

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 19 DE FEBRER DE 2009

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 20.30 hores
Hora que acaba: 21.35 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Joaquim Mas i Rius, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Cati Forcano Isern
Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

HI SÓN CONVIDATS

Antoni Isarn Flores
Coia Galceran Artigas
Francesc Martín Casares
Marisol Pacheco Martos

EXCUSEN LA SEVA ASSISTÈNCIA

Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel·lí Pons i Duat, secretari de la corporació, i assisteix també, el senyor Antoni Calpe Jordà, interventor de la corporació.

ORDRE DEL DIA

- 1) Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió extraordinària de data 12.02.09 i de la sessió ordinària de 12.02.09
- 2) Aprovació relació de despeses
- 3) Aprovació serveis extraordinaris mes de febrer
- 4) Aprovació inicial projecte adequació local ubicat al camp de futbol per destinar-lo a seu d'entitats esportives
- 5) Aprovació adjudicació definitiva obres urbanització riera Gavarra
- 6) Adjudicació provisional contracte neteja de les dependències municipals
- 7) Atorgament de llicència municipal ambiental d'instal·lació per a l'exercici d'una activitat de centre de reunió per a la difusió de la cultura islàmica al C/ Francesc Cambó, xx
- 8) Aprovació pagament primer termini ajuts per al foment de la participació en activitats

extraescolars dels centres educatius sufragats amb fons públics per a alumnes en situació desfavorida

- 9) aprovació pagament a Suara Serveis, sccl de les quotes dels infants de 0 a 3 anys en situació socioeconòmica desfavorida escolartizats a la llar d'infants el Palauet
- 10) Acceptació de subvenció de la Diputació de Barcelona per a la realització d'accions de l'àmbit de desenvolupament econòmic
- 11) Ratificació decret 1287/2009, de 30 de desembre, de l'Alcaldia sobre l'aprovació de la modificació del projecte d'urbanització de la plaça Universitat
- 12) Relació de decrets des del dia 2 al 6 de febrer de 2009
- 13) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE DATA 12.02.09 I DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 12.02.09

Vista i trobada conforme les actes de les sessions de la Junta de Govern Local extraordinària i ordinària del dia 12 de febrer de 2009 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 19 de febrer de 2009, per import de- 66.062,26 EUR, corresponent a la relació de factures núm. 2/2009

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar aquests pagaments, a les diferents partides que s'han d'aplicar amb càrrec del pressupost general prorrogat de l'exercici 2008 pel 2009.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 19 de febrer 2009, per import de 66.062,26EUR, corresponent a la relació de factures núm. 2/2009

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponent del pressupost prorrogat de l'exercici 2008 pel 2009 de la corporació municipal.

3.- APROVACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS MES DE FEBRER

Vista la relació d'hores extraordinàries presentades pels diferents serveis de l'Ajuntament de Canet de Mar, des del dia 15 de gener al 15 de febrer de 2009.

Atès que el servei de la Policia local es presta ininterrompudament durant les 24 hores del dia, la qual cosa provoca la necessitat de treballar durant les hores considerades nocturnes.

Atès que a la plantilla de la Policia local únicament hi ha quatre caporals, es fa necessari cobrir els seus permisos i descans, per això s'ha habilitat la figura del cap de servei, qui assumeix la responsabilitat del servei.

Atès que el personal administratiu de la Policia local, a més de les tasques pròpies del seu lloc de treball dur a terme tasques de coordinació de serveis policíacs.

Atès que pel correcte funcionament de les festes i activitats organitzades pels diferents departaments de l'Ajuntament fa que la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament hagi hagut de fer serveis extraordinaris.

Atès que la realització d'aquestes tasques s'ha considerat necessària i convenient pel correcte funcionament dels serveis corresponents.

Atès que les relacions han estat conformades pels corresponents caps de serveis

Atès que en el pressupost ordinari per a l'any 2008, prorrogat per a l'any 2009, hi ha consignació pressupostària suficient per fer front a aquesta despesa, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Remunerar fins a la quantitat de nou mil cent dotze euros amb trenta cèntims (9.112,30 €) els serveis extraordinaris efectuats pel personal dels diversos serveis d'aquest Ajuntament, en el període comprès entre el 15 de gener i el 15 de febrer de 2009, segons relació detallada que s'adjunta.

SEGON.- Remunerar fins a la quantitat de mil quatre-cents quaranta-tres euros amb quaranta-dos cèntims (1.443,42 €) corresponent als serveis nocturns efectuats pel personal de la Policia local, durant el mes de febrer de 2009.

TERCER.- Remunerar fins a la quantitat cinc-cents nou euros amb seixanta-quatre cèntims (509,64 €) corresponent a les tasques de cap de servei efectuades per agents de la Policia local durant el mes de febrer de 2009.

QUART.- Remunerar fins a la quantitat de quatre-cents set euros amb quaranta cèntims (407,40 €) corresponent a les tasques efectuades com a coordinador de serveis pels administratius de la Policia local durant el mes de febrer de 2009.

CINQUÈ.- Remunerar fins a la quantitat de vuit-cents disset euros amb vuitanta-cinc cèntims (817,85 €) corresponent a les assistències a judicis dels agents de la Policia local, durant el mes de febrer de 2009.

SISÈ.- Autoritzar i disposar les despeses amb càrrec a les corresponents partides del pressupost general per a l'any 2008, prorrogat per a l'any 2009.

4.- APROVACIÓ INICIAL PROJECTE ADEQUACIÓ LOCAL UBICAT AL CAMP DE FUTBOL PER DESTINAR-LO A SEU D'ENTITATS ESPORTIVES

Atès que aquesta Corporació vol adaptar la planta semisoterrada sobre la qual s'hi ubiques els vestidors del camp de futbol municipal i que fins ara s'utilitzava com a magatzem del grup de "Reis", com a seu de diverses entitats esportives.

Atès que es tracta d'un espai tipus nau industrial, pel que és necessària una reforma total, tant a nivell exterior com interior, mantenint-se únicament els elements estructurals.

Atès que aquesta obra serà executada per l'escola taller "El Bolig", la qual va iniciar el seu funcionament en data 27 de juny de 2008.

Atès que per aquesta raó els serveis tècnics municipals, en data desembre del 2008, han redactat un projecte bàsic i executiu d'adequació d'un local ubicat al camp de futbol municipal per destinar-lo a seu d'entitats esportives.

Vist l'expedient administratiu de referència i, de conformitat amb el que disposa l'article 37 del ROAS, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Comunicació, Cultura i Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària consistent l'adequació d'un local ubicat al camp de futbol municipal per destinar-lo a seu d'entitats esportives, redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost d'execució per contracta de 299.014,84 €, IVA inclòs.

SEGON.- sotmetre aquest projecte a informació pública pel termini de 30 dies, en els termes de l'article 37 del ROAS, mitjançant publicació en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de Canet de Mar, així com al seu web. En cas que transcorregut aquest termini no s'hagin presentat al·legacions, s'entendrà aprovat definitivament.

TERCER.- Una vegada aprovat definitivament, de conformitat amb el que disposa l'article 38.2 del ROAS, s'haurà de publicar al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

5.- APROVACIÓ ADJUDICACIÓ DEFINITIVA OBRES URBANITZACIÓ RIERA GAVARRA

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 12 de febrer de 2009, va acordar adjudicar provisionalment el contracte per a l'execució de les obres d'urbanització de la riera Gavarrà de Canet de Mar, a l'empresa Copisa Constructora Pirenaica, SA, pel preu de 1.793.859,39 €, exclòs el 16% d'IVA el qual puja un import de 287.017,50 €, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques particulars, així com a l'oferta presentada pel propi licitador, en especial pel que fa a les millores proposades que s'accepten.

Atès que l'anterior adjudicació provisional es va publicar el mateix 12/2/2009 al perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Atès que es va concedir a l'adjudicatària provisional un termini de 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'adjudicació provisional al perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar perquè constituís la garantia definitiva.

Atès que en data 18 de febrer d'enguany, l'adjudicatària provisional ha constituït la garantia definitiva per import de 52.023,71 €.

Atès que Vias i Construcciones, SA, en data 17 de febrer d'enguany, ha sol·licitat aclariments pel que fa a la valoració de les empreses licitadores en el següent sentit:

- Si pel que fa a l'oferta econòmica, la puntuació s'ha repartit des de la millor oferta o des de la millor oferta no incursa en temeritat.
- Si pel que fa a les millores addicionals, les ofertes són tècnicament acceptables donat que només una d'elles supera el 50% de la puntuació.
- Per últim i pel que fa al criteri establert a la clàusula 9.1.a) PCAP, volen saber perquè a 3 empreses que han ofert un termini d'execució inferior a 276 dies se'ls ha puntuat amb 35 punts i no amb 0, mentre que ells, que han ofert un termini de 279 dies i 40 treballadors, se'ls ha puntuat amb 10 punts i no amb 35.

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte allò que disposa l'article 135.4 LCSP, així com a l'article 9 del RDL 9/2008, de 28 de novembre, pel que es crea el Fons Estatal d'Inversió Local, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Comunicació, Cultura i Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Excloure de la contractació les empreses Sixconstructors, SA, i Romero Gamero, SA, per haver inclòs incorrectament en el sobre núm. 3 documentació referent a criteris que es quantifiquen mitjançant l'aplicació de fórmules.

SEGON.- Donar resposta a la sol·licitud d'aclariments efectuat per Vias i Construcciones, SA, en el següent sentit:

- Pel que fa a l'oferta econòmica, el primer que es va fer abans de procedir a la valoració, va ser la comprovació de si n'hi havia alguna que incorregués en baixa temerària tot aplicant el que disposa l'article 85.4 del Reglament 1098/2001 que diu:

“Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.”

D'acord amb el que disposa aquest article, es va calcular la mitjana amb totes les ofertes presentades. L'oferta presentada per EXCAVACIONES EGARA, SL, excedia en més de 10 punts percentuals a la mitjana, per la qual cosa es va tornar a calcular sense tenir en compte l'oferta de l'esmentada empresa. Amb aquest nou càlcul no hi havia cap proposta econòmica que incorregués en baixa temerària.

El següent pas va ser aplicar la fórmula prevista en el plec, d'acord amb el qual la màxima puntuació es va atorgar a l'empresa COPCISA, SA.

- Pel que fa a les millores addicionals, cal dir que no hi ha cap punt del plec de clàusules administratives que reguli una puntuació mínima per tal d'acceptar les propostes. L'avaluació tècnica realitzada no té per objecte acceptar o rebutjar les propostes presentades, doncs totes les propostes tècniques s'ajusten al mínim establert pel plec, sinó que l'objecte de l'avaluació és puntuar en més o menys mesura (segons la proposta presentada) les millores addicionals exposades. Així doncs, no es tracta de superar el 50% de la puntuació, sinó de valorar amb un màxim de 30 punts les millores relatives a les solucions tècniques previstes en el projecte i les peculiaritats d'execució de les obres. Segons el criteri tècnic que es va utilitzar per a la valoració, les millores addicionals proposades per totes les empreses concursants eren poc significatives per al desenvolupament de l'obra i el resultat final, conseqüentment les puntuacions obtingudes en general eren poc elevades. Proposar poques millores addicionals o millores que no mereixen un valor tècnic significatiu en cap cas suposa que la proposta tècnica no sigui acceptable, doncs la única premissa necessària per tal de poder acceptar tècnicament una proposta és que aquesta s'ajusti al projecte redactat prèviament.
3. Per últim, respecte del tercer aclariment, relatiu a l'atorgament de puntuació a quatre ofertes que es comprometen a executar les obres en menys de 276 dies naturals, considera VIAS I CONSTRUCCIONES S.A., que l'obtenció de punts per aquestes

empreses col·lisiona amb la literalitat del darrer criteri de valoració (execució de les obres en menys de 276 dies naturals: 0 punts). Es parteix d'una aparent antinòmia entre aquest darrer criteri i els anteriors que atorguen punts a rebaixes en el termini d'execució de les obres per sota dels 276 dies naturals. Per superar-la cal optar per aquella interpretació que sigui més respectuosa amb l'ocupació de treballadors per sobre del mínim (10) i amb la simultània reducció dels terminis d'execució de les obres per sota del màxim (306 dies naturals) puix que, al cap i a la fi, aquests són els criteris que es valoren, en la mesura que ambdós paràmetres són millorables pels licitadors, per bé que no il·limitadament. Així:

a) per dalt, s'atorguen zero punts:

- a. tant a l'ocupació de només 10 treballadors sense la reducció del termini d'execució de les obres (306 dies naturals),
- b. com a la reducció per sota dels 276 dies naturals sense l'ocupació de més de 10 treballadors.

b) per baix, no s'atorguen més punts:

14) ni a l'ocupació de més de 40 treballadors,

15) ni a la reducció del termini d'execució d'obres per sota dels 276 dies naturals.

