



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 21 DE DESEMBRE DE 2005

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 20.30 hores
Hora que acaba: 21.45 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Ibis Puig Valls
Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata
Quarta tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

HI SÓN CONVIDATS

Antoni Isarn Flores
Francesc Martín Casares
Marisol Pacheco Martos

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel·lí Pons i Duat, secretari

ORDRE DEL DIA

- 1) Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior
- 2) Aprovació retenció de crèdits
- 3) Aprovació relació de factures
- 4) Llicències d'obres majors
- 5) Llicències de parcel·lació
- 6) Exhortació per a l'exercici d'accions judicials concretes
- 7) Aprovació conveni seguretat i salubritat a les platges període 2005-2007
- 8) Proposta denominació de vial i plaça
- 9) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 14 de desembre de 2005 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.



2. APROVACIÓ RETENCIÓ DE CRÈDITS

Havent-se de comptabilitzar les retencions de crèdits que comprenen els números 12652 a 12677 ambdós inclosos, de la relació núm. 40//05 del pressupost ordinari de la corporació segons la relació adjunta i

Atès que hi ha consignació suficient a les seves partides pressupostàries per atendre les despeses.

A l'empara del que disposa l'article 18 de les Bases d'Execució del Pressupost de 2005, de conformitat amb la proposta de l'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de retencions de crèdits núm. 40/05 que s'acompanya, amb càrrec al Pressupost General de la Corporació, per import de 3.892,34 Eur.

SEGON.- Que es notifiqui als interessats aquests acords.

3. RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 21 de desembre de 2005, per import de 114.809,99 EUR, corresponent a la relació de despeses de la mateixa data.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar aquests pagaments, a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2005, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 26 de maig de 2005.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb la proposta de l'alcaldia s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 21 de desembre de 2005, per import de 114.809,99 EUR, corresponent a la relació de despeses de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponent del pressupost de la corporació municipal de l'any 2005.

4. LLICENCIES D'OBRES MAJORS

4.1.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A LA MERCANTIL PROMOCIONS CAN CATA S.L PER A LA CONSTRUCCIÓ DE 19 NAUS INDUSTRIALS A LA PARCEL·LA 31 SECTOR U7 "ZONA INDUSTRIAL" –PLAÇA PERE LLAUGER PRIM-

Vista la instància presentada pel senyor Eugeni Gil Morales en nom i representació de la mercantil Promocions Can Catà S.L., amb la qual sol·licita llicència d'obres per a la



construcció de 19 naus industrials a la parcel·la 31 del sector U7 “zona industrial” – Plaça Pere Llauger Prim-.

Vist l'informe de l'arquitecta de data 22 d'agost de 2005, el contingut del qual és:

“Examinat el projecte de referència i consultades, per una banda, les Normes Subsidiàries de Planejament i, per una altra, el Pla Parcial del sector U7 “Industrial”, es constata que el projecte s'ajusta de forma general als paràmetres establerts per la normativa.

Pel que respecta al nombre d'activitats per parcel·la, la interpretació es realitza en base a l'informe redactat per Jordi San Millan el juliol del 2005 amb referència a la “subdivisió màxima de les naus per a l'establiment de distintes activitats”. Aquest informe es va redactar a petició de l'ajuntament i va ser aprovat en Junta de Govern Local del dia 20 de juliol del 2005. Per altra banda, la Junta de Govern Local va acordar que els Serveis Tècnics municipals expedirien les llicències d'obres en aquest sector tenint en compte la interpretació contemplada en dit informe. La present llicència d'obres realitza la subdivisió de la parcel·la d'acord amb aquests paràmetres.

S'ha de tenir en compte, que les obres d'urbanització no han estat encara finalitzades i, per tant aquest sòl urbà encara no té condició de solar. Conseqüentment amb l'aplicació de l'art.41 del Reglament de Gestió Urbanística:

- 1.- S'adjuntarà a la sol·licitud de llicència un escrit de compromís de no utilitzar la construcció fins que estigui acabada la urbanització i de l'obtenció de la llicència de primera ocupació.
- 2.- Serà necessari que el director de l'obra informi de la compatibilitat d'ambdues obres.
- 3.- L'incompliment del deure d'urbanització simultani a l'edificació comportarà a la caducitat de la llicència sense dret a indemnització.

Per altra banda, constatar que malgrat l'aprovació inicial d'una Modificació Puntual del Pla Parcial del Sector U7, on s'emplaça el present projecte, el solar no s'inclou dins l'àmbit subjecte a suspensió de llicències.

Per altra banda, la llicència queda condicionada a la presentació i verificació per part dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Canet de Mar del projecte executiu corresponent abans de l'inici de les obres”.

Vistes les modificacions presentades pel senyor Eugeni Gil en representació de Promocions Can Catà S.L. de data 10 de novembre d'enguany i el nou informe de la tècnica de data 16 de desembre manifestant:

“Examinada la documentació de referència i consultades, per una banda, les Normes Subsidiàries de Planejament i, per una altra, el Pla Parcial del sector U7 “Industrial”, es constata que el projecte s'ajusta de forma general als paràmetres establerts per la normativa.

Pel que respecta al nombre d'activitats per parcel·la, la interpretació es realitza en base a l'informe redactat per Jordi San Millan el juliol del 2005 amb referència a la “subdivisió màxima de les naus per a l'establiment de distintes activitats”. Aquest informe es va redactar a petició de l'ajuntament i va ser aprovat en Junta de Govern Local del dia 20 de juliol del 2005. Per altra banda, la Junta de Govern Local va acordar que els Serveis Tècnics municipals expedirien les llicències d'obres en aquest sector tenint en compte la interpretació contemplada



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

en dit informe. La present llicència d'obres realitza la subdivisió de la parcel·la d'acord amb aquests paràmetres, amb un total de 19 divisions.

Per altra banda, constatar que malgrat l'aprovació inicial d'una Modificació Puntual del Pla Parcial del Sector U7, on s'emplaça el present projecte, el solar no s'inclou dins l'àmbit subjecte a suspensió de llicències.

En data 13 d'octubre de 2005 es va signar l'acta de recepció de les obres d'urbanització i, conseqüentment, el terreny situat en sòl urbà a assolit la condició de solar. Per tant, no serà necessari aportar la documentació enumerada a l'informe anterior a aquesta causa.

Conseqüentment, s'informa **favorablement** la documentació aportada, incorporant el projecte executiu a l'expedient corresponent. Tot i així, cal **condicionar la llicència a realitzar la tanca en el llindar amb la Riera Figuerola respectant la zona de servitud de 5 m definida per la llei d'aigües**, tal com es defineix a la darrera documentació amb registre d'entrada 6687 del 15 de desembre del 2005".

