



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 28 D'ABRIL DE 2004

Avis: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 20.00 hores
Hora que acaba: 21.30 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Ibis Puig Valls, primera tinenta d'alcalde de la corporació

HI ASSISTEIXEN

Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata
Quarta tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

HI SÓN CONVIDATS

Antoni Isarn Flores Joan
Fuentes Albareda Laureà
Gregori Fraxedas

EXCUSA LA SEVA ASSISTÈNCIA

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel.lí Pons i Duat, secretari

ORDRE DEL DIA

- 1) Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior
- 2) Atorgament de llicències d'obres
- 3) Aprovació de relació de despeses
- 4) Aprovació de retenció de crèdits
- 5) Aprovació de la transmissió d'una parada de la plaça Mercat municipal i renúncia al dret de tempteig
- 6) Imposició de sancions d'expedients sancionadors de trànsit
- 7) Sol.licitud de subvenció al Departament de Treball i d'Indústria de la Generalitat per a impartir cursos de formació ocupacional per a persones aturades
- 8) Sol.licitud de subvenció al Departament de Treball i d'Indústria de la Generalitat per a impartir cursos de formació ocupacional per a persones ocupades
- 9) Aprovació de les bases per a la convocatòria d'una plaça de tècnic de Medi Ambient
- 10) Novació objectiva de contracte de treball Aurelio Ropero i Enric Caparrós
- 11) Acceptació donació nínxol



- 12) Conveni de servei d'optometria amb la Universitat Politècnica de Catalunya
13) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 21 d'abril de 2004 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

2.- ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'OBRES

2.1.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A CANET PARK SL PER A LA CONSTRUCCIÓ EDIFICI PLURIFAMILIAR A LA RONDA SANT ELM, xx, CADILLAC xx

Vista la instància presentada per Canet Park SL, amb la qual sol.licita llicència d'obres per a la construcció edifici plurifamiliar de 24 habitatges, local i aparcament al solar ubicat a la Ronda Sant Elm, xx / Cadillat xx

Vist l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal de data 15 d'abril de 2004, el contingut del qual és:

"Examinat el projecte de referència i consultades les Normes subsidiàries de planejament vigents, es fa el següent quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:

CONCEPTE	NORMES	PROJECTE
ÚS	RESIDENCIAL, COMERCIAL, i HOTELER	24 habitatges, garatge i locals
FAÇANA MÍNIMA	15 m	>15 m
ARM	(PB+2PP) 10.00 m segons ED	<10.00 m
ARM PLANTA BAIXA	3.00-4.00 m PB	>3.00 m
PROFUNDITAT EDIFICABLE PP	22.00 m	<22.00 m
SUPERFÍCIE	600 m ²	1.724,02 m ²
EDIFICABILITAT	PR 1,20 m ² /m ² = 2.068,82 m ²	< 2.068,82 m ²
SEPARACIONS LATERALS	3 m	mín. 3 m.
SEPARACIONS A CARRER	3 m	mín. 3 m.
PROFUNDITAT EDIFICABLE PB	TOTAL (entre alineacions)	Total entre alineacions
OCUPACIÓ SOTERRANI	Planta baixa + 30% espai restant	<Planta baixa + 30% espai restant
TEULA ÀRAB		Coberta plana
PENDENT COBERTA	30%	Plana
ALÇADA SOBRE L'ARM	<3.00 m	< 3m
ASCENSOR		Sí
AMPLADA ESCALA ACCÉS	1 m	1 m
VENTILACIÓ SUPERIOR	1 m ²	A façana
ALÇADA DIVISÒRIES VEÏNS	1.80 m	1.00 m
EVACUACIÓ D'AIGÜES	separativa	A executiu



PLUVIALS				
VOL MÀXIM	1/10 o A-10	1.20 m	-	
SEPARACIÓ VOLADÍS A MITGERA	>=V	0.60 m	< 1.20 m	
DISTÀNCIA A VEÍ VOL MÀXIM VOLADÍS POSTERIOR		>3.00 m 1.20 m	- -	
PATI DE VENTILACIÓ	9m2- 5m2		-	
APARCAMENT AMPLADA D'ACCÉS		3.50 m		Llicència d'activitat 4.00 m.
APARCAMENT DIMENSIONS APARCAMENTS		2.20x4.50	>2.20x4.50	
PENDENT RAMPÀ		20%	< 20%	
PENDENT FINAL RAMPÀ		4%	-	
VENTILACIÓ NATURAL	SUP. util/20			A projecte d'activitat
NÚM. MÀXIM PLACES	SUP. util/20	27		26 (2 dins dels 3 m. separació a veïns)
ALÇADA LLIURE		2.20		2.50 m.
HABITABILITAT				si
PROJECTE BÀSIC /EXECUTIU				Bàsic
ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT				Si

El projecte compleix de forma general amb les limitacions de les Normes subsidiàries de planejament vigents i l'estudi de detall aprovat definitivament. En conseqüència s'informa favorablement la sol·licitud de llicència d'obres, condicionada a:

- La presentació i verificació del projecte executiu abans de l'inici de les obres, el qual haurà d'incorporar els següents punts:
 1. L'evacuació separativa de les aigües pluvials
 2. El tractament enjardinat de l'espai lateral de separació entre edificis (art. 23.2.b. NNSS) i la diferenciació de materials entre els murs de base i l'edifici
- Aportar en suport informàtic, el perímetre de les plantes de l'edifici i la seva implantació a la parcel·la.
- Pel que fa a l'aparcament, caldrà obtenir la concessió prèvia o simultània de la llicència d'activitat per tal de poder tramitar i concedir la referent a obres."

Vist l'informe favorable del secretari de la corporació de data 20 d'abril de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels serveis tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.



VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Canet Park SL per a la construcció edifici plurifamiliar destinat a 24 habitatges, garatge i 2 locals al solar ubicat a la Ronda Sant Elm, xx / Cadillac xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Guillermo Díaz, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecta tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de quaranta-dos mil cent vint euros amb vint-i-tres cèntims (42.120,23 €); per taxes urbanístiques, la quantitat de catorze mil dos-cents tres euros amb cinquanta-un cèntims (14.203,51 €); per drets de connexió a clavegueram, vuit-cents onze euros amb trenta-cinc cèntims (811,35 €) i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els béns municipals, la quantitat de vint-i-set mil cent setanta-quatre euros amb trenta-quatre cèntims (27.174,34 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

TERCER.- De conformitat amb l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, la llicència d'obres resta condicionada a:

- La presentació i verificació del projecte executiu abans de l'inici de les obres, el qual haurà d'incorporar els següents punts:

1. L'evacuació separativa de les aigües pluvials
2. El tractament enjardinat de l'espai lateral de separació entre edificis (art. 23.2.b. NNSS) i la diferenciació de materials entre els murs de base i l'edifici.
 - Aportar en suport informàtic, el perímetre de les plantes de l'edifici i la seva implantació a la parcel·la.
 - Pel que fa a l'aparcament, caldrà obtenir la concessió prèvia o simultània de la llicència d'activitat per tal de poder tramitar i concedir la referent a obres.

2.2.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A L'ENTITAT PYFE SCP PER A LA CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLADA AL CARRER CADILLAC xx

Vista la instància presentada per l'entitat Pyfe SCP, amb la qual sol·licita llicència d'obres per a la construcció habitatge unifamiliar aïllada al carrer Cadillac xx.

Vist l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal de data 31 de març de 2004, el contingut del qual és:



“Revisat el projecte de referència, es comprova que aquest modifica el presentat inicialment en els següents aspectes:

- Es redueix el perímetre de l'edificació i la superfície edificada de cada una de les plantes.
- Es modifiquen les distribucions interiors

Per tant, es fa de nou un quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:

CONCEPTE		NORMES	PROJECTE
ÚS		RESIDENCIAL UNIFAMILIAR, EQUIPAMENTS I GARATGE PARTICULAR . COMERCIAL O SERVEIS (<180 M2)	Unifamiliar
FAÇANA MÍNIMA		20 m 7.50 m PB+1PP	20 m ARM < 7.50 m
ARM EDIFICACIÓ AUXILIAR		3.00 m PB	-
PARCEL·LA MÍNIMA		600 m2	642,20 m2
OCUPACIÓ INICIAL	30+5%	210,00 m2	
OCUPACIÓ PRINCIPAL REDUÏDA	0.30x642,20	192,66 m2	143,00 m2
OCUPACIÓ SECUNDÀRIA REDUÏDA	0.05x642,20	32.11 m2	No n'hi ha
EDIFICABILITAT NETA	0.45x642,20	288.99 m2	229,38 m2
SEPARACIÓ A CARRER		6 m	6 m
SEPARACIÓ A LLINDARS		3 m	3 m
TANCA A CARRER		0.80+1.20	mur +1.00
TANCA A LLINDARS		0.80+1.20	mur+1.00/0.80
% COBERTA		30%	30%
TEULA ÀRAB			Si
EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS			ull !
MURS EN REOMPLERT		H=1.50	1.50 m
MURS EN EXCAVACIÓ		H=2.20	< 2.20 m

Per tot l'esmentat, per tal d'ajustar els projecte a la normativa vigent, caldria realitzar les esmenes que s'indiquen a continuació:

- Indicar el tractament previst per al pany de paret de la planta soterrani que dona a la façana oest, per tal que aquesta sobresurti de la rasant del terreny modificat com a màxim 1 m.
- Ajustar les tanques del límit sud de la parcel·la, de forma que en cap punt, es superi entre el mur de contenció i la part massissa de la tanca els 1,50 m. + 1.20 m. de tanca calada o vegetal.
- Incorporar el plànol de sanejament, indicant l'evacuació separativa de les aigües pluvials.”

