



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Avis: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades

Caràcter: ordinari

Data: 27 de maig de 2004

Hora que comença: 20.30 hores

Hora que acaba: 22.23 hores

Lloc: sala de Plens de l'Ajuntament

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

REGIDORS ASSISTENTS

Primera tinenta d'alcalde: Ibis Puig Valls
Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata
Quarta tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz
Antoni Isarn Flores Juan
Fuentes Albareda Laureà
Gregori Fraxedas
Francesc Garcia Pujadas
Anna Ardil Fabregà
Pere Serra Colomer
Joan Puigvert Cassà
Maria Asunción Sánchez Salbaña
Gabriel Raboso Vico
Josep Alboquers Petitbo
Francisco Martín Casares

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel.lí Pons Duat, secretari de la corporació

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior del Ple municipal
- 2) Assabentats
- 3) Aprovació provisional de la modificació de les Normes subsidiàries dels ecosistemes perifèrics
- 4) Aprovació satisfaccions extraprocessals dins l'àmbit de la U7 industrial
- 5) Aprovació de la cessió del dret de superfície de la riera Gavarra, 6-12 a l'Institut Català de la Salut
- 6) Aprovació modificació Normes subsidiàries equipament escolar
- 7) Exercici de les potestats de modificació i d'interpretació del contracte de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- concessió del servei de l'escola bressol
- 8) Aprovació annex sectorial de la Policia Local al Conveni col.lectiu i a l'Acord de condicions de treball



- 9) Modificació de la plantilla de personal de l'Ajuntament de Canet 1/2004
- 10) Ratificació de l'acord de la Comissió de Seguiment de l'Odèon sobre el projecte de programació de l'Odèon
- 11) Moció de suport al col.lectiu per a la correcció del desequilibri fiscal
- 12) Ratificació de l'acord de la Junta de Govern Local sobre la moció d'adhesió i suport a la campanya per a un domini .CAT
- 13) Aprovació de les propostes de la Comissió de Mobilitat per a la riera Buscarons i dissolució de la comissió
- 14) Exercici d'accions jurisdiccionals penals que corresponguin en dret contra el presumpte responsable dels danys ocasionats al senyor Llorenç Coll Vidal que li han costat la vida
- 15) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 25 DE MARÇ DE 2004 I DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 19 DE MAIG DE 2004

De conformitat amb allò que disposa l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del ROF, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset que integren el nombre de dret de la corporació, aprovar les actes de les sessions del Ple ordinari i extraordinari de data 25 de març i 19 de maig respectivament.

2.- ASSABENTATS

El Ple es dona per assabentat dels assumptes següents:

1) Decret pel qual es contracta una auxiliar administrativa per a la Policia Local

“DECRET NÚM. 181/2004

El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 17 de febrer de 2004, va aprovar la plantilla orgànica per a l'any 2004, en la que consta vacant una plaça d'auxiliar administratiu.

Atès que d'acord amb l'article 15.1 de l'Estatut dels Treballadors es poden subscriure contractes de treball per una durada determinada, entre d'altres circumstàncies, quan es tracti de cobrir temporalment un lloc de treball durant el procés de selecció o promoció per a la seva cobertura definitiva.

Atès que pel correcte funcionament del servei es considera necessari i convenient cobrir interinament aquesta plaça fins a la seva cobertura definitiva.

Atès que el passat dia 17 de març de 2004, l'ajuntament de Canet de Mar, va obrir concurs públic per cobrir per màxima urgència, aquesta plaça mentre no es cobria definitivament el lloc de treball.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que els dies 1 i 5 d'abril es va fer el procés selectiu de tots els candidats presentats mitjançant entrevista personal i valoració del currículum.

Atès que la Sra. Mercè Cisa Lluís, és considerada la candidata més idònia dels que han manifestat prèviament el seu interès en poder desenvolupar un lloc de treball d'auxiliar administratiu adscrit a la Policia local, pel present, fent ús de les atribucions que atorga l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel present RESOLC:

PRIMER.- Subscriure contracte temporal, en la modalitat d'interinatge, per desenvolupar les tasques d'auxiliar administrativa adscrita a la Policia local, a la Sra. Mercè Cisa Lluís, des del dia 13 d'abril de 2004 i fins que es subscrigui el contracte laboral indefinit a la persona que resulti seleccionada en el procés selectiu corresponent, endegat per aquest Ajuntament, a l'empara del que estableix l'article 15.c) de l'Estatut dels Treballadors i del Reial decret llei 5/2001, de 2 de març, de mesures urgents de reforma del mercat de treball per a l'increment d'ocupació i la millora de la seva qualitat.

SEGON.- Registrar aquest contracte a l'OTG de l'Alt Maresme i donar d'alta a la treballadora en el règim general de la Seguretat Social.

Ho mana i signa l'alcalde president Joaquim Mas Rius, a la vila de Canet de Mar, a sis d'abril de dos mil quatre."

2) Decret pel qual es contracta quatre policies locals de manera interina

"DECRET NÚM. 187/2004

El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 17 de febrer de 2004, va aprovar la plantilla orgànica per a l'any 2004, en la que consten vacants tres places d'agent de la Policia local.

Atès que mitjançant decret de l'Alcaldia núm. 184/2004, de 13 d'abril, es va declarar en situació d'excedència voluntària per incompatibilitat a la Sra. Isabel Torrent Mollera, agent de la Policia local, amb la qual cosa ha quedat un altre lloc vacant.

Atès que pel correcte funcionament dels torns de la Policia local es considera necessari i convenient cobrir per màxima urgència, mentre no es faci el concurs de mèrits per cobrir-les interinament.

Atès que el passat dia 17 de març de 2004, l'ajuntament de Canet de Mar, va obrir concurs públic per cobrir per màxima urgència, aquestes places.

Atès que els dies 2 i 6 d'abril es va fer el procés selectiu de tots els candidats presentats mitjançant entrevista personal, valoració del currículum i test psicotècnic.

Atès que els Srs. Ricardo Arriscado Garcia, Cristian Tomas Bermudez, Begoña Vila Sampayo i Sònia Roman Santacreu, és consideraren els candidats més idonis dels que havien manifestat prèviament el seu interès en poder desenvolupar un lloc de treball d'agent de la Policia local, pel present, fent ús de les atribucions que atorga l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel present RESOLC:

PRIMER: Nomenar, com a funcionaris interins per cobrir les quatre places vacants d'agent de la policia local, pertanyents a l'escala d'administració especial, subescala serveis especials, classe agent de la policia local, vacants a la plantilla de funcionaris d'aquest Ajuntament a Ricardo Arriscado Garcia, Cristian Tomas Bermudez, Begoña Vila Sampayo i Sònia Roman Santacreu

SEGON: Els efectes del nomenament seran des de la presa de possessió, que es fixa pel proper dia 19 d'abril a les 9,00 hores, a l'Ajuntament.

TERCER: Seran donats d'alta en la nova categoria en el Règim General de la Seguretat Social, havent-se de cursar davant la Direcció Provincial de la tresoreria General de la Seguretat Social.

QUART: Comunicar, formalment, aquest nomenament als interessats perquè prenguin possessió del càrrec.

CINQUÈ: Imputar la despesa amb càrrec a les partides 120.00.222 i 121.00.222 del pressupost vigent, designades pel Sr. interventor.

Ho mana i signa l'alcalde president Joaquim Mas Rius, a la vila de Canet de Mar, a setze d'abril de dos mil quatre.”

3) Decret pel qual es contracta interinament d'un oficial primera de construcció

“DECRET NÚM. 224/2004

El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 17 de febrer de 2004, va aprovar la plantilla orgànica per a l'any 2004.

Atès que en data 28 de febrer de 2004, el Sr. Jesús Hita Marin, que ocupava un lloc de treball d'oficial primera construcció, va causar baixa a la plantilla de personal laboral d'aquest Ajuntament, quedant vacant el seu lloc de treball.

Atès que d'acord amb l'article 15.1 de l'Estatut dels Treballadors es poden subscriure contractes de treball per una durada determinada, entre d'altres circumstàncies, quan es tracti de cobrir temporalment un lloc de treball durant el procés de selecció o promoció per a la seva cobertura definitiva.

Atès que pel correcte funcionament del servei es considera necessari i convenient cobrir interinament aquesta plaça fins a la seva cobertura definitiva.

Atès que el passat dia 31 de març de 2004, l'ajuntament de Canet de Mar, va obrir concurs públic per cobrir per màxima urgència, aquesta plaça mentre no es cobria definitivament el lloc de treball.

Atès que el dia 29 d'abril es va fer el procés selectiu de tots els candidats presentats mitjançant entrevista personal i valoració del currículum.

Atès que el Sr. Francesc Haro Perich, és considerat el candidat més idoni dels que han manifestat prèviament el seu interès en poder desenvolupar un lloc de treball



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

d'oficial primera construcció, pel present, fent ús de les atribucions que atorga l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel present RESOLC:

PRIMER.- Subscriure contracte temporal, en la modalitat d'interinatge, per desenvolupar les tasques d'oficial primera construcció adscrit a la Brigada d'Obres i Serveis, al Sr. Francesc Haro Perich, des del dia 10 de maig de 2004 i fins que es subscrigui el contracte laboral indefinit a la persona que resulti seleccionada en el procés selectiu corresponent, endegat per aquest Ajuntament, a l'empara del que estableix l'article 15.c) de l'Estatut dels Treballadors i del Reial decret llei 5/2001, de 2 de març, de mesures urgents de reforma del mercat de treball per a l'increment d'ocupació i la millora de la seva qualitat.

SEGON.- Registrar aquest contracte a l'OTG de l'Alt Maresme i donar d'alta a la treballadora en el règim general de la Seguretat Social.

Ho mana i signa l'alcalde president Joaquim Mas Rius, a la vila de Canet de Mar, a set de maig de dos mil quatre."

4) Decret pel qual es contracta interinament un redactor per a l'organisme autònom Ràdio Canet

"DECRET NÚM. 236/2004

El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 17 de febrer de 2004, va aprovar la plantilla orgànica per a l'any 2004, per a l'Ajuntament i per l'OOAA de Ràdio Canet, en la que consta vacant una plaça de redactor, amb una dedicació del 80% de la jornada.

Atès que d'acord amb l'article 15.1 de l'Estatut dels Treballadors es poden subscriure contractes de treball per una durada determinada, entre d'altres circumstàncies, quan es tracti de cobrir temporalment un lloc de treball durant el procés de selecció o promoció per a la seva cobertura definitiva.

Atès que pel correcte funcionament de Ràdio Canet es considera necessari i convenient cobrir interinament aquesta plaça fins a la seva cobertura definitiva.

Atès que el passat dia 31 de març de 2004, l'ajuntament de Canet de Mar, va obrir concurs públic per cobrir per màxima urgència, aquesta plaça mentre no es cobria definitivament el lloc de treball.

Atès que els dies 22 d'abril i 5 de maig es va fer el procés selectiu de tots els candidats presentats mitjançant prova escrita, entrevista personal i valoració del currículum.

Atès que el Sr. Marc Vidal Planet, és considerat el candidat més idoni dels que han manifestat prèviament el seu interès en poder desenvolupar un lloc de treball de redactor de Ràdio Canet, pel present, fent ús de les atribucions que atorga l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel present RESOLC:

PRIMER.- Subscriure contracte temporal, en la modalitat d'interinatge, per desenvolupar les tasques de redactor destinat a l'OOAA de Ràdio Canet, al Sr. Marc Vidal Planet, des del dia 17 de maig de 2004 i fins que es subscrigui el



contracte laboral indefinit a la persona que resulti seleccionada en el procés selectiu corresponent, endegat per aquest Ajuntament, a l'empara del que estableix l'article 15.c) de l'Estatut dels Treballadors i del Reial decret llei 5/2001, de 2 de març, de mesures urgents de reforma del mercat de treball per a l'increment d'ocupació i la millora de la seva qualitat.

SEGON.- Registrar aquest contracte a l'OTG de l'Alt Maresme i donar d'alta al treballador en el règim general de la Seguretat Social.

Ho mana i signa l'alcalde president Joaquim Mas Rius, a la vila de Canet de Mar, a dotze de maig de dos mil quatre."

- 5) Resolució de la Direcció General d'Urbanisme, per la qual se suspèn l'aprovació definitiva de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament de limitació i ordenació dels PA4, Els Llimoners i PA10 Floris-Ruiz de Canet de Mar, promoguda i tramesa per l'Ajuntament fins que, mitjançant un text refós, que s'està elaborant, que es presentarà per triplicat i verificat pel Ple, s'incorporin una sèrie de prescripcions que s'especifiquen
- 6) Resolució judicial al recurs contenciós administratiu número 271/2003, que es ventila al Jutjat número 14 de Barcelona interposat per Javier Vidal Cervantes i altres. En concret, és una interlocutòria per la qual es denega la mesura cautelar sol·licitada de suspensió de la clausura que es va fer d'un pàrquing de la riera Gavarra.
- 7) Interlocutòria del Jutjat d'Instrucció número 6 d'Arenys de Mar de 19 d'abril de 2004, per la qual s'arxiven sense més tràmit les actuacions, per entendre que els fets investigats no són constitutius d'infracció penal i es condemna en costes al querellant, Manuel Fernández Alonso, per la querella presentada contra Joaquim Mas Rius, Ibis Puig Valls, Joaquim Dotras Horta, Òscar Figuerola Bernal, Josep Lluís Ribas Portell i Joaquim Ginesta Rey
- 8) Interlocutòria al recurs contenciós administratiu interposat pel senyor Joan Molist Riera contra l'Ajuntament de Canet de Mar, en el qual demanava la suspensió de l'acte administratiu de desnonament; el Jutjat acorda no haver lloc a la suspensió.
- 9) Sentència del Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Barcelona amb relació a un recurs contenciós administratiu interposat per la senyora Cristina Giordani Estruga, contra l'Ajuntament de Canet de Mar per una multa de trànsit. Es desestima el recurs i imposa les costes a l'actora fins a l'import de la multa, 30, 05 €.

3.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DELS ECOSISTEMES PERIFÈRICS

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 11 de desembre de 2003 va acordar aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar per a la interconnexió de les zones verdes amb els ecosistemes perifèrics.



Atès que aquest acord es va sotmetre a informació pública mitjançant anunci publicat al DOGC número 4036 de data 23 de desembre de 2003, al BOP número 308 de data 25 de desembre de 2003 i al diari AVUI de data 5 de gener de 2004.

Atès que es va comunicar aquest acord a l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, al d'Arenys de Munt, al d'Arenys de Mar, al de Sant Pol de Mar, al de Sant Iscle de Vallalta, al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat (data de l'avís de rebuda, 30 de desembre de 2003), a l'Agència Catalana de l'Aigua, al departament de Medi ambient de la Generalitat (data de l'avís de rebuda, 30 de desembre de 2003).

Atès que durant el període d'informació pública es van presentar les al·legacions següents:

- | | |
|------------------------|---|
| 1. 26 de gener de 2004 | Fernando Menchón Molla |
| 2. 2 de febrer de 2004 | Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta |
| 3. 3 de febrer de 2004 | Francisco i Teresa Puigvert Borrell |
| 4. 5 de febrer de 2004 | Ajuntament d'Arenys de Mar |
| 5. 5 de febrer de 2004 | M. Lluïsa Farré i Solé, en representació de HALLI |
| 6. 16 de març de 2004 | Agència Catalana de l'Aigua |

Vist l'informe emès pel senyor Joaquim Ginesta Rey, arquitecte, de data 21 de maig de 2004, el contingut literal del qual és el següent:

“Joaquim Ginesta i Rey, arquitecte Col·legiat al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. xxxxxxxxx, amb DNI xxxxxxxx, i Narcís Reverendo i Hospital, arquitecte Col·legiat al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm xxxxxxxx, amb DNI xxxxxxxx domiciliat professionalment al carrer Nou, núm. 7-principal 17001 Girona han estat requerit per part de l'Ajuntament de Canet de Mar per a emetre un informe sobre les al·legacions presentades en el termini d'informació pública de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar, per la INTERCONNEXIÓ DE LES ZONES VERDES AMB ELS ECOSISTEMES PERIFÈRICS.

En el termini d'informació pública de la modificació puntual de les normes subsidiàries s'han rebut els següents escrits:

Data de registre d'entrada Interessat

- | | | |
|----------|----------------------------|---|
| <i>1</i> | <i>26 de gener de 2004</i> | <i>Fernando Menchón Molla</i> |
| <i>2</i> | <i>2 de febrer de 2004</i> | <i>Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta</i> |
| <i>3</i> | <i>3 de febrer de 2004</i> | <i>Francisco i Teresa Puigvert Borrell</i> |
| <i>4</i> | <i>5 de febrer de 2004</i> | <i>Ajuntament d'Arenys de Mar</i> |



- 5 5 de febrer de 2004 Maria Lluïsa Farré i Solé, en representació de HALLI; SL
- 6 16 de març de 2004 Agència Catalana de l'Aigua

Examinats els escrits presentats, s'emet el següent

INFORME

1. Els escrits de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta i de l'Ajuntament d'Arenys de Mar no exposen cap objecció a la modificació. Fins i tot en el cas de l'Ajuntament d'Arenys de Mar s'indica la possibilitat d'establir una actuació conjunta entre els dos municipis per potenciar els objectius de la modificació puntual, que amb el document de modificació puntual queda limitada als terrenys dins del terme municipal de Canet de Mar, donada la coincidència amb les recents figures de planejament aprovades.
2. L'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua té caràcter favorable i indica les condicions genèriques que s'han de tenir en compte en la redacció dels posteriors plans parcials i projectes constructius, que no són d'aplicació encara en la modificació puntual.
3. L'escrit dels Srs. F i TPB consisteix en sol·licitar que la finca es mantingui, com a l'actualitat, totalment en els seus l·lindars com a sòl agrícola, indicant que únicament pel cas que es produís un canvi de qualificació, d'agrícola a urbanitzable, la zona verda de l'àmbit a efectes de cessions es trobarà ubicada on determini l'Ajuntament. Sobre aquesta al·legació, s'ha d'indicar que la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament no preveuen cap canvi en la classificació ni en la qualificació de la finca, que continua estant inclosa en la zona agrícola (Clau 8) i afectada per la zona de servitud de carreteres, camins i rieres (Clau 10).
4. L'escrit del Sr. FMM consisteix en cinc al·legacions que de forma sintètica consisteixen en:

4.A. S'exposa que el tràmit seguit és nul de ple dret per entendre que el document de modificació puntual de Normes subsidiàries no és l'adequat per ser necessari en el seu lloc un Pla especial urbanístic o un POUM. S'indica que això és així perquè s'afecta i es modifica l'estructura general i orgànica del territori amb variacions substancials del planejament urbanístic vigent, sense justificació, ni tant sols cap estudi ambiental i/o biològic, de flora, fauna, microclima, i sense haver-se fet cap avenç de Pla (o document equivalent o similar) ni estudis previs o preliminars.

Malgrat tractar-se d'una qüestió de tràmit que l'hauria d'informar l'assessor jurídic, s'ha de tenir en compte per valorar l'estimació o no de l'al·legació que l'expedient de modificació puntual disposa d'un informe mediambiental i que estan àmpliament exposats a la memòria els motius de la modificació.

La suposada modificació de l'estructura general i orgànica de les normes subsidiàries no afecta ni al sistema viari ni al sistema d'equipaments



comunitaris, que es mantenen amb respecte a les Normes subsidiàries vigents (els equipaments afectats són els del sector apte per urbanitzar U1 "Can Salat Busquets", delimitats mitjançant el pla parcial). Pel que fa a la modificació del sistema d'espais lliures, el tercer aspecte que forma l'estructura general i orgànica del municipi, s'ha de dir que en cap cas es tracta d'una alteració substancial, ja que es mantenen la gran majoria de sòls que actualment estan inclosos en aquest sistema. Es podran trobar molts exemples de modificacions puntuals de planejament general de major entitat que la proposada per l'Ajuntament de Canet de Mar que no han necessitat de la revisió total del planejament general.

L'oportunitat o no de modificar puntualment el planejament general, sense necessitat de procedir a la seva revisió, correspon al Govern municipal, iniciativa que va tenir el suport unànim de l'ajuntament en Ple en la seva aprovació inicial.

