

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
DATA 23 DE DESEMBRE DE 2010**

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 12.00 hores
Hora que acaba: 13.50 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Joaquim Mas i Rius, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Cati Forcano Isern
Segona tinenta d'alcalde: Silvia Tamayo Mata
Tercer tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Quart tinent d'alcalde: Francesc Martín Casares
Cinquena tinenta d'alcalde: Coia Galceran Artigas

HI SÓN CONVIDATS

Marisol Pacheco Martos

EXCUSEN LA SEVA ASSISTÈNCIA

Antoni Isarn Flores

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació.

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 16.12.10
- 2) Aprovació relació de despeses
- 3) Aprovació acta preus contradictoris de les obres de reforma i adequació de la instal·lació elèctrica de baixa tensió de la biblioteca municipal
- 4) Aprovació acta preus contradictoris de les obres de reforma interior i restauració del balcó i la barana d'obra de l'edifici anomenat Masoveria
- 5) Aprovació revisió de preus any 2009 i 2010 i modificació per reducció de contracte de la neteja de les vies públiques

- 6) Aprovació incoació expedient de contractació servei de neteja de les dependències municipals
- 7) Aprovació conveni de col·laboració amb ADIF de concessió administrativa per a permeabilització i adaptació de l'estació de rodalies – pas inferior en el recinte de l'estació
- 8) Aprovació renovació conveni de col·laboració per a la realització de l'encàrrec de prestació serveis de protecció de la salut i l'Ajuntament de Canet de Mar
- 9) Relació de decrets des del dia 7 fins al dia 10 de desembre de 2010
- 10) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 16.12.10

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 16 de desembre i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat s'acorda la seva aprovació.

2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 23 de desembre de 2010, per import de 31.769,46 €, corresponent a la relació de factures núm. F/2010/39

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar aquests pagaments, a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2010, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 12 de maig de 2010.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 23 de desembre 2010, per import de 31.769,46 €, corresponent a la relació de factures núm. F/2010/39

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponent del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2010.

3.- APROVACIÓ ACTA DE PREUS CONTRADICTORIS DE LES OBRES DE REFORMA I ADEQUACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSÍO DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL

Atès que per Decret de l'Alcaldia número 631/2010, de 27 de juliol, es va adjudicar definitivament el contracte per a l'execució de l'obra de reforma i adequació de la instal·lació elèctrica de baixa tensió de la biblioteca municipal, a l'empresa ELECRIA, SL, per preu de 124.869,07 euros i 19.979,05 euros corresponents a l'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques particulars, així com a l'oferta presentada pel mateix licitador.

Atès que en data 12.08.10 es va formalitzar el contracte per a l'execució de l'obra de reforma i adequació de la instal·lació elèctrica de baixa tensió de la biblioteca municipal.

Atès que en data 18 de desembre de 2010, ha tingut entrada en aquest Ajuntament l'acta de preus contradictoris núm. 1 a 23 redactades pel director facultatiu de l'obra, Sr. Albert Miranda Val, la qual ve signada com a prova d'acceptació per part del contractista i amb el vistiplau de l'enginyera municipal, la senyora Sílvia Amatller Micol.

Vist l'informe de Secretaria i Intervenció que es transcriu a continuació:

“Núria Mompel Tusell, secretària i Roser Argemí Villaescusa, interventora accidental de l'Ajuntament de Canet de Mar (Maresme) amb relació a la proposta que formula la direcció facultativa de l'obra de reforma i adequació de la instal·lació elèctrica de baixa tensió de la biblioteca municipal, en compliment d'allò establert a l'article 275.1 del TRLMC, emeten el següent

Informe

Primer.- Constitueix una prerrogativa de l'Administració que tan sols opera per raó d'interès públic (art. 202 LCSP), i sempre que es tracti de causes imprevistes, que hauran de quedar degudament justificades a l'expedient. La modificació s'ha de formalitzar com el contracte (art. 140 LCSP) i exigirà dictamen de la Comissió Jurídica Assessora si la seva quantia supera el 20% del preu primitiu i aquest és igual o superior als 6.010.121'04.- €

Els límits que tot seguit veurem no són límits a la modificació, sinó límits a l'exigència de perpetuació del vincle contractual; els límits a la modificació cal cercar-los únicament en la interdicció de què la mateixa ocultí un contracte nou, amb el concurrent frau de licitadors; es tracta d'un concepte jurídic indeterminat la concreció del qual requerirà, en primer lloc, l'anàlisi de l'objecte del contracte inicial i del modificat.

Segon.- Cal distingir entre les modificacions simples o quantitatives, i les modificacions qualitatives o per preus contradictoris (arts. 217 LCSP). Les primeres són les que produeixin un augment, reducció o supressió de les unitats d'obra, o substitució d'una classe de fàbrica per altra, sempre que aquesta sigui una de les compreses en el contracte. La reducció, pel demés, no dóna dret a reclamar cap indemnització; l'augment, en canvi -així com la resta de les vicissituds enunciades- es valora pels preus unitaris del contracte.

Tercer.- Tant en el contracte d'obres (art. 220.e) LCSP) com en el de subministraments (art. 275.c) com en el de consultoria i assistència (art. 284.c) la modificació és obligatòria pel contractista si comporta un augment, reducció o supressió fins el 20 per 100 del seu import, exclòs l'IVA i no representa una alteració substancial de l'objecte inicial. Quan aquestes eventualitats superin el 20 per 100 o representin una alteració substancial de l'objecte, esdevé causa de resolució contractual. No és, tanmateix, una resolució automàtica: l'article 161 del RGCE establia ja pel contracte d'obres que la resolució era potestativa per qualsevol d'ambdues parts. Aquesta interpretació ja es va confirmar a l'article 112.2 TRLCAP per a tot tipus de contracte i persisteix a l'article 207.2 LCSP, amb el benentès que si qui resol és l'Administració causant de la modificació, aquella equivaldrà al desistiment i portarà implícita la indemnització al contractista del benefici industrial deixat de percebre o lucre cessant, això és, el 6 per 100 del preu de les obres i subministraments (arts. 222.4 i 276.3 LCSP); el 10 per 100 del preu dels estudis i projectes deixats de realitzar (art. 285.3) i els beneficis futurs deixats de percebre (art. 264.4 LCSP).

Quart.- Per alteració substancial, als efectes al·ludits, cal entendre, entre altres, la modificació dels fins i característiques bàsiques del projecte inicial, així com la substitució d'unitats que afectin, almenys, el 30 per 100 del preu primitiu del contracte, amb exclusió de l'IVA (art. 221.1 LCSP).

Cinquè.- D'altra banda, les modificacions qualitatives (preus contradictoris), d'acord amb l'article 217.2 TRLCAP són aquelles que suposen la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte o les característiques de les quals difereixin substancialment d'elles. En aquests casos cal donar tràmit d'audiència al contractista per tres dies i, si no s'arriba a un acord en els nous preus, el contractista no resta obligat a executar les modificacions. Per aquesta raó aquí no s'aplica el límit del 20 per 100; els preus contradictoris no són, en cap cas, obligatoris pel contractista. Arribats a aquest cas, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat, o executar-les directament. La contractació amb un altre empresari podrà realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, sempre que el seu import no excedeixi del 20 per 100 del preu primitiu del contracte (art. 217.2 LCSP).

Sisè.- Diu l'article 155.b) LCSP que podrà utilitzar-se el procediment negociat sense publicitat prèvia quan es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte, però que resulti necessari executar com a conseqüència de circumstàncies imprevistes i la seva execució es confii al contractista de l'obra principal, d'acord amb els preus que regeixen en el contracte primitiu o que, en el seu cas, fossin fixats contradictòriament. Aquesta contractació de les denominades obres complementàries al contractista de l'obra principal està subjecta a uns requisits; són els següents:

- a) que les obres no puguin separar-se tècnicament o econòmicament del contracte primitiu sense causar inconvenients majors a l'Administració o que, encara que es puguin separar, siguin estrictament necessàries per a la seva execució.
- b) que les obres complementàries a executar, definides en el corresponent projecte estiguin formades, almenys, en un 50 per 100 del pressupost, per unitats d'obra del contracte principal.

c) que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 20 per 100 del preu primitiu del contracte.

Les altres obres complementàries que no reuneixin els requisits anteriors hauran d'ésser objecte de contractació independent.

Setè.- El règim jurídic-contractual aplicable, com veiem, no serà el mateix si es tracta d'obres accessòries o complementàries que si es tracta de modificacions - simples o per preus contradictoris- del contracte principal, ja que la naturalesa jurídica d'unes i altres, tampoc no és la mateixa.

Tot i que en el TRLCAP es fixava el mateix coeficient del 20 per 100 del preu del contracte per a la delimitació conceptual d'ambdues figures, aquest ja divergeix en la nova LCSP, ja que mentre que el límit d'obligatorietat per al contractista de la modificació és el 20 per 100 (ex art. 220.e) LCSP), el límit d'adjudicació al mateix contractista de les obres accessòries és del 50 per 100 (ex art. 155.b) LCSP). A més, ambdues figures han estat delimitades per la doctrina i la jurisprudència de forma suficient com per poder afirmar que:

- a) quan ens trobem davant d'un supòsit de modificació de contracte principal – novació objectiva- al mateix no li són aplicables els límits del 155.b) LCSP i, a l'inrevés, els únics límits que subjecten el procediment negociat sense publicitat per a la contractació d'obres accessòries, són els previstos a l'article 155.b) LCSP.
- b) la modificació es materialitza en un projecte reformat, això és, en una variació del projecte primitiu –novació objectiva- mentre que l'obra accessòria consisteix en una addició, amb el seu corresponent projecte al marge de l'inicial, que no dona lloc, tampoc, a una modificació del contracte, sinó que es tracta d'un contracte diferent, independent.
- c) les obres d'un modificat són internes al contracte i es fan necessàries per a l'execució de l'obra total, mentre que les obres accessòries són externes al contracte: la seva inexecució no menysté el resultat del contracte primitiu. La característica del modificat, insistim, és la seva *necessitat*, front a la *mera conveniència o oportunitat* de les obres complementàries.
- d) sense l'accessòria l'obra principal segueix essent completa, és a dir, útil al servei públic. El Consell d'Estat en dictamen 45.942 de 15.12.83 establí que en el modificat les unitats d'obra nova resulten necessàries per a la finalitat del projecte primitiu, mentre que l'execució d'obra complementària no, al consistir en mers afegits no essencials, per més que puguin resultar molt convenients.
- e) les obres accessòries han d'ésser susceptibles d'utilització separada, a diferència de l'obra objecte dels modificats (dictàmens 47.127, de 29.11.84 i 48.034, de 24.7.85). En el modificat l'obra no prevista convergeix com un tot amb la inicial, essent tècnicament impossible separar-la; mentre que l'obra accessòria, si bé és útil (convenient) i contribueix a perfeccionar l'obra principal, no influeix per tal que aquesta mantingui la seva autonomia tècnica i, per tant, ambdues són susceptibles d'execució independent (dictàmens 48.473, de 16.1.86 ; 424, de 2.4.92 i STS de 20.1.85).