Vist l'informe favorable del Cap del servei de llicències de data 16 de desembre de 2005.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la tinència d'alcaldia d'urbanisme s'acorda per unanimitat::

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la mercantil Promocions Can Catà S.L. per a la construcció de 19 naus industrials a la parcel·la 31, sector U-7 zona industrial, Plaça Pere Llauger Prim, d'acord al projecte dels enginyers Enrique Blasco i Jaime Polo, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per a l'arquitectura.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de seixanta-set mil vuit-cents seixanta-quatre euros amb dotze cèntims (67.864,12 €); per taxes urbanístiques la quantitat de trenta-un mil tres-cents trenta-dos euros amb trenta-sis cèntims (31.332,36 €) i per drets de connexió a clavegueram cinc-cents setanta euros amb noranta-cinc cèntims (570,95 €).

TERCER.- S'haurà de dipositar prèviament l'import de trenta-tres mil nou-cents trenta-dos euros amb sis cèntims (33.932,06 €) en concepte de garantia per valors urbanístics en risc i la quantitat de cent trenta-nou euros amb quaranta-tres cèntims (139,43 €) en



concepte de fiança per residus de la construcció. Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- De conformitat amb l'informe tècnic la llicència d'obres resta condicionada a realitzar la tanca en el llinar amb la Riera Figuerola respectant la zona de servitud de 5 m definida per la llei d'aigües.

4.2.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A LES MERCANTILS MANPAD S.L. I ESPAIS ORDENATS S.L. PER A LA CONSTRUCCIÓ DE 2 EDIFICIS PLURIFAMILIARS AL SOLAR UBICAT AL CARRER SANTA LLÚCIA NÚMERO xx

Vista la instància presentada per les mercantils Manpad S.L. i Espais Ordenats S.L. en nom i representació d'ells mateixos, amb la qual sol·liciten llicència d'obres per a la construcció de dos edificis plurifamiliars al solar ubicat al carrer Santa Llúcia número xx.

Vist l'informe de l'arquitecta de data 25 de gener de 2005 manifestant que:

"Donat que, la CTUB en sessió de 12 de febrer de 2003 va acordar aprovar definitivament la modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament a l'àmbit del pla especial PE-2. Donat que la comissió de Govern local en sessió de data 10 de desembre de 2003, va aprovar definitivament el projecte d'urbanització de la unitat d'actuació UA-3 (antic PE-2) "Ronda Doctor Anglès", redactat per l'arquitecte Ricard Pérez Gómez i promogut per ESPAIS ORDENATS S.L. i MANPAD S.L.. I donat que la llicència de referència s'emplaça al sector, actualment en obres d'urbanització, UA-3 (antic PE-2) Ronda Doctor Anglès aquest sòl urbà encara no té condició de solar. Per tant, amb l'aplicació de l'art. 41 del Reglament de Gestió Urbanística:

- 1.- S'adjuntarà a la sol·licitud de llicència un escrit de compromís de no utilitzar la construcció fins que estigui acabada la urbanització i de l'obtenció de la llicència de primera ocupació.
- 2.- Serà necessari que el director de l'obra informi de la compatibilitat d'ambdues obres.
- 3.- L'incompliment del deure d'urbanització simultani a l'edificació comportarà a la caducitat de la llicència sense dret a indemnització.
- 4.- D'acord amb l'art. 40.1b del Reglament de Gestió Urbanística s'haurà d'aportar una fiança d'un 12% del pressupost d'execució material de la urbanització com a garantia de l'execució d'aquesta. Aquesta quantitat s'estableix en $12 \times 401.378,84 = 48.165,46 \text{ €}$ i es considera suficient.

El projecte aconsegueix la normativa vigent. En conseqüència, s'informa **favorablement** la sol·licitud de llicència d'obres condicionada a la presentació i verificació del projecte executiu abans de l'inici de les obres.

Consideracions generals a l'hora de presentar el projecte executiu:

- L'alçada de les divisions entre veïns està limitada a 1,80 m.
- Els tancaments a vials podran ser opacs fins una alçada de 0,80 m i calats o vegetals fins un màxim de 2 m totals.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- L'evacuació d'aigües pluvials ha de ser separativa. Donat que la urbanització no disposa de col·lector d'aigües pluvials, aquestes s'hauran d'evacuar directament a carrer i per sota vorera.
- La ventilació de l'aparcament, en cas de ser natural, haurà de tenir una superfície mínima d'un 5% de la superfície total del local si les obertures es troben en façanes oposades. I d'un 8% si es situen en façanes no oposades.

Junt amb el projecte executiu s'haurà de presentar l'emplaçament en format digital per tal de poder-lo incorporar a la cartografia municipal.

Finalment es recorda que es necessària la llicència d'activitat vinculada a l'aparcament per tal de poder concedir la referent a les obres".

Vist l'informe emès pel director de les obres d'urbanització. L'enginyer de camins, canals i ports Xavier Espàrrrech i Fornaguera de data 2 de febrer de 2005, informant que el projecte constructiu dels edificis 1 i 2 són compatibles amb les obres d'urbanització que s'estan portant a terme.

Vist el nou informe emès per l'arquitecta de data 17 de juny de 2005, el contingut del qual és:

"En data 25 de gener del 2005 és va notificar a la propietat que, donat que la llicència de referència s'emplaça al sector UA-3 (antic PE-2) Ronda Doctor Anglès actualment en obres d'urbanització, era necessari el compliment de l'art. 41 del Reglament de Gestió Urbanística. Donat que passat més de 4 mesos només s'ha acomplert amb un dels requisits establerts, doncs, en data 2 de febrer el director de les obres d'urbanització va aportar l'informe de compatibilitat. S'entén aturat el procés de sol·licitud de llicència a l'espera de la documentació necessària per a la seva obtenció".

Vist l'escrit presentat pel senyor Ricard Pérez de data 19 de desembre, en qualitat d'arquitecte redactor del projecte d'edificació dels edificis i en representació de les societats Espais Ordenats S.L. i Manpad S.L., manifestant que les obres d'urbanització del sector estan totalment acabades quedant pendent solament la posada en marxa de la xarxa d'enllumenat dels carrers fins tant la companyia Endesa acabi les seves instal·lacions i col·loqui el transformador previst en l'actuació.

Atès que en el mateix escrit demana que la llicència d'obres no estigui condicionada al dipòsit de l'aval d'acord amb l'art. 40.1b del Reglament de Gestió Urbanística a l'estar la urbanització totalment acabada.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 19 de desembre d'enguany, el contingut del qual és:

"El promotor presenta escrit en que demana que la llicència d'obres corresponent a dos edificis plurifamiliars no es condicioni al dipòsit d'un aval per a garantir l'execució simultània de l'obra d'urbanització ja que aquesta, tot i no estar recepcionada per l'Ajuntament, està totalment executada.

En data 1 de desembre de 2005 es va sol·licitar a l'Ajuntament la recepció de les obres d'Urbanització tot i que es va manifestar que no estaven totalment finalitzades, faltava la connexió i posta en marxa de l'estació transformadora. Aquesta tasca correspon executar-la a la companyia Fecsa Endesa i a data d'avui encara no a concretat quan la pot executar.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Es realitza una visita i es comprova que l'obra d'urbanització està executada i que aportant la documentació i realitzant algunes petites subsanacions de deficiències l'obra es podria recepcionar. De tota manera es considera que no es convenient fins que no es disposi de subministrament elèctric i es pugi per tant posar en servei la xarxa d'enllumenat públic.

