

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 15 DE SETEMBRE DE 2011**

**Avís:** aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari  
Hora que comença: 18.15 hores  
Hora que acaba: 19.45 hores  
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

### **PRESIDEIX**

Jesús Marín i Hernández, alcalde

### **HI ASSISTEIXEN**

Primera tinenta d'alcalde: Cati Forcano Isern  
Segon tinent d'alcalde: Toni Romero Carbonell  
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas  
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau  
Cinquena tinenta d'alcalde: M. Assumpció Sánchez Salbanyà

### **ACTUA COM A SECRETÀRIA**

Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació. També hi assisteix l'interventor municipal, Daniel Martín Enrique.

### **ORDRE DEL DIA**

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 28.07.11
- 2) Aprovació relació de factures
- 3) Aprovació concessió llicència de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar ubicat al C/ Cadillac, xx cantonada Rda. Sant Elm, xx
- 4) Aprovació concessió llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al C/ Carles Flotats, xx
- 5) Contractació concessió explotació del bar del pavelló municipal d'esports
- 6) Aprovació conveni de col·laboració amb Canet Pro Música
- 7) Aprovació conveni de col·laboració i encàrrec de gestió amb el Consell Comarcal del Maresme relatiu a la borsa de mediació per al lloguer social
- 8) Aprovació pròrroga conveni de col·laboració amb Departament d'Ensenyament per al projecte passarel·les d'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'educació secundària al segon cicle de l'ESO de l'IES Lluís Domènech i Montaner
- 9) Relació de decrets des del dia 18 de juliol fins al dia 2 de setembre de 2011

## 10) Precs i preguntes

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

### 1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 28.07.11

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 28 de juliol i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, se'n proposa l'aprovació.

### 2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES 28 DE JULIOL DE 2011

Vistes les relacions de despeses per import de 252.542,61 €,

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2011, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 27 de gener de 2011.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la relació de despeses per import de 18.351,31€, corresponent a factures pagades del mes de juliol 2011 i pendents d'aprovar de l'Ajuntament.

**SEGON.-** Aprovar la relació de despeses per import de 23.188,20€, corresponent a factures pagades del mes d'agost 2011 i pendents d'aprovar, de l'Ajuntament.

**TERCER.-** Aprovar la relació de factures núm. F/2011/20 per import de 210.735,84 €, de l'Ajuntament.

**QUART.-** Aprovar la relació de factures núm. F/2011/8 de l'Organisme Autònom Ràdio Canet, per import de 233,85 €.

**CINQUÈ.-** Aprovar la relació de despeses per import de 33,41 € corresponent a factures pagades i pendent d'aprovar del mes de juliol 2011 de l'Organisme Autònom Ràdio Canet.

**SISÈ.-** Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2011.

### **3.- CONCESSIÓ LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR UBICAT AL CARRER CADILLAC NÚMERO xx CANTONADA RONDA SANT ELM xx**

Vista la instància presentada per la mercantil Promociones Inmob. Waters Canet S.L., en nom i representació d'ella mateixa, amb la qual sol·licita llicència de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar ubicat al carrer Cadillac número xx cantonada Ronda Sant Elm número xx.

Vist l'informe favorable dels tècnics municipals de data 1 de setembre de 2011, el contingut del qual és:

"Practicada una nova inspecció visual a l'edifici plurifamiliar de referència es constata el següent::

1.- Que les obres portades a terme s'ajusten al projecte pel qual es va concedir llicència d'obres majors, expedient 274/2005, no obstant, manca per solventar els següents aspectes:

1. Manca adequar les baranes dels passadissos comuns de l'escala A i B per guanyar amplada de pas.
2. Manca adaptar les portes d'accés a la piscina a la normativa antiincendis.
3. Manca treure el comptador elèctric provisional d'obres actualment instal·lat a la vorera i refer el tram de via pública afectat per aquesta instal·lació.

S'han enjardinar tots els espais verds privats i s'ha fet el tractament dels dos murs de contenció interiors que sustenten la zona verda situada entre el carrer Cadillac i l'edifici. També s'ha fet el tractament de la cara interior del mur de contenció que llinda entre el carrer Cadillac, els patis particulars i l'accés al garatge.

Cal esmentar al respecte, que s'ha presentat una instància en el dia d'avui en la qual la promotora es compromet a resoldre els punts pendents de solventar hi ha efectuar un tractament vegetal dels murs de contenció que sustenten la zona verda interior en el termini de 45 dies (s'adjunta instància).

2.- En el transcurs d'aquestes obres varen resultar afectats tot un seguit d'elements urbanístics de titularitat municipal que actualment ja s'han resolt:

1. S'ha fet la reposició de tot el tram de paviment del carrer Cadillac que va resultar malmès quan es varen enfonsar les terres en el moment de fer el mur de contenció per a la construcció de l'edifici.
2. S'ha refet de nou la totalitat de la vorera que envolta a la promoció i la zona verda de titularitat pública, des de la Ronda Sant Elm fins al carrer Cadillac. També s'han substituït els bordons malmesos.

3. S'ha substituït el cablejat elèctric malmès entre els dos punts de llum. Aquesta instal·lació s'ha fet de coure amb doble aïllament tipus RV de 0,6/1 kV, de secció 6 mm<sup>2</sup> (cablejat 4x6mm<sup>2</sup>). S'ha substituït el cablejat de maniobra del doble nivell de 2x2,5 mm<sup>2</sup> VV-K 0,6/1 kV entre ambdós fanals.
4. S'han fet la reposició d'un nou fanal i s'han situat correctament altres dos fanals que es trobaven lleugerament tombats.
5. S'ha reparat la tapa de clavegueram situada a la calçada que es trobava enfonsada.
6. S'han substituït la totalitat dels bordons situats ens els passos de vianants.
7. S'ha enjardinat la zona verda de titularitat pública situada a la Ronda Sant Elm. El tècnic de Medi Ambient a emès un informe favorable respecte les obres d'enjardinament d'aquest jardí públic.
8. S'han substituït els bordons de jardí malmesos situats a la zona verda de la Ronda Sant Elm.
9. S'han substituït els panots malmesos de la vorera situada entre l'edifici i la zona verda de titularitat pública.

Respecte a les entitats que tenen la qualificació de despatxos, cal reiterar i deixar molt clar a la promotora que el seu ús es limitarà única i exclusivament a despatxos. S'han presentat a l'Ajuntament les escriptures de cada una de les entitats que son destinades a aquest ús juntament amb els plànols "As built" que es sol·licitaven en el darrer informe emès el passat dia 19 d'abril.

Per tant, s'informa favorablement a la llicència de primera ocupació, no obstant, es condicionarà el retorn de les fiances dipositades a que es resolguin els punts pendents de solventar i anteriorment detallats.

En quant als espais comunitaris de la promoció, caldrà que aquests es mantinguin en tot moment en condicions de seguretat i salubritat.

Respecte al garatge comunitari, cal sol·licitar i obtenir la corresponent llicència d'activitat.

Per altre banda, cal remarcar, que en el transcurs d'aquestes obres s'han produït multitud d'incidents que han comportat tenir que anar-hi moltes vegades. Consultat l'arxiu de Disciplina Urbanística es desprèn que tant sols amb informes, el primer es fa efectuar el dia 19 de gener de 2007, s'han realitzat un total de 33 informes al respecte."

Vist l'informe favorable de la Secretària de l'Ajuntament de data 6 de setembre de 2010, el contingut del qual és:

"Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisades la sol·licitud i la documentació presentada per la mercantil Promociones Inmob.Waters Canet S.L. en nom i representació d'ella mateixa per tal d'obtenir llicència municipal de

primera ocupació de l'edifici plurifamiliar ubicat al carrer Cadillac, xx, cantonada Ronda Sant Elm, xx, s'emet informe a partir dels següents:

### **ANTECEDENTS**

1r.- Mitjançant escrit presentat en data 24 d'agost de 2010, registrat d'entrada amb el número 4381, per la mercantil Prom. Immob. Waters Canet S.L., es demana llicència de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar ubicat al carrer Cadilla 2-4 cantonada Ronda Sant Elm número xx.

2r.- En el municipi de Canet de Mar existeixen unes Normes Subsidiàries de Planejament aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 16 d'octubre de 1991, i publicades en el DOGC núm. 1549, el 31 de gener de 1992.

3r.- El tècnic municipal en el seu darrer informe de data 1 de setembre de 2011, ha emès informe favorable sobre la concessió de la llicència de primera ocupació sol·licitada, de l'edifici plurifamiliar del carrer Cadillac xx cantonada Ronda Sant Elm xx, condicionada al retorn de les fiances a que es resolguin els punts pendents exposats en l'informe tècnic, i la presentació del certificat de residus per un centre autoritzat per la Generalitat.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, emetre el següent:

### **INFORME**

**Primer:** La legislació aplicable és la següent:

- arts. 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la LUC;
- arts. 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS);
- arts. 70 i concordant de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, (LRJPAC).

**Segon:** La primera utilització i ocupació i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions estan subjectes a llicència urbanística com, de fet declara l'article 187.2.e) de la TRLUC. En termes molt similars s'expressa l'article 90 del ROAS, segons el qual estan subjectes a la llicència de primera ocupació o utilització les edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o ampliació, quan per a l'autorització de les obres s'hagi exigint un projecte, d'acord amb l'article 75 del ROAS. La llicència de primera ocupació acredita el compliment de les condicions imposades en la llicència.