Vuitè.- Es sotmet a la consideració de l'òrgan de contractació l'aprovació de les actes de preus contradictoris número 1 a 23, l'import global de la qual ascendeix a 27.193,92 €.

Novè.- De tot això es dedueix que el desviament total per preus contradictoris ascendeix al 10,37 %.

Desè.- Per tal de fer front a aquesta modificació existeix consignació pressupostària suficient a la partida pressupostària núm. 40 45100 63300 del vigent pressupost per a l'any 2010.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb l'establert a l'article 146 i concordants LCAP, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar les actes núm. 1 a 23 de fixació preus contradictoris d'execució material per a la realització de l'obra de reforma i adequació de la instal·lació elèctrica de baixa tensió de la biblioteca municipal adjudicada a l'empresa ELECNIA, SL, amb el benentès que:

- A) Cal considerar que els presents preus contradictoris han estat acceptats pel contractista en el tràmit d'audiència de 3 dies hàbils a que fa referència l'art. 146.2 LCAP.
- B) Els presents preus contradictoris no són altra cosa que modificacions del contracte que, de conformitat amb els articles 101 i 59 LCAP, constitueixen una prerrogativa de l'Administració, si bé limitada als supòsits en què així ho requereixi l'interès públic i es deguin a necessitats noves o a causes imprevistes.

SEGON.- Citar el contractista perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar la modificació del contracte administratiu.

TERCER.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies hàbils després de la notificació d'aquest acord acrediti que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en 1.359,96 €, equivalent al 5% de l'import de modificació del preu del contracte, exclòs l'IVA, de conformitat amb el que disposa l'article 87.3 LCSP.

QUART.- Reconèixer l'obligació d'aquesta despesa amb càrrec a la partida pressupostària núm. 40 45100 63300 del vigent pressupost ordinari per a l'any 2010.

CINQUÈ.- Donar trasllat d'aquest acord al contractista i la intervenció municipal per tal que en prenguin coneixement.

4.- APROVACIÓ ACTA DE PREUS CONTRADICTORIS DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE I LA DIRECCIÓ I L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR I RESTAURACIÓ DEL BALCÓ I LA BARANA D'OBRA A L'EDIFICI ANOMENAT MASOVERIA

Atès que per Decret de l'Alcaldia número 656/2010, de 3 d'agost, es va adjudicar definitivament el contracte per a la redacció del projecte i la direcció i l'execució de l'obra de reforma interior i restauració del balcó i la barana d'obra a l'edifici anomenat Masoveria, a l'empresa BERTRAN ABRIL CONSTRUCCIONS, SL, pel preu de 83.214,21 euros i 13.314,27 euros corresponents a l'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques particulars, així com a l'oferta presentada pel mateix licitador.

Atès que en data 17.08.10 es va formalitzar el contracte per a la redacció del projecte, la direcció i l'execució de l'obra de reforma interior i restauració del balcó i la barana d'obra a l'edifici anomenat Masoveria.

Atès que en data 20 de desembre de 2010, ha tingut entrada en aquest Ajuntament l'acta de preus contradictoris núm. 1 a 4 redactades pel director facultatiu de l'obra, Sr. Rossend Julià Morera, la qual ve signada com a prova d'acceptació per part del contractista i amb el vistiplau de l'arquitecte tècnic municipal, el senyor Josep M. Pedrós Dabó.

Vist l'informe de Secretaria i Intervenció que es transcriu a continuació:

“Núria Mompel Tusell, secretària i Roser Argemí Villaescusa, interventora accidental de l'Ajuntament de Canet de Mar (Maresme) amb relació a la proposta que formula la direcció facultativa de la redacció del projecte i la direcció i l'execució de l'obra de reforma interior i restauració del balcó i la barana d'obra de l'edifici denominat Masoveria, en compliment d'allò establert a l'article 275.1 del TRLMC, emeten el següent

Informe

Primer.- Constitueix una prerrogativa de l'Administració que tan sols opera per raó d'interès públic (art. 202 LCSP), i sempre que es tracti de causes imprevistes, que hauran de quedar degudament justificades a l'expedient. La modificació s'ha de formalitzar com el contracte (art. 140 LCSP) i exigirà dictamen de la Comissió Jurídica Assessora si la seva quantia supera el 20% del preu primitiu i aquest és igual o superior als 6.010.121'04.- €

Els límits que tot seguit veurem no són límits a la modificació, sinó límits a l'exigència de perpetuació del vincle contractual; els límits a la modificació cal cercar-los únicament en la interdicció de què la mateixa ocultí un contracte nou, amb el concurrent frau de licitadors; es tracta d'un concepte jurídic indeterminat la concreció del qual requerirà, en primer lloc, l'anàlisi de l'objecte del contracte inicial i del modificat.

Segon.- Cal distingir entre les modificacions simples o quantitatives, i les modificacions qualitatives o per preus contradictoris (arts. 217 LCSP). Les primeres són les que produeixin un augment, reducció o supressió de les unitats d'obra, o substitució d'una classe de fàbrica per altra, sempre que aquesta sigui una de les compreses en el contracte. La reducció, pel demés, no dóna dret a reclamar cap

indemnització; l'augment, en canvi -així com la resta de les vicissituds enunciades- es valora pels preus unitaris del contracte.

Tercer.- Tant en el contracte d'obres (art. 220.e) LCSP) com en el de subministraments (art. 275.c) com en el de consultoria i assistència (art. 284.c) la modificació és obligatòria pel contractista si comporta un augment, reducció o supressió fins el 20 per 100 del seu import, exclòs l'IVA i no representa una alteració substancial de l'objecte inicial. Quan aquestes eventualitats superin el 20 per 100 o representin una alteració substancial de l'objecte, esdevé causa de resolució contractual. No és, tanmateix, una resolució automàtica: l'article 161 del RGCE estableix ja pel contracte d'obres que la resolució era potestativa per qualsevol d'ambdues parts. Aquesta interpretació ja es va confirmar a l'article 112.2 TRLCAP per a tot tipus de contracte i persisteix a l'article 207.2 LCSP, amb el benentès que si qui resol és l'Administració causant de la modificació, aquella equivaldrà al desistiment i portarà implícita la indemnització al contractista del benefici industrial deixat de percebre o lucre cessant, això és, el 6 per 100 del preu de les obres i subministraments (arts. 222.4 i 276.3 LCSP); el 10 per 100 del preu dels estudis i projectes deixats de realitzar (art. 285.3) i els beneficis futurs deixats de percebre (art. 264.4 LCSP).

Quart.- Per alteració substancial, als efectes al·ludits, cal entendre, entre altres, la modificació dels fins i característiques bàsiques del projecte inicial, així com la substitució d'unitats que afectin, almenys, el 30 per 100 del preu primitiu del contracte, amb exclusió de l'IVA (art. 221.1 LCSP).

Cinquè.- D'altra banda, les modificacions qualitatives (preus contradictoris), d'acord amb l'article 217.2 TRLCAP són aquelles que suposen la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte o les característiques de les quals difereixin substancialment d'elles. En aquests casos cal donar tràmit d'audiència al contractista per tres dies i, si no s'arriba a un acord en els nous preus, el contractista no resta obligat a executar les modificacions. Per aquesta raó aquí no s'aplica el límit del 20 per 100; els preus contradictoris no són, en cap cas, obligatoris pel contractista. Arribats a aquest cas, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat, o executar-les directament. La contractació amb un altre empresari podrà realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, sempre que el seu import no excedeixi del 20 per 100 del preu primitiu del contracte (art. 217.2 LCSP).

Sisè.- Diu l'article 155.b) LCSP que podrà utilitzar-se el procediment negociat sense publicitat prèvia quan es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte, però que resulti necessari executar com a conseqüència de circumstàncies imprevistes i la seva execució es confiï al contractista de l'obra principal, d'acord amb els preus que regeixen en el contracte primitiu o que, en el seu cas, fossin fixats contradictòriament. Aquesta contractació de les denominades obres complementàries al contractista de l'obra principal està subjecta a uns requisits; són els següents:

d) que les obres no puguin separar-se tècnicament o econòmicament del contracte primitiu sense causar inconvenients majors a l'Administració o que, encara que es puguin separar, siguin estrictament necessàries per a la seva execució.

e) que les obres complementàries a executar, definides en el corresponent projecte estiguin formades, almenys, en un 50 per 100 del pressupost, per unitats d'obra del contracte principal.

f) que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 20 per 100 del preu primitiu del contracte.

Les altres obres complementàries que no reuneixin els requisits anteriors hauran d'ésser objecte de contractació independent.

Setè.- El règim jurídic-contractual aplicable, com veiem, no serà el mateix si es tracta d'obres accessòries o complementàries que si es tracta de modificacions - simples o per preus contradictoris- del contracte principal, ja que la naturalesa jurídica d'unes i altres, tampoc no és la mateixa.