De tota manera i pel que fa a la garantia per l'execució de l'obra, vist el seu estat d'execució, entenc procedent que aquesta no s'apliqui com a tal sinó que es computi la fiança per a la reposició dels elements urbanístics en risc com solar en sòl urbà consolidat tal com demana el promotor.

Cal assenyalar també l'obligació del compliment del determinat en el projecte de reparcel·lació definitivament aprovat segons el qual cal considerar la presència i possible afectació en l'execució de les obres d'una mina que discorre pel subsòl de l'àmbit".

Atès que les societats Manpad S.L. i Espais Ordenats S.L. mitjançant resolucions d'alcaldia números 79 i 80 de data 14 de febrer de 2005 disposen de les pertinents llicències ambientals per a l'activitat de garatge privat als números xx del carrer Santa Llúcia.

Vist l'informe favorable del Cap del servei de llicències de data 21 de desembre de 2005.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la tinència d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a les societats Manpad S.L. i Espais Ordenats S.L. per a la construcció de dos edificis plurifamiliars de 12 habitatges i aparcament cada un, al solar ubicat al carrer Santa Llúcia número xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Ricard Pérez Gómez, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per a l'arquitecte municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de cinquanta-tres mil nou-cents cinquanta-cinc euros amb quaranta-vuit cèntims (53.955,48 €); per taxes urbanístiques la quantitat de disset mil tres-cents cinquanta-quatre euros amb vuitanta-quatre cèntims (17.354,84 €) i per drets de connexió a clavegueram la quantitat de set-cents vint euros (720,00 €).



TERCER.- S'haurà de dipositar prèviament l'import de trenta-quatre mi vuit-cents nou euros amb noranta-nou cèntims (34.809,99 €) en concepte de garantia pels valors urbanístics en risc i la quantitat de deu mil cent disset euros amb vint-i-tres cèntims (10.117,23 €) en concepte de fiança per residus de la construcció. Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- De conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, cal tenir en compte l'obligació del compliment del determinat en el projecte de reparcel·lació definitivament aprovat segons el qual cal considerar la presència i possible afectació en l'execució de les obres d'una mina que discorre pel subsol de l'àmbit.

CINQUÈ.- La llicència d'obres resta condicionada a la presentació i verificació del projecte executiu abans de l'inici de les obres.

Consideracions generals a l'hora de presentar el projecte executiu:

- L'alçada de les divisions entre veïns està limitada a 1,80 m.
- Els tancaments a vials podran ser opacs fins una alçada de 0,80 m i calats o vegetals fins un màxim de 2 m totals.
- L'evacuació d'aigües pluvials ha de ser separativa. Donat que la urbanització no disposa de col·lector d'aigües pluvials, aquestes s'hauran d'evacuar directament a carrer i per sota vorera.
- La ventilació de l'aparcament, en cas de ser natural, haurà de tenir una superfície mínima d'un 5% de la superfície total del local si les obertures es troben en façanes oposades. I d'un 8% si es situen en façanes no oposades.

Junt amb el projecte executiu s'haurà de presentar l'emplaçament en format digital per tal de poder-lo incorporar a la cartografia municipal.

5.- LLICÈNCIES DE PARCEL·LACIÓ

5.1.- ATORGAMENT LLICÈNCIA DE DIVISIÓ HORIZONTAL AL SENYOR EJA DE LA FINCA UBICADA AL CARRER CLAUSELL NÚMERO xx.

Vista la instància presentada pel senyor EJA, amb la qual sol·licita llicència de divisió horitzontal de l'edifici ubicat al carrer Clausell número xx.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 28 d'octubre de 2005, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació de referència es comprova que aquesta complementa la memòria tècnica de la sol·licitud de llicència de divisió horitzontal de referència, consistent en segregar cinc entitats de l'edificació existent al C/ Clausell, xx, formada per planta baixa, tres plantes pis i una planta coberta, de forma que en resulten:

1. Entitat en planta baixa, destinada a local, amb una superfície construïda de 171,00 m² i un pati posterior d'11,83 m².



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

2. Entitat en planta primera, destinada a habitatge amb una superfície construïda de 157,20 i una terrassa d,11,08 m2.
3. Entitat en planta segona, destinada a habitatge amb una superfície construïda de 97,27 i dues terrasses d'11,40 m2 i 44,33 m2 ubicades a la façana principal i posterior respectivament. Disposa d'una tercera terrassa a la part posterior de 37,08 m2
4. Entitat en planta tercera, destinada a habitatge amb una superfície construïda de 97,27 i dues terrasses d'11,40 m2 i 7,15 m2 ubicades a la façana principal i posterior respectivament.
5. Entitat de planta coberta i espais comuns, formada pel vestíbul d'entrada, escala i replans d'accés a les diferents plantes i el traster de planta coberta destinat a safareig comú. La superfície total construïda d'aquesta entitat és de 52,80 m2

D'acord amb el que s'especifica a la memòria tècnica, l'edifici objecte de divisió horitzontal, tal i com es troba actualment, data de l'any 1976.

Consultades les Normes Subsidiàries de planejament vigent, es constata que la finca objecte de la divisió horitzontal es troba en sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 2"ordenacions en banda". Subzona 2b "ordenacions compactes":

- Amplada mínima de parcel·la edificable 6,50 m.
- Alçada reguladora màxima 10,00 m., equivalent a PB+2PP.
- Alçada mínima lliure en planta baixa de 3,00 m. i màxima de 4,00 m.
- Profunditat edificable en planta baixa, total.
- Profunditat edificable en planta pis de 14,00 m.
- Usos admesos:
 - o residencial
 - o comercial, magatzem i oficines
 - o serveis i equipaments.
 - o garatges particulars
 - tallers amb limitació de molèsties.

Per altra banda, cal tenir en compte la disposició transitòria primera, on s'indica el següent:

"Les edificacions i usos anteriors a aquestes Normes Subsidiàries que superin les condicions d'edificabilitat establertes per a cada zona (alçada, profunditat edificable, percentatge d'ocupació, etc), o que no s'ajustin al règim d'usos, podran realitzar obres de reparació, modernització, millora de les seves condicions higièniques o estètiques o de consolidació en cas de sinistre, i podran augmentar el seu volum d'acord amb els paràmetres establerts per a cada zona."

Per tot l'esmentat, donada l'antiguitat de l'immoble, la divisió horitzontal proposada s'ajusta a les previsions de les Normes Subsidiàries, per tant, **s'informa favorablement** a la sol·licitud de referència".

Vist l'informe del Cap del servei de llicències de data 16 de desembre de 2005, el contingut del qual és:

"Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisada la sol·licitud i la documentació presentades pel Sr. EJA per tal d'obtenir llicència de divisió horitzontal de l'edifici situat al número xx del carrer Clausell, de Canet de Mar, s'emet informe a partir dels següents



ANTECEDENTS

1r.- Mitjançant escrit de data 03/08/05, registrat d'entrada amb el núm. 4259, el Sr. EJA ha sol·licitat llicència de divisió horitzontal de l'edifici situat al número xx del carrer Clausell, de Canet de Mar, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Josep M^a Pedrós Dabo, de data 19/07/05.

