

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 10 DE NOVEMBRE DE 2011

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 19.00 hores
Hora que acaba: 20.15 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Cati Forcano Isern
Segon tinent d'alcalde: Toni Romero Carbonell
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Cinquena tinenta d'alcalde: M. Assumpció Sánchez Salbanyà

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació. També hi assisteix l'interventor municipal, Daniel Martín Enrique.

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de les actes de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 03.11.11 i de la sessió extraordinària de la Junta de Govern Local de data 04.11.11
- 2) Aprovació relació de despeses
- 3) Aprovació concessió llicència de primera ocupació del primer pis de l'edifici plurifamiliar ubicat a la ronda Dr. Manresa, xx
- 4) Aprovació concessió llicència de primera ocupació de la planta baixa i planta subterrània de l'edifici plurifamiliar ubicat a la ronda Dr. Manresa, xx
- 5) Aprovació atorgament col·laboracions entitats catalanes
- 6) Relació de decrets des del dia 24 fins al dia 28 d'octubre de 2011
- 7) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE LES ACTES DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 03.11.11 I DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE

DATA 04.11.11

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 3 de novembre i de la sessió extraordinària de data 04.11.11 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 10 de novembre de 2011, i per import de 214.985,98 €, corresponent a la relació de la mateixa data.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2011, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 27 de gener de 2011.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 10 de novembre de 2011, per import de 214.985,98 €, corresponent a la relació F/2011/23 de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2011.

3.- CONCESSIÓ LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DEL PRIMER PIS DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR UBICAT A LA RONDA DOCTOR MANRESA NÚMERO xx.

Vista la instància presentada per la senyora PF, en nom i representació d'ella mateixa, amb la qual sol·licita llicència de primera ocupació del primer pis de l'edifici plurifamiliar ubicat a la Ronda Doctor Manresa número xx.

Vist l'informe favorable dels tècnics municipals de data 1 de setembre de 2011, el contingut del qual és:

“Practicada una inspecció visual al primer pis de l'edifici plurifamiliar de la Ronda Doctor Manresa, xx es constata el següent :

1.- Que les obres portades a terme s'ajusten al projecte pel qual es va concedir Llicència d'Obres Majors, expedient 92/2000.

2.- En quant als elements urbanístics, aquests no han resultat afectats per les obres.

Per tot l'esmentat, s'informa **FAVORABLEMENT** a la concessió de la Llicència de Primera Ocupació.”

Vist l'informe favorable de la Secretària de l'Ajuntament de data 2 de novembre de 2011, el contingut del qual és:

“Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisades la sol·licitud i la documentació presentada per la senyora PF en nom i representació d'ella mateixa per tal d'obtenir llicència municipal de primera ocupació del primer pis de l'edifici plurifamiliar ubicat a la Ronda Doctor Manresa número xx, s'emet informe a partir dels següents:

ANTECEDENTS

1r.- Mitjançant escrit presentat en data 23 de juny de 2011, registrat d'entrada amb el número 4040, per la senyora PF, es demana llicència de primera ocupació del primer pis de l'edifici plurifamiliar ubicat a la Ronda Doctor Manresa, xx.

2r.- En el municipi de Canet de Mar existeixen unes Normes Subsidiàries de Planejament aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 16 d'octubre de 1991, i publicades en el DOGC núm. 1549, el 31 de gener de 1992.

3r.- El tècnic municipal en data 5 d'octubre de 2011, ha emès informe favorable sobre la concessió de la llicència de primera ocupació sol·licitada, del primer pis de l'edifici plurifamiliar de la Ronda Doctor Manresa, xx.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, emetre el següent:

INFORME

Primer: La legislació aplicable és la següent:

- arts. 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la LUC;
- arts. 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS);
- arts. 70 i concordant de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, (LRJPAC).

Segon: La primera utilització i ocupació i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions estan subjectes a llicència urbanística com, de fet declara l'article 187.2.e) de la TRLUC. En termes molt similars s'expressa l'article 90 del ROAS, segons el qual estan subjectes a la llicència de primera ocupació o utilització les edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o ampliació, quan per a l'autorització de les obres s'hagi

exigit un projecte, d'acord amb l'article 75 del ROAS. La llicència de primera ocupació acredita el compliment de les condicions imposades en la llicència.