Desestimada la necessitat de revisar anticipadament el planejament general donada l'entitat de la modificació puntual, no es considera que l'alternativa proposada d'un Pla especial urbanístic sigui l'adequada, ja que per un principi de jerarquia de planejament, els plans derivats no poden modificar les determinacions imperatives dels plans generals. Seria incoherent admetre que una modificació puntual no pot alterar el planejament vigent sense revisar-lo totalment i en canvi pensar que ho pot fer un pla especial urbanístic, de rang inferior.

4.B. *La segona al·legació consisteix en indicar que la manca d'estudis i/o estudis i/o d'informes previs, les característiques del rial del Sant Crist i el Sector U5a "Càmping Globo Rojo", confirmen la poca profunditat i rigorositat del document aprovat inicialment, sol·licitant la revisió en la seva totalitat anul·lant-lo i deixant-lo sense efecte.*

Pel que fa al primer aspecte, s'ha de reiterar que el document conté un informe mediambiental i que la resta d'informes, d'acord amb la legislació urbanística vigent, se sol·liciten després de l'aprovació inicial:

Article 83 Llei 2/2002

Tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats

[...]

4. Els plans d'ordenació urbanística municipal i els plans urbanístics derivats, un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'han de posar a informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.

5. Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un pla urbanístic derivat, s'ha de sol·licitar un informe



als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

[...]

Sobre l'entitat del rial del Sant Crist i el seu paper com a element vertebrador de la connexió del sistema costaner amb la resta de sòl no urbanitzable, s'haurà de realitzar el corresponent informe per part del tècnic de medi ambient.

Finalment, sobre la diferent consideració entre el sector U5a "Càmping Globo Rojo" i el sector "Càmping Victòria" s'ha de dir que no es tracta de situacions equivalents, ja que l'afectació de la Llei de Costes sobre el Càmping Globo Rojo implica l'obligació d'edificar en segona línia, deixant lliure l'espai més proper a la carretera, tal com es va planejar en el pla parcial el sector U5b "Casa Rosa i Ca l'Amargant". A més, la prolongació del carrer Molí, que ja està urbanitzat als dos costats del "Càmping Globo Rojo" tindrà com a conseqüència que tot l'espai entre el carrer Molí i la carretera N-II serà de cessió. En canvi, el "Càmping Victòria" està situat més a l'interior, al darrera d'una barrera edificada en la seva totalitat, on l'únic espai lliure d'edificació coincideix amb la franja més propera al rial de Vallmaria. Finalment, la xarxa viària del sector del "Càmping Victòria" tampoc no el dividirà de la mateixa manera que el del "Càmping Globo Rojo" (condicionat per la unió dels dos trams ja existents del carrer Molí).

D'altra banda, la legislació urbanística vigent no permet que els sectors urbanitzables tinguin una cessió major al 55% de la seva superfície a no ser que hi hagi un acord amb els propietaris. En el cas del "Càmping Globo Rojo" les cessions a primera línia seran tant importants que, encara que ben intencionada, seria imprudent fixar des del planejament general una nova cessió confrontant amb el rial del Sant Crist superant el màxim legal. En conseqüència serà en el moment de redactar el Pla parcial urbanístic en el que es pot fixar la cessió en aquest indret.

4.C. *La tercera al·legació repeteix la indicació de que la figura de planejament hauria de ser una revisió del planejament general o un pla especial urbanístic. Si bé es plantegen o amplien els arguments exposats en el sentit de que la previsió de les Normes subsidiàries sobre els càmpings era del tot desencertada.*

No es pot compartir el criteri sobre l'opció que van prendre les normes subsidiàries en relació als Càmpings, ja que es tracta de sòls que abans de la seva aprovació formaven part del sòl no urbanitzable i que es mantenen en reserva per a possibilitar la seva utilització per a usos turístics.

La proposta de les Normes subsidiàries va ser capaç d'anticipar el comportament del mercat immobiliari, que hagués portat al desenvolupament d'aquests dos sectors destinant-los a usos residencials, incrementant la quantitat de població sense garantir un increment dels llocs de treball ni



mantenir el necessari equilibri dels diferents sectors econòmics locals. Que sigui més difícil assolir uns objectius més ambiciosos no vol dir que s'hagi de donar satisfacció a la demanda més immediata del mercat immobiliari permetent un creixement residencial, quan no existeixen arguments d'interès general que ho avalin. No s'ha de perdre de vista que el territori apte pel creixement urbà de Canet de Mar no solament és finit, sinó que a més és molt escàs. Per tant es de sentit comú intentar obtenir el millor rendiment des del punt de vista dels interessos generals del poc espai apte per a desenvolupar la urbanització.

4.D. *La quarta al·legació consisteix en dos apartats. En el primer s'indica que hi ha una sèrie de modificacions que no estan relacionades directament amb l'anell verd: l'ordenació del sistema de serveis tècnics i la nova proposta per l'indret de Cap de Bou. En el segon es diu que s'han de reservar -preceptivament- per a vial de futur els terrenys confrontants amb el rial del Sant Crist.*

Sobre la necessitat d'adaptar les normes subsidiàries a la realitat de l'existència dels dipòsits d'aigua potable i antenes de telecomunicacions, que impedeixen i continuaran impedit una utilització de l'espai com a zona verda donada la inviabilitat econòmica d'un trasllat d'aquestes infraestructures, hi ha justificacions en la memòria del document que ho avalen

Pel que fa a la necessitat de reservar preceptivament els terrenys confrontants al rial del Sant Crist com a vial de futur, s'ha de tenir en compte que si bé en la tramitació del Pla parcial a iniciativa particular del sector U5b "Ca l'Amargant i Casa Rosa" es van proposar per par del promotor unes cessions externes, l'aprovació definitiva d'aquest Pla es va realitzar mantenint la classificació dels terrenys com a sòl no urbanitzable dins de la zona agrícola (Clau 8), situació urbanística vigent a l'actualitat. No es tracta, per tant, de variar el destí dels terrenys, ja que no existeix cap altre destí en l'actualitat que el de mantenir-se com a sòl agrícola. Tant és així, que per promoure un hipotètic ús dels terrenys confrontants com a vial, prèviament s'hauria de tramitar una modificació del planejament que ho permetés, nou planejament que hauria de disposar del corresponent informe mediambiental, document que no tenia el pla parcial del sector U5b "Ca l'Amargant i Casa Rosa". En qualsevol cas, la inexistència d'edificacions o instal·lacions a les proximitats del Rial fan possible els dos objectius, el proposat amb la modificació puntual de dotar de major espai lliure associat al rial del Sant Crist, amb el d'un nou vial paral·lel a aquesta via verda, si és que un nou planejament ho considera convenient en un futur.

4.E. *La cinquena al·legació es refereix altra vegada a la inadequació del tipus de document per als objectius que es persegueixen, que s'han contestat anteriorment i a les característiques de l'informe mediambiental, que haurà de ser informat per part del tècnic de medi ambient.*

5. *L'escrit de la Sra. MLFS, en representació de HALLI; SL, conté una introducció relativa a un expedient d'expropiació, qüestió que si s'escau l'hauria d'informar l'assessor jurídic que correspongui. L'escrit s'acompanya d'un informe realitzar per l'arquitecte Salvador Murillo Ferrer. Cal*



dir que, probablement per la titulació de l'autor de l'informe, el caire del seu contingut és el dels aspectes urbanístics en discussió, deixant de banda els aspectes mediambientals, que són els essencials en la proposta de modificació puntual. Amb aquesta lògica, el present informe sobre les al·legacions també es centra en els aspectes més urbanístics, però caldrà contrastar uns i altres amb els informes que es puguin realitzar des dels tècnics competents en els aspectes mediambientals. A continuació es descriuen i informen les set al·legacions:

5.1. *En aquesta primera al·legació s'indica que la finalitat de la modificació puntual és l'eliminació del parc del Turó de cap de Bou i que per a justificar-ho es diu que té un accés dolent, una topografia accidentada, que no existeix cap connexió amb altres espais lliures, i que els dipòsits d'aigua i d'altres infraestructures dificulten la seva utilització, afirmant que tot això no és cert en absolut.*

La visió parcial, des de la vessant urbanística de l'escrit d'al·legacions, ho és més encara quan exclusivament es centra en un sòl punt de totes les propostes que conté el document de modificació puntual: la nova proposta per als terrenys de l'indret de Cap de Bou, que són de la seva propietat.

Es tracta, doncs, de la contraposició de les propostes de la modificació puntual, que s'elaboren atenent al seu interès general i que abasten a la totalitat del terme municipal de Canet de Mar amb els interessos legítims però, això sí, particulars de la propietat que es centren en el destí final de part dels terrenys de l'indret de Cap de Bou. En aquest sentit, la modificació puntual no es planteja posar en discussió ni retallar cap dret que correspongui a la propietat, que podrà defensar-los en qualsevol moment, si bé s'haurà de tenir en compte que abans de l'aprovació de les normes subsidiàries els terrenys tenien la classificació de sòl no urbanitzable i que no hi ha hagut cap actuació per a transformar-los en un espai lliure amb característiques de zona verda, continuant actualment amb les característiques pròpies del espai rústic del Maresme, que per la seva inadequació a l'ús agrícola va quedar erm ja fa molts anys i finalment ocupat per pinedes.

En aquesta al·legació s'indica que no són certes les restriccions que s'exposen en el document de modificació puntual per convertir els terrenys en un parc urbà. Si bé en la memòria de la modificació puntual ja s'exposaven les raons, cal tenir en compte les següents dades objectives:

- En relació a la topografia: el document de modificació puntual exposava que el desnivell dels terrenys entre el punt més alt i el més baix és d'uns 38 metres (equivalent a un edifici de 13 plantes), dada objectiva que en cap moment es discuteix. Per major informació s'ha mesurat el pendent de cada una de les vessants del terreny amb el següent resultat:*

El pendent mig de la vessant oest del turó de Cap de Bou és del 51%

El pendent mig de la vessant oest del turó de Cap de Bou és del 23%



El pendent de la carena, on hi ha l'únic camí accessible, que coincideix amb la part més plana, és del 15%.

Les anteriors mesures s'han realitzat sense tenir en compte el desmunt que hi ha en el límit amb el sector PE3, que no és l'únic accident topogràfic que limita la utilització dels terrenys.

D'acord amb la legislació vigent en matèria d'accessibilitat, el pendent per itineraris de vianants no hauria de superar el 8%. En cas contrari, solament un fragment de la població els podria utilitzar, deixant-ne fora els segments que més necessitat en tenen. Per tant es demostra la inadequació dels terrenys per a destinar-los a parc urbà per a ús de tota la població des del punt de vista de la seva configuració topogràfica.

- *En relació a l'accessibilitat, el document de modificació puntual ja exposa que solament es pot produir a través d'un petit espai que dona a la ronda Dr. Anglès. En canvi a les al·legacions s'indica que quan es desenvolupi el PE3 l'accessibilitat serà per qualsevol punt del parc.*

L'accessibilitat als terrenys, actualment és únicament pel punt esmentat, però el desenvolupament del PE3 solament podria millorar aquesta situació mitjançant actuacions de grans moviments de terres per l'existència del desmunt en el límit entre els terrenys i el sector PE3, actuacions desproporcionades per poder accedir a uns terrenys que en la part més planera tenen un 15% de pendent.

El fet que el desmunt més gran estigui dins de la zona verda o, fora d'ella, en el PE3 (argument que es menciona com a errada del document de modificació puntual) provoca exactament les mateixes dificultats d'accés, ja que la barrera serà insuperable en qualsevol cas.

- *La posició central dels terrenys de l'indret e Cap de Bou en relació al nucli urbà de Canet de Mar, que és un dels arguments principals en l'al·legació per demostrar la seva idoneïtat com a futur parc, té la seva explicació precisament per tractar-se d'un terrenys residuals de gran dificultat topogràfica. D'altra manera, probablement faria molts anys que ja s'haurien edificat, tal com va passar amb els terrenys més baixos del seu entorn, en els que l'edificació es va anar situant ascendint per la vessant superant els límits raonables que plantejava el territori. Tant evident és la dificultat dels terrenys per a una utilització racional des del punt de vista urbanístic que es defensa la seva aptitud com a parc quan ni tant sols es planteja -una vegada expressada la voluntat municipal d'excloure'ls del sistema d'espais lliures- incloure'ls en alguna de les zones d'aprofitament privat. En definitiva es pretén, en base a defensar la idoneïtat dels terrenys per a parc urbà, assolir un aprofitament econòmic equivalent a l'aprofitament urbanístic dels sòls del seu entorn, aquests sí aptes per edificar.*

5.II. *En aquesta al·legació s'indica que la zona verda del sector U2 "Càmping Victòria", està arran de la carretera N-II i del rial de Vallmaria,*



justament al límit oest del terme municipal, exposant que avui per avui, la futura zona verda està ocupada per les instal·lacions del càmping i no hi ha data prevista pel tancament de l'activitat ni pel seu trasllat, i per arribar-hi cal prendre la carretera N-II fins aquest punt, al final del terme de Canet de Mar.

Aquesta situació es considera negativa en relació a la idoneïtat dels terrenys de l'indret de Cap de Bou.

És obvi que no s'ha comprès el sentit de la determinació de la modificació puntual al "Càmping Victòria", que no és altre que el de protegir el punt blau-verd de l'arribada del rial de Vallmaria al Mar. Es tracta, únicament, de fixar que en la redacció del futur Pla parcial urbanístic s'haurà de situar la zona verda en aquesta posició, no solament per criteris urbanístics, sinó sobretot pels criteris mediambientals exposats en l'informe que forma part de la documentació de la modificació puntual. Aquesta és la principal diferència entre les propostes de la modificació puntual i les de les al·legacions: si bé les primeres es basen en la interrelació dels criteris urbanístics amb els mediambientals aplicats a un àmbit global, en el segon cas solament s'exposen criteris urbanístics, on la centralitat dels terrenys de l'indret de Cap de Bou sembla ser la raó única sobre la que s'ha d'ordenar la resta del territori.

No hi ha, en la modificació puntual cap relació entre la posició de la zona verda en el sector U2 "Càmping Victòria", que s'haurà de cedir obligatòria i gratuïtament, i la proposta de resituar els espais lliures de Cap de Bou en indrets estratègicament millor situats a les finalitats de la modificació, que són la potenciació dels espais lliures urbans amb els espais d'utilització pública en sòl no urbanitzable.

La zona verda del sector U2 "Càmping Victòria" s'obtindrà amb la urbanització del sector, no abans, urbanització que li donarà accessibilitat i ús. Per tant la descripció de les condicions de la zona verda del sector U2 no es donen ni es donaran en un futur.

5.III. *La tercera al·legació consisteix en indicar les males condicions de l'espai del Sant Crist, també en contrast amb les bondats dels terrenys de l'indret de Cap de Bou.*

La funció d'aquest espai, al llarg del rial de Sant Crist s'explica a l'informe mediambiental i assolirà la seva funció amb plenitud quan s'urbanitzi el sector U5a "Càmping Globo Rojo". En qualsevol cas, són terrenys amb un pendent suau que comuniquen el sistema costaner amb el sòl no urbanitzable més a l'interior.

5.IV. *L'al·legació quarta indica que la part superior del Parc de les Fonts, al sector U1 "Can Salat Busquets", correspon pràcticament als talussos de protecció de l'autopista, inaccessibles per als vianants.*

Tampoc té cap relació aquesta situació amb els terrenys de cap de Bou, ja que com en el cas de la zona verda del Càmping Victòria, no té cap funció



substitutiva. Ni tampoc són objecte de cap modificació amb la modificació puntual en tràmit.

5.V. *L'al·legació cinquena s'indica que es vol classificar de sistema de parcs i jardins un penya-segat arran de la carretera NII.*

Si bé és possible que hi hagi una part dels espais que s'inclouen dins del sistema d'espais lliures que té uns pendents elevats, també ho és que com a conseqüència de la modificació puntual hi ha 1.920 m² d'escreix de sòl destinat al sistema d'espais lliures, que compensa sobradament la possible inadequació d'alguna part que no tingui les condicions òptimes. Però és que tampoc els terrenys que s'exclouran a l'indret de cap de Bou tenien aquesta idoneïtat, amb la qual cosa, com a resultat de la modificació puntual es produeix un increment de sòl destinat a sistemes i una millora global de les seves condicions.

En el cas dels terrenys de Castellmar concorren a més dues circumstàncies especials: el seu paper com a itinerari de vianants entre una part molt important de la població i la platja i la seva funció paisatgística atesa la seva situació en una de les entrades principals de la població.

5.VI. *En la sisena al·legació es diu que l'eliminació coma parc públic del parc de Cap de Bou no es pot veure compensada qualitativament per fragments dispersos en posicions perifèriques, que no es pot valorar la proposta sense un seguiment numèric de les necessitats de zones verdes, equipaments i espais lliures i que manca a la modificació la justificació i quantificació de tot això a nivell de municipi etc.*

La quantificació de la proporcionalitat entre els creixements previstos i les reserves per a espais lliures i equipaments es va realitzar amb l'aprovació de les normes subsidiàries de planejament.

La justificació que conté la modificació puntual és suficientment detallada i demostra que hi haurà un increment de 1.920 m² en el sistema d'espais lliures i de 2.820 en el sistema d'equipaments comunitaris (4.740 m² en total).

Quan es parla de fragments dispersos s'oblida que la major part de requalificació correspon a l'ampliació amb 11.103 m² de terrenys amb una situació òptima i un pendent suau, corresponents al Parc de Vil·la Flora, superfície que ara està classificada de sòl no urbanitzable agrícola. Aquesta actuació permet convertir-lo en el major parc de la població amb gairebé 4 Ha, la importància del qual a tots els nivells (territorial, ambiental, paisatgística i en relació als equipaments que hi confronten) s'explica a la memòria del document i a l'informe mediambiental.

5.VII. *La setena al·legació es diu:*

Respecte que la creació del Parc de Vil·la Flora i de les Fonts en el Sector U1 "Can Salat Busquets", o de la reserva d'un terreny com a zona verda dins del sector U2 "Càmping Victòria", signifiquin un increment de sòls destinats a



sistemes en relació de les previsions de les Normes subsidiàries, no és del tot cert”.

L'anterior afirmació no té en compte que en la quantificació dels increments del sistema d'espais lliures no s'ha comptabilitzat cap metre quadrat dels que ja estan inclosos al sistema d'espais lliures amb l'aprovació del Pla parcial del Sector U1 “Can Salat Busquets”, ni tampoc s'han quantificat com a increment els que corresponen al sector U2 “Càmping Victòria”. Per tant no hi ha motiu de controvèrsia. Tots els increments de sòl destinat al sistema d'espais lliures recauen sobre terrenys que d'acord amb el planejament vigent estan qualificats de sòl agrícola (Clau 8).

D'altra banda, el límit entre els terrenys inclosos en el sistema d'espais lliures i el sistema d'equipaments en la proposta de modificació puntual coincideix amb el punt on ja hi ha un canvi en les característiques dels terrenys, reconeixent la posició dels equipaments comunitaris existents (la casa de Vil·la Flora i l'IES Lluís Domènech i Montaner), que es diferencien dels terrenys posteriors ocupats de forma majoritària per boscos. El límit entre un sistema i l'altre coincideix ara gràcies a la modificació puntual amb les barreres físiques que ja hi ha al territori, com ara els murs de contenció o els marges del darrera dels edificis esmentats.

La conclusió de l'escrit d'al·legacions és que d'acord amb la seva opinió, la proposta de modificació puntual no representa pels ciutadans cap avantatge qualitatiu ni quantitatiu i té defectes de forma, ja que resulta impossible deduir com s'obtenen els càlculs realitzats i relacionar-los amb el territori.

Tampoc amb aquesta qüestió es pot estar d'acord, ja que:

Quantitativament hi ha un increment de sòls destinats als sistemes d'espais lliures i equipaments comunitaris que compensen amb escreix l'exclusió dels terrenys considerats inadequats a l'indret de Cap de Bou. No es computen en aquest increment els terrenys del “Càmping Victòria”.

Qualitativament, la proposta d'interrelacionar els espais lliures amb els ecosistemes que conformen l'entorn de la població afegeix un criteri mediambiental que suma avantatges davant de plantejaments realitzats exclusivament des del punt urbanístic.