La interpretació municipal consisteix, doncs, en considerar que els zero punts s'atorguen, no a les proposicions que es comprometin a executar l'obra en menys de 276 dies naturals, interpretació que es trobaria mancada de tota lògica, sinó a aquelles que pretenguin executar-la per sota d'aquest límit sense ocupar més de 10 treballadors, puix que el que es puntua no és la reducció del temps ni l'ocupació de més treballadors, sinó la combinació d'ambdós paràmetres. Mentre que la interpretació que postula l'aclariment comportaria deixar sense aplicació el tercer i el quart criteri anteriors, que atribueixen als licitadors 20 i 35 punts, respectivament; una interpretació, pel demés, que esdevindria menys equitativa que no pas l'adoptada per l'òrgan de contractació, que és aquesta:

1. els licitadors obtenen 10 punts si ocupen entre 11 i 20 treballadors i executen les obres en menys de 291 dies naturals (9 mesos i mig).
2. els licitadors obtenen 20 punts si ocupen entre 21 i 30 treballadors i executen les obres en menys de 276 dies naturals (9 mesos).
3. els licitadors obtenen 35 punts si ocupen entre 31 i 40 treballadors i executen les obres en no més de 276 dies naturals (9 mesos).

TERCER.- Adjudicar definitivament el contracte per a l'execució de les obres d'urbanització de la riera Gavarra de Canet de Mar, a l'empresa Copisa Constructora Pirenaica, SA, pel preu de 1.793.859,39 €, exclòs el 16% d'IVA el qual puja un import de 287.017,50 €, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques particulars, així com a l'oferta presentada pel propi licitador, en especial pel que fa a les millores proposades que s'accepten.

QUART.- El present projecte es finança amb càrrec al Fons Estatal d'Inversió Local creat pel RDFIL, d'acord amb l'aprovació del secretari d'Estat de Cooperació Territorial (art. 5.4 RDFIL)

efectuada mitjançant resolució de data 9 de gener de 2009. Existeix consignació pressupostària adequada i suficient en la partida núm. 42 51000 61000 del pressupost ordinari del 2008 prorrogat per al 2009.

CINQUÈ.- Disposar el retorn a tots els licitadors de la garantia provisional de 58.976,20 €, equivalent al 3% del pressupost establert com a base de licitació, exclòs l'impost sobre el valor afegit (IVA) dipositada a la Caixa de la Corporació. Així mateix, i pel que fa a la documentació que acompanya a les proposicions, serà retornada una vegada hagin transcorregut els terminis per a la interposició de recursos.

SISÈ.- El termini d'execució de l'obra és de 274 dies naturals a comptar des del 2 de març de 2009, data en la qual s'haurà de formalitzar l'acta de comprovació del replanteig. Per tant, les obres hauran d'estar correctament executades el proper 30 de novembre de 2009.

SETÈ.- L'adjudicatari es compromet a destinar per a l'execució del contracte 35 treballadors, dels quals 4 seran llocs de nova creació, essent necessari que aquest últim personal es trobi en situació d'atur, tenint preferència els aturats que a més constin com a tals, a més, en la borsa de treball que gestiona l'Ajuntament de Canet de Mar.

VUITÈ.- L'adjudicatari haurà d'aportar, per tal que es pugui aprovar per la Junta de Govern Local de data 26 de febrer de 2009, un Pla de Seguretat i Salut de conformitat amb el que es disposa al RD 1627/1997, de 24 d'octubre.

NOVÈ.- Seran a càrrec del contractista les despeses i els impostos de l'anunci o dels anuncis de licitació (fins a un màxim de 1000 €), i també les despeses de la formalització del contracte i totes aquelles altres que estiguin legalment establertes sobre aquestes matèries.

DESE. L'adjudicatari resta obligat al compliment de la normativa i les disposicions aplicables en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.

ONZÈ.- El contractista està obligat a instal·lar a la seva costa, els rètols i cartells anunciants de les obres, així com els senyals que calgui per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut al desenvolupament d'aquests, tant en aquesta zona com als seus límits i immediacions. Tots aquests cartells han d'estar redactats, com a mínim, en català.

DOTZÈ.- Es mantindran en tot moment els accessos a finques i camins afectats durant el desenvolupament de les obres mantenint les mesures de seguretat necessàries per al pas de vianants.

TRETZÈ.- Quan per imperatiu de les obres sigui necessari realitzar talls o desviacions del trànsit, es notificarà a la policia local amb 5 dies d'antelació, indicant les dates de l'actuació, la durada prevista i els trams afectats. Així mateix, s'habilitaran itineraris alternatius de forma que la incidència en el trànsit sigui la mínima possible. De la mateixa manera s'actuarà en cas de possibles talls de subministrament.

CATORZÈ.- El contractista haurà de portar els Llibre d'Ordres i d'Incidències, correctament diligenciats i complimentats.

QUINZÈ.- L'adjudicatària destinarà, per a l'execució de l'obra, els recursos tant materials com humans ofertats en la seva plica. Pel que fa al personal, el que conforma l'equip tècnic de l'obra i que estarà adscrit a les obres d'urbanització objecte d'aquest contracte, són:

CÀRREC	NOM	DEDICACIÓ
Delegat d'obra i Cap d'Obra	Félix Bienés Sánchez	Parcial
Cap de Producció	Jordi de Jesús Trabado	Total
Encarregat	Enrique Descarrega Panisello	Total
Oficina Tècnica	David Llimiñana Aventin	Total
Administratiu	Javier Rosen	Total
Topògraf	Ricardo de la Zerda Kraus	Parcial
Responsable de seguretat i salut	Eugenio Marcos Hernández	Parcial
Resp. Gestió Mediambiental/Autocontrol Qualitat	Ana Belén Rodrigo Martín	Parcial

SETZÈ.- La contractació per part de la contractista de la realització parcial del contracte amb tercers restarà subjecte als requisits establerts a l'article 210 de la LCSP, a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre i al Reial decret 1109/2007, de 24 d'agost, així com el pagament a subcontractistes i subministradors haurà d'ajustar-se al que disposa l'article 211 de la LCSP i a les normatives abans esmentades.

DISSETÈ.- De conformitat amb allò que es disposa a l'article 41 LCSP, designar com a responsable del contracte a l'arquitecta municipal per tal que, assistida per l'enginyera municipal supervisi l'execució de les obres i adopti les decisions i dicti les instruccions necessàries per tal d'assegurar la seva correcta realització, tot això sense perjudici de les facultats que corresponen al director facultatiu de conformitat amb el que es disposa al capítol V del títol II del llibre IV de la LCSP.

DIVUITÈ.- De conformitat amb la plica presentada per l'adjudicatària, el termini de garantia de l'obra és de 2 anys i començarà a comptar a partir de la data de la recepció. Totes les despeses que es donin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista, el qual no té dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys produïts a l'obra per una força major, que seran suportats per la corporació, si bé aquest tindrà la facultat d'exigir al contractista que faci les obres de reparació.

Així mateix, durant aquest termini de garantia l'adjudicatària de les obres haurà de fer-se càrrec del manteniment de tota la jardineria plantada, així com de la neteja de l'espai enjardinat. Per tant, durant els 2 anys de garantia s'hauran de dur a terme les tasques necessàries per tal de mantenir l'esmentat espai en bones condicions, així com reposar qualsevol element malmès o mort i realitzar els tractaments fitosanitaris corresponents. S'haurà, en definitiva, de realitzar un manteniment i una neteja que garanteixi el bon estat d'aquests parcs i jardins durant els 2 anys posteriors a la seva urbanització.

DINOVÈ.- Durant l'execució del contracte l'empresa adjudicatària informará l'òrgan de contractació mitjançant la presentació de la corresponent declaració acreditativa dels llocs de treball creats com també de les altes de nous treballadors i de les baixes que es produeixin.

Una vegada finalitzada l'obra i juntament amb la certificació final d'obra, l'adjudicatari haurà d'aportar una certificació dels llocs de treball creats durant l'execució del contracte, indicant el nom, cognoms, número de document nacional d'identitat o número d'identificació d'estranger dels nous treballadors contractats, així com la modalitat i el període de vigència dels seus contractes.

VINTÈ.- L'adjudicatari es compromet a fer efectives, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament, totes les millores addicionals ofertes a la seva plica, i que com a tals, han estat

objecte de valoració per part de la Mesa de Contractació, com ara un sistema d'ancoratge dels elements urbans per tal que siguin fàcilment desmuntables i reutilitzables, la realització d'un estudi per a la implantació d'un sistema de control de l'enllumenat per mitjà de sensors a la llum solar, les millores proposades per minimitzar l'impacte de les obres en el funcionament del trànsit i l'afectació als vianants, les millores vinculades al procediment constructiu, així com totes les millores que es proposen per minimitzar l'impacte mediambiental de les obres tals com la utilització de productes reciclats, evitar la contaminació acústica i visual, evitar l'emissió de pols i les emissions de CO₂.

VINT-I-UNÈ.- L'adjudicatària deixarà als magatzems municipals un estoc mínim, valorat en 6.000 €, dels materials utilitzats en l'execució de les obres de cara a possibles substitucions de materials en el futur, de conformitat amb la taula següent:

Element	Unitats estoc mínim
Banc de pedra calcària de Sant Vicenç	1
Banc de Ø entre 60 cm i 80 cm de fusta de roll de pi tractat tipus Sayerlak	1
Banc tipus KORO, de DAE	1
Paperera cilíndrica de fusta model PA646 de Fundació Dúctil Banito	1
Paviment de peces de pedra Sant Vicenç	½ palet
Panot 4 pastilles	½ palet
Vorada Granítica	5 ml
Vorada de gual	1 palet
Rigoles	1 palet
Batiment i tapes de fosa dúctil	Vàries
Fites i pilones	Vàries
Terratzo	½ palet

VINT-I-DOSÈ.- Publicar aquest acord al BOP i al perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar, així com procedir a notificar-lo individualment a tots els licitadors.

6.- ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DEL CONTRACTE DE PRESTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 27 de novembre de 2008, va acordar incoar expedient de contractació mitjançant procediment obert per a la prestació del servei de neteja de les dependències municipals, així com aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que havia de regir l'esmentada contractació.

