

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
DATA 13 DE SETEMBRE DE 2006**

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 21.00 hores
Hora que acaba: 21.30 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Ibis Puig Valls
Quarta tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern

HI SÓN CONVIDATS

Francesc Martín Casares
Marisol Pacheco Martos
Antoni Isarn Flores

EXCUSEN LA SEVA ASSISTÈNCIA

Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Tercera tinenta d'alcalde: Silvia Tamayo Mata
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Cristina Cabruja i Sagré, secretària acctal.

ORDRE DEL DIA

- 1) Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior.
- 2) Atorgament llicències d'obres majors.
- 3) Correcció pressupostària del conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Canet de Mar i l'Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals.
- 4) Aprovació contracte de lloguer amb ADIF d'un solar al carrer del Mar, 55.
- 5) Determinació de les dues festes locals per a l'any 2007.
- 6) Aprovació convenis de col·laboració amb entitats culturals.
- 7) Aprovació conveni amb el Consorci per a la Normalització Lingüística per a la realització d'un curs de català per a adults.

- 8) Ratificació decret núm. 744/2006, de 24 d'agost, d'adjudicació del contracte d'enderroc de l'antiga caserna de la guàrdia civil.
- 9) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 26 de juliol de 2006 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

2.- ATORGAMENT LICÈNCIES D'OBRES MAJORS

2.1.- ATORGAMENT LICÈNCIA D'OBRES A LA MERCANTIL JMV CONSTRU, SL, PER A L'ENDERROCAMENT HABITATGE UBICAT AL CARRER BALMES NÚMERO 11.

Vista la instància presentada per la senyora Mònica Vendrell Fernández, en nom i representació de la mercantil JMV Constru S.L., amb la qual sol·licita llicència d'obres per a l'enderrocament edifici ubicat al carrer Balmes número 11.

Vist l'informe emès per a l'arquitecte tècnic de data 12 de juliol de 2006, el contingut del qual és:

“Revisat el projecte presentat juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es volen realitzar consisteixen en fer l'enderroc del l'edifici situat al C/ Balmes, 11 (carretera, N-II).

També s'ha presentat l'informe favorable a l'enderroc del Ministeri de Foment, document necessari ja que la finca del C/ Balmes, 11, es troba dins la zona d'afectació de la carretera.

Les obres proposades s'ajusten a les previsions de les Normes Subsidiàries, per tant s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'enderroc, condicionada a:

1. Abans de l'inici de les obres, caldrà posar-se en contacte amb el cap de la brigada municipal per tal de procedir a la retirada dels elements de senyalització i instal·lacions públiques de la façana de l'immoble que es vol enderrocar (senyals de trànsit, plaques amb el nom del carrer i instal·lació d'enllumenat públic(*)).

(*) Pel que fa a l'enllumenat públic, abans de l'inici de les obres, caldrà posar-se en contacte directament amb el responsable del servei d'enllumenat (JR)”.

Vist l'informe favorable del Cap del servei de llicències de data 31 de juliol de 2006.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la tinència d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la mercantil J.M.V. Constru S.L., en nom i representació d'ella mateixa, per a l'enderrocament edifici ubicat al carrer Balmes número 11, d'acord al projecte de l'arquitecte Lluís Roig Clemente, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecte-tècnic municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de tres-cents vint-i-cinc euros amb trenta-tres cèntims (325,33 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent setze euros amb trenta cèntims (116,30 €).

TERCER.- S'haurà de dipositar prèviament l'import de cent seixanta-dos euros amb seixanta-set cèntims (162,67 €) en concepte de garantia pels valors urbanístics en risc i la quantitat de mil cent vuitanta-nou euros amb cinquanta cèntims (1.189,50 €) en concepte de fiança per residus de la construcció. Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- De conformitat amb l'informe tècnic la llicència d'obres resta condicionada a:

Abans de l'inici de les obres, caldrà posar-se en contacte amb el cap de la brigada municipal per tal de procedir a la retirada dels elements de senyalització i instal·lacions públiques de la façana de l'immoble que es vol enderrocar (senyals de trànsit, plaques amb el nom del carrer i instal·lació d'enllumenat públic(*)).

(*) Pel que fa a l'enllumenat públic, abans de l'inici de les obres, caldrà posar-se en contacte directament amb el responsable del servei d'enllumenat (JR).

2.2- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES AL SENYOR MMB PER A L'ENDERROCAMENT EDIFICI UBICAT A LA RIERA BUSCARONS NÚMERO XX.

Vista la instància presentada pel senyor MMB, en nom i representació d'ell mateix, amb la qual sol·licita llicència d'obres per a l'enderrocament edifici ubicat a la Riera Buscarons número xx

Vist l'informe emès per a l'arquitecte tècnic de data 9 d'agost de 2006, el contingut del qual és:

"Revisat el projecte presentat juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es volen realitzar consisteixen en fer l'enderroc de l'edifici situat a la Riera Buscarons, xx.

Les obres proposades s'ajusten a les previsions de les Normes Subsidiàries, per tant, s'informa **favorablement** a la sol·licitud de llicència d'enderroc.

Finalment, recordar, que caldrà posar-se en contacte amb el cap de la brigada municipal abans de l'inici de les obres per tal de procedir a la retirada dels elements de senyalització i instal·lacions públiques de la façana de l'immoble que es vol enderrocar".

Vist l'informe favorable del Cap del servei de llicències de data 17 d'agost de 2006.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la tinència d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor MMB, en nom i representació d'ell mateix, per a l'enderrocament edifici ubicat a la Riera Buscarons número xx, d'acord al projecte de l'arquitecte David Sainz Viladecans, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecte-tècnic municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de cent dotze euros amb noranta-tres cèntims (112,93 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent setze euros amb trenta cèntims (116,30 €).

TERCER.- S'haurà de dipositar prèviament l'import de cinquanta-sis euros amb quaranta-set cèntims (56,47 €) en concepte de garantia pels valors urbanístics en risc i la quantitat de mil cent vuitanta-tres euros amb un cèntims (1.183,01 €) en concepte de fiança per residus de la construcció. Aquestes fiances es retornaran

en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- De conformitat amb l'informe tècnic la llicència d'obres resta condicionada a:

Abans de l'inici de les obres, caldrà posar-se en contacte amb el cap de la brigada municipal per tal de procedir a la retirada dels elements de senyalització i instal·lacions públiques de la façana de l'immoble que es vol enderrocar (senyals de trànsit, plaques amb el nom del carrer i instal·lació d'enllumenat públic(*)).

(*) Pel que fa a l'enllumenat públic, abans de l'inici de les obres, caldrà posar-se en contacte directament amb el responsable del servei d'enllumenat (JR).

3.- CORRECCIÓ PRESSUPOSTÀRIA DEL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I L'INSTITUT D'URBANISME, HABITATGE I ACTIVITATS LOCALS.

L'alcalde president segons allò que es disposa a l'article 113.1.d) del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, resol deixar sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia.

4.- APROVACIÓ CONTRACTE DE LLOGUER AMB ADIF D'UN SOLAR AL CARRER DEL MAR, 55.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar està interessat en ocupar temporalment el solar ubicat al carrer del Mar, núm. 55 d'aquesta població el qual és propietat de l'entitat pública empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias.

Atès que amb motiu de la propera construcció per part del Ministeri de Medi Ambient d'un pas inferior per a vianants a la via fèrria a l'alçada de l'esmentat immoble, segons projecte de construcció de passos subterranis per a la "millora d'accessibilitat a les platges de Canet", i per aconseguir una major permeabilització entre la platja i el casc urbà, és interès de l'Ajuntament habilitar la totalitat de l'esmentat immoble com a aparcament públic gratuït, excepte els caps de setmana compresos entre els mesos de maig a setembre.

Atès que s'ha fixat un lloguer simbòlic de 1.740 € anuals, existint consignació pressupostària suficient en el vigent pressupost ordinari per a l'any 2006.

Vistes les clàusules del contracte de lloguer del terreny de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de l'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el contracte que s'ha de formalitzar amb l'entitat pública empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, per al lloguer del terreny ubicat al carrer Del Mar, núm. 55, de Canet de Mar, el contingut literal del qual és el següent:

"REUNIDOS

De una parte, la entidad pública empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, C.I.F. xxxxx, con domicilio social en Avda. Pío XII, núm. 110, 28036 Madrid, representada en este acto por D. Miguel Ángel Ferrero Andrés.

