



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 28 DE NOVEMBRE DE 2018

Avis: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
 Hora que comença: 17.00 hores
 Hora que acaba: 17.40 hores
 Lloc: Sala de Juntes

PRESIDEIX

Blanca Arbell Brugarola, alcaldessa

HI ASSISTEIXEN

Primer tinent d'alcalde Pere Xirau i Espàrrech
 Segon tinent d'alcalde Lluís Llovet i Bayer
 Tercera tinenta d'alcalde Raquel Serra i Lerga
 Quarta tinenta d'alcalde Sílvia Tamayo i Mata
 Cinquè tinent d'alcalde Josep M Masvidal i Serra

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Clara Pérez González, secretària municipal. També hi assisteix Joan Méndez Martínez, interventor municipal

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta, de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 21.11.18
- 2) Donar compte Resolucions Judicials
- 3) Aprovació relació ajuts socials puntuals
- 4) Donar compte de la relació de decrets del 12 al 18 de novembre de 2018 (números del 1631 al 1645)
- 5) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 21.11.18

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 21 de novembre de 2018 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS JUDICIALS

No se'n presenten



3.- APROVACIÓ RELACIÓ D'AJUTS SOCIALS PUNTUALS

Vista la relació de despeses número BSGG/48/2018 de data 28 de novembre de 2018 per import de 717,29€ corresponent a ajuts socials puntuals.

Vist que la tècnica de referència, ha valorat com idoni l'atorgament de l'ajut social puntual, d'acord amb l'informe tècnic adjunt.

Atès que dins les competències bàsiques municipals, recollides a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, es contempla, en l'article 25.2.e l'avaluació e informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

Atès que hi ha consignació suficient per autoritzar l'aprovació de les despeses amb càrrec a la partida 40 23100 48400 del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2018.

Vist també allò que disposen els articles 6.4 i 30 de la Llei 13/2006, de 27 de juliol de prestacions econòmiques de caràcter social quant a les prestacions d'urgència social

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 1191/2016, de 22 de novembre, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Benestar social i gent gran i Règim intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses núm. BSGG/48/2018, atorgant els ajuts socials puntuals que s'esmenten als beneficiaris i fer efectives les quantitats relacionades als endossataris segons quadre següent:

RELACIÓ
NÚM.: BSGG/48/2018 data: 28-11-18

NÚM	Beneficiari	CONCEPTE	IMPORT	ENDOSSATARI	
258	xxx	Subministraments/aigua	205.79€	Sorea	A08146367
259	xxx	Subministraments/aigua	90.29€	Sorea	A08146367
260	xxx	Activitats extraescolars	320,00€	Club Volei Canet	G66827452
261	xxx	Subministraments/llum	101,21€	El mateix	xxxxx

TOTAL 717,29€

SEGON.- Establir que la justificació de l'aplicació dels fons s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 3 mesos següents a la data de concessió.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

TERCER.- Aplicar les anteriors despeses a la partida pressupostària 40 23100 48400 del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2018.

QUART.- Notificar aquests acords a la Intervenció i Tresoreria municipals.

Fer constar que s'ha fiscalitzat aquesta relació de despeses en els termes recollits en l'article 219 del RDL 2/2004. Les anteriors despeses després seran objecte d'una altra fiscalització plena a posteriori.

4.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE DECRETS DEL 12 AL 18 DE NOVEMBRE DE 2018 (NÚMEROS DEL 1631 AL 1645)

Els membres assistents s'assabenten de la següent relació de Decrets:

Num. Decret	Data	Títol
DE1631/2018	12/11/2018	AMPLIACIÓ TRÀMIT D'AUDIÈNCIA DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR BAR CELLER DE LES NENES
DE1632/2018	13/11/2018	Festa aniversari nascuts l'any 1945 - RC
DE1633/2018	13/11/2018	Aprovació liquidació nòmina endarreriments any 2018
DE1634/2018	13/11/2018	WTP - PROPOSTA SANCIÓ - 13/11/2018
DE1635/2018	13/11/2018	WTP - INCOACIÓ MANCA IDENTIF. - 13/11/2018
DE1636/2018	13/11/2018	WTP - ACORD INCOACIÓ - 13/11/2018
DE1637/2018	14/11/2018	Decret aixecament objecció fiscal subvencions IBI 2018.
DE1638/2018	15/11/2018	MODIFICACIÓ PRESSUPOST 42/2018 PER TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT
DE1639/2018	16/11/2018	Targeta aparcament discapacitat MDS
DE1640/2018	16/11/2018	Targeta aparcament discapacitat xxx
DE1641/2018	16/11/2018	Padró d'habitants. Sol·licitud d'empadronament per a DB i família