Tercer: El procediment per a l'atorgament de la llicència de primera ocupació l'ha de sol·licitar l'interessat dins del mes següent a la data d'acabament de les obres. A aquest efecte, es considera acabada l'obra quan el director facultatiu lliuri un certificat en el qual s'acrediti, a més de la data de l'acabament, el fet que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte aprovat o les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada.

Quart.- Els serveis tècnics municipals han d'efectuar la inspecció, si es comprova que l'edificació s'ajusta al projecte aprovat i a les condicions fixades per la llicència, informará sobre la procedència de l'atorgament de la llicència de primera utilització. En cas contrari, ha d'emetre l'informe procedent i s'ha d'acordar l'inici del corresponent expedient d'esmena i legalització, si s'escau, de les obres realitzades i no emparades per la llicència, i el procediment sancionador d'acord amb la legislació urbanística, quan sigui procedent. Les variacions de detall es regeixen pel que disposa l'article 85.4 ROAS.

Cinquè.- El termini per concedir la llicència és d'un mes a comptar de la presentació de la sol·licitud. Transcorregut aquest sense resolució expressa, es considera atorgada, d'acord amb el que estableix l'article 82 del ROAS.

Sisè.- Cal dir, també, que la utilització i el gaudi dels serveis municipals relacionats amb l'ús de l'edificació poden restar condicionats a l'atorgament de la llicència de primera utilització, si així ho estableix amb caràcter general l'ens local, en exercici de la potestat reglamentària.

Setè.- Consta acreditat a l'expedient que s'han liquidat les taxes i els drets corresponents de la llicència d'obres, d'acord amb les Ordenances fiscals vigents, i que s'han observat la resta dels requisits legalment exigits.

En virtut de tot això, el funcionari sotasignant informa favorablement sobre la concessió de la llicència de primera ocupació del primer pis de l'edifici plurifamiliar ubicat a la Ronda Doctor Manresa número xx. »

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb tot el que s'ha exposat i vist l'informe tècnic, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència de primera ocupació del primer pis de l'edifici plurifamiliar ubicat a la Ronda Doctor Manresa número xx, a la senyora PF, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de cent euros amb seixanta-quatre cèntims (100,64 €).

4.- CONCESSIÓ LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DE LA PLANTA BAIXA I PLANTA SOTERRÀNIA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR UBICAT A LA RONDA DOCTOR MANRESA NÚMERO xx.

Vista la instància presentada per la mercantil Fusteria Alpi de Canet de Mar, S.L., en nom i representació d'ella mateixa, amb la qual sol·licita llicència de primera ocupació de la planta baixa i planta soterrània de l'edifici plurifamiliar ubicat a la Ronda Doctor Manresa número xx.

Vist l'informe favorable dels tècnics municipals de data 5 d'octubre de 2011, el contingut del qual és:

"Practicada una inspecció visual a la planta baixa i la planta soterrani de l'edifici plurifamiliar de la Ronda Doctor Manresa, xx es constata el següent :

1.- Que les obres portades a terme s'ajusten al projecte pel qual es va concedir Llicència d'Obres Majors, expedient 92/2000. En quant als punts pendents de solventar i detallats en el darrer informe emès al respecte ja s'han resolt.

2.- En quant als elements urbanístics, aquests no han resultat afectats per les obres.

Per tot l'esmentat, s'informa **FAVORABLEMENT** a la concessió de la Llicència de Primera Ocupació".

Vist l'informe favorable de la Secretària de l'Ajuntament de data 4 de novembre de 2011, el contingut del qual és:

"Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisades la sol·licitud i la documentació presentada per la mercantil Fusteria Alpi de Canet de Mar, S.L. en nom i representació d'ella mateixa per tal d'obtenir llicència municipal de primera ocupació de la planta baixa i la planta soterrània de l'edifici plurifamiliar ubicat a la Ronda Doctor Manresa número xx, s'emet informe a partir dels següents:

ANTECEDENTS

1r.- Mitjançant escrit presentat en data 7 d'octubre de 2003, registrat d'entrada amb el número 4914, per la mercantil Fusteria Alpi de Canet de Mar, S.L., es demana llicència de primera ocupació de la planta baixa i planta soterrània de l'edifici plurifamiliar ubicat a la Ronda Doctor Manresa, xx.