De otra, Ayuntamiento Canet de Mar, C.I.F xxxx, y domicilio social en C/ Ample, 11 , representado en este acto por D. Joaquim Mas Rius.

INTERVIENEN

D. Miguel Ángel Ferrero Andrés, con xxxxx, en calidad de Jefe de Gabinete de Disposiciones Inmobiliarias del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, de conformidad con los poderes otorgados el día 11-07-2005, ante el Notario de Madrid D. Emilio Villalobos Bernal, número de protocolo 2186, en lo sucesivo el ARRENDADOR.

D. Joaquim Mas Rius, con N.I.F xxxxxx, en nombre y representación de Ayuntamiento Canet de Mar, en lo sucesivo el ARRENDATARIO.

Ambas partes, en las respectivas calidades con que actúan, se reconocen mutua y recíprocamente plena capacidad legal para cuanto pasan a manifestar y convenir y de sus libres y espontáneas voluntades.

EXPONEN

I. Que el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias tiene incluido en su inventario los siguientes inmuebles:

ID.SIG YP	CLASE DE INMUEBLE	DIRECCIÓN	DESCRIPCIÓN	SUPERFICIE
45.549	SUELO URBANO CONSOLIDADO(5041217DG6054 S0001MG)	CL DEL MAR 55 08360-CANET DE MAR	TERRENO DE 2.205,70 m ² . CL DEL MAR 55	2.205,70 m ²

Con la tipología y características que se especifican en la documentación gráfica que, firmada por ambas partes, se acompaña como Anejo I formando pieza inseparable de este contrato.

II. Ayuntamiento Canet de Mar está interesado en ocupar temporalmente dicho inmueble para el uso y destino de aparcamiento en superficie, con exclusión de cualesquiera otros.

III. Que estando, asimismo, el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias interesado en ceder en arrendamiento como cuerpo cierto el mencionado inmueble, las partes han convenido el otorgamiento del presente CONTRATO DE OCUPACIÓN TEMPORAL de la citada finca.

IV. De conformidad con lo expuesto, ambas partes convienen el presente contrato con sujeción a las siguientes:

ESTIPULACIONES

PRIMERA: OBJETO Y DESTINO.

La entidad pública empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias arrienda como cuerpo cierto al Ayuntamiento Canet de Mar el inmueble descrito en el Expositivo I.

El inmueble arrendado y objeto de este contrato será destinado única y exclusivamente, y en su integridad y con exclusión de cualquier otro uso, a la actividad de aparcamiento en superficie.

El ARRENDATARIO, previo examen exhaustivo y pormenorizado del inmueble, declara y reconoce que lo recibe en adecuado estado de conservación y a su entera satisfacción, y que es plenamente apto para el ejercicio de la actividad que se va a desarrollar en el mismo.

Con motivo de la prevista realización de un paso inferior peatonal en la vía férrea a la altura del inmueble descrito, por el MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE, según Proyecto de construcción de pasos subterráneos para "Mejora de accesibilidad a las playas de Canet", para conseguir una mayor permeabilización entre la playa y el casco urbano, es de interés de las partes aprovechar la oportunidad para habilitar la totalidad del citado inmueble, como APARCAMIENTO PÚBLICO GRATUITO, excepto los fines de semana comprendidos entre los meses de Mayo a Septiembre. En este último supuesto las tarifas o tasas se establecerán a través de la oportuna Ordenanza Fiscal, de acuerdo con los límites legales, sin que en ningún caso puedan superar el valor del aprovechamiento especial al que diere lugar.

La merma de superficie en el objeto arrendado a causa de la obra del citado paso peatonal inferior no representará en ningún caso modificación de las estipulaciones del presente contrato, y especialmente, de las económicas.

SEGUNDA: VIGENCIA.

El contrato regirá durante 20 (VEINTE) años, es decir, desde el 01 de julio de 2006 hasta el 30 de junio de 2026. Sin que pueda prorrogarse, salvo comunicación expresa y por escrito del arrendador.

El contrato podrá prorrogarse, por voluntad manifestada por las partes, de forma expresa, por un período de 10 AÑOS MÁS, mediante la suscripción del correspondiente Protocolo.

En cualquier caso el arrendatario queda obligado a satisfacer la renta de todo el período convenido como duración del arrendamiento, o de cualquiera de sus posibles prórrogas, aunque haya abandonado el inmueble con anterioridad.

TERCERA: RENTA.

La renta pactada es de *MIL QUINIENTOS (1.500,00)* euros anuales (I.V.A. excluido), debiendo de satisfacerse por el ARRENDATARIO por años naturales adelantados dentro de los siete (7) primeros días de cada año natural, a razón de *MIL QUINIENTOS (1.500,00)* euros (I.V.A. excluido), mediante recibo que emitirá al efecto El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, domiciliándose su cobro en la cuenta corriente núm. (2100-0640-74-0101149711) de la que el ARRENDATARIO es titular en Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona Agencia BARCELONA, firmando el ARRENDATARIO y entregando en este acto orden de domiciliación en la citada entidad bancaria.

A la renta pactada le será de aplicación el I.V.A. legal vigente que para cada momento venga establecido.

CUARTA: INSTALACIONES.

Los servicios de agua, gas, electricidad, teléfono o cualesquiera otros que precisara el ARRENDATARIO en el inmueble arrendado serán por cuenta y cargo del ARRENDATARIO, contratándolos a su costa con las empresas suministradoras, siendo también de su cuenta: la eventual adquisición, instalación, reparación y sustitución de los correspondientes aparatos contadores; los gastos de instalación, conservación y reparación de las instalaciones de tales suministros y el costo de las modificaciones que en las mismas debe realizarse por disposición o imperativo legal o administrativo si fuere el caso. Todo lo anterior se entiende con absoluta indemnidad para el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias.

En el supuesto de que el inmueble arrendado careciera de acometida para todos o alguno de los suministros anteriores, o la misma fuese insuficiente o precisase reparación o sustitución, serán por cuenta, riesgo, y cargo del ARRENDATARIO la instalación, reparación o sustitución de las

condiciones necesarias desde el punto que disponga la compañía suministradora hasta el inmueble que se arrienda.

QUINTA: OBRAS.

Se prohíbe expresamente al ARRENDATARIO la realización de cualquier tipo de obra en el inmueble arrendado sin el consentimiento expreso y por escrito del arrendador.

Serán de cuenta y a cargo del Ayuntamiento de Canet de Mar todas las obras de adecuación para el uso convenido, así como:

- El derribo del muelle existente.
- Las necesarias para la conexión a la red de general alcantarillado del saneamiento de las viviendas de empleados, a fin de eliminar las fosas sépticas existentes en el inmueble.
- La reposición del cable de telecomunicaciones, o en su caso el pago a Adif de la mencionada reposición en el supuesto de que lo tenga que realizar personal cualificado de Adif (UN de Mantenimiento de Infraestructuras Ferroviarias de Lineas Convencionales).

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias dará su consentimiento a las obras de adecuación para los usos convenidos una vez el Ayuntamiento realice el preceptivo Proyecto en el que se incluirán partidas de obras para la conexión al saneamiento de las viviendas colindantes y la reposición de que se acompaña como Anexo 2, sin que, con ello, se exima al ARRENDATARIO de la previa obtención, en su caso, de la correspondiente Autorización en materia de policía de ferrocarriles, por parte de la Unidad de Negocio de Mantenimiento de Infraestructura del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, de conformidad con la L.S.F. y demás disposiciones de desarrollo.

No obstante lo anterior, y sin perjuicio del necesario consentimiento anteriormente mencionado, serán por cuenta y cargo del ARRENDATARIO las obras que considere necesarias realizar en el inmueble para una mayor y mejor adecuación a la realización de sus actividades.

SEXTA: LICENCIAS.

El ARRENDATARIO se responsabilizará de la obtención ante las autoridades competentes de todas aquellas licencias y autorizaciones que sean necesarias para desarrollar su actividad en el inmueble arrendado, así como del abono de los importes que se derivasen de su obtención.