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

DE1642/2018	16/11/2018	WTP - ACORD INCOACIÓ - 14/11/2018
DE1643/2018	16/11/2018	Contractació laboral indefinida Sr. xxx
DE1644/2018	16/11/2018	Nomenament secretària accidental
DE1645/2018	16/11/2018	AUTORITZACIÓ OVP FIRA D'ARTESANIA

5.- ASSUMPTES PER VIA D'URGÈNCIA

L'alcaldesa presidenta, segons allò que es disposa als articles 51 del Text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència de diversos punts no inclosos a l'ordre del dia. Un cop sotmesa la urgència d'aquests punts, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents.

5.1.- PROPOSTA INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE VESTUARI I COMPLEMENTES D'UNIFORMITAT PER A LA POLICIA LOCAL

Atès que el passat mes de desembre va finalitzar el contracte de subministrament de vestuari i complementes per a la Policia Local de Canet de Mar.

Atès que és intenció d'aquest Ajuntament contractar novament aquest subministrament en compliment del que disposa l'acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Vist l'informe emès en data 26 de novembre d'enguany pel Sergent en cap acctal. de la Policia Local en relació al plec de prescripcions tècniques particulars, que consta a l'expedient.

Vist l'informe 27/2018 de Intervenció i Secretaria que consta a l'expedient.

Atès que l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte és l'Alcaldia, ja que el seu valor estimat puja la quantitat de 16.515,07 €, IVA exclòs i per tant, no supera ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de 6.000.000 d'euros, ni es tracta d'una contractació plurianual que superi els 4 anys, eventuais pròrrogues incloses, ni els anteriors imports. No obstant això, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 743/2015, de 19 de juny, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LSCP) i concretament el seu article 116.1, que prescriu que "la celebració de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

l'expedient corresponent, que l'inicia l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 d'aquesta Llei, i que haurà de ser publicat en el perfil del contractant".

Vist i trobat conforme el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars reguladores del procediment obert simplificat sumari per a la contractació del subministrament de vestuari i complements per a la Policia Local i tenint en compte allò que es disposa a la la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Reial Decret 817/2009, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en tot allò que no es trobi derogat, pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), pel plec de clàusules administratives generals, en tot allò que no contradigui la LCSP, aprovat per l'Ajuntament de Canet de Mar, així com per la resta de normativa legal aplicable i pel document en què es formalitzi el contracte, de conformitat amb la proposta d'aquesta Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar l'expedient per a la contractació del subministrament de vestuari i complements per a la Policia Local, amb un pressupost base de licitació de 9.515,83 €, IVA inclòs, per a tota la durada inicial del contracte, això és 2 anys.

Aquest pressupost es desglossa en lots de la manera següent:

- Lot 1: Altre vestuari i complements d'uniformitat: 3.500,92 €, IVA inclòs, per a tota la durada inicial del contracte, això és 2 anys.
- Lot 2: Uniformitat de gala i gala modernista: 6.014,91 €, IVA inclòs, per a tota la durada inicial del contracte, això és 2 anys.

El preu del present contracte es formula en els següents preus unitaris:

Preus unitaris Lot 1	
Concepte	Preu (màxim, sense IVA)
Gorra de plat d'estiu d'escala bàsica	21 €
Gorra de plat d'estiu d'escala intermèdia	48 €
Gorra de plat d'estiu d'escala executiva	48 €
Gorra de plat hivern escala bàsica	21 €
Gorra de plat hivern escala intermèdia	48 €
Gorra de plat hivern escala executiva	48 €
Gorra tipus banana	25 €
Camisa hivern uniforme de mitja gala	35 €
Camisa estiu uniforme de mitja gala	35 €
Corbata blava uniforme mitja gala amb subjecció de clip	8 €
Mitjons d'estiu	3 €



