



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
DATA 29 DE MARÇ DE 2017**

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
 Hora que comença: 10:15 hores
 Hora que acaba: 11:35 hores
 Lloc: Sala de Juntes

PRESIDEIX

Blanca Arbell i Brugarola, alcaldessa

HI ASSISTEIXEN

Primer tinent d'alcalde Pere Xirau i Espàrrech
 Segon tinent d'alcalde Lluís Llovet i Bayer
 Tercera tinenta d'alcalde Raquel Serra i Lerga
 Quarta tinenta d'alcalde Sílvia Tamayo i Mata
 Cinquè tinent d'alcalde Josep M Masvidal i Serra

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Cristina Cabruja Sagré, secretària acctal. També hi assisteix el senyor Lluís Viñas Peitabí, interventor.

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta, de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 22.03.17
- 2) Donar compte Resolucions Judicials
- 3) Aprovació Ajuts Socials Puntuals
- 4) Aprovació relació de factures
- 5) Aprovació relació de despeses
- 6) Aprovació sol·licituds subvencions i ajuts en l'àmbit de polítiques locals de Participació Ciutadana, Igualtat i Noves Tecnologies, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019"
- 7) Acceptació del complement de preacord amb motiu d'un canvi de destinació d'una Mesa de Concertació en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", per a la reconstrucció del volum Masó
- 8) Aprovació pagament segona bestreta dels ajuts individuals de menjador del curs 2016-2017, del Col.legi Yglesias
- 9) Concessió de llicència d'obres menors a la Mercantil Perforacions i Bombes Barcelona, SL, per a la perforació amb sonda geotèrmica al Passeig de la Misericòrdia, 3



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- 10) Concessió de llicència d'obres majors a la Fundació Guillem Mas, per a fer escala d'emergència exterior i tancaments interiors pati, al carrer Vall, XX
- 11) Concessió llicència d'obres menors per a fer moviments de terres a les parcel·les situades al carrer Antoni Gaudí, XX a la Mercantil Proyectos de Construcción Calella, SL
- 12) Concessió llicència d'obres menors al Sr. AJP per a reformar la zona exterior, amb la formació d'una escala a la part no edificada de la parcel·la situada al carrer Joan Oms, XX
- 13) Donar compte de la relació de decrets del 13 a l'18 de març de 2017 (números del 312 al 338)
- 14) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 22.03.17

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 22 de març de 2017 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS JUDICIALS D'ASSUMPTE MUNICIPALS

- Diligència d'ordenació de data 8 de març de 2017, rebuda del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14, de Barcelona, en relació al Procediment Abreujat núm. 121/2016 Secció BY, interposat per JMS, informant que s'ha efectuat la consignació per import de 100,00 €, per la part demanda.

Se'n dóna compte.

- Diligència d'ordenació de data 22 de març de 2017, rebuda del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14, de Barcelona, en relació al Procediment Abreujat núm. 121/2016 Secció BY, interposat per JMS, acusant rebut de la notificació del Decret d'Alcaldia núm. 180/2017, de 21 de febrer, de l'Ajuntament de Canet de Mar, acordant abonar al mateix jutjat, la quantitat de 100,00 €, en concepte de costes meridades en el procediment abreujat 121/2016, Secció BY, interposat pel Sr. JMS.

Se'n dóna compte.

- Escrit de data 22 de març de 2017, presentat davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6, de Barcelona, pel senyor Jesús Miguel Acin Biota, Procurador de los Tribunals i el senyor JJBT, en relació al Recurs Ordinari núm. 431/16-D, comunicant que, de conformitat al requeriment notificat amb la mateixa data, s'acompanyen dos exemplars més de l'escrit formalitzant la demanda, pel seu trasllat als codemandats.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Se'n dóna compte.

- Diligència d'ordenació de data 23 de març de 2017, rebuda del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6, de Barcelona, en relació al Recurs Ordinari núm. 431/2016 D, interposat pel senyor JJBT, contra l'Ajuntament de Canet de Mar, donant trasllat a la part demandada de la demanda presentada per la part recurrent i comunicant que es concedeix un termini de vint dies per contestar la demanda.

Se'n dóna compte.

- Escrit de data 27 de març de 2017, presentat davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6, de Barcelona, pel senyor Francisco Javier Manjarín Albert, Procurador dels Tribunals i de l'Ajuntament de Canet de Mar, en relació al Recurs Ordinari núm. 431/16-D, interposat per JJBT, comunicant la designa com a Lletrada d'aquesta administració a la col·legiada Elena Moreno Duran.

Se'n dóna compte.

3.- APROVACIÓ RELACIONS AJUTS SOCIALS PUNTUALS

Vista la relació de despeses número BSGG/12/2017 de data 21 de març de 2017 per import de 593,23 €, corresponent a ajuts socials puntuals.

Vist que la tècnica de referència, ha valorat com idoni l'atorgament de l'ajut social puntual, d'acord amb l'informe tècnic adjunt.

Atès que dins les competències bàsiques municipals, recollides a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, es contempla, en l'article 25.2.e l'avaluació e informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

Atès que hi ha consignació suficient per autoritzar l'aprovació de les despeses amb càrrec a la partida 40 23100 48400 del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2017.