Atès que en data 22 d'abril l'arquitecta tècnica municipal manifesta que:

“Revisada la documentació de referència es comprova que es tracta de la documentació que complementa l'expedient d'acord amb el darrer informe de data 31 de març del 2004, de forma que:



- S'indica el tractament previst per al pany de paret de la planta soterrani que dona a la façana oest.
- S'incorpora el plànol de la tanca al límit sud de la parcel·la ajustada a les alçades màximes previstes per la normativa.
- Es preveu l'evacuació separativa de les aigües pluvials

Per tot l'esmentat s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres majors”.

Vist l'informe favorable del secretari de la corporació de data 22 d'abril de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a l'entitat PYFE SCP per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Cadillac, xx, d'acord amb el projecte de l'arquitecte Tomàs Alguacil Cubero, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecta tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de cinc mil nou-cents cinquanta-sis euros amb trenta-tres cèntims (5.956,33 €); per taxes urbanístiques, la quantitat de mil cent noranta-sis euros amb disset cèntims (1.196,17 €); per drets de connexió a clavegueram, trenta euros (30,00 €) i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els béns municipals, la quantitat de quatre mil cent set euros amb vuitanta-un cèntims (4.107,81 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

2.3.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES AL SENYOR OEY PER A LA CONSTRUCCIÓ EDIFICI PLURIFAMILIAR A LA RONDA DOCTOR ANGLÈS xx

Vista la instància presentada pel senyor OEY, amb la qual sol·licita llicència d'obres per a la construcció edifici plurifamiliar a la Ronda Doctor Anglès número xx.



Vist l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal de data 13 d'abril de 2004, el contingut del qual és:

“Examinat el projecte de referència i consultades les Normes subsidiàries de planejament vigents, es fa el següent quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:

CONCEPTE		NORMES	PROJECTE
1 ÚS		RESIDENCIAL , EQUIPAMENTS, EXCEPTE ASSISTENCIAL I FUNERARI, COMERCIAL, INDÚSTRIES (categoria 1a.) I GARATGES PARTICULARS	Edifici plurifamiliar amb 10 habitatges i aparcament
2 FAÇANA MÍNIMA		7.00 m	> 7 m.
3 ARM		10.00 m PB+2PP	10.00 m. (lateral?)
4 ARM PLANTA SOTERRANI		mín. 2.60-3.00 m.	2.60 m.
5 ALINEACIÓ		Reculada 3 m. al C/ Aragó	3.00 m.
6 PROFUNDITAT EDIFICABLE		total entre alineacions	total
7 OCUPACIÓ SOTERRANI		= planta baixa	= P. baixa
8 TEULA ÀRAB			si
9 PENDENT COBERTA		30%	si
10 ALÇADA SOBRE L'ARM		<3.00 m	< 3.00 m.
11 ASCENSOR			si
12 AMPLADA ESCALA ACCÉS		1 m	1 m.
13 VENTILACIÓ SUPERIOR		1 m ²	si
14 ALÇADA DIVISÒRIES VEÏNS		1.80 m	PB?
15 DIPÒSITS DE RESERVA D'AIGUA			no
16 EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS		separativa	ull!
17 VOL MÀXIM	1/10 o A- 10		0.80 m.
18 SEPARACIÓ VOLADÍS A MITGERA	>=V	0.80 m.	-
19 DISTÀNCIA A VEÍ		> 3.00 m.	-
20 ALÇADA SOBRE VORERA		3.30 m.	> 3.30 m.
21 VOL MÀXIM VOLADÍS POSTERIOR		1.20 m.	-
22 PATI DE VENTILACIÓ APARCAMENT		9m ² -5m ² Llicència d'activitat	9 m ² Si cal
23 DIMENSIONS APARCAMENTS		2.20x4.50	2.20x4.50
24 PENDENT RAMPÀ		20%	< 20%
25 PENDENT FINAL RAMPÀ		4%	< 4%
26 VENTILACIÓ NATURAL	SUP. util/20	natural, mín. 5% (8%) sup. total	si
27 NÚM. MÀXIM PLACES		Sup. útil/20 = 237.85/20= 11	10 + 2 motos
28 ALÇADA LLIURE		2.20-2.40 m.	2.40 m.
29 PROJECTE BÀSIC/EXECUTIU			bàsic
30 HABITABILITAT			-
31 ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT			no

Per tot l'esmentat, per tal d'ajustar el projecte a la normativa vigent i completar l'expedient, caldria realitzar les esmenes següents i presentar la següent documentació:

1. D'acord amb el decret d'habitabilitat, donat que “en les peces principals, qualsevol punt de la seva obertura obligatòria a l'exterior ha de tenir la visió,



- dintre d'un angle de 90 graus la bisectriu del qual sigui perpendicular a la façana, d'un segment horitzontal de 3 m. situat paral·lelament a la façana a una distància de 3m.*”, caldrà suprimir la paret divisòria d'1.80 m. situada en el pati de ventilació a l'alçada de la planta baixa.
2. Per tal que la façana sud-oest i la part posterior de la façana sud-est no superin l'alçada màxima permesa caldria, que l'arrancada de la coberta es realitzes de tal manera que no apareguin plans verticals superiors a aquesta ARM.
 3. Abans de l'inici de les obres caldrà:
 - Presentar el projecte executiu per a la seva verificació, aquest haurà d'incloure l'evacuació separativa de les aigües pluvials per sota vorera, directament a carrer.
 - Presentar l'estudi de seguretat i salut

El garatge va destinat a l'exercici d'una activitat sotmesa a llicència, serà necessari per tant, obtenir la concessió prèvia o simultània de la llicència d'activitat per tal de poder tramitar i concedir la referent a obres”.

Atès que l'arquitecta tècnica municipal en data 22 d'abril d'enguany manifesta:

“Revisada la documentació de referència, es comprova que es tracta dels plànols modificats ajustats a la normativa vigent i la documentació que complementa l'expedient de llicència d'obres majors, de forma que:

- Es redueix la paret divisòria del pati de ventilació a un metre d'alçada.
- Es modifica l'arrencada de coberta per tal d'ajustar totes les façanes a l'ARM.
- Es presenta l'estudi de seguretat i salut.

Per tot l'esmentat, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència condicionada a:

1. Presentar, abans de l'inici de les obres, el projecte executiu per a la seva verificació, aquest haurà d'incloure l'evacuació separativa de les aigües pluvials per sota vorera, directament a carrer.
2. El garatge va destinat a l'exercici d'una activitat sotmesa a llicència, serà necessari per tant, obtenir la concessió prèvia o simultània de la llicència d'activitat per tal de poder tramitar i concedir la referent a obres.”

Vist l'informe favorable del secretari de la corporació de data 22 d'abril de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.



CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor OEY per a la construcció edifici plurifamiliar de 10 habitatges i aparcament al solar ubicat a la Ronda Dr. Anglès núm. xx/Pas d'en Marges/Aragó xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Salvador Oliver Arcos, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecta tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions, per un import de tretze mil nou-cents quaranta-un euros amb vuitanta-sis cèntims (13.941,86 €); per taxes urbanístiques, la quantitat de quatre mil dos euros amb cinquanta-nou cèntims (4.002,59 €); per drets de connexió a clavegueram, tres-cents trenta euros amb cinc cèntims (330,05 €) i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els béns municipals, la quantitat de vuit mil nou-cents noranta-quatre euros amb setanta-cinc cèntims (8.994,75 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

TERCER.- De conformitat amb l'informe de l'arquitecta tècnica municipal la llicència d'obres resta condicionada a:

- Presentar, abans de l'inici de les obres, el projecte executiu per a la seva verificació, aquest haurà d'incloure l'evacuació separativa de les aigües pluvials per sota vorera, directament a carrer.
- El garatge va destinat a l'exercici d'una activitat sotmesa a llicència, serà necessari per tant, obtenir la concessió prèvia o simultània de la llicència d'activitat per tal de poder tramitar i concedir la referent a obres.

2.4.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A ABELLAN Y ECHEVARRIA SL PER A LA CONSTRUCCIÓ EDIFICI DE 7 HABITATGES I APARCAMENT AL CARRER MAS MUNÍ NÚM. xx

Vista la instància presentada per Abellan y Echevarria SL, amb la qual sol·licita llicència d'obres per a la construcció edifici de 7 habitatges i aparcament al carrer Mas Muní núm. xx.

Vist l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal de data 3 de febrer de 2004, el contingut del qual és:

"Examinat examinat el projecte referenciat i consultat les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es realitza el següent quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:

CONCEPTE	NORMES	PROJECTE
1 ÚS	RESIDENCIAL, COMERCIAL,	7 Habitatges i



		MAGATZEM, OFICINES, SERVEIS, EQUIPAMENTS, GARATGES I TALLERS	garatge
2	FAÇANA MÍNIMA	4.50 m	11.08 m
3	ARM	10.00 m PB+2PP	10.00 m PB+2PP
4	ARM PLANTA BAIXA	3.00-4.00 m PB	3.00 m
5	PROFUNDITAT EDIFICABLE	12.00 m	12.00 m
6	PROFUNDITAT EDIFICABLE PB	TOTAL (entre alineacions)	<Total
7	OCUPACIÓ SOTERRANI	TOTAL	total
8	TEULA ÀRAB		Si
9	PENDENT COBERTA	30%	30%
10	ALÇADA SOBRE L'ARM	<3.00 m	< 3m
11	ASCENSOR		Si
12	AMPLADA ESCALA ACCÉS	1 m	1 m.
13	VENTILACIÓ SUPERIOR	1 m ²	1 m ²
14	ALÇADA DIVISÒRIES VEÏNS	1.80 m	1.80 m
15	AMPLADA MÍNIMA ESPAIS INTERIORS	0.90 m.	< 0.90 m.
16	EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS	separativa	justificar
17	VOL MÀXIM	1/10 o A- 10 (amplada vorera 60/80) 60 cm	0.80 m.
18	SEPARACIÓ VOLADÍS A MITGERA	>=V 0.60 m	1.00 m.
19	DISTANCIA A VEÍ	>3.00 m	3.00 m.
20	ALÇADA SOBRE VORERA	3.30 m	3,30 m.
21	VOL MÀXIM VOLADÍS POSTERIOR	1.20 m	1,20 m.
22	PATI DE VENTILACIÓ APARCAMENT (MÍN. 5 PLACES)	9m ² -5m ² Llicència d'activitat	No 7 places, Si
24	DIMENSIONS PLACES	2.20X4.50	2.20x4.50
25	PENDENT RAMPA	20%	20%
26	PENDENT FINAL RAMPA	4%	4%
27	VENTILACIÓ NATURAL	SUP. util/20 natural, mín. 5% (8%) sup. total	justificar
28	NÚM. MÀXIM PLACES	SUP. util/20 184.50m ² /20= 9.23 ut	7 places
29	ALÇADA LLIURE	>2.40 m	2.40 m.
30	AMPLADA PORTA I RAMPA	+ de 5 plac. 3.50 m.	3.50 m.