2n.- El tècnic municipal ha emès, en data 28/10/05, informe sobre la concessió del permís sol·licitat, detallant la documentació que manca per tal de completar l'expedient.

3r.- Mitjançant escrit de data 15/11/05, registrat d'entrada amb el núm. 6140, el Sr. EJA presenta la documentació esmentada a l'informe del tècnic municipal.

4t.- El tècnic municipal ha emès, en data 14/12/05, informe favorable sobre la concessió de la llicència sol·licitada, per tal com l'actuació projectada s'ajusta plenament a les prescripcions tècniques legalment establertes.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 180.3 del Decret 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, emetre el següent

INFORME

Primer.- En l'aspecte merament formal, les sol·licituds de llicència de parcel·lació han de reunir la totalitat dels documents a què es refereix l'article 124 de les NN UU, això és, memòria, certificat de domini i càrregues i plànols. Correspon als SSTMM pronunciar-se sobre la bondat i suficiència dels anteriors documents i, cas que les certificacions registrals suscités dubtes, secretaria es pronunciaria a instàncies d'aquests SSTMM.

Segon.- En l'aspecte substantiu o material les llicències de parcel·lació vénen regulades als articles 183 a 188 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme (LUC), segons els quals s'entén per parcel·lació urbanística tota divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots, en qualsevol classe de sòl, que, per raó de les característiques físiques dels terrenys, de la delimitació d'aquests per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis o de l'edificabilitat descrita per l'operació de divisió, faciliti o tingui per finalitat facilitar la construcció d'edificacions o d'instal·lacions per a destinar-les a usos urbans. També és parcel·lació tota operació que tingui les mateixes finalitats que les especificades anteriorment en què, sense divisió ni segregació de finques, s'alienin o s'arrendin parts indivisibles d'una determinada finca, amb la incorporació del dret d'utilització exclusiva de parts concretes de terrenys.

Finalment, encara és també parcel·lació la constitució d'associacions i societats en les que la qualitat d'ésser-ne membre o de tenir-hi participacions o accions incorpori el dret d'utilització exclusiva anteriorment esmentat.

Tercer.- Tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, la competència per a l'atorgament o denegació de la qual és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local mitjançant Decret 40/2003, de 17 de juny, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent: "Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003, de 17 de juny".



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Quart.- Només es poden fer parcel·lacions urbanístiques i, consegüentment, atorgar llicències de parcel·lació, si prèviament s'ha aprovat un pla d'ordenació urbanística municipal o, si s'escau, un pla de millora urbana que el desplegui, quan afecti a sòl urbà, o si prèviament s'ha aprovat el pla parcial del sector corresponent per al sòl urbanitzable. En sòl no urbanitzable no es poden fer parcel·lacions urbanístiques en cap cas. Els lots resultants d'una parcel·lació efectuada amb infracció de les anteriors disposicions mai no es poden considerar solars, ni és permès d'edificar-hi, sens perjudici de l'aplicació de les mesures de protecció de la legalitat urbanística que hi corresponguin.

Cinquè.- Encara en l'aspecte substantiu o material, val a dir que, de conformitat amb l'article 188 LUC, s'estableix el concepte de parcel·les indivisibles, en tots els supòsits allí previstos i que es donen per reproduïts; quan es doni un, qualsevol, d'aquests supòsits, la parcel·lació serà impossible.

En els termes anteriorment al·ludits, s'informa favorablement la present llicència de divisió horitzontal de l'edifici situat al número xx del carrer Clausell, de Canet de Mar, presentada pel Sr. EJA”.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 183 a 188 de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 124 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la tinència d'alcaldia d'urbanisme s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència de divisió horitzontal al senyor EJA de l'edifici ubicat al carrer Clausell número xx i segregar-la en cinc finques registrals independents..

SEGON.- Les finques resultants tindran les següents descripcions:

1. Entitat en planta baixa, destinada a local, amb una superfície construïda de 171,00 m² i un pati posterior d'11,83 m².
2. Entitat en planta primera, destinada a habitatge amb una superfície construïda de 157,20 i una terrassa d,11,08 m².
3. Entitat en planta segona, destinada a habitatge amb una superfície construïda de 97,27 i dues terrasses d'11,40 m² i 44,33 m² ubicades a la façana principal i posterior respectivament. Disposa d'una tercera terrassa a la part posterior de 37,08 m²



4. **Entitat en planta tercera**, destinada a habitatge amb una superfície construïda de 97,27 i dues terrasses d'11,40 m² i 7,15 m² ubicades a la façana principal i posterior respectivament.
5. **Entitat de planta coberta i espais comuns**, formada pel vestíbul d'entrada, escala i replans d'accés a les diferents plantes i el traster de planta coberta destinat a safareig comú. La superfície total construïda d'aquesta entitat és de 52,80 m²

TERCER.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de tres-cents cinquanta-dos euros amb quaranta-cinc cèntims (352,45 €).

5.2.- ATORGAMENT LLICÈNCIA DE DIVISIÓ HORITZONTAL A LA SENYORA MGR DE LA FINCA UBICADA AL CARRER GRAM NÚM. xx.

Vista la instància presentada per la senyora MGR, amb la qual sol·licita llicència de divisió horitzontal de l'edifici ubicat al carrer Gram número xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 16 de desembre de 2005, el contingut del qual és:

“Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que es tracta de la memòria tècnica i els plànols que defineixen la divisió horitzontal que es vol realitzar i que consisteix en segregar dues entitats de l'edificació existent al C/ Gram, xx, formada per una planta baixa i una planta pis de forma que en resulten:

1. **Entitat en planta baixa** amb accés des del C/ Gram, on es situa un habitatge, amb una superfície construïda de 104.80 m², distribuït en diverses dependències. Disposa d'un pati posterior de 24.30 m², pel qual, gràcies a unes escales, s'accedeix a una terrassa de 7.35 m² a nivell de planta pis.
2. **Entitat en planta primera** amb accés independent a través d'unes escales des del C/ Gram, on es situa un habitatge amb una superfície construïda de 89.40 m². Disposa d'una terrassa de 23.05 m²

Consultades les Normes Subsidiàries de planejament vigent, es constata que la finca objecte de la divisió horitzontal es troba en sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 1° carrers de cases alineades”. Subzona 1a “carrers tradicionals”:

- Amplada mínima de parcel·la edificable 4,50 m.
- Alçada reguladora màxima 7,50 m., equivalent a PB+1PP.
- Alçada mínima lliure en planta baixa de 3,00 m. i màxima de 4,00 m.
- Profunditat edificable de 14,00 m.
- Usos admesos:
 - o residencial
 - o comercial, magatzem i oficines
 - o serveis i equipaments excepte assistencial i funerari
 - o garatges particulars
 - o tallers amb limitació de molèsties.
- Es poden construir edificacions secundàries en planta baixa, ocupant com a màxim el 35% del pati posterior, adossades al fons amb una profunditat de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

menys de 5 m. i amb una alçada inferior a 3.75 m. Aquestes construccions poden anar destinades a magatzem, serveis, petits tallers, garatges i altres usos complementaris, però en cap cas residencial.