Atès que el corresponent anunci de licitació es va publicar al DOUE núm. 200/S 233-310244 de data 29 de novembre de 2008, al BOE núm. 302, de data 16 de desembre de 2008, al DOGC núm. 5279 de data 16 de desembre de 2008 i al web de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Atès que en data 20 de gener de 2009, es va procedir a l'obertura de les pliques presentades aixecant-se les corresponents actes per part de la Mesa de Contractació.

Atès que en data 2 de febrer d'enguany, l'enginyera municipal ha emès el seu informe de valoració dels sobres B.

Vista l'acta emesa per la Mesa de Contractació en data 10 de febrer de 2009, el contingut literal de la qual és el següent:

ACTA DE VALORACIÓ DE LES PLIQUES PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE CANET DE MAR

Lloc: Despatx annex a l'Alcaldia
Data: 10 de febrer de 2009
Horari: 13 hores.

Hi assisteixen: Joaquim Mas i Rius, Alcalde.
Cati Forcano Isern, regidora de Benestar Social i Sanitat
Sílvia Amatller Micola, enginyera municipal
Marcel·lí Pons i Duat, Secretari de la Corporació
Toni Calpe Jordà, Interventor de la Corporació

Cristina Cabruja Sagré, que actua com a Secretària de la Mesa de Contractació

Desenvolupament de la sessió

16) L'objecte de la sessió és la valoració de les ofertes presentades en el procediment obert per a la contractació del servei de neteja de les dependències municipals convocat per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 27 de novembre de 2008, publicat en el DOUE núm. 200/S 233-310244 de data 29 de novembre de 2008, en el BOE núm. 302, de data 16 de desembre de 2008 i en el DOGC núm. 5279 de data 16 de desembre de 2008.

2. De l'acta de qualificació de la documentació que es va dur a terme el 20 de gener de 2009, es va deduir el següent:

- c. Ambimante, SA, que haurà d'aportar els originals de totes les còpies presentades o aquestes degudament autenticades.
- d. La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, SL, que haurà d'aportar un certificat emès per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, conforme està inscrita al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, o, en el seu defecte, la documentació administrativa establerta a la clàusula VI.4 del PCAP.
- e. Neteges Maresme, SL, que haurà d'acreditar que, en l'actualitat, es troba donat d'alta de l'IAE en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte.
- f. ISS Facilita Services, SA, que haurà d'aportar declaració responsable en la que faci constar que no es troba sotmès a cap de les prohibicions de contractar enumerades a l'article 49 LCSP, així com l'acreditació que en l'actualitat es troba donat d'alta de l'IAE en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte.

3. Dins de termini de 3 dies hàbils que es va atorgar a l'efecte, tots els licitadors van aportar la documentació reclamada.

4. La Mesa de Contractació, reunida el 21 de gener de 2009, a les 8.00 h va acordar atorgar 5 dies naturals per l'aclariment de la proposició econòmica presentada, als licitadors següents:

- La Bruixa neteges generals i manteniments, SL
- Selmar, SA
- Neteges Maresme, SL

5. Dins del termini atorgat a l'efecte, tots els licitadors presentats aclareixen que l'oferta presentada es referia a l'import anyal de la prestació del servei.

6. El present informe s'emet en base al que s'estableix a la clàusula VIII del PCAP, i de conformitat amb l'informe redactat en data 2 de febrer de 2009, per l'enginyera municipal. Els criteris de valoració són:

4. oferta econòmica: el preu de licitació podrà ser millorat a la baixa, atribuint-se una puntuació de fins 50 punts. L'oferta econòmica s'avaluarà quantitativament en funció del seu percentatge de baixa respecte del pressupost de licitació, rebent la màxima puntuació aquella - o aquelles ofertes - la baixa de la qual, en percentatge, sigui igual a la mitja aritmètica de les baixes, també en percentatge, de totes les ofertes admeses, augmentada en cinc punts; la puntuació d'aquelles ofertes el percentatge de baixa de les quals difereixi, en més o en menys, de la baixa més cinc punts, anirà descendent linealment. Es puntuaran en zero punts aquelles ofertes la baixa de les quals sigui igual o superior a la mitja aritmètica de les baixes, en percentatge, de totes les ofertes admeses, augmentada en deu punts.
5. qualitat de la memòria tècnica i de l'estudi econòmic: 20 punts. Es puntuarà la metodologia de seguiment, el pla de treball, la qualitat, l'autocontrol, l'avaluació del servei durant la seva prestació i les variants i millores previstes a l'apartat 4 de la clàusula anterior.
6. dotació de maquinària que permeti incrementar el rendiment del servei: 10 punts.
7. sistemes de comunicació i agilitat que permetin reduir al màxim el temps de resposta davant de qualsevol necessitat: 10 punts.
8. utilització de productes respectuosos amb el medi ambient: 10 punts.

OFERTA ECONÒMICA (fins a 50 punts)

De conformitat amb la clàusula II del Plec de Clàusules Administratives, el tipus de licitació és de 1.172.466,04 €, exclòs el 16% d'IVA, el qual puja un import de 187.594,56 €, per als 2 anys inicials de la prestació del servei i les dues possibles pròrrogues. Així doncs, el tipus de licitació total, impostos inclosos, puja a un import de 1.360.060,60 €.

Les ofertes presentades per les diferents empreses han estat:

NETEGES MARESME, SL	1.242.188,48 €
CLECE,SA	1.206.950,16 €
LA BRUIXA, Neteges generals i manteniments, SL	1.318.790,56 €
SELMAR, SA	1.134.466,16 €
MANTENIMENT I NETGES ALSI, SL	1.318.172,77 €
ISS Facility Services, SA	1.309.928,50 €
AMBIMANTE, SA	1.205.149,29 €

Cap de les ofertes supera el tipus de licitació abans indicat. Les baixes corresponents a les quantitats expressades són:

NETEGES MARESME, SL	8,67%
CLECE,SA	11,26%
LA BRUIXA, Neteges generals i manteniments, SL	3,03%
SELMAR, SA	16,59%
MANTENIMENT I NETGES ALSI, SL	3,08%
ISS Facility Services, SA	3,69%
AMBIMANTE, SA	11,39%

Aplicant el criteri de valoració que figura a l'apartat 1.a de la Clàusula VIII del Plec, les puntuacions assolides per cada empresa són:

NETEGES MARESME, SL	32,72 punts
CLECE,SA	42,50 punts
LA BRUIXA, Neteges generals i manteniments, SL	11,46 punts
SELMAR, SA	16,56 punts
MANTENIMENT I NETEGES ALSI, SL	11,63 punts
ISS Facility Services, SA	13,92 punts
AMBIMANTE, SA	43,00 punts

QUALITAT DE LA MEMÒRIA TÈCNICA I DE L'ESTUDI ECONÒMIC (fins a 20 punts)

Si bé a la Clàusula VI del Plec es determina què ha d'incloure com a mínim la memòria tècnica, i que a la clàusula VIII es determina què es tindrà en compte per la valoració, no es fa esment de la ponderació a seguir ni dels criteris a adoptar per establir les puntuacions. Així doncs, els 20 punts destinats a aquest apartat s'han distribuït de la següent manera:

- 3. Estudi econòmic: 5 punts
- 12. Metodologia de treball: 4 punts
 - Pla de treball: 6 punts
 - Altres conceptes (millores, qualitat...): 5 punts

Estudi econòmic

S'ha considerat si s'ha realitzat un estudi econòmic detallat per centres de treball, amb especificació de les despeses de personal directe i de la despesa de material.

Així doncs, les puntuacions que es donen són:

NETEGES MARESME, SL	3 punts
CLECE,SA	4 punts
LA BRUIXA, Neteges generals i manteniments, SL	3 punts
SELMAR, SA	3 punts

MANTENIMENT I NETGES ALSI, SL	1 punt
ISS Facility Services, SA	4 punts
AMBIMANTE, SA	3 punts

Metodologia de treball

S'ha tingut en compte el plantejament operatiu i organització previst pel servei, l'organigrama i la descripció de tasques i funcions de cadascun dels membres i categories de la organització.

Les puntuacions obtingudes són les següents:

NETEGES MARESME, SL	3 punts
CLECE, SA	4 punts
LA BRUIXA, Neteges generals i manteniments, SL	4 punts
SELMAR, SA	4 punts
MANTENIMENT I NETGES ALSI, SL	0 punts
ISS Facility Services, SA	4 punts
AMBIMANTE, SA	4 punts

Pla de treball

En aquest apartat s'ha considerat el plantejament que s'ha fet del servei, tenint en compte la forma de prestació del servei, la relació numèrica del personal que ha de prestar el servei, el detall del servei per centres i els horaris de treball.

Els punts atorgats han estat:

NETEGES MARESME, SL	6 punts
CLECE, SA	6 punts
LA BRUIXA, Neteges generals i manteniments, SL	6 punts
SELMAR, SA	6 punts
MANTENIMENT I NETGES ALSI, SL	4,5 punts
ISS Facility Services, SA	4,5 punts
AMBIMANTE, SA	3,5 punts

Altres

En aquest punt s'han valorat la resta de conceptes de la memòria, com poden ser el pla de qualitat, la seguretat i salut, la formació i autocontrols, però en especial atenció a les millores proposades pel servei.

Els punts atorgats han estat:

NETEGES MARESME, SL	5 punts
---------------------	---------

CLECE,SA	3,5 punts
LA BRUIXA, Neteges generals i manteniments, SL	5 punts
SELMAR, SA	4 punts
MANTENIMENT I NETGES ALSI, SL	2,5 punts
ISS Facility Services, SA	4 punts
AMBIMANTE, SA	4,5 punts

Resumint, si es fa la suma de les diferents puntuacions atorgades en cadascun dels conceptes valorats en aquest apartat, s'obté la següent puntuació parcial:

NETEGES MARESME, SL	17 punts
CLECE,SA	17,5 punts
LA BRUIXA, Neteges generals i manteniments, SL	18 punts
SELMAR, SA	17 punts
MANTENIMENT I NETGES ALSI, SL	8 punts
ISS Facility Services, SA	16,5 punts
AMBIMANTE, SA	15 punts

DOTACIÓ DE MAQUINÀRIA (fins a 10 punts)

S'ha tingut en compte per aquest apartat, la descripció de la maquinària presentada a la oferta, amb especificació de la prevista en cada centre que pugui permetre incrementar el rendiment del servei.

Les puntuacions atorgades en aquest concepte són:

NETEGES MARESME, SL	2,5 punts
CLECE,SA	9 punts
LA BRUIXA, Neteges generals i manteniments, SL	5 punts
SELMAR, SA	6 punts
MANTENIMENT I NETGES ALSI, SL	5 punts
ISS Facility Services, SA	7,5 punts
AMBIMANTE, SA	5 punts

SISTEMES DE COMUNICACIÓ (fins a 10 punts)

Per a la valoració d'aquest apartat s'ha considerat la descripció realitzada en les ofertes de la comunicació prevista amb l'Ajuntament al llarg del servei, així com les supervisions previstes del mateix que permetin reduir al màxim el temps de resposta davant de qualsevol necessitat.

Les puntuacions atorgades en aquest concepte són:

NETEGES MARESME, SL	4 punts
CLECE,SA	10 punts
LA BRUIXA, Neteges generals i manteniments, SL	10 punts
SELMAR, SA	8 punts
MANTENIMENT I NETGES ALSI, SL	1 punt
ISS Facility Services, SA	9,5 punts
AMBIMANTE, SA	10 punts

PRODUCTES (fins a 10 punts)

S'ha valorat la utilització durant el servei de productes respectuosos amb el medi ambient, així com que es justifiqui el compliment de les normatives de seguretat vigents respecte els productes.

