran procediments i òrgans adequats per a l'efectiva participació dels veïns en els assumptes de la vida pública municipal, en la línia impulsada, tal com diu l'exposició de motius, pel Consell d'Europa.

La vila de Canet de Mar és rica en experiències participatives endegades des de la seva comunitat veïnal, àdhuc d'abans de l'etapa democràtica. Aquest llegat aconsella l'aprovació d'un reglament orgànic de participació ciutadana (RPC) que palesi la voluntat municipal d'incrementar els canals de participació de la ciutadania en els afers públics, ultra l'elecció dels representants a l'Ajuntament, puix que el municipi no és una responsabilitat exclusiva de l'Ajuntament. En efecte, les actituds de respecte i civisme envers les persones, la corresponsabilitat en les decisions que ens afecten, la participació activa i

responsable en entitats i associacions, són alguns dels elements clau que permeten configurar una ciutadania conscient i activa.

En aquesta línia és important recordar que el ple de l'Ajuntament, en sessió de data 31.3.05 va crear el registre municipal d'entitats veïnals (RME) bo i establint l'obligació d'inscripció a la seva instància. Ara aquesta obligació es positivitza i es creen estructures col·lectives deliberants, obertes a persones i entitats, que fomentin una reflexió global, per damunt de visions sectorials limitades a interessos i problemes immediats o corporatius.

Una altra de les finalitats d'aquest RPC és ajudar a fomentar la formació cívica i democràtica a Canet de Mar, promovent un millor coneixement de les institucions democràtiques municipals i la corresponsabilitat en els afers públics. En aquest sentit, l'Ajuntament assumeix el compromís de facilitar la màxima informació sobre les activitats, obres i serveis municipals per mitjà dels diversos suports materials i tecnològics que avui existeixen i, alhora, recollir i donar resposta a les opinions o demandes que li arribin a través de qualsevol d'aquests mitjans.

A més a més, l'Ajuntament facilitarà a les entitats inscrites en el RME l'ús en precari de locals municipals per fer més assequible l'associacionisme i la participació amb la vida social del municipi. Per això s'incorpora en aquest Reglament un procediment que normalitza i agilita la cessió en precari de l'ús de locals municipals i altres béns patrimonials a entitats veïnals sense ànim de lucre per tal que els destinin a fins d'utilitat pública o d'interès social, sempre en benefici d'interessos de caràcter local, en els termes dels articles 72 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPEL).

Finalment, l'Ajuntament de Canet de Mar assumeix que el foment de la participació ciutadana és un eix transversal en el que es troben implicades totes de les àrees municipals.

TITOL PRELIMINAR. DISPOSICIONS GENERALS.

ARTICLE 1. OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ.

1. D'acord amb l'article 23 de la Constitució Espanyola (CE), la participació ciutadana en els assumptes públics pot tenir lloc directament o a través dels seus representants polítics; l'objecte del present reglament és regular les diferents modalitats d'informació i de participació veïnal en la gestió municipal, d'acord amb el que estableix la LRBRL, així com organitzar les competències i funcionament dels òrgans de participació ciutadana.

2. L'àmbit d'aplicació d'aquest reglament s'estén a tota la població de Canet de Mar i a les entitats veïnals inscrites en el registre municipal d'entitats veïnals (RME).

ARTICLE 2. DELS DRETS A LA INFORMACIÓ I A LA PARTICIPACIÓ.

1. Ultra els drets reconeguts als ciutadans i als interessats per la legislació general aplicable, el dret a la informació i a la participació ciutadanes en els afers de competència municipal es podrà exercir, de forma individual o

col·lectiva, per tota la ciutadania major d'edat i per totes les entitats veïnals inscrites en el RME, a través de qualsevulla de les manifestacions següents:

- a) dret a rebre informació general a través de mitjans de divulgació genèrics, en els termes de les previsions legals vigents; a obtenir còpies i certificacions i a consultar documents, prèvia petició raonada que haurà d'adreçar-se a l'Alcaldia i presentar-se en el registre general. La resposta es donarà en el termini màxim de trenta dies, sempre per via del registre general, i l'eventual denegació haurà de motivar-se en tot cas.
- b) dret a formular peticions, propostes i queixes davant dels òrgans municipals, particularment el síndic municipal de greuges, i a accedir als medis de comunicació municipals, en els termes dels articles 9 i 4 RPC.
- c) dret a assistir a les sessions del ple de l'ajuntament i a intervenir-hi, en els termes de l'article 8 RPC.
- d) dret a promoure consultes i a la iniciativa popular, en els termes dels articles 6 i 7 RPC.
- e) dret a rebre subvencions, dineràries o en espècie, com ara, en aquest darrer cas, la utilització de locals municipals, d'acord amb les bases reguladores de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, publicades en el BOP número 119 de data 18.5.04 i els convenis de col·laboració formalitzats al respecte.
- f) dret a participar en els òrgans complementaris, en els termes de l'article 12 RPC.

TITOL I. DEL DRET A LA INFORMACIÓ.

ARTICLE 3. DE L'OFICINA D'ATENCIÓ CIUTADANA.

L'atenció ciutadana és una funció que tot servei municipal ha d'efectuar amb qualitat. Ultra els drets a la informació i a la consulta d'arxius i registres reconeguts en els articles 27 i 28 del ROM, per tal de donar una resposta correcta i eficaç a les demandes de la ciutadania, l'Ajuntament de Canet de Mar es dotarà d'una oficina d'atenció ciutadana (OAC), com a servei bàsic a la població, amb un ampli horari d'atenció. L'OAC es crea amb la voluntat de construir una administració més accessible, còmoda i comprensible per a la ciutadania, així com introduir una millora en la gestió administrativa i de la informació, amb les funcions que es detallen a continuació:

- a) atendre personalment la ciutadania a fi de canalitzar tota l'activitat relacionada amb la informació necessària respecte a procediments municipals formalitzats.
- b) rebre les iniciatives, suggeriments, peticions, queixes i propostes fetes per escrit, les quals, després d'estudiar-ne el seu contingut, seran contestades, també per escrit, als interessats.
- c) recollir i donar curs a reclamacions, peticions, suggeriments i queixes.
- d) centralitzar i difondre la informació de les actuacions municipals en general.

- e) tramitar i expedir la documentació que sigui sol·licitada, d'acord amb les lleis.

ARTICLE 4. ACCÉS ALS MEDIS DE COMUNICACIÓ MUNICIPALS.

1. L'Ajuntament promourà la comunicació i participació ciutadanes a través de Ràdio Canet i facilitarà a les entitats veïnals legalment inscrites en el RME que puguin inserir falques sobre qüestions d'interès municipal.

2. L'Ajuntament fomentará l'ús de les noves tecnologies en la seva voluntat de facilitar al màxim la informació, la participació ciutadana i la comunicació mitjançant la pàgina WEB municipal, que permeti:

- a) facilitar al màxim les gestions amb l'Administració municipal.
- b) millorar la seva transparència, incorporant tota la informació d'interès.
- c) potenciar la relació interadministrativa pels ciutadans/es.
- d) possibilitar la realització de tràmits administratius municipals.
- e) informar de les entitats inscrites en el registre municipal d'entitats.

TITOL II. DEL DRET A LA PARTICIPACIÓ I LA SEVA PROTECCIÓ.

ARTICLE 5. DELS ESTUDIS D'OPINIÓ I DELS CONSELLS CIUTADANS.

1. L'Ajuntament de Canet de Mar podrà fer estudis d'opinió amb la finalitat de conèixer la valoració pels usuaris del funcionament dels serveis públics o sobre altres qüestions de rellevància per a la ciutadania, publicant els resultats a través dels seus medis de comunicació habituals i posant a l'abast de la població els resultats de la consulta.

2. Els consells ciutadans constitueixen l'expressió de la participació individual que es realitza previ acord del ple de l'Ajuntament, que en fixa les bases, i tria per sistema aleatori, a l'objecte de dictaminar sobre un tema o projecte concret de competència municipal que sigui d'especial rellevància per a la vila. Les seves conclusions no vincularan necessàriament la lliure adopció dels acords pels òrgans de govern municipals.

ARTICLE 6. DEL DRET DE CONSULTA POPULAR.

1. En els termes de l'article 31 del ROM, 71 LRBRL i 159 a 161 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC), l'Alcaldia, amb l'acord previ del ple per majoria absoluta, podrà sotmetre a consulta popular els assumptes de la competència pròpia municipal i de caràcter local que siguin d'especial importància per als interessos dels veïns, llevat dels relatius a les finances locals.

2. La iniciativa de la proposta pot correspondre, també, als veïns del municipi inscrits al cens electoral que la subscriuguin en el nombre que determina l'article 159.2.b) TRLMC. En aquest cas l'Alcaldia sotmetrà forçosament al Ple la iniciativa, per tal que sigui aquest òrgan qui prengui la decisió de tramitar la consulta popular.

3. En qualsevol cas l'acord de consulta precisarà els termes exactes en què ha de formular-se i es trametrà al Govern de la Generalitat, perquè l'autoritzi el Govern de l'Estat.

ARTICLE 7. DE LA INICIATIVA POPULAR.

En els termes de l'article 70 bis LRBRL, un mínim del 15% dels veïns/es que gaudeixin del dret de sufragi actiu en les eleccions municipals podran exercir la iniciativa popular, presentant propostes d'acords o projectes de reglaments en matèries de competència municipal que siguin d'interès públic, que no vulnerin els principis de jerarquia normativa ni de competència i que no generin beneficis econòmics prohibits per les lleis ni consisteixin en l'aportació de mitjans, béns, drets, oferta de treball, ni tampoc versin sobre finances municipals. La iniciativa podrà ser rebutjada *a limine* per l'Alcaldia, previ informe de legalitat del secretari, si vulnera algun dels límits precedents o l'ordenament jurídic en general i, en el seu cas, de l'interventor quan la iniciativa afecti a drets i obligacions de contingut econòmic. En altre cas es sotmetrà a informació pública durant un termini de 30 dies i, tot seguit, serà sotmesa a la consideració del ple, que adoptarà l'acord d'iniciar la tramitació del reglament i farà pública la forma i el calendari d'actuació o bé rebutjarà la iniciativa per raons d'oportunitat degudament motivades.

ARTICLE 8. DEL DRET A LA INTERVENCIÓ EN ELS PLENS MUNICIPALS.

1. En els termes de l'article 21 del ROM, les entitats veïnals legalment inscrites en el RME, així com els ciutadans majors d'edat, podran intervenir en els plens ordinaris després del torn de precs i preguntes, una vegada aixecada la sessió, prèvia sol·licitud formulada per escrit a l'Alcaldia i presentada al registre general amb una antelació mínima de set dies naturals abans de la convocatòria de la sessió ordinària corresponent. En l'escrit s'identificarà la persona que farà l'exposició, a títol individual o en representació de l'entitat veïnal de què es tracti, i es farà una ressenya sinòptica del punt o punts sobre els que intervindrà, que hauran de versar forçosament sobre qüestions d'interès i abast generals.

2. L'Alcalde autoritzarà la intervenció o bé la denegarà, en aquest darrer cas motivadament. El temps d'intervenció no podrà sobrepassar els dos minuts i qui intervingui tindrà dret a ser contestat oralment en el mateix acte, o bé posteriorment per escrit, a elecció del corporatiu interpel·lat.

ARTICLE 9. DEL SÍNDIC MUNICIPAL DE GREUGES.

1. En els termes de l'article 10 del ROM i del 59 del TRLMC el síndic municipal de greuges és una institució que té per missió vetllar pels drets de la ciutadania en relació amb l'actuació de l'Administració municipal. El síndic compleix les seves funcions amb independència, objectivitat i autonomia; no està subjecte a cap mandat imperatiu i no rep instruccions de cap autoritat. L'Administració municipal i els seus organismes dependents l'auxiliaran amb caràcter preferent i urgent en les seves tasques, per la qual cosa tindrà accés a tots els expedients municipals. En l'acord de nomenament el ple de l'Ajuntament li assignarà els mitjans i les compensacions econòmiques adequades.

2. Ultra les condicions de l'article 10.2 ROM, el síndic ha d'ésser veí o veïna de Canet de Mar, essent incompatible la seva condició amb qualsevol mandat representatiu, càrrec polític o funció administrativa al servei de l'Ajuntament, entitats de dret públic i empreses municipals dependents o participades per l'Administració municipal.

3. Aquelles persones que es trobin en relació de dependència funcional, laboral o contractual amb l'administració municipal o amb les entitats i

organismes, públics o privats, dependents, participats o contractistes, no podran formular queixes al síndic sobre qüestions relatives a l'àmbit de les relacions jurídiques enunciades. Llevat d'aquesta limitació, qualsevol persona física o jurídica que ostenti un interès legítim pot adreçar-se al síndic sol·licitant la seva actuació.

4. Les queixes es presentaran per escrit acompanyades dels documents necessaris; totes les actuacions són gratuïtes, no sent necessària l'assistència d'advocat ni de procurador. El síndic ha de registrar i acusar recepció de totes les queixes, que pot tramitar o rebutjar; en aquest darrer cas ho ha de comunicar a l'interessat motivadament. El síndic no pot investigar les queixes o reclamacions l'objecte de les quals es trobi pendent de resolució judicial.

5. El síndic portarà un registre especial de les queixes formulades, el qual podrà ser consultat pels corporatius. Admesa una queixa, estudiarà les mesures que consideri oportunes i requerirà l'Alcaldia o regidoria afectada per tal que en el termini de 15 dies emetin informe per escrit. Si la queixa afecta la conducta de persones al servei de l'Administració o organismes dependents, el síndic ho comunicarà a l'Alcaldia i sol·licitarà l'al·ludit informe, també, de la persona afectada.

6. La resolució del síndic adoptarà la forma de recomanació, la qual no pot modificar ni anul·lar resolucions, si bé pot proposar fórmules de conciliació entre les parts afectades. Les recomanacions tampoc no poden ser objecte de recurs, sense perjudici d'aquells que procedeixin contra la resolució o actuació que hagués originat la intervenció. Si el síndic observa indicis d'infraccions administratives o penals, ho comunica a l'òrgan competent per tal que actuï en dret. El síndic informa sempre del resultat de les investigacions a l'autor de la queixa i al servei municipal.

7. Abans del 31 de març de cada any ha de presentar al Ple de la Corporació un informe de les seves actuacions durant l'any natural anterior, en el que consti:

- a) el nombre i naturalesa de les queixes formulades, ordenades per matèries.
- b) les queixes rebutjades, les que es trobin en tràmit i les ja investigades, amb el resultat obtingut i els fets que les varen causar.

8. El síndic podrà formular en el seu informe els suggeriments que estimi adients, així com denunciar les persones, àrea, departament o òrgans que obstaculitzin l'exercici de les seves funcions. El síndic pot presentar també informes extraordinaris quan ho requereixi la urgència o la importància dels fets que motiven la seva intervenció.

TITOL III. DE LES ENTITATS VEÏNALS.

ARTICLE 10. DEL REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS.

1. L'objecte del RME és permetre a l'Ajuntament el coneixement de les entitats existents a la vila, els seus objectius i la seva representació, als efectes d'aconseguir una correcta política municipal de foment de l'associacionisme. Els drets que aquest reglament reconeix a les entitats municipals només els tindran aquelles que estiguin inscrites en el RME, sense perjudici dels drets i deures que els corresponguin de forma general.

2. Seran considerades entitats municipals susceptibles de ser inscrites en el RME totes aquelles domiciliades a Canet de Mar que, sense tenir afany de lucre, persegueixin un objectiu social de defensa, foment o millora dels interessos generals o sectorials de la població, dins dels àmbits d'actuació municipal, especialment les associacions de veïns, les de pares d'alumnes i les entitats culturals, esportives, de promoció econòmica, lúdiques, recreatives o festives, de joves, sindicals, empresarials, professionals, religioses, ideològiques o polítiques, cíviques, ecologistes, científiques, econòmiques o qualsevol altra anàloga admesa en dret.

3. Només podrà denegar-se la inscripció d'una entitat veïnal en el RME quan no quedi degudament justificada l'oportunitat o la conveniència del seu objecte social per a la consecució de les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal o quan es palesi la seva inadequació per satisfer els interessos locals.

4. El RME té tres objectius fonamentals, en el marc d'una correcta política municipal de foment del associacionisme participatiu:

- a) reconèixer les entitats inscrites i garantir l'exercici dels drets reconeguts en aquest reglament, en les bases reguladores de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, publicades en el BOP número 119 de data 18.5.04, i en la legislació vigent.
- b) permetre a l'Ajuntament tenir coneixement en tot moment de les dades més importants de la societat civil de la vila, la representació, el grau d'interès o la utilitat ciutadana de les seves activitats.
- c) tenir per formalment justificada l'oportunitat i la conveniència de la cessió de locals o d'altres béns patrimonials, així com la seva idoneïtat per a la satisfacció d'interessos municipals, en els termes del títol IV d'aquest reglament i dels articles 73 i 75.3 RPEL.

4. El RME, que custodiarà i gestionarà secretaria, tindrà caràcter públic. La inscripció en el registre es farà a petició de les entitats municipals interessades, les quals hauran d'aportar la documentació següent:

- a) instància adreçada a l'Alcaldia sol·licitant la inscripció.
- b) domicili social.
- c) pressupost de l'any en curs.
- d) còpia dels estatuts vigents.
- e) número d'inscripció en el Registre General d'Associacions o en altres registres públics, quan així es requereixi per la legislació aplicable.
- f) nom de les persones que conformen la junta directiva.
- g) certificació del nombre de socis.
- h) codi d'identificació fiscal.
- i) DNI del representant legal.
- j) programa d'activitats de l'any en curs.
- k) memòria referida a l'exercici immediatament anterior.
- l) pressupost anual de l'entitat.

5. La variació de dades s'haurà de comunicar quan es produeixi. Quan l'entitat vulgui accedir a qualsevol mena d'ajut o subvenció municipal l'Ajuntament podrà requerir-la a fi de conèixer el seu funcionament, el pressupost, la liquidació i el programa de l'activitat anual. L'incompliment d'aquestes obligacions faculta l'Ajuntament per donar l'associació de baixa en el RME.

6. La inscripció d'una entitat en el RME comportarà l'assignació d'un número d'identificació i el lliurament d'un exemplar del ROM, del RPC i de les bases reguladores de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, publicades en el BOP número 119 de data 18.5.04, o la més recent que, en substitució o modificació d'aquesta hagués aprovat l'Ajuntament de Canet de Mar, per tal que cadascuna d'elles pugui conèixer els drets dels quals gaudeix com a entitat canetenca.

7. En el termini d'inscripció és de 30 dies des de l'aportació de la documentació completa a la que es refereix el present reglament. Dins d'aquest termini l'Alcaldia decretarà la inscripció o la seva denegació, en aquest darrer cas degudament motivada. El servei de secretaria que gestioni el RME instarà cada dos anys l'actualització de les dades de les entitats municipals inscrites.

8. Les entitats municipals inscrites en el RME podran ser declarades d'utilitat pública municipal pel Ple de l'Ajuntament, sempre i quan no incompleixin cap dels requisits establerts en aquest reglament o en les bases reguladores de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, publicades en el BOP número 119 de data 18.5.04 i, així mateix, les seves finalitats estatutàries s'orientin a la satisfacció d'interessos que transcendeixin els dels mateixos associats i facin, habitualment i preferentment, actuacions en benefici de terceres persones, en els termes de l'article 31 de la Llei 7/1997, de 18 de juny, d'associacions. L'anterior declaració fixarà el règim jurídic i els efectes que d'aquesta declaració es derivin.

9. Les entitats veïnals que vulguin obtenir l'anterior declaració hauran de presentar la documentació següent:

- a) instància adreçada a l'Alcaldia demanant la declaració.
- b) còpia de l'acta de l'assemblea en la que s'acordi cursar la sol·licitud.
- c) memòria de les seves activitats, convenis, concerts o actuacions similars de col·laboració amb l'Ajuntament que s'hagin establert durant els últims tres anys.

ARTICLE 11. DE L'AUDIÈNCIA PÚBLICA.

1. Les sessions d'audiència pública són actes de lliure concurrència que es celebraran a l'objecte que les entitats veïnals i la ciutadania en general puguin rebre oralment de l'Ajuntament informació sobre actuacions polítiques o administratives. Les sessions d'audiència pública seran convocades per l'Alcaldia. Es celebraran en unitat d'acte i podran versar sobre qualsevol matèria de competència municipal.

2. L'Alcaldia podrà convocar audiència pública per exposar el programa d'actuació municipal i els instruments urbanístics d'ordenació integral del territori.

ARTICLE 12. DE LA PARTICIPACIÓ EN ÒRGANS COMPLEMENTARIS.

1. Els representants de les entitats veïnals inscrites al RME que acreditin la condició d'interessades i així ho sol·licitin, podran assistir puntualment a les sessions de les comissions informatives i dels organismes autònoms municipals. L'Alcaldia podrà, també, cursar les oportunes convocatòries, motivadament.

2. El nombre màxim d'assistents, amb veu i sense vot, serà de dos per entitat, els quals romandran presents únicament en el moment de deliberar-se els assumptes pels quals haguessin estat convocats.

3. Acabada la seva intervenció, aquestes persones abandonaran la reunió i els membres de la comissió informativa o consell d'administració continuaran el debat i prendran la decisió corresponent.

TITOL IV. DE LA CESSIÓ EN PRECARI DE L'ÚS DE LOCALS I ALTRES BÉNS PATRIMONIALS.

ARTICLE 13. OBJECTE I BENEFICIARIS.

1. L'Ajuntament de Canet de Mar podrà cedir en precari l'ús dels seus locals i altres béns patrimonials inscrits en l'inventari municipal de béns, per tal que siguin destinats a seu social de les entitats veïnals o per al desenvolupament del seu objecte social, conforme a allò establert en els estatuts fundacionals.

2. Podran ser beneficiaris d'aquesta subvenció en espècie totes les entitats veïnals a les que es refereix el Títol III d'aquest reglament que es trobin legalment inscrites en el RME i al dia en les seves obligacions amb l'Ajuntament de Canet de Mar, en els termes del present reglament, i amb un mínim de 20 socis i/o destinataris de les seves actuacions.

ARTICLE 14. DELS CRITERIS DE VALORACIÓ I ADJUDICACIÓ.

1. La cessió d'ús s'atorgarà atenent a criteris objectius, com ara l'interès públic i social de l'entitat; l'adequació del seu objecte social i dels projectes que desenvolupi a la satisfacció de les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal; el nombre de socis i/o destinataris de les seves actuacions; la seva trajectòria social; la seva implantació a la vila o qualsevol altre criteri objectiu similar. En tot cas les resolucions que s'adoptin hauran d'ésser motivades.

2. Als efectes d'allò previst als articles 73 i 75 RPEL, la inscripció de l'entitat veïnal en el RME equivaldrà, tant a la justificació de la necessitat i conveniència de la cessió, com a la idoneïtat de l'entitat veïnal per a la satisfacció dels interessos municipals, sense perjudici de l'oportuna motivació que en cada cas sigui procedent realitzar. Únicament quan la demanda superi l'oferta municipal de locals o altres béns patrimonials, la seva adjudicació haurà de tenir lloc mitjançant concurs.

ARTICLE 15. DE LES CONDICIONS JURÍDIQUES DE LES CESSIONS.

1. Les cessions en precari es limitaran a l'ús dels locals i altres béns patrimonials, en els termes dels articles 72 a 77 RPEL, i en tots els acords o resolucions s'indicarà la ubicació del local cedit; els metres quadrats assignats a cada entitat veïnal, en el seu cas; la seva durada, si aquesta no es preveu superior a tres mesos; l'horari d'utilització, si aquesta no s'atribueix en règim

d'exclusiva, i la finalitat concreta per a la consecució de la qual s'efectua. En tots els casos serà necessària la prèvia valoració tècnica del bé.

2. L'acord de cessió serà adoptat per la Junta de Govern Local, quan es tracti de cessions amb vocació de continuïtat, i per Decret de l'Alcaldia, quan es tracti de cessions puntuals la duració de les quals no superi els tres mesos. En aquest darrer cas no serà tampoc necessària l'exposició pública a la que es refereix l'article 75.3 RPEL.

3. La no utilització continuada dels locals o altres béns patrimonials per un termini superior a tres mesos comportarà l'extinció de la cessió d'ús en precari, sense dret a indemnització, a través del procediment previst a l'article 17.2 d'aquest reglament.

4. L'efectiu lliurament dels locals o altres béns patrimonials a les entitats veïnals requerirà, ultra l'acord corresponent, la formalització prèvia d'un document administratiu en el que s'expressi que el precarista no resta en relació de dependència respecte de l'Ajuntament de Canet de Mar, als efectes de l'article 120.3 del Codi Penal i que l'ús del bé és gratuït i merament tolerat.

ARTICLE 16. DE LES OBLIGACIONS DELS BENEFICIARIS

1. Les entitats veïnals beneficiàries de la cessió d'ús de locals o altres béns patrimonials restaran obligades a destinar-lo exclusivament a les finalitats específiques per a les que s'hagués fet la cessió. L'incompliment d'aquest deure, una vegada acreditat, comportarà l'extinció del precari.

2. Aniran a càrrec de les entitats veïnals els costos dels serveis amb què s'equipin i els referents a les obres ordinàries de conservació i condicionament que es facin a les instal·lacions cedides, així com les despeses relatives a la neteja dels locals i altres béns patrimonials, i els consums d'aigua, energia elèctrica, gas i similars. Quan les entitats usuàries siguin dues o més, aquestes despeses es prorratejaran entre totes elles, en proporció a la intensitat d'ús.

3. L'entitat veïnal haurà de contractar al seu nom la connexió telefònica per a qualsevol dels usos comercials existents. La resta de comptadors dels consums seran a nom de l'Ajuntament.

ARTICLE 17. DE LA VIGÈNCIA I RECUPERACIÓ DELS BÉNS.

1. La vigència de les cessions d'ús en precari s'estendrà des del dia següent a la signatura del document administratiu a què es refereix l'anterior article 15.5 d'aquest reglament, fins al 31 de desembre del mateix any, i el lliurament del bé podrà ser prorrogat d'any natural en any natural, prèvia sol·licitud expressa de l'entitat veïnal, que s'haurà de formalitzar abans del 31 d'octubre de cada any. Als efectes d'allò previst a l'article 76.2 RPEL, s'entendrà que el bé ha estat lliurat el dia del darrer acord municipal de cessió d'ús en precari que s'hagués adoptat.

2. En tots els supòsits legals d'extinció del precari es requerirà prèviament al precarista amb un mes d'antelació i, si aquest es nega a lliurar el bé, l'Ajuntament de Canet de Mar podrà recuperar-lo per sí mateix a través del procediment de desnonament administratiu.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA.

L'Ajuntament de Canet de Mar, en el decurs dels propers dos anys des de la publicació íntegra d'aquest reglament, haurà d'haver habilitat un o més immobles, o part d'ells, que tinguin la qualificació jurídica de béns patrimonials, per tal de destinar-los a hotel d'entitats.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA.

1. Les entitats que, a la data d'aprovació d'aquest reglament, tinguin cedit al seu favor l'ús en precari de locals o altres béns, patrimonials o de domini públic, disposaran d'un termini de nou mesos per formular la corresponent sol·licitud d'adaptació al present reglament. En altre cas s'entendrà extingida la cessió.

2. Durant el mateix termini de nou mesos l'Ajuntament de Canet de Mar haurà d'haver desafectat els béns de domini públic cedits a les entitats veïnals en règim de precarietat.

SEGON.- Sotmetre l'aprovació del citat RPC a informació pública i a audiència dels interessats, això és, totes les entitats veïnals legalment inscrites en el registre municipal corresponent, per un termini de 30 dies, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent edicte en el BOP, DOGC, el diari AVUI i el tauler d'anuncis d'aquesta Corporació, transcorregut el qual sense haver-se presentat reclamació ni suggeriment, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord.

TERCER.- Aprovat definitivament el RPC es publicarà íntegrament en el BOP, entrant en vigor una vegada transcorreguts 15 dies a partir de la seva total publicació. Així mateix, s'inserirà l'anunci en el tauler de la Corporació i en el DOGC, anunciant la referència al BOP en el que s'hagués publicat íntegrament el text.

QUART.- Comunicar el present acord a l'Administració de l'Estat i a la de la Comunitat Autònoma, dins del termini dels quinze dies següents a la seva aprovació definitiva.

Pren la paraula el senyor Francesc Martín Casares, regidor delegat de Participació Ciutadana, el qual explica que cal entendre el ciutadà com un subjecte de drets i deures. El ciutadà amb drets atorgats i amb voluntat d'exercir la seva llibertat. Cal afavorir, també, la virtut cívica que entengui la participació, no només com un dret reconegut i articulat, sinó també com una voluntat i una actitud de responsabilitat i protagonisme en tot el que és públic. Cal potenciar les noves formes de participació col·lectiva. Per això s'ha treballat i es continuarà treballant des de l'equip de govern per una cultura de la participació i de la responsabilitat com a valors d'aquesta voluntat democràtica ciutadana. Tothom ha tingut l'oportunitat de participar en aquest Reglament. En data 24 d'octubre de 2005 es va trametre una primera còpia de l'esborrany d'aquest Reglament a totes les entitats i els partits polítics amb representació a l'Ajuntament i sense. A més a més, es va presentar davant del Consell municipal de cultura i el Consell municipal de medi ambient. El 31 de gener de 2006 es va tornar a trametre una còpia d'aquest Reglament amb la incorporació

de les diferents esmenes que es van fer arribar a l'Ajuntament i amb la incorporació d'un nou títol que regula la cessió a precari dels locals municipals a les diferents entitats. Aquest Reglament amplia els mecanismes de participació en la vida municipal i planteja un ordenament per al dret de petició, el dret de proposta, la consulta popular, la iniciativa ciutadana, la intervenció en els plens municipals i el desenvolupament de la figura del defensor del poble.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que el títol d'aquest punt, Reglament de participació ciutadana, ja no és correcte, perquè entenen que perquè hi hagi una bona participació ciutadana, en la comissió d'estudi d'aquest Reglament hi havia d'haver una bona representació de la ciutadania. El normal a l'hora de fer un reglament d'aquest tipus hagués estat convidar l'oposició, que són els que el poble ha triat perquè siguin els seus representants. En canvi, no se'ls ha cridat, amb la qual cosa aquest Reglament ja neix coix, no és un reglament de participació ciutadana, sinó només d'una part de la ciutadania. Dit això, entra en la matèria que regula aquest Reglament. Entenen que és més un reglament d'obligació que de participació, si es compara amb altres reglaments d'aquest estil. Per exemple, sembla que l'Ajuntament tingui una potestat fiscalitzadora cap a les entitats que formen part del registre d'entitats municipal. Es referia a fets com aquest quan deia que és un reglament massa intervencionista, proteccionista i poc participatiu. Pel que fa a la cessió dels locals, tampoc troben correcte que cada any les entitats hagin de renovar aquesta cessió amb l'Ajuntament. Per últim, explica que van enviar una esmena a fer en aquest Reglament, que no ha prosperat, que tenia a veure amb el síndic de greuges o defensor del poble. Entenen que si Canet de Mar ha de tenir un síndic de greuges ha de ser una persona completament aliena a l'Ajuntament i totalment independent i el fet que la seva regulació consti dins el Reglament de participació ciutadana vol dir que depèn d'aquesta Regidoria i, per tant, ja no és independent. Creuen que és un error molt greu regular el síndic de greuges en aquest Reglament. Tot i això, com que són constructius, encara que no els agradi aquest Reglament no hi votaran en contra, sinó que s'abstindran.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, portaveu del grup municipal d'ERC, el qual explica que es podria associar que el govern actual està molt lligat al concepte de participació ciutadana i la creació d'una regidoria específica de participació ciutadana ha permès a aquest govern tenir una visió global i treballar d'una forma transversal. Per tant, aquest Reglament, lluny d'un suposat intervencionisme, és el resultat de tenir un marc, un cop s'ha establert una relació d'absoluta confiança entre el govern de Canet i les entitats, establir un reglament de referència per poder resoldre alguna relació entre les diferents àrees municipals i les entitats. És una molt bona pensada. Els consells municipals de participació que hi ha actualment han nascut d'una forma democràtica i assembleària, de manera que primer s'ha constituït el consell i després s'han fet els reglaments. Pensa que és una molt bona eina que donarà un aixopluc per si mai s'ha d'anar a buscar la lletra en allò que convé que sigui escrit per evitar malentesos.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que el seu grup celebra l'aprovació d'un instrument de participació ciutadana tan important com aquest. La societat és el nucli fonamental vers el qual treballen. És un encert articular instruments de participació com els consells municipals que ja hi ha, com el de medi ambient, el de cultura o el de joves, o el futur consell escolar en el qual ja s'hi està treballant i d'altres consells que en un futur es puguin constituir. És important i necessari que el ciutadà pugui manifestar les seves inquietuds i les seves opinions mitjançant una sèrie de mecanismes que han estat establerts de forma consensuada. Estan convençuts que amb aquest reglament, el teixit associatiu del poble, així com els ciutadans individuals podran gaudir d'un instrument reglamentat de diàleg amb l'administració local. Ha estat un procés obert a totes les forces polítiques i als diferents estaments socials de la vila i avui culmina amb aquesta aprovació.