Per tot l'esmentat, per tal d'ajustar el projecte a la normativa vigent, caldria realitzar les següents esmenes:

- Els balcons de la façana principal han de volar com a màxim 60 cm., ja que la vorera en aquest tram té una amplada mitjana de 70 cm.
- Caldrà ajustar els espais interiors de pas del habitatge núm. 2 de la planta primera i els núm. 1 i 2 de la planta segona, per a que siguin de 90 cm. com a mínim.
- Adaptar la façana principal a la planta sotacoberta prevista.

En el moment de presentar el projecte executiu s'haurà de preveure l'evacuació separativa de les aigües pluvials per sota vorera, directament a carrer.

Pel que fa a l'aparcament:



- Justificar la ventilació natural del garatge, amb finestres de superfície no inferior a un 5% de la superfície construïda del local si les obertures es troben en façanes oposades, en cas contrari sup. mín. del 8%. Si es possible la ventilació natural, s'utilitzarà la forçada i aquesta anirà conduïda fins a la coronació de l'edifici.
- Els garatges acompliran la Norma Bàsica contra incendis NBE-CPI/96.
- El garatge va destinat a l'exercici d'una activitat sotmesa a llicència, serà necessari per tant, obtenir la concessió prèvia o simultània de la llicència d'activitat per tal de poder tramitar i concedir la referent a obres.”

Atès que l'arquitecta tècnica municipal en data 14 d'abril d'enguany manifesta:

“Examinada la documentació presentada referent a la sol·licitud de llicència d'obres majors per a la construcció d'un edifici d'habitatges al C/ Mas Muní, 29 es comprova que es tracta de:

- L'estudi de seguretat i salut a l'obra
- La Fitxa de característiques
- El projecte executiu

Revisat el projecte executiu esmentat, es comprova que aquest incorpora els punts indicats a l'informe dels Serveis Tècnics del 3 de febrer del 2004, per tant s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres, tot recordant:

- L'evacuació de les aigües pluvials es farà per sota vorera, directament a carrer.
- El garatge va destinat a l'exercici d'una activitat sotmesa a llicència, per tant, serà necessari obtenir la concessió prèvia o simultània de llicència d'activitat per tal de poder tramitar i concedir la referent a obres.”

Atès que en data 23 d'abril d'enguany, s'ha presentat la documentació per a la tramitació de llicència ambiental per l'aparcament.

Vist l'informe favorable del secretari de la corporació de data 26 d'abril de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:



PRIMER.- Concedir llicència d'obres a l'entitat Abellan y Echevarria S.L. per a la construcció edifici plurifamiliar de 7 habitatges i aparcament al solar ubicat al carrer Mas Muní núm. xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Lluís Roig Clemente, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecta tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions, per un import de sis mil cinc-cents setanta-un euros amb trenta-vuit cèntims (6.571,38 €); per taxes urbanístiques, la quantitat de dos mil vuit-cents noranta-un euros amb noranta-un cèntims (2.891,91 €); per drets de connexió a clavegueram, dos-cents quaranta euros amb quaranta cèntims (240,40 €) i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els béns municipals, la quantitat de quatre mil cinc-cents trenta-un euros amb noranta-nou cèntims (4.531,99 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

TERCER.- De conformitat amb l'informe de l'arquitecta tècnica municipal la llicència d'obres resta condicionada a:

- L'evacuació de les aigües pluvials es farà per sota vorera, directament a carrer.
- El garatge va destinat a l'exercici d'una activitat sotmesa a llicència, per tant, serà necessari obtenir la concessió prèvia o simultània de llicència d'activitat per tal de poder tramitar i concedir la referent a obres.

3.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 28 d'abril de 2004, per import de 21.776.66 EUR, corresponent a la relació de factures núm. 10/04 de la mateixa data.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar aquests pagaments, a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2004, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 17 de febrer de 2004.

Vist allò que es disposa en els articles 166 i concordants de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 28 d'abril de 2004, per import de 21.776,66 EUR, corresponent a la relació de factures núm. 10/04 de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponent del pressupost de la corporació municipal de l'any 2004.



4.- APROVACIÓ RETENCIONS DE CRÈDITS

Havent-se de comptabilitzar les retencions de crèdits que comprenen els números 2895 a 3004 de la relació núm. 12/04 del pressupost ordinari, segons la relació adjunta.

Vista la relació de retencions de crèdit s'ha observat que el apunts que es detallen a continuació són per despeses derivades de la Mostra d'Entitats, que han de comptabilitzar-se al compte de la comissió de festes de la regidoria de cultura, per la qual cosa s'han de deduir de la relació que es presenta a aprovació.

DETALL

Apunt	Subministrament	Import
220040002972	Fustes Est, material Fira entitats	99,39
220040002985	Fustes Est, material Fira entitats	31,67
220040002986	Fustes Est, material Fira entitats	135,77
Total a deduir		266,83

Atès que l'import inicial de la relació es de 108.294,91 € dels quals es deduït 266.83 €, resten 108.028,08 € a l'empara del que disposa l'article 18 de les Bases d'Execució del Pressupost de l'exercici 2004, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de retencions de crèdits núm. 12/04, que s'acompanya, amb càrrec al Pressupost General de la Corporació, per import de 108.028,08 € Eur.

SEGON.- Que es notifiqui als interessats aquests acords.

5.- AUTORITZACIÓ DE TRANSMISSIÓ D'UNA PARADA DE LA PLAÇA MERCAT MUNICIPAL I RENÚNCIA AL DRET DE TEMPTEIG

Atès que el Sr. XCX és l'actual titular de la parada núm. 34-35 de la Plaça Mercat municipal, la qual dedica a l'activitat de venda de menjars cuinats.

Vista la instància presentada pel Sr. XCX en data 14 d'abril de 2004 i registrada d'entrada amb el núm. 2004/2045, en virtut de la qual sol·licitava a aquest Ajuntament autorització per a la transmissió de la parada esmentada a favor del Sr. JRM, amb DNI núm. xxxxx, per dedicar-la a la venda de menuts d'animal.

Atès que el Reglament del servei de Mercat Municipal de Canet de Mar, quan regula les transmissions de les concessions, en el seu article 25 estableix que els drets que corresponguin als concessionaris de les parades podran ser transmesos per actes *inter vivos*, conservant-ne la destinació amb autorització prèvia municipal.

Atès que per a dur a terme la transmissió, cal que el transmissor estigui al corrent del pagament de tributs, taxes i arbitris i que el nou titular reuneixi els requisits legals.



Atès que l'article 20.f del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques estableix que en cap cas podran contractar amb l'Administració les persones en les quals concorri, entre altres, la circumstància de no trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

Atès que l'article 79 de la mateixa Llei estableix que aquells que hagin de contractar amb l'Administració hauran de presentar, entre altres, els documents que acreditin la classificació de l'empresa, en el seu cas, o que justifiquin els requisits de la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional i una declaració responsable de no haver incorregut en cap prohibició de contractar, conforme als articles 15 a 20.

Atès que el mateix article estableix que la declaració responsable comprendrà expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici de que la justificació acreditativa de tal requisit s'hagi d'exigir abans de l'adjudicació als que hagin de resultar adjudicatari del contracte, als efectes del qual se'ls concedirà un termini màxim de cinc dies hàbils.

Atès que de la documentació aportada pel Sr. XCX es desprèn que aquest no té deutes contrets amb Hisenda i que es troba al corrent del pagament dels tributs municipals corresponents a les parades de les quals n'és adjudicatari.

Vista la documentació presentada pel Sr. JRM i expedida per l'Agència Tributària d'Arenys de Mar i per la Tresoreria General de la Seguretat Social, de la que es desprèn que aquest es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents i atès que manifesta estar assabentat i d'acord amb la quantitat del traspàs.

Atès que els Serveis Tècnics municipals, després de la visita realitzada a la parada objecte de la transmissió, juntament amb el Sr. JRM, han manifestat que els canvis que aquest proposa respecten la normativa de la Plaça Mercat Municipal i són merament estètics, per la qual cosa no han de ser objecte de llicència d'obres menors.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar vol promoure l'activitat comercial dins la Plaça Mercat i l'ocupació de les parades, raó per la qual no té cap interès a recuperar-ne la titularitat exercint el dret de tempteig que li atorga el Reglament del servei de Mercat Municipal.