2r.- En el municipi de Canet de Mar existeixen unes Normes Subsidiàries de Planejament aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de

data 16 d'octubre de 1991, i publicades en el DOGC núm. 1549, el 31 de gener de 1992.

3r.- El tècnic municipal en data 21 de gener de 2004, va emetre un informe desfavorable fins que solventar una sèrie d'actuacions abans de la concessió de llicència de primera ocupació de la planta baixa i planta soterrània de l'edifici ubicat a la Ronda Doctor Manresa número xx.

4r.- En data 7 de desembre de 2009, mitjançant decret de la Tinència d'Alcaldia de Medi Ambient i Educació número 1361/2009, es va atorgar a la Fusteria Alpi de Canet de Mar S.L., el permís municipal ambiental per a l'exercici de l'activitat de taller de fusteria.

5è.- En data 5 d'octubre de 2011, els tècnics municipals han emès un nou informe, manifestant favorablement la concessió de llicència de primera ocupació.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, emetre el següent:

INFORME

Primer: La legislació aplicable és la següent:

- arts. 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la LUC;
- arts. 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS);
- arts. 70 i concordant de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, (LRJPAC).

Segon: La primera utilització i ocupació i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions estan subjectes a llicència urbanística com, de fet declara l'article 187.2.e) de la TRLUC. En termes molt similars s'expressa l'article 90 del ROAS, segons el qual estan subjectes a la llicència de primera ocupació o utilització les edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o ampliació, quan per a l'autorització de les obres s'hagi exigint un projecte, d'acord amb l'article 75 del ROAS. La llicència de primera ocupació acredita el compliment de les condicions imposades en la llicència.

Tercer: El procediment per a l'atorgament de la llicència de primera ocupació l'ha de sol·licitar l'interessat dins del mes següent a la data d'acabament de les obres. A aquest efecte, es considera acabada l'obra quan el director facultatiu lliuri un certificat en el qual s'acrediti, a més de la data de l'acabament, el fet que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte aprovat o les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada.

Quart.- Els serveis tècnics municipals han d'efectuar la inspecció, si es comprova que l'edificació s'ajusta al projecte aprovat i a les condicions fixades per la llicència, informarà sobre la procedència de l'atorgament de la llicència de primera utilització. En cas contrari, ha d'emetre l'informe procedent i s'ha

d'acordar l'inici del corresponent expedient d'esmena i legalització, si s'escau, de les obres realitzades i no emparades per la llicència, i el procediment sancionador d'acord amb la legislació urbanística, quan sigui procedent. Les variacions de detall es regeixen pel que disposa l'article 85.4 ROAS.

Cinquè.- El termini per concedir la llicència és d'un mes a comptar de la presentació de la sol·licitud. Transcorregut aquest sense resolució expressa, es considera atorgada, d'acord amb el que estableix l'article 82 del ROAS.

Sisè.- Cal dir, també, que la utilització i el gaudi dels serveis municipals relacionats amb l'ús de l'edificació poden restar condicionats a l'atorgament de la llicència de primera utilització, si així ho estableix amb caràcter general l'ens local, en exercici de la potestat reglamentària.

Setè.- Consta acreditat a l'expedient que s'han liquidat les taxes i els drets corresponents de la llicència d'obres, d'acord amb les Ordenances fiscals vigents, i que s'han observat la resta dels requisits legalment exigits.

En virtut de tot això, el funcionari sotasignat informa favorablement sobre la concessió de la llicència de primera ocupació de la planta baixa i planta soterrània de l'edifici plurifamiliar ubicat a la Ronda Doctor Manresa número xx ».

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb tot el que s'ha exposat i vist l'informe tècnic, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència de primera ocupació de la planta baixa i planta soterrània de l'edifici plurifamiliar ubicat a la Ronda Doctor Manresa número xx, a la mercantil Fusteria Alpi de Canet de Mar, S.L., sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de quatre-cents set euros amb setenta-vuit cèntims (407,78 €).