Pren la paraula el senyor Francesc Martín Casares, regidor de Participació Ciutadana, el qual explica que entén que el senyor Serra es posicioni d'aquesta manera, però dir que no hi ha hagut participació és no dir la veritat. Es va enviar dues vegades el Reglament a totes les entitats amb les diferents esmenes que s'hi ha fet. També es van enviar als partits polítics i a tots els regidors no adscrits. A banda d'això, se n'ha fet ressò per la ràdio i la premsa escrita, s'ha convidat a tothom que hi volgués participar, fins i tot a venir a l'Ajuntament a parlar directament amb el regidor de Participació Ciutadana i fer-hi les esmenes que convinguessin. Pel que fa al síndic de greuges, vol aclarir que l'Ajuntament de Canet de Mar no s'ha inventat res, sinó que és fruit d'un estudi que han fet que tots els ajuntaments d'arreu de Catalunya que tenen un reglament de participació ciutadana, on inclouen aquesta figura. De fet, al Reglament orgànic municipal (ROM) ja hi és aquesta figura i l'únic que fa el Reglament de participació ciutadana és desenvolupar-la. Evidentment, no es fa amb ànim de fiscalitzar res, sinó que es fa per posar eines a l'abast de tots els ciutadans i les ciutadanes perquè puguin participar en aspectes que potser fins ara no estaven regulats i, per tant, no hi podien accedir, com podia ser la participació al Ple. Vol acabar la seva intervenció recordant al senyor Serra que ell personalment el va convidar a venir un dia per parlar del Reglament i ho va fer, evidentment, adreçant-ho a tots els regidors restants.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que una cosa és fer una comissió, elaborar un text i després dir a la resta que hi digui la seva i una altra de molt diferent, i aquesta és l'autèntica participació ciutadana, és convidar-los a una comissió d'estudi i elaborar tots junts el text. Això que ha fet el regidor de Participació Ciutadana és quedar bé, però no és autèntica participació ciutadana. Pel que fa a la figura del síndic, el ROM crea aquesta figura, però no ho fa dins d'una Regidoria, sinó com una cosa independent, tal com creu que hauria de ser. Explica que amb el ROM sí que hi va haver una autèntica participació ciutadana, ja que per elaborar-lo se'ls va convidar des del primer dia.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el ROM és un document més polític que no pas un document de participació ciutadana i, per tant, des d'aquest punt de vista, és normal que en aquest document es creï la figura del síndic i prou i després s'elabori un altre text on es desenvolupi aquesta figura, però això no vol dir que estigui supeditat a cap Regidoria, només es recull la possibilitat que en un futur hi hagi la figura del defensor del poble. També comenta, fent referència a les paraules del senyor Serra sobre la manera com s'ha d'elaborar un text que parla de la participació ciutadana, que l'equip de govern és qui posa en coneixement els documents que elabora a qui considera convenient que en donin l'opinió. Recorda al senyor Serra que l'equip de govern també representa una part del poble, que és una majoria més important que la que representen els membres de l'oposició.

5.- APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ REGLAMENT DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 19 de desembre de 2002, a la vegada que prenia en consideració l'establiment del servei públic municipal d'escola bressol, aprovava el seu reglament.

Atès que després de dos anys de funcionament de l'escola s'ha constatat la necessitat de regular amb més detall diferents aspectes de la prestació del servei públic d'escola bressol municipal, la qual cosa ha provocat que també sigui necessari procedir a la modificació del Reglament de règim intern, per tal d'adequar-lo a les noves circumstàncies.

Vist i trobat conforme el projecte de modificació del Reglament regulador de la prestació del servei d'escola bressol municipal, emès per la Comissió Redactora nomenada mitjançant provisió de l'Alcaldia de data 15 de març de 2006, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Educació i Infància, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació del Reglament regulador de la prestació del servei d'escola bressol municipal, que es transcriu a continuació:

REGLAMENT REGULADOR DE L'ESCOLA BRESSOL *EL PALAUET*.

Article 1. Objecte, prestacions i àmbit d'aplicació.

1. És objecte d'aquest reglament la regulació del servei públic municipal de l'escola bressol *El Palauet* de l'Ajuntament de Canet de Mar, el qual l'assumeix en virtut de les competències atribuïdes per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLC).

2. El servei públic municipal es prestarà per l'Ajuntament de Canet de Mar en règim de lliure concurrència i per gestió indirecta, en la modalitat d'arrendament d'instal·lacions prevista a l'article 262 TRLMC i al 275 i

següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS). Aquesta modalitat de gestió indirecta comporta la directa recaptació pel gestor de les tarifes dels usuaris, sense perjudici d'altres fons de finançament, en els termes del plec de clàusules d'explotació.

3. Les prestacions objecte d'aquest servei han de permetre la permanència en els locals del centre, durant les hores en què estigui obert, dels nens i nenes de 4 mesos a 3 anys, així com la prestació de les tasques educatives apropiades als infants d'aquesta edat, d'acord amb la normativa aplicable i amb les determinacions que en cada cas s'especifiquen.

4. Aquest reglament regula les relacions dels usuaris amb el gestor del servei públic i els seus agents, no sent el seu objecte ni la regulació de les relacions del personal al servei del gestor, ni del titular del servei amb aquest, puix que les primeres són objecte de regulació en els corresponents títols jurídic laborals, i les segones, en el corresponent plec de clàusules d'explotació. S'entenen per usuaris, en sentit ampli:

- a) els alumnes
- b) els titulars de la pàtria potestat dels alumnes.

5. L'àmbit físic d'aplicació de les prestacions serà l'edifici del *Palauet*, situat a la Ronda del Doctor Manresa, 21, sense perjudici que, per necessitats o interessos de l'Ajuntament, es pugui modificar la seva ubicació temporalment.

Article 2.- Línia pedagògica.

L'escola bressol El Palauet és un centre d'educació infantil de primer cicle que té com a principis generals que conformen la seva actuació:

- a) la promoció de la llibertat, la tolerància i la solidaritat, en el marc de la laïcitat, com a valors fonamentals en una societat democràtica.
- b) l'acceptació de totes les persones, sense discriminacions per raó del naixement, raça, sexe, religió, ideologia o cap altra.
- c) la utilització del català com a llengua pròpia de l'escola i la promoció de la llengua i la cultura catalanes en el marc de la prestació.
- d) l'atenció especial en tots aquells aspectes educatius, socials, sanitaris i similars que condueixin a fornir una millora en la qualitat de vida dels usuaris.

Article 3. Inscripció, matrícula i quotes.

1. L'escola bressol farà una oferta de places adreçada al conjunt de la població infantil del municipi, amb la intenció d'afavorir la igualtat d'oportunitats. Amb aquesta finalitat, es crearà una comissió de matriculació formada per una representació de l'escola bressol i de l'Ajuntament de Canet de Mar, la finalitat de la qual serà aplicar les normes vigents relatives als procediments d'admissió i fer el seguiment, la derivació d'alumnes amb necessitats educatives especials (NEE), la divulgació de l'oferta de places i

la resta de funcions encaminades o relacionades amb la inscripció i la matriculació dels alumnes.

2. Les normes de preinscripció i de matriculació, així com la resolució dels casos d'empat entre aspirants, seran les que estableixi cada any la Generalitat de Catalunya per als ensenyaments sufragats amb fons públics de les llars d'infants, que la comissió de matriculació de l'escola bressol farà pública.

3. En el cas que la demanda de places superi l'oferta, les famílies que ho desitgin podran romandre en llista d'espera per si es produís alguna vacant. Les vacants es cobriran atenent les característiques d'edat del grup en què s'hagués produït i l'ordre de prelatió que s'hagi establert en el procés de preinscripció. Els usuaris que, per raons objectives, no haguessin pogut fer la preinscripció durant el període establert, podran no gensmenys sol·licitar la seva inclusió en la llista d'espera si, en el moment de formular-la, ja les reunissin. En aquest cas s'adjudicaran les places, si n'hi hagués, atenent la data de sol·licitud, per la qual cosa caldrà registrar-la d'entrada al registre general de l'Ajuntament de Canet de Mar. En cas d'empat es farà un sorteig.

4. Els usuaris, un cop matriculats, no hauran de fer cap renovació de matrícula per continuar al centre durant els successius cursos escolars, si bé hauran de confirmar la plaça i la matrícula, a sol·licitud del centre.

5. Les quotes de prestació del servei seran les que figurin a l'ordenança reguladora del preu públic aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar, el pagament dels quals es farà per domiciliació bancària i per mesos avançats. La quota corresponent al mes de juliol es cobrarà fraccionada durant els mesos de maig i juny.

6. Quan, per qualsevol motiu, es causi baixa a l'escola a meitat de curs, aquesta haurà d'ésser comunicada abans del darrer dia del mes en què es produeixi i les tarifes meritedes relatives a aquesta mensualitat no seran retornades. En aquests casos s'acceptaran nous alumnes.

Article 4. Calendari i horari escolar.

1. L'Ajuntament de Canet de Mar, a proposta de la direcció del centre, fixarà durant el mes de setembre de cada any el calendari escolar per al curs iniciat, que en tot cas haurà de començar la primera setmana de setembre i finalitzar el 31 de juliol.

2. Les vacances de Nadal i de Setmana Santa no podran tenir una duració superior als 7 i als 5 dies naturals, respectivament, llevat casos excepcionals.

3. El servei de l'escola bressol restarà en funcionament tots els dies feiners, de dilluns a divendres, de 8.50 a 12 hores i de 14.30 a 18 hores. L'horari del servei de menjador serà de 12 a 14.30 hores. Existirà, també, un servei de permanències que funcionarà tots els dies feiners de 8 a 8.50 hores, de 12 a 13 hores i de 18 a 19 hores. Els anteriors horaris permetran una certa flexibilitat, d'acord amb les necessitats dels usuaris, a partir de mutus

acords puntuals d'aquests amb el gestor, si bé, normalment, els usuaris no romandran al centre més de 9 hores diàries.

Article 5. Dels usuaris.

1. El desenvolupament integral dels alumnes és l'objectiu principal del centre; se'ls reconeix, en tot cas, els drets següents:

- a) disposar d'oportunitats i serveis per poder desenvolupar-se en tots els ordres i nivells de llur personalitat, de forma saludable, en la llibertat i en la dignitat.
- b) desenvolupar la seva personalitat de manera plena i harmoniosa i rebre amor i comprensió per part dels docents.
- c) rebre una educació rigorosa que afavoreixi la seva cultura general i els permeti desenvolupar llurs aptituds i el seu sentit de la responsabilitat, per arribar a ser membres integrats socialment. L'interès superior del nen ha de ser el principi rector dels educadors.
- d) estar protegits de les pràctiques que puguin fomentar qualsevol discriminació i rebre una educació basada en la comprensió, la tolerància i l'amistat.
- e) rebre el servei de forma correcta i continuada.
- f) comptar amb unes instal·lacions segures i higièniques i amb l'atenció de professionals preparats per prestar el servei.
- g) ésser informats sobre les qüestions del servei que els afectin i que llur comprensió mental els permeti valorar.

2. Es considerarà que els titulars de la pàtria potestat, en matricular llurs fills a l'escola bressol, accepten de forma implícita l'ideari del centre, la seva línia pedagògica, el seu caràcter laic i les normes que conformen el règim prestacional, i que desitgen col·laborar en la tasca educativa que realitza. Els seus drets són els següents:

- a) rebre informació de les activitats de l'escola i de qualsevol aspecte relacionat amb el procés educatiu dels infants, bo i mantenint un contacte

personal i directe que permeti l'intercanvi d'opinions i un seguiment conjunt de l'infant.

- b) ser atesos ens els horaris establerts.
- c) pertànyer a l'Associació de mares i pares d'alumnes de l'escola bressol (AMPA) i participar en els seus òrgans, d'acord amb els seus estatuts.
- d) col·laborar i participar en les diferents activitats organitzades pel centre.

3. Són deures dels titulars de la pàtria potestat:

- a) respectar la dignitat del personal del centre.
- b) comunicar a la direcció amb suficient antelació les decisions relatives a baixes o canvis de centre.
- c) respectar i fer bon ús de les instal·lacions i material del centre.
- d) acceptar i complir el present reglament.
- e) acudir al centre tantes vegades com siguin requerits pels educadors.
- f) informar dels aspectes físics o psíquics que afectin la salut de l'infant.
- g) assegurar l'assistència i puntualitat de l'infant i justificar-ne l'incompliment.
- h) mantenir la higiene personal de l'infant.
- i) abonar puntualment les tarifes establertes per a cadascun dels serveis.

4. Si s'incompleixen reiteradament les anteriors obligacions l'escola bressol requerirà per escrit el seu adequat compliment i, cas de nou incompliment, el centre ho comunicarà al titular del servei per tal que adopti les mesures oportunes que, en casos d'extrema gravetat, podran comportar, àdhuc, la baixa de l'usuari.

Article 6. Normes de funcionament.

1. La direcció del centre elaborarà una programació anual que explicitarà les prioritats, els objectius globals, la descripció del calendari, l'horari de les activitats escolars i complementàries dels infants i la formació i coordinació de les educadores.

2. La planificació de les activitats que hagin de ser realitzades fora de la llar d'infants o que pel seu caràcter comportin l'alteració de l'horari lectiu habitual, s'haurà d'incloure en la programació general del centre o s'haurà de preveure amb l'antelació mínima d'un trimestre. Com sigui que les sortides i excursions formen part de la programació pedagògica, els usuaris hi hauran de participar en la mesura que els sigui possible, amb la conformitat escrita dels titulars de la pàtria potestat en cada cas. Quan el nen no pugui participar en aquestes activitats haurà de ser atès pel centre.

3. Les tutores de cada grup informaran per escrit, com a mínim dues vegades l'any (primer trimestre i final de curs) als titulars de la pàtria potestat de la valoració del procés d'aprenentatge dels infants. El centre haurà de promoure i garantir la participació dels titulars de la pàtria potestat a través de l'associació de pares i mares del centre. Així mateix haurà de realitzar totes les accions oportunes per implicar les famílies en l'educació dels seus fills i filles.

4. No es lliurarà cap infant a persones desconegudes per les educadores. Per tant, si els pares o tutors no poden anar a recollir l'infant hauran d'avisar amb antelació de qui passarà a recollir-lo o bé faran una autorització escrita. Els pares hauran d'advertir la no assistència a l'escola bressol del seu fill. La falta d'assistència no justificada durant més d'un mes seguit suposarà la baixa i la immediata cobertura de la plaça.

5. Les famílies hauran de facilitar l'equip de roba, bossa de recanvi i estris de neteja i altres materials d'ús personal de l'infant que el centre consideri necessaris.

6. Les educadores i els educadors tindran el deure d'ésser exemplars en la puntualitat; no abandonaran la classe ni el pati; desenvoluparan durant el curs les activitats pedagògiques programades; participaran i s'implicaran activament en totes i cadascuna de les festes, ja siguin tradicionals de Catalunya, de Canet de Mar o pròpies del centre i hauran de realitzar els cursos de reciclatge professional que anyalment es programin en el corresponent pla de formació. En qualsevol cas hauran de:

- a) ser capaços de controlar-se, de transmetre tranquil·litat, joia i estar a l'abast dels infants;
- b) tenir seguretat i saber prioritzar els objectius que a treballar en cada moment, evitant la improvisació, el neguit i la rigidesa;
- c) situar-se en una posició positiva, respectuosa i constructiva en relació amb el desenvolupament dels infants.
- d) plantejar als infants reptes i proporcionar-los elements per superar-los, per aconseguir l'adquisició progressiva de la pròpia autonomia i autoestima.
- e) Transmetre als infants que se'ls respecta i que se'ls accepta amb totes les seves singularitats, adaptant les programacions curriculars a llurs necessitats específiques;
- f) afavorir els lligams i les relacions afectives dins del grup.

7. El personal dependent del gestor del servei públic ostentarà els drets i les obligacions dimanants del seu contracte de treball i de la corresponent relació jurídica laboral que el vinculi amb l'empresa.

8. S'intentarà per tots els mitjans que el personal amb contacte amb els infants acusi els mínims canvis possibles al llarg d'un mateix curs escolar.

Article 7. El claustre.

1. El claustre de l'escola bressol està format per tot el professorat adscrit a la formació i l'ensenyament dels infants del centre. Les educadores i educadors són els responsables dels alumnes i tenen el deure de vetllar per la seva formació global. Els mestres que s'integrin a l'escola bressol seran oportunament informats de les característiques, programacions, el contingut del present reglament i de les costums que hagi consolidat el dia a dia de la gestió, bo i manifestant explícitament la seva voluntat de col·laborar-hi eficaçment.

2. Els acords del claustre relatius a normes de funcionament intern activitats educatives seran immediatament executius. Les tasques del claustre són les següents:

- a) preparació de curs: preparar programacions conjuntament i per nivells, proposar i programar iniciatives o activitats complementàries, arreglar classes, revisar el calendari escolar, els horaris i les diferents activitats escolars: sortides, festes...
- b) reunions:
 - de claustre: una setmanal per plantejar les diferents qüestions que vagin sorgint en el dia a dia.
 - de grups d'edat: una setmanal per elaborar les programacions setmanals.
 - entrevistes amb els titulars de la pàtria potestat: es farà una reunió a començament de curs i una altra al llarg d'aquest, sense perjudici que tots els interessats puguin sol·licitar-ne d'altres si ho consideren necessari.

Article 8. Funcions de la direcció tècnica i de la direcció humana de gestió.

La direcció tècnica i la direcció humana de gestió ostentaran les funcions següents, cadascuna d'elles referides a llur àmbit funcional i competencial:

- a) utilitzar en el centre els mètodes d'administració o humans que, sense interferir en el PEC, considerin més adients.
- b) ser informats de tots els aspectes pedagògics i de funcionament del centre.
- c) revisar les propostes, programacions i iniciatives del personal docent i decidir sobre la seva viabilitat tècnica i humana.
- d) sol·licitar la col·laboració dels titulars de la pàtria potestat, de l'AMPA o de qualsevol persona o entitat amb interessos propers a l'activitat docent, en relació amb temes de gestió tècnica i humana.
- e) seleccionar, contractar i gestionar el personal.

- f) assignar, conjuntament amb la coordinació pedagògica centre, el lloc de treball al personal docent.
- g) distribuir els horaris i vacances del personal.
- h) vetllar perquè es compleixi el contracte de gestió signat amb l'Ajuntament de Canet de Mar.
- i) sol·licitar reunions o entrevistes amb les persones responsables de l'àrea d'educació de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Article 9. Obligacions de la direcció tècnica de gestió.

La direcció tècnica de gestió ostentarà les obligacions següents:

- a) encarregar-se de la gestió informàtica, tècnica i administrativa.
- b) portar a terme la digitalització de treballs.
- c) crear, mantenir i actualitzar la pàgina web.
- d) contractar el personal amb la titulació adequada i gestionar-lo de la forma més eficient per a l'obtenció dels òptims resultats pedagògics.
- e) coordinar les relacions amb l'Ajuntament i altres institucions.
- f) supervisar la tasca educativa per tal que es compleixi el PEC, el projecte curricular del centre (PCC) i fer-ne les revisions i adaptacions necessàries.
- g) custodiar els llibres i arxius del centre.
- h) vetllar, juntament amb l'Àrea d'Educació i Infància de l'Ajuntament, per l'adequat compliment de la gestió del procés de matriculació.

Article 10. Obligacions de la direcció de gestió humana.

La direcció de gestió humana ostentarà les obligacions següents:

- a) atendre personalment a les famílies.
- b) cercar i subministrar el material pedagògic necessari.
- c) supervisar els menús i les dietes i controlar-ne la qualitat.
- d) mantenir una estreta relació amb la coordinació pedagògica en aquelles tasques d'organització i supervisió educativa per oferir un servei educatiu de qualitat.
- e) ocupar-se, conjuntament amb la direcció de gestió tècnica de la contractació i gestió del personal i de les relacions i coordinació amb el titular del servei i altres institucions.

- f) vetllar, conjuntament amb l'àrea d'educació i infància de l'Ajuntament de Canet de Mar, per l'adequat compliment de la gestió del procés de matriculació.

Article 11. La coordinació pedagògica.

1. La coordinació pedagògica ostentarà les funcions següents:

- a) proposar i programar iniciatives o activitats complementàries, així com revisar les propostes realitzades per les educadores o auxiliars del centre. Aquestes propostes seran transmeses posteriorment a l'equip directiu, el qual decidirà si es porten a terme o no.
- b) convocar els pares, educadors/es i auxiliars quan ho cregui oportú.
- c) sol·licitar la col·laboració dels titulars de la pàtria potestat, de l'AMPA o qualsevol persona o entitat amb interessos propers a l'activitat docent.

2. La coordinació pedagògica ostentarà les obligacions següents:

- a) realitzar la tasca organitzativa basant-se en el treball coordinat a nivell general i a nivell de curs, tot seguint la metodologia reflectida en el PEC.
- b) vetllar perquè les educadores duguin a terme l'avaluació contínua dels infants i informar els titulars de la pàtria potestat dels resultats.
- c) participar i col·laborar en la determinació, en equip, de les línies educatives del centre, en la programació de cada grup d'edat i en l'adequació del PCC i del PEC.
- d) revisar periòdicament la tasca educativa i organitzativa i fer les modificacions que pugin millorar-ne l'eficàcia.
- e) representar ordinàriament el centre en les respectives reunions de seguiment convocades pels responsables de l'àrea d'educació i infància de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- f) dirigir i coordinar les activitats del centre, la seva programació general i vetllar pel compliment dels criteris fixats per l'equip del centre.
- g) coordinar el personal del centre, convocar i presidir les seves reunions d'equip i aixecar-ne les actes corresponents.
- h) revisar i signar els informes sobre el procés d'aprenentatge elaborats per les educadores corresponents a cada grup.
- i) coordinar i animar la participació dels diferents sectors de la comunitat educativa i garantir la informació sobre la vida al centre a aquests diferents sectors.
- j) coordinar l'elaboració de la memòria anual.
- k) assistir a les reunions que hagin estat convocades per la direcció del centre.

Article 12. Funcions i responsabilitats del personal docent.

1. El personal docent ostentarà les funcions següents:

- a) rebre el respecte que correspon a la pròpia dignitat.
- b) utilitzar en les classes els mètodes que consideri més adients, bo i ajustant-se al Projecte Educatiu del Centre.
- c) ser informat de tots els aspectes pedagògics i de funcionament que l'ajudin a integrar-se en el lloc de treball.
- d) proposar i programar iniciatives o activitats complementàries, que hauran de ser comunicades a direcció per a la seva autorització.

2. El personal docent ostentarà les obligacions següents:

- a) responsabilitzar-se de la formació integral dels infants.
- b) determinar, en equip i d'acord amb la direcció del centre, les línies educatives de l'escola.
- c) definir en equip la programació de cada grup d'edat i col·laborar en la revisió del projecte educatiu del centre (PEC).
- d) realitzar la tasca docent, basant-se en el treball coordinat a nivell general i a nivell de curs, tot seguint la metodologia reflectida en el PEC.
- e) dur a terme l'avaluació contínua dels infants i informar als titulars de la pàtria potestat dels resultats del procés educatiu.
- f) revisar periòdicament la tasca educativa i fer les modificacions que puguin millorar-ne l'eficàcia.
- g) realitzar les funcions que li pertoquin segons el càrrec que tingui assignat.
- h) complir el que estableix el PEC, pel que fa a la llengua d'ús, que serà, en tot cas, el català.
- i) assistir a les reunions que hagin estat convocades per la direcció o pels òrgans de coordinació del centre.
- j) responsabilitzar-se de l'espai i el material que tingui assignat per a la seva tasca docent.
- k) acceptar i complir el PEC i el present reglament.
- l) vetllar per la seguretat física i emocional dels nens.
- m) reciclar-se professionalment.

- n) estar assabentat del contingut específic del pla d'emergències i evacuació del centre i saber quina ha de ser la seva actuació en tot moment.
- o) adequar el projecte curricular i la programació de cada grup d'edat a la classe concreta de la qual és responsable.

Article 13. Protocol d'urgències i accidents.

1. Quan es produeixi un accident en el que s'hi trobi implicat un infant, tant en el recinte de l'escola bressol com en les seves immediacions, s'actuarà d'acord amb el que determina el pla d'emergències, en el seu cas i, subsidiàriament, d'acord amb el protocol següent:

- a) s'avaluarà la gravetat de la ferida i, si és petita i es pot curar amb el material de la farmaciola, es procedirà a la seva cura immediata.
- b) en altre cas es netejarà immediatament la ferida i es tancarà, si és oberta.
- c) en cas de fractura o dislocació s'immobilitzarà el membre afectat.
- d) s'informarà immediatament als titulars de la pàtria potestat perquè decideixin si desplacen ells mateixos l'infant al centre mèdic o deleguen aquesta responsabilitat al centre (amb l'autorització que els pares o tutors legals hauran signat a l'inici del curs).
- e) quan l'accident fos de la màxima gravetat es trucarà els serveis sanitaris perquè acudeixin al centre per avaluar la situació i fer el que correspongui, i posteriorment s'informarà els pares.

Article 14. Normes sanitàries.

El centre assegura que s'atenen les necessitats sanitàries dels infants. Aquesta forma d'atenció es defineix i s'estructura assegurant en tot cas:

- a) les condicions higièniques sanitàries de l'edifici i del recinte escolar, en especial de les aules, lavabos i canviadors dels infants.
- b) l'establiment de mesures higièniques per part de les educadores a l'hora de canviar als infants (rentar-se les mans, posar-se guants quan sigui necessari, etc.).
- c) l'establiment de les normes higièniques a seguir en casos de malaltia, en els que s'hauran d'observar les normes següents:
 - no es pot assistir al centre en cas de malaltia en procés infecciosos, febre, diarrea sense catalogar, erupcions i alteracions contagioses de la pell, estomatitis (infeccions i llagues a la boca), conjuntivitis, muguet o mal blanc, paràsits intestinals, pediculosi (polls) sense tractament.
 - en el cas que un nen o nena es posi malalt mentre és al centre, les educadores avisaran immediatament la família per tal que l'infant no hagi de quedar-se al centre.

- la reincorporació al centre en cas de malaltia contagiosa d'un nen o nena estarà sotmesa a l'emissió d'un informe mèdic acreditatiu de la seva total recuperació, quan sigui necessari.
 - no es donarà cap medicament a l'infant sense prescripció facultativa documentada i, si és possible, amb autorització escrita dels pares.
 - el personal del centre no podrà romandre en contacte amb els infants en cas de malaltia amb procés infecciós susceptible de contagi, fins a la seva total curació acreditada facultativament.
 - per poder matricular-se al centre caldrà presentar el carnet de vacunes i comunicar a l'Administració del centre les corresponents actualitzacions.
- d) l'establiment, d'acord amb l'equip del centre, dels objectius que els nens i nenes han d'assolir relatius als hàbits d'higiene.
 - e) les indicacions del material que hi ha d'haver a la farmaciola i l'atenció de qualsevol consulta de les educadores en aquest sentit.
 - f) un certificat mèdic inicial, que s'aportarà en el moment de l'ingrés, i que acreditarà que l'infant no pateix cap malaltia que l'impedeixi l'escolarització.
 - g) protocol a seguir en cas d'accident (exposat anteriorment).
 - h) l'actualització d'una fitxa individual de seguiment sanitari amb inscripció de les revisions, les vacunes, les al·lèrgies de qualsevol tipus que l'infant pugui tenir i altres incidències significatives. Aquesta fitxa, de caràcter confidencial, formarà part de l'expedient individual escolar de cada alumne i restarà protegida per la normativa de protecció de dades de caràcter personal, en cada moment vigent.

Article 15. Dels òrgans de participació.

1. L'AMPA de l'escola bressol es regirà pels seus propis estatuts i haurà d'ésser informada dels aspectes generals dels processos d'ensenyament i aprenentatge dels infants. Haurà d'establir-s'hi una col·laboració i coordinació amb l'equip de professionals per tal de garantir el bon funcionament del centre.

2. L'Ajuntament de Canet de Mar, com a titular del servei, podrà propiciar la creació d'un consell de participació de l'escola bressol municipal, format per tots els agents de l'educació, que esdevindrà l'impulsor de la participació.

SEGON.- Sotmetre a informació pública el text del Reglament regulador de la prestació del servei d'escola bressol municipal pel termini de 30 dies, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant inserció de l'anunci corresponent al Butlletí oficial de la província, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, el Periódico de Catalunya i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. El

termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació al BOP.

TERCER.- Disposar que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i d'audiència als interessats, el reglament que ara s'aprova inicialment, quedarà aprovat definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior i es procedirà directament a la publicació.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, tinenta d'alcalde d'Educació i Infància, la qual explica que després de tres anys de funcionament de l'escola bressol El Palauet, s'ha constatat la necessitat de regular amb més detall els diferents aspectes d'aquest servei, així com introduir alguns canvis en el reglament de règim intern del centre. Per aquest motiu es va crear una comissió redactora amb representants de l'escola i de l'Ajuntament per treballar el reglament regulador de l'escola que avui porten al Ple. Les principals novetats són que es defineix l'escola com una escola laica i catalana; s'especifica amb més detall la línia pedagògica, així com les funcions del personal; s'estableix un protocol d'urgències i accidents; s'introdueix la regulació del procés d'inscripció i de matriculació; es crearà una comissió de matriculació amb la finalitat d'aplicar les normes relatives al procediment d'admissió, fer-ne el seguiment i fer la derivació d'alumnes amb necessitats educatives especials; les normes d'inscripció i matriculació seran les que estableix la Generalitat per als ensenyaments sufragats amb fons públics de les llars d'infants; també queda regulada en aquest Reglament la gestió de la llista d'espera en els casos en què la demanda superi l'oferta, i també regula els òrgans de participació, com l'AMPA, que aquest any es va constituir i que té els seus propis estatuts.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que sempre han dit que quan s'ha de signar un conveni amb l'Ajuntament i una altra part, hi estaran d'acord si això que s'ha de firmar s'ha consensuat entre les dues parts. De vegades no ha estat així, ja que s'ha dit en el Ple que sí que hi havia acord i no era veritat. L'última vegada que va passar un tema de l'escola bressol al Ple, la regidora va dir que s'havia arribat a un acord amb l'empresa i va resultar que no era veritat. En aquest cas sembla que sí que s'ha arribat a un acord, entre altres coses perquè en el text hi consta la signatura del representant de l'empresa concessionària. Així, doncs, hi votaran favorablement.

6.- EXIGÈNCIA RESPONSABILITAT CONSTRUCTORA ESCOLA BRESSOL PER VICIS OCULTS

Atès que el passat 30 de gener de 2006, després d'un cap de setmana de pluges continuades, es va detectar un greu problema de goteres a l'escola bressol municipal, requerint-se a partir d'aquí a la direcció facultativa de l'obra que emetés un informe sobre la possible existència de vicis ocults en la construcció.

Atès que el Sr. Alberto Villasís Vega, director facultatiu de les obres, emeté un primer informe en data 3 de març de 2006, el contingut literal del qual és el següent:

“Alberto Villasís Vega, arquitecte, en representació de la societat Villasís i associats S.L, com a direcció facultativa de l’obra d’acabament d’edifici i la seva adaptació com a Escola Bressol Municipal de Canet de Mar.

Que un cop personat per tal de revisar i solucionar els problemes de filtracions d’aigua de pluja provinents de coberta, segons indica l’informe emès per l’arquitecte municipal amb data de 3 de febrer de 2006 i rebut el dia 24 de Febrer de 2006.

I N F O R M A:

Que va assistir el cap d’obra de l’empresa contractista SOGESA, avisat per aquesta Direcció Facultativa.

Que la data d’acabament i recepció de l’obra va ser al Setembre del 2003.

Que la prova de càrrega de l’impermeabilització es va realitzar amb data de 25 d’Abril de 2002, amb resultat positiu en quant a estanqueïtat i temps de succió.

Que fins ara, no se havia rebut cap avís de incidència al respecte.

Que ha estat una causa sobrevinguda, ja que de cop ha entrat l’aigua en quantitats importants, i per tant, es descarten deficiències en el sistema d’impermeabilització.

Sembla ser que l’aigua va entrar per rebufament degut a una possible obturació del sistema de drenatge.

S’observa manca de manteniment a la coberta; herbes obturant els morrions de les boneres allà a on encara no s’ha detectat aquest problema. A més s’observen herbes a varis indrets de la coberta i a la canal principal de desguàs. (Veure fotografies annexes)

Per altre banda, s’ha de dir, que ha restat compromesa la garantia de la impermeabilització de la coberta, s’han detectat reparacions innecessàries, això altera i confon la detecció de la problemàtica actual, quan el problema no és de impermeabilització. No s’hauria d’haver manipulat la coberta sense consulta prèvia de la Direcció Facultativa i/o de l’empresa contractista.
(Veure fotografies annexes)

Que en cap moment es poden determinar vicis ocults.

L’empresa SOGESA lliurarà a l’arquitecte municipal el document de la xarxa soterrada definitiva de Pluvials per tal de trobar l’embussament, que causa segurament les filtracions. Un cop trobat, es determinarà conjuntament amb les parts implicades, quines han estat les causes d’aquest embussament.

S’ha de dir, que aquesta direcció tècnica no es fa responsable de les reparacions i alteracions fetes sobre la impermeabilització original, i per tant, tampoc davant de la possible pèrdua de la garantia.”

Vist l'informe emès pel Sr. Alberto Villasís Vega, emès en data 16 de març de 2006, el contingut literal del qual és el següent:

“Alberto Villasís Vega, arquitecte, en representació de la societat Villasís i associats S.L, com a direcció facultativa de l'obra d'acabament d'edifici i la seva adaptació com a Escola Bressol Municipal de Canet de Mar.

Que personat per tal de revisar les cates i prospeccions del clavegueró perimetral de l'edifici, i per tal d'esmentar les conclusions a l'informe previ emès el 03/03/2006 sobre problemes per filtracions d'aigua de pluja provenint de coberta.

I N F O R M A:

Que la trajectòria del clavegueró exterior ha estat identificada.

Que es va fer un sondeig mitjançant la introducció de càmera dirigida a distància; segons m'informen els tècnics municipals.

Que s'ha detectat embussament per deformacions i trencament del clavegueró (tub PVC 300), al pati nord de l'edifici. Aquestes deformacions han alterat la pendent del tub.

C O N C L U S I O N S :

Els problemes de filtracions per coberta són segurament deguts al rebufament per l'obturació del clavegueró exterior soterrat.

Les deformacions del clavegueró van lligades l'assentament del terreny, degut segurament a una deficient compactació de terres prèvia a l'estesa del tub, en algun punt del recorregut.