Tot i que en el TRLCAP es fixava el mateix coeficient del 20 per 100 del preu del contracte per a la delimitació conceptual d'ambdues figures, aquest ja divergeix en la nova LCSP, ja que mentre que el límit d'obligatorietat per al contractista de la modificació és el 20 per 100 (ex art. 220.e) LCSP), el límit d'adjudicació al mateix contractista de les obres accessòries és del 50 per 100 (ex art. 155.b) LCSP). A més, ambdues figures han estat delimitades per la doctrina i la jurisprudència de forma suficient com per poder afirmar que:

- f) quan ens trobem davant d'un supòsit de modificació de contracte principal – novació objectiva- al mateix no li són aplicables els límits del 155.b) LCSP i, a l'inrevés, els únics límits que subjecten el procediment negociat sense publicitat per a la contractació d'obres accessòries, són els previstos a l'article 155.b) LCSP.
- g) la modificació es materialitza en un projecte reformat, això és, en una variació del projecte primitiu –novació objectiva- mentre que l'obra accessòria consisteix en una addició, amb el seu corresponent projecte al marge de l'inicial, que no dóna lloc, tampoc, a una modificació del contracte, sinó que es tracta d'un contracte diferent, independent.
- h) les obres d'un modificat són internes al contracte i es fan necessàries per a l'execució de l'obra total, mentre que les obres accessòries són externes al contracte: la seva inexecució no menysté el resultat del contracte primitiu. La característica del modificat, insistim, és la seva *necessitat*, front a la *mera conveniència o oportunitat* de les obres complementàries.
- i) sense l'accessòria l'obra principal segueix essent completa, és a dir, útil al servei públic. El Consell d'Estat en dictamen 45.942 de 15.12.83 establí que en el modificat les unitats d'obra nova resulten necessàries per a la finalitat del projecte primitiu, mentre que l'execució d'obra complementària no, al consistir en mers afegits no essencials, per més que puguin resultar molt convenients.
- j) les obres accessòries han d'ésser susceptibles d'utilització separada, a diferència de l'obra objecte dels modificats (dictàmens 47.127, de 29.11.84 i 48.034, de 24.7.85). En el modificat l'obra no prevista convergeix com un tot amb la inicial, essent tècnicament impossible separar-la; mentre que l'obra accessòria, si bé és útil (convenient) i contribueix a perfeccionar l'obra

principal, no influeix per tal que aquesta mantingui la seva autonomia tècnica i, per tant, ambdues són susceptibles d'execució independent (dictàmens 48.473, de 16.1.86 ; 424, de 2.4.92 i STS de 20.1.85).

Vuitè.- Es sotmet a la consideració de l'òrgan de contractació l'aprovació de les actes de preus contradictoris número 1 a 4, l'import global de la qual ascendeix a 6.649,50 €.

Novè.- De tot això es dedueix que el desviament total per preus contradictoris ascendeix al 6,7718 %.

Desè.- Per tal de fer front a aquesta modificació existeix consignació pressupostària suficient a la partida pressupostària núm. 90 45100 61900 del vigent pressupost per a l'any 2010.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb l'establert a l'article 146 i concordants LCAP, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar les actes núm. 1 a 4 de fixació preus contradictoris d'execució material per a la realització de la redacció del projecte i la direcció i l'execució de l'obra de reforma interior i restauració del balcó i la barana d'obra a l'edifici anomenat Masoveria adjudicada a l'empresa BERTRAN ABRIL CONSTRUCCIONS, SL, amb el benentès que:

- C) Cal considerar que els presents preus contradictoris han estat acceptats pel contractista en el tràmit d'audiència de 3 dies hàbils a que fa referència l'art. 146.2 LCAP.
- D) Els presents preus contradictoris no són altra cosa que modificacions del contracte que, de conformitat amb els articles 101 i 59 LCAP, constitueixen una prerrogativa de l'Administració, si bé limitada als supòsits en què així ho requereixi l'interès públic i es deguin a necessitats noves o a causes imprevistes.

SEGON.- Citar el contractista perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar la modificació del contracte administratiu.

TERCER.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies hàbils després de la notificació d'aquest acord acreditati que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en 332,47 €, equivalent al 5% de l'import de modificació del preu del contracte, exclòs l'IVA, de conformitat amb el que disposa l'article 87.3 LCSP.

QUART.- Reconèixer l'obligació d'aquesta despesa amb càrrec a la partida pressupostària núm. 90 45100 61900 del vigent pressupost ordinari per a l'any 2010.

CINQUÈ- Donar trasllat d'aquest acord al contractista i la intervenció municipal per tal que en prenguin coneixement.

5.- APROVACIÓ MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES VIES PÚBLIQUES I REVISIÓ DE PREUS PER ALS ANYS 2009 I 2010

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 2 d'agost de 2007 va acordar adjudicar el concurs convocat per a la prestació del servei de neteja de les vies públiques de Canet de Mar, a l'empresa COPTALIA, S.A, pel preu cert i global de 914.150.- €, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i a la seva plica, en especial pel que fa a les millores ofertes, que s'accepten.

Atès que en data 30 d'agost de 2007 es va procedir a la formalització de l'esmentat contracte mitjançant document administratiu.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 10 de setembre de 2009, va acordar aprovar la revisió de preus del contracte de prestació del servei de neteja de les vies públiques amb efectes de 3 de setembre de 2008, fixant-se el preu del contracte en 481.553,14 €, IVA inclòs/any.

Atès que en el mateix acord, la Junta de Govern Local va acordar prorrogar el contracte per un període de 2 anys, finalitzant la seva vigència el 3 de setembre 2011.

Atès que els efectes imprevistos de la crisi econòmica global, i concretament la crisi que actualment viu Espanya, ha tingut un fort impacte en la hisenda municipal, doncs gran part dels ingressos tributaris i de dret públic en general, han davallat en un tant per cent molt elevat.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar està immers en un pla de sanejament financer al qual cal donar compliment en benefici de l'interès públic.

Atès que donada aquesta situació és imprescindible reduir les despeses, fet pel qual cal estudiar, en profunditat, la possibilitat de reduir la despesa corrent recollida en el capítol II el Pressupost.

Atès que és voluntat d'aquest Ajuntament modificar el contracte de serveis de neteja de les vies públiques, adjudicat a l'empresa Coptalia, SAU, amb la finalitat de reduir-ne les prestacions sense perjudicar la bona marxa del servei.

Atès que després de diferents reunions entre el tècnic de Medi Ambient municipal i l'empresa Coptalia, SAU, s'ha arribat a un acord amb la contractista pel que fa a la revisió de preus a data 3 de setembre de 2009 i a la de data 3 de setembre de 2010.

Vist l'informe emès en data 10 de novembre de 2010, pel tècnic de Medi Ambient municipal, el contingut literal del qual és el següent:

“N'Eduard Moreno Roca, tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació a la revisió del preu del segon i tercer l'any 2010, emet el següent

INFORME “RPIRS-NV-n^o1 -5nov10”

Primer.- Antecedents:

A l'annex es descriu la relació de documents lliurats per l'empresa COPTALIA, els informes emesos per l'Ajuntament i les reunions entre directius de COPTALIA en relació amb les revisions de preus de 3 de setembre de 2009, la revisió de preus de 3 de setembre de 2010 i la revisió de serveis (reducció) durant l'any 2010. Aquest anàlisi de documentació, càlculs i reunions han desembocat a prendre la decisió que es descriu en el present informe.

Segon.- Revisió de preus de 3 de setembre de 2009 i de 3 de setembre de 2010

Els índexs de revisió de preus que s'apliquen per ambdues dates són els que es mostren a la taula següent:

Taula 1. Tipus de revisió segons grups de despeses

Grup de despeses	Tipus de revisió
Personal	Documentació acreditativa revisió del personal
Amortització i finançament	Cap
Assegurances i impostos	IPC
Consums i lubricants	Preus amb impostos del gasoil
Reparacions i manteniment	IPC
Altres	IPC

Font revisió preus oficials amb impostos del gas-oil d'automoció d'Espanya entre el setembre de 2009 i el setembre de 2008 i entre el setembre de 2010 i el 3 de setembre de 2009 respectivament:

<http://www.mityc.es/energia/petroleo/Precios/Informes/InformesMensuales/>

Font IPC general Espanya setembre: anys respectius publicats a la web de l'INE (Institut Nacional d'Estadística).

<http://www.ine.es/daco/daco42/daco421/ipc0910.xls>

Valors dels índexs de revisió aplicats:

Taula 2. Imports dels índexs de revisió.

Índex de revisió	Setembre 2009 (%)	Setembre 2010 (%)
Personal	3,92	4,50
Combustible	-20,20	15,68
IPC	-1,00	2,10

Del cost total s'ha aplicat un 9% de despeses generals i un 3% de benefici industrial. Pel que fa a l'IVA ha estat del 7% fins el juny de 2010. A partir de l'1 de juliol de 2010 s'ha aplicat l'augment de l'IVA fins el 8%.

Tercer.- Reducció de serveis.

- Descripció dels serveis reduïts i dates en què s'ha aplicat la reducció:

A continuació es descriu el servei reduït i s'indica a quin període o data s'aplica la reducció:

1. Voluminosos (a partir de l'1 de maig de 2010): eliminació del servei de recollida de voluminosos amb personal extern a la pròpia contracta. El servei de recollida de voluminosos de dijous prèvia trucada el fa directament l'Ajuntament amb personal de la

brigada municipal. L'atenció telefònica es fa des de l'Ajuntament. COPTALIA fa la recollida de voluminosos abandonats la resta de dies.

2. Servei de diumenges i festius (a partir de l'1 de maig de 2010): eliminació de part d'aquest servei que suposava un repàs de les zones cèntriques i papereres els diumenges i neteja després d'actes festius celebrats fora de l'horari ordinari dels treballadors. Aquest servei estava format per tres treballadors que amb una escombradora i una pick-up feien aquestes neteges en 67 jornades 4 hores diàries. La reducció correspon a 1 treballador i a l'ús de l'escombradora i de la bufadora. El servei resultant serà dos peons amb la pick-up 67 jornades 4 hores diàries.
3. Servei de reforç de temporada alta (reducció del servei de 15 de juny a 15 de setembre de 2010 i anys posteriors): eliminació del reforç (un treballador a jornada completa per la tarda) durant els 3 mesos d'estiu.
4. Baldeig mecànic (reducció del servei de 15 de juny a 15 de setembre de 2010 i d'anys posteriors): eliminació del servei de baldeig mecànic de temporada d'estiu.
5. No substitució de vacances de 3 treballadors (octubre a desembre de 2010).
6. Servei de reforç en temporada de caiguda de fulla (reducció de l'1 d'octubre a 31 de desembre de 2010 i anys posteriors): eliminació del reforç (2 treballadors a mitja jornada per la tarda) durant els 3 mesos de major caiguda de fulla.

- Imports unitaris dels serveis a reduir

Imports unitaris sense l'IVA.

