



ACTA DE VALORACIÓ DELS SOBRES B I OBERTURA DELS SOBRES C PRESENTATS EN EL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'INTERMEDIACIÓ HIPOTECÀRIA I EMERGÈNCIA ENERGÈTICA

Lloc: Despatx annex a l'Alcaldia
Data: 22/03/2017
Horari: 12.05 h.
Hi assisteixen: M. Àngels Isart Falceto, presideix per delegació de l'alcaldesa
M. Milagros González González, cap de l'àrea de Benestar Social
Lluís Viñas Peitabí, interventor
Dolors Puig Gómez, secretària acctal.
Àngel Silva Fernández, que actua com a secretari de la Mesa de Contractació

Desenvolupament de la sessió

1. L'objecte de la sessió és la valoració de la documentació tècnica presentada en el sobre B pels licitadors, així com l'obertura del sobre C aportat en el procediment obert per a la contractació de la prestació del servei de d'intermediació hipotecària i emergència energètica, convocat per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 22 de febrer de 2017, publicat en el DOGC núm. 7319 de data 1/03/2017 i en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar en la mateixa data.

2. De l'acta de qualificació de la documentació que es va dur a terme el 17/03/2017, es va deduir que l'únic licitador presentat havia aportat tota la documentació exigida pel PCAP.

3. La Mesa de Contractació acorda per unanimitat assumir l'informe emès en data 21 de març de 2017 per la cap de l'Àrea de Benestar Social, el contingut literal del qual és el següent:

"INFORME DE: SERVEIS SOCIALS

ASSUMPTE: VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA "SOBRE B" PRESENTADA PER PART LINA POBLET BONASTRE PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'INTERMEDIACIÓ HIPOTECÀRIA I EMERGÈNCIA ENERGÈTICA DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR.

Sol·licitant: Àrea de contractació

Referència: Contractació, mitjançant procediment obert, d'acord memòria valorada elaborada pels Serveis Socials municipals.

Referent a la contractació del Servei d'Intermediació Hipotecària i Emergència Energètica de l'Ajuntament de Canet de Mar, només hi ha presentada una proposta corresponent a Lina Poblet Bonastre la qual ha presentat la documentació tècnica sobre "B" que ha estat valorada.

Per a l'anàlisi i valoració de l'esmentada documentació s'han seguit els criteris que figuren en la clàusula XII del Plec de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques particulars



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

que regeix el procediment obert. A tal efecte s'ha analitzat la documentació que figura en el sobre "B" presentat.

Vista i valorada la documentació presentada per Lina Poblet, es considera el següent, partint dels criteris establerts a la memòria valorada que descriu els diferents criteris del servei objecte de contractació:

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES	EMPRESSES	
Critèris que depenen d'un judici de valor (20%)	LINA POBLET	
Presentació de protocol de recepció i prioritització de casos (màx. 6 punts)	5'5	
Proposta de metodologia d'intervenció (màx. 5 punts)	5	
Proposta de coordinació (màx. 6 punts)	5	
Proposta d'horaris (màx. 3 punts)	3	
TOTAL PUNTS CRITERIS SUBJECTIUS	18'5	

Presentació de protocol de recepció i prioritització de casos: la proposta recull un protocol correcte respecte a la recepció i prioritització dels casos identificant els diferents tipus de situacions susceptibles d'atendre des del servei, així com la gestió de la llista d'espera, a on quedaria per concretar el terminis òptims.

Proposta de metodologia d'intervenció: la proposta recull la metodologia d'intervenció amb les entitats bancàries, usuaris, propietaris llogaters i empreses subministradores identificant els objectius del servei, la metodologia, el tipus i nivell d'intervenció en cada un d'aquest escenaris així com els canals de comunicació.

Proposta de coordinació: a la proposta consta la definició i els objectius de la coordinació així mateix com els diferents recursos habituals amb els que pot realitzar-se una coordinació ja siguin agents derivadors o receptors.
No queda clarament definida la planificació de la coordinació, especialment a nivell de seguiment.

Proposta d'horaris: la proposta d'horaris s'adapta perfectament a l'horari d'atenció al públic de serveis Socials".

4. Seguidament la presidenta procedeix a llegir la puntuació assolida per cada licitador en els criteris establerts a les clàusules XII.1.c) del PCAP, essent la següent:

Memòria tècnica presentada: Fins a 20 punts

Licitador	Protocol	Metodologia	Coordinació	Horaris	Total
Lina Poblet Bonastre	5,5	5	5	3	18,5



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

5. Tot seguit la presidenta obre el sobre C de l'únic licitador presentat, deixant-se constància en acta, en els següents termes:

Licitador	Oferta
Lina Poblet Bonastre	21,00 €

6. Atès que l'única empresa presentada en la licitació ha presentat una oferta que s'ajusta al pressupost base de licitació, la mesa de contractació acorda, per unanimitat, elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte a favor de la Sra. Lina Poblet Bonastre, atès que ha estat l'únic licitador presentat i la seva oferta s'ajusta al que es disposa al plec de clàusules administratives si de prescripcions tècniques particulars que regeixen el present contracte.

Essent les 12.20 hores es dóna per finalitzat el present acte, signant l'acta la presidenta, el secretari de la Mesa i els vocals de la Mesa.

El secretari de la Mesa

La Presidenta

Els vocals