Per tot l'esmentat, donat que la divisió horitzontal proposada s'ajusta a les previsions de les Normes Subsidiàries, s'informa favorablement a la sol·licitud de referència."

Vist l'informe del Cap del servei de llicències de data 16 de desembre de 2005, el contingut del qual és:

"Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisada la sol·licitud i la documentació presentades per la Sra. MGR per tal d'obtenir llicència de divisió horitzontal de l'edifici situat al número xx del carrer Gram, de Canet de Mar, s'emet informe a partir dels següents

ANTECEDENTS

1r.- Mitjançant escrit de data 17/10/05, registrat d'entrada amb el núm. 5620, la Sra. MGR ha sol·licitat llicència de divisió horitzontal de l'edifici situat al número xx del carrer Gram, de Canet de Mar, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Sr. Pere Guillén i Cortés, de data 05/10/05.

2n.- El tècnic municipal ha emès, en data 16/12/05, informe favorable sobre la concessió de la llicència sol·licitada, per tal com l'actuació projectada s'ajusta plenament a les prescripcions de les NNSS.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 180.3 del Decret 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, emetre el següent

INFORME

Primer.- En l'aspecte merament formal, les sol·licituds de llicència de parcel·lació han de reunir la totalitat dels documents a què es refereix l'article 124 de les NNUU, això és, memòria, certificat de domini i càrregues i plànols. Correspon als SSTMM pronunciar-se sobre la bondat i suficiència dels anteriors documents i, cas que les certificacions registrals suscitessin dubtes, secretaria es pronunciaria a instàncies d'aquests SSTMM.

Segon.- En l'aspecte substantiu o material les llicències de parcel·lació vénen regulades als articles 183 a 188 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme (LUC), segons els quals s'entén per parcel·lació urbanística tota divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots, en qualsevol classe de sòl, que, per raó de les característiques físiques dels terrenys, de la delimitació d'aquests per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis o de l'edificabilitat descrita per l'operació de divisió, faciliti o tingui per finalitat facilitar la construcció d'edificacions o d'instal·lacions per a destinar-les a usos urbans. També és parcel·lació tota operació que tingui les mateixes finalitats que les especificades anteriorment en què, sense divisió ni segregació de finques, s'alienin o s'arrendin parts indivisibles d'una determinada finca, amb la incorporació del dret d'utilització exclusiva de parts concretes de terrenys. Finalment, encara és també parcel·lació la constitució d'associacions i societats en les que la qualitat d'ésser-ne membre o de tenir-hi participacions o accions incorpori el dret d'utilització exclusiva anteriorment esmentat.

Tercer.- Tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, la competència per a l'atorgament o denegació de la qual és de l'Alcaldia, si bé fou



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

delegada en la Junta de Govern Local mitjançant Decret 40/2003, de 17 de juny, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent: "Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003, de 17 de juny".

Quart.- Només es poden fer parcel·lacions urbanístiques i, consegüentment, atorgar llicències de parcel·lació, si prèviament s'ha aprovat un pla d'ordenació urbanística municipal o, si s'escau, un pla de millora urbana que el desplegui, quan afecti a sòl urbà, o si prèviament s'ha aprovat el pla parcial del sector corresponent per al sòl urbanitzable. En sòl no urbanitzable no es poden fer parcel·lacions urbanístiques en cap cas. Els lots resultants d'una parcel·lació efectuada amb infracció de les anteriors disposicions mai no es poden considerar solars, ni és permès d'edificar-hi, sens perjudici de l'aplicació de les mesures de protecció de la legalitat urbanística que hi corresponguin.

Cinquè.- Encara en l'aspecte substantiu o material, val a dir que, de conformitat amb l'article 188 LUC, s'estableix el concepte de parcel·les indivisibles, en tots els supòsits allí previstos i que es donen per reproduïts; quan es doni un, qualsevol, d'aquests supòsits, la parcel·lació serà impossible.

En els termes anteriorment al·ludits, s'informa favorablement la present llicència de divisió horitzontal de l'edifici situat al número xx del carrer Gram, de Canet de Mar, presentada per la Sra. MGR."

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 183 a 188 de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 124 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la tinència d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència de divisió horitzontal a la senyora MGR per la finca ubicada al carrer Gram número xx i segregar-la en dos finques registrals independents.

SEGON.- Les finques resultants tindran les següents descripcions:

- **Entitat en planta baixa** amb accés des del C/ Gram, on es situa un habitatge, amb una superfície construïda de 104.80 m², distribuït en diverses dependències. Disposa d'un pati posterior de 24.30 m², pel qual, gràcies a unes escales, s'accedeix a una terrassa de 7.35 m² a nivell de planta pis.



- **Entitat en planta primera** amb accés independent a través d'unes escales des del C/ Gram, on es situa un habitatge amb una superfície construïda de 89.40 m2. Disposa d'una terrassa de 23.05 m2

TERCER.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de cent quaranta euros amb noranta-vuit cèntims (140,98 €)

6.- EXHORTACIÓ PER A L'EXERCICI D'ACCIONS JUDICIALS CONCRETES

Un dictamen sobre l'exigència de responsabilitat penal en el marc de les corporacions locals elaborat, per encàrrec de la Federació de Municipis de Catalunya, pel catedràtic de Dret penal de la UAB, Sr. Fermín Morales Prats, palesa que ens trobem davant d'una creixent i generalitzada criminalització de l'activitat municipal, fenomen que no ha de respondre forçosament a un increment correlatiu d'accions delictives doloses per part dels corporatius i/o funcionaris locals, per diverses raons:

- a) perquè, simptomàticament, no és exclusiu del nostre país, sinó que també es detecta en altres països del nostre entorn cultural.
- b) perquè, normalment, les actuacions penals acaben arxivades.
- c) perquè, també normalment, el seu impulsor no es pren la molèstia de dissimular-ne l'ur utilització extrajudicial.

En el cas de l'Ajuntament de Canet de Mar, el fenomen de la interposició d'accions criminals contra alcaldes, regidors i/o funcionaris, requerint-se el pronunciament del jutge penal contra l'activitat administrativa, és cada vegada més recurrent. Així, en els darrers anys, s'ha produït, com a mínim, en les ocasions següents:

- Diligències prèvies 1402/2002 davant del Jutjat d'Instrucció núm. 2 d'Arenys de Mar, per un presumpte delictes contra el lliure exercici de drets civils i prevaricació. Arxivades.
- Diligències prèvies 586/2003 davant del Jutjat d'Instrucció núm. 4 d'Arenys de Mar, per un presumpte delictes electoral. Arxivades.
- Diligències prèvies 1457/2003 davant del Jutjat d'Instrucció núm. 6 d'Arenys de Mar, per un presumpte delictes de prevaricació i falsedat en document públic. Arxivades.
- Diligències prèvies 399/2005 davant del Jutjat d'Instrucció núm. 1 d'Arenys de Mar, per un presumpte delictes de prevaricació contra tots els membres d'una mesa de contractació. Arxivades.
- Diligències prèvies 686/2005 davant del Jutjat d'Instrucció núm. 5 d'Arenys de Mar, per un presumpte delictes de prevaricació, que afectaria tots els membres del tribunal qualificador d'un procés selectiu de personal.