La comptabilització i l'exposició de les modificacions en el document es realitza d'una forma entenedora, incorporant punt per punt la comparació entre el planejament vigent i el modificat.

L'increment de sòl per cada una de les propostes també s'exposa en la memòria:

- 11.103 m² d'increment net al parc de Vil·la Flora (que amb els sòls que mantenen la qualificació es passa a gairebé 4 Ha).*
- 3.806 m² d'increment net a la zona de Castellmar.*



- 3.759 m2 d'increment net al rial del sant Crist.

Per facilitar la comprensió es van incorporar a la memòria tres quadres resum de les superfícies afectades per la modificació: El primer és un quadre comparatiu sistema per sistema entre el planejament vigent i el modificat. El segon resumeix el canvi de sistemes a zones i de zones a sistemes. Finalment el tercer justifica l'escreix de zona verda en funció de la nova edificabilitat residencial corresponent a la zona 2c2.

En base a l'exposició anterior es proposa la desestimació de les al·legacions dels Srs. FMM, F i TPB i de MLFS, en representació de HALLI; SL”

Vistos els informes emesos pel tècnic de Medi Ambient municipal, el senyor Miquel Carrión Molina, el text literal dels quals són els següents:

“En Miquel Carrión Molina, tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació a les al·legacions de la Sra. MLFS, en representació de la societat “HALLI S.L.” al respecte de proposta de modificació puntual de les Normes Subsidiàries, anomenada “Interconnexió de les zones verdes amb els ecosistemes perifèrics”, emeto el següent:

INFORME

Primer.- *La Sra. MLFS fa referència a un expedient d'apreuament , que donat el seu contingut estrictament legal, es deixa per informar per part dels serveis jurídics de la corporació.*

Segon.- *A la primera al·legació esmenta que la finalitat de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries és la d'eliminar el Parc del Turó de Cap de Bou. Per justificar aquesta consideració fa al·lusió a l'informe que emet l'arquitecte, el Sr. Salvador Murillo.*

Cal dir que la modificació de les Normes Subsidiàries que es proposa ha estat arran de la necessitat de dotar, a curt termini, d'una interpretació territorial ambiental del municipi de Canet de Mar; fet que obliga a una millora de la seva relació amb els ecosistemes perifèrics; a una optimització dels espais lliures i a el disseny de criteris d'interconnexió d'espais no urbanitzables i d'anella verda.

Una avaluació de la presència de zones verdes i espais no urbanitzables al terme municipal va detectar que calia reforçar la presència de zones protegides en determinats emplaçaments de Canet de Mar, per tal de reforçar l'estratègia de dissenyar una anella verda i de connexió d'aquesta amb els sistemes naturals perifèrics. Aquesta necessitat es podia satisfer traslladant sòl classificat com a zona verda fins a aquestes ubicacions.

El turó del Cap de Bou, a diferència del que qualitativament considera l'informe que acompanya les al·legacions, té una topografia amb molt pendent i prou accidentada, fet que quantitativament queda reflectit a l'informe tècnic de l'arquitecte de Canet de



Mar. Aquesta circumstància i la presència d'equipaments en aquest emplaçament van ser els desencadenants de l'opció de reclassificació en virtut dels espais considerats de necessària protecció.

La zona de Cap de Bou, com a zona d'interès paisatgístic i d'equipaments, manté igualment el valor ecològic de ser el corredor més significatiu vers la massa forestal situada més enllà de l'Autopista. Donat que hi ha un camí públic es manté el seu paper de connector per als vianants que es vulguin desplaçar a les masses forestals i que no impedeix el seu valor com a mirador.

A l'Informe tècnic que complementa les al·legacions es parla diverses vegades de la posició perifèrica i fragmentada de les propostes d'ubicació de les zones verdes. Efectivament, l'operació de construcció d'una anella verda requereix intervenir puntualment en els punts febles de la mateixa que, per definició, estan situats a la perifèria del nucli i estan localitzats en punts estratègics.

Tercer.- *La segona al·legació fa referència a la indefinició actual de la zona verda del sector U2.*

Precisament, la pretesa modificació de les Normes pretén definir i condicionar que hi hagi un reforç del valor ecològic de la zona ubicada immediatament al costat del Rial de Vall Maria, fet que s'ha considerat necessari per garantir un dels punts blau-verds a instaurar al territori municipal.

Quart.- *La tercera al·legació fa referència a la condició perifèrica de la zona del Rial del Sant Crist.*

Efectivament, pel mateix motiu que en el cas de Vall Maria, aquesta és la segona zona en la que és possible intervenir ambientalment per tal que hi hagi una connexió entre l'interior i el litoral (amb les dificultats ineludibles que en tot el terme municipal suposen la via del tren i la carretera Nacional). Precisament, en aquest emplaçament aquesta connexió serà mitjançant un parc públic i la protecció (reforçada en el cas el Rial del Sant Crist) dels Rials que van cap a l'interior.

Cinquè.- *La quarta al·legació fa referència a la part superior del Parc de les Fonts.*

Donat que aquesta zona no és objecte de cap sol·licitud de modificació no es fa cap comentari al respecte.

Sisè.- *La cinquena al·legació fa referència a la nova qualificació d'espai lliure d'un turó situat a l'entrada del municipi, desprestigiant aquesta sol·licitud de modificació donat el pendent de part d'aquest espai.*

La situació d'aquest espai (costanera, elevada i situat a l'entrada del municipi) justifiquen, per raons estètiques, la seva protecció paisatgística.

Setè.- *La sisena al·legació fa referència, altre cop, a la dispersió de les noves zones verdes proposades.*



Aquesta qüestió es comenta en el punts tercer i quart del present informe. L'escrit d'al·legacions no ha interpretat que les modificacions es fonamenten en l'interès públic que pot suposar la constitució d'una anella verda que freni el creixement en "taca d'oli" i que adopti un paper de corredor ecològic. No es tracta de generar una nova zona verda específica, al marge que, en el cas de Vila Flora es proposa augmentar substancialment la seva superfície (circumstància que ja està catalitzant un important conjunt de propostes per part de l'Escola Taller i col·lectius de protecció ambiental local en aquest espai).

Vuitè.- *Al respecte de l'al·legació setena, que fa referència al còmput d'espais lliures, es deixa en mans de l'informe que l'arquitecte municipal faci a tal efecte.*

Conclusió

En base a l'exposició anterior es constata que no hi ha hagut una comprensió, per part de la part al·legant, de l'objecte global que motiva la modificació de les Normes Subsidiàries: avançar, a curt termini, vers una interpretació sostenible del terme municipal de Canet de Mar. Aquesta parcialització en la visió de les modificacions sol·licitades, així com el fet que es mantenen els valors ecològics de la zona de Cap de Bou - que és motiu fonamental en les comentades al·legacions- es proposa la desestimació de les al·legacions de la Sra. MLFS, en nom de la societat HALLI, SL "

"En Miquel Carrión Molina, tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació a les al·legacions el senyor Fernando Menchón Molla al respecte de proposta de modificació puntual de les Normes Subsidiàries, anomenada "Interconnexió de les zones verdes amb els ecosistemes perifèrics", emeto el següent:

INFORME

Primer.- *El Sr. Menchón al·ludeix (en el punt A) que la dimensió de les modificacions són més pròpies d'un altre tipus de planejament urbanístic que d'una modificació de normes subsidiàries, i remarca que no hi han estudis fonamentats que justifiquin convenientment l'anella verda continguda en el projecte.*

La modificació puntual de normes subsidiàries és més àgil que altres procediments que planteja el Sr. Menchón. Tot i que altres fórmules de planejament territorial puguin resultar òptimes - a llarg termini -, des del punt de vista ambiental, disposar d'una millora a curt termini en la concepció de determinats espais lliures i en la interpretació del territori és un clar avantatge, compatible i complementari a que posteriorment es faci un exercici més profund de planejament territorial. A més, des de l'Àrea de medi ambient de l'Ajuntament de Canet es considera que no hi ha cap actuació proposada que pugui constituir un llast ambiental per futures interpretacions territorials.

La necessitat d'estudis de detall de l'anella verda es reconeix en el propi informe ambiental emès per aquest Àrea de Medi Ambient (pàg. 11) fet, però, que no condiona la interpretació de la seva ubicació territorial ja que, malauradament, no hi



ha alternatives en quant a la constitució de punts blau-verds amb una mínima connexió amb els sistemes naturals perifèrics.

La conveniència de l'anella verda prové de plantejaments urbanístics que transcendeixen una realitat territorial específica. Les estratègies europees vers una política de desenvolupament territorial sostenible encoratgen a prendre mesures que afavoreixin la compacitat urbana (Compact City Strategy, Green Paper on the Urban Environment, European Commission, 1991), i a més, requereixen que aquesta compacitat estigui dotada d'"estructures verdes" (Final Report of the Working Group on Urban Design for Sustainability to the European Union Expert Group on the Urban Environment, Gener 2004).

Els postulats més moderns consideren la natura com un continu a gestionar i no com un conjunt d'illes naturals protegides i aïllades (Ferran Miralles, 1999). Tot i que Canet de Mar no disposa de zones declarades d'interès natural, la presència de zones no urbanitzades amb els valors naturals inherents a la seva condició (rials, litoral, bosc de pins, etcètera) obliga a plantejar una xarxa interconnectada, de forma que es garanteixi la continuïtat dels sistemes naturals i la preservació de la biodiversitat.

La concreció territorial d'anella verda, com a estratègia genèrica de circumval·lació d'un nucli amb identitat pròpia i de garantia de connexió amb el medi natural perifèric, no té altres possibles definicions. Canet de Mar s'estén de forma compacte al llarg de la costa i tan sols hi ha dos espais amb una mínima permeabilitat (zona de Vall Maria i zona del Sant Crist). Cal entendre que els estudis de detalls seran complementaris i enriquidors de l'actual proposta però en cap cas justificadors de la definició i ubicació d'aquesta figura de protecció territorial. Aquesta limitació en la localització de l'anella verda és evident si s'observa el plànol "Zones de protecció" elaborat amb l'ànim de que s'interpretés aquesta circumstància, entre d'altres.

Segon.- *El Sr. Menchón fa diverses al·legacions (en el punt B) que seguidament es resumeixen i es comenten:*

B.1.- Considera que el projecte té manca de rigor, en tant que la modificació proposada no està avalada per cap informe oficial d'administracions potencialment interessades.

En aquest sentit val a dir que hi ha informes favorables per part dels municipis de Sant Iscle de Vallalta i d'Arenys de Mar, aquest últim fins i tot esmenta la coincidència, de determinades actuacions, amb la filosofia de l'Auditoria Ambiental efectuada a la seva població. A més es disposa d'un informe favorable de l'ACA i s'està a l'espera de rebre'n un informe per part del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.

Així doncs, avalat per totes les administracions consultades, sembla que no hauria d'estar en qüestió la manca de rigor en aquest sentit.

B.2.- Es posa en dubte la rigorositat en l'avaluació dels punts blau-verds i es qüestiona el fet d'haver escollit determinats rials, donada la seva escassa longitud i importància hidrològica.



S'insisteix en que els dos punts escollits per constituir-se com a punts blau-verds, d'interconnexió entre el sistema costaner i l'anella verda, són els únics que hores d'ara poden ser possibles. Efectivament cal aprofundir en la seva definició, però la modificació de les Normes que s'ha sol·licitat és precisament intervenir amb urgència per protegir els elements més transcendents que els poden fer possibles a mig termini. La longitud i el risc d'inundacions dels rials no ha estat el criteri per a escollir-los com a Punts Blau-Verds, s'ha escollit el Rial del Sant Crist i el de Vallmaria perquè són els únics que transcorren des del litoral sense entrar en una zona actualment urbanitzada.

Cal fer esment que una de les modificacions de les normes que es sol·licita és la protecció dels rials més significatius del terme municipal, pel que no s'entén la reclamació del particular al respecte de que no s'han considerat altres rials.

B.3.- Posa en dubte les estratègies de reserva de sòl lliure en els dos punts blau-verds, tot qüestionant que la zona del càmping Globo Rojo no reservi un espai paral·lel al Rial, així com es proposa pel càmping Victòria.

La justificació de les possibilitats d'intervenció urbanística corresponen a l'informe de l'arquitecte municipal, que s'ajustaran a les possibilitats d'intervenció en aquest sentit. Des d'un punt de vista estrictament ambiental la intervenció proposada en el Globo Rojo pretén donar importància a la zona verda paral·lela al mar (per la que caldrà elaborar estudis de detall que proposin mesures correctores per l'impacte de la nacional i de connexió amb el litoral) i utilitzar el rial del Sant Crist (en la part superior) i el Rial dels Oms com a connectors d'aquesta zona amb la costa; i per la zona de Vall Maria, donat que les construccions a primera línia de mar impedeixen invertir en un espai proper al mar, es preferible que sigui el rial que es vegi reforçat amb elements de contingut i valor ecològic en el punt més proper al mar possible.

En tot cas, val a dir que aquests dos punts es consideren com a "crítics" en el propi informe ambiental pel que, entenent que la definició dels espais lliures que es proposa per part dels serveis tècnics de l'Ajuntament és l'opció factible, serà a posteriori quan caldrà definir la intervenció concreta per a optimitzar el seu paper com a punts blau-verds.

El Sr. Menchón considera que els punts exposats són motiu per declarar la nul·litat del projecte. Tècnicament, però, val a dir que avalada la opinió per altres administracions, entenent que no hi ha més opcions d'escollir els punts genèrics catalogats com a blau-verds, i assumint que, en tot cas, caldran estudis de detall per atorgar efectivament un paper de rellevància ecològica d'aquests espais; no hi ha motius perquè la proposta sigui anul·lada.

Tercer.- *Sobre les al·legacions al respecte de les Normes Subsidiàries de planejament (anotades al punt C) emetrà el corresponent informe l'arquitecte municipal.*

Quart.- *Sobre les al·legacions al respecte de la modificació de la qualificació urbanística en la zona de Cap de Bou així com els comentaris exposats sobre el Rial del Sant Crist (exposades al punt D) es tractaran al consegüent informe de l'arquitecte municipal.*



Cinquè.- La darrera al·legació (punt E) insisteix en el fet que no disposar d'estudis previs impossibilita prendre decisions i per tant invalida els fonaments de les propostes, i per altra banda esmenta que la zona de Cap de Bou no hauria d'haver estat modificada.

En aquest sentit cal tomar a incidir en el fet que els estudis de detall han de ser elements necessaris per optimitzar i potenciar els valors ecològics, tant dels punts blau-verds com de l'anella verda en el seu conjunt. Les modificacions que es proposen són la base per possibilitar, a curt termini, els esmentats estudis de detall.

Les estratègies de reserva de sòl lliure que s'ha dut a terme en els diferents emplaçaments (Rial de Vall Maria, Rial del Sant Crist, zona de Cap de Bou, etcètera) han estat fruit d'unes necessitats ecològiques constatades i d'unes consegüents possibilitats de modificació urbanístiques força determinades.

Conclusió

En base a l'exposició anterior es remarca (com ja s'enunciava a l'informe Ambiental) la necessitat d'elaborar uns estudis de detall per tal de garantir que els punts crítics assoleixin les expectatives, de millora i protecció ambiental del territori, que se'ls ha assignat. En tot cas, però, es proposa la desestimació de les al·legacions del Sr. FMM pel que fa la nul·litat de les modificacions plantejades. Ambientalment, les modificacions que es plantegen de les Normes Subsidiàries, i la filosofia que les motiva, ofereixen un marc d'intervenció molt més favorable que acceptant la seva desestimació."

Vist l'informe emès pel secretari municipal, el senyor Marcel·lí Pons i Duat, el contingut literal del qual és el següent:

"En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació amb la proposta d'acord d'aprovació provisional de la modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament per a la interconnexió de les zones verdes amb els ecosistemes perifèrics, emet el següent

INFORME

Primer.- Hom es remet al contingut íntegre de l'informe evacuat pel qui subscriu en data 1 de desembre de 2003, amb ocasió de l'aprovació inicial de la modificació puntual. En l'aspecte procedimental ara només cal reiterar que l'acord d'aprovació provisional i resolució de les al·legacions presentades requereix el quòrum de la majoria absoluta legal dels membres de la corporació, conforme determina l'article 47.2.II) LRBRL.

Segon.- La totalitat de les al·legacions formulades són d'un contingut eminentment tècnic, amb excepció de les presentades pel Sr. FMM i per la Sra. MLFS, actuant en nom, representació i com administradora única de la mercantil Halli, S.L., que són a les que es centrarà aquest informe, i encara parcialment, per tractar-se, com s'ha dit, d'al·legacions eminentment tècniques totes elles.



Tercer.- Respecte de l'al·legació formulada pel Sr. FMM, s'invoca nul·litat absoluta per considerar-se que la modificació puntual de les NN.SS. ha d'ésser objecte d'una altra figura de planejament, ja es tracti d'un pla especial urbanístic o bé d'un POUM, per quant s'està afectant l'estructura general i orgànica del territori. En els termes de l'informe evacuat pels arquitectes externs, Srs. Joaquim Ginesta i Rei i Narcís Reverendo Hospital en data 21 dels corrents, la modificació puntual no afecta l'estructura general i orgànica del territori sinó únicament pel que fa a al sistema d'espais lliures, i no pel que fa al sistema viari ni al sistema dels equipaments comunitaris. Per tant, si objectivament no s'afecta l'estructura general i orgànica del territori, com es desprén de l'informe tècnic, cal concloure que no es dona un supòsit de revisió sinó de modificació puntual, en els termes de l'article 73 de la Refosa, en relació amb el 23.1.e) de la mateixa llei, segons el qual procedirà la revisió quan es donin les circumstàncies d'acord amb les quals aquella es fes procedent, no havent estat invocada la concurrència de cap d'aquestes circumstàncies per l'al·legant.

Quart.- És per això que hem de concloure que existeix un àmbit polític relatiu a l'oportunitat o discrecionalitat de l'ajuntament en modificar puntualment les NNSS, com fa en el present cas, sense necessitat de procedir a la revisió. D'altra banda, quan l'article 93.1 de la LUC estableix que els plans d'ordenació urbanística municipal són objecte de revisió en complir-se el termini que s'hi fixa o en produir-se les circumstàncies que a aquest fi s'hi especifiquen, està repetint el que ja deia l'article 73 de la Refosa. D'altra banda, la nova llei innova el règim anterior quan en l'article 93.4 detalla les circumstàncies que justifiquen la revisió, sense perjudici de la tramitació d'una modificació puntual quan s'escaigui, i que es reconduïxen a les disfuncions entre les disposicions del pla i les necessitats reals de sòl per a crear habitatges o per a establir activitats econòmiques. A cap de les dues finalitats s'encamina la modificació puntual, per la qual cosa cal concloure que l'Administració no està obligada a tramitar la revisió de les NNSS per a transformar-les en un POUM.

Tampoc no és procedent la tramitació d'un pla especial urbanístic per quant aquest nou pla especial no respectaria les determinacions ni les prescripcions de les NN.SS. i, en conseqüència vulneraria el principi de jerarquia del planejament.

Cinquè.- Pel que fa a l'al·legació de la Sra. MLFS, en la representació que ostenta, hom es reitera en el contingut de l'informe de secretaria evacuat amb ocasió de l'aprovació inicial de la modificació puntual. En aquella ocasió es deia:

Altra cosa és que l'exercici d'aquesta potestat pugui fer néixer un dret a la indemnització; ara el que interessa és la diferència entre l'exercici per l'Administració del ius variandi com una especificitat més de la potestat de planejament, i la ulterior execució d'aquest planejament; tota eventual lesió produïda en la primera fase que generi un dret a la indemnització, s'haurà d'invocar i fer valdre en la segona¹. En tots aquells casos en els que la desqualificació o requalificació del

¹ Com diu la STS de 23.7.99 (Ar. 6076, pla general d'Alcobendas. Ponent: P.J. YAGÜE GIL) en el seu fonament de dret vuitè: "la potestad de planeamiento no está limitada por la propiedad privada de los predios ni las titularidades de otros derechos reales, sin perjuicio de que los mismos hayan de tenerse en cuenta en fase de ejecución para las atribuciones que correspondan".



sòl comporti una ulterior activitat d'execució pels poders públics, la remissió, als efectes indemnitzatoris, a aqueixa segona fase serà no

solament plausible sinó absolutament imprescindible (STS de 9.5.96 - Ar. 3971, ponent: J. BARRIO IGLESIAS)².