No será exigible responsabilidad alguna al Administrador de Infraestructuras Ferroviarias si por los organismos competentes, ya sean estatales, autonómicos o municipales, no se concedieran las correspondientes licencias para la apertura y funcionamiento de la actividad, o se prohibieran o restringieran las mismas una vez concedidas.

La no obtención, denegación o retirada de las preceptivas licencias no afectará a las obligaciones contraídas por las partes en este contrato, sin que pueda alegarse por el ARRENDATARIO la resolución anticipada del contrato por la referida causa.

SÉPTIMA: TASAS E IMPUESTOS.

Todos los arbitrios, las contribuciones, las tasas, las contribuciones especiales, el Impuesto sobre Bienes Inmuebles y los demás impuestos que se impongan, tanto ahora como en el futuro, directa o indirectamente sobre el inmueble arrendado, serán de exclusiva cuenta y cargo del ARRENDATARIO, con íntegra indemnidad para el ARRENDADOR.

Así mismo las partes pactan, expresamente en este acto, que serán de cuenta del ARRENDATARIO los gastos generales para el adecuado sostenimiento de el inmueble, sus servicios, cargas y responsabilidades no susceptibles de individualización y que correspondan a el inmueble arrendados o a sus accesorios, en función de lo establecido en el art. 20.1 de la L.A.U.

En relación a los importes correspondientes a los tributos, se estará a la cuota que, para cada ejercicio, fije la Administración competente. Hasta la fecha, no se ha girado cantidad alguna al respecto, por parte de la Administración.

Los gastos por servicios con que cuente o contare la finca arrendada, que se individualicen mediante aparatos contadores, serán, en todo caso, de cuenta del ARRENDATARIO.

El pago de los gastos mencionados se acreditará, de forma separada, por los distintos conceptos de los que se componga la totalidad del mismo, a través de la factura centralizada emitida a efectos del pago por el ARRENDADOR.

OCTAVA: RESPONSABILIDADES.

El ARRENDATARIO es el único responsable de cuantos daños, tanto físicos como materiales, puedan ocasionarse al arrendador o a terceros y sean consecuencia directa o indirecta del inmueble arrendado, eximiendo de toda responsabilidad al ARRENDADOR, incluso por daños derivados de instalaciones para servicios y suministros, quedando especialmente exento de responsabilidad por las filtraciones, humedades, desperfectos o averías en el inmueble arrendado o que se deriven de sus instalaciones, todo ello entendido en el más amplio sentido.

Quedará el ARRENDADOR asimismo exento de toda responsabilidad respecto a los actos que cometiese el personal dependiente del ARRENDATARIO y frente a terceros, respecto a todos los cuales responderá siempre el ARRENDATARIO.

El ARRENDATARIO se hará cargo de las responsabilidades civiles derivadas de faltas sustracciones, actos delictivos, desperfectos, etc. que pudieran tener lugar en el inmueble arrendado, no pudiendo reclamar nada al Administrador de Infraestructuras Ferroviarias por estos conceptos.

NOVENA: REVISIONES DE LA RENTA.

Las revisiones de la renta se efectuarán de conformidad con la variación del Índice de Precios al Consumo nacional general anualmente publicado y tendrán carácter acumulativo, de suerte tal que la primera revisión se efectuará el día primero de enero de 2.007, tomando como base la renta inicialmente convenida y, para las sucesivas, la renta revalorizada (renta más incrementos) como consecuencia de actualizaciones precedentes.

En ningún caso la demora, retraso o tardanza en la aplicación de dicha revisión implicará pérdida, renuncia o abdicación del derecho del ARRENDADOR a practicarla.

DÉCIMA: FIANZA.

El Ayuntamiento Canet de Mar queda exceptuado de la constitución de fianza o de cualquier otra cantidad, en virtud de lo establecido en el art. 154.2 de la Ley 39/88 de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales.

UNDÉCIMA: INTERESES DE DEMORA.

En caso de demora en el pago de la renta o cantidades asimiladas que deba satisfacer el ARRENDATARIO estas devengarán a favor del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias intereses, al tipo legal del dinero vigente en cada momento, todo ello sin perjuicio de la facultad del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias en orden a instar la resolución del contrato.

El devengo de los intereses se producirá en el momento en que el ARRENDATARIO incurra en mora, sin necesidad de resultar requerida de pago por el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias. Cualquier pago que a partir de dicho momento efectúe el ARRENDATARIO se imputará, en primer lugar, a intereses devengados.

DUODÉCIMA: AMORTIZACIÓN DE INVERSIONES.

Si por necesidades del servicio público ferroviario o por razones urbanísticas se decidiera por el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias o la administración actuante el cambio de uso del inmueble, objeto de este arrendamiento que conllevara la extinción anticipada de este contrato, el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias vendrá obligado a resarcir al ARRENDATARIO, con las cantidades equivalentes a la inversión no amortizada, siempre que tal inversión hubiera sido previamente y de forma expresa y escrita autorizada por el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias.

A estos efectos, se establece como plazo máximo de amortización de todas las inversiones el de 5 (CINCO) años, siendo el sistema de amortización de carácter lineal durante el período mencionado.

No obstante lo anterior, todas aquellas inversiones cuya ejecución haya sido autorizada por el ARRENDADOR a partir del quinto año, quedarán amortizadas en su totalidad a la finalización del período de 20 (VEINTE) años de vigencia pactado o de cualesquiera de sus prórrogas, siendo para estos supuestos el período de amortización el equivalente a las anualidades que restaren hasta finalizar la referida vigencia o cualquiera de las prórrogas, con idéntico sistema de amortización lineal.

DECIMOTERCERA: RENUNCIA A LA COMPENSACIÓN POR LAS MEJORAS.

El ARRENDATARIO renuncia expresamente a exigir al Administrador de Infraestructuras Ferroviarias indemnización por las mejoras introducidas en la finca o por cualquier otro concepto que traiga su causa en este contrato o como consecuencia de su resolución o extinción.

DECIMOCUARTA: PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA.

El ARRENDATARIO no puede ceder o traspasar, ni subrogar a terceros, en todo o en parte, el uso o disfrute que sobre el inmueble arrendado se le confiere por este contrato, sin autorización expresa y por escrito del arrendador.

DECIMOQUINTA: OBLIGACIONES DEL ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS.

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias se obliga a entregar al ARRENDATARIO el inmueble objeto de este contrato y a mantenerle en el goce pacífico del mismo por todo el tiempo de vigencia del contrato.

DECIMOSEXTA: OBLIGACIONES DEL ARRENDATARIO.

El ARRENDATARIO se obliga a cumplir las prescripciones de la Ley 39/2003, de 17 de noviembre, del Sector Ferroviario y su Reglamento, aprobado por R.D. 2387/2004 de 30 de diciembre, así como las disposiciones concordantes y las que pudieran promulgarse sobre ésta en materia de Policía de Ferrocarriles.

El ARRENDATARIO realizará a su cuenta y cargo exclusivo y previo consentimiento expreso y por escrito del arrendador las obras que sean necesarias para conseguir una mayor y mejor adecuación a las necesidades de su actividad, a la reparación de los deterioros que existen o puedan producirse en el inmueble arrendado, asegurando la permanente conservación del mismo en perfecto estado e impidiendo toda usurpación o novedad dañosa por parte del tercero.

Independientemente de lo anterior, el ARRENDATARIO se obliga a:

- Ejecutar cuantas indicaciones reciba del ARRENDADOR en orden a la reparación y conservación del inmueble y en lo que se refiera a instalaciones y servicio ferroviario.

- Conservar en su actual estado y configuración el inmueble, adoptando cuantas medidas fueren necesarias a dicho fin.
- Permitir en todo tiempo la entrada en la finca ocupada a los agentes del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias encargados de cuantas obras e instalaciones tengan relación con la citada finca.
- Usar de la finca con la diligencia debida, destinándola única y exclusivamente al uso descrito en la parte expositiva.
- Devolver al Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, al extinguirse el contrato, el inmueble arrendado en perfecto estado de conservación y con su actual estructura y configuración, salvo que durante la vigencia del contrato el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias hubiera autorizado expresamente y por escrito la realización de obras que comporten modificación de la estructura y configuración actuales del inmueble, en cuyo caso la devolución del mismo se hará con las modificaciones que hubieren sido autorizadas, a menos que en la autorización se dispusiera otra cosa.