Es tindria que restituir el tram de tub des de la connexió amb l'edifici, al pati nord, fins aproximadament a la meitat del pati oest, si s'escau, fins l'arqueta final dins el solar; amb una compactació controlada ja que les terres del pati nord son de replè.

Al mateix es farà un sondeig per revisar el tram de recorregut que no es va poder visualitzar fins la coberta, degut al taponamet que es va trobar, per tal d'excloure cap altre embussament.

Aquestes reparacions són de suma urgència, ja que altre aigua fort podria produir un altre cop que entrés l'aigua dins l'edifici.”

Aquestes actuacions i les reparacions interiors dels desperfectes produïts, s'haurien d'executar per part de l'empresa contractista, dins la garantia vigent de l'edifici.”

Vist l'informe emès pel Secretari de la Corporació en data 17 de març de 2006, el contingut literal del qual és el següent:

“En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació amb la trajectòria del clavegueró perimetral exterior de l'escola

bressol municipal i amb l'informe remès al dia de la data pel director facultatiu de les obres (DF) emet el següent

INFORME

Primer.- En data d'avui el qui subscriu ha rebut un informe, via correu electrònic, del DF, senyor Albert Villasís Vega, de data de 16.3.06. No es tracta del primer informe emès al respecte, el que té la seva importància si partim del fet que l'escola bressol és un servei públic municipal subjecte al principi de continuïtat en la seva prestació, i és obvi que l'Administració no pot deixar de prestar aquest servei només perquè les obres hagin incorregut en un procés d'arruïnament parcial. De fet, tal com posa de manifest aquest segon informe:

- a) els problemes de filtracions per coberta són degudes al rebufament per obturació del clavegueró exterior soterrat.
- b) les deformacions del clavegueró van lligades a l'assentament del terreny, degut a la seva deficient compactació prèvia.
- c) s'hauria de restituir el tram del tub des de la seva connexió amb l'edifici, al pati nord, fins aproximadament la meitat del pati oest o fins a l'arqueta final del solar, amb compactació controlada, ja que les terres del pati nord són de replè.
- d) s'hauria de fer un sondeig per revisar el tram de recorregut que no es va poder visualitzar fins la coberta, degut al tap que es va trobar, per tal d'excloure cap altre embussament.
- e) les anteriors reparacions, que ha d'executar la contractista de les obres, SOGESA, són de suma urgència, puix que un altre aiguat podria produir de nou la inundació de l'edifici per ella construït.

Segon.- La primera qüestió que hom ha de documentar és que es tracta del segon informe que emet la DF; en data 3.3.06 emeté el primer, en el que afirmà textualment el següent:

- a) s'observa manca de manteniment de la coberta; herbes obturant els morrons de les boneres allà on encara no s'ha detectat aquest problema.
- b) ha estat compromesa la garantia de la impermeabilització per reparacions innecessàries que alteren i confonen la detecció de la problemàtica.
- c) no s'hauria d'haver manipulat la coberta sense consultar prèvia de la direcció facultativa.
- d) en cap moment no es poden determinar vicis ocults (sic).
- e) les filtracions segurament les causa l'embussament de la xarxa soterrada definitiva de pluvials.
- f) la direcció tècnica no es fa responsable de les reparacions i alteracions fetes sobre la impermeabilització original i, per tant, tampoc davant de la possible pèrdua de la garantia.

Respecte de les anteriors assercions cal dir que, al tractar-se d'un servei públic tan sensible, derivat de la minsa edat dels seus usuaris (entre 0 i 3 anys) seria incorrecte que, amb la seva actuació, la DF palesés una preocupació més gran en salvar la seva responsabilitat, com a agent de l'edificació, que en solucionar el problema; és per això que l'Administració municipal, quan detectà la seva gravetat a través de l'informe de l'arquitecte municipal de 3.2.06, considerà que els eventuals drets contractuals d'ambdós agents de l'edificació, per molt dignes de protecció que fossin, havien de cedir davant del dret d'uns infants a no ser maltractats pel fet que s'arruïnés una obra pública. D'altra banda, l'arquitecte municipal fou prou explícit quan afirmà que *la xarxa d'aigües pluvials grafiada en el projecte aprovat no s'ajustava a la realment executada (sic)*. No es tractava, doncs, de dilatar en el temps el diagnòstic per, tot seguit informar que la restauració de l'obra és de suma urgència –sense fixar terminis- sinó de resoldre un problema, que l'Administració no havia generat, amb la màxima celeritat possible.

Tercer.- Les obres de construcció de l'edifici de l'escola bressol foren adjudicades a la Sociedad general de electrificaciones, S.A. (SOGESA) pel ple de l'Ajuntament de Canet de Mar, en sessió de data 30.11.01. L'acta de recepció porta data de 4.8.03 i la garantia fou retornada per Decret de l'Alcaldia núm. 138/05, de 7 de març.

Quart.- D'acord amb l'article 148 del Text refós de la Llei de contractes de les Administracions públiques, aprovat per RDL 2/2000, de 16 de juny (TRLCAP), si l'obra s'arruïnés amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, degut a incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de quinze anys, a comptar des de la recepció, moment en el que, si no s'hagués manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista. En conseqüència, la responsabilitat de SOGESA per vicis ocults li serà exigible en dret fins el dia 4 d'agost de 2018. la causa d'aquest article cal cercar-la en la consideració de què en les obres d'envergadura, com la que ens ocupa, destinades a perdurar en el temps, el termini de garantia no és suficient per a la tutela de l'interès públic quan, com en el present cas, existeixen defectes de construcció que no es fan patents fins uns anys després de rebudes les obres.

Cinquè.- El contractista és responsable dels defectes que en la construcció puguin advertir-se durant el desenvolupament de les obres, i fins que es compleixi el termini de garantia (article 143.2 TRLCAP). Transcorregut el termini de garantia, sense objeccions per part de l'Administració, *quedarà extingida la responsabilitat del contractista*, diu l'article 110.3 TRLCAP, llevat en el contracte d'obres, que cal acudir a la responsabilitat quinzenal per vicis ocults, en els termes exposats.

Sisè.- Aquest precepte –el 148 TRLCAP- no deixa d'ésser una rèplica, en matèria contractual administrativa, de l'article 1591 del Codi Civil (CC), amb el benentès que la responsabilitat desenal en aquest àmbit, es converteix en quinzenal en el nostre. Diu, en efecte, l'article 1591 CC:

El contratista de un edificio que se arruina por vicios de la construcción, responde de los daños y perjuicios si la ruina tuviere lugar dentro de los diez, contados desde que concluyó la construcción; igual responsabilidad, y por el mismo tiempo, tendrá el arquitecto que la dirigiere, si se debe la ruina a vicio del suelo o de la construcción o de la dirección. Si la causa fuere la falta del

contratista a las condiciones del contrato, la acción de indemnización durará quince años.

Setè.- El sistema de responsabilitat consagrat, avui, pel TRLCAP –i per extensió, pel CC- és un sistema de responsabilitat objectiva que no es fa dependre de la concurrència de dol en el contractista ni en el director de l'obra, com succeïa abans de 1995, en els termes de l'article 56 de la Llei de Contractes de l'Estat. Abans, en efecte, i en base a la darrera legislació esmentada, l'Administració tenia la càrrega de provar l'existència dels vicis ocults i el seu caràcter dolós. Aquest sistema de responsabilitat canvià amb la nova llei de contractes de 1995 i, en l'actualitat, basta amb provar l'existència dels vicis ocults, desplaçant-se en el contractista la càrrega de provar tant el cas fortuït, si s'escau, com la responsabilitat de l'Administració pel mal ús de la construcció. Si les coses són així, cal afegir, al de la frivolitat, un segon protrexe a l'actuació del director facultatiu, de poca objectivitat.

El director de l'obra és un agent de l'edificació, en els termes de la LOE, que paga l'Ajuntament a través d'un contracte de consultoria i assistència. Per tant, abans d'investigar el que ha succeït no pot donar la raó al contractista i negar-la a l'Ajuntament, a no ser que el que pretengui sigui encobrir una concurrència de culpes en la que hauria eventualment incorregut, juntament amb la contractista. En qualsevol cas, el que inspira aquestes sospites no és res més que el seu capteniment. No en va l'article 124.3 TRLCAP exigeix un estudi geotècnic dels terrenys en els que l'obra s'hagués d'executar, i aquí caldria palesar que el Sr. Villasís no fou únicament el director de l'obra, sinó també l'arquitecte redactor del projecte d'obra ordinària. En qualsevol cas, l'Ajuntament de Canet de Mar té tot el dret de mantenir-se al marge de qualsevol eventual concurrència de culpes, podent exigir la responsabilitat al director o a la contractista, en règim de solidaritat, tal com tenen declarat les SSTS de 8 de juny de 1988, de 13 de desembre de 1993 i de 20 de juny de 1995, entre moltes altres. Pel demés, la presumpció de solidaritat es deriva de l'article 1591 CC, que determina l'existència de litisconsorci passiu necessari, per aplicació del 1144, i sense perjudici de conservar els codeutors les facultats que els concedeix l'article 1145 CC; responsabilitat solidària que es faria també extensible a tercers adquirents (no és el cas) que també ostentarien el dret de reclamar dels responsables la reparació solidària dels danys, com declaren les SSTS de 3 de juliol de 1989 i de 17 de juliol de 1990, abastant aquesta responsabilitat també als aparelladors (STS de 5 d'octubre de 1990) o als directors de l'execució, en els termes que utilitza la LOE; tant la mala qualitat dels materials com els defectes de la direcció de l'execució afecten els aparelladors que supervisaren l'execució de l'obra (SSTS de 13 de novembre, de 21 de desembre de 1981 i de 5 de març de 1984).

Novè.- La garantia legal, en qualsevol cas, no desplaça la contractual, sinó que s'afegeix a aquesta, reforçant-la. La responsabilitat per ruïna s'atribueix a qui l'hagués originat, però una vegada demostrat el fet, no correspon a l'Administració contractant demostrar-ne la seva causa, sinó que pot adreçar-se a qualsevol dels agents de l'edificació, o contra tots ells, en termes de solidaritat, tal com ja declarà la STS de 25 de setembre de 1989. Ara bé, la solidaritat dels diferents agents de l'edificació només resta justificada en cas que no es pugui individualitzar en cadascun dels culpables dels defectes constructius.

Desè.- la jurisprudència també ha declarat que el concepte de ruïna per vicis ocults és més ampli que el concepte de ruïna en l'àmbit urbanístic, puix que comprèn tots

aquells defectes i vicis que puguin afectar els elements essencials de la construcció o la facin inservible o inadequada, com és el cas, per a l'ús a la que estava destinada, naixent, així una nova definició de ruïna funcional, que encunya la STS de 17 de juliol de 1989; una ruïna que no queda reduïda al supòsit d'ensorrament total o parcial de l'obra sinó que s'estén a aquells defectes de construcció que, per excedir de les imperfeccions corrents, configuren una violació del contracte (SSTS de 9 de maig i de 30 de setembre de 1983 i de 5 de març de 1984).

Cal atorgar un termini a la contractista per tal que procedeixi a realitzar les reparacions, al seu càrrec, que indica la DF en el seu darrer informe. Un termini adequat a la magnitud de les obres, que la DF no fixa. Simultàniament, la seguretat jurídica imposa atorgar-li també, un tràmit d'audiència de 10 dies, sense perjudici que, a la vista de la suma urgència que la DF, finalment, ha entès que concorria, l'atorgament de l'audiència prèvia no permeti posposar la reparació al seu esgotament.”

És per tot això que, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret que conformen el Ple municipal:

PRIMER.- Ordenar a l'empresa Sociedad General de Electrificaciones, SA (SOGESA), contractista de les obres, que de conformitat amb l'informe emès pel director facultatiu de l'obra en data 16 de març de 2003, procedeixi a dur a terme totes les reparacions que indica el director facultatiu en el seu informe de data 16 de març de 2006, en el termini improrrogable de 15 dies. En cas que en aquest termini l'empresa adjudicatària de les obres no procedís a dur terme les esmentades reparacions, les executarà subsidiàriament l'Ajuntament amb càrrec al contractista.

SEGON.- Atorgar a l'empresa contractista un tràmit d'audiència de 10 dies amb el benentès que, donada la urgència que posa de manifest la direcció facultativa de l'obra, l'atorgament d'aquest tràmit ni paralitza ni suspèn l'anterior ordre d'execució.

TERCER.- Tot i que l'òrgan de contractació és el Ple de la Corporació, facultar, per raons de pura operativitat, la Junta de Govern Local per tal que pugui prendre tots aquells acords que siguin necessaris en relació amb el present acord.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, tinenta d'alcalde d'Educació i Infància, la qual explica que a finals de gener després d'un parell de dies de pluja intensa es va detectar un problema greu de goteres al Palauet. De seguida, el cap de la Brigada i els Serveis Tècnics van començar a buscar el problema que havia produït aquesta entrada d'aigües. Com que no es va trobar resposta, es va demanar a la direcció facultativa de l'obra que es presentés a les instal·lacions per trobar la solució. En un primer informe, l'arquitecte d'aquesta direcció facultativa va dir que hi havia un embussament possiblement causat per una manca de manteniment. A petició dels serveis municipals, es va fer un sondeig amb una càmera dirigida a distància i es va detectar un

embussament per deformacions i trencament del clavegueró del pati nord de l'edifici. Aquestes deformacions han alterat la pendent del tub. En un segon informe, l'arquitecte de la direcció facultativa rectifica i explica que s'ha detectat un problema de construcció, a causa segurament d'una deficient compactació de les terres i que les reparacions són urgents, ja que un nou aiguat podria produir una nova entrada d'aigües. El que ara es fa és demanar responsabilitats a l'empresa contractada, SOGESA perquè porti a terme les reparacions pertinents en un termini màxim de quinze dies. Si no ho fes, les executaria l'Ajuntament amb càrrec al contractista.

Pren la paraula el senyor Josep Alboquers Petitbó, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que sembla que l'empresa considerava que un cop lliurada l'obra, la seva responsabilitat s'havia acabat, però un informe jurídic fet amb molta cura, per part del secretari de l'Ajuntament es diu que això no és ben bé d'aquesta manera. La legislació actual sobre obres diu que, si bé la responsabilitat s'ha acabat un cop lliurada l'obra, aquesta responsabilitat no s'ha acabat pel que fa als vicis ocults, aquelles deficiències en la construcció que no es poden detectar perquè no es veuen. Així, doncs, l'informe aconsella que l'Ajuntament exigeixi, perquè està emparat per la llei, que es facin aquestes obres, cosa que és el que es vol aprovar en aquest moment. Després de la seva explicació comenta que hi votaran a favor perquè El Palauet ja ha patit altres deficiències, com portes que no tanquen bé o finestres que deixen passar l'aigua, que s'haurien hagut de vigilar millor en el moment de lliurament de l'obra.

7.- APROVACIÓ CONVENI COL.LABORACIÓ AMB L'ENTITAT ESCOLA DE MÚSICA "CANET PRO MÚSICA"

L'Escola de Música "Canet Pro Música" (en endavant CPM) està funcionant, com a entitat privada, a Canet de Mar des de l'any 1989,

Atès que en data 19 d'octubre de 2005, la Junta de Govern Local va aprovar el conveni a formalitzar amb la Diputació de Barcelona per a la cessió de l'ús de l'edifici situat al Passeig de la Misericòrdia núm. 13, propietat de la Diputació de Barcelona i inscrit en l'inventari de béns de l'esmentada administració local, amb el codi F000078 quant al terreny i amb el codi F001032 quant a la construcció, per termini de dos anys que es podrà prorrogar de forma tàcita fins a un màxim de quatre anys, sumant el període inicial i les pròrrogues.

Atès que el pacte vuitè del conveni abans esmentat estableix que la cessió d'ús resta sotmesa a la ubicació en l'edifici objecte de cessió de l'Escola de Música del municipi de Canet de Mar, de manera que no podrà ser utilitzada amb finalitats diferents a aquesta activitat cultural.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar i CPM volen establir unes línies de col·laboració encaminades a facilitar que s'imparteixin coneixements musicals, tant de base teòrica com pràctica, així com la vinculació de l'activitat de música amb l'entorn social i cultural.

Atès que l'art. 7 de l'Ordenança municipal reguladora de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'ajuntament de Canet de Mar, estableix que el procediment ordinari de concessió d'aquestes subvencions és el de la concurrència competitiva, mitjançant la comparació de les sol·licituds presentades a l'objecte d'establir una prelación entre les mateixes, d'acord amb els criteris de valoració fixats en aquestes bases i en la convocatòria, i adjudicació d'aquelles que hagin obtingut major valoració en aplicació dels citats criteris. No obstant això, es poden concedir directament, entre d'altres supòsits, quan estiguin nominativament previstes en el pressupost de l'exercici. Els convenis de col·laboració seran l'instrument habitual per canalitzar les subvencions nominativament previstes en el pressupost.

Vist l'informe emès per l'interventor de l'Ajuntament, el contingut del qual és el següent:

Que segons les dades i els antecedents obrants en aquesta Intervenció al meu càrrec, així com de la informació portada a terme en la Intervenció de l'Ajuntament de Canet de Mar, es pot acreditar a que l'avantprojecte de pressupost per a l'exercici 2006 hi consta la partida pressupostària següent **50-422-489717**, en concepte de: subvenció –escola de música- conveni amb un import total de 24.000,00 €

Vist i trobat conforme el redactat del conveni a subscriu entre l'Ajuntament de Canet de Mar i CPM, que es transcriu a continuació:

A la vila de Canet de Mar, ___de ____ de 2006.

REUNITS

D'una part en Joaquim Mas Rius, alcalde de l'ajuntament de Canet de Mar, amb DNI núm xxxxxx, fent ús de les atribucions que li atorga l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC), legítimament facultat pel Ple mitjançant acord de data 30 de març de 2006. S'adjunta al present conveni certificat de l'al·ludit acord com **annex I**; assistit pel Sr. Marcel·lí Pons Duat, secretari general de la Corporació, que dóna fe de l'acte, d'acord amb les funcions professionals pròpies dimanants del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre.

I de l'altra en M. Pilar Cervera Palleres, amb domicili al carrer Clausell, 20 de Canet de Mar, amb DNI núm _____ en qualitat de directora de l'Escola de Música "Canet Pro Música" (en endavant CPM). S'adjunta al present conveni com a **annex II**, certificació literal de l'acord del seu nomenament, així com una còpia dels estatuts de l'entitat, legalment inscrita en el registre d'associacions del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya i en el llibre registre d'entitats veïnals de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Reconeixent-se mútuament les capacitats jurídica i d'obrar necessàries i suficients per formalitzar el present conveni, en la qualitat amb la que actuen

MANIFESTEN

1. En data 15 de setembre de 2005, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona acordà aprovar la minuta de conveni a formalitzar entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Canet de Mar, en virtut del qual la primera cedeix al segon l'ús de l'edifici de la seva propietat situat al Passeig de la Misericòrdia, número 13, de Canet de Mar, inscrit a l'inventari de béns de la Diputació de Barcelona amb el codi F000078 quant al terreny, i amb el codi F001032 quant a la construcció. La naturalesa jurídica del bé provincial és de domini públic, afectat a un servei públic i es troba, també, inscrit a l'inventari de béns de l'Ajuntament de Canet de Mar, amb el núm. 8 de l'epígraf 4, corresponent a béns i drets de tercers dipositats o lliurats a l'ens local i revertibles al seu favor. La finalitat del present conveni és possibilitar la ubicació en l'edifici objecte de cessió, de CPM, de manera que no podrà ser utilitzada amb finalitats diferents a aquesta activitat cultural.
2. En data 19 d'octubre de 2005, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Canet de Mar acordà aprovar l'anterior conveni, el qual ha estat formalitzat amb la Diputació de Barcelona en data 15 de novembre de 2005 (s'adjunta al present protocol una còpia de l'al·ludit conveni de col·laboració com a **annex III**).
3. CPM és una entitat inscrita en el registre d'entitats veïnals de l'Ajuntament de Canet de Mar amb el núm. 36. El seu objecte consisteix, d'acord amb l'article quart dels seus estatuts, en:
 1. reunir els habitants de Canet per al coneixement, cultiu, foment i difusió de la música en concret i de l'art en general.
 2. assegurar una difusió tan àmplia com sigui possible de les activitats que es realitzin, així com de les idees i experiències dels seus membres.
 3. assegurar una estreta cooperació entre els seus membres, coordinant els seus esforços i agrupant els seus mitjans, per aconseguir un fi comú.
 4. assegurar una difusió tan àmplia com sigui possible de les informacions de les activitats artístiques que es portin a terme en el nostre entorn: Canet, Maresme, Barcelonès,...
 5. fomentar l'accés a les nostres activitats especialment als joves, nens i persones menys afavorides econòmicament
 6. facilitar els intercanvis d'artistes
 7. organitzar cursos, seminaris, concerts, audicions, col·loquis i concursos
 8. col·laborar amb altres entitats de Canet i les seves activitats
 9. realitzar qualsevol activitat que contribueixi al millor compliment de les seves finalitats socials.

4. CPM és l'única entitat cultural de dret privat que presta l'activitat d'escola de música en el municipi de Canet de Mar; d'altra banda, l'al·ludida activitat es considera socialment interessant per a la població, per la qual cosa pot ésser qualificada d'utilitat pública o d'interès social, puix que es desenvolupa en benefici d'interessos de caràcter municipal i és convenientment valorada pels usuaris dels serveis que ofereix i àdhuc pel propi Ajuntament. Des d'aquest aspecte cal palesar que, en el present cas, concorren tots els elements que l'article 118 del ROAS estableix per a la delimitació de l'acció municipal de foment, essent l'al·ludida activitat susceptible d'ésser beneficiària de les subvencions que anyalment concedeix l'Ajuntament de Canet de Mar, d'acord amb la corresponent ordenança reguladora a la que es fa esment en el subsegüent apartat 7 d'aquesta part expositiva.
5. CPM no és, doncs, un servei públic que presti la municipalitat. CPM porta constituïda com a entitat que col·labora en la satisfacció de les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal esmentades, des de l'1 de novembre de l'any 1989.
6. CPM, com a entitat privada, no resta en relació de dependència respecte de l'Ajuntament de Canet de Mar, que no dirigeix la seva activitat ni presta la seva conformitat als actes que de l'al·ludida entitat dimanen.
7. L'article 7 de l'ordenança municipal reguladora de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, aprovada per l'Ajuntament de Canet de Mar i publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 119, de data 18 de maig de 2005 (s'adjunta al present conveni com a **annex IV**), estableix el règim jurídic de les subvencions que concedeixi l'Ajuntament de Canet de Mar, a través de la corresponent convocatòria pública o bé, excepcionalment, de forma directa, quan estiguin nominativament previstes en el pressupost i quan s'acreditin raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o altres degudament justificades que dificultin la seva adjudicació en règim de concurrència competitiva.
8. CPM, com a entitat cultural i educativa, té cedit, al dia de la data, per l'Ajuntament de Canet de Mar, i des del 2002, l'immoble al que es fa esment en els anteriors expositius 1 i 2, amb l'única finalitat que hi pugui dur a terme el seu objecte social. Per la seva banda, CPM ha mostrat el seu interès en poder continuar utilitzant l'al·ludit immoble, a l'objecte de destinar-lo a seu social de l'entitat i a l'impartiment de totes les matèries de l'ensenyament musical (LOGSE) als usuaris del servei que presta, així com la resta d'activitats col·laterals necessàries per tal de poder-se impartir adequadament l'al·ludida disciplina. D'altra banda, l'Ajuntament de Canet de Mar valora idòniament la destinació de l'al·ludida construcció a aquestes finalitats, donada la concordança entre l'activitat proposada per CPM i la finalitat a la que s'ha de destinar, segons cessió efectuada per la Diputació de Barcelona. Existeixen,

doncs, raons suficients que justifiquen l'oportunitat de l'al·ludida cessió d'ús a precari.

9. Ultra l'al·ludida cessió d'ús, l'Ajuntament de Canet de Mar i CPM estan interessats en inaugurar una línia de col·laboració mútua que redundi positivament en la prestació de l'al·ludida activitat als usuaris, col·laboració que es canalitzarà a través del present conveni, respecte del qual ambdues parts, en la representació que ostenten, manifesten el seu consentiment en obligar-se en base als següents

PACTES

PRIMER.- Objecte, naturalesa i rendiment social.

1. És objecte d'aquest conveni la inauguració d'unes línies de col·laboració mútua entre l'Ajuntament de Canet de Mar i CPM, encaminades a facilitar l'impartiment de coneixements musicals, tant de base teòrica com pràctica, així com la vinculació de l'activitat de música amb l'entorn social i cultural; a títol exemplificatiu aquestes disciplines podran abastar el llenguatge musical, la teoria de la música, l'harmonia, el contrapunt, les tècniques d'instrumentació i d'orquestració, el cant i el conjunt coral, la música de cambra i el domini dels instruments com el piano, el violí, la flauta travessera, el clarinet, l'oboè, el fagot i qualsevol altre que integri l'orquestra. Les classes s'adreçaran prioritàriament a la població infantil i juvenil de Canet de Mar. En aquesta dimensió, el present conveni es regirà per l'ordenança municipal reguladora de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'Ajuntament de Canet de Mar.
2. També és objecte del present conveni la cessió d'ús en precari de tota la unitat constructiva, situada al passeig de la Misericòrdia núm. 13, del terme municipal de Canet de Mar, inscrita a l'inventari municipal de béns de l'Ajuntament amb el núm. 8 de l'epígraf 4, béns i drets de tercers dipositats o lliurats a l'ens local i revertibles al seu favor. La present cessió d'ús en precari es fa a CPM, que ocuparà la totalitat de l'espai per a desenvolupar-hi les seves activitats pròpies i, més concretament, per destinar-lo a seu social i a l'impartiment de la totalitat dels ensenyaments musicals, així com a la resta d'activitats col·laterals necessàries per tal de poder-se impartir adequadament l'al·ludida disciplina. En aquesta segona modalitat de col·laboració es valoren prioritàriament motivacions de prestació de serveis i activitats culturals i educatives que, al fer prevaler un rendiment social per damunt de la rendibilitat econòmica, justifiquen l'absència d'una contraprestació onerosa per part de CPM, que ostentarà la condició de precarista de l'immoble durant tota la duració del present conveni. CPM no podrà canviar el destí de l'espai cedit en precari, ni utilitzar-lo per a usos diferents dels expressats, ni tampoc arrendar, traspassar ni cedir a tercers, ni tan sols temporalment ni a títol de precari, tot o part de l'espai cedit en precari. Aquesta cessió en precari es regirà pels articles 72 a 76 del Reglament de patrimoni dels ens locals de

Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPEL), quedant exclòs del Text refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RDL 2/2000, de 16 de juny (TRLCAP) pel seu article 3.1.d).

SEGON.- Posició de l'Ajuntament de Canet de Mar i responsabilitats.

1. Amb la signatura d'aquest conveni l'Ajuntament de Canet de Mar no esdevé titular de l'activitat de l'escola de música, que continuarà ostentant la seva consideració privada, baldament es presti al públic; tot això sense perjudici de què, en la línia de col·laboració que s'inaugura, l'Ajuntament de Canet de Mar pugui establir aquells mecanismes adients per garantir la qualitat del servei i d'incidir en la millora de la qualitat pedagògica del servei de música.
2. CPM, com a titular de l'activitat privada, assumeix íntegrament la responsabilitat derivada del seu funcionament, obligant-se des d'ara a rescabalar l'Ajuntament de Canet de Mar l'import dels danys i perjudicis que es poguessin produir en les persones, béns i espais cedits en ús, sense perjudici del seu dret a reclamar l'import als causants directes dels danys.
3. L'ajuntament de Canet de Mar no es fa responsable ni directament ni indirecta dels danys, tant materials com personals o morals, que per acció o omissió de qualsevol classe es puguin produir, en el recinte de l'espai cedit, a persones usuàries, visitants amb alguna relació amb CPM o simplement tercers, declarant-se expressament que el precarista no resta en relació de dependència respecte de l'ens local cedent, als efectes d'allò previst a l'article 120.3 del Codi Penal.

TERCER.- Vigència.

1. El termini de vigència del present conveni s'estendrà inicialment al curs 2005/2006 i al curs 2006/2007, llevat que la Diputació de Barcelona iniciés, abans de la data de venciment, un procediment per a la devolució de l'immoble, supòsit en el que l'Ajuntament, a la seva vegada, iniciaria també un procediment administratiu per a l'extinció del precari, en els termes de l'article 76 i concordants del RPELC.
2. En qualsevol cas, la concessió de la pròrroga per part de la Diputació de Barcelona del conveni subscrit amb l'Ajuntament de Canet de Mar, comportarà la pròrroga d'aquest conveni per dos anys més, previ acord exprés de la corporació municipal, sempre i quan es compti amb l'autorització prèvia de la Diputació de Barcelona.
3. Finalitzada la vigència del present conveni o, en el seu cas, de les seves pròrroques, l'Ajuntament de Canet de Mar efectuarà un replantejament de les obligacions, per ampliar-les o restringir-les en funció de la situació de CPM, de les necessitats de la població i de les disponibilitats econòmiques de l'Ajuntament de Canet de Mar.
4. Si alguna de les parts signatàries volgués rescindir unilateralment el conveni hauria de comunicar el preavís a l'altra part amb tres mesos d'antelació a la finalització.

5. La cessió temporal d'us de l'immoble origina únicament una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, ultra les esmentades en aquest pacte, sempre sense dret a indemnització.

QUART.- Compromisos i obligacions que assumeix CPM.

1. L'Ajuntament de Canet de Mar oferirà el seu suport tècnic en el seguiment dels aspectes educatius musicals, ultra la col·laboració econòmica que s'estableix en el pacte vuitè. En aquesta línia, l'Ajuntament supervisarà la demanda dels diferents coneixements musicals impartits, fent-se necessària la inscripció d'un nombre mínim de 6 alumnes per a cadascuna de les disciplines, teòriques o pràctiques, que s'imparteixin, sempre i quan l'anterior ratio compleixi també, globalment, la mitjana de la UE pel que fa a participació en les escoles de música, això és, d'un 1,3 per 100 de la població del municipi que, en el nostre cas és de 12.815 habitants, la qual cosa comporta un nombre mínim d'alumnes de 166. Quan la demanda fos inferior, la subvenció a què es refereix el pacte vuitè es reduirà aplicant la fórmula que en ell s'estableix. D'altra banda, la subvenció global que s'acabi concedint, computada conforme s'estableix en el pacte vuitè apartat 1, en cap cas no superarà els 314,50 € per alumne i curs acadèmic.
2. Tots els professors de CPM hauran posseir la titulació acadèmica adequada, d'acord amb el Decret 179/1993, de 27 de juliol, pel qual es regulen les escoles de música i dansa, per a la creació o autorització d'una escola de música, o la que estableixi en cada moment la normativa que sigui de legal aplicació.
3. CPM haurà d'adaptar-se al RD 389/1992, de 15 d'abril, pel qual s'estableixen els requisits mínims dels centres d'ensenyaments artístics o al que estableixi la normativa vigent en cada moment.

CINQUÈ.- Altres obligacions de CPM derivades de la seva vinculació a amb l'entorn social i cultural.

1. CPM col·laborarà amb els diferents centres d'ensenyament de la localitat, impartint xerrades a l'alumnat a l'objecte de donar a conèixer i divulgar la seva activitat docent i captar nous talents musicals.
2. CPM organitzarà jornades de portes obertes amb una periodicitat trimestral, durant les quals els alumnes dels diferents nivells, edats i disciplines efectuaran audicions públiques.
3. Tant a final de curs com els dies que s'assenyalin els alumnes seleccionats per CPM interpretaran concerts públics en els que podran assistir-hi tots els ciutadans que ho tinguin per convenient, gratuïtament.
4. Els alumnes de CPM podrà participar gratuïtament en les activitats culturals que organitzi l'Ajuntament de Canet de Mar, durant el curs

acadèmic, amenitzant aquells actes adequats a les disciplines impartides, a sol·licitud municipal, a instància dels organitzadors de l'event cultural.

SISÈ.- Obres, custòdia i seguretat de l'immoble.

1. No podran fer-se obres en l'immoble sense autorització expressa de l'Ajuntament de Canet de Mar, fora de petites reparacions de manteniment de les instal·lacions.
2. L'Ajuntament de Canet de Mar no adquireix cap responsabilitat en la custòdia o seguretat respecte a les instal·lacions, mobiliari o dotació en general dels espais cedits en ús a CPM.
3. CPM serà responsable davant l'Ajuntament de Canet de Mar de la custòdia o seguretat respecte a les instal·lacions dels espais que l'Ajuntament cedeix a l'associació.

SETÈ.- Millors, mobiliari i altres estris.

CPM proveirà tot el mobiliari i estris necessaris per al desenvolupament de les seves activitats i el retirarà en un termini no superior als 15 dies subsegüents a la finalització del conveni o les seves pròrrogues, passats els quals s'entendrà que tot els estris no retirats, que resultin útils per a les finalitats pròpies de l'Ajuntament de Canet de Mar, resten en benefici i propietat del mateix. En canvi, aquells que resultessin inútils seran retirats per l'Ajuntament i dipositats en contenidors adients, corrent les despeses de transport i eliminació a càrrec de CPM.

VUITÈ.- Aspectes econòmics del conveni.

1. La col·laboració econòmica que l'Ajuntament de Canet de Mar garanteix a CPM en el marc del present conveni es concreta, per al curs acadèmic 2005-06 en les aportacions, en euros, següents, IVA inclòs:

| | |
|--|----------|
| a) disposició de l'immoble | 23.760.- |
| b) despeses màximes per consum d'electricitat, calefacció i manteniment ordinari | 5.700.- |
| c) subvenció econòmica màxima | 24.000.- |

TOTAL SUBVENCIO 53.460.-

2. Als efectes del còmput de la disposició de l'immoble, la seva valoració s'efectua d'acord amb els preus de mercat, en els termes de l'informe pericial elaborat pels serveis tècnics municipals.
3. Les despeses telefòniques així com les de neteja aniran íntegrament a càrrec de CPM; no així les contractacions amb les companyies dels subministraments continus d'aigua i electricitat, que es formalitzaran per l'Ajuntament de Canet de Mar, el qual, tanmateix, només assumirà les despeses d'energia elèctrica, calefacció i manteniment

ordinari fins a la quantitat màxima al·ludida, que es correspon amb els consums reals del curs 2004-05.