Per tant, no es pot compartir l'expressió de què l'actuació municipal respon a un intent d'eludir les responsabilitats de l'Ajuntament en l'expedient d'expropiació per ministeri de la llei. L'Ajuntament de Canet de Mar haurà d'assumir la responsabilitat de la seva actuació en els tan amplis termes com aqueixa responsabilitat ve regulada en la LRJPAC, però no més.

I és que la responsabilitat objectiva, tal com ve consagrada a l'article 106.2 de la Constitució, reconeix un dret dels particulars a ser indemnitzats en els termes establerts per la llei. Es tracta, per tant, d'un dret de configuració legal, i si bé és cert que de l'expressió funcionament normal o anormal dels serveis públics fa una crida a la responsabilitat objectiva, no és menys cert que responsabilitat objectiva no és sinònim de rescabament de meres expectatives sinó d'autèntics danys efectius, avaluable econòmicament i determinats en una persona o grup, conceptes tots ells establerts per l'al·ludida LRJPAC. En qualsevol cas ara no és el moment de ventilar aquesta pressumpta responsabilitat patrimonial en la que hauria incorregut l'Ajuntament, ja que el que s'està exercint és el ius variandi en la potestat de planejament, havent-se de posposar el debat per a la fase d'execució d'aquest mateix planejament.”

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, s'acorda per deu vots dels regidors Joaquim Mas Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Joan Fuentes Albareda, Laureà Gregori Fraxedas i Francesc Martín Casares i set vots en contra dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico i Josep Alboquers Petitbó:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades pels interessats en base a les argumentacions fixades en els informes transcrits en el cos de la present proposta.

SEGON.- Aprovar provisionalment la modificació de les Normes subsidiàries dels ecosistemes perifèrics.

TERCER.- Remetre l'expedient al Govern de la Generalitat de Catalunya, el qual perquè pugui aprovar-lo definitivament, previ informe del conseller de Política Territorial i Obres Públiques i de la Comissió Jurídica Assessora, de conformitat amb el que disposa l'article 05.1 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que en un Ple anterior es va acordar l'aprovació inicial per unanimitat i, per aprofundir més en aquest tema, han cregut

² SSTs de 15.7.92 (Ar. 6169, ponent: P. ESTEBAN ALAMO), de 4.5.90 (Ar. 3799, ponent: F.J. DELGADO BARRIO) i de 8.5.86 (Ar. 3057, ponent: P. MARTIN MARTIN).



convenient que avui vingués a explicar-ho una de les persones que més ha intervingut en aquesta qüestió, com és el tècnic de medi ambient municipal, el senyor Michel Carrión.

Pren la paraula el tècnic de Medi Ambient, el senyor Michel Carrión, el qual explica que en principi la motivació fonamental d'aquesta modificació la formen tres objectius que són els següents:

1. Interconnectar els espais lliures de caràcter públic amb els ecosistemes perifèrics formats pels sòls forestals, els espais hidrogràfics i el sistema costaner, mitjançant una anella verda que, a més a més, acoti el creixement en taca d'oli del nucli urbanitzat.
2. Qualificar com a espais lliures els espais més adequats atenent a la millor utilització per part de la població d'aquests espais lliures i evitar incloure en aquests sistemes, sòls que, per les seves característiques, poden representar una restricció d'ús.
3. Reconèixer les preexistències d'instal·lacions destinades a serveis públics, especialment dipòsits de reserva d'aigua potable i de les antenes de telecomunicacions i substituir la superfície inutilitzada com a espais lliures per a altres que tinguin unes condicions òptimes per a ús públic.

Explica que aquests tres objectius signifiquen generar un inici de política territorial sostenible, ja que les directives europees conviden al fet que els municipis prenguin una fesomia de nucli compacte, que evitin el creixement en forma de taca d'oli, mitjançant figures com per exemple els cinturons verds o anelles verdes i que aquestes anelles estiguin interconnectades amb els sistemes naturals que envolten les poblacions. Hi ha un estudi de la Comissió Europea del gener del 2004 que defineix molt clarament aquesta hipòtesi de futur que és la compactació del nucli i la interconnexió de totes les zones verdes. Davant de la possibilitat d'intervenir en aquest sentit i donada la no aptitud de determinades zones, com, sobretot, la zona de parc, es va decidir utilitzar metres disponibles de zona verda i posar-los en zones estratègiques del municipi per constituir aquest futur possible, que seria que Canet mantingués la seva identitat com a nucli i estigués envoltat d'una zona verda. En tota aquesta tasca han intervingut dos tècnics, a nivell ambiental i a nivell urbanístic, aquest últim va definir quins eren els espais més adients dins dels projectes urbanístics de cada emplaçament i va ser quan es van detectar uns punts crítics. Una de les al·legacions fa referència al poc detall del projecte i, efectivament, cal més detall, però a posteriori; a curt termini és molt interessant disposar d'unes normes que contemplin un creixement limitat i condicionat a un entorn ambiental i que pugui ser més o menys sostenible. Aquests punts crítics són els que s'han de treballar a partir d'ara. Bàsicament, són dues connexions entre les zones verdes i el litoral, punts que tenen un interès extraordinari, ja que el litoral pateix un creixement urbanístic molt clar i dos espais que encara poden tenir una intervenció més o menys tova i poden permetre una permeabilitat d'entre la costa i l'interior, són les zones del rial del Sant Crist i el rial de Vall de Maria. Cal actuar amb cura per garantir aquesta permeabilitat i que en un futur possible hi hagi un itinerari verd i una connexió tova amb la costa. Per altra banda, hi ha dos punts menys importants, un dels quals és el parc de Can Salat, com a connector o tancador d'aquesta anella. L'informe ambiental descriu aquesta circumstància i l'informe urbanístic descriu els motius clars d'escollir unes zones i no



d'altres per a condicionants urbanístics i no tan ambientals. Per acabar, comenta que està a la seva disposició per a qualsevol aclariment.

Pren la paraula la senyora Anna Ardil, la qual explica que, inicialment, el seu grup va votar a favor d'aquesta proposta, ja que entenen que tota actuació que porti a endreçar i ordenar el territori és bona. No obstant això, han vist que s'han presentat una sèrie d'al·legacions que no s'han comentat en aquest Ple. Dues d'aquestes al·legacions són per part de dos ajuntaments veïns, el de Sant Iscle i el d'Arenys de Mar, que més que al·legacions vénen a dir que hi estan d'acord perquè no afecta al seu territori, però n'hi ha dues més que són de persones afectades i que se senten perjudicades. El seu grup estaria a favor, tal com va votar inicialment, d'una proposta que sigui beneficiosa pel poble, però entenen que en aquest cas, desestimar les al·legacions d'aquesta forma, en bloc, és pecar d'una certa frivolitat i per aquest motiu el seu grup hi votarà en contra. Entenen que l'Ajuntament ha de fer un esforç per entendre's amb aquestes persones i que tampoc no és un tema tan urgent com perquè no sigui possible intentar una aproximació.

Pren la paraula la senyora Ibis Puig, regidora d'Urbanisme, la qual explica que si els regidors de la PIC s'han llegit els informes, hauran vist que s'hi han recollit les explicacions que es van donar a la Comissió Assessora i, per tant, no creu que sigui just que diguin que s'han desestimat d'una manera frívola aquestes al·legacions, ja que estan justificades i acompanyades d'informes tècnics i jurídics que ho justifiquen.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que tothom és ben lliure de canviar el sentit del seu vot. Quan es va fer l'aprovació inicial el mateix alcalde va explicar on era el problema d'aquest tema. Recorda que en la Comissió Assessora del Ple on es va aprovar inicialment aquest punt, els va comunicar aquesta situació. En definitiva, considera que és una llàstima que aquest punt no gaudeixi de la certa unanimitat que va tenir el primer dia.

4.- APROVACIÓ SATISFACCIONS EXTRAPROCESSALS DINS L'ÀMBIT DE LA U7 INDUSTRIAL

Atès que en data 25 de març de 2004 es va signar un conveni amb el Sr. Eugeni Gil Morales, que actuava en nom i representació de la mercantil Proyectos y Promociones Cour, SL, en virtut del qual es va acordar la terminació convencional d'acord amb l'article 88 LRJPAC, respecte del procediment administratiu per via de recurs de reposició iniciat a la seva instància contra l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació del sector U7 industrial de Canet de Mar, així com dels eventuais recursos que, en seu jurisdiccional, hagués pogut interposar per la mateixa qüestió, desistint dels mateixos des del moment de la signatura.

Atès que en data 31 de març de 2004 es va signar un conveni amb la Sra. NSS, en virtut del qual es va acordar la terminació convencional d'acord amb l'article 88 LRJPAC, respecte del procediment administratiu per via de recurs de reposició iniciat a la seva instància contra l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació del sector U7 industrial de Canet de Mar, així com dels eventuais



recursos que, en seu jurisdiccional, hagués pogut interposar per la mateixa qüestió, desistint dels mateixos des d'aquell moment, donant-se la interessada per completament rescabada i en dret satisfeta tant respecte de la totalitat de pretensions en els mateixos exposades, com de les que es poguessin deduir d'una eventual demanda de responsabilitat patrimonial derivada de l'actuació municipal en la concessió de la llicència provisional i que fou objecte d'informe de la CUB de data 21 de juny de 1995.

Atès que en data 31 de març de 2004 es va signar un conveni amb el Sr. JMR, en virtut del qual es va acordar la terminació convencional, d'acord amb l'article 88 LRJPAC, respecte del procediment administratiu per via de recurs de reposició iniciat a la seva instància contra l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació del sector U7 industrial de Canet de Mar, així com dels eventuais recursos que, en seu jurisdiccional, ha interposat per la mateixa qüestió, desistint dels mateixos, àdhuc dels instats contra l'acord municipal de desnonament administratiu.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 31 de març de 2004 va acordar aprovar aquests convenis.

Vist l'informe del secretari de data 14 de maig de 2004, que es transcriu tot seguit:

“En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'ajuntament de Canet de Mar (Maresme) en relació amb l'aprovació dels convenis signats en relació amb el projecte de reparcel·lació del pla parcial del sector U7, zona industrial, aprovat per la Comissió de Govern en sessió de data 3.9.03, emet el següent

INFORME

Primer.- L'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic i procediment administratiu comú (LRJPAC), preveu la possibilitat que el procediment acabi mitjançant terminació convencional, sempre que els acords, pactes, convenis o contractes que es celebrin, no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat.

Segon.- El contingut mínim que han de tenir aquests instruments és la identificació de les parts intervinents, l'àmbit personal, funcional i territorial, i el termini de vigència, havent de publicar-se o no segons la seva naturalesa i les persones a les que estan destinats.

Tercer.- La competència per avenir-se a les demandes judicials correspon al Ple de conformitat amb el que disposa l'article 172 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, així com l'article 230 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. Aquest acord s'haurà d'adoptar per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Quart.- Una vegada aprovada pel Ple la terminació convencional, s'haurà de comunicar al jutge o tribunal per tal que escoltades les parts pel termini de 5 dies i una vegada comprovada la terminació, ordeni l'arxiu del recurs i la devolució de l'expedient administratiu (article 76 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.”



Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Joan Fuentes Albareda, Laureà Gregori Fraxedas i Francesc Martín Casares i set vots en contra dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico i Josep Alboquers Petitbo:

PRIMER.- Ratificar les transaccions extrajudicials derivades (o que es poguessin derivar fins a la data de la seva formalització) dels anteriors convenis signats amb la mercantil Proyectos y Promociones Cour, SL, amb la Sra. NSS i amb el Sr. JMR. D'acord amb la informació de què disposa aquest Ajuntament, les anteriors transaccions es circumscriuen als pleits següents:

708/2003 TSJC Secció 3a JMR
1226/2003 TSJC Secció 3 JMR
84/2004 F Jutjat contenciós administratiu 3 JMR
108/2004 TSJC Secció 3a JMR
60/2004 Jutjat contenciós administratiu 13 NSS

SEGON.- Ordenar a la representació municipal en els diferents pleits promoguts pels signataris dels esmentats convenis que procedeixin a comunicar la finalització del procés per satisfacció extraprocessal, de conformitat amb el que disposa l'article 76 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest punt fa referència a la retirada de diferents contenciosos administratius pel que fa al sector de la U7 industrial, fruit de diferents convenis que s'han subscrit amb les persones que havien interposat aquests contenciosos.

Pren la paraula el senyor Pere Serra, el qual comenta que en el text que tenen es proposa al Ple ratificar les transaccions a causa d'uns convenis signats entre l'Ajuntament i les persones privades. Per poder votar haurien de saber què ha signat l'Ajuntament i, per tant, demanen al senyor secretari que ho expliqui.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual recorda que a la Comissió Assessora ja es va aclarir que el punt no fa referència a debatre els convenis formalitzats, sinó que es tracta de votar la retirada d'aquests contenciosos. En la Comissió Assessora també va dir que tenien els convenis a la seva disposició perquè els poguessin analitzar.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual torna a dir que es proposa que votin una cosa que està d'acord amb uns convenis signats amb l'Ajuntament, i com a regidor de l'Ajuntament i d'acord amb el ROM tenen dret a saber quins convenis són. Creu que el que s'hagi dit a la Comissió Assessora o el que estigui a disposició dels regidors de l'oposició és de més a més. Demana que es faci un resum d'aquests convenis per part del senyor secretari, d'altra manera, sembla que el senyor alcalde vulgui amagar la informació, la qual cosa li preocupa.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual torna a repetir que no es tracta de discutir els convenis. Són uns convenis que han estat a disposició de l'oposició; a més a més, es



va fer la Comissió Assessora del Ple el dimarts, quan s'havia de fer dilluns, perquè així la senyora Anna Ardil pogués assistir-hi, i, després, tots aquests dies han tingut a la seva disposició l'expedient amb els convenis per poder revisar-los. En definitiva, com que ara no es porta la discussió dels convenis, sinó l'aprovació de satisfaccions extraprocedimentals era feina seva saber què diuen aquests convenis. El fet que els regidors de la PIC ignorin el contingut dels convenis, no és perquè s'hagi amagat, senzillament és perquè no ho han vingut a veure.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que li sap molt de greu que el senyor alcalde no atengui la petició del seu grup, la qual cosa fa pensar malament i que hi hagi alguna cosa a amagar. Corren rumors que s'han firmat convenis, pagant perquè callin, diners que són del poble. Emprar diners de tercers per fer callar a la gent no és correcte. Volia desmentir aquest rumor sabent què diuen els convenis signats, però no ho podrà fer perquè no els volen ensenyar. Tot i això, explica que els regidors de l'oposició poden venir a veure els expedients o poden no venir, és una opció que tenen. En aquest cas han optat per no venir per causes que no tenen per què explicar, però entenen que el senyor alcalde tenia l'obligació d'explicar els convenis signats, perquè en base a això s'aprova aquest punt. És evident que hi hauran de votar en contra, la qual cosa és una llàstima, ja que no ho volien fer, però el senyor alcalde els obliga tapant i amagant aquests convenis.

Pren la paraula la senyora Ibis Puig, regidora d'Urbanisme, la qual explica que a ella el que li preocupa és que el senyor Serra, com a regidor de l'oposició i, per tant, representant d'una part de poble important, tingui aquests dubtes tan seriosos de si les coses es fan ben fetes mal fetes i no hagi vingut corrents a l'Ajuntament a estudiar aquests convenis i tota la informació que hi hagi sobre la taula per poder-la explicar a tot Canet, ja que el senyor Serra ja sap que si ara es passa a votació, com que l'oposició està en minoria, aquesta votació la guanyarà el govern i, per tant, pensa que és una falta de responsabilitat molt important per part del senyor Serra deixar que s'aprovi una cosa que pensa que no és correcta.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual per al·lusions, contesta a la senyora regidora que si no han anat a veure l'expedient és perquè pensaven que l'equip de govern portaria aquest tema al Ple, perquè confiaven en l'equip de govern.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que pensar malament és una tendència natural del senyor Serra, no és pas qüestió que sigui el poble qui malpensa. D'altra banda, la informació sobre aquests convenis la van donar a la Comissió Assessora, però si la persona que hi va assistir no els ha passat aquesta informació, això ja no és problema de l'equip de govern.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que el que passa a la Comissió Assessora se'ls explica a tots els membres de la PIC i, a més a més, es poden demanar aclariments o no. Si demanen aclariments en el Ple és perquè entenen que, com a representants del Ple, ho han de saber ells i també ho ha de saber tot el poble, però a la Comissió Assessora només ho saben els regidors i prou.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual, per acabar la discussió, explica que es dona la circumstància que els convenis no són un tema de debat del Ple perquè no formen part de l'ordre del dia i, evidentment, com ja ha dit diverses vegades, aquesta



informació es va donar a la Comissió Assessora perquè tothom estigués assabentat de l'abast d'aquests convenis.

5.- APROVACIÓ DE LA CESSIÓ DEL DRET DE SUPERFÍCIE SOBRE EL TERRENY SITUAT A LA RIERA GAVARRA, 6-12 A LA REGIÓ SANITÀRIA BARCELONÈS NORD I MARESME PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU CENTRE D'ASSISTÈNCIA PRIMÀRIA A CANET DE MAR

Atès que la Comissió de Govern en sessió de data 2 d'abril de 2003 va prendre, entre d'altres, els acords següents:

“PRIMER.- Aprovar el conveni a formalitzar entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Canet de Mar, per a la constitució d'un dret de superfície a favor d'aquest Ajuntament, sobre el terreny propietat de la Diputació de Barcelona situat a la riera Gavarra, números 6-12 del municipi de Canet de Mar.

SEGON.- El present acord caldrà que sigui ratificat pel Ple de l'Ajuntament en una propera sessió que se celebri.

TERCER.- Comunicar aquest acord a la Diputació de Barcelona i al cap de la regió sanitària del Barcelonès Nord i el Maresme del Servei Català de la Salut del Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya, als efectes de tenir per iniciats els tràmits encaminats a posar a disposició d'aquella administració territorial dels terrenys per a la construcció del CAP.”

Atès que el Ple municipal, en sessió de data 31 de juliol de 2003, va ratificar aquest acord de la Comissió de Govern de data 2 d'abril de 2003.

Atès que el dia 29 d'octubre de 2003 es va signar el conveni pel qual es constituïa un dret de superfície a favor de l'Ajuntament de Canet sobre el terreny propietat de la Diputació de Barcelona situat a la riera Gavarra, números 6-12 d'aquest municipi.