**Tercer:** El procediment per a l'atorgament de la llicència de primera ocupació l'ha de sol·licitar l'interessat dins del mes següent a la data d'acabament de les obres. A aquest efecte, es considera acabada l'obra quan el director facultatiu lliuri un certificat en el qual s'acrediti, a més de la data de l'acabament, el fet que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte aprovat o les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada.

**Quart.-** Els serveis tècnics municipals han d'efectuar la inspecció, si es comprova que l'edificació s'ajusta al projecte aprovat i a les condicions fixades per la llicència, informará sobre la procedència de l'atorgament de la llicència de primera utilització. En cas contrari, ha d'emetre l'informe procedent i s'ha d'acordar l'inici del corresponent expedient d'esmena i legalització, si s'escau, de les obres realitzades i no emparades per la llicència, i el procediment sancionador d'acord amb la legislació urbanística, quan sigui procedent. Les variacions de detall es regeixen pel que disposa l'article 85.4 ROAS.

**Cinquè.-** El termini per concedir la llicència és d'un mes a comptar de la presentació de la sol·licitud. Transcorregut aquest sense resolució expressa, es considera atorgada, d'acord amb el que estableix l'article 82 del ROAS.

**Sisè.-** Cal dir, també, que la utilització i el gaudi dels serveis municipals relacionats amb l'ús de l'edificació poden restar condicionats a l'atorgament de la llicència de primera utilització, si així ho estableix amb caràcter general l'ens local, en exercici de la potestat reglamentària.

**Setè.-** Consta acreditat a l'expedient que s'han liquidat les taxes i els drets corresponents de la llicència d'obres, d'acord amb les Ordenances fiscals vigents, i que s'han observat la resta dels requisits legalment exigits.

En virtut de tot això, el funcionari sotasignat informa favorablement sobre la concessió de la llicència de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar del carrer Cadillac xx cantonada Ronda Sant Elm número xx, condicionada a que no es retornaran les fiances fins resoldre els punts pendents esmentats a l'informe tècnic i a la presentació del certificat de gestió de residus per un centre autoritzat per la Generalitat. »

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb tot el que s'ha exposat i vist l'informe tècnic, de conformitat amb la Regidoria d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Concedir llicència de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar ubicat al carrer Cadillac número xx, cantonada Ronda Sant Elm xx a la mercantil Promociones Inmob. Waters Canet S.L., sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

**SEGON.-** De conformitat amb l'informe tècnic, no es retornaran les fiances fins solventar els següents punts:

1. Manca adequar les baranes dels passadissos comuns de l'escala A i B per guanyar amplada de pas.
2. Manca adaptar les portes d'accés a la piscina a la normativa antiincendis.
3. Manca treure el comptador elèctric provisional d'obres actualment instal·lat a la vorera i refer el tram de via pública afectat per aquesta instal·lació.
4. Falta aportar el certificat de residus per un centre autoritzat per la Generalitat.
5. En quant els espais comunitaris de la promoció, caldrà que aquests es mantinguin en tot moment en condicions de seguretat i salubritat.

**TERCER.-** Cal reiterar i deixar molt clar a la promotora que les entitats que tenen la qualificació de despatxos, el seu ús es limitarà única i exclusivament a aquesta finalitat.

**QUART.-** Aprovar les taxes urbanístiques per import de dos mil nou-cents setanta-sis euros amb trenta-tres cèntims (2.976,33 €).

#### **4.- CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES AL SENYOR CCG PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL CARRER CARLES FLOTATS NÚMERO xx.**

Vista la instància presentada pel senyor CCG, en nom i representació d'ell mateix, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Carles Flotats número xx.

Vist l'informe de l'assessor urbanístic de data 29 d'agost de 2011, el contingut del qual és:

“Revisada la documentació de referència es constata que es tracta d'un projecte bàsic i executiu d'un habitatge unifamiliar aïllat, situat al carrer Carles Flotats, xx. La qualificació del solar correspon al Pla Parcial “El Grau”, Zona Urbana clau CA-3.

Consultades, per altra banda, les Normes Subsidiàries del Planejament vigent així com el Decret 55/2009 sobre condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat i altra normativa d'aplicació complementària, es constata que el projecte aconsegueix de forma general amb els paràmetres vigents.

Conseqüentment, s'informa **favorablement** la documentació aportada”.



Vist l'informe favorable de la Secretaria de la Corporació de data 5 de setembre d'enguany, el contingut del qual és:

“Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisada la sol·licitud i la documentació presentades pel senyor CCG habitatge unifamiliar al carrer Carles Flotats número xx, de Canet de Mar, s'emet informe a partir dels següents

### **ANTECEDENTS**

1r.- Mitjançant escrit de data 11 de juliol de 2011, registrat d'entrada amb el número 4309, el senyor CCG sol·licita llicència d'obres majors per a la construcció habitatge unifamiliar al carrer Carles Flotats número xx, de Canet de Mar, de conformitat amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Ramon Mas Arnijas i visat amb el núm. 2011005688, de data 5/7/2011.

2n.- L'assessor urbanístic en data 29 d'agost de 2011, emet informe favorable sobre la concessió del permís sol·licitat, per tal com, examinat el projecte que acompanya la sol·licitud de referència i consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, aquest s'ajusta de forma genèrica la normativa vigent que li és d'aplicació.

3r.- En el municipi de Canet de Mar existeixen unes Normes Subsidiàries de Planejament aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 16 d'octubre de 1991 i publicades en el DOGC núm. 1549, el 31 de gener de 1992.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 188.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), emetre el següent

### **INFORME**

**Primer.-** Els actes d'utilització i ús del sòl que es pretén executar es troben subjectes a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 187 TRLU, segons el qual estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

**Segon.-** La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència d'obres és de l'Alcaldia, si bé ha estat delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

“Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.”

**Tercer.-** El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la part interessada. La sol·licitud compleix, a criteri dels tècnics municipals, els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 117 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra amb

detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

**Quart.-** La sol·licitud ha d'anar acompanyada del corresponent projecte tècnic (art. 75.2 ROAS) en 3 exemplars juntament amb la còpia de les altres autoritzacions relacionades amb l'actuació que, eventualment, hagin atorgat altres administracions (art. 79.a ROAS).

Les obres s'han d'executar d'acord amb el projecte tècnic aprovat i de conformitat amb les condicions imposades a la llicència (art. 85 ROAS).

**Cinquè.-** Pel que fa als residus de la construcció generats per l'obra, la Disposició Addicional Tercera.2.a de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl disposa que els sol·licitants d'una llicència hauran de:

a) incorporar en la documentació presentada una valoració del volum previsible i característiques dels residus, així com de les operacions de destriament o recollida selectiva projectades, que es verificarà pels SSTMM.

b) acreditar davant l'Ajuntament haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus, separats per tipus. En aquest document ha de constar el codi de gestor i el domicili de l'obra.

c) acreditar davant l'Ajuntament i, si s'escau, davant l'Agència de Residus, la correcta gestió, el que es farà un cop finalitzada l'obra.

Al projecte presentat s'hi adjunta la fitxa de valoració dels residus de l'obra (370,86 m3.) i es designa com a gestor autoritzat l'empresa de reciclatge de runes EXCAVACIONS GERMANS CASAS, SL.

Cal aclarir que la normativa aplicable en matèria de gestió de residus és el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció el qual deroga el Decret 201/1994, de 26 de juliol, i el Decret 161/2001, de 12 de juny.

El nou decret estableix a l'article 11 que l'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

**Sisè.-** Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació provisional de l'ICIO, d'acord el pressupost d'execució material i de les taxes urbanístiques. També s'han dipositat les fiances dels valors urbanístics en risc i residus de construcció.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignat informa **favorablement** sobre la concessió de llicència d'obres majors al senyor CCG, per a la construcció d'habitatge unifamiliar al carrer Carles Flotats número xx”.

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres al senyor CCG, per a la construcció habitatge unifamiliar al carrer Carles Flotats número xx, d'acord al projecte bàsic i executiu de l'arquitecte RMA, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal aprovades per Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2007.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import d'onze mil cent quaranta-vuit euros amb trenta-cinc cèntims (11.148,35 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de mil quaranta-set euros amb cinquanta-sis cèntims (1.047,56 €).

**TERCER.-** Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositats les fiances en concepte de valors urbanístics en risc per import de cinc mil cinc-cents setanta-quatre euros amb disset cèntims (5.574,17 €) i dels residus de construcció per import de dos mil quatre-cents vuitanta-sis euros amb quaranta-sis cèntims (2.486,46 €). Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

**QUART.-** Donat que consta acreditat a l'expedient que l'interessat ha signat conforme no ha d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comuniqui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 6è, tarifa 1, 3) de l'Ordenança Fiscal número 9.

## **5.- ADJUDICACIÓ CONCESSIÓ DEMANIAL PER A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS**

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 14 de juliol de 2011, va acordar incoar expedient de licitació mitjançant procediment obert, per a l'atorgament d'una concessió demanial per a l'explotació del servei de bar al pavelló municipal d'esports, així com aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que havia de regir l'esmentada licitació.

Atès que la licitació es va publicar al perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar en data 22 de juliol de 2011, així com en el DOGC núm. 5930 de data 28 de juliol de 2011.