Vist també allò que disposen els articles 6.4 i 30 de la Llei 13/2006, de 27 de juliol de prestacions econòmiques de caràcter social quant a les prestacions d'urgència social

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 1191/2016, de 22 de novembre, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Benestar social i gent gran i Règim intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses núm. BSGG/12/2017, atorgant les quantitats que s'esmenten a les persones que es relacionen, en concepte d'ajuts socials puntuals:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

BENEFICIARI	CONCEPTE	IMPORT
B.C.C	Desplaçaments	8.60
J.A.A.	Lloguers/hipoteca mensual	339,66
A.G.D	Habitatge-reparacions	120,00
A.N.L	Altres	124,97
Import total relació		593,23
BSGG/12/2017		593,23

SEGON.- Establir que la justificació de l'aplicació dels fons s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 3 mesos següents a la data de concessió.

TERCER.- Aplicar les anteriors despeses a la partida pressupostària 40 23100 48400 del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2017.

QUART.- Notificar aquests acords a la Intervenció i Tresoreria municipals.

Fer constar que s'ha fiscalitzat aquesta relació de despeses en els termes recollits en l'article 219 del RDL 2/2004. Les anteriors despeses després seran objecte d'una altra fiscalització plena a posteriori.

4.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES

Vista la relació de factures de data 29 de març de 2017, de l'Ajuntament per import de 20.221,04 €, corresponent a la relació F/2017/11, la relació de data 29 de març de 2017, per import de 8.251,06 €, corresponent a despeses pagades del mes de febrer i març i la relació de la mateixa data, per import de 5,95 €, corresponent a despeses pagades del mes de març de 2017, de l'Organisme Autònom Ràdio Canet.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2017, que fou aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió 29 de desembre de 2016.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 9 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de factures de data 29 de març de 2017, de l'Ajuntament per import de 20.221,04 €, corresponent a la relació F/2017/11.

SEGON.- Aprovar la relació de data 29 de març de 2017, per import de 8.251,06 €, corresponent a despeses pagades el mes de febrer i març de 2017.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

TERCER.- Aprovar la relació de data 29 de març de 2017, per import de 5,95 €, corresponent a despeses pagades del mes de març 2017, de l'Organisme Autònom Ràdio Canet.

QUART.- Aprovar el reconeixement de l'obligació derivat dels punts anteriors amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que s'indiquen en les relacions.

5.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de locomoció de data 29 de març de 2017, de l'Ajuntament per import de 91,94 euros.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació jurídica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost per l'exercici de 2017, que fou aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió 31 de gener de 2017.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants del Text refós del Llei d'Hisendes Locals.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 9 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de locomoció de personal de data 15 de març de 2017, de l'Ajuntament per import de 91,94 € segons el detall següent,

N. Operació	Fase	Aplicació	Import	Text lliure
220170002183	RC	2017 11 92000 23120	2,15 €	IS- DESPLAÇAMENT MATARÓ - REUNIÓ CONSELL COMARCAL
220170002184	RC	2017 11 92000 23120	4,30 €	IU - DESPLAÇAMENT MATARÓ - REUNIÓ CONSELL COMARCAL
220170002185	RC	2017 11 92000 23120	4,30 €	CN - DESPLAÇAMENT MATARÓ - REUNIÓ CONSORCI
220170002186	RC	2017 21 15320 23120	3,13 €	MB - DESPLAÇAMENT VISITA NAUS BRIGADA VILASSAR DE MAR i VILASSAR DE DALT (03/02/17)
220170002187	RC	2017 11 92000 23120	14,35 €	AG - BONOTREN DESPLAÇAMENTS PREMIÀ DE MAR (20 i 22 DE MARÇ DE 2017)
220170002188	RC	2017 10 91200 23100	29,26 €	PX - DESPLAÇAMENT BCN (PRESENTACIÓ ANY PUIG i CADA FALCH)
220170002182	RC	2017 11 92000 23120	34,45 €	CC, DESPLAÇAMENT ASSISTÈNCIA A SEMINARI DE CONTRACTACIÓ ESC.ADM.PÚBLICA

91,94 €



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa i reconèixer l'obligació derivada dels punts anteriors amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que s'indiquen en les relacions.

Fer constar que s'ha fiscalitzat aquesta relació de despeses en els termes recollits en l'article 219 del RDL 2/2004. Les anteriors despeses després seran objecte d'una altra fiscalització plena a posteriori.

6.- APROVACIÓ SOL·LICITUDS SUBVENCIONS I AJUTS EN L'ÀMBIT DE POLÍTIQUES LOCALS DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA, IGUALTAT I NOVES TECNOLOGIES, EN EL MARC DEL PLA "XARXA DE GOVERNS LOCALS 2016-2019"

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el 26 de novembre de 2015 va aprovar el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" (BOPB de 11/12/2015), que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol general, que té com a finalitat establir el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i recursos que es compreguin al Pla de referència.

Atès que el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" es presenta com l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions de cooperació i assistència local de la Diputació de Barcelona, que té com objectiu principal reforçar els instruments i les accions generades des dels governos locals amb mires a afavorir l'exercici de les seves competències des de la col·laboració interadministrativa i el ple respecte pel principi d'autonomia local, plantejant un sistema de cooperació centrat en els municipis, en la millora de la cohesió social i en la diversificació econòmica del territori.