Els punts atorgats han estat:

NETEGES MARESME, SL	9 punts
CLECE,SA	8 punts
LA BRUIXA, Neteges generals i manteniments, SL	7 punts
SELMAR, SA	6 punts
MANTENIMENT I NETGES ALSI, SL	2 punts
ISS Facility Services, SA	7,5 punts
AMBIMANTE, SA	7 punts

RESUM PUNTUACIÓ

NETEGES MARESME, SL	65,22 punts
CLECE,SA	87 punts
LA BRUIXA, Neteges generals i manteniments, SL	51,46 punts
SELMAR, SA	53,56 punts
MANTENIMENT I NETGES ALSI, SL	27,63 punts
ISS Facility Services, SA	54,92 punts
AMBIMANTE, SA	80 punts

A la vista de l'anterior informe, la mesa de contractació acorda per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Clece, SA, atès que ha estat l'empresa que ha obtingut major puntuació.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que disposa l'article 135 i Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Adjudicar provisionalment el contracte per a la prestació del servei de neteja de les dependències municipals de Canet de Mar, a l'empresa Clece, SA, pel preu de 1.040.474,27 €, exclòs el 16% d'IVA el qual puja un import de 166.475,88 €, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques particulars, així com a l'oferta presentada pel propi licitador, en especial pel que fa a les millores proposades que s'accepten.

SEGON.- Requerir l'empresa Clece, SA, adjudicatària provisional del contracte, per tal que en el termini dels 15 dies hàbils següents a la data de publicació de l'adjudicació provisional al perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar, acrediti la constitució de la garantia definitiva per import de 52.023,71 € equivalent al 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, tot advertint-la que en cas que no compleixi aquest requisit no es podrà procedir a l'adjudicació definitiva del contracte.

TERCER.- De conformitat amb allò que es disposa a l'article 41 LCSP, designar com a responsable del contracte a l'enginyera municipal per tal que supervisi la seva execució i adopti les decisions i dicti les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei de neteja.

QUART.- Que es notifiqui aquest acord a tots els licitadors, fent-los avinent que podran sol·licitar la informació establerta a l'article 137 LCSP.

CINQUÈ.- Que la present adjudicació provisional es publiqui al perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar.

7.- ATORGAMENT DE LICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL D'INSTAL·LACIÓ PER A L'EXERCICI D'UNA ACTIVITAT DE CENTRE DE REUNIÓ PER A LA DIFUSIÓ DE LA CULTURA ISLÀMICA AL CARRER FRANCESC CAMBÓ NÚMERO xx DE CANET DE MAR.

En data 11.08.08, el senyor MA, en nom i representació de l'entitat ASSOCIACIÓ CULTURAL ISLÀMICA DE CANET DE MAR, presenta davant d'aquest Ajuntament una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència municipal ambiental per una activitat dedicada a un centre de reunió per a la difusió de la cultura islàmica, classificada segons el Annex II.2 codi 12.35 a (activitat recreativa, excepte les de restauració, d'acord amb el catàleg previst a la llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia d'espectacles, activitats recreatives i establiments públics), a ubicar al carrer Francesc Cambó, número xx d'aquesta població.

Tot seguit es procedeix a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el seu Reglament general de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig (RIIA), així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OA).

En data 07 de maig de 2008, l'arquitecta tècnica lliura l'informe de compatibilitat urbanística del projecte amb la normativa vigent al municipi, segons consta al certificat del secretari, de data 6 de juny de 2008.

L'expedient es sotmet a tràmit d'informació pública i veïnal per un termini de 20 i 10 dies respectivament, havent-se presentat tres escrits d'al·legacions, dels quals l'enginyer municipal n'ha considerat el següent:

“En el tràmit d'informació pública i veïnal s'han presentat tres escrits d'al·legacions: de la Sra MAPR, en nom de la Comunitat Habitatge de Canet de Mar que compren les escales Francesc Cambó xx, Dotres Vila (registre d'entrada núm. 5885 de 16.10.08), de la Sra. AGE (registre d'entrada núm. 5940 de 20.10.08), i del Sr. JLSJP (registre d'entrada núm. 5973 de 21.10.08). Un cop analitzats els mateixos, el tècnic que subscriu considera que s'han de desestimar les al·legacions incloses en els esmentats escrits, en base a les següents consideracions:

Escrit de la Sra. MAPR: En aquest escrit es manifesta el desacord de la comunitat de propietaris de que s'instal·li aquesta activitat per què suposen que el local es destinarà a mesquita, per què atraurà a moltes persones, i pels problemes de vandalisme/racisme que poden aparèixer i afectar a l'immoble.

Sobre el primer punt cal fer esment de que, tal com s'esmenta a l'escrit presentat, es tracta d'una suposició, doncs en cap lloc de la documentació aportada s'han observat indicis de que l'activitat que realment es pretengui dur a terme sigui la de mesquita. No obstant, i per tal de poder garantir que l'ús sigui el manifestat en la documentació aportada, a les mesures correctores imposades s'ha inclòs una prohibició expressa i concreta de que es porti a terme l'ús de mesquita.

Pel que fa al número de persones que puguin existir en un moment determinat dintre del local, la Ponència Ambiental Comarcal del Consell Comarcal del Maresme, en la sessió del dia 18 de novembre de 2008 va establir un aforament màxim de 39 persones, el qual s'està obligat a complir en tot moment.

Pel que fa als desperfectes que es poguessin generar en l'immoble, es tracta d'un judici de valor que avui per avui i en aquest indret no té un fonament ferm. En qualsevol cas s'ha d'indicar que la Ponència Ambiental Comarcal en la mateixa sessió abans esmentada de data 18.11.08 va recordar que cal que l'activitat disposi d'una assegurança de responsabilitat civil. Per tant, si es demostra que els desperfectes són originats per aquesta activitat, aquesta assegurança hauria de cobrir les despeses que es generessin pels eventuals desperfectes que es causessin.

Escrit de la Sra. AGE: Fa un seguit de consideracions a partir de l'afirmació de que s'han fet celebracions, de que no reuneix suficients garanties sanitàries, de sobre qui recolza aquesta associació, i sobre les molèsties produïdes per reunions a les 5 de la matinada.

Pel que fa a l'ús del local cal fer esment de que a data d'avui no hi ha cap autorització al respecte; per tant, qualsevol ús que es porti a terme no ha estat autoritzat i és il·legal. Per tal de poder-s'hi fer actes cal que es disposi prèviament de la llicència ambiental i s'hagi portat a terme l'acta de control inicial amb resultat favorable. En conseqüència, si es detecten activitats en aquest local abans de que es disposi de les corresponents autoritzacions cal que ho faci saber a aquest Ajuntament o ho notifiqui d'immediat a la Policia Local (o mossos d'esquadra) per que cessin d'immediat les mateixes sens perjudici dels expedients sancionadors que es puguin incoar.

Les demés consideracions que es fan s'entenen alienes al context de la tramitació mediambiental objecte del tràmit que ha generat el present informe, i les corresponents respostes s'escapen de la competència municipal, havent de ser la pròpia Associació Cultural Islàmica qui les respongui.

Escrit del Sr. JLSJP: Manifesta que es tracta d'una mesquita encoberta, que genera una gran concentració de gent al carrer, i que el local no té prou condicions per la quantitat de gent que hi encabeix. Fa també una referència a l'amo del local i a una problemàtica viscuda a Premià de Mar.

Òbviament, pel que fa a l'amo del local i a la problemàtica de Premià de Mar, són qüestions alienes en sí a l'activitat que s'analitza i, per tant, no s'han d'analitzar.

En relació a l'ús com a mesquita i a la cabuda del local, es reitera el que s'ha indicat anteriorment a la Sra. MAPR en el sentit de que en cap lloc de la documentació aportada s'han observat indicis de que l'activitat que realment es pretengui dur a terme sigui la de mesquita. No obstant, i

per tal de poder garantir que l'ús sigui el manifestat en la documentació aportada, a les mesures correctores imposades s'ha inclòs una prohibició expressa i concreta de que es porti a terme l'ús de mesquita. Així mateix, la Ponència Ambiental Comarcal del Consell Comarcal del Maresme, en la sessió del dia 18 de novembre de 2008 va establir un aforament màxim de 39 persones per aquest local, el qual s'està obligat a acomplir en tot moment.

Per últim, i pel que fa a la gent que pugui concentrar-se en el carrer, si són motiu de molèstia es suggereix que es notifiqui d'immediat a la Policia Local (o mossos d'esquadra) al llarg de les 24 hores del dia per que cessin d'immediat les molèsties que es puguin generar.”

En data 13.08.2008, d'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, es dona trasllat de l'expedient al Consell Comarcal del Maresme perquè informi sobre la suficiència i idoneïtat del projecte, i en data 19.09.08, el consell comarcal l'informa favorablement, per la qual cosa l'Ajuntament en data 30.10.08 remet al Consell Comarcal el certificat emès per l'Ajuntament en el qual constata la presentació d'al·legacions en el període d'informació pública i veïnal efectuada, requerint-li així el preceptiu informe de la Ponència Ambiental.

En data 26/11/08 es rep l'informe preceptiu favorable, emès pel Consell Comarcal del Maresme.

En data 15/01/09, i un cop examinada la documentació presentada, l'enginyer municipal emet informe en el qual informa favorablement la sol·licitud efectuada, amb els condicionants i mesures correctores que assenyala i que es determinen més endavant.

En data 19/01/09, la Cap de la Unitat d'Activitats formula proposta d'acord, la qual va ser notificada als interessats, concedint-los un termini màxim de 10 dies hàbils en tràmit d'audiència perquè formulessin les al·legacions que consideressin pertinents, termini que ha finalitzat sense haver-ne presentat.

Atès que la Junta de Govern Local és competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, a tenor de la delegació de competències efectuada per l'alcalde mitjançant resolució número 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, Educació i Infància, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades en el període d'informació pública i veïnal, en base a l'informe emès per l'enginyer municipal.

SEGON.- Concedir a l'Associació Cultural Islàmica de Canet de Mar, en unitat d'acte, la llicència ambiental municipal (tipus B) i la llicència d'establiments de concurrència pública, per a l'exercici de l'activitat de centre de reunió per a la difusió de la cultura islàmica, a ubicar al carrer Francesc Cambó número xx d'aquesta població.

TERCER.- Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les següents determinacions:

Les del projecte tècnic visat pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya amb el número 2008921882, de data 05.08.08.

Les proposades per la Ponència Ambiental Comarcal, que són les següents:

- Es recorda que cal presentar una còpia de l'assegurança de responsabilitat civil.
- Cal que l'activitat doni compliment als requisits, en matèria de soroll, de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.

- Es presentarà certificat amb mesures sonomètriques del local respecte els veïns, segons estudi acústic del projecte tècnic visat amb núm. 2008921882, i data 5 d'agost de 2008, segons normativa municipal sobre soroll i vibracions i segons la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.
- S'assegurarà la ventilació suficient per garantir les condicions de seguretat i habitabilitat dels locals, d'acord al Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis (RITE).
- Es complirà amb l'Ordenança Municipal sobre la recollida de la brossa.
- L'aforament màxim autoritzat serà de 39 persones.
- S'efectuarà el manteniment mínim de les instal·lacions de protecció contra incendis, que cita l'Apèndix 2 del Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RD 1942/1993 de 5 de novembre).
- Les proposades pel tècnic director al projecte presentat, visat amb núm.2008921882, i data 5 d'agost de 2008.