Atès que en part d'aquests terrenys s'hi ha de construir un nou Centre d'Assistència Primària.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 7 d'abril de 2004, va aprovar, entre d'altres, els acords següents:

“PRIMER.- Cedir gratuïtament al Servei Català de la Salut, el dret de superfície per un termini de 51 anys del terreny de 742,91m², de superfície, que forma part d'una finca que es descriu registralment com segueix:

"URBANA: porció de terreny de figura irregular, d'11.141,1960 metres quadrats d'extensió, situada a Canet de Mar, coneguda per "Escola de Teixits de Punt", en la qual hi ha les següents edificacions i annexos: a) un pavelló destinat a garatge, amb una porta a la riera Gavarra, la superfície del qual s'ignora; b) un edifici fàbrica, una casa habitació per al guarda, un aljub i un pou amb motor elèctric, sense que consti la mida d'aquestes edificacions; c)



una casa torre composta de planta baixa, pis i golfes amb quatre façanes, juntament amb els patis annexos en els seus límits d'orient i sud, i una parcel·la contigua a la mateixa torre situada a continuació de dit pati del límit sud i una ploma d'aigua, mida de Mataró, ocupant l'edificació una superfície de quatre-cents vint-i-tres metres quadrats amb vint centímetres, i els patis de la referida parcel·la mil quatre-cents catorze metres quadrats amb quaranta centímetres. LIMITA tot junt: al nord, amb pas camí que encercla la casa torre esmentada; a l'est, amb cases del carrer Saüc; al sud, en part amb riera Gavarra, part amb cases de la riera Gavarra, i part amb la finca descrita en lletra g) en l'expositiu I de l'escriptura; i a l'oest, amb propietat del senyor Quirico Ferrer, o successors. Valor: es valora l'agrupació en UN MILIÓ SEIXANTA-QUATRE MIL VUIT-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (1.064.881,95 €). SEGREGACIÓ: la Diputació de Barcelona, SEGREGA la porció següent: Porció de terreny situada a Canet de Mar, de superfície 3.737,17 metres quadrats, que LIMITA: al nord amb resta de finca de què se segrega; a l'est, amb cases del carrer Saüc; al sud, part amb cases de la riera Gavarra, i part amb finca descrita en la lletra g) de l'expositiu I de l'escriptura; i a l'oest, amb resta de finca de què se segrega. Es valora la segregació en TRES-CENTS CINQUANTA-SET MIL CENT SEIXANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS (357.161,41 €). DESCRIPCIÓ DE LA RESTA DE LA FINCA: Després de la segregació practicada, la finca matriu queda reduïda en la superfície de la porció segregada, i passa a tenir la següent descripció:

Urbana: porció de terreny de figura irregular, de 7.404,0260 metres quadrats d'extensió, situada a Canet de Mar, coneguda per "Escola de Teixits de Punt", en la qual hi ha les següents edificacions i annexos: a) un pavelló destinat a garatge, amb una porta a la riera Gavarra, la superfície del qual s'ignora; b) un edifici fàbrica, una casa habitació per al guarda, un aljub i un pou amb motor elèctric, sense que consti la mida d'aquestes edificacions; c) una casa torre composta de planta baixa, pis i golfes amb quatre façanes, juntament amb els patis annexos en els seus límits d'orient i sud, i una parcel·la contigua a la mateixa torre situada a continuació de dit pati del límit sud i una ploma d'aigua, mida de Mataró, ocupant l'edificació una superfície de quatre-cents vint-i-tres metres quadrats amb vint centímetres, i els patis la referida parcel·la mil quatre-cents catorze metres quadrats amb quaranta centímetres. LIMITA tot junt: al nord, amb pas camí que encercla la casa torre esmentada; a l'est, amb cases del carrer Saüc; al sud, part amb la riera Gavarra, i part amb la porció abans segregada; i a l'oest, amb propietat del senyor Quirico Ferrer o successors."

Aquesta finca segregada consta inscrita en el Registre de la Propietat d'Arenys de Mar, en el tom 214 de l'arxiu, llibre 17 de Canet de Mar, foli 147, finca número 1.572, inscripció 3a.

En cas d'incompliment dels terminis i els condicionaments són d'aplicació els articles 1 a 5 de la Llei 22/2001, de 21 de desembre, de regulació dels drets de superfície, de servitud i d'adquisició voluntària o preferent.

SEGON.- La finalitat de la cessió, en benefici de la població és que es construeixi un Centre d'Atenció Primària i es mantingui la seva destinació.



TERCER.- Aquest terreny està qualificat com a bé patrimonial en l'inventari de l'ens local.

QUART.- Que la finca té la condició de solar d'acord amb la normativa urbanística vigent (o en cas contrari prendre el compromís municipal de dotar-lo dels serveis que descriu la Llei del Sòl).

CINQUÈ.- La parcel·la que es cedeix té la qualificació urbanística adequada per a l'ús o finalitat prevista.

SISÈ.- Sotmetre a informació pública per un termini de 30 dies el corresponent expedient d'acord amb l'article 49 del Reglament de patrimoni dels ens locals.

SETÈ.- Transcorregut aquest termini sense reclamacions, s'entendrà aprovat el corresponent expedient en forma definitiva sense necessitat de nou acord.

VUITÈ.- Donar compte al Departament de Governació de la Generalitat de l'acord de cessió.

NOVÈ.- Facultar el Sr. Alcalde President perquè assistit del Secretari de la corporació, formalitzi la cessió esmentada, i subscrigui els documents que siguin necessaris per a la plena efectivitat d'aquest acord.

DESÈ.- Ratificar aquest acord pel Ple municipal de la corporació en la propera sessió que celebri.”

Atès que, tal com disposa l'article 49.3 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aquest expedient s'ha sotmès a informació pública per un període de 30 dies, durant el qual no s'han formulat reclamacions o al·legacions.

Atès que, tal com disposa el mateix article anterior, se n'ha donat compte al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya.

Vist l'informe del secretari, el qual es transcriu literalment a continuació:

“En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'ajuntament de Canet de Mar (Maresme), en compliment del que disposa l'article 173 del ROF, pel fet que es tracta d'una matèria que exigeix quòrum especial, respecte a l'expedient per a la cessió gratuïta d'un dret de superfície al Servei Català de la Salut, emet informe en base als següents:

ANTECEDENTS

Primer.- L'Ajuntament de Canet de Mar, en virtut del conveni subscrit amb la Diputació de Barcelona en data 29 d'octubre de 2003, és titular d'un dret de superfície del sòl i el subsòl sobre un terreny de 4.686,10 m² ubicat a la riera Gavarra, núm. 6-12 d'aquesta població. Aquest dret real figura inscrit a l'inventari de béns de la Corporació, on consta el seu caràcter patrimonial.



Segon.- En part d'aquest terreny s'hi ha de construir un nou Centre d'Assistència Primària, per la qual cosa s'hauria de cedir al Servei Català de la Salut un dret de superfície de 742,91 m² per tal que pugui procedir a la seva construcció.

Correspon al secretari assenyalar la legislació aplicable en cada cas i l'adequació de la proposta d'acord a la mateixa.

INFORME

Primer.- La cessió gratuïta dels béns patrimonials municipals és prevista als articles 211.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC), i 49 a 52 del Reglament de patrimoni dels ens locals (RPEL), aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Segon.- La competència és del Ple i l'acord exigeix el quòrum de la majoria absoluta legal de membres de la Corporació, de conformitat amb el que disposen els articles 47.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, modificat per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, 114.3.n) TRLMC i 49.2 RPEL.

Tercer.- No és necessària l'autorització però sí que s'ha de donar compte al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya de conformitat amb el que disposa l'article 49.3 RPEL, pel que una vegada tramitat el procediment i abans que s'executi l'acord del Ple s'haurà de posar l'expedient en coneixement de l'esmentat òrgan.

Quart.- A l'acord que aprovi la cessió ha de constar expressament que els béns revertiran automàticament a l'Ajuntament cedent en cas que no es destinin a les finalitats previstes, o que se'n modifiqui l'afectació, en els terminis fixats, tal com preveu l'article 50 de l'esmentat Reglament de patrimoni dels ens locals. Acreditat l'incompliment de la destinació del bé a l'ús previst en el termini determinat, serà suficient l'acta notarial de constatació de fets, notificada en forma legal, perquè la reversió produeixi efecte.

Així mateix, convé fer constar a l'acord plenari el límit màxim que interressi establir per al compliment de les finalitats que motiven la cessió, i el període mínim per mantenir-ne l'ús assignat perquè, si no es diu res en aquest respecte, s'entendrà que els terminis esmentats seran respectivament de cinc i trenta anys, d'acord amb l'article 50.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals.

Cinquè.- Abans que el Ple aprovi la cessió, l'expedient ha d'haver estat sotmès a informació pública, per un període mínim de 30 dies, termini que finalitzarà el proper dia 25 de maig de 2004.



Per tot el que ha estat exposat, és ajustat a dret efectuar la cessió gratuïta al Servei Català de la Salut del dret de superfície de 742,91 m² pertanyents al terreny ubicat a la riera Gavarra, núm. 6-12, d'aquesta població.”

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset de nombre legal que componen el Ple municipal:

PRIMER.- Ratificar l'acord d'aprovació inicial de la cessió gratuïta del dret de superfície sobre el terreny situat a la riera Gavarra, 6-12, al servei Català de la Salut per a la construcció d'un nou centre d'assistència primària a Canet de Mar, pres per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 7 d'abril de 2004.

SEGON.- Establir que el termini de 51 anys de la cessió es comptarà des del dia 13 de febrer de 2004 i, en conseqüència, finalitzarà a les 24 hores del dia 12 de febrer de 2055, data límit en la que l'Ajuntament de Canet de Mar deixarà d'ostentar l'al·ludit dret real de superfície sobre l'anterior finca propietat de la Diputació de Barcelona.

TERCER.- Havent transcorregut el termini de 30 dies d'informació pública del corresponent expedient, d'acord amb en que disposa l'article 49.3 del Reglament de patrimoni dels ens locals (RPEL), anunci que es va publicar al DOGC número 4114 de 19 d'abril de 2004, sense haver-se presentat cap reclamació, aprovar definitivament l'anterior cessió, en els mateixos termes en els que s'acordà la inicial.

QUART.- Determinar que si els béns cedits no es destinen a l'ús previst, en el termini de cinc anys fixat subsidiàriament per l'article 50.2 RPEL, o deixen de destinar-s'hi, revertixen automàticament de ple dret al patrimoni de l'ens local cedent, el qual té dret a rebre, si escau, el valor dels danys i els perjudicis causats i el del detriment experimentat pels béns, segons l'article 50.1 RPEL.

CINQUÈ.- Donar compte dels anteriors acords a la Diputació de Barcelona, en tant que titular del domini limitat, una vegada constituït el dret real de superfície.

SISÈ.- Facultar el senyor alcalde president perquè, assistit del secretari de la corporació, formalitzi la cessió esmentada i subscrigui els documents que siguin necessaris per a la plena efectivitat d'aquest acord.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest punt va relacionat amb el projecte que tira endavant l'Ajuntament de l'aparcament subterrani al campus de l'escola de teixits. Ja es van firmar amb la diputació les escriptures corresponents per a la cessió del domini públic, i per tant, ara s'està cedint la part de terreny que necessita l'Institut Català de la Salut perquè s'hi pugui construir el Centre d'Assistència Primària (CAP). La primera obligació és cedir aquests terrenys per poder tirar endavant el projecte. En aquests moments ja s'està fent el projecte del centre. Tindrà dues plantes de 750 m² cada una i ha de donar cobertura a una població sanitària de 25.000 habitants. És un CAP que tindrà prou amplitud i prou serveis i que sens dubte millorarà la qualitat de l'assistència sanitària que el CAP actual dona. L'any 1989 va ser una millora substancial respecte al que hi havia i ara, però, ja ha esdevingut insuficient i per això s'ha de tirar endavant aquest nou centre.



Pren la paraula la senyora Anna Ardil, la qual comenta que el seu grup votarà a favor de qualsevol actuació que sigui beneficiosa per a la població, i en tot cas, a part de votar en aquest punt, li demanen que com a alcalde faci una supervisió perquè no passi el mateix que amb l'institut, que no s'eternitzi aquest expedient.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el calendari pactat amb el director general de l'Institut Català de la Salut preveu que el CAP estigui acabat a finals del 2006. Prèviament s'ha de fer l'aparcament i després es farà el CAP.

6.- APROVACIÓ MODIFICACIÓ NORMES SUBSIDIÀRIES EQUIPAMENT ESCOLAR

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest punt es retira de l'ordre del dia perquè, per un error dels serveis administratius, l'aprovació no és una modificació de les normes subsidiàries referent a l'equipament escolar sinó que és una modificació del pla parcial de Can Salat Busquets, la qual cosa és una competència de la Junta de Govern Local. Serà competència de Ple quan es faci l'aprovació definitiva.

7.- EXERCICI DE LES POTESTATS DE MODIFICACIÓ I D'INTERPRETACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ EL SERVEI DE L'ESCOLA BRESSOL

Atès que en data 25 d'abril de 2003 es va subscriure el contracte per a l'explotació del servei públic municipal d'escola bressol amb el contractista adjudicatari, l'empresa Coia i Associats, SL, per tal que comencés a prestar aquest servei a partir del 15 d'agost de 2003 i pel termini de 5 anys.

Atès que, des de la posada en funcionament d'aquest servei s'han posat de manifest diverses llacunes en el plec de clàusules d'explotació i resta de documentació contractual, que fan necessària la seva interpretació, en els termes que tot seguit s'expressaran.

Atès, d'altra banda, que en el decurs d'aquest primer any, i ja a l'inici del curs escolar 2003-04, han concorregut raons d'interès públic, derivades de necessitats noves i causes imprevistes que, de conformitat amb l'article 101 del Decret legislatiu 2/2000, de 6 de juny, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (TRLCAP), justifiquen degudament l'exercici del *ius variandi* o potestat administrativa de modificació del contracte, donada la demanda d'alumnes o usuaris de 0 a 1 any que, al ser superior de la inicialment prevista, ha comportat l'obertura d'una aula nova d'aquesta edat, respecte de les establertes en la formalització del contracte, essent el nombre d'aules que han romàs operatives durant el primer any de la prestació contractual el següent:

De 0 a 1 any:	3 aules.
De 1 a 2 anys:	2 aules.
De 2 a 3 anys:	2 aules.

Atès que, pel que fa al curs 2004/05, les mateixes raons d'interès públic derivades de la demanda, comporta la necessitat de suprimir la tercera aula de 0 a 1 anys i, altrament, incrementar en una aula més les dues previstes pel segment d'1 a 2 anys i en una altra aula més pel segment de 2 a 3 anys, que fa que el seu nombre actiu hagi



d'ésser de 8 aules, en total, en comptes de les 6 inicials que preveïé el contracte, repartides d'acord amb els següents segments d'edat:

- De 0 a 1 anys: 2 aules, reduint-se en una, respecte del curs anterior.
- De 1 a 2 anys: 3 aules, ampliant-se en una respecte del curs anterior.
- De 2 a 3 anys: 3 aules, ampliant-se en una respecte del curs anterior.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 59.1 del TRLCAP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, així com la potestat d'exercici del *ius variandi* o potestats de modificació del contracte.

Vistos els informes del secretari i de l'enginyer municipal, així com el conjunt que formulen l'enginyer municipal i l'interventor, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Ibis Puig Valls, Óscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Joan Fuentes Albareda, Laureà Gregori Fraxedas i Francesc Martín Casares, i set vots en contra dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico i Josep Alboquers Petitbo:

PRIMER.- Exercir les potestats o prerrogatives d'interpretació, de resolució dels dubtes que ofereix el seu compliment i de modificació per raons d'interès públic respecte del contracte administratiu formalitzat en data 25 d'abril de 2003 per a l'explotació del servei públic municipal d'escola bressol, entre aquest Ajuntament i l'adjudicatària Coia i Associats, SL, en els termes que es deriven de l'article 59 TRLCAP i els que es desprenen de la proposta que es sotmet tot seguit a la consideració de l'òrgan de contractació.

SEGON.- La clàusula 8ª del plec de clàusules d'explotació (PCE) estableix com a titulació del personal la següent:

- a) una persona amb nivell d'estudis de diplomatura, mestre especialista en educació infantil o professor d'educació general bàsica amb especialitat de preescolar.
- b) set persones amb titulació de Tècnics superiors d'educació infantil (FPII).
- c) dues persones auxiliars, amb titulació de Tècnic especialista (FPI).

Atès que la contractista va comprometre's en la seva oferta a tenir al capdavant de la direcció pedagògica una professional, mestra d'educació especial i llicenciada en psicologia, a més de mestra d'educació infantil, i donat que la proposta de plantilla constituí un dels criteris de valoració fixats pel concurs, ha d'entendre's que la contractista s'hi ha obligat i, per tant, haurà de disposar en la seva plantilla una persona que reuneixi tots i cadascun dels anteriors requisits.

L'absència de la titulació requerida per la direcció pedagògica respecte del curs 2004/05 es considerarà l'incompliment d'una obligació contractual essencial, en els termes de l'article 111.g) TRLCAP i 27.1.p) del PCE, que podrà donar lloc a la resolució del contracte o a la imposició d'una sanció de 901,52 a 3.005,06 € Quan



l'anterior incompliment, per les circumstàncies fàctiques en les que tingui lloc, pugui considerar-se únicament la comissió d'una falta greu, serà sancionada de conformitat amb la clàusula 27.2.n) PCE, amb una multa de 300,51 a 901,52 €, conforme determina la clàusula 27.II. PCE.

TERCER.- El contractista, en el seu projecte educatiu proposava una entrevista amb la família de caràcter trimestral. En exercici de les prerrogatives d'interpretació i resolució de dubtes, s'estableix que, donada la dinàmica de funcionament del centre, s'efectuaran tres entrevistes l'any, una al mes de juliol, una altra al mes de desembre i per últim una altra al mes de març.

La no realització de dues entrevistes trimestrals dins d'un mateix curs escolar o de tres durant tota la durada del contracte es considerarà l'incompliment d'una obligació contractual essencial, en els termes de l'article 111.g) TRLCAP i de la clàusula 27.1.f) PCE, que podrà donar lloc a la resolució del contracte o a la imposició d'una sanció de 901,52 a 3.005,06 €. L'incompliment d'una entrevista trimestral es considerarà una falta greu, en els termes de la clàusula 27.2.b), f) i s) PCE que podrà ésser sancionada amb una multa de o de 300,51 a 901,52 €.

QUART.- Atès que el contractista en la seva oferta proposa una sèrie d'activitats per al desenvolupament de la intel·ligència emocional, la qual cosa va ser valorada per l'òrgan de contractació en el moment d'adjudicar el contracte, s'ha d'entendre que resta obligat per la seva oferta, i per tant, haurà de dur a terme aquestes activitats cada curs escolar, documentar-la en dossiers individualitzats per usuaris i posar-la a disposició de l'òrgan de contractació.

La no realització d'aquestes activitats de forma adequada als compromisos contrets per l'adjudicatari en la seva plica durant tot un curs escolar es considerarà l'incompliment d'una obligació contractual essencial, en els termes de l'article 111.g) TRLCAP i 27.1.f) PCE, que podrà donar lloc a la resolució del contracte o a la imposició d'una sanció de 901,52 a 3.005,06 €. L'incompliment d'una entrevista trimestral es considerarà una falta greu, en els termes de la clàusula 27.2.b), f) i s) PCE que podrà ésser sancionada amb una multa de o de 300,51 a 901,52 €.

CINQUÈ.- La clàusula 25.B.i) PCE s'ha d'interpretar en el sentit que pel que fa a les vacances de Nadal i Setmana Santa es decidiran cada any de comú acord amb el contractista. Aquest pla de vacances serà aprovat mitjançant Decret de l'Alcaldia durant el mes de setembre de cada any, prèvia presentació de la corresponent proposta del contractista.

SISÈ.- La clàusula 25.C, quan parla de l'obligació d'establir un pla de seguretat i d'emergència d'acord amb l'Ajuntament, s'haurà d'interpretar en el sentit que el contractista haurà de presentar aquest pla a l'Ajuntament abans que acabi el primer trimestre de cada curs, el qual haurà de ser objecte d'aprovació pel Ple de la Corporació.

La no presentació del pla es considerarà l'incompliment d'una obligació contractual essencial, en els termes de l'article 111.g) TRLCAP i de la clàusula 27,1,o) PCE, que podrà donar lloc a la resolució del contracte. o a la imposició d'una sanció de 901,52 a 3.005,06 €. La presentació defectuosa del pla, previ informe motivat dels



serveis tècnics municipals (SSTMM) en el que es detallin les deficiències, comportarà l'atorgament d'un termini adequat a la contractista per a la seva esmena. Si en aquest termini les deficiències no fossin esmenades a satisfacció dels SSTMM, circumstància que motivaran per escrit, es considerarà una falta greu, en els termes de la clàusula 27.2.ii) PCE que podrà ésser sancionada amb una multa de 300,51 a 901,52 €.

SETÈ.- La clàusula 25.C PCE, quan parla de l'obligació d'establir un pla de formació per al personal que treballi a l'escola bressol, s'haurà d'interpretar en el sentit que aquest haurà de presentar-se a l'Ajuntament abans que acabi el primer trimestre de cada curs.

La no presentació del pla es considerarà l'incompliment de la clàusula 27.2.m) PCE, que podrà donar lloc a la imposició d'una sanció de de 300,51 a 901,52 €. La presentació defectuosa del pla, previ informe motivat dels serveis tècnics municipals (SSTMM) en el que es detallin les deficiències, comportarà l'atorgament d'un termini adequat a la contractista per a la seva esmena. Si en aquest termini les deficiències no fossin esmenades a satisfacció dels SSTMM, circumstància que motivaran per escrit, es considerarà també consumada la falta greu.

