

PROGRAMA D'ACTUACIÓ MUNICIPAL D'HABITATGE DE CANET DE MAR (PAHM)



El Programa d'Actuació d'Habitatge de Canet de Mar, actualment en fase de revisió, és un instrument de planificació no reglada, de contingut analític, estratègic i propositiu, a partir del qual es defineixen les polítiques locals d'habitatge pel municipi en un escenari temporal concret i amb l'objectiu de donar eines a l'Ajuntament per a planificar globalment el disseny de les polítiques d'habitatge.

Les seves principals característiques són:

- ✓ Es dona màxima importància al procés, en aquest sentit la metodologia s'ha enfocat com un procés d'aprenentatge, clarificació de necessitats i objectius i consolidació d'un discurs compartit.
- ✓ Els esforços sobre l'anàlisi i la diagnosi de la situació s'ha acotat molt en el temps per a centrar-se en els aspectes relacionats amb l'organització i programació de la política municipal.
- ✓ És un instrument intern de l'Ajuntament de caràcter eminentment tècnic, i que ha comtat amb la col·laboració de diferents àrees.

Els objectius estratègics són principalment cinc:

1. Gestionar i ampliar el patrimoni municipal d'habitatge
2. Fer mobilització del parc vacant
3. Millorar l'estat de conservació del parc residencial
4. Donar suport a les problemàtiques de pagament i manteniment de l'habitatge
5. Organitzar i gestionar els recursos municipals