4. L'Ajuntament de Canet de Mar, assumirà les despeses que origini el manteniment extraordinari de l'immoble durant el període de vigència de la cessió d'ús, finalitzada la qual l'immoble revertirà a la municipalitat en condicions normals de manteniment, juntament amb la totalitat de les obres, instal·lacions i millores efectuades, restant obligat CPM a reintegrar a l'Ajuntament de Canet de Mar l'import d'aquells desperfectes que aquest es veïés obligat a reparar per tal de restituir l'immoble a la Diputació de Barcelona en les condicions requerides per aquest ens provincial. Als efectes del còmput de la total subvenció concedida la valoració de les despeses de manteniment de l'immoble s'ha efectuat conforme a les reals meritedes durant l'exercici 2004/05.
5. L'import de la subvenció econòmica màxima al·ludida en l'apartat 1 d'aquest pacte es calcularà de tal manera que en cap cas la suma de la totalitat dels conceptes subvencionats de l'apartat 1 no ultrapassi la quantitat resultant de multiplicar 314,50.- € pel nombre d'alumnes matriculats, partint-se d'un nombre d'alumnes matriculats de 170, que és l'actual per al curs 2005-06.
6. Quan no s'assoleixin les ratios establertes en el precedent pacte quart, la quantitat obtinguda conforme a l'apartat precedent es minorarà amb l'aplicació de les regles següents:
 - a) quan el nombre d'alumnes totals matriculats sigui inferior a 150, la quantitat resultant de multiplicar 314,50 € pel nombre total d'alumnes matriculats es minorarà en un 5 per 100 per cada 10 alumnes de menys o fracció, respecte del nombre mínim (150).
 - b) quan la demanda d'una disciplina no assoleixi el nombre mínim de 6 alumnes i, tanmateix, CPM decideixi el seu impartiment, l'anterior quantitat es minorarà, també en 314,50 € per cada alumne que manqui fins a assolir el límit mínim de 6.
7. Les quantitats fixades en l'apartat 1 d'aquest pacte seran revisades i adequades anyalment per l'Ajuntament a les magnituds i objectius fixats i al seu compliment efectiu.
8. La resta de les despeses totals a què ascendeixi l'activitat subvencionada aniran íntegrament a càrrec de CPM, entre d'altres, les que es preveuen en el pacte setè del present conveni. A aquests únics efectes, s'adjunta com a **annex V** una anàlisi de costos de l'escola, referit al darrer exercici de gestió, això és, el curs 2004-05.
9. La justificació de la subvenció es regirà per allò que es disposa a l'article 19 de l'ordenança municipal de subvencions, i durant el mes de gener de cada exercici serà necessari aportar la documentació següent referida a l'exercici anterior:

- a) una memòria detallada de l'activitat realitzada, que en cada cas esmentarà els elements que permetin comptabilitzar un major o menor grau de realització, d'acord amb els termes de la sol·licitud, com ara nombre de lliçons impartides per a cada instrument musical, i diferents nivells d'ensenyament, amb el nombre d'alumnes participants en cada nivell i instrument musical, o nombre de concerts, audicions o altres manifestacions musicals en les activitats d'aquesta naturalesa, sempre realitzades dins del període al que es circumscriu la subvenció.
- b) un exemplar original i autèntic de totes les edicions, publicacions i documentació gràfica que hagués generat la publicitat de l'activitat.
- c) una còpia de les factures corresponents a les despeses derivades de l'activitat, ajustades al pressupost presentat amb motiu de la sol·licitud i datades dintre del període corresponent al seu exercici.
- d) una còpia de la totalitat dels rebuts per ingressos que CPM hagués meritat en concepte de matrícules de l'alumnat i resta de quotes mensuals que donen accés a l'impartiment de les diferents lliçons de música i altres.

NOVÈ.- Extinció.

1. El precari s'extingeix per la reclamació del bé feta per l'ens local, amb el requeriment previ al precarista amb tres mesos d'antelació, i també per la devolució d'aquest per part del precarista.
2. A més dels supòsits legalment previstos, el present conveni s'extingirà per les causes següents:
 - a) per greu incompliment de les seves condicions. Es considerarà incompliment greu, entre d'altres, la no destinació de l'immoble cedit a les activitats concretes per a les que es fa la cessió.
 - b) per resolució unilateral acordada per l'Ajuntament de Canet de Mar, establint-se una reserva explícita per a la resolució sempre que es produís algun dels supòsits següents:
 - per raons d'interès públic,
 - per canvi en la qualificació jurídica o destinació del bé.
 - per adopció de nous criteris d'apreciació de l'interès públic.
 - per la disponibilitats d'espais més adients o específics.

DESÈ.- Comissió de seguiment.

1. Es constituirà una comissió de seguiment que vetllarà per la bona aplicació de les aportacions econòmiques, dineràries o en espècie,

ressenyades en el pacte vuitè, així com pel bon compliment de la resta de les seves clàusules, i per donar solució a les incidències que vagin sorgint durant la vigència del conveni.

2. La comissió de seguiment es compondrà per dos corporatius designats per la Junta de Govern Local, d'entre els seus membres, i dos representants de CPM.
3. La comissió de seguiment es reunirà com a mínim un cop l'any, i sempre que ho sol·liciti qualsevol d'ambdues parts. De les seves reunions no se n'aixecarà acta, sense perjudici que es documentin per escrit aquells extrems que resultin necessaris per a la bona realització de la seves funcions.

I perquè així consti, en senyal de conformitat, afirmant-se i ratificant-se en el contingut del present document, que prometen complir lleialment i fidel, signen per triplicat exemplar a un sol efecte en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

Vist l'expedient administratiu i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Educació i Infància, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret:

PRIMER.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Canet de Mar i l'escola de Música "Canet Pro Música" pel qual es regula la cessió d'ús de tota la unitat constructiva situada en el Passeig Misericòrdia, núm. 13 del terme municipal de Canet de Mar, així com les condicions d'atorgament de subvenció per al desenvolupament de les activitats pròpies de l'entitat.

SEGON.- Facultar el senyor alcalde perquè signi tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquest acord.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, tinenta d'alcalde d'Educació i Infància, la qual explica que quan al juny del 2003 va assumir la responsabilitat de l'Àrea d'Educació, llavors Àrea d'Ensenyament, un dels primers compromisos que va agafar va ser intentar municipalitzar l'escola de música. Es va començar a treballar, juntament amb la direcció de Canet Pro Música en aquest sentit. Van demanar assessorament tècnic a la Diputació de Barcelona i a l'Associació Catalana d'Escoles de Música. Però un necessari pla de sanejament de les arques municipals ha impedit crear un nou servei municipal. Van haver de canviar d'orientació i una alternativa que va proposar la Diputació era establir un conveni amb l'entitat que actualment la gestiona. Era tornar a començar, però, finalment, s'ha arribat a aquest conveni que avui es proposa a aprovació. Ha estat treballat i consensuat amb la direcció de l'escola. El desig de l'equip de govern és establir nous lligams de col·laboració amb l'entitat per garantir la continuïtat de l'escola, que enguany té prop de 170 alumnes. A més del compromís econòmic, l'Ajuntament també ofereix assessorament tècnic, amb la creació d'una comissió de seguiment i la introducció en aquest conveni de la cessió a precari de l'ús de l'edifici, propietat de la Diputació. La voluntat

d'aquest equip de govern és continuar oferint als nens i les nenes i als joves i les joves la possibilitat d'entrar en contacte amb la música, incorporant la música com una part més de la formació. D'aquí que s'estableixin col·laboracions amb els diferents centres d'ensenyament del municipi, així com participar a les activitats culturals i socials de Canet, cosa que d'altra banda, ja es feia. Ha estat un camí llarg, però no complicat i especialment per la bona entesa que hi ha hagut en tot moment amb l'entitat.

Pren la paraula la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, regidora no adscrita a cap grup municipal, la qual explica que, igual que en l'últim punt, es troben davant l'aprovació d'un conveni i, per tant, com que és un compromís a dues bandes, si és parlat i consensuat amb totes dues bandes, no tenen cap inconvenient a votar-hi a favor.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que tal com ha dit la senyora Tamayo, la voluntat del govern és garantir la continuïtat de l'escola de música. Aquest país, segurament, és un dels països europeus que dedica menys esforços a difondre la música entre la canalla i consideren que val la pena esmerçar-hi recursos i ganes com ho fa l'escola de música. Aquest conveni s'ha d'entendre com un primer pas cap a la municipalització de l'escola, cosa que en aquests moments no és possible per diverses raons.

8.- DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES AL CONSELL COMARCAL DEL MARESME PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA, ATENCIÓ I ACOLLIDA D'ANIMALS DOMÈSTICS

Atès que aquest Ajuntament està interessat en prestar el servei de recollida, atenció i acollida d'animals domèstics però no disposa en aquests moments dels mitjans necessaris per a poder prestar-lo eficientment.

Atès que el Consell Comarcal del Maresme està en disposició de realitzar el servei municipal de recollida, atenció i acollida d'animals domèstics abandonats de tots aquells ajuntaments de la comarca que els interressi i així resulta del seu Programa d'Actuació Comarcal.

Vist l'informe emès pel secretari de la Corporació en data 22 de març de 2006, el contingut literal del qual és el següent:

En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'ajuntament de Canet de Mar (Maresme), en relació a la proposta de delegació de competències al Consell Comarcal del Maresme per a la prestació del servei de recollida, atenció i acollida d'animals domèstics, emet el següent

Informe

1. L'adopció de l'acord per a la delegació de competències en el Consell Comarcal del Maresme requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, tal i com disposa l'article 47.2.h) de la Llei 7/1985, de 2

d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local.

2. La delegació d'atribucions requerirà, per tal que sigui eficaç, la seva acceptació per part del delegat i la delegació s'entendrà acceptada tàcitament si en el termini de tres dies hàbils comptats des de la notificació de l'acord el membre o òrgan destinatari de la delegació no ha fet manifestació expressa davant l'òrgan delegant en el sentit que no accepta la delegació (art. 114.1 ROF).

3. En cap cas poden ser objecte de delegació les competències relatives a (art. 13.2 LRJPAC):

- a) Els assumptes que es refereixin a relacions amb la prefectura de l'Estat, presidència del govern de la nació, corts generals, presidències dels Consells de Govern de les Comunitats Autònomes i Assembles Legislatives de les Comunitats Autònomes.
- b) L'adopció de disposicions de caràcter general.
- c) La resolució de recursos en els òrgans administratius que hagin dictat els actes objecte de recurs.
- d) Les matèries en què així es determini per normes amb rang de Llei.

La delegació serà revocable en qualsevol moment per l'òrgan que la ha conferit (art. 13.6 LRJPAC).

La revocació o modificació de les delegacions s'haurà d'adoptar amb les mateixes formalitats exigides per al seu atorgament. (art. 114.3 ROF)

En el cas de revocar la delegació, l'òrgan que ostenti la competència originària podrà revisar les resolucions preses per l'òrgan o autoritat delegada en els mateixos casos i condicions establertes per a la revisió d'ofici dels actes administratius (art. 116 ROF).

4. La delegació de competències i la seva revocació s'hauran de publicar en el Butlletí Oficial de l'Estat, en el de la Comunitat Autònoma o en el de la Província, segons l'Administració a la que pertanyi l'òrgan delegant, i l'àmbit territorial de competència d'aquest (art. 13.3 LRJPAC).

5. Si no es disposa altra cosa, l'òrgan delegant conservarà les facultats següents en relació a la competència delegada (art. 115 ROF):

- a) la de rebre informació detallada de la gestió de la competència delegada i dels actes o disposicions emanats en virtut de la delegació.
- b) La de ser informat prèviament a l'adopció de decisions de transcendència.
- c) Els actes dictats per l'òrgan delegat en l'exercici de les atribucions delegades s'entenen dictats per l'òrgan delegant, corresponent, en conseqüència, a aquest la resolució dels recursos de reposició que es puguin interposar, a no ser que en l'acord de delegació expressament es confereixi la resolució dels recursos de reposició contra els actes dictats per l'òrgan delegat.

6. L'òrgan delegant podrà avocar en qualsevol moment la competència delegada de conformitat amb la legislació vigent sobre procediment administratiu comú (art. 116 ROF).

L'avocació es farà mitjançant acord motivat que haurà de ser notificat als interessats en el procediment, si n'hi haguessin, amb anterioritat a la resolució final que es dicti.

Contra l'acord d'avocació no hi cap recurs, encara que es podrà impugnar en el recurs que, en el seu cas, s'interposi contra la resolució del procediment (art. 14 LRJPAC).

7. A no ser que ho autoritzi una Llei de forma expressa no es podran delegar les competències que s'exerceixin per delegació (art. 13.5 LRJPAC)

8. La delegació d'atribucions s'entendrà feta de forma indefinida, a no ser que l'acord de delegació disposi una altra cosa, o la temporalitat de la mateixa es derivi de la pròpia naturalesa de la delegació (art. 118 ROF)."

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar està interessat en què el Consell Comarcal del maresme presti aquest servei, de conformitat amb el que disposa l'article 28.1.b) del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de la organització comarcal de Catalunya, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Sanitat, s'acorda per nou vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares i vuit abstencions dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas:

PRIMER.- Delegar i transferir, en els termes de l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificat per la llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, en el Consell Comarcal del Maresme la competència per a la prestació del servei de recollida, atenció i acollida d'animals domèstics dins del terme municipal de Canet de Mar.

SEGON.- La durada o termini per al qual s'acorda la present delegació s'estableix en un període de 34 anys finalitzant el 31 de desembre de 2040, prorrogable de forma expressa per períodes de cinc anys cadascun.

TERCER.- La prestació dels serveis que es derivin de la delegació que contempla el present acord, comportarà el pagament d'una compensació econòmica per les despeses que el Consell Comarcal del Maresme hagi d'atendre a fi de portar a terme amb eficàcia la prestació del servei objecte d'aquesta delegació, la qual es fixarà mitjançant conveni.

QUART.- El present acord haurà de notificar-se al Consell Comarcal del Maresme, als efectes que, per la seva part, es procedeixi a l'acceptació de la delegació ara conferida.

CINQUÈ.- Un cop acceptada la delegació pel Consell Comarcal del Maresme, el present acord es publicarà al Butlletí Oficial de la Província per a general coneixement.

Pren la paraula la senyora Cati Forcano Isern, tinenta d'alcalde de Sanitat, la qual explica que aquest conveni es pot renovar cada cinc anys. Considera que és un conveni interessant per Canet, encara que costi uns diners. Creu que més diners costaria tenir una gossera municipal. Amb aquest conveni s'aconsegueix que el Consell Comarcal del Maresme faci la recollida d'animals domèstics. Les taxes es carregaran a l'amo de l'animal que es reculli.

Pren la paraula la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, regidora no adscrita a cap grup municipal, la qual explica que són conscients que és un servei que s'ha de fer i que sembla ser que en aquests moments no es disposa dels mitjans necessaris per fer-se directament des de l'Ajuntament. Abans de manifestar el seu vot, demana a la senyora Forcano que aclareixi algun punt que a la Comissió Informativa no va quedar prou clar. En primer lloc, demana quin serà l'import que s'haurà d'abonar per tenir aquest servei. De paraula ja va dir una quantitat, perquè en la documentació que es va repartir només parlava d'una compensació econòmica, però no hi deia una quantitat concreta. Li agrairia que la repetís i així els seus companys d'oposició la podrien saber. En segon lloc, demana la partida pressupostària per aquest 2006 i, per últim, quan pagaran de multa els propietaris dels gossos i si serà més car que el que pagaven fins ara. Tampoc no van quedar clars els horaris, ja que els va dir que seria de vuit a tres i la resta serien urgències. Aquest és un horari d'oficina i no de servei i creuen que amb el que val no quedaran gaire ben servits.

Pren la paraula la senyora Cati Forcano Isern, la qual explica que aquest servei té un cost per a l'Ajuntament de 15.806,62 euros anuals. És una quantitat prevista per aquest 2006, perquè fa temps que s'estava en negociacions per tancar el conveni i, per tant, es va poder fer la previsió en el pressupost, dins de la Regidoria de Sanitat per la quantitat que ha comentat anteriorment, ja que, tal com va explicar a la Comissió, el Consell Comarcal van posar dos preus dependent dels pobles que hi intervinguessin. La quantitat podia ser aquesta la que ha esmentat o 22.000 euros i escaig. Pel que fa a les multes que hauran de pagar els propietaris, el Consell Comarcal encara no ha aprovat les taxes i, per tant, no els pot dir exactament quina serà la quantitat a pagar.

Pren la paraula la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, la qual explica que aquesta rebaixa en el preu en funció de la quantitat de pobles que s'adhereixen a aquest conveni no la veuen clara, precisament perquè en la Comissió Informativa ja els va comentar que pràcticament tots els ajuntaments de la comarca, a excepció del d'Arenys de Mar, hi estaven adherits i que per això podia donar el preu més baix. Pel que fa a la durada del conveni, 34 anys,

els sembla inacceptable, encara que el senyor secretari digui que es pot avocar en qualsevol moment. Creuen que sense que s'hagi pogut provar el resultat, delegar un servei fins a l'any 2040 és una barbaritat. A més a més, també és bastant inacceptable que es pugui prorrogar aquest servei per cinc anys més, un cop hagin passat aquests 34 anys. Consideren que el més normal hagués estat fer primer una prova del servei d'uns tres anys i després signar aquest conveni.

Pren la paraula la senyora Cati Forcano Isern, la qual recorda que aquest conveni es pot deixar sense efecte en qualsevol moment.

Pren la paraula la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, la qual explica que fins ara aquest servei el feia una empresa externa que cobrava només els serveis que duia a terme. Sembla ser que no reunia unes condicions massa idònies, però creuen que la diferència de preu que hi ha entre uns i altres els fa pensar que potser no s'ha buscat prou un terme mig. Per totes aquestes raons consideren que no poden votar a favor d'aquesta proposta. Explica que la seva postura serà d'abstenció.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest és un servei mancomunat, perquè és una competència dels ajuntaments i no tenen recursos per fer-hi front. Així, doncs, per pal·liar aquest problema, aquest servei es mancomunat. A més a més, el Maresme va tenir la sort que Argentona va acceptar tenir al seu municipi la gosserra comarcal, cosa que no passa massa sovint, que un poble accepti una cosa així. Per tant, aquest servei s'ha de mantenir amb aquests recursos dels ajuntaments que s'hi han adherit i, més tard o més d'hora, s'hi acabaran adherint tots. Si no es fa d'aquesta manera, l'alternativa és tenir una gosserra municipal i això no ho vol ningú, pels problemes que comporta i la despesa que suposa.

Pren la paraula la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, la qual explica que fins ara no només hi havia aquestes dues alternatives.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que l'alternativa que hi havia fins ara, d'una empresa externa és il·legal. Comenta que si la senyora Sánchez té algun suggeriment, que el faci arribar i l'estudiaran.

Després d'una picabaralla dialèctica arran d'un comentari de la regidora de l'oposició, la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, sobre el color polític del Consell Comarcal del Maresme, en la qual el senyor alcalde al·ludeix al senyor Pere Serra Colomer, en dir que és un comentari que el sol fer aquest regidor, pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual li demana que quan un regidor no hagi intervingut en una explicació de vot, no l'esmenti.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el que ha dit en referència al senyor Serra és veritat i que consta en actes d'altres plens. El senyor alcalde crida l'atenció del senyor Francesc Garcia Pujadas, cap de l'oposició, i li demana que si té alguna cosa a dir que demani torn de paraula.

9.- APROVACIÓ DE L'ESTUDI DE VIABILITAT I INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A UNA PISCINA MUNICIPAL

Atès que en data 20 de març de 2006, l'empresa Construcciones Riera Gestió, SL, ha presentat en aquest Ajuntament un estudi de viabilitat per a la construcció d'un equipament esportiu amb una piscina coberta i un gimnàs al municipi de Canet de Mar.

Vist l'informe emès conjuntament per l'arquitecte municipal i el secretari de la Corporació en data 23 de març d'enguany, el qual transcrit literalment diu així:

"N'Ignasi de Moner i de Castellarnau i en Marcel·lí Pons i Duat, arquitecte i secretari municipals, respectivament, en relació amb l'estudi de viabilitat per a la construcció d'un equipament esportiu amb una piscina coberta i un gimnàs al municipi de Canet de Mar, redactat per l'empresa Construcciones Riera Gestió, SL, emeten el següent

INFORME

Primer.- L'objecte del present document és justificar la viabilitat de la inicial inversió i ulterior explotació de l'obra pública consistent en la construcció d'un equipament esportiu amb una piscina coberta i un gimnàs al municipi de Canet de Mar.

Segon.- La contractació administrativa tindrà lloc a través de la modalitat del contracte típic regulat en el títol V del Llibre II del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, en la nova redacció donada per la Llei 13/2003, de 23 de maig, reguladora del contracte de concessió d'obres públiques (TRLCAP).

Tercer.- Formalment, el document elaborat per Construcciones Riera Gestió, SL, reuneix la totalitat de les dades, anàlisis, informes o estudis a què es refereix l'article 227.2 TRLCAP, per la qual cosa, en aquest aspecte, pot ésser sotmès a la consideració del ple per a la seva aprovació.

Quart.- Tècnicament, l'estudi de viabilitat es considera també correcte i el suficientment rigorós com per permetre afrontar la inversió i el risc empresarial sense altres incerteses que les pròpies del sector empresarial i, per tant, amb la necessària solvència i ajustament a les condicions reals de les inversions immobiliàries que admeten una ulterior explotació econòmica, en termes de riscos proporcionadament assumibles.

Cinquè.- La tramitació del present estudi de viabilitat és la que tot seguit s'expressa; abans, però, cal dir que la seva aprovació correspon a l'òrgan de contractació, que és el ple de l'Ajuntament de Canet de Mar, puix que la inversió supera amb escreix el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost de l'Ajuntament i, a la vegada, el termini de la concessió supera els quatre anys; tot això de conformitat amb l'article 22.2. n) LRBRL.

Sisè.- La contractació de la concessió requerirà, també, el quòrum de la majoria absoluta legal dels membres de la corporació, al tractar-se d'una concessió per més de cinc anys la quantia de la qual, a la vegada, excedeix el 20 per 100 dels

recursos ordinaris del pressupost, en els termes de l'article 47.2.j) LRBRL. Aquest quòrum, tanmateix, no és exigible per a l'aprovació del present estudi de viabilitat.

Setè.- L'Ajuntament de Canet de Mar aprovarà inicialment l'estudi de viabilitat i el sotmetrà a informació pública pel termini d'un mes, prorrogable per idèntic termini en raó de la seva complexitat i donarà trasllat del mateix per a informe a la Comunitat Autònoma quan l'obra no figuri en el corresponent planejament urbanístic que haurà d'emetre'l en el termini d'un mes. Durant el mateix termini es complimentarà el concernent a l'estudi d'impacte ambiental, en els casos en què la declaració d'impacte ambiental resulti preceptiva. Per aplicació analògica de l'article 277.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la informació pública s'ha d'anunciar al BOP i al DOGC.

Vuitè.- Després de la informació pública l'òrgan de contractació haurà de resoldre expressament les al·legacions o suggeriments formulats durant la mateixa i aprovar definitivament l'estudi de viabilitat, podent procedir, a continuació, a la redacció i tramitació de l'avantprojecte de construcció i explotació de l'obra o, cas de no fer-se necessari en funció de la poca complexitat de l'obra o del grau de definició de les seves característiques, directament a la redacció i aprovació del projecte. Quan no existís avantprojecte, el projecte es sotmetrà a la tramitació establerta als apartats 3 i 4 de l'article 228 TRLCAP, de conformitat amb el 229.2 del mateix text refós.

Novè.- Cal dir, finalment, que de conformitat amb l'article 220.3 TRLCAP l'òrgan de contractació podrà establir que el concessionari redacti el projecte de construcció de les obres conforme a les exigències determinades en el corresponent estudi o avantprojecte, en els termes assenyalats en el capítol II del títol V TRLCAP. En aquest supòsit l'aprovació del projecte correspondrà a l'Ajuntament i formarà part del contracte de concessió.

Aquest és l'informe que emeten els qui subscriuen a Canet de Mar, 23 de març de 2006."

Vist l'informe emès per tècnic de medi ambient en data 22 de març d'enguany, el qual es transcriu a continuació:

"N'Eduard Moreno Roca, tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació a la construcció d'equipaments esportius a la parcel·la 25 del polígon Industrial de Canet de Mar, emet el següent

INFORME

Primer.- Als efectes del Decret 114/1988, de 7 d'abril, d'avaluació d'impacte ambiental, s'hauran de sotmetre a una avaluació d'impacte ambiental els projectes públics o privats consistents en la realització d'obres, d'instal·lacions o de qualsevol altra activitat inclosa a l'Annex d'aquest Decret, la realització o autorització dels quals correspongui a l'Administració de la Generalitat de Catalunya. Els projectes de què es fa esment a l'article anterior hauran d'incloure un estudi d'impacte ambiental. En cap cas la construcció d'equipaments esportius a la zona del polígon es pot incloure a l'annex de l'esmentat Decret, per tant no s'ha de sotmetre a avaluació d'impacte ambiental.

Segon.- Tampoc el *Real Decreto Legislativo 1302/1986, de 28 de junio, de Evaluación de Impacto Ambiental*, ni la seva modificació a la *Ley 6/2001, de 8 de mayo, de modificación del Real Decreto 1302/1986*, no s'esmenta la obligatorietat de la realització d'estudi d'impacte ambiental, ja que en cap cas supera les 10 hectàrees de sòl que podria significar algun dels preceptes esmentats en aquest Real Decret.

Tercer.- El projecte de construcció d'equipaments esportius prevista a la parcel·la 25 del polígon industrial no es desenvolupa a una zona especialment sensible pel que fa al medi ambient, essent part d'un projecte més ampli de reurbanització d'aquesta zona com a polígon industrial i com a zona d'equipaments esportius i municipals completament assumit per l'administració i la població.

Quart.- Caldrà, però, preveure en el projecte de construcció qualsevol aspecte que pugui afectar a qualsevol vector ambiental. Per exemple la integració paisatgística, l'afectació al medi hídic (aqüífers) o altres aspectes susceptibles de patir alguna afectació

Conclusió

L'actuació de construcció d'una piscina a la zona d'equipaments esportius per sobre de l'autopista no està sotmesa a avaluació d'impacte ambiental i per tant no s'hi ha de fer l'estudi d'impacte ambiental. No obstant caldrà que en el projecte es contempli tots els vectors ambientals sobre els que pugui afectar la construcció i preveure les mesures preventives i correctives per tal de minimitzar al màxim el seu impacte o afectació ambiental negativa.”

Vist el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran el contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un edifici aquàtic cobert i hotel d'entitats a ubicar al sector U7 “industrial” de Canet de Mar, redactat pel secretari municipal, així com el seu informe, que es transcriu a continuació:

“En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en compliment de l'anterior provisió de l'Alcaldia relativa a la incoació d'expedient de contractació de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un edifici aquàtic cobert i hotel d'entitats a ubicar al sector U7 “industrial” de Canet de Mar, emet el següent:

INFORME

Primer.- L'òrgan de contractació és el Ple de l'Ajuntament, d'acord amb el que estableix l'article 22.2.n) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, al tractar-se d'un contracte l'import del qual supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Segon.- Per a l'adopció d'aquest acord es requereix el quòrum de la majoria absoluta legal dels membres de la Corporació, per quant es tracta d'una concessió per més de 5 anys l'import de la qual supera el límit del 20 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost prorrogat, donant-se, per tant, el supòsit de l'article 47.2.j) LRBR.

Tercer.- Quant al procediment i la forma de contractació, de conformitat amb el que disposa l'article 235.1 TRLCAP, l'adjudicació de les concessions es podrà dur a terme per procediment obert o restringit, sempre mitjançant concurs.

Quart.- Pel que fa a la publicitat de la convocatòria, segons estableix l'article 231.2 TRLCAP, haurà de seguir les normes del contracte d'obres, per tant, la publicació s'haurà de fer amb un antelació mínima de 26 dies naturals al assenyalat com a últim per a l'admissió de proposicions, no essent necessària en el present cas, per raó de la quantia, la publicació en el DOUE.

Cinquè.- Examinat el plec de clàusules administratives particulars es comprova que s'adequa a la normativa vigent en matèria de contractació local, essent necessària la seva aprovació i ulterior tramitació conforme estableix l'article 277 TRLMC, al no disposar-se de plec de clàusules administratives generals.

Conclusió

Han quedat degudament justificades la motivació i l'adequació a la normativa que permet la contractació per la modalitat de concurs pel procediment obert, i es pot seguir la tramitació de l'expedient de contractació i la licitació.”

Vist l'informe favorable d'Intervenció.

És per tot això que, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Esports, s'acorda per setze vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Silvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos, Francesc Martín Casares, Francesc Garcia Pujadas, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas i una abstenció de la regidora Anna Ardil Fabregà:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'estudi de viabilitat per a la construcció i explotació d'un equipament esportiu amb piscina coberta i gimnàs en règim de concessió al sector U7 "industrial" de Canet de Mar, redactat per l'empresa Construcciones Riera Gestió, SL.

SEGON.- Sotmetre l'estudi de viabilitat a informació pública pel termini d'un mes en els termes de l'article 227.3.TRLCAP, mitjançant anunci que es publicarà al BOP i al DOGC. En el cas que en aquest termini no s'hi presentin al·legacions es considerarà aprovat definitivament.

TERCER.- Incoar expedient de contractació i aprovar el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que haurà de regir la contractació de la concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un edifici aquàtic cobert i hotel d'entitats a ubicar al sector U7 "industrial" de Canet de Mar, i exposar-lo al públic durant un termini de 20 dies hàbils, a efectes de formulació de reclamacions, mitjançant anuncis al BOP i al DOGC. Cas de no

formular-se'n s'entendrà aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar-se un nou acord al respecte. L'aprovació de l'esmentat plec de clàusules i la subsegüent contractació quedaran en suspens cas de presentar-se al·legacions a l'estudi de viabilitat mentre i tant aquestes no es resolguin.

QUART.- Simultàniament anunciar la licitació per procediment obert i concurs, mitjançant anunci al BOP, amb el benentès que, de formular-se reclamacions al plec, la licitació s'ajornaria de fer-se necessari, tot això en els termes de l'article 122.2 TRRL. El termini de presentació de proposicions serà de 26 dies naturals a partir de la inserció del corresponent anunci en el BOP.

CINQUÈ.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor alcalde, o membre de la Corporació en qui delegui, per a la tramitació, execució i formalització del present acord.

Pren la paraula el senyor Antoni Isarn Flores, regidor delegat d'Esports, el qual explica que aquest és el primer pas perquè Canet tingui unes sales esportives i una piscina. Després de tants anys, ara es farà realitat, Canet tindrà una piscina que serà per tothom, tant per les majories com per les minories. Recorda que en plens anteriors es parlava sempre que només es pensava amb les minories; en aquest cas, la piscina serà per tothom.

Pren la paraula el senyor Francesc Martín Casares, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que vol posar de relleu que en aquesta sala algú de l'oposició va manifestar públicament, la qual cosa consta en acta, que un determinat equipament esportiu es va fer per part d'un govern de minories que treballa per a les minories. Sens dubte és un desig de l'oposició, però queda clar que no es correspon amb la veritat, com tantes altres coses. Aquest govern treballa per a les minories i les majories. Suposa que aquest estudi de viabilitat es pot visualitzar com una instal·lació esportiva pensada per a les majories. La franja d'edat dels futurs usuaris va des de la infantesa fins a la gent gran, cosa que vol dir que en podran gaudir gairebé la totalitat dels ciutadans i les ciutadanes del poble.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que l'oposició sempre va als plens amb ganes de treballar pel bé del poble, però sempre noten que hi ha un rerefons de buscar la confrontació, cosa que no és el seu estil. Comenta que ara no era el moment de parlar de minories i de majories. Des de l'any 1982 que es va inaugurar el pavelló municipal, la majoria de les forces polítiques somniaven amb la piscina municipal. És una obra cara i difícil, però cada cop és més necessària i més rendible. En el seu programa electoral hi constava i de ben segur que si haguessin pogut governar, ara ja s'estaria utilitzant. Aquesta piscina no és de la manera com es fan normalment les piscines, municipal o privada, sinó que serà una cosa mixta, amb una concessió a 40 anys prorrogable amb l'empresa que la construeixi i, per tant, que serà d'aquesta empresa, encara que els preus quedin regulats per l'Ajuntament. Estarà situada lluny del poble, a la zona

industrial, però val més això que no pas res. No entén que l'Ajuntament rebí una subvenció per una obra que farà una empresa privada, espera però entendre-ho més endavant. Per acabar, explica que hi votaran a favor, però amb condicions, perquè hi ha molts interrogants, sobretot pel que fa al sistema que s'està emprant per dur a terme aquest equipament.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, portaveu del grup municipal d'ERC, el qual explica que aquest punt és el fruit d'una feina a mig termini. El fet d'estar governant durant gairebé cinc anys permet que projectes a mig termini es puguin dur a terme. Pensa que la política que s'adreça a la gent es pot manifestar de maneres diferents i aquest Ajuntament ha fet diverses accions en aquest sentit. Per exemple va construir una escola bressol, amb una subvenció de la Generalitat, i gràcies a aquesta inversió, anualment rep una altra subvenció de la Generalitat per satisfer part del cost d'aquest equipament. També s'ha posat en funcionament un centre cívic, que és el viver de la formació de base i de la política de cohesió social d'aquest Ajuntament. Ara és l'hora del lleure i la salut, el projecte de teatre municipal comença a ser també una realitat. Si tot va bé, d'aquí a dos anys i mig Canet podrà tenir aquesta piscina que permetrà dur a terme noves polítiques de la salut i del lleure. La Generalitat hi fa una aportació important, amb una subvenció de gairebé 800.000 euros, però cal no oblidar que l'Ajuntament també hi fa una aportació important, que és la cessió d'un terreny qualificat com a esportiu. Una empresa ha fet un estudi de viabilitat per a la seva explotació i s'ofereix a construir l'edifici. Per tant, es tracta de fer compatible l'explotació d'una instal·lació amb criteris empresarials i defensar els interessos municipals, oferir un servei públic al poble. És un projecte apassionant i com que el govern actual ja té experiència a l'hora de combinar aquests dos interessos, considera que se'n sortiran. Amb la nova instal·lació, doncs, podran promoure noves polítiques adreçades als escolars, les famílies, la gent gran, i facilitarem el seu accés. A més a més, també podran millorar l'oferta actual dels clubs esportius.