DECIMOSÉPTIMA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.

El contrato podrá resolverse por cualquiera de las siguientes causas:

- a) La falta de pago de la renta pactada o, en su caso de cualquiera de las cantidades cuyo pago hubiera asumido o correspondiera al ARRENDATARIO.
- b) No destinar el ARRENDATARIO el inmueble a la actividad expresamente pactada.
- c) La realización en el inmueble de actividades molestas, insalubres, nocivas, peligrosas o ilícitas.
- d) La imposición de una sanción administrativa grave en relación con el ejercicio de la actividad que lleve a cabo el ARRENDATARIO en el inmueble arrendado.
- e) El subarriendo, cesión o traspaso.
- f) La realización de daños causados dolosamente en el inmueble, o de obras no consentidas expresamente y por escrito por el ARRENDADOR.
- g) Finalización, denegación o retirada de las licencias administrativas, que fueran necesarias para el desarrollo de su actividad.
- h) La admisión a trámite del expediente de suspensión de pagos, de concurso de acreedores o de quiebra del ARRENDATARIO.
- i) Incumplimiento de cualesquiera otras obligaciones expresamente pactadas.

DECIMOCTAVA: EXTINCIÓN.

El presente contrato se extinguirá:

- a) Por transcurso del plazo de vigencia contractual establecido.
- b) Por incumplimiento de las obligaciones del ARRENDATARIO, en cuyo caso el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias podrá extinguir el contrato inmediatamente y podrá exigir la reparación de los daños y perjuicios que se hubieren ocasionado, así como ejecutar la fianza, bastando para ello la mera notificación por escrito al ARRENDATARIO.
- c) Por la pérdida, por cualquier causa, del inmueble arrendado.
- d) Por las demás causas de extinción de las obligaciones y contratos.

En ninguno de los casos previstos en esta Estipulación tendrá el ARRENDATARIO derecho a indemnización alguna o reducción de la renta pactada para la totalidad de la vigencia del contrato.

DECIMONOVENA: INTEGRACIÓN DEL CONTRATO.

El presente contrato se regirá por los propios términos y pactos en él contenidos; en lo no previsto, en cuanto no se oponga a lo aquí convenido, por la Ley 39/2003, de 17 de noviembre, del Sector Ferroviario y su Reglamento, aprobado por R.D. 2387/2004 de 30 de diciembre, por el Estatuto del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, Código Civil y demás normas vigentes que le sean aplicables.

VIGÉSIMA: NOTIFICACIONES.

Todas las comunicaciones que el ARRENDATARIO dirija al Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, relacionadas con el presente contrato deberán enviarse a Adif / Delegación de Patrimonio de Cataluña y Aragón, Pl. dels Països Catalans, s/n, Estación Barcelona Sants, 08014 (Barcelona) y las que envíe el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias al ARRENDATARIO se remitirán al domicilio social o habitual expresado en el encabezamiento de este documento.

Cualquier modificación del domicilio referido deberá ser comunicado al arrendador de forma fehaciente.

VIGÉSIMA PRIMERA: JURISDICCIÓN.

Para cuantas cuestiones puedan derivarse del contrato, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de Barcelona, con renuncia expresa a cualquier otro fuero y domicilio que en derecho pudiera corresponderle.

Y en prueba de conformidad, las partes firman el presente contrato, en cuadruplicado ejemplar, en todas sus hojas, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.”

SEGON.- Aprovar la despesa de 1740 € anuals amb càrrec a la partida núm. 90.511.21000 (RC 6601) del vigent pressupost ordinari per a l'any 2006.

TERCER.- Facultar l'alcalde-president per signar tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquest acord.

5.- DETERMINACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS PER A L'ANY 2007.

Vista l'Ordre del conseller de Treball i Indústria TRI/392/2006, de 20 de juliol, publicada en el Diari Oficial de la Generalitat núm. 4690, de data 3 d'agost de 2006, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2007

Atès que l'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors indica que de les catorze festes laborals, dues seran locals i que per Decret de la Generalitat de Catalunya, s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del conseller a proposta dels municipis respectius, de conformitat amb la proposta de la regidoria de Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Fixar pels dies 29 de juny (divendres) i 10 de setembre (dilluns), les dues festes locals de Canet de Mar, per a l'any 2007.

SEGON.- Determinar que el present acord caldrà que sigui ratificat pel Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que celebri.

6.- APROVACIÓ CONVENIS DE COL-LABORACIÓ AMB ENTITATS CULTURALS

6.1.- APROVACIÓ CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'ASSOCIACIÓ CULTURAL PLATAFORMA ODEÓN I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR PER AL DESENVOLUPAMENT CULTURAL.

L'Ajuntament de Canet de Mar, vol acollir-se a la convocatòria de subvencions del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, que mitjançant Resolució CLT/680/2006, de 6 de març, convoca concurs públic per a la concessió de subvencions a ajuntaments i ens públics que en depenen, per a la programació estable d'activitats culturals de caràcter professional en l'àmbit de les arts escèniques i la música corresponents a l'any 2006

Atès que la filosofia és que la programació d'arts escèniques es faci entre tots els agents culturals del poble: ajuntament i entitats.

Atès que l'Ajuntament vol aconseguir una programació estable d'activitats escèniques adequada al poble.

Atès que si es comptabilitza tota l'activitat que es desenvolupa a Canet es compleixen els barems de programació que estableix la Generalitat de Catalunya.

Atès que la Associació Cultural Plataforma Odèon (en endavant ACPO), és una entitat canetenca que regularment organitza activitats culturals a la vila de Canet de Mar.

Atès que, segons estableix al Resolució CLT/680/2006, en cas que la programació s'organitzi mitjançant una entitat, caldrà subscriure amb aquesta un conveni de col·laboració,

Vist i trobat conforme el conveni de col·laboració a subscriure, el text del qual es transcriu a continuació:

Conveni de col·laboració entre l'Associació Cultural Plataforma Odèon i l'Ajuntament de Canet de Mar per al desenvolupament cultural.

A Canet de Mar, a de setembre de 2006

Reunits per una banda Joaquim Mas i Rius alcalde-president de l'Ajuntament de Canet de Mar, Oscar Figuerola i Bernal, tinent alcalde de Cultura i Comunicació de l'Ajuntament de Canet de Mar, assistits pel secretari en Marcel·lí Pons Duat, i Jordi Sisquella i Banús, en nom i representació de l'Associació Cultural Plataforma Odèon.

MANIFESTEN

1. Que l'Ajuntament de Canet de Mar, a la Junta de Govern Local de data 26 d'abril d'enguany, va aprovar la convocatòria 1/2006, en règim de concurrència competitiva, de

subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'ajuntament de Canet de Mar.

2. Que l'entitat Associació Cultural Plataforma Odèon, va presentar la documentació requerida per poder prendre part en la convocatòria aprovada.

3. Que una vegada aplicats els criteris ponderats de valoració de les sol·licituds, previstos a l'apartat 9è de la convocatòria, se li va atorgar una subvenció per import de 2.000,00 €

ACORDEN

Subscriure el present document de col·laboració per a l'any 2006, que es concreta en les següents clàusules obligant a les parts a:

Ajuntament de Canet de Mar es compromet a:

1. Aportar la quantitat de 2.000€ per al desenvolupament del present conveni. Aquesta aportació es farà en dos terminis, la primera al mes de juny (50%) i la segona al mes de desembre (50%).

2. Facilitar les infraestructures necessàries per al desenvolupament del present conveni en la mesura de les possibilitats de l'Ajuntament pel que fa al servei de punt de llum, neteja, adequació de la via pública i préstec de materials. Aquesta aportació estarà en funció de la disponibilitat de les infraestructures demanades i es realitzarà sempre a partir de la petició per escrit per part de l'entitat amb un mes d'antelació.

3. Facilitar el servei de fotocòpies i paper de colors, un màxim de 1000 a l'any.

4. Facilitar la utilització dels espais municipals per a la realització de reunions, així com els espais culturals municipals per al desenvolupament de les activitats.

5. Publicitar les activitats a través dels mitjans de comunicació local: Ràdio Canet, la guia activa, el web municipal i si s'escau butlletí municipal.