Atès que el plec de clàusules administratives i tècniques particulars es van exposar a informació pública durant 20 dies hàbils mitjançant publicació al BOPB de data 4 d'agost de 2011 i al DOGC núm. 5930 de data 28 de juliol de 2011, sense que s'hagi presentat cap al·legació de conformitat amb el certificat emès per la secretària acctal. en data 30 d'agost de 2011.

Atès que en data 16 d'agost de 2011, es va procedir a l'obertura dels sobres A i B aixecant-se les corresponents actes per part de la Mesa de Contractació.

Atès que en data 18 d'agost de 2011, el tècnic municipal d'esports, Sr. Jordi Tomàs i Guarch, va emetre un informe de valoració de la documentació presentada en el sobre B.

Vista l'acta de valoració dels sobres B i obertura dels sobres C emesa per la Mesa de Contractació, en data 30 d'agost de 2011, el contingut literal de la qual és el següent:

"Lloc: Despatx annex a l'Alcaldia  
Data: 30/08/2011  
Horari: 11 h.  
Hi assisteixen: Jesús Marín i Hernández, Alcalde  
Jordi Tomàs Guarch, tècnic d'esports  
Manuel Almellones Conesa, regidor de Sanitat  
Daniel Martín Enrique, interventor  
Cristina Cabruja i Sagré, secretària acctal.  
Imma Umbert Hugas, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació

Llicitador present: PDF, en representació de TPV

#### Desenvolupament de la sessió

1. L'objecte de la sessió és la valoració de la documentació tècnica presentada en el sobre B pels licitadors, així com l'obertura del sobre C aportat en el procediment obert per a l'atorgament d'una concessió de domini públic per a l'explotació del servei de bar al pavelló municipal, convocat per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 14 de juliol de 2011 i publicat en el DOGC núm. 5930 de data 28.07.2011 i en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar en data 22.07.2011.

2. De l'acta de qualificació de la documentació que es va dur a terme el 16.08.2011, es va deduir que a tots els licitadors els manca aportar la següent documentació exigida pel PCAP:

- Óscar García Rodríguez, que havia d'aportar una declaració responsable degudament completada conforme reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 43 a 73 LCSP i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, l'acreditació de què disposa de la corresponent solvència econòmica i financera per qualsevol dels mitjans establerts a l'art. 64 LCSP i un compromís d'assumpció de la total responsabilitat que es pogués derivar de l'actuació del titular de la concessió per danys i perjudicis causats a tercers com a conseqüència de les operacions que requerís la prestació.
- JMSM, que havia d'aportar una declaració responsable degudament completada conforme reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 43 a 73 LCSP i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, l'acreditació de què disposa de la corresponent solvència econòmica i financera per qualsevol dels mitjans establerts a l'art. 64 LCSP, l'acreditació de què disposa de la corresponent solvència tècnica per qualsevol dels mitjans establerts a l'art. 67 LCSP i un compromís d'assumpció de la total responsabilitat que es pogués derivar de l'actuació del titular de la concessió per danys i perjudicis causats a tercers com a conseqüència de les operacions que requerís la prestació.
- TPV que havia d'aportar una declaració responsable degudament completada conforme reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 43 a 73 LCSP i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i haurà de signar el compromís d'assumpció de la responsabilitat civil.

3. La Mesa de Contractació va atorgar als licitadors presentats un termini de fins a 3 dies hàbils per aportar la documentació ressenyada, advertint-los que, altrament, la seva plica seria rebutjada. Dins del termini atorgat a l'efecte el Sr. TPV ha presentat correctament la documentació reclamada, no obstant:

- La Sra. JMSM, no ha presentat una declaració responsable degudament completada conforme reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 43 a 73 LCSP, ni ha acreditat que disposa de la corresponent solvència tècnica per qualsevol dels mitjans establerts a l'art. 67 LCSP.
- El Sr. OGR no ha aportat la documentació reclamada.

4. La Mesa de Contractació va donar trasllat dels sobres B al tècnic municipal d'esports per a la seva valoració, el qual en data 18.08.2011 ha emès un informe, el contingut literal del qual és el següent:

## INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES OFERTES QUE S'HAN PRESENTAT AL CONCURS DEL SERVEI DEL BAR DEL PAVELLÓ

### NOTA PRÈVIA

Es presentem tres ofertes a la mesa de contracció: PS, OG i TP.

Es valoren les propostes dels sobres "B", proposició tècnica.

Vist i estudiats els sobres dels tres licitadors i;

Atès que el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) disposa que en la seva clàusula 5.6 l'advertència que els sobres "A" i "B" no poden incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre "C" tot advertint que l'incompliment d'aquesta observació implicarà l'exclusió de la licitació.

Atès que el Sr. OG i la Sra. PS han fet constar en la informació continguda en el sobre "B" la seva intenció d'instal·lar una planxa amb la seva corresponent extracció de fums.

Atès que aquest compromís de conformitat de que disposa la clàusula 5.7 del PCAP s'havia d'incloure en el sobre "C" cal excloure de la licitació els dos licitadors esmentats per incomplir l'obligació de no incloure en els sobres "A" i "B" cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre "C".

Per aquesta raó no s'ha procedit a valorar la documentació continguda en els sobres "B" d'aquests licitadors.

### memòria tècnica

A continuació exposem a grans trets, tots aquells aspectes que el licitador TP ha exposat a la memòria tècnica sobre els aspectes que es demanaven en el plec.

Presenta una correcta descripció tècnica del servei en quan als objectius, i millores.

- Especifica un canvi de mobiliari: taula de treball, tamborets, taules i cadires i prestatgeries tal i com especifica el plec.
- Correcte descripció de la maquinària necessària.
- En quan a les millores del servei, adjunta una relació força interessant per el funcionament del servei, que detallarem en l'apartat de conclusions.

### Conclusions

Es proposa l'exclusió dels licitadors, PS i OG per les raons exposades.

Tot seguit es procedeix a valorar les millores presentades de forma resumida per el Sr TP:

Empresa	Millores valorades
Tomàs Puig	1. Antena i Televisor 2. Modificació de la barra 3. Obertura de porta d'accés a futura terrassa 4. Alicatat de la zona de servei 5. Polimentar paviment 6. Adaptar instal·lació elèctrica i il·luminació de les necessitats de l'establiment

TP, la proposta tècnica és força bona malgrat abans de començar a realitzar els arranjaments pertinents cal una reunió per establir com fer les millores així com el material que es col·loqui i establir unes visites de les obres.

### PUNTUACIÓ GLOBAL I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Millores tècniques presentades	38
TOTAL	40

5. Seguidament el president procedeix a llegir la puntuació assolida per l'únic licitador no exclòs en el criteri establert a la clàusula 8.b) del PCAP, essent la següent:

### MILLORES TÈCNIQUES PROPOSADES (fins a 40 punts)

TPV	38 punts
-----	----------

6. Tot seguit el president obre el sobre C de l'únic licitador no exclòs, deixant-se constància en acta, en els següents termes:

LICITADOR	CÀNON	PLANXA
TPV	4.800 €	SI

7. El president informa els licitadors presentats que un cop efectuades les oportunes operacions aritmètiques per tal de determinar la puntuació assolida per l'únic licitador no exclòs, s'aixecarà la corresponent acta per part de la Mesa.

Essent les 11.10 hores es dona per finalitzat el present acte, signant l'acta el president, la secretària de la Mesa, els vocals i els licitadors presents.

Vista l'acta emesa per la Mesa de Contractació en data 30.08.2011, en la que es procedeix a la valoració dels sobres C i es proposa a l'òrgan de contractació el licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, el contingut literal del qual és el següent:

“Loc: Despatx annex a l'Alcaldia  
 Data: 30/08/2011  
 Horari: 12 h.  
 Hi assisteixen: Jesús Marín i Hernández, Alcalde  
 Jordi Tomàs Guarch, tècnic d'esports  
 Manuel Almellones Conesa, regidor de Sanitat  
 Daniel Martín Enrique, interventor  
 Cristina Cabruja i Sagré, secretària acctal.  
 Imma Umbert Hugas, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació

#### Desenvolupament de la sessió

1. L'objecte de la sessió és la valoració dels criteris inclosos en la clàusula 8.1.a) i c) del PCAP que regeix la present contractació, en els termes següents:

- a) oferta econòmica: fins a 50 punts. L'oferta econòmica s'avaluarà quantitativament en funció de l'import presentat, rebent la màxima puntuació aquella, o aquelles ofertes, amb un major import de cànon. La puntuació de la resta d'ofertes anirà descendent linealment. Es puntuaran en zero punts aquelles ofertes que vagin al tipus de licitació.

Tipus de licitació: 4.200 €/any

LICITADOR	OFERTA	PUNTS
TPV	4.800 €	50

- c) Instal·lació d'una planxa amb la seva corresponent sortida de fums: S'atorgaran 10 punts a aquells licitadors que ofereixin assumir al seu càrrec la instal·lació d'una planxa (elèctrica o de butà) amb la seva corresponent extracció i sortida de fums, així com la seva legalització quan això sigui necessari.

LICITADOR	PLANXA	PUNTS
TPV	SI	10

#### Puntuació total

Tenint en compte la puntuació obtinguda pel licitador en la valoració de tots i cadascun dels criteris establerts a la clàusula 8.1 del PCAP, el resultat final és el següent:

LICITADOR	PUN
-----------	-----



	TS
TPV	98

A la vista de l'anterior informe, la mesa de contractació acorda per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'exclusió dels licitadors JMSM i OGR per no haver aportat correctament la documentació administrativa que s'havia d'incloure al sobre A, a més de incloure en el sobre B informació que permetia conèixer el contingut del sobre C quant al compromís d'instal·lar una planxa amb la seva corresponent sortida de fums i d'atorgament de la concessió a favor del Sr. TPV, atès que ha estat el licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.”