Atès que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió 22 de desembre de 2016, va aprovar el Catàleg de Serveis de l'any 2017 i el seu règim regulador així com la convocatòria per la concessió dels recursos que s'hi inclouen.

Vist que al Catàleg de Serveis 2017, atès que la documentació d'ajuts sol·licitats per la Regidoria de Participació Ciutadana, Igualtat i Noves Tecnologies s'ajusta a les línies d'actuació recollides dins del catàleg de suport als serveis i a les activitats locals 2017, de conformitat amb la proposta de la Regidora de Participació Ciutadana, Igualtat i Noves Tecnologies, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la sol·licitud de subvencions i ajuts en l'àmbit de polítiques locals de Participació Ciutadana, Igualtat i Noves Tecnologies:



ACCIÓ SUPORT TÈCNIC

Banc de recursos per a la participació ciutadana.

Suport del banc de recursos per a la participació ciutadana, sol·licitant la realització de tallers, sessions formatives, per les entitats, sota els títols de: "Fiscalitat per a associacions" i "Taller captació de fons: noves fonts de finançament.

SEGON.- Facultar l'alcaldessa per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els presents acords

7.- ACCEPTACIÓ DEL COMPLEMENT DE PREACORD AMB MOTIU D'UN CANVI DE DESTINACIÓ D'UNA MESA DE CONCERTACIÓ EN EL MARC DEL PLA "XARXA DE GOVERNOS LOCALS 2016-2019" PER A LA RECONSTRUCCIÓ DEL VOLUM MASÓ

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el 26 de novembre de 2015 va aprovar el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" (BOPB de 11/12/2015), que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol general, que té com a finalitat establir el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i recursos que es compreguin al Pla de referència.

Atès que el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" es presenta com l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions de cooperació i assistència local de la Diputació de Barcelona, que té com objectiu principal reforçar els instruments i les accions generades des dels governos locals amb mires a afavorir l'exercici de les seves competències des de la col·laboració interadministrativa i el ple respecte pel principi d'autonomia local, plantejant un sistema de cooperació centrat en els municipis, en la millora de la cohesió social i en la diversificació econòmica del territori.

Atès que el Protocol general configura els Catàlegs de concertació com un dels instruments que, juntament amb les Meses de concertació i els Programes complementaris, preveuen i orienten el funcionament del sistema de concertació i l'accés als àmbits de cooperació.

Atès que per Decret de l'Alcaldia número 308/2017, de 9 de març, es va resoldre el següent:

PRIMER.- Aprovar la sol·licitud del canvi de destinació de la subvenció concedida en el marc de les meses de concertació de la Diputació de Barcelona, que anava destinada a les obres de rehabilitació de l'Edifici Odèon i urbanització de la plaça Colomer d'un total de 500.000 euros, repartits en dues anualitats de 250.000 euros per a l'any 2017 i 2018, respectivament. Aquest canvi consisteix a destinar els 250.000 euros concedits l'any 2017 al projecte de Reconstrucció estructural de la Sala Odèon- volum Masó.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

SEGON.- Sol·licitar aquest ajut a través del Portal de tràmits dels ens locals de la Seu Electrònica Corporativa de la Diputació de Barcelona.

TERCER.- Facultar la senyora alcaldessa perquè pugui signar tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquests acords.

Atès que la Xarxa de Municipis de Qualitat de la Diputació de Barcelona ha notificat a aquest Ajuntament, en data 22 de març de 2017 (registre d'entrada 1656), l'acceptació d'aquest complement de preacord amb motiu del canvi de destinació sol·licitat i que transcrivim a continuació:

Nou preacord:

- Necessitat: Reconstrucció del Volum Masó
- Àmbit de concertació: Manteniment i reposició d'inversions per al foment de la diversificació econòmica
- Import: 250.000 €.
- Centre gestor: Oficina de Difusió Artística.
- Any d'inici d'actuació: 2017.

Nou preacord:

- Necessitat: Obres de rehabilitació de l'edifici Odèon i urbanització de la plaça Colomer.
- Àmbit de concertació: Manteniment i reposició d'inversions per al foment de la diversificació econòmica
- Import: 250.000 €.
- Centre gestor: Oficina de Difusió Artística.
- Any d'inici d'actuació: 2018.

Vist l'expedient de referència i la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta d'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar el complement de preacord amb motiu d'un canvi de destinació sol·licitat per l'Ajuntament de Canet de Mar, en els termes següents:

Nou preacord:

- Necessitat: Reconstrucció del Volum Masó
- Àmbit de concertació: Manteniment i reposició d'inversions per al foment de la diversificació econòmica
- Import: 250.000 €.
- Centre gestor: Oficina de Difusió Artística.
- Any d'inici d'actuació: 2017.

Nou preacord:

- Necessitat: Obres de rehabilitació de l'edifici Odèon i urbanització de la plaça Colomer.
- Àmbit de concertació: Manteniment i reposició d'inversions per al foment de la diversificació econòmica



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Import: 250.000 €.
- Centre gestor: Oficina de Difusió Artística.
- Any d'inici d'actuació: 2018.