Pren la paraula la senyora Cati Forcano Isern, portaveu del grup municipal de CiU, la qual explica que el seu grup municipal està molt satisfet que Canet pugui tenir una piscina i que tothom en pugui gaudir.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que el seu grup també està molt satisfet, ja que Canet tindrà piscina. Algunes formacions polítiques van fer bandera de la piscina en els seus programes electorals: tothom construiria la piscina. El PSC no ho va dir perquè volia ser realista. El cost de la construcció d'un equipament com aquest no era fàcilment assumible per a les arques municipals. Però la tasca del regidor d'Esports ha donat els seus fruits. Es va demanar un estudi de viabilitat que va demostrar que el projecte podia interessar a alguna empresa que estaria disposada a construir l'equipament sense cap cost per a l'Ajuntament. Un servei amb una gestió indirecta però amb un control municipal i amb uns preus populars. Un estudi de la Diputació de Barcelona sobre equipaments esportius també ho deia, Canet necessitava una piscina per davant d'altres equipaments esportius. A més a més, el Consell Català de l'Esport ha concedit una

subvenció. Com deia al començament, Canet tindrà piscina i altres equipaments com un gimnàs o un hotel d'entitats i això sense cap cost per al municipi, només que els terrenys on estarà ubicat.

Pren la paraula el senyor Antoni Isarn Flores, el qual explica que l'equipament no estarà lluny, ja que s'ha d'entendre que una piscina no es pot ubicar al mig del poble i, a més a més, estarà en una zona d'equipaments esportius. Cal recordar que la nova escola està situada sota d'aquesta zona. Per acabar, considera que com que és un projecte important per Canet, un sí de tota la corporació és una bona referència per a tots els canetencs.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquesta era una instal·lació llargament reivindicada per la població de Canet, però s'havien de donar dues circumstàncies per poder dur-la a terme, la disponibilitat d'un sòl per ubicar-la i les possibilitats econòmiques per tirar-la endavant. Un cop s'han aconseguit aquestes dues circumstàncies, es tira endavant. Explica que estan convençuts que determinats equipaments públics que són econòmicament molt costosos han de fer-se amb una fórmula mixta d'empresa privada i administració pública, d'altra banda com s'ha fet amb l'aparcament. És una fórmula que ja s'ha experimentat i que funciona bé i no veuen per què no ha d'anar bé amb aquest equipament.

10.- APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ NORMES SUBSIDIÀRIES DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA SANTÍSSIMA TRINITAT (FAÇANA LITORAL)

Atès que el 31 de gener de 1992, al DOGC núm. 1549 pàgina 687, es van publicar els acords de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 13 de febrer i 16 d'octubre de 1991 aprovant definitivament i donant conformitat al text refós de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar (NNS).

Atès que aquestes normes subsidiàries tenen per objecte la classificació en sòl urbà, apte per urbanitzar i no urbanitzable, i la delimitació de l'àmbit territorial de cadascun dels diferents tipus de sòl, l'establiment de l'ordenació del sòl urbà de les àrees aptes per a la urbanització i la fixació de les normes de protecció del sòl no urbanitzable.

Atès que l'article 2 NNS disposa que la revisió d'aquestes o la seva substitució per un Pla general d'ordenació serà procedent, entre altres supòsits, en cas de majors exigències d'espais per a equipaments comunitaris o espais lliures, com a conseqüència de les transformacions econòmiques i socials.

Vist que els sistemes d'accés a Canet per la costa, N-II i ferrocarril, produeixen una difícil situació d'encreuament amb la xarxa viària del poble i les seves rieres, el que dificulta en gran manera la connexió amb el seu front marítim i, en particular, per l'accessibilitat de vehicles i vianants en direcció mar-muntanya.

Atès que per aconseguir una concepció més estructurada del municipi es fa necessari actualitzar i multiplicar els sistemes de mobilitat i de millora de l'espai públic, creant àrees de qualitat, tant urbanes com naturals, que regenerin o donin suport a noves activitats, àrees que superin, en la mesura que sigui possible i amb una visió de conjunt, l'accessibilitat general al sistema costaner, en relació a les xarxes existents i les previsions futures.

Atès que la modificació que es proposa té per objecte solucionar els problemes urbanístics que s'han detectat en aquest sector del municipi i aconseguir que es porti a terme el desenvolupament d'aquesta zona amb una significativa millora de l'entorn urbà. Per aquest motiu, la modificació de les Normes no altera el model territorial previst en les Normes Subsidiàries.

Atès que amb aquesta modificació puntual es pretén delimitar i desenvolupar un polígon d'actuació urbanística en el nucli urbà de la vila, regularitzant i millorant l'actual estat de l'edificació, reconduint els usos obsolets del Teatre i el Cinema i, al mateix temps, resolent deficiències d'espai, generant espai públic de qualitat al barri històric i facilitant la connexió de la vila amb la platja.

Atès que la modificació de les Normes no altera els usos actual admesos per a aquest àmbit, possibilita l'obtenció de sòl urbà que és necessari per cobrir la demanda de nous habitatges, aparcaments i espais lliures i dóna continuïtat als serveis d'urbanització preexistents en els límits de l'àmbit que necessiten connectar-se a la resta de la xarxa urbana.

Vist l'informe tècnic de l'arquitecte municipal, Sr. Ignasi de Moner i de Castellarnau, de data 22 de març, el contingut del qual es transcriu a continuació:

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC POLÍGON D'ACTUACIÓ SANTÍSSIMA TRINITAT .

Es presenta a aprovació una modificació de les Normes Subsidiàries anomenada Polígon d'Actuació Santíssima Trinitat, situada en la confluència del carrer amb aquest nom i el carrer de Balmes, en la banda sud del municipi.

El sector objecte del document ocupa bàsicament la banda ponent del carrer de la Santíssima Trinitat, on s'ubiquen el teatre i el cinema, un tram d'edificacions a ambdós costats del carrer de Balmes i la confluència dels carrers Riera de la Torre i Bonaire amb la carretera Nacional II.

La proposta de delimitar un sector d'actuació en l'àmbit proposat parteix de la voluntat de redefinir la façana marítima del nucli urbà, de alliberar sòl per a usos públics i d'establir els mecanismes per a la regeneració del teixit urbà.

CONTINGUT DEL DOCUMENT PRESENTAT.

El document aportat consta dels següents punts:

MEMÒRIA

- I.- MEMÒRIA:
 - 1.- Antecedents.
 - 2.- Objectius.
 - 3.- Emplaçament urbà.
 - 4.- Justificació del objectius.
 - 5.- Gestió urbanística.
 - II.- NORMES URBANÍSTIQUES.
 - III.- CATÀLEG.
 - IV.- AVALUACIÓ ECONÒMICA.
 - V.- INFORME MEDIAMBIENTAL..
 - VI.- MEMÒRIA SOCIAL
- ANNEX. - Parcel·les
- Superfícies i repercussió econòmica
 - Valor residual

PLÀNOLS.

- i.01 Emplaçament 1/1000
- i.02 Reportatge fotogràfic C. Balmes I
- i.03 Reportatge fotogràfic C. Balmes II
- i.04 Reportatge fotogràfic C. Santíssima Trinitat I
- i.05 Reportatge fotogràfic C. Santíssima Trinitat II
- i.06 Reportatge fotogràfic C. de la Torre I
- i.07 Reportatge fotogràfic C. de la Torre II
- i.08 Reportatge fotogràfic des de C. Santíssima Trinitat 3.
- i.09 Reportatge fotogràfic des de C. Balmes 29.
- i.10 Reportatge fotogràfic des de C. Riera de la Torre 15.
- i.11 Aixecament de cotes C. Santíssima Trinitat 3. 1/300-1/200
- i.12 Aixecament de cotes C. Balmes 29. 1/300-1/200
- i.13 Aixecament de cotes Riera de la Torre 15. 1/300-1/200
- i.14 Planejament vigent. 1/1000
- o.15 Delimitació de l'Actuació. 1/500
- o.16 Zonificació PAUST. 1/1000
- o.17 Planta baixa. 1/500
- o.18 Planta primera. 1/500

| | |
|---|--------|
| o.19 Planta segona i tercera. | 1/500 |
| o.20 Planta quarta. | 1/500 |
| o.21 Planta àtic. | 1/500 |
| o.22 Planta sobreàtic. | 1/500 |
| o.23 Localització habitatges assequibles i de protecció pública | 1/1000 |
| o.24 Secció i alçat C. Balmes. | 1/500 |
| o.25 Secció i alçat C. Santíssima Trinitat. | 1/500 |
| o.26 Volumetria punt de vista Sud-Est | |
| o.27 Volumetria punt de vista Sud-Oest | |
| o.28 Volumetria punt de vista Nord-Oest. | |
| o.29 Ordenació general del conjunt. | 1/1000 |

Justificació i descripció:

La banda a oest del carrer Santíssima Trinitat presenta a data d'avui un conjunt d'edificacions, en la majoria obsoletes, i amb construccions i usos que requereixen una renovació. La presència del Teatre i el cinema, dues peces amb una important ocupació de sòl, permeten proposar una actuació de renovació d'una certa envergadura. Cal afegir el que fet en el front mar del carrer de Balmes, on per les afectacions de la llei de Costes, i la presència de la carretera nacional i el ferrocarril resultaria molt difícil materialitzar l'aprofitament urbanístic que al seu dia atorgaven les NNSS, l'Ajuntament va poder adquirir el solar assenyalat amb el núm. 18-20-22 del carrer de Balmes, i els núm. del 24 al 32 tenen un grau de consolidació relativament baix d'usos i edificacions.

Altres factors a considerar són: d'una banda el grau de consolidació, i d'alçades que el front de la carretera té a partir de la riera de la Torre, de l'altra la presència de l'edifici assenyalat amb el núm. 3 del carrer de la Santíssima Trinitat amb una configuració volumètrica i una alçada singulars en relació amb el seu entorn immediat.

De l'anàlisi de tots aquests punts, i de la voluntat de l'Ajuntament de potenciar la renovació del nucli antic, de la creació de nous espais urbans, de la transformació de la façana marítima i de l'obertura del nucli al mar se'n conclou la proposta de delimitar un àmbit de planejament i gestió que permeti redefinir la situació i configuració volumètrica dels aprofitaments urbanístics i dels espais públics resultants de l'execució del planejament.

La proposta presentada estableix per al carrer de la Santíssima Trinitat a una amplada, a partir del núm. 3 de 17,50 m de manera que es crea un espai públic, d'amplada similar a la riera Sant Domènech que des de aquest punt connecta directament amb la façana marítima. A partir d'aquesta amplada es proposa una edificació continua amb alçada de pb+4 +àtic i puntualment sobreàtic amb una profunditat màxima de 17,50 m d'amplada.

Pel que fa al front a la carretera, carrer Balmes, en la façana muntanya es proposa una edificació similar a la del carrer Santíssima Trinitat.

Pel que fa a la riera de la torre, per tal de millorar la integració de l'edifici existent en la cantonada amb la carretera es proposa un edifici de pb+4 per als núm. 22 i 24 i de Pb+4+àtic per al núm. 17, a l'altra banda del carrer.

El document estableix tots els paràmetre edificatoris que han de regular la nova ordenació.

El document reconeix també la volumetria existent en el cos de pb+4 existent en el núm. 3 del carrer de la Santíssima Trinitat però afecta de vialitat par del jardí privat existent actualment i el petit cos de planta baixa edificat en la banda sud del solar de manera que en un futur l'eixamplament del carrer es pugui entendre que comença ja en aquest punt cosa que farà possible, fins i tot, que des de el carrer Vall es tinguin visuals sobre el passeig marítim.

Pel que fa a la banda mar del carrer de Balmes s'allibera totalment d'edificacions privades i s'obté una superfície pública de 644 m2 que es qualifica com a parc urbà Clau c-1, tot i que en el seu subsòl es preveu el pas soterrat sota la nacional i sota les vies del tren i un petit equipament complementari.

El document proposa la construcció d'un aparcament soterrat sota tot l'espai públic de nova creació i la seva continuïtat sota les edificacions privades. Aquest aparcament es perllongarà amb un pas soterrat sota la carretera nacional i sota la via del tren de manera que es generi una nova connexió franca entre el centre urbà i el passeig marítim en aquest punt.

Per tal de gestionar tota l'actuació i equidistribuir els beneficis i les càrregues que el nou planejament genera es proposa la creació de l'àmbit discontinu de planejament que inclou la totalitat de les peces afectades per la proposta amb l'excepció del núm. 3 del carrer de la Santíssima de Trinitat ja que en aquest cas només es reconeix el volum existent i s'afecta de vialitat part del pati i el cos de planta baixa.

La modificació abasta les següents actuacions:

- Creació d'un nou espai urbà al cor del municipi
- La implantació de nous equipaments i serveis

- La creació d'una nova zona verda en primera línia de mar on fins ara es podia edificar
- La implantació d'un equipament de petita dimensió en planta baixa i soterrani de la zona verda mes un altre en el saló
- Previsió de dues plantes sota rasant per a aparcament
- Un pas soterrat de qualitat entre la nova ordenació i el passeig marítim i la platja, connectat amb l'aparcament.
- Una ordenació de volums i alçades a la façana marítima del carrer Balmes
- La cessió de voreres que preveu el planejament vigent
- La renovació urbana d'una part del sector costaner.

Pel que fa als aprofitament urbanístics i a les diferents qualificacions de sòl el quadre comparatiu és el següent:

| | Planejament vigent | Proposta |
|------------|--------------------|----------|
| Sol privat | 3.146,67 | 1.822,13 |
| Sòl public | 510,43 | 1835,00 |
| voreres | 510,43 | 359,22 |
| Clau C3 | - | 765,08 |
| Clau C1-B | - | 643,85 |
| Clau B | - | 66,85 |
| sostre | 6783,56 | 8491,54 |
| Total | 3657,13 | 3.657,13 |

La modificació de l'aprofitament urbanístic suposa in increment del sostre potencial de l'àmbit de 1.707,98 m² que en aplicació de la vigent legislació urbanística comportarien una cessió de zones verdes de 20m² per cada 100 m² de nou sostre és a dir 342 m². Tal com es pot comprovar la cessió realitzada és molt superior a la legalment exigible.

La delimitació de l'àmbit també suposarà per als propietaris l'obligatorietat de cessió del 10% de l'aprofitament de l'àmbit en execució del planejament.

El document preveu, en aplicació del que s'assenyala en l'art. 57.3 del Decret 1/2005 la reservar el 20% del sostre residencial per a habitatges de protecció pública i un 10% per a habitatge a habitatge assequible.

VALORACIÓ DEL DOCUMENT:

El document de la modificació puntual és suficientment explícit en la justificació i procedència de la modificació puntual i el contingut global del document és suficient per a la seva aprovació inicial.

Entenc que la proposta suposa un a important millora en l'ordenació d'un punt central del nucli urbà i la recuperació d'una

important superfície de sòl per a l'ús públic i amb connectivitat directa amb el passeig marítim.

El fet d'incrementar les alçades de les edificacions respecte a les permeses actualment per les normes en l'àmbit cal considerar-lo correcte atenent a les preexistències en les edificacions contigües.

Entenc que durant el període d'informació pública caldrà demanar informe, a més dels municipis veïns, als serveis corresponent dels organismes competents en Costes, Carreteres del Estat, RENFE, Aca.

Així mateix es considera necessària la suspensió de llicències en l'àmbit d'actuació, s'adjunta el plànol corresponent a l'àmbit de suspensió

En conseqüència, s'informa favorablement.

Vist l'informe jurídic de la Tècnica d'Administració General, Sra. Dolors Puig i Gómez, de data d'avui, que es transcriu a continuació:

Na Dolors Puig i Gómez, llicenciada en dret i tècnica d'administració general de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació amb la proposta d'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament – polígon d'actuació urbanística Santíssima Trinitat:

INFORME

PRIMER.- De l'anàlisi de la memòria i documentació tècnica redactada pel tècnic Sr. Alfred Fernández de la Reguera, es desprèn que es tracta de delimitar i desenvolupar un polígon d'actuació urbanística en el nucli urbà de la vila.

SEGON.- Amb el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), l'àmbit de gestió urbanística és el polígon d'actuació urbanística, àmbit territorial mínim per a dur a terme la gestió urbanística integrada a la que es refereix l'article 111.2 TRLUC.

TERCER.- L'aprovació inicial fa entrar en joc la dinàmica de suspensió de llicències en els termes dels articles 71 i 72 TRLUC, segons els quals:

- a) el ple pot acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. Es tracta de la denominada suspensió potestativa de tramitacions i de llicències, que en el present cas no ha estat actuada.

- b) en qualsevol cas, l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l'Ajuntament a acordar les mesures precedents en els àmbits en els què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. L'Ajuntament també pot acordar les dites mesures en el cas que es pretengui assolir altres objectius urbanístics concrets, els quals han d'ésser explicitats i justificats. Es tracta de la denominada suspensió automàtica de tramitacions i de llicències, inherent a tota aprovació inicial dels al·ludits instruments.
- c) en un i altre cas, l'acord de suspensió de tramitacions i de llicències s'ha de publicar en el butlletí oficial corresponent, i s'ha de referir a àmbits identificats gràficament. Correspon a l'arquitecte municipal elaborar aquest plànol i adjuntar-lo a l'informe que acabi emetent respecte de l'al·ludit instrument.
- d) els efectes de la suspensió potestativa de tramitacions i de llicències per a àmbits determinats no poden durar més d'un any, o de dos anys en cas d'acumulació d'aquella a la suspensió automàtica.
- e) un cop exhaurits els efectes de l'acord de suspensió, no se'n pot adoptar cap de nou, per al mateix àmbit i per a idèntica finalitat, fins que no hauran transcorregut tres anys des de la data d'exhauriment dels efectes.

QUART.- D'acord amb l'article 83 TRLUC, l'aprovació inicial i la provisional de la modificació puntual correspon al Ple de la Corporació i l'aprovació definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona. Entre l'aprovació inicial i la provisional el projecte s'ha de sotmetre a informació pública pel termini d'un mes; els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de 10 dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial. Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

En el cas que sigui preceptiu efectuar algun tipus d'avaluació ambiental, l'estudi o informe corresponent ha d'ésser incorporat al pla i sotmès a informació pública conjuntament amb aquest. Correspon a l'arquitecte municipal manifestar-se sobre aquest extrem, així com respecte dels organismes afectats, que la qui subscriu ja avança que seran en tot cas la demarcació de Carreteres de l'Estat, l'Administració de Costes i Renfe. D'altra banda, de conformitat amb la disposició addicional segona del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament parcial de la LUC (RLUC), i d'acord amb el que estableix la disposició addicional cinquena de la Llei 18/2001, de 31 de desembre, d'orientació agrària, el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca ha d'emetre un informe en la tramitació dels plans directores urbanístics, de les normes de planejament urbanístic, dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans derivats. La sol·licitud i emissió d'aquest informe s'ha d'ajustar al que estableix l'article 83.5 TRLUC.

Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi.

Cas de no presentar-se al·legacions en el termini d'informació pública podrà entendre's automàticament elevada a provisional, circumstància que s'acreditarà amb la corresponent certificació del secretari de la Corporació.

CINQUÈ.- L'acord l'ha d'adoptar inexorablement el ple de l'Ajuntament, conforme a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i requereix el quòrum de la majoria absoluta legal, conforme a l'article 47.2. II) LRBRL.

En els termes procedimentals al·ludits, s'informa favorablement l'aprovació inicial de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament – polígon d'actuació urbanística Santíssima Trinitat.

Tenint en compte el que disposa el TRLUC, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per nou vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares i vuit abstencions dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament – Polígon d'actuació urbanística Santíssima Trinitat, en els estrictes termes de l'informe de l'arquitecte municipal.

SEGON.- Sotmetre aquest expedient a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant edicte que es publicarà al BOP, al DOG, al Diari Avui i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial i deixar l'expedient a disposició de qualsevol que el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions. Cas de no presentar-se'n, s'entendrà automàticament elevada a provisional, circumstància que s'acreditarà amb la certificació corresponent del secretari de la corporació.

TERCER.- Durant l'al·ludit termini d'informació pública l'instrument es remetrà als municipis limítrofes que s'esmenten i es sol·licitarà un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'hauran d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg. Els municipis limítrofes són Sant Pol de Mar, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Iscle de Vallalta, Arenys de Munt i Arenys de Mar.

QUART.- Se suspèn l'atorgament de les llicències urbanístiques i de les tramitacions a les que es refereix l'anterior informe jurídic, en l'àmbit al que es circumscriu el plànol elaborat pels serveis tècnics municipals que s'adjunta a l'expedient administratiu. La suspensió tindrà una durada màxima de dos anys i s'extingirà, en tot cas, amb l'aprovació definitiva de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament.

Pren la paraula el senyor Ignasi de Moner, arquitecte municipal, el qual explica que aquesta modificació afecta a la zona de la façana litoral i l'entroncament dels carrers de la Santíssima Trinitat i la riera de la Torre amb el carrer Balmes. El que proposa aquesta actuació és una redistribució de l'espai ocupat en aquest moment, de manera que d'una superfície total d'àmbit de 3.600 m², que en aquests moments n'hi ha 3.100 de propietat privada i 510 de qualificats com a sistemes, es passaria a una ordenació que pràcticament suposa la cessió del 50 % del sòl. Hi hauria 1.800 m² de sòl privat i 1.800 m² més de sòl públic. Amb això s'aconsegueix crear un espai lliure, una mena de rambla de la mateixa amplada que la riera Sant Domènec, des del punt de l'edifici del magnoli fins a la carretera i s'aconsegueix alliberar tot el triangle que queda a la banda del mar de la carretera, com a espais verds i zones de connexió del nucli urbà amb la façana litoral i amb la platja. Aquesta actuació també suposa la construcció d'un aparcament soterrat sota aquest gran espai públic que connectaria directament a través de passos subterranis amb el Passeig Marítim i la platja i afavoriria la connexió de tot el centre de Canet amb la façana marítima. Pel que fa a les propostes volumètriques d'edificació, s'han de tenir en compte que en aquest àmbit hi havia un sostre segons planejament de 6.700 m² que s'ordenava en un front de carretera de planta baixa més tres i amb una configuració volumètrica en el carrer Santíssima Trinitat, que és molt estret, amb una planta baixa més un. La creació d'aquesta gran rambla permet homogeneïtzar el volum edificatori, de manera que des de la peça del magnoli fins a l'edifici de la cantonada de la riera de la Torre i tot el front continu, agafa una alçada superior però amb una disposició transversal de l'edificació s'aconsegueix obrir el poble al mar i que la barrera visual actual desaparegui.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que el problema d'aquest pla urbanístic es troba en els 1.800 m² de propietat privada que quedaran, un cop s'hagi dut a terme la requalificació. En aquest espai s'hi aixecaran pisos i el problema és la quantitat de pisos que s'hi faran. Certament, amb aquest pla hi ha un fet positiu i és l'esponjament de la façana marítima. També hi haurà un altre pas a la platja, un altre fet positiu, però el problema que hi veuen és la volumetria. Una cosa és esponjar el poble, però s'incrementa molt per sobre del que és raonable la volumetria en aquest perímetre. És a dir, es vol aconseguir que en 1.800 m² hi hagi la mateixa volumetria edificada que hi ha amb els 3.600 m² d'ara. El normal seria fer com a molt planta baixa i tres, però amb aquest nou pla l'edificació se'n va a planta baixa més quatre i àtic. Sí que és cert que es guanya uns espais, es guanyen en detriment d'una qualitat de vida, de densitat de població i de volumetria. No consideren que sigui la solució més correcta. D'altra banda, és cert que s'allibera espai públic, però s'allibera un espai públic molt vital perquè eren edificacions i ara es guanyarà espai públic en paviment. Quan el seu grup municipal estava al govern, li va venir de quinze dies de comprar aquest espai. Hagués estat un espai públic de 1.000 m² per al poble que feien falta i que continuen fent falta ara. Ara es tiraran a terra aquests edificis i es passarà a rambla, però continuen mancant edificis. És a dir, hi ha

una sèrie d'inconvenients que no els acaba de convèncer. S'ho volen estudiar amb més detall i per això s'abstindran en la votació d'aquest punt.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, portaveu del grup municipal d'ERC, el qual explica que després de cinc anys de govern hi ha projectes que poden veure la llum. Un d'aquests és el de la façana litoral que, de fet, té com a gran objectiu la millora urbana de Canet. De fet, més que parlar únicament de façana litoral s'hauria de parlar de com millorar el centre històric del poble. Sembla que hi ha una coincidència d'objectius, que es vol que la gent visqui millor, que quan surti al carrer pugui passejar tranquil·lament, que ho tingui tot a la vora i uns serveis accessibles. També volen atraure el visitant i una de les maneres és millorant un dels millors actius de Canet, que és el mar. S'hi ha de poder arribar amb facilitat, s'ha de poder veure des de tot arreu i els carrers han de poder respirar. El centre del poble ha de tenir vida. Aquests darrers anys s'han establert les bases i s'han adquirit algunes peces de terreny. Un element cabdal va ser la incorporació del projecte de la façana litoral al pla de futur. Avui es fa un pas més, un pas que probablement es podrà visualitzar d'aquí a uns tres o quatre anys. Amb l'aprovació al Ple es permetrà l'embelliment de l'espai i millorar la salubritat, impulsar el comerç al centre i facilitar l'aparcament i l'accessibilitat al mar. És una reordenació de 3.400 m² que permetrà un carrer de vianants tan ample com la riera Sant Domènec, un aparcament soterrat amb pas directe al Passeig, una zona verda entre la carretera i la via, lliure d'edificis, i un percentatge determinat d'habitatge de protecció oficial. Però això no és un bolet, sinó que s'emmarca dins d'un projecte que es denomina façana litoral i que contempla, entre d'altres, el Passeig de Mar i tota la línia marítima. Recorda que un dels objectius és allargar fins a sant Pol la façana litoral, però amb criteris naturalistes. També és un projecte que vol afavorir el fet que els clubs de mar puguin fer normalment la seva activitat. És un projecte que també vol que la gent pugui accedir al mar des de diversos punts de la població i en aquest sentit, recorda que recentment s'ha publicat al BOE la licitació de les obres per a la construcció dels passos soterrats. Si tot va bé, les obres començaran pel juny. I, finalment, també és un projecte que contemplava la ubicació d'aparcaments als extrems de la població, com poden ser a la zona dels vagons o a la recent adquirida caserna de la Guàrdia Civil. Per tant, que no es vegi aquesta modificació com una qüestió puntual, sinó que és una acció més en un projecte que fa cinc anys que s'hi està treballant.

Pren la paraula la senyora Cati Forcano Isern, portaveu del grup municipal de CiU, la qual explica que el seu grup està molt satisfet d'aquest projecte. El que vol el seu grup és que les persones cada dia visquin més bé. Acaba la seva intervenció explicant que pla de futur és qualitat de vida i això és el que persegueix el seu grup.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que aquest és el primer pas que s'ha de donar per dur a terme un nou projecte que servirà per obrir una via al mar. Dins del projecte de la façana litoral que defensa aquest equip de govern, aquesta és una aposta forta per tal de fer més amable un espai que es convertirà en una via de

passeig i d'enllaç de tots els ciutadans amb el mar i amb el centre històric. Canet necessita obrir-se al mar i actuacions com aquesta i la propera construcció dels passos subterranis ho han de possibilitar. Per altra banda, Canet necessita rehabilitar el centre històric i donar nous usos a espais que han quedat obsolets, a la vegada que generar espai públic de qualitat.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual, fent referència a les crítiques del senyor Serra, explica que s'ha d'entendre que alliberar espai per a usos públics té un cost. D'un carrer que ara fa tres metres i mig d'amplada es passarà a tenir-ne un que en farà disset i això, evidentment, té un cost. Uns edificacions que hi ha entre la carretera i la via del tren passaran a ser zona verda i això també té un cost. Fer un aparcament soterrat de dues plantes, una d'ús públic i l'altra d'ús privat també té un cost. L'avantatge que se'n treu de tot això és que es posarà ordre a un centre històric que s'estava devaluant, amb edificis vells i tancats. També s'ha de tenir en compte que les alçades que contempla aquest projecte no són més que les que marquen els edificis que ja hi ha, com per exemple, l'edifici que fa cantonada amb la riera de la Torre o l'edifici del magnoli.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que el fet que aquestes alçades ja existeixin no vol dir que tot s'hagi d'acomodar a aquestes alçades, ja que aleshores tot Canet seria com la Rodalera. S'ha de guardar la proporció adequada. En definitiva, s'està passant d'una volumetria que no arriba a 6.000 m² a una que passa dels 8.000 m². A més a més, s'està alliberant un espai d'equipaments públics per construir-hi pisos.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que, tal i com ha dit el senyor arquitecte, també s'intenta aconseguir una certa homogeneïtzació de tot el sector, per donar una certa continuïtat en aquest perfil d'edificacions.

11.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE NORMES SUBSIDIÀRIES SISTEMA D'HABITATGES DOTACIONALS PÚBLICS

Atès que el 31 de gener de 1992, al DOGC núm. 1549 pàgina 687, es van publicar els acords de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 13 de febrer i 16 d'octubre de 1991 aprovant definitivament i donant conformitat al text refós de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar (NNSS).

Atès que aquestes normes subsidiàries tenen per objecte la classificació en sòl urbà, apte per urbanitzar i no urbanitzable, i la delimitació de l'àmbit territorial de cadascun dels diferents tipus de sòl, l'establiment de l'ordenació del sòl urbà de les àrees aptes per a la urbanització i la fixació de les normes de protecció del sòl no urbanitzable.

Atès que l'article 2 NNSS disposa que la revisió d'aquestes o la seva substitució per un Pla general d'ordenació serà procedent, entre altres supòsits, en cas de majors exigències d'espais per a equipaments comunitaris o espais lliures, com a conseqüència de les transformacions econòmiques i socials.

Vist l'elevat cost que ha assolit l'habitatge a l'àrea geogràfica de l'Alt Maresme i la manca de reserves de sòl destinats a la construcció d'habitatges sota el règim de protecció pública a Canet de Mar.

Atès que la modificació que es proposa té per objecte, en primer lloc, adaptar la regulació dels sistemes urbanístics de les NNSS a la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local. Aquesta adaptació ha de permetre assolir els objectius de la Llei relatiu al dret d'accés a l'habitatge.

Atès que de l'anàlisi del sector del sistema d'equipaments públics realitzat a la modificació puntual "Sistema d'equipaments públics", que va ser aprovada definitivament per la CTUB, en sessió de 20 d'octubre de 2005, es dedueix l'existència de diversos sòls amb aquesta qualificació que no tenen cap finalitat específica i que no seran necessaris per a les necessitats previstes, per la qual cosa és possible fixar que el seu destí sigui el dels habitatges dotacionals públics.

Atès que amb aquesta modificació es persegueix assignar al sistema d'habitatges dotacionals públics dues finques actualment incloses al sistema d'equipaments públics (finca situada al carrer Romaní "El Corral" i espai d'equipaments Sector U4 "Prolongació Ronda Doctor Manresa"), que no tenen cap ús i fixar-ne les condicions d'edificació a l'efecte de fer innecessària la tramitació d'un instrument de planejament derivat.

Vist l'informe tècnic de l'arquitecte municipal, Sr. Ignasi de Moner i de Castellarnau, de data 22 de març, el contingut del qual es transcriu a continuació:

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC SISTEMA D'HABITATGE DOTACIONAL .

Es presenta a aprovació una modificació de les Normes Subsidiàries anomenada Sistema d'Habitatge Dotacional.

La vigent llei d'Urbanisme va incorporar com a sistema el concepte d'Habitatge Dotacional. L'art. 34.3 del Decret 1/2005 diu:

" El planejament urbanístic general pot preveure com a sistemes urbanístics reserves de terrenys destinades a habitatges dotacionals públics...."

L'objecte del present document és introduir aquest sistema en les vigents NNSS de Canet de Mar per tal que es pugui plantejar qualsevol tipus d'actuació amb la finalitat de dotar al municipi d'aquest tipus de dotació.

Al mateix temps el document proposa el canvi de qualificació de dues peces de sòl de titularitat municipal, que tot i haver qualificades com a equipaments públics no han estat ocupades ni es consideren necessàries per a aquest finalitat. La mateixa llei d'urbanisme, amb els criteris de l'art. 58.g possibilita la implantació aquesta la qualificació en peces d'equipament sempre que la seva superfície no superi el 5% de les reserves de sòl per a aquest qualificació.

Es proposa la implantació d'aquest ús en els terrenys següents:

- Carrer Romani, El Corral, peça de 391 m2 de superfície.
- Espai equipament UA-4 Dr. Manresa, peça de 1.677 m2 de superfície.