Les proposades per l'enginyer municipal:

1. Insonorització total o parcial, segons convingui, si els sorolls transmesos a l'entorn superen en més de 3 dBA el soroll de fons.
2. Prohibició expressa i concreta de que el local sigui utilitzat com a mesquita.
3. Juntament amb la còpia de l'acta de control inicial que es presenti a aquest Ajuntament també caldrà presentar els següents documents:

- Certificat de posta en funcionament de les instal·lacions de protecció contra incendis emès per l'empresa instal·ladora i signat per tècnic competent i/o contracte de manteniment dels medis d'extinció per empresa autoritzada.
- Justificant de la legalització de la instal·lació elèctrica com a local de pública concurrència davant d'una Entitat d'Inspecció i control.
- Certificat de que els valors acústics generats per l'activitat es troben dintre dels límits admissibles, o del mesurament de l'aïllament acústic brut de l'activitat en la zona immediata a l'activitat, signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi oficial.

QUART.- Així mateix, condicionar l'efectivitat de la present llicència a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, als informes tècnics municipals i a les disposicions normatives d'aplicació, en els termes següents:

- a) En matèria de protecció del medi ambient, i particularment en relació als límits d'emissió, prevenció, control i garantia: Activitat amb poca incidència ambiental.
- b) En relació a la seguretat i protecció de la salut de les persones: Sembla complimentar-se la normativa vigent.
- c) En matèria de prevenció d'incendis: Cal acomplir amb el Document Bàsic SI del Codi Tècnic de l'Edificació, i amb el Decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre els condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis. A la documentació aportada s'aporten diverses justificacions al respecte.
- d) En matèria d'higiene, seguretat i comoditat: Segons les dades aportades en el projecte tècnic, l'activitat és susceptible d'adaptar-se a la normativa vigent sobre condicions de seguretat que han de reunir els locals de treball segons les disposicions mínimes exigides a la llei 31/1995 de 8 de novembre i Reial Decret núm. 486/1997 de 14 d'abril.
- e) En relació a les condicions acústiques: No s'haurien d'alterar globalment les existents a la zona. Cal que es complimentin la Llei 16/2002 de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica, la llei 37/2007 del soroll, i el reial decret 1367/2007 pel qual es desplega la llei 37/2007.
- f) En relació a la contaminació lumínica: Caldrà acomplir amb la Llei 6/2001 de 31 de maig i demés disposicions que la desenvolupin.

- g) En matèria de prevenció, reducció o eliminació de les molèsties que es puguin causar al veïnat, així com les d'estalvi dels recursos naturals: D'acord amb la documentació presentada l'activitat en qüestió no hauria de generar cap alteració notable.
- h) En relació a la bona gestió dels residus generats: De conformitat amb la documentació presentada els residus generats són banals i assimilables a domèstics.
- i) En quan als sistemes de control a què es sotmet l'exercici de l'activitat, per tal de garantir-ne l'adequació permanent del seu funcionament a les determinacions legals i les fixades a través de la llicència municipal: s'entén adient un control periòdic cada quatre anys comptats a partir de la data de l'atorgament de la llicència municipal, amb independència de les actuacions d'autocontrol que s'estableixin.
- j) En quan a les instal·lacions tècniques, material o maquinària que es preveu instal·lar: Semblen ajustar-se a les normatives específiques que les regulen.
- k) En relació a l'adaptació del local proposada: L'activitat és susceptible de poder complir amb les Normes Subsidiàries de Planejament d'acord amb el certificat de Compatibilitat d'Ús de data 6 de juny de 2008.
- l) Compliment del Codi d'Accessibilitat de Catalunya: No és d'aplicació en aquest cas atès que s'ha d'assimilar a un centre cultural i la seva superfície és inferior a 100 m².

CINQUÈ.- En cap cas no es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi obtingut l'acta de control inicial favorable, emesa per una entitat ambiental de control, de la qual s'haurà de facilitar còpia a aquest Ajuntament. A la mateixa s'acompanyarà el certificat emès pel tècnic director de l'execució del projecte en el qual s'indiqui l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència ambiental atorgada i a les condicions apuntades en els acords tercer i quart.

SISÈ.- En cas que, prèviament a la sol·licitud de l'acta de control inicial favorable, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o instal·lacions, el titular haurà de comunicar-ho a l'Alcalde, amb cinc dies d'antelació, indicant-ne la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, persones i béns, sens perjudici de la possibilitat que hi assisteixin els tècnics que designi l'Ajuntament.

SETÈ.- Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada quatre anys, el primer comptat a partir de l'atorgament de la llicència i, la resta, quatre anys després de la realització de la corresponent revisió.

El control periòdic quedarà substituït per la revisió reglamentària quan ambdós tràmits hagin de ser coincidents. En tot cas, entre la realització d'una acció de control i la següent no podran transcórrer més de vuit anys.

VUITÈ.- La llicència ambiental es revisarà de forma periòdica, a instància del titular de l'activitat, cada vuit anys a comptar des de la data del seu atorgament o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

Tanmateix es podran practicar d'ofici revisions anticipades quan es doni qualsevol dels supòsits previstos a la Llei.

NOVÈ.- Sens perjudici de les accions específiques de revisió i controls establerts - inicial i periòdic- l'activitat autoritzada resta subjecta en els aspectes mediambientals a l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es podrà dur a terme en qualsevol moment, d'acord amb les previsions contingudes en l'OA, així com a les inspeccions periòdiques que estableixi la

legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció de la salut.

DESE.- Notificar la present resolució al titular de la llicència i a la resta d'interessats.

ONZÈ.- Inserir la present resolució en el tauler d'edictes d'aquesta Corporació.

DOTZÈ.- Un exemplar de la llicència haurà d'estar sempre fixat en un lloc adequat i visible dins el recinte on es dugui a terme l'activitat.

TRETZÈ.- Aprovar les taxes municipals per un import de 969,99 €

8.- APROVACIÓ PAGAMENT PRIMER TERMINI AJUTS PER AL FOMENT DE LA PARTICIPACIÓ EN ACTIVITATS EXTRAESCOLARS DELS CENTRES EDUCATIUS SUFRAGATS AMB FONTS PÚBLICS PER A ALUMNES EN SITUACIÓ DESFAVORIDA

Atès que en data 30.5.08 es va publicar al DOGC número 5142 l'Ordre EDU/259/2008, de 27 de maig, per la qual s'aproven les bases generals de la línia d'ajuts i subvencions destinada a entitats locals i les bases específiques dels diversos programes que la integren, i s'obre convocatòria pública per a l'any 2008.

Vist que el Programa B de l'annex 2 estableix dues modalitats d'ajut compatibles entre si; la primera per tal de minorar el cost de les activitats de manera universal, i la segona, per tal de minorar el cost de les activitats extraescolars a les famílies d'alumnat amb menys recursos que participin de la primera modalitat.

Atès que en data 20 de novembre es va publicar al DOGC núm. 5262 la resolució EDU/3434/2008, de 20 d'octubre, de la directora general d'Atenció a la Comunitat Educativa, per la qual es concedeixen subvencions a les entitats locals per al foment de la participació en activitats extraescolars en la primera modalitat d'ajut als centres educatius sostinguts amb fons públics per al curs escolar 2008-2009. Vist que en la resolució esmentada s'atorga a l'Ajuntament de Canet de Mar una subvenció de 12.800€ per l'organització de 27 activitats extraescolars als centres educatius de Canet de Mar.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 15 de gener va acordar obrir la convocatòria per seleccionar les famílies beneficiàries dels ajuts per al foment de la participació en activitats extraescolars als centres educatius sufragats amb fons públics dels alumnes en situació desfavorida durant el curs 08-09.

Atès que mitjançant el decret núm. 100/2009, de 28 de gener de la Tinència d'Alcaldia d'Educació i Infància i Medi Ambient es va resoldre la convocatòria atorgant ajuts a 20 alumnes i es va establir que els imports corresponents a aquest ajuts es faran efectius a les AMPA organitzadores de les activitats extraescolars en dos terminis.

Atès que el detall dels imports atorgats i dels imports corresponents al pagament del primer termini són els següents:

	Nre. alumnes	Import total	Import 1r pagament
AMPA CEIP Turó del drac	2	150€	75 €
AMPA CEIP Misericòrdia	17	1.275€	637,50 €
Col·legi Yglesias	1	75€	37,50 €
TOTAL	20	1.500€	750€

De conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, Educació i Infància, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Efectuar el pagament dels imports corresponents al primer termini a les associacions de pares i mares dels centres, segons la relació següent:

	Import 1r pagament
AMPA CEIP Turó del drac	75 €
AMPA CEIP Misericòrdia	637,50 €
Col·legi Yglesias	37,50 €
TOTAL	750€

SEGON.- Condicionar el pagament de l'import total a la comprovació a final de curs escolar del total de despesa que hagi efectuat cada alumne.

TERCER.- Imputar la despesa a la partida 50 42200 48905 del pressupost prorrogat de 2009, RC núm 220090000012.

QUART.- Notificar aquest acord a la Tresoreria.

9.- APROVACIÓ PAGAMENT A SUARA SERVEIS, SCCL DE LES QUOTES DELS INFANTS DE 0 A 3 ANYS EN SITUACIÓ SOCIOECONÒMICA DESFAVORIDA ESCOLARITZATS A LA LLAR D'INFANTS EL PALAUET

Atès que en data 30.5.08 es va publicar al DOGC número 5142 l'Ordre EDU/259/2008, de 27 de maig, per la qual s'aproven les bases generals de la línia d'ajuts i subvencions destinada a entitats locals i les bases específiques dels diversos programes que la integren, i s'obre convocatòria pública per a l'any 2008.

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de 26 de juny de 2008 va prendre l'acord de sol·licitar els ajuts per a l'escolarització en llars d'infants sostingudes amb fons públics de nens i nenes en situació socioeconòmica desfavorida.

Atès que en data 18 de desembre es va publicar al DOGC núm. 5281 la resolució EDU/3783/2008, de 12 de desembre, de la directora general d'Atenció a la Comunitat Educativa, per la qual es concedeixen ajuts als ajuntaments titulars de llars d'infants, per a l'escolarització de nens i nenes de 0 a 3 anys que es trobin en situacions socioeconòmiques desfavorides, durant el curs 2008-2009. Vist que en la resolució esmentada s'atorga a l'Ajuntament de Canet de Mar un ajut de 39.875,00€ corresponent a les 29 sol·licituds admeses.

Vist que els imports atorgats s'han d'aplicar a la reducció de la quota a què fan front les famílies dels diferents alumnes beneficiaris.

Atès que dels 29 alumnes que tenen dret a la reducció, actualment es troben escolaritzats a la llar d'infants el Palauet 27 alumnes ja que dos d'ells han causat baixa del centre.

De conformitat amb la proposta de la tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, Educació i Infància, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Efectuar el pagament dels imports corresponents a les quotes de febrer i març dels 27 alumnes escolaritzats al Palauet, segons el detall següent:

	Quota mensual	Nre. alumnes	Import
Mes de febrer	125€	27	3.375€
Mes de març	125€	27	3.375€

SEGON.- Imputar la despesa a la partida 50 42203 48914 del pressupost prorrogat de 2009, RC núm. 220090000268.

TERCER.- Notificar aquest acord a la Tresoreria.

10.- ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIÓ DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER A LA REALITZACIÓ D'ACCIONS DE L'ÀMBIT DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona, en data 29 de novembre de 2007, va prorrogar per al període 2008-2011, el Protocol General *Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-2007* (Butlletí Oficial de la Província núm. 26, de 30 de gener de 2004), renovant la seva aposta per un model de cooperació amb els municipis i ens locals de la província basat en el respecte a l'autonomia local i l'impuls del treball en xarxa i l'acció concertada, amb el convenciment que només des d'una Diputació que afegeix valor als seus processos de decisió i gestió s'assoleixen amb la màxima qualitat i eficiència els objectius estratègics del Pla d'Actuació del Mandat 2004-2007.