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Mitjons d'hivern	3 €
Xiulet de plàstic	3 €
Cordó xiulet	2 €
Casc de motorista tipus Grex G4.2 PRO o similar	165 €
Tapaboques de gènere polar color blau marí	6 €
Lot de cinturó tipus Fenix TK11 o similar	55 €
Piles recarregables lot de cinturó tipus CR123A o similar	7 €
Números d'identificació d'agent en feltre	1,8 €
Escuts de pit	3,5 €
Escuts de gorra	4 €
Escuts de gorra brodat	30 €
Distintius de graduació de pit	1 €
Distintius de graduació d'espatlles tubulars	2 €
Armillia reflectant Policia Local	28 €

Preus unitaris Lot 2	
Concepte	Preu (màxim, sense IVA)
Pantaló uniforme de gala home	65 €
Pantaló uniforme de gala dona	65 €
Camisa blanca uniforme gala	20 €
Jaqueta uniforme de gala.	170 €
Sabates pell per a uniforme de gala	50 €
Corbata negra uniforme gala amb subjecció de clip	8 €
Placa metàl·lica escut PL uniforme de gala amb Tip lacat	40 €
Guants blancs de gala	7 €
Agulla de corbata amb escut personalitzat del cos	9 €
Funda d'arma en pell amb tapa per a uniforme de gala.	45 €
Clip de cinturó per a funda d'arma de pell per a uniforme de gala	5 €
Pantaló uniforme Gala Modernista	80 €
Jaqueta uniforme de Gala Modernista.	200 €
Gorra uniforme de Gala Modernista	40 €
Altres complements uniforme de Gala Modernista.	120 €

El volum màxim de facturació per al primer any de contracte serà de 3.513,02 €, IVA exclòs, desglossat per lots de la manera següent:

- Lot 1 1.504,42 €
- Lot 2 2.008,60 €

El volum màxim de facturació per al segon any de contracte serà de 6.002,81 €, IVA exclòs, desglossat per lots de la manera següent:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Lot 1 1.996,50 €
- Lot 2 4.006,31 €

SEGON.- Que es publiqui el corresponent anunci de licitació al perfil de contractant segons allò que disposa l'art. 135.1 de la LCSP.

TERCER.- Aprovar el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, que haurà de regir l'esmentada contractació, els quals s'annexen al present acord.

QUART.- Donat que el present contracte no iniciarà la seva execució fins a l'exercici 2019, l'Ajuntament consignarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 43 13000 22104 del pressupost de cada exercici econòmic, el crèdit suficient per poder atendre el pagament del seu preu, això és:

- Exercici 2019: 3.513,02 €
 - Lot 1: 1.504,42 €
 - Lot 2: 2.008,60 €
- Exercici 2020 6.002,81 €
 - Lot 1: 1.996,50 €
 - Lot 2: 4.006,31 €

Atesa la seva plurinualitat, l'eficàcia d'aquest contracte queda condicionada suspensivament a l'existència de crèdit adequat i suficient, de conformitat amb allò que es disposa a l'art. 174 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals.

CINQUÈ.- Que es notifiqui el present acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

SISÈ.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, la senyora alcaldessa, o membre de la corporació en qui delegui, per a la tramitació, execució i formalització de la present resolució.

5.2.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE L'ACCÉS DES DE LA CARRETERA N-II AL SOLAR DELS ANTICS VAGONS DE RENFE. EXP. 112/2018.

Vist l'expedient que es tramita per a la contractació de l'execució de les obres de millora de l'accés des de la carretera N-II al solar dels antics vagons de RENFE, mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb diversos criteris de valoració, amb un pressupost d'execució per contracte de 59.842,26 €, IVA exclòs.

Vist que, del resultat de la tramitació de la licitació, d'acord amb els articles 131, 135.1 i 4, 146 i 156 a 159 e la LCSP, es van presentar tres empreses, VIALITAT I SERVEIS, SLU, VIA AUGUSTA OBRES I SERVEIS, SLU i CATALANA DE TREBALLS I OBRES, SL, sense defectes formals en les seves declaracions responsables tal com s'estableix al plec de clàusules administratives particulars i, per tant, van ser declarades admeses, tal com consta a l'acta de la mesa de data 13 de novembre de 2018.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vist que en la mateixa acta de la mesa de 13 de novembre de 2018 es fa constar que, una vegada examinades les ofertes econòmiques i millores presentades, es detecta que l'oferta presentada per l'empresa VIA AUGUSTA OBRES I SERVEIS, SLU es podria considerar desproporcionada, per la qual cosa s'acorda donar audiència al licitador perquè justifiqui la valoració de la seva oferta.