Aquesta criminalització de l'activitat política i administrativa comporta una instrumentalització del dret penal, el qual és utilitzat per a finalitats diferents a les previstes a l'Ordenament Jurídic, això és, les encaminades estrictament a la persecució de la criminalitat, constituint una clara manifestació d'abús de dret, des del moment que, en no poques ocasions, del que es tracta és d'aconseguir finalitats alienes o estranyes al dret penal, com ara un control de l'activitat política -i no merament de legalitat- de l'administració municipal.

Un dels efectes més perniciosos del al·ludit frau de llei és que l'activitat desviada acaba gairebé sempre entorpidint i, fins i tot, interrompent el funcionament normal de l'activitat administrativa, fent més difícil la satisfacció efectiva dels interessos



generals que tenen encomanades totes les Administracions Públiques, segons estableix la pròpia Constitució Espanyola en el seu article 103.

Existeixen proves palmàries d'aquesta instrumentalització; a tall d'exemple, en l'acta corresponent al ple ordinari del passat 26 de maig de 2005, hi consta el següent:

Precs i preguntes; número 9.- Sol·licitud de còpia de determinats expedients. Per acabar, vol expressar la seva indignació pel fet que el dia de la comissió informativa va sol·licitar còpia de certa documentació sobre diferents expedients, i sobre algun dels quals volien fer alguna pregunta en el decurs d'aquest ple municipal. (...). L'única disculpa que entendria per no haver fet això, és que realment han estat molt ocupats, l'alcalde i el secretari de la corporació, en preparar la declaració de l'endemà al jutjat per la querella que els han imputat. Si és així, ho podria arribar a entendre, però els demana que en el futur facin els deures a temps.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual demana a la senyora Anna Ardil que moderi les seves paraules i acusacions. Explica que de l'assumpte de la querella ja hi haurà ocasió de parlar-ne més endavant.

En la mateixa acta, en el punt corresponent al número 3 de l'ordre del dia, consta el següent:

Pren la paraula la senyora Anna Ardil Fabregà, portaveu del grup municipal de la PIC, la qual explica que el seu grup no s'ha preparat cap intervenció respecte d'aquest assabentat, al contrari que el senyor Figuerola i el senyor Martín que sí que s'han preparat el seu discurs meticulosament. (...) Espera que quan arribin altres sentències en contra de l'Ajuntament, o que el seu grup municipal consideri importants, també se'ls doni l'atenció que sigui justa. I de fet n'arribaran, perquè té entès que tant el senyor alcalde com el senyor secretari i la senyora Tamayo, i altres persones més, demà han d'anar a declarar com a imputats a una querella. Sembla ser que de moment s'ha ajornat, i afortunadament no és un tema que tingui a veure tampoc amb el senyor Garcia, però malauradament sembla que van caient querelles criminals una darrere l'altra. Sembla que es troben en un moment en què, realment i llastimosament, l'Ajuntament va cap a la deriva.

Observi's que, en el cas anterior, s'està fent referència a les Diligències prèvies 399/05, les quals foren arxivades mitjançant Interlocutòria del Jutjat d'Instrucció núm. 1 d'Arenys de Mar, en data 20.5.05, el que no fou impediment perquè, sis dies després del seu arxiu, saltés a la palestra plenària, com s'acaba de veure. Encara més, quatre mesos llargs després de l'arxiu definitiu de les actuacions penals, encara s'insistia, en seu de plenari municipal, sobre la mateixa qüestió, com és de veure en l'acta del ple ordinari de data 29 de setembre de 2005, en la que hi consta:

Precs i preguntes; número 11.- Presumpte delictes de prevaricació per la concessió de les guinguetes. Pren la paraula la senyora Anna Ardil Fabregà, la qual explica que per aquest presumpte delictes, l'última notícia que en tenen és que el jutjat havia cridat a declarar el senyor alcalde i a d'altres persones de l'equip de govern. No en saben res més i demana més informació.

Sense ànim de convertir l'anterior ressenya en una llista exhaustiva i acabada de totes les manifestacions externes d'aquesta instrumentalització del dret penal, sí que cal esmentar, per la seva rellevància, l'acta de la sessió extraordinària del ple de l'ajuntament del dia 12.3.03, convocada a iniciativa d'un grup de regidors, que es transcriu parcialment:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El senyor Serra continua la seva intervenció, i es dirigeix al senyor alcalde, i comenta que el senyor secretari ho hauria de saber, al qual diu que sobre aquest tema hi ha un expedient penal obert al jutjat d'Arenys i, per tant, el senyor alcalde també s'hauria d'absentar de la Sala.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual pregunta al senyor secretari si hi ha constància a l'Ajuntament del que explica el senyor Serra.

Pren la paraula el senyor secretari, el qual explica que no hi ha cap constància en el dia de la data d'aquest tema.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que amb aquestes paraules queda resolta la qüestió.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual pregunta al senyor alcalde si ell personalment tampoc no en té constància.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que ell no en té cap constància, ni a través de l'Ajuntament, ni a través del jutjat, ni a títol personal. Li diu al senyor Serra que si continua per aquest camí serà ell qui li demanarà que marxi de la Sala; que no insisteixi perquè només té la paraula del senyor Serra sobre aquest afer, i li serveix de molt poc.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual continua insistint en el tema i demana al senyor secretari que llegeixi l'article al qual ha fet referència i que l'expliqui. Pregunta si poden votar els imputats, a l'expedient que es tracta avui.

El senyor alcalde li dóna permís al senyor secretari perquè expliqui el que demana el senyor Serra. El senyor secretari explica que les causes d'abstenció, en efecte, són les de l'article 28, i no hi ha cap motiu pel qual el senyor alcalde s'hagi d'abstenir, pel fet que hi hagi una querella criminal interposada o hi hagi accions judicials contra el senyor alcalde. No hi ha constància a l'Ajuntament d'aquest fet, però encara que hi fos no seria motiu d'abstenció. En situacions en les quals s'han plantejat mocions de censura i que han comportat prèvies querelles criminals, el Tribunal Suprem ha considerat que no eren motiu d'abstenció, en diferents sentències judicials.

Pren la paraula el senyor Serra, el qual pregunta si els membres que consten a la moció, els altres membres de la comissió de Govern, poden votar o no.

(...)

Pren la paraula el senyor secretari, el qual li explica que això no funciona d'aquesta manera; si fos així, seria relativament senzill per a qualsevol grup de l'oposició buscar els quòrums que necessita per adoptar els acords que els interessessin; només caldria implicar en l'afer els regidors que els interessés. Els regidors tenen tot el dret de participar en aquesta votació perquè per això són aquí. Legalment no és el que diu el senyor Serra, ja que el Tribunal Suprem ha interpretat aquest article en el sentit que no es pot escamotejar la possibilitat que un regidor pugui votar en un ple i pugui exercir els seus drets legals com a regidor; això no es pot evitar amb una querella criminal.