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 771/2011, de 30 d'agost, es va requerir al Sr. TPV, per tal que en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, aportés la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i acredités la constitució a disposició de la Tresoreria Municipal d'una garantia definitiva xifrada en 876,93 €.

Atès que en data 1 de setembre d'enguany, el Sr. TPV ha aportat la documentació reclamada i ha constituït la corresponent garantia definitiva.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que disposa l'article 135.3 de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local que prengui els acords següents:

**PRIMER.-** Excloure de la licitació el Sr. OGR per no haver aportat correctament la documentació administrativa que s'havia d'incloure en el sobre A segons disposa la clàusula 5.5 del plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

**SEGON.-** Excloure de la licitació la Sra. JMSM per no haver aportat correctament la documentació administrativa que s'havia d'incloure en el sobre A segons disposa la clàusula 5.5 del plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

**TERCER.-** Adjudicar, de conformitat amb la proposta formulada per la Mesa de Contractació en la reunió duta a terme el 30 d'agost de 2011 i salvant els drets de propietat i sense perjudici de tercers, la concessió de domini públic per a l'explotació del servei de bar al pavelló municipal d'esports, al Sr. TPV, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques particulars (en endavant PCAP), així com a les millores proposades en l'oferta presentada pel propi licitador.

**QUART.-** El concessionari està obligat a satisfer a l'Ajuntament de Canet de mar, a partir de la posada en funcionament de la instal·lació, un cànon de 4.800.- € l'any, el qual s'haurà de satisfer anualment, essent pagador entre els dies 1 i 10 del mes d'octubre de cada any.

Aquest cànon serà revisat cada any i actualitzat en un import equivalent a l'índex de Preus al Consum a Catalunya publicat per l'Institut Nacional d'Estadística.

**CINQUÈ.-** La concessió s'atorga per a un termini de 2 anys a comptar des de la formalització del contracte. La durada inicial, per mutu acord de les parts, i sempre de forma expressa, podrà prorrogar-se d'any en any sense que la durada total del contracte pugui excedir de 10 anys.

**SISÈ.-** L'inici de la prestació del servei s'haurà de dur a terme en el termini d'un mes des de la formalització de la concessió.

**SETÈ.-** El concessionari ostenta totes les obligacions establertes al PCAP i en especial les fixades a la seva clàusula 15.

**VUITÈ.-** El concessionari es farà càrrec de la neteja diària dels lavabos destinats a l'ús del públic assistent al pavelló.

**NOVÈ.-** El concessionari haurà d'aportar tots els materials que s'ha compromès a aportar en la seva plica a més del que s'exigia que aportés com a mínim en la clàusula 17 del PCAP.

**DESÈ.-** El concessionari haurà d'aportar, amb les despeses al seu càrrec, la vaixela, cristalleria, coberts i altres estris necessaris per prestar el servei de bar. Aquests estris romandran de propietat del concessionari i podrà recuperar-los en finalitzar la concessió.

**ONZÈ.-** Queda expressament prohibit:

- a) la venda per persona afectada per alguna malaltia contagiosa o portadora de gèrmens.
- b) la venda de begudes alcohòliques i de tabac als menors d'edat, així com la venda de begudes alcohòliques de més de 20 graus centesimals a qualsevol usuari.
- c) realitzar obres i introduir modificacions de qualsevol tipus al bar sense la corresponent autorització. Quedaran de propietat de l'Ajuntament les que es realitzin.
- d) una vegada hagi quedat resolta la concessió, el concessionari haurà de deixar lliures i vacus, a disposició de l'Administració, els béns de retorn adscrits a aquesta.
- e) fumar en tot el recinte

**DOTZÈ.-** El concessionari haurà de mantenir, com a mínim, el bar obert al públic ininterrompudament de dilluns a divendres de 17,30 a les 22 hores, a més de l'horari complementari al que s'hagués compromès en la seva proposició. Els dissabtes i diumenges haurà de romandre obert, en tot cas, durant l'horari en el qual es duguin a terme activitats esportives al pavelló.

En tot cas caldrà respectar l'horari màxim per als bars regulat per la Generalitat de Catalunya en cada moment i caldrà fixar, en lloc visible per al públic, l'horari del bar.

**TRETZÈ.-** El concessionari es compromet a realitzar, al seu càrrec, les obres detallades en la seva oferta. Abans de l'inici de les obres cal que siguin informades favorablement per part dels serveis tècnics municipals.

**CATORZÈ.-** El concessionari es compromet a instal·lar, al seu càrrec, una planxa (elèctrica o de butà) amb la seva corresponent extracció i sortida de fums, tot assumint la seva legalització quan això sigui necessari.

**QUINZÈ.-** El concessionari contractarà una assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers d'una quantia mínima de 60.000 €, responent de tota indemnització civil de danys i perjudicis per accidents que ocasionin els operaris i els instruments de treball utilitzats pels serveis, sense perjudici dels drets que els assisteixin davant dels autors dels fets o les companyies d'assegurances dels riscos.

**SETZÈ.-** Quan finalitzi la concessió les instal·lacions revertiran a l'Ajuntament i el concessionari les haurà de lliurar en bon estat de conservació, cessant en l'ús privatiu del domini públic. A més a més de les instal·lacions, també revertirà a l'Ajuntament tot aquell material adquirit pel concessionari i que ja es trobi amortitzat, i com a mínim, aquell al que es fa referència a la clàusula 17 del PCAP, sempre que hagi estat adquirit pel concessionari, a més d'aquell a la reversió del qual en faci referència expressa el concessionari en la seva plica.

**DISSETÈ.-** El concessionari haurà de satisfer l'import de 324,19 € corresponent a les despeses dels anuncis de licitació.

**DIVUITÈ.-** Que la present adjudicació es notifiqui a tots els licitadors i que es publiqui en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar.

**DINOVÈ.-** Comunicar a tots els licitadors que una vegada transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagi interposat, la documentació que acompanya les proposicions quedarà a disposició dels interessats.

En el cas que els licitadors no exerceixin aquest dret, es procedirà a la destrucció total de la documentació un cop transcorregut un any del termini de l'adjudicació sempre i quan sigui ferma la resolució.

**VINTÈ.-** Facultar tan àmpliament com sigui menester el Sr. Alcalde tant per requerir a l'adjudicatari per tal que concorri a la formalització del contracte com per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu el present acord.

**VINT-I-UNÈ.-** En compliment del que disposa la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, el concessionari haurà d'emprar el català en tots els documents que generi, rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb l'execució de les prestacions objecte de la concessió.

L'incompliment de l'obligació anterior donarà lloc a les actuacions administratives pertinents i podrà ser causa de resolució de la concessió.

**VINT-I-DOSÈ.-** Citar el concessionari per tal que el proper dia 16 de setembre a les 12 hores comparegui a les oficines municipals per tal de procedir a la formalització de la concessió.

## **6.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB L'ESCOLA DE MÚSICA CANET PRO MÚSICA DE CANET DE MAR PER A LA CESSIÓ DE L'EDIFICI SITUAT AL PASSEIG DE LA MISERICÒRDIA NÚM. XX**

Atès que en data 15 de novembre de 2005 es va formalitzar un conveni signat entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Canet de Mar en virtut del qual la primera cedia al segon l'ús de l'edifici de la seva propietat situat al Passeig de la Misericòrdia, número 13, de Canet de Mar, inscrit a l'inventari de béns de la Diputació de Barcelona amb el codi F000078 quant al terreny, i amb el codi F001032 quant a la construcció.

Atès que en data 14 de novembre de 2009 va finalitzar la vigència del conveni de cessió d'ús esmentat al paràgraf anterior i l'Ajuntament de Canet de Mar, mitjançant escrit de data 12 de febrer de 2009, va sol·licitar la continuïtat de la col·laboració amb la Diputació de Barcelona per tal de destinar l'edifici a l'Escola de Música del municipi.

Atès que en data 15 d'octubre de 2009, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Canet de Mar acordà aprovar l'anterior conveni, el qual ha estat formalitzat amb la Diputació de Barcelona en data 15 de novembre de 2009 (s'adjunta al present protocol una còpia de l'al·ludit conveni de col·laboració com a **annex III**).

Atès Canet Pro Música (en endavant, CPM) és una entitat inscrita al registre d'entitats veïnals de l'Ajuntament de Canet amb el número 36, dedicada al coneixement, el foment i la difusió de la música en concret i de l'art en general.

Atès que CPM és l'única entitat cultural de dret privat que presta l'activitat d'escola de música en el municipi de Canet de Mar; d'altra banda, l'al·ludida activitat es considera socialment interessant per a la població, per la qual cosa

pot ésser qualificada d'utilitat pública o d'interès social, puix que es desenvolupa en benefici d'interessos de caràcter municipal i és convenientment valorada pels usuaris dels serveis que ofereix i àdhuc pel propi Ajuntament.