6. Facilitar suport i assessorament tècnic per a la realització de projectes i l'organització d'espais formatius i de participació adequats a les necessitats del municipi.

7. Facilitar a través de l'Oficina de Català el servei de correcció de textos i cartells.

Per la seva banda, l'entitat haurà de:

1. Comunicar entre els mesos de novembre i desembre el programa d'actes de l'any següent. Molt especialment si hi hagués algun acte o celebració fora dels habituals.

2. Desenvolupar el programa d'actes presentat en la mesura del possible, tot informant de forma prioritària a l'Àrea de Cultura dels canvis que hi poguessin haver. És imprescindible però que en el cas de l'ACPO es realitzin les següents activitats: Aparador d'Espectacles, Cinema a la fresca i la Re-percussió per l'Odèon

3. Comunicar mitjançant instància amb un mes d'antelació els detalls de totes les activitats a realitzar per tal de fer la previsió de materials i espais, així com la comunicació externa dels actes.

4. Participar en les propostes i iniciatives que es promoguin conjuntament entre l'Ajuntament i les entitats.

5. Difondre externament TOTS els materials relacionats amb les activitats que organitza l'entitat, i que col·labora l'Ajuntament, ja sigui directa o indirectament, hauran de ser editats amb català i comptar amb el logotip de l'Ajuntament sota la inscripció de "amb la col·laboració de".

6. Fer-se responsable dels danys que puguin ocasionar a persones o coses pel funcionament normal de les activitats que realitzen.

7. Justificar el 100% de la subvenció mitjançant (imprescindible per al pagament de l'últim termini de la subvenció):

- a) Memòria explicativa de totes les activitats organitzades al llarg de l'any, incloent 1 exemplar del material publicitari editat.
- b) Original o còpia compulsada de factures i altres justificants legals de les despeses realitzades
- c) Estat de comptes corresponent, amb la declaració d'altres ajuts i aportacions per a la realització de les activitats realitzades.

Així les dues parts s'obliguen al compliment dels termes fixats en el present conveni, i el no acompliment d'aquests termes suposarà la denúncia del present conveni i, per tant, la seva anul·lació. La vigència d'aquest conveni és fins el 31 de desembre de 2006. En tot allò no previst en aquest conveni resultaran d'aplicació les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions aprovades pel Ple Municipal i la Llei 38/2003.

Per tot l'exposat, de conformitat amb la proposta de la tinència d'alcaldia de cultura, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Subscriure un conveni de col·laboració entre l'ACPO i l'ajuntament de Canet de Mar, per al desenvolupament cultural de la vila de Canet de Mar.

SEGON.- Facultar el senyor alcalde i al tinent d'alcalde de Cultura i Comunicació, perquè signin tots els documents necessaris per dur a terme aquest acord.

6.2.- APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ORFEÓ MISERICÒRDIA I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR PER AL DESENVOLUPAMENT CULTURAL.

L'Ajuntament de Canet de Mar, vol acollir-se a la convocatòria de subvencions del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, que mitjançant Resolució CLT/680/2006, de 6 de març, convoca concurs públic per a la concessió de subvencions a ajuntaments i ens públics que en depenen, per a la programació estable d'activitats culturals de caràcter professional en l'àmbit de les arts escèniques i la música corresponents a l'any 2006

Atès que la filosofia és que la programació d'arts escèniques es faci entre tots els agents culturals del poble: ajuntament i entitats.

Atès que l'Ajuntament vol aconseguir una programació estable d'activitats escèniques adequada al poble.

Atès que si es comptabilitza tota l'activitat que es desenvolupa a Canet es compleixen els barems de programació que estableix la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'Orfeó Misericòrdia, és una entitat canetenca que regularment organitza activitats culturals a la vila de Canet de Mar.

Atès que, segons estableix al Resolució CLT/680/2006, en cas que la programació s'organitzi mitjançant una entitat, caldrà subscriure amb aquesta un conveni de col·laboració,

Vist i trobat conforme el conveni de col·laboració a subscriure, el text del qual es transcriu a continuació:

Conveni de col·laboració entre l'Orfeó Misericòrdia i l'Ajuntament de Canet de Mar per al desenvolupament cultural.

A Canet de Mar, a de setembre de 2006

Reunits per una banda Joaquim Mas i Rius alcalde-president de l'Ajuntament de Canet de Mar, Òscar Figuerola i Bernal, tinent alcalde de Cultura i Comunicació de l'Ajuntament de Canet de Mar, assistits pel secretari en Marcel·lí Pons Duat, i Xavier Dotras Dotras, en nom i representació de l'Orfeó Misericòrdia

MANIFESTEN

1. Que l'Ajuntament de Canet de Mar, a la Junta de Govern Local de data 26 d'abril d'enguany, va aprovar la convocatòria 1/2006, en règim de concurrència competitiva, de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'ajuntament de Canet de Mar.
2. Que l'entitat Orfeó Misericòrdia, va presentar la documentació requerida per poder prendre part en la convocatòria aprovada.
3. Que una vegada aplicats els criteris ponderats de valoració de les sol·licituds, previstos a l'apartat 9è de la convocatòria, se li va atorgar una subvenció per import de 2.100,00 €

ACORDEN

Subscriure el present document de col·laboració per a l'any 2006, que es concreta en les següents clàusules obligant a les parts a:

Ajuntament de Canet de Mar es compromet a:

1. Aportar la quantitat de 2.100€ per al desenvolupament del present conveni. Aquesta aportació es farà en dos terminis, la primera al mes de juny (50%) i la segona al mes de desembre (50%).
2. Facilitar les infraestructures necessàries per al desenvolupament del present conveni en la mesura de les possibilitats de l'Ajuntament pel que fa al servei de punt de llum, neteja, adequació de la via pública i préstec de materials. Aquesta aportació estarà en funció de la disponibilitat de les infraestructures demanades i es realitzarà sempre a partir de la petició per escrit per part de l'entitat amb un mes d'antelació.
3. Facilitar el servei de fotocòpies i paper de colors, un màxim de 1000 a l'any.
4. Facilitar la utilització dels espais municipals per a la realització de reunions, així com els espais culturals municipals per al desenvolupament de les activitats.
5. Publicitar les activitats a través dels mitjans de comunicació local: Ràdio Canet, la guia activa, el web municipal i si s'escau butlletí municipal.
6. Facilitar suport i assessorament tècnic per a la realització de projectes i l'organització d'espais formatius i de participació adequats a les necessitats del municipi.

7. Facilitar a través de l'Oficina de Català el servei de correcció de textos i cartells.

Per la seva banda, l'entitat haurà de:

1. Comunicar entre els mesos de novembre i desembre el programa d'actes de l'any següent. Molt especialment si hi hagués algun acte o celebració fora dels habituals.

2. Desenvolupar el programa d'actes presentat en la mesura del possible, tot informant de forma prioritària a l'Àrea de Cultura dels canvis que hi poguessin haver. És imprescindible però que en el cas de l'Orfeó Misericòrida es realitzin les activitats següents: Ofici de Sant Pere, col·laboració amb la Festa de la Misericòrdia i el concert de Nadal.

3. Comunicar mitjançant instància amb un mes d'antelació els detalls de totes les activitats a realitzar per tal de fer la previsió de materials i espais, així com la comunicació externa dels actes.

4. Participar en les propostes i iniciatives que es promoguin conjuntament entre l'Ajuntament i les entitats.

5. Difondre externament TOTS els materials relacionats amb les activitats que organitza l'entitat, i que col·labora l'Ajuntament, ja sigui directa o indirectament, hauran de ser editats amb català i comptar amb el logotip de l'Ajuntament sota la inscripció de "amb la col·laboració de".

6. Fer-se responsable dels danys que puguin ocasionar a persones o coses pel funcionament normal de les activitats que realitzen.

7. Justificar el 100% de la subvenció mitjançant (imprescindible per al pagament de l'últim termini de la subvenció):

a) Memòria explicativa de totes les activitats organitzades al llarg de l'any, incloent 1 exemplar del material publicitari editat.

b) Original o còpia compulsada de factures i altres justificants legals de les despeses realitzades

c) Estat de comptes corresponent, amb la declaració d'altres ajuts i aportacions per a la realització de les activitats realitzades.