Atès que la transmissió tindrà com a efecte positiu l'augment de la varietat de l'oferta a la Plaça Mercat Municipal perquè actualment no hi ha cap parada que ofereixi el mateix producte, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Comerç, Indústria i Turisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Renunciar al dret de tempteig sobre la parada núm. 34-35, en virtut de l'article 25 del Reglament del servei de Mercat Municipal de Canet de Mar.



SEGON.- Autoritzar la transmissió d'aquesta parada a favor de Javier Retamero Molner, el qual n'esdevé titular per un període inicial de sis mesos, prorrogable tàcitament per períodes d'un any, fins a un màxim de cinc anys.

La pròrroga tàcita es produirà quan cap de les parts, dins dels quinze dies anteriors a la finalització del termini, hagi manifestat la seva voluntat de rescindir el contracte.

TERCER.- Declarar baixa l'actual titular de la parada objecte de la transmissió, Sr. XCX.

QUART.- En virtut del que estableix l'article 79 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, l'adjudicatari haurà d'aportar, en el termini màxim de cinc dies hàbils a partir de la notificació d'aquest acord, declaració responsable que compregui expressament la circumstància de no haver incorregut en cap prohibició de contractar, conforme als articles 15 a 20.

CINQUÈ.- Notificar el present acord als interessats.

6.- IMPOSICIÓ SANCIONS INFRACCIONS TRÀNSIT

Resultant que s'ha iniciat expedient sancionador per part de l'autoritat competent com a conseqüència dels fets constitutius de les infraccions als preceptes de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial, mitjançant les denúncies formulades pels agents de l'autoritat encarregats dels serveis de vigilància i control de circulació.

Resultant que les denúncies s'han formulat als presumptes infractors que es relacionen a continuació i en l'annex adjunt:

* EXPEDIENT VEHICLE C INFR LLOC DELS FETS DATA HORA COGNONS I NON DEL
INFRACOR DNI/NIF IMPORT

Dades eliminades per contenir dades personals

Resultant que les denúncies han estat notificades als presumptes infractors, als quals se'ls ha concedit un termini de quinze dies per formular les al·legacions que considerin adients per a la defensa dels seus interessos.

Resultant que havent transcorregut el termini reglamentari sense que consti haver-se formulat cap al·legació ni prova que desvirtuï els fets denunciats i, que d'acord amb la presumpció de veracitat que l'art. 76 del RDL 339/90 de 2 de març, atorga a les denúncies efectuades pels agents de l'Autoritat encarregats de la vigilància del trànsit, s'ha de presumir legalment que la comissió de les infraccions denunciades, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Seguretat Ciutadana, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Imposar a tots els infractors que es relacionen en l'annex núm. lot 401 que s'adjunta a aquest acord, i que s'indica en aquesta proposta, que s'inicia amb 055000 i acaba amb 0055081, la sanció per l'import que s'especifica, amb motiu de la infracció de les normes sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial que ha donat lloc a la incoació dels expedients administratius que consten en l'annex esmentat.



SEGON.- Notificar aquest acord a l'OALGT de la Diputació de Barcelona, perquè procedeixi, d'acord amb el conveni aprovat per l'organisme esmentat amb aquest Ajuntament, a notificar reglamentàriament, de forma individual, les sancions imposades.

7.- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ AL DEPARTAMENT DE TREBALL I INDÚSTRIA DE LA GENERALITAT PER A LA REALITZACIÓ DE CURSOS DE FORMACIÓ OCUPACIONAL PER A PERSONES ATURADES

Vista la resolució del Departament de Treball i Indústria TRI/863/2004, d'1 d'abril, de convocatòria per a l'any 2004 per a la concessió de subvencions per a la realització d'accions de formació professional ocupacional del Pla FIP, que preveu l'Ordre de 14 de gener de 2000, modificada per l'Ordre de 9 d'octubre de 2000, l'Ordre de 10 d'octubre de 2001, l'Ordre de 28 de febrer de 2002 i l'Ordre de 23 d'abril de 2002.



Atès que aquesta Ordre té per objecte obrir la convocatòria corresponent a l'any 2004 per a la presentació de sol·licituds per desenvolupar accions de formació professional ocupacional del Pla FIP per a persones aturades.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar està reconegut com a centre col·laborador del Departament de Treball i Indústria en formació ocupacional, amb el número de cens 0866, per la qual cosa es pot acollir a l'esmentada Ordre.

Atès que el termini de presentació de sol·licituds finalitzarà el proper 30 d'abril de 2004, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Comerç, Indústria i Turisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER: Sol·licitar al Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, a l'empara de la resolució TRI/863/2004, d'1 d'abril, una subvenció per import de 176.472,95 €, per a la realització de les accions formatives següents:

CURSOS SOL-LICITATS	SUBVENCIÓ SOL-LICITADA
AUXILIAR D'INFERMERIA EN GERIATRIA	19.317,15 €
OFIMÀTICA	8.775,00 €
INICIACIÓ INFORMÀTICA I INTERNET (dones > 25 anys)	1.041,75 €
INICIACIÓ INFORMÀTICA I INTERNET	1.041,75 €
CUINER	51.704,00 €
CAMBRER/A DE RESTAURANT O BAR.....	25.450,80 €
CONDUCTOR DE CAMIÓ PESANT	34.571,25 €
CONDUCTOR D'AUTOBUSOS	34.571,25 €

SEGON: Facultar l'alcalde president de l'Ajuntament per signar els documents que siguin necessaris amb relació a aquest acord.

8.- SOL-LICITUD DE SUBVENCIÓ AL DEPARTAMENT DE TREBALL I INDÚSTRIA DE LA GENERALITAT PER A LA REALITZACIÓ DE CURSOS DE FORMACIÓ OCUPACIONAL PER A PERSONES OCUPADES

Vista l'Ordre del Departament de Treball i Indústria TRI/92/2004, d'1 d'abril, de convocatòria per a l'any 2004 per a l'obtenció de subvencions per a la realització d'accions formatives adreçades a persones ocupades segons els diferents col·lectius que preveu l'Ordre de 14 de gener de 2000, modificada per l'Ordre de 9 d'octubre de 2000, de 10 d'octubre de 2001, de 28 de febrer de 2002 i de 23 d'abril de 2002.

Atès que aquesta Ordre té per objecte obrir la convocatòria per a l'any 2004 per a la presentació de sol·licituds de subvencions per al desenvolupament d'accions de formació adreçades a persones ocupades segons els diferents col·lectius.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar està reconegut com a centre col·laborador del Departament de Treball i Indústria en formació ocupacional, amb el número de cens 0866, per la qual cosa es pot acollir a l'esmentada Ordre.



Atès que el termini de presentació de sol.licituds finalitzarà el proper 30 d'abril de 2004, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Comerç, Indústria i Turisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER: Sol·licitar al Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, a l'empara de l'Ordre TRI/92/2004, d'1 d'abril, una subvenció per import de 9.507,60 € per a la realització de les accions formatives següents:

CURSOS SOL-LICITATS	SUBVENCIÓ SOL-LICITADA
OFIMÀTICA	5.511,10 €
ATENCIÓ AL MALALT TERMINAL	3.996,50 €

SEGON: Facultar l'alcalde president de l'Ajuntament per signar els documents que siguin necessaris amb relació a aquest acord.

9.- EXAMEN I APROVACIÓ BASES CONVOCATÒRIA D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC DE MEDI AMBIENT

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 17 de febrer de 2004, va acordar aprovar el pressupost General de 2004 així com la plantilla de personal

Atès que la Junta de Govern Local, de data 24 de març d'enguany va aprova l'adequació de l'oferta pública d'ocupació,

Atès que a la plantilla de personal funcionari d'aquest Ajuntament, per a l'any 2004, hi ha vacant una plaça de tècnic de Medi Ambient, que a més d'estar dotada pressupostàriament està inclosa a l'oferta pública d'ocupació per a aquest any.

Considerant que l'adopció d'aquest acord es competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003, de 17 de juny,

Vistes i trobades conforme les bases de la convocatòria per cobrir aquest lloc de treball i tenint en compte allò que es disposa en els articles 282 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com els articles 32 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats Locals, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER: Aprovar les bases per a la provisió en propietat d'una plaça de tècnic de Medi Ambient, vacant a la plantilla de funcionaris d'aquest Ajuntament i convocar les proves per a la selecció mitjançant concurs oposició d'aquesta plaça.

Bases de la convocatòria pública per a la provisió d'una plaça de tècnic de medi ambient

Primera: Objecte de la convocatòria



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

És objecte d'aquesta convocatòria la provisió, mitjançant concurs oposició, d'una plaça de tècnic de Medi Ambient, enquadrada a l'escala d'administració general, subescala tècnica, classe de tècnics mitjos, dotada amb el sou corresponent al grup B, pagues extraordinàries, triennis i demés retribucions o emoluments que corresponguin segons la legislació vigent, per realitzar les funcions pròpies del servei.

Segona: Requisits dels aspirants

Per a prendre part al concurs oposició serà necessari:

- a) Tenir nacionalitat espanyola o d'altres estats membres de la Unió Europea o la dels estats als quals, en virtut de tractats internacionals subscrits per la Unió Europea i ratificats per Espanya, els sigui aplicada la lliure circulació de treballadors. Els estrangers hi poden participar en els termes de l'article 10.2 de la Llei Orgànica 4/2000, d'11 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social.
- b) Tenir complerts divuit anys d'edat.
- c) Estar en possessió del títol de Diplomat o Llicenciat en Biologia, Ciències Ambientals o Geologia. Cas de presentar títol equivalent al sol·licitat, l'aspirant haurà de lliurar-lo homologat per l'organisme competent.
- d) Posseir la capacitat física i psíquica necessària per a l'exercici de les funcions corresponents.
- e) No estar separat del servei de cap Administració Pública per causa d'expedient disciplinari, ni trobar-se inhabilitat per a l'exercici de funcions públiques.