Atès que CPM, com a entitat cultural i educativa, té cedit, per l'Ajuntament de Canet de Mar, i des del 2002, l'immoble al que es fa esment anteriorment, amb l'única finalitat que hi pugui dur a terme el seu objecte social. Per la seva banda, CPM ha mostrat el seu interès a poder continuar utilitzant l'al·ludit immoble, a l'objecte de destinar-lo a seu social de l'entitat i a l'impartiment de les matèries de l'ensenyament musical (LOGSE) als usuaris del servei que presta, així com la resta d'activitats col·laterals necessàries per tal de poder-se impartir adequadament l'al·ludida disciplina. D'altra banda, l'Ajuntament de Canet de Mar valora idòniament la destinació de l'al·ludida construcció a aquestes finalitats, donada la concordança entre l'activitat proposada per CPM i la finalitat a què s'ha de destinar, segons cessió efectuada per la Diputació de Barcelona. Existeixen, doncs, raons suficients que justifiquen l'oportunitat de l'al·ludida cessió d'ús a precari.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar i CPM estan interessats a continuar la línia de col·laboració mútua que redundi positivament en la prestació de l'al·ludida activitat als usuaris.

Vist i trobat conforme el conveni de col·laboració a signar amb CPM, el qual es transcriu a continuació:

A la vila de Canet de Mar, de        de 2011.

## REUNITS

D'una part en Jesús Marín i Hernández, alcalde de l'ajuntament de Canet de Mar, amb DNI núm. 46733907T fent ús de les atribucions que li atorga l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC), legítimament facultat per la Junta de Govern Local mitjançant acord de data 15 de setembre de 2011. S'adjunta al present conveni certificat de l'al·ludit acord com **annex I**; assistit per la Sra. Núria Mompel Tusell, secretària general de la Corporació, que dona fe de l'acte, d'acord amb les funcions professionals pròpies dimanants del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre.

I de l'altra en MPCP, amb domicili al carrer Clausell, XX de Canet de Mar, amb DNI núm. XXXXXXXX en qualitat de directora de l'Escola de Música "Canet Pro Música" (en endavant CPM). S'adjunta al present conveni com a **annex II**, certificació literal de l'acord del seu nomenament, així com una còpia dels estatuts de l'entitat, legalment inscrita en el registre d'associacions del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya i en el llibre registre d'entitats veïnals de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Reconeixent-se mútuament les capacitats jurídica i d'obrar necessàries i suficients per formalitzar el present conveni, en la qualitat amb la que actuen

## MANIFESTEN

1. En data 15 de novembre de 2005 es va formalitzar un conveni signat entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Canet de Mar en virtut del qual la primera cedia al segon l'ús de l'edifici de la seva propietat situat al Passeig de la Misericòrdia, número 13, de Canet de Mar, inscrit a l'inventari de béns de la Diputació de Barcelona amb el codi F000078 quant al terreny, i amb el codi F001032 quant a la construcció. La naturalesa jurídica del bé provincial és de domini públic, afectat a un servei públic i es troba, també, inscrit a l'inventari de béns de l'Ajuntament de Canet de Mar, amb el núm. 8 de l'epígraf 4, corresponent a béns i drets de tercers dipositats o lliurats a l'ens local i revertibles al seu favor.

2. En data 14 de novembre de 2009 va finalitzar la vigència del conveni de cessió d'ús esmentat al paràgraf anterior i l'Ajuntament de Canet de Mar, mitjançant escrit de data 12 de febrer de 2009, va sol·licitar la continuïtat de la col·laboració amb la Diputació de Barcelona per tal de destinar l'edifici a l'Escola de Música del municipi.

3. En data 15 d'octubre de 2009, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Canet de Mar acordà aprovar l'anterior conveni, el qual ha estat formalitzat amb la Diputació de Barcelona en data 15 de novembre de 2009 (s'adjunta al present protocol una còpia de l'al·ludit conveni de col·laboració com a **annex III**).

4. La finalitat del present conveni és possibilitar la ubicació en l'edifici objecte de cessió, de CPM, de manera que no podrà ser utilitzat amb finalitats diferents a aquesta activitat cultural.

5. CPM és una entitat inscrita en el registre d'entitats veïnals de l'Ajuntament de Canet de Mar amb el núm. 36. El seu objecte consisteix, d'acord amb l'article quart dels seus estatuts, en:

1. reunir els habitants de Canet per al coneixement, cultiu, foment i difusió de la música en concret i de l'art en general.
2. assegurar una difusió tan àmplia com sigui possible de les activitats que es realitzin, així com de les idees i experiències dels seus membres.
3. assegurar una estreta cooperació entre els seus membres, coordinant els seus esforços i agrupant els seus mitjans, per aconseguir un fi comú.
4. assegurar una difusió tan àmplia com sigui possible de les informacions de les activitats artístiques que es portin a terme en el nostre entorn: Canet, Maresme, Barcelonès,...
5. fomentar l'accés a les nostres activitats especialment als joves, nens i persones menys afavorides econòmicament
6. facilitar els intercanvis d'artistes
7. organitzar cursos, seminaris, concerts, audicions, col·loquis i concursos
8. col·laborar amb altres entitats de Canet i les seves activitats
9. realitzar qualsevol activitat que contribueixi al millor compliment de les seves finalitats socials.

6. CPM és l'única entitat cultural de dret privat que presta l'activitat d'escola de música en el municipi de Canet de Mar; d'altra banda, l'al·ludida activitat es

considera socialment interessant per a la població, per la qual cosa pot ésser qualificada d'utilitat pública o d'interès social, puix que es desenvolupa en benefici d'interessos de caràcter municipal i és convenientment valorada pels usuaris dels serveis que ofereix i àdhuc pel propi Ajuntament. Des d'aquest aspecte cal palesar que, en el present cas, concorren tots els elements que l'article 118 del ROAS estableix per a la delimitació de l'acció municipal de foment, essent l'al·ludida activitat susceptible d'ésser beneficiària de les subvencions que anyalment concedeix l'Ajuntament de Canet de Mar, d'acord amb la corresponent ordenança reguladora a la que es fa esment en el subsegüent apartat 7 d'aquesta part expositiva.

7. CPM no és, doncs, un servei públic que presti la municipalitat. CPM porta constituïda com a entitat que col·labora en la satisfacció de les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal esmentades, des de l'1 de novembre de l'any 1989.

8. CPM, com a entitat privada, no resta en relació de dependència respecte de l'Ajuntament de Canet de Mar, que no dirigeix la seva activitat ni presta la seva conformitat als actes que de l'al·ludida entitat dimanen.

9. L'article 7 de l'ordenança municipal reguladora de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, aprovada per l'Ajuntament de Canet de Mar i publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 119, de data 18 de maig de 2004 (s'adjunta al present conveni com a **annex IV**), estableix el règim jurídic de les subvencions que concedeixi l'Ajuntament de Canet de Mar, a través de la corresponent convocatòria pública o bé, excepcionalment, de forma directa, quan estiguin nominativament previstes en el pressupost i quan s'acreditin raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o altres degudament justificades que dificultin la seva adjudicació en règim de concurrència competitiva.

10. CPM, com a entitat cultural i educativa, té cedit, al dia de la data, per l'Ajuntament de Canet de Mar, i des del 2002, l'immoble al que es fa esment en els anteriors expositius 1 i 2, amb l'única finalitat que hi pugui dur a terme el seu objecte social. Per la seva banda, CPM ha mostrat el seu interès en poder continuar utilitzant l'al·ludit immoble, a l'objecte de destinar-lo a seu social de l'entitat i a l'impartiment de les matèries de l'ensenyament musical (LOGSE) als usuaris del servei que presta, així com la resta d'activitats col·laterals necessàries per tal de poder-se impartir adequadament l'al·ludida disciplina. D'altra banda, l'Ajuntament de Canet de Mar valora idòniament la destinació de l'al·ludida construcció a aquestes finalitats, donada la concordança entre l'activitat proposada per CPM i la finalitat a la que s'ha de destinar, segons cessió efectuada per la Diputació de Barcelona. Existeixen, doncs, raons suficients que justifiquen l'oportunitat de l'al·ludida cessió d'ús a precari.

11. Ultra l'al·ludida cessió d'ús, l'Ajuntament de Canet de Mar i CPM estan interessats a continuar la línia de col·laboració mútua que redundi positivament en la prestació de l'al·ludida activitat als usuaris, col·laboració que es canalitzarà a través del present conveni, respecte del qual ambdues parts, en la representació que ostenten, manifesten el seu consentiment en obligar-se en base als següents

## **PACTES**

### **PRIMER.- Objecte, naturalesa i rendiment social.**

1. És objecte d'aquest conveni la regulació de les línies de col·laboració mútua entre l'Ajuntament de Canet de Mar i CPM, encaminades a facilitar l'impartiment de coneixements musicals, tant de base teòrica com pràctica, així com la vinculació de l'activitat de música amb l'entorn social i cultural; a títol exemplificatiu aquestes disciplines podran abastar el llenguatge musical, la teoria de la música, l'harmonia, el contrapunt, les tècniques d'instrumentació i d'orquestració, el cant i el conjunt coral, la música de cambra i el domini dels instruments com el piano, el violí, la flauta travessera, el clarinet, l'oboè, el fagot i qualsevol altre que integri l'orquestra. Les classes s'adreçaran prioritàriament a la població infantil i juvenil de Canet de Mar. En aquesta dimensió, el present conveni es regirà per l'ordenança municipal reguladora de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'Ajuntament de Canet de Mar.