VUITÈ.- Atès que la clàusula 25.C PCE estableix com a obligació de l'Ajuntament el assumir les tasques de conservació del conjunt de les instal·lacions i les tasques de manteniment preventiu, especificant que les petites reparacions seran a càrrec del contractista, això s'ha d'interpretar en aquest sentit que les despeses de petit manteniment del centre seran a càrrec del contractista. S'entén per petits manteniments tots els arranjaments d'elements útils deteriorats (persianes, panys de portes, etc...) que requereixin la bona marxa i funcionament de l'activitat, així com la substitució de fluorescents, bombetes i elements electrodomèstics de baixa intensitat.

L'omissió reiterada de les obligacions de manteniment respecte de les petites reparacions, tal com han estat definides, es considerarà l'incompliment d'una obligació contractual essencial, en els termes de l'article 111.g) TRLCAP i de la clàusula 27.1. r) i t) PCE, que podrà donar lloc a la resolució del contracte o a la imposició d'una sanció de 901,52 a 3.005,06 €. A aquests efectes, s'entendrà que hi ha reiteració quan es cursin més de tres requeriments per la responsable de l'àrea funcional dintre d'un mateix curs escolar. Quan els requeriments cursats siguin més de dos durant el mateix curs escolar es considerarà una falta greu, en els termes de la clàusula 27.2.j) i p) PCE que podrà ésser sancionada amb una multa de o de 300,51 a 901,52 €. Quan els requeriments cursats siguin més d'un durant el mateix curs escolar es considerarà una falta lleu, de conformitat amb la clàusula 27.3.PCE que podrà ésser sancionada amb una multa de 60,10 a 300,51 €.

NOVÈ.- Atès que la clàusula 22 PCE estableix que el mobiliari serà aportat per l'Ajuntament, i la clàusula 25.C.1.h) fixa com a obligació de l'adjudicatari sufragar les despeses corresponents a l'adquisició i manteniment del mobiliari, s'interpreta l'aparent antinòmia en el sentit que la despesa inicial correspon a l'Ajuntament, mentre que el manteniment, conservació i reposició de tot el mobiliari correspon al contractista.



L'omissió reiterada de les obligacions de manteniment, conservació i reposició del mobiliari es considerarà l'incompliment d'una obligació contractual essencial, en els termes de l'article 111.g) TRLCAP i de la clàusula 27.1. r) i t) PCE, que podrà donar lloc a la resolució del contracte o a la imposició d'una sanció de 901,52 a 3.005,06 €. A aquests efectes, s'entendrà que hi ha reiteració quan es cursin més de tres requeriments per la responsable de l'àrea funcional dintre d'un mateix curs escolar. Quan els requeriments cursats siguin més de dos durant el mateix curs escolar es considerarà una falta greu en els termes de la clàusula 27.2. j), o) i p) PCE, que podrà ésser sancionat amb una multa de 300,51 a 901,52 €. Quan els requeriments cursats siguin més d'un durant el mateix curs escolar es considerarà una falta lleu que podrà ésser sancionada. de conformitat amb la clàusula 27.3.PCE amb una multa de 60,10 a 300,51 €

DESÈ.- Atès que la clàusula 25.C PCE estableix l'obligació del contractista d'aportar els béns mobles necessaris per a la prestació del servei i de fer-ne un inventari amb expressió de llurs característiques, marca, model, així com de la seva valoració econòmica i estat actual, s'interpreta el contracte en aquest punt en el sentit d'obligar el contractista a presentar l'al·ludit inventari juntament amb el compte d'exploració, l'1 de juliol de 2004. Anyalment, durant el primer trimestre escolar, el contractista formularà la rectificació anyal de l'inventari.

La no presentació de l'inventari o de les seves rectificacions anyals es considerarà una falta greu per l'incompliment de la clàusula 27.2.l) que podrà donar lloc a la imposició d'una multa de 300,51 a 901,52 €. La presentació defectuosa de l'inventari, previ informe motivat de l'interventor en el que es detallin les deficiències, comportarà l'atorgament d'un termini adequat a la contractista per a la seva esmena. Si en aquest termini les deficiències no fossin esmenades a satisfacció de l'interventor, circumstància que motivarà per escrit, es considerarà una falta lleu que podrà ésser sancionada amb una multa de 60,10 a 300,51 €

ONZÈ.- Vist l'informe de l'enginyer municipal que es transcriu tot seguit:

"Havent analitzat l'estudi econòmic i financer que, a nivell de previsió, fou elaborat en data novembre de 2002, en base a les variables de 82 infants i 6 aules.

Havent constatat que en data setembre 2003 l'escola ja va començar amb 7 aules, la qual cosa significa un increment d'un 16 % en el número d'aules i per tant, això ha comportat que el contractista incrementés el personal directe d'exploració en un 16%.

Havent constatat que per al curs 2004/05 es planteja engegar amb 8 aules i 115 infants.

Donat que, l'exercici econòmic de la activitat va començar el passat 15 d'agost de 2003, no disposarem de les dades d'exploració del primer i únic any d'exploració fins el 15 de agost de 2004, la qual cosa i en aquest moment ens impossibilita desenvolupar un compte d'exploració amb referències reals i consolidades per el curs 2003/04, la qual cosa ens permetria fer el compte de explotació provisional per al curs 2004/05 amb unes garanties mínimes.

Donat que l'escola bressol ha sigut remodelada en alguns aspectes tant des del punt de vista operatiu i serveis com des del punt de vista d'equipaments com estructural.



Per tot això exposat, aconsellem posposar emetre informe econòmic i financer fins el 15 d'agost de 2004 i tot tenint en compte les dades consolidades així com d'altres que estiguin previstes.

No obstant això i donat que l'increment de personal portat a terme com a conseqüència de l'increment de l'activitat en un 16%, funcionament de la setena aula a l'actual curs, ha estat suportat de forma unilateral i exclusiva per part del contractista, cal aprovar un suplement provisional del 8% sobre el preu total del servei inicialment previst de 306.649.23 Euros. L'adjunt precís i definitiu s'executarà a partir del 15 d'agost de 2004, moment en que se inicia l'elaboració de l'estudi de costos i econòmic i financer .”

Es posposa la modificació del contracte en base a les variables avantdites, així com l'aprovació de l'estudi de costos i econòmic i financer i, en definitiva, la determinació de la revisió de preus per IPC respecte del curs escolar 2004/05, fins el proper ple ordinari de setembre 2004, data en la que ja es disposarà del compte d'explotació al·ludit en l'informe de l'enginyer municipal.

DOTZÈ.- Tanmateix, i a l'objecte de possibilitar la liquiditat de l'explotació i evitar en el contractista les tensions de tresoreria derivades de l'endarreriment en el cobrament de l'increment de l'activitat no contemplat en el contracte inicialment formalitzat, es proposa a l'òrgan de contractació que acordi una bestreta al concessionari equivalent al 8 per 100 del preu total del servei inicialment previst, això és, //306.649,23// €, donat que l'increment d'aules ha estat d'un 15 per 100. De conformitat amb l'informe complementari elaborat per l'enginyer municipal i l'interventor, aquesta bestreta es fixa en la quantitat de //24.531,94//€, disposant de consignació pressupostària a la partida 48914-422-50 de l'estat de despeses del vigent pressupost municipal, tot tenint en compte que l'avantdita quantitat és provisional i a resultes dels ajustaments que correspongui efectuar quan es presenti el compte d'explotació 2003/04, el proper 1 de juliol.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual pregunta les diferències entre la proposta que tenien i la que els dóna el senyor secretari en aquell moment i el senyor secretari explica que només varia en el fet que en comptes de presentar-se en el ple del mes de juliol es presentarà en el mes de setembre i també varien les dates de l'informe de l'enginyer.

Pren la paraula la senyor Sílvia Tamayo, regidora d'Ensenyament, la qual explica que durant aquest primer curs de funcionament de l'escola bressol del Palauet, s'ha constatat la necessitat d'aquest servei a la població. Ara, just que s'acaba el període de matriculació per al proper curs 2004 – 2005, el creixement de demanda, ha comportat que l'oferta també hagi crescut. Així, per aquest proper curs està previst l'obertura de vuit aules amb un total de 115 places. Durant aquest primer any també s'han posat de manifest algunes llacunes en el plec de clàusules d'explotació i és per això que es proposa fer aquesta interpretació, perquè, tant per part del contractista com per part de l'Ajuntament, no hi hagi dubtes d'interpretació d'alguns punts que no quedaven prou clars. Es fa en el sentit de fer un seguiment acurat per part de la Regidoria d'Educació, tal i com hi havia el compromís de fer un seguiment de tota la gestió per part de l'empresa Coia i associats.



Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola, portaveu d'ERC, el qual explica que com ja havien quedat amb la regidora actual d'Educació, vol recordar que aquest plec de clàusules el van elaborar conjuntament amb l'anterior secretari de l'Ajuntament, el senyor Mitjà, amb l'assessorament de la diputació de Barcelona i també conjuntament amb consultes a tres ajuntaments que havien establert serveis similars, com el d'Igualada o d'Argentona. Ara, el que es fa, un cop ha funcionat durant un any, és adaptar a les característiques del mateix Ajuntament i del mateix gestor. Cal destacar que de cara al curs vinent hi haurà 115 famílies que gaudiran d'aquest nou servei i amb això es constata l'èxit de la iniciativa que va prendre el govern a la legislatura anterior.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual pregunta a la regidora d'Educació quants alumnes hi ha i quina preinscripció hi va haver.

Pren la paraula la senyora Tamayo, la qual explica que durant l'any 2003 – 2004 hi havia una oferta de 90 places i se n'han cobert entre 82 i 87. Sempre hi ha hagut un moviment de 3 o 4 places no cobertes que han estat en un grup concret que no ha tingut més demanda. La preinscripció inicial va ser al voltant de les 130 preinscripcions de les quals es van acabar convertint en 82 matrícules, inicialment.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que es troben al davant d'una modificació d'un contracte. La paraula modificació no ha de fer por, ja que tot es pot retocar, com per exemple la Constitució, que és una feina que cal fer-la perquè en 25 anys la societat ha canviat molt i, per tant, té una raó de ser. Ara bé, modificar un contracte que s'ha firmat escassament fa un any i mig no té cap raó de ser. Si es busquen raons, només en troben dues. Una és que el contracte estigui mal fet, la qual cosa vol dir que l'equip de govern ho ha fet malament i no reconeix el seu error, però passa una modificació per tancar les seves mancances, L'altra raó que troben és un rumor que corre pel poble, del fet que hi ha gent interessada a l'equip de govern de canviar el concessionari de l'escola bressol. Diuen que algun grup perdedor de la concessió està burxant per fer el canvi, un grup que té el suport moral d'algú de l'Ajuntament. Hi ha una sèrie de coses que veuen clares; es va quedar que hi hauria sis aules, però en veritat n'hi ha set, la qual cosa el Ple no sabia. Pensa que almenys el que havien de fer era comunicar-ho al Ple, de la mateixa manera que ara insinuen que se'n necessitaran vuit. Suposa que els regidors de l'oposició ho sabran d'una manera oficial. També veu que volen tocar un sèrie de coses que no entenen si no és que el contracte estava mal fet en el seu moment o és que hi ha un interès particular. Les sancions són força dures, ja que si cometen un falta greu se'n van al carrer i això fa pensar que hi ha aquest interès particular. Explica que no sap si ho fan bé o malament, però almenys no en tenen queixes i, per tant, si funcionen bé no se'ls hauria de castigar d'aquesta manera, que fa la impressió que l'únic que es vol és fer-los fora i primar algun grup que va perdre la concessió en el concurs. Evidentment, votaran en contra d'aquestes modificacions perquè no hi veuen cap explicació coherent.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo, regidora d'Educació, la qual explica que el fet que hi hagi vuit aules per al curs que ve, s'està aprovant amb aquesta modificació, en la qual s'explica com seran aquestes aules. Hi haurà dos grups de P0, tres grups de P1 i tres grups de P2. La modificació que es proposa és precisament aquesta que



ha comentat el senyor Serra, la resta són interpretacions del contracte. Aquest augment ve donat en funció de la demanda que han obtingut.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que en aquest punt hi estan totalment d'acord. En el que no estan d'acord és en el fet del càstig cap al concessionari.

Pren la paraula la senyora regidora d'Educació, la qual explica que si s'ha de fer cas de l'augment de la demanda vol dir que la gestió s'està portant bé i que la gent està contenta amb el servei en línies generals i l'únic que intenta és portar un control de la gestió, perquè no hi hagi males interpretacions que puguin, en el futur, dur a equivocacions. No hi ha res en concret ni tampoc se'ls ha multat, però hi ha punts que durant aquest any s'ha constatat que no quedaven prou clars i només es pretén especificar quins són aquests punts. El contractista està assabentat d'aquestes petites interpretacions i no hi ha vist cap problema.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual pregunta a la senyora regidora d'Educació si han arribat a un acord amb el contractista i està consensuat amb ell i si s'ha signat res amb ell.

Pren la paraula la senyora Tamayo, la qual contesta que està consensuat i que encara no s'ha firmat res perquè primer ha de passar pel Ple.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica al senyor Serra que abans de firmar s'ha de passar pel Ple.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que una cosa és passar pel Ple les condicions d'una banda i dir al contractista que ho accepta o no ho accepta, perquè és el que ha aprovat el Ple, i una altra cosa és que s'hagi signat un conveni i després passar-ho pel Ple. Pensa que s'hauria de retirar del Ple, arribar a un acord amb el contractista i després passar-ho pel Ple, perquè si hi ha canvis en el contracte han d'estar-hi d'acord les dues parts.

Pren la paraula la senyora Tamayo, la qual explica que no hi ha cap canvi en el contracte, només són interpretacions que l'Ajuntament té la facultat de fer. L'únic canvi que hi ha és el nombre d'aules.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual insisteix que el que explica la senyora regidora no és cert. Explica que es va firmar un contracte i que ara s'hi afegeixen clàusules que si no es compleixen tindran una sanció. Comenta que això no és una interpretació del contracte, sinó que és una variació del contracte.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que és evident que es va firmar un contracte, però no és el primer ni l'últim que pateix modificacions, ja que un cop posat en pràctica es demostren que hi ha coses que es poden millorar o que s'han d'aclarir. Pel que fa a les sancions, no són res més que mesures coercitives per aconseguir que les coses pactades es duguin a terme. La regidora acaba d'explicar que està consensuat amb el contractista i no hi ha cap voluntat de canviar el concessionari, ja que aquest té un contracte signat per cinc anys i el complirà, a no ser que sorgeixi algun motiu que fes variar aquesta situació per part d'un o de l'altre. Això no té res a



veure amb el poliment que s'està fent en aquest moment del contracte, després d'avaluar el primer any de funcionament de l'escola bressol.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual torna a dir que quan se signa un contracte entre dues parts s'ha de complir el que se signa i sí que és susceptible de millorar-se, però sempre que hi estiguin d'acord les dues parts. Quan hagin signat un contracte nou, el seu grup hi votarà a favor digui el que digui aquest contracte, pro hi ha d'estar d'acord l'altra part. No li ha quedat gens clar si el contractista ho sap, se li ha explicat o hi està d'acord.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual li repeteix al senyor Serra el que ja li ha dit la senyora regidora, que aquests canvis s'han consensuat amb el concessionari.

Pren la paraula la senyora regidora d'Educació, la qual explica que el concessionari n'està al corrent, que hi ha alguns punts en què hi està d'acord i d'altres punts en què no hi està tan d'acord, però que els ha entès.

Pren la paraula la senyora Ibis Puig, portaveu del grup de CiU, la qual vol manifestar que el seu grup està content que l'escola bressol tiri endavant i que se sigui capaç de tenir un actitud d'autocrítica per veure tot allò que és millorable. També afegeix que quan una cosa s'explica que és d'una determinada manera, no caldria fer-ho repetir, ja que continuarà essent de la mateixa manera.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual comenta que si al seu grup se li demana que faci les coses tal i com mana el ROM, que també es faci fer als grups membres de l'equip de govern. A la senyora Puig ara no li tocava enraonar i ha estat respectuós i no l'ha interrompuda; havia de parlar segons l'ordre establert i no ho ha fet.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que en aquest sentit sempre ha procurat ser el màxim de flexible amb tothom.

8.- APROVACIÓ ANNEX SECTORIAL DE LA POLICIA LOCAL AL CONVENI COL-LECTIU I A L'ACORD DE CONDICIONS DE TREBALL

L'Ajuntament de Canet de Mar, en el Ple del passat dia 29 de desembre de 2003, va aprovar el Conveni Col·lectiu per al personal laboral i l'Acord de condicions de treball per als funcionaris, per el període comprès entre l'1 de gener de 2004 i el 31 de desembre de 2007.

Atès que amb posterioritat a aquestes aprovacions es va plantejar la necessitat de tractar sectorialment la problemàtica concreta i específica de la Policia local.

Atès que els representants de la Policia local i el regidor de Règim Intern, mitjançant reunions de dates 16 i 23 de març d'enguany, varen arribar als acords sectorials següents:

"1r.- Les hores extraordinàries realitzades des de les 06 hores de dilluns a les 22 hores de divendres, en horaris tant diürn com nocturn, s'abonaran a un preu de 14'03 euros bruts. A l'horari nocturn (de 22 a 06 hores), se li afegirà el corresponent plus de nocturnitat.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Quan s'hagi de perllongar el servei o anticipar-ho a l'horari de jornada ordinària, el preu d'hora serà de 20'38 sempre i quan hi així un interval de dues hores entre el servei ordinari i les hores extraordinàries a realitzar.

2n.- Les hores extraordinàries realitzades entre les 22 hores de divendres i les 06 hores de dilluns, considerades com hores de cap de setmana, el preu d'hora s'abonarà a 20'38 euros bruts. A l'horari nocturn se li afegirà el corresponent plus de nocturnitat.

3r.- Les hores extraordinàries realitzades durant els dies fixats a l'article 9.1.2 de l'acord de condicions per al personal funcionari (festa major, nadal, reis, etc.) de tot el personal adscrit a la policia local, s'abonaran a 23'78 euros bruts. A l'horari nocturn se li afegirà el corresponent plus de nocturnitat.

Tanmateix s'abonarà al mateix preu de 23'78 euros bruts els serveis extraordinaris que realitzi tot el personal adscrit a la policia local durant els catorze dies festius que marqui el calendari anual (festes nacionals, autonòmiques i locals). A l'horari nocturn se li afegirà el corresponent plus de nocturnitat.

4t.- El preu fixat per cadascuna de les hores extraordinàries que s'han fixat als punts anteriors, s'incrementaran en 1'24 euros bruts per als Caporals de la policia local.

5è.- Les hores extraordinàries que realitzi el personal administratiu adscrit a la policia local serà, en horari de dilluns a divendres, de 12'76 euros bruts, i en horari de cap de setmana, de 14'03 euros bruts., independentment del corresponent plus de nocturnitat en horari de 22 a 6 hores.

El règim horari setmanal serà el mateix que s'ha fixat al punt 1r i 2n d'aquest acord.

No obstant això, quan el personal administratiu realitzi el servei extraordinari durant el cap de setmana per realitzar taques que no siguin les pròpies d'un administratiu, se li abonarà un plus addicional per hora de 1'24 euros bruts.

6è.- S'estableix un plus de festivitat de 32 euros bruts per dia treballat, ja sigui de vuit o dotze hores de servei, per tot el personal adscrit a la policia local que treballi en servei ordinari o extraordinari els següents dies i torns:

- 1 de gener, torns de mati i tarda
- 5 de gener, torns de tarda i nit
- 6 de gener, torns de mati i tarda
- 24 de desembre, torn de nit
- 25 de desembre, torns de mati, tarda i nit
- 26 de desembre, torns de mati i tarda
- 31 de desembre, torn de nit

7è.- Independentment que dels imports dels serveis extraordinaris es vegin anualment augmentats per l'IPC corresponent, ambdues parts es comprometen a revisar amb efectes de l'1 de gener de 2006 els imports fixats per als serveis extraordinaris del personal adscrit a la policia local.

8è.- En relació a la proposta efectuada pels representats dels treballadors, envers a la estructuració dels serveis extraordinaris, ambdues parts acorden que durant l'últim trimestre d'enguany s'efectuarà de forma conjunta un estudi organitzatiu dels serveis extraordinaris a realitzar durant l'any 2005.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Tanmateix s'acorda què els treballadors han de fer un esforç per tal de realitzar la totalitat dels serveis extraordinàries que sorgint.