Atès que el fet d'aplicar-se des de l'1 de gener de 2005 l'Ordenança general de subvencions de la Diputació (OGS), aprovada definitivament per acord de Ple de 25 de novembre de 2004 (Butlletí Oficial de la Província núm. 297, de 11 de desembre de 2004), com a conseqüència de l'aplicació al sector local de la Llei 38/2003, de 18 de novembre, general de subvencions (LGS), obliga a la corporació a elaborar unes bases específiques per a l'atorgament d'ajuts econòmics de l'àmbit de les activitats i els serveis locals, en el marc del Protocol General *Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat*.

Atès que en el BOP núm. 34 de 08/02/2008 han sortit publicades les bases específiques per a l'atorgament de subvencions als ens locals per a activitats i serveis Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat per a l'any 2008 .

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar, en data 16 d'abril de 2008, com a integrant del Pacte Territorial del Maresme, en el marc de la convocatòria de Pactes Territorials 2008 de la Diputació de Barcelona, va sol·licitar cofinançament per al desenvolupament d'accions de l'àmbit de desenvolupament econòmic de la Xarxa de Barcelona Municipis de Qualitat any 2008.

Atès que en data 27 de gener de 2009 l'Ajuntament de Canet de Mar va rebre la comunicació corresponent a l'atorgament d'ajuts per a la realització d'accions de l'àmbit de desenvolupament econòmic en el marc del Pacte Territorial per l'Ocupació del Maresme per l'any 2008, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Obres, Serveis i Via Pública, Promoció Econòmica, Comerç i Tursime, s'acorda per unanimitat:

PRIMER: acceptar l'ajut de la Diputació de Barcelona, de 1.714,-€ per a la realització de la següent acció dins de l'àmbit de desenvolupament econòmic en el marc del Pacte Territorial per l'Ocupació del Maresme, any 2008:

Acció	Cofinançament Diba	Cofinançament Ajuntament	
Projecte de cooperació empresarial per a 8 ajuntaments del Maresme	1.714,00 €	1.714,00 € (despeses personal)	cost

SEGON: assumir el compromís de procedir a executar les accions cofinançades amb l'ajut atorgat en la forma establerta a la normativa d'aplicació.

TERCER: facultar l'alcalde de l'Ajuntament, Sr. Joaquim Mas Rius, per signar els documents que siguin necessaris en relació al present acord.

11.- RATIFICACIÓ DECRET NÚM. 1287/2008, DE 30 DE DESEMBRE, DE L'ALCALDIA SOBRE L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA UNIVERSITAT

Vist el Decret número 1287/2008, de 30 de desembre, de l'Alcaldia, el text literal del qual és el següent:

Decret núm. 1287/2008, de 30 de desembre, de l'Alcaldia

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 31 de maig de 2006, va acordar adjudicar el concurs convocat per a la contractació de la redacció del projecte i la direcció facultativa de les obres d'ordenació de la coberta de l'aparcament subterrani de la riera Gavarra, 4-14 de Canet de Mar, a l'empresa Bassas Arquitectes, SL, pel preu cert i global de 48.000 €, IVA inclòs.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 18 d'octubre de 2007, aprovà inicialment el projecte d'obra ordinària consistent en la urbanització de la plaça Universitat de Canet de Mar, redactat per l'equip Bassas Arquitectes, SL, mercantil que també ostenta l'encàrrec de la direcció facultativa de les obres (en endavant la DF) , amb un pressupost d'execució per contracta de 1.207.544,94.- €, IVA inclòs.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 20 de desembre de 2007, adjudicà el concurs convocat per a la contractació de les obres d'urbanització de la plaça de la Universitat de Canet de Mar, circumscrites a l'anterior projecte tècnic, a la mercantil COPTALIA, SAU pel preu cert i global de 1.109.130,02 €, IVA inclòs (en endavant la contractista).

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 28 de febrer de 2008, va acordar aprovar la modificació del contracte de consultoria i assistència per a la redacció del projecte i direcció facultativa de les obres d'ordenació de la coberta de l'aparcament subterrani ubicat a la riera Gavarra, núm. 4-14 (obra anomenada en l'actualitat "urbanització de la plaça universitat de Canet de Mar"), subscrit amb l'empresa Bassas Arquitectes, SL, en data 13 de juny de 2006 ampliant la urbanització de la plaça en 1.256,85 m², on s'hi preveia la construcció d'una pista esportiva i d'un edifici de serveis, quedant fixat l'import cert i global del contracte en 82.075,00 €

Atès que en data 30 de maig de 2008, es va haver de requerir la mercantil Bassas Arquitectes, SL per tal que, en compliment de les seves obligacions contractuals, justificqués documentalment les modificacions que caldria introduir al projecte inicial.

Atès que en data 3 de juliol de 2008 el Sr. Francesc Bassas va presentar un projecte en el que es preveia l'esmentada ampliació, el qual va ser informat desfavorablement pels serveis tècnics municipals.

Atès que en data 10 de novembre de 2008, va presentar un projecte refós de les obres d'ordenació de la coberta de l'aparcament subterrani ubicat a la riera Gavarra, 4-14 de Canet de Mar, el qual incloïa tant el projecte inicial com l'ampliació introduïda en data 28 de febrer de 2008, essent de nou informat desfavorablement pels serveis tècnics municipals.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 1165/2008, de 24 de novembre, es va resoldre requerir novament el legal representant de la contractista Bassas Arquitectes, SL, per tal que a la major brevetat possible i, en qualsevol cas, dins del termini dels quinze dies hàbils subsegüents a la recepció de l'esmentat decret (és a dir el 15 de desembre de 2008), presentés un text refós del projecte de referència en el que s'esmenessin tots i cadascun dels defectes i omissions detectats en el document per ella presentat i que s'assenyalaven en l'informe emès pels serveis tècnics municipals.

Atès que en data 22 de desembre de 2008, el Sr. TFO, en nom i representació de l'empresa Bassas Arquitectes, SL, va presentar un nou text refós del projecte per a l'execució de l'obra ordinària consistent en la urbanització de la plaça Universitat de Canet de Mar.

Atès que en data 23 de desembre de 2008, el Sr. TFO, en nom i representació de l'empresa Bassas Arquitectes, SL, va presentar plànols complementaris a l'anterior text refós.

Atès que en data 30 de desembre de 2008, el Sr. FBA, en nom i representació de l'empresa Bassas Arquitectes, SL, ha presentat la documentació que mancava a l'anterior text refós.

Atès que després de l'adjudicació del contracte d'obra ordinària per a la urbanització de la plaça Universitat han estat aprovats i/o formalitzats els documents següents:

- a) 29.01.08: formalització del contracte.
- b) 31.01.08: aprovació per la junta de govern local del pla de seguretat i salut.
- c) 04.02.08: acta de comprovació del replanteig.

Atès que, una vegada aprovats i/o formalitzats els anteriors documents el contracte entrà en una sèrie de vicissituds, sense que s'adoptés per l'òrgan de contractació la seva suspensió, ni aquesta fos suggerida per la DF, Bassas Arquitectes, SL, ni per la contractista de les obres, COPTALIA, SAU, entre altres raons perquè durant aquests mesos l'obra s'ha executat parcialment, com demostra la presentació de la factura número 02.08.000786, corresponent a la certificació primera de les obres, de data 14 d'octubre de 2008, per un import de 152.507,84.- €.

Vist l'Annex I del Pla de Seguretat i Salut de les obres d'urbanització de la plaça universitat emès en data 19 de setembre de 2008 i el qual inclou les obres de construcció de l'edifici de serveis. Atès que en data 30 de setembre de 2008, el Sr. Francesc Bassas Alsina, com a coordinador de seguretat i salut, va informar favorablement l'esmentat annex.

Atès que en data 14.10.08 fou presentada la certificació número 1 d'obres, expedida a la mateixa data, i en data 5.12.08 les certificacions 2 i 3, expedides, respectivament, el 14 i el 28 de novembre de 2008.

Atès que en data 10.06.08 la direcció facultativa va presentar l'acta de preus contradictoris núm. 1 degudament signada com a prova de conformitat pel contractista.

Atès que fins al 9 de desembre de 2008, la direcció facultativa no aportà l'acta de preus contradictoris núm. 2 degudament signada com a prova de conformitat pel contractista, essent impossible fins a aquella data procedir a l'aprovació de les certificacions d'obra 1 a 3, puix que totes tres introdueixen preus contradictoris previstos en aquesta acta número 2, l'aprovació dels quals ha de precedir la de les certificacions d'obra, per raons òbvies de coherència amb l'acord d'adjudicació i la concurrent perfecció del contracte.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 11 de desembre de 2008, va prendre entre d'altres els acords següents:

PRIMER.- Denegar l'aprovació de les actes núm. 1 i 2 de preus contradictoris d'execució material per a la realització de les obres d'urbanització de la plaça Universitat de Canet de Mar, adjudicada a l'empresa COPTALIA, SA, fins que no es superi l'actual situació d'atzucac, en els termes següents:

cal aportar sense més dilació el projecte modificat, amb l'esmena de les omissions i deficiències detectades pels serveis tècnics municipals i comunicades oportunament a la DF.

cal conciliar els preus contradictoris de l'acta numero 2 als del modificat del projecte, en els termes de l'informe precedent.

SEGON.- Denegar l'aprovació de les certificacions d'obra números 1, 2 i 3 fins que no s'esmenin les irregularitats antecedents i, així mateix, cadascuna d'elles s'acompanyi de la corresponent factura expedida per la contractista. La DF haurà de vetllar, en fi, per tal que les noves certificacions d'obra que expedeixi en substitució de les denegades siguin presentades dins dels 10 dies subsegüents a la seva expedició.

TERCER.- Exigir formalment la DF per tal que, sense més dilacions, compleixi les seves obligacions contractuals essencials, l'incompliment de les quals està reportant a l'Administració perjudicis de molt difícil reparació i, a l'ensens, constitueixen, per sí mateixes, causa de resolució del contracte de consultoria en el seu dia formalitzat amb la DF. Tot això al marge del nou decalatge detectat pels serveis tècnics municipals respecte dels preus contradictoris tinguts en compte en la modificació del projecte i els que ara es plasmen en l'acta número 2; en concret el número 9 (aixecament provisional de mur), que de 21.- €/ m. passa a 91,00.- €/m. i del 10 (entrada provisional del CAP) que de 12.840,89.- € passa a 10.921,80.- €.

QUART.- Donar trasllat d'aquest acord al contractista d'obres, a la DF i a la intervenció municipal per tal que en prenguin coneixement.

Atès que en data 24 de desembre de 2008 el Sr. Francesc Bassas Alsina, com a director facultatiu de l'obra, ha expedit i signat de conformitat la certificació d'obres núm. 1 corresponent a les obres d'urbanització de la plaça Universitat, la qual puja un import de 448.138,37 €. Aquesta certificació engloba les tres primeres que, com s'ha dit, foren denegades per l'òrgan de contractació el passat 11 de desembre de 2008 per irregulars.

Vist l'informe emès en data 30 de desembre de 2008 per l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Josep M. Pedrós Dabo, en relació al text refós del projecte d'obra ordinària consistent en la urbanització de la plaça Universitat, el contingut literal del qual és el següent:

INFORME DE	SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS
ASSUMPTE	PROJECTE REFÓS DE LES OBRES D'ORDENACIÓ DE LA COBERTA DE L'APARCAMENT SUBTERRANI DE LA RIERA GAVARRA 4-14 DE CANET DE MAR.