2. També és objecte del present conveni la cessió d'ús en precari de tota la unitat constructiva, situada al passeig de la Misericòrdia núm. 13, del terme municipal de Canet de Mar, inscrita a l'inventari municipal de béns de l'Ajuntament amb el núm. 8 de l'epígraf 4, béns i drets de tercers dipositats o lliurats a l'ens local i revertibles al seu favor. La present cessió d'ús en precari es fa a CPM, que ocuparà la totalitat de l'espai per a desenvolupar-hi les seves activitats pròpies i, més concretament, per destinar-lo a seu social i a l'impartiment de la totalitat dels ensenyaments musicals, així com a la resta d'activitats col·laterals necessàries per tal de poder-se impartir adequadament l'al·ludida disciplina. En aquesta segona modalitat de col·laboració es valoren prioritàriament motivacions de prestació de serveis i activitats culturals i educatives que, al fer prevaler un rendiment social per damunt de la rendibilitat econòmica, justifiquen l'absència d'una contraprestació onerosa per part de CPM, que ostentarà la condició de precarista de l'immoble durant tota la duració del present conveni. CPM no podrà canviar el destí de l'espai cedit en precari, ni utilitzar-lo per a usos diferents dels expressats, ni tampoc arrendar, traspassar ni cedir a tercers, ni tan sols temporalment ni a títol de precari, tot o part de l'espai cedit en precari. Aquesta cessió en precari es regirà pels articles 72 a 76 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPEL), quedant exclòs de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic pel seu article 4.1.d).

### **SEGON.- Posició de l'Ajuntament de Canet de Mar i responsabilitats.**

1. Amb la signatura d'aquest conveni l'Ajuntament de Canet de Mar no esdevé titular de l'activitat de l'escola de música, que continuarà ostentant la seva consideració privada, baldament es presti al públic; tot això sense perjudici de què, en la línia de col·laboració hi ha establerta, l'Ajuntament de Canet de Mar estableixi aquells mecanismes adients per garantir la qualitat del servei i d'incidir en la millora de la qualitat pedagògica del servei de música.

2. CPM, com a titular de l'activitat privada, assumeix íntegrament la responsabilitat derivada del seu funcionament, obligant-se des d'ara a rescabalar



l'Ajuntament de Canet de Mar l'import dels danys i perjudicis que es poguessin produir en les persones, béns i espais cedits en ús, sense perjudici del seu dret a reclamar l'import als causants directes dels danys.

3. L'Ajuntament de Canet de Mar no es fa responsable ni directament ni indirecta dels danys, tant materials com personals o morals, que per acció o omissió de qualsevol classe es puguin produir, en el recinte de l'espai cedit, a persones usuàries, visitants amb alguna relació amb CPM o simplement tercers, declarant-se expressament que el precarista no resta en relació de dependència respecte de l'ens local cedent, als efectes d'allò previst a l'article 120.3 del Codi Penal.

#### **TERCER.- Vigència.**

1. El termini de vigència del present conveni s'estendrà inicialment al curs 2011/2012 fins al curs 2012/2013, llevat que la Diputació de Barcelona iniciés, abans de la data de venciment, incoï un procediment per a la devolució de l'immoble, supòsit en el que l'Ajuntament, a la seva vegada, iniciaria també un procediment administratiu per a l'extinció del precari, en els termes de l'article 76 i concordants del RPELC.

2. En qualsevol cas, la concessió de la pròrroga per part de la Diputació de Barcelona del conveni subscrit amb l'Ajuntament de Canet de Mar, comportarà la pròrroga d'aquest conveni per dos anys més, previ acord exprés de la corporació municipal, sempre i quan es compti amb l'autorització prèvia de la Diputació de Barcelona.

3. Finalitzada la vigència del present conveni o, en el seu cas, de les seves pròrrogues, l'Ajuntament de Canet de Mar efectuarà un replantejament de les obligacions, per ampliar-les o restringir-les en funció de la situació de CPM, de les necessitats de la població i de les disponibilitats econòmiques de l'Ajuntament de Canet de Mar.

4. Si alguna de les parts signatàries volgués rescindir unilateralment el conveni hauria de comunicar el preavís a l'altra part amb tres mesos d'antelació a la finalització.

5. La cessió temporal d'us de l'immoble origina únicament una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, ultra les esmentades en aquest pacte, sempre sense dret a indemnització.

#### **QUART.- Compromisos i obligacions que assumeix CPM.**

1. L'Ajuntament de Canet de Mar oferirà el seu suport tècnic en el seguiment dels aspectes educatius musicals, ultra la col·laboració econòmica que s'estableix en el pacte vuitè. En aquesta línia, l'Ajuntament supervisarà la demanda dels diferents coneixements musicals impartits, fent-se necessària la inscripció d'un nombre mínim de 6 alumnes per a cadascuna de les disciplines, teòriques o pràctiques, que s'imparteixin, sempre i quan l'anterior *ratio* compleixi també, globalment, la mitjana de la UE pel que fa a participació en les escoles de música, això és, d'un 1,3 per 100 de la població del municipi que, en el nostre

cas és de 13.955 habitants, la qual cosa comporta un nombre mínim d'alumnes de 181. Quan la demanda fos inferior, la subvenció a què es refereix el pacte vuitè es reduirà aplicant la fórmula que en ell s'estableix. D'altra banda, la subvenció global que s'acabi concedint, computada conforme s'estableix en el pacte vuitè apartat 1, en cap cas no superarà els 314,50 € per alumne i curs acadèmic.

2. Tots els professors de CPM hauran posseir la titulació acadèmica adequada, d'acord amb el Decret 179/1993, de 27 de juliol, pel qual es regulen les escoles de música i dansa, per a la creació o autorització d'una escola de música, o la que estableixi en cada moment la normativa que sigui de legal aplicació.

3. CPM haurà d'adaptar-se al RD 389/1992, de 15 d'abril, pel qual s'estableixen els requisits mínims dels centres d'ensenyaments artístics o al que estableixi la normativa vigent en cada moment.

#### **CINQUÈ.- Altres obligacions de CPM derivades de la seva vinculació a amb l'entorn social i cultural.**

1. CPM col·laborarà amb els diferents centres d'ensenyament de la localitat i establirà, d'acord amb aquests, projectes i/o activitats compartits a l'objecte de donar a conèixer i divulgar la seva activitat docent i captar nous talents musicals.

2. CPM organitzarà jornades de portes obertes, durant les quals els alumnes dels diferents nivells, edats i disciplines efectuaran audicions públiques.

3. Tant a final de curs com els dies que s'assenyalin els alumnes seleccionats per CPM interpretaran concerts públics en els que podran assistir-hi tots els ciutadans que ho tinguin per convenient, gratuïtament.

4. Els alumnes de CPM podran participar gratuïtament en les activitats culturals que organitzi l'Ajuntament de Canet de Mar, durant el curs acadèmic, amenitzant aquells actes adequats a les disciplines impartides, a sol·licitud municipal, a instància dels organitzadors de l'event cultural.

#### **SISÈ.- Obres, custòdia i seguretat de l'immoble.**

1. No podran fer-se obres en l'immoble sense autorització expressa de l'Ajuntament de Canet de Mar, fora de petites reparacions de manteniment de les instal·lacions.

2. L'Ajuntament de Canet de Mar no adquireix cap responsabilitat en la custòdia o seguretat respecte a les instal·lacions, mobiliari o dotació en general dels espais cedits en ús a CPM.

3. CPM serà responsable davant l'Ajuntament de Canet de Mar de la custòdia o seguretat respecte a les instal·lacions dels espais que l'Ajuntament cedeix a l'associació.

### **SETÈ.- Millores, mobiliari i altres estris.**

CPM proveirà tot el mobiliari i estris necessaris per al desenvolupament de les seves activitats i el retirarà en un termini no superior als 15 dies subsegüents a la finalització del conveni o les seves pròrrogues, passats els quals s'entendrà que tot els estris no retirats, que resultin útils per a les finalitats pròpies de l'Ajuntament de Canet de Mar, resten en benefici i propietat del mateix. En canvi, aquells que resultessin inútils seran retirats per l'Ajuntament i dipositats en contenidors adients, corrent les despeses de transport i eliminació a càrrec de CPM.

### **VUITÈ.- Aspectes econòmics del conveni.**

1. La col·laboració econòmica que l'Ajuntament de Canet de Mar garanteix a CPM en el marc del present conveni es concreta, per al curs acadèmic 2010-2011 en les aportacions, en euros, següents, IVA inclòs:

a) disposició de l'immoble	29.160,00€-
b) despeses màximes per consum d'electricitat, calefacció i manteniment ordinari	2.189,75€-
c) subvenció econòmica màxima	20.313,60€-
<b>TOTAL SUBVENCIO</b>	<b>51.663,35€-</b>

2. Als efectes del còmput de la disposició de l'immoble, la seva valoració s'efectua d'acord amb els preus de mercat, en els termes de l'informe pericial elaborat pels serveis tècnics municipals.

3. Les despeses telefòniques així com les de neteja aniran íntegrament a càrrec de CPM; no així les contractacions amb les companyies dels subministraments continus d'aigua i electricitat, que es formalitzaran per l'Ajuntament de Canet de Mar, el qual, tanmateix, només assumirà les despeses d'energia elèctrica, calefacció i manteniment ordinari fins a la quantitat màxima al·ludida.