SEGON.- Formalitzar l'acceptació d'aquests nous preacords, en compliment del que disposen les instruccions de gestió d'actuacions derivades de les Meses de Concertació, aprovades per la Diputació de Barcelona, amb la presentació del formulari M2-001-16, que acrediti el compliment dels requisits de formalització i execució.

TERCER.- Facultar l'alcaldeessa per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els presents acords.

8.- APROVACIÓ PAGAMENT SEGONA BESTRETA DELS AJUTS INDIVIDUALS DE MENJADOR DEL CURS 2016-2017 COL·LEGI YGLESIAS.

Vist informe tècnic emès la tècnica d'Educació en data 24 de març de 2017:

Maria Artigas Gurri, tècnica d'Educació de l'Ajuntament de Canet de Mar, en relació a l'atorgament d'ajuts individuals de menjador per al curs 2016-2017, emet l'informe següent:

En data 13 d'octubre de 2016 es rep notificació del Consell Comarcal del Maresme sobre la resolució, mitjançant decret núm.341/16 de data 5 d'octubre de 2016, de l'atorgament dels ajuts individuals de menjador per al curs 2016-2017.

La Junta de Govern Local de data 16 de novembre de 2016 va acordar l'acceptació de l'atorgament inicial per import de 29.354,06€. Posteriorment la Junta de govern Local de data 23 de novembre va acordar el pagament d'una bestreta a compte dels imports atorgats als centres educatius per import de 9.423,01€

En data 22 de novembre de 2016 es rep notificació del Consell Comarcal del Maresme sobre la resolució, mitjançant decret núm.421/16 de data 11 de novembre de 2016, sobre el segon atorgament d'ajuts individuals de menjador per al curs 2016-2017.

La Junta de Govern Local de data 30 de novembre de 2016 va acordar l'acceptació del segon atorgament I per import de 52.024,20€€. Posteriorment la Junta de govern Local de data 7 de desembre de 2016 va acordar el pagament d'una bestreta a compte dels imports atorgats als centres educatius per import de 17.341,40€€

En data 2 de febrer de 2017 es rep notificació del Consell Comarcal del Maresme sobre la resolució, mitjançant decret núm.32/17 de data 31 de gener de 2017, sobre el tercer atorgament d'ajuts individuals de menjador per al curs 2016-2017.

La Junta de Govern Local de data 22 de febrer de 2017 va acordar l'acceptació del tercer atorgament I per import d'11.408,32€. Posteriorment la Junta de govern



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Local de data 15 de març de 2017 va acordar el pagament d'una bestreta a compte dels imports atorgats als centres educatius per import de 3.802,7€

En data 10 de març de 2017 es rep notificació del Consell Comarcal del Maresme sobre la resolució, mitjançant decret núm.79/17 de data 9 de març de 2017, sobre el quart atorgament d'ajuts individuals de menjador per al curs 2016-2017. La Junta de Govern Local de data 22 de març va acordar l'acceptació del quart atorgament.

L'Ajuntament de Canet de Mar ha de tramitar una segona bestreta a compte dels ajuts atorgats que en aquest moment es troba pendent de la incorporació de romanents del pressupost de 2016.

El Col·legi Yglesias ha manifestat la urgència per rebre una bestreta, per tal de poder continuar oferint el servei de menjador als alumnes beneficiaris de l'ajut.

El quadre següent resumeix el totals d'ajuts atorgats a alumnes del Col·legi Yglesias l'import global i la bestreta que l'ajuntament ha fet efectiva.

Centre educatiu	nre. alumnes	Import atorgat	Import pagat
Col·legi Yglesias	11	5.495,60 €	1.832,10 €

L'import de la segona bestreta és del 50% de l'import atorgat i es deixa pendent el 20% de l'import atorgat que es fa efectiu amb la justificació i posterior liquidació dels ajuts per part del Consell Comarcal del Maresme.

En el cas d'aquest centre educatiu

Centre educatiu	nre. alumnes	Import atorgat	Import 2a bestreta
Col·legi Yglesias	11	5.495,60 €	2.747,5 €

A la partida 513200048501 hi ha consignació suficient per fer front a la despesa.

Aquest és l'informe que lliuro perquè es procedeixi segons criteri superior.

Vist això, i un cop examinada la documentació de referència, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia, responsable d'Urbanisme i Educació, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar i tramitar amb càrrec a la partida 51 32000 48501 el pagament d'una bestreta a compte de la subvenció, corresponent a un 50% de la mateixa, segons el detall següent:

Centre educatiu	nre. alumnes	Import atorgat	Import 2a bestreta
Col·legi Yglesias	11	5.495,60 €	2.747,5 €

SEGON.- Notificar aquest acord a les entitats interessades i a la Tresoreria Municipal.



9.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS A LA MERCANTIL PERFORACIONS I BOMBES BARCELONA, SL, PER A LA PERFORACIÓ AMB SONDA GEOTÈRMICA AL PASSEIG DE LA MISERICÒRDIA, XX

Vista la instància presentada per la mercantil PERFORACIONS I BOMBES BARCELONA, SL, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la perforació amb sonda geotèrmica al Passeig de la Misericòrdia, XX.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 14 de març d'enguany, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en fer una perforació de T.R.T (Test resposta tècnica), per introduir una sonda captadora d'energia geotèrmica a la finca situada al Passeig de la Misericòrdia, XX.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de **1.800,00 €** (IVA exclòs).