Tercera: Sol·licituds

Les instàncies per sol·licitar prendre part al concurs-oposició, en la que els aspirants hauran de manifestar que reuneixen totes i cadascuna de les condicions que s'exigeixen a la base segona, es dirigiran al President de la Corporació i es presentaran en el Registre General, en el termini de vint dies naturals comptats des del dia següent al de la publicació d'un extracte de la convocatòria al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. Amb caràcter previ es publicaran les bases al Butlletí Oficial de la Província.

Els errors materials es poden esmenar en qualsevol moment.

Quarta: Admissió dels aspirants

Expirat el termini de presentació d'instàncies, l'Alcaldia dictarà resolució per la qual aprovarà la llista d'aspirants admesos i exclosos i serà exposada en el tauler d'anuncis de la Corporació i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Cinquena: Tribunal qualificador

El Tribunal qualificador, que serà aprovat per l'Alcaldia, es constituirà de la manera següent:



- President: - El de la corporació o el regidor en el qual es delegui.
 - Vocals: - El Regidor delegat de medi ambient.
 - Un representant de l'Escola d'Administració Pública de Catalunya
 - Un tècnic designat per l'Alcaldia
- Secretari: El de la corporació o un funcionari delegat amb veu però sense vot.

Hi assistirà un representant de la junta de personal, amb veu però sense vot.

La designació dels membres del Tribunal inclourà també els suplents i es farà pública al tauler d'edictes de la Corporació als efectes de la seva possible recusació.

El Tribunal no podrà constituir-se ni actuar sense l'assistència de més de la meitat dels seus membres, titulars o suplents indistintament, necessitant la presència del President i del Secretari. Les decisions s'adoptaran per majoria.

Als membres del Tribunal se'ls abonaran "assistències" per la concurrència a les sessions, classificades en categoria segona, d'acord amb la normativa d'indemnitzacions per raó del servei vigent en el moment de la celebració de les proves. El Tribunal pot disposar la incorporació d'assessors especialistes per a totes o algunes de les proves. Aquests assessors tindran veu, però no vot.

Sisena: Començament i desenvolupament del concurs oposició

La data, hora i el lloc de la realització de la primera prova s'especificaran a la resolució que preveu la base quarta per la qual es declari aprovada la llista d'aspirants admesos i exclosos.

L'ordre d'actuació dels aspirants serà el que correspongui per la lletra inicial del cognom de l'aspirant i que es determina mitjançant sorteig en Resolució del Director general de la Funció Pública, que per l'any 2003 ha estat la lletra "Z" (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 3786 de 20-12-2002).

Els aspirants seran convocats per a cada exercici en crida única, qui no comparegui, fins i tot per raons de força major, serà exclòs del procediment selectiu.

Setena: Proves de l'oposició

Les proves de l'oposició seran tres de caràcter obligatori i eliminatori.

Primera prova: Consistirà en el desenvolupament per escrit, en un termini màxim d'una hora, un tema determinat pel Tribunal i extret del temari que s'exposa en l'annex 1

La puntuació d'aquest exercici serà entre 0 i 10 punts, i es necessitarà un mínim de 5 punts per superar-lo i passar a la següent



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Segona prova: De caràcter obligatori. Consistirà en la realització d'una prova escrita de català. Els qui estiguin en possessió del certificat de coneixements de llengua catalana de la Junta Permanent de Català (certificat de Nivell C o equivalents) no hauran de realitzar aquest exercici, sempre i quan hagin acreditat estar en possessió d'aquest en el moment de la presentació de la instància per a prendre part a les proves selectives.

Aquest exercici es qualificarà com a apte o no apte, i caldrà la qualificació d'apte per tal de superar la prova i passar a la següent.

Tercera prova: Consisteix a resoldre per escrit un supòsit pràctic sobre matèries referents a la totalitat del temari.

El temps per a la realització d'aquesta prova no pot ser superior a 90 minuts.

La qualificació d'aquesta prova és de 0 a 10 punts. La puntuació mínima per superar-la ha de ser de 5 punts.

Quart exercici: A criteri del Tribunal, es realitzarà una entrevista personal amb aquells aspirants que hagin superat els anteriors exercicis.

De practicar-se aquesta prova, la puntuació màxima a obtenir serà de 2 punts i no serà eliminatòria.

Vuitena: Fase de concurs

Finalitzada la fase d'oposició, el Tribunal valorarà els mèrits al·legats i acreditats documentalment dels aspirants que l'haguessin superat. Aquests documents justificatius dels mèrits s'han de presentar dins del termini de 20 dies de la presentació d'instàncies.

El barem d'avaluació és el següent:

a) Temps de serveis efectius prestats a l'Administració Pública o a empreses i consultories de medi ambient, desenvolupant tasques relacionades amb el lloc de treball a cobrir.

Puntuació: 0'1 punt per mes treballat, fins a un màxim de 7 punts

b) Cursos de perfeccionament i diplomes relacionats amb el lloc de treball a cobrir, exclòs el títol requerit per a participar en aquesta selecció.

De més de 100 hores: 1 punt.

De més de 50 hores: 0,50 punts. De més de 30 hores: 0'25 punts. Puntuació:

Fins a un màxim de 2 punts.

c) Altres circumstàncies de lliure apreciació del Tribunal.

Puntuació: Fins a un màxim d'1 punt.



Novena

La suma de les qualificacions que cada aspirant hagi obtingut en les proves de la fase de oposició, més la puntuació que s'hagi atorgat en la fase de concurs, servirà per a determinar la inclusió i l'ordre dels aspirants en la proposta que formuli el Tribunal.

Desena: Llista d'aprovat, presentació de documents i nomenaments

Acabada la qualificació dels aspirants, el Tribunal publicarà la relació d'aprovat per ordre de puntuació, sense que aquests superin el nombre de places convocades, i elevarà la relació, junt amb l'acta de tot el que s'ha fet, a la Presidència de la Corporació. El candidat proposat presentarà en el Departament de Personal de la Corporació, en el termini de vint dies naturals, a comptar de l'endemà de la publicació de la llista d'aprovat, els documents acreditatius de les condicions de capacitat i requisits exigits a la base segona de la convocatòria.

Essent funcionari s'estarà exempt de justificar documentalment les condicions i requisits ja acreditats per a obtenir l'anterior nomenament de funcionari.

Si en el termini assenyalat i exceptuant el casos de força major, el candidat proposat no presentés la documentació, no podrà ser nomenat, i quedaran anul·lades totes les seves actuacions, sense perjudici de la responsabilitat en la que hagi pogut incórrer per falsedat a la instància. En aquest cas es formularà proposta de nomenament a favor del candidat següent que consti a la llista dels que hagin superat totes les proves de l'oposició.

Fet el nomenament de l'aspirant com a funcionari haurà de prendre possessió en el termini de trenta dies hàbils, a comptar del següent al que li sigui notificat el nomenament; aquells que no prenguin possessió en el termini assenyalat sense causa justificada restaran en la situació de cessants.

Onzena: Incidències

El Tribunal resta facultat per resoldre els dubtes que es presentin i prendre els acords necessaris per al bon funcionament de l'oposició en tot allò no previst en aquestes bases.

**Dotzena: Incompatibilitats**

L'exercici de la funció serà incompatible amb la funció de càrrecs, professions o activitats establerts per la Llei.

Tretzena: Impugnació

Aquestes bases, la convocatòria, i tots els actes administratius que se'n derivin i de l'actuació del Tribunal, podran ésser impugnats pels interessats en els casos i formes establerts en la Llei de Procediment Administratiu.

Temari

Tema 1. La Constitució espanyola de 1978: estructura, contingut i principis.

Tema 2. Constitució espanyola de 1978: els drets fonamentals i les llibertats públiques. Els deures.

Tema 3. L'acte administratiu: concepte i classe. Elements. La motivació i la forma.

Tema 4. El silenci administratiu i els actes presumptes.

Tema 5. L'eficàcia de l'acte administratiu: principis generals. L'executivitat. La notificació i la publicació.

Tema 6. Invalidesa dels actes administratius: actes nuls i actes anul·lables. Convalidació.

Tema 7. El procediment administratiu: concepte i principis generals. El procediment administratiu comú: regulació, contingut, àmbit d'aplicació i principis.

Tema 8. Les fases del procediment administratiu: iniciació, ordenació, instrucció i finalització.

Tema 9. El municipi: concepte i elements. El terme municipal. La població i l'empadronament.

Tema 10. Organització municipal: òrgans dels Ajuntaments. Les competències municipals.

Tema 11. Reglament d'obres, Activitats i Serveis: Ordenances de les Entitats locals. Classes. Procediments d'elaboració i aprovació.

Tema 12. Reglament d'obres, Activitats i Serveis: Les llicències. Naturalesa jurídica i procedimental d'atorgament. Transmissió, caducitat, anul·lació i revocació de llicències.

Tema 13. Reglament d'obres, Activitats i Serveis: Les llicències de primera utilització, obertura d'establiments. Posada en marxa i modificació d'ús. Comunicació prèvia.

Tema 14. Llei d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental: Disposicions generals.

Tema 15. Llei d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental: Règim sancionador.

Tema 16. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats: Disposicions Generals. Autorització Ambiental.

Tema 17. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats: Llicència municipal ambiental.

Tema 18. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats: Permís municipal ambiental.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Tema 19. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats: Activitats inoqües, règim de comunicació. Control posterior de les activitats amb incidència ambiental.

Tema 20. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats: Mesures de protecció de la legalitat ambiental.

Tema 21. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats: Infraccions i sancions.