4. L'Ajuntament de Canet de Mar, assumirà les despeses que origini el manteniment extraordinari de l'immoble durant el període de vigència de la cessió d'ús, finalitzada la qual l'immoble revertirà a la municipalitat en condicions normals de manteniment, juntament amb la totalitat de les obres, instal·lacions i millores efectuades, restant obligat CPM a reintegrar a l'Ajuntament de Canet de Mar l'import d'aquells desperfectes que aquest es veiés obligat a reparar per tal de restituir l'immoble a la Diputació de Barcelona en les condicions requerides per aquest ens provincial.

5. L'import de la subvenció econòmica màxima al·ludida en l'apartat 1 d'aquest pacte es calcularà de tal manera que en cap cas la suma de la totalitat dels conceptes subvencionats de l'apartat 1 no ultrapassi la quantitat resultant de multiplicar 285,44.- € pel nombre d'alumnes matriculats, partint-se d'un nombre d'alumnes matriculats de 181.

6. Quan no s'assoleixin les *ratios* establertes en el precedent pacte quart, la quantitat obtinguda conforme a l'apartat precedent es minorarà amb l'aplicació de les regles següents:

a) quan el nombre d'alumnes totals matriculats sigui inferior a 166, la quantitat resultant de multiplicar 285,44 € pel nombre total d'alumnes matriculats es minorarà en un 5 per 100 per cada 10 alumnes de menys o fracció, respecte del nombre mínim (166).

b) quan la demanda d'una disciplina no assoleixi el nombre mínim de 6 alumnes i, tanmateix, CPM decideixi el seu impartiment, l'anterior quantitat es minorarà, també en 285,44 € per cada alumne que manqui fins a assolir el límit mínim de 6.

7. Les quantitats fixades en l'apartat 1 d'aquest pacte seran revisades i adequades anualment per l'Ajuntament a les magnituds i objectius fixats i al seu compliment efectiu.

8. La resta de les despeses totals a què ascendeixi l'activitat subvencionada aniran íntegrament a càrrec de CPM, entre d'altres, les que es preveuen en el pacte setè del present conveni.

9. La justificació de la subvenció es regirà per allò que es disposa a l'article 19 de l'ordenança municipal de subvencions, i durant el mes de gener de cada exercici serà necessari aportar la documentació següent referida a l'exercici anterior:

a) una memòria detallada de l'activitat realitzada, que en cada cas esmentarà els elements que permetin comptabilitzar un major o menor grau de realització, d'acord amb els termes de la sol·licitud, com ara nombre de lliçons impartides per a cada instrument musical, i diferents nivells d'ensenyament, amb el nombre d'alumnes participants en cada nivell i instrument musical, o nombre de concerts, audicions o altres manifestacions musicals en les activitats d'aquesta naturalesa, sempre realitzades dins del període al que es circumscriu la subvenció.

b) un exemplar original i autèntic de totes les edicions, publicacions i documentació gràfica que hagués generat la publicitat de l'activitat.

c) una còpia de les factures corresponents a les despeses derivades de l'activitat, ajustades al pressupost presentat amb motiu de la sol·licitud i datades dintre del període corresponent al seu exercici.

d) una còpia de la totalitat dels rebuts per ingressos que CPM hagués meritat en concepte de matrícules de l'alumnat i resta de quotes mensuals que donen accés a l'impartiment de les diferents lliçons de música i altres.

#### **NOVÈ.- Extinció.**

1. El precari s'extingeix per la reclamació del bé feta per l'ens local, amb el requeriment previ al precarista amb tres mesos d'antelació, i també per la devolució d'aquest per part del precarista.

2. A més dels supòsits legalment previstos, el present conveni s'extingirà per les causes següents:

a) per greu incompliment de les seves condicions. Es considerarà incompliment greu, entre d'altres, la no destinació de l'immoble cedit a les activitats concretes per a les que es fa la cessió.

b) per resolució unilateral acordada per l'Ajuntament de Canet de Mar, establint-se una reserva explícita per a la resolució sempre que es produís algun dels supòsits següents:

- per raons d'interès públic,
- per canvi en la qualificació jurídica o destinació del bé.
- per adopció de nous criteris d'apreciació de l'interès públic.
- per la disponibilitats d'espais més adients o específics.

#### **DESÈ.- Comissió de seguiment.**

1. Es constituirà una comissió de seguiment que vetllarà per la bona aplicació de les aportacions econòmiques, dineràries o en espècie, ressenyades en el pacte vuitè, així com pel bon compliment de la resta de les seves clàusules, i per donar solució a les incidències que vagin sorgint durant la vigència del conveni.

2. La comissió de seguiment es compondrà per dos corporatius designats per la Junta de Govern Local, d'entre els seus membres, i dos representants de CPM.

3. La comissió de seguiment es reunirà com a mínim un cop l'any, i sempre que ho sol·liciti qualsevol d'ambdues parts. De les seves reunions no se n'aixecarà acta, sense perjudici que es documentin per escrit aquells extrems que resultin necessaris per a la bona realització de la seves funcions.

I perquè així consti, en senyal de conformitat, afirmant-se i ratificant-se en el contingut del present document, que prometen complir lleialment i fidel, signen per duplicat exemplar a un sol efecte en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

Vist i trobat conforme l'informe emès per la tècnica municipal d'Ensenyament, que consta a l'expedient.

Vist i trobat conforme l'informe emès per l'interventor municipal, que consta a l'expedient.

Per tot això, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar el conveni de col·laboració a signar amb CPM sobre la cessió de l'edifici situat al passeig de la Misericòrdia número 13, propietat de la Diputació de Barcelona que l'Ajuntament de Canet de Mar té cedit mitjançant conveni específic.

**SEGON.-** Facultar el senyor alcalde, Jesús Marín i Hernández, per signar tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquests acords.

**TERCER.-** Notificar aquests acords a les persones interessades a tots els efectes.

#### **7.- APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ I ENCÀRREC DE GESTIÓ AMB I EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME RELATIU A LA BORSA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL SITUADA A CANET DE MAR**

L'alcalde president segons allò que es disposa a l'article 113.1.d) del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, resol retirar aquest punt de l'ordre del dia.

#### **8.- APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT PER AL PROJECTE PASSAREL·LES D'ATENCIÓ EDUCATIVA A LA DIVERSITAT DE L'ALUMNAT D'EDUCACIÓ SECUNDÀRIA AL SEGON CICLE DE L'ESO DE L'IES LLUÍS DOMÈNECH I MONTANER**

Atès que amb data 23 de maig de 2007 es va signar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Canet de Mar per al projecte Passarel·les d'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'educació secundària de segon cicle de l'ESO de l'Institut Lluís Domènech i Montaner

Atès que aquest conveni de col·laboració ha estat vigent durant els cursos acadèmics 2007-08, 2008-09, 2009-10 i 2010-2011.

Atès que tant el Departament d'Ensenyament com l'Ajuntament de Canet de Mar valoren positivament el funcionament d'aquest projecte d'atenció a la diversitat a l'hora de donar suport als alumnes de segon cicle de l'educació secundària obligatòria del municipi que presenten dificultats d'aprenentatge, desmotivació greu, perill d'absentisme acadèmic, problemes de conducta i que

precisen d'actuacions individualitzades i adaptacions substancials del currículum per a la seva integració escolar, social i laboral.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar ha manifestat el seu interès a donar continuïtat a les actuacions previstes en el marc d'aquest conveni, per tal de donar una millor resposta a les necessitats educatives dels alumnes del municipi.

Vist i trobat conforme la pròrroga del conveni a signar entre l'Ajuntament de Canet de Mar i el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, el qual es transcriu a continuació:

**PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR PER AL PROJECTE PASSAREL·LES D'ATENCIÓ EDUCATIVA A LA DIVERSITAT DE L'ALUMNAT D'EDUCACIÓ SECUNDÀRIA DEL MUNICIPI AL SEGON CICLE DE L'ESO DE L'INSTITUT LLUÍS DOMÈNECH I MONTANER**

Barcelona, 9 de setembre de 2011

**REUNITS:**

**PEL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA**

La senyora TPB, directora general d'Educació Secundària obligatòria i Batxillerat del Departament d'Ensenyament, actuant en l'exercici de les facultats delegades per Resolució de 16 d'octubre de 2008, de delegació de competències (DOGC núm. 5248, de 31 d'octubre),

**PER L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR**

El senyor Jesús Marín Hernández, alcalde de Canet de Mar, en virtut de les facultats atribuïdes per l'article 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

**EXPOSEN:**

Que amb data 23 de maig de 2007 es va signar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Canet de Mar per al projecte Passarel·les d'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'educació secundària de segon cicle de l'ESO de l'Institut Lluís Domènech i Montaner

Que aquest conveni de col·laboració ha estat vigent durant els cursos acadèmics 2007-08, 2008-09, 2009-10 i 2010-2011.

Que tant el Departament d'Ensenyament com l'Ajuntament de Canet de Mar valoren positivament el funcionament d'aquest projecte d'atenció a la diversitat a l'hora de donar suport als alumnes de segon cicle de l'educació secundària obligatòria del municipi que presenten dificultats d'aprenentatge, desmotivació greu, perill d'absentisme acadèmic, problemes de conducta i que precisen

d'actuacions individualitzades i adaptacions substancials del currículum per a la seva integració escolar, social i laboral.

Que l'Ajuntament de Canet de Mar ha manifestat el seu interès en donar continuïtat a les actuacions previstes en el marc d'aquest conveni, per tal de donar una millor resposta a les necessitats educatives dels alumnes del municipi.