Amb data 22/12/2008, 23/12/2008 i registre d'entrada 7234, 7253 respectivament, el Sr. Toni Franco Oller, en nom i representació d'en Francesc Bassas Alsina (Bassas Arquitectes) i per ell mateix la darrera documentació amb data 30/12/2008 (sense registre d'entrada), ha presentat una copia esmenada del Projecte Refós de les obres d'ordenació de la coberta de l'aparcament subterrani de la Riera Gavarrà 4-14 de Canet de Mar.

Aquesta documentació és un joc complet del Projecte Refós abans esmentat, en el que hi figura les esmenes que amb data 19/11/2008 es va sol·licitar per part d'aquests Serveis Tècnics Municipals.

Comprovat tota la documentació presentada el tècnic que sotasigna informa favorablement el Projecte Refós de les obres d'ordenació de la coberta de l'aparcament subterrani de la Riera Gavarrà 4-14 de Canet de Mar, condicionat a:

- Caldrà aportar l'estudi lumínic, per tal de justificar la correcta il·luminació a tot l'espai públic
- Aportar la documentació en format digital

Com a resultat econòmic de totes les esmenes demandades i d'acord amb el Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals, el projecte defineix el pressupost d'execució material, les despeses generals, el benefici industrial i l'IVA:

Pressupost d'execució material	1.629.295,58
Despeses generals 13%	211.808,43
Benefici industrial 6%	97.757,73
Pressupost d'execució final	1.938.861,74
IVA 16%	310.217,88
Pressupost per contracta	2.249.079,62

Per tant, l'import de 2.249.079,62 € serà considerat com a pressupost de licitació.

Atès que l'import d'execució material es un sumatori de:

- C. Urbanització de la plaça
- CI. Edifici de serveis
- CII. Treballs de impermeabilització perimetral de l'aparcament i que l'apartat .

I considerant que:

1. La urbanització de la Plaça d'acord amb l'adjudicació realitzada amb data 20/12/2007, presentava una baixa d'un 8,15%
2. Els treballs d'impermeabilització, d'acord amb pacte realitzat entre la Direcció Facultativa de l'obra, tal i com ha expressat l'arquitecte Francesc Bassas, presentarà també la baixa del 8,15%

Es per això que el quadre econòmic per l'adjudicació de l'obra quedarà, en funció del paràmetres abans esmentats, de la següent forma:

Pressupost d'execució material	1.629.295,58
Despeses generals 13%	211.808,43
Benefici industrial 6%	97.757,73
Pressupost d'execució final	1.938.861,74
IVA 16%	310.217,88
Pressupost per contracta	2.249.079,62
Baixa 8,15% s/ 1.776.835,12	144.812,06
Pressupost d'adjudicació	2.104.267,56

Es pot comprovar, per tant, que la diferència entre el import d'adjudicació inicial al proposat representa un 89,72% d'increment.

Canet de Mar a 30/12/2008. Josep M Pedrós Dabó. Arquitecte Tècnic

Vist l'informe emès en data 30 de desembre de 2008, pel Secretari i l'Interventor de la Corporació, el contingut literal del qual és el següent:

En Toni Calpe Jordà i en Marcel·lí Pons Duat, interventor i secretari, respectivament, de l'ajuntament de Canet de Mar (Maresme), en relació amb la proposta de modificació del

contracte per a la urbanització de la plaça de la universitat, en compliment d'allò establert a l'article 275.1 del TRLMC, emeten el següent

Informe

Primer.- Fins el dia d'avui (30.12.08) no ha estat esmenada la documentació relativa a la revisió del projecte per a la urbanització de la plaça de la universitat per part de la mercantil Bassas Arquitectes, SL, adjudicatària del contracte de consultoria i assistència per a la redacció del projecte, direcció facultativa i coordinació de la seguretat i salut en fase d'execució. Aquest projecte revisat ascendeix a la quantitat global de 2.249.079,62.- € IVA inclòs, de pressupost base de licitació (PBL). Cal doncs que l'òrgan de contractació aprovi aquest projecte i el tramiti conforme als articles 36 i següents ROAS, que es donen per reproduïts, més quan l'article 45.3 ROAS preveu que el projecte revisat s'ha de subjectar a les disposicions i al procediment establerts per a la formació i l'aprovació. Pel demés, cal concloure que ens trobem davant d'una revisió i no d'una modificació del projecte, puix que les unitats d'obra no compreses en el projecte inicial representen una variació superior al 20 per 100 del pressupost de l'obra.

Segon.- Ja en termes de modificació del contracte d'obra perfeccionat amb la mercantil COPTALIA, SAU, es constata que s'ha produït un desviament, respecte del preu d'adjudicació, d'un 89,72%, partint del següent quadre comparatiu:

	PBL	PREU D'ADJUDICACIÓ.
A l'origen	1.207.544,94.- €	1.109.130,00.- €
A la data	2.249.079,61.- €	2.104.267,55.- €

Ara bé, cal deixar dit des d'ara que es desconeix quina porció de l'increment del PBL (1.041.534,67.- €) es deu a modificacions simples i quina es deu a preus contradictoris, considerant els qui subscriuen, en els termes del propi projecte revisat, que no concorren obres complementàries. L'anterior precisió numèrica és indispensable des del moment que el nou PBL ha de suportar la baixa licitatòria en totes aquelles partides (i només aquelles) que no constitueixin preus contradictoris, amb el benentès que els preus contradictoris es subsumeixen exclusivament als que es sotmeten a l'aprovació de l'òrgan de contractació (preus contradictoris corresponents a les actes números 1 i 2) i només aquests. L'Administració, doncs, si vol prosseguir la modificació contractual, haurà d'adoptar el nou preu d'adjudicació que proposa Bassas Arquitectes, SL (2.104.267,55.- €), sense perjudici que se li requereixi la seva justificació. En efecte, no és raonable que els preus contradictoris no concorrin en absolut ni en la urbanització de la plaça ni en la seva impermeabilització, quan de les pròpies actes de preus contradictoris presentades per Bassas Arquitectes, SL, se'n conclouen realitats diferents.

Tercer.- La modificació del contracte constitueix una prerrogativa de l'Administració que tan sols opera per raó d'interès públic (art. 59 TRLCAP), i sempre que es tracti de necessitats noves o causes imprevistes, que hauran de quedar degudament justificades a l'expedient. Abans que l'òrgan de contractació aprovi la modificació caldrà donar tràmit d'audiència al contractista (art. 59.1 i 102 RLCAP), atesa la falta de concreció en el nou preu d'adjudicació (2.104.267,55.- €) de les modificacions simples i dels preus contradictoris. Pel demés, la modificació s'ha de formalitzar com el contracte (art. 54 TRLCAP).

Quart.- Els límits que tot seguit veurem no són límits a la modificació sinó límits a l'exigència de la perpetuació del vincle contractual; els límits a la modificació cal cercar-los únicament en la interdicció que aquesta ocultí un contracte nou, amb el concurrent frau de licitadors; es tracta d'un concepte jurídic indeterminat la concreció del qual requerirà, en primer lloc, l'anàlisi de l'objecte del contracte inicial i del modificat. Els qui subscriuen consideren que, amb la present modificació, i des d'un punt de vista estrictament quantitatiu (el qualitatiu, s'insisteix, no es pot ponderar a la vista de la seva

falta de concreció) ja es superen les *ratios*, més que raonables, que permetrien començar a parlar de frau de licitadors. Així les coses es recomana amb molta insistència que la present modificació contractual es plantegi a COPTALIA, SAU en termes de preu tancat, amb expressa proscripció d'ulteriors modificacions contractuals, per haver-se esgotat ja tot marge possible per a aquestes, i amb exprés advertiment que qualsevol modificació ulterior a la present, per mins a aquesta fos, i amb independència que es degués a noves modificacions simples o a nous preus contradictoris, hauria de donar lloc a la resolució del contracte en el seu dia perfeccionat.

Cinquè.- Tant en el contracte d'obres (art. 146 TRLCAP) com en el de subministraments (art. 192.c) com en el de consultoria i assistència i serveis (art. 214.c) la modificació és obligatòria pel contractista si comporta un augment, reducció o supressió fins el 20 per 100 del seu import, exclòs l'IVA i no representa una alteració substancial de l'objecte inicial. Quan aquestes eventualitats superin el 20 per 100 o representin una alteració substancial de l'objecte, esdevé causa de resolució contractual (arts. 149.e); 192.c); 214.c) TRLCAP. No cal dir que en el present cas la modificació que ens ocupa esdevé causa més que sobrada de resolució contractual per voluntat de COPTALIA SAU, puix que s'han ultrapassat amb escreix ambdós límits precedents. Però com s'acaba de dir, aquesta resolució no és automàtica: l'article 161 del RGCE estableix ja pel contracte d'obres que la resolució era potestativa per qualsevol d'ambdues parts. Ara, aquesta interpretació ve confirmada a l'article 112.2 TRLCAP per a tot tipus de contracte, amb el benentès que si qui resol és l'Administració causant de la modificació, aquella equivaldrà al desistiment i portarà implícita la indemnització al contractista del benefici industrial deixat de percebre o lucre cessant, això és, el 6 per 100 del preu de les obres i subministraments (arts. 151.4 i 193.3 TRLCAP) referit, òbviament al primitiu preu d'adjudicació. Per alteració substancial, als efectes al·ludits, cal entendre, entre altres, la modificació dels fins i característiques bàsiques del projecte inicial, així com la substitució d'unitats que afectin, almenys, el 30 per 100 del preu primitiu del contracte, amb exclusió de l'IVA. D'altra banda, les modificacions qualitatives (preus contradictoris), d'acord amb l'article 146.2 TRLCAP són aquelles que suposen la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte o les característiques de les quals difereixin substancialment d'elles. En aquests casos cal donar tràmit d'audiència al contractista per tres dies i, si no s'arriba a un acord en els nous preus, el contractista no resta obligat a executar les modificacions. Per aquesta raó aquí no s'aplica el límit del 20 per 100; els preus contradictoris no són, en cap cas, obligatoris pel contractista. Arribats a aquest cas, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat, o executar-les directament. La contractació amb un altre empresari podrà realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, sempre que el seu import no excedeixi del 20 per 100 del preu primitiu del contracte (art. 146.2 TRLCAP).

Sisè.- Diu l'article 141.d) TRLCAP que podrà utilitzar-se el procediment negociat sense publicitat prèvia quan es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte, però que resulti necessari executar com a conseqüència de circumstàncies imprevistes i la seva execució es confii al contractista de l'obra principal, d'acord amb els preus que regeixen en el contracte primitiu o que, en el seu cas, fossin fixats contradictòriament. La contractació d'obres complementàries al contractista de l'obra principal està subjecta als requisits següents:

- que no puguin separar-se del contracte primitiu sense causar inconvenients majors a l'Administració.
- que estiguin formades, almenys, en un 50 per 100 del pressupost, per unitats d'obra del contracte principal.
- que el seu import acumulat no superi el 20 per 100 del preu primitiu del contracte.