Taula 3.- Imports dels serveis a reduir entre setembre de 2009 i agost de 2010 només amb la revisió de preus de 3 de setembre de 2009:

	Import anual de cost directe segons Plica	Conceptes revisables segons serveis reduïts	Revisió 3set2008	Revisió 3set2009 3r any contracte	DG 9%	BI 3%	Total abans impostos	Import mensual
Reforç temporada alta	9.633,90	9.027,87	9.534,16	9.790,46	881,14	293,71	10.965,31	913,78
Repàs diumenges i festius	20.592,49	9.844,79	10.840,92	10.115,35	910,38	303,46	11.329,19	944,10
Voluminosos	22.930,54	22.930,54	23.962,41	23.722,79	2.135,05	711,68	26.569,52	2.214,13
Baldeig mecànic	8.641,31	8.641,31	9.030,17	8.939,87	804,59	268,20	10.012,65	834,39
Substitució vacances (1 treb.)	2.078,38	2.078,38	2.183,24	2.268,82	204,19	68,06	2.541,08	211,76
TOTAL	63.876,62	52.522,89	55.550,91	54.837,28	4.935,36	1.645,12	61.417,76	5.118,15

Taula 4.- Imports dels serveis a reduir entre setembre de 2010 i agost de 2011 un cop aplicat també la revisió de 3 de setembre de 2010:

	Import anual de cost directe segons Plica	Conceptes revisables segons serveis reduïts	Revisió 3set2008	Revisió 3set2009 3r any contracte	Revisió 3 set 2010 4t any contracte	DG 9%	BI 3%	Total abans impostos	Import mensual
Reforç temporada alta	9.633,90	9.027,87	9.534,16	9.790,46	10.262,07	923,59	307,86	11.493,52	957,79
Reforç temporada fulla	17.717,99	14.965,39	16.298,00	15.582,16	16.629,96	1.496,70	498,90	18.625,56	1.552,13
Repàs diumenges i festius	20.592,49	9.844,79	10.840,92	10.115,35	10.877,29	978,96	326,32	12.182,57	1.015,21
Voluminosos	22.930,54	22.930,54	23.962,41	23.722,79	24.220,97	2.179,89	726,63	27.127,49	2.260,62
Baldeig mecànic	8.641,31	8.641,31	9.030,17	8.939,87	9.127,60	821,48	273,83	10.222,92	851,91
Substitució vacances (1 treb.)	2.078,38	2.078,38	2.183,24	2.268,82	2.370,92	213,38	71,13	2.655,43	221,29

Substitució vacances (2 treb.)	4.156,75	4.156,75	4.366,48	4.537,65	4.741,84	426,77	142,26	5.310,86	442,57
TOTAL	85.751,36	71.645,03	76.215,39	74.957,09	78.230,66	7.040,76	2.346,92	87.618,34	7.301,53

Quart.- Despeses anuals finals del servei de neteja viària.

Un cop aplicades les revisions de preus de 3 de setembre de 2009 i de 3 de setembre de 2010 amb els índexs descrits en el punt segon d'aquest informe i la revisió (reducció) de serveis a partir de maig de 2010 dels serveis i imports descrits en el punt tercer d'aquest informe, les despeses finals, aplicant l'IVA corresponent (un 7% abans de l'1 de juliol de 2010 i un 8% després), són les que es mostren a la taula següent:

- Taula 5.- Despeses de 2009:

Mes	TOTAL 2009 sense IVA	7% IVA	TOTAL 2009 amb IVA
Gener 09	33.935,73	2.375,50	36.311,23
Febrer	33.935,73	2.375,50	36.311,23
Març	33.935,73	2.375,50	36.311,23
Abril	33.935,73	2.375,50	36.311,23
Maig	33.935,73	2.375,50	36.311,23
Juny	37.515,39	2.626,08	40.141,46
Juliol	41.095,04	2.876,65	43.971,69
Agost	41.095,04	2.876,65	43.971,69
Setembre	37.927,69	2.654,94	40.582,63
Octubre	41.163,91	2.881,47	44.045,39
Novembre	41.163,91	2.881,47	44.045,39
Desembre 09	41.163,91	2.881,47	44.045,39
TOTAL	450.803,55	31.556,25	482.359,80

- Taula 6.- Imports totals mensuals a descomptar entre maig i desembre de 2010 i de gener a agost de 2011:

Mes	Servei indirecte (Arca)	Conductor escombrador a (dg)	Reforç TA	Baldeig mecànic	Temporada fulla	No substitució vacances (3 treb.)	TOTAL a descomptar	IVA 7 o 8%	TOTAL a descomptar amb IVA
Gener 2010							0,00	0,00	0,00
Febrer							0,00	0,00	0,00
Març							0,00	0,00	0,00
Abril							0,00	0,00	0,00
Maig	2.214,13	944,10					3.158,23	221,08	3.379,30
Juny	2.214,13	944,10	1.827,55	1.668,78			6.654,55	465,82	7.120,37
Juliol	2.214,13	944,10	3.655,10	3.337,55			10.150,88	710,56	10.861,44
Agost	2.214,13	944,10	3.655,10	3.337,55			10.150,88	710,56	10.861,44
Setembre	2.260,62	1.015,21	1.915,59	1.703,82			6.895,24	551,62	7.446,86
Octubre	2.260,62	1.015,21			6.208,52	2.655,43	12.139,79	971,18	13.110,97

Novembre	2.260,62	1.015,21			6.208,52	2.655,43	12.139,79	971,18	13.110,97
Desembre 10	2.260,62	1.015,21			6.208,52	2.655,43	12.139,79	971,18	13.110,97
TOTAL 2010	17.899,00	7.837,25	11.053,35	10.047,70	18.625,56	7.966,30	73.429,15	5.573,19	79.002,34
Gener 2011	2.260,62	1.015,21					3.275,84	262,07	3.537,90
Febrer	2.260,62	1.015,21					3.275,84	262,07	3.537,90
Març	2.260,62	1.015,21					3.275,84	262,07	3.537,90
Abril	2.260,62	1.015,21					3.275,84	262,07	3.537,90
Maig	2.260,62	1.015,21					3.275,84	262,07	3.537,90
Juny	2.260,62	1.015,21	1.915,59	1.703,82			6.895,24	551,62	7.446,86
Juliol	2.260,62	1.015,21	3.831,17	3.407,64			10.514,65	841,17	11.355,82
Agost 2011	2.260,62	1.015,21	3.831,17	3.407,64			10.514,65	841,17	11.355,82

- Taula 7.- Despeses de 2010:

Mes	TOTAL 2010 sense IVA i sense reducció serveis	TOTAL 2010 sense IVA amb reducció residus	IVA 7% o 8%	TOTAL 2010 amb IVA
Gener 10	34.317,33	34.317,33	2.402,21	36.719,54
Febrer	34.317,33	34.317,33	2.402,21	36.719,54
Març	34.317,33	34.317,33	2.402,21	36.719,54
Abril	34.317,33	34.317,33	2.402,21	36.719,54
Maig	34.317,33	31.159,10	2.181,14	33.340,24
Juny	37.927,69	31.273,14	2.189,12	33.462,26
Juliol	41.538,05	31.387,17	2.510,97	33.898,15
Agost	41.538,05	31.387,17	2.510,97	33.898,15
Setembre	39.517,18	32.621,94	2.609,75	35.231,69
Octubre	43.021,95	30.882,16	2.470,57	33.352,73
Novembre	43.021,95	30.882,16	2.470,57	33.352,73
Desembre 10	43.021,95	30.882,16	2.470,57	33.352,73
TOTAL	461.173,45	387.744,30	29.022,53	416.766,83

* A partir de l'1 de juliol de 2010 s'aplica un 8% d'IVA en comptes del 7%.

Cinquè.- Disponibilitat pressupostària:

El valor de la partida 51 16201 22700 del pressupost municipal de l'any 2010 és de 417.442,65 € que ha estat modificat i ampliat per un valor de 2.848,93 € en concepte de neteja especial de les àrees d'emergència entre l'agost i setembre de 2010. Ja s'han comptabilitat les despeses de la neteja extra de les àrees d'emergència per un valor de 2.848,93 €

Per tant a la partida esmentada es disposa de crèdit per fer la despesa de l'import resultant un cop aplicada les revisions de preus i de serveis descrits en aquest informe a la taula 7.

Sisè.- Imports finals a aprovar i percentatge de la reducció dels serveis.

Un cop aplicats els índex de revisió definits en el segon punt d'aquest article, el preu final del contracte del 3r any contractual revisat a 3 de setembre de 2009, entre el setembre de 2009 i l'agost de 2010, és de 486.621,31 € que suposa un increment respecte a l'anterior import d'un 1,05% (l'anterior import a 3 de setembre de 2008 era de 481.553,15 €).

Aquest import no s'aplicarà finalment perquè s'aplicarà reducció de diversos serveis.

L'import final del contracte un cop aplicada la reducció de serveis durant el 3r any contractual és de 454.195,74 €, que suposa un reducció respecte a l'import sense la reducció de serveis del 6,66%.

Si apliquem la reducció de serveis durant tot l'any contractual sense aplicar encara la revisió de preu del 3 de setembre de 2010, l'import total és de 363.527,64 €

Un cop aplicades les revisions de servei durant els successius mesos en el 4t any contractual i feta la revisió de preus a 3 de setembre de 2010, l'import total del contracte durant el 4t any contractual és de 416.772,07 €, que suposa una reducció del 8,24% respecte l'import final del 3r any contractual.

La distribució dels imports mensuals de cadascun dels anys contractuals un cop aplicades les revisions de preus o les revisions de serveis són les que es mostren a la taula següent i són els que COPTALIA haurà de facturar.

	Preu 2n any contracte 3set08 a 2set09	Preu 3r any contracte 3set09 a 2set10 SENSE reducció de serveis	Preu 3r any contracte 3set09 a 2set10 amb reducció de serveis	Preu 4t any contracte 3set10 a 2set11 AMB reducció de serveis SENSE revisió de preus	Preu 4t any contracte 3set10 a 2set11 preu revisat i reducció de serveis
Setembre	40.141,46	40.582,63	40.582,63	33.395,71	35.231,69
Octubre	43.923,56	44.045,39	44.045,39	31.607,41	33.352,73
Novembre	43.923,56	44.045,39	44.045,39	31.607,41	33.352,73
Desembre	43.923,56	44.045,39	44.045,39	31.607,41	33.352,73
Gener	36.311,23	36.719,54	36.719,54	33.308,65	35.107,91
Febrer	36.311,23	36.719,54	36.719,54	33.308,65	35.107,91
Març	36.311,23	36.719,54	36.719,54	33.308,65	35.107,91
Abril	36.311,23	36.719,54	36.719,54	33.308,65	35.107,91
Maig	36.311,23	36.719,54	33.340,24	29.929,35	35.107,91
Juny	40.141,46	40.582,63	33.462,26	26.275,34	35.231,69
Juliol	43.971,69	44.861,10	33.898,15	22.935,20	35.355,47
Agost	43.971,69	44.861,10	33.898,15	22.935,20	35.355,47
TOTAL	481.553,15	486.621,31	454.195,74	363.527,64	416.772,07
Import reduït		-5.068,16	-32.425,57	-90.668,09	53.244,43
% reducció		-1,05	-6,66	-19,96	14,65

Si es compara l'import del servei de neteja viària durant tot l'any 2010 (de gener a desembre) sense aplicar la reducció de serveis i l'import de neteja viària aplicant la totalitat de serveis aplicades durant l'any 2010, s'observa una reducció en percentatge del 15,97 %.