Tema 22. Ordenança Fiscal núm. 21: Tassa per obertura d'establiments i control d'activitats.

Tema 23. Ordenança Fiscal núm. 29: Taxa recollida i tractament d'escombraries i altres residus sòlids urbans.

Tema 24. Normativa reguladora de les activitats i instal·lacions de radiocomunicació. Disposicions generals.

Tema 25. Normativa reguladora de les activitats i instal·lacions de radiocomunicació: Les instal·lacions existents i el programa de desenvolupament de la xarxa i instal·lacions.

Tema 26. Normativa reguladora de les activitats i instal·lacions de radiocomunicació: Règim d'autoritzacions.

Tema 27. Normativa reguladora de les activitats i instal·lacions de radiocomunicació: Tramitació de llicències o permís municipal ambiental. Actuacions al finalitzar les obres

Tema 28. Normativa reguladora de les activitats i instal·lacions de radiocomunicació: Sistema de control i revisió ambiental.

Tema 29. Els residus a Catalunya. Acció de la Generalitat.

Tema 30. Gestió dels residus municipals a Catalunya.

Tema 31. Control de la gestió dels residus industrials.

Tema 32. Responsabilitats del productor, del posseïdor, del transportista i del gestor.

Tema 33. Objectius del Programa comarcal de gestió de residus municipals

Tema 34. El programa comarcal de gestió dels residus municipals: Obligacions legals dels municipis de la comarca.

Tema 35. El programa comarcal de gestió dels residus municipals: Caracteritzacions, tipologia dels residus municipals.

Tema 36. El programa Municipal de Gestió de Residus.

Tema 37. La recollida de residus urbans a Canet de Mar.

Tema 38. Decret 201/1994: Els residus de la construcció. Competències municipals en llur gestió.

Tema 39. Llei 6/2001, de 30 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn: Disposicions generals. Règim regulador dels enllumenaments. Actuacions Administracions públiques.

Tema 40. Les diferents zones de qualitat acústica a Catalunya. Competències administratives als diferents àmbits.

Tema 41. Legislació bàsica sobre sorolls.

Tema 42. Legislació autonòmica de desenvolupament sobre sorolls

Tema 43. Objecte i aplicació de la NBE-CPI/96.

Tema 44. NBE-CPI/96: Condicions generals de l'evacuació als edificis. Elements, sortides i escales.

Tema 45. NBE-CPI/96: Els locals de risc especial. Classificació i condicions exigibles.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Tema 46. NBE-CPI/96: Comportament davant el foc dels elements constructius i materials.
- Tema 47. NBE-CPI/96: Instal·lacions de protecció contra incendis.
- Tema 48. Objecte i aplicació del Reglament de seguretat contra incendis als establiments industrials.
- Tema 49. Reglament de seguretat contra incendis als establiments industrials: Condicions i requisits que han de satisfer els establiments industrials en relació amb la seva seguretat contra incendis.
- Tema 50. Les activitats recreatives i els establiments públics. Requeriments legals. Catalogació.
- Tema 51. El cicle de l'aigua: Competències d'abastament. La intervenció del tècnic de medi ambient en l'abastament d'aigua.
- Tema 52. El cicle de l'aigua: Depuració d'aigües
- Tema 53. Llei d'aigües: El domini públic hidràulic.
- Tema 54. Procediment d'avaluació d'impacte ambiental a les activitats. Responsabilitats.
- Tema 55. Contingut de l'estudi d'impacte ambiental.
- Tema 56. Procediment d'elaboració de l'Agenda Local 21.
- Tema 57. Criteris principals per a l'elaboració de la prediagnosi ambiental.
- Tema 58. Principals indicadors per al seguiment de la implantació de l'Agenda Local 21.
- Tema 59. El medi natural del terme municipal de Canet de Mar
- Tema 60. Els espais d'interès natura a Canet de Mar. Particularitats.

SEGON: Publicar les bases en el BOP i l'anunci de convocatòria en el DOGC seguint el procediment establert en la normativa abans referenciada per desenvolupar les proves de selecció per cobrir aquesta plaça.

TERCER: Facultar a l'alcalde per signar els documents que siguin necessaris en relació amb aquest acord.

10.- NOVACIÓ OBJECTIVA DEL CONTRACTE DE TREBALL D'AURELIO ROPERO BARRIOS I ENRIC CAPARROS MORALES

A la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Canet de Mar, aprovada pel Ple municipal de data 17 de febrer d'enguany hi ha vacants una plaça d'oficial segona de forja i una d'oficial segona de brigada.

Vista l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Canet de Mar, publicada en el DOGC en data 19 d'abril d'enguany, en la que consten les places abans esmentades.

Atès que d'acord amb l'article 41.1 de l'Estatut dels Treballadors, la direcció de l'empresa, quan hi hagi raons provades de caire econòmic, tècnic, d'organització o de producció, es podran acordar modificacions substancials de les condicions del contracte de treball.

Atès que segons el mateix article es consideren modificacions substancials de les condicions de treball, entre d'altres, les que afectin a la jornada de treball, l'horari, el règim de treball a torns, el sistema de remuneració, el sistema de treball i rendiment i



les funcions que excedeixin dels límits per a la mobilitat funcional prevista a l'article 39 del propi Estatut dels Treballadors.

Atès que s'entendrà que concorren les causes de modificació substancial de les condicions de treball quan l'adopció de les mesures proposades contribueixi, entre d'altres circumstàncies, a millorar la situació de l'empresa a través d'una organització dels recursos més adequada.

Vistos els informes emesos pel cap de la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament de Canet de Mar, el qual diu textualment:

“El Sr. Enric Caparros Morales, actualment està ocupant un lloc de treball de peó de la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament.

Però, tot i que a la Brigada hi ha altres treballadors que ocupant places de peó, el Sr. Caparros, està duent a terme funcions diferenciades de la resta i aquestes tasques professionals són les pròpies d'un oficial segona de la Brigada, per la qual cosa es considera convenient l'adequació de la categoria professional a l'objecte de la seva prestació professional.

La qual es posa es posa en coneixement d'aquesta Alcaldia, als efectes oportuns.”

“El Sr. Aurelio Roperó Barrios, actualment està ocupant un lloc de treball de peó de forja.

Però les tasques professionals que està realitzant són les pròpies d'un oficial segona de forja, per la qual cosa es considera convenient l'adequació de la categoria professional a l'objecte de la seva prestació professional.

La qual es posa es posa en coneixement d'aquesta Alcaldia, als efectes oportuns.”

Vist l'informe emès per la Junta de Personal de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

“A la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament de Canet de Mar, hi ha una plaça de peó de forja i una de peó de brigada.

Els treballadors que les ocupen, tant per les tasques que estan realitzant com pel nivell professional que han adquirit, mereixen ser promociats a la categoria d'oficial 2a.

Atès que a la plantilla de personal de l'ajuntament per a l'any 2004 hi ha vacants una plaça d'oficial segona de forja i una d'oficial segona de la Brigada d'Obres i Serveis, que es poden cobrir pel personal que ja presta els seus serveis a l'Ajuntament.



Vistos els informes emesos pel cap de la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament de Canet de Mar, els treballadors als que es proposa promocionar són:

AURELIO ROPERO BARRIOS, de peó de forja a oficial 2a forja.

ENRIC CAPARROS MORALES, de peó de brigada a oficial 2a de la brigada.

La qual es posa es posa en coneixement d'aquesta Alcaldia, als efectes oportuns."

Es per això que, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Adequar la categoria professional dels Srs. ENRIC CAPARROS MORALES i AURELIO ROPERO BARRIOS a les tasques i al rendiment que realment porten a terme.

SEGON.- Acordar la modificació substancial de les condicions de treball dels Srs. Enric Caparros Morales i Aurelio Roper Barrios, d'acord amb l'article 41.1 de l'Estatut dels Treballadors, i atorgar-los la categoria professional d'oficial segona de brigada i d'oficial segona de forja, respectivament, amb les retribucions econòmiques pròpies del nou lloc de treball.

TERCER.- Els acords anteriors s'aplicaran amb caràcter retroactiu i amb efectes del dia 1 de gener de 2004.

11.- ACCEPTACIÓ DONACIÓ NÍNXL

ATÈS que s'ha rebut un escrit de la superiora provincial de les *RR. Hijas de Sant José de Catalunya*, amb el qual manifesten la seva voluntat de renúncia i cessió de tots els drets del nínxol núm. 1187 Departament Santa Maria del Cementiri municipal, per donació a títol de beneficència, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Serveis, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar la donació del nínxol núm. 1187 Departament Santa Maria ala Nord pis 2ón. del Cementiri municipal que fa la Sra. M. Pilar Marquines Ramirez, superiora provincial de les *RR. Hijas de San José de Cataluña*.

SEGON.- Donar de baixa del Padró Municipal aquest nínxol, per tal de que s'anul·lin les taxes municipals.

TERCER.- Destinar la donació d'aquest nínxol a beneficència i donar les gràcies a la Congregació de les *RR. Hijas de San José*.

12.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA

Atès que des de l'any 1997 l'Escola Universitària d'Òptica i Optometria de Terrassa manté amb l'Ajuntament de Cant de Mar un conveni de col.laboració per tal d'atendre



les demandes visuals dels col·lectius més necessitats. Aquest tipus de convenis estan funcionant amb diverses entitats i Serveis Socials d'Ajuntaments des de l'any 10993.

Aquest conveni té la finalitat de col·laborar amb el benestar social oferint ulleres o lents de contacte a preus molt reduïts a col·lectius que els és difícil adquirir-los a preus de mercat. A la vegada, els alumnes de la EUOOT tenen la possibilitat d'atendre als pacients d'una manera global: des del primer contacte fins el lliurament final de les ulleres.