Així les dues parts s'obliguen al compliment dels termes fixats en el present conveni, i el no acompliment d'aquests termes suposarà la denúncia del present conveni i, per tant, la seva anul·lació. La vigència d'aquest conveni és fins el 31 de desembre de 2006. En tot allò no previst en aquest conveni resultaran d'aplicació les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions aprovades pel Ple Municipal i la Llei 38/2003.

Per tot l'exposat, de conformitat amb la proposta de la tinència d'alcaldia de cultura, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Subscriure un conveni de col·laboració entre l'Orfeó Misericòrida i l'ajuntament de Canet de Mar, per al desenvolupament cultural de la vila de Canet de Mar.

SEGON.- Facultar el senyor alcalde i al tinent d'alcalde de Cultura i Comunicació, perquè signin tots els documents necessaris per dur a terme aquest acord.

6.3.- APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE ELS AMICS DE LA SARDANA I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR PER AL DESENVOLUPAMENT CULTURAL.

L'Ajuntament de Canet de Mar, vol acollir-se a la convocatòria de subvencions del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, que mitjançant Resolució CLT/680/2006, de 6 de març, convoca concurs públic per a la concessió de subvencions a ajuntaments i ens públics que en depenen, per a la programació estable d'activitats culturals de caràcter professional en l'àmbit de les arts escèniques i la música corresponents a l'any 2006

Atès que la filosofia és que la programació d'arts escèniques es faci entre tots els agents culturals del poble: ajuntament i entitats.

Atès que l'Ajuntament vol aconseguir una programació estable d'activitats escèniques adequada al poble.

Atès que si es comptabilitza tota l'activitat que es desenvolupa a Canet es compleixen els barems de programació que estableix la Generalitat de Catalunya.

Atès que els Amics de la Sardana, és una entitat canetenca que regularment organitza activitats culturals a la vila de Canet de Mar.

Atès que, segons estableix al Resolució CLT/680/2006, en cas que la programació s'organitzi mitjançant una entitat, caldrà subscriure amb aquesta un conveni de col·laboració,

Vist i trobat conforme el conveni de col·laboració a subscriure, el text del qual es transcriu a continuació:

Conveni de col·laboració entre els Amics de la Sardana i l'Ajuntament de Canet de Mar per al desenvolupament cultural.

A Canet de Mar, a de setembre de 2006

Reunits per una banda Joaquim Mas i Rius alcalde-president de l'Ajuntament de Canet de Mar, Òscar Figuerola i Bernal, tinent alcalde de Cultura i Comunicació de l'Ajuntament de Canet de Mar, assistits pel secretari en Marcel·lí Pons Duat, i Narcís de Miguel Rabassa, en nom i representació de l'entitat Amics de la Sardana.

MANIFESTEN

1. Que l'Ajuntament de Canet de Mar, a la Junta de Govern Local de data 26 d'abril d'enguany, va aprovar la convocatòria 1/2006, en règim de concurrència competitiva, de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'ajuntament de Canet de Mar.
2. Que l'entitat Amics de la Sardana, va presentar la documentació requerida per poder prendre part en la convocatòria aprovada.
3. Que una vegada aplicats els criteris ponderats de valoració de les sol·licituds, previstos a l'apartat 9è de la convocatòria, se li va atorgar una subvenció per import de 1.200,00 €

ACORDEN

Subscriure el present document de col·laboració per a l'any 2006, que es concreta en les següents clàusules obligant a les parts a:

Ajuntament de Canet de Mar es compromet a:

1. Aportar la quantitat de 1.200€ per al desenvolupament del present conveni. Aquesta aportació es farà en dos terminis, la primera al mes de juny (50%) i la segona al mes de desembre (50%).
2. Facilitar les infraestructures necessàries per al desenvolupament del present conveni en la mesura de les possibilitats de l'Ajuntament pel que fa al servei de punt de llum, neteja, adequació de la via pública i préstec de materials. Aquesta aportació estarà en funció de la disponibilitat de les infraestructures demanades i es realitzarà sempre a partir de la petició per escrit per part de l'entitat amb un mes d'antelació.
3. Facilitar el servei de fotocòpies i paper de colors, un màxim de 1000 a l'any.
4. Facilitar la utilització dels espais municipals per a la realització de reunions, així com els espais culturals municipals per al desenvolupament de les activitats.
5. Publicitar les activitats a través dels mitjans de comunicació local: Ràdio Canet, la guia activa, el web municipal i si s'escau butlletí municipal.
6. Facilitar suport i assessorament tècnic per a la realització de projectes i l'organització d'espais formatius i de participació adequats a les necessitats del municipi.
7. Facilitar a través de l'Oficina de Català el servei de correcció de textos i cartells.

Per la seva banda, l'entitat haurà de:

1. Comunicar entre els mesos de novembre i desembre el programa d'actes de l'any següent. Molt especialment si hi hagués algun acte o celebració fora dels habituals.
2. Desenvolupar el programa d'actes presentat en la mesura del possible, tot informant de forma prioritària a l'Àrea de Cultura dels canvis que hi poguessin haver. És imprescindible però que en el cas dels Amics de la Sardana, realitzin les següents activitats: Programació anual de sardanes i celebració de la Gran Nit de la Sardana
3. Comunicar mitjançant instància amb un mes d'antelació els detalls de totes les activitats a realitzar per tal de fer la previsió de materials i espais, així com la comunicació externa dels actes.
4. Participar en les propostes i iniciatives que es promoguin conjuntament entre l'Ajuntament i les entitats.
5. Difondre externament TOTS els materials relacionats amb les activitats que organitza l'entitat, i que col·labora l'Ajuntament, ja sigui directa o indirectament, hauran de ser editats amb català i comptar amb el logotip de l'Ajuntament sota la inscripció de "amb la col·laboració de".
6. Fer-se responsable dels danys que puguin ocasionar a persones o coses pel funcionament normal de les activitats que realitzen.
7. Justificar el 100% de la subvenció mitjançant (imprescindible per al pagament de l'últim termini de la subvenció):
 - a) Memòria explicativa de totes les activitats organitzades al llarg de l'any, incloent 1 exemplar del material publicitari editat.
 - b) Original o còpia compulsada de factures i altres justificants legals de les despeses realitzades
 - c) Estat de comptes corresponent, amb la declaració d'altres ajuts i aportacions per a la realització de les activitats realitzades.

Així les dues parts s'obliguen al compliment dels termes fixats en el present conveni, i el no acompliment d'aquests termes suposarà la denúncia del present conveni i, per tant, la seva anul·lació. La vigència d'aquest conveni és fins el 31 de desembre de 2006. En tot allò no previst en aquest conveni resultaran d'aplicació les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions aprovades pel Ple Municipal i la Llei 38/2003.

Per tot l'exposat, de conformitat amb la proposta de la tinència d'alcaldia de cultura, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Subscriure un conveni de col·laboració entre els Amics de la Sardana i l'ajuntament de Canet de Mar, per al desenvolupament cultural de la vila de Canet de Mar.

SEGON.- Facultar el senyor alcalde i al tinent d'alcalde de Cultura i Comunicació, perquè signin tots els documents necessaris per dur a terme aquest acord.

6.4.- APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CENTRE PARROQUIAL I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR PER AL DESENVOLUPAMENT CULTURAL.

L'Ajuntament de Canet de Mar, vol acollir-se a la convocatòria de subvencions del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, que mitjançant Resolució CLT/680/2006, de 6 de març, convoca concurs públic per a la concessió de subvencions a ajuntaments i ens públics que en depenen, per a la programació estable d'activitats culturals de caràcter professional en l'àmbit de les arts escèniques i la música corresponents a l'any 2006

Atès que la filosofia és que la programació d'arts escèniques es faci entre tots els agents culturals del poble: ajuntament i entitats.

Atès que l'Ajuntament vol aconseguir una programació estable d'activitats escèniques adequada al poble.

Atès que si es comptabilitza tota l'activitat que es desenvolupa a Canet es compleixen els barems de programació que estableix la Generalitat de Catalunya.

Atès que el Centre Parroquial, és una entitat canetenca que regularment organitza activitats culturals a la vila de Canet de Mar.