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa **FAVORABLEMENT** a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a introduir una sonda captadora d'energia geotèrmica, amb les següents condicions:

- Donat que l'edifici situat al Passeig de la Misericòrdia, XX es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic, amb el nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL), fitxa B 056, essent objecte de protecció:
 1. Relació entre l'espai edificat i l'espai lliure que l'envolta.
 2. Conformació volumètrica de l'edifici.
 3. Les façanes pel que fa a composició, materials i ornamentació.

les obres que es realitzin no podran alterar en cap cas la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici i no modificaran cap del elements especialment relacionats a la fitxa del Catàleg.

- No es modificarà la topografia del terreny i es mantindran les rasants existents.

Finalment, pel que fa a la liquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, indicar, que el tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5a, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per tant, per al càlcul del pressupost de referència (PR) s'utilitzarà el pressupost presentat amb la sol·licitud."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 21 de març d'enguany, el contingut del qual és:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 14/03/2017, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la perforació amb sonda geotèrmica al Passeig de la Misericòrdia, 3, sol·licitada per la mercantil PERFORACIONS I BOMBES BARCELONA, SL, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- L'immoble on es pretén realitzar l'obra sol·licitada es troba inclòs al Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Elements d'Interès Històric i Artístic de Canet de Mar, com a BCIL (fitxa B 056), essent-ne objecte de protecció els elements descrits a l'informe tècnic de data 14/03/2017.

Per a la concessió de la llicència d'obres menors cal tenir en compte el que disposa l'article 16 del Catàleg, que es transcriu a continuació:

Article 16. Normes de protecció per als "Béns Culturals d'Interès local" (BCIL).

1. *En els edificis catalogats com a "Bé Cultural d'interès local", podran autoritzar-se obres de conservació, millora i adequació de l'edificació sempre que no alterin de manera visible la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici, d'acord amb els objectes de protecció relacionats a cada una de les fitxes del Catàleg.*
2. *Les obres que s'autoritzin, no podran alterar i modificar aquelles parts o aspectes de l'edifici que expressament es relacionin en la fitxa corresponent del Catàleg. Excepcionalment, podran autoritzar-se obres que modifiquin els objectes de protecció relacionats en les fitxes o que no segueixin els criteris d'intervenció indicats, sempre que s'incorpori un informe favorable de la Comissió de Patrimoni de la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.*
3. *En els projectes d'obra es definiran amb detall els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, i es tindrà cura que aquests s'adeqüin a les característiques tipològiques originals.*

A l'informe tècnic es posa de manifest que les obres previstes s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent i s'imposen un seguit de condicions d'execució.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Tercer.- En data 1/03/2017, la sol·licitant havia presentat una comunicació prèvia d'obra menor de poca entitat, adjuntant el justificant de l'autoliquidació següent:

Taxa	28,71 €
ICIO (pressupost: 1.800,00 €)	72,00 €
Fiança béns urbanístics	60,00 €
Fiança per residus	150,00 €

En data 14/03/2017 la interessada, arran de l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 03/03/2017, amplia la sol·licitud a obra menor, amb el mateix pressupost, i efectua una autoliquidació complementària per import de 139,50 €, corresponent a les **taxes urbanístiques** de tramitació, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1:

Amb sol·licitud de llicència prèvia: **168,21 €**

Pel que fa l'**ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul basic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2013, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

No obstant, segons consta a l'informe tècnic de data 14/03/2017, atès que el tipus d'obra que es proposa correspon a una modalitat que no es troba contemplada dins les tipologies recollides a l'annex de l'OF. núm. 5, per al càlcul del pressupost de referència (PR) s'ha utilitzat el pressupost presentat amb la sol·licitud, d'acord amb el càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
1.800,00 €	4%	72,00 €

Pel que fa les **garanties** pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que s'ha efectuat ambdós dipòsits, segons els càlculs següents:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc (mínim 60 €)	2% pressupost	60,00 €
Residus de la construcció (mínim 150 €)	11 €/t	150,00 €

Quart.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb els condicionants esmentats a l'informe tècnic de data 14/03/2017."

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors a la mercantil PERFORACIONS I BOMBES BARCELONA, SL, per a la perforació amb sonda geotèrmica al Passeig de la Misericòrdia, 3, amb les següents condicions:

- Donat que l'edifici situat al Passeig de la Misericòrdia, 3, es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic, amb el nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL), fitxa B 056, essent objecte de protecció:
 1. Relació entre l'espai edificat i l'espai lliure que l'envolta.
 2. Conformació volumètrica de l'edifici.
 3. Les façanes pel que fa a composició, materials i ornamentació.

les obres que es realitzin no podran alterar en cap cas la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici i no modificaran cap del elements especialment relacionats a la fitxa del Catàleg.

- No es modificarà la topografia del terreny i es mantindran les rasants existents.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de setanta-dos euros (72,00€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21€).



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la fiança dels valors urbanístics en risc per import de seixanta euros (60,00€) i la fiança de residus de construcció per import de cent cinquanta euros (150,00€). Aquestes fiances es retornaran a la finalització de les obres, prèvia sol·licitud i comprovant d'haver dipositat els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Consta acreditat a l'expedient que l'interessat no ocuparà la via pública. Tot i això, si a l'inici de les obres preveu la ocupació, ho haurà de comunicar prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.