El document també proposa els paràmetres edificatoris que regularan la implantació d'aquest ús i justifica la innecessarietat de preveure reserves complementàries per a zones verdes en compensació del possible increment de densitat.

CONTINGUT DEL DOCUMENT PRESENTAT.

El document aportat consta dels següents punts:

I.- MEMÒRIA:

II.- NORMATIVA

III.- PLÀNOLS

ANNEX 1: Memòria social

ANNEX 2: Fitxa catàleg can Manau

Valoració del Document:

El document de la modificació puntual és suficientment explícit en la justificació i procedència de la modificació puntual i el contingut global del document és suficient per a la seva aprovació inicial.

En relació a aquest modificació, en tractar-se de sòl de titularitat municipal entenc que no procedeix cap suspensió de llicències. En conseqüència, s'informa favorablement.

Vist l'informe jurídic de la Tècnica d'Administració General, Sra. Dolors Puig i Gómez, de data d'avui, que es transcriu a continuació:

Na Dolors Puig i Gómez, llicenciada en dret i tècnica d'administració general de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació amb la proposta d'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament – Sistema d'habitatges dotacionals públics:

INFORME

PRIMER.- De l'anàlisi de la memòria i documentació tècnica redactada pels tècnics Sr. Joaquim Ginesta i Sr. Narcís Reverendo, es desprèn que es tracta d'adaptar la regulació dels sistemes urbanístics de les Normes Subsidiàries de planejament a la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local.

També es pretén assignar al sistema d'habitatges dotacionals públics dues finques actualment incloses al sistema d'equipaments públics, que no tenen cap ús i fixar les condicions d'edificació d'ambdues finques a l'efecte de fer innecessària la tramitació d'un instrument de planejament derivat.

SEGON.- Amb el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), l'àmbit de gestió urbanística és el polígon d'actuació urbanística, àmbit territorial mínim per a dur a terme la gestió urbanística integrada a la que es refereix l'article 111.2 TRLUC.

TERCER.- Segons l'article 34 TRLUC, el planejament urbanístic general pot preveure com a sistemes urbanístics reserves de terrenys destinats a habitatges dotacionals públics. El sistema urbanístic d'habitatges dotacionals públics comprèn les actuacions públiques d'habitatge destinades a satisfer els requeriments temporals de col·lectius de persones amb necessitats d'assistència o d'emancipació justificades en polítiques socials prèviament definides. Aquestes polítiques s'han d'especificar en la memòria social del planejament urbanístic.

En aquest mateix sentit, l'article 58.1.g) TRLUC estableix que els plans d'ordenació urbanística municipal, en aplicació del que disposa l'article 34, poden definir el sistema urbanístic d'habitatges dotacionals públics que estableix l'article 34.3 i preveure reserves d'aquest tipus en sectors de planejament urbanístic derivat en substitució total o parcial de la reserva d'equipaments, sempre que s'acrediti que no cal destinar-los a equipaments públics. Aquestes reserves incloses en sectors no poden ésser superiors al 5% de la reserva global del municipi per a equipaments públics locals.

Segons es posa de manifest a la justificació del text de modificació proposat, de l'anàlisi del sector del sistema d'equipaments públics es dedueix l'existència de diversos sòls amb aquesta qualificació que no tenen cap finalitat específica i que no seran necessaris per a les necessitats previstes. Una vegada aprovada la present modificació puntual, després d'excloure 2.068m² del sistema d'equipaments comunitaris,

existiran encara 51.669m² dels 53.737m² de sòl, inclosos al sistema d'equipaments i sense cap projecte específic, reservats per qualsevol eventualitat que es pugui produir.

La superfície que, procedint del sistema d'equipaments comunitaris, passa a formar part del sistema d'habitatges dotacionals públics és inferior al 5% de la superfície total del sistema local d'equipaments comunitaris.

QUART.- L'aprovació inicial fa entrar en joc la dinàmica de suspensió de llicències en els termes dels articles 71 i 72 TRLUC, segons els quals:

- a) el ple pot acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. Es tracta de la denominada suspensió potestativa de tramitacions i de llicències, que en el present cas no ha estat acordada.
- b) en qualsevol cas, l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l'Ajuntament a acordar les mesures precedents en els àmbits en els què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. L'Ajuntament també pot acordar les dites mesures en el cas que es pretengui assolir altres objectius urbanístics concrets, els quals han d'ésser explicitats i justificats. Es tracta de la denominada suspensió automàtica de tramitacions i de llicències, inherent a tota aprovació inicial dels al·ludits instruments.
- c) en un i altre cas, l'acord de suspensió de tramitacions i de llicències s'ha de publicar en el butlletí oficial corresponent, i s'ha de referir a àmbits identificats gràficament. Correspon a l'arquitecte municipal elaborar aquest plànol i adjuntar-lo a l'informe que acabi emetent respecte de l'al·ludit instrument.
- d) els efectes de la suspensió potestativa de tramitacions i de llicències per a àmbits determinats no poden durar més d'un any, o de dos anys en cas d'acumulació d'aquella a la suspensió automàtica. Si amb anterioritat a l'acord d'aprovació inicial no s'hagués adoptat cap acord de suspensió conforme al que disposa l'article 70 TRLUC, la suspensió que es decidís amb motiu de

l'aprovació inicial pot tenir una durada màxima de dos anys.

- e) un cop exhaurits els efectes de l'acord de suspensió, no se'n pot adoptar cap de nou, per al mateix àmbit i per a idèntica finalitat, fins que no hauran transcorregut tres anys des de la data d'exhauriment dels efectes.

En el cas present, tanmateix, i puix que l'àmbit de la modificació puntual és la totalitat del municipi pel que fa la incorporació a la normativa de la nova categoria de sistema, això és, el dels habitatges dotacionals públics, no té sentit que operi la suspensió de llicències prevista a l'article 71.2 TRLUC; més encara, a la vista de la titularitat pública d'aquests sòls.

CINQUÈ.- D'acord amb l'article 83 TRLUC, l'aprovació inicial i la provisional de la modificació puntual correspon al Ple de la Corporació i l'aprovació definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona. Entre l'aprovació inicial i la provisional el projecte s'ha de sotmetre a informació pública pel termini d'un mes; els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de 10 dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial. Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

En el cas que sigui preceptiu efectuar algun tipus d'avaluació ambiental, l'estudi o informe corresponent ha d'ésser incorporat al pla i sotmès a informació pública conjuntament amb aquest. Correspon a l'arquitecte municipal manifestar-se sobre aquest extrem, així com respecte dels organismes afectats, que la qui subscriu ja avança que seran en tot cas la demarcació de Carreteres de l'Estat, l'Administració de Costes i Renfe. D'altra banda, de conformitat amb la disposició addicional segona del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament parcial de la LUC (RLUC), i d'acord amb el que estableix la disposició addicional cinquena de la Llei 18/2001, de 31 de desembre, d'orientació agrària, el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca ha d'emetre un informe en la tramitació dels plans directors urbanístics, de les normes de planejament urbanístic, dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans derivats. La sol·licitud i emissió d'aquest informe s'ha d'ajustar al que estableix l'article 83.5 TRLUC.

Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi.

Cas de no presentar-se al·legacions en el termini d'informació pública podrà entendre's automàticament elevada a provisional,

circumstància que s'acreditarà amb la corresponent certificació del secretari de la Corporació.

SISÈ.- L'acord l'ha d'adoptar inexorablement el ple de l'Ajuntament, conforme a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i requereix el quòrum de la majoria absoluta legal, conforme a l'article 47.2. II) LRBRL.

En els termes procedimentals al·ludits, s'informa favorablement l'aprovació inicial de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament – Sistema d'habitatges dotacionals públics.

Tenint en compte el que disposa el TRLUC, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia d'Urbanisme s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament – Sistema d'habitatges dotacionals públics, en els estrictes termes de l'informe de l'arquitecte municipal.

SEGON.- Sotmetre aquest expedient a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant edicte que es publicarà al BOP, al DOG, al Diari Avui i al tauler d'anuncis de la Casa Consistorial i deixar l'expedient a disposició de qualsevol que el vulgui examinar per tal de deduir-ne al·legacions. Cas de no presentar-se'n, s'entendrà automàticament elevada a provisional, circumstància que s'acreditarà amb la certificació corresponent del secretari de la corporació.

TERCER.- Durant l'al·ludit termini d'informació pública l'instrument es remetrà als municipis limítrofs que s'esmenten i es sol·licitarà un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'hauran d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg. Els municipis limítrofs són Sant Pol de Mar, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Iscle de Vallalta, Arenys de Munt i Arenys de Mar.

Pren la paraula el senyor Ignasi de Moner, arquitecte municipal, el qual explica que la vigent Llei d'urbanisme va incorporar com a sistema el concepte d'habitatge dotacional a l'article 34.3 del Decret 125. És a dir, dins de la legislació urbanística s'ha de diferenciar entre zones i sistemes. Les zones són les superfícies d'aprofitament privat i els sistemes són els elements de dotació per a usos públics. Dins els sistemes hi ha les vialitats, els equipaments i les zones verdes. La nova Llei va incorporar aquest concepte d'habitatge dotacional. Les normes subsidiàries de Canet, com que són anteriors a aquesta nova normativa no contempen aquest sistema i, per tant, per poder tirar endavant qualsevol possible implantació d'una edificació amb aquest ús, requeria la introducció d'aquest concepte a les normes. Això és un dels punts que fa aquest document. Continua explicant que la mateixa Llei d'urbanisme permet que determinats sòls que són de titularitat pública i qualificats com a

equipament es puguin transformar a sòls per a habitatges dotacionals, sempre que la seva superfície no sigui superior al 5 % de la reserva que tingui el municipi per equipaments. El document reflecteix que dos solars que són de titularitat pública i que estan qualificats d'equipaments, canviïn la seva qualificació urbanística i passin a ser sistema d'habitatge dotacional per possibilitar aquesta implantació.

Pren la paraula el senyor Francesc Martín Casares, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que, en síntesi, del que es tracta és d'aprovar inicialment la modificació de les normes subsidiàries per fer possible el sistema d'habitatge dotacional públic per poder atendre la necessitat d'habitatge dels col·lectius de joves i gent gran que no disposin de recursos econòmics suficients. L'Ajuntament vol impulsar a la finca del Corral uns 15 a 20 habitatges i a la ronda Dr. Manresa, la construcció d'uns 30 a 35 habitatges, tot plegat en funció dels metres quadrats que es puguin construir. Cal dir també que aquests habitatges estan pensats per ser de lloguer amb preus assequibles i amb durades determinades que intentin assegurar la rotació dels adjudicataris en el cas d'habitatges per a joves. Per últim, la modificació que es proposa ve donada per adaptar la regulació dels sistemes urbanístics de les normes subsidiàries a la Llei 10/2004 de 24 de desembre, Llei que permet la dotació d'habitatge públic. Aquesta modificació ha estat possible gràcies al govern d'esquerres i catalanista que hi ha a la Generalitat.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que sort que el senyor Casares s'ha referit al govern de la Generalitat quan ha dit que això ha estat gràcies a un govern d'esquerres i catalanista, ja que de cap manera es podia referir al govern de l'Ajuntament de Canet, perquè a ell li faria vergonya formar part d'aquest govern que s'anomena d'esquerres i trigar tants anys a fer habitatge social. Explica que l'habitatge social era una de les dèries del seu antic grup municipal, ja formava part del seu programa electoral i era una de les seues prioritats. Malauradament, no van governar el temps suficient per poder dur-ho a terme. Com que creuen en aquest punt i ho volien fer, donaran el seu suport a la proposta, val més tard que no pas mai. Només els volen demanar que quan ho portin a terme tinguin molta cura amb l'entorn, que respectin les zones verdes, sobretot a la part del Corral i que tota la zona sigui homogènia.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, portaveu del grup municipal d'ERC, el qual explica que després de cinc anys de govern hi ha projectes que poden veure la llum. Aquest formava part dels objectius descrits al pacte signat el 2003 i pensa que es pot dur a terme perquè s'ha aconseguit amb fórmules imaginatives un dels grans reptes que sempre ha tingut la societat. A la gent que li agrada la història sempre hi ha un epígraf que és l'habitatge, i aquest epígraf sempre està ple de dificultats per al seu accés. Per tant, és un problema vell. Amb aquesta recerca de fórmules imaginatives també cal que hi hagi gent al carrer que ho visqui, que ho analitzi i que trobi llocs on es puguin construir aquests habitatges assequibles, per tal de donar sortida a les necessitats de joves i gent gran. Es troben davant d'una feliç conjunció, d'un bon govern amb

idees i uns bons regidors responsables que fan propostes concretes. Aquest, de fet, és el segon pas, perquè en un moment determinat aquest govern ja va aprovar la creació d'una guardiola per destinar recursos a la promoció d'habitatge públic. Per tant, es troben en el bon camí, llarg, però creu que amb la quantitat de promocions urbanístiques que s'han fet a Canet els últims anys, sempre hi ha aquell 10, 20, 30 % reservat a habitatge social, però que moltes vegades es perd perquè no saps mai qui l'acaba comprant. Amb aquests habitatges dotacionals s'hi surt guanyant perquè, com diu la Llei, es reservarà habitatge de lloguer i amb una durada determinada.

Pren la paraula la senyora Cati Forcano Isern, portaveu del grup municipal de CiU, la qual explica que estan molt satisfets d'aquest projecte i ella com a regidora de Benestar Social principalment, perquè hi ha molta gent que en moments determinats li han preguntat quan es faria habitatge social a Canet. Ara, finalment, podran dir que es tira endavant.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que l'accés al primer habitatge és un dels problemes més greus que pateixen els joves. Aquest problema està directament relacionat amb les dificultats que troben per accedir al món laboral. Això fa que l'edat d'emancipació s'allargui i poder gaudir d'un espai propi esdevé molt complicat. Aquest problema també el poden patir les persones grans que després de tota una vida treballant, quan arriben a la vellesa veuen minvat el seu poder adquisitiu i tenen grans dificultats per poder afrontar totes les despeses. Els polítics han de ser sensibles i conscients davant d'aquestes situacions i intentar trobar solucions. Aquest projecte n'és una. S'inicien els tràmits de la modificació puntual de les normes per poder construir habitatges dotacionals, dels quals podran gaudir en règim de lloguer i a preus econòmics alguns dels joves i avis de la vila.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquests habitatges seran de lloguer i han de permetre donar sortida al problema de l'habitatge. Està previst que en el sector del Corral en surtin entre quinze i divuit i a l'altre terreny, entre trenta i trenta-cinc. L'oposició ha comentat a cada punt que si haguessin pogut governar més temps, aquestes coses ja s'haurien fet. Comenta que van tenir divuit mesos per fer moltes coses i l'actual equip de govern, si no ho han fet fins ara és perquè han tingut altres projectes, com el polígon, les rieres, l'aparcament, el CAP, els passos subterranis, la segona escola i no han donat l'abast.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, per al·lusions del senyor Figuerola i el senyor alcalde, el qual explica que evidentment amb divuit mesos van fer moltes coses. Comenta, referint-se a la intervenció del senyor Òscar Figuerola, ja era hora que després de governar cinc anys, aquest govern comenci a tenir iniciatives i quedat parat quan ha dit que han trobat fórmules imaginatives, quan aquest projecte es fa a tot Catalunya. També fa referència al comentari sobre la guardiola que ha fet l'Ajuntament, comentari al qual afegeix

que els han obligat a estalviar. Tot i així, continuen pensant de votar-hi a favor perquè ells sí que hi creuen.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, el qual explica que en cap cas, en la seva intervenció ha al·ludit al senyor Serra. El senyor Serra té el torn de paraula abans que el grup municipal d'ERC i és possible que en sentir la intervenció, el senyor Serra tingues ganes de rebatre'l. Abans sí que es podien fer intervencions per rebatre les de la resta, però ara no es pot fer. Li demana, per tant, que deixi de ser el torsimany del seu pensament perquè no ho farà pas bé.

12.- APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL U7 ZONA INDUSTRIAL

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 3 d'agost de 2005, va acordar l'aprovació inicial de la modificació del pla parcial del sector U7 industrial, redactada per l'enginyer de camins Sr. Jordi San Millan i Filbà.

Una vegada aprovat inicialment, i complint el que disposen els articles 83.4 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC) i 3.2 del decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme (RLUC), l'instrument s'ha sotmès a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant edictes publicats al BOP, al DOGC i al diari El Punt, un dels diaris de major divulgació en l'àmbit municipal.

Simultàniament, segons el que estableix l'article 83.5 TRLUC, s'ha sol·licitat el preceptiu informe als organismes següents, afectats per raó de les competències sectorials: Agència Catalana de l'Aigua, Delegació del Govern a les Societats Concessionàries d'Autopistes.

Així mateix, s'ha concedit audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el del municipi de Canet de Mar, segons disposa l'article 83.7 TRLUC.

L'Agència Catalana de l'Aigua emet, en data 24 de gener de 2006, informe favorable a la modificació del pla parcial sector U7 industrial, sempre i quan la cota d'implantació de les edificacions es situï per sobre de la cota de coronació dels marges de les rieres existents al sector.

Vist l'informe tècnic de l'arquitecte municipal, Sr. Ignasi de Moner i de Castellarnau, de data 17 de març, el contingut del qual es transcriu a continuació:

Antecedents:

Amb data 25 de març de 2004 l'Alcalde de Canet de Mar i el Sr. Eugeni Gil Morales, en rep de Proyectos y Promociones Cour SL, van signar un conveni en el que entre altres coses acorden:

"L'Ajuntament de Canet de Mar encarregarà la redacció d'una modificació puntual del Pla parcial amb la finalitat de resituar el vial que, transcorrent entre les parcel·les resultants 2 i 3 del projecte de reparcel·lació, interconnexiona el sector amb un sòl no urbanitzable exterior, per tal de dotar-lo d'accés".

Amb data 3 d'agost de 2005 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment en document de Modificació Puntual del Pla Parcial del Sector U-7

Durant el termini d'exposició al públic s'ha presentat una única al·legació per par del Sr. Carles Casas Vilà. Aquesta ha estat informada i estimada pel tècnic redactor i el seu contingut ha motivat la incorporació en el document d'una nova modificació puntual.

Concretament s'ha modificat la forma d'una superfície qualificada com a Zona verda pel Pla parcial en el límit entre l'àmbit del Pla en la banda dreta de la riera Gavarra i la propietat del Sr. Casas i Sra. Lluïsa Vilà Pruna per tal de permetre l'accés a la finca de la seva propietat que queda fora de l'àmbit objecte del planejament, anomenada Can Biel Misser.

Abast de la Modificació puntual

La Modificació afecta al contingut de la documentació del Pla Parcial, en els següents aspectes:

1. A l'extrem nord-oest del sector, es desplaça cap el sud el passatge d'accés a les finques rústiques, tot mantenint la superfície de zonificació privada i els aprofitaments del Pla Parcial vigent.
2. Es regularitza el límit nord del sector, al costat oest de la riera Figuerola, per tal d'ajustar-lo a la estructura de la propietat real de l'àmbit. Es redueix la superfície de l'àmbit del sector U7 Industrial en aquesta zona en 273 m²
3. S'amplia l'àmbit pel costat sud, incorporant una petita franja de terreny per tal d'incloure en el sector U7 Industrial la resta d'una finca, quin sobrant exterior en la primera delimitació del sector, s'havia quedat sense accés des del vial públic. L'aplicació de l'àmbit és de 297,71 m².
4. S'ajusta lleugerament el límit nord del sector a la zona on es situa el vial de connexió amb les finques de la Riera Figuerola, per tal de mantenir la dotació de zones verdes del sector i a la vegada permetre l'accés a una finca externa a l'àmbit, situada en sòl no urbanitzable i que amb el Pla Parcial vigent només podia accedir a través de la zona verda. En la nova proposta l'accés a aquesta finca queda fora del sector.

5. Es modifica el límit del sector per possibilitar l'accés a Can Biel Misser, aquesta modificació no suposa cap canvi en la superfície total de l'àmbit i es manté la dotació de zones verdes.
6. La xarxa elèctrica del projecte ha situat una estació transformadora en una zona d'aprofitament privat qualificada amb clau G1. Es modifica la qualificació urbanística dels terrenys ocupats pel transformador amb clau de sistema de serveis urbans.
7. S'inclou una norma d'adaptació topogràfica de les parcel·les per tal de regular els anivellaments del terreny, que s'efectuaran per ajustar les plataformes de les naus a les rasants dels vials.

Contingut del document

1. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA:

1. Antecedents i planejament vigent.
2. Abast de la Modificació del Pla Parcial.
3. Justificació de la present modificació.
4. Descripció de la Modificació del Pla parcial.
5. Marc jurídic.
6. Estructura de la propietat.
7. Quadre de dades
8. Contingut de la modificació del Pla Parcial

2. NORMATIVA REGULADORA

3. PLÀNOLS

1. Situació.....
e: vàries
2. Planejament Vigent. Pla Parcial.....
e: 1/3.000
3. Planejament Modificat
e: 1/3.000

4. ANNEXOS

ANNEX 1 Estructura de la propietat. Projecte de reparcel·lació.
ANNEX 2 Anivellament de les parcel·les.
ANNEX 3 Informe d'al·legacions.

Valoració del document

El document contempla l'assenyalat en el conveni signat entre l'Ajuntament de Canet i l'adjudicatari de la Parcel·la núm. 2, Promociones y Proyectos Cour SL, i proposa l'ajust de diversos punts que han quedat desajustats durant l'execució de les obres i que cal redefinir abans d'iniciar les concessions de llicències per a l'edificació per tal que el resultat final del polígon sigui el

convenient. La documentació presentada es considera correcta i suficient.

Com a conseqüència dels ajustos continguts en el document la superfície total s'incrementa de manera insignificant en 5,99 m², l'aprofitament total, en canvi disminueix, també de manera insignificant en 53,01 m². Aquestes petites variacions de sostre s'han produït en dues de les qualificacions, concretament la clau G.I ha passat d'un sostre de 26.922,40 a un de 26.909,92 m², la clau G.II Tipus 2 ha passat d'un sostre de 10.104,50 a un de 9.865,63 m², i la clau G.IV Tipus B ha passat d'un sostre de 8.648,00 a un de 8.846,28 m².

Caldrà redactar una Operació Jurídica Complementària a la reparcel·lació per ta de reequilibrar els aquestes variacions en els aprofitaments de les diferents parcel·les adjudicades afectades per aquesta modificació.

S'ha considerat necessari també regular amb una normativa pròpia els moviments de terres i murs de contenció possibles en les parcel·les privades. El fet de no tenir una regulació pròpia suposava quedar regulat per la norma general vigent, art 22 punt 8 de les NNSS, i aquesta està pensada per a usos residencials en que tant el gra de l'edificació com de les parcel·les admeten mecanismes per a salvar desnivells d'una manera molt més puntuals que en les implantacions industrials on les implantacions han de ser molt mes generals.

Finalment i com a valoració de la modificació introduïda com a conseqüència de l'al·legació presentada pel Sr. Casas cal dir que es resolt un problema d'accessibilitat a la finca que el Pla parcial no havia previst i que la modificació de la franja qualificada inicialment com a zona verda no suposa una pèrdua de les seves condicions ni qualitativament ni quantitativa, ja que es mantenen les superfícies totals i s'obtenen unes peces regulars que permeten un possible enjardinament en millors condicions que la banda continua però estreta que es preveia en el planejament vigent. A més la presència d'un mur de formigó existent el límit de la finca feia molt costos i injustificat mantenir la delimitació del planejament vigent.

Durant el període d'informació pública s'ha presentat una al·legació correcta en temps i forma i el seu contingut s'ha estimat i recollit en el document tal com s'ha assenyalat en el punt anterior.

Respecte als informes dels organismes competents es va sol·licitar informe a l'ACA, a la Delegació del Govern a les Societats Concessionàries d'Autopistes, i als municipis colindants. Amb data 7 de febrer de 2002 s'ha rebut informe de l'ACA en que informa favorablement amb la condició que les cotes d'implantació de les edificacions es situarà per sobre de

la cota de coronació dels marges de les rieres existents al sector.

CONCLUSIONS

S'informa favorablement a l'aprovació provisional del document.

Atès que l'òrgan competent per a l'aprovació provisional és el ple de l'Ajuntament, en els termes dels articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i requereix el quòrum de la majoria absoluta legal, conforme a l'article 47.2 LRBRL.

Atès que l'Ajuntament, un cop adoptat l'acord d'aprovació provisional del pla, disposa d'un termini de deu dies per lliurar l'expedient complet a l'òrgan a qui correspon resoldre l'aprovació definitiva, conforme estableix l'article 87.5 TRLUC, que en aquest cas és la Comissió Territorial d'Urbanisme (CTU) de Barcelona, segons disposa l'article 78.b) TRLUC.

Tenint en compte el que disposa el TRLUC, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació del pla parcial del sector U7 industrial, redactada per l'enginyer de camins Sr. Jordi San Millan i Filbà, en els estrictes termes de l'informe de l'arquitecte municipal.

SEGON.- Remetre tota la documentació tècnica i administrativa a la Direcció General d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva per la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Pren la paraula el senyor Ignasi de Moner, arquitecte municipal, el qual explica que durant l'execució de les obres i en el moment en què el polígon industrial ja està urbanitzat i correspon donar llicències, s'ha detectat un seguit de petits ajustos que s'han de fer, tant en la delimitació de zones i sistemes com en algun punt de la normativa per facilitar la implantació de les naus o de facilitar l'accés en algunes parcel·les fora del polígon que han perdut el seu accés natural. Aquest document és, senzillament, modificar aquests petits ajustos.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que hi votaran a favor perquè a la Comissió Assessora se'ls va explicar, ho van entendre i com que consideren que és bo per Canet, hi votaran a favor.

13.- APROVACIÓ DEFINITIVA ESTUDI DE DETALL HOMOGENEÏTZACIÓ URBANÍSTICA TRAM FAÇANA MARÍTIMA, PER CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI HABITATGES AL CARRER DEL MAR, 5.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 9 de novembre de 2005, va acordar l'aprovació inicial de l'estudi de detall d'homogeneïtzació urbanística del tram de façana marítima, per a la construcció d'un edifici

d'habitatges al carrer del Mar, número 5, d'aquest municipi, elaborat per la mercantil ADIMEC, SA.

Atès que, un cop acordada l'aprovació inicial de l'estudi de detall, s'ha continuat amb la tramitació que recullen els articles 64 a 66 de la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, aprovada per Decret 1/1990, de 12 de juliol, publicant al DOGC l'anunci de l'adopció de l'acord i sotmetent-lo a un període d'informació pública de 20 dies.

Durant el període d'informació pública s'ha remès el projecte d'estudi de detall a l'Administració costanera, en compliment del que estableix l'article 112.a) de la Llei de Costes, a l'objecte que pogués emetre el seu informe preceptiu i vinculant a l'al·ludit instrument d'ordenació del territori.

Així mateix, s'ha procurat afavorir la informació mútua, la col·laboració i la coordinació, entre administracions que declara l'article 116 LC i el 209 del seu reglament, a través de la comunicació per part de l'ajuntament a les altres administracions costaneres (estatal i autonòmica) de l'expedient administratiu.

El Servei de Costes del Departament de Política Territorial i Obres Públiques remeté a aquest ajuntament, en data 14 de desembre de 2005, escrit en virtut del qual informà favorablement el projecte d'estudi de detall, en considerar que aquest compleix l'establert a la Disposició transitòria tercera de la Llei de Costes. Tanmateix, en data 3 de febrer de 2006, la Direcció General de Costes del Ministeri de Medi Ambient ha emès un informe desfavorable al projecte per considerar que el tram de façana marítima objecte de l'estudi de detall no compleix els requisits esmentats a la Disposició transitòria tercera, apartat 3.2 LC.

A la vista d'ambdós informes contradictoris es procedí a requerir l'emissió d'un informe de la cap de servei de llicències, el qual fou emès en data 13.3.06 i es transcriu íntegrament a continuació:

Na Dolors Puig i Gómez, llicenciada en dret i tècnica d'administració general de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació amb l'estudi de detall d'homogeneïtzació urbanística del tram de façana marítima, per a la construcció d'un edifici d'habitatges al carrer del Mar, número 5, emet el següent informe:

Primer.- Es disposa de dos informes contradictoris, un de favorable de l'Administració costanera autonòmica, i un altre de desfavorable de l'Administració costanera estatal, ambdós, paradoxalment, invocant idèntica disposició transitòria de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes (LC). Per tant, sembla evident que un d'ambdós informes no és jurídicament correcte, corresponent a la qui subscriu la tasca exegètica d'esbrinar quin és aquest, el que es farà sota criteris estrictament jurídics, puix que aquest, i

únicament aquest és l'àmbit respecte del que resulta oportuna l'opinió de la qui subscriu.

Segon.- L'anterior exegesi requerirà una primera aproximació formal, relativa a l'Administració costanera competent i, tot seguit, una segona opinió substantiva o material, ja en seu de concurrència o no dels requisits exigits per la disposició transitòria tercera LC que, com s'ha dit, ha estat contradictòriament invocada per ambdues Administracions.

Tercer.- Cal, en primer lloc, remetre'ns al que estableix l'article 1 del Decret 55/92, de 10 de febrer, segons el qual:

Els usos permesos per la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, en la zona de servitud de protecció corresponent al litoral de Catalunya, estan subjectes a autorització del Departament de Política Territorial i Obres Públiques.

Quart.- En segon lloc, l'article 48.1 del Reial Decret 1471/1989, d'1 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament general per al desenvolupament i execució de la LC (RLC), disposa el següent:

Els usos permesos a la zona de servitud de protecció estaran subjectes a autorització de la Comunitat Autònoma corresponent, que s'atorgarà d'acord amb el que disposa la Llei de Costes i les normes que es dictin, en el seu cas, de conformitat amb allò previst als articles 22 de l'esmentada Llei i 41 i 42 d'aquest Reglament, podent-se establir les condicions que s'estimin necessàries per a la protecció del domini públic.

Així, cal constatar, d'acord amb la norma transcrita, que en la zona de servitud de protecció, l'Administració territorial competent no és la de l'Estat sinó l'autonòmica. Ara bé, no es pot oblidar que l'article 26.1 LC estableix que els usos permesos a la zona de servitud de protecció estaran també subjectes a autorització de l'Administració de l'Estat. Per tant, podria semblar que ens trobem davant d'un àmbit competencial en el que estaria autoritzada la intervenció d'ambdues Administracions, circumstància que no ajudaria a resoldre el problema dels informes contradictoris concurrents.

Cinquè.- Ara bé, no podem oblidar que la LC va ser declarada parcialment inconstitucional per la important STC 149/1991, de 4 de juliol, que precisament declarà la inconstitucionalitat d'aquest article, entre d'altres, per considerar que vulnera l'ordre constitucional de distribució de competències, puix que es tracta d'una competència de

caràcter executiu (sempre autonòmica quan es tracta d'execució) aliena a les reservades constitucionalment a l'Estat i que s'engloba, pel seu contingut, en l'execució de la normativa sobre protecció del medi ambient o en l'ordenació del territori i/o urbanisme, de competència exclusiva, insistim, de les Comunitats Autònomes. Correspondrà, doncs, segons el Tribunal Constitucional, exercir aquesta potestat autoritzatòria als òrgans pertinents de les Comunitats Autònomes o, en el seu cas, als ajuntaments que, com és obvi, s'hauran d'ajustar a la normativa estatal, inclosa la que es dicti per a la protecció de determinats trams de costa prevista a l'article 22 LC, així com a la que, en el seu cas, resulti de la legislació autonòmica i dels corresponents instruments d'ordenació, la infracció dels quals podrà ser corregida eventualment per la jurisdicció corresponent.

Sisè.- El que s'ha dit fins ara ja seria suficient per concloure que l'Administració competent en l'àmbit que ens ocupa és l'autonòmica i no l'estatal. Ara bé, la qui subscriu no esgotaria la casuística jurídica si no esmentés l'article 112 LC, segons el qual:

Correspon també a l'Administració de l'Estat emetre informe, amb caràcter preceptiu i vinculant, en els supòsits següents:

- a) Plans i normes d'ordenació territorial o urbanística i la seva modificació o revisió, quant al compliment de les disposicions d'aquesta Llei i de les normes que es dictin per al seu desenvolupament i aplicació.
- b) Plans i autoritzacions de vertents industrials i contaminants al mar des de terra, a efectes del compliment de la legislació estatal i de l'ocupació del domini públic marítimo-terrestre.
- c) Projectes de construcció de nous ports i vies de transport de competència de les Comunitats Autònomes, ampliació dels existents o de la seva zona de servei, i modificació de la seva configuració exterior, d'acord amb allò previst a l'art. 49.
- d) Declaracions de zones d'interès per a cultius marins, concessions i autoritzacions, d'acord amb la legislació específica.

Setè.- Nogensmenys, l'article 112 fou també titllat de l'al·ludit reprotxe d'inconstitucionalitat en aquella sentència, la part resolutòria de la qual així el declarà, si bé només si s'interpretava en el sentit que s'expressa en el fonament

jurídic 7.A.c) d'aquesta STC. Convé, doncs, acudir a l'al·ludida interpretació d'aquell suprem òrgan exegètic de la Constitució.