Atès que es troba conforme el redactat d'aquest conveni:

REUNITS

D'una part, l'Excel·lentíssim Sr. Joaquim Mas Rius com a Alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar, NIF xxxxxx, amb domicili a Carrer Ample, 11, 08360 – Canet de Mar.

I per l'altra, l'Excel·lentíssim i Magnífic Sr. Josep Ferrer i Llop, Rector de la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC), representant de la mateixa segons allò que estableix la Llei Orgànica d'Universitats (LOU) 6/2001 del 21 de desembre. Així com el Decret 225/2003 del 23 de setembre de dos mil tres, pel qual s'aproven els Estatuts de l'UPC, publicats en el DOGC. Núm. 3982 del 07.10.2003. amb domicili social al carrer Jordi Girona xx de Barcelona i amb el núm. de NIF xxxxxx,

Les dues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal suficient per obligar a les respectives entitats, i acorden voluntàriament el present conveni, que és una modificació del conveni signat amb data juliol de 1997.

MANIFESTEN

Primer.- Que l'Ajuntament de Canet de Mar, amb núm. de NIF xxxxxx, té al seu càrrec la realització de programes d'actuació en els serveis socials, adreçats a persones amb manca de recursos econòmics.

Segon.- Que l'Escola Universitària d'Òptica i Optometria de Terrassa de la UPC, en endavant EUOOT, té com objectiu fonamental proporcionar el millor currículum als seus alumnes, per la qual cosa potencia al màxim l'ensenyament tant teòric com pràctic d'aquelles matèries que aportaran als alumnes els coneixements bàsics per la seva futura professió.

Tercer.- Que l'EUOOT té previst que una part de l'assignatura de Pràctiques d'Optometria i Contactologia Clíniques de la diplomatura en Òptica i Optometria la desenvolupin els alumnes amb pacients externs, per iniciar el contacte del futur diplomad amb els pacients. Aquestes pràctiques es desenvolupen a la Unitat d'Atenció Visual General del Centre Universitari de la Visió (en endavant CUV), que és la Clínica Universitària de l'EUOOT.



Quart.- Que la finalitat d'aquest conveni és establir unes bases de col·laboració perquè un col·lectiu de persones necessitades puguin beneficiar-se de prestacions de serveis d'òptica.

Cinquè.- El responsable del present conveni de cooperació serà la professora Núria Lupón i Bas, directora de l'EUOOT podent-hi participar en qualsevol moment algun altre professor.

ACORDEN

Primer.- L'Ajuntament de Canet de Mar establirà els criteris i el model de selecció dels ajuts segons allò que estableixin els seus representants, i remetrà a l'EUOOT els pacients seleccionats.

Segon.- L'EUOOT atindrà als pacients seleccionats per l'Ajuntament de Canet de Mar, sempre i quan el volum dels pacients remesos no impliqui una saturació del CUV. La EUOOT es reserva el dret de limitar el número de pacients atesos per període lectiu per tal d'assegurar la seva correcta atenció. Aquesta atenció es realitzarà dins l'horari de Pràctiques d'Optometria i Contactologia Clíniques i durant els períodes lectius de l'assignatura, i amb la supervisió d'un professor. A cada pacient se li dispensaran gratuïtament les prestacions d'exàmen optomètric, així com els mitjans necessaris per la neutralització de les disfuncions visuals, sempre i quan això sigui necessari (des d'un punt de vista professional i tècnic), possible i sotmès a la disponibilitat d'aquests mitjans. El subministrament dels sistemes correctors estarà subjecte a la recepció al CUV de l'imprès corresponent de l'Ajuntament de Canet de Mar, amb el nom i signatura del responsable i el segell de l'entitat.

Tercer.- Serà competència de l'Ajuntament de Canet de Mar establir, en col·laboració amb l'EUOOT, els contactes necessaris per poder portar a terme aquest conveni amb els organismes socials, i pel reconeixement del mateix a efectes de labor social.

Quart.- L'EUOOT establirà els criteris pel subministrament dels materials òptics (muntures i vidres), sol·licitant ajuts a les empreses del sector, en la quantitat que determini cada any el CUV.

L'Ajuntament de Canet de Mar, col·laborarà amb una aportació única per prestació segons el següent criteri:

Muntura i Vidres _____ 24€ (més el 7% d'IVA)
Lents de contacte _____ 40€ (més el 7% d'IVA)

Aquestes quantitats seran objecte de revisió anual, prèvia sol·licitud de l'EUOOT. Si no s'indica el contrari, cada any la prestació s'augmentarà d'acord amb l'IPC.

L'abonament d'aquestes quantitats s'ha de fer, prèvia presentació de la corresponent factura anual per part de la Universitat Politècnica de Catalunya, amb l'import total de les prestacions realitzades.

Per a tota mena d'assumptes relacionats amb la gestió administrativa i econòmica d'aquest contracte, l'Ajuntament de Canet de Mar s'ha d'adreçar al Centre de



Transferència de Tecnologia (en endavant, CTT), carrer del Gran Capità, 2-4, edifici NEXUS, planta baixa, 08034 Barcelona, telèfon xxxx, telefax xxxxx

Cinquè.- El conveni de col·laboració entre les dues entitats serà vigent des del moment de la seva signatura i tindrà una durada inicial de 5 anys, si bé serà prorrogable per successius períodes de 3 anys, excepte en cas de denúncia per qualsevol de les parts amb una antelació mínima de 3 mesos a la seva data d'acabament.

No obstant, el conveni podrà rescindir-se quan alguna de les parts ho consideri convenient, prèvia notificació a l'altra part, amb una antelació mínima de 60 dies. En aquest cas, les parts es comprometen a finalitzar totes les activitats i compromisos vigents en el moment de la denúncia o extinció del present conveni.

Sisè.- Abans d'emprendre qualsevol acció legal contra l'EUOOT, haurà de formular-se la reclamació per via administrativa en els termes que estableix la Llei 30/1992 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques o del Procediment Administratiu comú en els articles 120 i següents.

En cas de que es produís desacord en l'execució i la interpretació d'aquest conveni, les dues parts es sotmetran expressament a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugues correspondre.

Així, doncs, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Sanitat, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el conveni a formalitzar entre l'Ajuntament de Canet de Mar i la Universitat Politècnica de Catalunya, per atendre les demandes visuals dels col·lectius més necessitats.

SEGON.- El present acord caldrà que sigui ratificat pel Ple de l'Ajuntament en una propera sessió que se celebri.

TERCER.- Comunicar aquest acord a l'Escola Universitària d'Òptica i Optometria de Terrassa.

L'alcalde president segons allò que es disposa als articles 51 del Text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència d'un punt no inclòs a l'ordre del dia. Un cop sotmesa la urgència d'aquest punt, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents.

13.- ATORGAMENT LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ A LA SOCIETAT VERALS 96 SL PER SEGREGAR LA FINCA UBICADA AL CARRER VALL, xx/ROMANÍ xx.

Vista la instància presentada pel senyor JSG en representació de la societat VERALS 96 SL, amb la qual sol·licita llicència de parcel·lació per segregat la finca situada al carrer Vall xx /Romaní xx.



Vists l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 30 de març el contingut del qual és:

“Revisada la documentació de referència es comprova que es tracta del plànol de planta que indica les construccions existents a la parcel·la que es vol segregat i unes fotografies de l'estat actual.

Per tant, donat que la documentació aportada complementa l'expedient, d'acord amb l'informe emès amb data del 13 de febrer del 2004, i que la segregació proposada s'ajusta a la normativa vigent, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència de parcel·lació i segregació.

Finalment, recordar, que l'aprofitament de les parcel·les resultants de la segregació, es troba limitat, a més dels paràmetres generals establerts a les Normes Subsidiàries, per l'estudi de detall “Reordenació volumètrica finca núm. Xx del carrer Vall i finca núm. xx del carrer Romaní” (s'adjunta fotocòpia de la nova edificabilitat i volumetria).”

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 21 d'abril d'enguany:

“Referent a l'aprofitament de les parcel·les resultants de la segregació de la finca situada al C/ Vall,xx– C/ Romaní,xx, tal hi com s'indicava a l'informe del 30 de març del 2004, aquest es troba limitat, a més dels establerts pels paràmetres generals a les Normes Subsidiàries, per l'estudi de detall “Reordenació volumètrica finca núm. xx del carrer Vall i finca núm.xx del carrer Romaní”.

L'esmentat estudi de detall va estar aprovat pel Ple Municipal, en sessió del dia 14 de juliol de 2000 i va obtenir l'assabentat de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 17 de març de 2004, i efectiu a partir de la seva publicació.

Aquesta condició que afecta a la llicència de parcel·lació, s'haurà de fer constar al Registre de la Propietat mitjançant nota marginal, d'acord amb l'article 307.4 de la llei estatal sobre règim del Sòl i Valoracions.”

Vist l'informe del secretari de l'Ajuntament de data 21 d'abril de 2004, el contingut del qual és:

“En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació amb la llicència de parcel·lació sol·licitada pel senyor Joaquim Salvà en representació de l'entitat VERALS 96 SL en relació a la finca ubicada al carrer Vall xx /Romaní xx.

INFORME

Primer.- En l'aspecte merament formal, les sol·licituds de llicència de parcel·lació han de reunir la totalitat dels documents a què es refereix l'article 124 de les NN.UU., això és, memòria, certificat de domini i càrregues i plànols. Correspon als SSTTMM pronunciar-se sobre la bondat i suficiència dels anteriors documents i, cas que les certificacions registrals suscités dubtes, aquesta secretaria es pronunciarà a instàncies d'aquests SSTTMM.