10.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS A LA FUNDACIÓ GUILLEM MAS, PER A FER ESCALA D'EMERGÈNCIA EXTERIOR I TANCAMENTS INTERIORS PATI, AL C/VALL, XX.

Vista la instància presentada per la Fundació Guillem Mas, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres majors per a fer escala d'emergència exterior i tancaments interiors pati al C/Vall, XX.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 6 de març de 2017, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que es tracta d'un projecte bàsic per a la instal·lació d'una escala d'emergències i la realització d'obres de reforma interior amb la finalitat d'adaptar l'edifici a les exigències de la llicència ambiental, concretament en les mesures de seguretat en cas d'incendis.

Consultat el text refós de les Normes Subsidiàries de planejament vigent (DOGC núm. 4471 del 16/09/2005) i les modificacions puntuals posteriors de les Normes subsidiàries de planejament, es constata que la parcel·la està inclosa al sòl urbà i forma part del sistema d'equipaments amb ús sanitari assistencial (clau B7). Consultat, per altra banda, el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat inicialment per ple de l'Ajuntament de data 19 de maig de 2015, es constata que el solar no està inclòs a l'àmbit sotmès a suspensió de llicències, doncs les noves determinacions no comporten un canvi en el règim urbanístic. El POUM manté la qualificació dins el sistema d'equipaments d'ús sanitari assistencial amb la clau SE1.

El projecte aconsegueix amb la normativa urbanística d'aplicació, s'aporta projecte bàsic i estudi de seguretat i salut, conseqüentment s'informa favorablement la documentació aportada, tant mateix, és necessari aportar projecte executiu i assumeix tècnic visats pel col·legi professional corresponent que hauran d'obtenir el vist-i-plau municipal abans de l'inici de les obres."



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Així com l'informe de l'arquitecta municipal de data 23 de març de 2017, el contingut del qual és:

"A sol·licitud d'intervenció és realitza el següent informe per determinar el pressupost de referència a efectes de liquidació de l'ICIO per a la llicència d'obres majors d'instal·lació d'escala d'emergències i reformes interiors correctores per a la llicència ambiental al carrer Vall núm. XX, Residència Geriàtrica Guillem Mas.

Donat que el tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5a, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per al càlcul del pressupost de referència (PR) s'utilitzarà el pressupost presentat amb la sol·licitud. Al projecte executiu presentat consta un pressupost d'execució material de **59.552,81 €.**"

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 13 de març de 2017 d'enguany, el contingut del qual és:

"**PRIMER.-** Consta acreditat a l'expedient que en data 10/03/2017 s'han liquidat els imports corresponents a la provisió dels conceptes d'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes urbanístiques. Pel que fa les garanties pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que s'ha efectuat ambdós dipòsits.

Quant a l'ocupació de la via pública, consta a l'expedient la declaració escrita que no serà necessària l'ocupació en el transcurs de les obres.

SEGON.- Segons estableix l'article 25.3 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per a iniciar l'activitat o l'ocupació corresponents, es requereix presentar a l'Administració responsable de l'autorització un certificat d'acte de comprovació favorable expedit per una entitat col·laboradora de l'Administració en l'àmbit de la prevenció i la seguretat en matèria d'incendis.

Així doncs, un cop finalitzades les obres, i de cara a la tramitació de la comunicació ambiental de l'activitat en el seu conjunt, caldrà que una entitat de control efectui la inspecció en matèria d'incendis i aportar la documentació següent:

- Comunicació de l'activitat de residència geriàtrica
- Projecte d'activitat
- Certificat tècnic
- Acta favorable d'incendis

TERCER.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de la llicència sol·licitada si bé, com s'indica a l'informe tècnic de data 6/03/2017, abans de l'inici de l'obra, i com a condició suspensiva, caldrà aportar l'assumeix tècnic i el projecte d'execució, visats, amb certificació del tècnic redactor dels canvis introduïts respecte del projecte bàsic, que hauran d'obtenir el vistiplau dels serveis tècnics municipals, en compliment del que disposa l'article 6.7 de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl."

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la Fundació Guillem Mas, per a la instal·lació d'una escala d'emergències i reformes interiors correctores al C/Vall, XX, d'acord al projecte bàsic redactat per l'arquitecte Tomàs Alguacil Cubero, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal aprovades per Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2007, Així com a les següents condicions particulars:

SEGON.- Condicionar l'efectivitat de la llicència de manera suspensiva a l'aportació del projecte d'execució, visat, amb certificació del tècnic redactor dels canvis introduïts respecte del projecte bàsic, que hauran d'obtenir el vistiplau dels serveis tècnics municipals, **sense el qual no es podrà iniciar l'obra.**

TERCER.- Comunicar a la interessada que, un cop finalitzades les obres, i de cara a la tramitació de la comunicació ambiental de l'activitat en el seu conjunt, caldrà que una entitat de control efectui la inspecció en matèria d'incendis i aportar la documentació següent:

1. Comunicació de l'activitat de residència geriàtrica
2. Projecte d'activitat



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

3. Certificat tècnic
4. Acta favorable d'incendis.

QUART- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de dos mil quatre-cents vint-i-nou euros amb dos cèntims d'euro (2.834,71 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de tres-cents trenta-tres euros amb noranta-nou cèntims d'euro (333,99 €).