5.- ATORGAMENT COL-LABORACIONS AMB ENTITATS CULTURALS CATALANES

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar s'ha caracteritzat per ser una institució que vetlla per la llengua i la cultura catalanes d'una manera activa.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar, des de fa temps, col·labora amb diferents entitats culturals en defensa de la llengua i la cultura catalanes de les quals forma part com a membre adherit i amb una aportació econòmica anual.

Atès que actualment, l'Ajuntament de Canet de Mar és soci de les entitats culturals següents, a les quals paga les quotes anuals següents:

Entitat	Quota
Associació d'Amics de la Bressola	210 euros
Cercle de Defensa i Difusió de la Llengua i Cultura Catalana- Enllaç Per al recobriment de la llengua i Cultura catalana a l'Alguer	150 euros
Òmnium Cultural	300 euros

Atès que hi ha consignació pressupostària suficient en el vigent pressupost ordinari per a l'any 2011, havent-se efectuat ja la corresponent retenció de crèdit per part de la Intervenció municipal, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el pagament de les aportacions econòmiques en concepte de quotes d'adhesió a les entitats següents i als comptes corrents que s'indiquen a continuació:

Associació d'Amics de la Bressola: 210 euros
CC: 2100 0631 44 0200058796

Cercle de Defensa i Difusió de la Llengua i Cultura Catalana – Enllaç per a recobriment de la llengua i cultura catalana a l'Alguer: 150 euros
CC: 2100 0927 52 0200076817

Òmnium Cultural: 300 euros
CC: 2100 1089 73 0200004585

SEGON.- Disposar la despesa de 660 € amb càrrec a la partida 40 45100 22602 del vigent pressupost ordinari per a l'any 2011, segons les operacions de retenció de crèdit números corresponents.

TERCER.- Notificar aquest acord a les entitats, perquè presentin un document al registre general de l'Ajuntament amb l'import de la col·laboració destinada a cada una d'elles.

6.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 24 FINS AL DIA 28 D'OCTUBRE DE 2011

Núm.	Data	Resum
941	24/10/2011	Desestimar reclamació responsabilitat patrimonial VD
942	24/10/2011	Lloguer envelat 13 de novembre
943	24/10/2011	Lloguer envelat 19 de novembre
944	24/10/2011	Resolució al·legacions i ratificació suspensió procediment restauració quiosc Plaça Universitat
945	25/10/2011	Incoació responsabilitat patrimonial comunitat ronda Dr. Anglès, XX
946	25/10/2011	Incoació expedient sancionador civisme QK
947	25/10/2011	Incoació expedient sancionador civisme TM
948	25/10/2011	Compactació jornada DPG
949	25/10/2011	Resolució recurs prova pràctica convocatòria plaça Treballador/a Social
950	26/10/2011	Autorització Comissió de Serveis
951	26/10/2011	Aprovació manament de pagament a justificar - material higiènic
952	26/10/2011	Incoació sancionador civisme
953	26/10/2011	Incoació sancionador civisme
954	26/10/2011	Incoació sancionador civisme
955	26/10/2011	Autorització festa del bolet plaça Macià Moixons Llepafils
956	26/10/2011	Requeriment esmena defectes gespa camp de futbol
957	26/10/2011	Sol·licitud subvenció semàfors
958	26/10/2011	Despeses setmanals
959	27/10/2011	Modificacions de pressupost mitjançant transferència de crèdit
960	27/10/2011	Incoar sancionador civismes a MM
961	27/10/2011	Sancionador civisme JT
962	27/10/2011	Sancionador civisme PP
963	27/10/2011	Sol·licitud de subvenció INICIA
964	27/10/2010	Comissió de serveis de RAG
965	27/10/2011	Aprovació nòmina mes d'octubre
966	28/10/2011	Incoació expedient de restauració ronda doctor anglès XX
967	28/10/2011	Delegació alcaldia octubre 2011
968	28/10/2011	Nomenament secretària acctal.
969	28/10/2011	Resolució recurs cap de la Brigada
970	28/10/2011	Deixar sense efecte reducció jornada A.M.E.

7.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 20.15 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària

L'alcalde

Núria Mompel Tusell

Jesús Marín i Hernández