Vuitè.- Considera, en primer lloc, el TC, que aquest article mediatitza l'exercici d'aquestes competències pròpies autonòmiques; ara bé, l'existència d'un informe preceptiu troba la seva raó de ser com a medi per assegurar que la realització dels plans i projectes estatals no esdevingui un obstacle insalvable. Altra cosa és la naturalesa vinculant d'aquests informes, que ha d'ésser atenuat pel que respecta als plans d'ordenació urbana, com el que ens ocupa, a la vista del que disposa l'article 117 LC, que remet al propi marc de l'Estatut d'Autonomia, mentre que la competència estatal s'ha de limitar a qüestions relatives a la protecció física de la demanialitat i la garantia de la seva utilització. La sentència és rotunda i concloent quan declara:

Es obvio que entre las disposiciones de esta Ley se encuentran, por ejemplo, las que prohíben determinadas actuaciones en la zona de protección o las limitan en la zona de influencia, que hemos considerado legítimas como normas de protección del medio ambiente costero, cuya ejecución corresponde, por esta razón, a las Comunidades Autónomas. Cuando entienda que los planes o normas de ordenación territorial infringen tales normas, la Administración estatal podrá sin duda objetarlas, pero su objeción no resulta vinculante, pues no esa la Administración estatal, sino a los Tribunales de Justicia a quien corresponde el control de legalidad de las Administraciones autónomas y a éstos deberá recurrir aquélla para asegurar el respeto de la ley cuando no es la competente para ejecutarla. Cuando, por el contrario, el informe de la Administración estatal proponga objeciones basadas en el ejercicio de facultades propias, incluida la de otorgar títulos para la ocupación o utilización del demanio o preservar las servidumbres de tránsito o acceso, para referirnos sólo a las derivadas de la titularidad demanial a las que como es lógico, cabe añadir las que derivan de otras competencias sectoriales (defensa, iluminación de costas, puertos de interés general, etc.), su voluntad vinculará sin duda a la Administración autonómica, que habrá de modificar en concordancia los planes o normas de ordenación territorial o urbanística.

Novè.- Des de l'aspecte substantiu cal dir, encara, que el propi informe de l'Administració costanera estatal reconeix,

ni que sigui en argument *obiter dicta*, que *la manzana en la que se encuentra el solar objeto del estudio de detalle quedaría completa con la pretendida edificación*. Aquesta afirmació, que s'ha transcrit literalment, és per sí sola prou rotunda i concloent per considerar que, al marge d'altres reflexions estranyes als respectius àmbits competencials, com s'acaba de veure, concorren els pressupòsits de fet previstos en l'al·ludida disposició transitòria, necessaris i suficients per predicar la bondat jurídica i en tota regla de l'estudi de detall de referència com, amb millor criteri jurídic, conclogueren els nostres òrgans autonòmics, tot això sense perjudici que, ulteriorment, puguin tramitar-se *altres instruments urbanístics*, com ara un pla especial o la mateixa modificació del planejament general, que s'encaminin a justificar expressament el compliment de l'homogeneïtzació urbanística en trams més extensos que permetin mantenir l'alineació preestablerta.

S'informa, doncs, favorablement, l'aprovació definitiva de l'estudi de detall i la ulterior tramitació encaminada a la seva publicació i remissió a organismes intervinents, en els termes de l'informe de l'Administració costanera autonòmica.

Vist el que disposa l'article 101 TRLUC, segons el qual els acords d'aprovació definitiva de tots els instruments del planejament urbanístic s'han de publicar en el diari o Butlletí Oficial corresponent i han d'indicar expressament el lloc i els mitjans adequats perquè es puguin exercir correctament els drets de consulta i d'informació.

Atès que l'apartat 5 del mateix article estableix que el lliurament a la comissió territorial d'urbanisme corresponent de la documentació a què fa referència l'article 86 és condició per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva dels plans urbanístics derivats adoptats per les administracions locals competents.

Vist l'article 7 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, el qual defineix el format de la documentació per a l'aprovació definitiva i el contingut de l'edicta de publicació de l'acord.

Per tot això, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret:

PRIMER.- Aprovar definitivament l'estudi de detall d'homogeneïtzació urbanística del tram de façana marítima, per a la construcció d'un edifici d'habitatges al carrer del Mar, número 5, d'aquest municipi, elaborat per l'arquitecte Joan Solé Ramoneda i presentat per la mercantil ADIMEC, SA, en data 8/11/2005.

SEGON.- Remetre l'estudi de detall i la documentació recollida a l'article 7 del Reglament LUC a la Comissió Territorial d'Urbanisme, per a la seva aprovació definitiva i posterior publicació.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest punt es refereix al solar que hi ha ubicat al costat de l'estació i, per tant, hi ha una certa discrepància de competències entre administracions i ha calgut fer aquest estudi de detall per poder aclarir fins a on arriba el nivell de la construcció.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que entre l'Administració de Catalunya, Costes, i l'Administració estatal de Medi Ambient hi ha discrepàncies. Certament, fa la sensació que qui té raó és l'Administració catalana. Entenen que és correcte el projecte i hi votaran a favor, però tenen el seu dubte que l'Administració de Madrid no hi posi cap pega a aquest projecte. Consideren que no n'hauria de posar cap, però com que aquest rebuig hi pot ser, vol que consti en acta el seu vot condicionat. També vol comentar que consideren que és preceptiu un informe de RENFE i no hi és.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que s'han demanat tots els informes que calien per poder tirar endavant aquest projecte.

Pren la paraula la senyora Anna Ardil Fabregà, regidora no adscrita a cap grup municipal, la qual vol recordar que el seu vot afirmatiu queda supeditat a l'informe favorable del Ministeri de Medi Ambient.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual vol aclarir a la senyora Anna Ardil que no només hi està supeditat el seu vot, sinó que hi estan tots.

14.- EXAMEN I APROVACIÓ DEL PRESSUPOST ORDINARI CONSOLIDAT I ÚNIC DE L'ANY 2006.

Donat compte del Pressupost General per a l'exercici de 2006, i elevat a aquesta corporació municipal pel senyor Alcalde President, en la forma prevista en l'article 168.4. del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i la plantilla de personal que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris i personal laboral.

FONAMENTS:

1.- Allò que disposa la legislació específica de Règim Local, així com la legislació estatal de caràcter bàsic o complementari, en matèria pressupostària:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local
- RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Real Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, en matèria de pressupostos.

- Ordre de 20 de setembre de 1989, per la qual s'estableix l'estructura dels pressupostos de les Entitats Locals.
- Ordre de 17 de juliol de 1990, per la qual s'aprova l'Instrucció de Comptabilitat per l'Administració Local.
- Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària.
- Lleis Anuals de Pressupostos de l'Estat, Llei 13/2000, de 28 de desembre, de pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2001, així com la Llei 14/2000, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, Administratives i d'Ordre Social i demés disposicions concordants.
- Llei 30/2005, de Pressupostos de l'Estat per l'any 2006. (BOE 30/12/2005).
- Llei 22/1993, de 29 de desembre, de mesures fiscals, de reforma del règim jurídic de la funció pública i de la protecció de l'ocupació. (D.T. 4ª)

2.- L'expedient del Pressupost General de l'Ajuntament de Canet de Mar per l'exercici de 2006, conjuntament amb les Bases d'Execució del Pressupost, els Annexos i demés documentació complementària segons determinen els articles 166 i 168 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

3.- Informe de la Comissió Assessora.

4.- L'informe de la Secretaria i de l'Intervenció Municipal de data 8 març de 2006.

De conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per nou vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares i vuit vots en contra dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas:

PRIMER.- Aprovar inicial l'expedient del Pressupost General Consolidat de l'Ajuntament de Canet de Mar per l'exercici de 2006, que inclou el pressupost de l'Ajuntament, de l'OA. Ràdio Canet, i de la Fundació "Els Garrofers" segons els estats que s'adjunten en annex resumits a nivell de capítols:

| Capítol | PRESSUPOST INGRESSOS | Ajuntament de Canet | OAAA Radio Canet | Ajustos de Consolidació | Pressupost Total |
|---------|-------------------------------|------------------------|---------------------|-------------------------|------------------------|
| 1 | Impostos directes | 4.269.101,22 € | 0,00 € | 0,00 € | 4.269.101,22 € |
| 2 | Impostos indirectes | 800.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 800.000,00 € |
| 3 | Taxes i altres ingressos | 2.648.469,20 € | 0,00 € | 0,00 € | 2.648.469,20 € |
| 4 | Transferències corrents | 2.479.354,77 € | 126.330,86 € | 121.730,86 € | 2.483.954,77 € |
| 5 | Ingressos patrimonials | 54.700,00 € | 6,00 € | 0,00 € | 54.706,00 € |
| 6 | Alienació d'inversions reals | - € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 7 | Transferències de capital | 601.014,10 € | 0,00 € | 0,00 € | 601.014,10 € |
| 8 | Variació de actius financers | 8.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 8.000,00 € |
| 9 | Variació de passius financers | 2.934.524,83 € | 0,00 € | 0,00 € | 2.934.524,83 € |
| | Total ingressos | 13.795.164,12 € | 126.336,86 € | 121.730,86 € | 13.799.770,12 € |

| | PRESSUPOST DESPESES | Ajuntament de Canet | OAAA Radio Canet | Ajustos de Consolidació | Pressupost Total |
|---|-------------------------------|------------------------|---------------------|-------------------------|------------------------|
| 1 | Despeses de personal | 4.464.843,66 € | 65.721,40 € | 0,00 € | 4.530.565,06 € |
| 2 | Desp. Béns corrents i serveis | 3.609.916,71 € | 20.677,46 € | 0,00 € | 3.630.594,17 € |
| 3 | Despeses financers | 342.492,72 € | 80,00 € | 0,00 € | 342.572,72 € |
| 4 | Transferències corrents | 747.033,78 € | 34.428,64 € | 121.730,86 € | 659.731,56 € |
| 6 | Inversions reals | 3.535.538,94 € | 3.500,00 € | 0,00 € | 3.539.038,94 € |
| 7 | Transferències de capital | - € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 8 | Actius financers | 188.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 188.000,00 € |
| 9 | Passius financers | 907.338,31 € | 0,00 € | 0,00 € | 907.338,31 € |
| | Total de despeses | 13.795.164,12 € | 124.407,50 € | 121.730,86 € | 13.797.840,76 € |
| | Diferència | 0,00 € | 1.929,36 € | 0,00 € | 1.929,36 € |

Previsions de la Fundació "Els Garrofers"

| Previsions de despeses | | Previsions d'ingressos | |
|----------------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| Despeses de personal | - € | Transferències de capital | 6.009,76 € |
| Despeses béns corrents i serveis | 6.009,04 € | Ingressos financers | 0,36 € |
| Despeses financers. | 0,72 € | | |
| Impostos i tributs | 0,36 € | | |
| Inversions reals | - € | | |
| TOTAL | 6.010,12 € | TOTAL | 6.010,12 € |

SEGON.- Aprovar les Bases d'Execució del Pressupost General Consolidat de l'Entitat.

TERCER.- Aprovar la plantilla pressupostària per a l'any 2006 i les modificacions que s'inclouen en els termes següents en els annexos I –II.

Plantilla Anual de Personal. Any 2006

| FUNCIONARIS | Grup | Places | Vacants |
|--|-------------|---------------|----------------|
| Escala de funcionaris d'habilitació nacional | | | |
| SECRETARI | A | 1 | - |
| INTERVENTOR | A | 1 | - |
| TRESORER | A | 1 | 1 |
| Escala d'Administració General | | | |
| B.1 Subescala tècnica superior (TAG) | A | 2 | 2 |
| B.2 Subescala Administrativa | | | |
| B.2.a Caps d'Àrea: - Central de compres - Estadística, sanitat i ensenyament - Secretaria – Alcaldia - Alcaldia- Secretaria - RRHH i Responsabilitat Patrimonial - Urbanisme - Adjunt àrea de tresoreria - Adjunt àrea d'intervenció - Servei d'aigües | C | 9 | 1 |
| B.2.b Administratius | C | 6 | 6 |
| B.3 Subescala auxiliar | | | |
| B.3.a Encarregat de l'Àrea de Registre i Notificacions | D | 1 | - |
| B.3.b Auxiliar administratiu | D | 7 | |
| B.4 Subescala subalterna | | | |
| B.4.a Recepcionista | E | 1 | - |

| Subescala Administració especial | | | |
|--|---|-----------|---|
| C.1 Subescala tècnica | | | |
| C.1.1 Tècnics superiors | | | |
| ARQUITECTE | A | 1 | - |
| CAP DE RECURSOS HUMANS | A | 1 | 1 |
| C.1.2 Tècnics mitjos | | | |
| ARQUITECTE TÈCNIC | B | 2 | 1 |
| TÈCNIC MEDI AMBIENT | B | 1 | 1 |
| C.1.3 Tècnics auxiliars | | | |
| AUXILIAR TÈCNIC DE BIBLIOTECA | C | 2 | - |
| CAP INSPECCIÓ URBANÍSTICA | C | 1 | - |
| ADMINISTRATIU SERVEI NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA | C | 1 | 1 |
| AUX, ADM. SERVEI NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA | D | 1 | - |
| C.2 Subescala Serveis Especials | | | |
| C.2.1. Classe: Policia local | | | |
| INSPECTOR | B | 1 | - |
| CAPORAL | D | 5 | 2 |
| AGENT | D | 21 | 6 |
| C.2.2. Classe: Personal d'oficis | | | |
| Personal qualificat | | | |
| CAP BRIGADA OBRES I SERVEIS | D | 1 | - |
| Personal no qualificat | | | |
| CONSERGE COL.LEGI NACIONAL | E | 1 | - |
| TOTAL FUNCIONARIS | | 68 | |

| LABORALS D'ACTIVITAT CONTINUA | Grup | Places | Vacants |
|--|-------------|---------------|----------------|
| Tècnics superiors | | | |
| ENGINYER | A | 1 | 1 |
| TÈCNIC DE PROMOCIÓ ECONÒMICA | A | 1 | 1 |
| TÈCNIC DE COMUNICACIÓ | A | 1 | - |
| COORDINADOR DE L'ÀREA DE CULTURA, ARXIVER/A | A | 1 | 1 |
| Tècnics mitjans | | | |
| COORDINADORA DE SERVEIS SOCIALS | B | 1 | - |
| ASSISTENT SOCIAL | B | 1 | - |
| EDUCADOR SOCIAL | B | 1 | - |
| AODL | B | 1 | 1 |
| MESTRA D'ADULTS | B | 2 | - |
| INFORMADOR TURÍSTIC | B | 1 | 1 |
| TÈCNIC D'EDUCACIÓ | B | 1 | 1 |
| Tècnics auxiliars | | | |
| MONITOR D'INFORMÀTICA | C | 1 | 1 |
| ADMINISTRATIU | C | 1 | - |
| DELINEANT | C | 1 | - |
| AUXILIAR TÈCNIC DE PROMOCIÓ ECONÒMICA | C | 1 | 1 |
| Auxiliars administratius | | | |
| | D | 11 | 1 |
| Personal d'oficis qualificat | | | |
| OFICIAL PRIMERA ELECTRICISTA | D | 2 | 1 |
| OFICIAL PRIMERA CONSTRUCCIÓ | D | 6 | 1 |
| OFICIAL PRIMERA FORJA | D | 1 | - |
| OFICIAL PRIMERA JARDINER | D | 1 | - |
| OFICIAL PRIMERA PINTOR | D | 1 | - |
| OFICIAL PRIMER VITRALL | D | 1 | - |
| CONDUCTORS | D | 3 | - |
| TREBALLADORES FAMILIARS | D | 2 | - |
| Personal d'oficis no qualificat | | | |
| OFICIAL SEGONA ELECTRICISTA | E | 2 | - |
| OFICIAL SEGONA FUSTERIA | E | 1 | 1 |
| OFICIAL SEGONA FORJA | E | 1 | - |
| OFICIAL SEGONA BRIGADA | E | 3 | 1 |
| VIGILANT INSTAL·LACIONS ESPORTIVES | E | 4 | 1 |
| VIGILANT PLAÇA MERCAT | E | 1 | - |

| | | | |
|--|---|-----------|---|
| AJUDANT DE VIGILANT PLAÇA MERCAT | E | 1 | - |
| OPERARI DEL SERVEI DEL CEMENTIRI | E | 1 | - |
| PEO CONSTRUCCIÓ | E | 1 | - |
| PEO FUSTERIA | E | 1 | - |
| CONSERGES | E | 4 | 2 |
| NOTIFICADOR | E | 1 | - |
| OPERARIS DE LA BRIGADA D'OBRES I SERVEIS | E | 9 | 7 |
| PEONS JARDINERIA (Servei Subrogat) | E | 3 | |
| Personal d'oficis no qualificat | | | |
| OFICIAL SEGONA ELECTRICISTA | E | 2 | - |
| OFICIAL SEGONA FUSTERIA | E | 1 | 1 |
| OFICIAL SEGONA FORJA | E | 1 | - |
| OFICIAL SEGONA BRIGADA | E | 3 | 1 |
| VIGILANT INSTAL.LACIONS ESPORTIVES | E | 4 | 1 |
| VIGILANT PLAÇA MERCAT | E | 1 | - |
| AJUDANT DE VIGILANT PLAÇA MERCAT | E | 1 | - |
| OPERARI DEL SERVEI DEL CEMENTIRI | E | 1 | - |
| PEO CONSTRUCCIÓ | E | 1 | - |
| PEO FUSTERIA | E | 1 | - |
| CONSERGES | E | 4 | 2 |
| NOTIFICADOR | E | 1 | - |
| OPERARIS DE LA BRIGADA D'OBRES I SERVEIS | E | 9 | 7 |
| PEONS JARDINERIA (Servei Subrogat) | E | 3 | |
| TOTAL PERSONAL LABORAL D'ACTIVITAT CONTINUADA | | 78 | |

| LABORALS D'ACTIVITAT TEMPORAL | Grup | Places | Vacants |
|--|------|----------|---------|
| Personal d'oficis no qualificat | | | |
| AUXILIAR ADMINISTRATIU (3 mesos) | | | |
| OPERARIS DE NETEJA (durant 4 mesos) | D | 1 | 1 |
| | E | 3 | 3 |
| TOTAL PERSONAL LABORAL D'ACTIVITAT TEMPORAL | | 4 | |

Plantilla anual del personal de l'organisme autònom de ràdio canet, per a l'any 2006

| LABORALS D'ACTIVITAT CONTINUADA | Grup | Places | Vacants |
|---------------------------------|------|----------|---------|
| DIRECTORA | C | 1 | 1 |
| REDACTOR | D | 1 | - |
| TÈCNIC DE SO | D | 1 | - |
| TOTAL PERSONAL | | 3 | |

QUART.- Autoritzar en el cas d'ésser necessari la utilització de la via del crèdit durant l'exercici de 2006, per a completar el finançament de les obres d'inversió fins a un límit màxim que en el mateix s'estableix a l'empara del que disposa l'article 139 i 148 de la Llei 13/1996 de 30 de desembre, que modifiquen respectivament l'art. 52 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'art. 3.1r. K/ de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, cal entendre que l'operació de crèdit no estaran sotmeses a les normes de la LLCAP, quant a la preparació i adjudicació. La concertació amb una o altra entitat serà facultat discrecional de l'òrgan competent, que podrà fer-ho directament, sense cap més condicionament que el respecte als principis generals d'igualtat, no discriminació i bona administració i economia de mitjans. Així mateix s'autoritza respecte de les operacions de tresoreria que es puguin contractar durant l'any 2006, d'acord amb les Bases d'Execució del pressupost, serà d'aplicació l'art. 3.1r. K/ de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, cal entendre que les operacions de tresoreria no estaran sotmeses a les normes de la LLCAP, quant a la preparació i adjudicació. La concertació amb una o altra entitat serà facultat discrecional de l'òrgan competent, que podrà fer-ho directament, sense cap més condicionament que el respecte als principis generals d'igualtat, no discriminació i bona administració i economia de mitjans.

CINQUÈ.- Exposar al públic els acords precedents de l'acte de l'aprovació inicial de l'expedient del pressupost de l'any 2006, pel termini reglamentari de 15 dies hàbils, en el Tauler d'Edictes de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, durant el qual els interessats podran examinar-lo i presentar les reclamacions davant el ple de la Corporació.

SISÈ.- L'expedient es considerarà definitivament aprovat, si durant el termini d'exposició al pública, no s'haguessin presentat reclamacions, de conformitat amb el que disposa l'article 169.1 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

SETÈ.- Trametre una còpia de l'expedient definitivament aprovat a l'II·Im. Sr. Delegat d'Hisenda d'aquesta província, a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb allò que disposa l'article 169.4 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que ja ho han dit moltes vegades que el pressupost és possiblement l'acte més important que té un Ajuntament i, per tant, és el que més bé hauria d'estar. Malauradament, aquests darrers anys aquest acte més important fa una mica de pena perquè li fa dir coses que no voldria dir, però com que passen, les ha de dir. Si s'analitza partida per partida es veu que hi ha coses que no es poden explicar. Hi ha, a l'estat d'execució de l'exercici 2005,

uns incentius a la productivitat de 46.000 €, unes hores extres de 40.000 €, hi ha unes retencions protocol·làries que, en el cas d'Alcaldia, supera un 41 % més del que tenia pressupostat, el segon tinent d'alcalde, un 20 % més, el tercer, un 70 % més. Els serveis jurídics estaven pressupostats en 20.000 € i han acabat amb 100.000 €. Per altra banda, aquestes despeses queden compensades per altres coses que tampoc no els agraden, com les multes. Hi havia una previsió de multes de 60.000 € i s'ha acabat l'any amb 335.000 €. És a dir, s'han quadrat les despeses de més, multiplicant per 5,5 les multes. També hi ha les sancions administratives, que de 6.000 € han passat a 55.000 €. A grans trets, la despesa corrent del capítol 2 ha augmentat un 15 %, quan el cost de la vida està sobre el 3 %. Les taxes han de tenir relació amb les ordenances fiscals i no guarden cap proporció de res. En definitiva, s'està patint un problema molt greu des de fa molts anys, un endeutament enorme, fins al punt que la Generalitat ha castigat l'Ajuntament amb un pla de sanejament. El problema és que el pla de sanejament tampoc es compleix; aquest pla s'ha hagut de rectificar perquè s'ha fet un pressupost a la inversa, és el pla de sanejament el que s'ha d'adaptar al pressupost i no al revés, com hauria hagut de ser. L'Ajuntament té set milions d'euros en crèdits a llarg termini, en crèdits a curt termini més d'un milió, que més el romanent de tresoreria d'un milió nou-cents seixanta-quatre mil euros fa un deute total de l'Ajuntament de més de deu milions d'euros, és a dir, més mil set-cents milions de pessetes. Acaba la seva intervenció dient que l'informe d'Intervenció diu que el projecte de pressupost de la corporació de l'any 2006 no garanteix el principi d'anivellament pressupostari, un principi bàsic. Continua explicant que la ràtio d'estalvi net hauria de ser zero i l'Ajuntament té una ràtio de l'1,14. La ràtio d'inversions extraordinàries també està per sobre del màxim autoritzat. El pagament de les nòmines té un reparament, cosa que vol dir que s'ha fet malament d'acord amb la llei. Així, doncs, aquest informe acaba dient que no s'aconsegueix el principi d'estabilitat pressupostària, per això aquest informe acaba dient que es fiscalitza amb caràcter suspensiu, cosa que vol dir que se'n renta les mans. Amb tota aquesta explicació és evident que no hi poden votar a favor i li demana al senyor alcalde que faci que les coses vagin bé perquè cada cop va pitjor. El seu vot serà negatiu.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que intentarà aportar una mica de realisme a aquest panorama que ha descrit el senyor Serra. Explica que és cert que l'Ajuntament està immers en un pla de sanejament. El que és mentida és que no s'estigui complint, cosa que es pot demostrar amb el tancament de l'exercici 2005. Es va començar el pla de sanejament el desembre del 2004 que incorporava els exercicis 2004 – 2007. La mostra que es va complir aquest pla és que el resultat pressupostari de l'exercici 2005 va donar un balanç positiu de tres milions d'euros. Això vol dir que hi ha hagut una contenció i que el govern ha aplicat el pla de sanejament; potser no l'ha aplicat en tota la seva progressió però sí que ha fet una contenció. Així, doncs, s'està parlant d'un romanent de tresoreria positiu per a l'any 2005, que després ha esdevingut negatiu perquè hi havia romanents negatius acumulats d'anys anteriors. De tota manera, del romanent negatiu de més de 4 milions del 2004, s'ha baixat a un romanent negatiu de 2 milions. Així, doncs, tots els departaments de l'Ajuntament s'han

mentalitzat que hi havia un pla de sanejament que s'havia de complir. L'endeutament és important, però es treballa dins el pla de sanejament i aquest endeutament s'està reduint progressivament. Tot i així s'ha anat tirant endavant els projectes que tenien pensats. Explica que el senyor interventor fa l'informe que ha de fer. El mateix alcalde ja ha reconegut que el pla de sanejament no es compleix al cent per cent, l'interventor ho ha de traduir al seu informe, amb la fiscalització suspensiva d'aquest pressupost, tal com va fer l'any passat, pressupost que va quedar aprovat per unanimitat, amb els vots també de l'oposició, tot i que l'informe de l'interventor deia el mateix que aquest any. I la prova que el pla de sanejament s'està complint es pot veure en el fet que la Direcció General de Política Financera ha donat el seu vistiplau perquè es pugui allargar aquest pla de sanejament dos anys més. Així, doncs, el pressupost que es porta a la seva aprovació és un pressupost que està d'acord amb el pla de sanejament i que va encaminat a tenir els mateixos resultats que es van tenir l'any 2005.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que l'any passat van aprovar el pressupost perquè van fer un acte de fe, cosa que consta en acta. Van fer aquest acte de fe perquè tenien confiança amb el regidor d'Hisenda, perquè comptaven que redreçaria la situació. Amb el regidor d'Hisenda actual, que suposa que és el senyor alcalde, no hi tenen cap mica de confiança i, per tant, el seu vot ha de ser totalment diferent. L'interventor ha fet la seva feina i ha dit que aquest pressupost és un desastre. L'any passat es va aprovar un crèdit d'un milió nou-cents seixanta-quatre mil euros, per sanejar les arques municipals i encara no està formalitzat. La notícia que li ha arribat és que cap banc ha gosat donar aquest crèdit. Considera que a la gent li ha quedat clar que això és un desastre i per això no hi poden votar a favor.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que lamenta que el suport a un pressupost depengui d'un acte de fe. Si s'atenen als números, el romanent de tresoreria negatiu acumulat d'anys enrere ha passat del 2004 al 2005 de 4,6 milions a 2, símptoma clar que les coses es fan ben fetes.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que el romanent de tresoreria és el deute curt i s'ha passat de 4,6 a 2 perquè l'Ajuntament té un crèdit a llarg termini amb la diferència que hi ha entre una xifra i l'altra.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que si s'ha pogut rebaixar això ha estat gràcies al resultat positiu que ha generat l'exercici 2005. El romanent de tresoreria que explicita l'exercici 2006 és fruit del tancament provisional que ha fet el senyor interventor i aquest resultat positiu ha permès baixar aquest romanent de tresoreria acumulat d'anys enrere.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que és evident que el deute que té l'Ajuntament ve des de fa molts anys, no només de dos o tres anys enrere. Amb les auditories que hi ha de l'Ajuntament fetes per la Diputació es constata que quan el senyor Rovira va deixar l'Ajuntament hi havia un deute mil milions de pessetes. Va entrar el PIC i en divuit mesos va reduir el

deute a sis-cents cinquanta-vuit milions i l'actual equip de govern va passar de mil set-cents milions.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que hi ha un estudi fet per la Fundació d'Estudis Econòmics Locals Carles Pi i Sunyer, sobre bastants municipis entre 10.000 i 15.000 habitants. La situació de Canet en aquest informe està en un terme mig com molts municipis i, per tant, el discurs catastrofista del senyor Serra, amb documents a la mà, no s'aguanta per enlloc.

15.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA DE SANEJAMENT ECONÒMIC-FINANCER DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR. ANUALITATS 2006-2009.

Atès que en data 2 de desembre de 2004 el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment el pla de sanejament de l'Ajuntament de Canet de Mar durant el període de 2004-2007.

Ateses les modificacions introduïdes en el pla com a conseqüència de l'aprovació del pressupost de l'any 2005 de data 26 de maig de 2005 i, la relativa a la modificació de crèdit 2/2005 amb motiu de la incorporació del romanent tresoreria negatiu de l'exercici 2004 al pressupost de l'any 2005 per un import total de 4.649.591,64€.

Atesa l'aprovació inicial del pressupost de l'any 2006 i de la modificació de crèdit 2/2006 relativa a la incorporació del romanent tresoreria negatiu de l'exercici 2005 al pressupost de l'any 2006 per un import total de 1.954.740,64€ que obliga a efectuar les corresponents correccions numèriques al pla de sanejament.

Atesa la nova normativa específica reguladora de la despesa pública per l'aplicació del pla de sanejament 2006 a 2009 continguda en les Bases d'Execució del pressupost de l'any 2006, article 74.

Atès de conformitat amb l'article 22.1 de la LGEP s'estableix la obligatorietat de corregir situacions de desequilibri econòmic-financer al indicar que les entitats locals que no hagin aconseguit l'objectiu de estabilitat pressupostària previst a l'article 19 de la mateixa llei vindran obligades a elaborar en el termini de tres mesos següents a l'aprovació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri d'un pla econòmic financer a mitjà termini per la correcció del desequilibri produït, essent aquest pla aprovat per part del ple de la corporació.

En compliment del que determina l'article 193.2 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLRHL.

Per tot això, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret:

PRIMER.- Aprovar la modificació del pla de sanejament econòmicfinancer de l'Ajuntament de Canet de Mar segons els annexos I_II respecte dels model PR_0 i PR_3 que s'acompanya, a fi de donar compliment al que disposa l'article 22.1 de la Llei de Estabilitat Pressupostària.

SEGON.- Donar trasllat del Pla de sanejament que implica un escenari de consolidació pressupostària a 3 anys a la Direcció General de Política Financera (Departament d'Economia i Finances) per la seva aprovació a l'empara del que disposa l'Ordre de 2 de juny de 2003.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que aprovaran aquest punt perquè és evident que és un acte formal que demostra la situació real de l'Ajuntament i és un acte que s'ha de fer per llei.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que es va aprovar un pla de sanejament que anava del 2004 al 2007. Això volia dir que s'havia de fer uns crèdits de legislatura que havien de cobrir un determinat deute i que s'havien de tornar dins la legislatura. Això suposa un esforç important perquè s'està parlant de tres o quatre anys. Ja se'n van fer alguns amb la finalitat d'eixugar aquest romanent de tresoreria negatiu que s'anava acumulant els darrers anys i s'ha n'ha fet algun per a obres d'inversions, però el temps ha anat passant i l'Ajuntament s'ha trobat que havia de fer un préstec de dos milions d'euros per eixugar definitivament el romanent de tresoreria que quedava; aquest préstec s'havia de tornar amb dos anys perquè el temps se'ls tirava a sobre. Això suposava unes despeses mensuals de 12 milions de pessetes, cosa que no es podia assumir. Per això s'ha hagut d'allargar el pla de sanejament del 2007 al 2009, perquè així aquest préstec es convertirà en sis milions de pessetes al mes. La negativa dels bancs venia pel fet de veure si l'Ajuntament podia tornar aquesta quantitat en dos anys. Quan es va estudiar que no ho podia fer, es va allargar el pla i a partir d'ara sí que es podrà demanar aquest préstec.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que amb aquesta ampliació de dos anys més s'involucra una altra legislatura i això no és del tot correcte, perquè s'està traspasant un deute a una possible persona que pugui estar dins del govern i que no tingui res a veure amb aquest deute. De tota manera, hi votaran a favor perquè no hi ha cap més remei, perquè s'ha d'aprovar, però cal tenir en compte que passar un crèdit d'una legislatura a una altra no és correcte.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica en principi aquest pla s'havia fet fins al 2007, amb la voluntat de no traspasar aquesta responsabilitat a un altre govern. Malauradament, no per voluntat pròpia del govern actual no ha estat possible, però vol recordar al senyor Serra que tots els governs són hereus dels seus predecessors.

16.- APROVACIÓ DEL RECOONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS PER ACTES DE CONVERSIÓ ADMINISTRATIVA DE L'EXERCICI 2005.

Atesa la relació annex I de factures presentades sense consignació pressupostaria durant l'any 2005 en l'expedient que es tramita en relació al reconeixement extrajudicial de crèdits a efectuar a l'empara de l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, LRHL, per l'abono de factures.

Atesa la normativa general sobre contractació administrativa recollida en el RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la LCPA, com en les Bases d'Execució del Pressupost de l'any 2005, així com la previst, en matèria de fiscalització i de comptabilitat, regulats en el RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la LRHL.

A l'empara de la normativa legal vigent (art. 172 a 182 TRLRHL; i l' article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, LRHL)

Vist l'informe de l'Interventor Municipal que es transcriu literalment a continuació:

"Informe de la intervenció general sobre reconeixement extrajudicial de crèdits per actes de conversió administrativa.

Vista la relació de factures sense consignació pressupostaria corresponent a l'any 2005 per import total de 90.543,89€ i que figuren en l'expedient que es tramita en relació al reconeixement extrajudicial de crèdits a efectuar a l'empara de l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, LRHL.

Atès que les esmentades factures no superen individualment les xifres que s'estableixen per als contractes menors, tant en la normativa general sobre contractació administrativa recollida en el RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la LCPA, com en les Bases d'Execució del Pressupost de l'any 2005, circumstància per la qual en el seu moment procedimental els contractes pels serveis prestats podran qualificar-se com de menors i, haver de seguir els tràmits previstos en el RDL 2/2000, Text Refós de la LCPA, així com la previst, en matèria de fiscalització i de

comptabilitat, regulats en el RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Per tot això i a la vista dels antecedents anteriors,

Jo, Josep Barberà i Boix, llicenciat en dret, llicenciat en ciències polítiques i de l'administració, interventor de d'aquesta administració, en aplicació de l'article 214 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de l'article 4.1.a.) del

RD 1174/1987, de 18/09, per el qual s'aprova el règim jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional,

INFORMA,

Primer.- Que no li consta als serveis dependents d'aquesta Intervenció General i així es manifesta per l'Òrgan gestor, que s'hagués incoat en el seu moment l'expedient de contractació pels serveis que s'indiquen i que s'acredita, i que foren prestats i que són objecte del present Informe, amb les formalitats que per a ells preveu el RDL 2/2000, de 16 de juny, del Text Refós de la LCPA.