9è.- També s'acorda que qualsevol aspecte de negociació sobre les condicions laborals i econòmiques que afectin única i exclusivament al col·lectiu de la Policia Local, serà tractada de forma sectorial, independentment que amb posterioritat en doni compte al Comitè d'Empresa.

10è.- El present acord entrarà en vigor a partir del dia 1 d'abril d'enguany."

Atès que aquests acords van ser ratificats pel Comitè d'empresa de l'Ajuntament, en sessió de data 21 d'abril de 2004, acordant sotmetre'ls a l'aprovació del Ple municipal per tal d'incorporar-los com un annex a l'Acord de condicions de treball del personal funcionari i al Conveni col·lectiu del personal laboral,

Vist el marc normatiu i l'àmbit d'actuació de les Administracions Públiques en el procés de presa de decisions en matèries que afecten les condicions de treball dels seus empleats i determinen la participació dels funcionaris públics en els termes previstos a la Llei 9/1987, de 12 de juny, d'òrgans de representació, determinació de les condicions de treball i participació del personal al servei de les administracions públiques i la Llei orgànica 11/1985, de 2 d'agost, de Llibertat Sindical, tot fent ús de les facultats conferides, s'aprova per nou vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Ibis Puig Valls, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Joan Fuentes Albareda, Laureà Gregori Fraxedas i Francesc Martín Casares i vuit abstencions dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico, Josep Alboquers Petitbo i el senyor Òscar Figuerola Bernal, el qual no és a la sala en el moment de la votació:

PRIMER.- Aprovar els acords sectorials per a la Policia local, que consten en el cos del present acord i incorporar-los com un annex a "l'Acord de condicions de treball del personal funcionari" i al "Conveni col·lectiu del personal laboral" de l'Ajuntament de Canet de Mar, aprovats pel Ple municipal de data 29 de desembre de 2003.

SEGON.- Facultar a l'alcalde per a l'execució de les previsions contingudes als acords sectorials.

Pren la paraula el senyor Joan Fuentes, regidor de Règim Intern, el qual explica que a finals d'any es va signar el conveni col·lectiu amb tot el personal de l'Ajuntament, però amb la Policia Local no va quedar ben lligat i es va parlar que es faria una reunió posterior per fer un annex al conveni. Amb això s'ha intentat adequar una mica la realitat dels preus que s'estan pagant pels serveis extraordinaris de les policies locals, s'ha fet una mitjana amb les poblacions del voltant i s'ha arribat a l'acord de la seva disponibilitat total, perquè quan calgui que facin aquests serveis extraordinaris deixin d'haver-hi els estira-i-arronsa típics que el preu que se'ls pagava era molt fora del mercat actual. Cada any s'aniran revisant, juntament amb la resta del conveni col·lectiu.



9.- MODIFICACIÓ 1/2004 DE LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE CANET

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 17 de febrer de 2004 va acordar la plantilla del personal al servei de la corporació municipal, la qual conté els llocs de treball reservat a funcionaris de carrera, al personal laboral, així com el personal eventual.

Atès que la plantilla de personal és la relació detallada de personal amb els cossos, escales, subescales, classes i categories en què s'integren els funcionaris, el personal laboral i l'eventual, que ha de respondre als principis de racionalitat, economia i eficàcia i que ha de ser aprovada pel Ple de la corporació.

Atès que cal efectuar la modificació de la plantilla de personal de la corporació ateses les noves necessitats dels serveis, en compliment del que disposa l'article 283 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 25 i concordants del Decret 214/1990, de 30 de juliol pel que s'acorda el reglament del personal al servei de les entitats locals.

Vist l'informe de la Intervenció municipal respecte a l'existència de consignació suficient al pressupost municipal per atendre el cost que comporta aquesta modificació que es transcriu a continuació:

“En relació amb la modificació de la plantilla de personal de la corporació, confeccionada en compliment a allò que disposa el Decret legislatiu, 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 27.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, que la desenvolupa i que s'ha de sotmetre a l'aprovació del ple municipal, aquesta intervenció informa que existeix consignació pressupostària suficient en el pressupost municipal del present exercici econòmic 2004, a la partida corresponent, ja que la plaça d'informador turístic estava prevista per tot l'any i encara no s'ha produït la incorporació efectiva al lloc de treball.”

Vist l'informe de secretaria que es transcriu a continuació:

1. Concepte

La plantilla de personal és la relació detallada per cossos, escales, subescales, classes i categories en què s'integren els funcionaris, el personal laboral i l'eventual, i que ha de respondre als principis de racionalitat, economia i eficàcia.

2. Legislació aplicable

- Articles 22.2.i), 89, 90 i 92 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.*
- Articles 50.2.k), 290, 291, 307 i 311 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.*
- Articles 28 i 29 del Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.*



- Articles 16,20 i de 25 al 35, ambdós inclosos, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals (RPEL)

- Arts. 126, 127, 129.3-a) i b), 154.1 i 2, 159, 161, 163, 164, 167, 172, 176.2 i 177 del Reial Decret 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.

- Articles 149.1-c) i 150.2 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

- Articles 14.5, 16 i 25 de la Llei 30/84, de 2 d'agost, de mesures urgents per a la reforma de la Funció Pública.

- Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'Administració local (derogats parcialment els annexes pel Reial decret 156/1996, de 2 de febrer i modificat pel Reial decret 158/1996, de 2 de febrer).

3. Consideracions pràctiques

Els llocs de treball a exercir per personal laboral fix o temporal poden ser:

a) *D'activitat de caràcter continu amb jornada completa.*

b) *D'activitat de caràcter continu amb jornada parcial.*

c) *De temporada, amb caràcter habitual i amb jornada completa o parcial.*

d) *De temporada, amb caràcter no habitual o per tasques específiques de caràcter temporal, amb jornada completa o parcial.*

La contractació de personal laboral per als llocs de treball corresponent a les activitats a), b) i c) requereix la seva incorporació a la relació de llocs de treball de l'entitat, no succeeix així per les activitats a què es refereix l'apartat d), però es requereix l'existència de crèdit en el pressupost per dur a terme aquestes actuacions (article 16 RPEL)

Dins del personal laboral -subjecte a l'Estatut dels Treballadors-, que ha de cobrir els llocs de treball, a què abans ens referíem, el de caràcter permanent o fix es vincula a l'entitat per una relació contractual laboral dedurada indefinida i el de caràcter no permanent es vincula a l'entitat per una relació contractual laboral temporal.

La prestació de serveis en règim interí i la contractació laboral temporal no poden constituir dret preferent per a l'accés a la condició de funcionari o de personal laboral amb caràcter indefinit, respectivament. No obstant això, el temps de serveis prestats, l'experiència i la formació poden ésser valorats en fase de concurs, sempre que siguin adequats a les funcions dels cossos, les escales o les categories laborals a què corresponguin les places convocades +

La relació de llocs de treball, com expressió ordenada del conjunt de llocs de treball existents en una entitat local, ha d'incloure la totalitat del personal, tant funcionari com laboral, a més de l'eventual.

Sobre el particular convé recordar, per la seva importància, el precepte contingut a l'article 29 de la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos



legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública aprovada pel Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, que diu textualment:

"1.- La relació de llocs de treball és pública i ha d'incloure tots els llocs de funcionaris, laborals i eventuais existents en l'Administració de la Generalitat. El contingut de les relacions de llocs de treball ha de ser almenys el següent:

- a) La denominació i les característiques essencials dels llocs.*
- b) Els requisits essencials per a ocupar-los.*
- c) El complement de destinació i, si s'escau, l'específic, si són llocs de personal funcionari.*
- d) El grup, la categoria professional i el règim jurídic aplicable per als llocs de caràcter laboral.*
- e) La forma de provisió dels llocs i, pels casos determinats per l'article 50, els sistemes d'accés.*
- f) Els requisits que han de complir els funcionaris d'altres administracions per a poder accedir als llocs de treball mitjançant la corresponent convocatòria de provisió."*

Fins que no s'hagi aprovat la relació de llocs de treball per cada entitat local, en la forma indicada, l'assignació d'atribucions als esmentats llocs de treball, si manca l'organigrama, pot fer-se per decret de l'alcalde-president de l'entitat local.

En tot moment correspon al president de l'entitat local assignar, per decret, les funcions específiques de les contingudes amb caràcter genèric en la relació de llocs de treballs quan raons del servei així ho requereixen.

Cal recordar, encara, l'article 20 del RPEL, segons el qual la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs no requereix la inclusió en l'oferta pública d'ocupació, i per a la contractació de personal no permanent regiran les normes següent:

- 1.- Consignació presupostària suficient*
- 2.- Obervança del que preceptua l'article 19.2 d'aquest Reglament.*

Quan els llocs de treball a què fa referència aquest article no requereixen per al seu exercici una qualificació tècnica de caràcter superior o mitjà, la convocatòria pública podrà ser substituïda per una relació de personal que s'interessi de l'Oficina de l'Institut Nacional d'Ocupació dins de l'àmbit territorial més immediat al de l'entitat local de què es tracti. Basant-se en aquesta relació s'efectuarà la selecció que prèviament s'hagi determinat.

El Real Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris d'Administració local, modificat pel Reial Decret 158/1996, de 2 de febrer, autoritza a la seva disposició transitòria segona als plens de les corporacions locals (fins que no es dictin per l'Administració de l'Estat les normes d'acord amb les quals han de confeccionar-se les relacions de llocs de treball, la descripció de llocs de treball-tipus i les condicions requerides per a la seva creació) a aprovar "un catàleg de llocs" a efectes de complement de



destí i específic; catàlegs que únicament podran ser modificats mitjançant acord del ple.

No obstant, ja hem indicat que la legislació de Catalunya efectua una regulació completa sobre la relació de llocs de treball (arts. 29 a 32, ambdós inclosos, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, del Reglament del personal al servei de les entitats locals i, molt especialment, a l'article 29 de la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública aprovada pel Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, que permet la seva aplicació.

La plantilla ha d'ésser aprovada pel ple de la corporació anualment en la mateixa sessió en què s'aprovi el pressupost. Un exemplar de la plantilla amb el total de les retribucions del personal que se'n dedueixi i la relació de llocs seran documents que integrin el pressupost. La plantilla es pot modificar amb posterioritat a l'aprovació del pressupost durant l'any de la seva vigència, per respondre a l'establiment de nous serveis, per a l'ampliació, supressió o millora dels existents que no admetin demora per a l'exercici següent, com també si respon a criteris d'organització administrativa interna. Quan la despesa de la modificació per ampliació no es pugui compensar amb la despesa de la modificació per reducció, o per la disponibilitat de consignacions destinades a llocs vacants que no es pretenguin proveir en l'exercici, la modificació de la plantilla requerirà que s'aprovi l'expedient de modificació de crèdits del pressupost.

Vist l'expedient administratiu i tenint en compte la normativa de legal aplicació, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Joaquim Mas Rius, Ibis Puig Valls, Òscar Figuerola Bernal, Sílvia Tamayo Mata, Cati Forcano Isern, Rafel Dulsat Ortiz, Antoni Isarn Flores, Joan Fuentes Albareda, Laureà Gregori Fraxedas i Francesc Martín Casares i set vots en contra dels regidors Francesc Garcia Pujadas, Anna Ardil Fabregà, Pere Serra Colomer, Joan Puigvert Cassà, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Gabriel Raboso Vico i Josep Alboquers Petitbo:

PRIMER.- Aprovar la modificació de la plantilla del personal al servei d'aquesta corporació que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris de carrera, a personal eventual i al personal laboral, que figura inclòs en el pressupost i que es relaciona en l'annex número 1.

SEGON.- Aprovar, així mateix, el text refós de la plantilla que s'incorpora com annex número 2 dels presents acords.

TERCER.- Inserir al tauler d'anuncis de la corporació, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, la modificació efectuada de la plantilla del personal de la corporació.

QUART.- Trametre còpies certificades de la plantilla a l'administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat, en el termini de trenta dies des de la seva aprovació.



Pren la paraula el senyor Joan Fuentes, regidor de Règim Intern, el qual explica que es tracta d'una modificació de plantilla, però no és que s'estigui incrementant el nombre de treballadors, sinó que en el seu dia es va crear una plaça de tècnic en turisme però ara no es creu convenient cobrir-la i per poder donar resposta a l'estiu que ja és aquí es crea aquesta plaça d'auxiliar per tirar endavant aquesta temporada, ja que s'ha endarrerit una mica el projecte de la nova oficina de turisme que serà permanent durant tot l'any. Com que no s'ha pogut acabar d'enllestir aquest projecte tal com volien, s'ha cregut convenient fer aquesta plaça per no haver de cobrir d'una manera precipitada la del tècnic en turisme. Així, doncs, es crea una plaça en comptes de la del tècnic en turisme i el nombre de personal continuarà essent el mateix.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual pregunta per què no se'ls ha facilitat l'annex número 2 que s'aprova en el segon punt d'aquest acord. Demana que se'ls doni la informació necessària per poder aprovar els temes en el Ple. Entenen que si no tenen aquesta informació, per ètica, haurien de retirar el punt de l'ordre del dia.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que tampoc és una qüestió d'importància rellevant i considera que amb les explicacions del regidor de Règim Intern ja n'hi ha prou per entendre el punt. Té raó el senyor Serra que si posa que hi ha un annex, aquest s'ha de trobar, però considera que és un tema molt senzill i que no cal retirar-lo.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que no costa res deixar-ho sobre la taula i contractar aquest auxiliar per decret, ja que si ho fes d'aquesta manera quedaria molt més bé davant de l'oposició i el poble.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica els interins han de figurar a la plantilla orgànica de l'Ajuntament de Canet. Precisament, el que està explicant el regidor és que no figura aquest auxiliar i, per tant, l'interinatge es pot decidir per decret, però per figurar a la plantilla s'ha d'aprovar per Ple. Abans, en els assabentats s'ha comunicat que s'han fet uns interinatges per places que ja són a la plantilla orgànica de l'Ajuntament. Si la plaça no està creada per ple, no es pot contractar cap interí.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que sí que és cert el que ha dit el senyor alcalde i per tant retira les seves paraules anteriors. Dit això, vol fer la seva explicació del seu vot. El seu grup hi votarà en contra perquè volen ser coherents, tal com ho van fer en el pressupost. En el debat del pressupost ja van dir que l'Ajuntament té massa treballadors. Aviat serà la primera empresa del poble o potser ja ho és i aquesta no és la finalitat de l'Ajuntament. El sector públic no ha de donar feina a tothom. Ja van demanar que s'havia d'alleugerir la plantilla de treballadors de l'Ajuntament, cosa que el senyor alcalde va reconèixer, van votar en contra de la plantilla de l'Ajuntament, no per manca d'eficàcia ni res semblant, sinó pel nombre de treballadors, que el consideren desorbitat. Evidentment, com que això és un canvi, encara que no canviï el nombre de treballadors, per ser coherents amb el seu pensament, hi votaran en contra.

Pren la paraula el senyor Fuentes, regidor de Règim Intern, el qual vol aclarir que hi ha places que potser sí que durant el transcurs de l'any no s'han arribat a cobrir, però en aquest cas, el que no es pot fer, en una feina molt específica com és portar una oficina de turisme, és agafar una persona que realment no estigui preparada per fer aquesta



feina. No tenen la persona dins la plantilla que estigui preparada per aquesta tasca i, per tant, es va convocar en el seu moment la plaça de tècnic de turisme, però com que no s'ha cregut convenient cobrir-la ara perquè el projecte no s'ha pogut preparar per aquest estiu i, per economitzar, han cregut convenient crear aquesta plaça d'auxiliar que faci les tasques de turisme. Pel que fa a la resta de plantilla de l'Ajuntament, considera que és cert que hi ha molts treballadors i que s'estan plantejant reduir-la, quan això sigui possible.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que està d'acord amb el regidor de Règim Intern, però ell considera que més que fer possible aquesta rebaixa és necessària. El seu vot serà negatiu per donar un toc d'atenció a l'Ajuntament en general per la quantitat de treballadors que té.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el senyor Serra té raó quan diu que l'Ajuntament té un capítol molt elevat de personal i això provoca problemes a nivell pressupostari. Precisament per aquesta situació, l'Ajuntament ha demanat a la Diputació un estudi organitzatiu perquè es pugui veure on hi ha les possibles solucions. De tota manera, vol recordar que molts governs anteriors han contribuït a aquest engreixament de la plantilla de personal.

10.- RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT DE L'ODÈON RESPECTE AL PROJECTE DE PROGRAMACIÓ DE L'ODÈON DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

Atès que en el si del Consell Municipal de Cultura es va crear una comissió sectorial per al seguiment del projecte de l'Odèon, anomenada Comissió de Seguiment de l'Odèon (CSO), i ratificada per la Junta de Govern Local de data 23 de juliol de 2003.

Atès que l'Oficina de Difusió Artística de l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona va contractar l'empresa Poliprograma SL perquè fes un estudi de programació de l'Odèon.

Atès que l'empresa Poliprograma SL i la Diputació de Barcelona han presentat els resultats de l'estudi per a la reforma de l'Odèon en el si de la CSO.

Atès que la CSO en el seu procés d'estudi del projecte ha fet visites a dos equipaments similars a l'Odèon, ha obert la CSO a arquitectes i urbanistes i ha presentat les seves conclusions a la Comissió Permanent del Consell Municipal de Cultura.

Atès que en totes les reunions de la CSO tothom ha estat d'acord en el fet que la 3a i la 4a opció de les presentades per l'estudi de la Diputació de Barcelona eren les més respectuoses amb l'edifici i les més encertades de cara a les necessitats culturals que l'equipament de l'Odèon ha de satisfer.

És per això que, s'acorda per unanimitat dels disset assistents del disset que integren el nombre de dret legal de la corporació:

ÚNIC.- Ratificar l'acord de la Comissió de Seguiment de l'Odèon pres en la reunió celebrada el 3 de maig de 2004, segons el qual s'encarregarà el projecte executiu de



reforma de l'Odèon com una combinació de l'opció 3 i 4 del projecte de programació lliurat per la Diputació de Barcelona que respecta l'alçada original de l'edifici, integra la zona posterior de l'alternativa 3 i la sala gran i el bar cafeteria de l'alternativa 4.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola, regidor de Cultura, el qual explica que aquesta comissió és una comissió sectorial que forma part del Consell Municipal de Cultura. Té com a finalitat reflexionar i proposar el camí que s'ha de seguir per recuperar aquest espai per a la cultura a Canet, en tres aspectes, arquitectònic, per recuperar físicament l'edifici, en l'aspecte de reflexionar sobre la gestió que haurà de tenir aquest equipament un cop estigui construït i, també, i molt important, com es finançarà el cost de la rehabilitació d'aquest edifici. En aquest acord es proposa al ple de l'Ajuntament que ratifiqui un acord que s'ha produït en diversos òrgans de participació ciutadana. En primer lloc, la comissió de seguiment de l'Odèon que està integrada per representants de tots els grups municipals aquí presents, més tres membres de la Junta de l'Associació Cultural Plataforma Odeon, més els membres de Comediants Joan Font i Jaume Bernadet i en algun cas assessorats per experts en el tema, com va ser un dels dos últims cops, que van disposar d'arquitectes de reconegut prestigi i que estan vinculats amb la població. El que va decidir aquesta comissió per àmplia majoria va ser respectar l'edifici tal i com està i intentar combinar dues opcions, una que donava característiques de respectar la sala gran i tota la planta baixa i l'altra de fer més sales petites i de reunions per a les entitats. Un cop aquesta comissió va optar per aquesta combinació van presentar aquest acord a la comissió permanent del Consell Municipal de Cultura que està integrada per deu entitats de Canet que treballen en les altres quatre comissions sectorials. Aquest òrgan va aprovar aquest acord per unanimitat, és a dir, les deu entitats van veure perfecte aquesta combinació. Finalment, el dissabte anterior, el Consell Municipal de Cultura on hi havia entre trenta i quaranta persones que representaven diferents entitats de Canet, algunes no van poder venir i es van excusar, però de tota manera hi havia moltes entitats representades. Totes, llevat d'una persona, nomenada directament pel regidor de Cultura, el qual té la facultat de nomenar personalment fins a un terç dels components, es va abstenir. El pas següent, si es ratifica aquest acord pel Ple, seria encarregar un projecte executiu per poder fer les obres. En aquest moment seria quan s'hauria d'entrar en el finançament d'aquest equipament, que té, per aquest any, 204.000 € concedits del Departament de Política Territorial i del de Cultura de la Generalitat de Catalunya i 204.000 € més del pressupost d'inversions de l'Ajuntament. El que s'intentarà és que la construcció d'aquest equipament per a activitats cíviques i culturals del poble sigui sufragada tant com sigui possible amb ajuts externs. Per tant, aquesta comissió no es dissoldrà, sinó que continuarà treballant.