Atès que, segons estableix al Resolució CLT/680/2006, en cas que la programació s'organitzi mitjançant una entitat, caldrà subscriure amb aquesta un conveni de col·laboració,

Vist i trobat conforme el conveni de col·laboració a subscriure, el text del qual es transcriu a continuació:

Conveni de col·laboració entre el Centre Parroquial i l'Ajuntament de Canet de Mar per al desenvolupament cultural.

A Canet de Mar, a de setembre de 2006

Reunits per una banda Joaquim Mas i Rius alcalde-president de l'Ajuntament de Canet de Mar, Òscar Figuerola i Bernal, tinent alcalde de Cultura i Comunicació de l'Ajuntament de Canet de Mar, assistits pel secretari en Marcel·lí Pons Duat, i Josep Aguilar Cruxent, en nom i representació del Centre Parroquial.

MANIFESTEN

1. Que l'Ajuntament de Canet de Mar, a la Junta de Govern Local de data 26 d'abril d'enguany, va aprovar la convocatòria 1/2006, en règim de concurrència competitiva, de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'ajuntament de Canet de Mar.
2. Que l'entitat Centre Parroquial, va presentar la documentació requerida per poder prendre part en la convocatòria aprovada.
3. Que una vegada aplicats els criteris ponderats de valoració de les sol·licituds, previstos a l'apartat 9è de la convocatòria, se li va atorgar una subvenció per import de 2.403,25 €

ACORDEN

Subscriure el present document de col·laboració per a l'any 2006, que es concreta en les següents clàusules obligant a les parts a:

Ajuntament de Canet de Mar es compromet a:

1. Aportar la quantitat de 2.403,25€ per al desenvolupament del present conveni. Aquesta aportació es farà en dos terminis, la primera al mes de juny (50%) i la segona al mes de desembre (50%).
2. Facilitar les infraestructures necessàries per al desenvolupament del present conveni en la mesura de les possibilitats de l'Ajuntament pel que fa al servei de punt de llum, neteja, adequació de la via pública i préstec de materials. Aquesta aportació estarà en funció de la disponibilitat de les infraestructures demanades i es realitzarà sempre a partir de la petició per escrit per part de l'entitat amb un mes d'antelació.
3. Facilitar el servei de fotocòpies i paper de colors, un màxim de 1000 a l'any.
4. Facilitar la utilització dels espais municipals per a la realització de reunions, així com els espais culturals municipals per al desenvolupament de les activitats.
5. Publicitar les activitats a través dels mitjans de comunicació local: Ràdio Canet, la guia activa, el web municipal i si s'escau butlletí municipal.
6. Facilitar suport i assessorament tècnic per a la realització de projectes i l'organització d'espais formatius i de participació adequats a les necessitats del municipi.
7. Facilitar a través de l'Oficina de Català el servei de correcció de textos i cartells.

Per la seva banda, l'entitat haurà de:

8. Comunicar entre els mesos de novembre i desembre el programa d'actes de l'any següent. Molt especialment si hi hagués algun acte o celebració fora dels habituals.
9. Desenvolupar el programa d'actes presentat en la mesura del possible, tot informant de forma prioritària a l'Àrea de Cultura dels canvis que hi poguessin haver. És imprescindible però que en el cas del Centre Parroquial es realitzin les següents activitats: Mostra de Teatre i concurs de teatre Pedracastell.

10. Comunicar mitjançant instància amb un mes d'antelació els detalls de totes les activitats a realitzar per tal de fer la previsió de materials i espais, així com la comunicació externa dels actes.

11. Participar en les propostes i iniciatives que es promoguin conjuntament entre l'Ajuntament i les entitats.

12. Difondre externament TOTS els materials relacionats amb les activitats que organitza l'entitat, i que col·labora l'Ajuntament, ja sigui directa o indirectament, hauran de ser editats amb català i comptar amb el logotip de l'Ajuntament sota la inscripció de "amb la col·laboració de".

13. Fer-se responsable dels danys que puguin ocasionar a persones o coses pel funcionament normal de les activitats que realitzen.

14. Justificar el 100% de la subvenció mitjançant (imprescindible per al pagament de l'últim termini de la subvenció):

a) Memòria explicativa de totes les activitats organitzades al llarg de l'any, incloent 1 exemplar del material publicitari editat.

b) Original o còpia compulsada de factures i altres justificants legals de les despeses realitzades

c) Estat de comptes corresponent, amb la declaració d'altres ajuts i aportacions per a la realització de les activitats realitzades.

Així les dues parts s'obliguen al compliment dels termes fixats en el present conveni, i el no acompliment d'aquests termes suposarà la denúncia del present conveni i, per tant, la seva anul·lació. La vigència d'aquest conveni és fins el 31 de desembre de 2006. En tot allò no previst en aquest conveni resultaran d'aplicació les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions aprovades pel Ple Municipal i la Llei 38/2003.

Per tot l'exposat, de conformitat amb la proposta de la tinència d'alcaldia de cultura, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Subscriure un conveni de col·laboració entre el Centre Parroquial i l'ajuntament de Canet de Mar, per al desenvolupament cultural de la vila de Canet de Mar.

SEGON.- Facultar el senyor alcalde i al tinent d'alcalde de Cultura i Comunicació, perquè signin tots els documents necessaris per dur a terme aquest acord.

6.5.- APROVACIÓ CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'ASSOCIACIÓ AMICS DEL BALL I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR PER AL DESENVOLUPAMENT CULTURAL.

L'Ajuntament de Canet de Mar, vol acollir-se a la convocatòria de subvencions del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, que mitjançant Resolució CLT/680/2006, de 6 de març, convoca concurs públic per a la concessió de subvencions a ajuntaments i ens públics que en depenen, per a la programació estable d'activitats culturals de caràcter professional en l'àmbit de les arts escèniques i la música corresponents a l'any 2006

Atès que la filosofia és que la programació d'arts escèniques es faci entre tots els agents culturals del poble: ajuntament i entitats.

Atès que l'Ajuntament vol aconseguir una programació estable d'activitats escèniques adequada al poble.

Atès que si es comptabilitza tota l'activitat que es desenvolupa a Canet es compleixen els barems de programació que estableix la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'associació Amics del Ball, és una entitat canetenca que regularment organitza activitats culturals a la vila de Canet de Mar.

Atès que, segons estableix al Resolució CLT/680/2006, en cas que la programació s'organitzi mitjançant una entitat, caldrà subscriure amb aquesta un conveni de col·laboració,

Vist i trobat conforme el conveni de col·laboració a subscriure, el text del qual es transcriu a continuació:

Conveni de col·laboració entre l'Associació Amics del Ball i l'Ajuntament de Canet de Mar per al desenvolupament cultural.

A Canet de Mar, a de setembre de 2006

Reunits per una banda Joaquim Mas i Rius alcalde-president de l'Ajuntament de Canet de Mar, Òscar Figuerola i Bernal, tinent alcalde de Cultura i Comunicació de l'Ajuntament de Canet de Mar, assistits pel secretari en Marcel·lí Pons Duat, i Manel López, en nom i representació de l'Associació Amics del Ball.

MANIFESTEN

1. Que l'Ajuntament de Canet de Mar, a la Junta de Govern Local de data 26 d'abril d'enguany, va aprovar la convocatòria 1/2006, en règim de concurrència competitiva, de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'ajuntament de Canet de Mar.
2. Que l'entitat Associació Amics del Ball, va presentar la documentació requerida per poder prendre part en la convocatòria aprovada.
3. Que una vegada aplicats els criteris ponderats de valoració de les sol·licituds, previstos a l'apartat 9è de la convocatòria, se li va atorgar una subvenció per import de 2.000,00 €

ACORDEN

Subscriure el present document de col·laboració per a l'any 2006, que es concreta en les següents clàusules obligant a les parts a:

Ajuntament de Canet de Mar es compromet a:

1. Aportar la quantitat de 2.000€ per al desenvolupament del present conveni. Aquesta aportació es farà en dos terminis, la primera al mes de juny (50%) i la segona al mes de desembre (50%).
2. Facilitar les infraestructures necessàries per al desenvolupament del present conveni en la mesura de les possibilitats de l'Ajuntament pel que fa al servei de punt de llum, neteja, adequació de la via pública i préstec de materials. Aquesta aportació estarà en funció de la disponibilitat de les infraestructures demanades i es realitzarà sempre a partir de la petició per escrit per part de l'entitat amb un mes d'antelació.