Conclusió

Proposo que es tingui en compte els conceptes, índex i imports descrits en aquest informe perquè s'aprovi la revisió de preus de 3 de setembre de 2009, la revisió de preus de 3 de

setembre de 2010 i la reducció de serveis, essent els imports totals de gener a desembre de 2010 els expressats a la taula 7 d'aquest informe.

Annex I: Relació de documentació de COPTALIA, informes de l'Ajuntament i reunions en relació a les revisions de preus i de serveis.

Respecte la revisió de preus del segon any contractual (corresponents al 3 de setembre de 2009) s'han emès els següents informes per part de l'Ajuntament i s'ha lliurat la documentació següent per part de l'empresa:

- COPTALIA lliura, a petició de l'Ajuntament, relació de despeses relacionada amb el personal del servei de neteja viària entre el 3 de setembre de 2008 i el 2 de setembre de 2009. 4 de desembre de 2009.
- L'Ajuntament de Canet de Mar lliura el 23 de febrer de 2010 el primer informe en relació a la variació del peu del 2n any contractual amb data 10 de febrer de 2010.
- COPTALIA lliura el 18 de març de 2010 carta a l'Ajuntament en que es respon a l'informe lliurat per l'Ajuntament en què presenta escrit mostrant la seva disconformitat: "Coptalia S.A.U. no accepta la proposta de revisió de preus de l'annualitat 2008-2009 que proposa l'Ajuntament de Canet de Mar".
- El tècnic de medi ambient des d'aleshores manté reunions, trucades i correus electrònics demanant que es faci sol·licitud formal i proposta de revisió de preus per escrit.
- COPTALIA lliura el 3 de maig de 2010 sol·licitud de revisió de preus entre el 2n i el 3r any contractual.
- L'Ajuntament de Canet de Mar lliura el 19 de maig de 2010 carta en què es comunica que no s'ha lliurat la documentació que acredita un increment de personal del 12,33% i es demana que es lliuri la documentació pertinent.
- COPTALIA lliura el 28 de maig de 2010 documenta relacionat amb la justificació de l'increment de la partida de personal.
- L'Ajuntament de Canet de Mar lliura a COPTALIA el 15 de juny de 2010 el 2n informe en relació a la revisió de preus del contracte de neteja viària.
- El 16 de juny de 2010 es realitza reunió entre l'Ajuntament (Alcalde, Regidora i tècnic de medi ambient) i l'empresa COPTALIA (Sr. Martínez i Sr. De la Cruz).
- El 6 de juliol de 2010, l'empresa COPTALIA lliura informe amb nova proposta de revisió de preus.
- L'Ajuntament de Canet de Mar redacta en data 7 de juliol de 2010, informe relatiu a la proposta de revisió que COPTALIA lliura el 6 de juliol de 2010 i en fa una proposta final.
- L'Ajuntament de Canet de Mar redacta en data 8 de juliol de 2010, informe complementari en el que es tenen en compte algunes actuacions que permetran una millor viabilitat econòmica del servei de neteja viària i per tant un millor desenvolupament del servei. No es lliura degut al resultats de la reunió del 8 de juliol de 2010.
- Reunió el 8 de juliol de 2010 entre l'Ajuntament i directius de COPTALIA.
- Reunió el 22 de setembre de 2010 entre l'Ajuntament i directius de COPTALIA.
- En aquesta relació no es llisten les múltiples reunions de seguiment entre els tècnics de l'Ajuntament i els tècnics i encarregat de l'empresa COPTALIA durant tot el procés.

Respecte a la revisió de preus de 3 de setembre de 2010, COPTALIA lliura, a petició de l'Ajuntament, una sèrie de documentació relacionada:

- 1 de juliol de 2010: es lliura a l'Ajuntament la relació nominal del personal entre els mesos de setembre de 2009 i juny de 2010.
- 19 de juliol de 2010: es lliura còpia de TCs de personal d'abril i de maig de 2010 del servei de neteja de les vies públiques de Canet de Mar
- 4 d'agost de 2010: Relació nominal de treballadors del mes de juny de 2010.
- 9 de setembre de 2010: es lliura relació nominal del personal dels mesos de juliol i agost de 2010.
- 1 d'octubre de 2010: es lliura còpia dels TCs del juny de 2010.
- 6 d'octubre de 2010: es lliura relació nominal del personal del mes de setembre de 2010.

Respecte la revisió de serveis, al llarg de l'any 2010 es pacta la reducció de diversos serveis, mitjançant reunions, trucades telefòniques i informes convenientment enviats a l'empresa:

- 14 de maig de 2010: comunicació per part de l'empresa COPTALIA en què es diu que a partir de l'1 de maig es deixa de prestar el servei d'escombrat mecànic de diumenges i festius.
- 19 de maig de 2010: es lliura carta a l'empresa COPTALIA en el que s'explicita que ha de deixar de prestar, tal i com s'ha acordat prèviament, part del servei de "repàs de diumenges i festius" i la "recollida de voluminosos".
- 14 de juny de 2010: comunicació de l'Ajuntament cap a COPTALIA que serveix d'aclariment per descriure en major detall que significa la reducció del servei de recollida de voluminosos.
- 23 de juny de 2010: comunicació de l'Ajuntament a COPTALIA en la que es manifesta per escrit l'acordat verbalment, respecte la reducció dels serveis de "reforç de temporada alta", de "reforç d'època de fulla", de "baldeig mecànic" i la no substitució de vacances d'un dels operaris.
- La resta de comunicacions es fan mitjançant reunions, trucades i correu electrònic fins a arribar a l'acord que es plasma en el present informe."

Vist l'informe emès en data 3 de desembre d'enguany per la secretària i la interventora accidental de l'Ajuntament, pel que fa a la proposta de modificació del contracte, el contingut literal del qual és el següent:

"Núria Mompel i Tusell, Secretària general de l'Ajuntament de Canet de Mar i Roser Argemí Villascusa, interventora accidental de la Corporació, d'acord amb allò ordenat per l'Ajuntament mitjançant Providència de l'Alcaldia de data 1 de desembre de 2010, i en compliment de l'establert en l'article 275.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, emeten el següent,

INFORME

PRIMER. D'acord amb el que preveu la Disposició Transitòria primera de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, els contractes adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta llei es regiran, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva durada i règim de pròrrogues, per la normativa anterior.

Atès que el contracte de prestació del servei de neteja de les vies públiques va ser adjudicat a l'empresa COPTALIA, SAU, mitjançant acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 2 d'agost de 2007 és pel que cal aplicar, a la present modificació contractual, la normativa continguda en el Reial Decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

SEGON.- Dit això, cal tenir present que aquest informe de secretaria i intervenció és preceptiu, en els termes de l'article 275.1.a) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

TERCER.- Les potestats d'interpretació, resolució dels dubtes que ofereixi el compliment i de modificació dels contractes administratius, vénen configurades com a prerrogatives de l'Administració que tan sols operen per raó d'interès públic (article 59 TRLCAP), i sempre que es tracti de necessitats noves o causes

imprevistes, que hauran de quedar degudament justificades a l'expedient.

La modificació s'ha de formalitzar com el contracte (art. 54 LCAP) i exigirà dictamen de la Comissió Jurídica Assessora si la seva quantia supera el 20% del preu primitiu i aquest és igual o superior als 6.010.121,04 €.

Els límits que tot seguit veurem no són límits a la modificació, sinó límits a l'exigència de perpetuació del vincle contractual; els límits a la modificació cal cercar-los únicament en la interdicció de què la mateixa ocultu un contracte nou, amb el concurrent frau de licitadors; es tracta d'un concepte jurídic indeterminat la concreció del qual requerirà, en primer lloc, l'anàlisi de l'objecte del contracte inicial i del modificat.

En tots els casos cal atorgar audiència al contractista, i si aquest formula oposició, serà preceptiu l'informe de la Comissió Jurídica Assessora.

QUART.- Cal, en primer lloc, distingir entre les modificacions simples o quantitatives, i les modificacions qualitatives o per preus contradictoris (art. 212 LCAP). Les primeres són les que produeixen un augment, reducció o supressió d'equipaments a mantenir, o la substitució d'uns equipaments per altres, sempre que aquests siguin compresos en el contracte. La reducció, pel demés, no dóna dret a reclamar cap indemnització (sens perjudici de l'establert al paràgraf c) de l'article 214 TRLCAP); l'augment, en canvi - així com la resta de les vicissituds enunciades- es valora pels preus unitaris del contracte.

CINQUÈ.- En el contracte de serveis la modificació és obligatòria pel contractista si comporta un augment, reducció o supressió fins el 20 per 100 del seu import, exclòs l'IVA i no representa una alteració substancial de l'objecte inicial. Quan aquestes eventualitats superin el 20 per 100 o representin una alteració substancial de l'objecte, esdevé causa de resolució contractual (art. 214.c) TRLCAP).

No és, tanmateix, una resolució automàtica: l'article 161 del RGCE establia ja pel contracte d'obres que la resolució era potestativa per qualsevol d'ambdues parts. Ara, aquesta interpretació ve confirmada a l'article 112.2 LCAP per a tot tipus de contracte, amb el benentès que si qui resol és l'Administració causant de la modificació, aquella equivaldrà al desistiment i portarà implícita la indemnització al contractista del benefici industrial deixat de percebre o lucre cessant, això és, el 10 per 100 del preu dels treballs deixats de realitzar (art. 215.3 TRLCAP).

SISÈ.- En el present cas, ens trobem davant de dues modificacions. La primera d'elles, amb efectes a partir de l'1 de maig de 2010, consisteix en l'eliminació del servei de recollida de voluminosos, la supressió del repàs de les zones centríques i papereres els diumenges i de la neteja després d'actes festius celebrats fora de l'horari ordinari dels treballadors i l'eliminació del reforç i del baldeig mecànic durant els 3 mesos d'estiu. Aquesta reducció del servei, IVA exclòs, suposa un 5,74% en relació amb el preu primitiu del contracte.

La segona modificació es duu a terme amb efectes 3 de setembre de 2010, i consisteix en la manca de substitució durant les vacances d'octubre a desembre de 3 treballadors i en l'eliminació del reforç durant aquests mesos per la major caiguda de fulla. Aquesta segona reducció suposa un 16,06%, IVA exclòs, del preu del contracte.