Pren la paraula el senyor Francesc Martín, regidor no adscrit a cap grup municipal, el qual explica que només vol intervenir perquè és evident que votarà a favor d'aquesta ratificació, però vol afegir que el Consell Municipal de Cultura és un consell que posa en pràctica una cosa que ell està cansat de demanar i que és la participació ciutadana. És una bona eina que ha fet possible parlar amb molta gent per arribar a uns acords que han servit per tirar endavant el projecte de l'Odèon. Només vol felicitar l'equip de govern i, en concret al regidor de Cultura, perquè la tasca ha estat molt important i engrescadora.

Pren la paraula la senyora M. Assumpció Sánchez, regidora de la PIC, la qual explica que és evident que es van superant etapes, la dita "Odèon sí, odèon no" és una



discussió que ja està superada. Des del 2001, amb la signatura que la PIC va fer amb la resta de formacions polítiques, tant les que estaven al govern com les que estaven a l'oposició, es va assumir el compromís polític per tal de recuperar l'Odèon per poder dotar Canet amb un espai multiusos. Una cosa s'ha de tenir clara i és que l'Odèon és del poble i, per tant, s'hi ha de fer alguna cosa. Així, doncs, l'etapa següent passa per ratificar aquest acord de la comissió de seguiment i el seu grup li vol donar el seu suport. De totes maneres, no volen fer volar coloms i volen deixar clara la seva postura: a pesar que el seu grup ara ratifiqui aquest acord per tancar una etapa, s'ha de pensar que és un projecte que té una importància que no ha de passar per alt a ningú; s'ha de tenir molt clar que és un projecte molt car que realment, per molt que es busqui finançament exterior, repercutirà i molt en tots els ciutadans de Canet, ja que l'Ajuntament s'hipotecarà durant molt anys i és just que si tothom ha de pagar, que tothom el pugui fer servir. Amb això vol dir que s'ha de ser molt acurat en la propera etapa, on es parlarà del finançament i dels usos, s'ha de tenir molt clara la pluralitat de tot el que s'hi pugui fer, que no depengui exclusivament del color de l'equip de govern que hi pugui haver en aquell moment, sinó que realment sigui una cosa del poble i per al poble.

Pren la paraula el senyor Figuerola, regidor de Cultura, el qual explica que en l'aprovació d'aquesta proposta hi contempla la remodelació total de la plaça Colomer, i, per tant, aquesta serà d'ús lliure per a tots els ciutadans i ciutadanes de Canet que la vulguin utilitzar-la. Com qualsevol equipament, l'Odèon serà per tothom; evidentment, quan es fa un poliesportiu és per a tothom, però en principi és per fer-hi activitats esportives, per tant, quan es va parlar dels usos de l'Odèon en la reunió del Consell Municipal de Cultura, es va dir que aquests usos serien activitats cíviqes i culturals perquè l'Odèon és un equipament cultural. Ara bé, també va quedar clar que és per a tothom, ja que tothom pot opinar i decidir què s'hi pot fer i què no. És a dir, el que està clar és que si a un poliesportiu hi pot anar tothom a fer aquelles activitats que estan previstes al poliesportiu, a l'Odèon hi podrà anar tothom a fer aquelles activitats que s'hi puguin desenvolupar. Pel que fa al tema de si és car, diu que les xifres de què es disposa el fan un equipament costós i el fet que aquest equipament estigui al centre del poble incrementa el seu cost, ja que no és el mateix fer un equipament a un lloc on s'hi pugui accedir amb molta facilitat, que fer-lo en un lloc on l'accés és més difícil.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el que realment és important és la gestió d'aquest centre, que no ha d'estar sotmès als polítics de torn, ja que d'aquesta manera és com es garanteix la continuïtat del centre.

11.- MOCIÓ DE SUPORT AL COL·LECTIU PER A LA CORRECCIÓ DEL DESEQUILIBRI FISCAL

pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest punt es va retirar de l'ordre del dia a la Comissió Assessora, ja que va faltar temps per aconseguir un consens més ampli i dóna pas al punt següent.

12.- MOCIÓ D'ADHESIÓ I SUPORT A LA CAMPANYA PER A UN DOMINI .CAT

La consecució d'un domini propi de primer nivell d'Internet (TLD) ha estat des de fa anys una aspiració de la comunitat internauta catalanoparlant. En la mesura que Internet influeix cada cop més en l'activitat econòmica, social i cultural de tots els



col·lectius humans, es fa evident la necessitat que la nostra llengua i la comunitat humana que l'empra tinguin una presència pròpia a la xarxa.

Fins al moment, Internet ha donat una solució universal que està fent correspondre les llengües amb els dominis territorials on es parlen, però dins del sentit de comunitat, base d'Internet, hauria de tenir sentit també que les comunitats lingüístiques i culturals, com és el català, es vegin reconegudes amb un TLD.

En aquest sentit, 67 entitats que formen part de l'associació puntCAT van presentar, el 16 de març de 2004, a l'Internet Corporation for Assigned Names and Numbers (ICANN), que és l'entitat responsable d'atorgar nous dominis d'Internet, la candidatura per obtenir el domini .CAT, per la llengua i la cultura catalanes.

Per aquest motiu, tenint en compte la importància de donar suport a la iniciativa de l'associació puntCAT, s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset que integren el nombre de dret legal de la corporació:

PRIMER.- Adherir-se al manifest "Volem un domini .CAT per la nostra llengua i cultura" de l'associació puntCAT.

SEGON.- Trametre còpia del present acord a l'associació puntCAT, a tots els grups del Parlament de Catalunya i a les entitats municipalistes catalanes.

Pren la paraula el senyor Òscar Figuerola, regidor de Comunicació, el qual explica que la finalitat d'aconseguir un domini propi de primer nivell ha estat una aspiració de la comunitat internauta catalanoparlant i el que es proposa és, igual que hi ha domini de països com .ES per Espanya o per organitzacions, com .ORG, .NET o .COM, aconseguir un domini de primer nivell a Internet que sigui .CAT de català, ja que cal un domini de català, perquè ja hi ha una important presència de la comunitat internauta de llengua i cultura catalanes a la xarxa, a escala mundial, que necessita un domini que l'aculli. No es renuncia, evidentment a un .CT, que seria de Catalunya, però el que s'està demanant ara és un domini lingüístic i cultural.

Pren la paraula la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, la qual explica que tot el que sigui donar suport a la llengua i la cultura catalanes compta amb el seu suport i vol agrair al senyor Figuerola el detall de demanar-los la seva adhesió a aquesta campanya, tot i que l'equip de govern ja havia acordat adherir-se a aquest manifest a la Junta de Govern local de data 28 d'abril.

13.- APROVACIÓ DE LES PROPOSTES DE LA COMISSIÓ DE MOBILITAT PER A LA RIERA BUSCARONS I LA DISSOLUCIÓ DE LA COMISSIÓ

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 11 de desembre de 2003 va prendre, entre d'altres, l'acord següents:

"PRIMER.- Crear una comissió informativa especial amb l'objectiu d'estudiar el projecte d'obra ordinària per a la urbanització de la riera Buscarons i formular-ne suggeriments en el període d'informació pública, així com del pla de viabilitat i mobilitat d'aquest projecte, en la qual s'aplicarà el sistema de vot ponderat.



SEGON.- Designar membres d'aquesta comissió informativa especial, els representants següents:

- *El senyor alcalde, com a president de la comissió*
- *El regidor del PSC, Sr. Antoni Isarn de titular i el Sr. Joan Fuentes com a suplent*
- *El regidor de CIU, Sra. Ibis Puig Valls de titular i la Sra. Cati Forcano com a suplent*
- *El regidor d'ERC, Sr. Rafel Dulsat Ortiz de titular i el Sr. Òscar Figuerola Bernal com a suplent*
- *El regidor del PIC, Sr. Pere serra colomer de titular i el Sr. Joan Puigvert Cassà com a suplent*
- *El secretari de la corporació, o el funcionari en qui delegui, que actuarà com a secretari d'aquesta comissió*

TERCER.- La comissió informativa especial podrà convidar, quan ho cregui convenient, que hi podran participar amb veu però sense vot, les persones següents:

- *Un representant de la Unió de botiguers de Canet*
- *Un representant de la Plaça Mercat*
- *Un representant de l'Associació de Veïns Plaça Onze de Setembre*
- *Un representant de l'Associació de Veïns Avinguda Maresme*
- *Un representant de l'Associació de Veïns El Grau*
- *Un representants de l'Associació de Veïns Pau Casals*
- *El senyor Manuel Sangenís, redactor del projecte d'urbanització de la riera Buscarons*
- *El senyor Pere Nolla, inspector de la Policia Local*

QUART.- Determinar que aquesta comissió informativa especial es reunirà per primera vegada el dia 23 de desembre d'enguany a les 20.00 hores a la sala annexa a l'Alcaldia d'aquest Ajuntament."

Atès que el Títol III, de l'organització complementària, del Reglament orgànic municipal (ROM), concretament l'article 7, regula la constitució de les comissions informatives generals i especials.

Atès que l'article 7.3 del ROM disposa que les comissions informatives especials es constitueixen per al coneixement i l'estudi d'un tema concret, tenen caràcter d'òrgans transitoris i s'extingeixen quan acaben els treballs que originen la seva creació.

Atès que la urbanització de la riera Buscarons i tot el que aquesta comporta era un dels projectes amb més repercussió per a la vila, aquesta corporació va creure necessari i convenient constituir aquesta comissió informativa especial per a l'estudi i el seguiment del projecte d'obra ordinària per a la urbanització d'aquesta riera.

Atès que aquesta Comissió ja ha dut a terme la tasca per a la qual va ser creada.

Atès que l'article 7.4 del ROM disposa que correspon al ple adoptar l'acord de creació de comissions informatives, així com la modificació i la supressió de les que hi hagi,



s'acorda per unanimitat dels disset membres assistents dels disset que integren el nombre de dret legal de la corporació:

PRIMER.- Aprovar les diferents directives que ha pres aquesta Comissió de Mobilitat en les diferents reunions que ha celebrat, en dates 23 de desembre de 2003, 20 de gener de 2004 i 10 de maig de 2004, sobretot en la darrera, i que es concreten així:

Atès que hi ha dues possibilitats, respecte de l'ordenació del trànsit de vianants i/o rodat de la riera de Buscarons: que sigui una zona de vianants o que es conservi un eix viari, d'una sola direcció, sense aparcaments i, com a molt, amb alguna zona de càrrega i descàrrega.

Atès que la tendència de tots els pobles, quan tenen una part antiga crítica que han de rehabilitar, és la de prioritzar els vianants per davant del trànsit rodat.

Atès que, en aquest cas, les voreres serien de 3,5 m en una banda i d'1,5 m en l'altra, aproximadament, i en funció de l'amplada total de la riera. Si es vol adoptar aquesta segona opció, no és possible posar pedra de Sant Vicenç a la calçada, ja que no és compatible amb el trànsit.

Es considera adequada aquesta segona opció, sempre i quan les voreres siguin prou altes perquè els cotxes no s'hi puguin enfilari i aparcar-hi, això és, de no menys de 10 cm.

També es considera adequat que les voreres es construeixin amb pedra de Sant Vicenç, que el bordó sigui amb un acabament arrodonit, la rigola de trenta centímetres també sigui de pedra de Sant Vicenç i que els desguassos es connectin al caixó de la riera.

Es consideren suficients, com a molt, dues zones de càrrega i descàrrega en tota la riera.

Es considera més convenient l'opció del trànsit sense aparcament, ara bé, minorant-lo i prenent mesures per reduir l'incivisme que comporta l'aparcament de vehicles sobre les voreres.

Es considera que les anteriors línies d'actuació haurien d'incorporar-se en el projecte d'obres que s'acabi redactant i aprovant per a la urbanització de la Riera de Buscarons, segons consta en les actes referenciades, això és, deixant la riera oberta al trànsit rodat, però sense aparcaments, i primant en tot el possible el trànsit dels vianants.

També es considera que cal que el projecte prevegi que el paviment central sigui sonoreductor.

SEGON.- Ordenar a l'òrgan de contractació que en l'encàrrec del refós del projecte d'urbanització de la riera de Buscarons es facin constar expressament les anteriors directives, que el projecte haurà d'incorporar obligatòriament.



TERCER.- Acordar la dissolució de la Comissió de Mobilitat per a la urbanització de la riera Buscarons, la qual, segons l'article 7.3 del ROM, ha d'extingir-se per haver acabat els treballs que van originar la seva creació.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquesta comissió es va crear en un ple davant la necessitat i la perspectiva d'urbanitzar la riera de Buscarons. Un dels temes més importants en referència a aquesta riera era si es feia de vianants o no i va ser el tema central de la comissió de mobilitat. Entre altres coses, aquesta comissió va decidir per unanimitat que no es podia tallar el trànsit de la riera d'una forma permanent, ja que no hi ha cap alternativa a la riera, perquè el Torrent de Lledoners no reuneix les condicions físiques i necessàries per ser una alternativa a la riera de Buscarons. Així, doncs, la comissió va decidir que hi hauria trànsit; ara bé, serà un trànsit reduït pel fet que no hi haurà aparcaments, només unes zones de càrrega i descàrrega.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que la idea de fer la riera de Buscarons de vianants ja s'havia estudiat quan el seu grup estava a l'equip de govern. Evidentment, després de fer diverses reunions per parlar d'aquest tema s'ha vist que no pot ser, perquè a Canet no hi ha vies alternatives, la qual cosa el seu grup ja havia detectat. D'alguna manera s'ha tornat al projecte inicial, el de la PIC, consensuat amb CiU i el PP i és evident que hi estan a favor i hi votaran a favor. Només vol fer-hi una petita esmena, demana que es mirin i se l'estudiïn. Comenta que en les zones de càrrega i descàrrega, que se suposa que s'establirà un horari limitat perquè no hi hagi camions tot el dia, es pugui aprofitar la resta d'hores perquè la gent del poble també hi puguin aparcar, amb un horari limitat. Una altra cosa que demana que tinguin en compte és que, limitin la velocitat dels cotxes que passen per la riera, ja que cada dia van més de pressa.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el suggeriment que fa el senyor Serra no es massa bona idea perquè, precisament perquè no s'acabin convertint en aparcaments sistemàtics de cotxes es faran molt reduïdes, només perquè hi càpiguen un parell de furgonetes i prou. A més a més, l'aparcament de la riera Gavarra ja fa aquesta funció d'aparcament rotatiu, amb horari limitat. També comenta que hi ha molts sectors de Canet on la velocitat està limitada, una altra cosa és aconseguir que els conductors ho respectin; evidentment, la convivència encara més estreta entre cotxe i vianant que hi haurà a la riera de Buscarons farà que hi hagi una limitació de la velocitat molt més específica.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual explica que encara que siguin pocs llocs, més val pocs que cap i els demana que s'ho estudiïn perquè millor que siguin cinc llocs que no pas cap.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual comenta que no veu el suggeriment massa viable però de tota manera es recull.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**14.- EXERCICI D'ACCIONS JURISDICCIONALS PENALS QUE CORRESPONGUIN
EN DRET CONTRA EL PRESUMPTE RESPONSABLE DELS DANYS OCASIONATS**



Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que malauradament aquest accident no es va produir per manca de vigilància policial. Aquestes fatalitats són fruit de la casualitat i d'un moment molt determinat i la policia no pot preveure tota una sèrie de contingències que passen en un poble. La policia s'ha reforçat, la qual cosa portarà que hi hagi molta més presència policial al carrer, però aquesta presència, en qualsevol cas, si no va acompanyada d'un element cívic per part de la gent del poble tindrà un resultat minso, ja que la policia no està a tot arreu a la mateixa hora. Entre tots s'ha de fer un esforç perquè hi hagi més civisme al carrer.

15.- PRECS I PREGUNTES

1.- Prec de la senyora Anna Ardil per donar suport a la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà

La senyora Ardil explica que no li agradaria que s'acabés aquest ple sense fer un reconeixement públic per part del seu grup, al qual espera que s'hi afegixin tots els grups, per a la senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, ja que ha participat en aquest Ple malgrat haver estat víctima d'una violenta agressió, com demostra l'estat de la seva cara, en el decurs de la seva jornada laboral. La senyora M. Assumpció Sánchez ha dit que, com a regidora i com a representant d'una part important de la població, era el seu deure participar en aquest Ple ordinari i ha complert amb el seu deure. En el dia d'avui, la regidora estava al CAP de Pineda, atenent una senyora víctima de maltractaments, quan ha aparegut el company d'aquesta senyora i, a banda de donar-li un cop de puny a la cara, l'ha retinguda amb un ganivet una bona estona, la qual cosa li ha provocat diferents lesions. Al cap d'una estona, per sort, van arribar els mossos d'esquadra. Ja sap que això no és ben bé ni un prec ni una pregunta, però tampoc no ha trobat al llarg d'aquest ple un espai massa concret per poder situar aquest reconeixement, però com ha dit al principi, no vol que s'acabi aquest Ple sense fer aquest reconeixement a la seva persona.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que ells ignoraven aquests fets i lamenta, en nom de tots, l'agressió que ha patit la regidora, una autèntica xacra de la societat. Des de primers d'any es porten 28 o 30 víctimes fruit de la violència de gènere. Espera que a nivell legislatiu es prenguin les mesures pertinents perquè s'intenti arreglar aquesta situació i s'agilitin els processos i s'acabin amb els fets tan desagradables de la mort d'innocents. Davant d'aquestes situacions com a ciutadans se senten indefensos, igual que amb el cas del senyor Coll, ja que la persona que el va atropellar ha sortit del jutjat sense fiança. Com a ciutadans costa d'entendre aquest tipus de situacions, cosa que provoca una indefensió extraordinària i el que ha de fer la llei i la justícia és corregir aquests fets. Lamenta que la senyora Sánchez Salbanyà hagi patit aquesta agressió i li ofereix la seva col·laboració.

2.- Prec de la senyora Anna Ardil de donar més informació sobre els propers canvis de circulació de diversos carrers de la població

En el decurs de la Comissió Assessora van informar que aviat es canviaria un altre cop el sentit del carrer Vall i del Torrent de Lledoners i ho deixarien com estava originalment, abans de començar les obres d'urbanització de les rieres. Malgrat tot, no van acabar d'aclarir si hi havia alguna data prevista per dur-ho a terme i, aprofitant que



la regidora de Seguretat Ciutadana és aquí, li demana que, a tall d'informació, digui si ja hi ha alguna data concreta per retornar la circulació tal i com estava.

Pren la paraula la senyora Ibis Puig, regidora de Seguretat Ciutadana, la qual explica que primer de tot es vol afegir al comentari del senyor alcalde, per a la regidora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, primer perquè li ha passat a una persona i també com a dona. Pel que fa a la informació que li demana la senyora Ardil, comenta que està penjada a la pàgina Web i que, fins i tot, s'ha obert un fòrum perquè la gent pugui donar la seva opinió i els seus suggeriments, ja que hi ha hagut diferents recollides de firmes amb peticions dels ciutadans, com per exemple el tram baix de la riera petita que s'ha demanat que es faci de vianants, ja que les voreres són molt estretes i a les persones grans i als cotxets els és difícil caminar-hi. Tot aquest canvi de circulació va en funció de l'arranjament de la riera. Data de començament no n'hi ha, però sí que aquest canvi de circulació està obert a tothom perquè hi puguin fer els seus suggeriments.

I essent les 22.23 hores s'aixeca la sessió del Ple de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari

L'alcalde

Marcel.lí Pons i Duat

Joaquim Mas Rius