Pren la paraula la senyora Ardil, la qual pregunta si un regidor que se l'investiga també pot votar.

Pren la paraula el senyor secretari, el qual comenta que ell no té perquè anar contestant totes aquestes preguntes si el senyor alcalde no li ho autoritza.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que dóna per acabada aquesta situació i que si hi ha alguna acció legal que considerin que han de fer, els diu que la facin allà on l'hagin de fer i demana al senyor secretari que llegeixi la part dispositiva de la moció que es presenta.

Encara, en la mateixa acta, es pot llegir el següent:

Pren la paraula el senyor Serra (...). Comenta: es fa aquest Ple per crear una comissió d'investigació que esbrini si hi ha hagut responsabilitat per part de l'Ajuntament en les actuacions que ha fet. Ell entén que sí que tenen responsabilitat penal, i per això han presentat aquesta moció. És evident que els regidors de l'equip de govern creuran que no tenen cap mena de responsabilitat, però, de tota manera, creu que hi haurien de votar a favor perquè si hi voten en contra estan demostrant que tenen quelcom a amagar. Aquí hi ha un problema penal que pot suposar milions de les antigues pessetes i també milions d'euros, per una actuació que ells entenen que l'equip de govern ha fet malament. Per culpa d'aquesta actuació que han fet malament ha caigut un secretari que ha dimitit, tothom sap perquè, tot i que ningú no ho explica; un secretari que se li va denegar que fes un informe per decret de l'Alcaldia; en aquest expedient hi ha greus irregularitats, com per exemple permisos donats per l'antic alcalde que per Decret s'anul·len; hi ha una sèrie de coses mal donades, però que amb tan poc temps no ho pot explicar. Així doncs, el principal és que demanen la creació d'una comissió d'investigació formada pels grups polítics segons la relació proporcional als vots que tenen perquè esbrini si hi ha delictes o no. Proposen que aquesta comissió d'investigació demani un informe a catedràtics de dret administratiu i de dret penal de la Universitat de Barcelona, ja que suposen que són els que més hi entenen, perquè delimitin els tres punts que demanen en la moció: si hi ha responsabilitat dels membres de la Comissió de Govern, en especial del senyor Joaquim Mas; la responsabilitat patrimonial dels membres de l'Ajuntament, i la legalitat i la conveniència de concedir les llicències. Amb això acaba la seva intervenció, perquè li fa vergonya consumir els tres minuts, tot i que havia de dir moltes més coses. Només vol repetir que si els membres de l'equip de govern estan nets de pecat, que demanin la comissió d'investigació; si hi voten en contra donaran a entendre que tenen alguna cosa a amagar i això el poble ho ha de saber.

Atès que el dret penal no hauria d'interferir, ni com a instrument de control de legalitat, ni com a control polític ordinari, ja que per a aquest tipus de control ja existeix la jurisdicció contenciosa administrativa, no podent ser objecte de sanció penal la realització de conductes que representen la plasmació d'una concreta política municipal.

Atès que, tal com s'ha pogut comprovar dels fragments de les actes transcrits, s'ha fet –i es ve fent– un ús torçat de les actuacions penals per tal d'afavorir interessos polítics.

És per tot això que d'acord amb la proposta de l'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

ÚNIC.- INSTAR l'Alcalde President de l'Ajuntament de Canet de Mar, Sr. Joaquim Mas i Rius i els dos primers Tinents d'Alcalde, Sra. Ibis Puig i Valls i Sr. Óscar Figuerola i Bernal, en tant que corporatius més perjudicats per la conducta relatada en el cos d'aquesta proposta d'acord per tal que, en nom propi, en defensa del bon nom dels funcionaris i de la resta de corporatius afectats; de l'acció de govern i, en darrer terme, de la imatge corporativa de l'Ajuntament de Canet de Mar, iniciïn les actuacions judicials corresponents contra els responsables i autors d'accions penals infonamentades i que ulteriorment han estat arxivades, per si en la seva conducta es pogués constatar que han incorregut en algun il·lícit.



7.- APROVACIÓ CONVENI SEGURETAT I SALUBRITAT A LES PLATGES PERÍODE 2005-2007

Atesa la resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 24 de novembre del 2005 per la que s'aprova el model de minuta de conveni de col.laboració en matèria de seguretat i salubritat a les platges, que s'inscriu dins l'àmbit del Protocol General Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat (XBMQ2004-2007).

Atés que en el mateix conveni s'ha aprovat l'aportació de la Diputació amb un suport econòmic de 19.152.09 €.

És per tot això que, de conformitat amb la proposta de la tinència d'alcaldia de sanitat i benestar social, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la signatura del conveni entre l'Ajuntament de Canet de Mar i la Diputació de Barcelona, Àrea de Salut Pública i Consum, que es transcriu a continuació:

"CONVENI EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUBRITAT A LES PLATGES ENTRE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

A la ciutat de Barcelona, 28 de novembre de 2005

REUNITS

D'una part, l'Il·lma. Sra. Margarita Dordella i Cirera, Presidenta Delegada de l'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona, que actua en representació d'aquesta en virtut de la competència que té delegada, i assistida pel Sr. Josep Ma.

Esquerda i Roset, Secretari de la Diputació de Barcelona, que dóna fe d'acord amb l'article 92.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

D'altra banda, l'Il·l·m. Sr. Joaquim Mas i Rius, Alcalde President de l'Ajuntament de Canet de Mar, a qui assisteix el Secretari/a de dita Corporació.

Les parts es reconeixen recíprocament capacitat legal necessària per atorgar el present conveni, i com antecedents,



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

E X P O S E N

D'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), els municipis per a la gestió de les seves competències, poden promoure tota classe d'activitats i prestar quants serveis públics contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.

Així mateix, tenint en compte el que estableix l'esmentada LRBRL i el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Reial Decret 2/2003, de 28 d'abril (TRLMC), en els articles 25.2.h) i 66.3.h) respectivament, una de les matèries sobre les que els municipis han d'exercir competències és la protecció de la salubritat pública.

Per altra banda, l'article 115 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, estableix dins de les competències municipals el mantenir les platges i llocs públics de bany en les degudes condicions de neteja, higiene i salubritat.

En virtut dels articles 36 LRBRL i 88 del TRLMC, és competència de la Diputació de Barcelona l'assistència i cooperació jurídica, tècnica i econòmica als municipis per a la prestació dels serveis que li són propis.

Tant la citada LRBRL en el seu art. 57, com el TRLMC i el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995 de 13 de juny, preveuen que aquesta cooperació tècnica, econòmica i administrativa entre les diverses administracions es pot realitzar sota la forma de convenis administratius.

El Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el dia 29 de gener de 2004 ha aprovat el Protocol General Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-2007 (XBMQ), el qual constitueix un instrument que ha de presidir les relacions específiques de col·laboració i cooperació recíproca entre aquesta Corporació, els municipis del seu territori, i altres entitats locals en el seu cas, mitjançant la signatura del corresponent conveni.