En total i sumant les dues modificacions del contracte, ens trobem davant d'una reducció del 21,80%, és, per tant, causa de resolució del contracte conforme disposa l'article 214.c) TRLCAP. No obstant això, com ja s'ha dit a l'apartat anterior, en cas que la contractista mostri la seva acceptació, el contracte no quedarà resolt.

SETÈ.- El procediment per a tramitar la modificació és l'establert a l'article 97 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, així doncs, es tramitarà mitjançant un expedient contradictori que comprendrà preceptivament les següents actuacions:

1. Proposta de l'Administració o petició del contractista.
2. Audiència del contractista i informe del servei competent a evacuar en ambdós casos en el termini de 5 dies hàbils.
3. Informe, en el seu cas, de l'Assessoria Jurídica i de la Intervenció, a evacuar en el mateix termini anterior.
4. Resolució motivada de l'òrgan que hagi celebrat el contracte i subsegüent notificació al contractista.

VUITÈ.- Per últim, cal assenyalar que serà necessari procedir, en el termini de 15 dies comptats des de la data en què es notifiqui al contractista l'acord de modificació, al reajustament de la garantia definitiva dipositada per l'adjudicatari per tal que guardi la deguda proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació, de conformitat amb el que disposa l'article 42 TRLCAP."

Vist l'escrit presentat per l'empresa Coptalia, SAU, en data 15 de desembre de 2010, en el que mostra la seva conformitat amb la proposta de reducció de contracte efectuada des de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, Educació i Infància i Cultura, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la revisió de preus del contracte de prestació del servei de neteja de les vies públiques amb un increment del 1,05 %, amb efectes des del 3 de setembre 2009, per donar compliment a la clàusula segona del contracte formalitzat amb l'empresa Coptalia, SA, en data 30 d'agost de 2007. Així doncs, el preu del servei l'any és de 486.621,31 €, IVA inclòs, des del 3 de setembre de 2009 al 3 de setembre del 2010.

SEGON.- Aprovar una primera modificació del contracte, concretament pel que fa a aplicar una reducció del 5,74 %, IVA exclòs, en les prestacions i preu, fixant-se el preu del contracte a partir de l'1 de maig de 2010 en 454.195,74 €, IVA inclòs.

TERCER.- Aprovar una segona modificació del concreta, concretament pel que fa a aplicar una reducció del 16,06 %, IVA exclòs, en les prestacions i preu,

fixant-se el preu del contracte a partir del 3 de setembre de 2010 en 363.527,64 €, IVA inclòs.

QUART.- Aprovar la revisió de preus del contracte de prestació del servei de neteja de les vies públiques amb un increment del 14,65%, amb efectes des del 3 de setembre 2010, per donar compliment a la clàusula segona del contracte formalitzat amb l'empresa Coptalia, SA, en data 30 d'agost de 2007. Així doncs, el preu del servei l'any és de 416.772,07 €, IVA inclòs, des del 3 de setembre de 2010 al 3 de setembre del 2011.

6.- INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ SERVEI DE NETEJA DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE CANET DE MAR

Atès que el proper 1 d'abril de 2011 finalitza el contracte formalitzat en data 17 de març de 2009, amb l'empresa Clece, SA, per a la prestació del servei de neteja de les dependències municipals, el qual tenia una durada de 2 anys prorrogables per dos més.

Atès que la contractista ha comunicat als serveis tècnics municipals la seva voluntat de no sol·licitar la pròrroga del termini inicial de 2 anys.

Atès que el preu de licitació d'aquest contracte, exclòs l'IVA, ascendeix a 900.863,64 €, queda subjecte a regulació harmonitzada de conformitat amb el que es disposa a l'article 16 LCSP. Això significa que el termini per presentar proposicions haurà de ser de 52 dies naturals a comptar des de la tramesa de l'anunci de licitació al DOUE, podent reduir aquest termini com a màxim en 5 i 7 dies en cas que s'ofereixi accés per mitjans electrònics als plecs i a la documentació complementària i que els anuncis es preparin i s'enviïn per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics. Tot i així, tenint en compte que es disposa només de 3 mesos per tal de tramitar tot l'expedient de licitació, adjudicar i formalitzar el contracte, cal optar per a la tramitació urgent d'aquest expedient, reduint així a la meitat els terminis de licitació i adjudicació, ja que de no ser així ens podríem trobar amb el fet que durant un període de temps no es disposés de servei de neteja, amb les conseqüències que això comportaria, no només per als usuaris de les oficines municipals, sinó especialment, per als de les escoles Misericòrdia i Turó del Drac, que en la seva majoria són infants.

Vista la Llei 30/2007, de 30.10, de contractes del sector públic (LCSP), i concretament el seu article 93.1, que prescriu que *"la signatura de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que l'inicia l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 22 d'aquesta Llei"*.

Atès que en data 16 de desembre de 2010, s'ha emès informe per la secretària de la Corporació sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i vist que de conformitat amb aquest, l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte és aquesta Alcaldia, ja que l'import del contracte puja a 900.863,64 €, IVA exclòs, el qual ascendeix a la quantitat de 162.155,45 €, i per tant, no

supera ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de 6.000.000 d'euros.

Atès que la referida competència sobre l'inici de l'expedient, atribuïda en primer terme a l'òrgan de contractació, és susceptible de delegació, tot això de conformitat amb el règim general que la regula (Llei 26/2010, de 3.8, de procediment administratiu de Catalunya, article 8, i, pel que fa a les competències de l'Alcalde, Llei 7/1985, de 2.4, reguladora de les bases del règim local, article 21.3 i 23.4, i Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel RD 2568/1986, de 28.11, articles 43 a 45).

Atès que la referida competència sobre l'inici de l'expedient de contractació, atribuïda a l'Alcalde per la disposició addicional segona punt 1 de la LCSP, ha estat delegada en la Junta de Govern Local (Decret núm. 632/2007, de 3 juliol).

Vist i trobat conforme el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars reguladores del procediment obert per a l'adjudicació d'un contracte per a la prestació del servei de neteja de les dependències municipals de Canet de Mar i tenint en compte allò que es disposa a la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (LCSP) modificada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, al Reial decret 817/2009, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, així com el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en tot allò que no contradigui la LCSP i la resta de disposicions legals vigents, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Incoar expedient per a la contractació per a la prestació del servei de neteja de les dependències municipals de Canet de Mar, essent el tipus de licitació de 900.863,64 €, IVA exclòs, el qual ascendeix a la quantitat de 162.155,45 €, i que es publiqui el corresponent edicte al DOGC, BOE i DOUE, segons allò que disposa l'art. 126.1 de la LCSP.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, que haurà de regir l'esmentada contractació, el qual s'adjunta a l'expedient.

TERCER.- En tractar-se d'un contracte que no iniciarà la seva execució fins a l'exercici 2011, de conformitat amb el que disposa l'article 94.2 LCSP, l'adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici corresponent.

QUART.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor alcalde, o membre de la Corporació en qui delegui, per a la tramitació, execució i formalització de la present resolució.

7.- APROVACIÓ CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB ADIF DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A PERMEABILITZACIÓ I ADAPTACIÓ DE L'ESTACIÓ DE RODALIES – PAS INFERIOR EN EL RECINTE DE L'ESTACIÓ

Atès que ADIF té inclòs a l'inventari l'immoble situat en el terme municipal de Canet de Mar, al punt quilomètric 041/018 de la línia fèrria de Barcelona a Maçanet – Massanes per Mataró.

Atès que aquest immoble està situat al domini públic ferroviari, d'acord amb el que estableix la Llei de sector ferroviari i el reglament que la desenvolupa.

Atès que ADIF ha dut a terme la construcció d'un pas inferior per a vianants en el recinte d'aquest immoble, obra que s'emmarca en una actuació d'un abast més gran anomenada *Projecte constructiu de remodelació de l'estació de rodalies de canet de Mar, Barcelona.*

Atès que l'actuació es localitza en domini públic ferroviari, cosa que suposa un aprofitament especial i de llarga durada del domini públic subjecte a concessió administrativa, en virtut del que estableix l'article 86 de la Llei 33/2003, de patrimoni de les Administracions públiques.

Atès que l'Ajuntament sol·licita per al seu ús com a vials públics i, per tant, per una utilitat pública, sense una utilitat econòmica per a la corporació local.

Atès que de conformitat amb el que estableix la Llei 33/2003, de patrimoni de les Administracions públiques, és intenció d'ADIF cedir l'ús del subsòl esmentat.

Vist i trobat conforme el conveni de col·laboració a signar amb l'empresa ADIF, el qual es transcriu a continuació:

CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA PERMEABILIZACION Y ADAPTACION DE LA ESTACION DE CERCANIAS DE CANET DE MAR-PASO INFERIOR EN EL RECINTO DE ESTACION

En Barcelona, a 23 de Diciembre de 2010.

De una parte, la entidad pública empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (en adelante ADIF), C.I.F. xxxxxxxx, con domicilio a los efectos de este contrato en Avda. Pío XII, núm. xxx, 28036 - Madrid, y representada por D. VYH, en calidad de Delegado de Patrimonio y Urbanismo de las Comunidades Autónomas de Cataluña y Aragón, de conformidad con los poderes otorgados ante el Notario de Madrid D. Emilio Villalobos Bernal, el día 11 de mayo de 2009, bajo el nº 925 su protocolo.

Y de otra, AJUNTAMENT DE CANET DE MAR, con C.I.F. xxxxx, con domicilio a los efectos de este documento en Ample, 11-13 (08360) Canet de Mar, y representada por D^a. Joaquím Mas i Rius, en calidad de Alcalde Presidente.

Los comparecientes manifiestan estar debidamente facultados y se reconocen mutuamente la capacidad jurídica suficiente para el otorgamiento de este acto y como antecedentes del mismo

E X P O N E N:

1. Que ADIF tiene incluido en su inventario el inmueble situado en el término municipal de CANET DE MAR, en el P.K. 041/018 de la Línea Férrea BARCELONA A MAÇANET-MASSANES POR MATARÓ.

El referido inmueble se encuentra situado en dominio público ferroviario, de acuerdo con lo establecido en la Ley del Sector Ferroviario y su reglamento de desarrollo.

2. Que por ADIF, se ha ejecutado en ese inmueble la siguiente obra:

PASO INFERIOR DE USO PEATONAL EN EL RECINTO DE ESTACION DE CANET DE MAR, EN EL P.K. 41/018 DE LA LÍNEA BARCELONA A MAÇANET POR MATARÓ, T.M. CANET DE MAR.