3. Facilitar el servei de fotocòpies i paper de colors, un màxim de 1000 a l'any.
4. Facilitar la utilització dels espais municipals per a la realització de reunions, així com els espais culturals municipals per al desenvolupament de les activitats.
5. Publicitar les activitats a través dels mitjans de comunicació local: Ràdio Canet, la guia activa, el web municipal i si s'escau butlletí municipal.
6. Facilitar suport i assessorament tècnic per a la realització de projectes i l'organització d'espais formatius i de participació adequats a les necessitats del municipi.
7. Facilitar a través de l'Oficina de Català el servei de correcció de textos i cartells.

Per la seva banda, l'entitat haurà de:

1. Comunicar entre els mesos de novembre i desembre el programa d'actes de l'any següent. Molt especialment si hi hagués algun acte o celebració fora dels habituals.
2. Desenvolupar el programa d'actes presentat en la mesura del possible, tot informant de forma prioritària a l'Àrea de Cultura dels canvis que hi poguessin haver. És imprescindible però que en el cas de l'ACPO es realitzin les següents activitats: Temporada de ball social a l'envelat de setembre a juny.
3. Comunicar mitjançant instància amb un mes d'antelació els detalls de totes les activitats a realitzar per tal de fer la previsió de materials i espais, així com la comunicació externa dels actes.
4. Participar en les propostes i iniciatives que es promoguin conjuntament entre l'Ajuntament i les entitats.
5. Difondre externament TOTS els materials relacionats amb les activitats que organitza l'entitat, i que col·labora l'Ajuntament, ja sigui directa o indirectament, hauran de ser editats amb català i comptar amb el logotip de l'Ajuntament sota la inscripció de "amb la col·laboració de".
6. Fer-se responsable dels danys que puguin ocasionar a persones o coses pel funcionament normal de les activitats que realitzen.
7. Justificar el 100% de la subvenció mitjançant (imprescindible per al pagament de l'últim termini de la subvenció):
 - a) Memòria explicativa de totes les activitats organitzades al llarg de l'any, incloent 1 exemplar del material publicitari editat.
 - b) Original o còpia compulsada de factures i altres justificants legals de les despeses realitzades
 - c) Estat de comptes corresponent, amb la declaració d'altres ajuts i aportacions per a la realització de les activitats realitzades.

Així les dues parts s'obliguen al compliment dels termes fixats en el present conveni, i el no acompliment d'aquests termes suposarà la denúncia del present conveni i, per tant, la seva anul·lació. La vigència d'aquest conveni és fins el 31 de desembre de 2006. En tot allò no previst en aquest conveni resultaran d'aplicació les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions aprovades pel Ple Municipal i la Llei 38/2003.

Per tot l'exposat, de conformitat amb la proposta de la tinència d'alcaldia de cultura, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Subscriure un conveni de col·laboració entre l'Associació Amics del Ball i l'ajuntament de Canet de Mar, per al desenvolupament cultural de la vila de Canet de Mar.

SEGON.- Facultar el senyor alcalde i al tinent d'alcalde de Cultura i Comunicació, perquè signin tots els documents necessaris per dur a terme aquest acord.

7.- APROVACIÓ CONVENI AMB EL CONSORCI PER A LA NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA PER A LA REALITZACIÓ D'UN CURS DE CATALÀ PER A ADULTS.

L'alcalde president segons allò que es disposa a l'article 113.1.d) del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, resol deixar sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia.

8.- RATIFICACIÓ DECRET NÚM. 744/2006, DE 24 D'AGOST, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'ENDERROC DE L'ANTIGA CASERNA DE LA GUÀRDIA CIVIL.

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 744 de data 24 d'agost d'enguany, el qual es transcriu a continuació:

DECRET NÚM.- 744.- Atès que la Junta de Govern Local en sessió de data 7 de juny de 2006, va acordar incoar expedient de contractació mitjançant concurs per procediment obert per a la execució de les obres d'enderroc de l'edifici ubicat al carrer Drassanes del Pla, núm. 2, de Canet de Mar, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars que havia de regir la contractació.

Atès que en el DOGC núm. 4657 de data 19 de juny de 2006, s'ha publicat el corresponent edicte de convocatòria d'aquesta licitació.

Atès que la mesa de contractació, en data 24 d'agost de 2006, de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Manuel Blanco del Río, ha acordat proposar a la Corporació l'adjudicació d'aquest contracte a l'empresa Control Demeter, SL.

D'acord amb el que disposen l'article 88 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel present,

RESOLC

PRIMER.- Adjudicar el concurs convocat per a la contractació de les obres d'enderroc de l'edifici ubicat al carrer Drassanes del Pla, núm. 2 de Canet de Mar, a l'empresa Control Demeter, SL, pel preu cert i global de 62.741,94 €, IVA inclòs, de conformitat amb el plec de clàusules administratives, particulars i la seva plíca, en especial pel que fa a les millores ofertades que s'accepten.

SEGON.- Requerir el concessionari perquè en el termini de quinze dies hàbils després de la notificació d'aquest acord acreditati que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en 2.509,68.- €, equivalent al 4% de l'import d'adjudicació, tot advertint-lo que, si no ho fa així, la contractació pot quedar resolta.

TERCER.- Disposar el retorn a tots els licitadors de la garantia provisional de 1.522,34 €, equivalent al 2% del pressupost establert com a base de licitació, dipositada a la Caixa de la Corporació. Així mateix, i pel que fa a la documentació que acompanya a les proposicions, serà retornada una vegada hagin transcorregut els terminis per a la interposició de recursos.

QUART.- L'adjudicatari resta obligat al compliment de la normativa i les disposicions aplicables en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.

CINQUÈ.- Seran a càrrec del contractista les despeses i els impostos de l'anunci o dels anuncis de licitació (fins a un màxim de 600 €), i també les despeses de la formalització del contracte i totes aquelles altres que estiguin legalment establertes sobre aquestes matèries.

SISÈ.- El contractista està obligat a instal·lar a la seva costa, els rètols i cartells anunciants de les obres, així com els senyals que calgui per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut al desenvolupament d'aquests, tant en aquesta zona com als seus límits i immediacions. Tots aquests cartells han d'estar redactats, com a mínim, en català.

SETÈ.- El contractista haurà de portar els Llibre d'Ordres i d'Incidències, correctament diligenciats i complimentats.

VUITÈ.- La contractació per part de l'adjudicatari de la realització parcial del contracte amb tercers restarà subjecte als requisits establerts a l'article 115 del TRLCAP, així com el pagament a subcontractistes i subministradors haurà d'ajustar-se al que disposa l'article 116 del TRLCAP.

NOVÈ.- El termini per a la redacció del projecte serà d'una setmana a comptar des de la formalització del contracte i el termini d'execució de l'obra serà de 3 setmanes a comptar des de l'endemà de data de la comprovació de replanteig.

DESÈ.- L'Adjudicatari executarà totes i cadascuna de les millores ofertades en la seva plica.

ONZÈ.- El termini de garantia de les obres executades serà d'un any a comptar des de la formalització de l'acta de recepció

DOTZÈ.- Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

TRETZÈ.- Publicar en el DOGC l'adjudicació d'aquest contracte.

CATORZÈ.- Facultar el senyor alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

QUINZÈ.- Atès que l'òrgan de contractació és la Junta Govern Local, sotmetre aquesta resolució a la seva ratificació en la propera sessió que es celebri.

De conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'obres i via pública, s'acorda per unanimitat:

ÚNIC.- Ratificar en tots els seus termes el contingut del Decret de l'Alcaldia núm. 744, de data 24 d'agost de 2006, pel qual es va resoldre adjudicar el concurs convocat per a la contractació de les obres d'enderroc de l'edifici ubicat al carrer Drassanes del Pla, núm. 2 de Canet de Mar, a l'empresa Control Demeter, SL, pel preu cert i global de 62.741,94 €, IVA inclòs

9.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors procedeixen a preguntar-se mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 21.30 hores de tot el que jo com a secretària acctal. certifico.

La secretària acctal.

L'alcalde

Cristina Cabruja i Sagré

Joaquim Mas Rius