Atès que en l'acta de la mesa de data 23 de novembre de 2018 es constata que aquesta empresa no justifica convenientment les condicions excepcionalment favorables de la baixa desproporcionada, segons informe emès per l'enginyera municipal de data 20 de novembre de 2018 i, per tant, va quedar exclosa de la licitació.

Vista la valoració de les ofertes i un cop aplicats els diversos criteris de valoració, el resultat és el següent:

Licitador	Punts			
	A	B	C	Total
VIALITAT I SERVEIS, SLU	0,20	0	0	0,20
VIA AUGUSTA OBRES I SERVEIS, SLU	88,00	8	4	100,00
CATALANA DE TREBALLS I OBRES, SL	67,83	8	0	75,83

Atès el resultat anterior, la Mesa de Contractació, en la mateixa data, va proposar l'adjudicació del contracte d'aquesta licitació a favor de l'empresa CATALANA DE TREBALLS I OBRES, SL pel preu de 56.565,00 €, IVA exclòs, en haver resultat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb una puntuació de 75,83 punts, i elevar l'acta a l'òrgan de contractació, per a procedir, en el seu cas, a l'adjudicació del contracte.

Vist que l'empresa CATALANA DE TREBALLS I OBRES, SL, representada pel senyor Josep Maria Borràs Carbonell, es compromet a realitzar les obres per la quantitat de 56.565,00 €, IVA exclòs.

Atès que, d'acord amb el que estableix l'article 159.6 de la LCSP, els licitadors estan exempts d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com de la constitució de la garantia definitiva.

Atès que l'òrgan competent per adjudicar el contracte és l'Alcaldia, ja que el valor estimat del contracte puja la quantitat de 65.826,49 €, IVA exclòs i per tant, no supera ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de 6.000.000 d'euros, ni es tracta d'una contractació plurianual que superi els anteriors imports. No obstant això, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 743/2015, de 19 de juny, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

PRIMER.- Ratificar les actuacions de la Mesa de Contractació segons les actes dels dies 13 i 23 de novembre de 2018.

SEGON.- Excloure de la licitació l'empresa VIA AUGUSTA OBRES I SERVEIS, SLU per no justificar convenientment les condicions excepcionalment favorables de la baixa desproporcionada.

TERCER.- Adjudicar el contracte de les obres de millora de l'accés des de la carretera N-II al solar dels antics vagons de RENFE a l'empresa CATALANA DE TREBALLS I OBRES, SL, amb CIF núm. B 64812464, i en el seu nom i representació al senyor Josep Maria Borràs Carbonell, per un import de 56.565,00 €, IVA exclòs, més 11.878,65 € en concepte d'IVA, d'acord amb l'acta de la Mesa de Contractació de data 23 de novembre de 2018, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i al projecte redactat per l'enginyer civil i tècnic d'obres públiques, Jordi Cusachs Omella, quina aprovació definitiva ha estat publicada al DOGC i al BOPB del dia 1 d'octubre de 2018.

QUART.- Disposar la despesa derivada de la realització d'aquestes obres que es farà efectiva amb càrrec a la partida 20 15320 61901 del pressupost municipal.

CINQUÈ.- Comunicar a l'adjudicatària de les obres que haurà de sol·licitar al Servei Territorial de Carreteres la corresponent autorització d'obres per executar les actuacions objecte del contracte, d'acord amb el contingut de l'informe previ favorable emès per aquest Servei en data 18 de setembre de 2018, que s'adjunta al present acord.

SISÈ.- Comunicar a l'adjudicatària que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació de la resolució d'adjudicació, d'acord amb el que determina la clàusula 22 del PCAP.

SETÈ.- Notificar aquest acord a les empreses licitadores, al Servei Territorial de Carreteres i a l'ADIF, i publicar al perfil del contractant les ofertes presentades, la documentació relativa a la valoració de les mateixes i el trasllat de l'acord d'adjudicació.

5.3.- INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DEL PAVIMENT I MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES DEL CARRER SANT PERE A CANET DE MAR.