Esta obra se enmarca en una actuación de mayor alcance denominada "PROYECTO CONSTRUCTIVO DE REMODELACIÓN DE LA ESTACIÓN DE CERCANÍAS DE CANET DE MAR, BARCELONA".

3. Que la actuación se localiza en dominio público ferroviario, lo que supone un aprovechamiento especial y duradero del dominio público sujeto a Concesión Administrativa, en virtud de lo establecido en el artículo 86 de la Ley 33/2003, de Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Se solicita por el Ayuntamiento para su uso como viales públicos, y por tanto, para un fin de utilidad pública, que no lleva aparejada utilidad económica para esa Corporación Local.

4. Que de conformidad con lo establecido en la Ley 33/2003 de Patrimonio de las Administraciones Públicas, es intención de ADIF ceder el uso del subsuelo mencionado con la instalación antes descrita, y del AJUNTAMENT DE CANET DE MAR el ocuparlo, para los únicos y exclusivos fines descritos en el Exponendo 3º, con sujeción a las siguientes:

E S T I P U L A C I O N E S

1. TITULAR DE LA CONCESIÓN: AJUNTAMENT DE CANET DE MAR.

2. OBJETO: La entidad pública empresarial ADIF otorga en favor de AJUNTAMENT DE CANET DE MAR una concesión administrativa sobre el uso del subsuelo de los terrenos demaniales ferroviarios con las instalaciones descritas en el Exponendo 2º, y conforme a los trazados definidos en el plano que se acompaña como Anexo I, para uso como vial público.

3. DOMINIO PÚBLICO AFECTADO: 48 m² de zona de dominio público.

4. DURACIÓN DE LA CONCESIÓN: La presente concesión administrativa se establece por un periodo de 75 años, renovable anualmente, que empezará a contar desde la fecha de formalización del presente documento.

5. CONDICIONES ECONÓMICAS: Esta concesión no está sujeta a canon alguno, a tenor del artículo 93.4 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas.

6. OTRAS CONDICIONES: Durante todo el período de vigencia de la concesión será responsabilidad del concesionario el mantenimiento y conservación de las instalaciones, así como el coste de dichas tareas y de los suministros necesarios, todo ello con íntegra indemnidad para ADIF. Del mismo modo, el coste de los suministros con los que contarán las instalaciones cedidas serán asumidas por el concesionario. A tal efecto, todas las instalaciones de desagüe, bombeo, alumbrado general y de emergencia colgarán de las instalaciones municipales.

Igualmente, desde la firma del presente documento el concesionario será único responsable de cuantos daños, tanto físicos como materiales, puedan ocasionarse al ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS o a terceros y sean consecuencia, directa o indirecta, de la utilización de la instalación cedida, eximiendo de toda responsabilidad al ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS.

El Concesionario asume, por su cuenta y cargo, la totalidad de los tributos de cualquier clase que en la actualidad gravan o puedan gravar en el futuro, el inmueble cedido, o que recaigan o puedan recaer sobre él, aunque se hubieran liquidado a favor de ADIF.

7. RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE: Será de aplicación a la concesión administrativa la Ley 39/2003, del Sector Ferroviario, su Reglamento de desarrollo aprobado por Real Decreto 2387/2004, la Ley 33/2003, de Patrimonio de las Administraciones Públicas (artículos 91 y siguientes) y demás disposiciones vigentes concordantes o que se promulguen con posterioridad.

8. EXTINCIÓN: Esta concesión podrá ser modificada o suspendida, parcial o definitivamente por las causas previstas en el artículo 37 del Reglamento de la Ley del sector Ferroviario. Serán también causa de extinción de la presente concesión las previstas en el artículo 100 de la Ley 33/2003, de Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Y en prueba de conformidad con cuanto antecede, ambas partes suscriben, por duplicado ejemplar, el presente documento en el lugar y fecha designados en el encabezamiento.

És per això, que de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la minuta del conveni de col·laboració amb l'empresa ADIF per a la concessió administrativa per a la permeabilització i l'adaptació de l'estació de rodalies de Canet de Mar – pas inferior en el recinte de l'estació.

SEGON.- Facultar el senyor alcalde, Joaquim Mas Rius, perquè signi tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquests acords.

TERCER.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

8.- APROVACIÓ RENOVACIÓ CONVENI DE COL-LABORACIÓ PER A LA REALITZACIÓ DE L'ENCÀRREC DE PRESTACIÓ SERVEIS DE PROTECCIÓ DE LA SALUT I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que l'ordenació de les activitats i dels serveis de protecció de la salut de les persones constitueix un objectiu de primer ordre en el que les administracions compareixents comparteixen competències en aquestes matèries.

Atès que l'Agència de Protecció de la Salut (APS) té l'objectiu d'integrar tots els serveis i les activitats referits a la protecció de la salut que són competència de la Generalitat i coordinar-los amb la resta d'organismes, amb la finalitat de protegir la població dels factors ambientals i alimentaris que poden produir un efecte negatiu en la salut de les persones. L'APS du a terme aquest objectiu exercint les funcions i activitats, fins que l'Agència de Salut Pública de Catalunya assumeixi les seves funcions d'acord amb el que estableix la disposició Transitòria Primera de la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública.

Atès que les administracions compareixents creuen fonamental avançar en la integració dels serveis públics municipals i nacionals i aconseguir un millor aprofitament dels recursos humans i materials del territori, assegurant la satisfacció de les necessitats presents i futures de la ciutadania.

Atès que, en data 11 de gener de 2006, la senyora Marina Geli i Fàbrega, consellera de Salut de la Generalitat de Catalunya, el senyor Joan M. Roig i Grau, president de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i el senyor Manuel Bustos i Garrido, president de la Federació de Municipis de Catalunya, van signar el Conveni Marc que ha d'orientar els vincles i les obligacions a establir en els convenis que els ens locals i l'Agència de Protecció de la Salut puguin subscriure, en relació amb la prestació de serveis de protecció de la salut.

Atès que aquest Conveni Marc estableix, en el seu pacte tercer, que els ens locals podran subscriure els diferents nivells de col·laboració d'acord amb les funcions i activitats descrites als articles 16 i 17 de la Llei 7/2003, de protecció de la salut.

Atès que, en data 27 de març de 2007, el Consell Rector de l'Agència de la Protecció de la Salut va aprovar el catàleg de serveis de l'APS, de conformitat amb allò que disposa l'article 21.1 g) de la Llei 7/2003, de protecció de la Salut.

Atès que l'Ajuntament i l'APS van subscriure originàriament el conveni de col·laboració en data 30 de setembre, que va finalitzar en data 31 de desembre de 2009 i han cregut necessari continuar amb la col·laboració prestada.

Atès que, per raons de seguretat jurídica i d'organització cal que es redacti un nou conveni, el qual es transcriu literalment a continuació:

RENOVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ PER A LA REALITZACIÓ DE L'ENCÀRREC DE PRESTACIÓ DE SERVEIS DE PROTECCIÓ DE LA SALUT ENTRE L'AGÈNCIA DE PROTECCIÓ DE LA SALUT I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Barcelona, 26 d'octubre de 2010

REUNITS

D'una part, el senyor Xavier Llebaria i Samper, director gerent de l'Agència de Protecció de la Salut.

I de l'altra, el senyor Joaquim Mas i Rius, alcalde de Canet de Mar.

ACTUEN

El primer, en representació de l'Agència de Protecció de la Salut, en endavant l'APS, en ús de les facultats que li confereix la disposició transitòria primera apartat 2 de la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública.

El segon, en representació de l'Ajuntament de Canet de Mar, en endavant l'Ajuntament, ocupant el càrrec d'alcalde, segons presa de possessió del dia 16 de juny de 2007, amb les més àmplies facultats de representació de l'Ajuntament, atorgades per l'article 53.1.a del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Les parts, de mutu acord, en presència de la senyora Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació i funcionària amb habilitació estatal, que dona fe de la signatura d'aquest conveni de conformitat amb la disposició addicional segona 1.2.a) de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'empleat Públic.

EXPOSEN

1. Que l'ordenació de les activitats i dels serveis de protecció de la salut de les persones constitueix un objectiu de primer ordre en el que les administracions compareixents comparteixen competències en aquestes matèries.

2. Que l'APS, té l'objectiu d'integrar tots els serveis i les activitats referits a la protecció de la salut que són competència de la Generalitat i coordinar-los amb la resta d'organismes, amb la finalitat de protegir la població dels factors ambientals i alimentaris que poden produir un efecte negatiu en la salut de les persones. L'APS du a terme aquest objectiu exercint les funcions i activitats, fins que l'Agència de Salut Pública de Catalunya assumeixi les seves funcions d'acord amb el que estableix la Disposició Transitòria Primera de la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública.

3. Que les administracions compareixents creuen fonamental avançar en la integració dels serveis públics municipals i nacionals i aconseguir un millor aprofitament dels recursos humans i materials del territori, assegurant la satisfacció de les necessitats presents i futures de la ciutadania.

4. Que, en data 11 de gener de 2006, la senyora Marina Geli i Fàbrega, consellera de Salut de la Generalitat de Catalunya, el senyor Joan M. Roig i Grau, president de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i el senyor Manuel Bustos i Garrido, president de la Federació de Municipis de Catalunya, van signar el Conveni Marc que ha d'orientar els vincles i les obligacions a establir en els convenis que els ens locals i l'Agència de Protecció de la Salut puguin subscriure, en relació amb la prestació de serveis de protecció de la salut.

El Conveni Marc estableix, en el seu pacte tercer, que els ens locals podran subscriure els diferents nivells de col·laboració d'acord amb les funcions i activitats descrites als articles 16 i 17 de la Llei 7/2003, de protecció de la salut.

5. Que, en data 27 de març de 2007, el Consell Rector de l'Agència de la Protecció de la Salut va aprovar el catàleg de serveis de l'APS, de conformitat amb allò que disposa l'article 21.1 g) de la Llei 7/2003, de protecció de la Salut.

7. Que l'APS i l'Ajuntament, van subscriure originàriament el conveni de col·laboració en data 30 de setembre, que va finalitzar en data 31 de desembre de 2009. Tanmateix les parts han cregut necessari continuar amb la col·laboració prestada.

8. Que per raons de seguretat jurídica i d'organització cal que es redacti un nou conveni, que es regirà pels següents,

PACTES

Primer.-

L'objecte d'aquest conveni és regular l'encàrrec que realitza l'Ajuntament a favor de l'APS per a la prestació dels serveis mínims de protecció de la salut de competència local, que s'especifiquen a l'annex d'aquest conveni.