CINQUÈ.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositat les fiances dels valors urbanístics en risc per import de mil quatre-cents disset euros amb trenta-cinc cèntims d'euro (1.417,35 €) i fiança de residus de construcció per import de dos-cents setanta cinc euros amb noranta-nou cèntims d'euro (275,99 €) Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la comunicació de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

SISÈ.- Consta acreditat a l'expedient que l'interessat no ocuparà la via pública. Tot i això, si a l'inici de les obres preveu la ocupació, ho haurà de comunicar prèviament als serveis tècnics d'aquest ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.

11.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A FER MOVIMENTS DE TERRES A LES PARCEL·LES SITUADES AL CARRER ANTONI GAUDÍ, XX A LA MERCANTIL PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN CALELLA, SL

Vista la instància presentada pel Sr. Pedro Guillén Cortés en representació de la mercantil Proyectos de Construcción Calella, SL, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a fer moviments de terres a les parcel·les situades al carrer Antoni Gaudí XX.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 21 de març d'enguany, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en fer els moviments de terres necessàries a les parcel·les situades al carrer Antoni Gaudí, XX, per definir les plataformes d'anivellament on implantar les futures edificacions.

El pressupost de les obres, d'acord amb la informació facilitada amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 37.464,64 € (IVA exclòs).



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a fer moviments de terres a les parcel·les del carrer Antoni Gaudí, XX

Pel que fa a la liquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, indicar, que el tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5a, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per tant, per al càlcul del pressupost de referència (PR) s'utilitzarà el pressupost presentat amb la sol·licitud."

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de data 23 de març d'enguany, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 21/03/2017, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per fer moviments de terres a les parcel·les situades al carrer Antoni Gaudí, XX, sol·licitada pel senyor Pere Guillén Cortés, actuant en nom i representació de la mercantil PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN CALELLA, SL, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- A l'informe tècnic es posa de manifest que les obres previstes s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent.

Tercer.- Consta acreditat a l'expedient que la interessada ha efectuat l'autoliquidació següent, corresponent a les **taxes urbanístiques** de tramitació, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1:

Amb sol·licitud de llicència prèvia:	168,21 €
--------------------------------------	----------

Pel que fa l'**ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2013, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

No obstant, segons consta a l'informe tècnic de data 21/03/2017, atès que el tipus d'obra que es proposa correspon a una modalitat que no es troba contemplada dins les tipologies recollides a l'annex de l'OF. núm. 5, per al càlcul



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

del pressupost de referència (PR) s'ha utilitzat el pressupost presentat amb la sol·licitud, d'acord amb el càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
37.464,64 €	4%	1.498,59 €

Pel que fa les **garanties** pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que s'ha efectuat ambdós dipòsits, segons els càlculs següents:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc (mínim 60 €)	2% pressupost	749,29 €
Residus de la construcció (mínim 150 €)	11 €/3.768,48t	41.453,28 €

Quart.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada."

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors per a fer moviments de terres a les parcel·les situades al carrer Antoni Gaudí, XX a la mercantil PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN CALELLA, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de mil quatre-cents noranta-vuit euros amb cinquanta-nou cèntims d'euro (1.498,59€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21€).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la fiança dels valors urbanístics en risc per import de set-cents quaranta-nou euros amb vint-i-nou cèntims d'euro (749,29€) i la fiança de residus de construcció per import de quaranta-un mil quatre-cents cinquanta-tres euros amb vint-i-vuit cèntims d'euro (41.453,28€). Aquestes fiances es retornaran a la finalització de les obres, prèvia sol·licitud i comprovant d'haver dipositat els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Consta acreditat a l'expedient que l'interessat no ocuparà la via pública. Tot i això, si a l'inici de les obres preveu la ocupació, ho haurà de comunicar prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.

12.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS AL SR. AJP PER A REFORMAR LA ZONA EXTERIOR, AMB LA FORMACIÓ D'UNA ESCALA A LA PART NO EDIFICADA DE LA PARCEL·LA SITUADA AL CARRER JOAN OMS, XX.

Vista la instància presentada pel Sr. AJP, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a reformar la zona exterior, amb la formació d'una escala a la part no edificada de la parcel·la situada al carrer Joan Oms, XX.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 21 de març d'enguany, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en reformar la zona exterior, amb la creació d'una escala i una terrassa, a la part no edificada de la parcel·la situada al carrer Joan Oms, XX.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 24.928,43 € (IVA exclòs).

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural de l'edificació principal ni dels murs de contenció a límit de parcel·la.
- L'acabat dels nous paraments verticals serà com a mínim arrebossat i pintat de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats,



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors.

Finalment, pel que fa a la liquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, indicar, que el tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5a, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per tant, per al càlcul del pressupost de referència (PR) s'utilitzarà el pressupost presentat amb la sol·licitud."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 23 de març d'enguany, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 21/03/2017, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la reforma de la part no edificada de la parcel·la situada al carrer Joan Oms, XX, sol·licitada pel senyor AJP, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- A l'informe tècnic es posa de manifest que les obres previstes s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent i s'imposen un seguit de condicions d'execució de l'obra.