Les obres complementàries es diferencien de les modificacions contractuals en els termes següents:

- ✓ a la modificació contractual no li és aplicable l'article 141.d) TRLCAP, que està previst per a les obres accessòries.
- ✓ la modificació es materialitza en un projecte reformat i dóna lloc a una modificació de contracte. L'obra accessòria dóna lloc a un projecte nou, al marge de l'inicial, i a un contracte diferent, independent.
- ✓ les obres accessòries només s'admeten en el supòsit de circumstàncies imprevistes (ex art. 141.d) TRLCAP) mentre que les modificacions del contracte són també possibles per necessitats noves (ex art. 101).
- ✓ les obres d'un modificat són internes al contracte i es fan necessàries per a l'execució de l'obra total, mentre que les obres accessòries són externes al contracte i són merament convenients o oportunes.
- ✓ sense l'accessòria l'obra principal segueix essent completa, és a dir, útil al servei públic, mentre que l'execució d'obra complementària consisteix en mers afegits no essencials, per més que puguin resultar molt convenients.
- ✓ les obres accessòries han d'ésser susceptibles d'utilització separada, a diferència de l'obra objecte dels modificats, que convergeix com un tot amb l'inicial, essent tècnicament impossible separar-la; mentre que l'obra accessòria, si bé és útil (convenient) i contribueix a perfeccionar l'obra principal, no influeix per tal que aquesta mantingui la seva autonomia tècnica i, per tant, ambdues són susceptibles d'execució independent.

Com ja hem dit, hem d'excloure en el present cas la concurrència d'obres complementàries, puix que de la revisió del projecte presentada per Bassas Arquitectes, SL se'n desprèn sense cap mena de dubte que no concorren.

Setè.- La modificació contractual, que excedeix de l'import d'adjudicació en 995.137,66.-€, s'imputarà amb els criteris següents de repartiment:

Exercici	Aplic pressupostària	Import
2008	42 43200 60000	539.33 9,98 €
2009	42 43200 60000	455.79 7,58 €

En tot cas cal dir que no existeix acreditació del finançament per la part imputable a l'exercici 2009.

Vuitè.- Es sotmet també a aprovació, per Bassas Arquitectes, SL la certificació número 1 d'obres, per import de 448.138,37.- €. Aquesta certificació inclou les tres primeres que, cal recordar, foren denegades per l'òrgan de contractació el passat 11.12.08 per irregulars i per no haver estat presentades dins dels 10 dies subsegüents a la seva expedició. Ultra el fet que l'aprovació d'aquesta nova certificació d'obres hauria d'anar precedida de la formalització del contracte modificat, puix que les partides que inclou es refereixen a preus contradictoris no previstos ni en el projecte inicialment aprovat ni en el contracte perfeccionat, ultra el fet que no s'ha dipositat encara el complement de la garantia definitiva ni COPTALIA, SAU ha manifestat la seva conformitat amb aquest modificat, val a dir que l'al·ludida certificació parteix d'un tipus d'adjudicació incorrecte (1.109.103,09.-€), per la qual cosa no es pot informar favorablement si prèviament no s'esmena i s'aporta una conformitat de COPTALIA, SAU amb el present modificat.

Aquest és l'informe que emeten els qui subscriuen a Canet de Mar, 30 de desembre de 2008.

Vist un segon informe de l'arquitecte tècnic municipal, referit a la certificació d'obres núm. 1, el qual es transcriu a continuació:

INFORME DE: SERVEIS TECNICS
ASSUMPTES: CERTIFICACIO D'OBRES D'ORDENACIO DE LA
COBERTA DE L'APARCAMENT SUBTERRANI
DE LA RIERA GAVARRA, 4-14 DE CANET

En relació a la certificació d'obres de referència segons projecte redactat per l'arquitecte Francesc Bassas Alsina, es té a dir que:

1. Un tant per cent molt elevat de l'obra realitzada i certificada fins a la data d'avui tracta de l'impermeabilització de l'aparcament existent al subsòl que no està contemplat al pressupost d'adjudicació de data 20/12/2007, per tant, els preus unitaris i els seus imports corresponents no estan encara aprovats. Tampoc hi figura aprovat, la part proporcional executada d'obra corresponent a l'edifici de serveis.

2. En base a aquesta premissa, la certificació hauria adequar-se al preu de licitació que figura en el Text Refòs 2.104.267,56, que encara no està aprovat, i no als 1.109.103,09 de l'adjudicació vigent (que figura a la certificació).

Malgrat tot

3. Atès que l'obra executada realment és correcta i s'ajusta a la realitat

4. Atès que el valor certificat no supera l'executat, ja que la baixa lineal del 8,15% aplicada no es correcta a l'àmbit dels preus de l'edifici de serveis i per tant dona un valor inferior al que hauria de ser.

5. Atès que des de l'inici fins a l'actualitat, encara no s'ha realitzat cap certificació

6. Atès que la certificació és aplicada sempre a l'origen i es pot esmenar a la següent

Informo favorablement la present certificació, en el ben entès de que a la següent, hauran de quedar esmenades les anomalies actuals abans esmentades

Canet de Mar a 30 de desembre de 2008. Josep M Pedrós Dabó. Arquitecte Tècnic

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, pel present,

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la revisió del projecte d'obra ordinària consistent en la urbanització de la plaça Universitat, tot sotmetent-lo, en els termes previstos a l'article 37 ROAS, a informació pública pel termini de 30 dies mitjançant publicació en el tauler d'edictes de la Casa Consistorial. En cas que durant aquest termini no s'hi presentessin al·legacions, el projecte s'entendrà aprovat definitivament i se'n farà publicació al BOP i al DOGC.

SEGON.- Advertir BASSAS ARQUITECTES, SL, que durant el termini d'informació pública haurà d'esmenar totes aquelles mancances reflectides en l'informe emès en data 30 de desembre d'enguany, per l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Josep M. Pedrós Dabo, el qual s'ha transcrit en la part expositiva del present Decret.

TERCER.- Aprovar la modificació del contracte formalitzat amb la mercantil COPTALIA, SA, en data 29 de gener de 2008, per a l'execució de les obres d'urbanització de la plaça Universitat de Canet de Mar en els termes que es deriven del projecte revisat, i adjudicar-li l'obra per l'import de 2.104.267,55.- €, prèvia manifestació escrita, per part de COPTALIA, SAU, que accepta la seva execució i el seu preu.

QUART.- Ordenar tant la direcció facultativa com la contractista de les obres que no introdueixin noves modificacions al contracte sense l'autorització expressa de l'òrgan de contractació.

CINQUÈ.- Prorrogar el termini d'execució del present contracte fins el proper 28 de maig de 2009, tot requerint el contractista per tal que en el termini de quinze dies hàbils després de la notificació d'aquest acord acrediti que ha constituït el complement de la garantia definitiva, xifrada en 39.805,50 €, equivalent al 4% de l'import de modificació del preu del contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 42 del TRLCAP.

SISÈ.- Requerir a INVERMERCURY, SL, per tal que ingressi a la tresoreria municipal l'import de 382.482 €, de conformitat amb el que es disposa a la clàusula tercera del contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la riera Gavarra, 4-14 formalitzat en data 28 d'abril de 2005. Així mateix, requerir a INVERMERCURY, SL, per tal que ingressi a la tresoreria municipal l'import de 206.591,34 € corresponent a les obres que cal executar per a la impermeabilització de l'aparcament subterrani i que, segons manifesta la DF BASSAS ARQUITECTES, SL en el projecte revisat, són imputables a la mala execució de l'esmentat aparcament.

SETÈ.- Exhortar GISA, com a promotora de les obres de construcció del nou cap de Canet de Mar, per tal que ingressi a la tresoreria municipal l'import de 135.329,67 €, en concepte de les obres que cal executar per a la correcta impermeabilització del Cap i que, segons manifesta la DF BASSAS ARQUITECTES, SL en el projecte revisat, són imputables a la mala execució de l'esmentat Cap.

VUITÈ.- Atorgar a la mercantil INVERMERCURY, SL, com a concessionària de l'aparcament subterrani ubicat a la riera Gavarra, 4-14 de Canet de Mar, i a GISA, com a promotora de les obres del nou Cap de Canet de Mar, i a la contractista d'obres COPTALIA, SA, un tràmit d'audiència de 10 dies, per tal que pugui formular totes aquelles al·legacions que estimin convenients, manifestant-se la darrera sobre la seva voluntat en executar aquestes obres.

NOVÈ.- Aprovar l'Annex I al Pla de Seguretat i Salut de les obres d'urbanització de la plaça Universitat redactat per COPTALIA, SAU, en data 19 de setembre de 2008 i informat favorablement pel coordinador de seguretat i salut, Sr. Francesc Bassas Alsina, en data 30 de setembre de 2008.

DESE. Aprovar les actes núm. 1 i 2 de fixació preus contradictoris d'execució material per a la realització de les obres d'urbanització de la plaça Universitat adjudicada a l'empresa Coptalia, SAU, amb el benentès que:

17) Cal considerar que els presents preus contradictoris han estat acceptats pel contractista en el tràmit d'audiència de 3 dies hàbils a que fa referència l'art. 146.2 LCAP.

18) Els presents preus contradictoris no són altra cosa que modificacions del contracte que, de conformitat amb els articles 101 i 59 LCAP, constitueixen una prerrogativa de l'Administració, si bé limitada als supòsits en què així ho requereixi l'interès públic i es deguin a necessitats noves o a causes imprevistes.

ONZÈ.- Aprovar la primera certificació corresponent a les obres d'urbanització de la plaça Universitat de Canet de Mar, que va ser expedida i conformada pel director facultatiu de l'obra en data 24 de desembre de 2008 i d'un import de 448.138,37 €, IVA inclòs, i emplaçar la contractista per tal que el proper 9 de gener a les 12 h concorri a formalitzar la modificació del contracte administratiu.

DOTZÈ.- Que la present resolució sigui ratificada per la Junta de Govern Local en la propera sessió que celebri.

Ho mana i signa el senyor alcalde, Joaquim Mas Rius, a la vila de Canet de Mar, a trenta de desembre de dos mil vuit.

Atès que aquesta competència es va delegar per part de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, mitjançant Decret 632/2007, de 5 de juliol, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Comunicació, Cultura i Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

ÚNIC.- Ratificar el Decret 1287/2008, de 30 de desembre de 2008, sobre l'aprovació de la modificació del projecte d'urbanització de la plaça Universitat.

12.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 2 FINS AL DIA 6 DE FEBRER DE 2009

Núm.	Data	Contingut	Signatura
114	02/02/09	Aprovació manament de pagament a justificar	Alcalde
115	03/02/09	Llicència divisió horitzontal c/ Catalunya, xx	Alcalde
116	04/02/09	Desestimar recurs de reposició expedient gos	Óscar Figuerola
117	04/02/09	Obra menor, Drassanes del Pla, xx	Alcalde
118	04/02/09	Expedient sancionador	Alcalde
119	04/02/09	Expedient sancionador	Alcalde
120	05/02/09	Primera ocupació, Santa Llúcia, xx	Alcalde
121	05/02/09	Ocupació via pública restaurant Món Marí	Alcalde
122	05/02/09	Cessió ús pati del CEIP Misericòrdia	Alcalde
123	05/02/09	Cessió espai hípica	Alcalde
124	05/02/09	Designa advocats Dip. Proc. invalidesa 1123/2008	Alcalde
125	05/02/09	Encàrrec subministrament fanal via pública	Cati Forcano
126	05/02/09	Acomiadament	Sílvia Tamayo
127	06/02/09	Rem. exp. Cont. Adm. 198/2007 F (sancionador)	Alcalde
128	06/02/09	Autorització ús Masoveria a Adak	Óscar Figuerola
129	06/02/09	Acceptació revocació subvenció Plans Ocupacionals 2006	Alcalde

13.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors procedeixen a preguntar-se mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 21.35 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari

L'alcalde,

Marcel·lí Pons i Duat

Joaquim Mas i Rius