L'Ajuntament només encarrega a l'APS les activitats esmentades expressament en l'annex d'aquest conveni. No li encomana, per tant, cap de les altres activitats o serveis que integren el catàleg de serveis de l'APS, aprovat pel seu Consell Rector el 27 de març de 2007.

Segon.-

En l'annex es relacionen les activitats que l'APS prestarà al terme municipal de Canet de Mar, sense cap contraprestació econòmica, de conformitat amb la lletra a) del pacte tercer del conveni subscrit el dia 11 de gener de 2006 entre el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i la Federació de Municipis de Catalunya.

Tercer.-

El personal que portarà a terme les tasques de protecció de la salut és el personal funcionari o laboral de l'APS adscrits en el sector, mentre que l'Ajuntament no adscriu cap dels seus recursos, personal i material, per a les

activitats de prestació de serveis mínims de competència local que s'inclouen en l'annex d'aquest conveni.

Quart.-

L'APS es compromet a comunicar a l'Ajuntament les informacions i els resultats que es generin com a conseqüència de la seva actuació. Per la seva part, l'Ajuntament també es compromet a comunicar a l'APS totes les accions que emprengui i els actes administratius que adopti derivats de les actuacions i propostes que l'APS ha realitzat en el marc d'aquest conveni, així com al seguiment dels establiments que s'hagin inspeccionat per al compliment de les mesures correctores que calguin d'acord amb l'annex.

L'Ajuntament comunicarà al responsable de l'equip de protecció de la salut de l'APS, cada vegada que es necessiti per a la realització de les activitats que s'encarreguen, tota la informació necessària relativa al cas de què es tracti. Mentre el responsable de l'equip de protecció de la salut de l'APS no estigui nomenat, la comunicació s'haurà de fer a la directora del Servei Regional a Barcelona de l'APS o a la persona en qui delegui.

Per fer possible aquesta tramesa d'informació es podrà fer servir qualsevol dels sistemes habituals de comunicació: el correu, el fax, el telèfon o el correu electrònic.

Cinquè.-

Es constitueix una Comissió de Seguiment d'aquest conveni, la qual estarà formada per dos representants de l'APS i dos representants de l'Ajuntament.

La Comissió de Seguiment s'haurà de reunir com a mínim un cop l'any.

La Comissió de Seguiment ha d'elaborar una memòria anual que reculli les activitats realitzades i els resultats obtinguts en l'execució d'aquest conveni de col·laboració.

Sisè.-

La informació que les parts es lliurin pel desenvolupament d'aquest conveni tindrà caràcter confidencial, a menys que s'acordi expressament el contrari.

Les parts es comprometen a guardar la més estricta confidencialitat sobre les informacions, dades i documentació a què tinguin accés en virtut del present conveni, no podent utilitzar-les per a usos diferents als previstos en el mateix, i fan constar, de manera expressa, que vetllaran pel compliment de la normativa de protecció de dades personals d'aplicació en cada cas. Ni en virtut d'aquest conveni ni dels projectes que es puguin realitzar en el seu desenvolupament es podran dur a terme accessos a dades de caràcter personal ni tractaments ni cessions a tercers no permesos per les lleis.

Quant als tractaments legítims de dades necessàries per al desenvolupament de les actuacions que es realitzin en el marc d'aquest conveni, en cas de ser necessaris, les parts es comprometen a respectar la normativa de protecció de dades personal d'aplicació en cada cas, a adoptar les mesures de seguretat normativament previstes, així com a guardar una estricta confidencialitat sobre les mateixes.

La vulneració del deure de confidencialitat sobre les dades esmentades o de qualsevol altra obligació derivada de la legislació de protecció de dades de caràcter personal serà causa de resolució del conveni.

Setè.-

Els projectes i treballs que es duguin a terme en compliment d'aquest conveni en l'àmbit territorial de Catalunya s'ha d'emprar, al menys, en català d'acord amb les obligacions relatives a l'ús del català que deriven de les previsions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i de les disposicions que la desenvolupen.

Vuitè.-

L'APS es reserva la decisió d'incloure el logotip de la Generalitat de Catalunya o de l'APS en les activitats derivades de l'objecte d'aquest conveni.

La propietat intel·lectual derivada dels treballs duts a terme amb motiu d'aquest conveni restarà subjecta a les disposicions legals vigents aplicables en la matèria. Pel que fa als drets inherents a l'autoria s'atorgarà el reconeixement corresponent a qui hagi intervingut en l'execució dels treballs esmentats i en tindrà els drets morals.

Els drets d'explotació obtinguts del treball resultant, objecte d'aquest conveni, corresponen a l'APS i a l'Ajuntament. Cas que una altra part signatària del conveni vulgui utilitzar els resultats parcials o finals, en part o totalment, per a la seva difusió i/o publicació, en qualsevol forma, haurà de sol·licitar per escrit, prèviament i expressament, la conformitat de les parts i, en qualsevol cas, en la reproducció que se'n dugui a terme es farà constar que el treball és propietat de les parts. Igualment, queda prohibida l'autorització a tercers per reproduir, distribuir o comunicar públicament per qualsevol mitjà, totalment o parcialment, els treballs objecte d'aquest conveni sense el consentiment de les parts.

Desè.-

La vigència d'aquest conveni s'estén un any des de la seva signatura. Per acord mutu de les parts, el conveni es podrà renovar abans de la seva expiració. Les pròrrogues del conveni hauran de fer-se de manera expressa i tindran caràcter anual.

Onzè.-

Seràn causes de resolució anticipada del conveni, les següents:

- L'incompliment per qualsevol de les parts dels compromisos assumits en el conveni.
- L'acord mutu de les parts, que s'instrumentarà per escrit.
- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de donar compliment als pactes.
- La denúncia d'alguna de les parts amb un preavís de dos mesos.

Dotzè.-

Aquest conveni té naturalesa administrativa. Els dubtes que es puguin plantejar sobre la seva interpretació es resoldran de mutu acord entre les parts. No obstant això, en cas de persistència del desacord correspondrà a la jurisdicció contenciós administrativa resoldre les qüestions litigioses que puguin sorgir de la seva interpretació i compliment.

I, com a prova de conformitat amb el contingut del present conveni, les parts que intervenen el signen per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.
El director gerent L'Alcalde de Canet de Mar

ANNEX

Activitats que es portaran a terme en el municipi de Canet de Mar de conformitat amb la relació d'activitats incloses en els serveis mínims dels ens locals que integra l'annex 1 del conveni marc d'11 de gener de 2006.

Per a l'any 2010-2001, les activitats relacionades amb els serveis, el nombre o la periodicitat previstos amb què s'han de realitzar aquestes activitats és la que es detalla:

Activitat	1. GESTIÓ DEL RISC PER A LA SALUT DERIVAT DELS PRODUCTES ALIMENTARIS	
Servei regional	Suport tècnic per al control sanitari de les mesures correctores pendents de les residències geriàtriques: CDM Residencial, Guillem Mas, Mar i Cel, Sant Roc i Miramar	
	Suport tècnic per al control sanitari de les instal·lacions de cuina i menjador de Vil·la Flora que utilitza l'Associació Terra i Cel	
	Suport tècnic per al control sanitari del servei de menjador i cuina i de la xarxa d'aigua sanitària del centre Els Garrofers, previ avís de l'Ajuntament de la seva entrada en funcionament.	
	Control sanitari del servei de menjador i cuina del Col·legi Santa Rosa de Lima, la llar d'infants El Palauet, el CEIP Misericòrdia i el CEIP Turó del Drac i atorgament de l'autorització sanitària de funcionament, si s'escau	
	Nombre i periodicitat	11 centres, d'acord amb la disponibilitat de recursos de l'APS
	Suport tècnic en denúncies relacionades amb incompliments de la normativa sanitària en establiments alimentaris: verificació dels fets denunciats i proposta d'actuació a l'Ajuntament. Aquesta activitat es durà de manera coordinada amb el tècnic del Consell Comarcal	

Activitat	2. ALTRES	
Servei regional	Actualització de les dades relatives a censos d'establiments de competència municipal objecte d'aquest conveni	
	Comunicació de qualsevol nova activitat que s'implanti en el municipi que pugui ser competència de l'APS: menjadors col·lectius, indústries alimentàries, gestors d'aigües de consum humà, càmpings, cases de colònies...	
	Informació sobre autorització sanitàries concedides per l'Ajuntament per poder tenir un cens comú per a tota la comarca segons la plantilla facilitada per l'APS	
	Actualització del cens de torres de refrigeració i condensadors evaporatius: donar de baixa del cens Indústries Elèctriques soler, SA	

Per tot això, i d'acord amb l'article 15 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Benestar Social, Sanitat, Festes Populars i Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la minuta del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Canet de Mar i el Servei regional a Barcelona de l'Agència de Protecció de la Salut per a la prestació de serveis de protecció de la salut al municipi.

SEGON.- Nomenar com a representants de l'Ajuntament dins la Comissió de Seguiment que es constitueix per elaborar una memòria anual que reculli les activitats dutes a terme i els resultats obtinguts en l'execució d'aquest conveni de col·laboració a la senyora Cati Forcano Isern, tinenta d'alcalde de Sanitat, Benestar Social, Festes Populars i Urbanisme i a la senyora Anna Brun Collet, responsable de l'Àrea de Sanitat de l'Ajuntament de Canet de Mar.

TERCER.- Facultar el senyor alcalde, Joaquim Mas Rius, perquè signi tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquest acord.

QUART.- Notificar aquests acords a l'Agència de Protecció de la Salut.

9.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 7 FINS AL DIA 10 DE DESEMBRE DE 2010

Núm.	Data	Resum	Signatura
1012	07/12/2010	Modificació contracte rènting fotocopiadores	Alcalde
1013	07/12/2010	Aprovació 2a certificació obra plataformes elevadores	Alcalde
1014	09/12/2010	Despeses setmanals	Alcalde
1015	09/12/2010	Llicència gas natural	Cati Forcano
1016	09/12/2010	Advertiment multes coercitives av. Llimoenrs, xx	Cati Forcano
1017	09/12/2010	Obres menors	Cati Forcano
1018	09/12/2010	Compliment norm. Amb. carnisseria Dr. Anglès, xx	Sílvia Tamayo
1019	09/12/2010	Tancament monades carrer Castanyer, xx	Sílvia Tamayo
1020	10/12/2010	Decl. conformitat contractes subministrament FEOSL	Alcalde
1021	10/12/2010	Inc. procediment ordre d'execució c/ Sant Isidre, xx	Cati Forcano

10.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 13.50 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària

l'alcalde

Núria Mompel Tusell

Joaquim Mas Rius