Que tampoc li consta als serveis dependents d'aquesta Intervenció General que s'hagués efectuat, en el moment procedimental oportú, acte de la intervenció i de fiscalització formal de la despesa sobre document comptable "AD" o "ADO", conforme preveuen les Bases d'Execució del Pressupost General de l'any 2005 per desenvolupament del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els quals determinen que els esmentats expedients no estaven subjectes a la fiscalització crítica o prèvia regulada en els articles 214 del RDL 02/2004.

Es manifesta per l'anterior, que no es el moment procedimental oportú per a procedir a la fiscalització formal de la despesa que conté l'expedient que s'informa, tenint-se d'emetre exclusivament informe sobre aquells elements que conformant un possible acte administratiu i en aplicació de la normativa invocada, són de la seva competència.

Segon.- Que consultada al base de dades que suporta el sistema comptable a càrrec d'aquesta Intervenció i tenint en compte que no es pot determinar l'existència o no de crèdit en el moment de la realització o prestació dels serveis continguts en les factures indicades per no figurar en l'expedient que es tramita la data de tal execució o realització, es manifesta la inexistència de crèdit adequat i suficient a data d'avui considerant l'estat de despeses del pressupost. Es manifesta addicionalment que no s'hagués pogut comptabilitzar-se per vinculació jurídica de crèdits, en aplicació de les Bases d'Execució del Pressupost de l'esmentat any, la despesa derivada d'una possible tramitació regular de l'expedient de contractació administrativa.

Tercer.- Que els compromisos de despesa que se'n deriva de les actuacions anteriors no poden entendre's incloses en l'article 176.2.b) del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en l'article 26.2.b) del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, LRHL.

Quart.- Que tindria de procedir, previ informe no vinculant de la Secretaria General en la seva qualitat d'Assessor Jurídic, al reconeixement extrajudicial de crèdits prèvia conversió administrativa de les actuacions a efectuar per l'Òrgan administratiu corresponent (el Ple de l'Ajuntament en base a l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril) i que, en el seu cas procedir de tal forma, sobre l'existència de crèdit adequat i suficient en el

pressupost corrent de l'any 2006, segons s'acreditarà mitjançant el document de Retenció de Crèdit (RC) expedit per la Central de Compres.

Cinquè.- Que el present expedient constarà i formarà part de l'Informe que sobre la liquidació del pressupost del present exercici que emetrà la Intervenció General en aplicació de l'article 191 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i s'incorporarà addicionalment, a l'expedient sobre el Compte General que té de formar i redactar aquesta Intervenció General en aplicació de l'article 212.2 del Reial Decret abans esmentat.

Sisè.- Que no obstant lo anterior, la Resolució administrativa tindrà de subjectar-se a l'exigència de responsabilitats a que es refereix el RD 429/1993, de 26 de març, per el qual s'aprova el Reglament de Procediments de les Administracions Públiques en matèria de responsabilitat patrimonial. L'esmentada exigència de responsabilitat pot ésser prèvia, simultània, o posterior a la Resolució administrativa que s'adopti. Josep Barberà i Boix. L'interventor. Canet de Mar, 3 de març de 2006."

Per tot això, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos, Francesc Martín Casares i Laureà Gregori Fraxedas, un vot en contra de la regidora Anna Ardil Fabregà i sis abstencions dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico i Josep Alboquers Petitbó:

PRIMER.- APROVAR el reconeixement extrajudicial de crèdits prèvia conversió administrativa respecte de les factures corresponents a l'any 2005 que figuren a l'annex I, per l'import total de 90.543,89€ corresponents a serveis prestats durant l'any 2005.

SEGON.- AUTORITZAR les despeses corrents abans esmentades amb càrrec a les partides corresponents del pressupost de l'exercici de 2006 i, les relatives a les obres d'inversió amb càrrec a la modificació de crèdit 3/2006 amb motiu de la incorporació de saldos amb finançament afectat d'obres d'inversió de l'any 2005 i anteriors al pressupost de l'any 2006.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual comença la seva intervenció preguntant a què correspon la partida de *Balsam Barcelona Stone, subministrament pedra*.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que correspon a una falta de previsió de pilones que hi havia al projecte d'urbanització de la riera Sant Domènec. Aquest és un encàrrec posterior per a aquesta riera.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que el reconeixement extrajudicial de crèdits és un fet correcte i habitual, si es fa bé.

Explica que sempre l'han aprovat en funció de les partides, no del títol d'aquestes partides. En definitiva, aquest reconeixement són factures del 2005 que han arribat tard o no tenien consignació, cosa que ja és més greu. En aquest cas s'abstindran perquè no ho veuen clar, primer per la pedra, però també perquè veuen coses no massa clares, com per exemple que hi ha factures del rocòdrom que pugen 6.400 euros més. També hi ha factures de contenciosos, 12.000 euros. Com que no volen posar pals a les rodes, s'abstindran.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual es dirigeix al senyor Serra per dir-li que si té algun dubte amb alguna factura d'aquest punt, el senyor interventor li aclarirà. De tota manera, aquesta és una figura que normalment es repeteix cada any i li vol demostrar al senyor Serra que durant l'any 2005 les coses es van fer bé. Explica que el reconeixement extrajudicial de crèdits de l'any 2002, carregat a l'exercici de l'any 2003 va ser de 68 milions de pessetes. El del 2003, per al 2004, va ser de 92 milions; el del 2005 va ser de 52, i aquest any ha estat de 15 milions de pessetes. Però aquests reconeixements també passaven abans, ja que el pressupost de l'any 2000, pressupost que va executar el desaparegut PIC, amb el senyor Serra de regidor d'Hisenda, les factures pendents a final d'any van pujar a 31 milions, el doble d'aquest any.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que l'important no és l'import total, sinó les partides que integren aquest reconeixement i per això s'abstindran.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que més enllà de les partides, que el senyor Serra pot analitzar amb el senyor interventor, li vol remarcar que amb aquests resultats intenta allunyar a qui l'escolti de la visió catastrofista que s'està intentant inculcar, ja que tots els números que es posen sobre la taula indiquen que es va reconduint la situació, encara que no sigui amb la velocitat desitjada.

17.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 2 / 2006.

Atesa la liquidació de l'exercici 2005 en que existeix un resultat pressupostari negatiu per import de 1.954.685,94€. Donat el pla de sanejament econòmic financer redactat per part de la Diputació de Barcelona i aprovat inicialment en data 2 de desembre de 2004. Resultant necessari efectuar els ajustos oportuns dins del pressupost de l'exercici 2006 per regularitzar aquesta situació per tal de donar compliment amb el que disposa l'art. 193.2 del RDL 02/2005, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals s'ha d'incoar el corresponent expedient de suplement de crèdits número 2/2006 al pressupost de l'any 2006.

Considerant que s'han emès informes favorables pel secretari i interventor.

D'acord amb els articles 180 i 182 del TRLRHL que estableixen que es pot generar crèdit en els estats de despeses dels pressupostos, en la forma que reglamentàriament s'estableixi, els ingressos de naturalesa no tributària.

Tenint en compte allò que disposa l'article 193.2 del RDL 02/2005, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Per tot això, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per quinze vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn flores, Marisol Pacheco Martos, Francesc Martín Casares, Pere Serra colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas, un vot en contra de la regidora Anna Ardil Fabregà i una abstenció del regidor Francesc Garcia Pujadas:

PRIMER.- Aprovar l'esmentat expedient de suplement de crèdit número 2/2006 a finançar-se mitjançant majors ingressos sobre els previstos en conceptes del pressupost vigent i que es tramiti d'acord amb les Bases d'Execució del Pressupost.

SEGON.- Que l'expedient de modificació de crèdits núm. 2/2006 que s'aprova sigui exposat al públic per un termini de quinze dies hàbils, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament, durant el qual els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant del Ple, en compliment del que disposen els articles 177.2 en relació amb l'article 169.1 del RDL 02/2005, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 38.2 en relació amb l'article 20.1 del RD 500/1990, de 20 d'abril.

TERCER.- En cas de no presentar-se reclamacions, es mantindrà l'acord, en cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

QUART.- Aquest expedient una vegada aprovar en ferm, es deurà d'introduir en la comptabilitat de l'Ajuntament de Canet de Mar amb els ajustaments derivats de l'esmentat expedient, sense perjudici de les modificacions en les codificacions de les partides a conseqüència de coincidències amb partides existents i variacions de la codificació orgànica.

CINQUÈ.- Restant el Pressupost General vigent, any 2006, resumit per capítols com segueix amb les incorporacions que s'han assenyalat en el punt primer:

| Cap. | Denominació | Pressupost Inicial | Modificacions Exercici | Modificació 2/2006 | | Pressupost Definitiu |
|---------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|------------|----------------------|
| | | | | Augment | Disminució | |
| Ingressos | | | | | | |
| 1 | Impostos directes | 4.269.101,22 | | | | 4.269.101,22 |
| 2 | Impostos indirectes | 800.000,00 | | | | 800.000,00 |
| 3 | Taxes i altres ingressos | 2.648.469,20 | | | | 2.648.469,20 |
| 4 | Transferències corrents | 2.479.354,77 | | | | 2.479.354,77 |
| 5 | Ingressos patrimonials | 54.700,00 | | | | 54.700,00 |
| 6 | Alienació d'inversions reals | 0,00 | | | | 0,00 |
| 7 | Transferències de capital | 601.014,10 | | | | 601.014,10 |
| 8 | Variació actius financers | 8.000,00 | | | | 8.000,00 |
| 9 | Passius financers | 2.934.524,83 | 130.913,48 | 1.954.685,94 | | 5.020.124,25 |
| Total d'ingressos € | | 13.795.164,12 | 130.913,48 | 1.954.685,94 | 0,00 | 15.880.763,54 |
| Despeses | | | | | | |
| 1 | Despeses de personal | 4.464.843,66 | | | | 4.464.843,66 |
| 2 | Despeses de béns corrents | 3.609.916,71 | | | | 3.609.916,71 |
| 3 | Despeses financeres | 342.492,72 | | | | 342.492,72 |
| 4 | Transferències corrents | 747.033,78 | | | | 747.033,78 |
| 6 | Inversions reals | 3.535.538,94 | 130.913,48 | | | 3.666.452,42 |
| 7 | Transferències de capital | 0,00 | | | | 0,00 |
| 8 | Actius financers | 188.000,00 | | | | 188.000,00 |
| 9 | Passius financers | 907.338,31 | | | | 907.338,31 |
| Total de despeses € | | 13.795.164,12 | 130.913,48 | 0,00 | 0,00 | 13.926.077,60 |

Annex I:

Finançament

| Partida | Concepte | Pressupost inicial | Augments | Pressupost definitiu |
|--|--|--------------------|----------------|----------------------|
| A.- Majors ingressos sobre els previstos any 2006 | | | | |
| 91701 | Préstecs fora públic llarg termini. (T.R.Negatiu 2005) | 3.065.438,31 € | 1.954.685,94 € | 5.020.124,25 € |

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que no hi ha altre remei que votar que sí a aquest punt evidentment condicionat. Explica que la seva visió no és pas catastrofista, sinó realista, només cal llegir els números.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que per incorporar aquest romanent negatiu de tresoreria hi havia tres opcions, segons la llei, i des d'Intervenció s'ha cregut convenient que aquesta era la millor opció.

18.- MOCIÓ EN COMMEMORACIÓ DEL 75È. ANIVERSARI DE LA PROCLAMACIÓ DE LA REPÚBLICA I EN RECORD DELS QUE VAN LLUITAR PER LA RECUPERACIÓ DE LES LLIBERTATS DEMOCRÀTIQUES I NACIONALS DE CATALUNYA

El 14 d'abril de 1931 es produeix la proclamació de la II República. És un fet que té lloc com a conseqüència de les darreres eleccions municipals del mateix any i que donaven una ampla victòria als partits populars i republicans. Aquesta realitat política del país provoca la caiguda de la monarquia i el règim que li donava suport.

El nou règim polític obre perspectives per a tothom, també per Catalunya que recupera la Generalitat i l'autogovern amb l'Estatut de Núria de l'any 1932.

Es va obrir, d'aquesta manera, un període de llibertat democràtica, conquestes ciutadanes en clau progressista i modernitzadora i avenços en el grau d'autogovern polític del poble català, sense precedents fins aleshores. No és cap casualitat que els anys de la Generalitat republicana hagin estat en la memòria col·lectiva com una etapa decisiva en la història de Catalunya.

L'aixecament militar de juliol de 1936 contra la República i el sagnant conflicte que va venir a continuació van posar fi a un projecte polític que hauria pogut donar, tant a Catalunya com a l'Estat espanyol, fruits importants en els anys a venir. La derrota de 1939, produïda en bona part gràcies a l'ajut de l'Alemanya nazi i la Itàlia feixista a l'exèrcit de Franco, van constituir una catàstrofe col·lectiva per a tota la ciutadania que havia viscut amb esperança el 14 d'abril de 1931.

La repressió, l'exili i les dures condicions materials de la postguerra no van aturar, malgrat tot, la resistència del poble de Catalunya i la seva lluita per la recuperació dels drets democràtics i nacionals. És gràcies als esforços de les generacions que van haver de patir aquelles circumstàncies tan dramàtiques que avui, en el 75è. Aniversari de la proclamació de la República i de l'inici de l'obra de govern de la Generalitat republicana, Catalunya ha recuperat les seves institucions d'autogovern i continua maldant democràticament per assolir el grau d'autonomia política que li correspon.

És per tot això que s'acorda per setze vots a favor dels regidors Joaquim Mas i Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos, Francesc Martín Casares, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas i una abstenció del regidor Francesc Garcia Pujadas:

PRIMER.- Que la II República va ser un règim polític instituït democràticament per decisió de la sobirania popular i com a conseqüència d'aquest règim polític Catalunya va recuperar també les llibertats nacionals en forma d'autogovern de la Generalitat, mitjançant l'Estatut de Núria de l'any 1932.

SEGON.- Que la II República es fonamentava en un programa social i en una profunda reforma agrària, en un reconeixement del paper del moviment obrer, en la separació Estat i Església, en el control democràtic dels cossos armats, en una reforma educativa i cultural sense precedents i acceptava políticament la pluralitat nacional de l'Estat reconeixent els Estatuts d'Autonomia de Catalunya, Euskadi i Galícia. La República, així mateix, va legalitzar l'opció del matrimoni civil, així com el dret al divorci, i el que és més important, va trencar amb anys de sectarisme polític conferint el dret de vot a les dones, que fins

aleshores els hi era negat, obrint definitivament les portes a la participació política d'aquestes.

TERCER.- Retre homenatge a tots els ciutadans i ciutadanes que van caure en defensa de la República o van patir exili o repressió per aquesta causa.

Retre homenatge, també, a tots els ciutadans i ciutadanes que van participar en la resistència democràtica i nacional a la dictadura franquista –des del cap polític, sindical, cultural, etc.- i que van fer possible la recuperació de les institucions d'autogovern de Catalunya.

QUART.- El compromís en la recuperació de la memòria històrica com a compromís en el coneixement dels fets i els valors de la II República i el total assoliment dels valors democràtics entre tots els ciutadans i ciutadanes.

CINQUÈ.- Recolzar als moviments ciutadans i a les diferents associacions, entitats i coordinadores que realitzen homenatges i actes públics en aquest any 2006, any del 75è. aniversari de la proclamació de la II República.

Fer arribar aquest acord al president de la Generalitat, al president del Parlament de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i a la Federació de Municipis de Catalunya.

Pren la paraula el senyor Francesc Martín Casares, el qual explica que se celebra enguany el 75è aniversari d'una de les dates més importants de la història contemporània. La proclamació de la II República va suposar la lliure determinació de la ciutadania amb la creació d'un nou sistema polític que significava la garantia d'un esdevenir de llibertat, justícia i convivència democràtica. Reeixia el llarg esforç de les classes treballadores per la llibertat i la igualtat. Una lluita gloriosa i tràgica d'organització del moviment obrer en sindicats, partits, ateneus i cooperatives per assolir l'accés de tothom a la cultura i a una democràcia real. El desenvolupament polític, econòmic i social del país anava cinquanta anys per darrere d'algunes de les nacions, més enllà dels Pirineus i d'altres indrets del món, quan el 14 d'abril de 1931 es va fer un gran pas de gegant. El poble fou el determinant que obriria les portes i les finestres a la llum. La II República seria laica per garantir la llibertat de creences i combatre la permanent manipulació de les consciències per part de l'església catòlica. Per aquest motiu se separava la religió de l'Estat i es creaven escoles públiques, recolzant l'admirable treball de *la Institución libre de enseñanza*. Seria igualitària per evitar la submissió de cap persona. Per això les dones també votaren, es va aprovar la llei del divorci i a Catalunya una llei avançada d'avortament. Seria justa. Recolzaria els treballadors –de fet es definia com una República de treballadors- i per això es va fer la reforma agrària i es va regular la setmana laboral. Seria una aliança fraternal entre pobles i ciutats. Per aquest motiu es va aprovar l'Estatut d'Autonomia. Aquella fou la II República que cal recordar i celebrar. Acaba la seva intervenció comentant que s'ha de celebrar i homenatjar, aquests dies, a les persones i al seu admirable esforç i treball que van fer-ho possible.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, portaveu del grup municipal d'ERC, el qual explica que al 1930 es va fundar a Canet el Bloc Canetenc Republicà i un any després es va fundar ERC, que va ser la força hegemònica durant la II República i gràcies a l'aclaparadora victòria electoral del 31 es va proclamar la República Catalana com un acte de sobirania. Posteriorment, es va haver de negociar i es va reinstaurar la Generalitat. Per tant, aquest any també se celebra el 75è aniversari de la constitució d'ERC i, per tant, dona suport a recordar aquest 75è aniversari però en el sentit de recordar-lo com al de la proclamació de la república catalana, com a fita del recobriment de les llibertats nacionals, és a dir, democràtiques.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que el 14 d'abril del 31 va ser una data decisiva per la història d'Espanya i de Catalunya, ja que es proclamava la II República. S'obria un període de llibertat democràtica que es fonamentava en un programa social amb grans conquestes ciutadanes i també la situació política de la pluralitat nacional de l'Estat. Representava un gran avenç en l'autogovern del poble català amb recuperació de la Generalitat, mitjançant l'Estatut de Núria. Fer memòria històrica és necessari i d'aquí que s'ha de retre un homenatge a tots els ciutadans i ciutadanes que van perdre la vida defensant la república, així com a aquells que van participar en la resistència democràtica i nacional de la dictadura franquista i, a més a més, van fer possible la recuperació de les institucions d'autogovern de Catalunya. I quin millor dia per aprovar aquesta moció que avui, 30 de març, dia també decisiu per al poble català, dia en què el Congrés dels Diputats ha votat sí a un nou text estatutari. Un nou estatut que si finalment és recolzat per la societat catalana en referèndum serà també un gran avenç per al futur de Catalunya.

19.- MOCIÓ D'ADHESIÓ A LA DECLARACIÓ DE L'ANY RAFEL MASÓ

Vist l'escrit de l'Ajuntament de Girona de data 3.5.05, en el que comuniquen l'acord del Ple en que es declara el període setembre 2006 – setembre 2007 com a Any Rafael Masó en tot l'àmbit de la ciutat de Girona, es sol·licita al Consell Executiu de la Generalitat que prengui el mateix acord a l'àmbit de la seva jurisdicció governamental i així mateix es sol·licita l'adhesió a aquesta iniciativa de tots aquells municipis on es conserva obra arquitectònica projectada per Rafael Masó.

Atès que en el Municipi de Canet de Mar es conserva obra projectada per Rafael Masó (Rètols carrers, Cooperativa Agrícola i Casa Renau), la qual dona al nostre municipi una qualitat i una identitat arquitectònica.

És per tot això que, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset de nombre de dret que conformen el Ple municipal:

PRIMER.- Declarar el període setembre 2006-setembre 2007 com Any Rafael Masó en tot l'àmbit municipal de Canet de Mar.

SEGON.- Adherir-nos a la petició feta per l'Ajuntament de Girona al Consell Executiu de la Generalitat per tal que també acordi declarar el període setembre 2006 – setembre 2007 com a Any Rafael Masó a l'àmbit de la seva jurisdicció governamental.

TERCER.- Adherir-nos a la sol.licitud de l'Ajuntament de Girona d'adhesió a aquesta iniciativa per part de tots aquells municipis on es conserva obra arquitectònica projectada per Rafael Masó.

QUART.- Oferir, en tot allò relatiu a l'exposició que preparen el Col.legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona i el Col.legi d'Arquitectes de Catalunya per la Demarcació de Girona, i la Diputació de Girona, el fons de l'arxiu municipal.

CINQUÈ.- Comunicar els anteriors acords als familiars del Sr. Rafael Masó, a la Diputació de Girona, al Col.legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona, al Col.legi d'Arquitectes de Catalunya per la Demarcació de Girona, a l'Ajuntament de Girona, i a tots aquells ajuntaments que ja s'han adherit a la proposta.

SISÈ.- Facultar l'alcalde per dur a terme totes les gestions i actes que calguin per a l'execució d'aquests acords.

SETÈ.- Agrair a l'Ajuntament de Girona la invitació per participar en l'esdeveniment.

Pren la paraula el senyor Francesc Martín Casares, el qual explica que avui s'adhereixen a l'homenatge d'un home polièdric amb la seva activitat durant tota la seva vida. Com a arquitecte és company de viatge de Lluís Domènech i Montaner i Josep Puig i Cadafalch. A Canet tots tres van deixar la seva empremta. Rafael Masó fou l'arquitecte de la cooperativa la Unió, entre d'altres projectes arreu de Catalunya. El seu vot serà favorable.

Pren la paraula la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, regidora no adscrita a cap grup municipal, la qual explica que vol agrair a l'Ajuntament de Girona la invitació que ha fet a Canet de Mar per participar en aquest esdeveniment. Si bé és cert que Canet no es pot comparar amb altres poblacions, sobretot de la província de Girona, quant a la quantitat d'obres de Rafael Masó, com és el cas de Palafrugell, Sant Feliu de Guíxols o Santa Coloma de Farners, entre altres, no és menys cert que les que hi ha a Canet tenen un pes especial entre els canetencs. La reforma de la casa Renau a la riera Buscarons, feta l'any 1929 va ser la porta d'entrada de Rafael Masó a Canet. El senyor Jaume Renau va ser qui va anar a buscar, precisament, a Masó per fer la cooperativa agrícola del carrer Gram i aquest obra va ser el projecte de final de carrera. Si bé no es va poder fer íntegrament el seu

projecte, per falta de diners, el que es va fer és prou important per poder reconèixer la seva obra. Per tant, tot el que serveixi per donar ressò de la qualitat arquitectònica del municipi rebrà el seu suport.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, portaveu del grup municipal d'ERC, el qual explica que només vol afegir que l'any Masó coincidirà amb l'inici de la recuperació efectiva de la cooperativa per al poble i la seva conversió en teatre municipal per a Canet.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que el 7 d'abril d'aquest any es compliran 100 anys de l'obtenció del títol d'arquitecte per part de Rafael Masó. Arquitecte format en un ambient modernista, aviat va derivar en un estil propi i que acabaria definint el Noucentisme gironí. Per celebrar aquesta efemèride, l'Ajuntament de Girona ha declarat l'any Masó amb un extens programa d'activitats. A aquesta iniciativa s'hi ha sumat diferents institucions i ajuntaments i Canet s'hi vol sumar perquè en aquest municipi s'hi conserven obres arquitectòniques projectades per aquest arquitecte. Per això el seu grup municipal serà a favor d'aquesta moció.

20.- MOCIÓ DELS REGIDORS NO ADSCRITS PERE SERRA COLOMER, M. ASSUMPCIÓ SÁNCHEZ SALBANYÀ I JOSEP ALBOQUERS PETITBÓ CONTRA EL TANCAMENT DE RÀDIO 4 I L'ELIMINACIÓ D'ESP AIS EN CATALÀ

Que presenten els regidors no adscrits que signen al peu de l'escrit, al Ple d'aquesta corporació.

El passat 27 de febrer la directora general de RTVE, Carmen Caffarel, va anunciar el tancament de ràdio 4 i també la desaparició de tots els espais en català de TVE Catalunya, en excepció d'un informatiu de 30 minuts.

La mateixa Carmen Caffarel havia anunciat el passat 22 de febrer que ràdio 4 no es tancaria mentre ella fos directora general de RTVE.

Tant el tancament de ràdio 4 com l'eliminació dels espais en català de TVE Catalunya s'ha fet en base a uns criteris econòmics i d'audiència totalment manipulats, sobretot tenint en compte que, tal com assenyalen els experts del CAC la qualitat de les medicions d'audiència a Espanya no és bona, i per tant, això no pot servir de base per prendre aquest tipus de decisions.

Els mitjans públics no només s'han de guiar pels criteris de rendibilitat econòmica, sinó que han de transmetre una sèrie de valors, entre els quals, el foment de la pluralitat lingüística.

És un fet absolutament negatiu que es vulgui debilitar l'espai radiofònic i televisiu en català carregant-se una emissora i eliminant tots els espais en català que es fan des de TVE a Sant Cugat. Aquest fet posa en evidència que

el Govern central no té una concepció plural de l'Estat i es menyspreen així les llengües que no són el castellà.

No podem deixar de banda l'especial significació que té per a molta gent Ràdio 4, i en general per a la història del nostre país, ja que va ser la primera ràdio en català després del franquisme.

I cal destacar també la importància del manteniment d'una programació específica de TVE en català, feta des de Sant Cugat, i per tant, diferenciada de la que s'emet des de Madrid. Cal tenir en compte que l'oferta televisiva en català és molt inferior a la que s'ofereix en llengua castellana, i per tant, la supressió de la desconnexió en català de TVE només faria que incrementar la situació d'inferioritat de la llengua catalana a la televisió.

Però una vegada més s'ha posat en evidència que el Govern del PSOE no consulta al Govern de la Generalitat en qüestions que afecten directament als interessos de Catalunya i dels seus ciutadans, i que el propi Govern de la Generalitat no fa res per posar-hi solució.

Amb relació als antecedents exposats, de conformitat amb la proposta dels regidors no adscrits, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Ibis Puig Valls, Cati Forcano Isern, Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbó i Laureà Gregori Fraxedas, dos vots en contra dels regidors Òscar Figuerola Bernal i Rafel Dulsat Ortiz i cinc abstencions dels regidors Joaquim Mas i Rius, Sílvia Tamayo Mata, Antoni Isarn Flores, Marisol Pacheco Martos i Francesc Martín Casares:

PRIMER.- Mostrar el rebuig de l'Ajuntament de Canet de Mar al tancament de ràdio 4 i l'eliminació dels espais en català de TVE Catalunya.

SEGON.- Sol·licitar al Govern de l'Estat que fomenti la pluralitat lingüística de l'Estat i no porti a terme el tancament de Ràdio 4 i l'eliminació dels espais en català de TVE Catalunya.

TERCER.- Exigir al Govern de la Generalitat que emprengui les mesures que siguin necessàries per tal d'evitar el tancament de ràdio 4 i l'eliminació dels espais en català de TVE Catalunya. I que defensi de manera ferma els interessos dels ciutadans de Catalunya.

QUART.- Demanar al Govern de la Generalitat que impulsi les mesures pertinents per tal que es traspassin tots els espais, professionals i mitjans de Ràdio 4 i TVE Catalunya a la CCRTV.

CINQUÈ.- Comunicar l'adopció d'aquests acords al Parlament de Catalunya, al Govern de la Generalitat, al Govern de l'Estat, a la directora general de RTVE, a l'Associació Catalana de Municipis i a la Federació de Municipis.

Pren la paraula el senyor Francesc Martín Casares, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que en aquesta moció si bé és veritat que hi ha aspectes en els quals hi podria estar d'acord, tal com està redactada no la considera prou adequada. Per tant, s'abstindrà.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, portaveu del grup municipal d'ERC, el qual demana als signants d'aquesta moció que la deixin sobre la taula i analitzin la moció que ha preparat el seu grup per veure si la poden consensuar, perquè per bé que en alguns aspectes hi estan d'acord, en d'altres no, com per exemple quan es diu moció en contra del tancament de Ràdio 4, la seva moció diu moció a favor del manteniment de Ràdio 4. Per tant, si no la retiren es veuran obligats a votar que no perquè el seu grup no vol que Ràdio 4 passi a formar part de la CCRTV, sinó que vol que el Govern espanyol pagui Ràdio 4 i en foment del plurilingüisme compleixi amb unes de les seves obligacions bàsiques que és prestar els mitjans públics de titularitat estatal per a la promoció i la defensa de la pluralitat lingüística i cultural de l'Estat espanyol. Per tant, si es retira es pot transaccionar i si no és així el grup municipal d'ERC hi votarà en contra.

Pren la paraula la senyora Cati Forcano Isern, portaveu del grup municipal de CiU, la qual explica que hi votaran a favor perquè creuen que tenen uns drets i uns deures. Tenen el dret de defensar el català sigui on sigui, en espais de televisió de ràdio o del que convingui. Tenen el deure de presentar aquesta moció que també han rebut des d'Unió Democràtica de Catalunya per fer força i no es tanqui aquesta emissora ni els espais en català. Es dirigeix al senyor Serra per dir-li que no sap d'on l'ha tret, però remarca que a ella se li ha fet arribar des de Unió, des de Convergència i encara li ha arribat per una altra via.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que estan totalment d'acord que els mitjans de comunicació en català encara estan en desavantatge respecte al castellà. Pensen que s'ha de fomentar la pluralitat lingüística i el tancament d'espais en català va en contra d'aquesta pluralitat, però no estan d'acord ni en les formes ni en les raons que en aquesta moció s'exposen. El sistema de mediació d'audiències d'Espanya és dels millors d'Europa, és prou representatiu de la població i per això pensen que no es pot parlar de manipulació d'audiències. Una altra realitat és com es comporta la població catalana, que si vol tenir informació en català el seu referent principal és el de la televisió de Catalunya i Catalunya Ràdio. El vot del grup municipal del PSC serà d'abstenció.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que la moció que li ha fet a mans el senyor Figuerola ja l'havia llegida i que hi ha uns punts diferents amb la que han presentat que van fer que es decantessin per la que s'està debatent en aquest moment, la qual va arribar a través de Convergència Democràtica de Catalunya.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola Bernal, el qual explica que precisament per fomentar la participació ciutadana, un altre cop que això passi,

no costa res posar-se d'acord a fer una moció conjunta, amb alguns retocs al gust de tots. Aleshores potser s'hauria aprovat per unanimitat.

Pren la paraula el senyor Pere Serra Colomer, el qual explica que a la Comissió Informativa, en la qual hi havia un representant del grup municipal d'ERC, la va lliurar a registre i es va discutir en el marc de la Comissió i en aquell moment el representant d'aquest grup municipal no va dir res. Potser si ho hagués fet s'hauria pogut arribar a un acord.

21.- PRECS I PREGUNTES

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual, davant del fet que no hi ha cap prec ni pregunta, vol tancar la sessió amb dues notícies. El divendres 24 de març el BOE publicava la licitació de les obres per als tres passos subterranis que s'han de fer a Canet per millorar l'accessibilitat a les platges. Aquest expedient surt a concurs públic amb un pressupost de 3.300.000 €, una inversió per part del Ministeri de Medi Ambient de l'ordre dels 550 milions de pessetes. L'execució durarà uns cinc mesos i, per tant, dins del mes de maig es farà l'obertura de les pliques, cap al mes de juny assignaran l'obra i al juliol començaran les obres. Són unes obres que corresponen a un projecte que es va fer l'any 2003 i que van tenir consignació l'any 2005.

La segona notícia fa referència al nou estatut de Catalunya. Avui s'ha aprovat l'estatut al Congrés dels Diputats. No s'ha aprovat amb la forma que tenia quan va sortir del Parlament de Catalunya, però malgrat tot, més enllà de les discrepàncies formals que hi ha hagut sobre aquest document, sí que és un dia especial perquè l'estatut suposarà un nou element que permetrà que Catalunya avanci.

Per últim, vol fer un prec sobre un assabentat, sobre una sentència favorable a l'Ajuntament d'un contenciós interposat pel senyor Francesc Garcia Pujadas i la mercantil Sport Caravanning Canet, SA, sobre la capella del Sant Crist. En aquell moment, quan la capella va caure, segons diuen per un accident, l'Ajuntament va fer un ban perquè considerava que els canetencs tenien dret a saber què havia passat. Però la persona de la qual parlava aquest ban de l'Ajuntament el va demandar perquè considerava que no era adequat i va demanar una responsabilitat patrimonial al consistori, en la qual demanava tres coses: que l'alcalde, en nom propi i de l'equip de govern, es retractés públicament de les manifestacions publicades i difoses contra el senyor Garcia i la mercantil demandant; que es distribuís un butlletí informatiu de cinc mil exemplars com a mínim, demanant excuses i perdó al senyor Garcia i a la mercantil, i per últim, que s'indemnitzés als demandants amb la quantitat d'un milió d'euros. L'Ajuntament va refusar aquesta responsabilitat patrimonial i es va acabar amb un contenciós. Tres anys més tard, el Jutjat ha donat la raó a l'Ajuntament en el sentit que l'Ajuntament no va ofendre ningú, sinó que va dir la veritat. Vol puntualitzar dues coses i és que sí que és cert que l'Ajuntament ha hagut de gastar diners amb contenciosos, afortunadament en guanya molts, com aquest de què parla, però, de tota manera, tot i guanyant, aquest contenciós ha costat

a l'Ajuntament un milió de pessetes. I el que sí que fa vergonya és demandar l'Ajuntament per un milió d'euros, milió que hauria sortit de les butxaques dels canetencs, per obsessions malaltisses i per l'egocentrisme d'una persona que creu ferit el seu honor sense pensar que els altres també en tenen.

I essent les 23.15 hores s'aixeca la sessió del Ple de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari

L'alcalde

Marcel.lí Pons i Duat

Joaquim Mas Rius