Atès que des de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament de Canet de Mar es té la voluntat de dur a terme les actuacions necessàries per a canalització de forma soterrada de les aigües pluvials que, els dies de pluja, baixen superficialment per sobre els graons de les escales que donen al carrer Sant Pere, representant un obstacle i un perill per al trànsit normal de vianants.

Atès que per aquesta raó s'ha redactat un projecte de substitució del paviment i millora de les infraestructures del carrer Sant Pere, per tal d'eliminar riscos i millorar l'accessibilitat d'aquestes escales i el carrer Sant Pere, fins a la plaça Indústria.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que no es disposa dels mitjans humans ni materials necessaris per executar de forma directa aquest servei, per la qual cosa es imprescindible procedir a la seva contractació externa.

Vist l'informe emès en data 23 de novembre de 2018 per l'arquitecta municipal, que consta a l'expedient administratiu, relatiu a les prescripcions tècniques pel plec de clàusules que han de regir el procediment per la contractació de l'execució de les obres de substitució del paviment i millora de les infraestructures del carrer Sant Pere a Canet de Mar.

Vist l'informe núm. 26/2018 de Secretaria i Intervenció sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, que consta a l'expedient administratiu.

Atès que l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte és l'Alcaldia, ja que el pressupost base de licitació és de 203.217,15 €, IVA exclòs, i per tant, no supera ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de 6.000.000 d'euros, ni es tracta d'una contractació plurianual que superi els anteriors imports. No obstant això, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 743/2015, de 19 de juny, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), i concretament el seu article 116.1, que prescriu que "La subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 d'aquesta Llei i que s'ha de publicar en el perfil de contractant."

Vist i trobat conforme el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars reguladores del procediment obert simplificat per a la contractació de les obres de conservació i manteniment de la calçada de diverses vies públiques, i tenint en compte allò que es disposa a la LCSP i la resta de disposicions legals vigents, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Incoar expedient, pel procediment obert simplificat, per a la contractació de l'execució de les obres de substitució del paviment i millora de les infraestructures del carrer Sant Pere a Canet de Mar, essent el pressupost base de licitació del present contracte de 203.217,15 €, IVA exclòs, el qual puja la quantitat de 42.675,60 €, en dos lots diferenciats:

LOT NÚM. 1: SUBSTITUCIÓ DEL PAVIMENT I MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES

	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació	182.730,86 €	38.373,48 €	221.104,34 €



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

LOT NÚM. 2: RENOVACIÓ CANONADA AIGUA POTABLE

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació	20.486,29 €	4.302,12 €	24.788,41 €

SEGON.- Que es publiqui el corresponent edicte al perfil de contractant de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que disposa l'article 159.2 LCSP.

TERCER.- Aprovar el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, que haurà de regir l'esmentada contractació.

QUART.- Autoritzar la despesa de 248.371,59 €, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del vigent pressupost municipal per a l'any 2018:

21 15320 61901 Arranjament vies públiques	134.984,15 €
21 16000 61901 Altres inversions xarxa clavegueram	86.120,19 €
21 16100 61900 Altra inversió reposició en infraestructures – xarxa d'aigua -	27.267,25 €

CINQUÈ.- Que es notifiqui el present acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

SISÈ.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, la senyora alcaldessa, o membre de la corporació en qui delegui, per a la tramitació, execució i formalització de la present resolució.

5.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME PER A LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS A LA SRA. xxx PER A LA REFORMA INTERIOR DEL LOCAL SITUAT A LA PLAÇA BUSQUETS, XX, LOCAL A, PER DESTINAR-LO A FARMÀCIA.

Vista la instància presentada per la Sra. xxx, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la reforma interior del local situat a la Plaça Busquets, XX, local A, per destinar-lo a farmàcia.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 20 de novembre de 2018, el contingut del qual és:

“Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en la reforma interior del local ubicat a la plaça Busquets, XX, local A, per a destinar-lo a farmàcia.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 48.341,77 € (IVA exclòs). En aquest sentit, indicar, que el pressupost de referència (PR) que resulta d'aplicar els mòduls definits a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és de 24.258,06 €

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- El projecte presentat preveu un accés adaptat, en aquest sentit, indicar, que d'acord amb la disposició addicional quarta "Accessibilitat" de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, caldrà adaptar l'accés al local de forma que s'elimini totalment el desnivell d'entrada.
- Donat que les obres que es volen executar van encaminades a desenvolupar una activitat sotmesa a règim de comunicació prèvia pel que fa a la regulació administrativa de les activitats, un cop finalitzades les obres caldrà fer la pertinent comunicació."