Segon.- En l'aspecte substantiu o material les llicències de parcel·lació vénen regulades als articles 183 a 188 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme (LUC), segons els quals s'entén per parcel·lació urbanística tota divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots, en qualsevol classe de sòl, que, per raó de les característiques físiques dels terrenys, de la delimitació d'aquests per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis o de l'edificabilitat descrita per l'operació de divisió, faciliti o tingui per finalitat facilitat la construcció d'edificacions o d'instal·lacions per a destinar-les a usos urbans. També és parcel·lació tota operació que tingui les mateixes finalitats que les especificades anteriorment en què, sense divisió ni segregació de finques, s'alienin o s'arrendin parts indivisibles d'una determinada finca, amb la incorporació del dret d'utilització exclusiva de parts concretes de terrenys. Finalment, encara, és també parcel·lació la constitució d'associacions i societats en les que la qualitat d'ésser-ne membre o de tenir-hi participacions o accions incorpori el dret d'utilització exclusiva anteriorment esmentat.

Tercer.- Tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, la competència per a l'atorgament o denegació de la qual és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la comissió de govern mitjançant decret 40/2003, de 17 de juny, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003, de 17 de juny.

Quart.- Només es poden fer parcel·lacions urbanístiques i, consegüentment, atorgar llicències de parcel·lació si prèviament s'ha aprovat un pla d'ordenació urbanística municipal o, si s'escau, un pla de millora urbana que el desplegui, quan afecti a sòl urbà, o si prèviament s'ha aprovat el pla parcial del sector corresponent per al sòl urbanitzable. En sòl no urbanitzable no es poden fer parcel·lacions urbanístiques en cap cas. Els lots resultants d'una parcel·lació efectuada amb infracció de les anteriors disposicions mai no es poden considerar solars, ni és permès d'edificar-hi, sens perjudici de l'aplicació de les mesures de protecció de la legalitat urbanística que hi corresponguin.

Cinquè.- Encara en l'aspecte substantiu o material val a dir que, de conformitat amb l'article 188 LUC, s'estableix el concepte de parcel·les indivisibles, en tots els supòsits allí previstos i que es donen per reproduïts; quan es doni un, qualsevol, d'aquests supòsits, la parcel·lació serà impossible.

Cinquè.- La condició especial de la llicència a la que fa esment l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe de data 21 dels corrents, de conformitat amb els articles 307.4 i 309.3 LS/92, es farà constar mitjançant nota marginal, que tindrà una vigència indefinida, de conformitat amb l'article 73 del Reglament sobre inscripció en el registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística, aprovat per RD 1093/1997, de 4 de juliol (RHU), sense desplegar més efectes que els de la denominada publicitat notifica pura. Aquesta inscripció s'haurà de practicar, de conformitat amb l'establert als articles 1.4, 2.2 i 74 RHU, en virtut d'instància del titular de la finca, a la que s'acompanyarà certificació administrativa expedida pel qui subscriu en la que constarà literalment l'acord adoptat que dóna lloc a la pràctica de la inscripció.



En els termes anteriorment al·ludits, s'informa favorablement l'anterior llicència de parcel·lació”.

Atès que el senyor Manuel Fernández Alonso ha presentat un escrit en data 2 d'abril d'enguany en el qual es manifesta com a part interessada de l'expedient.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tècnica de l'alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència de parcel·lació a l'entitat VERALS 96 S.L. per segregar 158,50 m2. de la finca ubicada al carrer Vall núm. xx.

SEGON.- Les finques resultants tindran les següents descripcions:

FINCA A. – Carrer Romaní núm. xx

Superfície solar: 158,50 m2.

Paràmetres edificatoris: L'aprofitament urbanístic del solar quedarà limitat a més dels establerts pels paràmetres generals a les Normes Subsidiàries, per l'Estudi de Detall “Reordenació volumètrica finca núm. xx del carrer Vall i finca núm. xx del carrer Romaní” aprovat pel Ple Municipal de data 14 de juliol del 2000 i amb l'assabentat de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de data 17 de març de 2004, i efectiu a partir de la seva publicació.

Llinda: pel nord amb el carrer Romaní; pel Sud amb la finca de la qual es segrega amb un front de 5,79 m; per l'est amb ST amb un front de 18,89 m.; per l'oest amb MB amb un front total de 22,86 m.

FINCA MARIU- B

Superfície finca 208,50 m2.

Llinda pel nord amb parcel·la segregada un front de 5,79 m; pel Sud amb el carrer Vall i per l'est amb ST amb un front de 18,56 ; per l'oest amb MB.

TERCER.- De conformitat amb l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, la llicència de parcel·lació resta condicionada a la inscripció registral dels paràmetres edificatoris de la finca segregada del carrer Romaní núm. xx.



Aquesta condició especial de concessió de la llicència, de conformitat amb els articles 307.4 i 309.3 LS/92, es farà constar mitjançant nota marginal, que tindrà una vigència indefinida, de conformitat amb l'article 73 del Reglament sobre inscripció en el registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística, aprovat per RD 1093/1997, de 4 de juliol (RHU), sense desplegar més efectes que els de la denominada publicitat notífica pura. Aquesta inscripció s'haurà de practicar, de conformitat amb l'establert als articles 1.4, 2.2 i 74 RHU, en virtut d'instància del titular de la finca, a la que s'acompanyarà certificació administrativa expedida pel qui subscriu en la que constarà literalment l'acord adoptat que dóna lloc a la pràctica de la inscripció.

QUART.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de cent vint-i-sis euros (126,00 €).

CINQUÈ.- Notificar la resolució al senyor MFA .

14.- APROVACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE TRESORERIA AMB EL BBVA

D'acord amb l'article 51 RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals per atendre necessitats transitòries de tresoreria es pot concertar una operació de crèdit a curt termini.

Atès que l'Ajuntament té el Pressupost de l'exercici en curs, any 2004, aprovat en data 17 de febrer de 200 i donat que, en relació amb l'operació de tresoreria projectada, s'ha fet l'oportuna adaptació i previsió a les Bases d'Execució del Pressupost, segons l'article 54 ap.1 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals és d'aplicació l'art. 3.1r. K/ de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i, per tant, l'operació de crèdit no està sotmesa a les normes de la TRLCAP quant a la preparació i adjudicació. La concertació amb una o altra entitat és facultat discrecional de l'òrgan competent per raó de la seva quantia, en aquest cas el Ple de l'Ajuntament, que podrà fer-ho directament, sense cap més condicionament que el respecte als principis generals d'igualtat, no discriminació i bona administració i economia de mitjans.

Atès que l'import acumulat de les operacions de crèdit a curt termini vigents, inclosa la nova operació té un import total de 2.141.100 € que suposa el 30% (límit màxim) i, per tant supera el 15% dels recursos liquidats en l'exercici anterior d'acord amb l'article 53 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals és necessari la ratificació del present acord per part del Ple de l'Ajuntament com a òrgan competent per la seva aprovació per raó de la seva quantia.

Vistos els informes del secretari i de l'interventor, relatius a la procedència, condicions i legalitat de l'operació a concertar.

Atès tot l'anterior, i dictaminat favorablement, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a curt termini, amb la entitat bancària BBVA per un import de 362.000€ que s'ha de cancel·lar en un termini màxim de 12 mesos (màxim d'un any).



SEGON.- Aprovar el projecte de contracte amb l'entitat financera BBVA, el qual s'adjunta a aquest acord com a part integrant del mateix, amb les condicions financeres següents: Crèdit màxim autoritzat: 362.000€. Tipus d'interès i marge: Euribor 3 mesos + 0,05%. Sense comissions d'obertura ni formalització.

TERCER.- El pagament de les obligacions derivades d'aquesta operació de crèdit a curt termini resta garantit específicament per la recaptació de tributs de l'OAGT-DIBA.

QUART.- Comunicar aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 3 de l'Ordre de 28 de juny de 1999.

CINQUÈ.- Facultar a l'Alcalde per a la formalització de l'operació de préstec, en el projecte de contracte aprovat en el segon punt, amb l'entitat financera BBVA.

15.- MOCIÓ D'ADHESIÓ I SUPORT A LA CAMPANYA PER A UN DOMINI .CAT

La consecució d'un domini propi de primer nivell d'Internet (TLD) ha estat des de fa anys una aspiració de la comunitat internauta catalanoparlant. En la mesura que Internet influeix cada cop més en l'activitat econòmica, social i cultural de tots els col·lectius humans, es fa evident la necessitat que la nostra llengua i la comunitat humana que l'empra tinguin una presència pròpia a la xarxa.

Fins al moment, Internet ha donat una solució universal que està fent correspondre les llengües amb els dominis territorials on es parlen, però dins del sentit de comunitat, base d'Internet, hauria de tenir sentit també que les comunitats lingüístiques i culturals, com és el català, es vegin reconegudes amb un TLD.

En aquest sentit, 67 entitats que formen part de l'associació puntCAT van presentar, el 16 de març de 2004, a l'Internet Corporation for Assigned Names and Numbers (ICANN), que és l'entitat responsable d'atorgar nous dominis d'Internet, la candidatura per obtenir el domini .CAT, per la llengua i la cultura catalanes.

Per aquest motiu, tenint en compte la importància de donar suport a la iniciativa de l'associació puntCAT, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de cultura, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Adherir-se al manifest "Volem un domini .CAT per la nostra llengua i cultura" de l'associació puntCAT.

SEGON.- Trametre còpia del present acord a l'associació puntCAT, a tots els grups del Parlament de Catalunya i a les entitats municipalistes catalanes.



16.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors procedeixen a preguntar-se mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent les 21.30 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari

L'alcalde

Marcel.lí Pons i Duat

Joaquim Mas i Rius