Per tot això, ambdues parts, reconeixent-se mútua capacitat per actuar,

#### **ACORDEN:**

**PRIMER.-** Prorrogar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Canet de Mar en matèria d'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'ensenyament secundari obligatori, a través del projecte Passarel·les per als cursos acadèmics 2011-2012 i 2012-2013.

Perquè així consti, s'estén el present document en exemplar duplicat a un sol efecte i, en prova de conformitat, el signen les parts indicades en el lloc i data ut supra.

Per tot això, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la signatura del conveni de col·laboració amb el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al projecte Passarel·les d'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'educació secundària de segon cicle de l'ESO de l'Institut Lluís Domènech i Montaner

**SEGON.-** Facultar el senyor alcalde, Jesús Marín i Hernández, perquè signi tots els documents necessaris per dur a terme aquest acord.

**TERCER.-** Notificar aquest acord als interessats a l'efecte oportú.

#### **9.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 1 FINS AL DIA 8 DE JULIOL DE 2011**

<b>Núm.</b>	<b>Data</b>	<b>Resum</b>
656	18/07/2011	Sol·licitud pròrroga carrer del Mar, XX
657	18/07/2011	Aprovació 3a factura museïtzació Casa Museu
658	18/07/2011	Contractació servei prevenció riscos laborals
659	18/07/2011	Modificació pressupost mitjançant generació de crèdit
660	18/07/2011	Remissió expedient recurs contenciós administratiu 71/2011-1 JGP
661	19/07/2011	Llicències gas natural
662	19/07/2011	Imposició vuitena multa carrer Església, XX
663	20/07/2011	Incoació ordre d'execució riera del Pinar, XX antiga Pievesto
664	20/07/2011	Modificació pressupost mitjançant generació de crèdit
665	20/07/2011	Despeses setmanals



<b>Núm.</b>	<b>Data</b>	<b>Resum</b>
666	20/07/2011	Incoació expedient ordre d'execució riera de la Torre XX
667	20/07/2011	Acampada Bitxus
668	20/07/2011	Autorització activitat dia 23 de juliol, a l'associació de veïns del casc antic
669	20/07/2011	Aprovació IRPF mes de juny
670	21/07/2011	Acampada Strankis
671	25/07/2011	Incoació expedients de trànsit
672	25/07/2011	Imposició sanció persones físiques
673	25/07/2011	Autorització ús Masoveria ADAK
674	25/07/2011	Autorització ús Masoveria Montoya
675	25/07/2011	Autorització actes Associació de Veïns casc antic
676	25/07/2011	Canvi de designa advocats RCA 159/2011 - drets fonamentals
677	25/07/2011	Contractació Plans Ocupacionals
678	25/07/2011	Resolució recursos Sr. JGP, plaça administratiu Serveis Generals
679	25/07/2011	Resolució recursos Sr. JGP - plaça administratiu Serveis Socials
680	25/07/2011	Resolució recursos Sr. JGP - plaça administratiu ST
681	26/07/2011	Contractació manteniment programari gestió de residus
682	26/07/2011	Nomenament advocat contenciós 189/2011
683	26/07/2011	Autorització ús masoveria amics del ball
684	26/07/2011	Revocació parcial subvenció Plans Ocupacionals 2009
685	26/07/2011	Nomenament funcionària de carrera Sra. ITM
686	26/07/2011	Nomenament funcionària de carrera Sra. NCL
687	26/07/2011	Nomenament funcionària de carrera Sra. ASS
688	26/07/2011	Nomenament secretària accidental
689	26/07/2011	Nomenament cap accidental de la Policia Local
690	26/07/2011	Nomenament cap accidental de la BOiS
691	27/07/2011	Despeses setmanals
692	27/07/2011	Autorització Suara serveis despesa excedent curs 2009-2010
693	27/07/2011	Liquidació ICIO ENDESA
694	27/07/2011	Consums electricitat Escola de teixits de punt
695	27/07/2011	Delegació Alcaldia agost 2011
696	27/07/2011	Aprovació trienni ASF
697	27/07/2011	Aprovació trienni OQR
698	27/07/2011	Aprovació trienni MSL
699	27/07/2011	Aprovació nòmina mes de juliol
700	28/07/2011	Subministrament material esportiu
701	28/07/2011	Resolució sancionadora expedients trànsit
702	28/07/2011	Obres menors
703	29/07/2011	Ampliació ocupació via pública taules i cadires
704	29/07/2011	Pagament subvenció escola
705	29/07/2011	Nomenament tresorera accidental

Núm.	Data	Resum
706	29/07/2011	Manament de pagament a justificar
707	01/08/2011	contractació Sra. GCM
708	01/08/2011	Contractació Sra. CPR
709	01/08/2011	contractació Sr, MBR
710	01/08/2011	Contractació Sra, CTF
711	01/08/2011	Contractació Sra. VRA
712	01/08/2011	Contractació Sra. AMP
713	01/08/2011	Nomenament funcionari de carrera Sr. ASF
714	01/08/2011	Nomenament funcionària de carrera Sra. MBG
715	01/08/2011	Deixar sense efecte excedència voluntària
716	02/08/2011	Incoació procediment restauració legalitat urbanística estació de RENFE
717	02/08/2011	Nomenament membres consell de govern Ràdio Canet com a representants del Consell de Gestió
718	02/08/2011	Retorn import gual comunitat propietaris Via Figuerola XX
719	02/08/2011	Imposició sisena multa Rial dels Oms, XXX
720	02/08/2011	Baixes d'ofici
721	03/08/2011	Obres menors
722	03/08/2011	Despeses setmanals
723	03/08/2011	Assabentat taller reparació C/ Santiago rusiñol, XX
724	03/08/2011	Canvi nom centre estètica Riera Gavarra, XX
725	03/08/2011	Requeriment documentació a Invermercury, SL
726	03/08/2011	Ratificació import pagament comunitat propietaris Rda. Dr. Anglès XX
727	04/08/2011	Targeta de minusvalia definitiva
728	04/08/2011	Modificació pressupost mitjançant transferències de crèdit
729	04/08/2011	Autorització festa bar la Graella, 21 d'agost
730	05/08/2011	Baixa d'ofici
731	05/08/2011	Resolució exp sancionador civisme WS
732	05/08/2011	Resolució exp sancionador civisme HM
733	08/08/2011	Incoació expedient sancionador gossos
734	08/08/2011	Incoació expedient sancionador gossos
735	08/08/2011	Incoació expedient sancionador gossos
736	08/08/2011	Festa associació juvenil DEKAA a la Masoveria 27/08/11
737	08/08/2011	Incoació expedients trànsit
738	08/08/2011	Imposició sancions persones físiques
739	08/08/2011	Imposició sancions persones jurídiques
740	09/08/2011	Baixa d'ofici
741	10/08/2011	Incoació expedient sancionador animals
742	10/08/2011	Incoació expedient sancionador animals
743	11/08/2011	Ordre execució c/ Drassanes del Pla, XX
744	12/08/2011	Concert Cop de Rock

Núm.	Data	Resum
745	12/08/2011	Associació de veïns Casc Antic festa infantil 28/08/11
746	16/08/2011	Incoació expedients trànsit
747	16/08/2011	Imposició sanció persones físiques
748	16/08/2011	Imposició sanció persones jurídiques
749	16/08/2011	Incoació disciplina urbanística Constructora Alemana SP, SL
750	16/08/2011	Incoació sancionador Constructora Alemana SP, SL
751	17/08/2011	Requeriment contracte lloguer a Circ de Catalunya
752	18/08/2011	Delegació de l'Alcaldia
753	19/08/2011	Pagament IRPF mes de juliol
754	22/08/2011	Il·licència circ Alegria
755	22/08/2011	Aprovació Serveis Extraordinaris mes d'agost
756	24/08/2011	Reconeixement trienni
757	24/08/2011	Reconeixement trienni
758	24/08/2011	Reconeixement trienni
759	24/08/2011	Canvi de nom nínxols
760	24/08/2011	Inscripció parelles de fet al registre
761	25/08/2011	Baixa d'ofici padró
762	25/08/2011	Autorització reducció jornada i compactació hores lactància Sra. IGI
763	26/08/2011	Delegació competències autorització matrimoni civil
764	26/08/2011	Autorització canvi banyera per plat de dutxa c/ Romaní, XX
765	29/08/2011	Aprovació nòmina mes d'agost
766	29/08/2011	Despeses setmanals
767	29/08/2011	Ampliació tràmit d'audiència ordre execució Constructora Alemana SP, SL
768	29/08/2011	Ampliació termini al·legacions expedient sancionador Constructora Alemana SP, SL
769	29/08/2011	Ampliació termini audiència expedient disciplina urbanística Constructora Alemana, SCP
770	30/08/2011	Advertiment imposició multes riera de la Torre, XX
771	30/08/2011	Requeriment certificats i garantia definitiva concessió demanial bar pavelló
772	30/08/2011	Baixes d'ofici padró
773	31/08/2011	Aprovació manament pagament a justificar inauguració Casa Museu
774	31/08/2011	Aprovació manament de pagament a justificar - despeses Festa Major Petita
775	01/09/2011	Venda de nínxol núm. XX
776	01/09/2011	Nomenament advocada recurs 88/2011
777	01/09/2011	Modificació crèdit
778	02/09/2011	Aprovació manament de pagament a justificar fira modernista
779	02/09/2011	Lloguer envelat entitat de Canet

## 10.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 19.45 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària

L'alcalde

Núria Mompel Tusell

Jesús Marín i Hernández