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de 20 de novembre de 2018, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 20/11/2018, informe favorable sobre la documentació presentada en data 31/10/2018 RE8466, per la senyora MOD per a l'obtenció de llicència municipal d'obres per a l'adequació interior com a farmàcia, del local A, situat a la plaça Busquets, XX, s'emeta el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

A l'informe tècnic de data 20/11/2018 es posa de manifest que les obres previstes s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, si bé imposa un seguit de condicions a tenir en compte en el desenvolupament de l'obra.

Segon.- Pel que fa a les taxes corresponents a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1,



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

consta acreditat a l'expedient que en data 31/10/2018 s'ha efectuat l'ingrés de l'autoliquidació per import de 168,21 euros, d'acord amb el càlcul següent:

Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte:

Amb sol·licitud de llicència prèvia: 168,21 €

Pel que fa l'ICIO, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul basic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2018, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

Segons consta a l'informe tècnic de data 20/11/2018, el pressupost de referència (PR) que resulta d'aplicar els mòduls definits a l'annex de l'OF núm. 5 puja un total de 24.258,06 euros, per la qual cosa l'import a liquidar per aquest concepte s'ha calculat en base al pressupost presentat per la sol·licitant, que era de 48.341,77 euros:

Pressupost	Tipus	Total
48.341,77 €	4%	1.933,67 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 31/10/2018 es va efectuar una autoliquidació per aquest import.

Pel que fa els imports de les garanties pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, són els que resulten dels càlculs següents:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc (mínim 60 €)	2% PEM	966,84 €
Residus de la construcció (mínim 150 €)	11 €/t	150,00 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 31/10/2018 la interessada ha efectuat ambdós dipòsits si bé, en concepte de garantia per la correcta reposició dels béns municipals s'ha dipositat un cèntim de menys.

Tercer.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

CONCLUSIÓ:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

En virtut de tot això, el dia de la data de la signatura electrònica, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb els condicionants esmentats a l'informe tècnic de data 20/11/2018."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors a la Sra. xxx, per a la reforma interior del local situat a la Plaça Busquets, XX, local A, per destinar-lo a farmàcia, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- El projecte presentat preveu un accés adaptat, en aquest sentit, indicar, que d'acord amb la disposició addicional quarta "Accessibilitat" de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, caldrà adaptar l'accés al local de forma que s'elimini totalment el desnivell d'entrada.
- Donat que les obres que es volen executar van encaminades a desenvolupar una activitat sotmesa a règim de comunicació prèvia pel que fa a la regulació administrativa de les activitats, un cop finalitzades les obres caldrà fer la pertinent comunicació."

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de mil nou-cents trenta-tres euros amb seixanta-set cèntims d'euro (1.933,67€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent-seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21€).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la garantia dels valors urbanístics en risc per import de nou-cents seixanta-sis euros amb vuitanta-tres cèntims d'euro (966,83€) i la fiança de residus de construcció per import de cent cinquanta euros (150,00€). Aquestes fiances es retornaran a la finalització de les obres, prèvia sol·licitud i comprovant d'haver dipositat els residus en un gestor autoritzat.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

QUART.- Consta acreditat a l'expedient que l'interessat no ocuparà la via pública en el transcurs de les obres. Tot i això, si a l'inici de les obres preveu la ocupació, ho haurà de comunicar prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari a la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen les ordenances fiscals vigents.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.

5.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME PER A LA CONCESSIÓ DE LICÈNCIA D'OBRES MENORS AL SR. xxx, EN REPRESENTACIÓ DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER MANEL BUSQUETS, XX, PER A LA INSTAL·LACIÓ DE BASTIDA PER ARRANJAMENT DE FAÇANA.

Vista la instància presentada pel Sr. xxx, en representació de la comunitat de propietaris del carrer Manel Busquets, XX, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la instal·lació de bastida per arranjamant de façana.

Vist l'informe de l'arquitectura tècnica municipal de data 16 de novembre de 2018, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en arranjar la façana posterior que dona al pati d'illa de l'edifici ubicat al carrer Manuel Busquets, XX, inclòs la instal·lació d'una bastida.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 5.545,26 € (IVA exclòs).