L'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona, des de l'any 1996 ve desenvolupant un Programa denominat "Higiene i Seguretat a les platges", amb l'objectiu de dotar als ajuntaments costaners de la província de Barcelona de recursos materials i tècnics, per poder portar a terme les competències municipals de salvament i seguretat a les platges, i anualment ha anat adquirint material i elements o instal·lacions que ha cedit als Ajuntaments costaners.

Actualment cadascun dels litorals evidencia unes necessitats de gestió i de prestació de serveis segons la tipologia i les problemàtiques que presenta, així com tot un altre conjunt de qüestions que envolten la gestió integral del litoral, per la qual cosa des del Servei de Salut Pública i Consum s'estableix una línia d'actuació per tal d'impulsar tècnicament i econòmicament la gestió integral del litoral a través del Pla de la Franja Litoral de la Província de Barcelona.

D'acord amb el text refós sobre delegació de competències i atribucions d'òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple (refosa 2/2005), fet públic per decret de data 14 de juny de 2005, correspon la competència a la Presidència en l'aprovació de convenis quan no superin els 60.000 euros.

Per tot l'exposat, la Diputació de Barcelona, per acord de la Junta de Govern de 24 de novembre de 2005, ha acordat signar amb l'Ajuntament de Canet de Mar aquest conveni, el qual pretén regular els termes de la col·laboració d'ambdues



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

parts en matèria de seguretat i salubritat a les platges d'acord amb el següent clausulat:

P A C T E S

PRIMER.- La Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Canet de Mar, signen aquest conveni de col·laboració en matèria de seguretat i salubritat a les platges, amb la finalitat de donar suport a les polítiques locals de protecció i promoció de la salut, dins d'aquest àmbit.

Aquest objectiu estratègic implica vetllar no solament per la protecció del medi ambient sinó també per la protecció de la salut de les persones usuàries d'aquests espais d'ús públic.

SEGON.- Que d'acord amb el contingut de l'esmentat objectiu i de la línia d'actuació establerta per l'Àrea de Salut Pública i Consum, així com la petició formulada pel referit ajuntament, s'acorda la realització de les activitats que es relacionen en l'ANNEX específic que acompanya a aquest conveni.

TERCER.- La Diputació de Barcelona contribuirà al desenvolupament de les activitats figuren en dit annex, amb les aportacions que s'hi relacionen.

QUART.- L'Ajuntament de Canet de Mar resta obligat a fer esment de l'ajut de la Diputació de Barcelona en tota la documentació generada per l'activitat cooperada, en particular en els cartells, fulletons, anuncis, i altres elements de propaganda utilitzats per donar-la a conèixer, així com als llibres, vídeos, programes informàtics o qualsevol altre mitjà de difusió que serveixi de suport del producte resultant de la col·laboració, mitjançant la inclusió del logotip de la Diputació de Barcelona (d'acord amb la nova imatge aprovada per la mateixa, que inclou l'eslògan "xarxa de municipis").

CINQUÈ.- Les actuacions s'ajustaran i participaran dels criteris que es defineixin amb caràcter general com a paràmetres de qualitat per a les actuacions que es desenvolupin en desplegament del Protocol General.

SISÈ.- La vigència d'aquest conveni de col·laboració en matèria de seguretat i salubritat a les platges s'ajustarà a les previsions del Protocol General XBMQ 2004-2007, i comprendrà des de l'1 de gener de 2005 al 31 de desembre del 2007. Anualment, s'efectuarà l'actualització de l'annex específic corresponent a dit exercici, on es detallaran les activitats que han d'efectuar les dues Corporacions i les aportacions a què es compromet la Diputació de Barcelona envers dit Ajuntament.

SETÈ.- En tot el no previst en aquest conveni serà d'aplicació allò que conté el Protocol General XBMQ aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona de 29 de gener de 2004.

VUITÈ.- En el supòsit que es suscitin discrepàncies en la interpretació d'aquest conveni es sotmetran als òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de la ciutat de Barcelona.

I perquè consti, i en prova de conformitat, signen el present conveni per duplicat i a un sol efecte, a la ciutat i data indicades a l'encapçalament."



SEGON.- Acceptar l'aportació econòmica de la Diputació per a l'any 2005 al conveni marc en matèria de Seguretat i Salubritat a les Platges, el qual s'inscriu dins l'àmbit del Protocol General Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat per un import de DINOÜ MIL CENT CINQUANTA DOS AMB NOU EUROS.

8.- PROPOSTA DENOMINACIÓ DE VIAL I PLAÇA

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 22 de maig de 2000, va prendre, entre d'altres, l'acord d'aprovar la denominació del carrer, de nova obertura, emplaçat entre la Ronda Dr. Manresa i el carrer Ramon de Capmany amb el nom de Rudy Ventura, en homenatge a la seva vàlua humana i lligams amb Canet de Mar.

Atès que, sense menystenir la importància simbòlica que cal atorgar a aquest acord municipal, en aquells moments el carrer que es nominà encara no existia, puix que fou creat en el procés d'urbanització del sector U-4 "Prolongació Dr. Manresa", havent sorgit, ara, després de la seva urbanització i inauguració, l'oportunitat de restituir la nomenclatura adoptada a la realitat topogràfica resultant de l'al·ludida urbanització, en el procés de la qual s'ha generat una plaça pública, que esdevindrà un espai de lleure per als ciutadans de la nostra vila.

D'altra banda, ateses les consultes adreçades a l'associació del municipi *Centre d'Estudis Canetencs*, en relació a la nomenclatura de vies municipals i a la necessitat que respongui a criteris territorials, culturals i històrics, el qual ha elevat la proposta de recuperar la memòria històrica en relació amb el Sr. Francisco Parera, canetenc del segle dinovè, molt interessat en els quefers socials, dels quals fou un destacat activista.

Francisco Parera va ser un dels fundadors de la cooperativa "La Canetenca" i també va ser un dels membres escollits democràticament per formar el primer Comitè Nacional de la Unió General de Treballadors (UGT), el 29 d'octubre de 1888, en ser nomenat Secretari del Comitè.

Vist tot el que s'ha exposat, de conformitat amb la proposta de l'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar inicialment la denominació del carrer emplaçat entre la Ronda Dr. Manresa i el carrer Ramon de Capmany amb el nom de Francisco Parera.

SEGON.- Aprovar inicialment la denominació de la plaça del sector U-4 "Prolongació Dr. Manresa", ubicada entre la Ronda Dr. Manresa i el carrer Ramon de Capmany amb el nom de Rudy Ventura.

TERCER.- Sotmetre-ho a un termini d'informació pública de 20 dies mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edicte municipals, a l'efecte que qualsevol persona interessada pugui presentar les observacions o suggeriments que consideri convenients, fent-se constar que si transcorregut aquest període de temps no s'ha formulat cap observació o suggeriment, aquest acord inicial quedaria aprovat definitivament, sense necessitat de nova aprovació en forma expressa.



QUART.- Facultar l'alcalde perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat dels presents acords.

9.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors procedeixen a preguntar-se mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 21.45 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari

L'alcalde

Marcel.Í Pons Duat

Joaquim Mas Rius