Tercer.- Consta acreditat a l'expedient que l'interessat ha efectuat l'autoliquidació següent, corresponent a les taxes urbanístiques de tramitació, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1:

Amb sol·licitud de llicència prèvia:	168,21 €
--------------------------------------	----------

Pel que fa l'**ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2013, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

No obstant, segons consta a l'informe tècnic de data 21/03/2017, atès que el tipus d'obra que es proposa correspon a una modalitat que no es troba contemplada dins les tipologies recollides a l'annex de l'OF. núm. 5, per al càlcul del pressupost de referència (PR) s'ha utilitzat el pressupost presentat amb la sol·licitud, d'acord amb el càlcul següent:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pressupost	Tipus	Total
24.928,43 €	4%	997,14 €

Pel que fa les garanties pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que s'ha efectuat ambdós dipòsits, segons els càlculs següents:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc (mínim 60 €)	2% pressupost	498,57 €
Residus de la construcció (mínim 150 €)	11 €/t	150,00 €

Quart.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb els condicionants esmentats a l'informe tècnic de data 21/03/2017."

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors al Sr. SJP, per a reformar la zona exterior amb la formació d'una escala a la part no edificada de la parcel·la situada al C/Joan Oms, XX, amb les següents condicions:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- No es tocarà cap element estructural de l'edificació principal ni dels murs de contenció a límit de parcel·la.
- L'acabat dels nous paraments verticals serà com a mínim arrebossat i pintat de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de nou-cents noranta-set euros amb catorze cèntims d'euro (997,14€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21€).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la fiança dels valors urbanístics en risc per import de quatre-cents noranta-vuit euros amb cinquanta-set cèntims d'euro (498,57€) i la fiança de residus de construcció per import de cent cinquanta euros (150,00€). Aquestes fiances es retornaran a la finalització de les obres, prèvia sol·licitud i comprovant d'haver dipositat els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Consta acreditat a l'expedient que l'interessat no ocuparà la via pública. Tot i això, si a l'inici de les obres preveu la ocupació, ho haurà de comunicar prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.

13.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 13 AL 18 DE MARÇ DE 2017 (números del 312 al 338)

Núm. Decret	Data	Títol
DE0312/2017	14/03/2017	MANAMENT A JUSTIFICAR DOMINI RENOVACIÓ CAT
DE0313/2017	14/03/2017	Adscripcions comissió de serveis - formació mes de març
DE0314/2017	14/03/2017	APROVACIÓ RELACIÓ FACTURES F/2017/8



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

DE0315/2017	14/03/2017	APROVACIÓ FACTURES RADIO CANET FEBRER 2017
DE0316/2017	14/03/2017	FESTA LA GATZARA DIA 17 DE MARÇ DE 2017
DE0317/2017	14/03/2017	Aprovació IRPF mes febrer 2017
DE0318/2017	14/03/2017	Advertiment multes expedient de restauració carrer Sant Cristòfol, XX
DE0319/2017	14/03/2017	Devolució ingressos indeguts SOC
DE0320/2017	14/03/2017	MODIFICACIÓ PRESSUP.TRANSFERÈNCIES DE CRÈDITS 08/2017
DE0321/2017	14/03/2017	AUTORITZACIÓ FESTA DAU AL SET PEL DIA 16 DE MARÇ
DE0322/2017	14/03/2017	Avançament nòmina març del sr. P.R.R.
DE0323/2017	14/03/2017	AUTORITZACIÓ FESTA CELLER DE LES NENES 16 DE MARÇ
DE0324/2017	14/03/2017	Lloguer envelat festa casament Sr. MABA
DE0325/2017	14/03/2017	Autorització ocupació via pública CUP 15.03.17
DE0326/2017	14/03/2017	Reconeixement antiguitat Sr. J.S.P.
DE0327/2017	14/03/2017	Aprovació pagament TC's febrer 2017
DE0328/2017	14/03/2017	OCUPACIÓ VIA PÚBLICA BANC DE SABADELL ANY 2017
DE0329/2017	15/03/2017	DECRET - NOTIFICACIÓ TERMINIS DE PAGAMENT - JG



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

DE0330/2017	15/03/2017	Estimació al.legacions reducció pagament import cànon guingueta núm. 1
DE0331/2017	15/03/2017	autorització calçotada AMPA Turó
DE0332/2017	15/03/2017	DECRET - NOTIFICACIÓ TERMINIS DE PAGAMENT - JPS
DE0333/2017	15/03/2017	DECRET - NOTIFICACIÓ TERMINIS DE PAGAMENT - ANP
DE0334/2017	16/03/2017	TERRASSA ESTIU 2016 BAR NOU SOL I OMBRA AUTOLIQUIDACIÓ
DE0335/2017	16/03/2017	Expedició tarja d'aparcament per a persones amb discapacitat per a MO
DE0336/2017	16/03/2017	Sopar envelat entitat Els Montoya
DE0337/2017	16/03/2017	Estimació al.legacions i sobresseiment sancionador AMD
DE0338/2017	17/03/2017	Decret 6a modificació delegacions de l'Alcaldia

14.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 11:35 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària acctal.

L'alcaldessa

Cristina Cabruja Sagré

Blanca Arbell Brugarola