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- L'acabat de la façana serà com a mínim arrebossat i pintat de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors.

Finalment, pel que fa a la liquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, indicar, que el tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5a, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per tant, per al càlcul del pressupost de referència (PR) s'utilitzarà el pressupost presentat amb la sol·licitud".

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de 19 de novembre de 2018, el contingut del qual és:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 16/11/2018, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres per a l'arranjament de la façana posterior de l'edifici, que dona al pati d'illa, situat al carrer Manel Busquets, XX, amb instal·lació de bastida, sol·licitada pel senyor PAP, actuant en nom i representació de la Comunitat de propietaris d'aquest immoble, s'emet el següent

INFORME

Primer.- D'acord amb el que preveu l'article 3.1) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP), tenen capacitat d'obrar davant les administracions públiques, entre d'altres, les persones físiques o jurídiques que tinguin capacitat d'obrar d'acord amb les normes civils.

Segons estableix l'article 5.1 de la mateixa Llei, els interessats amb capacitat d'obrar poden actuar per mitjà d'un representant, i s'han d'entendre amb aquestes actuacions administratives, excepte en cas de manifestació expressa en contra de l'interessat.

L'apartat 3 del mateix article estableix l'obligatorietat d'acreditar la representació per formular sol·licituds, presentar declaracions responsables o comunicacions, interposar recursos, desistir d'accions i renunciar a drets en nom d'una altra persona.

En el cas present, la sol·licitud la presenta una persona física en nom d'una comunitat de propietaris, si bé no s'acompanya cap document que acrediti el títol que li confereix la representació de la persona jurídica.

No obstant això, la manca d'acreditació o l'acreditació insuficient de la representació no impedeix que es tingui per efectuat l'acte de què es tracti, sempre que s'aporti aquella o es repari el defecte dins del termini de deu dies que ha de concedir a l'efecte l'òrgan administratiu, o d'un termini superior quan les circumstàncies del cas així ho requereixin (article 5.6 LPACAP). La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Pel que fa a les taxes corresponents a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1, consta acreditat a l'expedient que en data 12/11/2018 s'ha efectuat la liquidació per import de 168,21 euros, d'acord amb el càlcul següent:

Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte:

Amb sol·licitud de llicència prèvia:

168,21 €



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pel que fa l'ICIO, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul basic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2018, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

Segons consta a l'informe tècnic de data 16/11/2018, el tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5a, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per tant, per al càlcul del pressupost de referència (PR) s'utilitzarà el pressupost presentat amb la sol·licitud.

Pressupost	Tipus	Total
5.545,26 €	4%	221,81 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 12/11/2018 es va efectuar una autoliquidació per aquest import.

Pel que fa les garanties pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que en data 17/10/2018 s'ha efectuat ambdós dipòsits, d'acord amb els càlculs següents:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc (mínim 60 €)	2% PEM	110,91 €
Residus de la construcció (mínim 150 €)	11 €/t	150,00 €

Tercer.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

CONCLUSIÓ:

En virtut de tot el que s'ha exposat, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres sol·licitada, prèvia acreditació de la representació de la interessada mitjançant qualsevol mitjà vàlid en dret que deixi constància fidedigna de la seva existència, segons preveu l'article 5.4 LPACAP, i amb els condicionants esmentats a l'informe tècnic de data 16/11/2018."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors al Sr. xxx, en representació de la Comunitat de Propietaris del carrer Manel Busquets, XX, per a l'arranjament de la façana posterior de l'edifici amb instal·lació de bastida, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- L'acabat de la façana serà com a mínim arrebossat i pintat de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de dos-cents vint-i-un euros amb vuitanta-un cèntims d'euro (221,81€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent-seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21€).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la garantia dels valors urbanístics en risc per import de cent-deu euros amb noranta-un cèntims d'euro (110,91€) i la fiança de residus de construcció per import de cent cinquanta euros (150,00€). Aquestes fiances es retornaran a la finalització de les obres, prèvia sol·licitud i comprovant d'haver dipositat els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Consta acreditat a l'expedient que l'interessat no ocuparà la via pública en el transcurs de les obres. Tot i això, si a l'inici de les obres preveu la ocupació, ho haurà de comunicar prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari a la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen les ordenances fiscals vigents.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.

5.6.- ATORGAMENT LLICÈNCIA EXCELLENCE FIELD FACTORY S.L.U. PER A LA REALITZACIÓ D'UNES OBRES DE CANALITZACIÓ ALS CARRERS FRANCESC PARERA, RAMON DE CAPMANY, CARLES FLOTATS, JOAN OMS, MAS EL GRAU I JAUME FERRER NOÉ PER PART DE MAS MOVIL BROADBRAND, S.A.U.

Vista la instància presentada en data 28 d'agost d'enguany (núm. de registre d'entrada 6187) per la Sra. xxx en representació de Excellence Field Factory



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

S.L.U. sol·licitant llicència per a efectuar obres de canalització als carrers Francesc Parera, Ramon de Capmany, Carles Flotats, Joan Oms, Mas el Grau i Jaume Ferrer Noé, al terme municipal de Canet de Mar, que seran realitzades per Masmovil Broadband, S.A.U.

Vist l'informe de l'enginyera municipal de data 8 d'octubre d'enguany, el contingut del qual es transcriu a continuació:

INFORME DE:	L'ENGINYERA MUNICIPAL
ASSUMPTE:	LLICÈNCIA OBRA DE CANALITZACIÓ
CANALITZACIÓ:	MAS MOVIL BROADBAND S.A.U.
LOCALITZACIÓ:	carrers Francesc Parera, Ramón de Capmany, Carles Flotats, Joan Oms, Mas el Grau i Jaume Ferrer Noè del Pla

INFORME:

En resposta a la seva sol·licitud amb registre d'entrada 6187 de 30 d'octubre de 2017, de sol·licitud de permisos per realitzar 12 canalitzacions i arquetes per poder fer el desplegament de fibra òptica de Mas Movil en el municipi de Canet de Mar, a les següents adreces:

- c/ Francesc Parera, 77, de 2 m de canalització i arqueta.
- c/ Ramón de Capmany, 2, de 2 m de canalització i arqueta.
- c/ Ramón de Capmany, 9, de 2 m de canalització i arqueta.
- c/ Mas el Grau, de 2 m de canalització i arqueta.
- c/ Mas el Grau, 22, de 2 m de canalització i arqueta.
- c/ Jaume Ferrer Noè, 18, de 2 m de canalització i arqueta.
- c/ Jaume Ferrer Noè, 28, de 2 m de canalització i arqueta.
- c/ Jaume Ferrer Noè, 29, de 2 m de canalització i arqueta.
- c/ Carles Flotats, 3, de 2 m de canalització i arqueta.
- c/ Joan Oms, 18, de 2 m de canalització i arqueta.
- c/ Joan Oms, 19, de 2 m de canalització i arqueta.
- c/ Alcalde Fors, cantonada c/ Mas el Grau, de 2 m de canalització i arqueta.

Vistos els plànols presentats, la Tècnica que subscriu informa FAVORABLEMENT les actuacions sol·licitades condicionades a:

1	Les obertures de rases al paviment es realitzaran totes amb disc.
2	Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts. No es podrà realitzar l'actuació fins que no es disposi del material de reposició a l'obra.
3	En tot cas, haurà de posar-se d'acord amb la Policia Local, per la regulació del tràfic rodat i vianants en general, així com dels propis veïns del carrer, així com per possibles talls de carrer que puguin ser necessaris. Caldrà disposar de les senyals de trànsit que siguin necessàries.
4	L'obra haurà d'estar perfectament delimitada, tant frontal com longitudinalment, mitjançant tanques o altres elements similars aprovats pels serveis tècnics municipals, de manera que tanquin totalment la zona de treball.
5	S'haurà de protegir qualsevol obstacle en voreres o calçades, per a la lliure i segura circulació de vehicles i vianants, tals com acopis de runa, materials per la reconstrucció del paviment, rases obertes, maquinària i altres elements. Caldrà col·locar senyalització lluminosa per les hores nocturnes.
6	En cas d'afectar a la calçada, s'hauran de prendre les mesures pertinents per tal de no interrompre el tràfic de vehicles.
7	Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres, es reposaran correctament, per això una vegada finalitzat el carrer, es realitzarà la corresponent inspecció per part dels Serveis Tècnics.

